



Langodden Vel  
Langoddveien 33  
1367 SNARØYA

Deres ref.:

Vår ref.:  
08/66536/JKN

Dato:  
24.07.2008

### Vedrørende felles lekeplass - Langoddveien 39 – gnr 41 bnr 746

Det vises til Deres brev av 12.06.2008 til Rådmannen i Bærum kommune.

Vedrørende lekeplassen FA5:

Det følger av bestemmelser til planen at fellesareal skal være fradelt og ferdig opparbeidet før det kan gis brukstillatelse. Bygningssjefen har utstedt midlertidig brukstillatelse for et av nybyggene i tillit til at kravet om opparbeidelse av fellesarealet ville innfris. Bygningssjefen vil følge opp dette.

Når det gjelder de tre siste Eiendommene er søker gjort oppmerksom på at brukstillatelse ikke vil bli gitt før fellesarealet FA5 er fradelt, ferdig opparbeidet og godkjent, ref § 5 i reguleringsbestemmelsene. Kravene til opparbeidelse av FA5 er satt i § 20.

Med hilsen

Jasmin Knoph  
saksbehandler

Kopi:

Solheim + Jacobsen arkitekter AS  
Christian Sigmon  
Pemathel Eiendom AS  
City Finansiering AS  
Anders Nordenson

Besøksadresse:  
Kommunegården  
Arnold Haukelandspl. 10  
1304 SANDVIKA

Postadresse:  
1304 Sandvika  
E-post: [post@baerum.kommune.no](mailto:post@baerum.kommune.no)

Org. nr:  
Bank:  
Telefon: 67 50 44 63  
Faks: 67 50 43 15