



Utval:	Planutvalet
Møtestad:	Møterom, Midsund omsorgssenter
Dato:	30.10.2017
Tid:	09:00

Faste medlemmar som møtte:

Namn	Funksjon	Parti
Frits Inge Godø	NESTL	V
Odd Helge Gangstad	LEDER	SP
Inger Lise Trønningsdal	MEDL	H
Adrian Sørлие	MEDL	H
Nora Helen Dyrseth Blø	MEDL	AP

Faste medlemmar som ikkje møtte:

Namn	Funksjon	Parti
------	----------	-------

Varamedlemmar som møtte:

Namn	Vara for:	Parti
------	-----------	-------

Frå administrasjonen møtte:

Namn	Stilling
Ketil Ugelvik	Rådmann
Arild Sjøvik	Økonomisjef
Inge Rakvåg	Teknisk sjef
Astrid Abelseth	Utvalsekretær

Underskrift:

Vi stadfestar med underskriftene våre at møteboka er i samsvar med det som vart vedteke på møtet.

Odd Helge Gangstad

Frits Inge Godø

Inger Lise Trønningsdal

Adrian Sørлие

Nora Helene Dyrseth Blø

SAKSLISTE

Saksnr	Innhald	Arkivsaknr
PS 17/21	Referatsaker	
PS 17/22	Søknad om dispensasjon frå reguleringsføresegn i plan for Røberg- Naust, gnr 56 bnr 93 Ingalill Røberg	2017/458
PS 17/23	Søknad om dispensasjon frå kommuneplana, LNF-2, bygging nærare enn 50-meter frå sjø - Gnr 53 Bnr 10, Sjøvik AS	2017/454
PS 17/24	Framlegg om løyve til å legge ut planforslag for Ræstadhagen hyttefelt Gnr.27 Bnr.4 til offentlig høyring	2015/429

Det vart halde møte i Midsund Planutval den 30.10.2017 på Midsund omsorgssenter. Møtet vart leia av ordførar Odd Helge Gangstad. Møtet tok til kl 09.00.

5 voterande
Det var ingen merknader til innkallinga.

Sakslista vart samrøystes godkjent.

PS 17/21 Referatsaker

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 30.10.2017

Protokoll frå møtet 25.09.2017 vert godkjent.

PS 17/22 Søknad om dispensasjon frå reguleringsføresegn i plan for Røberg- Naust, gnr 56 bnr 93 Ingalill Røberg

Forslag til vedtak:

Det blir gjeve dispensasjon frå reguleringsplana for Røberg til å setje opp eit naust med ein storleik $BYA=40m^2$ som i rettleiinga til fylkesmannen, og mønehøgde på 4m frå gjennomsnittsterreng som reguleringsføresegna.

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 30.10.2017

Det blir gjeve dispensasjon frå reguleringsplana for Røberg til å setje opp eit naust med ein storleik $BYA=40m^2$ som i rettleiinga til fylkesmannen, og mønehøgde på 4m frå gjennomsnittsterreng som reguleringsføresegna.

PS 17/23 Søknad om dispensasjon frå kommuneplana, LNF-2, bygging nærare enn 50-meter frå sjø - Gnr 53 Bnr 10, Sjøvik AS

Forslag til vedtak:

Sjøvik AS får dispensasjon frå plankart og kommuneplana sitt føresegn om LNF-2 områder sin avgrensing om bygging nærare enn 50-meter frå sjøkanten.

Vilkår

- Det må gjennomførast ein ros analyse.
- Tiltakshavar må gjennomføre og leggje ved ein grunnundersøking til søknad om igangsettingsløyve.

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 30.10.2017

Sjøvik AS får dispensasjon frå plankart og kommuneplana sitt føresegn om LNF-2 områder sin avgrensing om bygging nærare enn 50-meter frå sjøkanten.

Vilkår

- Det må gjennomførast ein ros analyse.
- Tiltakshavar må gjennomføre og leggje ved ein grunnundersøking til søknad om igangsettingsløyve.

PS 17/24 Framlegg om løyve til å legge ut planforslag for Ræstadhagen hyttefelt Gnr.27 Bnr.4 til offentlig høyring

Forslag til vedtak:

1. Planutvalet vedtek at planforlaget for «Ræstadhagen hyttefelt» Gnr. 27 Bnr.4 med tilhøyrande dokument datert: Planomtale og føresegner 4.9.2017, Kart og detaljplan 25.8.2017 og skredfarevurdering 31.8.2017 blir lagt ut på høyring.
2. Reguleringsplana heiter Ræstadhagen hyttefelt.
3. Plana blir lagt ut etter PBL § 12-3.*Detaljregulering*
4. Før plana vert endeleg godkjent skal det vere teikna inn kvar slamavskillaren skal vere.

Samrøystes vedtak i Planutvalet - 30.10.2017

1. Planutvalet vedtek at planforlaget for «Ræstadhagen hyttefelt» Gnr. 27 Bnr.4 med tilhøyrande dokument datert: Planomtale og føresegner 4.9.2017, Kart og detaljplan 25.8.2017 og skredfarevurdering 31.8.2017 blir lagt ut på høyring.

2. Reguleringsplana heiter Ræstadhagen hyttefelt.
3. Plana blir lagt ut etter PBL § 12-3. *Detaljregulering*
4. Før plana vert endeleg godkjent skal det vere teikna inn kvar slamavskillaren skal vere.

Møtet vart heva kl 14.30