



**BAK GRENDE:** Ole Andreas Lilløe-Olsen er ikke særlig fornøyd med Bærum kommunes håndtering av den regulerte ballplassen. – Den fremstår jo som en privat hage, sier han.

## Regulerte til fellesområde – følger ikke opp vedtaket

# Ellerve år uten lek

**Lekplass.** For 11 år

siden regulerte Bærum

kommune en tomt på

Langodden til ballplass.

Men enna står området

inngjerdet som en

privat hage.

Det er den såkalte Shell-tomten i Langoddveien som i 2003 ble regulert som fellesområde. Men kort tid etter satte grunneieren opp et areal til nivå med egen hage ved siden av. Dermed ser det hele ut som en privat hage, med port inn fra veien.

Itølge Langodden vel er det ingen barn som bruker området, og Bærum kommune innrømmer at saken ikke har vært fulgt opp.

### Tok opp saken igjen

I 2010 vedtok et enstemmig formannskap å forberede seg på å ekspropriere tomten dersom grunneier ikke ville selge til lek-plasspris. Det ville ikke grunneier Etter et par runder for å få til en

### – Tryggere med gjerde

Kommunaldirektør Arthur Wøhni innrømmer at saken langt ifra er

bake med en ny sak. Det har ikke skjedd, og det har ikke vært noen bevegelse mellom partene. Vi må fremme en ny sak, er Wøhns svar. Lilløe-Olsen er ikke fornøyd med hvordan saken er blitt håndtert. – Det kan ikke være sånn at man til slutt får viljen sin bare

### – Tryggere med gjerde

Kommunaldirektør Arthur Wøhni innrømmer at saken langt ifra er

bake med en ny sak. Det har ikke skjedd, og det har ikke vært noen bevegelse mellom partene. Vi må fremme en ny sak, er Wøhns svar. Lilløe-Olsen er ikke fornøyd med hvordan saken er blitt håndtert. – Det kan ikke være sånn at man til slutt får viljen sin bare

### BEFARING: I 2012 var hele formannskapet på befaring for å se tomten i Langoddveien.

man er tålmodig nok i sin mot-

stand, sier han.

Einar Westly sier at hans klient Grunneierens advokat Jens hele tiden har respektert og forholder seg til reguleringen. Han sier gjerdet er satt opp av «sikkerhetsmessige årsaker». – Slik det også var bestemt. Min klient har hele tiden gjort som han ble bedt om, sier Westly.



### BEFARING: I 2012 var hele formannskapet på befaring for å se tomten i Langoddveien.

Eli Gjøn var leder i Langodden Vel i 2010. Hun mener det er på endelig mening om saken.

– Når kommunen ikke følger opp egne vedtak, blir en reguleringsplan totalt verdiløs, og det skaper konflikter i nærmiljøet, sier Gjøn.