



# UTSKRIFT

## av BÆRUM KOMMUNESTYRES PROTOKOLL

**Kommunestyrets møte 29. januar 2003**

**Møteleder:** Ordfører Odd Reinsfelt

**Antall representanter:** 71

**Fra administrasjonen møtte:**

Rådmann Elisabeth Enger, kommunalsjefene Hans Kristian Lingsom, Lars Bjerke og Gunvor Erdal.

BÆRUM KOMMUNE	
Planseksjonen	
MOTTATT	- 6 FEB. 2003
J.NR.	98-22
BILAG	3 12

**SAK 002/03      REGULERINGSPLAN FOR LANGODDEN**  
(Utsatt sak 102/02 – 20.12.02)

**Formannskapetets innstilling:**

Reguleringsplan for Langodden R98-22, bilag 285, med reguleringsbestemmelser bilag 286, vedtas med følgende endringer:

**§ 5 - Setningen:**

”Tomteutnyttelsen skal likevel ikke overstige % BYA=22%” **strykes.**

**§ 13**

Endres slik at den tilpasses standard bryggestørrelser.

**§ 15**

3. og 4. setning strykes

**Tillegg:** Bryggene dimensjoneres for 2 båter pr. 7 meter.

**§ 19**

**Tillegg:** Eksisterende terreng og trevegetasjon bevares. Dette skal ikke være til hinder for en naturlig skjøtsel av vegetasjonen som en del av den parkmessige pleie av området.

**§ 21**

Første setning endres til

Området er felles lekeplass for hele planområdet.

**Forslag til endring av reguleringsplan**

Brygge PB4 flyttes til vestre grenselinje for Langoddveien 93.

## Behandlingen i kommunestyret

Omdelt:

Skriv fra Langodden vel, styret, av 23.01. og 27.01. 2003.

Notat fra rådmannen av 24.01.2003 m/vedlegg.

**Anne-Gerd Steffensen (Frp)** tok opp følgende av sine forslag fra formannskapet:

- Det tas inn en generell bestemmelse om at det kan gis tillatelse til en gesimshøyde utover 6 meter der dette er forenlig med terreng og området rundt, som for eksempel ved utbygging av ark og lignende.
- Området SB9, spesialområde terreng og vegetasjon som skal bevares ved Langoddveien 76, 78 og 80, foreslås omgjort til byggeområde for terrengintegreerte boliger.

**Brit Moe (Ap)** tok opp sitt forslag ad FA5 fra formannskapet:

Området reduseres ikke, opprinnelig størrelse på 850 m<sup>2</sup> beholdes.

**Terje Akerhaug (SV)** fremmet følgende forslag:

I reguleringsplan for Langodden skal 100 metersbelte til strandsonen respekteres.

Det utarbeides forslag hvor dette er premisser for en alternativ plan.

### Votering:

Akerhaugs forslag fikk 9 stemmer.

Moes forslag fikk 28 stemmer.

Steffensens 1. punkt fikk 9 stemmer.

Steffensens 2. punkt fikk 14 stemmer.

Innstillingen ble vedtatt med 63 mot 8 stemmer.

### Kommunestyrets vedtak:

Reguleringsplan for Langodden R98-22, bilag 285, med reguleringsbestemmelser bilag 286, vedtas med følgende endringer:

#### § 5 - Setningen:

”Tomteutnyttelsen skal likevel ikke overstige % BYA=22%” **strykes.**

#### § 13

Endres slik at den tilpasses standard bryggestørrelser.

#### § 15

3. og 4. setning strykes

**Tillegg:** Bryggene dimensjoneres for 2 båter pr. 7 meter.

#### § 19

**Tillegg:** Eksisterende terreng og trevegetasjon bevares. Dette skal ikke være til hinder for en naturlig skjøtsel av vegetasjonen som en del av den parkmessige pleie av området.

**§ 21**

Første setning endres til

Området er felles lekeplass for hele planområdet.

**Forslag til endring av reguleringsplan**

Brygge PB4 flyttes til vestre grenselinje for Langoddveien 93.

**Retts utskrift**  
**BÆRUM FORMANNSKAP**  
For ordføreren  
*Gandi Lie*  
sekretær