

6/06

---

**Utvalg:** Styret for Miljø og Utvikling  
**Møtested:** Kommunestyresalen  
**Dato:** 13.06.2006  
**Tidspunkt:** 10:00

---

---

**Følgende medlemmer møtte:**

**Fra AP:** Leder Jarle Edvardsen, Wenche Stenvoll, Arnulf Arntzen, Snorre Sundquist, John Wahl, og Solbjørg Mikkelsen.

**Fra Høyre/FRP:** Roger Bock og Jan Elverum (for Grethe Anita Elverum).

**Fra SV:** Reidar Johansen (for Sylvi Helgeland).

---

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Grete A. Elverum, Frank Hansen, Trude Klaussen og Sylvi Helgeland

---

**Fra varamedlemmer møtte i stede:**

Jan Elverum og Reidar Johansen

---

**Fra administrasjonen møtte:**

Rådmann Dagny Haga, økonomisjef Hugo Pedersen, konst. plan og utviklingssjef Bjørg Kippersund, sektorleder Torbjørn Næss, kultursjef Gerd Hagen, overingeniør Øyvind M. Larsen og arealplanlegger Maria Wirkola.

Fra konsulentfirma Byggtjeneste møtte Georg Liland

Nytilsatte Plan og utviklingssjef Arild Johansen hospiterte på møte.

---

9 representanter (av 11) til stede.

Jarle Edvardsen  
Leder

Svanhild Moen  
Formannskapssekretær

Innkallingen – enstemmig godkjent.

Sakslisten/dagsorden:

Den oppsatte sakslisten har sakene 057/06 til og med 064/06.

Sak 061/06 utsettes til møte den 20.06.06.

John Wahl har sendt en forespørsel til administrasjonen om å ta kontakt med Avinor i forbindelse med høyden på utslipstårnet på Melkøya, redegjørelsen tas til slutt i møte.

Følgende tilleggssaker :

065/06 - Riving og utfylling av areal for kulturhuset, og andre formål i området med omfang og kostnader. Behandles først i møte.

**Vedtak: Sakslisten med saken 041/06 til og med 065/06, godkjent.**

**PS 057/06      Søknad om landingstillatelse med sjøfly i Hammerfest kommune - 2006**

**IV. Rådmannens forslag til vedtak:** Akvaplan-niva as. - 9296 Tromsø gis herved dispensasjon iht. motorferdselsloven § 6 (særlige grunner) til å lande med sjøfly (Fonnafly Sjø AS.) på Dabmuntjavri, Glimmervatnet og Gukkesjavri i Hammerfest kommune i tidsrommet 1. juli til 31. september 2006. Dispensasjon gjelder kun for en landing for den/de omsøkte vann/innsjøer.

Dispensasjon skal medbringes om bord i luftfartøyet under oppdrag(et).

Hammerfest, den 01.06.06

Dagny Haga  
Rådmann

Sektorleders underskrift

**Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Som innkallingen – enstemmig vedtatt.

**Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Akvaplan-niva as. - 9296 Tromsø gis herved dispensasjon iht. motorferdselsloven § 6 (særlige grunner) til å lande med sjøfly (Fonnafly Sjø AS.) på Dabmuntjavri, Glimmervatnet og Gukkesjavri i Hammerfest kommune i tidsrommet 1. juli til 31. september 2006. Dispensasjon gjelder kun for en landing for den/de omsøkte vann/innsjøer.

**PS 058/06      Endring av reguleringsbestemmelsene for Tyvenlia boligfelt, sluttbehandling**

Med bakgrunn i dette foreslår rådmannen at de nye bestemmelsene, datert 19.05.06, vedtas.

**IV. Rådmannens forslag til vedtak:**

I medhold av Plan og Bygningslovens § 28-1 pkt 2 godkjenner det faste utvalget for plansaker de nye bestemmelsene for Reguleringsplan for Tyvenlia, datert 19.05.06.

Hammerfest, den 31.05.06

Dagny Haga  
Rådmann

Bjørg Kippersund  
Kst. Plan og Utviklingssjef

**Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

I medhold av Plan og Bygningslovens § 28-1 pkt 2 godkjenner det faste utvalget for plansaker de nye bestemmelsene for Reguleringsplan for Tyvenlia, datert 19.05.06.

### **PS 059/06      Oppstart av privat reguleringsplan i Storsvingen**

#### **IV. Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for Miljø og Utvikling har ikke nok grunnlag for å treffe et vedtak angående oppstart av privat reguleringsplan i Storvingen. Tiltakshaver inviteres til å møte Styret for Miljø og Utvikling 20.06.06 der blant annet følgende problemstillingene skal diskuteres:

- bakgrunn for prosjektet
- innhold i prosjektet
- behov for boliger i Hammerfest ved ferdigstillelse av prosjektet
- avvikling av eksisterende Turistanlegg
- vei tilknytning mot byen

Hammerfest, den 01.06.06

Dagny Haga  
Rådmann

Bjørge Kippersund  
Kst.Plan og Utviklingssjef

### **Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Styret for Miljø og Utvikling har ikke nok grunnlag for å treffe et vedtak angående oppstart av privat reguleringsplan i Storvingen. Tiltakshaver inviteres til å møte Styret for Miljø og Utvikling 20.06.06 der blant annet følgende problemstillingene skal diskuteres:

- bakgrunn for prosjektet
- innhold i prosjektet
- behov for boliger i Hammerfest ved ferdigstillelse av prosjektet
- avvikling av eksisterende Turistanlegg
- vei tilknytning mot byen

### **PS 060/06      Søknad om tillatelse til oppføring av hybelbygg på tomt Meridiangata 30**

#### **IV. Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for Miljø og Utvikling avslår søknaden fra Finnmark Fylkeskommune om tillatelse til oppføring av hybelbygg på tomten Meridiangata 30 på grunn av at et slikt tiltak vil vanskeliggjøre langsiktig og helhetlig utvikling av området som på grunn av sin beliggenhet er avsatt til utdanning og forskning i forbindelse med utviklingen av Hammerfest som nordnorsk kompetansesenter innen Olje og Gass.

Styret for Miljø og Utvikling oppfordrer Finnmark Fylkeskommune til å oppføre nye hybelbygg på eksisterende tomt i Slettnesveien og ber Administrasjonen å bistå med praktisk tilrettelegging for en slik utbygging, inkludert løsning av hybelbehov i byggeperioden.

Hammerfest, den 01.06.06

Dagny Haga  
Rådmann

Björg Kippersund  
Kst.Plan og Utviklingssjef  
Behandling

i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:

Jarle Edvardsen fremmet følgende forslag:

Styret for Miljø og Utvikling gir tillatelse til bygging av et hybelbygg i Meridangata 30. Det foretas nødvendig reguleringsendring som dermed tillater oppføring av et hybelbygg. Samtidig ber vi kommunen på nytt vurdere muligheten for å bygge egne hybler i samarbeid med fylkeskommunen.

MU-styret forutsetter at kommunen overtar fylkeskommunens hybler i Slettnesveien vederlagsfritt.

Votering: Innstillingen fikk 2 stemmer og AP's forslag fikk 7 stemmer

**Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Styret for Miljø og Utvikling gir tillatelse til bygging av et hybelbygg i Meridangata 30. Det foretas nødvendig reguleringsendring som dermed tillater oppføring av et hybelbygg. Samtidig ber vi kommunen på nytt vurdere muligheten for å bygge egne hybler i samarbeid med fylkeskommunen.

MU-styret forutsetter at kommunen overtar fylkeskommunens hybler i Slettnesveien vederlagsfritt.

## **PS 061/06      Reguleringsplan for området ved Hesteskoblokka, 1.gangs behandling**

### **IV. Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for Miljø og Utvikling vedtar i medhold av Plan og bygningslovens § 27-1, at forslag til reguleringsplan for Området ved Hesteskoblokka datert 26.05.2006, med tilhørende bestemmelser, legges ut til offentlig ettersyn i lovbestemt tid.

Planforslaget annonseres, og berørte parter tilskrives.

Hammerfest, den 01.06.06

Dagny Haga  
Rådmann

Bjørge Kippersund  
Kst.Plan og Utviklingssjef

**Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Saken utsettes til møte i MU den 20.06.06.

**Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Saken utsettes til møte i MU den 20.06.06.

**PS 062/06 Tertialrapport 1. tertial 2006**

**Vedtak i Eldrerådet - 09.06.2006:**

**Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

**Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Tertialrapport 1. tertial 2006 tas til etterretning.

**PS 063/06 Årsrapport 2005 - Hammerfest kommune**

**Vedtak i Eldrerådet - 09.06.2006:**

**Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Som innstilling – enstemmig vedtatt.

**Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Årsrapport 2005 – Hammerfest kommune tas til etterretning.

**PS 064/06 Godkjenning av protokoll**

**IV. Rådmannens forslag til vedtak:**

Protokoll fra møte den 11.05.06. godkjennes.

Hammerfest, den 02.06.05

Dagny Haga  
Rådmann

Sektorleders underskrift

**Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

**Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Protokoll fra møte den 11.05.06. godkjennes.

## **PS 065/06 Riving og utfylling av areal for kulturhuset, og andre formål i området med omfang og kostnader.**

### **IV. Rådmannens forslag til vedtak:**

Hammerfest kommunestyre vedtar å rive dekke og kai på AKS-tomta, Bangkaia med lager og Haugenkaia i en operasjon utført sommeren 2006 med start i juni. Målet er å få en helhetlig og fremtidsrettet løsning for tomt til AKS, midlertidige parkeringsplasser, ny fundamentering og areal for nyttetraffikk i og ut av gamle Findusområdet, plass for Finduspromenaden og HC-parkering til AKS, samt forankringsmuligheter for fremtidig kai/cruisekai.

Utfylling, med anbefalt forsegling i henhold til de krav som settes til dimensjonering av massene, utføres i henhold til fremlagt fyllingsplan fra Rambøll Norge as.

Riving og utfylling finansieres med budsjetterte midler kr 8 586 072,- fra AKS- prosjektet og promenadeprosjektet. Resterende kostnad på kr. 34 786 753, herunder kostnad knyttet til riving av Bangkaia med lager og Haugenkaia, samt utfylling av dette areal, finansieres ved hjelp av økt låneopptak og tilskott fra Hammerfest havnevesen fra 2007 i hh til foreløpige beregninger på kr 11 497 656,-. Signalisert tilskott fra SFT skal gå til fratrukk av Hammerfest kommunes andel av kostnadene.

Hammerfest havnevesen avstår Bangkaia og Haugenkaia mot gitt gratis leie av gamle Finduskaia siden juli 2003 og frem til riving av de samme kaiarealer starter i juni 2006, samt tilrettelegging for utvidet næringsareal på Rypklubben.

Kommunestyret ber havnestyret innarbeide sin andel av kostnadene i havnevesenets økonomiplan og budsjett for 2007.

Hammerfest, den 9. juni 2006

Dagny Haga  
Rådmann

Sektorleders underskrift

### **Behandling i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Rådmann Dagny Haga fremmet følgende endring i innstillingen:

3. avsnitt siste setning etter Hammerfest havnevesen erstattes med:

Administrasjonen forhandler fram forslag til en rimelig kostnadsfordeling mellom kommunen og havnevesenet innenfor en ramme på 12. millioner kroner.

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

Saken utsettes til tiltaksplan for rensing av havna er behandlet, avtaler med Strandparken A/S og Wæraas er og signalene om tilskott fra SFT er klarlagt.

Votering: SV's forslag fikk 1 stemme og innstillingen m/endring fikk 8 stemmer.

### **Vedtak i Styret for Miljø og Utvikling - 13.06.2006:**

Hammerfest kommunestyre vedtar å rive dekke og kai på AKS-tomta, Bangkaia med lager og Haugenkaia i en operasjon utført sommeren 2006 med start i juni. Målet er å få en helhetlig og fremtidsrettet løsning for tomt til AKS, midlertidige parkeringsplasser, ny fundamentering og areal for nyttetraffikk i og ut av gamle Findusområdet, plass for Finduspromenaden og HC-parkering til AKS, samt forankringsmuligheter for fremtidig kai/cruisekai.

Utfylling, med anbefalt forsegling i henhold til de krav som settes til dimensjonering av massene, utføres i henhold til fremlagt fyllingsplan fra Rambøll Norge as.

Riving og utfylling finansieres med budsjetterte midler kr 8 586 072,- fra AKS- prosjektet og promenadeprosjektet. Resterende kostnad på kr. 34 786 753, herunder kostnad knyttet til riving av Bangkaia med lager og Haugenskaia, samt utfylling av dette areal, finansieres ved hjelp av økt låneopptak og tilskott fra Hammerfest havnevesen. Administrasjonen forhandler fram forslag til en rimelig kostnadsfordeling mellom kommunen og havnevesenet innenfor en ramme på 12. millioner kroner.

Signalisert tilskott fra SFT skal gå til fratrekk av Hammerfest kommunes andel av kostnadene.

Hammerfest havnevesen avstår Bangkaia og Haugenskaia mot gitt gratis leie av gamle Finduskaia siden juli 2003 og frem til riving av de samme kaiarealer starter i juni 2006, samt tilrettelegging for utvidet næringsareal på Rypklubben.

Kommunestyret ber havnestyret innarbeide sin andel av kostnadene i havnevesenets økonomiplan og budsjett for 2007.

Møte slutt: 12.45

Rett utskrift: