

Direktoratet for mineralforvaltning  
Pb 3021 Lade  
7441 Trondheim

PLAN arkitekter AS  
Fjordgata 50  
7010 Trondheim, Norway

Deres ref:

Vår ref.: 14-052-SJM

Dato: 16.6.2014

### **Ettervarsling om oppstart av reguleringsarbeid og høring av planprogram for utvidelse av Vinterbro Næringspark**

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-8 varslet PLAN arkitekter AS på vegne av NHP Eiendom AS oppstart av detaljert reguleringsplan for utvidelse av Vinterbro Næringspark i Ås kommune 30.08.2013. Forslag til planprogram ble samtidig sendt ut til offentlig ettersyn, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-9, med 6 ukers frist for uttalelse. Planprogram datert 18.10.2013 ble vedtatt av Hovedutvalget for teknikk og miljø i Ås kommune 7.11.2013.

Planområdet omfatter eiendommene gnr./bnr. 104/1, 104/16, 104/25, 104/26, 104/27, 104/33 og 115/1, jamfør vedlegg. Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for utbygging av logistikkpark (næringsbebyggelse).

Eiendom gnr./bnr. 104/27 omfatter et steinbrudd, og Direktoratet for mineralforvaltning skal følgelig ha blitt varslet om planarbeidet. Ved en feiltakelse ble ikke det gjort. Vi beklager dette, og sender som avtalt per telefon 16.6.2014 en forsinket varseling med vedtatt planprogram. Arbeidet med reguleringsplanen er i gang, og det foretas utredninger etter vedlagt planprogram. Det tas sikte på å levere et planforslag til høring på tidlighøsten 2014. Om direktoratet for mineralforvaltning har innspill til reguleringsarbeidet setter vi pris på om dere kan gi oss snarlig tilbakemelding.

Opplysninger om planarbeidet og planprogram kan fås ved henvendelse til PLAN arkitekter AS ved:

Siri Monkan tlf: 947 90 171, e-post: siri@plan.no  
Ane Tinmannsvik tlf: 476 21 852, e-post: ane@plan.no

Informasjon er også lagt ut på [www.plan.no](http://www.plan.no) og [www.as.kommune.no](http://www.as.kommune.no).

Med vennlig hilsen  
For PLAN arkitekter AS

Siri Monkan  
Arealplanlegger

Vedlegg:

Oversiktskart	Inspill 1-5
Planprogram	Referat kontaktmøte Fylkeskommunen
Illustrasjoner 1-11	Referat kontaktmøte Fylkesmannen