



Utval:	Planutvalet
Møtestad:	Møterom, Midsund omsorgssenter
Dato:	25.09.2017
Tid:	09:00

Faste medlemmar som møtte:

Namn	Funksjon	Parti
Frits Inge Godø	NESTL	V
Odd Helge Gangstad	LEDER	SP
Nora Helen Dyrseth Blø	MEDL	AP

Faste medlemmar som ikkje møtte:

Namn	Funksjon	Parti
Inger Lise Trønningsdal	MEDL	H
Adrian Sørлие	MEDL	H

Varamedlemmar som møtte:

Namn	Vara for:	Parti
Randi Anna Hånes	Adrian Sørлие	H

Frå administrasjonen møtte:

Namn	Stilling
------	----------

Underskrift:

Vi stadfestar med underskriftene våre at møteboka er i samsvar med det som vart vedteke på møtet.

Odd Helge Gangstad

Frits Inge Godø

Nora Helene Dyrseth Blø

Randi Anna Hånes

SAKSLISTE

Saksnr	Innhald	Arkivsaknr
PS 17/18	Referatsaker	
PS 17/19	Søknad om dispensasjon - Fylling i sjø, Stormyra, Gnr 50 Bnr 237	2016/644
PS 17/20	Søknad om dispensasjon frå reguleringsplana for Midsund sentrum til bygging av tremannsbustad, Gnr. 48, Bnr 68 – Bygg Kompetanse AS	

Det vart halde møte i Midsund Planutval den 25.09.2017 på Midsund omsorgssenter.
Møtet vart leia av ordførar Odd Helge Gangstad.
Møtet tok til kl 09.00.

Inger Lise Trønningdal (H) og Adrian Sørli (H) hadde meldt forfall, Randi Anna Hånes (H)
møtte som vara.

4 voterande.

Det var ingen merknader til innkallinga.

Sakslista vart samrøystes godkjent etter at PS 17/44 vart flytta frå Formannskapet til Planutvalet
PS 17/20.

PS 17/18 Referatsaker

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 25.09.2017

Protokoll frå møtet 07.09.2017 vert godkjent.

PS 17/19 Søknad om dispensasjon - Fylling i sjø, Stormyra, Gnr 50 Bnr 237

Forslag til vedtak:

Opstad Maskin AS får ikkje dispensasjon frå reguleringsplana til fylling i sjø og planering for
utviding av det eksisterande industriområdet.

Behandling i Planutvalet - 25.09.2017

Høgre la fram forslag til alternativt vedtak:

*Opstad Maskin AS får dispensasjon frå reguleringsplana til fylling i sjø og planering for
utviding av det eksisterande industriområdet.*

Ved votering fekk Høgre sitt forslag 3 røyster mot 1 som røysta for administrasjonen sitt forslag
til vedtak.

Vedtak i Planutvalet - 25.09.2017

Opstad Maskin AS får dispensasjon frå reguleringsplana til fylling i sjø og planering for utviding av det eksisterande industriområdet.

PS 17/20 Søknad om 3-mannsbustad, Gnr. 48 Bnr. 68 Bygg Kompetanse AS

Forslag til vedtak:

1. Midsund kommune gjev dispensasjon frå reguleringsplana og føresegn om maksimalt BYA=20% for gjeldande område. Løyvet gjeld for eit BYA=32,1%, som beskriven i byggesaka.
2. Før ferdigattest blir gjeve, skal det ligge føre dokumentasjon på opparbeiding av leikeområdet.
3. Saka blir berre behandla politisk utan høyring, då liknande sakar tidlegare har gått via høyring utan merknadar.
4. Byggesaka følgjer vanleg behandling etter dette vedtaket.
5. Det skal i byggesaka setjast krav til tilkomstvegens utforming. Denne skal følgje vanleg praksis i Midsund kommune.

Behandling i Planutvalet - 25.09.2017

Nora Helene Dyrseth Blø (AP) ba om å få vurdert sin habilitet pga vedlegget om Blø Bygg AS. Det vart votert, 3 voterande, som kom til at vedlegget ikkje var av ei slik betydning at det inneber inhabilitet.

4 voterande.

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 25.09.2017

1. Midsund kommune gjev dispensasjon frå reguleringsplana og føresegn om maksimalt BYA=20% for gjeldande område. Løyvet gjeld for eit BYA=32,1%, som beskriven i byggesaka.
2. Før ferdigattest blir gjeve, skal det ligge føre dokumentasjon på opparbeiding av leikeområdet.
3. Saka blir berre behandla politisk utan høyring, då liknande sakar tidlegare har gått via høyring utan merknadar.
4. Byggesaka følgjer vanleg behandling etter dette vedtaket.
5. Det skal i byggesaka setjast krav til tilkomstvegens utforming. Denne skal følgje vanleg praksis i Midsund kommune.

Møtet vart heva kl 16.35.