

Langodden Vel
Langoddv. 33
1367 Snarøya

11.6.08

Rådmannen
Bærum Kommune
Rådhuset
1300 Sandvika

Reguleringsplan for Langodden, arkiv nr. RJ 98-22, saksnr. 231103

Den 26.5.08 sendte vellet en E-post til Bærum Kommune v/ saksbehandler for klagesaken og til post@baerum.kommune.no med følgende tekst:

Frode Jørgensen har tidligere svart på vellets henvendelser ang bruk av "Shellstranden". Marit Bakkerud var saksbehandler for klagebehandlingen.

Planutvalget behandlet Reguleringsplan for Langodden (klagebehandling) den 11.9.03. Planutvalget vedtok da, etter avtale ("...kommet frem til løsninger som begge parter kan anbefale") med grunneier på "Shelltomta" bl.a.:

Utbyggingsavtale for opparbeidelse, vedlikehold og sikring av tilgang til arealene FA1 og FA5 (uthevet av vellet) utarbeides og skal foreligge før saken vedtas i Formannskapet.

Velstyret ber om å få kopi eller link til den omtalte utbyggingsavtalen.

Arealene FA1 er felles adkomst og FA5 er felles lekeplass.

Foranledningen til vellets henvendelse var at reguleringsbestemmelsene regulerer området til fellesområde for hele planområdet, en bruk som ikke lar seg gjennomføre fordi grunneieren hevder at en utbyggingsavtale, som ovenfor nevnt, ikke finnes.

Svar på ovenstående E-post er ikke mottatt. Vellet ber derfor Rådmannen viderebefordre nærværende skriv til rette vedkommende så snart som mulig. Styret gjentar med dette ønsket om å få se den omtalte utbyggingsavtalen fordi vi er inne i en sesong der beboerne i planområdet ønsker å benytte de regulerte fellesområdene.

Med vennlig hilsen
for styret i Langodden Vel:



Erik Dillerud,
formann