

**Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 2 (inkl Søråsjordet)****SAMMENSTILLING NYBYGG + OMBYGGING + RIVING**

ALLE TALL ER EKS MVA

<b>SUM NYBYGG skole</b>	<b>166 731 325</b>
<b>SUM NYBYGG flerbrukshall</b>	<b>61 890 866</b>
<b>SUM OMBYGGING EKSIST</b>	<b>80 793 141</b>
<b>SUM RIVING</b>	<b>3 270 960</b>
<b>SUM PROSJEKT</b>	<b>312 686 293</b>

## Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 2 (inkl Søråsjordet)

## KOSTNADSANSLAG - NYBYGG SKOLE

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	2 369	4 935	11 691 015	
2	Bygning	10 050		49 596 750	
3	VVS	2 343		11 562 705	
4	Elkraft	1 858		9 169 230	
5	Tele og automatisering	672		3 316 320	
6	Andre installasjoner	326		1 608 810	
	<b>SUM 1-6 HUSKOSTNAD</b>	<b>17 618</b>			<b>86 944 830</b>
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei	852	20 140	17 159 280	
	<b>SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD</b>	<b>18 470</b>			<b>104 104 110</b>
8	Generelle kostnader	4 500	4 935	22 207 500	
	<b>SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD</b>	<b>22 970</b>			<b>126 311 610</b>
9	Forventet tillegg 20%			25 262 322	
	<b>SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50</b>	<b>30 714</b>			<b>151 573 932</b>
	Usikkerhet avsetning 10%			15 157 393	
	<b>SUM PROSJEKTKOSTNAD P85</b>	<b>33 785</b>			<b>166 731 325</b>

\* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

## Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 2 (inkl Søråsjordet)

## KOSTNADSANSLAG - NYBYGG FBH

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	1 865	2 390	4 457 350	
2	Bygning	9 570		22 872 300	
3	VVS	1 849		4 419 110	
4	Elkraft	1 104		2 638 560	
5	Tele og automatisering	536		1 281 040	
6	Andre installasjoner	194		463 660	
	<b>SUM 1-6 HUSKOSTNAD</b>	<b>15 118</b>			<b>36 132 020</b>
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei			0	
	<b>SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD</b>	<b>15 118</b>			<b>36 132 020</b>
8	Generelle kostnader	4 500	2 390	10 755 000	
	<b>SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD</b>	<b>19 618</b>			<b>46 887 020</b>
9	Forventet tillegg 20%			9 377 404	
	<b>SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50</b>	<b>23 542</b>			<b>56 264 424</b>
	Usikkerhet avsetning 10%			5 626 442	
	<b>SUM PROSJEKTKOSTNAD P85</b>	<b>25 896</b>			<b>61 890 866</b>

\* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

## Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 2 (inkl Søråsjordet)

## KOSTNADSANSLAG - OMBYGGING

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
1.	Felleskostnader (Rigg,drift,brann)	2 249	3 055	6 870 695	
2	Bygning	7 842		23 957 310	
3	VVS	2 618		7 997 990	
4	Elkraft	1 839		5 618 145	
5	Tele og automatisering	665		2 031 575	
6	Andre installasjoner	322		983 710	
	<b>SUM 1-6 HUSKOSTNAD</b>	<b>15 535</b>			<b>47 459 425</b>
7	Landskap, terreng, uteplasser, vei		0	0	
	<b>SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD</b>	<b>15 535</b>			<b>47 459 425</b>
8	Generelle kostnader	4 500	3 055	13 747 500	
	<b>SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD</b>	<b>20 035</b>			<b>61 206 925</b>
9	Forventet tillegg 20%			12 241 385	
	<b>SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50</b>	<b>24 042</b>			<b>73 448 310</b>
	Usikkerhet avsetning 10%			7 344 831	
	<b>SUM PROSJEKTKOSTNAD P85</b>	<b>26 446</b>			<b>80 793 141</b>

\* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

## Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 2 (inkl Søråsjordet)

## KOSTNADSANSLAG RIVING

ALLE TALL ER EKS MVA

	Konto	kr/m2	m2 (BTA)	Delsum	Sum
		800	2 065	1 652 000	
	<b>SUM 1-6 HUSKOSTNAD</b>	<b>800</b>			<b>1 652 000</b>
7				0	
	<b>SUM 1-7 ENTREPRISEKOSTNAD</b>	<b>800</b>			<b>1 652 000</b>
8	Generelle kostnader	400	2 065	826 000	
	<b>SUM 1-8 BYGGEKOSTNAD</b>	<b>1 200</b>			<b>2 478 000</b>
	Forventet tillegg 20%			495 600	
	<b>SUM 1-9 PROSJEKTKOSTNAD P50</b>	<b>1 440</b>			<b>2 973 600</b>
	Usikkerhet avsetning 10%			297 360	
	<b>SUM PROSJEKTKOSTNAD P85</b>	<b>1 584</b>			<b>3 270 960</b>

\* Grunnlagstall basert på Norsk Prisbok 2016-1

## Åsgård skole mulighetsstudie - White arkitekter AB, alt 2 (inkl Søråsjordet)

		Nybygg	Ombygging	Riving	Utomhus
		Areal (BTA)	Areal (BTA)	Areal (BTA)	Areal
1. etg	Nybygg skole	2 430			
2. etg	Nybygg skole	2 505			
<b>Delsum</b>		<b>4 935</b>			
1. etg	Nybygg FBH på terreng	1 710			
2. etg	Nybygg FBH	680			
<b>Delsum</b>		<b>2 390</b>			
1. etg	Eksisterende skole		1 450		
2. etg	Eksisterende skole		1 305		
U.etg	Eksisterende skole		300		
<b>Delsum</b>			<b>3 055</b>		
1. etg	Gymsalbygg			600	
U.etg	Gymsalbygg			842	
2. etg	Midtgard			162	
1. etg	Midtgard			328	
U.etg	Midtgard			133	+ 195 ikke utgravd
<b>Delsum</b>				<b>2 065</b>	
Utomhus	Skolegård				20 140 Kan reduseres ved å la de byggene som omfatter ikke skolefaglig virksomhet ha sine uteområder som i dag..
<b>Delsum</b>					<b>20 140</b>
<b>SUM</b>		<b>7 325</b>	<b>3 055</b>	<b>2 065</b>	<b>20 140</b>