

Utvalg: **Kommunestyret**
Møtested: Auditorie, 1. etg., Gjenreisningsmuseet
Dato: 10.12.2009
Tid: 09:00 – 15:15

Møteprotokoll

Faste medlemmer som møtte:

Navn

Alf E. Jakobsen	Ordfører	AP
Snorre Sundquist	Medlem	AP
John Wahl	Medlem	AP
Marianne Sivertsen Næss	Varaordfører	AP
Frank Hansen	Medlem	AP
Jonas Valle Paulsen	Medlem	AP
Tor-Ivar Heggelund	Medlem	AP
Hans Mathias Ellingsen	Medlem	AP
Andreas W. Wiese,	Medlem ankom 10:45	AP
Reidar Johansen	Medlem	SV
Bente Orvik	Medlem	SV
Jan-Erik Hansen	Medlem	KRF
Raymond Robertsen	Medlem ankom 10:40	H
Håkon Rønbeck	Medlem	H
Herold Paul Paulsen	Medlem	H
Rolf H. Fjellstad	Medlem	FRP
Anne-Mette Bæivi	Medlem	KYST
Ronny Holm	Medlem	AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn

Wenche Stenvoll	MEDL	AP
Berit Hågensen	MEDL	AP
Jarle Edvardsen	MEDL	AP
Elin Mølmann Holmgren	MEDL	AP
Monica Strømme	MEDL	AP
Ole Martin Rønning	MEDL	H
Lars Mathisen	MEDL	FRP
Steve Sivertsen	MEDL	FRP
Bjørg Eva Eliassen Hamsund	Medlem	H
Svein Aspelund	Medlem	SV
Alvin Vaseli	Medlem	RØDT

Varamedlemmer som møtte:

Navn		
Grethe Ernø Johansen	Berit Hågensen	AP
Willy Olsen	Wenche Stenvoll	AP
Haldis Olsen	Monica Strømme	AP
Solbjørg Mikkelsen	Jarle Edvardsen	AP
Bodil Negård	Elin Mølmann Holmgren	AP
Thomas Frønning Øien	Ole Martin Rønning	H
Per Olav Spein	Steve Sivertsen	FRP
Mia Hansen	Lars Mathisen	FRP
Veysi Yokus	Alvin Vaséli	RØDT
Per Gunnar Arnesen	Bjørg Eva Hamsund	H
Lars Ole Ekerhovd	Svein Aspelund	SV
Liv Lorentzen frem til 10:45	Varamedlem	AP
Monique Jørgensen til kl. 10:45	Varamedlem	H

29 representanter til stede.

28 representanter (av 29) til stede under behandlingen av sak 91/09.

29 representanter til stede. Raymond Robertsen (H) og Ronny Holm (AP) fikk innvilget permisjon fra kl.14:30.

27 representanter (av 29) til stede.

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Rådmann Leif Vidar Olen, ass. rådmann Elisabeth Paulsen, kommuneadvokat Espen Rønning, informasjonsleder Kjartan Mikalsen, næringsssjef Trond Rismo, kommunalsjefene Grethe Nissen, Kaj Gunnar Dahl og Odd Edvardsen, Alf Sakshaug, Gunn Britt Trondsen, Trine Nylund, Bente Størvoll og Grethe Gebardt.

Fra Hammerfest Eiendom KF møtte leder Aril Johansen.

Alf E. Jakobsen
Ordfører

Svanhild Moen
formannskapssekretær

Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 89/09	Delegering til havnestyret i forbindelse med ikrafttredden av ny havne- og farvannslov
PS 90/09	Søknader om fritak fra medlemmer av partiet Høyre. Suppleringsvalg.
PS 91/09	Hammerfest staller AS - fremtidige avtaler
PS 92/09	Bevilgningen "Strategisk næringsutvikling"
PS 93/09	Avtale mellom Hammerfest kommune og Hammerfest Turist AS på kjøp av tjenester, inkludert drift av Isbjørnklubben
PS 94/09	Strategisk næringsplan: Handlingsplan 2009 - 2011
PS 95/09	Nytt pleie og omsorgssenter - rom og funksjonsprogram
PS 96/09	Overførsel av forvaltningsansvar m.m. fra Hammerfest kommune til Hammerfest eiendom KF
PS 97/09	Interpellasjon - Bedre fergetilbud mellom Kvaløya og Nordre Seiland
PS 98/09	Godkjenning av møteprotokoll

Innkalling – godkjent.

Ordføreren opplyste om at de politiske sider på Hammerfest kommunes hjemmeside vil bli oppdatert med politikernes e-postadresser og mobilnummer. Det vil bli gitt mulighet til å reservere seg fra opplysninger om mobilnummer.

Møteplanen for hele året 2010 er delt ut på møte og sendt ut pr. e-post.

Sakslista / dagsorden:

Ordfører opplyste at det var ønskelig å utsette saken 90/09 til kommunestyremøte den 17.12.09.

Sakslista har sakene 89/09 til og med 98/09, utenom sak 90/09 - godkjent.

Reidar Johansen (SV) stilte spørsmål om å få orientering om skatteinngangen, jfr. informasjon i formannskapet den 09.12.09. Orienteringen ble gitt av rådmannen i starten av møte.

PS 89/09 Delegering til havnestyret i forbindelse med ikrafttreden av ny havne- og farvannslov

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre gir Hammerfest havnestyre myndighet til å foreta de formelle endringer i lokale forskrifter som er nødvendige for å tilfredsstille krav til Lov av 17. april 2009 nr. 19 om havner og farvann.
2. Delegeringen gir ikke rett til å gi eller endre bestemmelser som omfatter myndighetsfordelingen mellom havnestyret og kommunestyret.
3. Havnestyrets vedtak i henhold til det ovenstående oversendes rådmannen til orientering før kunngjøring i Norsk Lovtidende.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Votering: Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Hammerfest kommunestyre gir Hammerfest havnestyre myndighet til å foreta de formelle endringer i lokale forskrifter som er nødvendige for å tilfredsstille krav til Lov av 17. april 2009 nr. 19 om havner og farvann.
2. Delegeringen gir ikke rett til å gi eller endre bestemmelser som omfatter myndighetsfordelingen mellom havnestyret og kommunestyret.
3. Havnestyrets vedtak i henhold til det ovenstående oversendes rådmannen til orientering før kunngjøring i Norsk Lovtidende.

PS 90/09 Søknader om fritak fra medlemmer av partiet Høyre. Suppleringsvalg.

Rådmannens forslag til vedtak:

1.

Kommunestyret treffer i medhold av kommuneloven § 15 nr 2 følgende vedtak om fritak:

- Kim Mikkelsen gis fritak fra verv som varamedlem til kommunestyret og KOU-styret.
- Daniel Robertsen gis fritak fra verv som varamedlem til kommunestyret og skattetakstnemnda.
- Herold Paulsen gis fritak fra verv som fast medlem i MU-styret.
- Bente M. Andreassen gis fritak fra verv som varamedlem til kommunestyret, MU-styret og skatteutvalget.

2.

Som følge av fritak i pkt. 1 foretas følgende valg og valgoppgjør:

- Som nytt fast medlem i MU-styret velges.....
- Som nytt fast medlem i klagenemnda velges....
- Som nytt varamedlem til MU-styret velges....
- Som nytt varamedlem til KOU-styret velges
- Nye varamedlemmer for Høyre til kommunestyret blir Tore Stenersen og Tor Birger Grønnum

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Saken strykes fra kartet og utsettes til neste møte den 17.12.09

Vedtak

Saken strykes fra kartet og utsettes til neste møte den 17.12.09

PS 91/09 Hammerfest staller AS - fremtidige avtaler

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar intensjonene som framkommer i vedlagte intensjonsavtale (udatert og ikke underskrevet) mellom Hammerfest Staller AS, Turi Prosjekter AS og Hammerfest kommune
2. Rådmannen gis fullmakt til å underskrive avtaler i tråd med pkt 1.
3. Tilskudd til Hammerfest Staller AS for å innfri lån på inntil kr 1 400 000 dekkes ved bruk av disposisjonsfondet.
4. Avtaler vedr. kjøp av tjenester innarbeides i budsjett 2010

Saksprotokoll i Formannskapet - 27.11.2009

Behandling

Votering: Innstillingen ble vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak

1. Kommunestyret vedtar intensjonene som framkommer i vedlagte intensjonsavtale (udatert og ikke underskrevet) mellom Hammerfest Staller AS, Turi Prosjekter AS og Hammerfest kommune
2. Rådmannen gis fullmakt til å underskrive avtaler i tråd med pkt 1.
3. Tilskudd til Hammerfest Staller AS for å innfri lån på inntil kr 1 400 000 dekkes ved bruk av disposisjonsfondet.
4. Avtaler vedr. kjøp av tjenester innarbeides i budsjett 2010

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Håkon Rønbeck (H) erklærte seg innhabil og fratrådte. 28 representanter (av 29) til stede.

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

Punkt 4.

Hammerfest kommunestyre ber rådmannen endre ordninger med å kjøpe tjenester for ressurskrevende grupper og andre prioriterte grupper fra Hammerfest Staller AS til ei generell ordning innretta for alle idrettslag i kommunen. Rådmannen bes komme til kommunestyret med slikt forslag snarest mulig i 2010.

Tor I. Heggelund fremmet på vegne av AP følgende forslag til tilleggspunkt 5.:

Hammerfest staller leverer oversikt over forbrukte timer og ressurser til kommunen kvartalsvis.

Jan –Erik Hansen fremmet på vegne av KRF følgende forslag:

Kjøp av tjenester opprettholdes på dagens nivå med kr 300.000

Votering:

SV' forslag fikk 5 stemmer for og 23 stemmer mot.

KRF's forslag fikk 8 stemmer for og 20 stemmer mot.

Innstillingens punkt 1.2 og 4. fikk 23 stemmer for og 5 stemmer mot.

Innstillingens punkt 3. ble enstemmig vedtatt.

AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Kommunestyret vedtar intensjonene som framkommer i vedlagte intensjonsavtale (udatert og ikke underskrevet) mellom Hammerfest Staller AS, Turi Prosjekter AS og Hammerfest kommune
2. Rådmannen gis fullmakt til å underskrive avtaler i tråd med pkt 1.
3. Tilskudd til Hammerfest Staller AS for å innfri lån på inntil kr 1 400 000 dekkes ved bruk av disposisjonsfondet.
4. Avtaler vedr. kjøp av tjenester innarbeides i budsjett 2010
5. Hammerfest staller leverer oversikt over forbrukte timer og ressurser til kommunen kvartalsvis.

PS 92/09 Bevilgningen "Strategisk næringsutvikling"

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar at midler som innvilges til strategisk næringsutvikling, budsjettpost 14700 1500 3250, fra 2010 bevilges som fondsavsetning til strategisk næringsfond, budsjettpost 14700 1513 3250.
2. Ikke utbetalte tilsagn gitt fra strategisk utvikling, utgiftsføres 2009 og avsettes konto for bevilgede, ikke utbetalte tilskudd.
3. Fremtidige ubenyttet midler avsatt for bevilgede, ikke utbetalte tilskudd overføres fondskapitalen for strategisk næringsfond, budsjettpost 14700 1513 3250.

Saksprotokoll i Formannskapet - 12.11.2009

Behandling

Votering: Innstillingen fikk 8 stemmer for og 1 stemme mot.

Vedtak

1. Hammerfest kommunestyre vedtar at midler som innvilges til strategisk næringsutvikling, budsjettpost 14700 1500 3250, fra 2010 bevilges som fondsavsetning til strategisk næringsfond, budsjettpost 14700 1513 3250.
2. Ikke utbetalte tilsagn gitt fra strategisk utvikling, utgiftsføres 2009 og avsettes konto for bevilgede, ikke utbetalte tilskudd.
3. Fremtidige ubenyttet midler avsatt for bevilgede, ikke utbetalte tilskudd overføres fondskapitalen for strategisk næringsfond, budsjettpost 14700 1513 3250.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Håkon Rønbeck (H) tiltrådte møte. 29 representanter til stede.

Votering: Innstillingen ble vedtatt mot 3 stemmer.

Vedtak

1. Hammerfest kommunestyre vedtar at midler som innvilges til strategisk næringsutvikling, budsjettpost 14700 1500 3250, fra 2010 bevilges som fondsavsetning til strategisk næringsfond, budsjettpost 14700 1513 3250.
2. Ikke utbetalte tilsagn gitt fra strategisk utvikling, utgiftsføres 2009 og avsettes konto for bevilgede, ikke utbetalte tilskudd.
3. Fremtidige ubenyttet midler avsatt for bevilgede, ikke utbetalte tilskudd overføres fondskapitalen for strategisk næringsfond, budsjettpost 14700 1513 3250.

PS 93/09 Avtale mellom Hammerfest kommune og Hammerfest Turist AS på kjøp av tjenester, inkludert drift av Isbjørnklubben

Rådmannens forslag til vedtak:

Hammerfest kommunestyre gir administrasjonen fullmakt til inngåelse av avtale med Hammerfest Turist AS om tjenestene fellesmarkedsføring, turistinformasjon, vertskap, reiselivsutvikling og guidetjenester samt drift av Isbjørnklubben innenfor en økonomisk ramme på kr 2.000.000,-. Avtalen gjøres gjeldende for 2010 og 2011. Avtalen skal revideres i sin helhet innen 30. september 2011.

Finansiering gjøres gjennom finansiering av handlingsplan 2009-2011 for strategisk næringsplan.

Saksprotokoll i Formannskapet - 27.11.2009

Behandling

Votering: Innstillingen ble vedtatt mot en stemme.

Vedtak

Hammerfest kommunestyre gir administrasjonen fullmakt til inngåelse av avtale med Hammerfest Turist AS om tjenestene fellesmarkedsføring, turistinformasjon, vertskap, reiselivsutvikling og guidetjenester samt drift av Isbjørnklubben innenfor en økonomisk ramme på kr 2.000.000,-. Avtalen gjøres gjeldende for 2010 og 2011. Avtalen skal revideres i sin helhet innen 30. september 2011.

Finansiering gjøres gjennom finansiering av handlingsplan 2009-2011 for strategisk næringsplan.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Votering: Innstillingen ble vedtatt mot 4 stemmer.

Vedtak

Hammerfest kommunestyre gir administrasjonen fullmakt til inngåelse av avtale med Hammerfest Turist AS om tjenestene fellesmarkedsføring, turistinformasjon, vertskap, reiselivsutvikling og guidetjenester samt drift av Isbjørnklubben innenfor en økonomisk ramme på kr 2.000.000,-. Avtalen gjøres gjeldende for 2010 og 2011. Avtalen skal revideres i sin helhet innen 30. september 2011.

Finansiering gjøres gjennom finansiering av handlingsplan 2009-2011 for strategisk næringsplan.

PS 94/09 Strategisk næringsplan: Handlingsplan 2009 - 2011

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Hammerfest kommunestyre vedtar strategisk næringsplans handlingsplan 2009 – 2011
2. Handlingsplanen skal finansieres etter følgende finansieringsplan:

2009	1 700 000 belastes 14700 1500 3250
2010/2011	920 000 belastes næringsavdelingens driftsbudsjett
	3 000 000 belastes årlig 14700 1500 3250
	1 000 000 belastes årlig 14700 1513 3250
	510 000 belastes ubenyttet fondsmidler

3. Administrasjonen gis fullmakt til å gjøre designmessig justering for tilpassing til strategidokumentet

4. Styre for miljø og utvikling orienteres om fremdrift i handlingsplan hvert halvår i perioden.

Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 24.11.2009

Behandling

Vedleggene til saken ble ettersendt pr. e-post den 16. november 2009.

Jarle Edvardsen fremmet på vegne av MU følgende forslag:
Saken tas til orientering.

Votering: Saken tas til orientering – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken tas til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 27.11.2009

Behandling

Votering: Innstillingen ble vedtatt mot 1 stemmer.

Vedtak

1. Hammerfest kommunestyre vedtar strategisk næringsplans handlingsplan 2009 – 2011

2. Handlingsplanen skal finansieres etter følgende finansieringsplan:

2009 1 700 000 belastes 14700 1500 3250

2010/2011 920 000 belastes næringsavdelingens driftsbudsjett

3 000 000 belastes årlig 14700 1500 3250

1 000 000 belastes årlig 14700 1513 3250

510 000 belastes ubenyttet fondsmidler

3. Administrasjonen gis fullmakt til å gjøre designmessig justering for tilpassing til strategidokumentet

4. Styre for miljø og utvikling orienteres om fremdrift i handlingsplan hvert halvår i perioden.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Willy Olsen fremmet på vegne av AP (1) følgende forslag:

Tiltak 3: Styrke hjemmeflåten i fiskeriene – Organisering: Gjennomføre grundig evalueringsarbeid i samarbeid med fiskarlagene og næringen.

Grethe Ernø Johansen fremmet på vegne av AP (2) følgende forslag:

Tiltak 2 under infrastruktur og logikk:

4. Arbeide for bedre flyruter.

Raymond Robertsen fremmet på vegne av Høyre følgende forslag til nytt punkt 5:

De økonomiske rammene for gjennomføring av handlingsplan 2010, disponeres av Formannskapet.

Votering:

AP's forslag (1) – enstemmig vedtatt.

Ap's forslag (2) – enstemmig vedtatt.

Innstillingens punkt 1 og 2 fikk 26 stemmer for og 3 stemmer mot.

Innstillingens punkt 3 og 4 enstemmig vedtatt.

Høyres forslag nytt pkt 5 – enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Hammerfest kommunestyre vedtar strategisk næringsplans handlingsplan 2009 – 2011

2. Handlingsplanen skal finansieres etter følgende finansieringsplan:

2009	1 700 000 belastes 14700 1500 3250
2010/2011	920 000 belastes næringsavdelingens driftsbudsjett
	3 000 000 belastes årlig 14700 1500 3250
	1 000 000 belastes årlig 14700 1513 3250
	510 000 belastes ubenyttet fondsmidler

3. Administrasjonen gis fullmakt til å gjøre designmessig justering for tilpassing til strategidokumentet

4. Styre for miljø og utvikling orienteres om fremdrift i handlingsplan hvert halvår i perioden.

5. De økonomiske rammene for gjennomføring av handlingsplan 2010, disponeres av Formannskapet.

Handlingsplanen endres slik:

Tiltak 2 under infrastruktur og logikk:

4. Arbeide for bedre flyruter.

Tiltak 3: Styrke hjemmeflåten i fiskeriene – Organisering: Gjennomføre grundig evalueringsarbeid i samarbeid med fiskarlagene og næringen.

PS 95/09 Nytt pleie og omsorgssenter - rom og funksjonsprogram

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar forslaget til rom og funksjonsprogram for nytt omsorgssenter med areal inntil 5000 m² netto / 8000 m² brutto, og forslaget til fremtidig fordeling av plasser og institusjons-/døgnplasser.

Kommunestyret ber administrasjonen legge frem sak om mulige tomtealternativer og anbefalt tomteløsning innen februar 2010.

Saksprotokoll i Formannskapet - 27.11.2009

Behandling

Ordfører Alf E Jakobsen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Kommunestyret viser til forslaget til rom og funksjonsprogram for nytt omsorgssenter med areal inntil 5000 m² netto/8000 m² brutto, og forslaget til framtidig fordeling av plasser og institusjons-/døgnplasser.

Kommunestyret ber om at rom og funksjonsprogrammet for omsorgssentret reduseres der det tas hensyn til følgende:

1. Rypefjord Alderspersonat og Bokollektivet beholdes og rustes opp for å fylle kravene i gjeldende lover og forskrifter. Bygningsmassen benyttes til 2 avdelinger, hver på 10 plasser (som kan deles ved behov) for senil demente. Disse plassene tas ut av omsorgssenteret og arbeidet med prosjektering igangsettes i 2011. En kommer tilbake med bevilgning av prosjekteringsmidler i årsbudsjett for 2011.
2. Det tas en kritisk gjennomgang av hvilke administrative og behandlingsmessige funksjoner som nødvendigvis ikke må flyttes inn i det nye omsorgssentret. Dette eksempelvis i forhold til administrasjonsbase for pleie og omsorgstjenesten og ergo- og fysioterapitjeneste.
3. Omsorgssenteret dimensjoneres ut fra 40 plasser totalt.
4. Ytterligere økning av sykehjems plasser som følge av framtidig økning i antall eldre, realiseres ved å bygge på en etasje ved Rypefjord Sykehjem. Administrasjonen bes også vurdere hvordan arealet mellom Rypefjord Sykehjem og Tyvenlia kan nyttes til omsorgsformål i framtida.

Kommunestyret ber administrasjonen i tråd med dette legge fram et endelig forslag til rom- og funksjonsprogram. Videre en sak om mulige tomtealternativer og anbefalt tomteløsning innen mars 2010.

Votering: Innstillingen fikk 4 stemmer og AP's forslag fikk 5 stemmer.

Vedtak

Kommunestyret viser til forslaget til rom og funksjonsprogram for nytt omsorgssenter med areal inntil 5000 m² netto/8000 m² brutto, og forslaget til framtidig fordeling av plasser og institusjons-/døgnplasser.

Kommunestyret ber om at rom og funksjonsprogrammet for omsorgssentret reduseres der det tas hensyn til følgende:

1. Rypefjord Alderspersonat og Bokollektivet beholdes og rustes opp for å fylle kravene i gjeldende lover og forskrifter. Bygningsmassen benyttes til 2 avdelinger, hver på 10 plasser (som kan deles ved behov) for senil demente. Disse plassene tas ut av omsorgssenteret og arbeidet med prosjektering igangsettes i 2011. En kommer tilbake med bevilgning av prosjekteringsmidler i årsbudsjett for 2011.
2. Det tas en kritisk gjennomgang av hvilke administrative og behandlingsmessige funksjoner som nødvendigvis ikke må flyttes inn i det nye omsorgssentret. Dette eksempelvis i forhold til administrasjonsbase for pleie og omsorgstjenesten og ergo- og fysioterapitjeneste.
3. Omsorgssenteret dimensjoneres ut fra 40 plasser totalt.
4. Ytterligere økning av sykehjems plasser som følge av framtidig økning i antall eldre, realiseres ved å bygge på en etasje ved Rypefjord Sykehjem. Administrasjonen bes også vurdere hvordan arealet mellom Rypefjord Sykehjem og Tyvenlia kan nyttes til omsorgsformål i framtida.

Kommunestyret ber administrasjonen i tråd med dette legge fram et endelig forslag til rom- og funksjonsprogram. Videre en sak om mulige tomtealternativer og anbefalt tomteløsning innen mars 2010.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Grethe Ernø Johansen fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Kommunestyret viser til forslaget til rom og funksjonsprogram for nytt omsorgssenter med areal inntil 5000 m² netto/8000 m² brutto, og forslaget til framtidig fordeling av plasser og institusjons-/døgnplasser. Kommunestyret ber om at rom og funksjonsprogrammet for omsorgssentret reduseres med minimum 1000 m² netto der det tas hensyn til følgende:

1. Rypefjord Alderspensjonat og Bokollektivet beholdes og rustes opp for å fylle kravene i gjeldende lover og forskrifter. Bygningsmassen benyttes til 2 avdelinger, hver på 10 plasser (som kan deles ved behov) for senil demente. Arbeidet med prosjektering igangsettes i. En kommer tilbake til spørsmålet om prosjekteringsmidler i **økonomiplanen for 2011 – 2014.**
2. Det tas en kritisk gjennomgang av hvilke administrative og behandlingsmessige funksjoner som nødvendigvis ikke må flyttes inn i det nye omsorgssentret. Dette eksempelvis i forhold til administrasjonsbase for pleie og omsorgstjenesten og ergo- og fysioterapitjeneste.
3. Omsorgssenteret dimensjoneres ut fra 60 plasser totalt der **40 plasser hjemles i institusjonsforskriftene/kommunehelseloven og 20 plasser er omsorgsboliger hjemlet i sosialtjenesteloven.**
4. Ytterligere økning av sykehjems plasser som følge av framtidig økning i antall eldre, realiseres ved å bygge på en etasje ved Rypefjord Sykehjem. Administrasjonen bes også å vurdere hvordan arealet mellom Rypefjord Sykehjem og Tyvenlia kan nyttes til omsorgsformål i framtida.

Kommunestyret ber administrasjonen i tråd med dette legge fram et endelig forslag til rom- og funksjonsprogram. Videre en sak om mulige tomtealternativer og anbefalt tomteløsning innen mars 2010.

Håkon Rønnbeck fremmet på vegne av Høyre rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar forslaget til rom og funksjonsprogram for nytt omsorgssenter med areal inntil 5000 m² netto / 8000 m² brutto, og forslaget til fremtidig fordeling av plasser og institusjons-/døgnplasser.

Kommunestyret ber administrasjonen legge frem sak om mulige tomtealternativer og anbefalt tomteløsning innen februar 2010.

Votering.

Høyres forslag fikk 14 stemmer og Ap's forslag fikk 15 stemmer.

Vedtak

Kommunestyret viser til forslaget til rom og funksjonsprogram for nytt omsorgssenter med areal inntil 5000 m² netto/8000 m² brutto, og forslaget til framtidig fordeling av plasser og institusjons-/døgnplasser. Kommunestyret ber om at rom og funksjonsprogrammet for omsorgssentret reduseres med minimum 1000 m² netto der det tas hensyn til følgende:

1. Rypefjord Alderspensionat og Bokollektivet beholdes og rustes opp for å fylle kravene i gjeldende lover og forskrifter. Bygningsmassen benyttes til 2 avdelinger, hver på 10 plasser (som kan deles ved behov) for senil demente. Arbeidet med prosjektering igangsettes i. En kommer tilbake til spørsmålet om prosjekteringsmidler i **økonomiplanen for 2011 – 2014.**
2. Det tas en kritisk gjennomgang av hvilke administrative og behandlingsmessige funksjoner som nødvendigvis ikke må flyttes inn i det nye omsorgssentret. Dette eksempelvis i forhold til administrasjonsbase for pleie og omsorgstjenesten og ergo- og fysioterapitjeneste.
3. Omsorgssenteret dimensjoneres ut fra 60 plasser totalt der **40 plasser hjemles i institusjonsforskriftene/kommunehelseloven og 20 plasser er omsorgsboliger hjemlet i sosialtjenesteloven.**
4. Ytterligere økning av sykehjems plasser som følge av framtidig økning i antall eldre, realiseres ved å bygge på en etasje ved Rypefjord Sykehjem. Administrasjonen bes også å vurdere hvordan arealet mellom Rypefjord Sykehjem og Tyvenlia kan nyttes til omsorgsformål i framtida.

Kommunestyret ber administrasjonen i tråd med dette legge fram et endelig forslag til rom- og funksjonsprogram. Videre en sak om mulige tomtealternativer og anbefalt tomteløsning innen mars 2010.

PS 96/09 Overførsel av forvaltningsansvar m.m. fra Hammerfest kommune til Hammerfest eiendom KF

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å gjennomføre organisasjonsendringen fra 1/1-2010, som medfører flytting av avdelingene vedlikehold, renhold og byggeprosjektadministrasjon til Hammerfest eiendom KF.
2. I forbindelse med overtagelsen skal Hammerfest eiendom KF overta alle kostnader og inntekter for følgende ansvarsområder i Hammerfest kommune:

	Kostnader	Inntekter	Netto
6040 Vedlikehold eks avskrivninger	41 411 291	-9 246 533	32 164 758
6080 Felles vedlikehold og vaktmestere	8 116 054	-841 520	7 274 534
6030 Renhold	18 200 872	-89 000	18 111 872
6090 Felles renhold	3 308 506	-2 595 931	712 575
6095 Moppevaskeriet	431 373	-609 496	-178 123
1250 Byggeprosjektadministrasjon	1 477 206	-1 466 180	11 026
Totalt	72 945 302	-14 848 660	58 096 642

3. Forvaltningsmessig overtar Hammerfest Eiendom KF eiendommer i henhold til vedlegg. Eventuelle bygg, som vannhus, venterom og lignende, og som ikke er nevnt i vedlegget vil bli vurdert enkeltvis av administrasjonen.
4. Den finanstekniske beregningen av den praktiske overføring av eiendommer og gjeld, gjennomføres av administrasjonen i Hammerfest kommune og administrasjonen i Hammerfest eiendom KF. Dette skal sikre prinsippet om at overføringen ikke skal få netto budsjettmessige konsekvenser.
5. Punkt 4 danner grunnlaget for at Hammerfest eiendom KF tar opp et nytt lån som dekker verdien av overførte eiendommer, med fratrukk fra eventuelle overførte lån fra Hammerfest kommune. Styret i Hammerfest eiendom KF fremmer egen sak til første kommunestyre i 2010 knyttet til finansieringen.
6. For 2010 betaler Hammerfest kommune en husleie på kr. 58.096.642* + renter og avdrag fastsatt av beregningene i punkt 4.
7. Hammerfest eiendom KF utarbeider leieavtaler for hvert enkelt bygg innen 30/6-2010, og husleien skal fra og med 2011 budsjetteres og belastes hver enkelt bygg.
8. Det utarbeides en samhandlingsavtale mellom foretaket og kommuneadministrasjonen i løpet av første kvartal 2010.
9. Prosedyrer for salg av eiendommer utarbeides av Hammerfest eiendom KF i samarbeid med sektor for samfunn og utvikling innen januar 2010, og skal godkjennes av Hammerfest kommunestyre i første møte i 2010.
10. Alle investeringsprosjekter tilknyttet bygg overføres til Hammerfest eiendom KF. De driftskonsekvenser som følger av investeringene, og som overføres Hammerfest eiendom KF kompenseres med økt husleie. Låneopptak Hammerfest kommune reduseres med kr. 94.800.000* for 2010, og låneopptak Hammerfest eiendom KF økes tilsvarende.

*) Justeres i henhold til endelig budsjettvedtak i kommunestyret 17.12.09.

Saksprotokoll i Formannskapet - 09.12.2009

Behandling

Raymond Robertsens forslag fremmet på vegne av Høyre følgende forslag (1):

Hammerfest kommune skal sammen med Hammerfest Eiendom KF igangsette et arbeid for å få ned behov for produksjons og kontor areal, på en slik måte at eiendom kan selges.

Dette fremlegges kommunestyret senest desember 2010.

Raymond Robertsens forslag fremmet på vegne av Høyre følgende forslag (2):

1. Styret i Hammerfest Eiendom KF skal bestå av eksternt oppnevnt representanter og ansattes representanter.
2. Kommunestyret ber den faste valgkomité for aksjeselskaper komme med et forslag til styresammensetting ovenfor kommunestyret innen utgangen av januar 2010.

Snorre Sundquist fremmet på vegne av Ap følgende forslag:

Hammerfest Eiendom KF skal påse at det søkes maksimal bostøtte for alle enheter hvor dette er mulig. Hammerfest Eiendom KF skal ved behov initiere og organisere dette for sine leietakere.

Votering: Innstillingen ble vedtatt mot en stemme.

Ap's forslag, nytt punkt 11 – enstemmig vedtatt.

Høyres forslag (1) fikk 3 stemmer for og 6 stemmer mot.

Høyres forslag (2) fikk 1 stemme for og 8 stemmer mot.

Vedtak

1. Kommunestyret vedtar å gjennomføre organisasjonsendringen fra 1/1-2010, som medfører flytting av avdelingene vedlikehold, renhold og byggeprosjektadministrasjon til Hammerfest eiendom KF.
2. I forbindelse med overtagelsen skal Hammerfest eiendom KF overta alle kostnader og inntekter for følgende ansvarsområder i Hammerfest kommune:

	Kostnader	Inntekter	Netto
6040 Vedlikehold eks avskrivninger	41 411 291	-9 246 533	32 164 758
6080 Felles vedlikehold og vaktmestere	8 116 054	-841 520	7 274 534
6030 Renhold	18 200 872	-89 000	18 111 872
6090 Felles renhold	3 308 506	-2 595 931	712 575
6095 Moppevaskeriet	431 373	-609 496	-178 123
1250 Byggeprosjektadministrasjon	1 477 206	-1 466 180	11 026
Totalt	72 945 302	-14 848 660	58 096 642

3. Forvaltningsmessig overtar Hammerfest Eiendom KF eiendommer i henhold til vedlegg. Eventuelle bygg, som vannhus, venterom og lignende, og som ikke er nevnt i vedlegget vil bli vurdert enkeltvis av administrasjonen.
4. Den finanstekniske beregningen av den praktiske overføring av eiendommer og gjeld, gjennomføres av administrasjonen i Hammerfest kommune og administrasjonen i Hammerfest eiendom KF. Dette skal sikre prinsippet om at overføringen ikke skal få netto budsjettmessige konsekvenser.
5. Punkt 4 danner grunnlaget for at Hammerfest eiendom KF tar opp et nytt lån som dekker verdien av overførte eiendommer, med fratrukk fra eventuelle overførte lån fra Hammerfest kommune. Styret i Hammerfest eiendom KF fremmer egen sak til første kommunestyre i 2010 knyttet til finansieringen.
6. For 2010 betaler Hammerfest kommune en husleie på kr. 58.096.642* + renter og avdrag fastsatt av beregningene i punkt 4.
7. Hammerfest eiendom KF utarbeider leieavtaler for hvert enkelt bygg innen 30/6-2010, og husleien skal fra og med 2011 budsjetteres og belastes hver enkelt bygg.
8. Det utarbeides en samhandlingsavtale mellom foretaket og kommuneadministrasjonen i løpet av første kvartal 2010.
9. Prosedyrer for salg av eiendommer utarbeides av Hammerfest eiendom KF i samarbeid med sektor for samfunn og utvikling innen januar 2010, og skal godkjennes av Hammerfest kommunestyre i første møte i 2010.
10. Alle investeringsprosjekter tilknyttet bygg overføres til Hammerfest eiendom KF. De driftskonsekvenser som følger av investeringene, og som overføres Hammerfest eiendom KF kompenseres med økt husleie. Låneopptak Hammerfest kommune reduseres med kr. 94.800.000* for 2010, og låneopptak Hammerfest eiendom KF økes tilsvarende.
11. Hammerfest Eiendom KF skal påse at det søkes maksimal bostøtte for alle enheter hvor dette er mulig.
Hammerfest Eiendom KF skal ved behov initiere og organisere dette for sine leietakere.

*) Justeres i henhold til endelig budsjettvedtak i kommunestyret 17.12.09.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Raymond Robertsen (H) og Ronny Holm (AP) fikk innvilget permisjon fra kl. 14:30.
27 representanter (av 29) til stede.

Raymond Robertsen fremmet på vegne av Høyre følgende forslag (1):

Hammerfest kommune skal sammen med Hammerfest Eiendom KF igangsette et arbeid for å få ned behov for produksjons og kontor areal på en slik måte at eiendom kan selges.

Dette fremlegges kommunestyret senest desember 2010.

Raymond Robertsen fremmet på vegne av Høyre følgende forslag (2):

1. Styret i Hammerfest Eiendom KF skal bestå av eksternt oppnevnt represententer og ansattes representant.
2. Kommunestyret ber den faste valgkomité for aksjeselskaper komme med et forslag til styresammensetting ovenfor kommunestyret innen utgangen av januar 2010.

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

Kommunestyret ber rådmannen se til at Hammerfest Eiendom KF innenfor gruppe boliger, utrede hvordan selskapet kan utvikle gruppe boliger i en rekrutteringssammenheng for kommunen.

Votering: Innstillingen 1 – 10 fikk 24 stemmer for og 3 stemmer mot.

Innstillingen 11 enstemmig vedtatt.

Høyres forslag (1) fikk 7 stemmer for og 20 stemmer mot.

Høyres forslag (2) fikk 7 stemmer for og 20 stemmer mot.

SV's forslag fikk 8 stemmer for og 19 stemmer mot

Vedtak

1. Kommunestyret vedtar å gjennomføre organisasjonsendringen fra 1/1-2010, som medfører flytting av avdelingene vedlikehold, renhold og byggeprosjektadministrasjon til Hammerfest eiendom KF.
2. I forbindelse med overtagelsen skal Hammerfest eiendom KF overta alle kostnader og inntekter for følgende ansvarsområder i Hammerfest kommune:

	Kostnader	Inntekter	Netto
6040 Vedlikehold eks avskrivninger	41 411 291	-9 246 533	32 164 758
6080 Felles vedlikehold og vaktmestere	8 116 054	-841 520	7 274 534
6030 Renhold	18 200 872	-89 000	18 111 872
6090 Felles renhold	3 308 506	-2 595 931	712 575
6095 Moppevaskeriet	431 373	-609 496	-178 123
1250 Byggeprosjektadministrasjon	1 477 206	-1 466 180	11 026
Totalt	72 945 302	-14 848 660	58 096 642

3. Forvaltningsmessig overtar Hammerfest Eiendom KF eiendommer i henhold til vedlegg. Eventuelle bygg, som vannhus, venterom og lignende, og som ikke er nevnt i vedlegget vil bli vurdert enkeltvis av administrasjonen.
4. Den finanstekniske beregningen av den praktiske overføring av eiendommer og gjeld, gjennomføres av administrasjonen i Hammerfest kommune og administrasjonen i Hammerfest eiendom KF. Dette skal sikre prinsippet om at overføringen ikke skal få netto budsjettmessige konsekvenser.
5. Punkt 4 danner grunnlaget for at Hammerfest eiendom KF tar opp et nytt lån som dekker verdien av overførte eiendommer, med fratrukk fra eventuelle overførte lån fra

Hammerfest kommune. Styret i Hammerfest eiendom KF fremmer egen sak til første kommunestyre i 2010 knyttet til finansieringen.

6. For 2010 betaler Hammerfest kommune en husleie på kr. 58.096.642* + renter og avdrag fastsatt av beregningene i punkt 4.
7. Hammerfest eiendom KF utarbeider leieavtaler for hvert enkelt bygg innen 30/6-2010, og husleien skal fra og med 2011 budsjetteres og belastes hver enkelt bygg.
8. Det utarbeides en samhandlingsavtale mellom foretaket og kommuneadministrasjonen i løpet av første kvartal 2010.
9. Prosedyrer for salg av eiendommer utarbeides av Hammerfest eiendom KF i samarbeid med sektor for samfunn og utvikling innen januar 2010, og skal godkjennes av Hammerfest kommunestyre i første møte i 2010.
10. Alle investeringsprosjekter tilknyttet bygg overføres til Hammerfest eiendom KF. De driftskonsekvenser som følger av investeringene, og som overføres Hammerfest eiendom KF kompenseres med økt husleie. Låneopptak Hammerfest kommune reduseres med kr. 94.800.000* for 2010, og låneopptak Hammerfest eiendom KF økes tilsvarende.
11. Hammerfest Eiendom KF skal påse at det søkes maksimal bostøtte for alle enheter hvor dette er mulig.
Hammerfest Eiendom KF skal ved behov initiere og organisere dette for sine leietakere.

*) Justeres i henhold til endelig budsjettvedtak i kommunestyret 17.12.09.

PS 97/09 Interpellasjon - Bedre fergetilbud mellom Kvaløya og Nordre Seiland

Interpellasjon fra Kystpartiet v/ Anne Mette Bæivi datert 26.11.09.

Bedre fergetilbud mellom Kvaløya og Nordre Seiland

Beboere på nordre Seiland lever i et lite bygdesamfunn med ca 40 husstander og tilsvarende antall fritidsboliger. I overkant av 30 foretak er registrert i enhetsregisteret under postnr. 9609. Her er bønder, fiskere, redere, notbøteri, transportfirma, post, butikk, skole, reiselivsbedrifter med mer. Der finnes tilbud innen besøkshjem for barnevernet i Hammerfest kommune og gårdsbruk med tilbud til barnehager og skoler i kommunen.

Dette samfunnet er et lite men aktivt samfunn som engasjerer de fleste. Det er husflidslag, bygdelag, idrettslag, friluftslag, bedehusforening, foreldreforening og politisk engasjement som befolkningen er opptatt av. Som så mange andre småsamfunn er skolen også her et midtpunkt som bidrar til aktiviteter for elever og andre, også utenfor skoletiden.

Nordre Seiland er porten til den nye nasjonalparken i vestfylket. I tillegg er det et mangfoldig og nært tilbud til frilufsinteresserte.

For å nevne noe; fuglereservat og et rikt fugleliv, spektakulære fjorder med gode havfiske-muligheter, og der er to lett tilgjengelige isbreer i nærområdet. Her er muligheter for

fjellvandring i variert terreng med tilgang til åpne dagsturhytter. Fjellvannene i området innbyr til fiske både sommer og vinter. Bær- og soppområder ligger nær vei.

Øya byr også på flott ski- og skuterterreng.

Hammerfest Kystpartiet ser på alt dette som en stor ressurs og verdi for allmennheten.

Områdene er så lett tilgjengelige at alle grupper, både småbarnsfamilier, mosjonister, jegere, ekstremsportutøvere og ”vanlige” folk kan benytte seg av disse.

I de siste årene har vi sett en markant økning av brukere av tilbudene på Nordre Seiland. Og det er blitt etablert nye bedrifter her. Men for at næringene skal kunne overleve og utvikle seg er de helt avhengige av et godt rutetilbud med ferga.

Nordre Seiland har mye å tilby resten av storsamfunnet, men for at dette skal være tilgjengelig må det være et godt utbygd samferdselstilbud. I tillegg er de som bor der også avhengig av storsamfunnet og for å være ett fullverdig medlem av det, så trenger også vi et hyppig og trygt fergetilbud.

For å illustrere denne nødvendigheten, så er det kun er tre avganger etter kl. halv fem fordelt på fem ukedager. Lørdager er det kun to avganger og siste ferga da går kl. halv tre på dagen. Søndager er det tre avganger og liten mulighet til å gå i kirka uten å måtte tilbringe hele søndagen i Hammerfest. Fergetilbudet som er nå hindrer beboere på Nordre Seiland å ha skiftarbeid byen.

Kystpartiet vil derfor spørre ordføreren:

1. Er han enig med Hammerfest Kystparti at fergetilbudet mellom Kvaløya og Nordre Seiland bør utvides?
2. Dersom ordføreren mener fergetilbudet må forbedres, hva vil han foreta seg for å bidra til en utvidelse av fergetilbudet til Nordre Seiland?

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Svar fra Ordfører:

Hammerfest kommune og dermed også undertegnede mener også at dagens fergetilbud på Nordre Seiland er for dårlig. Dette både i forhold til materiell og avganger. Det er som kjent Finnmark fylkeskommune som har ansvaret for fergesambandene i tilknytning til fylkesveistrekningene, og Hammerfest kommune har flere ganger tatt opp saken med Finnmark fylkeskommune, senest i brev av 15.10.09 i forbindelse med uttalelse til Samferdselsplan for Finnmark. I denne forbindelse ble det pekt på følgende:

Fergerutene til Seiland er for dårlig i forhold til behovet for nærings- og persontransport. Det må innføres flere avganger, spesielt på kveldstid og i helgene. Formannskapet arbeider for øvrig med et møte med ledelsen i Veolia for å drøfte ulike samferdselsutfordringer, heriblant fergeforbindelsen til Seiland.

Det må anskaffes en reserveferge som kan betjene fergesambandene i Finnmark når det oppstår feil på de faste fergene. Vi har sett at ulike ferger som har trafikkert strekningen Kvaløya – Nordre Seiland ofte har vært ute av drift som følge av maskinskade av ulikt slag. Dersom en samlet hadde en reserveferge for all fergetrafikk i Finnmark, ville en være langt mindre sårbar.

Senest så vi dette for kort tid siden, der kommunen var aktiv mot transportselskapet Veolia for å skaffe erstatningsferge. Til tross for iherdig innsats både fra kommunen og transportselskapet selv tok det 10 dager før erstatningsferge var på plass. I tillegg har det hersket stor usikkerhet hvor lenge vi kan få disponere Vengsøy. Slik kan vi ikke ha det gang etter gang. Løsningen med å bruke godsåten Sørøy og eventuelt hurtigbåt er ikke holdbar over lengre tid.

Opprusting av fergeleiene på Klokkerøya og Kjerringholmen(FV 114) er nødvendig. Dette fremkommer av statusrapporten for fylkesveiene som ble utarbeidet i 2008.

Opprustingen er også nødvendig for å kunne sette inn ferga Jøfjord som ved innkjøp var dedikert dette fergesambandet, men plassert i annet fergesamband i Vest - fylket.

Disse sakene vil bli fulgt opp videre fra Hammerfest kommunes side.

Hammerfest Formannskap som også er kommunikasjonsutvalg, har bedt om et møte med direktør Stig Solheim i Veolia Transport for å drøfte ulike samferdselsutfordringer, heriblant dette fergesambandet. Dessverre ser det ikke ut til at selskapet har anledning til å delta på et slikt møte før over nyttår.

Fergesituasjonen til Nordre Seiland vil på nytt bli tatt opp mot politisk og administrativ ledelse i fylkeskommunen. Dette både i forhold til materiell og flere og mer tilpassede avganger.

Oppsummert er ordføreren enig med interpellanten i hennes beskrivelse av situasjonen og vil arbeide aktivt for å forbedre forholdene.

Anne Mette Bæivi fremmet følgende oversendelsesforslag til formannskapet:

1. Hammerfest kommunestyre ber rådmannen starte arbeidet med å få til en utvidelse av fergetilbudet mellom Kvaløya og Nordre Seiland.
2. Til dette arbeidet avsetter Hammerfest kommunestyre kr. 50.000. Beløpet finansieres over post 14710.1500.3250 tilskudd næringsformål.

PS 98/09 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Kommunestyret - 10.12.2009

Behandling

Protokoll fra møte den 05.11.09 godkjennes – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Protokoll fra møte den 05.11.09 godkjennes.