



KVINNHERAD
K O M M U N E

DELING AV EIGEDOM

- I) Søknad om deling av eigedom. Søknad om tiltak; anne beroppretting eller endring av matrikkeleining. Pbl § 20-1 m og § 26-1
- II) Krav om matrikulering av einig(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48
- III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning. Matrikellova § 33

Vår ref.: -

Søknaden/rekvisisjonen gjeld

Eigedom

Gnr/ Bnr / Feste nr / Seksjons nr

Bruksnamn/adresse

For nabo eller gjenbuars eigedom

I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m, §26-1. og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring	Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Busetnadsplan (eldre lovverk)
II) Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	<input type="checkbox"/> Samanslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Førning av referanse til eksisterande grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Førning av samla fast eigedom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterande) uregistrert jordsameige (matrikkelforskr. § 32, ML §§34, 6 (særskilte grunnar) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6 (særskilte grunnar) <input type="checkbox"/> Anna (gje heimel):		
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	Oppmålingsforretn. for matrikkeleining(ar) i medhald til løyve (delingsvedtak) etter pbl 93h: <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må svarast på: A) <input type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring utan ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + evt. vinterforskrift, matrikkelforskrifta § 18.3) <i>Føretrekt mnd. el dato for forretninga:</i> B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd. oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) <i>Føretrekt mnd. el dato for forretninga:</i> C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlege grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga.(matrikkelforskrifta § 25). <i>Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.</i> For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg): Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m: <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grenser (eventuelt grensepåvising) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterande) uregistrert jordsameige (matrikkelforskr. § 32) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Anna (oppgje heimel):		

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:				
Parsell nr.	Areal ca. m2	Arealtype før deling	Evt. journal nr.	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:				
	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	
Parsellen(e) skal nyttast til	<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg <input type="checkbox"/> Anna	
Tilkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg <input type="checkbox"/> Avkjørselsøyve gjeve (legg ved <input type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dok.	<input type="checkbox"/> Kommunal veg <input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel <input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsøyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Privat veg	
Vassforsyning Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vassverk <input type="checkbox"/> Anna:	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingsøyve (legg ved)		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (legg ved) <input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg <input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	Beskriv:			
Vedlegg				
Beskriving av vedlegg			Nr. frå – Nr. til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt nyttas s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)			-	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar			-	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart			-	<input type="checkbox"/>
Private servituttar			-	<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykkje frå andre offentlege myndigheiter			-	<input type="checkbox"/>
Skjema for krav om samanslåing				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i (ikkje føreligg heftelsar, urådigheitar)				<input type="checkbox"/>
Andre opplysningar og underskrift(er)				

Andre opplysningar (for eksempel rettshavarar av betydning)				
Heimelshavar	Namn			Adresse
	Postnr.		Stad	
	Tlf.		E-post	
	Stad/dato		Underskrift	
Heimelshavar	Namn			Adresse
	Postnr.		Stad	
	Tlf.		E-post	
	Stad/dato		Underskrift	
Fakturadresse (dersom dette er ein annan enn heimelshavar)	Namn			Adresse
	Postnr.		Stad	
	Tlf.		E-post	
	Stad/dato		Underskrift	
Eventuelt utfyllande merknader				
<p>Partsliste (naboar, rettshavarar, andre som er varsla) Treng ikkje fyllast ut dersom partsliste føl som eige vedlegg, alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttast.</p>				
Namn	Adresse	Partstilling	Gnr/bnr/fnr	Underskrift