

Vi inviterer til
FAGSEMINAR
Plan- og byggesak
10. - 12. november 2009



DFDS til København

Fellestema: Og nå som vi hadde det så koselig!
Sesjon A Innføring i byggesaksbehandling (2 dager)
Sesjon B Innføring i arealplanlegging (2 dager)
Sesjon C Bokkvalitet - Plantema (2 dager)
Sesjon D Ny plan- og bygningslov (2 dager)

Målgruppe: Kommunale plan- og byggesaksbehandlere, ledere, politikere og ansatte i servicetorg/førstelinjetjenesten

Programkomite: Styremedlemmer i NKF byggesak og NKF plansak



Påmelding: www.kommunalteknikk.no
Arrangør: Norsk Kommunalteknisk Forening - NKF
NKF byggesak
NKF plansak

- 10:00 **Registrering og kaffe - Velkommen**
- 11:00 **Velkommen** v/Ståle Undheim, leder i NKF plansak og Elisabeth Kynbråten, leder i NKF byggesak
- 11:05 **Og nå som vi hadde det så koselig...!**
Som foredragsholder kan han både glede og provosere, mane til ettertanke og fremkalle gapskratt
v/Kjetil Rolness, sosiolog
- 12:00 **Lunsj**

A Innføring i byggesaksbehandling

Møteleder: Elling Bollestad

- 13:00 **Sakstyper og tidsfrister**
v/Elisabeth Kynbråten, Asker kommune og Anne Lene Helgetun, Molde kommune
- 14:45 **Pause**
- 15:20 **Kart og plan**
v/Elling Bollestad, Ringsaker kommune
- 16:05 **Måleregler**
v/Ellen Grønland, Tronrud Eiendom AS
- 17:10 **Pause**
- 17:30 **Nabovarsling**
v/Tor K. Hegle, Lindås kommune
- 18:15 **Merknad og klage**
v/Eilert Eilertsen, Rygge kommune
- 19:00 **Slutt for dagen**

C Bokkvalitet - Plantema

Møteleder: Malvin Bjørøy

- 13:00 **Bebyggelse, tetthet og struktur**
v/Hanne Jonassen, Asplan Viak
- 13:40 **Småhusplanen - vern eller utvikling**
- 14:20 **Pause**
- 14:30 **Felles utearealer**
v/Ola Mowe, HRTB arkitekter
- 15:10 **Klimatilpassede boliger, ut fra et miljøperspektiv**
v/Fredericia Miller, Gaia arkitekter
- 15:40 **Pause**
- 15:50 **Minsking av CO2 utslipp/CO2 nøytral bygging**
v/Fredericia Miller, Gaia arkitekter
- 16:10 **Minsking av klimagassutslipp, fortetting og bokkvalitet**
v/Aud Tennøy, TØI
- 16:45 **Pause**
- 17:00 **Båten går**

B Innføring i arealplanlegging

Møteleder: Bente Fjell

- 13:30 **Rammene for planleggingen**
 - lovverk
 - rolleforståelse
 - overordnede føringer
 - lokalpolitiske vedtak
 - kommuneplanenv/Ståle Undheim, Sola kommune
- 14:15 **Planprosessen**
 - oppstartsmøtet
 - medvirkningv/Kari Ottestad, Østfold fylkeskommune
- 15:00 **Pause**
- 15:15 **Plankartet, bestemmelser og avtaler**
 - utforming av plankart og bestemmelser
 - rekkefølgebestemmelser
 - utbyggingsavtalerv/Kari Ottestad, Østfold fylkeskommune
- 16:00 **ROS - analyse**
 - risiko og sårbarhetsanalyse i planleggingenv/arealplanlegger Tone Hammer, Frøya kommune
- 16:30 **Pause**
- 16:45 **Estetikk i planleggingen**
v/Anna Auganes, Hvaler kommune
- 17:15 **Miljøaspektet i planleggingen**
v/Ståle Undheim, Sola kommune
- 17:45 **Pause**
- 18:00 **Universell utforming og reguleringsbestemmelser**
v/Anna Auganes, Hvaler
- 19:00 **Slutt for dagen**

D Ny plan og bygningslov

Møteleder: Tor K. Hegle

- 13:00 **Ny byggesaksforskrift**
v/Marit Langen, Statens bygningstekniske etat (BE)
Ny byggesaksforskrift - fortsetter
- 14:20 **Pause**
- 14:30 **Ny teknisk forskrift**
v/Marit Langen, BE
- 15:10 **Dispensasjoner – hva er nytt i ny planlov?**
v/Tom Hoel, Miljøverndepartementet
- 15:40 **Pause**
- 15:50 **Ny planlov – overgangsordninger**
v/Knut Middelthun, Fylkesmannen i Rogaland
- 16:10 **Rekkefølgekrav, utbyggingsavtaler og anleggsbidrag**
v/Siri Gauthun Kielland, Lørenskog kommune
- 16:45 **Pause**
- 17:00 **Båten går**

A Innføring i byggesaksbehandling forts.

Møteleder: Anne Lene Helgetun

15:00 **Mottakskontroll**
v/Malvin Bjørøy, Oslo kommune

15:45 **Ansvar og kontroll**
v/Tor K. Hegle, Lindås kommune

16:15 **Pause**

16:30 **Forvaltningsloven, Offentlighetsloven og forholdet til Plan- og bygningsloven**
v/ Eilert Eilertsen, Rygge kommune

17:05 **Innledning til gruppearbeid**

Gruppearbeid + hjelpemidler + kaffe

Tolkning av reguleringsplan

Nabovarling

Avstandskrav

Kvalitet på tegninger

v/Anne Lene Helgetun og Elling Bollestad

19:00 **Slutt for dagen**



B Innføring i arealplanlegging forts.

Møteleder: Anna Auganes

14:30 **KARTGRUNNLAG**
v/Tone Hammer

15:00 **Pause**

15:15 **INNSENDING AV PLANFORSLAGET TIL KOMMUNEN**

- sortering
- behandling av merknader
- 2. g. behandling

v/Anna Auganes

16:45 **Pause**

17:00 **FRA FORSLAG TIL VEDTAK – PLANBEHANDLINGEN**

- faser og milepæler
- tidsfrister

v/Anna Auganes

17:30 **VIRKNINGER AV PLANEN**

- utbyggingsrett
- grunnerverv
- infrastruktur

v/Hallgeir Strifeldt, Reindriftsforvaltningen

18:00 **Pause**

18:10 **ENDRINGER AV VEDTATT PLAN**

- dispensasjon
- mindre vesentlig reguleringsendring
- reguleringsendringer
- oppheving av plan

v/avdelingsdirektør Bente Fjell

19:00 **Slutt for dagen**

C Bokkvalitet - Plantema forts.

Møteleder: Ståle Undheim

15:00 **Fremtidens byer og byomforming – overføringsverdi til andre?**
v/Kari Økland Solberg, Drammen kommune

15:45 **Hvordan ivareta barn og unges interesser i planleggingen – nye krav i ny lov - eksempler og ideer**
Idedugnad og gruppearbeid
v/møteleder Ståle Undheim

16:30 **Pause**

17:00 **Kriminalitetsforebyggende planlegging**
v/Tone Nakken, Kriminalitetsforebyggende råd, Justisdepartementet

17:45 **Universell utforming – praktiske grep**
v/Lars Myhre, Boligprodusentene

18:30 **Energi – nye løsninger**
v/Lars Myhre, Boligprodusentene

19:15 **Slutt for dagen**

D Ny plan og bygningslov forts.

Møteleder: Ellen Grønlund

15:00 **Erfaringer med kommuneplanleggingen etter ny planlov**
v/Anna Auganes, Hvaler kommune

15:45 **Forholdet mellom kommunedelplan, områdeplan og detaljplan**
v/Kari Ottestad, Østfold fylkeskommune

16:30 **Pause**

17:00 **Forholdet mellom og gråsonene i kommunedelplan, områdeplan og detaljplan -faglig, økonomisk, skjønnsmessig og rettssikkerhetsmessig**
v/Kjell Seberg, Asker kommune

17:45 **Arealformål, bestemmelser og hensynssoner – ny verktøy**
v/Ståle Undheim, Sola kommune

18:30 **Muligheter og praktiske verktøy for kommunene**
v/bygningssjef Eilert Eilertsen, Rygge kommune

19:15 **Slutt for dagen**

PRAKTISKE OPPLYSNINGER:

Fagseminaret holdes om bord på DFDS Pearl of Scandinavia over to dager hvor båtturen Oslo - København - og retur er inkludert, samt seminaravgift og pensjon. Den som bare ønsker å delta mens båten ligger til kai på tirsdag, kan melde seg på en særskilt dagpakke.

Vi har reservert et antall innvendige enkeltlugarer med dusj/toalett. I den grad båten har plass, kan utvendige lugarer bestilles mot pristillegg.

Medlemmer i NKF eller ett av fagfora får medlemsrabatt med kr 300,- pr. pers. Medlemskap kan tegnes med virkning for kalenderåret 2010, og koster kr 1.600,- for virksomhet og kr 300,- for enkeltperson.

Prisene inkluderer konferansekostnadene, båtreisen og alle måltider ombord med tilhørende drikke.

Båten ligger ved kai i Oslo tirsdag 10. november. Dagdeltakerne må forlate båten kl 16:45. Båten har avgang fra Oslo kl 17:00 og ankommer København på morgenen den 11. november. Båten er tilbake i Oslo torsdag 12. november kl 09:30.

PÅMELDING/MEDLEMSKAP: www.kommunalteknikk.no *Velg kurs seminarer på venstre knapperad*

Eller sendes til:

NKF, Postboks 1905 Vika, 0124 Oslo
Telefon 22 04 81 40. Faks 22 04 81 49

Kontaktperson: Kjersti Larsstuen, telefon 22 04 81 42
E-post: kjersti.larsstuen@kommunalteknikk.no



PÅMELDINGSFRIST: 10. oktober 2009

Fornavn: Etternavn:

E-post adresse: Telefon:

Tittel: Virksomhet:

Etat/avd: Fødselsår:

Fakturareferanse: Fakturaadresse:

Postnr.: Poststed:

Jeg ønsker å melde meg inn i (priser, se øverst): NKF byggesak NKF plansak

Jeg melder meg på hele seminaret – for medlemmer pris kr 5.500,- (for ikke medlemmer kr 5.800,-).

Jeg ønsker bare å delta på dagpakke tirsdag 10. november – pris kr 1.700,-

Jeg ønsker å delta på følgende sesjoner:

Felles sesjon: Og nå som vi hadde det så koselig

Sesjon A Sesjon B Sesjon C Sesjon D **TIRSDAG 10. NOVEMBER**

Sesjon A Sesjon B Sesjon C Sesjon D **ONSDAG 11. NOVEMBER**

Dagpakke tirsdag 10. november Sesjon: _____

Jeg ønsker utvendig lugar mot pristillegg på kr 300,-
(standard lugar som er inkludert i konferansepakken er 2-stjerners innvendig enkeltlugarer)

Påmelding vil bli bekreftet med e-post etter påmeldingsfristens utløp. Ved avbestilling senere enn 7 dager før start vil 50% av full pris bli fakturert. Ved avbestilling senere enn 10 dager før kursstart vil vi fakturere 25% av full pris. Ved sykdom må det leveres legeattest for å få refundert seminarkostnadene.

Sted

Dato

Underskrift