

Melding om tiltak

etter plan- og bygningslova §§ 81, 85, 86 a

Stempel

Til kommune:

Får tiltaket konsekvensar for framtidige arbeidsplassar?

Ja

Nei

Dersom ja, skal NBR nr 5177 med vedlegg sendast til Arbeidstilsynet

Meldinga gjeld

Eigedom/ byggjestad	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bustadnr
	Adresse				Postnr	Poststad
Type tiltak	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Mellombels eller transportable bygningar, konstruksjonar og anlegg <input type="checkbox"/> Mindre byggjearbeid					
	Spesifiser kva slags tiltak					

Førhandskonferanse

Pbl § 93 a	Førhandskonferanse er halden	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, legg ved referat	Vedlegg nr E -
------------	------------------------------	-----------------------------	------------------------------	-----------------------------	--------------------------

Estetikk

Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og tilhøvet til miljøet omkring.	Vedlegg nr E -
-------------------	---	--------------------------

Arealdisponering

Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan Set kryss for eksisterande plan														
	Spesifiser nærmare														
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/utbyggingsplan - grei ut		Tillatt grad av utnytting												
	Utrekningsreglar i reguleringsplan <input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m ²) <input type="checkbox"/> Prosent tomteutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna														
Oppmålt tomt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal													
Utbygging; Busetnaden; storleik og grad av utnytting	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Eldre busetnad</th> <th>Ny busetnad</th> <th>Sum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tal på etasjar (TEK § 4-1)</td> <td></td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)</td> <td>m²</td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>Utbygd areal (NS 3940)</td> <td>m²</td> <td>m²</td> </tr> </tbody> </table>			Eldre busetnad	Ny busetnad	Sum	Tal på etasjar (TEK § 4-1)		 	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m ²	m ²	Utbygd areal (NS 3940)	m ²	m ²
	Eldre busetnad	Ny busetnad	Sum												
	Tal på etasjar (TEK § 4-1)		 												
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m ²	m ²												
	Utbygd areal (NS 3940)	m ²	m ²												
Utrekna utnyttingsgrad på grunn av tiltaket															
Vis utrekning av utnyttingsgraden															

Arealdisponering (framh.)			
Avstand	Minste avstand frå den planlagde bygningen til:	Nabogrense	Vegmidte
	Går det høgspenst kraftlinje/kabel i, over eller i nærleiken av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand
	Går det priv./off. vass- og avløpsledning i eller i nærleiken av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/leidingar i, over eller i nærleiken av tomta, må tiltaket det her blir meldt frå om, vere avklart med dei organ/rettsinnehavarar det gjeld		Vedlegg nr I -

Tilknytning til veg og leidningsnett			
Tilkomst veglova pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endra avkøyringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for vanleg ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst fråsegn?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vass- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i høve til tomta		Nærmare omtale
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn		
	Dersom vassstilførsel kryssar annan manns grunn, ligg det føre løyve ved tinglyst fråsegn?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i høve til tomta		
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg		
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		Ligg det føre utsleppsløyve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsanlegget kryssar annan manns grunn, ligg det føre løyve ved tinglyst fråsegn?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng		

Kommunale opplysningar (skal fyllast ut av kommunen)			
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (dersom oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (dersom oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt oppgitt ved -
			X-koordinat: Y-koordinat:
Kodar	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	

Vedlegg			
Omtale av vedlegg	Gruppe	Nr frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadeteikningar og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Fråsegn og underskrift	
Tiltakshavar	
Tiltakshavar pliktar å la tiltaket bli gjennomført i samsvar med plan- og bygningslova (pbl) og teknisk forskrift (TEK)	
Namn	Telefon (dagtid) Mobiltelefon Ev organisasjonsnr
Adresse	Postnr Poststad
E-postadresse	<input type="checkbox"/> Einskildperson <input type="checkbox"/> Føretak/lag/sameige <input type="checkbox"/> Off. verksemd
Dato Underskrift	Med blokkbokstavar