



NORSK KOMMUNALTEKNISK FORENING

NKF bygg og eiendom

Til medlemmene i NKF bygg og eiendom

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE

Sted : *Arendal kultur- og rådhus*

Tid : *Mandag 14. juni 2010 kl. 09.00.*

Saksliste:

- Sak 1/10 Godkjenning av innkalling og dagsorden.
- Sak 2/10 Valg av møteleder.
- Sak 3/10 Valg av to representanter til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- Sak 4/10 Styrets årsberetning og årsregnskap for 2008 og 2009.
- Sak 5/10 Handlingsplan for 2010 - 2012.
- Sak 6/10 Valg av leder, nestleder, tre medlemmer og to varamedlemmer til styret.
- Sak 7/10 Valg av tre medlemmer til valgkomite.
- Sak 8/10 Evt. innkomne saker.

Oslo, 12. mai 2010.

Dagfinn Øvrebotten
leder (sign)

Gunnar Jødahl
rådgiver (sign)

Saksdokumenter legges ut på www.kommunalteknikk.no senest fredag 4. juni 2010.

Invitasjon til Arendal og NKF-dagene vedlegges innkallingen.

12. Årsberetning 2008 - NKF Bygg og eiendom

Forumet hadde årsmøte 16. juni 2008.

Etter dette har styret bestått av følgende:

Leder:	Dagfinn Øvrebotten	seniorrådgiver, Bergen kommune
Nestleder:	Jan-Egil Clausen	seniorrådgiver, Oslo kommune
Medlemmer:	Eirik Haugsøen	vedlikeholdssjef, Kvam herad
	Beate Nêmeth	eiendomssjef, Tromsø kommune
	Evy Opheim	renholdssjef, Ringsaker kommune
Varamedlemmer:	Rune Grindstuen	ingeniør, Vågå kommune
	Jon Arne Jacobsen	rådgiver, Hemnes kommune

Styret har i kalenderåret holdt 7 styremøter herav 4 telefonmøter.

Kompetanse for Bedre Eiendomsforvaltning - KoBE

I 2006 ble KoBE (Kompetanse for Bedre Eiendomsforvaltning) etablert som et kontor for fordeling av ressurser til oppbygging av kompetanse innen kommunal bygg- og eiendomsforvaltning. FOBE søkte om tilskudd til fire prosjekter og fikk bevilget 300.000 kr. til to prosjekter det første året.

I 2008 har FOBE fått tilskudd til følgende prosjekter:

- Byggherrekontroll med byggeprosjekter – 50.000 kr.
- Internkontrollverktøy for HMS – 150.000 kr.
- Leverandørevaluering – 150.000 kr.
- Trykking og utsendelse av temahefter – 140.000 kr.
- Bygghåndbok – 50.000 kr.
- Strategisk eiendomsutvikling – 200.000 kr.

Sammen med summene for 2006 og 2007 har FOBE fått tildelt 1.940.000 kr.

Prosjektet med utsending av temahefter er avsluttet, mens de andre er fortsatt under arbeid.

Det er også gjennomført en eierkonferanse i Tromsø i august 2008 med 58 deltakere.

Nettverksvirksomheten

Forumet har pr. 31.12.2008 270 kommuner som medlemmer i 27 ordinære nettverksgrupper. Nettverksgruppene har egne innleide sekretærer som planlegger, gjennomfører og følger opp gruppens møter. En av gruppene er et storbysamarbeid. Det er gjennomført 65 møter i gruppene.

I tillegg er det ved årets utgang 10 temagrupper for renholdsledere, 3 grupper for prosjektledere, 3 grupper for driftsledere og 1 gruppe for boligadministrasjoner.

Sammenlagt blir det 44 grupper med ca. 430 deltakere engasjert i nettverksarbeidet.

Det er forsøkt opprettet nettverksgrupper i Troms hvor det hittil ikke har kommet i gang noen, men det er fortsatt håp om at det kommer senere.

Annet

Kommunal- og regionaldepartementet utlyste i november 07 et prosjekt om utvikling av en veileder til husleieordninger i kommunesektoren. FOBE ga tilbud på prosjektet og har etter årsskiftet fått det tildelt. Det har en økonomisk ramme på 400.000 kr. To av nettverkssekretærene hadde hovedansvaret for prosjektet som ble avsluttet sommeren 2008.

FOBE har utviklet et rapporteringsverktøy som kalles IK-Bygg og som er testet ut på en del kommuner med meget positive tilbakemeldinger. KoBE har ved slutten av året initiert et omfattende opplæringskonsept for alle landets kommuner med FOBEs nettverksgrupper som arena og nettverkssekretærene som instruktører. Opplæringen vil skje i løpet av 2009 og hensikten er å få flest mulige kommuner til å ta verktøyet i bruk.

Det ble planlagt et seminar om Energibruk i kommunale bygg – i samarbeid med KS ifm M&T/Kt messa på Lillestrøm, men seminaret ble avlyst pga for få påmeldte.

FOBE har i samråd med Bærum kommune og Undervisningsbygg Oslo KF utarbeidet anbud på Rådgivningstjenesten for skoleanlegg som ble lagt ut til åpen konkurranse av Utdanningsdirektoratet. Oppdraget ble tildelt Norconsult og AsplanViak sammen med Høgskolen i Oslo for 3 år framover. I etterkant av denne avgjørelsen har NKF Bygg og eiendom fått i oppdrag å gjennomføre en tilsvarende skolekonferanse som tidligere, i 2009.

Økonomi

Den økonomiske situasjon har vært tilfredsstillende.

Forumet har hatt følgende arrangementer:

Seminares navn	Sted og tid	Antall deltakere	Merkn.
Omdømmeseminar	Bodø, 17. juni	65	
Eierkonferanse	Rica Ishavshotel, Tromsø 25.-26. august	58	
Skolekonferanse – i samarbeid med Utdanningsdirektoratet/Rådgivningstjenesten for skoleanlegg	Thon Hotel Oslofjord, Sandvika 23.-24. sept	295	
Boligkonferanse – i samarbeid med Kommunale Boligadministrasjoners Landsråd – KBL	Radisson SAS Hotel Royal Garden, Trondheim, 23.-24. okt	142	
Seminar om Energibruk i kommunale bygg – i samarbeid med KS	Thon Hotel Arena, Lillestrøm, 29.-31. okt	Avlyst – for få påmeldte	
Seminar om Fremtidsrettet byggeskikk	Thon Hotel Arena, Lillestrøm, 29.-31. okt	Avlyst – for få påmeldte	
Renholdsleder/driftsleder-konferanse	Color Fantasy til Kiel, 17.-19. nov	156	
Kurs i strategisk eiendomsutvikling	First Hotel Ambassadeur, Drammen	17	

Årsberetning 2009 - NKF Bygg og eiendom

Forumet hadde årsmøte 16. juni 2008.

Etter dette har styret bestått av følgende:

Leder:	Dagfinn Øvrebotten	seniorrådgiver, Bergen kommune
Nestleder:	Jan-Egil Clausen	seniorrådgiver, Oslo kommune
Medlemmer:	Eirik Haugsøen	vedlikeholdssjef, Kvam herad
	Beate Nêmeth	eiendomssjef, Tromsø kommune
	Evy Opheim	renholdssjef, Ringsaker kommune
Varamedlemmer:	Rune Grindstuen	ingeniør, Vågå kommune
	Jon Arne Jacobsen	rådgiver, Hemnes kommune

Styret har i kalenderåret holdt 6 styremøter herav 3 telefonmøter.

Kompetanse for Bedre Eiendomsforvaltning - KoBE

I 2006 ble KoBE (Kompetanse for Bedre Eiendomsforvaltning) etablert som et kontor for fordeling av ressurser til oppbygging av kompetanse innen kommunal bygg- og eiendomsforvaltning. NKF-BE søkte om tilskudd til fire prosjekter og fikk bevilget 400.000 kr. til to prosjekter det første året. I tillegg ble det etter initiativ fra NKF-BE opprettet en avtale om gjennomføring av 5 distriktstise eierkonferanser, som har fått bevilget i alt 300.000 kr.

I 2009 har NKF-BE fått tilskudd til følgende prosjekter:

- IK-Bygg Web – 400.000 kr.
- Formidling av IK-Bygg – 150.000 kr.
- Opplæring video – 100.000 kr.
- Bygghåndbok – 100.000 kr.
- Strategisk eiendomsutvikling – 100.000 kr.

Sammen med summene for 2006, 2007 og 2008 har NKF-BE fått tildelt 2.790.000 kr.

Prosjektet med strategisk eiendomsutvikling er avsluttet, mens de andre fortsatt er under arbeid.

Det er gjennomført en eierkonferanse i Oslo i november 2009 med 58 deltakere.

Nettverksvirksomheten

Forumet har pr. 31.12.2009 271 kommuner som medlemmer i 28 ordinære nettverksgrupper. Nettverksgruppene har egne innleide sekretærer som planlegger, gjennomfører og følger opp gruppens møter. En av gruppene er et storbysamarbeid. Det er gjennomført 71 møter i gruppene.

I tillegg er det ved årets utgang 10 temagrupper for renholdsledere, 3 grupper for prosjektledere, 3 grupper for driftsledere og 1 gruppe for boligadministrasjoner, og det er etablert en gruppe for miljø- og energiledere i storbygruppens kommuner.

Sammenlagt blir det 46 grupper med ca. 420 deltakere engasjert i nettverksarbeidet.

Det er opprettet en ny nettverksgruppe i Troms, og det er håp om at det kommer flere senere.

ASSS – samarbeidet

KS og NKF-BE har etablert et samarbeid med Storbygruppen som er utvidet med Sandnes og Bærum kommuner og teller i alt 10 kommuner (de største i folketall). Samarbeidet omfatter KOSTRA-rapportering av nøkkeltall for eiendomsdriften som grunnlag for å finne fram til interessante styringsdata. KS har i noen tid arbeidet med tilsvarende for flere tjenesteområder i regi av effektiviseringsnettverkene, og sammen med NKF-BEs nettverk oppnås et nyttig samarbeid innen bygg- og eiendomsdrift. En viktig side ved dette er at samarbeidet og bruken av styringsdata må forankres på rådmannsnivå. Det viser seg å være stor interesse for tilsvarende etablering i flere grupper, bl.a. Vestfold og KOMTEK-gruppen.

(ASSS = Aggregerte Styringsdata for Samarbeidende Storkommuner)

Leverandørevaluering og –utvikling

NKF-BE har hatt et prosjekt med KoBE-støtte gående et par år og utviklet et skjemasett for entreprenører, et for arkitekt/rådgiver og et for vare/tjenesteleveranse. I 2009 er det opprettet kontakt med DiFI – Direktoratet for Forvaltning og IKT, KSI, NHO, EBA, m/flere om kvalitetssikring av skjemasettene. Det har vært et mål å kunne overføre ansvaret for disse skjemaene til DiFI på permanent basis. Kontakten med DiFI har også ført til at det ønskes et videre samarbeid med NKF-BE om fagkonferanser, rådgivingstjenester mv.

IK-Bygg Web

Prosjekt om oppbygging av en Web-plattform for IK-Bygg er igangsatt i 2009 med støtte fra KoBE på 400.000 kr. I løpet av høsten har en prosjektgruppe utarbeidet kravspesifikasjon som er framlagt for 5 potensielle tilbydere, og det er innhentet tilbud med forhandling i januar 2010. Prosjektet forventes å kunne ferdigstilles i løpet av 2010. Drift og vedlikehold av webportalen må være på plass til ferdigstillingen. Parallelt med dette har Arbeidstilsynet blitt kontaktet med sikte på å oppnå samarbeid om bruk av IK-Bygg som internkontrollverktøy.

Økonomi

Økonomien har dette året vært noe mer anstrengt enn tidligere år.

Forumet har hatt følgende arrangementer:

Seminarets navn	Sted og tid	Antall deltakere	Merkn.
Skolekonferanse – i samarbeid med Udir/Rådgivningstjenesten for skoleanlegg	Radisson SAS Atlantic Hotel, Stavanger, 21.-22. sept.	250	
Renholdsleder/driftsleder-konferanse	Color Fantasy til Kiel, 2.-4. nov	115	
Eierkonferanse	Thon Hotel Opera, 25.-26. nov.	58	

DRIFTSINNTEKTER

2008

Salgsinntekter							
3010 - SALG ANNONSER	-304.600,00	0,00	-304.600,00	-319.830,00	0,00	-319.830,00	
3050 - NETTVERKSBETALING	-179.176,00	-10.500,00	-189.676,00	-1.227.826,00	-843.900,00	-383.926,00	
3070 - KONFERANSEAVGIFT F	0,00	0,00	0,00	-184.930,00	0,00	-184.930,00	
Sum Salgsinntekter	-483.776,00	-10.500,00	-494.276,00	-1.732.586,00	-843.900,00	-888.686,00	
Salg utenfor avgiftsområdet							
3200 - KONTINGENT PERSONI	0,00	-583,00	583,00	0,00	-583,00	583,00	
3202 - KONTINGENT VIRKSON	8.900,00	118.700,00	-109.800,00	-950.800,00	-812.000,00	-138.800,00	
3220 - DELTAKERBETALING N	276.160,00	-276.150,00	552.300,00	267.160,00	-279.450,00	546.600,00	
3222 - NETTVERK -UTLEGGSF	-268.226,00	-135.220,00	-123.005,00	-413.606,00	-573.199,00	159.693,00	
3250 - SEMINARINNTEKTER	-262.000,00	-80.215,00	-181.785,00	-1.797.239,00	-1.218.775,00	-578.464,00	
3270 - SALG TEMAHEFTER	0,00	0,00	0,00	-5.000,00	0,00	-5.000,00	
3280 - SALG KONSULENTTJ.FI	-42.239,00	0,00	-42.239,00	-42.239,00	0,00	-42.239,00	
3291 - TILSKUDD	-291.049,00	-350.000,00	58.951,00	-779.816,00	-750.000,00	-29.816,00	
Sum Salg utenfor avgiftsområde	-568.463,00	-723.468,00	155.005,00	-3.721.450,00	-3.634.007,00	-87.443,00	
Andre inntekter							
3910 - REFUSJON	0,00	0,00	0,00	-304.600,00	0,00	-304.600,00	

Enkel resultatrapport

Torsdag 14. Mai 2009 12:29

Side: 9

Firma: NORSK KOMMUNALTEKNISK FORENING

Denne per./hittil i år og ifjor Periode: 12 2008 Avdeling: 1-999

	Denne per. i år	Denne per. i fjor	Avvik	Hittil i år	Hittil i fjor	Avvik
3990 - PERIODISERING AV INN	-130.000,00	-300.000,00	170.000,00	-130.000,00	-300.000,00	170.000,00
3999 - Int.fordelt Inntekter	0,00	41.964,00	-41.964,00	0,00	41.964,00	-41.964,00
Sum Andre Inntekter	-130.000,00	-258.036,00	128.036,00	-434.600,00	-258.036,00	-176.564,00
SUM DRIFTSINNTEKTER	-1.182.238,00	-992.004,00	-190.234,00	-5.888.636,00	-4.735.943,00	-1.152.692,00

DRIFTSKOSTNADER

Varekostnad						
Sum Varekostnad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lønnskostnader						
5040 - FERIEPENGER	0,00	2.468,40	-2.468,40	6.084,40	3.478,20	2.606,20
5090 - MØTEGODTGJØRELSE	6.600,00	-5.600,00	11.000,00	6.600,00	-5.600,00	11.000,00
6390 - ANNEN OPPG.PL.GODT	8.000,00	24.200,00	-16.200,00	139.200,00	86.900,00	52.300,00
5400 - ARBEIDSGIVERAVGIFT	1.692,00	3.412,20	-1.720,20	19.827,20	12.262,90	7.374,30
6401 - ARB.G.AVGIFT FERIEPE	0,00	348,04	-348,04	857,90	490,42	367,48
5990 - ANNEN PERSONALKOS	0,00	0,00	0,00	0,00	1.369,00	-1.369,00
Sum Lønnskostnader	16.192,00	24.928,64	-9.736,64	171.269,50	90.990,52	72.278,98

2008

Driftskostnader						
6100 - FRAKT/BUDBIL	0,00	0,00	0,00	1.518,76	0,00	1.518,75
6300 - LEIE LOKALER	16.560,00	0,00	16.560,00	16.560,00	2.700,00	13.860,00
6710 - REVISJONSHONORAR	0,00	0,00	0,00	16.125,00	0,00	16.125,00
6790 - ANDRE INNLEIDE TJEN	328.940,69	394.969,90	-66.029,21	1.089.940,09	1.380.605,40	309.334,69
6820 - TRYKKSAKER	0,00	0,00	0,00	80.090,00	0,00	80.090,00
6890 - ANDRE KONTORKOSTN	0,00	0,00	0,00	357,00	0,00	357,00
6940 - PORTO	0,00	0,00	0,00	43.639,00	0,00	43.639,00
7100 - BILGODTGJØRELSE OF	196,00	1.083,00	-887,00	6.510,10	5.217,00	1.293,10
7140 - REISEKOSTNADER IKK	23.140,26	55.331,94	-32.191,68	226.855,05	161.070,21	65.178,84
7150 - DIETT OPPG.PL.	2.068,00	570,00	1.498,00	5.777,00	7.435,00	-1.658,00
7160 - ADM.FORPLEINING	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	-40,00
7300 - SEMINARKOSTNADER	565.941,16	113.187,24	452.753,91	1.347.262,96	1.132.127,07	215.125,09
7320 - REKLAMEKOSTNADER	0,00	0,00	0,00	20.800,80	6.900,00	13.900,80
7360 - REPRES.KOSTNADER,	0,00	0,00	0,00	3.300,00	0,00	3.300,00
7420 - GAVER	5.625,00	1.625,00	4.000,00	12.745,00	13.407,00	-662,00
7741 - NETTVERKSVIRKSOMH	98.910,70	268.323,00	-169.404,30	404.854,70	551.988,00	-147.133,30
7790 - ANDRE KOSTNADER	27.199,00	0,00	27.199,00	61.199,58	40.141,16	21.058,43
7830 - TAP PÅ FORDRINGER	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
7910 - OPPGJØR PROSJEKTEI	84.479,00	0,00	84.479,00	84.479,00	0,00	84.479,00
7920 - PERIODISERTE KOSTN	69.900,00	235.000,00	-165.100,00	69.900,00	235.000,00	-165.100,00
7999 - Int.fordelt kostnader	0,00	1.012.271,00	-1.012.271,00	0,00	1.012.271,00	-1.012.271,00
Sum Driftskostnader	1.237.967,80	2.072.361,08	-834.393,28	4.106.904,03	4.549.508,63	-442.604,60
Avskrivninger						
Sum Avskrivninger	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUM DRIFTSKOSTNADER	1.253.159,80	2.097.289,72	-844.120,92	4.278.173,83	4.648.499,15	-370.325,62

Enkel resultatrapport

Torsdag 14. Mai 2009 12:29

Side: 10

Firma: NORSK KOMMUNALTEKNISK FORENING

Denne per./hitill i år og Ifjor Periode: 12 2008 Avdeling: 1-999

	Denne per. i år	Denne per. i fjor	Avvik	Hitill i år	Hitill i fjor	Avvik
Driftsresultat	70.921,80	1.105.285,72	-1.034.363,92	-1.610.461,47	-87.443,85	-1.523.017,62
FINANSPOSTER						
8150 - RENTEKOSTNADER	0,00	0,00	0,00	0,00	1.263,16	-1.263,16
Sum FINANSPOSTER	0,00	0,00	0,00	0,00	1.263,16	-1.263,16
RESULTAT ETTER FINANSPOSTER	70.921,80	1.105.285,72	-1.034.363,92	-1.610.461,47	-86.180,69	-1.524.280,78
Dekningsbidrag i kroner (Salg - i	-1.182.238,00	-992.004,00	-190.234,00	-5.888.635,00	-4.736.943,00	-1.152.692,00
Dekning i prosent	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Norsk Kommunalteknisk

Postboks 1905, Vikå
NO-0124 OSLO

Regnskapsår 2009 (01.01.2009-31.12.2009), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode
13., Avdeling Avd 6 NKf bygg og eiendom, Valuta NOK, Kilde Hovedbok

Driftsresultat

	Periodeutvalg	Budsjett denne periode	Avvik	Avvik i %	Periodeutvalg hittil i år	Budsjett hittil i år	Avviks % hittil i år
Driftsinntekter							
Salgsinntekter							
3050 Deltakerbetalings nettverk m/mva	(985 200,00)	(985 200,00)	(985 200,00)		(985 200,00)	(985 200,00)	
3070 Seminarinntekter avgiftspliktig	(121 085,00)	(121 085,00)	(121 085,00)		(121 085,00)	(121 085,00)	
3200 Kontingent personlig	(6 600,00)	(6 600,00)	(6 600,00)		(6 600,00)	(6 600,00)	
3202 Kontingent virksomhet u/mva	(962 800,00)	(962 800,00)	(962 800,00)		(962 800,00)	(962 800,00)	
3222 Nettverk - Utleggsrefusjon	(768 636,00)	(768 636,00)	(768 636,00)		(768 636,00)	(768 636,00)	
3250 Seminarinntekter avgiftsfritt	(1 349 161,00)	(1 349 161,00)	(1 349 161,00)		(1 349 161,00)	(1 349 161,00)	
3290 Andre inntekter u/mva	(62 815,00)	(62 815,00)	(62 815,00)		(62 815,00)	(62 815,00)	
3291 Tilskudd	(817 967,00)	(817 967,00)	(817 967,00)		(817 967,00)	(817 967,00)	
Salgsinntekter	(5 074 264,00)	(5 074 264,00)	(5 074 264,00)		(5 074 264,00)	(5 074 264,00)	0,00
Annen driftsinntekt							
3950 Ref. gebyrer u/mva	(2 350,00)	(2 350,00)	(2 350,00)		(2 350,00)	(2 350,00)	
Annen driftsinntekt	(2 350,00)	(2 350,00)	(2 350,00)		(2 350,00)	(2 350,00)	0,00
Driftsinntekter	(5 076 614,00)	(5 076 614,00)	(5 076 614,00)		(5 076 614,00)	(5 076 614,00)	0,00
Driftskostnader							
Lønnskostnad							
5390 Annen oppg.pliktig godtg.	117 661,00	117 661,00	117 661,00		117 661,00	117 661,00	
5410 Arbeidsgiveravgift	16 590,20	16 590,20	16 590,20		16 590,20	16 590,20	
Lønnskostnad	134 251,20	134 251,20	134 251,20		134 251,20	134 251,20	0,00
Annen driftskostnad							
6100 Frakter / budbil	1 194,00	1 194,00	1 194,00		1 194,00	1 194,00	
6790 Annen innleid tjenester	1 918 681,35	1 918 681,35	1 918 681,35		1 918 681,35	1 918 681,35	
6820 Trykksaker	5 907,50	5 907,50	5 907,50		5 907,50	5 907,50	
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker mv.	690,00	690,00	690,00		690,00	690,00	
6890 Andre kontor kostnader	357,00	357,00	357,00		357,00	357,00	
7100 Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	14 738,40	14 738,40	14 738,40		14 738,40	14 738,40	
7140 Reisekostnader, ikke oppgavepliktig	94 110,69	94 110,69	94 110,69		94 110,69	94 110,69	
7150 Diettkostnader, oppgavepliktig	6 596,00	6 596,00	6 596,00		6 596,00	6 596,00	
7300 Seminar kostnader	1 246 909,03	1 246 909,03	1 246 909,03		1 246 909,03	1 246 909,03	
7390 Andre salgskostnader	102 290,15	102 290,15	102 290,15		102 290,15	102 290,15	
7420 Gaver	2 204,00	2 204,00	2 204,00		2 204,00	2 204,00	
7741 Nettkravs virksomhet - utlegg	325 906,66	325 906,66	325 906,66		325 906,66	325 906,66	
7830 Tap på fordringer	(9 009,00)	(9 009,00)	(9 009,00)		(9 009,00)	(9 009,00)	
7910 Oppgjør prosjekter	(16 043,00)	(16 043,00)	(16 043,00)		(16 043,00)	(16 043,00)	
7920 Periodisert kostnad	(9 900,00)	(9 900,00)	(9 900,00)		(9 900,00)	(9 900,00)	
Annen driftskostnad	3 684 632,78	3 684 632,78	3 684 632,78		3 684 632,78	3 684 632,78	0,00
Driftskostnader	3 818 883,98	3 818 883,98	3 818 883,98		3 818 883,98	3 818 883,98	0,00

2009

2009

Regnskapsår 2009 (01.01.2009-31.12.2009). F.o.m. periode 1 t.o.m. periode
13., Avdeling Avd 6 NKF bygg og eiendom, Valuta NOK, Kilde Hovedbok

Driftsresultat

	Periodeutvalg	Budsjett denne periode	Avvik	Avvik i %	Periodeutvalg hittil i år	Budsjett hittil i år	Avviks % hittil i år
Driftsresultat	(1 257 730,02)	0,00	(1 257 730,02)		(1 257 730,02)		0,00
Resultat før ekstraordinære inntekter og kostnader	(1 257 730,02)	0,00	(1 257 730,02)		(1 257 730,02)		0,00
Resultat før skattekostnad	(1 257 730,02)	0,00	(1 257 730,02)		(1 257 730,02)		0,00
Arsoverskudd / Underskudd	(1 257 730,02)	0,00	(1 257 730,02)		(1 257 730,02)		0,00

Nøkkeltall renhold	Sekretær				Ventes ferdig til sommeren 2010
Leverandørutvikling	Sekretær	Våren			Ikke igangsatt
Universell utforming	Sekretær	Våren			Ventes ferdig til sommeren 2010
Styret					
Fredning og bruk av gamle bygg.	Sekretær				Samarbeid med KA - Kirkenes arbeidsgiverorg. og Riksantikvaren
Sikring(brannrisiko)					
Byøkologiske prosjekter - fremtidens byer, energi og klima	Styret				

**NKF'S FAGFORA – FORSLAG TIL STYRET I
NKF BYGG OG EIENDOM 2010**

Leder	Jan-Egil Clausen Seksjonssjef . Eiendoms- og byfornyelsesetaten, Oslo kommune Christian Krohgs gate 16 Postboks 491 Sentrum, 0105 Oslo	Tlf 02 180 Faks 23 48 80 11 Mobil 90 52 36 00 jan.egil.clausen@eby.oslo.kommune.no	NY LEDER
Nestleder	Beate Németh Eiendomssjef, Tromsø kommune Rådhuset, 9299 Tromsø	Tlf 77 79 01 07 Faks 77 79 00 01 Mobil 97 77 34 49 beate.nemeth@tromso.kommune.no	Fortsetter i styret
Medlemmer	Evy Opheim Renholdsleder, Ringsaker kommune Postboks 64, 2391 Brumundal	Tlf 62 33 55 22 Faks Mobil 93 00 57 95 evy.opheim@ringsaker.kommune.no	Fortsetter i styret
	Jon Arne Jacobsen Rådgiver, Hemnes kommune Postboks 100 8646 Korgen	Tlf 75 19 71 29 Faks 75 19 71 01 Mobil 95 88 96 30 jon.arne.jacobsen@hemnes.kommune.no	NYTT FAST MEDLEM I STYRET
	Tor Espnes Daglig leder, Tønsberg Kommunale Eiendom KF Svend Foyns gt. 3 3126 Tønsberg	Tlf. 33 34 89 30 Faks 33 31 88 04 Mobil tor.espnes@tonsberg.kommune.no	NYTT FAST MEDLEM I STYRET
Varamedlemmer	Rune Grindstuen Ingeniør, kommunale eiendommer, Vågå kommune Edvard Storms veg 2, 2680 Vågå	Tlf 61 29 36 62 Faks 33 08 50 01 Mobil 97 55 03 03 rune.grindstuen@vaga.kommune.no	Fortsetter som vara.
	Odd Steindal Enhetsleder, enhet for bygg og eiendomsforvaltning Postboks 23 4791 Lillesand	Tlf 37 26 16 07 Faks 37 26 15 99 Mobil 90837610 odd.steindal@lillesand.kommune.no	NY VARA