

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkelloven -jfr. kap.3 og 7 i matrikkelloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

| | |
|---|---------------------------|
| Matrikkelmyndighet | Kommunens sak-/journalnr. |
|  | |

| 1. Eiendom | | | | |
|------------|------|------|------|---------|
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Adresse |
| | | | | |
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Adresse |
| | | | | |

| 2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning | |
|--|--|
| <u>Fradeling</u> | <u>Oppmåling m.m.</u> |
| <input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunneiendom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering |
| <input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom | <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring | <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eierseksjon |
| <input type="checkbox"/> D. Festegrunn | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameie |

| 3. Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes |
|---|
| <input type="checkbox"/> Søknad om utsatt oppmåling og merking |
| Begrunnelse: |
| |

| 4. Fradelt parsell skal benyttes til: | | | | |
|--|--|------|------|------|
| <input type="checkbox"/> Selvstendig eiendom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til | Gnr. | Bnr. | Fnr. |
| <input type="checkbox"/> Bolighus | <input type="checkbox"/> Landbruk / Fiske | | | |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naturvern | | | |
| <input type="checkbox"/> Industri / Bergverk | <input type="checkbox"/> Offentlig friluftområde | | | |
| <input type="checkbox"/> Varehandel / Bank / Hotell / Restaurant | <input type="checkbox"/> Offentlig veg | | | |
| <input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet | <input type="checkbox"/> Annet kommunikasjonsanlegg / Teknisk anlegg | | | |

| 5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12 | | | | | | |
|--|-----------------|----------------------|---------------|----------------|---------------|-----------|
| Areal som ønskes fradelt | Fulldyrka areal | Overflatedyrka areal | Innmarksbeite | Produktiv skog | Annet markslg | Sum areal |
| Dekar | | | | | | |

| 6. Dispensasjonssøknad | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan) | Dispensasjonssøknaden skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og byggesaksloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelsen for dispensasjonen skal gis på eget ark. Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet. |

7. Atkomst - pbl. § 27 - 4 og vegloven §§ 40 - 43

| | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg | <input type="checkbox"/> Kommunalveg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel | |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. Tillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8. Vannforsyning - pbl. § 27 - 1

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk | <input type="checkbox"/> Privat vannverk |
| <input type="checkbox"/> Annen, eventuelt rettighet / avtale på annen eiers grunn vedlegges | |

9. Avløp - pbl. § 27 - 2

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg | <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| <input type="checkbox"/> Rettighet / avtale på annen eiers grunn vedlegges | |

10. Byggegrunn, miljøforhold - pbl. § 28 - 1

Er eiendommen som skal fradeles lokalisert til et område med fare for flom, skred eller andre naturfarer / miljøforhold?

Nei Ja Hvis ja, redegjør på eget vedlegg hvilke faremomenter som gjelder og beskriv kompenserende tiltak.

11. Vedlegg (Kryss av)

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Kart / Delingsplan | <input type="checkbox"/> Fullmakt |
| <input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel | <input type="checkbox"/> Firmaattest |
| <input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter (bruksretter) | <input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket |
| <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjoner | <input type="checkbox"/> Annet |

12. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

13. Underskrift av eier (e) / evtult med fullmakt .

Navn: _____ Adresse: _____ Postnr.: _____ Sted: _____

Epost: _____

_____ Dato

_____ Underskrift

_____ Dato

_____ Underskrift

Regning sendes til: _____

NB! Ved grensejustering må alle partene underskrive