

KOM MUNAL EIENDOMSFORVALTNING

KOM MUNIKASJON MED EIER, BRUKER
OG TILSYNSMYNDIGHETER



**Thon Hotel Opera, Christian Frederiks plass 5, Oslo
25. - 26. november 2009**

Hva ønsker politikere og rådmenn å vite om kommunens bygninger?

- Hva bør de vite?

En viktig forutsetning for god eiendomsforvaltning er kommunikasjonen mellom eiendomsforvalteren og kommunens politiske ledelse, brukerne og tilsynsmyndighetene. Eiendomsforvalteren må ha oversikt og rapportere om tilstand, utfordringer og muligheter knyttet til eiendommene. De folkevalgte, brukerne og tilsynsmyndighetene bør stille krav til forvalteren om rapportering som gir enkel oversikt og grunnlag for politisk diskusjon og prioritering.

Mål for konferansen

Gi politiske og administrative ledere i kommunene ideer og innspill til hvordan man kan etablere og utvikle bedre kommunikasjon om forvaltning og utvikling av kommunenes eiendommer mellom eier, forvalter, bruker og tilsynsmyndigheter.

Onsdag 25. november

KOMMUNIKASJON, MÅL OG STRATEGIER

Møteleder: Gustav Pillgram Larsen

- 1000 **Frammøte og registrering**
- 1030 **God kommunikasjon – nøkkelen til godt eierskap**
Ved Assisterende direktør Gustav Pillgram Larsen i Statens bygningstekniske etat
- 1100 **Innføring i eiendomsforvaltning for folkevalgte og rådmenn**
Ved rådgiver Morten Strand, leder av folkevalgtopplæringen i KS
- 1130 Kaffepause
- 1200 **Om betydningen av god kommunikasjon med bruker, eier og tilsynsmyndigheter**
Ved eiendomssjef Tore Justad i Bærum kommune
- 1230 **Slik kommuniserer vi i Horten**
Ved eiendomssjef Frode Andersen og Ivar Andreasen leder av teknisk hovedutvalg (Sp)
- 1300 **Lunsj**
- 1400 **En brann kommuniserer. Hvordan kommunisere for å unngå den?**
Ved fagansvarlig Narve Helle i Brannvernforeningen
- 1430 **Etablering av årshjul for rapportering mellom forvalter og eier**
Ved eiendomssjef Jan Ivar Jensen i Aurskog- Høland kommune
- 1500 **Pause**
- 1530 **Husleie som kommunikasjonsmiddel mellom eier, forvalter og bruker**
Ved eiendomssjef Nils Kristian Nordlien, Lillehammer kommune
- 1615 **Hvordan styres Undervisningsbygg i Oslo**
Ved adm.dir Knut Jonny Johansen i Undervisningsbygg Oslo KF
- 1700 **Slutt faglig del**
- 1900 Middag

Arrangør

Konferansen arrangeres av NKF Bygg og eiendom i samarbeid med Norsk Brannvernforening og Statens bygningstekniske etat v/KoBE



Norsk
brannvernforening



Torsdag 26. november

AKTUELLE UTFORDRINGER

Møteleder: Gunnar Jødahl

- 0900 **Ressursbruk. Nøkkeltall og styringsindikatorer ved bruk av KOSTRA**
Ved rådgiver Margareth Belling i KS – avdeling for analyse og økonomi
- 0930 **Arbeidstilsyn av kommunale bygg i 2010. Hva vil vi se etter?**
Ved seniorinspektør Bernt Kristian Øye i Arbeidstilsynet i Oppland
- 1000 **Universell Utforming i praksis**
Ved Hans Petter Olsen, prosjektleder for pilotkommune Gjøvik og Vestre Toten
- 1030 **Pause**
- 1045 **Stortingsmelding nr. 35 Brannsikkerhet – Forebygging og brannvesenets redningsoppgaver. Hvordan forebygge og redusere konsekvensen av branner?**
Ved senioringeniør Lars Haugerud. Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
- 1115 **IK-bygg svarer på utfordringene!**
Ved rådgiver Fredrik Horjen NKF
- 1130 **Lunsj**

KOMPETANSE

- 1230 **Fra kaos til kontroll**
Eiendomsforvaltning i småkommuner
Ved daglig leder Odd Arve Horsdal – Gildeskål kommunale eiendomsforetak
- 1330 **Masterstudium i eiendomsforvaltning - erfaringer**
Ved prosjektsjef Jan Erik Øimoen i Entra eiendom
- 1400 **Svaret er: Profesjonell eiendomsforvaltning**
Ved prosjektleder Per Eikeland. Leder av KoBE programmet i BE
- 1430 **Slutt**



Praktiske opplysninger:

Etter at påmeldingene er registrert vil deltakelse bli bekreftet ca. 2 uker i forkant av arrangementet og nærmere info vil da bli gitt. Dersom du benytter vår WEB-løsning for påmelding vil du umiddelbart etter påmeldingen få tilsendt en mail som viser hva du har registrert. Har du gjort noen feil kan du sende en ny påmelding med kommentar i merknadsfeltet. Dersom du benytter faks vil du motta en bekreftelse når vi legger inn påmeldingen din i WEB-løsningen vår.



Påmelding: www.kommunalteknikk.no eller fax 22 04 81 49

Påmeldingsfrist: Fredag 23. oktober 2009

Navn: Stilling:

Kommune: Etat/avd.

E-postadresse:

Fakturaadresse:

Postnr./sted: Fakt.referanse:

Påmelding og konferansebetaling:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> Jeg ønsker å delta på hele konferansen inkl. rom og helpensjon - | kr. 4.000,- |
| <input type="checkbox"/> Jeg ønsker å delta Dag 1 inkl. en lunsj - | kr. 1.500,- |
| <input type="checkbox"/> Jeg ønsker å delta Dag 2 inkl. en lunsj - | kr. 1.500,- |
| <input type="checkbox"/> Jeg ønsker hotellrom fra tirsdag 24. november - | kr. 1.195,- |

Alle priser vil bli fakturert av arrangør med tillegg for mva.

Bestilte hotellrom holdes normalt til kl. 18.00 ankomstdagen, og dersom du ankommer etter denne tid, anbefaler vi at du kontakter hotellet direkte og gir beskjed.

Avbestilling etter påmeldingsfristens utløp medfører gebyr på kr. 500,- pr. person, og senere enn 7 dager før møtedag, eller uteblivelse, belastes full pris.

NB! Reise til/fra må du sørge for selv, og trenger du fly kan du benytte www.sas.no eller www.norwegian.no evt. www.wideroe.no