

# Møteprotokoll

**Utvalg:** Nordreisa driftsutvalg  
**Møtested:** Formannskapssalen, Kommunehuset  
**Dato:** 15.06.2010  
**Tidspunkt:** 09:00

## Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Ragnhild Hammari	Leder	NOFRP
Birger Solbakken	Nestleder	NOFRP
Lidvart A Jakobsen	Medlem	NOAP
Rikke Gausdal Larsen	Medlem	NOFRP
Geir H. Sagelv	Medlem	NOH
Pål Halvor Bjerkli	Medlem	NOSP

## Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Beate E. R Jaatun	MEDL	NOSV

---

## Merknader

---

## Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Dag Funderud	Enhetsleder utvikling
Roy Jørgensen	Enhetsleder teknisk

## Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

---

Ragnhild Hammari  
Leder

---

---

Dag Funderud  
sekretær

---

## Befaring:

Det ble gjennomført følgende befaringer:

1. Oksfjord gnr 1942/57/1
2. Havna i Oksfjord
3. Båtnes gnr 1942/44/2
4. Røyelen gnr 1942/22/3
5. Galsomelen

## Orientering:

Økoløft, avslutning av prosjektet erfaringer v/ Camilla Ek.

RGS Sentrum 6, orientering fra Arne Wassnes. Etter orienteringa gjorde driftsutvalget følgende vedtak:

Driftsutvalget anmoder adm å sende brev til byggherre om at han må få papirene i orden.

Konsekvensene ved ikke å få dette i orden må presiseres.

Saken sendes ikke til inkasso før kommunen har fått svar på denne henvendelsen.

Breibandsutbygging, orientering ved Hilde Henriksen.

Annet:

Driftsutvalget anmoder formannskapet om å vedta at kommunen går i forhandlinger om kjøp av Skogeieendommen på Storslett.

Videre etterlyste driftsutvalget svar på en henvendelse om ulovlig bygg av et uthus i Sørkjosen.

Ellers ble det stilt spørsmål om salg av branntilsynstjenester til nabokommuner, jfr opprettelse av branningeniør. Adm opplyste at Kvæningen kommune er interessert og at det er innledet samtaler med dem.

## Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 27/10	Referatsak		
RS 35/10	Videokonsesjon i Nordreisa kommune		2010/1863
RS 36/10	Søknad om deling gnr 62, brn 14, f nr 1		2010/89
RS 37/10	Deling av gnr 1942/76/3		2010/1602
RS 38/10	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom 1942/2/6,12,26 og 34		2010/1908
RS 39/10	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom, 1942/13/5		2010/1907
RS 40/10	Kopi av brev til Troms Fylkeskommune vedr. vurdering av søknad om oppdrett av torsk ved Seljeholmen		2009/973
RS 41/10	Ansvarsrett UTF/KUT vannledninger		2010/2059
RS 42/10	Tillatelse til bruksendring		2009/5938
RS 43/10	Rivingstillatelse bygg på gbr. 1942/57/6		2010/1601
RS 44/10	Ansvarsrett UTF/KUT stikkledning		2010/2061
RS 45/10	Ferdigattest leilighet 309 seksjon 7 gbr. 1942/15/51		2009/734
RS 46/10	Ferdigattest lager på gbr. 47/137		2010/283

RS 47/10	Ferdigattest bolig på gbr. 1942/69/14	2010/1383
RS 48/10	Byggetillatelse garasje på gbr. 1942/70/1/3	2009/7212
RS 49/10	Byggetillatelse ett trinn	2010/1402
RS 50/10	Midlertidig brukstillatelse gbr. 1942/10/10	2009/7177
RS 51/10	Midlertidig brukstillatelse bolig og garasje gbr. 1952/25/59	2009/7645
RS 52/10	Vedtak utslippstillatelse gnr 1942/22/54	2010/1406
RS 53/10	Vedtak utslipptillatelse gnr 1942/55/27	2010/1584
RS 54/10	Vedtak utslippstillatelse gbnr. 1942/3/35	2010/1840
RS 55/10	Vedtak utslippstillatelse gbn. 1942/81/46	2009/5904
RS 56/10	Vedtak om utskifting av slamavskiller gbn. 1942/71/2	2009/8245
RS 57/10	Fritak for feie/tilsynsavgift for gbn.1942/58/20	2010/2500
RS 58/10	Fritak for feieavgift gnr. 71/2	2010/1758
RS 59/10	Fritak for feiing gnr. 1942/22/47	2010/2652
PS 28/10	Deling av eiendom 1942/57/1 i Nordreisa kommune	2009/8255
PS 29/10	Deling av eiendom 1942/44/2	2009/4983
PS 30/10	Deling av eiendom 1942/22/3	2009/9265
PS 31/10	Deling av eiendom 1942/29/27	2010/2172
PS 32/10	Deling av eiendom 1942/4/1	2010/898
PS 33/10	Deling av gnr 1942/13/2	2009/9761
PS 34/10	Deling av driftsenhet, eiendom 1942/77/13	2009/7900
PS 35/10	Søknad om deling av boligtomt fra gnr 1942/5/1	2010/2384
PS 36/10	Søknad om deling av tilleggsareal til gnr 1942/69/14 fra 1942/69/2	2009/8296
PS 37/10	Søknad om deling av tilleggsareal fra gnr 54/2,19 til gnr 54/21,35	2009/8257
PS 38/10	Klage - Deling av eiendom 1942/21/3	2009/8154
PS 39/10	Nye vegnavn i Nordreisa kommune	2010/771
PS 40/10	Forvatningsplan for elg i Nordreisa kommune 2010-2019	2009/4932
PS 41/10	Tildeling av elg i Nordreisa 2010	2009/4932
PS 42/10	Kommunedelplan, Energi- og klimaplan for Nord-Troms 2010-2014	2009/5465
PS 43/10	Forskrift for forvaltningsoppgaver etter matrikkelloven og gebyrregulativet	2010/2722
PS 44/10	Ny forskrift om gebyrregulativ etter plan- og	2010/2385

bygningsloven 2008 § 33-1

PS 45/10	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for Høgegga boligfelt - gnr. 1942/52/78	2010/2661
PS 46/10	Søknad om dispensasjon til å bygge anneks til hytte på gbr. 1942/31/1/4 innafor 50 meters sonen til Reisaelva. Tilleggssak	2010/221
PS 47/10	Dispensasjon og rammetillatelse – tilbygg til Storslett skole gbr. 1942/15/41	2010/2637

**RS 35/10 Videokonsesjon i Nordreisa kommune**

**RS 36/10 Søknad om deling gnr 62, brn 14, f nr 1**

**RS 37/10 Deling av gnr 1942/76/3**

**RS 38/10 Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom 1942/2/6,12,26 og 34**

**RS 39/10 Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom, 1942/13/5**

**RS 40/10 Kopi av brev til Troms Fylkeskommune vedr. vurdering av søknad om oppdrett av torsk ved Seljeholmen**

**RS 41/10 Ansvarsrett UTF/KUT vannledninger**

**RS 42/10 Tillatelse til bruksendring**

**RS 43/10 Rivingstillatelse bygg på gbr. 1942/57/6**

**RS 44/10 Ansvarsrett UTF/KUT stikkledning**

**RS 45/10 Ferdigattest leilighet 309 seksjon 7 gbr. 1942/15/51**

**RS 46/10 Ferdigattest lager på gbr. 47/137**

**RS 47/10 Ferdigattest bolig på gbr. 1942/69/14**

**RS 48/10 Byggetillatelse garasje på gbr. 1942/70/1/3**

**RS 49/10 Byggetillatelse ett trinn**

**RS 50/10 Midlertidig brukstillatelse gbr. 1942/10/10**

**RS 51/10 Midlertidig brukstillatelse bolig og garasje gbr. 1952/25/59**

**RS 52/10 Vedtak utslippstillatelse gnr 1942/22/54**

**RS 53/10 Vedtak utslippstillatelse gnr 1942/55/27**

**RS 54/10 Vedtak utslippstillatelse gbnr. 1942/3/35**

**RS 55/10 Vedtak utslippstillatelse gbn. 1942/81/46**

**RS 56/10 Vedtak om utskifting av slamavskiller gbn. 1942/71/2**

**RS 57/10 Fritak for feie/tilsynsavgift for gbn.1942/58/20**

**RS 58/10 Fritak for feieavgift gnr. 71/2**

**RS 59/10 Fritak for feiing gnr. 1942/22/47**

## **PS 27/10 Referatsak**

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Referatsaker tas til etterretning

## **PS 28/10 Deling av eiendom 1942/57/1 i Nordreisa kommune**

#### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av om lag 3 daa tilleggsareal til allerede etablert boligtomt 57/61 på eiendom 57/1 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at omsøkt areal er fulldyrka jord som er i drift. Boligtomten er allerede etablert. Ved at denne blir større vil føre til mer privatisering av strandsonen og restriksjoner for friluftslivet.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Ragnhild Hammari Frp fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av om lag 3 daa tilleggsareal til allerede etablert boligtomt 57/61 på eiendom 57/1 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at eiendommen ikke blir høstet som tilleggsjord. Området er så lite/trangt at det ikke kan høstes med store maskiner. Under befaringen ble det opplyst at de skulle benytte området til å dyrke jordbær og poteter og det mener driftsutvalget er positivt. Fradeling vil heller ikke ha noe betydning for avkastningen av eiendommen siden eiendommen ikke er i drift.

Ragnhild Hammari sitt forslag fikk 4 stemmer, mens rådmannens forslag fikk 2 stemmer.

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og

godkjenner fradeling av om lag 3 daa tilleggsareal til allerede etablert boligtomt 57/61 på eiendom 57/1 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at eiendommen ikke blir høstet som tilleggsjord. Området er så lite/trangt at det ikke kan høstes med store maskiner. Under befaringen ble det opplyst at de skulle benytte området til å dyrke jordbær og poteter og det mener driftsutvalget er positivt. Fradeling vil heller ikke ha noe betydning for avkastningen av eiendommen siden eiendommen ikke er i drift.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 02.02.2010**

#### **Behandling:**

Pål Halvor Bjerkli opplyser at han ikke høster det omsøkte arealet. Han er derved ikke inhabil i saken.

Pål Halvor Bjerkli, Sp fremmet følgende forslag:  
Saken utsettes for befaring.

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Saken utsettes for befaring.

### **PS 29/10 Deling av eiendom 1942/44/2**

#### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av om lag 1 daa areal til fritidsformål på eiendom 44/2 i Nordreisa kommune.

Videre gis det ikke hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til deling av om lag 1 daa areal til fritidsformål.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på landbruksmessige hensyn. Den omsøkte parsellen ligger nært tunet og dyrka jord på eiendommen. I tillegg vil adkomst til den omsøkte parsellen gå rett gjennom tunet. En fradeling av parsellen gjør den fritt omsettelig, og kan dermed føre til restriksjoner for landbruket.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Under befaringa opplyste søker at han ønsket at saken stoppes og at han vil fremme en ny søknad om fradeling til bolig på en annen tomt.

Forslag fra driftsutvalget:

Saken utsettes

Forslag fra driftsutvalget enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

Saken utsettes

**Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 02.02.2010**

**Behandling:**

Forslag fra Ragnhild Hammari, Frp

Saken utsettes for befarings.

Enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

Saken utsettes for befarings

**PS 30/10 Deling av eiendom 1942/22/3**

**Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til og jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av inntil 1 daa dyrkbar jord til boligtomt på eiendom 22/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at den omsøkte tomte ligger i et område med mye landbruksvirksomhet, og grenser til dyrka jord. Tomten vil bli fritt omsettelig, og kan overdras til personer uten tilknytning til eiendommen eller til landbruksdrift. Dette kan føre til krav om restriksjoner på en ellers fullt ut forsvarlig drift.

**Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

**Behandling:**

Ragnhild Hammari Frp fremmet følgende forslag

Nordreisa kommune viser jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av inntil 1 daa dyrkbar jord til boligtomt på eiendom 22/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at dette er ei boligtomt og det er unge folk som ønsker å etablere seg i kommunen. Fradeling av 1 dekar synes forsvarlig i forhold til avkastningen. Det styrker også gårdsdrifta med å kunne selge ei tomt. Det aktuelle området er ikke høstet de siste åra fordi jorda er så grunn og har mye stein. Tomtekjøper er også i familie med søker og er en mulig driver av gården i framtida.

Ragnhild Hammari sitt forslag enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune viser til og jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av inntil 1 daa dyrkbar jord til boligtomt på eiendom 22/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at dette er ei boligtomt og det er unge folk som ønsker å etablere seg i kommunen. Fradeling av 1 dekar synes forsvarlig i forhold til avkastningen. Det styrker også gårdsdrifta med å kunne selge ei tomt. Det aktuelle området er ikke høstet de siste åra fordi jorda er så grunn og har mye stein. Tomtekjøper er også i familie med søker og er en mulig driver av gården i framtida.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 02.02.2010**

#### **Behandling:**

Forslag fra Lidvart Jackobsen, Ap  
Saken utsettes for befaring.

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Saken utsettes for befaring.

### **PS 31/10 Deling av eiendom 1942/29/27**

#### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til kommuneplanens arealdel og til § 23 pkt. 1 i plan- og bygningsloven og krever at før kommunen tar stilling til delingssøknaden om deling av eiendom gnr. 29 bnr. 27 i Nordreisa kommune, må det fremmes en reguleringsplan med reguleringsbestemmelser. Planen må vise feltets utstrekning, plassering av bygninger med adkomstveg. Reguleringsplanen må bl.a. ha bestemmelser om utforming av hyttene som ivaretar lokal byggeskikk og tilpasses kulturlandskapet. Eventuell reguleringsplan utarbeides av søker.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det fra tidligere er et gammelt våningshus på eiendommen som i følge matrikkelen benyttes som fritidsbolig i dag, og at denne må sees i sammenheng med de to omsøkte tomtene.

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Nordreisa kommune viser til kommuneplanens arealdel og til § 23 pkt. 1 i plan- og bygningsloven og krever at før kommunen tar stilling til delingssøknaden om deling av eiendom gnr. 29 bnr. 27 i Nordreisa kommune må det fremmes en reguleringsplan med reguleringsbestemmelser. Planen må vise feltets utstrekning, plassering av bygninger med adkomstveg. Reguleringsplanen må bl.a. ha bestemmelser om utforming av hyttene som ivaretar lokal byggeskikk og tilpasses kulturlandskapet. Eventuell reguleringsplan utarbeides av søker.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at det fra tidligere er et gammelt våningshus på eiendommen som i følge matrikkelen benyttes som fritidsbolig i dag, og at denne må sees i sammenheng med de to omsøkte tomtene.

## **PS 32/10 Deling av eiendom 1942/4/1**

### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune godkjenner ikke fradeling av om lag 3 daa dyrkbar jord til boligformål fra eiendom 4/1 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes ikke jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes ikke jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes ikke jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes ikke jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes ikke jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at omsøkt areal består av fulldyrka jord og ligger inntil bløtbunnsområde i strandsonen, som blant annet er svært viktig som rasteplass for fugl. Vurderingen er gjort jfr. Naturmangfoldloven §§ 8-12. I tillegg vil et bolighus på denne parsellen bli et forstyrrende element i kulturlandskapet, og fradelingen vil føre til privatisering av strandsonen.

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

## **Behandling:**

Ragnhild Hammari fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av om lag 3 daa dyrkbar jord til boligformål fra eiendom 4/1 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at omsøkt areal blir ca 70 meter fra odden ved strandsonen og vil ikke berøre det biologiske mangfoldet i fjæra. Fradeling vil hå lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen. Det gir også inntekt til selger. Det har ikke vært interesse av andre gårdsbruk om å høste denne jorda pga at den er for liten. Fradeling av boligtomt er positivt for tilflytting til distriktet. Vi kan heller ikke se at et bolighus blir noe forstyrrende i kulturlandskapet. Eiendommen som søkes delt er ikke brukbar til noe annet. Bløtbunnsområde er det i hele indre fjord mellom Sørkjosen og Nordkjosen, et stort område for fugl.

Ragnhild Hammari sitt forslag vedtatt med fire mot to stemmer.

## **Vedtak:**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av om lag 3 daa dyrkbar jord til boligformål fra eiendom 4/1 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at omsøkt areal blir ca 70 meter fra odden ved strandsonen og vil ikke berøre det biologiske mangfoldet i fjæra. Fradeling vil hå lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen. Det gir også inntekt til selger. Det har ikke vært interesse av andre gårdsbruk om å høste denne jorda pga at den er for liten. Fradeling av boligtomt er positivt for tilflytting til distriktet. Vi kan heller ikke se at et bolighus blir noe forstyrrende i kulturlandskapet. Eiendommen som søkes delt er ikke brukbar til noe annet. Bløtbunnsområde er det i hele indre fjord mellom Sørkjosen og Nordkjosen, et stort område for fugl.

## **PS 33/10 Deling av gnr 1942/13/2**

### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til og jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av inntil 1,5 daa til boligtomt på eiendommen 13/2 i Nordreisa kommune.

Videre gis med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at den omsøkte tomte ligger på en sentrumsnær landbrukseiendom og grenser til dyrka jord. Tomten vil bli fritt omsettelig, og kan overdras til personer uten tilknytning til eiendommen eller til landbruksdrift. Dette kan føre til krav om restriksjoner på en ellers fullt ut forsvarlig drift. Det er lite ønskelig med spredte tomter på landbrukseiendommene i sentrumsområdet, da det kan øke presset på de dyrka arealene som er igjen.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Pål Halvor Bjerkli Sp fremmet følgende forslag:

Saken utsettes for befaring i neste møte

Utsettelsesforslag ble enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Saken utsettes for befaring i neste møte

### **PS 34/10 Deling av driftsenhet, eiendom 1942/77/13**

#### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune godkjenner ikke fradeling av en parsell på 161 daa fra gnr 77/13 i Nordreisa kommune, for uttak av ved.

Dette gjøres jfr følgende:

Deling godkjennes ikke jfr jordlovens § 12

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradelingen vil føre til dannelse av sameie. Sameie er en uheldig eierform på landbrukseiendommer. Samtidig vil en fradeling føre til en stor reduksjon av drifts og verdigrunnlag på resterende eiendom 77/13.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Ragnhild Hammari Frp, fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av en parsell på 161 daa fra gnr 77/13 i Nordreisa kommune, for uttak av ved.

Dette gjøres jfr følgende:

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at deling er forsvarlig ut i fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Det er positivt at noen vil drive skogen og ta ut ved. Eiendommen vil da også bli i familien om eiendommen, hvor boligen står, blir solgt. Eiendommen er ikke i drift og det har ikke vært selvstendig drift på mange år.

Ved avstemning ble det avgitt 3 stemmer for endringsforslag og 3 stemmer for rådmannens innstilling. Endringsvedtaket ble vedtatt med leders dobbeltstemme.

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av en parsell på 161 daa fra gnr 77/13 i Nordreisa kommune, for uttak av ved.

Dette gjøres jfr følgende:

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at deling er forsvarlig ut i fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Det er positivt at noen vil drive skogen og ta ut ved. Eiendommen vil da også bli i familien om eiendommen, hvor boligen står, blir solgt. Eiendommen er ikke i drift og det har ikke vært selvstendig drift på mange år.

### **PS 35/10 Søknad om deling av boligtomt fra gnr 1942/5/1**

#### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 1 daa tidligere overflatedyrka jord til boligformål fra gnr 5, brn 1 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforsbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden tomte allerede er bebygde. Fradelingen har trolig lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Etablering av boligtomter utafor sentrumsområdene er positivt.

Det settes følgende vilkår:

Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.

Ved bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 1 daa tidligere overflatedyrka jord til boligformål fra gnr 5, brn 1 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden tomta allerede er bebyggt. Fradelingen har trolig lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Etablering av boligtomter utafor sentrumsområdene er positivt.

## **PS 36/10 Søknad om deling av tilleggsareal til gnr 1942/69/14 fra 1942/69/2**

### 1 Situasjonsplan

#### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 1 daa dyrkbar jord som tilleggsareal fra gnr 69/2 til allerede etablert boligtomt 69/14 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden tomta allerede er bebygget. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Etablering av boligtomter i distriktet er positivt for bosettingen.

Det settes følgende vilkår:

Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 1 daa dyrkbar jord som tilleggsareal fra gnr 69/2 til allerede etablert boligtomt 69/14 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden tomta allerede er bebygget. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Etablering av boligtomter i distriktet er positivt for bosettingen.

Det settes følgende vilkår:

Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

## **PS 37/10 Søknad om deling av tilleggsareal fra gnr 54/2,19 til gnr 54/21,35**

### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 750 m<sup>2</sup> dyrkbar jord som tilleggstomt til garasje/uthus fra gnr 54/2,19 til allerede etablert boligtomt 54/21,35 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden området allerede er bebyggt. Fradelingen har lite å si for ressursgrunlaget på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Boligtomter i distriktet er positivt for bosettingen.

Det settes følgende vilkår:

Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere

menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes

Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.

Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets

funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 750 m<sup>2</sup> dyrkbar jord som tilleggstomt til garasje/uthus fra gnr 54/2,19 til allerede etablert boligtomt 54/21,35 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9

Deling godkjennes jfr jordlovens § 12

Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68

Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden området allerede er

bebygd. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnet på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Boligtomter i distriktet er positivt for bosettingen.

Det settes følgende vilkår:

Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.

## **PS 38/10 Klage - Deling av eiendom 1942/21/3**

### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner ikke fradeling av om lag 1 daa til fritidsformål på eiendom 21/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at omsøkt areal ligger i et stabilt beiteområde for rein. Økt bygging til fritidsformål vil føre til mer menneskelig aktivitet i området og forstyrrelse av rein. Det kan igjen føre til endring i beitemønster.

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

### **Behandling:**

Ragnhild Hammari Frp fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av om lag 1 daa til fritidsformål på eiendom 21/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil føre til konsekvenser for landbruket og ressursene på bruket. Samtidig vil salg av hyttetomt gi ekstra inntekt til bruket. Fradelinga ligger langt unna driftsenteret og dyrka jord på eiendommen og vil ikke føre til restriksjoner for eiendommen.

I tillegg uttaler erverver at familien har benyttet området i generasjoner og har aldri opplevd at det er rein i området verken på vår eller høst. Eneste beitedyr som er der er sau. Området ligger på en bergknaus like ved to eksisterende fritidsboliger, det er opparbeidet vei fram til disse og det vil ikke være nødvendig med ytterligere inngrep.

Ragnhild Hammari Frp sitt forslag enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Nordreisa kommune viser til jordlovens § 12, og plan- og bygningsloven §§ 63, 66 og 68 og godkjenner fradeling av om lag 1 daa til fritidsformål på eiendom 21/3 i Nordreisa kommune.

Videre gis det med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil føre til konsekvenser for landbruket og ressursene på bruket. Samtidig vil salg av hyttetomt gi ekstra inntekt til bruket.

Fradelinga ligger langt unna driftssenteret og dyrka jord på eiendommen og vil ikke føre til restriksjoner for eiendommen.

I tillegg uttaler erverver at familien har benyttet området i generasjoner og har aldri opplevd at det er rein i området verken på vår eller høst. Eneste beitedyr som er der er sau. Området ligger på en bergknaus like ved to eksisterende fritidsboliger, det er opparbeidet vei fram til disse og det vil ikke være nødvendig med ytterligere inngrep.

**PS 39/10 Nye vegnavn i Nordreisa kommune****Rådmannens innstilling**

Driftsutvalget viser til Lov om stadnamn og vedtar følgende forslag til veinavn i Nordreisa kommune som legges ut på høring med frist 1. september 2010.

Vegnummer	Vegnavn
1073	STORVIKVEGEN
1074	NORDKJOSVEGEN
1075	HAMNEIDVEGEN
1076	RAVELSEIDET
1077	LATTERN
1078	HAMNEIDET
1079	MAURNESVEGEN
1080	ROTSUNDVEGEN
1081	SPÅKENESVEGEN
1082	DALAVEGEN
1083	GALSOMELEN
1084	SNEMYRVEGEN
1085	BLOMLIVEGEN
1086	HYSINGJORDVEGEN
1087	RØYELVEGEN
1088	BASKABUTSKOGEN
1089	MOSKOMÆLEN
1090	MYRLAND
1091	KJELDMO
1092	SOLVANG
1093	KJELLERSKOGEN
1094	EINEVOLL
1095	GAMLE DALAVEGEN
1096	POTKAVEGEN
1097	TØRFOSSVEGEN
1098	VINNELYSVEGEN
1099	HOLMBOVEGEN
1100	LILANDVEGEN
1101	PAHTOUTAVEGEN
1102	MALLA-PEKAN JÄRVI
1103	SVARTFOSSVEGEN

1104 BILTOVEGEN  
1105 SARAELV  
1106 KILDALVEGEN  
1107 KRAKENESVEGEN  
1108 VIDJELANDVEGEN  
1109 OKSFJORDVEGEN  
1110 SLETTENVEGEN  
1111 LØKENVEGEN  
1112 LOPPEVOLLVEGEN  
1113 RUNGELV  
1114 SVARTFJELLVEGEN  
1115 STRAUMFJORDNES  
1116 OKSFJORDVANNET  
1117 STORENG  
1118 ELVEBAKKEN  
1119 OKSFJORDDALEN  
1120 ROTSUNDELV  
1121 ROTSUNDDALEN  
1122 KJEMPEBAKKEN  
1123 VEST-ULØY

## **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

### **Behandling:**

Driftsutvalget fremmet følgende endringer av vegnavn og tilføyelse av tre veger:

Driftsutvalget endrings- og tilleggsforslag enstemmig vedtatt:

1075 Hamneidvegen endres til Hamneidevegen  
1078 Hamneidet endres til Gråsandvegen  
1079 Maurnesvegen endres til Hestvikvegen  
1082 Dalavegen endres til Reisadalen  
1091 Kjeldmo endres til Gausdal  
1096 Potkavegen endres til Haugsetvegen  
1101 Pahtoutavegen endres til Fossmovegen  
1102 Malla-Pekan järvi begynner i krysset før Malla-Pekan järvi, mens vegen fra fylkesvegen og ned til Elvestrand gis navnet Elvestrand  
1108 Vidjelandvegen endres til Strandheimvegen  
1113 Rungelv endres til Tretten og den deles slik at vegen opp til Rongadalen gis navnet Rongadalen  
1114 Svartfjellvegen endres til Fosselv  
1116 Oksfjordvannet endres til Buktavegen  
1118 Elvebakken endres til Øvergårdvegen  
1119 Oksfjorddalen endres til Vaddasvegen

Nye veger

Avstikker fra Lilandvegen gis navnet Nedre Holmbovegen

Avstikker fra Øvergårdvegen gis navnet Elvebakken

Avstikker fra Storeng gis navnet Hamnavegen

Driftsutvalgets endringsforslag enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

Driftsutvalget viser til Lov om stadnamn og vedtar følgende forslag til veinavn i Nordreisa kommune som legges ut på høring med frist 1. september 2010.

Vegnummer	Vegnavn
1073	STORVIKVEGEN
1074	NORDKJOSVEGEN
1075	HAMNEIDEVEGEN
1076	RAVELSEIDET
1077	LATTEREN
1078	GRÅSANDVEGEN
1079	HESTVIKVEGEN
1080	ROTSUNDVEGEN
1081	SPÅKENESVEGEN
1082	REISADALEN
1083	GALSOMELEN
1084	SNEMYRVEGEN
1085	BLOMLIVEGEN
1086	HYSINGJORDVEGEN
1087	RØYELVEGEN
1088	BASKABUTSKOGEN
1089	MOSKOMÆLEN
1090	MYRLAND
1091	GAUSDAL
1092	SOLVANG
1093	KJELLERSKOGEN
1094	EINEVOLL
1095	GAMLE DALAVEGEN
1096	HAUGSETVEGEN
1097	TØRFOSSVEGEN
1098	VINNELYSVEGEN
1099	HOLMBOVEGEN
1100	LILANDVEGEN
1101	FOSSMOVEGEN
1102	MALLA-PEKAN JÄRVI
1103	SVARTFOSSVEGEN
1104	BILTOVEGEN
1105	SARAEV
1106	KILDALVEGEN
1107	KRAKENESVEGEN
1108	STRANDHEIMVEGEN
1109	OKSFJORDVEGEN
1110	SLETTENVEGEN
1111	LØKENVEGEN
1112	LOPPEVOLLVEGEN
1113	TRETEN
1114	FOSELV
1115	STRAUMFJORDNES
1116	BUKTAVEGEN
1117	STORENG
1118	ØVERGÅRDVEGEN
1119	VADDASVEGEN
1120	ROTSUNDELV
1121	ROTSUNDDALEN
1122	KJEMPEBAKKEN

1123 VEST-ULØY  
1124 ELVEBAKKEN  
1125 HAMNAVEGEN  
1126 NEDRE HOLMBOVEGEN  
1127 ELVESTRAND  
1128 RONGADALEN

## **PS 40/10 Forvatningsplan for elg i Nordreisa kommune 2010-2019**

### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune viser til Viltloven og forskrift om forvatning av hjortevilt og bever § 14 vedtar Forvaltningsplan for elg i Nordreisa kommune 2010-2019.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune viser til Viltloven og forskrift om forvatning av hjortevilt og bever § 14 vedtar Forvaltningsplan for elg i Nordreisa kommune 2010-2019.

## **PS 41/10 Tildeling av elg i Nordreisa 2010**

#### Vedlegg:

Bestandsplan for elg i Reisadalen  
Referat fra elgmøte i mai 2010

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av viltlovens § 16 og tilhørende forskrift om adgang til jakt etter elg for Nordreisa kommune datert 29.april 04 og forskrift om forvaltning av hjortevilt og bever § 14 og Forvaltningsplane for elg i Nordreisa 2010-2019. Gis følgende fellingstillatelser i Nordreisa for 2010.

Minstearealet for tildeling av elg er 5.000 daa. for områdene nord/vest for Reisafjellet, Oksfjord og Straumfjord øst. Ut fra variasjonene i elgstammen i kommunen gis det dispensasjon fra minstearealet til valdene nord/vest for Reisafjellet, og i Oksfjord.

#### Tildelingen i Nordreisa kommune jaktåret 2010 blir da:

Ytre Oksfjord/Molvik/Meiland 6 dyr, 3 kalv, 2 okse og 1 valgfri.

Rotsundelv 8 dyr; 4 kalv, 2 okse og 2 valgfri

Spåkenes/Djupvik 6 dyr; 3 kalv, 2 okse 1 valgfrie.

Havnnes; 2 dyr, 1 kalv og 1 valgfri

Vest-Uløya 2 dyr, 1 kalv og 1 valgfri

Bakkeby/Langslett 5 dyr; 3 kalv og 2 okser

Ytre Bakkeby 2 dyr, 1 kalv og 1 okse

Hamneidet 3 dyr, 1 kalv og 2 okser

Tildeling for perioden 2009-2011 i hht bestandsplan  
Storeste/Auko elgvald 30 dyr fordelt på 10 dyr hvert år i hht. bestandsplan  
Oksfjord grunneierlag 70 dyr fordelt på 23 dyr hvert år i hht bestandsplan

Tildeling for perioden 2010-2012 i hht bestandsplan  
Statskog SF elgvald i Reisadalen 40 dyr fordelt på 13-14 dyr hvert år i hht. bestandsplan

Vedtaket kan påklages innen 3 uker, jfr forvaltningsloven § 28. Klagen sendes Nordreisa kommune.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

I medhold av viltlovens § 16 og tilhørende forskrift om adgang til jakt etter elg for Nordreisa kommune datert 29.april 04 og forskrift om forvaltning av hjortevilt og bever § 14 og Forvaltningsplane for elg i Nordreisa 2010-2019. Gis følgende fellingstillatelser i Nordreisa for 2010.

Minstearealet for tildeling av elg er 5.000 daa. for områdene nord/vest for Reisafjellet, Oksfjord og Straumfjord øst. Ut fra variasjonene i elgstammen i kommunen gis det dispensasjon fra minstearealet til valdene nord/vest for Reisafjellet, og i Oksfjord.

#### Tildelingen i Nordreisa kommune jaktåret 2010 blir da:

Ytre Oksfjord/Molvik/Meiland 6 dyr, 3 kalv, 2 okse og 1 valgfri.

Rotsundelv 8 dyr; 4 kalv, 2 okse og 2 valgfri

Spåkenes/Djupvik 6 dyr; 3 kalv, 2 okse 1 valgfrie.

Havnnes; 2 dyr, 1 kalv og 1 valgfri

Vest-Uløya 2 dyr, 1 kalv og 1 valgfri

Bakkeby/Langslett 5 dyr; 3 kalv og 2 okser

Ytre Bakkeby 2 dyr, 1 kalv og 1 okse

Hamneidet 3 dyr, 1 kalv og 2 okser

Tildeling for perioden 2009-2011 i hht bestandsplan  
Storeste/Auko elgvald 30 dyr fordelt på 10 dyr hvert år i hht. bestandsplan  
Oksfjord grunneierlag 70 dyr fordelt på 23 dyr hvert år i hht bestandsplan

Tildeling for perioden 2010-2012 i hht bestandsplan

## **PS 42/10 Kommunedelplan, Energi- og klimaplan for Nord-Troms 2010-2014**

- 1 Vedlegg: Kommunedelplan, Energi- og klimaplan for Nord Troms 2010-2014
- 2 Høringsuttalelse fra De Grønne, Kåfjord
- 3 Høringsuttalelser fra Reindriftsforvaltninga og Sametinget

### **Rådmannens innstilling**

Nordreisa kommune vedtar forslag til *Kommunedelplan for energi og klima for Nord-Troms 2010-2014*.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Nordreisa kommune vedtar forslag til *Kommunedelplan for energi og klima for Nord-Troms 2010-2014*. Forslaget sendes til kommunestyret for endelig behandling.

## **PS 43/10 Forskrift for forvaltningsoppgaver etter matrikkelloven og gebyrregulativet**

### **Rådmannens innstilling**

Under henvisning til forvaltningslovens bestemmelser om forskrifter og med hjemmel i matrikkelloven §§ 30 og 32 samt matrikkelforskriften §§ 16 og 18, legges kommunal forskrift for forvaltningsoppgaver etter matrikkelloven ut til offentlig ettersyn.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Under henvisning til forvaltningslovens bestemmelser om forskrifter og med hjemmel i matrikkelloven §§ 30 og 32 samt matrikkelforskriften §§ 16 og 18, legges kommunal forskrift for forvaltningsoppgaver etter matrikkelloven ut til offentlig ettersyn.

## **PS 44/10 Ny forskrift om gebyrregulativ etter plan- og bygningsloven 2008 § 33-1**

- 1 Høringsutkast - Forskrift om gebyrregulativ etter plan- og bygningsloven 2008 § 33-1
- 2 Annonsering - Forskrift om gebyrregulativ etter plan- og bygningsloven 2008 § 33-1

### **Rådmannens innstilling**

Forskrift om gebyrregulativ etter plan- og bygningsloven 2008 § 33-1 for behandling av planforslag og konsekvensutredning, bygge- og delingssaker utlagt til offentlig høring i tidsrommet 3. – 14. juni 2010 vedtas innfør med ikraftsetting 1. juli 2010

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

#### **Behandling:**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak:**

Forskrift om gebyrregulativ etter plan- og bygningsloven 2008 § 33-1 for behandling av planforslag og konsekvensutredning, bygge- og delingssaker utlagt til offentlig høring i tidsrommet 3. – 14. juni 2010 vedtas innfør med ikraftsetting 1. juli 2010

## **PS 45/10 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for Høgegga boligfelt - gnr. 1942/52/78**

- 1 Søknad om disp fra avstand for bygging mot kommunal vei
- 2 Kart

### **Rådmannens innstilling:**

Søknad fra Stein Erik Hoaas om dispensasjon for plassering av garasje 8 meter fra vegens midtlinje med innkjøring direkte fra vegen avslås.

Begrunnelse for avslager:

Det finnes alternativ løsning for plassering av garasjen.

Liten parkeringsplass foran garasjen med innkjøring direkte fra vegen.

### **Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010**

**Behandling:**

Enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

Søknad fra Stein Erik Hoaas om dispensasjon for plassering av garasje 8 meter fra vegens midtlinje med innkjøring direkte fra vegen avslås.

Begrunnelse for avslager:

Det finnes alternativ løsning for plassering av garasjen.

Liten parkeringsplass foran garasjen med innkjøring direkte fra vegen.

**PS 46/10 Søknad om dispensasjon til å bygge anneks til hytte på gbr. 1942/31/1/4 innafør 50 meters sonen til Reisaelva.**

- 1 Søknad om oppsetting av anneks 1942/31/1/4
- 2 tegninger
- 3 kart
- 4 Angående søknad om oppsett av anneks på hyttetomt

**Rådmannens innstilling**

Lisbeth Holm gis, med hjemmel i pbl. §§ 19-2, dispensasjon til å bygge anneks til hytte på festetomt gnr. 31/1/4 innafør 50 meters grensen til Reisaelva.

Begrunnelse for dispensasjonen:

Fradelt hyttetomt innafør 50 meters beltet hvor det tidligere er gitt dispensasjon til tilbygg til eksisterende hytte jfr. sak 39/95.

Annekset blir liggende avskjermet fra elva og vil ikke påvirke tilgang til strandsonen langs elva.

**Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010****Behandling:**

Enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

Lisbeth Holm gis, med hjemmel i pbl. §§ 19-2, dispensasjon til å bygge anneks til hytte på festetomt gnr. 31/1/4 innafør 50 meters grensen til Reisaelva.

Begrunnelse for dispensasjonen:

Fradelt hyttetomt innafor 50 meters beltet hvor det tidligere er gitt dispensasjon til tilbygg til eksisterende hytte jfr. sak 39/95.  
Annekset blir liggende avskjermet fra elva og vil ikke påvirke tilgang til strandsonen langs elva.

## **PS 47/10 Dispensasjon og rammetillatelse - tilbygg til Storslett skole gbr. 1942/15/41**

- 1 Søknad om rammetillatelse og disp. tiltak på gbn.1942/15/41
- 2 Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon
- 3 Avfallsplan og sluttrapport
- 4 Byggetegninger
- 5 Situasjonsplan
- 6 Gjenpart av nabovarsel
- 7 Tegning fasader

### **Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i pbl § 19-2 gis Nordreisa kommune dispensasjon fra avstandsbestemmelsen gitt i § 7-27 TEK-97. Tilbygget til fløy F ved Storslett skole tillates oppført inntil 4 meter fra fløy G.

#### Kompenserende tiltak:

Nytt tilbygg til fløy F fasadesprinkles.

#### Begrunnelse for vedtak:

Fløy G skal rives i løpet av 2011 og kompenserende tiltak anses å ivareta personsikkerheten.

Med hjemmel i pbl §§ 93 og 95a godkjennes søknad om rammetillatelse mottatt 14.6.2010 for oppføring av tilbygg til fløy F ved storslett skole.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte situasjonsplan datert 12.6.2010, tegninger datert 17.1.2010 og søknader om ansvarsrett for ansvarlig søker.

### **Godkjenning av foretak foransvarsrett:**

#### **Foretak med sentral godkjenning:**

Med hjemmel i pbl § 98, jfr. § 98a, gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
<b>PRO-NOR AS avd. Drammen</b> Org. nr. 974 211 459	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 2 <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner <i>uten begrensning (spesifiser ansvarsområde)</i>

## Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 15.06.2010

### Behandling:

Enstemmig vedtatt

### Vedtak:

Med hjemmel i pbl § 19-2 gis Nordreisa kommune dispensasjon fra avstandsbestemmelsen gitt i § 7-27 TEK-97. Tilbygget til fløy F ved Storslett skole tillates oppført inntil 4 meter fra fløy G.

### Kompenserende tiltak:

Nytt tilbygg til fløy F fasadesprinkles.

### Begrunnelse for vedtak:

Fløy G skal rives i løpet av 2011 og kompenserende tiltak anses å ivareta personsikkerheten.

Med hjemmel i pbl §§ 93 og 95a godkjennes søknad om rammetillatelse mottatt 14.6.2010 for oppføring av tilbygg til fløy F ved storslett skole.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte situasjonsplan datert 12.6.2010, tegninger datert 17.1.2010 og søknader om ansvarsrett for ansvarlig søker.

### Godkjenning av foretak foransvarsrett:

#### Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl § 98, jfr. § 98a, gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
<b>PRO-NOR AS avd. Drammen</b> Org. nr. 974 211 459	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 2 <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner <i>uten begrensning (spesifiser ansvarsområde)</i>