

Utvalg: **Styret for miljø og utvikling**
Møtested: Magnus Larsenssal, Arktisk kultursenter
Dato: 08.06.2010
Tid: 09:00 – 14:15

Møteprotokoll

Faste medlemmer som møtte:

Navn

Wenche Stenvoll	Nestleder	AP
Berit Hågensen	Medlem	AP
Jarle Edvardsen	Leder	AP
Elin Mølmann Holmgren	Medlem ankom kl 10:10	AP
Lars Mathisen	Medlem	FRP
Anne-Mette Bæivi	Medlem	FELLES
Thomas Frønning Øien	Medlem	H

Faste medlemmer som ikke
møtte:

Navn

Frank Hansen	MEDL	AP
Stina Halvorsen	MEDL	H
Hans Mathias Ellingsen	MEDL	AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn

John Wahl	Frank Hansen	AP
Tore Stenersen	Stina Halvorsen	H

9 representanter (av 11) til stede. Elin M. Holmgren ankom kl 10:10.
10 representanter (av 11) til stede.

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Rådmann Leif Vidar Olsen, kommunalsjef Odd Edvardsen, kommunalsjef Kaj Gunnar Dahl, arealplanlegger Øyvind Sundquist, arealplanlegger Ingrid N. Dahl, driftsleder Jan Tor Pedersen og saksbehandler Trond Nyseth.

Representant for barn og unge møtte Bjørn Sigvartsen.

Jarle Edvardsen
Leder

Svanhild Moen
formannskapssekretær

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 38/10	Hovedplan vann 2011 - 2014
PS 39/10	Søknad om biomasseøkning for produksjon av laks på lokaliteten Tinnlandet (Jøfjorden) v/Greig Seafood avd. Finnmark AS
PS 40/10	Søknad om tomt for etablering av varmesentral
PS 41/10	Søknad om forlengelse av frist for innlevering av planforslag for regulering av Sjøsidens terrasse
PS 42/10	Reguleringsplan for Rypefjord Marina
PS 43/10	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for oppføring av bolig i Olaug Hays vei 8
PS 44/10	Barnehageutbygging
PS 45/10	Nytt omsorgssenter - valg av tomt
PS 46/10	Årsrapport 2009 - Hammerfest kommune, Hammerfest parkering KF, Hammerfest eiendom KF og Hammerfest havn KF
PS 47/10	Tertialrapport 1. tertial 2010 - Hammerfest kommune
PS 48/10	Budsjettregulering Juni 2010 - Endring økonomiplan 2010-2013
PS 49/10	Godkjenning av protokoll

Innkalling – enstemmig vedtatt.

Sakslista / dagsorden:

Sakslista har sakene 38/10 til og med 49/10 – enstemmig vedtatt.

Følgende spørsmål ble stilt:

- Om oppslaget i media i dag om Hammerfest rådhus v/Reidar Johansen SV – Rådmannen besvarte spørsmålet.
- om status klimaplan – fremdrift v/Jarle Edvardsen – Kommunalsjef Odd Edvardsen orienterte om status.
- om radongass i Hammerfest kommune v/Lars Mathisen – Kommunalsjef Odd Edvardsen orienterte om status.

PS 38/10 Hovedplan vann 2011 - 2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Styret for miljø og utvikling vedtar at: Forslag til ”Hovedplan vann 2011 - 2014” legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Styret for miljø og utvikling vedtar at: Forslag til ”Hovedplan vann 2011 - 2014” legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker.

PS 39/10 Søknad om biomasseøkning for produksjon av laks på lokaliteten Tinnlandet (Jøfjorden) v/Greig Seafood avd. Finnmark AS

Rådmannens forslag til vedtak:

Hammerfest kommune ved Styret for Miljø- og utvikling har ingen innvendinger til saken og støtter søknaden fra Greig Seafood avd. Finnmark AS om biomasseøkningen for produksjon av laks på lokaliteten Tinnlandet i Jøfjorden.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:
Saken utsettes.

Votering: Utsettelsesforslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes.

PS 40/10 Søknad om tomt for etablering av varmesentral

Rådmannens forslag til vedtak:

Hammerfest kommunestyre tildeler Hammerfest Energi og Varme A/S areal på høyre side av nedkjørselen til parkeringsplassen ved Bohus for oppføring av varmesentral og LNG tank i h.h.t. vedlagte situasjonsplan.

Administrasjonen gis fullmakt til å forestå nødvendige tiltak for at tomten kan tildeles.

Kompensasjon til Hammerfest Parkering KF for andel av opparbeidelseskostnadene beregnes etter oppmåling av tomten og innarbeides i kommunens budsjett for 2011

Forutsetningen for vedtaket er at innkjørselen opprettholdes uten hindringer av noe art, samt at varmeterminalen og LNG tanken ikke legger begrensninger på nærliggende bebyggelse.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Thomas Frønning Øyen erklærer seg inhabil i saken. 8 representanter til stede.

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende avsnitt:

Avsnitt 3 strykes.

Votering: Innstillingen m/endring – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Hammerfest kommunestyre tildeler Hammerfest Energi og Varme A/S areal på høyre side av nedkjørselen til parkeringsplassen ved Bohus for oppføring av varmesentral og LNG tank i h.h.t. vedlagte situasjonsplan.

Administrasjonen gis fullmakt til å forestå nødvendige tiltak for at tomten kan tildeles.

Forutsetningen for vedtaket er at innkjørselen opprettholdes uten hindringer av noe art, samt at varmeterminalen og LNG tanken ikke legger begrensninger på nærliggende bebyggelse.

PS 41/10 Søknad om forlengelse av frist for innlevering av planforslag for regulering av Sjøsidens terrasse

Rådmannens forslag til vedtak:

Styret for miljø og utvikling avslår søknaden om fristforlengelse for innlevering av planforslag for regulering av Sjøsidens terrasse. Det tiltenkte området skal vurderes på nytt i forbindelse med rullering av kommunedelplanen.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Styret for miljø og utvikling avslår søknaden om fristforlengelse for innlevering av planforslag for regulering av Sjøsidens terrasse. Det tiltenkte området skal vurderes på nytt i forbindelse med rullering av kommunedelplanen.

PS 42/10 Reguleringsplan for Rypefjord Marina

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av Plan og Bygningslovens § 12-12 egengodkjenner Kommunestyret reguleringsplanen for Rypefjord Marina slik den er lagt frem, med følgende tillegg i reguleringsbestemmelsene under punkt 1.1 *Utfyllende planer og dokumentasjonskrav*:

- Det skal gjøres en geoteknisk undersøkelse før rammetillatelse kan gis. Undersøkelsen skal avklare mulige konsekvenser for nærliggende bebyggelse som følge av sprengingsarbeid og fastsette nødvendige avbøtende tiltak.

Kommunen forutsetter at eventuelle skader som oppstår som følge av utbyggingen av området er kommunen uvedkommende.

Planvedtaket offentliggjøres slik det fremgår av bestemmelsene i pbl §12-12.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Jarle Edvardsen og Thomas Frønning Øyen erklærer seg inhabil i saken. 8 representanter til stede.

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedatt.

Vedtak

I medhold av Plan og Bygningslovens § 12-12 egenerkjennet Kommunestyret reguleringsplanen for Rypefjord Marina slik den er lagt frem, med følgende tillegg i reguleringsbestemmelsene under punkt *1.1 Utfyllende planer og dokumentasjonskrav*:

- Det skal gjøres en geoteknisk undersøkelse før rammetillatelse kan gis. Undersøkelsen skal avklare mulige konsekvenser for nærliggende bebyggelse som følge av sprengingsarbeid og fastsette nødvendige avbøtende tiltak.

Kommunen forutsetter at eventuelle skader som oppstår som følge av utbyggingen av området er kommunen uvedkommende.

Planvedtaket offentliggjøres slik det fremgår av bestemmelsene i pbl §12-12.

PS 43/10 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for oppføring av bolig i Olaug Hays vei 8

Rådmannens forslag til vedtak:

Styret for Miljø og Utvikling vedtar, i medhold av plan og bygningslovens § 19-2, at det gis dispensasjon fra reguleringsplan for Fuglenes B5 og B6, for å fradele en del av området FS12 – Snødeponi, som tilleggstomt til oppføring av bolig i Olaug Hays vei 8.

Samt at det gis dispensasjon fra reguleringsplan for oppføring av bolig med et bruksareal som vil gi en utnyttelsesgrad på inntil 52 % av tomtas størrelse.

Dette begrunnes med at bygningen blir slik plassert i horisontalplanet og i høyde at denne, tross for den relativt store utnyttelsesgraden, ikke vil bryte så mye med planens bestemmelser og at formålsbestemmelsene ikke blir vesentlig tilsidesatt ved at snødeponiet blir redusert med 83,1 kvm.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Styret for Miljø og Utvikling vedtar, i medhold av plan og bygningslovens § 19-2, at det gis dispensasjon fra reguleringsplan for Fuglenes B5 og B6, for å fradele en del av området FS12 – Snødeponi, som tilleggstomt til oppføring av bolig i Olaug Hays vei 8.

Samt at det gis dispensasjon fra reguleringsplan for oppføring av bolig med et bruksareal som vil gi en utnyttelsesgrad på inntil 52 % av tomtas størrelse.

Dette begrunnes med at bygningen blir slik plassert i horisontalplanet og i høyde at denne, tiltross for den relativt store utnyttelsesgraden, ikke vil bryte så mye med planens bestemmelser og at formålsbestemmelsene ikke blir vesentlig tilsidesatt ved at snødeponiet blir redusert med 83,1 kvm.

PS 44/10 Barnehageutbygging

Rådmannens forslag til vedtak:

Hammerfest kommunestyre vedtar å iverksette følgende tiltak:

1. Administrasjonen vurderer muligheten for å gjenåpne Skihuset barnehage med 2 avdelinger og finne egnede erstatningslokaler for Båthuset skole med mål om oppstart høsten 2011. Saken fremmes for politisk behandling høsten 2010.
2. Nybygging av Håja barnehage med 5 avdelinger. Prosjektering i 2010 med byggestart i 2011.
3. Reindalen barnehage utvides /tilpasses økt antall plasser. Prosjektering i 2010 med bygging i 2011.
4. Følgende tomter reguleres / klargjøres for barnehageutbygging tidligst mulig i perioden 2011-2013:
Nissenskogen, ved lekeplass, se kart. Mulighet for bygging av 3-5avd.barnehage.
Rypefjord Marina. Mulighet for bygging av 4-avd. barnehage.
Turistveien, Baksalen, se kart. Mulighet for 4-avd.barnehage.
Breidablikk, se kart. Mulighet for bygging av 3-5 avd.barnehage.
Mellomvannet, jfr planer for boligfelt (klargjøring sammen med øvrig felt).
Prioriterte planer for utbygging på tomtene fremlegges i forbindelse med kommende økonomiplan.
Kostnadsrammen tas med i prosjekteringen av de enkelte investeringstiltakene.
5. Det etableres samarbeid med privat barnehagefirma med mål om privat utbygging og drift av en 4 eller 5 avd. barnehage i Breidablikk, alternativt Rypefjord Marina. Valg av plassering avhenger av hvilken tomt som først kan klargjøres for bygging. Byggestart 2011/2012.
6. Prosjekteringskostnader i 2010 på inntil kr.1 mill. gjeldende Håja, Skihuset og evt andre tiltak dekkes av statlige skjønnsmidler til barnehager.
7. Samtlige tiltak legges inn med drifts-og investeringskostnader i økonomiplanen for 2011-2014.
8. Gjeldende rekrutteringstiltak /stabiliseringstiltak rettet mot førskolelærere /assistenter gjennomgås og justeres mtp vekstbehovet.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Anne Mette Bæivi (KP) fremmet følgende fellesforslag:

Styret for Miljø og utvikling oppfordrer administrasjonen til å arbeide med å undersøke muligheten for en naturbarnehage.

Berit Hågensen fremmet på vegne av AP følgende forslag til tilføyelser i følgende i 4 punkt:

Turistvn... Andre tomter i Bakslen vurderes.

Nissenskogen... ”Allmed – tomta” vurderes

Votering: Som innstillingen m/tillegg – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Hammerfest kommunestyre vedtar å iverksette følgende tiltak:

1. Administrasjonen vurderer muligheten for å gjenåpne Skihuset barnehage med 2 avdelinger og finne egnede erstatningslokaler for Båthuset skole med mål om oppstart høsten 2011. Saken fremmes for politisk behandling høsten 2010.
2. Nybygging av Håja barnehage med 5 avdelinger. Prosjektering i 2010 med byggestart i 2011.
3. Reindalen barnehage utvides /tilpasses økt antall plasser. Prosjektering i 2010 med bygging i 2011.
4. Følgende tomter reguleres / klargjøres for barnehageutbygging tidligst mulig i perioden 2011-2013:
Nissenskogen, ved lekeplass, se kart. Mulighet for bygging av 3-5avd.barnehage. : ”Allmed – tomta” vurderes.
Rypefjord Marina. Mulighet for bygging av 4-avd. barnehage.
Turistveien, Baksalen, se kart. Mulighet for 4-avd.barnehage. Andre tomter i Bakslen vurderes.
Breidablikk, se kart. Mulighet for bygging av 3-5 avd.barnehage.
Mellomvannet, jfr planer for boligfelt (klargjøring sammen med øvrig felt).
Prioriterte planer for utbygging på tomtene fremlegges i forbindelse med kommende økonomiplan.
Kostnadsrammen tas med i prosjekteringen av de enkelte investeringstiltakene.
5. Det etableres samarbeid med privat barnehagefirma med mål om privat utbygging og drift av en 4 eller 5 avd. barnehage i Breidablikk, alternativt Rypefjord Marina. Valg av plassering avhenger av hvilken tomt som først kan klargjøres for bygging. Byggestart 2011/2012.
6. Prosjekteringskostnader i 2010 på inntil kr.1 mill. gjeldende Håja, Skihuset og evt andre tiltak dekkes av statlige skjønnsmidler til barnehager.
7. Samtlige tiltak legges inn med drifts-og investeringskostnader i økonomiplanen for 2011-2014.
8. Gjeldende rekrutteringstiltak /stabiliseringstiltak rettet mot førskolelærere /assistenter gjennomgås og justeres mtp vekstbehovet.

Styret for Miljø og utvikling oppfordrer administrasjonen til å arbeide med å undersøke muligheten for en naturbarnehage.

PS 45/10 Nytt omsorgssenter - valg av tomt

Rådmannens forslag til vedtak:

- 1) Kommunestyret vedtar at nytt omsorgssenter skal bygges i Kirkeparken, og eventuelt i kombinasjon med et parkeringsanlegg under grunnen sammen med Hammerfest parkering KF.
- 2) Kommunestyret vedtar at omsorgssenter og et eventuelt parkeringsanlegg i Kirkeparken bygges på tomt som kommunen skal eie, og som et prosjekt i ordinær kommunal regi og etter rutine for kommunale byggeprosjekt.
- 3) Kommunestyret gir administrasjonen fullmakt til å inngå nødvendige avtaler om erverv av tomtene i Kirkeparken, med de eiere/hjemmelhavere det måtte gjelde. Løpende kostnader for erverv av tomtene innarbeides i regulert budsjett 2010, budsjett 2011, og eventuelt videre år.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Kommunestyret vedtar at nytt omsorgssenter skal bygges i Kirkeparken, og eventuelt i kombinasjon med et parkeringsanlegg under grunnen sammen med Hammerfest parkering KF.
2. Kommunestyret vedtar at omsorgssenter og et eventuelt parkeringsanlegg i Kirkeparken bygges på tomt som kommunen skal eie, og som et prosjekt i ordinær kommunal regi og etter rutine for kommunale byggeprosjekt.
3. Kommunestyret gir administrasjonen fullmakt til å inngå nødvendige avtaler om erverv av tomtene i Kirkeparken, med de eiere/hjemmelhavere det måtte gjelde. Løpende kostnader for erverv av tomtene innarbeides i regulert budsjett 2010, budsjett 2011, og eventuelt videre år.

PS 46/10 Årsrapport 2009 - Hammerfest kommune, Hammerfest parkering KF, Hammerfest eiendom KF og Hammerfest havn KF

Rådmannens forslag til vedtak:

Årsrapport 2009 – Hammerfest kommune, Hammerfest parkering KF, Hammerfest eiendom KF og Hammerfest havn KF tas til etterretning.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Årsrapport 2009 – Hammerfest kommune, Hammerfest parkering KF, Hammerfest eiendom KF og Hammerfest havn KF tas til etterretning.

PS 47/10 Tertialrapport 1. tertial 2010 - Hammerfest kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Hammerfest kommunestyret tar 1. Tertialrapport for 2010 til orientering

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Hammerfest kommunestyret tar 1. Tertialrapport for 2010 til orientering

PS 48/10 Budsjettregulering Juni 2010 - Endring økonomiplan 2010-2013

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar budsjettendringene i investerings- og driftsbudsjettet for 2010 og i økonomiplanen for 2010 – 2013 slik det framkommer i saksutredningen.
2. Kommunestyret vedtar at innkjøpsstoppen på driftsområdet skal fortsette ut 2010. Det skal ikke gjennomføres innkjøp utover det ordinære eller det som må til for å sikre daglig drift. Innkjøp utover dette godkjennes av kommunalsjef eller rådmann.
3. Det innføres restriksjoner på reisevirksomhet ut 2010. Alle reiser skal godkjennes av kommunalsjef eller rådmann.
4. Det innføres restriksjoner på bruk av lønnsmidler i 2010. Ekstrahjelp og overtid skal kun benyttes for å sikre daglig drift. Tiltak utover dette skal avgjøres av kommunalsjef eller rådmann.
5. Ved ledighet i stillinger skal rådmannen vurdere om det kan gjennomføres interne omplasseringer i tråd med vedtatte innsparingstiltak.
6. Kommunestyret vedtar at det fortsatt skal rapporteres månedlig til formannskapet om den økonomiske utviklingen i kommunen. Administrasjonen og virksomhetene pålegges skjerpet budsjettdisiplin.
7. Låneopptak reduseres til kr. 80 mill for 2010 eks startlån. Det tas opp nye startlån på kr.10 mill, slik at det opptas totalt kr.90 mill i nye lån.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Tas til orientering – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Hammerfest kommunestyre vedtar budsjettendringene i investerings- og driftsbudsjettet for 2010 og i økonomiplanen for 2010 – 2013 slik det framkommer i saksutredningen.
2. Kommunestyret vedtar at innkjøpsstoppen på driftsområdet skal fortsette ut 2010. Det skal ikke gjennomføres innkjøp utover det ordinære eller det som må til for å sikre daglig drift. Innkjøp utover dette godkjennes av kommunalsjef eller rådmann.
3. Det innføres restriksjoner på reisevirksomhet ut 2010. Alle reiser skal godkjennes av kommunalsjef eller rådmann.
4. Det innføres restriksjoner på bruk av lønnsmidler i 2010. Ekstrahjelp og overtid skal kun benyttes for å sikre daglig drift. Tiltak utover dette skal avgjøres av kommunalsjef eller rådmann.
5. Ved ledighet i stillinger skal rådmannen vurdere om det kan gjennomføres interne omplasseringer i tråd med vedtatte innsparingstiltak.
6. Kommunestyret vedtar at det fortsatt skal rapporteres månedlig til formannskapet om den økonomiske utviklingen i kommunen. Administrasjonen og virksomhetene pålegges skjerpet budsjettdisiplin.
7. Låneopptak reduseres til kr. 80 mill for 2010 eks startlån. Det tas opp nye startlån på kr.10 mill, slik at det opptas totalt kr.90 mill i nye lån.

PS 49/10 Godkjenning av protokoll

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 08.06.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Protokoll 27.04.2010 godkjennes.