

# Møteprotokoll

---

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtested:** Kommunestyresalen  
**Dato:** 23.03.2006  
**Tidspunkt:** 12:00

---

---

**Følgende medlemmer møtte:**

Fra AP: varaordfører Kristine Jørstad Bock, Tom Mortensen (for ordfører Alf E. Jakobsen), Snorre Sundquist, Solbjørg Mikkelsen, John Wahl, Hanne Husvik og Nina Jørgensen (for Jarle Edvardsen).

Fra H: Bjørn Ottem Hansen. Fra SV: Reidar Johansen

---

**Følgende hadde meldt forfall:**

Alf E. Jakobsen og Jarle Edvardsen.

---

**Følgende varamedlemmer møtte i stede:**

Tom Mortensen og Nina Jørgensen.

---

**Fra administrasjonen møtte:**

Rådmann Dagny Haga, ass. rådmann Per Hanasand, økonomisjef Hugo Pedersen, plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen, kultursjef Gerd Hagen, sektorledere Torbjørn Næss og Arvid Isaksen.

---

9 representanter (av 9) til stede.

Kristine Jørstad Bock  
varaordfører

Svanhild Moen  
formannskapssekretær

Innkallingen – enstemmig godkjent

Sakslista/dagsorden:

Den oppsatte sakslisten har sakene 030/06 og 037/06.

Varaordfører ønsket i tillegg til det ordinære sakskartet å behandle en tilleggsak – godkjent og får saksnummer:

Tilleggssaker

PS 038/06 Framtidig samlokalisering av Helse- og Sosialtjenester i Hammerfest - del 2. Saken er ettersendt.  
PS 039/06 Tisetting -sektorleder kultur og idrett – unntatt offentlighet – deles ut på møte  
PS 040/06 Tilsetting - plan og utviklingssjef – unntatt offentlighet – deles ut på møte

Videre ble det orientert om Folkemøtene i Akkarfjord 29. mars.

**Vedtak: Sakslista med sakene 030/06 og 040/05 – enstemmig godkjent.**

Reidar Johansen (SV) stilte følgende spørsmål:

- Oppkjøpspolitikk innenfor oppdrett. Rådmannen ga et foreløpig svar og kommer tilbake til saken.
- Befolkningsstatistikk. Rådmannen besvarte spørsmålet.
- Høyrere utdanning og utarbeidelse av stipend som motivasjon. Rådmannen besvarte spørsmålet.

Hanne Husvik (AP) stilte følgende spørsmål:

Om snødumping (Elvetun skole) og farer med barn i området. Rådmannen besvarte spørsmålet.

Sektorleder Arvid Isaksen ga orientering om personvernhandtering i kommunen. Et spørsmål som ble stilt av Jarle Edvardsen i forrige møte.

Konklusjon: Spørsmålene besvares til slutt i møtet.

I starten av møtet orienterte kultursjef Gerd Hagen om ”Konsekvensvurdering av teleskopamfi i Storsalen, AKS med uttalelse fra plan- og byggekomiteen”. Fra Styret for Kultur, omsorg og undervisning møtte: leder Kristine Jørstad Bock (f.skapet), nestleder i KOU Willy Olsen, Hanne M. Husvik og Nina Jørgensen. Saken ble tatt til orientering.

## **PS 030/06 Skjenkebevilling M/S Jupiter**

### **IV. Saksbehandler innstilling:**

Bevillingshaver: Serveringspartner AS  
Bevertningssted: M/S Jupiter/TFDS Tromsø  
Styrer: Kenneth Adsen  
Stedfortreder: Remi Pettersen  
Alkoholvare: Alkoholholdig drikk med lavere alkoholinnhold enn 22 volumprosent  
Omfang: Alminnelig skjenkebevilling  
Type virksomhet: Spisested  
Skjenkeareal: M/S Jupiter/TFDS Tromsø, restaurant-/barlokaliteter  
Skjenketid:

Lørdag 15.00 – 22.00

Konsum av utskjenket alkoholholdig drikk må opphøre senest 30 minutter etter skjenketidens utløp.

Hammerfest, den 06.03.06

Lone Bruvold Nilsen  
saksbehandler

### **Rådmannens innstilling:**

Hammerfest, den 06.03.06

Dagny Haga  
rådmann

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtatt i Formannskapet - 23.03.2006:**

Bevillingshaver: Serveringspartner AS  
Bevertningssted: M/S Jupiter/TFDS Tromsø  
Styrer: Kenneth Adsen

Stedfortreder: Remi Pettersen  
Alkoholvare: Alkoholholdig drikk med lavere alkoholinnhold enn 22 volumprosent  
Omfang: Alminnelig skjenkebevilling  
Type virksomhet: Spisested  
Skjenkeareal: M/S Jupiter/TFDS Tromsø, restaurant-/barlokaliteter  
Skjenketid:

Lørdag 15.00 – 22.00

Konsum av utskjenket alkoholholdig drikk må opphøre senest 30 minutter etter skjenketidens utløp.

## **PS 031/06 Udisponerte lånemidler**

### **Sektorleders innstilling:**

Formannskapet vedtar å stille de udisponerte låne midler på i alt kr 831 000 til de nevnte prosjekter.

Hammerfest, den 06.03. 2006

Torbjørn Næss  
Sektorleder teknisk drift

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet vedtar å stille til disposisjon udisponerte lånemidler på i alt kr 831 000 til de nevnte prosjekter.

Hammerfest, den 06.03. 2006

Dagny Haga  
rådmann

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Formannskapet vedtar å stille de udisponerte låne midler på i alt kr 831 000 til de nevnte prosjekter.

## **PS 032/06 Balansert resultatmåling i Hammerfest kommune**

### **IV. Rådmannens innstilling:**

Formannskapet i Hammerfest slutter seg til innføringen av et nytt styringssystem i kommunen slik det er beskrevet i vedlagte *Prosjektbeskrivelse – Innføring av balansert resultatmåling i Hammerfest kommune*.

Hammerfest, den 14.03.06

Dagny Haga  
Rådmann

Per Hanasand  
ass. rådmann

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt

### **Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Formannskapet i Hammerfest slutter seg til innføringen av et nytt styringssystem i kommunen slik det er beskrevet i vedlagte *Prosjektbeskrivelse – Innføring av balansert resultatmåling i Hammerfest kommune*.

## **PS 033/06      Makeskifte - Strandparken Eiendom AS**

### **IV. Saksbehandler innstilling:**

Hammerfest formannskap vedtar at det inngås en avtale om makeskifte mellom Strandparken Eiendom AS og Hammerfest kommune, i tråd med forslag til avtale datert 08.03.06., med følgende endringer:

I pkt.4.2, andre avsnitt, første setning, endres tallet 4 til 4,5.

Pkt.5, siste avsnitt, fjernes.

Administrasjonen finner de riktige summene for omsetningsverdi, og setter disse inn i avtalen.

Hammerfest, den 09.03.06.

Odd Edvardsen  
Plan- og utviklingssjef

### **Rådmannens innstilling:**

Saksbehandlers innstilling tiltres.

Hammerfest, den 09.03.06.

Dagny Haga  
rådmann

### **Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 21.03.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 21.03.2006:**

Hammerfest formannskap vedtar at det inngås en avtale om makeskifte mellom Strandparken Eiendom AS og Hammerfest kommune, i tråd med forslag til avtale datert 08.03.06., med følgende endringer:

I pkt.4.2, andre avsnitt, første setning, endres tallet 4 til 4,5.

Pkt.5, siste avsnitt, fjernes.

Administrasjonen finner de riktige summene for omsetningsverdi, og setter disse inn i avtalen.

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Som MU-styrets innstilling - enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Hammerfest formannskap vedtar at det inngås en avtale om makeskifte mellom Strandparken Eiendom AS og Hammerfest kommune, i tråd med forslag til avtale datert 08.03.06., med følgende endringer:

I pkt.4.2, andre avsnitt, første setning, endres tallet 4 til 4,5.

Pkt.5, siste avsnitt, fjernes.

Administrasjonen finner de riktige summene for omsetningsverdi, og setter disse inn i avtalen.

## **PS 034/06      Salg av kommunale festetomter**

### **IV. Saksbehandlers innstilling:**

Kommunestyret vedtar følgende retningslinjer for salg av festetomter:

1. Fra og med 1. april 2006 skal alle som fester bebygde tomter i Hammerfest kommune gis mulighet til å kjøpe tomten. Kjøpesum følger til enhver tid gjeldende gebyrregulativ for

Hammerfest kommune. Fra oppstart av ordningen gjelder følgende priser:

Boligtomter og hyttetomter: Kr. 35 pr. kvm

Industri og forretningstomter:

Hammerfest sentrum: kr 450 pr. kvm.

Hammerfest og Rypefjord kr 230 pr. kvm.

Områder utenfor Hammerfest/Rypefjord kr 75 pr. kvm.

Rådmannen gis myndighet til å selge festetomter til den til enhver tid gjeldende pris.

Formannskapet gis adgang til å innvilge lavere festeavgift for industritomter og forretningstomter når særlige grunner taler for det, eksempelvis for særlig arealkrevende virksomhet.

Ved salg av tomter til ungdomsboliger og til ideelle organisasjoner m.m. fastsettes prisen av formannskapet i hvert enkelt tilfelle.

2. Ubebygde festetomter kan ikke selges. En tomt anses som bebygd når det foreligger ferdigattest etter plan- og bygningsloven.

3. Alle omkostninger knyttet til kjøp av festetomt (tinglysningsgebyr, dokumentavgift m.m.) dekkes av kjøper.

Hammerfest, den 10.03.06

Espen Rønning  
Juridisk rådgiver

**Rådmannens innstilling:**

Som saksbehandlers.

Hammerfest, den 10.03.06

Dagny Haga  
rådmann

**Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Tom Mortensen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Inntektene fra salg av festetomter øremerkes for miljø og forskjønning i samsvar med kommunestyrets tidligere vedtak.

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Ap's forslag ble vedtatt mot 1 stemme.

**Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Kommunestyret vedtar følgende retningslinjer for salg av festetomter:

1. Fra og med 1. april 2006 skal alle som fester bebygde tomter i Hammerfest kommune gis mulighet til å kjøpe tomten. Kjøpesum følger til enhver tid gjeldende gebyrregulativ for Hammerfest kommune. Fra oppstart av ordningen gjelder følgende priser:

Boligtomter og hyttetomter: Kr. 35 pr. kvm

Industri og forretningstomter:

Hammerfest sentrum: kr 450 pr. kvm.

Hammerfest og Rypefjord kr 230 pr. kvm.

Områder utenfor Hammerfest/Rypefjord kr 75 pr. kvm.

Rådmannen gis myndighet til å selge festetomter til den til enhver tid gjeldende pris.

Formannskapet gis adgang til å innvilge lavere festeavgift for industritomter og forretningstomter når særlige grunner taler for det, eksempelvis for særlig arealkrevende virksomhet.

Ved salg av tomter til ungdomsboliger og til ideelle organisasjoner m.m. fastsettes prisen av formannskapet i hvert enkelt tilfelle.

2. Ubebygde festetomter kan ikke selges. En tomt anses som bebyggt når det foreligger ferdigattest etter plan- og bygningsloven.

3. Alle omkostninger knyttet til kjøp av festetomt (tinglysningsgebyr, dokumentavgift m.m.) dekkes av kjøper.

Inntektene fra salg av festetomter øremerkes for miljø og forskjønning i samsvar med kommunestyrets tidligere vedtak.

## **PS 035/06 Klargjøring av boligfelt i kommunal regi**

### **IV. Saksbehandler innstilling:**

Kommunestyret vedtar at det foretas budsjettøkning på investeringsbudsjettet for 2006 på postene IN 46 og IN 31, med til sammen kr.10 mill, med følgende fordeling:

IN 46 Sandbukta boligfelt, øker med kr.3 mill, fra kr. 2 mill til kr.5 mill.

IN 31 Boligfelt Bekkeli – resterende del, økes med kr.7 mill, fra kr.0,- til kr.7 mill.

Investeringsbudsjettet for 2007 reduseres tilsvarende.

Tiltakene finansieres ved bruk av en del av det regnskapsmessige overskudd for 2005.

Hammerfest, den 08.03.06.

Odd Edvardsen  
Plan- og utviklingssjef

### **Rådmannens innstilling:**

Saksbehandlers innstilling tiltes.

Hammerfest, den 08.03.06.

Dagny Haga  
rådmann

### **Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 21.03.2006:**

Jarle Edvardsen fremmet på vegne av AP følgende tillegg:

Kommunestyret mener fremdriften i B2 ikke er tilfredsstillende. Arbeidet med reguleringsplanen må prioriteres. Samtidig ber vi administrasjonen tilskrive Husbanken med tanke på raskere byggestart.

### **Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 21.03.2006:**

Kommunestyret vedtar at det foretas budsjettøkning på investeringsbudsjettet for 2006 på postene IN 46 og IN 31, med til sammen kr.10 mill, med følgende fordeling:

IN 46 Sandbukta boligfelt, øker med kr.3 mill, fra kr. 2 mill til kr.5 mill.

IN 31 Boligfelt Bekkeli – resterende del, økes med kr.7 mill, fra kr.0,- til kr.7 mill.

Investeringsbudsjettet for 2007 reduseres tilsvarende.

Tiltakene finansieres ved bruk av en del av det regnskapsmessige overskudd for 2005.

Kommunestyret mener fremdriften i B2 ikke er tilfredsstillende. Arbeidet med reguleringsplanen må prioriteres. Samtidig ber vi administrasjonen tilskrive Husbanken med tanke på raskere byggestart.

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

I forbindelse med fremdriften rundt felt B2 må administrasjonen sørge for å at det arbeidet som er gjort i regi av Idrettsrådet i forb. med Turidpark – prosjektet blir vurdert i planlegg- og prosjekteringsarbeidet.

Votering: SV's forslag ble enstemmig vedtatt.

MU's innstilling – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Kommunestyret vedtar at det foretas budsjettøkning på investeringsbudsjettet for 2006 på postene IN 46 og IN 31, med til sammen kr.10 mill, med følgende fordeling:

IN 46 Sandbukta boligfelt, øker med kr.3 mill, fra kr. 2 mill til kr.5 mill.

IN 31 Boligfelt Bekkeli – resterende del, økes med kr.7 mill, fra kr.0,- til kr.7 mill.

Investeringsbudsjettet for 2007 reduseres tilsvarende.

Tiltakene finansieres ved bruk av en del av det regnskapsmessige overskudd for 2005.

Kommunestyret mener fremdriften i B2 ikke er tilfredsstillende. Arbeidet med reguleringsplanen må prioriteres. Samtidig ber vi administrasjonen tilskrive Husbanken med tanke på raskere byggestart.

I forbindelse med fremdriften rundt felt B2 må administrasjonen sørge for å at det arbeidet som er gjort i regi av Idrettsrådet i forb. med Turidpark – prosjektet blir vurdert i planlegg- og prosjekteringsarbeidet.

Solbjørg Mikkelsen fikk innvilget permisjon fra 15.40.  
8 representanter (av 9) til stede.

## **PS 036/06 Ny byggesaksrutine**

### **IV. Rådmannens innstilling:**

Kommunestyret vedtar det fremlagte forslaget til ny byggesaksrutine for Hammerfest kommune.

Rutinen gjøres gjeldende fra 1.4 2006 og erstatter tidligere Instruks for plan – og byggekomite.

Hammerfest, den 14.03.06

Dagny Haga  
Rådmann

Per Hanasand  
Ass.rådmann

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

John Wahl fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Pkt. 15 Rapportering – endring i kulepunkt:

Månedlig og tertialvis til administrativ- og politisk ledelse i forbindelse med formannskapsmøter.

Votering: Som innstillingen med endring – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Kommunestyret vedtar det fremlagte forslaget til ny byggesaksrutine for Hammerfest kommune.

Rutinen gjøres gjeldende fra 1.4 2006 og erstatter tidligere Instruks for plan – og byggekomite.

Pkt. 15 Rapportering – endring i kulepunkt:

Månedlig og tertialvis til administrativ- og politisk ledelse i forbindelse med formannskapsmøter.

## **PS 037/06 Godkjenning av protokoll fra møte i formannskapet**

### **IV. Saksbehandler innstilling:**

Protokoll fra møte i formannskapet den 09.03.06 – godkjennes.

Hammerfest, den 14.03.06

Svanhild Moen  
formannskapssekretær

### **Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Protokoll fra møte i formannskapet den 09.03.06 – godkjennes.

Tilleggssak

## **PS 038/06 Framtidig samlokalisering av Helse- og Sosialtjenester i Hammerfest - del 2**

### **V. Saksbehandler innstilling:**

Intensjonsavtalen med spesifisering ihht vedlegg 1 til intensjonsavtalen mellom Strandparken 1 AS og Hammerfest kommune godkjennes med følgende merknader:

- Legetjenesten, Helsesøster- og Pleie og omsorg/Hjemmetjenesten samlokaliseres med NAV i Strandparken 1 AS.
- Endelig beslutning på om Hammerfest kommune skal inngå avtale med Strandparken 1 AS legges fram til politisk godkjenning så snart det er utarbeidet bindende priser på leie/kjøp av arealer.
- Endelig beslutning om Hammerfest kommune skal leie eller eie de aktuelle lokalene legges fram til politisk godkjenning så snart det er utarbeidet bindende priser på leie/kjøp av arealer.

Hammerfest, den 10. mars 2006

Arvid Isaksen  
Sektorleder Helse

**Rådmannens innstilling:**

Saksbehandlers innstilling tiltredes.

Hammerfest, den 10. mars 2006

Dagny Haga  
rådmann

**Behandling i Styret for Kultur, Omsorg og Undervisning - 20.03.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

**Vedtak i Styret for Kultur, Omsorg og Undervisning - 20.03.2006:**

Intensjonsavtalen med spesifisering ihht vedlegg 1 til intensjonsavtalen mellom Strandparken 1 AS og Hammerfest kommune godkjennes med følgende merknader:

- Legetjenesten, Helsesøster- og Pleie og omsorg/Hjemmetjenesten samlokaliseres med NAV i Strandparken 1 AS.
- Endelig beslutning på om Hammerfest kommune skal inngå avtale med Strandparken 1 AS legges fram til politisk godkjenning så snart det er utarbeidet bindende priser på leie/kjøp av arealer.
- Endelig beslutning om Hammerfest kommune skal leie eller eie de aktuelle lokalene legges fram til politisk godkjenning så snart det er utarbeidet bindende priser på leie/kjøp av arealer.

**Behandling i Formannskapet - 23.03.2006:**

Som innstillingen fra KOU – enstemmig vedtatt.

**Vedtak i Formannskapet - 23.03.2006:**

Intensjonsavtalen med spesifisering ihht vedlegg 1 til intensjonsavtalen mellom Strandparken 1 AS og Hammerfest kommune godkjennes med følgende merknader:

- Legetjenesten, Helsesøster- og Pleie og omsorg/Hjemmetjenesten samlokaliseres med NAV i Strandparken 1 AS.
- Endelig beslutning på om Hammerfest kommune skal inngå avtale med Strandparken 1 AS legges fram til politisk godkjenning så snart det er utarbeidet bindende priser på leie/kjøp av arealer.
- Endelig beslutning om Hammerfest kommune skal leie eller eie de aktuelle lokalene legges fram til politisk godkjenning så snart det er utarbeidet bindende priser på leie/kjøp av arealer.

Tilleggssak – unntatt offentlighet

**PS 039/06 Tisetting -sektorleder kultur og idrett**

Tilleggssak – unntatt offentlighet

**PS 040/06 Tilsetting - plan og utviklingssjef**

Rett utskrift:

Møtet slutt: 16.15