



GOD, OFFENTLIG PROSJEKTLEDELSE – HVORDAN?

Konferanse for prosjektledere og andre interesserte

Torsdag 26. – fredag 27. august 2010

Union brygge

Grønland 60, 3045 Drammen



Program

Torsdag 26.08.

10:00 Velkommen til Drammen. Hvorfor vi investerer i byutvikling?

Ved ordfører Tore Opdal Hansen

Møteleder Erling Malm, NKF Bygg og eiendom

10:20 Bygging av Passivhus / Lavenergibygg.

- *Store utfordringer med krav til tverrfaglig kunnskap i både byggefase og driftsfase*
- *Hva må ivaretas for å bygge samt drifte gode intelligente bygg? – og er det kostbart?*

Eksempler fra Norges mest energieffektive bygg og største passivhusbygg - Marienlyst skole, ved driftssjef Geir Andersen, Drammen eiendom KF

11:20 Pause

11:30 Prosjektansvaret i kommunale byggeprosjekter,

ved utbyggingsjef Kristine Horne, Bærum kommune, eiendom

12:15 Lunsj

13:15 Ny standard for overtakelse av bygg NS 8430

- *Hvordan kunne nekte overtakelse på en forvarlig måte?*

Ved advokat Hans Cappelen - Advokatfirma Cappelen & Krefting DA

14:00 Pause

14:15 Byggherrens praktiske erfaringer med overtakelse av bygg

- *kan bygg overtas på en dag ?*
- *kan tekniske anlegg overtas uten en prøvedriftsperiode?*
- *Undervisningsbyggs egne rutiner*

ved seksjonsleder Ketil Asklien, Utbyggingsavdelingen, Undervisningsbygg Oslo KF

14:45 Pause

15:15 Prosjekteringsanvisninger og bygghåndbøker. Mare eller gode hjelpemidler ?

Ved sivilarkitekt Merete Varøystrand - Arch Uno AS

Ved teknisk rådgiver VVS Leif Simen Seip Blystad - Hjeltnes Consult AS

Diskusjon



16:00 Slutt foredragsdel

16:30 **Befaring Marienlyst ved driftssjef Geir Andersen, Drammen eiendom KF**

Marienlyst området inneholder Drammenhallen, Drammenbadet, Turnhallen, Tribunsbygget, Strømsø BSS og Marienlyst skole. Disse byggene samt isbaner og fotballbaner henger

sammen i et nærvarmenett som Drammen Eiendom eier og hvor fjernvarme og varmepumper er ”hjertet” i energileveransen.

Vi tar en tur innom energisentralen, Drammensbadet og Marienlyst skole og gir en kort orientering om erfaringer og utfordringer vi har hatt i disse prosjektene.

20:00 Middag

Fredag 27.08.

Møteleder: Erling Malm, NKF bygg og eiendom

09:00 **Leverandørutvikling ved bruk av skjema for entreprenørvaluering**

- *gjelder også for ARK, RI og BL*
- *kvalifikasjonskrav ved bruk av FOA*

ved prosjektleder Johan Fredrik Nilsen, Alta kommune

09:20 **Hvordan ser entreprenørforeningen EBA - på ordningen med entreprenørvaluering?**

Ved advokat Snorre Fuhr, Entreprenørforeningen – Bygg og Anlegg (EBA)

09:40 **Synspunkter – diskusjon om temaet**

10:00 Pause

10:15 **KS system for prosjektgjennomføring i Asker kommune**

- *verktøykasse for effektiv og sikker prosjektgjennomføring*

ved prosjektsjef Per Øystein Funderud, Asker kommune, prosjekt og utbygging

10:45 **FDV-dokumentasjon – norm for redigering og innhold**

- *hvilke krav skal byggherren sette til FDV-dokumentasjonen til det ferdige bygget?*
- *hva skal entreprenørene ha ansvar for?*
- *hva skal de prosjekterende ha ansvar for å levere?*
- *hva bør være beskrevet i kontrakter med de prosjekterende og entreprenørene?*
- *hva skal være med og hvorledes skal dette redigeres - og hva bør ikke være med?*



- *hva sier nye byggeforskrifter og veiledningen til denne om FDV-dokumentasjonen til det ferdige bygg?*
- *FDV-web gir lave driftskostnader, riktig drift av bygg og lav brukerterskel!*
ved Morten Heintz, CuroTech AS

11:30 Lunsj

Valg av materialer og løsninger - i et energiperspektiv

12:30 Bærende tegl

- *lastbærende konstruksjoner*
- *rask fremdrift*
- *vedlikeholdsfritt og små tillegg i pris*
- *energimagasinerende evne*
- *astmatikernes beste venn - ingen plast i vegger*
ved daglig leder Robert Braathen, Mjøndalen Mur & Puss AS

13:00 Solskjerming og glass

- *Hva er solenergi og hvordan benytte denne best mulig?*
- *Hvilke typer solavskjerming dekker dine behov best?*
- *Hva er automatikk og hva skal denne utføre?*
ved Rune Klementsens, Denorma Krone AS

13:30 Varmepumpe –

- *et system for å spare strøm uten å redusere varmebehovet!*
- *økonomisk vurderinger og erfaringer fra drift*
- *Kort orientering av "nærvarmeanlegget" på Nes*
ved eiendomsjef Lars Østby-Deglum, Ringsaker kommune

14:00 Difi – (Direktoratet for forvaltning og IKT)

- *ny portal for bygg- og anleggsanskaffelser*
– presentasjon ved rådgiver Viel Sørensen, Difi

15:00 Avslutning og hjemreise

