

Hovedpunkter

1. Plan - og bygningsloven
2. Planmyndigheter og plannivåer
3. Hva er en planstrategi?
4. Hva er en kommuneplan?
5. Hva er en område- og detaljreguleringsplan?
6. Planprosessen
7. Veiledningsmateriell for planlegging

3

Del 1 gir en kort oversikt over lovens bakgrunn, formål og hovedinndeling.

Del 2 gir en kortfattet oversikt over forvaltningsansvaret for plan- og bygningsloven. Dessuten gir kapittelet en oversikt over de ulike plannivåene fra stortingsmeldinger til kommuneplan, reguleringsplan (områderegulering og detaljregulering).

Del 3 gir en oversikt over hva en kommunal planstrategi er.

Del 4 hva er en kommuneplan og hva brukes den til - med eksempler på kommuneplan og kommunedelplaner.

Del 5 gir en oversikt over hva en område- og detaljreguleringsplan er, hva som kan styres med reguleringsbestemmelser og eksempler på reguleringsplaner.

Del 6 er en gjennomgang av planprosessen fra planoppstart til vedtak av planen.

Del 7 viser oversikt over dokumenttyper og veiledere fra Miljøverndepartementet. Det finnes i tillegg veiledere utarbeidet av andre instanser, for eksempel Direktoratet for naturforvaltning og Riksantikvaren, men slike er ikke tatt med her. Under ByggSøk plan finnes også veiledningsmateriell. I tillegg er det utarbeidet en liste over ord og uttrykk knyttet til arealplanlegging.