

Utvalg: **Styret for miljø og utvikling**
Møtested: Musikkrommet, Gjenreisningsmuseet
Dato: 23.11.2010
Tid: 09:00

Møteprotokoll

Faste medlemmer som møtte:

Navn

Wenche Stenvoll	Nestleder	AP
Frank Hansen	Medlem	AP
Berit Hågensen	Medlem	AP
Jarle Edvardsen	Leder	AP
Hans Mathias Ellingsen	Medlem	AP
Elin Mølmann Holmgren	Medlem	AP
Anne-Mette Bæivi	Medlem	FELLES
Stina Halvorsen	Medlem (innhabil i sak 91/10)	H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn

Thomas Frønning Øien	MEDL	H
Anita Steigre	MEDL	SV
Lars Mathisen	MEDL	FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn

Tore Stenersen	Thomas Frønning Øien	H
Reidar Johansen	Anita Steigre	SV
Grethe Elverum	Lars Mathisen	FRP
Nann K. Kvivesen (sak 91/10)	Stina Halvorsen	H

11 representanter (av 11) til stede.

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Rådmann Leif Vidar Olsen, ass rådmann Elisabeth Paulsen, kommunalsjef Odd Edvardsen, personalsjef Sølvi Løkke, plansjef Maria Wirkola, byggesaksleder Bjarne Hammervold, virksomhetsleder Jan Tor Pedersen, arealplanlegger Ingrid Dahl og arealplanlegger Øyvind Sundquist. Barnas representant var representert ved Bjørn Sigvartsen og Åse M. Kongsbakk.

Fra Hammerfest Eiendom KF møtte Atle Hansen.

Jarle Edvardsen

Svanhild Moen

Saksliste

Muntlige orienteringer om:

- Innføring av gebyrer for forsøpling og søppelhåndtering i sentrum v/virksomhetsleder Jan Tor Pedersen
- Brann og redning v/ personalsjef Sølvi Løkke
- Storvannet v/kommunalsjef Odd Edvardsen

Tilleggsorienteringer:

- Helsehuset og muggsopp v/Atle Hansen
- Kommuneplan v/kommunalsjef Odd Edvardsen og plansjef Maria Wirkola.
- Utslippstillatelsen til Statoil v/kommunalsjef Odd Edvardsen

Saksnr	Innhold
PS 89/10	Omsorgsboliger for utviklingshemmede
PS 90/10	Mindre endring av reguleringsplan for området ved hesteskoblokka, klage på behandling av saken
PS 91/10	Omregulering av Torskefjordveien 4 fra næring til boligformål
PS 92/10	Vedrørende klage på vedtak for Rypefjord Marina
PS 93/10	Klage på vedtaket om forlengelse og justering av bygge- og deleforbudet
PS 94/10	Klage på vedtak om ikke å gi dispensasjon for oppføring av flytebrygg/kai på eiendommen Gnr. 21 bnr. 2 på Rossmolla i Hammerfest.
PS 95/10	Grovkalkyle for Hammerfest Arena, Breidablikk
PS 96/10	Gebyrgrunnlag 2011 - 2014 Vann
PS 97/10	Gebyrgrunnlag 2011 - 2014 Avløp
PS 98/10	Gebyrgrunnlag 2011 - 2014 Renovasjon
PS 99/10	Gebyrsatser 2011 - 2014 Feiing
PS 100/10	Gebyr og avgiftsregulativ 2011-2014
PS 101/10	Økonomiplan 2011 - 2014 Hammerfest kommune. Administrasjonens forslag,
PS 102/10	Godkjenning av protokoll

Innkallingen – enstemmig vedtatt.

Sakslista /dagsorden:

Sakslista har sakene 89/10 til og med 102/10 – godkjent.

Spørsmål:

Reidar Johansen (SV) – om Helsehuset og muggsopp
- Søppelhåndtering i sentrum

Leder opplyste om at det i tillegg til den ordinære innkallingen blir gitt følgende tilleggsorienteringer:

- Helsehuset og muggsopp v/Atle Hansen
- Kommuneplan

- Utslippstillatelsen til Statoil

PS 89/10 Omsorgsboliger for utviklingshemmede

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar utbygging av totalt 28 omsorgsboliger for utviklingshemmede, med et bofellesskap med 6 boliger i Turistveien 51, resterende 22 boliger i tre bofellesskap i ”tunet” i Mellomvannet boligfelt.
2. Hammerfest eiendom KF gis nødvendige fullmakter til å foreta låneopptak for å finansiere investeringene, og eventuelt finansiere midlertidige løsninger i påvente av realisering av Mellomvannet boligfelt.
3. Bofellesskapet med 6 boliger i Turistveien, beregnet til ettervernsformål, omdisponeres midlertidig til omsorgsboliger for Tjenesten for funksjonshemmede. Boligene tilbakeføres ettervernsformål i takt med ferdigstilling av boliger til utviklingshemmede.
4. Driftskonsekvenser for Hammerfest kommune forutsettes finansiert innen eksisterende rammer med tilsvarende reduksjoner innen tjenesteområdet Tjenesten for funksjonshemmede.

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 22.11.2010

Behandling

Grethe Ernø Johansen fremmet på vegne av AP følgende forslag:
Saken tas til orientering.

Votering: Innstillingen fikk 5 stemmer og AP,s forslag fikk 6 stemmer.

Vedtak

Saken tas til orientering.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Jarle Edvardsen fremmet på vegne av AP følgende forslag:
Styre for Miljø og utvikling tar saken til orientering. Styre for Miljø og utvikling anbefaler at administrasjon vurderer all lokalisering av omsorgsboliger i ”tunet” i Mellomvannet boligfelt.

Votering: Innstillingen fikk 4 stemmer og AP’s fikk 7 stemmer.

Vedtak

Styre for Miljø og utvikling tar saken til orientering. Styre for Miljø og utvikling anbefaler at administrasjon vurderer all lokalisering av omsorgsboliger i ”tunet” i Mellomvannet boligfelt.

PS 90/10 Mindre endring av reguleringsplan for området ved hesteskoblokka, klage på behandling av saken

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Styret for Miljø og Utvikling tar ikke klagen til følge i saken om mindre endring av området ved Hesteskoblokka.
2. Klagen oversendes til fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Jarle Edvardsen fremmet på vegne av AP følgende forslag:
Saken utsettes til neste møte i Styret for Miljø og Utvikling

Votering: Utsettelsesforslaget ble vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak

Saken utsettes til neste møte i Styret for Miljø og Utvikling.

PS 91/10 Omregulering av Torskefjordveien 4 fra næring til boligformål

Rådmannens forslag til vedtak:

Styret for Miljø og utvikling vedtar at Torskefjordveien 4, gårdsnummer 21, bruksnummer 769 tillates omregulert fra næring til boligformål. Det tas forbehold om at følgende forhold blir tatt i betraktning i den videre plan og byggesaksprosessen.

1. Deler av tomten reguleres til friområde for å tilpasse seg omkringliggende bebyggelse og eksisterende friområde.
2. Adkomst og biloppstillingsplass flyttes til nordsiden av tomta
3. Nødvendige tiltak mot vegtrafikkstøy må bekostes av tiltakshaver.
4. I etterkant av vedtatt plan må tiltakshaver søke om bruksendring av bygget.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Stina Halvorsen (H) erklærte seg innhabil i saken og fratradte. Nann K. Kvivesen (H) tiltrådte i saken.

Frank Hansen fremmet på vegne av AP følgende forslag:
Det gis tillatelse til omregulering av Torskefjordveien 4 fra næring til boligformål.

Votering: Innstillingen fikk 1 stemmer og AP's forslag fikk 10 stemmer

Vedtak

Det gis tillatelse til omregulering av Torskefjordveien 4 fra næring til boligformål.

PS 92/10 Vedrørende klage på vedtak for Rypefjord Marina

Rådmannens forslag til vedtak:

Styret for Miljø og Utvikling vedtar følgende:

1. Klagen på vedtaket for sluttbehandlingen av reguleringsplan for Rypefjord Marina tas ikke til følge. Klagen oversendes til fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Jarle Edvardsen erklærte seg innhabil og fratradte møte.
10 representanter (av 11) til stede.

Votering: Innstillingen fikk 8 stemmer for og 2 stemmer mot.

Vedtak

Styret for Miljø og Utvikling vedtar følgende:

1. Klagen på vedtaket for sluttbehandlingen av reguleringsplan for Rypefjord Marina tas ikke til følge. Klagen oversendes til fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

PS 93/10 Klage på vedtaket om forlengelse og justering av bygge- og deleforbudet

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Styret for Miljø og Utvikling tar ikke klagen på vedtaket om forlengelse og justering av bygge- og deleforbudet fra Advokat Jørn Eikanger AS på vegne av Bilinvest AS datert 12.10.10 til følge.
2. Klagen oversendes til fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Styret for Miljø og Utvikling tar ikke klagen på vedtaket om forlengelse og justering av bygge- og deleforbudet fra Advokat Jørn Eikanger AS på vegne av Bilinvest AS datert 12.10.10 til følge.
2. Klagen oversendes til fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

PS 94/10 Klage på vedtak om ikke å gi dispensasjon for oppføring av flytebrygg/kai på eiendommen Gnr. 21 bnr. 2 på Rossmolla i Hammerfest.

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan og bygningslovens § 7 vedtar Styret for Miljø og Utvikling at vedtaket om ikke å gi dispensasjon for opparbeidelse av brygge/kai med flytebrygge på kommunal eiendom Gnr 21 Bnr 2, opprettholdes.

Klagen tas derfor ikke tilfølge fordi det ikke er fremkommet noen nye moneter i saken.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

I medhold av plan og bygningslovens § 7 vedtar Styret for Miljø og Utvikling at vedtaket om ikke å gi dispensasjon for opparbeidelse av brygge/kai med flytebrygge på kommunal eiendom Gnr 21 Bnr 2, opprettholdes.

Klagen tas derfor ikke tilfølge fordi det ikke er fremkommet noen nye moneter i saken.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Finnmark for endelig avgjørelse.

PS 95/10 Grovkalkyle for Hammerfest Arena, Breidablikk

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Det utarbeides ikke reguleringsplan for Breidablikk og alternativet forkastes.
2. Det arbeides videre med å optimalisere kostnadene ved Drikkevannsprosjektet

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 22.11.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Det utarbeides ikke reguleringsplan for Breidablikk og alternativet forkastes.

2. Det arbeides videre med å optimalisere kostnadene ved Drikkevannsprosjektet

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:
Fotballhall skrinlegges.

Votering: Innstillingen fikk 9 stemmer og SV's forslag fikk 2 stemmer

Vedtak

1. Det utarbeides ikke reguleringsplan for Breidablikk og alternativet forkastes.
2. Det arbeides videre med å optimalisere kostnadene ved Drikkevannsprosjektet

PS 96/10 Gebyrgrunnlag 2011 - 2014 Vann

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyret vedtar å øke gebyrsatsene for vann i 2011 med 12% for bolig, 33% for næring og 42% for brukere med vannmåler. Økningen i 2012 blir på henholdsvis 3%, 10% og 17%. For 2013 2%, 8% og 10%. For 2014 4%, 8% og 20%. I tillegg kommer generell prisstigning i 2012-2014.
2. Tilknytningsavgift vann reguleres i henhold til Rådmannens vurdering

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

3. Hammerfest kommunestyret vedtar å øke gebyrsatsene for vann i 2011 med 12% for bolig, 33% for næring og 42% for brukere med vannmåler. Økningen i 2012 blir på henholdsvis 3%, 10% og 17%. For 2013 2%, 8% og 10%. For 2014 4%, 8% og 20%. I tillegg kommer generell prisstigning i 2012-2014.
4. Tilknytningsavgift vann reguleres i henhold til rådmannens vurdering.

PS 97/10 Gebyrgrunnlag 2011 - 2014 Avløp

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar å øke gebyrsatsene for avløp i 2011 med 16,2 % for bolig, 15,5 % for næring og 15,0 % for brukere med vannmåler. Økningen i 2012 blir på henholdsvis 7,1 %, 7,0 % og 7,1 %. For 2013 6,0 %, 6,0 % og 6,0 %. For 2014 2,0 %, 2,1 % og 2,2 %. I tillegg kommer generell prisstigning i perioden.
2. Tilknytningsavgift avløp reguleres i henhold til Rådmannens vurdering

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Saken tas til orientering

Vedtak

Saken tas til orientering

PS 98/10 Gebyrgrunnlag 2011 - 2014 Renovasjon

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar å øke avgiftene for renovasjon med 5,3 % for 2011. I perioden 2012 – 2014 vedtas ingen økning utover normal prisstigning.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

2. Hammerfest kommunestyre vedtar å øke avgiftene for renovasjon med 5,3 % for 2011. I perioden 2012 – 2014 vedtas ingen økning utover normal prisstigning.

PS 99/10 Gebyrsatser 2011 - 2014 Feiing

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar å øke avgiften for feiing med kr.30,00 pr pipe for 2011. I perioden 2012 – 2014 vedtas ingen økning utover normal prisstigning.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Jarle Edvardsen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Hammerfest kommunestyre vedtar å øke avgiften med 5 % 2011.

I perioden 2012 – 2014 vedtas ingen økning utover normal prisstiging.

Votering. Innstillingen 4 stemmer og AP's forslag fikk 7 stemmer.

Vedtak

Hammerfest kommunestyre vedtar å øke avgiften med 5 % 2011.

I perioden 2012 – 2014 vedtas ingen økning utover normal prisstiging.

PS 100/10 Gebyr og avgiftsregulativ 2011-2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret fastsetter følgende endringer i gebyr og avgifter for 2011.

1. Sentraladministrasjon

Økonomiavdelingen.

Morarenten fastsettes til Norges Banks styringsrente til enhver tid tillagt 7 %. (Fastsatt til 9,00 prosent p.a. fra 1 juli 2010 ved forskrift 24 juni 2010 nr. 935.)

Servicekontoret

Gebyr for ekspedering av gravemelding økes med kr.34,00 (5%).

Bevilgningsgebyrer fastsettes i forskrift om omsetning av alkoholholdige drikke § 6- 2. Det er ingen endringer i gebyrene fra 2010.

2. Samfunn og utvikling

Avgiftene for vann, avløp, renovasjon og feiing behandles i egen sak.

Det innføres gebyr for eiendomsmegleropplysninger med kr.750,00. (Kapittel 4,1)

Det innføres avgift for norskkurs med kr.3.000,00 for dagtid og kr.1.500,00 for kveldskurs. (Kapittel 4.21)

Øvrige avgifter og gebyrer økes med ca.5 % i gjennomsnitt.

3. Barn og unge

SFO økes med 9,7 % for heldagsplass og 14,5 % for halvdagsplass. Ref kommunestyrevedtak juni 2010.

Søskenmoderasjon endres til 30 % for barn nummer 2 og 75 % for øvrige barn.

Vaksinekostnader endres i henhold til endringer i folkehelsas prisliste

4. Helse og pleie

Prisene endres med mellom 1,9 % og 21,2 %.

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 22.11.2010

Behandling

Votering: Saken tas til orientering – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken tas til orientering.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Kommunestyret fastsetter følgende endringer i gebyr og avgifter for 2011.

5. Sentraladministrasjon

Økonomiavdelingen.

Morarenten fastsettes til Norges Banks styringsrente til enhver tid tillagt 7 %. (Fastsatt til 9,00 prosent p.a. fra 1 juli 2010 ved forskrift 24 juni 2010 nr. 935.)

Servicekontoret

Gebyr for ekspedering av gravemelding økes med kr.34,00 (5%).

Bevilgningsgebyrer fastsettes i forskrift om omsetning av alkoholholdige drikke § 6- 2. Det er ingen endringer i gebyrene fra 2010.

6. Samfunn og utvikling

Avgiftene for vann, avløp, renovasjon og feiing behandles i egen sak.

Det innføres gebyr for eiendomsmeidleropplysninger med kr.750,00. (Kapittel 4,1)

Det innføres avgift for norskkurs med kr.3.000,00 for dagtid og kr.1.500,00 for kveldskurs. (Kapittel 4.21)

Øvrige avgifter og gebyrer økes med ca.5 % i gjennomsnitt.

7. Barn og unge

SFO økes med 9,7 % for heldagsplass og 14,5 % for halvdagsplass. Ref kommunestyrevedtak juni 2010.

Søskenmoderasjon endres til 30 % for barn nummer 2 og 75 % for øvrige barn.

Vaksinekostnader endres i henhold til endringer i folkehelsas prisliste

8. Helse og pleie

Prisene endres med mellom 1,9 % og 21,2 %.

PS 101/10 Økonomiplan 2011 - 2014 Hammerfest kommune. Administrasjonens forslag,

Rådmannens forslag til vedtak:

Hammerfest kommunestyre vedtar:

1. Budsjettbalanse

Budsjett 2011 vedtas i balanse. Rådmannen legger frem en revidert økonomiplan 2011-2014 innen juni 2011 som er i balanse også for perioden 2012-2014.

2. Oppstilling av budsjett

Første året i økonomiplan 2011 – 2014 vedtas som årsbudsjett 2011. Kommunestyret vedtar årsbudsjettet på programområdenivå. I tråd med delegasjonsreglementet fordeler administrasjonen rammene videre på detaljpostnivå innenfor sentraladministrasjon og sektorene.

3. Investeringer

Investeringene vedtas i samsvar med foreliggende investeringsplan.

4. Låneopptak

- For finansiering av investeringer i hovedplan vann og hovedplan avløp tas opp lån på kr. 35 457 000 i 2011. Løpetid 30 År.
- Øvrige investeringer finansieres av overførsel fra Hammerfest eiendom KF i forbindelse med overtakelse av pågående byggeprosjekter. Resterende beløp som overføres fra Hammerfest eiendom KF benyttes til nedbetaling av gammel gjeld i Hammerfest kommune. Det legges frem egen sak på dette når regnskap 2010 er avsluttet.
- Det opptas nye startlån på inntil kr.60 mill. Administrasjonen kan fordele låneopptaket utover året ettersom behovet melder seg.

5. Skatt

Hammerfest kommunes skatteøre for formue og inntekt for 2011 skal være lovens maksimumssats.

6. Eiendomsskatt

Det vedtas ingen endringer i eiendomsskatten for 2011.

7. Driftsendringer

Hammerfest kommunestyre vedtar de driftsendringer som fremgår av dokumentet Økonomiplan 2011 – 2014, årsbudsjett 2011.

8. Handlingsregler

Rådmannen legger innen juni 2011 frem forslag til handlingsregler for økonomistyringen i Hammerfest kommune.

Saksprotokoll i Styret for kultur, omsorg og undervisning - 22.11.2010

Behandling

Votering: Saken tas til orientering – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken tas til orientering.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

9. Politikergodtgjørelsen reduseres med kr 58 000.

Votering: Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

SV's fikk 4 stemmer for og 7 stemmer mot.

Vedtak

Hammerfest kommunestyre vedtar:

9. Budsjettbalanse

Budsjett 2011 vedtas i balanse. Rådmannen legger frem en revidert økonomiplan 2011-2014 innen juni 2011 som er i balanse også for perioden 2012-2014.

10. Oppstilling av budsjett

Første året i økonomiplan 2011 – 2014 vedtas som årsbudsjett 2011. Kommunestyret vedtar årsbudsjettet på programområdenivå. I tråd med delegasjonsreglementet fordeler administrasjonen rammene videre på detaljpostnivå innenfor sentraladministrasjon og sektorene.

11. Investeringer

Investeringene vedtas i samsvar med foreliggende investeringsplan.

12. Låneopptak

- For finansiering av investeringer i hovedplan vann og hovedplan avløp tas opp lån på kr. 35 457 000 i 2011. Løpetid 30 År.
- Øvrige investeringer finansieres av overførsel fra Hammerfest eiendom KF i forbindelse med overtakelse av pågående byggeprosjekter. Resterende beløp som overføres fra Hammerfest eiendom KF benyttes til nedbetaling av gammel gjeld i Hammerfest kommune. Det legges frem egen sak på dette når regnskap 2010 er avsluttet.
- Det opptas nye startlån på inntil kr.60 mill. Administrasjonen kan fordele låneopptaket utover året ettersom behovet melder seg.

13. Skatt

Hammerfest kommunes skatteøre for formue og inntekt for 2011 skal være lovens maksimumssats.

14. Eiendomsskatt

Det vedtas ingen endringer i eiendomsskatten for 2011.

15. Driftsendringer

Hammerfest kommunestyre vedtar de driftsendringer som fremgår av dokumentet Økonomiplan 2011 – 2014, årsbudsjett 2011.

16. Handlingsregler

Rådmannen legger innen juni 2011 frem forslag til handlingsregler for økonomistyringen i Hammerfest kommune.

PS 102/10 Godkjenning av protokoll

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 23.11.2010

Behandling

Votering: Protokoll fra møte den 26.10.10 godkjent – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Protokoll fra møte den 26.10.10 godkjent.