

Søknadsskjema

Søknad om startlån – banklån

Søknaden gjeld: Førehandsgodkjenning Konkret bustad

1. Søkjar

Fødselsnr. (11 siffer)	Søkjar – etternamn og fornamn			Telefon på dagtid	Mobiltelefon	
Postadresse søkjar	Postnr.	Poststad	E-postadresse			
Fødselsnr. (11 siffer)	Medsøker – etternamn og fornamn			Telefon på dagtid	Mobiltelefon	
Postadresse medsökjar	Postnr.	Poststad	E-postadresse			
Postadresse	Postnr.	Poststed	E-postadresse			
Barn i husstanden	Kor mange	Født år	Født år	Født år	Kor mange husstandsmedlemmer totalt	
Sivilstand (for lånsøkjar)	<input type="checkbox"/> Gift/registrert partner	<input type="checkbox"/> Sambuar	<input type="checkbox"/> Einsleg	<input type="checkbox"/> Separert		
Verneplikt/ sivil tjeneste av tjent (for lånsøkjar)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Fritatt	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt		
Buforhold i dag (for lånsøkjar)	<input type="checkbox"/> Foreldrebustad	<input type="checkbox"/> Leigd privat bustad		<input type="checkbox"/> Eig eigen bustad/del i burettslag	<input type="checkbox"/> Anna, spesifiser:	
	<input type="checkbox"/> Utan ått/leigd bustad	<input type="checkbox"/> Leigd kommunal bustad				
Kor lenge har du budd i kommunen?	Lånsøker:	<input type="checkbox"/> 1 år eller mindre	<input type="checkbox"/> 2 år	<input type="checkbox"/> 3 år	<input type="checkbox"/> 4 år	<input type="checkbox"/> 5 år eller meir
	Medsøker:	<input type="checkbox"/> 1 år eller mindre	<input type="checkbox"/> 2 år	<input type="checkbox"/> 3 år	<input type="checkbox"/> 4 år	<input type="checkbox"/> 5 år eller meir
Kva gjer buforholda i dag ueigna?	<input type="checkbox"/> Ønskjer eigen bustad		<input type="checkbox"/> Trangbuddheit (meir enn 2 per soverom)			

2. Søknadsgrunnlag

<input type="checkbox"/> Førstegongs bustadetablering	<input type="checkbox"/> Nedsett funksjonsevne	<input type="checkbox"/> Økonomisk vanskelegstil	<input type="checkbox"/> Rusmiddelmissbruk	
<input type="checkbox"/> Reetablering	<input type="checkbox"/> Flyktning	<input type="checkbox"/> Bustadlaus	<input type="checkbox"/> Familie med funksjonshemma barn	
Dersom anna, gjer greie for det:				
Lånet skal nyttast til	<input type="checkbox"/> Kjøp av bustad	<input type="checkbox"/> Refinansiering	<input type="checkbox"/> Bygging av ny bustad	<input type="checkbox"/> Utbetring
Er det nokon i husstanden som har eller har hatt kommunalt etableringslån, kjøpslån eller bustadtilskot frå Husbanken tidlegare?				<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, kryss av <input type="checkbox"/> Etableringslån <input type="checkbox"/> Kjøpslån <input type="checkbox"/> Bustadtilskot		Kven i husstanden?		

3. Inntektsforhold

Rettleiing Her skal du gi opplysningar om kvar din hovudinntekta di kjem frå og om denne er fast eller mellombels.			
Lånsøkjar			
Utdanning	Arbeidsgivar	<input type="checkbox"/> Fast tilsett	<input type="checkbox"/> Mellombels tilsett
Yrke/stilling	Kor mange år tilsett hos noverande arbeidsgivar	Dersom trygd:	<input type="checkbox"/> Varig <input type="checkbox"/> Mellombels
Medsøkjar			
Utdanning	Arbeidsgivar	<input type="checkbox"/> Fast tilsett	<input type="checkbox"/> Mellombels tilsett
Yrke/stilling	Kor mange år tilsett hos noverande arbeidsgivar	Dersom trygd:	<input type="checkbox"/> Varig <input type="checkbox"/> Midlertidig

4. Framtidig månadsbudsjett for husstandane etter låneopptak

Rettleiing

Her skal du setje opp eit månadsbudsjett over økonomien til husstanden etter låneopptaket, altså eit framtidig budsjett.

- Du får opplysningar om kommunale utgifter ved å vende deg til kommunen.

- Med felleskostnader meiner ein utgiftene kvar måned som du betaler til eit sameige eller for ei burettsleilegheit.

- Med ekstraordinære utgifter til transport/eigen bil meiner ein utgifter utover det som er vanleg, til dømes spesialtilpassa bil pga. funksjonshemming.

Samla utgifter til husstanden		Beløp per md.	Samla inntekter til husstanden	Beløp per md.
Startlån	Saldo kr	kr	Brutto arbeidsinntekt for lånsøklar	kr
Boliglån	Långiver Saldo kr	kr	Brutto arbeidsinntekt for medsoklar	kr
Studielån	Långiver Saldo kr	kr	Trygdeinntekt for lånsøklar	kr
Andre lån	Långiver Saldo kr	kr	Trygdeinntekt for medsoklar	kr
Andre lån	Långiver Saldo kr	kr	Inntekt/tygd til andre husstandmedlemmer	kr
Kredittkortgjeld	Långiver Saldo kr	kr	Barnetrygd	kr
Forsikringer		kr	Barnebidrag	kr
Kommunale avgifter		kr	Bustøtte	kr
Fellesutgifter/husleie		kr	Andre inntekter	kr
Utgifter til barnepass/barnehage/skolefritidsordning		kr	Sum brutto inntekt	kr
Barnebidrag		kr	Skattetrekk Er det teke omsyn til endra skattetrekk etter låneopptak? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	kr
Ekstraordinære utgifter til transport/eigen bil		kr		
Andre utgifter		kr	Sum nettoinntekt	kr
Sum brutto utgifter		kr	- Brutto utgift	kr
			= Netto som skal dekkje levekostnader	kr

5. Finansieringsplan

Rettleiing Dersom kommunen har ein samfinansieringsavtale med ein eller fleire private bankar: Før opp kor mykje startlån og banklån du søker.

Dersom kommunen ikkje har ein samfinansieringsavtale: Før opp lån du sjølv har fått tilsegn om eller har søkt i ein annan bank.

Startlån	kr	Ønsket nedbetalingstid	<input type="checkbox"/> Annuitetslån <input type="checkbox"/> Serielån
Lån frå bank	kr	Ønsket nedbetalingstid	<input type="checkbox"/> Annuitetslån <input type="checkbox"/> Serielån
Bustadtilskot	kr	<input type="checkbox"/> Søkjer samstundes om bustadtilskot	<input type="checkbox"/> Har søkt om tilskudd
Eigenkapital	kr	Kva slags eigenkapital?	
Pårekna beløp av eigeninnsats ved bygging	kr		
Anna finansiering	kr	Kva slags anna finansiering?	
Kostnader (dokumentavgift og gebyr)	kr		
Sum inkludert kostnader	kr		

6. Egedomsopplysningar (gjeld ikkje ved førehandsgodkjenning)

Rettleiing Dersom du søker lån til kjøp av bustad, finn du desse opplysningane i salsoppgåve eller takst.

Sjølvått bustad	<input type="checkbox"/> Ått tomt <input type="checkbox"/> Fest tomt	Kommunenr.	Gardsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Leilegheitsnr.
Burettslag	Namn på burettslag			Forretningsfører			
	Organisasjonsnummer på burettslaget			Del av fellesgjeld			
Hustype	<input type="checkbox"/> Einebustad	<input type="checkbox"/> Rekkjehus	<input type="checkbox"/> Rekkjehus	Dersom anna, gjer greie for det:			
	<input type="checkbox"/> Tomannsbolig	<input type="checkbox"/> Terrassehus	<input type="checkbox"/> Terrassehus	Kor mange rom	Bruksareal til bustaden m2		
Adresse til eigedommen				Postnr.	Poststad	Bustadnummer	
Verditakst		Lånetakst		Kjøpesum/anleggskostnad/utbetningskostnad			
Eigedommen er/vil bli forsikra i							

7. Vedlegg – dokumentasjon

Rettleiing Ver merksam på at nokre opplysningar må dokumenterast.

Må leggjast ved alle søknader	Skal leggjast ved når det er aktuelt
<input type="checkbox"/> Sjølvmelding og likningsutskrift for siste året	<input type="checkbox"/> Ved funksjonshemming: legeattest/sosialrapport
<input type="checkbox"/> Lønsslipp/trygdeutbetaling for dei to siste månadene	<input type="checkbox"/> Ved kjøp: kjøpekontrakt/salsoppgåve, takst/tilstandsrapport
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon på anna inntekt enn lønn og trygd	<input type="checkbox"/> Ved fest grunn: festekontrakt
<input type="checkbox"/> Stadfesting på anna finansiering/annan eigenkapital	<input type="checkbox"/> Ved utbetring: dokumentasjon på alle arbeidskostnader
<input type="checkbox"/> Kopi av gyldig legitimasjon	<input type="checkbox"/> Ved bygging: kopi av teikningar, bindande anbod, kontrakt og oversikt over dei totale kostnadene
	<input type="checkbox"/> Ved samlivsbrot: skifteavtale/fordelingsavtale
	<input type="checkbox"/> Dokumentasjon på annan type gjeld enn bustadlån

8. Særlege opplysningar

Rettleiing Har du opplysningar du meiner er relevante for søknaden din om lån som ikkje blir dekte av spørsmåla i søknaden, kan du bruke dette feltet. Dersom nokon i husstanden er funksjonshemma, eller husstanden er spesielt vanskelegstilt, kan det gjerast greie for det her.

--

9. Underskrift søkjar

Rettleiing Her er det viktig at både søkjar og ev. medsøklar underteiknar søknaden.

Underteikna søkjar(ar) stadfester at opplysningane ovanfor er rette, og gir kommunen/banken fullmakt til å hente inn opplysningar som er nødvendige for å behandle søknaden. Opplysningane kan nyttast til statistiske formål.

Stad	Dato	Underskrift søkjar
Stad	Dato	Underskrift medsøklar

