

Åsgård skole mulighetsstudie - DivA arkitekter, alternativ 2**SAMMENSTILLING NYBYGG + OMBYGGING + RIVING**

ALLE TALL ER EKS MVA

SUM NYBYGG skole	153 498 325
SUM NYBYGG flerbrukshall	61 631 909
SUM OMBYGGING EKSIST	76 958 442
SUM RIVING	3 270 960
SUM PROSJEKT	295 359 636

Åsgård skole mulighetsstudie - DivA arkitekter, alternativ 2

KOSTNADSANSLAG - NYBYGG SKOLE

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	2 369	4 595	10 885 555	
2	Bygning	10 050		46 179 750	
3	VVS	2 343		10 766 085	
4	Elkraft	1 858		8 537 510	
5	Tele og automatisering	672		3 087 840	
6	Andre installasjoner	326		1 497 970	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	17 618			80 954 710
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei	852	17 200	14 654 400	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	18 470			95 609 110
8	Generelle kostnader	4 500	4 595	20 677 500	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	22 970			116 286 610
9	Forventet tillegg 20%			23 257 322	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	30 369			139 543 932
	Usikkerhet avsetning 10%			13 954 393	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	33 406			153 498 325

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - DivA arkitekter, alternativ 2

KOSTNADSANSLAG - NYBYGG FBH

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	1 865	2 380	4 438 700	
2	Bygning	9 570		22 776 600	
3	VVS	1 849		4 400 620	
4	Elkraft	1 104		2 627 520	
5	Tele og automatisering	536		1 275 680	
6	Andre installasjoner	194		461 720	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	15 118			35 980 840
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei			0	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	15 118			35 980 840
8	Generelle kostnader	4 500	2 380	10 710 000	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	19 618			46 690 840
9	Forventet tillegg 20%			9 338 168	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	23 542			56 029 008
	Usikkerhet avsetning 10%			5 602 901	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	25 896			61 631 909

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - DivA arkitekter, alternativ 2

KOSTNADSANSLAG - OMBYGGING

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	2 249	2 910	6 544 590	
2	Bygning	7 842		22 820 220	
3	VVS	2 618		7 618 380	
4	Elkraft	1 839		5 351 490	
5	Tele og automatisering	665		1 935 150	
6	Andre installasjoner	322		937 020	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	15 535			45 206 850
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei		0	0	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	15 535			45 206 850
8	Generelle kostnader	4 500	2 910	13 095 000	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	20 035			58 301 850
9	Forventet tillegg 20%			11 660 370	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	24 042			69 962 220
	Usikkerhet avsetning 10%			6 996 222	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	26 446			76 958 442

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - DivA arkitekter, alternativ 2

KOSTNADSANSLAG RIVING

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
		800	2 065	1 652 000	
	SUM 1-6 HUSKOSTNAD	800			1 652 000
7				0	
	SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD	800			1 652 000
8	Generelle kostnader	400	2 065	826 000	
	SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD	1 200			2 478 000
	Forventet tillegg 20%			495 600	
	SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50	1 440			2 973 600
	Usikkerhet avsetning 10%			297 360	
	SUM PROSJEKTKOSTNAD P85	1 584			3 270 960

* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

Åsgård skole mulighetsstudie - DivA arkitekter, alternativ 2

		Nybygg	Ombygging	Riving	Utomhus
		Areal (BTA)	Areal (BTA)	Areal (BTA)	Areal
1. etg	Nybygg skole	2 410			
2. etg	Nybygg skole	2 185			
Delsum		4 595			
1. etg	Nybygg FBH	1 930			
2. etg	Nybygg FBH	450			
Delsum		2 380			
1. etg	Eksisterende skole		1 305		
2. etg	Eksisterende skole		1 305		
U.etg	Eksisterende skole		300		
Delsum			2 910		
1. etg	Gymsalbygg			600	
U.etg	Gymsalbygg			842	
2. etg	Midtgard			162	
1. etg	Midtgard			328	
U.etg	Midtgard			133	+ 195 ikke utgravd
Delsum				2 065	
Utomhus	Skolegård				17 200
Delsum					17 200
SUM		6 975	2 910	2 065	17 200