

**GEBYRER
OG
FAKTURASATSER
2013**

for

**LONGYEARBYEN LOKALSTYRE
KULTUR- OG FRITIDSFORETAK KF
OPPVEKSTFORETAK KF
BYDRIFT KF**

**Gjeldende fra 01.01.2013 - 31.12.2013
eller til nye satser blir fastsatt**

Vedtatt 11/12-2012 i Lokalstyret, sak 106/12

Endringer vedtatt 18/6-2013 i Lokalstyret, sak 41/13

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE

GEBYRREGULATIV 2013

Gebyrregulativet er fastsatt av lokalstyret med hjemmel i Svalbardlovens § 31, 2.ledd, Svalbardmiljølovens § 72 etter delegasjon fra Miljøverndepartementet datert 09.07.02 og 20.10.09, Svalbardlovens § 25 etter delegasjon fra Justisdepartementet datert 10.08.04, Byggeforskrift for Longyearbyen § 3-1, Barnehageloven § 7 og 15 og Opplæringsloven §§ 13-6 og 13-7.

Produkter og tjenester som foretakene tilbyr, men som LL ikke har en lovpålagt plikt til å utføre, kan fastsettes av foretakene. Dette gjelder bl a utleie av boliger og andre arealer, leveranser av diverse varer og tjenester fra brannstasjonen, kaileie og leveranse av varer og tjenester til anløpende skip, samt salg av diverse konsulenttjenester og andre tjenester etter avtale/bestilling.

Ved innfordring av utestående krav følger Longyearbyen lokalstyre med foretak inkassoloven, inkassoforskriften og tvangsfullbyrdelsesloven.

Ved utsending av purringer/ inkassovarsler kan Longyearbyen lokalstyre med foretak kreve gebyrmessig erstatning for varsler (puragebyr) jfr. inkassoloven § 9, jfr. inkassoforskriften § 1-2.

Ved forsinket betaling kan Longyearbyen lokalstyre med foretak innkreve forsinkelsesrenter jfr. forsinkelsesrenteloven.

Alle gebyrer unntatt foreldrebetaling i barnehage og skole, fastsettes etter prinsippet om selvkost. Kommunaldepartementets Rundskriv H-2140 gir retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester. Foreldrebetaling i barnehagene er regulert i Forskrift om foreldrebetaling i barnehager av 16.12.2005. Foreldrebetaling SFO og Kulturskole hjemles i Opplæringsloven § 13.6 og 13.7.

Gebyrene i dette regulativet som gjelder

- | | | |
|----|---|--------|
| 1. | Energiforsyning | side 4 |
| 2. | Vann, avløp, renovasjon (VAR-området) | side 5 |
| 3. | Veigebyr | side 7 |
| 4. | Brannvarsling og feiing | side 7 |
| 5. | Tilknytningsgebyr (tilknytning til infrastruktur) | side 8 |

faktureres og innkreves av Longyearbyen lokalstyre, Bydrift KF

Gebyrene i dette regulativet som gjelder

- | | | |
|----|--|---------|
| 6. | Gebyr i byggesaker | side 9 |
| 7. | Gebyr i delingssak, kartforretning, mv | side 11 |

faktureres og innkreves av Longyearbyen lokalstyre.

Gebyrene/fakturasatsene i dette regulativet som gjelder

- | | | |
|------|---|---------|
| 8. | Foreldrebetaling i barnehage | side 13 |
| 9. | Skolefritidsordning | side 13 |
| 10. | Kulturskolen | side 13 |
| 10b. | Norskopplæring for fremmedspråkelige voksne | side 13 |

faktureres og innkreves av Longyearbyen lokalstyre, Oppvekstforetak KF.

FAKTURASATSER 2013

Satsene i dette regulativet som gjelder

11.	Svalbardhallen	side 14
12.	Galleri Svalbard	side 14
13.	Bibliotek	side 15
14.	Ungdomsklubben	side 15
15.	Longyearbyen Kulturhus/Kino	side 15

faktureres og innkreves av Longyearbyen lokalstyre Kultur og Fritidsforetaket KF

Satsene i dette regulativet som gjelder

	Diverse produkter brannstasjonen	side 17
	Utleie av bygg - husleie	side 17
	Timesats konsulenttenester	side 17

faktureres og innkreves av Longyearbyen lokalstyre Bydrift KF

1. ENERGIFORSYNING

1.1. Strømsalg ihh. til kontrakt om levering av elektrisk kraft

Grunnavgift pr. abonnement og år.	kr	1 840,00
Energipris pr. kWh	kr	1,52
Energipris for abonnenter som ikke tar ut fjernvarme i perioden 01.10.-01.04.*	kr	1,93

*Tariffen gjelder storforbrukere som ikke benytter fjernvarme til oppvarming, vs abonnenter som ligger utenfor Longyeardalen. Storforbrukere er de som bruker over 10.000 kWh i perioden 1. oktober til 1. april.

Prisen er satt slik: 1,42 kr/kWh for strøm + 0,38 kr/kWh for fjernvarme.

Faktureres etter måleravlesning ved utgangen av hvert kvartal, ca 5. i påfølgende måned.

Byggestrømskasse leie pr. dag	kr	48,50
Montering/demontering faktureres med fastpris	63 A kr	3 006,00
	125 A kr	4 573,00

*Det tas forbehold om at det er strømforsyning i området.
Lang avstand til utbygd strømforsyning vil medføre lengre leveringstid og høyere pris for montering av byggestrømskasse.
Ta kontakt med Bydrift.*

Tilkobling etter stenging av abonnement pr. gang	kr	4 775,00
--	----	----------

1.2. Fjernvarme

Salg av fjernvarme til bygg med måler:

Grunnavgift pr abonnement pr år	kr	2 583,24
Energipris pr. kWh	kr	0,39

Fjernvarme etter måler faktureres kvartalsvis etterskuddsvis.

Salg av fjernvarme til bygg uten måler:

Energipris pr. m ² pr måned der Bydrift drifter undersentral og rørkasser under hus	kr	12,98
Energipris pr. m ² pr måned der beboer drifter undersentral og rørkasser under hus	kr	8,24

Fjernvarme til boliger uten måler *faktureres kvartalsvis basert på tillatt bruksareal (T-BRA)**
pr. 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.

Det åpnes foreløpig ikke for installasjon av måler i boliger.

* Tillatt bruksareal (T-BRA) er definert i "Tekniske forskrifter til plan- og bygningsloven 1997" § 3-5.

2 VANN, AVLØP OG RENOVASJON (VAR-OMRÅDET)

2.1. Vann

Salg av vann til bygg med måler:

Grunnavgift pr abonnement pr år	kr	1 110,72
Vanngebyr pr. m ³	kr	14,86
Minstepris pr måned	kr	417,12

Vanngebyr etter måler faktureres kvartalsvis etterskuddsvis.

Vanngebyr i bygg uten måler pr. m ² pr. mnd.	kr	3,62
---	----	------

Vanngebyr i bygg uten måler *faktureres kvartalsvis*
basert på tillatt bruksareal (T-BRA)*

pr. 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.

Det åpnes foreløpig ikke for installasjon av måler i boliger.

* Tillatt bruksareal (T-BRA) er definert i "Tekniske forskrifter til plan- og bygningsloven 1997" § 3-5.

Salg av temperert vann fra tank energiverk pr. m ³ :	kr	33,65
Minstepris pr kunde pr år	kr	507,00

2.2. Avløp

Grunnavgift	kr	368,41
Avløpsgebyr beregnet etter vannmåler pr. m ³	kr	8,23
Minstepris pr måned	kr	142,77

Vanngebyr etter måler faktureres kvartalsvis etterskuddsvis.

pr. 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.

Avløpsgebyr i bygg uten måler pr. m ² pr. mnd.	kr	2,00
---	----	------

Avløpsgebyr i bygg uten måler *faktureres kvartalsvis*
basert på tillatt bruksareal (T-BRA)*

Det åpnes foreløpig ikke for installasjon av vannmåler i boliger.

* Tillatt bruksareal (T-BRA) er definert i "Tekniske forskrifter til plan- og bygningsloven 1997" § 3-5.

2.3. Renovasjon husholdninger

Leiligheter pr. år.	kr	5 177,69
Hybelleilighet / hybel pr. år	kr	3 019,97

Husholdninger leverer avfall i sorterningscontainere/røde bokser. Annet avfall fra husholdningene (for stort til å gå i container/boks) bringes til og leveres på avfallsmottaket uten ekstra kostnad i anleggets åpningstid.

Renovasjon faktureres kvartalsvis pr. 1.februar, 1. mai, 1. august og 1. november.

2.4. Renovasjon utrangerte kjøretøy

Person- og varebiler med Svalbardskilt	kr	4 334,00
Person- og varebiler som har vært 1.gangsregistrert m/vrakpant på fastlandet	kr	2 023,00
Snøscooter	kr	722,00
Innhenting for vraking bil / snøscooter	kr	1 590,00

2.5. Renovasjon næring

Avfallsmottak

Papp, pr kg	kr	3,67
Papir, pr kg	kr	3,67
Glass, pr kg	kr	3,67
Aluminiumsbokser/metallemballasje, pr kg	kr	3,67
Trevirke, pr kg	kr	3,67
Metall, pr kg	kr	3,67
Brennbart restavfall, pr kg	kr	8,43
Inert avfall (gips, betong og lignende), pr kg	kr	8,43
Deponirest, pr kg	kr	8,43
1010 - Gebyr for feilsortering pr. gang	kr	10 836,00

Spesialavfall

7011 - Refusjonsberettiget spillolje pr. kg	kr	4,32
7012 - Spillolje (ikke refusjonspliktig) pr. kg	kr	6,24
7021 - Olje- og fettavfall pr. kg	kr	29,85
7022 - Slam fra oljeutskiller pr. kg	kr	51,55
7023 - Drivstoff og fyringsolje pr. kg	kr	24,42
7024 - Oljefiltre pr. stk	kr	20,63
7041 - Løsemidler med halgen pr. kg	kr	27,12
7042 - Bremsvæske/kjølevæske pr. kg	kr	24,42
7051 - Maling, lim og lakk pr. kg	kr	27,15
7053 - Maling, lim og lakk - vannbasert pr. kg	kr	27,15
7055 - Spraybokser pr. stk	kr	40,69
7081 - Kvikksølv pr.stk	kr	225,22
7082 - Batterier kadmium pr. stk	kr	16,27
7083 - Kadmiumholdig avfall pr.kg	kr	280,91
7086 - Lysstoffrør pr. stk	kr	13,57
7091 - Uorganiske salter pr. kg	kr	73,68
7092 - Blyakkumulator (batterier) pr. kg	kr	13,22
7094 - Litiumbatterier pr. stk	kr	16,27
7096 - Kostemasse/aske pr. kg	kr	4,07
7098 - Trevirke, CCA-impregnert pr. kg	kr	6,78
7111 - Bekjempningsmiddel u/kvikksølv pr. kg	kr	176,38
7121 - Isocyanater pr. kg	kr	94,88
7122 - Sterkt reaktiv stoff pr. kg	kr	287,63
7123 - Herdere, uorganiske peroksider pr. kg	kr	124,82
7131 - Syrer, uorganiske pr. kg	kr	56,98
7132 - Baser, organiske pr. kg	kr	56,98
7133 - Rengjøringsmidler pr.kg	kr	54,25
7134 - Surt organisk avfall, flytende pr. kg	kr	89,29
7135 - Basisk organisk avfall, flytende pr. kg	kr	67,83
7151 - Organisk avfall m/halogen pr. kg	kr	73,37

7152 - Organisk avfall u/halogen pr. kg	kr	67,83
7154 - Trevirke, kreosotimpregnert pr. kg	kr	7,46
7210 - PCB-holdig avfall pr. kg	kr	27,15
7211 - PCB kondensatorer pr. stk	kr	13,22
7220 - Fotokjemikalier pr. kg	kr	32,57

Containerservice

Leie av container inntil 20 m3, pr mnd.	kr	765,00
Leie av container inntil 30 m3, pr mnd.	kr	1 480,00
Tømming av container pr gang	kr	1 137,00
Døgnleie av containere inntil 20 m3, pr døgn	kr	104,00
Døgnleie av containere inntil 30 m3, pr døgn	kr	153,00

Diverse

Rød boks for farlig avfall (mer enn 1 pr husstand/arbeidsplass)	kr	146,00
Plastsekker, bunt à 10 stk	kr	112,00

3. VEIGEBYR

Veigebyr lastebiler (over 7,5 tonn) pr. år	kr	8 816,00
Veigebyr pr. motorvogn	kr	4 630,00

Det kreves veigebyr for alle motorvogne med registreringsskilt som befinner seg innenfor Longyearbyen planområde. Motorvogn er i denne sammenheng person- og varebiler og busser. I tillegg kreves veigebyr etter egen sats for lastebiler med registreringsskilt som befinner seg innenfor Longyearbyen planområde. Utrykningskjøretøyer er unntatt veigebyr. Veigebyret faktureres 1. mars med betalingsfrist 15. mars. Faktura sendes til den som er registrert som eier pr. 1. januar. Hvis kjøretøyet er solgt innen forfallsdato, må tidligere eier avtale betaling med ny eier.

Krav og veigebyr sendes også eiere av nye/brukte kjøretøyer som ankommer Longyearbyen i løpet av året. For kjøretøy som ankommer før 1. april betales fullt gebyr.

For kjøretøy som ankommer i perioden 1. april - 30. september, betales 1/2 gebyr.

Kjøretøy som ankommer 1. oktober eller senere, fritas for gebyr dette året.

Gebyret skal være betalt før bilen får Svalbardskilt.

For motorvogner som sendes ned til fastlandet, vrakes eller avskiltes før 1. juli, refunderes 1/2 gebyr mot innlevering av dokumentasjon.

4. BRANNVARSLING OG FEIING

Anlegg knyttet til 110 sentral

Tilkobling 110-sentral, pr gang	kr	3 455,00
Abonnement 110-sentral, pr år pr boenhet	kr	500,00
Uønsket utrykning	kr	1 030,00
Utrykning v/falsk alarm / uaktsomhet, pr utrykning *	kr	5 966,00
Feiing, pr pipe pr år	kr	502,00

* Kostnadsdekning innkreves etter 3. gangs feil / falsk alarm fra samme objekt og/eller ved branntilløp som skyldes uaktsomhet.

5. TILKNYTNINGSGEBYR

Tilknytningsgebyrer faktureres tiltakshaver.

Det skal betales gebyr for tilknytning til Longyearbyen lokalstyres infrastruktur i de områder og for de produkter som er eller vil bli tilrettelagt for tilknytning.

Tilknytningsgebyr skal være betalt før byggestart. Ved utsettelse av oppstart av tiltaket, skal tiltakshaver gi beskjed om dette til Bydrift.

Tilknytningsgebyr beregnes på grunnlag av godkjente tegninger og korrigeres ved eventuelle endringer av bygningsareal, også senere tilbygg.

Beregningsgrunnlag: Kr. pr. m² gulvflate etter tillatt bruksareal (T-BRA)*.

5.1. Tilknytting vei, fjernvarme, vann og avløp

					Strøm inntil 12 kWh	
5.1.1	Boligtyper:**)	Veier	Fjernvarme	Vann	Avløp	
5.1.1	Frittstående boliger	kr 461	kr 936	kr 468	kr 468	kr 27 445
5.1.2	Boliger i rekke	kr 262	kr 487	kr 244	kr 244	kr 27 445
5.1.3	Næringsbygg	kr 262	kr 487	kr 244	kr 244	Etter beregning
5.1.4	Punkttilknytning < 10.000 m ³ /år			kr.50.000		
5.1.5	Punkttilknytning > 10.000 m ³ /år			kr.100.000		

*) **Tillatt bruksareal (T-BRA)** er definert i Tekniske forskrifter til plan- og bygningsloven 1997, § 3-5.

**) Definisjon på boligtyper:

For definisjon av boligtyper benyttes Byggforsk definisjoner utgitt av Norges byggforskningsinstitutt, blad A 330.009.

Boligtyper som kommer inn under boliger i rekke:

Rekkehus, Kjedehus, Tre- og firemannsbolig samt Store bolighus. Boliger i rekke er definert som bygning med tre eller flere boliger bygget i sammenhengende rekke med vertikalt skille (felles skillevegg) mellom de enkelte boligene. Hver bolig har egen inngang.

Boliger som kommer inn under frittstående boliger:

Enebolig, Enebolig med sekundærleilighet, Generasjonsbolig, Tomannsbolig.

Dersom frittstående boliger oppføres i eksisterende bebyggelse hvor det ønskes fortetting, betales tilknyttinger som boliger i rekke forutsatt at eksisterende infrastruktur (vann, varme, avløp og vei) kan utnyttes.

For næringsbygg hvor deler av bygget inneholder boliger, skal arealandelen for boligen(e) belastes tilknyttinger som boliger i rekke.

Veier og veibelysning

Tilknytningsgebyret inkluderer framføring av vei og veibelysning fram til tomtgrense.

Fjernvarme

Tilknytningsgebyret skal inkludere framføring av fjernvarmeledninger fram til forbruker rett innenfor veggiv i undersentral (maks 1 m). Kostnadene dekker reguleringsventil, avstengingsventil, by-pass og varmemåler. Dersom forholdene ligger til rette, kan det avtales at Bydrift overtar driftsansvar for undersentraler som forsyner boligrekker. Utbygger bekoster undersentralen (bygg og teknisk installasjoner) og eiendomsretten

og driftsansvaret overføres til Bydrift. Dette forutsetter at sentralen bygges opp etter anvisning fra Bydrift.

Vann

Tilknytningsgebyret inkluderer framføring av vannledning fram til byggherre rett innenfor veggliv i undersentral (maks.1 m). Kostnadene dekker vannmåler og hovedstengeventil. Avgrensing mellom Bydrift og byggherre er etter flens på vannmåler.

Punkttilknytning vann

Tilknytningsavgift for punkttilknytning på vannledningsnettet fastsettes etter årsbruk av m³. Det settes to gebyrer, høy og lav sats, etter antatt vannforbruk. Tilknytningsgebyret justeres etter etterberegning av faktisk årsforbruk etter at uttaket har vært i drift et helt kalenderår.

Avløp

Tilknytningsgebyret inkluderer framføring av avløpsledninger til byggherre inkludert stake-/ luftekum utenfor veggliv. Avgrensing mellom Bydrift og byggherre er 1 m utenfor veggliv. Alle virksomheter som kan medføre fare for utslipp av miljøgifter til avløp, plikter å installere oljeutskiller for oppsamling av vaske- og avfettingsmidler før dette tilknyttes Bydrift KF sitt avløpsnett. Alle virksomheter med avløpsvann som inneholder fett eller olje av animalsk eller vegetabilisk opprinnelse skal ha fettutskiller før dette tilknyttes Bydrift sitt avløpsnett.

5.2. Tilknytting strøm

- 5.2.1. Boliger kr 27 445,00
Basert på et effektuttak på inntil 12 kW pr. bolig, og ut fra prinsippet om inndekking av anleggskostnadene, forutsettes innbetalt et tilskudd pr. bolig. Anlegget forblir Bydrifts eiendom og ytelsen fra abonnenten settes lik for alle boliger og benevnes tilknytningsgebyr
- 5.2.2. Næringsbygg etter beregning
Det skal betales tilknytningsgebyr på kr. 1550,00 pr./kW installert effekt for bakenforliggende nett, og i tillegg budsjetterte utbyggingskostnader. Anlegget forblir Bydrifts eiendom og ytelsen fra abonnenten benevnes som anleggstilskudd.

6 GEBYR I BYGGESAKER

Gebyret faktureres og skal være betalt før melding/søknad ferdigbehandles. Faktura for byggesaksgebyrer utstedes og sendes til tiltakshaver.

6.1. Godkjenning av ansvarsrett

Lokal godkjenning	kr 1 610,00
Godkjenning av ansvarsrett der det foreligger sentral godkjenning av foretaket	kr 320,00
Lokal godkjenning av foretak med ansvarsrett for mindre installasjonsarbeider	kr 320,00

6.2. Søknadspiktig Tiltak

Søknadsplkt. tiltak ihht pbl § 20-1 b c d e f h i j k og l - mindre omfang,	kr 1 270,00
Søknadsplkt. tiltak ihht pbl § 20-1 b c d e f h i j k og l – større omfang	kr 6 410,00
Søknadsplkt. tiltak ihht pbl § 20-2	kr 1 270,00

6.3. Søknadsppliktige tiltak etter pbl § 20-1 a og totrinns behandling etter pbl § 21-2.

Nybygg - boliger:

1-trinns søknad eller rammetillatelse:

Pr. leilighet i boligbygg kr 6 410,00

Første igangsettingstillatelse (25 % av rammetillatelse):

bruksareal (BRA)

Pr. leilighet i boligbygg kr 1 610,00

Igangsettingstillatelse, fra og med annen gangs behandling kr 900,00

Søknadsppliktige tiltak etter pbl § 20-1a og totrinns behandling etter pbl § 21-2.

Bygg som ikke faller inn under kategorien boliger:

Nybygg, tilbygg, påbygg, underbygg og hovedombygging /utfra tiltakets bruksareal BRA). Lar areal seg ikke beregne, betales gebyr etter medgått tid basert på gjeldende timepris.

0-50 m² kr 2 930,00

51-250 m² kr 6 410,00

251-500 m² kr 12 780,00

Pr. påbegynt 100 m² utover 500 betales kr 1 270,00

Første igangsettingstillatelse (25 % av rammetillatelse):

0-50 m² kr 950,00

51-250 m² kr 1 610,00

251-500 m² kr 3 190,00

Pr påbegynt 100 m² utover 500 kvm kr 650,00

Igangsettingstillatelse, fra og med annen gangs behandling kr 900,00

6.4. Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen

Behandling av dispensasjon fra plan, lov eller forskrift kr 2 530,00

Tillegg for godkjenning av endringsmelding som ikke krever ny behandling, pr sak kr 380,00

6.5. Tilbaketrukket søknad

inntil 30 % av gebyret

6.6. Oppstart av arbeider før tillatelse foreligger

30 % av gebyret i tillegg

6.7. Ulovlige byggearbeider

Gebyr 3 x normalgebyret som tillegg

Fellesbestemmelser for byggesaksgebyr

Timepriser for arbeid som ikke har faste gebyrsatser

Det betales den til enhver tid gjeldende timepris for ingeniørtime.

Jfr. Bydrift sine fakturasatser: "Timesatser konsulenttenester".

Tilbaketrukket søknad/ ikke godkjent søknad

Ved ikke godkjent søknad, betales tilbake inntil 50 % av gebyret.

Likeledes ved tilbaketrukket søknad, om den trekkes tilbake før den er behandlet.

Endringsmelding

For endringsmelding som krever ny behandling, beregnes et gebyr på 50 % av fullt gebyr.

Gebyr for ulovlig byggearbeider:

For ulovlige byggearbeider betales et tilleggsgebyr på 3 x ordinært gebyr basert på hele byggesaken. F.eks beregnes ikke gebyr bare for de ulovlige arealene i bygget, men for hele byggets areal

Frafallelse av gebyr

Ved overskridelse av fastsatt saksbehandlingsfrist, skal gebyr for saksbehandlingen reduseres. Jfr. Forskrift til plan- og bygningsloven om saksbehandling og kontroll 2003 (SAK) § 23 nr. 1 d.), gjeldende fra 1. juli 2004.

7. GEBYR I DELINGSSAK, KARTFORRETNING, MV

Gebyret faktureres rekvirent.

7.1. Deling av eiendom med kartforretning over parsellen:

Etter parsellens størrelse:

0-1500 kvm	kr	17 650,00
1501-2000 kvm	kr	18 850,00
2001-2500 kvm	kr	21 240,00
2501-3000 kvm	kr	23 140,00
3001-3500 kvm	kr	24 950,00
3501-4000 kvm	kr	26 730,00
4001-4500 kvm	kr	28 640,00
4501-5000 kvm	kr	30 440,00
Pr påbegynt 1000 kvm over 5000 kvm inntil 100 000 kvm (100daa)	kr	960,00
Over 100 000 kvm	kr	120 520,00

Der sakens kompleksitet gjør at gebyret ikke dekker de faktiske kostnader ved saksbehandlingen skal det i tillegg faktureres time for time etter administrasjonssjefens bestemmelser og i henhold til de til enhver tid gjeldende fakturasatser.

I tillegg betales for tinglysning av målebrev det til enhver tid gjeldende tinglysningsgebyr.

7.2. Kartforretning over eiendom

Som for deling av eiendom med kartforretning over parsellen.

I tillegg betales for tinglysning av målebrev det til enhver tid gjeldende tinglysningsgebyr.

7.3. Kartforretning med grensejustering

Etter areal lagt til eller trukket fra eiendommen

0-100 kvm	kr	4 300,00
101-200 kvm	kr	4 890,00
201-300 kvm	kr	6 320,00
301-400 kvm	kr	7 760,00
401-500 kvm	kr	9 190,00

Overstiger arealet 500 kvm skal saken behandles som deling og det betales gebyr som ved kart- og delingsforretning.

I tillegg betales for tinglysning av målebrev for alle involverte bruksnumre det til enhver tid gjeldende tinglysningsgebyr.

7.4. Påvisning av grenser etter målebrev

Ett grensepunkt påvist	kr	2 760,00
------------------------	----	----------

To grensepunkter påvist	kr	3 700,00
Tre grensepunkter påvist	kr	4 660,00
Fire grensepunkter påvist	kr	5 610,00
Pr punkt utover fire	kr	720,00

7.5. Kartforretning over punktbeste

Om måling og merking i marken er nødvendig	kr	7 760,00
Om måling og merking i marken er unødvendig	kr	4 780,00
Flytting av festepunkt	kr	5 960,00

I tillegg betales for tinglysing av målebrev det til enhver tid gjeldende tinglysningsgebyr.

7.6. Avbrutt forretning

Ved tilbakekalt forretning, etter denne er berammet	kr	1 180,00
Ved tilbakekalt forretning, før denne er berammet	kr	300,00

I tillegg betales en prosentsats, som fastsettes av oppmålingskontoret ved skjønn, til dekning av medgått tid. Det totale beløp skal ikke overstige 50% av hva gjennomført forretning ville kostet.

7.7. Seksjonering.

Seksjonering behandles etter Lov om eierseksjonering og gebyr betales etter bestemmelsene i § 7.

Seksjonering uten befarings:

Der det ikke foretas befarings betales et gebyr på 3 ganger rettsgebyret.

Seksjonering med befarings:

Der det ikke foretas befarings betales et gebyr på 5 ganger rettsgebyret.

7.8. Timepriser for arbeid som ikke har faste gebyrsatser

Det betales den til enhver tid gjeldende timepris for ingeniørtime.

Jfr. Bydrift sine fakturasatser: "Timesatser konsulenttenester".

7.9. Fakturasats for salg av oppmålingstjenester utenfor planområdet

Ved salg av oppmålingstjenester utenfor planområdet skal gebyrregulativet legges til grunn for prissetting av tjenesten.

Gebyr- og fakturasatser Oppvekstforetaket:

8. Foreldrebetaling i barnehagene

8.1. Hel plass, pris pr måned	kr	2 330,00
8.2. Redusert oppholdstid:		
80% plass (4 dager pr. uke á 9 timer), pris pr måned	kr	2 100,00
60% plass (3 dager pr. uke á 9 timer), pris pr måned	kr	1 650,00
50% plass (2 faste dager pr.uke + 1 dag annenhver uke/hel plass annenhver uke) pris pr måned	kr	1 400,00
Gjeste plass inntil en uke, pris pr dag	kr	420,00
Gjeste plass for en uke eller mer, pris pr uke	kr	1 300,00
Ekstratime for faste brukere	kr	55,00
Søskenmoderasjon: 30% for 2. barn 50 % fra og med 3. barn		
Kompensasjon for kost heltidsplass (reduseres i forhold til oppholdstid)	kr	420,00
Leie av barnehagebygninger		
Leie hovedbygning, pr gang	kr	450,00

9. Skolefritidsordning

9.1. Hel plass (inntil 5 dager pr. uke), pris pr måned	kr	1 650,00
9.2. Redusert oppholdstid:		
60% plass (3 dager pr uke)	kr	1 150,00
50% plass (2 faste dager + 1 dag annenhver uke)	kr	1 000,00
Dagplass (inkl lunsj), pris pr dag	kr	170,00
Heldagstilbud ferier (inkl. lunsj)	kr	750,00
Søskenmoderasjon fra og med 2.barn: 30 %		
9.3 Kost fulldagsplass (reduseres i fht oppholdstid) pr måned	kr	220,00

10. Kulturskolen

10.1. Helårs plass	kr	2 650,00
Søskenmoderasjon fra og med 2. barn: 30%		
10b. Norsk for fremmedspråkelige voksne		
Kurs 1 A	kr	2 000,00
Kurs 1 B	kr	1 000,00
Kurs 2, 3 og 4	kr	1 500,00

Fakturasatser Kultur- og fritidsfortaket:

11. SVALBARDHALLEN

11.1. Svømmehall

	Voksen	Barn 3-15 år	Student	Familie *
Enkeltbillett pr. person	kr 65	kr 20	kr 45	Tilbys ikke
Årskort	kr 1 450	kr 515	kr 1 030	kr 2 100
Halvårskort	kr 870	kr 310	kr 620	kr 1 240

11.2. Treningsrom

	Voksne	Student
Enkeltbillett (pr. person)	kr 65	kr 45
Årskort	kr 1 450	kr 1 030
Halvårskort	kr 870	kr 620

* Gjelder for familier med barn opp til 15 år.

11.3. Øvrige aktiviteter

Squash pr. time	kr 80
Leie av idrettshall pr. time	kr 450
Leie av svømmehall pr. time	kr 600
Leie løypemaskin m/fører pr. time	kr 850

12. GALLERI SVALBARD

	Voksne	Ungdom (12-16år)	Student/ Honnør	Familie
12.1. Entrè				
Enkeltbillett	kr 70	kr 20	kr 40	Tilbys ikke
Årskort	kr 240	Tilbys ikke	kr 170	kr 380
Barn u/12 år: Gratis				

Gruppe (minimum 10 personer) pr. person	kr 60
Skoleelev i klasse pr. person	kr -
Ekstra åpning pr. åpning pr. person	kr 415 Ord. Billettpris

12.2. Longyearbyen kunstnersenter

Verksted 14 m ² 1. etg. fast utleie pr. mnd	kr 1 720
Verksted 28 m ² 2. etg. fast utleie pr. mnd	kr 3 090
Verksted 28 m ² fast utleie m/vann pr. mnd	kr 3 180
Verksted 14 m ² gjesteutleie inntil 1 uke, pr. døgn	kr 140
Verksted 14 m ² gjesteutleie inntil 4 uker, pr. døgn	kr 110
Verksted 14 m ² gjesteutleie 1 mnd eller mer, pr.døgn	kr 80
Gjesteleie hybler:	
Enkeltrom inntil 1 uke, pr. døgn	kr 360
Enkeltrom inntil 4 uker, pr. døgn	kr 240
Enkeltrom 1 mnd eller mer, pr. døgn	kr 210
Dobbeltrom inntil 1 uke, pr. døgn	kr 510

Dobbeltrom inntil 4 uker, pr. døgn	kr	400
Dobbeltrom 1 mnd eller mer, pr. døgn	kr	370
Tillegg pr. ekstraseng, pr. døgn	kr	210
Vask av hybel pr. gang	kr	280
Vask av verksted pr. gang	kr	280
Leie av sengetøysett pr. sett	kr	230

13. BIBLIOTEK

3. gangs purring	kr	65
Erstatning bok	kr	470
Erstatning video/DVD	kr	340
Erstatning spesialbok	etter kostnad	
Utleie av mediateket til kommersiell aktør: pr time	kr	310

14. UNGDOMSKLUBBEN

Utleie av ungdomsklubben	kr	450
--------------------------	----	-----

15. LONGYEARBYEN KULTURHUS/KINO

15.1. Kino

15.1.1. Kinobilletter før kl 1830 pr. stk	kr	60
15.1.2. Kinobilletter etter kl 1830 pr. stk	kr	95
15.1.3. Kinobilletter spesialvisning, pr. stk	kr	105

15.2. Scener, møterom, utstyr

Lag, foreninger og ikke-kommersielle aktører betaler ikke leie.
For kommersielle aktører gjelder følgende priser:

	Pr. time	Pr. dag
15.2.1. Hovedscenen - 250 plasser i amfi inkl. enkel lys/lys	kr 2 100	kr 10 500
Foajèscenen - 100 plasser i kinooppsett eller alt. Løsning	kr 1 000	
Møterom - 12 plasser ved konferansebord, tekjøkken, piano	kr 300	kr 800
15.2.2. Kontrollrom - med Avid ProTools, Final Cut, Photoshop		kr 1 050
Lydstudio/øvingsrom - med all backline og monitorer		kr 1 050
15.2.3. AV anlegg - 2 trådløse mikrofoner, DVD, CD, PC tilkobling		kr 525
Monitorsystem - monitorer (8 stk/6 kurser)		kr 1 050
Trådløse mikrofoner - Sennheiser EM-550 GS håndmikrofon eller bøyse pr. kanal		kr 410
15.2.4. Prosjektor Christie CP-2230 - fast montert i Hovedscenen		kr 1 050
Prosjektor ASK C-60 - Portabel, inkl. lerret 4x3m		kr 410
15.2.5. Flygel Steinway C-227		kr 2 600
Piano Schimmel C-112		kr 850
15.2.6. Scenemodul 2000 x 1000 med mer		kr 105
Konferansestol		kr 40

Konferansebord	kr	40
15.2.7. LYD pakke stor - 4 stk TQ TOP/SUB, 6 monitorer, 32 kanaler lydmikser	kr	4 800
LYD pakke medium - 2 stk TQ TOP/SUB, 4 monitorer, 16 kanaler lydmikser	kr	2 450
LYD pakke liten - 2 stk EON, 16 kanaler lydmikser	kr	1 400
15.2.8. LYS pakke stor - 24 kanaler dimmer/Celecon Pathfinder	kr	1 600
LYS pakke liten - 3 kanaler dimmer	kr	330
15.2.9. BACKLINE pakke - trommer/bassforsterker/2 x gitarforsterker/keybord	kr	1 400
15.2.10. Tekniker	kr	445

Fakturasatser Bydrift KF:

16. BRANNSTASJONEN - div. produkter

Fylling av trykkluftsbeholdere for dykking pr. flaske	kr	80
Kontroll av håndslukker, pr apparat	kr	127
Utleie av tankbil m/sjåfør, pr time	kr	1 325
Utleie av lift m/sjåfør, pr time	kr	1 325
Utleie av brannpumpe med mand, pr time	kr	704
Salg av 2 kg ABC pulverapparat	kr	370
Salg av 6 kg ABC pulverapparat	kr	540
Salg av 12 kg ABC pulverapparat	kr	1 070
Salg av 2 kg CO2 apparat	kr	1 300
Salg av 5 kg CO2 apparat	kr	1 750
Service ABC håndslukker	kr	400
Service CO2 håndslukker	kr	900
Trykkprøving compositflasker, pr flaske	kr	1 150
Trykkprøving stål/dykkerflasker, pr flaske	kr	570
Optisk røykvarsler	kr	128
Plogskilt	kr	244
Brannteppe	kr	640
Instruktør brannvernopløring	kr	680

17. UTLEIE AV BYGG - husleie

17.1.1. Boliger

Fra 1.1.2013 øker husleien til kr. 45,- per kvm/måned for alle ansatte som har leiekontrakt som er fra før 31.12.2009. Kpi-justeres ikke før 1.1.2014.

Fra 1.7.2013 øker husleien til kr. 45,- per kvm/måned for alle ansatte som har leiekontrakt som er inngått i perioden 1.1.2010 – 30.6.2010. Kpi-justeres ikke før 1.1.2014.

Husleiekontrakter for ansatte som er inngått i perioden 1.7.10 – 20.9.11 kpi-justeres pr. 1.1.13.

Ny-ansatte eller intern bytte av bolig etter 20. september 2011: kr. 45,- per kvm/mnd,-. Kpi-justeres ikke før 1.1.2014.

Foretaksleie på kr. 4,- per kvm/mnd. (betales av den organisasjonen den ansatte tilhører).

Eksterne firmaer: kr. 94,89 per kvm/mnd. KPI-justeres pr. 1.1.13.

Med KPI-justering menes at satsen justeres for konsumprisindeksen (KPI) pr. 15.10.12. Dvs. at KPI pr. 15.10.12 danner grunnlaget for satsen fra 1.1.13.

17.1.2. Hytter

Utleie til ikke ansatte pr. døgn	kr	530
----------------------------------	----	-----

17.1.3. Nærings- og andre bygg

Justeres etter individuell vurdering og/eller i samsvar med bestemmelser om prisregulering i løpende avtaler.

18. KONSULENTTJENESTER

Konsulentbistand	pr time	kr	1 040,00
tilllegg utenom ordinær åpningstid (16:00 - 08:00 og lørdag, søndag og helligdager)	pr påbeg time	kr	534,00