

Møteprotokoll

Utvalg: Nordreisa driftsutvalg
Møtested: Formannskapssalen, Kommunehuset
Dato: 09.03.2010
Tidspunkt: 10:00-12.00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Rikke Gausdal Larsen	MEDL	NOFRP
Birger Solbakken	NESTL	NOFRP
Ragnhild Hammari	LEDER	NOFRP
Geir H. Sagelv	MEDL	NOH
Beate E. R Jaatun	MEDL	NOSV
Pål Halvor Bjerkli	MEDL	NOSP
Lidvart A Jakobsen	MEDL	NOAP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader

Ingen
Tilleggssak, Søknad om etablering av LPG anlegg
Rikke Gausdal Larsen, tiltrådte møtet til sak 20/10

Andre som møtte:

Navn	Stilling
Vegeir B. Elvestad	Ungdomsrådsrepresentant –møtte ikke

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roy Jørgensen	Enhetsleder teknisk
Dag Funderud	Enhetsleder utvikling

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Ragnhild Hammari
Leder

Dag Funderud
sekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 15/10	Referatsak		
RS 16/10	Oversendelse av brev om anbefaling om ekstraordinært uttak av jerv i region 8 i 2010		2009/3869
RS 17/10	Rapport for bruk av stimuleringstilskudd og vakttilskudd i 2009 for Nord Troms		2009/3552
RS 18/10	Søknad om stimuleringstilskudd til Nord Troms veterinærdistrikt		2009/3552
RS 19/10	Byggetillatelse tilbygg på gbr. 1942/10/10		2009/7177
RS 20/10	Byggetillatelse - enkle tiltak gbr. 1942/47/137		2010/283
RS 21/10	Tillatelse ett trinn - utbygging Rovdas III gbr. 1942/13/120 mfl.		2010/282
RS 22/10	Rivingstillatelse deler av bygning på gnr. 1942/11/11		2009/9386
RS 23/10	Ferdigattest bolig på gbr. 1942/52/158		2009/7249
RS 24/10	Særutskrift - Korrigering vann- og avløpsgebyrer 2010		2009/9610
PS 16/10	Dispensasjonssøknad - Høgegga boligfelt		2010/193
PS 17/10	Dispensasjon fra arealdel i kystsoneplanen -		2009/8531

lokalitet 16015 Russelv i Nordreisa kommune

PS 18/10	Deling av eiendom 1942/21/3	2009/8154
PS 19/10	Deling av eiendom 1942/27/5	2009/7742
PS 20/10	Klage - Deling av eiendom 1942/74/2	2009/4255
PS 21/10	Rammetillatelse grunn- og betongarbeid for nytt LPG anlegg – gbr 1942/13/44	2010/1293

PS 15/10 Referatsak

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Referatsaker tas til etterretning

RS 16/10 Oversendelse av brev om anbefaling om ekstraordinært uttak av jerv i region 8 i 2010

RS 17/10 Rapport for bruk av stimuleringsstilskudd og vakttilskudd i 2009 for Nord Troms

RS 18/10 SØKNAD OM STIMULERINGSTILSKUDD TIL NORD TROMS VETERINÆRDISTRIKT

RS 19/10 Byggetillatelse tilbygg på gbr. 1942/10/10

RS 20/10 Byggetillatelse - enkle tiltak gbr. 1942/47/137

RS 21/10 Tillatelse ett trinn - utbygging Rovdas III gbr. 1942/13/120 mfl.

RS 22/10 Rivingstillatelse deler av bygning på gnr. 1942/11/11

RS 23/10 Ferdigattest bolig på gbr. 1942/52/158

RS 24/10 Særutskrift - Korrigering vann- og avløpsgebyrer 2010

PS 16/10 Dispensasjonssøknad - Høgegga boligfelt

1 Søknad om dispensasjon gnr 1942/52/149

2 Oversiktskart

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i pbl. §§ 19-2 og 19-4 gis følgende dispensasjoner fra reguleringsplanen for Høgegga boligfelt, tomt gbr. 52/149 Einevegen 5.

- Avstandsbestemmelsen til vegens midtlinje. Det tillates oppført garasje inntil 8 meter fra vegens midtlinje.
Betingelse: Innkjøring til garasjen skal være parallelt med vegen.
- Det tillates oppført garasje med inntil 60 m² bebygd areal (BYA).
Betingelse: Garasjen skal i stil og form tilpasses boligen.

Før tiltaket igangsettes må det foreligge tillatelse iht. plan- og bygningslovens bestemmelser.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:**Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i pbl. §§ 19-2 og 19-4 gis følgende dispensasjoner fra reguleringsplanen for Høgegga boligfelt, tomt gbr. 52/149 Einevegen 5.

- Avstandsbestemmelsen til vegens midtlinje. Det tillates oppført garasje inntil 8 meter fra vegens midtlinje.
Betingelse: Innkjøring til garasjen skal være parallelt med vegen.
- Det tillates oppført garasje med inntil 60 m² bebygd areal (BYA).
Betingelse: Garasjen skal i stil og form tilpasses boligen.

Før tiltaket igangsettes må det foreligge tillatelse iht. plan- og bygningslovens bestemmelser.

PS 17/10 Dispensasjon fra arealdel i kystzoneplanen - lokalitet 16015 Russelv i Nordreisa kommune

- 1 Søknad om dispensasjon fra kystzoneplanen i Nordreisa Kommune - Russelva
- 2 Situasjonsskart 1:10000
- 3 Situasjonsskart 1:100000

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 jfr. § 19-4 gis Eidsfjord Sjøfarm AS dispensasjon for plassering av laksemærer som omsøkt.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010**Behandling:**

Enstemmig vedtatt

Vedtak:**Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 jfr. § 19-4 gis Eidsfjord Sjøfarm AS dispensasjon for plassering av laksemærer som omsøkt.

PS 18/10 Deling av eiendom 1942/21/3

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av om lag 1 daa til fritidsformål på eiendom 21/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at omsøkt areal ligger i et stabilt beiteområde for rein. Økt bygging til fritidsformål vil føre til mer menneskelig aktivitet i området og forstyrrelse av rein. Det kan igjen føre til endring i beitemønster.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010

Behandling:

Forslag fra Ragnhild Hammari Frp:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av om lag 1 daa til fritidsformål på eiendom 21/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil føre til konsekvenser for landbruket og ressursene på bruket. Samtidig vil salg av hyttetomt gi ekstra inntekt til bruket. Fradelinga ligger langt unna driftssenteret og dyrka jord på eiendommen og vil ikke føre til restriksjoner for eiendommen.

Forslag fra Ragnhild Hammari enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av om lag 1 daa til fritidsformål på eiendom 21/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil føre til konsekvenser for landbruket og ressursene på bruket. Samtidig vil salg av hyttetomt gi ekstra inntekt til bruket. Fradelinga ligger langt unna driftssenteret og dyrka jord på eiendommen og vil ikke føre til restriksjoner for eiendommen.

PS 19/10 Deling av eiendom 1942/27/5

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og

godkjenner fradeling av om lag 1,2 daa tilleggsareal til allerede etablert boligtomt 27/13 og om lag 650 m² tilleggsareal til allerede etablert hyttetomt 27/14, på eiendom 27/5 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og § 20-4 med hensyn til dispensasjon til deling og bygging i 100 meters beltet i strandsonen.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteressene i området. Tomtene er allerede bebygde og området innenfor 100 meterssonen er ikke et typisk friluftsområde som er mye brukt

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av om lag 1,2 daa tilleggsareal til allerede etablert boligtomt 27/13 og om lag 650 m² tilleggsareal til allerede etablert hyttetomt 27/14, på eiendom 27/5 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og § 20-4 med hensyn til dispensasjon til deling og bygging i 100 meters beltet i strandsonen.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteressene i området. Tomtene er allerede bebygde og området innenfor 100 meterssonen er ikke et typisk friluftsområde som er mye brukt

PS 20/10 Klage - Deling av eiendom 1942/74/2

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12 og godkjenner ikke fradeling av 50 daa areal til fritidsformål på eiendom 74/2 i Nordreisa kommune.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det ikke er ønskelig med så store hyttetomter i kommunen. Rotsundelvdalen er en viktig jordbruksbygd i Nordreisa kommune, og det anses som viktig for bosettingen at området bevares. Etablering av store hyttetomter kan føre til restriksjoner for landbruket og bygda.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010

Behandling:

Ragnhild Hammari Frp, fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12 og godkjenner fradeling av 50 daa areal til fritidsformål på eiendom 74/2 i Nordreisa kommune.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det ikke blir noen endring av det som er i dag. All dyrka mark ligger på eiendommen som blir delt. Eiendommen blir mer brukt enn det den blir gjort i dag og det er positivt for bygda, også at det er noen i nærområdet som kan ta vare på bygningene og eiendommen. Eiendommen er så liten at det ikke er regningssvarende å drive.

Ved avstemminga fikk rådmannens forslag 2 stemmer og Ragnhild Hammari sitt forslag 5 stemmer. Ragnhild Hammari sitt forslag vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12 og godkjenner fradeling av 50 daa areal til fritidsformål på eiendom 74/2 i Nordreisa kommune.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det ikke blir noen endring av det som er i dag. All dyrka mark ligger på eiendommen som blir delt. Eiendommen blir mer brukt enn det den blir gjort i dag og det er positivt for bygda, også at det er noen i nærområdet som kan ta vare på bygningene og eiendommen. Eiendommen er så liten at det ikke er regningssvarende å drive.

PS 21/10 Rammetillatelse grunn- og betongarbeider for nytt LPG anlegg - gbr. 1942/13/44**Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 95 og 95a gis rammetillatelse til utføring av grunn- og betongarbeider for gasstankanlegg på deler at tomt gbr. 13/44.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon og på følgende vilkår:

- Arbeidet kan ikke igangsettes før det foreligger igangsettingstillatelse
- Igangsettingstillatelse vil ikke bli gitt før arbeidstilsynets godkjenning foreligger
- Gasstanken skal avskjermes mot bebyggelsen, avskjermingen skal gis en god utforming.
- Kontorcontaineren settes opp midlertidig og skal være erstattes med et permanent bygg iht. reguleringsplanens bestemmelser innen 3 år.

Godkjenning av foretak foransvarsrett:**Foretak med sentral godkjenning:**

Med hjemmel i pbl § 98, jfr. § 98a, gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 09.03.2010

Behandling:

Rådmannens innstilling vedtatt mot 2 stemmer

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 95 og 95a gis rammetillatelse til utføring av grunn- og betongarbeider for gasstankanlegg på deler at tomt gbr. 13/44.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon og på følgende vilkår:

- Arbeidet kan ikke igangsettes før det foreligger igangsettingstillatelse
- Igangsettingstillatelse vil ikke bli gitt før arbeidstilsynets godkjenning foreligger
- Gasstanken skal avskjermes mot bebyggelsen, avskjermingen skal gis en god utforming.
- Kontorcontaineren settes opp midlertidig og skal være erstattes med et permanent bygg iht. reguleringsplanens bestemmelser innen 3 år.

Godkjenning av foretak foransvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl § 98, jfr. § 98a, gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
BYGGtorget Betongservice AS Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner