



Sappen Skole

Generelt:

Skolen er bygget i flere byggetrinn.

Byggetrinn 1, ca 1953-1954 er på det som i dag er lærerrom og klasserom.

Byggetrinn 2, ca 1971-1972 ble det bygget ut mot vest kjeller og hall, vf, kjøkken (lille) og gymsal. Samt noe ombygging på eksisterende bygningsmasse.

Byggetrinn 3, er trolig bygget på 80 tallet og er ett påbygg for garderobe barnehage/SFO

Skolen er i utvendig og innvendig kledning uendret siden dets byggeår.

Siste hovedrehabilitering ble utført i 1971-1972 .

Noen rehabiliteringer er utført men ingen av vesentlig grad på hovedhuset de senere år, bortsett fra nevnte tilbygg barnehage / SFO.



Utvendig er det malt trepanel, med isolerglassvinduer og noen koblede vinduer. Skifer og eternitt på tak. Belegg og lakkert trepanel på innervegger, himlingsplater og panel i himling. Kjeller i hovedsak spon, betong og flis. SFO/barnehage garderobe er moderne med baderomspanel og belegg. Tegninger eksisterer bare delvis. Er funnet tegninger fra 1953 – 1971, finnes ikke tegninger fra siste ombygning utført på åttitallet.

Brannteknisk:**Krav:**

- Bygget er definert som skole og er i risikoklasse III, og brannklasse I.
 - Bygget må ha brannseksjonering om det er over 800m²
 - Bygninger i risikoklasse 3 med to eller flere etasjer, må ha brannalarmanlegg når elevtallet er mer enn 150 i barneskoler, og mer enn 300 i ungdomsskoler, videregående skoler o.l.
 - Behovet for ledesystem vil være avhengig av hvor godt menneskene som oppholder seg i bygget, kjenner rømningsveiene.
- Ledesystem i bygning i brannklasse 1 må fungere i minst 30 minutter etter et eventuelt strømbrudd.

Situasjon:

- Sappen skole er på ca 650m² og har derfor ingen krav til brannseksjonering.
- De fleste rom har brannbegrensende dører, B30 og B15. Dette er gamle normer som i dag ikke benyttes. Den branncellebegrensningen som er utført holder neppe dagens krav. Blant annet er teknisk rom klassifisert som B15 og klasserom er ikke egne brannceller.
- Markeringslys og nødlys er ett gammelt 12voltsanlegg. Uvisst om dette fungerer i dag, batteri og anlegg må testes. Er trolig fra starten på 70 tallet, og holder neppe dagens krav
- Røykvarsling: Det er montert inn ett seriekoblet røykvarslingsanlegg av eldre dato, fungerte sist bygget var i bruk, må testes om det fungerer.
- Brannalarmanlegg eksisterer ikke.
- Om bygget fortsatt skal benyttes til skole og undervisning må markeringslys, røykvarsling og branncellebegrensning vurderes/oppgraderes. Dette har vært gjenganger på brannsyn.

Avløp:

- Septikkanlegg er gammelt og underdimensjonert.
- Ved større forsamlinger har det vist seg at septikkanlegg ikke klarer å ”svelge” unna.
- Septikkanlegg, slamavskiller og infiltrasjonsanlegg bør utbedres/skiftes.

**Utvendig:**

- Skolen bør males og vinduer skrapes males.
- Takrenner bør skiftets/vedlikeholdes.
- Tak må kontrolleres for manglende takstener etc. Eternitt tak bør vurderes skiftes.

Annet:

- Grunnvannet ligger veldig høyt i området om våren og kan gå over kjellernivå i skolen.
Dette har vært pleid løst med en pumpe i en grube nede i kjelleren.
- Om bygget skal benyttes til annet bruk enn skole og det søkes om bruksendring vil alle nye lover og forskrifter måtte tilfredstilles. Størst utfordringer kan være innen brannteknisk og ventilasjon.

Storslett 27.11.09

Ron Victor Olsen
Tekn. Avd.
Nordreisa Kommune