

Utvalg: **Formannskapet**
Møtested: Magnus Larsenssal, Arktisk kultursenter
Dato: 02.09.2010
Tid: 10:00 – 14:45

Møteprotokoll

Faste medlemmer som møtte:

Navn

Kristine Jørstad Bock	Varaordfører	AP
John Wahl	Medlem	AP
Marianne Sivertsen Næss	Medlem	AP
Reidar Johansen	Medlem	SV
Jan-Erik Hansen	Medlem	FELLES
Raymond Robertsen	Medlem	H
Rolf H. Fjellstad	Medlem	FRP
Alf E. Jakobsen	Ordfører	AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn

Snorre Sundquist	MEDL	AP
------------------	------	----

Varamedlemmer som møtte:

Navn

Frank Hansen	Snorre Sundquist	AP
--------------	------------------	----

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Rådmann Leif Vidar Olsen, ass. rådmann Elisabeth Paulsen, økonomisjef Trond Rognlid, kommunalsjef Odd Edvardsen, kommunalsjef Grethe Nissen, kommunalsjef Kaj Gunnar Dahl, skolefaglig ansvarlig Arve Paulsen.

Fra NAV/sosialkontoret møtte Ragnhild Edvardsen.

Fra Hammerfest Eiendom møtte leder Arild Johansen.

I forbindelse med valgstyrets saker møtte Grethe Johannessen og Trude Klausen.

Alf E. Jakobsen
Ordfører

Svanhild Moen
formannskapssekretær

Muntlig orientering:

Økonomirapportering (rapport deles ut på møte) v/ rådmannen og økonomisjefen.

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 70/10	Medaljen for lang og tro tjeneste - avvikling av ordningen
PS 71/10	Retningslinjer for sosialhjelp i Hammerfest kommune
PS 72/10	Reglement for Hammerfest kommunes finansforvaltning – saken er trukket.
PS 73/10	Overføring av eiendommer fra Hammerfest kommune til Hammerfest eiendom KF
PS 74/10	Tomtevalg og videre prosess for omsorgssenter
PS 75/10	Endring til forskrift - skolestruktur Hammerfest kommune
PS 76/10	Godkjenning av protokoll
Ettersendt	
PS 77/10	Nytt låneopptak startlån. Høsten 2010

Innkalling – godkjent

Saksliste / dagsorden:

Rådmannen opplyste at sak 72/10 trekkes.

Ordfører opplyste om at det var ønskelig at formannskapet også behandler sak 77/10.

Sakene 70/10 til og med 77/10, u/72/10 – godkjent.

Følgende muntlige orienteringer:

1) Spørsmål fra Raymond Robertsens (H):

1. Status fortausvarmeprosjektet i Hammerfest. Orienterte ordfører om status i fortausvarmeprosjektet. Etter orienteringen ble det anmodet om at saken ble lagt fram som sak for kommunestyret eller formannskapet.
2. Orientering om status i Hammerfestskolen ut i fra følgende:
 - o Oversikten presentert i kommunal rapport
 - o Resultater på nasjonale prøver og utvikling i standpunktkarakterer.

Skolefaglig ansvarlig Arve Paulsen og leder for Hammerfest Eiendom KF orienterte.

2) Spørsmål fra Reidar Johansen (SV):

Orientering om status rundt etableringa av ENI/Goliat i Hammerfestregionen mht til generell sysselsetting og oppbygging av den lokale administrative enheten i Hammerfest. Ordføreren orienterte i saken. ENI vil møte på neste formannskapsmøte den 16.09.10.

3) Rådmannen opplyste om at det vil gi en orientering til formannskapet. Orienteringen blir gitt for lukkede dører.

PS 70/10 Medaljen for lang og tro tjeneste - avvikling av ordningen

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet avvikler ordningen vedtatt 19.4.2007 om at arbeidstakere med minst 30 års tjeneste hos samme arbeidsgiver skal hedres med medaljen for lang og tro tjeneste.

Saksprotokoll i Administrasjonsutvalget - 02.09.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet avvikler ordningen vedtatt 19.4.2007 om at arbeidstakere med minst 30 års tjeneste hos samme arbeidsgiver skal hedres med medaljen for lang og tro tjeneste.

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet avvikler ordningen vedtatt 19.4.2007 om at arbeidstakere med minst 30 års tjeneste hos samme arbeidsgiver skal hedres med medaljen for lang og tro tjeneste.

PS 71/10 Retningslinjer for sosialhjelp i Hammerfest kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet vedtar følgende endringer i retningslinjene for sosialhjelp:

<u>Hjemmeboende enslige/ungdom</u>	<u>kr. 3.607</u>
<u>Enslige med eget hushold (med mulighet for å bli selvhjulpen)</u>	<u>kr. 4.538,-</u>
<u>Enslige med eget hushold (som ikke har mulighet til inntekt i overskuelig fremtid)</u>	<u>kr. 6.111,-</u>
<u>Ektepar/samboere</u>	<u>kr. 10.178,-</u>
<u>Barn 0-9 år</u>	<u>kr. 1.131,-</u>
<u>Barn 10-17 år</u>	<u>kr. 1.698,-</u>

§ 19 Livsopphold pr. mnd. (korttidssats), 2.ledd.

For søkere som har brukt opp sin inntekt, foreslås beløpet kra kr. 50,- til kr. 70,- pr. dag.

§ 23 Depositum.

Garanti på depositum foreslå økt fra maksimumsbeløp på kr. 15.000,- til Kr. 18.000,-.

§ 24 Etablering

Hjelp til etablering foreslås økt fra inntil kr. 15.000,- til inntil kr. 18.000,-.

§ 33 Regulering av sosialhjelpsnormene.

Det foreslås at sosialhjelpsnormene skal reguleres administrativt i takt med økning av grunnbeløpet i Folketrygden, med virkning fra 1. august hvert år.

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 30.08.2010

Behandling

Ole I. Hansen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

§ 25 Etablering funksjonshemmede

Siste setning strykes.

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet vedtar følgende endringer i retningslinjene for sosialhjelp:

<u>Hjemmeboende enslige/ungdom</u>	<u>kr. 3.607</u>
<u>Enslige med eget hushold (med mulighet for å bli selvhjulpen)</u>	<u>kr. 4.538,-</u>
<u>Enslige med eget hushold (som ikke har mulighet til inntekt i overskuelig fremtid)</u>	<u>kr. 6.111,-</u>
<u>Ektepar/samboere</u>	<u>kr. 10.178,-</u>
<u>Barn 0-9 år</u>	<u>kr. 1.131,-</u>
<u>Barn 10-17 år</u>	<u>kr. 1.698,-</u>

§ 19 Livsopphold pr. mnd. (korttidssats), 2.ledd.

For søkere som har brukt opp sin inntekt, økes beløpet fra kr. 50,- til kr. 70,- pr. dag.

§ 23 Depositum.

Garanti på depositum økes fra maksimumsbeløp på kr. 15.000,- til Kr. 18.000,-.

§ 24 Etablering

Hjelp til etablering økes fra inntil kr. 15.000,- til inntil kr. 18.000,-.

§ 25 Etablering funksjonshemmede

Siste setning strykes.

§ 33 Regulering av sosialhjelpsnormene.

Sosialhjelpsnormene skal reguleres administrativt i takt med økning av grunnbeløpet i Folketrygden, med virkning fra 1. august hvert år.

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Marianne Sivertsen Næss fremmet på vegne av AP følgende forslag:

§ 25 Etablering funksjonshemmede

Siste setning strykes.

Votering:

Ap's forslag – enstemmig vedtatt.

Som innstillingen m/ tillegg – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet vedtar følgende endringer i retningslinjene for sosialhjelp:

<u>Hjemmeboende enslige/ungdom</u>	<u>kr. 3.607</u>
<u>Enslige med eget hushold (med mulighet for å bli selvhjulpen)</u>	<u>kr. 4.538,-</u>
<u>Enslige med eget hushold (som ikke har mulighet til inntekt i overskuelig fremtid)</u>	<u>kr. 6.111,-</u>
<u>Ektepar/samboere</u>	<u>kr. 10.178,-</u>
<u>Barn 0-9 år</u>	<u>kr. 1.131,-</u>
<u>Barn 10-17 år</u>	<u>kr. 1.698,-</u>

§ 19 Livsopphold pr. mnd. (korttidssats), 2.ledd.

For søkere som har brukt opp sin inntekt, økes beløpet fra kr. 50,- til kr. 70,- pr. dag.

§ 23 Depositum.

Garanti på depositum økes fra maksimumsbeløp på kr. 15.000,- til Kr. 18.000,-.

§ 24 Etablering

Hjelp til etablering økes fra inntil kr. 15.000,- til inntil kr. 18.000,-.

§ 25 Etablering funksjonshemmede

Siste setning strykes.

§ 33 Regulering av sosialhjelpsnormene.

Sosialhjelpsnormene skal reguleres administrativt i takt med økning av grunnbeløpet i Folketrygden, med virkning fra 1. august hvert år.

PS 72/10 Reglement for Hammerfest kommunes finansforvaltning

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar at Reglement for Hammerfest kommunes finansforvaltning punkt 1. Hjemmel endres som følger:

Reglement er vedtatt i medhold av Kommunelovens kapittel 11 og Forskrift om kommuners og fylkeskommuners finansforvaltning av 09.06.2009.

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Saken er trukket.

Vedtak

Saken er trukket.

PS 73/10 Overføring av eiendommer fra Hammerfest kommune til Hammerfest eiendom KF

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar at formålsbygg med en samlet bokført verdi på kr 1 012 430 689 overføres Hammerfest eiendom KF.
2. Boliger, med en samlet verdi på kr 16 419 250 overføres Hammerfest eiendom KF.
3. Hammerfest eiendom KF tar opp et nytt lån på kr 725 120 732, tilsvarende 70 % av bokført verdi formålsbygg + 100 % av bokført verdi boliger. Beløpet benyttes i sin helhet til innfrielse/nedbetaling av lån som Hammerfest kommune har. Avdragstid 30 år.
4. Overdragelsen iverksettes 1/10-2010.
5. Investeringer foretatt i 2010 på bygningsmassen gjennomgås så snart tallene for 2010 er ferdig, og 70 % av investert beløp inkl. moms finansieres ved nytt låneopptak i Hammerfest eiendom. Beløpet benyttes til reduksjon av nye låneopptak i Hammerfest kommune for 2011, og/eller nedbetales på eksisterende lån.
6. Hammerfest kommune innbetaler en samlet ekstra husleie for siste kvartal 2010 tilsvarende ¼ av kr 48 596 673. Totalt kr 12 149 168.
7. Nødvendige budsjettreguleringer for Hammerfest kommune og Hammerfest eiendom KF gjøres administrativt.

8. Fremtidig finansiering av nybygg, påkostninger og renovering for formålsbygg gjøres som følger:

- 20 % momsrefusjon
- 10 % egenkapitalinnskudd fra Hammerfest kommune
- 70 % lån, tilskudd fra andre eller egenkapital fra Hammerfest eiendom KF

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Raymond Robertsen fremmet på vegne av Høyre følgende forslag:

Saken utsettes og rådmannen fremmer sak som belyser følgende

1. Overføring av eiendomsmassen uten at løpetid på lån forlenges.
2. En ekstern gjennomgang av rådmannens vurderinger i saken.

Frank Hansen fremmet endring av innstillingen, 3 punkt som følger

3. Hammerfest eiendom KF tar opp lån på kr 725 120 732, tilsvarende 70 % av bokført verdi formålsbygg + 100 % av bokført verdi boliger. Beløpet benyttes i sin helhet til innfrielse/nedbetaling av lån som Hammerfest kommune har. Avdragstid inntil 30 år.

Votering:

Høyres utsettelsesforslag fikk 1 stemmer for og 8 stemmer mot.

Innstilling punkt 3: fikk stemmer 8 stemmer for og 1 stemme mot

Innstillingen fikk 8 stemmer for og stemmer 1 mot.

Vedtak

1. Kommunestyret vedtar at formålsbygg med en samlet bokført verdi på kr 1 012 430 689 overføres Hammerfest eiendom KF.
2. Boliger, med en samlet verdi på kr 16 419 250 overføres Hammerfest eiendom KF.
3. Hammerfest eiendom KF tar opp lån på kr 725 120 732, tilsvarende 70 % av bokført verdi formålsbygg + 100 % av bokført verdi boliger. Beløpet benyttes i sin helhet til innfrielse/nedbetaling av lån som Hammerfest kommune har. Avdragstid inntil 30 år.
4. Overdragelsen iverksettes 1/10-2010.
5. Investeringer foretatt i 2010 på bygningsmassen gjennomgås så snart tallene for 2010 er ferdig, og 70 % av investert beløp inkl. moms finansieres ved nytt låneopptak i Hammerfest eiendom. Beløpet benyttes til reduksjon av nye låneopptak i Hammerfest kommune for 2011, og/eller nedbetales på eksisterende lån.
6. Hammerfest kommune innbetaler en samlet ekstra husleie for siste kvartal 2010 tilsvarende ¼ av kr 48 596 673. Totalt kr 12 149 168.
7. Nødvendige budsjettreguleringer for Hammerfest kommune og Hammerfest eiendom KF gjøres administrativt.
8. Fremtidig finansiering av nybygg, påkostninger og renovering for formålsbygg gjøres som følger:
 - a. 20 % momsrefusjon
 - b. 10 % egenkapitalinnskudd fra Hammerfest kommune
 - c. 70 % lån, tilskudd fra andre eller egenkapital fra Hammerfest eiendom KF

PS 74/10 Tomtevalg og videre prosess for omsorgssenter

Rådmannens forslag til vedtak:

- 1) Kommunestyret vedtar å konkurranseutsette samlet prosjekt med tomt og bygg til nytt omsorgssenter lokalisert til Hammerfest sentrum. Ferdig bygg på kommunal tomt ved utfylling på Batteriet skal inngå som del av konkurransen.
- 2) Administrasjonen bes starte arbeid med konkurransegrunnlag med siktemål om utlysning av anbud i løpet av høst 2011, slik at eventuell godkjenning av anbud kan skje i forbindelse budsjettbehandlingen i desember 2011.

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 30.08.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

- 1) Kommunestyret vedtar å konkurranseutsette samlet prosjekt med tomt og bygg til nytt omsorgssenter lokalisert til Hammerfest sentrum. Ferdig bygg på kommunal tomt ved utfylling på Batteriet skal inngå som del av konkurransen.
- 2) Administrasjonen bes starte arbeid med konkurransegrunnlag med siktemål om utlysning av anbud i løpet av høst 2011, slik at eventuell godkjenning av anbud kan skje i forbindelse budsjettbehandlingen i desember 2011.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 31.08.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

- 1) Kommunestyret vedtar å konkurranseutsette samlet prosjekt med tomt og bygg til nytt omsorgssenter lokalisert til Hammerfest sentrum. Ferdig bygg på kommunal tomt ved utfylling på Batteriet skal inngå som del av konkurransen.
- 2) Administrasjonen bes starte arbeid med konkurransegrunnlag med siktemål om utlysning av anbud i løpet av høst 2011, slik at eventuell godkjenning av anbud kan skje i forbindelse budsjettbehandlingen i desember 2011.

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar å oppta forhandlinger med grunneiere av Wæraas-tomta (Nedre Molla) og Kirkeparken/Batteriet om kjøp av nødvendige arealer for å prosjektere og bygge nytt omsorgssenter. Hammerfest kommune skal være byggherre. (Jfr administrasjonens innstilling i MU-sak 45/10) Disse tomtealternativene vurderes opp mot opparbeidelseskostnader av egen tomt på Batteriet (utfyllinga) og hvordan planløsningene for de enkelte tomtealternativene kan gjennomføres i forhold til de krav til Omsorgssenter som er stilt av kommunen; romplan osv.
2. Administrasjonen forelegger resultatet av disse forhandlingene i tilstrekkelig tid før kommunestyret 4. november 2010 sammen med administrasjonens innstilling.
3. Administrasjonen bes starte arbeid med konkurransegrunnlag med siktemål om utlysning av prosjektet på anbud i løpet av høsten 2011, slik at godkjenning av anbud kan skje i forbindelse med budsjettbehandlingen i desember 2011.

Votering: Innstillingen fikk 8 stemmer for og 1 stemme mot.

Vedtak

- 1) Kommunestyret vedtar å konkurranseutsette samlet prosjekt med tomt og bygg til nytt omsorgssenter lokalisert til Hammerfest sentrum. Ferdig bygg på kommunal tomt ved utfylling på Batteriet skal inngå som del av konkurransen.
- 2) Administrasjonen bes starte arbeid med konkurransegrunnlag med siktemål om utlysning av anbud i løpet av høst 2011, slik at eventuell godkjenning av anbud kan skje i forbindelse budsjettbehandlingen i desember 2011.

PS 75/10 Endring til forskrift - skolestruktur Hammerfest kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Elvetun skole legges ned og elevene overflyttes til Baksalen og Fuglenes skole. Nedleggelse realiseres når Baksalen er ferdig utbygd.
2. Fuglenes/Reindalen inntaksområde (barnetrinnet) utvides til å omfatte Molla (avgrenset av Breilia skole/Storelva). Det åpnes for å gjøre en ny vurdering av inntaksområdet i forbindelse med prosjektering av Baksalen skole.

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 30.08.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Elvetun skole legges ned og elevene overflyttes til Baksalen og Fuglenes skole. Nedleggelse realiseres når Baksalen er ferdig utbygd.
2. Fuglenes/Reindalen inntaksområde (barnetrinnet) utvides til å omfatte Molla (avgrenset av Breilia skole/Storelva). Det åpnes for å gjøre en ny vurdering av inntaksområdet i forbindelse med prosjektering av Baksalen skole.

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

1. Elvetun skole legges ikke ned. Dagens inntaksområder beholdes.
2. Nåværende lokaliteter beholdes inntil arealsituasjonene i Elvetun-området er sikret ved gode planløsninger for ny gjennomfartsvei i området. Hammerfest formannskap anser ikke de planer som nå foreligger som tilfredsstillende. Det nye trafikkområdet på Elvetun må i den grad det er mulig legges under ”lokk”. Bare på den måten sikrer en at Elvetun-området fortsatt kan være et godt område for barn.
3. Elvetun skole må inn i permanente lokaler umiddelbart alle forhold i tilknytning til ny gjennomfartsvei er avklart og prosjektet er gjennomført. Hvordan Elvetun skoles lokaliteter skal løses i en byggeperiode må behandles i egen sak.
4. Baksalen skole må i neste økonomiplanperiode sikres midler til nødvendig rehabilitering.

Votering: Innstillingen fikk 8 stemmer og SV's forslag fikk 1 stemme.

Vedtak:

1. Elvetun skole legges ned og elevene overflyttes til Baksalen og Fuglenes skole. Nedleggelse realiseres når Baksalen er ferdig utbygd.
2. Fuglenes/Reindalen inntaksområde (barnetrinnet) utvides til å omfatte Molla (avgrenset av Breilia skole/Storelva). Det åpnes for å gjøre en ny vurdering av inntaksområdet i forbindelse med prosjektering av Baksalen skole.

PS 76/10 Godkjenning av protokoll

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Protokoll fra møte den 10.06.2010 – enstemmig vedtatt.

PS 77/10 Nytt låneopptak startlån. Høsten 2010

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest Kommunestyre vedtar å ta opp ytterligere 20 millioner til Startlån høsten 2010.

Saksprotokoll i Formannskapet - 02.09.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen - enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Hammerfest Kommunestyre vedtar å ta opp ytterligere 20 millioner til Startlån høsten 2010.