



**NKF byggesak
Beretning for perioden
2007/2008 og 2009
Sak 4 til årsmøtet
27. mai 2010**

Forumets formål:

- være et faglig organ for offentlige byggesaksmedarbeidere
- utvikle samarbeidet mellom kommunale bygningsmyndigheter og mellom disse og statlige organ
- medvirke til opplæring og kompetanseheving av medlemmene
- holde kontakt og dialog med myndigheter og fag- og forskningsmiljø
 - innhente og formidle erfaringer og nye kunnskaper
 - etablere internasjonale kontakter

NKFs Forum for Bygningskontroll - med offentlig byggesak og byggeplasstilsyn som virksomhetsområde - ble stiftet ved konstituerende generalforsamling 15.november 1994 på Rica Park Hotel, Drammen.

Generalforsamlingen var forberedt av et interimsstyre nedsatt i møte den 18.mai 1994 på Folkets hus, Oslo.

Forum for Bygningskontroll skiftet navn til Forum for Byggesak etter vedtak på årsmøte 8. mai 2001. I 2009 besluttet et samlet representantskap at alle fagfora skulle bytte navn. Det nye navnet er NKF byggesak.

Organisering av virksomheten

Styret har i perioden fra siste årsmøte 6. november 2007 hatt følgende sammensetning:

Styremedlemmer:

Leder: Elisabeth Kynbråten, forvaltningssjef, Haugesund kommune



Nestleder: Anne-Lene Helgetun, overingeniør/fagleder, Molde kommune
Styremedlemmer: Tor K. Hegle, bygningssjef, Lindås kommune
Elling Bollestad, overingeniør/fagleder, Ringsaker kommune
Ellen Grønlund, prosjektleder, Tronrud Eiendom AS

Varamedlemmer: Malvin Bjørøy, avdelingsdirektør, Statens bygningstekniske etat (BE), senere Oslo kommune og Eilert Eilertsen, bygningssjef Rygge kommune

Hallgeir Strifeldt, plan- og bygningssjef, Alta kommune gikk i 2008 ut av styret pga jobbskifte. Varamedlem Ellen Grønlund rykket opp til fast styremedlem. I samråd med valgkomiteen ble det besluttet å erstatte et varamedlem. Eilert Eilertsen som er bygningssjef i Rygge kommune ble forespurrt, og takket ja til styrevervet.

Valgkomiteen har hatt følgende medlemmer:

Bjørn Kr Sveen, Lillehammer kommune
Arild Axelsen, bygningssjef, Frosta kommune
Kari Myhre Hellem, avdelingssjef Nesodden kommune

NKF' sekretariat - hovedoppgaver:

Kjersti Larsstuen, 80% stilling fra juni 2008 - Ansvarsområde: NKF byggesak med nettverkssamarbeidet og NKF plansak
Per Næss – fra mai 2009 lokalavdelingene, samt NKF veg og trafikk
Astrid Øygard - NKFs hovedorgan tidsskriftet: Kommunalteknikk og NKFs hjemmeside nkfnett.no
Gunnar Jødahl – NKF bygg og eiendom med nettverkssamarbeid og NKF ledelse
Torbjørn Vinje – leder sekretariatet, Kommunalteknisk messe og Forum for offentlig service
Sissel Ingebretsen - medlemskap, medlemsregister, konferansesekretariat.

Fagfora

Medlemmer i NKFs fagfora er medlemmer i NKF. Fagfora har stor frihet gjennom egne faglige styrer. Gjennom møtesteder som nettverksgrupper, kurs og seminarer driver fagfora en omfattende virksomhet som i tillegg til å være en arena for læring og utvikling av ansatte, bidrar til effektivisering og forbedring av de kommunale tjenestene.

Verdigrunnlag

NKFs virksomhet skal bygge på åpenhet og ærlighet i deling av kunnskap gjennom etiske og miljøbevisste handlinger.



Styrets arbeid

2007

Styret har hatt 6 møter i hovedsak som telefonmøter, samt to styreseminarer/arbeidsmøter. Ett i tilknytning til plan- og byggesakseminaret i Tromsø i januar og ett i forbindelse med studieturen til Russland i oktober.

Det ble arbeidet videre med folkevalgtopplæringen i samarbeid med FFB. Arbeidet ble ferdig før sommeren og de to temaheftene del I plan og prosess og del II byggesak ble markedsført i tilknytning til kommunevalget 2007. Det ble utarbeidet en egen salgs- og markedsføringsplan for heftene. Heftene ble solgt til mer enn 200 kommuner og mange enkeltpersoner i 2007, jf. temahefter.

Forumet har bistått Statens Bygningstekniske etat (BE) ifm ByggSøk - prosjektet. Prosjektet har som mål å ha tilgjengelig informasjon om plan- og byggesaker samt gi forslagsstiller hjelp til utarbeidelse og innsending av planforslag og byggesøknader ved hjelp av internett.

Forumets nettverksgrupper benyttes også for å få kommunene til å ta i bruk ByggSøk. Det ble høsten 2007 arrangert en ekstra nettverkssamling for koordinatorene hvor hovedtemaet var ByggSøk. Samlingen ble finansiert av ByggSøk.

Sekretariatet har medvirket i flere arbeidsgrupper i ByggSøk, redaksjonsgruppe byggesak, redaksjonsgruppe plansak og gruppe for elektronisk mottak av plan- og byggesaker, samt en del adhocgrupper.

Leder og sekretær har i 2007 hatt et kontaktmøte med direktør Olav Berge i BE. Han inviterte oss tilbake for å orientere hele BE's virksomhet om forumets arbeid. Han (BE) og KRD har gitt stor honnør til Folkevalgtopplæringen.

Nettverksamlingen for koordinatorene i gruppene ble arrangert i Drøbak i juni måned i tilknytning til NKF's 100 - års jubileum. Som en del av det faglige programmet var det bl.a. byvandring i Drøbak med arkitekt Hilde G Larsen og leder for plan, byggesak og geodata avdelingen Kari M. Hellem.

Kari Myhre Hellem ble som første kvinne tildelt NKF's hederstegn i forbindelse med NKF's 100-års jubileum i 2007. Dette ble også markert under nettverkssamlingen da hun er en av initiativtakerne til etablering av forumet, samt tidligere styreleder.

2008

Styret har hatt 6 møter i hovedsak som telefonmøter (4), samt to møter i tilknytning til ansvarlig søker kursene. I tillegg to styreseminarer/arbeidsmøter. Ett i tilknytning til plan- og byggesakseminaret i Tromsø i januar og ett på Røvær ved Haugesund i august.

Forumet har bistått Statens Bygningstekniske etat (BE) ifm ByggSøk - prosjektet. Prosjektet har som mål å ha tilgjengelig informasjon om plan- og byggesaker samt gi



forlagsstiller hjelp til utarbeidelse og innsending av planforslag og byggesøknader ved hjelp av internett.

Forumets nettverksgrupper benyttes også for å få kommunene til å ta i bruk ByggSøk. Det ble i juni 2008 arrangert nettverkssamling i Bodø samtidig med NKF-dagene.. Sekretariatet har medvirket i flere arbeidsgrupper i ByggSøk, redaksjonsgruppe byggesak, redaksjonsgruppe plansak.

2009

Styret har hatt 6 møter i hovedsak som telefonmøter (5), samt to møter i tilknytning til andre anledninger. I tillegg to styreseminarer/arbeidsmøter. Ett i tilknytning til plan- og byggesakseminaret i Tromsø i januar og ett i Asker i august i forbindelse med et oppdrag fra KRD knyttet til å lage et lovspill.

Forumet har bistått Statens Bygningstekniske etat (BE) ifm ByggSøk-prosjektet. Målet er å ha tilgjengelig informasjon om plan- og byggesaker, samt gi forlagsstiller hjelp til utarbeidelse og innsending av planforslag og byggesøknader ved hjelp av Internett.

Forumets nettverksgrupper benyttes også for å få kommunene til å ta i bruk ByggSøk. Det ble i juni 2009 arrangert nettverkssamling i Larvik, med foredragsholdere fra BE, KRD og fra Vestfold fylkeskommune. I tillegg var det lokale representanter fra Larvik kommune som holdt foredrag og guidet på tekniske turer. Sekretariatet har medvirket til å få på plass ByggSøk-samlingen og bistått med den ordinære kursoppfølgingen og de oppgavene det har vært naturlig å løse for ByggSøk.

Annet

NKF byggesak har i hele perioden jobbet med innspill til departementet i arbeidet med ny plan- og bygningslov med tilhørende forskrifter.

Medlemmene

Medlemsutviklingen i forumet går frem av tabellen:

2009		2008	
Personlig	Virksomhet	Personlig	Virksomhet
315	15	340	12
2007		2006	
Personlig	Virksomhet	Personlig	Virksomhet
360	5	360	5
2005		2004	
Personlig	Virksomhet	Personlig	Virksomhet
357	0	349	10

Medlemsmassen er forholdsvis stabil. Noen faller fra og noen nye kommer til hvert år. Det har ikke vært gjennomført noen omfattende vervekampanjer for forumet disse tre årene. Til et virksomhetsmedlemskap kan det knyttes inntil 4 personer.



Publikasjoner – NKFs organ Kommunalteknikk:

Tidsskriftet Kommunalteknikk hadde 11 utgivelser både i 2007, 2008 og 2009. 10-15% av artiklene dreier seg om plan- og byggesak (utenom utemiljø og grøntanlegg)

Temahefter

Folkevalgtopplæringen – i Plan- og bygningsloven

Forum for byggesak og Forum for fysisk planlegging ga i 2007 ut 2 temahefter om folkevalgtopplæring sammen. Salget fortsatte også i 2008. De to heftene er:

- Del I - Plan og prosess.
- Del II - Byggesak

I tillegg til temaheftene ble det laget foredrag i PowerPoint med notatark slik at kommunene kunne forestå opplæringen av de folkevalgt selv i spørsmål knyttet til plan- og bygningsloven.

Heftene har vært en stor suksess og ble i 2. halvår 2007 solgt til mer enn 200 kommuner. Noen fylkesmenn og fylkeskommuner har også kjøpt opplæringspakken. 154 kommuner har kjøpt en komplett pakke med både hefter og foredrag. I tillegg er heftene solgt i et stort antall til enkeltpersoner og medlemmer. I 2008 fortsatte salget. 36 nye kommuner kjøpte opplæringspakken eller enkeltheter. Også fagskoler, flere fylkeskommuner og enkeltkommuner bestilte hefter eller full opplæringspakke i 2008.

Kommunalteknikk 2008

Prosjektledelsen for Kommunalteknikk 2008 ble utført av sekretariatet. NKF byggesak gjennomførte seminaret: Kurs for ansvarlig søker.

Nettverkssamarbeid og samarbeid med andre organisasjoner

Forumet vektlegger i samarbeid med koordinatorene arbeidet nytt temastoff til gruppene hvert år. Det lages fire komplette "Tema/opplæringspakker" som er tilgjengelig på forumets nettside for nettverkskommunene hvert år, to temaer på våren og to på høsten. I forbindelse med den årlige nettverkssamlingen som koordinatorene blir invitert til kommer det alltid innspill og ønsker om nye temaer. Forumets styre prioriterer alltid å utvikle stoff som gruppene ønsker. Det er om lag 35 grupper med vel 300 kommuner som deltar i nettverkssamarbeidet.

Følgende temaer er laget og sendt ut til nettverkskommunene i 2007, 2008 og 2009

2007	Seksjonering Bygging i strandsonen Skilt og reklame Friluftsløven
-------------	--



2008	Nabolov og gjerdelov Unntatt byggesaksbehandling Endring av tillatelse Byggeavfall
2009	Mindre avløpsanlegg Tidsfrister Samspill Energi

Arrangementer

Forumet har hatt følgende arrangementer i 2007:

Seminarets navn	Sted og tid	Ant. delt.	Merknader
Plan og byggesaksseminar	Tromsø 29. - 30. januar	130	I samarbeid med FFP
ByggSøk-samling	DFDS	154	For ByggSøk
Studietur	Russland 13.-17. oktober	14	I samarb. m/FFP.
Høstseminar		153	I samarb. m/ FFP.
Nettverkssamling	Drøbak 7.-8. juni	30	NKF-dager
Div. kurs for førstelinjetjenesten (meldinger)		60	I samarb. m/ Byggsøk, Fagforbundet og Forum for innovasjon.
Kurs for ansvarlig søker	Stavanger 31. mai	71	
Kurs for ansvarlig søker	Bergen 11. september	130	
Kurs for ansvarlig søker	Trondheim 6. desember	90	

Annet

Forumet har også samarbeidet med Statens bygningsteknisk etat om veilederkurs for nye energikrav.

Forumet har hatt følgende arrangementer i 2008:

Seminarets navn	Sted og tid	Ant. delt	Merknader
Plan og byggesaksseminar	Tromsø -januar	165	I samarbeid med FFP
ByggSøk -samling	DFDS	140	For ByggSøk
Fagkonferanse	DfDS - november	150	I samarb. m/ FFP.
Nettverkssamling	Bodø - juni	30	NKF-dagene
Kurs for ansvarlig søker	Alta - januar	48	Styret i forumet
Kurs for ansvarlig søker	Hamar februar	61	Styret i forumet



Kurs for ansvarlig søker	Molde mars	82	Styret i forumet
Kurs for ansvarlig søker	Bodø – juni (NKF-dagene)	57	Styret i forumet
Kurs i ByggSøk	Bodø – juni (NKF-dagene)	27	
Kurs for ansvarlig søker	Lillestrøm - oktober (M&T/Kt)	62	Styret i forumet
Kurs for ansvarlig søker	Asker - juni	86	Styret i forumet
Kurs for ansvarlig søker	Ålesund - desember	110	Styret i forumet
Egne kurs ByggSøk	Telemark	45	I samarbeid m /FM
Bistand ByggSøk for SNR	3 kurs i Skedsmo	66	
Spesialkurs for Repstad anlegg	Søgne	25	

Annet

Forumet har også samarbeidet med Statens bygningsteknisk etat om temastoff for nye energikrav og med SFT om temastoffet om byggavfall. I tillegg har sekretæren vært engasjert i noen prosjekter innenfor universell utforming.

Forumet har hatt følgende arrangementer i 2009:

Arrangementets navn	Sted og tid	Antall deltakere	Merknader
Plan og byggesaksseminar	Tromsø - januar	148	I samarbeid med NKF plansak
ByggSøk-samling	Colorline - mars	136	For ByggSøk
Fagkonferanse	DFDS - november	163	I samarbeid med NKF plansak.
Nettverkssamling	Larvik, juni (3 kurs)	38	
Kurs for ansvarlig søker	Telemark/Vestfold-mars	47	Sekretariatet
Kurs for ansvarlig søker	Kristiansand - mars	73	Styret i forumet
Kurs for ansvarlig søker	Østfold - mars	61	Styret i forumet
Kurs for ansvarlig søker	Svolvær - september	0	Styret i forumet – avlyst
Kurs i ByggSøk	Østfold (6 kurs)	61	Sekretariatet

NKF-dagene

Det legges opp til å arrangere NKF - dager hvert annet år i tilknytning til representantskapsmøtet, årsmøte fra 2010. NKF - dagene legges opp som et felles fora for faglig og sosial utvikling for alle medlemmer og andre interesserte. Arrangementet ble i 2008 gjennomført i Bodø. NKF byggesak hadde ansvar for seminarene: Kurs for ansvarlig søker og ByggSøk.

Fagfora

Fagfora har ansvar for den spissfaglige virksomheten innen sitt område. Forumet har satset på nettverksvirksomheten, lovendringer ved å avgi høringsuttalelser og kompetanseheving for medlemmene gjennom aktuelle kurs, seminarer og fagtreff.



Det legges også til rette for faglig samarbeid med vekt på samspillet med fylkesavdelingene/lokalavdelingene.

Det ble inngått en samarbeidsavtale med ByggSøk også i 2007, 2008 og 2009.

Internasjonalt arbeid – bla deltakelse i Consortium og European Building Control (CEBC)

2007:

Møtene arrangert i Dubrovnik og i Helsingør dette året. Vi har også i 2007 mottatt støtte fra BE til møtene i CEBC.

2008:

Forumet deltok på CEBC sine møter i Latvia og i Bryssel. Tilskudd fra BE på 25 tkr til møtene og kontingent i CEBC er mottatt.

2009:

I 2009 hadde CEBC sine møter i Edinburg og Limasol på Kypros. Tilskudd fra BE på 25 tkr til møtene og kontingent er mottatt også dette året

Vi har et godt samarbeid med direktør Olav Berge BE i forbindelse med forberedelse til disse møtene, samt under selve møtene.

To av styrets medlemmer deltok på IFME konferansen i Melbourne i Australia. De holdt foredrag om folkevalgtopplæringen og nettverksarbeidet i forumet.

Økonomi

Generelt til alle år: Posten tilskudd dreier seg i hovedsak om midler knyttet til ByggSøk. Sekretæren i forumet organiserer møter og gjør opp bl a reiseregninger for ByggSøk. Det føres eget prosjektrekskap for dette. Midlene blir utbetalt fra ByggSøk til NKF for videreutbetaling til de oppdrag ByggSøk planlegger det enkelte år.

2007

Lønns- og personalkostnadene samt kontordriften er fordelt og framgår som internt fordelte kostnader i regnskapet.

Budsjettering av kurs og seminarer er også endret fra 2007. Tidligere budsjetterte vi disse kostnadene på eget prosjekt og kun nettoinntekten ble tatt inn i regnskapet. Fra 2007 er det bruttobudsjettering på alle inntekter og kostnader.

2008/2009

Ingen fordeling av lønns- og personalkostnadene og kontordriften dette året. Derfor kan det synes som om overskuddet er stort.