

# PROTOKOLL

**STYRE/RÅD/UTVALG**

Kommunestyret

FRA SAKSNR: 14/09

TIL SAKSNR: 20/09

**MØTESTED**

Ås rådhus, Store sal

FRA KL: 19.00

TIL KL: 21.30

**MØTEDATO**

01.04.2009

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 33 av 33.

**Forfall var meldt fra følgende medlemmer:**

A: Kerstin Skar  
FrP: Stein Erik Lundblad  
Sp: Ann-Karin Sneis  
V: Kjell Ivar Brynildsen

**Møtende medlemmer:**

A: Johan Alnes, Anne Odenmarck, Ivar Ekanger, Eli Kolstad, Bjørn Bråte, Wenche Jahrmann, Einrde Berg, Joar Solberg, Marija Tomac  
H: Egil Ørbeck, Hilde Kristin Marås, Gro Haug, Ole Fredrik Nordby, Beathe Lille,  
FrP: Arne Hillestad, Torill Horgen, Ove Haslie, Veronica H. Green  
Sp: Marianne Røed, Odd Rønningen, Annett Michelsen,  
SV: Håvard Steinsholt, Saroj Pal, Karsten Hauken, Hanne Marit Gran  
V: Trine Hvoslef-Eide, Jorunn Nakken  
KrF: Morten Lillemo, Torger Gillebo

**Møtende varamedlemmer:**

A: Bonsak Hammeraas  
FrP: Kjetil Barfelt  
Sp: Leif Sundheim  
V: Ivar Sæveraas

**Fra administrasjonen møtte:**

Rådmann Per A. Kierulf, formannskapssekretær Annette Grimnes, helse og sosialsjef Marit Roxrud Leinhardt, plan- og utviklingssjef Ellen Grepperud, teknisk sjef Arnt Øybekk, service- og kommunikasjonssjef Thora Bakka.

**Diverse merknader:**

Ergoterapeut Eva Matsinger, fysioterapeut Camilla Thustrup Holm og avdelingsleder Bente Sperlin fra helse og sosialetatens kortid og rehabiliteringstjeneste presenterte fysio og ergoterapitilbudet for barn og unge i Ås kommune.  
K-sak 20/09 ble behandlet før K-sak 19/09.

Godkjent 02.04.09 av leder Johan Alnes (A) og nestleder Marianne Røed (Sp).

Underskrifter

---

---

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
14/09	09/697	OVERGREPSMOTTAK
15/09	09/293	ALTERNATIVE VANN- OG AVLØPSLØSNINGER FOR BEBYGGELSE MELLOM KORSEGÅRDEN OG HOLSTADKULEN
16/09	08/2091	UTVIDET VIRKEOMRÅDE IHT FORURENSNINGSFORSKRIFTENS BESTEMMELSER OM NEDGRAVDE OLJETANKER
17/09	07/2799	R-250 - ENDRET REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR BRANNSTASJONSTOMTA, GNR 55 BNR 55 M. FL.
18/09	09/698	LEIE AV BYGG I MYRVEIEN 16
19/09	09/394	REGJERINGENS TILTAKSPAKKE SOM FØLGE AV FINANSKRISEN - PRIORITERING AV TILTAK I ÅS KOMMUNE
20/09	09/719	REHABILITERINGSARBEIDER VED ÅS UNGDOMSSKOLE OG RUSTAD SKOLE

---

REFERATSAKER TIL KOMMUNESTYRET 01.04.09:  
Referatsakene ble tatt til orientering.

**Utv.sak nr. 14/09**  
**OVERGREPSMOTTAK**

**Formannskapetets innstilling:**

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

**Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

Gro Haug(H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Ås kommune mener prinsipielt at dette er et spesialisthelsetjenestetilbud.

**Votering:**

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Høyres tilleggsforslag ble nedstemt 26-7(5H,2SV)

**Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

1. Ås kommune inngår avtale med Oslo kommune om overgrepsmottak for seksuelle overgrep.
2. Det bevilges inntil kr.150.000,- til tjenesten for 2009. Dette belastes tilleggsbevillingskontoen, og budsjettreguleres 1. tertial 2009.
3. Det forutsettes at det arbeides videre med å avklare usikkerhet som synes å eksistere om dette er en tjeneste som kommunehelsetjenesten eller spesialisthelsetjenesten skal ha ansvar for.

**Utv.sak nr. 15/09**

**ALTERNATIVE VANN- OG AVLØPSLØSNINGER FOR BEBYGGELSE MELLOM KORSEGÅRDEN OG HOLSTADKULEN**

**Formannskapetets innstilling 04.03.2009:**

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

**Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

Jorunn Nakken(V) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes. Det utredes lokalbaserte løsningen for både vann og avløp. Saken legges fram igjen for HTM

**Votering:**

Venstres utsettelsesforslag ble nedstemt 21-12(5H, 4SV, 3V)

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

**Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

1. Det føres fram ny hovedledning for spillvann på strekningen Brønnerudteigen-Holstadkulen. Anlegg for avløp samordnes med fremføring av ny vannledning på samme strekning. Total anleggskostnad er kostnadsberegnet til 8 mill. kr. Arbeidet påbegynnes umiddelbart.
2. Tiltaket finansieres ved bruk av fondsmidler på vann- og avløpssektoren med 50/50-fordeling.

**Utv.sak nr. 16/09**

**UTVIDET VIRKEOMRÅDE IHT FORURENSNINGSFORSKRIFTENS  
BESTEMMELSER OM NEDGRAVDE OLJETANKER**

**Hovedutvalgets innstilling 19.03.2009:**

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

**Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

**Votering:** Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

Bestemmelsene i forurensningsforskriftens kapittel 1 om ”tiltak for å motvirke fare for forurensning fra nedgravde oljetanker” gjelder for hele kommunen.

**Utv.sak nr. 17/09**

**R-250 - ENDRET REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER  
FOR BRANNSTASJONSTOMTA, GNR 55 BNR 55 M. FL.**

**Hovedutvalget innstilling 19.03.2009:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 27-2, pkt. 1, godkjenner Ås kommune forslag til endret reguleringsplan for Brannstasjonstomta, gnr 55 bnr 55 med flere, som vist på kart datert 20.10.2008, revidert 02.03.2009 med reguleringsbestemmelser datert 20.10.2008, revidert 02.03.2009. Dersom en kjøper av kvartalet, etter vurdering av bygningen, ønsker å ta utgangspunkt i denne for en utvikling av eiendommen, vil Ås kommune være villig til å gjøre nødvendige endringer av planen for å få dette til.

**Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

Hilde Kristin Marås (H) fremmet følgende forslag:

1. Stryke SV forslag som ble tatt inn i innstillingen fra HTM.
2. Nytt tilleggspunkt: I salgsannonseringen av eiendommen oppfordres det til kreativ utnyttelse og spennende arkitektonisk utforming av tomten.
3. Ås kommune vil dersom det fremkommer spennende forslag til utnyttelse av tomten ta reguleringsbestemmelsene opp til ny vurdering slik at en eventuell kjøper ikke er låst til dagens reguleringsbestemmelser.

Håvard Steinsholt (SV) fremmet følgende forslag fra HTM:

Prinsipalt:

1. De verneverdige deler av bygningsmassen reguleres til bevaring.
2. De øvrige bebyggbare deler av tomta reguleres med pkt.1 som utgangspunkt.

Subsidiært: som innstillingen

Tillegg til innstilling:

Tilbudet om kjøp med eventuelle skisser til utvikling framlegges for politisk vurdering før endelig kontrakt inngås.

**Votering:**

SV's prinsipale forslag pkt. 1 og 2 ble nedstemt 26-7(4SV,3V)

Første del av hovedutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Resten av hovedutvalgets innstilling ble vedtatt 26-7(5H, 2KrF) ved alternativ votering mot høyres forslag.

SVs forslag om tillegg ble vedtatt 18-15(1A, 5H, 5FrP, 4Sp)

**Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 27-2, pkt. 1, godkjenner Ås kommune forslag til endret reguleringsplan for Brannstasjonstomt, gnr 55 bnr 55 med flere, som vist på kart datert 20.10.2008, revidert 02.03.2009 med reguleringsbestemmelser datert 20.10.2008, revidert 02.03.2009. Dersom en kjøper kvartalet, etter vurdering av bygningen, ønsker å ta utgangspunkt i denne for en utvikling av eiendommen, vil Ås kommune være villig til å gjøre nødvendige endringer av planen for å få dette til. Tilbudet om kjøp med eventuelle skisser til utvikling framlegges for politisk vurdering før endelig kontrakt inngås.

**Utv.sak nr. 18/09**

**LEIE AV BYGG I MYRVEIEN 16**

**Formannskapets innstilling 01.04.2009:**

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

**Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

**Votering:** Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

**Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

1. Ordfører får fullmakt til å inngå avtale med Myrveien 16 AS som sikrer kommunen tilgang til bygget ved leie med kjøpsrett.
2. Saken fremmes for formannskap og kommunestyre når vilkår og forutsetninger, herunder takst m.m. for evt. kjøp er klarlagt.

**Utv.sak nr. 19/09**

**REGJERINGENS TILTAKSPAKKE SOM FØLGE AV FINANSKRISEN -  
PRIORITERING AV TILTAK I ÅS KOMMUNE**

**Formannskapets innstilling 11.02.2009:**

Regjeringens tiltakspakke som følge av finanskrisen benyttes som følger:

1. Oppgradering av Kulturhuset  
Vedlikeholdstilskuddet og økningen i frie inntekter,  
kr.10.439.000,- + kr. 2.859.000,- benyttes til oppgradering av Kulturhuset.  
Sammen med kr.3.000.000,- i gjeldende økonomiplan disponerer da prosjektet inntil  
kr.16.298.000,-.
2. Utredning av gymnastikkbygget ved Ås ungdomsskole og aktivitetsbygg/gymsal ved  
Rustad skole gjennomføres dersom dette kan finansieres under den utvidede rente-  
kompensasjonsordningen. (programkategori 13.80, kap. 582)

3. Det søkes på tilskuddsordningen for digital fornying i kommunene for å dekke
  - ”Elin-k prosjektet” innenfor helse- og sosialetaten med formål å få til elektronisk meldingsutveksling med fastlegene og spesialisthelsetjenesten.
  - Digitalisering av reguleringsplaner.
4. I tillegg skal det avklares om kommunen kan nyttiggjøre seg:
  - Støtte til Energitiltak gjennom utvidet tilskuddsordning fra Enova.
  - Tilskudd til rehabilitering av idrettsanlegg.
  - Økt tilskudd til lærlinger.
  - Utleieboliger for vanskeligstilte.

#### **Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

Hilde Kristin Marås (H) fremmet følgende forslag:

Punkt 1 og 2 i Formannskapetets innstilling strykes.

Nytt pkt. 1: Det avsettes kr. 2.000.000 til vedlikehold av kommunale boliger.

Nytt pkt. 2: De fire inntektene på kr. 2.859.000 settes på formannskapetets disposisjonskonto til uforutsette utgifter.

Nytt punkt 3: Det avsette kr. 8.439.000 til rehabilitering av gymnastikkbygget ved Ås ungdomsskole og aktivitetsbygg/gymsal ved Rustad skole.

Arne Hillestad (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag:

Oppgradering av kulturhuset burde kunne hete for eksempel:

Oppgradering av Kulturhuset med planløsninger tilpasset dagens behov.

Nytt pkt. 1B:

Prosjektet fremlegges i formannskap og eller kommunestyre før det fysiske arbeidet starter.

#### **Votering:**

Høyres forslag ble nedstemt 29-4(H)

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

FrPs tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt

#### **Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

Regjeringens tiltakspakke som følge av finanskrisen benyttes som følger:

1. Oppgradering av Kulturhuset med planløsninger tilpasset dagens behov.

Vedlikeholdstilskuddet og økningen i frie inntekter,

kr.10.439.000,- + kr. 2.859.000,- benyttes til oppgradering av Kulturhuset.

Sammen med kr.3.000.000,- i gjeldende økonomiplan disponerer da prosjektet inntil kr.16.298.000,-.

- 1B. Prosjektet fremlegges i formannskap og eller kommunestyre før det fysiske arbeidet starter.

2. Utredning av gymnastikkbygget ved Ås ungdomsskole og aktivitetsbygg/gymsal ved Rustad skole gjennomføres dersom dette kan finansieres under den utvidede rentekompensasjonsordningen. (programkategori 13.80, kap. 582)

3. Det søkes på tilskuddsordningen for digital fornying i kommunene for å dekke
  - ”Elin-k prosjektet” innenfor helse- og sosialetaten med formål å få til elektronisk meldingsutveksling med fastlegene og spesialisthelsetjenesten.
  - Digitalisering av reguleringsplaner.
4. I tillegg skal det avklares om kommunen kan nyttiggjøre seg:
  - Støtte til Energitiltak gjennom utvidet tilskuddsordning fra Enova.
  - Tilskudd til rehabilitering av idrettsanlegg.
  - Økt tilskudd til lærlinger.
  - Utleieboliger for vanskeligstilte.

**Utv.sak nr. 20/09**

## **REHABILITERINGSARBEIDER VED ÅS UNGDOMSSKOLE OG RUSTAD SKOLE**

### **Formannskapets innstilling 18.03.2009:**

Tilsvare kommunestyrets vedtak.

### **Kommunestyrets behandling 01.04.2009:**

Hilde Kristin Marås(H) fremmet følgende forslag:

Det settes av kr. 8.439.000 til rehabilitering av gymnastikkbygget ved Ås ungdomsskole og aktivitetsbygg/gymsal ved Rustad skole fra ”Regjeringens krisepakke”. De resterende nødvendige midler kr. 561.000 gjøres som låneopptak under den utvidede rentekompensasjonsordningen.

### **Votering:**

Formannskapets innstilling ble vedtatt 29-4(H) ved alternativ votering mot Høyres forslag.

### **Kommunestyrets vedtak 01.04.2009:**

Det tas opp lån på i alt 9 mill. kroner for å rehabilitere aktivitetsbyggene ved Ås ungdomsskole og Rustad skole. Låneopptaket finansieres under den utvidete rentekompensasjonsordningen.