

Utvalg: **Styret for miljø og utvikling**

Møtested: Kommunestyresalen, Rådhuset

Dato: 10.03.2009

Tid: 10:00 – 14.15

Faste medlemmer som møtte:

Navn

---

Wenche Stenvoll	Nestleder	AP
Frank Hansen	Medlem	AP
Berit Hågensen	Medlem	AP
Jarle Edvardsen	Leder	AP
Elin Mølmann Holmgren	Medlem	AP
Stina Halvorsen	MEDL	H
Anne-Mette Bæivi	Medlem	FELLES

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn

---

Anita Steigre	MEDL	SV
Herold Paul Paulsen	Medlem	H
Hans Mathias Ellingsen	MEDL	AP
Lars Mathisen	Medlem	FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn

---

John Wahl	Hans Mathias Ellingsen	AP
Reidar Johansen	Anita Steigre	SV
Thomas Frønning Øien	Herold Paul Paulsen	H
Ingen møtte	Lars Mathisen	FRP

10 representanter (av 11) til stede.

Fra administrasjonen møtte:

---

Rådmann Leif Vidar Olsen, informasjonsleder Kjartan Miklalsen, ass rådmann Elisabeth Paulsen, plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen, plansjef Maria Wirkola, ing. Øyvind Sundquist, Næringskonsulent Bjørn Harry Risto, kultursjef Gerd Hagen og barnas representanter: Grethe Nissen og Bjørn Sigvartsen

Jarle Edvardsen  
Leder

Svanhild Moen  
formannskapssekretær

## Saksliste

Saksnr	Innhold
PS 12/09	1.gangsbehandling Strategisk næringsplan
PS 13/09	Findustomta til 1 gangs behandling
PS 14/09	Forskrift til vedtekt for uterom i Hammerfest Kommune
PS 15/09	2 gangs behandling for boligområdet i Melkøyveien
PS 16/09	Diverse referatsaker
PS 17/09	Godkjenning av protokoll
Tilleggssak	
PS 18/09	Oppstart av regulering i Kirkeparken

Innkalling – godkjent

### Saksliste / dagsorden:

Den ordinære sakslista har sakene 12/09 til og med 17/09. I tillegg til den ordinære sakslista ønsket rådmannen å få behandlet følgende tilleggssak ”Oppstart av regulering i Kirkeparken” – vedtatt mot en stemme og å får saksnummer PS 18/09.

Konklusjon: Sakene 12/09 til og med 18/09 – enstemmig vedtatt.

### Følgende spørsmål ble stilt:

Reidar Johansen (SV): Trafikkavvikling og avtaler ang. gang- og sykkelsti i Rypefjord og generelt om skilting på gang- og sykkelstier.

John Wahl (AP): Orientering i neste MU og FSK om prosessen videre ang. Isbjørnklubben.

Næringsavdelingen v/ Bjørn Harry Risto ga en muntlig orientering jfr. vedtak i sak 7/09 ”Orientering om bruk av kommunens fondsmidler”.

## **PS 12/09 1.gangsbehandling Strategisk næringsplan**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for Miljø og Utvikling vedtar at plandokumentet Strategisk næringsplan 2009 – 2018 legges ut til offentlig ettersyn.

Planforslaget annonseres, og et utvalg av berørte parter tilskrives.

## Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009

### Behandling

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### Vedtak

Styret for Miljø og Utvikling vedtar at plandokumentet Strategisk næringsplan 2009 – 2018 legges ut til offentlig ettersyn.

Planforslaget annonseres, og et utvalg av berørte parter tilskrives.

### PS 13/09 Findustomta til 1 gangs behandling

#### Rådmannens forslag til vedtak:

Styret for Miljø og Utvikling vedtar forslag til reguleringsplan for Findusområdet – Strandparken med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse, med følgende endringer:

- Løsningen med å stenge gjennomkjøring mellom Brattbakken og Ballastbakken ved det Nye Helsehuset er ikke akseptabel. Det skal tilrettelegges for gjennomkjøring. Dette betyr at det skal avsettes en minimums bredde på kaia mellom felt 6 og felt 7 på 14,4 m noe som er nødvendig for å få tilstrekkelig veibredde for enveis kjøring, Strandpromenade og et fortau mot felt 6. Det siste er helt nødvendig for å ivareta sikkerheten rundt hjørnene på bygget.
- Felt 3 og 4 er ikke egnet for boliger og formålet bolig tas bort.
- Felt 3 må ikke være høyere enn AKS, dvs. cote +25. Felt 4 holdes slik det er tenkt med 2 lameller på cote 28 og en på cote 25 samt 4 m for de tekniske installasjonene slik det er foreslått. Hotellet kan ha max høyde på c+35m. det skal ikke krages ut over formålsgrensen. Dersom en slik løsning gir for få hotellrom kan hotellet utvides i bredden eventuelt til nærmeste lamell.

Forslaget med endringer legges ut på høring i lovbestemt tid.

## Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009

### Behandling

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende endring i avsnitt 3:

Hotellet kan ha max. høyde på c+25m.

John Wahl fremmet på vegne av AP følgende endring i avsnitt 3:

Avsnitt 2 strykes.

Hotellet settes til 39 meters dybde med utkraging og en cotehøyde på + 41.5 m.  
(siste setning strykes)

### Endringsprotokoll fra møte den 02.04.09:

Alle representantene som møtte i MU den 10.03.09 jfr. protokollen, møttes da kommunestyremøte hadde pause den 02.04.09 kl. 11:00. Følgende endring/presisering ble foretatt:

John Wahl fremmet på vegne av AP følgende endring:

Avsnitt 2 strykes.

Avsnitt 3, tredje setning endres:

Hotellet settes til 39 meters dybde **pluss** utkraging og en cotehøyde på + 41.5 m.

De **to** siste setningene strykes.

(Den 02.04.09 møtte følgende fra administrasjonen: Assisterende rådmann Elisabeth Paulsen, plan- og utviklingssjef Odd Edvardsen og arealplanlegger/saksbehandler Øyvind Sundquist)

Barnas representant Grethe Nissen fremmet følgende forslag:

Inn- og utkjøring til parkeringshus skal skje i Ballastbakken.

Finduspromenaden gjøres bilfri utover nødvendig varetransport.

Forslaget omgjøres til oversendelsesforslag til administrasjonen.

Votering:

SV's forslag fikk 1 stemme for og 9 stemmer mot.

Innstillingens avsnitt 1 – enstemmig vedtatt.

Innstillingens avsnitt 2 fikk 1 stemme og AP's forslag fikk 9 stemmer

Innstillingens avsnitt 3 fikk 2 stemmer og Ap's forslag fikk 8 stemmer.

## **Vedtak**

Styret for Miljø og Utvikling vedtar forslag til reguleringsplan for Findusområdet – Strandparken med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse, med følgende endringer:

- Løsningen med å stenge gjennomkjøring mellom Brattbakken og Ballastbakken ved det Nye Helsehuset er ikke akseptabel. Det skal tilrettelegges for gjennomkjøring. Dette betyr at det skal avsettes en minimums bredde på kaia mellom felt 6 og felt 7 på 14,4 m noe som er nødvendig for å få tilstrekkelig veibredde for enveis kjøring, Strandpromenade og et fortau mot felt 6. Det siste er helt nødvendig for å ivareta sikkerheten rundt hjørnene på bygget.
- Felt 3 må ikke være høyere enn AKS, dvs. cote +25. Felt 4 holdes slik det er tenkt med 2 lameller på cote 28 og en på cote 25 samt 4 m for de tekniske installasjonene slik det er foreslått. Hotellet settes til 39 meters dybde pluss utkraging og en cotehøyde på c+41,5m.

Forslaget med endringer legges ut på høring i lovbestemt tid.

## **PS 14/09 Forskrift til vedtekt for uterom i Hammerfest Kommune**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Hammerfest Kommunestyre vedtar ”Forskrift om vedtekt til plan- og bygningslovens § 69 nr 3 – bindende krav til uterom i Hammerfest kommune”.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009**

### **Behandling**

Elin Holmgren fremmet på vegne av AP følgende forslag:

Forskriften sendes ut på en bredere høring da det kun foreligger 2 høringsuttalelser.

Votering: Forslaget fikk 8 stemmer for og 2 stemmer mot.

### **Vedtak**

Forskriften sendes ut på en bredere høring da det kun foreligger 2 høringsuttalelser

### **PS 15/09 2 gangs behandling for boligområdet i Melkøyveien**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

I medhold av Plan og Bygningslovens § 27-2 egengodkjenner Kommunestyret reguleringsplanen for boligområdet i Melkøyveien slik den er lagt frem. Planvedtaket annonseres og planen sendes rette fagmyndigheter.

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009**

### **Behandling**

Som innstillingen – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

I medhold av Plan og Bygningslovens § 27-2 egengodkjenner Kommunestyret reguleringsplanen for boligområdet i Melkøyveien slik den er lagt frem. Planvedtaket annonseres og planen sendes rette fagmyndigheter.

### **PS 16/09 Diverse referatsaker**

*RS 09/6 Referat fra møte i Seksjon for Miljørettet helsevern 11.02.09*

*RS 09/7 Kommunale tiltaksstrategier - spesielle miljøtiltak i jordbruket 2008 - 2009*

## **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009**

### **Behandling**

Referatsaker tas til orientering – enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

Referatsaker tas til orientering.

## **PS 17/09 Godkjenning av protokoll**

### **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009**

#### **Behandling**

Endring av protokoll - barnas representant skal ikke stå under vararepresentanter.

Protokoll fra møte den 17.02.09 m/ endring – godkjennes – enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Endring av protokoll - barnas representant skal ikke stå under vararepresentanter.

Protokoll fra møte den 17.02.09 m/ endring – godkjennes

#### **Tilleggssak**

### **PS 18/09 Oppstart av regulering i Kirkeparken**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Styret for miljø og utvikling anbefaler oppstart av regulering av området Kirkeparken/Batteriet.

### **Saksprotokoll i Styret for miljø og utvikling - 10.03.2009**

#### **Behandling**

Reidar Johansen fremmet på vegne av SV følgende forslag:

Det åpnes ikke for oppstart av regulering av området Kirkeparken og de områder som er omtalt som ”en grønn /lunge i sentrum” i vedtak KS 23/5-06

Frank Hansen fremmet på vegne av AP følgende tilleggsforslag:

Det forutsettes at parken utvides og forskjøttes til ”en grønn lunge” i sentrum.

Votering. Innstillingen m/AP’s forslag fikk 9 stemmer og SV forslag fikk 1 stemmer

#### **Vedtak**

Styret for miljø og utvikling anbefaler oppstart av regulering av området Kirkeparken/Batteriet.

Det forutsettes at parken utvides og forskjøttes til ”en grønn lunge” i sentrum.