

## Møteinnkalling

Utvalg: **Styret for miljø og utvikling**  
Møtested: Magnus Larsenssal, Arktisk kultursenter  
Dato: 27.04.2010  
Tidspunkt: 09:00

Forfall meldes til utvalgssekretæren på telefon 784 02502 som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

### Saksliste

| Saksnr   | Innhold   |
|----------|---|
| PS 31/10 | Statlige og andre tilskuddordninger   |
| PS 32/10 | Trafikksikkerhetsplan for Hammerfest kommune - 2010 - 2013 - strategiplan og handlingsplan          |
| PS 33/10 | Mindre endring av reguleringsplan for Leirvikhøyda  |
| PS 34/10 | 22/357 Snefrida Nilsensvei 30 søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser Fuglenesåsen midt. |
| PS 35/10 | Forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning i Hammerfest kommune    |
| PS 36/10 | Diverse referatsaker  |
| PS 37/10 | Godkjenning av protokoll  |

Saksdokumentene er lagt ut til offentlig gjennomsyn på Hammerfest rådhus, Storgata kommunehus - servicekontoret, Hammerfest bibliotek og kommunens hjemmeside.

Møtet er åpent for publikum!

Jarle Edvardsen  
leder



**Saksbehandler: Jørn Berg**  
**Saksnr.: 2010/503-1/**

## Saksfremlegg

| <b>Utv.saksnr</b> | <b>Utvalg</b>                 | <b>Møtedato</b> |
|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| 31/10             | Styret for miljø og utvikling | 27.04.2010      |

**Saksdokumenter vedlagt:**  
Ingen

**Saksdokumenter ikke vedlagt:**  
Ingen

### Statlige og andre tilskuddordninger

#### Saken gjelder

Styret for miljø og utvikling fattet i møte 20.10.09 slikt vedtak:  
MU ber administrasjonen innhente en oversikt over statlige/andre tilskuddordninger som kan benyttes innenfor MU's ansvarsområde. MU ber om å få en slik oversikt på et senere møte.

#### Sakens bakgrunn og fakta

Administrasjonen har på bakgrunn av bestillingen fra Styret for miljø og utvikling utarbeidet oversikt over aktuelle tilskuddordninger.

#### Tilskudd for å delfinansiere tiltak som bedrer tilgjengeligheten til kollektivtransporten

Statens vegvesen disponerer en tilskuddsordning som har som formål å bidra til raskere og bedre koordinert innsats fra alle aktører som må involveres i arbeidet for bedre tilgjengelighet i kollektivtransporten, gjennom å stimulere kommuner og fylkeskommuner til å prioritere tiltak for bedre tilgjengelighet.

#### Tilskudd til trafiksikkerhetstiltak

Finnmark fylkeskommune disponerer tilskudd til fysiske trafiksikkerhetstiltak på kommunale og fylkeskommunale veier, samt pedagogiske tiltak. Kommunen må ha en vedtatt trafiksikkerhetsplan for å få tilskudd gjennom denne ordningen.

### Tilskudd til sikringstiltak mot flom og skred

Norges Vassdrags- og Energidirektorat kan gi tilskudd til utredning, planlegging og gjennomføring av tiltak for å beskytte eksisterende bebyggelse mot skade fra flom, erosjon og skred. Tidligere var det Statens naturskadefond som forvaltet midlene til sikring mot skred.

### Tilskudd til kulturminnetiltak

Riksantikvaren forvalter tilskuddmidler til kulturminnetiltak. Tilskuddet kan gå til konkrete vernetiltak på bygninger og anlegg som er fredet ved vedtak, automatisk fredete bygninger og anlegg, faste kulturminner knyttet til kystkultur, kulturlandskap, arkeologiske kulturminner, viktige nasjonale konserveringsoppgaver, verdensarvområder, brannsikrings- og beredskapstiltak og fartøyvern.

### Tilskudd til sikring av friluftsområder

Direktoratet for naturforvaltning fastsetter årlig budsjetttramme og fylkekommunen håndterer søknader om tilskudd til sikring av friluftsområder. For å sikre områder til friluftsliv skaffer det offentlige tilveie areal ved erverv av eiendomsrett eller ved avtale om varig bruksrett(servituttavtale). Det viktigste formålet med midlene er å bedre tilgjengeligheten til friluftsområder for allmennheten, særlig i nærheten av boligområder. Områder som kan brukes av mange er prioritert, for eksempel allment tilgjengelig grønnstruktur i byer og tettsteder.

### Tilskudd til tiltak i friluftsområde

Direktoratet for naturforvaltning fastsetter en årlig budsjetttramme for tilskudd til tiltak i friluftsområder, og fylkeskommunen handler søknadene. Midlene skal dekke utgifter til praktiske tiltak som følge av statlig tilegning av nasjonalt eller regionalt viktig friluftsområde, eller varig bruksrett(servituttavtale) for å sikre allmennhetens friluftsinnteresser i slike områder.

### Tilskudd til bolyst

Hovedformålet med tilskuddsordningen er å legge til rette for at kommuner innenfor det distriktpolitiske virkeområdet blir mer attraktive å bo i og flytte til. Dette gjøres gjennom tilskudd til regionale og nasjonale pilotprosjekt som skal fremme lokalsamfunn og som har stor overføringsverdi for andre som driver denne typen arbeid. Ordningen forvaltes av Kommunal- og regionaldepartementet.

### Kompetansetilskudd

Husbanken har etablert en tilskuddsordning som har som formål å heve kompetansen på det bolig- og bygningspolitiske området. Tilskuddsordningen skal; bidra til god planlegging og gjennomføring av boligpolitikk i kommunene, bidra til kunnskapsutvikling innenfor boligsosialt arbeid og boligkvaliteter(miljø/energi, universell utforming og byggeskikk), bidra til kunnskapsutvikling om boligmarkedet og offentlig boligpolitikk og bidra til formidling av kunnskap, gode eksempler, planleggingsverktøy mv. til aktørene på boligmarkedet.

### Tilskudd til fysisk opprusting av kommunesentra

Finnmark fylkeskommune disponerer på vegne av Kommunal- og regionaldepartementet midler til opprustingstiltak i kommunesentra.

### Tilrettelegging for næringsvirksomhet

Finnmark fylkeskommune disponerer på vegne av Kommunal- og regionaldepartementet midler til fysisk opparbeidelse av næringsarealer.

### Tilskudd til vannforsyning

Finnmark fylkeskommune disponerer årlig regionale utviklingsmidler til utbygginger av nye vannverk og oppgradering av eksisterende vannverk.

Bruk av midlene som fylkekommunen disponerer til de 3 sistnevnte tilskuddordningene fastsettes vanligvis i forbindelse med behandling av Regionalt Utviklingsprogram(RUP)

### **Rådmannens vurdering**

Oversikten viser at det fins en rekke tilskuddordninger innenfor ansvarsområdet til Styret for miljø og utvikling. Kommunen har søkt om og fått tilskudd gjennom flere av disse ordningene.

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for miljø og utvikling tar saken vedrørende aktuelle tilskuddsordninger til orientering.



**Saksbehandler: Espen Salomonsen**  
**Saksnr.: 2010/749-6/**

## Saksfremlegg

| Utv.saksnr | Utvalg                                    | Møtedato   |
|------------|---|------------|
| 32/10      | Styret for miljø og utvikling             | 27.04.2010 |
| 25/10      | Styret for kultur, omsorg og undervisning | 26.04.2010 |

### Saksdokumenter vedlagt:

- 1 Trafikksikkerhetsplan 2010 - 2013
- 2 Søknad om fartsdumper i Snefrida Nilsensvei og Jenny Kummunejesvei - Fuglenesåsen midt
- 3 Trafikksituasjonen rundt Fjordtun skole
- 4 Trafikkforholdene i Mylingen
- 5 Innspill til trafikksikkerhetsplanen - mørk skolevei Baksalen
- 6 Forespørsel om gangfelt i Gnistveien
- 7 Innspill til revisjonen av trafikksikkerhetsarbeidet i Hammerfest kommune
- 8 Innspill til Trafikksikkerhetsplan 2010-2013 - Håja barnehage
- 9 Innspill til trafikksikkerhetsarbeidet 2010 - Fjordtun skole
- 10 Innspill til Trafikksikkerhetsplan 2010 - 2013 - Rypefjord barnehage
- 11 Fartsdempere i Gnistveien
- 12 Innspill til Trafikksikkerhetsplan 2010 - 2013 Baksalen skole
- 13 Innspill til trafikkløsning - Breidablikk barnehage
- 14 Innspill til Trafikksikkerhetsplan 2010 - 2013 Reindalen skole

### Saksdokumenter ikke vedlagt:

## Trafikksikkerhetsplan for Hammerfest kommune - 2010 - 2013 - strategiplan og handlingsplan

### Saken gjelder

Revidert trafikksikkerhetsplan for Hammerfest kommune.

### Sakens bakgrunn og fakta

#### Bakgrunn

Som følge av at TS- plan for Hammerfest kommune gikk ut i 2009 har vi utarbeidet forslag til ny.

Trafikksikkerhetsplanen fastsetter mål for trafikksikkerhetsarbeidet og prioriterer mellom aktuelle trafikksikkerhetstiltak. Planen danner også grunnlag for å søke om fylkeskommunale trafikksikkerhetsmidler. Det stilles krav om at kommunen har trafikksikkerhetsplan for å kunne få tilskudd av trafikksikkerhetsmidlene. Den nye planen vil ha en tidshorisont fra 2010 til 2013.

Etter vedtak om oppstart ble det sendt ut brev til skoler og barnehager samt aktuelle lag og foreninger med anmodning om innspill til planen. Oppstart av planarbeidet ble også annonsert i Finnmark Dagblad.

### Saksvurdering

Det har kommet inn mange innspill til planen og en arbeidsgruppe som har forslag til ny plan. Arbeidsgruppen har gått igjennom forslagene og vurdert dem. Vi vil nedenfor kommentere noen av forslagene hvor arbeidsgruppen har valgt å enten ikke ta med forslagene i planen eller har valgt andre løsninger. Flere av innspillene går på samme sak, og vi tar ikke med alt som er nevnt om hver sak.

Forslagene som er tatt med i planen er kommentert i selve plandokumentet.

### **Gang- og sykkelvei Rypefjord-Akkarfjord**

Tiltaket har vært med i TS-planen for 2006-2009 men har vært utsatt siden Rv 94 fra Skaidi til Hammerfest skal oppgraderes. Oppgraderingstiltaket ligger inne i NTP og planleggingen forutsettes å starte omkring årsskiftet 2010/2011. Det anses derfor ikke som aktuelt å utrede g-vei nå, da det kan bli snakk om endring av trase for riksveien. Tiltaket er derfor tatt ut av handlingsplanen.

### **Fortau Havneveien**

Tiltaket har vært med i TS-planene for 2006-2009, men prosjektet har vært utsatt i forbindelse med utredning av omkjøringsvei. Den foreslåtte nye traseen for omkjøringsveien vil gå langs Havneveien og det anses derfor som uaktuelt å gjennomføre dette tiltaket før omkjøringsveien blir bygd. Tiltaket er tatt ut av handlingsplanen.

### **Trafikk situasjonen rundt Fjordtun skole – Breidablikk**

Det har kommet inn noen innspill på at det ved Fjordtun skole er meget uoversiktlig og til tider svært vanskelige forhold for de som ferdes i området.

Vi har tatt dette med i planen, og vil se på mulige løsninger for å bedre forholdene.

Dette er noe vi prioriterer høyt, og vil forsøke å få på plass så snart som mulig.

### **Trafikkforholdene i Mylingen**

Ved Mylingen barnehage er det gjort tiltak på å begrense trafikken. Det er laget vedtak og skiltet slik at det ikke er lov med gjennomkjøring av området.

Parkeringsforholdene mener vi er gode nok, men man får selvsagt ikke parkert rett utenfor døra. Der er skiltet med p – forbudt utenfor inngang, slik at foresatte kan sette av og hente barn i dette området.

### **Fartsdempende tiltak**

Vi har i løpet av høst/ vinter 2009 foretatt atskillige målinger av trafikk og fart.

Dette er kartlagt, og vi vil sette i gang med diverse fartsdempende tiltak, i første rekke anleggelse av fartshumper, så snart klima tilsier at dette er mulig.

Vi vil også se på løsninger med opphøyde gangfelt på enkelte veier.

Disse områdene er de vi prioriterer i første omgang, og som det er kommet en del innspill på:

- Gnistvegen

- Kabelveien
- Rossmollgata
- Snefrida Nilsens vei
- Jenny Kummunejes vei

I alle disse veiene er det registrert til tider høy hastighet og stor trafikk, både av personbiler og av større kjøretøyer. Farten viser seg å være høy for begge grupper.

Vi vil framover fortsette med slike målinger, og vil komme med vår konklusjon når disse foreligger.

#### **Trafikksikkerhetstiltak ved Reindalen skole**

Det er ikke tatt med noe om tiltak ved Reindalen skole, men det vil i år bli bygd fortau fra FV 391 til Uranusvei.

Vi vill se på muligheten for å sperre for gjennomkjøring forbi skolen. Dette er kun små tiltak som ikke er veldig kostnadskrevende.

#### **Rådmannens vurdering**

Arbeidet med trafikksikkerhetsplan er ferdigstilt fra arbeidsgruppen og legges med dette frem for politisk behandling.

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Hammerfest kommunestyre vedtar ”Trafikksikkerhetsplan for Hammerfest kommune – strategiplan – handlingsplan 2010 – 2013”.



**Saksbehandler: Olof Franzén**

**Saksnr.: 2010/155-3/**

## Saksfremlegg

| Utv.saksnr | Utvalg                        | Møtedato   |
|------------|-------------------------------|------------|
| 33/10      | Styret for miljø og utvikling | 27.04.2010 |

### Saksdokumenter vedlagt:

- 1 Plankart 21.11.03
- 2 Reguleringsbestemmelser 21.11.03
- 3 Forslag til ny plankart
- 4 Forslag til nye bestemmelser

### Saksdokumenter ikke vedlagt:

- 1 Innspill fra Fylkeskommunen
- 2 Innspill fra Fylkesmannen
- 3 Innspill fra Statens vegvesen
- 4 Innspill fra Norges vassdrags- og energidirektorat
- 5 Ny høringsuttalelse fra Fylkesmannen
- 6 Ny høringsuttalelse fra Norges vassdrags- og energidirektorat

## Mindre endring av reguleringsplan for Leirvikhøyda

### Saken gjelder

Mindre endringer av reguleringsplanen for Leirvikhøyda industriområde grunnet utvidelser av sikkerhetssoner som følge av utrasninger i byggetiden samt endring av byggegrensene i forhold til skredfarsone og buffersone mot riksveg.

### Sakens bakgrunn og fakta

Den opprinnelige reguleringsplanen for Leirvikhøyda ble vedtatt 20.12.1993 men er senere blitt delvis erstattet av nåværende reguleringsplan som ble vedtatt 18.12.2003. Siden siste vedtak ble gjort har området blitt tilrettelagt for industrietableringer i tråd med nåværende reguleringsplan. I løpet av byggeperioden har det skjedd utrasninger i bergskjæringa mellom den øvre og nedre delen av området. For å sikre området for fremtidige ras ble det utarbeidet en geoteknisk utredning som anbefalte en utvidet sikkerhetssone og et sikkerhetsgjerde mellom de to områdene. Utredningen konkluderte også at fjellskjæringa bør sikres med et nett over og en voll

nedenfor for å redusere virkningen av eventuelle ras. Disse tiltak er nå gjennomført og området vurderes som sikkert.

Det nye planforslaget innebærer følgende endringer:

- Byggegrensen flyttes nærmere riksvegen for å optimalisere utnyttelse av tomtene da tomtene må flyttes mot øst som følge av den utvidede rasfaresonen.
- Byggehøyde på området for lager/industri fastsettes ved byggesøknad, mens i området for Forretning/kontor/industri blir maksimal byggehøyde fastsatt til kote + 46.
- Veg 1 forkortes og slutter der veg 2 tilslutter. Det planlagte snødeponiet ved veg 1 bortfaller.
- En pumpestasjon tilkommer i anslutning til Petroleumsveien.
- På tomter som grenser til riksvegen må bygninger plasseres inntil byggegrense mot riksvegen.
- Forbud mot utendørs lagring mot riksvei.
- Tillatelse til skiltning mot riksveg.

Under høringsperioden har det innkommet innspill fra Fylkesmannen, Fylkeskommunen, Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) og Statens vegvesen.

Fylkeskommunen minner om Kulturminnelovens § 8 at arbeidet må stanses dersom gjenstander eller spor fra eldre tid kommer opp. De minner også om at det skal hentes in en egen uttalelse fra sametinget.

Statens Vegvesen kan ikke akseptere en byggegrense på kun 15 meter fra riksveg men godtar en byggegrense på 20 meter. Dette grunnes på at riksvegen er formål for forbedringer av vegkurvaturen og fremtidig utbygning av gang- og sykkelveg og busslomme.

Fylkesmannen og NVE går i mot at saken behandles som en mindre reguleringsendring etter § 12-14 i Plan- og bygningsloven. Bakgrunnen er at det ikke er gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse i henhold til plan- og bygningslovens § 4-3. Fylkesmannen synes at kommunen ikke har vurdert tilstrekkelig hvor store masser som kan bli utløst ved et eventuelt snøskred og derved mangler grunn til å tillate bygninger innenfor fareområde for snøskred.

Som følge av innspillene fra Fylkesmannen og NVE ble forholdene rundt skredfare gjennomgått på nytt. Under arbeidet framgikk det at vi har brukt aktsomhetskart for snøskred basert på Norges geologiske undersøkelse (NGU). NGUs aktsomhetskart viser potensielle fareområder og er ikke nøyaktig. Etter en sjekk med Norges geotekniske institutt som har laget mer nøyaktige grenser for snøskredfare for Hammerfest og Rypefjord har vi nå oppdatert plankartet. På den oppdaterte plankart vil faresonen for snøskred være helt utenfor foreslåtte byggegrenser. Byggegrensen ble endret til 20 meter fra riksveg i henhold til Statens vegvesens krav om buffersone. Administrasjonen har sendt et brev til Fylkesmannen i Finnmark og NVE med endret plankart vedlagt og redegjort at ny bebyggelse vil ligge utenfor faresonen for snøskred. De har sendt nye høringsuttalelser der det framgår at de ikke har noen merknader om at planen behandles som en mindre reguleringsendring.

### **Rådmannens vurdering**

Administrasjonen vurderer at det er uproblematisk at behandle saken som en mindre endring etter de siste høringsuttalelsene fra Fylkesmannen og NVE. Planforslaget tilrettelegger for god utnyttelse av området og sikrer at området fremstår som ryddig og helhetlig mot riksvegen. Når den mindre endringen er vedtatt, kan næringstomtene tildeles og bebygges.

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for miljø og utvikling vedtar mindre endring av reguleringsplanen for Leirvikhøyda etter administrasjonens forslag i henhold til plan- og bygningsloven. § 12-14.



**Saksbehandler: Terje Viggo Hansen**  
**Saksnr.: 2010/468-9/**

## Saksfremlegg

| Utv.saksnr | Utvalg                        | Møtedato   |
|------------|-------------------------------|------------|
| 34/10      | Styret for miljø og utvikling | 27.04.2010 |

### Saksdokumenter vedlagt:

- 1 22/357 Søknad om rammetillatelse - Snefrida Nilsens vei 30 - nybygg
- 2 19052401 Situasjonsplan
- 3 19052401 Tegning ny snitt
- 4 19052401 Tegning ny snitt2
- 5 19052401 Tegning ny fasade2
- 6 19052401 Redegjørelse - estetikk
- 7 19052401 Gjenpart av nabovarsel
- 8 V3 - 3d-ill\_perspektiv
- 9 V4 - 2M7-12 disp rammesøknad
- 10 2M7-12 brev 100329

**Saksdokumenter ikke vedlagt:** Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.03.2010

### **22/357 Snefrida Nilsensvei 30 søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser Fuglenesåsen midt.**

#### **Sakens bakgrunn og fakta**

**Planstatus:** Gjeldende reguleringsplan for det aktuelle bygget er Fuglenesåsen midt der tomten er avsatt til leilighetsformål. Det kan innenfor området bygges inntil 3 etasjer .  
Det søkes om dispensasjon fra planens bestemmelse §7-2 og det bes om tillatelse til å bygge 4 etasjer inkludert underetasje på bygningen.

#### **Saken gjelder**

Den 23.03.2010 var saken oppe til behandling i MU med følgende vedtak:

*Det må avklares hva nabovarselet inneholder av høydebeskrivelse og avstand til nabotomter.  
Det må også gis en tegning der det nye bygget vises i forhold til omkringliggende boliger.*

I sitt tilsvaer sier SØK arkitekt Kirsti Knudsen as:

Snitt AA tar utgangspunkt i kommunens høydedata for området og snittet er plassert gjennom lavest beliggende nabobygg bak. Her fremkommer det tydelig at naboer i liten grad vil bli berørt av utbyggingen. Høyde på nybygget er målsatt i snittet, som uheldigvis ikke ble fremlagt i MU-møte. På 3D-illustrasjon (vedlegg 3) ses dessuten utsikt fra vei ovenfor nybygget.

**Nabovarsling:** Alle berørte naboer er varslet og det har ikke kommet inn merknad til tiltaket som beskrevet i søknad. I nabovarslet er det krysset av for følgende vedlegg:

- dispensasjonssøknad
- situasjonsplan
- fasadetegninger og snitt

Dispensasjonssøknaden gjelder følgende forhold:

- Høydebestemmelser og etasjeantall

**Tidligere vedtak i MU:** Den 10.06.2008 behandlet MU en dispensasjonssøknad på samme tomt hvor det ble søkt om tillatelse om bygge 5etg inkl underetasje. Denne søknaden ble avslått med følgende begrunnelse: - *Søknaden avslås fordi tiltaket er i strid med planbestemmelser til bebyggelsesplan for Fuglenesåsen midt, og at tiltaket vil redusere utsikten for naboer og gjenboere i Jenny Kummenejes Vei som har kommet med merknader om forholdet.*

## **Rådmannens vurdering**

### **Lov- og plangrunnlag:**

Administrasjonen har vurdert tiltaket opp mot gjeldende plan for området og de aktuelle bestemmelser i plan- og bygningsloven. Etter administrasjonens skjønn er det tidligere dispensert fra etasjebestemmelser i det samme planområdet. Vi kan derfor ikke se at det er grunnlag for å avslå søknaden ut i fra likhetsprinsippet i og med at naboene denne gangen ikke har merknad til tiltaket.

### **Nabovarsling:**

Ansvarlig søker har fulgt reglene for varsling av naboer jamfør pbl.§94 og det har ikke kommet innspill til saken. Statoil har samtykket i at bygningen kan oppføres nærmere en 4m fra deres eiendom. Vedlagte dokumentasjon viser at naboene er blitt gjort kjent med at det søkes om dispensasjon fra både høydebestemmelser og avstand til nabogrense.

Administrasjonens skjønn tilsier at intensjonen med planen ikke svekkes med å dispensere etasjeantallet med 1 etasje.

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i Pbl.§ 19-2 vedtar styret for Miljø og utvikling at det innvilges dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes §7-2 angående etasjetall, og det tillates bygget inntil 4 etasjer som beskrevet i tegningsgrunnlaget.

Dette fordi 4 etasje ikke går langs hele bygningens lengde men er brutt opp slik at det tillates utsyn fra baksiden.



**Saksbehandler: Bjarne Hammervoll**  
**Saksnr.: 2010/72-6/**

## Saksfremlegg

| Utv.saksnr | Utvalg   | Møtedato   |
|------------|--|------------|
| 35/10      | Styret for miljø og utvikling<br>Kommunestyret | 27.04.2010 |

### Saksdokumenter vedlagt:

- 1 Vintertidsforskrift
- 2 Saksfremlegg MU 26.01.2010
- 3 Brev til Geo Forum og Statens Kartverk
- 4 Forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning
- 5 Høringsuttalelse

### Saksdokumenter ikke vedlagt:

## Forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning i Hammerfest kommune

### Saken gjelder

Utarbeidelse av forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning i Hammerfest kommune

### Sakens bakgrunn og fakta

Med bakgrunn i Lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven) vedtok styret for Miljø og Utvikling i møte den 26.01.2010 at det skal utarbeides en forskrift om unntak fra tidsfrister som krever oppmålingsforretning (Vinterforskriften) i Hammerfest kommune og at denne forskriften legges ut til offentlig ettersyn i perioden fra 01.02.10 til 01.03.10.

Den 08.02.2010 ble utkast til forskriften annonsert i FD og lagt ut på kommunens hjemmeside og tillegg ble States Kartverk Vadsø og GeoForum Avdeling Finnmark tilskrevet.

### Annonsen i FD og på kommunens hjemmeside:

Vi har ikke mottatt noen merknader til annonsen i FD og på hjemmesiden.

#### Melding fra Statens Kartverk Vadsø:

Den 25.02.2010 mottok vi melding fra fylkeskartsjefen om at de ikke hadde noen merknader til vinterforskriften, da den var i tråd med deres vurderinger.

#### Brev fra GeoForum Avd. Finnmark:

Den 09.03.2010 mottok vi brev fra styreleder som bekrefter at det ofte er nødvendig å gjenfinne gamle eiendomsmerker for å sikre tilfredsstillende og rasjonell eiendomsoppmåling.

Enkelte kartforretninger kan derfor vanskelig gjennomføres med snødekket mark innenfor tidsfristen på 16 uker.

GeoForum Avd. Finnmark opplyser videre at tilsvarende lokal forskrift, av samme grunn, er vedtatt av flere kommuner i Finnmark.

Vinterperioden som er angitt fra 15. november til 15. april synes å være rimelig ut fra de lokale forhold og forskriftens formulering med henvisning til hjemmel i lov og forskrift er dekkende.

GeoForum Avd. Finnmark foreslår derfor at fremlagte forslag til lokal forskrift for Hammerfest kommune anbefales vedtatt.

#### **Rådmannens vurdering**

Lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven) trådte i kraft den 01.01. 2010.

I henhold til Matrikkeloven er Statens Kartverk sentral matrikkelstyresmakt og skal sørge for ordening, drift og vedlikehold av matrikkelen.

I henhold til samme lov er kommunen lokal matrikkelstyresmakt og har under dette ansvaret for å utføre oppmålingsforretninger samt føre matrikkelen for de områder som skal føres i kommunen.

I henhold til Forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriftens) § 18 er kommunen pålagt å gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføringen innenfor tidsfristen på 16 uker.

I det første saksframlegget er det begrunnet hvor viktig det er å ha en slik vinterforskrift for gjennomføring av oppmålingsforretning i Finnmark.

Dette er gjentatt i merknadene fra GeoForum Avd Finnmark og Statens Kartverk Vadsø.

De opplyser at tilsvarende lokal forskrift, av samme grunn, er vedtatt i flere kommuner i Finnmark.

Vinterperioden slik den er angitt i utkastet, fra 15. november til 15. april, synes å være rimelig, ut i fra de lokale forholdene.

Likeså synes forskriftens formulering og henvisning til hjemmel i lov og forskrift, å være dekkende.

Rådmannen vil derfor foreslå at utkast til forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning i Hammerfest kommune legges fram for kommunestyret for behandling.

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Med hjemmel i forskrift, 26.06.2009 nr. 864, om eiendomsregistrering § 18 tredje ledd fastsetter Hammerfest kommunestyre følgende forskrift:

**Forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning i Hammerfest kommune.**

§ 1. Formål.

Hensikten med forskriften er å utsette fristen for gjennomføring av oppmålingsforretning i vinterhalvåret.

§ 2. Utsatt tidsfrist for gjennomføring av oppmålingsforretning.

Tidsfristen som er fastsatt i matrikkelforskriftens § 18 første ledd løper ikke i perioden 15. november til 15. april.

§ 3. Ikrafttreden.

Forskriften trer i kraft samme dato som den blir kunngjort i Norsk Lovtidende.

**PS 36/10 Diverse referatsaker**

*RS 10/4 Referat fra møte i Seksjon for Miljørettet helsevern 24.02.10*

*RS 10/5 Bostøtte 2010*

*RS 10/6 Finnmarkskommisjonens årsmelding for 2009*

*RS 10/7 Parkering i mellomgata*

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Referatsakene tas til orientering .

## **PS 37 Godkjenning av protokoll**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Protokoll fra møte den 23.03.2010 godkjennes.