



Utvalg: **Styret for miljø og utvikling**  
Møtested: Hammerfest rådhus, Kommunestyresalen  
Dato: 24.03.2015  
Tid: 09:00 – 12.:40

## Møteprotokoll

Faste medlemmer som møtte:

Navn

Anne Grethe Pedersen	Medlem	FRP/KYST
Håvard Hargaut-Jensen	Leder	AP
Kurt Methi	Nestleder	AP
Katrine Næss Holmgren	Medlem	AP
Gunhild Engstad	Medlem	AP
Tom Christian Robertsen	Medlem	H
Bjørn Dagfinn Johansen	Medlem	AP

Faste medlemmer som har  
meldt forfall:

Navn

Grethe E. Johansen	Medlem	SV
Hans-Petter Rasmussen	Medlem	AP
Monique Jørgensen	Medlem	H
Liv Mari Bakkeby	Medlem	AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn

Hilde Therese Normo		
Daniel Packard Randolph	Grethe E. Johansen	SV
Anne-Mette Bæivi	Hans-Petter Rasmussen	AP
Ole I. Hansen	Liv Mari Bakkeby	AP
Gunnar Bolle	Monique Jørgensen	H

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Rådmann Leif Vidar Olsen, ass rådmann Elisabeth Paulsen, kommunalsjef Geir Nesse, kommunalsjef Arve Paulsen, plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen, jurist Bente Fosshaug, plansjef Øyvind Sundquist, byggesaksjef Aril Johansen, arealplanlegger Nina Onsaker Skjelbred, byggesaksbehandler Sigmund Amundsen, byggesaksbehandler Åsta Amundsen, arealforvalter Arne Sannvik, brannmester Frank Rune Ellingsen, fagleder infrastruktur Espen Salomonsen og barnas representant Hilde Therese Normo.

Innkallingen – godkjent.

Sakslista / dagsorden:

Leder opplyste om at det var ønskelig å behandle en tilleggssak 27/15 – referatsakene 15/6 og 15/7.

Sakslista fra 21/15 til og med 27/15 – godkjent.

Følgende spørsmål ble stilt i møtet:

Kurth Methi (AP) :

- Tomter til Oss – Nord (jfr. mediaoppslag) – besvart av plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen.
- Mellomvannet, om utbyggere forholder seg til norsk tariff, og om hvor lenge utbygger han kan holde på tomtene - besvart av rådmann Leif Vidar Olsen og plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen.

Håvard Hargaut- Jensen (AP):

- Området på Stornes - besvart av plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen.
- Rådhusplassen –politisk behandling av saken - besvart av plansjef Øyvind Sundquist og fagleder infrastruktur Espen Salomonsen.

**Saksliste**

Saksnr	Innhold
PS 21/15	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - 15/8 15/9
PS 22/15	Klage på avslag om fritak fra heiskrav -Brenneriveien 30
PS 23/15	Høyhusredskap fra brannberedskap
PS 24/15	Boligpolitisk notat til vurdering/diskusjon
PS 25/15	Diverse referatsaker
RS 15/2	Hammerfest vindkraftverk - klage på avslag
RS 15/3	Årsmelding - Landbruk 2014
RS 15/4	Busstopp AKS
RS 15/5	Tilsagn om midler til tiltaksrettede supplerende undersøkelser i Hammerfest havneområde for 2015
PS 26/15	Godkjenning av protokoll
PS 27/15	Referatsaker
RS 15/6	Åpent brev til kommunestyret i Hammerfest - urimelig tilleggsskatt på beboerne i sentrumsnære områder
RS 15/7	Klage -tillatelse - byggesak - midlertidig brukstillatelse - stadfestes

## **PS 21/15 Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - 15/8 15/9**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Styret for miljø og utvikling vedtar i medhold av konsesjonslovens § 1 av 31. mai 1974 at Viggo Eriksen Eiendom AS innvilges konsesjon for erverv av eiendommene gnr. 15, bnr. 8 og gnr. 15, bnr. 9 i Hammerfest kommune.
2. Vilkår (konsesjonslovens § 11):
  - Eventuelle gjerder og bygninger skal holdes vedlike eller fjernes helt slik at de ikke er til skade for mennesker og dyr.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

### **Behandling**

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

1. Styret for miljø og utvikling vedtar i medhold av konsesjonslovens § 1 av 31. mai 1974 at Viggo Eriksen Eiendom AS innvilges konsesjon for erverv av eiendommene gnr. 15, bnr. 8 og gnr. 15, bnr. 9 i Hammerfest kommune.
2. Vilkår (konsesjonslovens § 11):
  - Eventuelle gjerder og bygninger skal holdes vedlike eller fjernes helt slik at de ikke er til skade for mennesker og dyr.

## **PS 22/15 Klage på avslag om fritak fra heiskrav -Brenneriveien 30**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Tillatelse til ombygging av lokaler i Brenneriveien 30 i hht. pbl § 20-1, avslås da vilkårene for å gi unntak fra krav om heis i hht TEK10 § 12-3 i medhold av pbl. § 31-2 fjerde ledd ikke er ansett for å være oppfylt.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

### **Behandling**

Administrasjonen fremmet følgende ny innstilling i saken:

MU avslår klage på avslag om fritak fra heiskrav og tiltak på Brenneriveien 30, gnr. 21 bnr 189.

MU opprettholder kommunens vedtak i delegert sak 15/22, behandlet administrativt og avslått med hjemmel i plan- og bygningsloven § 31-2, ledd om fravik til TEK10, §12-3 hva angår fritak for å montere heis i bygningen i Brenneriveien 30, g.nr. 21 og b.nr. 189.

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

MU avslår klage på avslag om fritak fra heiskrav og tiltak på Brenneriveien 30, gnr. 21 bnr 189.

MU opprettholder kommunens vedtak i delegert sak 15/22, behandlet administrativt og avslått med hjemmel i plan- og bygningsloven § 31-2, ledd om fravik til TEK10, §12-3 hva angår fritak for å montere heis i bygningen i Brenneriveien 30, g.nr. 21 og b.nr. 189.

### **PS 23/15 Høyhusredskap fra brannberedskap**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for miljø og utvikling tar den fremlagte utredningen om høydehusberedskap i Hammerfest kommune til orientering.

### **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

#### **Behandling**

Kurth Methi fremmet på vegne av AP/SV følgende forslag til nytt punkt 2:  
Anskaffelse av nytt høydeberedskap vurderes ved budsjettbehandling i juni.

Votering:

Punkt 1 – enstemmig vedtatt.

Punkt 2 – enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

1. Styret for miljø og utvikling tar den fremlagte utredningen om høydehusberedskap i Hammerfest kommune til orientering.
2. Anskaffelse av nytt høydeberedskap vurderes ved budsjettbehandling i juni.

### **PS 24/15 Boligpolitisk notat til vurdering/diskusjon**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Boligpolitisk notat tas til orientering/diskusjon.

Notatet er tilstrekkelig for å imøtekomme kommunestyrets utredningsønsker i det verbale vedtak av 18.12.14, vedrørende Bolig og boligpolitikk for særlige grupper.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

### **Behandling**

Ole I. Hansen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Tillegg til avsnitt 3:

Det legges opp til en bred politisk og administrativ prosess ved utarbeidelse av kommende bolig politisk handlingsplan.

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Tillegg til 3. avsnitt – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Boligpolitisk notat tas til orientering/diskusjon.

Notatet er tilstrekkelig for å imøtekomme kommunestyrets utredningsønsker i det verbale vedtak av 18.12.14, vedrørende Bolig og boligpolitikk for særlige grupper.

Det legges opp til en bred politisk og administrativ prosess ved utarbeidelse av kommende bolig politisk handlingsplan.

### **PS 25/15 Diverse referatsaker**

*RS 15/2 Hammerfest vindkraftverk - klage på avslag*

*RS 15/3 Årsmelding - Landbruk 2014*

*RS 15/4 Busstopp AKS*

*RS 15/5 Tilsagn om midler til tiltaksrettede supplerende undersøkelser i Hammerfest havneområde for 2015*

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Referatsakene tas til orientering.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

### **Behandling**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

## **Vedtak**

Referatsakene tas til orientering.

## **PS 26/15 Godkjenning av protokoll**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Protokoll fra møte den 24.02.15 – godkjennes.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

### **Behandling**

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

## **Vedtak**

Protokoll fra møte den 24.02.15 – godkjennes.

## **PS 27/15 Referatsaker (tilleggssak)**

*RS 15/6 Åpent brev til kommunestyret i Hammerfest - urimelig tilleggsskatt på beboerne i sentrumsnære områder*

*RS 15/7 Klage -tillatelse - byggesak - midlertidig brukstillatelse - stadfestes*

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Referatsakene tas til orientering.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.03.2015**

### **Behandling**

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

## **Vedtak**

Referatsakene tas til orientering.