

Møteinnkalling

Utvalg: Nordreisa driftsutvalg
Møtested: Formannskapssalen, Kommunehuset
Dato: 19.06.2012
Tidspunkt: 09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 77 07 10, eller pr e-post til postmottak@nordreisa.kommune.no

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 26/12	Referatsak		
RS 85/12	Fritak for feieavgift for eiendommen gnr. 80/1-34		2012/2384
RS 86/12	Melding om delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom andel av gnr 1942/43/5		2012/2472
RS 87/12	Delegert vedtak - Deling av eiendom 1942/55/29		2011/2521
RS 88/12	Byggetillatelse, gnr 1942/77/36		2012/2103
RS 89/12	Skadefelling av Gaupe, Oksfjord Nordreisa		2012/2377
RS 90/12	Byggetillatelse fritidsbolig gbr.1942/30/6		2012/2030
RS 91/12	Søknad om felling av rev		2012/2131
RS 92/12	Søknad om skadefelling for uttak av rev		2012/2131
RS 93/12	Byggetillatelse, Industriveien 8, gnr. 1942/47/290		2012/2111
RS 94/12	Midlertidig brukstillatelse gbr.1942/52/7		2011/740
RS 95/12	Rammetillatelse omsorgsboliger Guleng 3 gbr.1942/15/160		2012/2193
RS 96/12	Spesielle midler til Kystskogbruket - budsjett 2012		2012/1954
RS 97/12	Tillatelse til oppsett av skilt, ICA, Storslett, gnr 1942/15/164		2012/1907
RS 98/12	Byggetillatelse, gnr. 1942/77/112		2012/1873
RS 99/12	Byggetillatelse for garasje, Einebakken, gnr. 1942/26/36		2012/1975
RS 100/12	Utslippstillatelse gbr.1942/76/10		2012/1733
RS 101/12	Ferdigattest gbr.1942/47/106		2011/2118
RS 102/12	Byggetillatelse garasje gbr.1942/52/146		2012/2066
RS 103/12	Byggetillatelse for enebolig, Steinsvik, gnr 1942/67/19		2012/1456
RS 104/12	Innvilget fisketillatelse for 2012 - fangst av ungfisk i områder avstengt etter flommen i Reisaelva for tilbakeføring til hovedvassdraget		2012/2159
RS 105/12	Informasjon om status for verneplan for skog på statsgrunn i Troms - april 2012		2012/2160
RS 106/12	Byggetillatelse, Oksfjordhamn, gnr 1942/56/15		2012/2115
RS 107/12	Bruksendring gbr.1942/78/60		2012/2184
RS 108/12	Byggetillatelse tilbygg garasje gbr.1942/43/99		2012/2099
RS 109/12	Delegert vedtak - søknad om konsesjon for erverv av fast eiendom gnr 1942/60/12		2012/1005
RS 110/12	Utslippstillatelse gbr.1942/22/61		2011/3922
RS 111/12	Utslippstillatelse gbr.1942/56/15		2012/2115
RS 112/12	Ferdigattest vannverk Oksfjord gbr.1942/56/8		2010/4711
RS 113/12	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/55/29		2011/2521
RS 114/12	Byggetillatelse naust gbr.1942/83/1		2012/2355
RS 115/12	Delegert vedtak - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr 1942/66/12		2012/2481

RS 116/12	Byggetillatelse garasje, Arnestad 4, gnr 1942/15/92	2012/2370
RS 117/12	Utslippstillatelse gbr.1942/67/19	2012/1456
RS 118/12	Byggetillatelse naust gbr.1942/1/10	2012/2256
RS 119/12	Fritak for feiing gnr 1942/86/15 - fritidseiendom	2012/2292
RS 120/12	Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom i henhold til konsesjonsloven på gnr. 1942/39/5	2012/2505
RS 121/12	Byggetillatelse bolig gbr.1942/3/25	2012/2232
RS 122/12	Innvilget dispensasjon til bruk av tråkkemaskin 24. - 28. mai, kopi av brev til Nord Troms videregående skole	2011/4948
RS 123/12	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/1/6	2012/1346
RS 124/12	Byggetillatelse hytte, gnr 1942/1/26, Stornes	2012/2234
RS 125/12	Opprettelse av interkommunalt skadefellingslag	2012/1448

Referatsaker følger ikke med i papirversjon av innkallingen

PS 27/12	Søknad om godkjenning av treningsområde for jakthunder	2011/2334
PS 28/12	Søknad om utvidelse av jakttider for elgjakt for valdene Bakkeby/Langslett, Ytre Bakkeby og Hamneidet	2012/1510
PS 29/12	Tildeling av elg i Nordreisa 2012	2012/1720

PS 26/12 Referatsak



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Ragnhild Dahl
Ragnhild.Dahl@sandvika.vgs.no

Delegert vedtak Delegert utvalg drift - nr. 88/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2384-2	20257/2012		25.05.2012

Fritak for feieavgift for eiendommen gnr. 80/1-34

Saksopplysninger:

Søknad om fritak for feieavgift sendt pr. e-post 22.05.2012

Vurderinger:

Bolig på eiendommen gnr. 80/1-34 er ubebodd, eier er flyttet ut av kommunen.
Eiendommen er registrert med feieavgift og eiendomsskatt.

Alle bolighus i Nordreisa kommune omfattes av kommunens feieordning, som også gjelder tilsyn av ildsted.

Bolig som ikke er i bruk kan fritas fra ordningen.

Vedtak:

Eiendommen gnr. 80/1-34 fritas for feiing og feieavgift fra 01.07.2012 da boligen ikke er bebodd.

Dersom boligen igjen tas i bruk til boligformål, plikter eier å melde fra om dette til kommunen.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Med hilsen

Kari Larsen
1.sekretær

Kopi: feier



Gunn Josefsen
Sentrum 5
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 93/12

	2012/2472-2	20828/2012		30.05.2012
Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato

Melding om delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom andel av gnr 1942/43/5

Saksopplysninger:

Søker: Gunn Josefsen, Sentrum 5, 9151 Storslett

Selger: Marie K. Halvorsen v/setteverge Ingrid Bjerkli, Straumfjord, 9151 Storslett

Gunn Josefsen har inngått avtale om kjøp av boligtomta gnr 43, brn 29 med Marie K. Halvorsen. Marie K. Halvorsen er også deleier av 9/144 deler av gnr 43, brn 5 og 9/252 deler av gnr 43, brn 30.

Boligtomta gnr 43/29 bebygd og på 870 m² og 43/30 er ubebygd og 1300 m². Disse to eiendommene kan erverves konsesjonsfritt og omfattes ikke av konsesjonssøknaden.

Gnr 43/5 er ubebygd og på totalt 272,4 daa. Av dette er 21 daa produktiv skog på middels bonitet og resten uproduktiv skog og annet areal. Eiendommen er ikke i bruk. Selger ønsker å selge alt hun eier, inkludert andelene i felleseiendommene. Erverv av gnr 43/5 krever konsesjon på grunn av eiendommens areal, beskaffenhet og at det ikke foreligger nært slektsforhold mellom kjøper og selger.

Kjøper har ingen konkrete planer med eiendommen 43/5 som har 21 andre eiere, hvorav 10 er døde og 2 er utvandret. Andelene følger med på kjøpet og den totale kjøpesummen er oppgitt til kr 900.000.

Vurderinger:

Virkemidlene i konsesjonsloven skal brukes slik at det oppnås vern om landbrukets



produksjonsarealer, og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet. Søkerens formål med ervervet står sentralt i vurderingen, enten eiendommen erverves til landbruksformål eller andre formål. Formålet med ervervet må veies opp mot de hensyn loven fremmer er mest gagnlig for samfunnet om søker får konsesjon eller om eiendommen bør overdras til andre. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn til å avslå.

I utgangspunktet bør det ikke gis konsesjon til sameie. I dette tilfellet vil ikke dette bli vektlagt i og med at en eier kun skiftes ut med en annen eier. Det blir verken flere eller færre eiere enn det er pr i dag. Kjøper har ingen konkrete planer for eiendommen som er vanskelig å utnytte med så mange eiere, og eiendommen følger med "på kjøpet".

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til konsesjonsloven §§ 1, 2 og 9 og innvilger Gunn Josefsen konsesjon for erverv av 9/144 deler av eiendom gnr. 43 bnr. 5 i Nordreisa kommune.

Kjøpesummen aksepteres.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

May Halonen
konsulent



Dagmar M Antonsen
Oksfjordhamn
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 169/11

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2011/2521-2	30494/2011	1942/55/29	18.08.2011

Delegert vedtak - Deling av eiendom 1942/55/29

Viser til søknad om deling av eiendom 55/29 i Nordreisa kommune. Det søkes her om fradeling av om lag 400 m² (oppmålt på kart) bebygd areal til fritidsformål. Søknaden er mottatt 20.06.2011.

Henvising til lovverk:

Matrikkellovens § 6

Plan- og bygningsloven §§ 20-1, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1

Saksopplysninger:

Søker: Dagmar M Antonsen, Oksfjordhamn, 9151 Storslett

Eiendommen ligger ved Lilleng i Oksfjord. Omsøkt parsell er bebygd med to bygninger. Eiendom 55/29 benyttes til boligformål og har et totalareal på 1,5 daa.

Planstatus

Tomten er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde.

Delingssøknaden er vurdert til ikke å være en dispensasjonssak og trengs derfor ikke sendes på høring. Videre gjelder dette en eiendom som ikke nyttes eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk, og det er derfor ikke nødvendig med delingssamtykke etter jordloven § 12.

Nabovarsling:



Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i hht. plan- og bygningslovens § 21-3. Det er ikke innkommet bemerkninger til saken.

Faglig vurdering

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt slokkevann.

I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer.

Omsøkt tomt er allerede bebygd, men har ikke noen form for vann og avløpssystem. I søknaden er det opplyst om at bolighuset på eiendom 55/29 skal benyttes.

I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende. Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. veglova §§ 40 til 43. Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

Det må søkes Statens vegvesen om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel. I tillegg må det skrives veiavtale som sikrer atkomst til ny tomt.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak. Tomten er allerede bebygd og dette er derfor ikke vurdert.

I flg. § 1-8 skal det i 100-metersbelte langs sjøen og langs vassdrag tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

Vurderinger:

Vedtak:

Med hilsen

Julie Heidenberg
jordbrukssjef



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Idar Johannessen
Rotsund
9153 ROTSUND

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2103-2	19318/2012	1942/77/36	18.05.2012

Byggetillatelse, gnr 1942/77/36

BYGGETILLATELSE UTEN ANSVARSRETT

Etter plan og bygningsloven av 2008 (pbl.08) § 21-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
85/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Rotsund, 9153 ROTSUND	Gnr/Bnr:	1942/77/36
Tiltakshaver:	Idar Johannessen	Adresse:	Rotsund, 9153 ROTSUND
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:		Bruksareal:	212 m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

I medhold av pbl. 08 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak uten ansvarsrett etter pbl. 08 § 20-2 mottatt 3. mai 2012 om tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig på nevnte tomt.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg, tegninger og situasjonskart.

ADMINISTRASJONENS DRØFTING/BEGRUNNELSE:

Tiltaket faller på grunn av sin størrelse inn under pbl. § 20-2 jfr. SAK10 § 3-1 hvor tiltakshaver selv kan stå for søknad, prosjektering, utførelse og kontroll. Selv om tiltakshaver etter denne bestemmelsen kan stå for disse oppgavene selv, er det ikke til hinder for at han lar oppgavene utføres av andre på sine vegne..

Det er tiltakshaver ansvar og påse at tiltaket oppføres iht. bestemmelser gitt i og i medhold av plan- og bygningsloven.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som tiltakshaver må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven jfr. pbl. § 29-8. Viser også til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Tiltaket skal ikke tas i bruk før ferdigattest foreligger.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2103.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55



**Fylkesmannen i Troms
Romssa Fylkkamánni**

Saksbehandler
Heidi Marie Gabler

Telefon
77 64 22 31

Vår dato
18.05.2012
Deres dato

Vår ref.
2011/6674-40
Deres ref.

Arkivkode
434.21

NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
Dag F.	
23 MAI 2012	
SAKSNR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Mikkel Isak Eira
Bredbuktnes
9520 Kautokeino

Skadefellingstillatelse på Gaupe, Oksfjord Nordreisa

Fylkesmannen i Troms viser til telefon fra Mikkel Isak Eira, og fattet følgende vedtak om felling av gaupe:

Fylkesmannen i Troms gir Mikkel Isak Eira skadefellingstillatelse på én –1– gaupe i nærmere avgrenset område i Nordreisa og Kvænangen. Fellingstillatelsen gjelder i tidsrommet 18.mai t.o.m. 22.mai 2012. Tillatelsen gjelder innenfor nærmere angitte vilkår.

Grunnlag for avgjørelsen

Vedtaket er gjort med hjemmel i lov av 19. juni 2009 nr. 100 om forvaltning av naturens mangfold § 18 og § 77 jf. forskrift 18. mars 2005 nr. 242 om forvaltning av rovvilt (rovviltforskriften) § 9 og § 13. Etter 15. februar ligger myndigheten til å kunne iverksette skadefellingstillatelser hos Direktoratet for naturforvaltning. I brev fra Direktoratet for naturforvaltning av 14.2. 2012 ble fylkesmennene i region 8 gitt myndighet på tre betingede fellingstillatelser i perioden 16.2.2012–31.5.2012.

Begrunnelse

Området det gis skadefelling i er i forhold til gaupe prioritert beiteområde i forvaltningsplan vedtatt 21.9.2007 av rovviltneemnda i region 8. I skadefellingsområdet er det betydelig kalvingsland for rein. Mikkel Isak Eira har observert spor av gaupe i området og funnet tre kadaver av rein som er dokumentert av Statens naturoppsyn og bekreftet tatt av gaupe. Skadefellingene gis for å forebygge tap under kalving, og for å forebygge tap til sau i kommende beitesesong. Tungtveiende er også at det etter endt kvotejakt på gaupe i Troms var en restkvote på fire gauper.

Gaupebestanden

Bestandsmålet for region 8 er ti årlige ynglinger av gaupe, seks av disse skal være i Troms. I årene 2009–2011 ble det registrert henholdsvis 9, 15 og 11,5 familiegrupper i regionen. Registreringene for 2012 er enda ikke klare, men ut fra innrapporterte familiegrupper vurderer Fylkesmannen at bestanden regionen sett under ett trolig vil ligge over bestandsmålet.



Prinsipper for offentlig beslutningstaking i henhold til naturmangfoldloven

Etter naturmangfoldloven § 1 og § 5 er det et mål at artene og deres genetiske mangfold ivaretas på lang sikt, og at artene forekommer i levedyktige bestander i sine naturlige utbredelsesområder. Tiltak etter naturmangfoldloven skal imidlertid veies opp mot andre viktige samfunnsinteresser jf. § 14. En slik avveining skal ikke medføre at målet i § 5 fravikes, men at tiltaket vil kunne medføre at målet i § 5 nås på en annen måte eller i et annet tempo enn hvis naturmangfoldet hadde vært eneste hensynet å ta, jf. prinsippet om en geografisk differensiert rovviltforvaltning.

Etter naturmangfoldloven § 7 skal prinsippene i lovens §§ 8 til 12 legges til grunn som retningslinjer ved utøvelse av offentlig myndighet. Utgangspunktet for beslutninger som kan påvirke naturmangfoldet er at beslutningsgrunnlaget skal være best mulig jf.

naturmangfoldloven § 8. Fylkesmannen har vurdert beslutningsgrunnlaget som godt. Dusørordning for innmelding av familiegrupper, Scandlynx og Rovdata sine årlige rapporter på bestandsstatus gaupe har bidratt til god kunnskap både om gaupas bestandssituasjon regionalt og nasjonalt, og om hvilke effekt en felling vil ha på bestanden. Felling av en gaupe i dette området kan bidra til at bestandsmålet ikke nås. Men, samlet i regionen er det rapportert om så mange familiegrupper, at vi mest sannsynlig vil ligge over bestandsmålet også ved en felling i dette området.

Dersom beslutningsgrunnlaget ikke er tilstrekkelig, kommer naturmangfoldloven § 9 (føre-var-prinsippet) til anvendelse. Beslutningsgrunnlaget blir vurdert som godt, føre-var-prinsippet blir dermed ikke tillagt vesentlig vekt. Naturmangfoldloven § 10 sier at en påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastningen som økosystemet er eller vil bli utsatt for. Fylkesmannen mener den samlede påvirkningen på økosystemet, ved å regulere gaupebestanden rundt nasjonale og regionale bestandsmål er vesentlig. Skadefelling av en gaupe må ses i den sammenheng. Fylkesmannens syn er at det gjennom rovviltforliket av 2011, hvor det nasjonale bestandsmålet for gaupe opprettholdes på 65 årlige ynglinger, er foretatt en vurdering av økosystemets samlede belastning. Dette i lys av den todelt målsettingen om beitedyr og rovvilt. Vedtak om felling av en gaupe vurderes ikke på sikt å være til hinder for bestandsmålet. Dermed har ikke Fylkesmannen lagt vesentlig vekt på § 10.

Naturmangfoldloven §§ 11 og 12 er vurdert som ikke relevante i denne sammenheng. Dette da Fylkesmannen syn hva angår miljøforringelse ved uttak av gaupe ikke blir relevant opp mot rammene for rovviltforvaltningen. Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder ved utføring av skadefellingen eller ved forebyggende og konfliktdempende tiltak i forkant av en skadefelling blir det også urimelig at fylkesmannen vurderer. Dette fordi Norge har en todelt målsetting om beitedyr og rovvilt. Og fordi regionen har bestandsmål, og en rekke andre nasjonale føringer å forholde seg til ved vurdering av skadefellingstillatelse.

Rammer for skadefellingen

Skadefellingsoppdraget er gitt til Mikkel Isak Eira og hans skadefellingslag. Dette laget er ikke et kommunalt eller interkommunalt lag. Dermed gis det ikke godtgjøring til deltagerne i fellingslaget. Deltagerne i fellingslaget kan få dekket direkte og dokumenterte kostnader, ved at skadefellingsleder sender Fylkesmannen en kostnadsoversikt med vedlagte kvitteringer. Dekking av slike kostnader er begrenset oppad til 15 000 kroner per fellingstillatelse.

Vilkår for fellingstillatelsen:

Følgende personer inngår i fellingslaget:

Mikkel Isak Eira (skadefellingsleder)

Øystein Mortensen

Åsmund Johnsen

Morten bergland

Frøde Ulriksen

Tore Hoås

Kjetil Bergland

Asbjørn Pedersen

2. Fellingsleder er ansvarlig for at alle medlemmene på fellingslaget er gjort kjent med avgrensningene og vilkårene for fellingstillatelsen. Fellingslaget kan ikke utvides uten tillatelse fra Fylkesmannen.

3. Krav til våpen/ammunisjon: Hagle kan benyttes ved felling av gaupe. Krav til rifleammunisjon jf. § 16 i forskrift om utøvelse av jakt og fangst (2002.03.22 nr. 0313): under jakt med rifle på gaupe skal det brukes ammunisjon med ekspanderende prosjektil og anslagsenergien skal være minst 980 joule (100 kgm) målt på 100 meters avstand, E100.

4. Det stilles krav om avlagt skyteprøve for storvilt. Deltakerne i fellingsforsøket skal utøve fellingene på en human og sikkerhetsmessig forsvarlig måte, jf. viltlovens § 19.

5. Det skal sikres god kommunikasjon mellom deltakerne på fellingslaget. Dette blant annet for å unngå at det felles flere dyr enn det fellingstillatelsen gjelder.

6. Fellingstillatelsen gjelder i følgende område:
Oksfjordneset nord for E6 i Nordreisa og Kvæangen kommuner

7. Tillatelsen gjelder i tidsrommet 18. mai 2012 til og med 22.mai 2012.

8. Hvis det felles gaupe, skal dette omgående meldes til Fylkesmannen på tlf. 77 64 22 32 eller 77 64 21 17 og til Statens naturoppsyn 994 37 644. Tid og sted for felling skal oppgis.

9. For å sikre effektivitet ved fellingsforsøket gir Fylkesmannen dispensasjon til innmeldte deltakere i fellingslaget, fra deler av reglene i Viltlovens § 21 bokstav b og c. Dette betyr at snøskuter kan benyttes til å lokalisere gaupe, og ringe inn dyr. Bruk av skuter til forfølgelse eller avledning av gaupas oppmerksomhet er ikke lov, det er heller ikke tillatt å felle gaupe fra snøskuter. Det er ikke tillatt å løse skudd på eller over offentlig vei. *(Hjemmel for at Fylkesmannen slik kan sette til side regler som ellers gjelder er gitt i Forskrift om forvaltning av rovvilt § 9 tredje ledd jamfør Ot.prp. nr. 37 (1999-2000), kapittel 4.1 og 4.4).* Vi gjør oppmerksom på at denne dispensasjonen kun gjelder bestemmelsene i viltloven. Viltlovens bestemmelser i § 21 c gjelder ikke for denne tillatelsen, jf. § 9 tredje ledd i rovviltforskriften.

10. Oppnevnte fellingsleder forplikter seg til at felling blir utøvd på en human og sikkerhetsmessig forsvarlig måte, jf. viltlovens § 19. Den/de som måtte såre gaupe under forsøk på felling, plikter å gjøre det de kan for å få avlivet gaupa. Vedkommende plikter å forvisse seg om at påskutt dyr er truffet, og sørge for at Fylkesmannen og politimyndighet umiddelbart underrettes. Fylkesmannen avgjør hvordan videre ettersøk skal ledes. Medlemmene i fellingslaget skal, hvis ikke annet er avtalt, uten godtgjørelse bistå forvaltningsmyndighet eller politimyndighet i det videre ettersøk, jf. § 8 I forskrift om forvaltning av rovvilt.

11. Medlemmer på fellingslaget som ikke har dispensasjon til å benytte snøskuter via utøvelse av reindriftsnæring, må søke Kommunen om tillatelse til bruk av snøskuter jf. motorferdselsloven med forskrifter. For Nordreisa kommune må det søkes til Fylkesmannen etter 4.mai.

12. Jf. § 22-8 i våpenforskriften skal skytevåpen under transport være tomt for ammunisjon, og nedpakket i Futteral, bag, veske, sekk eller lignende, slik at det ikke er lett tilgjengelig.

13. All felling stanses ved fellingstillatelsens utløp, eller hvis Fylkesmannen av andre årsaker finner å måtte stoppe fellingsforsøket. Fellingsleder har et særlig ansvar for å holde seg oppdatert og være tilgjengelig ovenfor Fylkesmannen.

14. Gaupe som blir felt på denne tillatelsen er viltfondets eiendom. Ingen kan derfor på noen måte gjøre seg nytte av felt vilt uten nærmere samtykke fra forvaltningsmyndighet. Felt gaupe skal behandles på en slik måte at byttets verdi ikke forringes unødig.

15. Felt dyr skal så raskt som mulig og i nedfrosset tilstand, sendes til Norsk Institutt for Naturforskning (NINA), Tungasletta 2, 7485 Trondheim. Nedfrosset vare må imidlertid ikke sendes rett før en helg, da dette kan medføre at dyret tiner før avhenting.

16. Fylkesmannen dekker dokumenterte utgifter i forbindelse med fellingen med inntil kr. 15.000,- Beløpet kan ikke brukes til å avlønne oppnevnte fellingslag.

17. Ved evt. oppfyllelse av regionens delegerede myndighetskvote inndras fellingstillatelsen umiddelbart.

Vedtaket kan påklages til Direktoratet for naturforvaltning innen 3 uker etter mottakelsen av dette brev, jf. forvaltningslovens kap. IV, § 28 og § 29. Eventuell klage begrunnes og sendes via Fylkesmannen i Troms.

Medhilsen

Cathrine Henaug
miljøverndirektør

Heidi-Marie Gabler
Heidi Marie Gabler
fagansvarlig

Kopi:

Nordreisa kommune

Kvænangen kommune

Lensmannen i Nordreisa

Lensmannen i Kvænangen

Fylkesmannen i Nordland

Fylkesmannen i Finnmark

Direktoratet for naturforvaltning

Statens Naturoppsyn

Leve i Naturen

Mattilsynet, Regionkontoret for Troms og Finnmark

Reindriftsforvaltningen i Troms, 9220 Moen

Troms Reindriftssamers fylkeslag v/ Kristine Eira, 9465 Tennevoll

Rovviltnemnda i region 8 v/Willy Ørnebakk, Skytterstien 3 E, 9022 Krokeldalen

Landbruksavdelinga her



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2012/2030-2	18654/2012	1942/30/6	14.05.2012

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens §§ 20-1 og 21-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
79/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Bjørnlund, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	30/6
Tiltakshaver:	Gunn Marit Nordberg	Adresse:	Einevegen 14, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Tegne & Byggeservice AS	Adresse:	Postboks 3524, 9277 TROMSØ
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ²	Bruksareal:	70m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 27.04.2012 for oppføring av Fritidsbolig, bygnigstypekode: 161.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Tegne & Byggeservice AS Org. nr. 937 207 549	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Overordnet ansvar for prosjektering og utføring (Bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner).

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

LNF - Område

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturretaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2030.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Tilsvarende brev sendt til:
Tegne & Byggeservice AS Postboks 3524 9277 TROMSØ
Gunn Marit Nordberg Einevegen 14 9151 STORSLETT



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
91/12	Nordreisa driftsutvalg	19.06.2012

Søknad om skadefelling for uttak av rev

Henvisning til lovverk:

Viltloven

Forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon.

Rådmannens innstilling

Saksopplysninger

Vurdering



Morten Risto
Strømmen
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Nordreisa driftsutvalg - nr.

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2131-5	19417/2012	K47	18.05.2012

Søknad om skadefelling for uttak av rev

Henvisning til lovverk:

Viltloven

Forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon.

Saksopplysninger:

Under skadefellingsuttak av rev er det observert et større antall rev lokalisert til området.

I søknaden skriver han:

*"Vi har nå kommet godt i gang med reve fellingen og har nå skutt 7 av 10 rev på 5 jaktdager.
Men vi ser også at det er mye rev enda, så vi ønsker og utvide kvoten med 10 dyr."*

Vurderinger:

Beiteområdet i Straumfjorden har i flere år vært plaget med store rovvilttap. Seinst i fjor hadde bønder i dette området store tap. Ved tidligere gitt dispensasjon til uttak av rev i sak 2012/2131-2 var det allerede funnet ett kadaver som er tatt av rev.

Pga sporsnø var det da enkelt å fastslå at det er rev. Under uttaksjakta er det observert et større antall rev som er lokalisert til området.

Nordreisa kommune ser svært alvorlig på rovviltproblemene og mener det er riktig å ta ut rev og revehi for å hindre flere skader på bufe.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til Viltloven og forskrift om felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon pkt II B, og gir Morten Risto og hans jaktlag tillatelse til felling av rev og hijakt på rev i området Klubbenes til Durmålskardalen. Tillatelsen gjelder uttak av inntil ti rever. Tillatelsen gjelder til 15.august 2012.



Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kristian Berg
Saksbehandler

Vedlegg

1 Søknad om felling av rev

Kopi til:
Nordreisa sankelag

Fra: Kristian Berg
Sendt: 18. mai 2012 08:57
Til: Kristian Berg
Emne: SØKNAD OM FELLING AV REV

Nordreisa kommune
att.Dag Funderud
9151 Storslett

SØKNAD OM FELLING AV REV

Vi har nå kommet godt igang med reve fellingen har nå skutt 7 av 10 rev på 5 jaktdager.
Men vi ser også at det er mye rev enda, så vi ønsker og utvide kvoten med 10 dyr.

hilsen

Morten Risto
Strømmen
9151 Storslett
mobil 917 696 18

Vennlig hilsen

Kristian Berg
Saksbehandler/Oppmålingsingeniør
Utviklingsavdelingen
Tlf 77 77 07 62
Mob 913 29 068

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET <i>Kristian Berg</i>	
18 MAI 2012	
SAKS.NR.	12/2131
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Postadresse:
Postboks 174, 9156 Storslett

Besøksadresse:
Sentrum 17

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Banklto: 4740 05 03954
Org nr: 943 350 833



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Byggtorget Betongservice AS

9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2111-2	18227/2012	1942/47/290	10.05.2012

Byggetillatelse, Industriveien 8, gnr. 1942/47/290

ETT-TRINNS BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
73/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Industriveien 8, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/290
Tiltakshaver:	Nordtro AS	Adresse:	Industriveien 8, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:	Betongservice AS	Adresse:	, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg større enn 50 m ²	Bruksareal:	1559m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 07.05.2012 for oppføring av tilbygg.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Dispensasjoner:

Med hjemmel i pbl 2008, § 19-2 det fra før gitt dispensasjon fra kravet om utnyttelsesgraden.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Byggtorget Betongservice Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1 UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1 <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Steinar Pettersen VVS-Teknikk LTD Org. nr. 922 154 705	PRO - Ansvarlig prosjekterende, tiltakskl. 2 <u>Ansvarsområde:</u> Ventilasjon
Elektro-Kjøll AS Org. nr. 947 213 873	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 2 <u>Ansvarsområde:</u> Ventilasjon

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:**Planstatus:**

Plan-ID: 19421979_006.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3.

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Uttalelse/krav fra andre myndigheter:

Arbeidstilsynet har ingen anmerkninger til planene.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold).

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2111.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55

Kopi til:

Nordtro AS	Industriveien 8	9152	SØRKJOSEN
Steinar Pettersen VVS-teknikk LTD	Rederveien 35	9014	TROMSØ
Elektro-Kjøll AS	Ringveien 45	9152	SØRKJOSEN



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2011/740-4	18234/2012	1942/52/7	10.05.2012

MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

Svar på anmodning om midlertidig brukstillatelse etter plan- og bygningsloven § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Byggested:	Sentrum 6, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	52/7
Tiltakshaver:	RGS Eiendom	Adresse:	Sentrum 6, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Olaf Fredriksen	Adresse:	Sentrum 6, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Endring av bygg - bruksendring	Bruksareal:	770m ²

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis midlertidig brukstillatelse i henhold til anmodning datert 29.04.2012 fra ansvarlig søker.

I mottatt dokumentasjon er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse.

Brukstillatelsen gjelder følgende deler av tiltaket:

Leilighet nr.1 og 2 i 1etg.

Gjenstående arbeider:

- Gjenstående arbeider skal være dokumentert ferdig utført ved innsendelse av anmodning om ferdigattest. Sluttdokumentasjonen skal være uten merknader fra kontrollerende foretak.
- Det er ansvarlig søkers plikt å påse at anmodning om ferdigattest blir innsendt uten ugrunnet opphold etter at gjenstående arbeider er dokumentert ferdig utført av ansvarlige kontrollerende foretak.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Tidsbegrenset brukstillatelse:

Brukstillatelsen gjelder fram til 10.06.2012 og opphører uten nærmere varsel samme dato om det ikke foreligger søknad om forlenget brukstillatelse eller anmodning om ferdigattest.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2011/740.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Tilsvarende brev sendt til:

RGS Eiendom	Sentrum 6	9151	STORSLETT
Olaf Fredriksen	Sentrum 6	9151	STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2012/2193-2	18689/2012	1942/15/160	14.05.2012

RAMMETILLATELSE

Svar på søknad om rammetillatelse for tiltak etter plan- og bygningsloven (Pbl) § 21-4 og Byggesaksforskriften (SAK10) § 6-4.
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
80/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Moniovegen 3, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/160
Tiltakshaver:	Nordreisa kommune	Adresse:	Postboks 174, 9156 Storslett
Ansvarlig søker:	PRO NOR AS	Adresse:	Postboks 297, 9483 HARSTAD
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ²	Bruksareal:	1432m ²

VEDTAK

Tillatelse:

I medhold av plan- og bygningsloven §21-4 godkjennes søknad om rammetillatelse mottatt for oppføring av Omsorgsboliger (Guleng 3), bygningstypekode: 722.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
PRO NOR AS Org. nr. 974 211 459	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 3 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 3. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner <i>uten begrensning (spesifiser ansvarsområde)</i>
Ing.Harald Josefsen AS Org. nr. 970 267 913	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 3. <u>Ansvarsområde:</u> Ventilasjon, vann og avløp.
ÅF NORGE AS Org. nr. 955 021 037	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 3. <u>Ansvarsområde:</u> Elektriske installasjoner.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Sak10 § 6-4. Rammetillatelse

Så langt det er relevant for tiltaket skal rammetillatelse omfatte

- a) tiltakets art og formål
- b) størrelse, antall bruksenheter og grad av utnytting
- c) avklaring i forhold til plangrunnlaget
- d) form, plassering, parkeringsløsninger, uteoppholdsareal, visuell utforming
- e) sikkerhet mot fare
- f) forholdet til utvalgte naturtyper
- g) sikkerhet for godkjent veg-, vann- og avløpsløsning
- h) behovet for, og eventuelt søknad om, dispensasjon
- i) avklaring av forholdet til naboene.

Rammetillatelse kan i tillegg omfatte andre forhold.

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett sentrum, planid: 19421997_001

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2193.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Tilsvarende brev sendt til:

Nordreisa kommune	Postboks 174	9156	Storslett
PRO NOR AS	Postboks 297	9483	HARSTAD

Kopi til:

Ing. Harald Josefsen AS	Postboks 98	9481	HARSTAD
ÅF NORGE AS	Kjøpmannsgata 7	8400	SORTLAND



Kommunene

Spesielle midler til Kystskogbruket - budsjett 2012

I "Fullmaktsbrev 2012 – forvaltningen av landbrukspolitiske virkemidler" fra SLF til fylkesmennene er Troms tildelt 1,3 mill kr til spesielle midler til Kystskogbruket. I brev fra SLF datert 11.04.2012 er det foretatt ei ekstraordinær inntrekking og omdisponering av tilskottsmidler. Troms har fått inndratt kr 650 000,- av de tildelte midlene til kystskogbruket. Det er overført udisponerte midler fra 2011 på kr 600 000,-, så totalt har fylket kr 1,25 mill kr disponibelt i år.

Midlene skal støtte opp under tiltak som kommer fram i fellesprosjekter samt i infrastrukturtiltak, herunder veger, velteplasser, kaianlegg o.a., og tiltak som rettes mot økt kompetanse og motivasjon for økt aktivitet og et bærekraftig skogbruk.

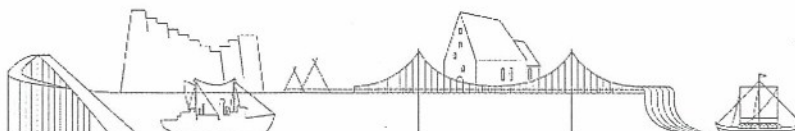
Fylkesmannen har satt opp budsjett for bruken av midlene. Det er tatt særskilt hensyn til fellesprosjekter med de andre fylkene, fortsatt arbeid med hovedplan for veg og skogkulturtiltak.

Alle kommunene fikk i tildelingsbrev fra fylkesmannen det som var innmeldt av behov for NMSK-midler til planting. Fylkesmannen har valgt å budsjettere med midler til auka aktivitet i skogkulturarbeidet, både planting og ungsogpleie. Opprinnelig var det også planlagt å sette i gang en tynningskampanje, men denne må reduseres kraftig på grunn av inntrekking av midlene.

Budsjett 2012:

Fellestiltak	280 000
Korte kurs	100 000
Informasjon	65 000
Hovedplan for veg	185 000
Bioenergiprojekt	20 000
Skogkulturprosjekt	500 000
Tynning	100 000
Sum:	1 250 000

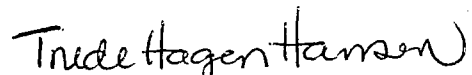
Midlene til skogkultur og tynning er det aktuelt for kommunene å søke på. Resten av midlene er bundet opp i planlagte aktiviteter.



Kommuner som har behov for midler til skogkultur ut over tildelinga av NMSK-midler bes melde fra til oss innen 15. august. Behovet for midler vil bli sett i sammenheng med eventuell omdisponering av NMSK-midler mellom kommunene.

Med hilsen


Terje Dahl
fylkesskogsjef


Trude Hagen Hansen
fylkesskogmester



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

SKILT Design AS
Kobbervikdalen 19
3036 DRAMMEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/1907-3	19104/2012	1942/15/164	16.05.2012

Tillatelse til oppsett av skilt, ICA, Storslett, gnr 1942/15/164

TILLATELSE TIL OPPSETT AV SKILT

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-1, Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 95/71.

Saksnr:	Behandlet i:
83/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Høeggavegen 4, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/164
Tiltakshaver:	ICA Norge AS	Adresse:	Postboks 6500 Rodeløkka, 0501 OSLO
Ansvarlig søker:	SKILT Design AS	Adresse:	Kobbervikdalen 19, 3036 DRAMMEN
Tiltakets art:	Skilt/reklame - fasade	Bruksareal:	m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 24. april 2012 for oppsett av skilt.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg, tegninger og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
SKILT-design Org. nr. 952 307 843	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Skilt

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Plan-ID: 19421997_002

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig prosjekterende må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/1907.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55

Kopi til:

ICA Norge AS Postboks 6500 Rodeløkka 0501 OSLO



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Sandøy Bygg AS
Rotsund
9153 ROTSUND

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/1873-2	17769/2012	1942/77/112	07.05.2012

Byggetillatelse tilbygg, Rotsund, gnr. 1942/77/112

ETT-TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
72/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Rotsund, 9153 ROTSUND	Gnr/Bnr:	77/112
Tiltakshaver:	Arnhild Andreassen	Adresse:	Rotsund, 9153 ROTSUND
Ansvarlig søker:	Sandøy Bygg AS	Adresse:	Rotsund, 9153 ROTSUND
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg større enn 50 m ²	Bruksareal:	191m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 20.04.2012 for oppføring av tilbygg til boligformål.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg og tegninger og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Sandøy Bygg AS Org. nr. 898 003 612	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Det er ikke utarbeidet reguleringsplan for området.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold).

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Generell aktsomhetsplikt:

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/1873.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55

Kopi til:
Arnhild Andreassen Rotsund 9153 ROTSUND



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Hugo Karlsen
Einebakken
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/1975-2	19212/2012	1942/26/36	16.05.2012

Byggetillatelse for garasje, Einebakken, gnr. 1942/26/36

BYGGETILLATELSE UTEN ANSVARSRETT

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
84/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Einebakken, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	26/36
Tiltakshaver:	Hugo Karlsen	Adresse:	Einebakken, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Hugo Karlsen	Adresse:	Einebakken, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	254,5m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 26. april 2012 for oppføring av garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg, godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold).

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturretaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig prosjekterende må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/1975.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref:	Vår ref	Arkivkode	Dato
«REF»	2012/1733-2	1942/76/10	23.05.2012

SAK: VEDTAK - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE GNR 76/10-

Saken er behandlet som saksnr 86/12 i Delegert utvalg drift .

Saksdokumenter:

- Søknad om utslippstillatelse av 11.04.2012

Saksutredning:

- Søknaden gjelder utslippstillatelse for bolig på eiendommen 1942/76/10
- Søknaden gjelder også ansvarsrett for Vidar Myrset for utførelse av anlegget.
- Det er privat vannforsyning i området. Et jordrenseanlegg vurderes ikke å komme i konflikt med andre interesser.
- Forholdene på stedet vurderes slik at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate jordrenseanlegg.
- Slamavskiller for boligbebyggelse skal i hht Nordreisa kommunes renovasjonsforskrift tømmes hvert år.

Henvvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre sak 71/95.

Vedtak:

1. Utslippstillatelse gis for bolig på eiendommen 1942/76/10.
2. Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate avløpsanlegg.
3. **Anlegget skal plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.**
4. Vidar Myrset godkjennes som ansvarshavende på prosjektet.
5. Dersom arbeidet ikke er igangsatt senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Dette gjelder også dersom arbeid innstilles i lengre tid enn 2 år.
6. Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget
7. Ferdigattest / kontrollerklæring sendes kommunen når arbeider er utført.

Lovhjemmel: Forurensningsforskriften
Klageadgang: Partene har klagerett etter Forvaltningsloven. Frist er tre uker fra du mottar melding om vedtak. Du kan få flere opplysninger om klagerett ved å kontakte oss.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Ann Hilde & Karl Erik Johansen
Alvheim 10
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2011/2118-4	18243/2012	1942/47/106	10.05.2012

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 71/95

Saksnr:	Behandlet i:
75/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Alvheim 10, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/401
Tiltakshaver:	Ann Hilde & Karl Erik Johansen	Adresse:	Alvheim 10, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50m ²	Bruksareal:	19m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 02.05.2012 fra ansvarlig søker på tilbygg bolig.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2011/2118.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Eirik Rognmo
Viervegen 10
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2066-2	18263/2012	1942/52/146	10.05.2012

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
76/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Viervegen 10, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	52/146
Tiltakshaver:	Eirik Rognmo	Adresse:	Viervegen 10, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	60m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 02.05.2012 for oppføring av Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Dispensasjoner:

Med hjemmel i pbl § 19-2 gis dispensasjon fra bestemmelsene i reguleringsplanen(planid: 19421985_001) om avstand til kommunal veg.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan for boligområdet Høgegga planid: 19421985_001

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2066.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Jan Myhren Tegnekontor
Kuttersvingen 27
9017 TROMSØ

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/1456-3	18532/2012	1942/68/19	11.05.2012

Byggetillatelse for enebolig, Steinsvik, gnr 1942/67/19

BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
78/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Steinsvik, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	67/19
Tiltakshaver:	Dag-Viktor Viken	Adresse:	Steinsvik, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Jan Myhren Tegnekontor	Adresse:	Kuttersvingen 27, 9017 TROMSØ
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ²	Bruksareal:	332 m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 16.04.2012 for oppføring av enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg og tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Jan Myhrens Tegnekontor Org. nr. 970 423 311	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner, samt terrengtilpasning
Malermester Løvoll Org. nr. 984 960 026	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Våtromsarbeider, herunder membran, belegg og fliser
Berntsen Byggservice A/S Org. nr. 989 10 685	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner
Rørtjeneste Nord AS Org. nr. 991 534 903	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Rør og sanitær

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Johansen Maskin og Transport A/S Org. nr. 988 365 726	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Graving og terrengarbeid, samt vann og kloakk

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Det er ikke utarbeidet reguleringsplan for området.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold).

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Statens vegvesen har gitt tillatelse til etablering av ny avkjørsel til eiendommen.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Privat vannforsyning og avløp. Det er søkt om utslippstillatelse. Ferdigattest gis ikke for godkjent utslippstillatelse foreligger.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig prosjekterende må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/1456.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55

Kopi til:

MML Malermester Løvoll A/S	Moan 33	9151	STORSLETT
Berntsen Byggeservice A/S	Fjordveien 84	9100	KVALØYSLETTA
Dag-Viktor Viken	Steinsvik	9151	STORSLETT
Johansen Maskin og Transport A/S		9068	NORD-LENANGEN



Saksbehandler
Knut Ivar Kristoffersen

Telefon
77 64 22 07

Vår dato
27.04.2012
Deres dato
26.04.2012

Vår ref.
2008/2581 - 14
Deres ref.

Arkivkode
443.1

Nordreisa jeger og fisk
v/Jan Tørfoss
9151 Storslett

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
Dag F.	
07 MAI 2012	
Ref. dr	
SAKS.NR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Innvilget fisketillatelse for 2012 - fangst av ungfisk i områder avstengt etter flommen i Reisaelva for tilbakeføring til hovedvassdraget

Det vises til søknad av 26.04.12 og uttalelse fra Reisa elvelag av 23.04.12.

Vedtak

Nordreisa jeger og fisk v/Jan Tørfoss gis med dette tillatelse til bruk av elektrisk fiskeapparat og overføring av fisk som omtalt i dette brev. Tillatelsen gis med hjemmel i naturmangfoldloven § 15, lov av 15. mai 1992 om laksefisk og innlandsfisk m.v. §§ 9 og 13, forskrift om utsetting av fisk og andre ferskvannsorganismer av 11.11.93 med endring av 28.12.09 og delegert myndighet i kgl. res. av 27. nov. 1992.

Vurdering

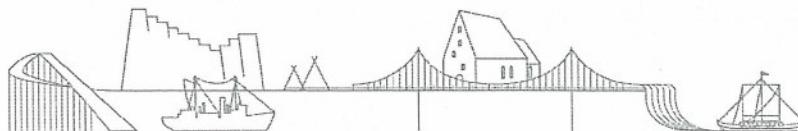
Nordreisa jeger og fisk søker tillatelse til å fange fisk med elektrisk fiskeapparat i områder langs Reisaelva som oversvømmes under vårflommen, slik at fisk blir stående igjen i avstengte områder når flommen går tilbake. Fisken som fanges skal tilbakeføres til hovedelva. Tiltaket er relatert til Reisa elvelags driftsplan, og elvelaget tilrår at Nordreisa jeger og fisk utfører arbeidet på visse vilkår (jf. brev fra elvelaget av 23.04.12).

Hensikten med tiltaket er å styrke bestandene av anadrome laksefisk i vassdraget. Forutsatt at arbeidet gjennomføres i tråd med de vilkår som vi har stilt (jf. nedenfor) kan vi i alle fall ikke se at tiltaket vil påvirke bestandene i vassdraget negativt (jf. naturmangfoldlovens krav, §§ 7 og 15).

Vi er kjent med at Norges jeger og fiskerforbund i 2008 avholdt lokalt kurs i el-fiske som også omfattet artsbestemmelse og håndtering av fisk. Det opplyses at de som skal forestå arbeidet har gjennomgått slik kurs.

Vilkår for tillatelsen

1. Overføringen av fisk må klareres i forhold til fiskesjukdomslovgivningen, som forvaltes av Mattilsynet. Vi forutsetter at Nordreisa jeger og fisk tar saken opp med Mattilsynet. Godkjenning fra Mattilsynet skal foreligge før tiltaket iverksettes.

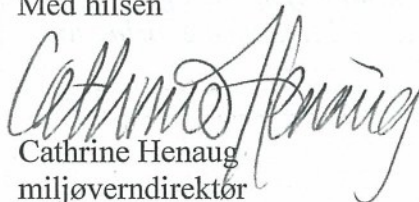


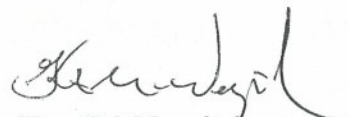
2. De som skal forestå arbeidet må ha gjennomgått godkjent kurs i el-fiske, og navneliste for de som skal utføre arbeidet skal oversendes til oss før tiltaket iverksettes.
3. Før fisket tar til skal grunneieren og andre med fiskerett varsles.
4. Vedkommende politimyndighet (lensmann) bør på forhånd gis melding om fisket.
5. Fiskeutstyr, som tidligere er brukt andre steder, skal desinfiseres før bruk.
6. De krav elvelaget har stilt skal overholdes (jf. elvelagets brev av 23.04.12).
7. Kun laks, ørret og røye skal overføres til hovedelva/sideelver. Fisken bør overføres til vassdraget nær fangststedet, og den skal kun overføres til elvestrekninger hvor anadrome laksefisk i dag har naturlig adgang.
8. Etter at fisket er avsluttet skal rapport sendes til oss. Rapporten skal vise hvor og når det er fisket, hva som er fanget på ulike steder (art og antall) og hvor fisk er satt tilbake til hovedelva, evt. også sideelver, med art og antall på hvert sted. Fiskested og utsettingssted skal avmerkes på kart som følger rapporten.
9. Denne tillatelsen skal medbringes under fisket og forevises oppsynspersonell.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages innen tre uker etter at dette brev er mottatt (jf. forvaltningsloven §§ 28 – 36). Eventuell klage sendes til oss.

Med hilsen


Cathrine Henaug
miljøverndirektør


Knut M. Nergård
fagansvarlig

Kopi:

Direktoratet for naturforvaltning, Postboks 5672 Sluppen, 7485 Trondheim
Troms politidistrikt, Postboks 6132, 9291 Tromsø
Statens naturoppsyn, Framsenteret, 9296 Tromsø
Reisa elvelag, Lyngsmark 2, 9151 Storslett
Mattilsynet, Distriktskontoret for Nord-Troms, Felles postmottak, Postboks 383,
2381 Brumunddal
Nordreisa kommune, Postboks 174, 9156 Storslett



Fylkesmannen i Troms Romssa Fylkkamánni

Saksbehandler

Telefon

Vår dato

Vår ref.

Arkivkode

Liv Mølster

77642204

30.04.2012
Deres dato
07.12.2011

2007/3435 - 117
Deres ref.

531.4

Berørte kommuner:

Kvænangen, Nordreisa,
Storfjord, Balsfjord,
Målselv, Bardu,
Tranøy og Lenvik.

Troms fylkeskommune
Sametinget

	
NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
Dag, F Ref. Dnu	
07 MAI 2012	
SAKSNR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Informasjon om status for verneplan for skog på statsgrunn i Troms – april 2012

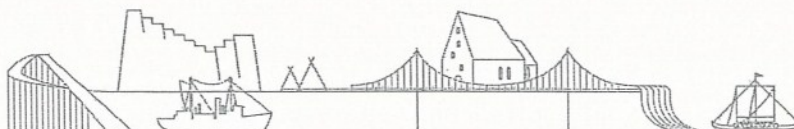
Det har vært stille en stund om arbeidet med verneplan for skog på statsgrunn i Troms, men nå kommer litt informasjon. Fylkesmannen sendte sitt forslag til høringsdokument til ny faglig gjennomgang i Direktoratet for naturforvaltning 23. september 2011. Vi fikk svarbrev fra direktoratet datert 7. desember 2011 (vedlagt).

Konklusjon:

Direktoratet for naturforvaltning har utført en kvalitetssikring av de biologiske registreringene av områdene i skogverneplanen. Høringsutkastet for verneplan for skog på statsgrunn i Troms stilles i bero til resultatet fra supplerende naturfaglig feltregistrering i 2012 foreligger. Fylkesmannen får deretter tilbakemelding på faglig gjennomgang fra Direktoratet for naturforvaltning. Tilbakemeldingen kan sannsynligvis ventes høsten 2012 eller vinteren 2013. Rostaåsen tas helt ut av verneplanen før høring på grunn manglende naturfaglig verdi.

Kvalitetssikring av naturfaglige registreringer

I brevet fra Direktoratet for naturforvaltning (DN) framgår at de har bestilt supplerende naturfaglig registrering av 2 gjenstående områder i planen (Lindovara i Nordreisa og Postdalslia/Tamokdalen i Balsfjord) med feltregistrering i 2012. Bakgrunnen er at det har vært kritikk av kvaliteten for noen av de naturfaglige registreringene som er grunnlaget for planen, blant annet for Rostaåsen. Direktoratet for naturforvaltning fikk derfor foretatt en kvalitetssikring av de naturfaglige registreringene for områdene i verneforslaget i samarbeid med NINA-gruppen (NINA, Miljøfaglig utredning AS og BioFokus). Den viste at noen områder ikke hadde tilfredsstillende dokumentasjon. Noen områder har allerede fått supplerende naturfaglig feltundersøkelse som Stordalen i Storfjord og Oksfjorddalen i Nordreisa som ble registrert i 2010. I 2011 fikk direktoratet gjennomført en ny naturfaglig registrering av Rostaåsen. Det viste seg at området har noen biologiske verdier, men fikk ingen naturfaglig verneverdi. Rostaåsen tas derfor helt ut av verneplanen før høring.



Faglig tilbakemelding fra DN ved resultat fra registrering i 2012

Direktoratet har bedt om at verneplanprosessen for skog på statsgrunn i Troms stilles i bero til de har gitt faglig tilbakemelding til Fylkesmannen. DN vil gi tilbakemelding etter at resultatet og verdisettingen fra den supplerende kartleggingen foreligger for Lindovara og Postdalslia (Tamokdalen). Vi antar at faglig tilbakemelding på høringsutkastet som helhet kan ventes på senhøsten 2012 eller vinteren 2013. Når vi får tilbakemeldingen, vil vi arbeide for at høringsutkastet kan komme ut på felles lokal og sentral høring så snart som mulig. Grunnen til at informasjonen kommer sent, er at det har vært noe uklart om prosessen skulle stilles i bero eller fortsette nå.

Fylkesmannen legger ut informasjon om verneplanprosessen for vern av skog på statsgrunn på vår hjemmeside og på siden www.naturvernprosesser.no.

Med hilsen

Cathrine Henaug
miljøverndirektør




Knut M. Nergård
fagansvarlig

Vedlegg: Brev fra Direktoratet for naturforvaltning 7.12.2011

Kopi u/vedlegg: Arbeidsutvalget for vern av skog på statsgrunn i Troms:

- Kåre Rasmussen, Statskog SF postboks 63, Sentrum 7801 Namsos
- Martin Ness, Tårnelv, 9302 Rossfjordstraumen (repr Troms Fylkeskommune).
- Terje B. Dahl, Fylkesmannen i Troms, landbruksavdelingen, skog, her (Andselv) Herbjørg Arntsen, Statskog SF, avd Troms, postboks 63, Sentrum 7801 Namsos, (bisitter).

Direktoratet for naturforvaltning, postboks 5672 Sluppen, 7484 Trondheim



Fylkesmannen i Troms - Romssa Fylkkamánni
Postboks 6105
9291 TROMSØ

FYLKESMANNEN I TROMS	
S.nr. 07/3435	Dok.nr. 116
13 DES 2011	
Ark.kode	531.4
Saksbeh.	LGM

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2009/3489 ARE-VE-GK
Arkivkode:
422.0/422.3/19

Dato:
07.12.2011

Faglig gjennomgang - Verneplan for skog på Statskog SF sin grunn i Troms

Det vises til deres oversendelse datert 23.9.2011, faglig gjennomgang av verneplan for skog på Statskog SF sin grunn i Troms.

I tråd med rundskriv T-3/99 fra Miljøverndepartementet skal høringsforslaget sendes til Direktoratet for naturforvaltning for faglig gjennomgang før høring. Ved faglig gjennomgang skal direktoratet både gjennomgå det naturfaglige grunnlaget for verneforslaget og juridiske forhold knyttet til dokumentet.

Utkast til høringsdokument ble første gang sendt Direktoratet for naturforvaltning den 18.10.2010, hvor direktoratet ga svar den 30.3.2011. Etter dette er det gjort en rekke endringer i høringsutkastet. Nytt høringsutkast datert 23.9.2011 fremstår som et oversiktlig og ryddig dokument.

Ett av de foreslåtte verneområdene er Rostaåsen som i 2007 ble vurdert å ha nasjonal verdi. Fylkesmannen har tidligere foreslått at dette området ikke høres, men etter klage fra Naturvernforbundet har Miljøverndepartementet bedt om at samtlige områder av nasjonal verdi høres. Miljøverndepartementet har videre bedt direktoratet vurdere behovet for ytterligere naturfaglige registreringer.

Gjennom oppstarten av verneplanprosessen er det kommet kritikk på noen av de naturfaglige registreringene i fylket, særlig er dette påpekt i Rostaåsen. På denne bakgrunn fikk Direktoratet gjennomført en supplerende registrering av Rostaåsen sommeren 2011. Resultat fra kartleggingen viser at det finnes viktige naturverdier i området, men at området ikke har verneverdi. På bakgrunn av de nye registreringene tar derfor Direktoratet for naturforvaltning ut Rostaåsen fra verneplanen. Rostaåsen skal dermed ikke sendes på høring.

Registreringene av Rostaåsen viser at det er grunn til å være kritisk til noen av registreringene som er gjennomført. På bakgrunn av dette har direktoratet gjennomgått de naturfaglige registreringene og tatt dette opp med Norsk Institutt for Naturforskning (NINA) som gjennomførte registreringene. NINA har også gjennomført en kvalitetskontroll av registreringene fra 2006/2007. Notat følger vedlagt.

Fylkesmannen har meldt oppstart på vern av 21 områder på Statskog SF sin grunn i Troms. Av disse områdene vurderes registreringene fra 2006/2007 for Oksfjorddalen, Stordalen, Rostaåsen,

Besøksadresse:
Tungasletta 2
Postadresse:
Postboks 5672 Sluppen
N-7485 Trondheim

Telefon:
73 58 05 00
Telefaks:
73 58 05 01

Videokonf:
73 90 51 40

Internett:
www.dirnat.no
E-post:
Postmottak@dirnat.no

Saksbehandler:
Gunnar Kjærstad
Telefon:
73 58 05 00



Tamokdalen og Lindovara som mangelfulle. I rapporten fra 2007 ble det presisert at Oksfjorddalen og Stordalen ikke ble ferdig registrert, nye registreringer ble derfor gjennomført i 2010. Med registreringene fra 2010 vurderes det faglige grunnlaget for disse to områdene som tilfredsstillende. Det er registrert kraftinteresser i Stordalen og området er tidligere tatt ut av verneprosessen. Rostaåsen ble registrert på nytt i 2011 og vurderes å ha beskrivelser som gir et tilstrekkelig godt bilde av naturkvalitetene i området.

Det er ikke gjennomført nye registreringer av Tamokdalen og Lindovara. Feltregistreringene av disse to områdene vurderes som utilstrekkelige for å gi en sikker vurdering av områdenes naturfaglige verdier. På bakgrunn av dette ønsker Direktoratet for naturforvaltning å få gjennomført nye feltregistreringer sommeren 2012.

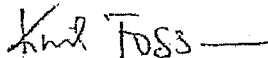
Konklusjon:

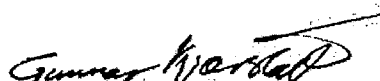
- Det er gjennomført ny naturfaglig registrering av Rostaåsen i 2011 og området vurderes ikke som verneverdig. På bakgrunn av nye registreringer tas området ut av den videre verneprosess. Området skal dermed ikke sendes på høring.
- Eksisterende registreringer av Tamokdalen og Lindovara vurderes ikke å ha tilfredsstillende kvalitet. Nye registreringer vil bli gjennomført sommeren 2012.

Direktoratet vil foreta faglig gjennomgang av høringsutkastet når resultat fra nye naturfaglige registreringer av Tamokdalen og Lindovara foreligger.

Med hilsen

Direktoratet for naturforvaltning


Knut Fossum e.f.
seksjonssjef


Gunnar Kjærstad

Kopi til:
Miljøverndepartementet Postboks 8013 Dep 0030 Oslo

Vedlegg
1 Notat NINA

NINA-gruppens skogregistreringer på Statskogs områder i Troms 2006-2007

I forbindelse med verneplanarbeidet for skog i Troms er det blitt stilt spørsmål ved kvaliteten på de naturfaglige registreringene som NINA-gruppen¹ har utført i enkelte av Statskogs områder i 2006-2007. På denne bakgrunnen er det også stilt spørsmål ved verdivurderingene for de aktuelle områdene. I tillegg til de områdene som er trukket fram som mulige problematiske, har vi også gjennomgått beskrivelser og verdisetting for en del andre Statskog-områder som er kartlagt i samme periode. Her vil vi forsøke å gjøre rede for de registreringene som er gjort, gi mulige forklaringer på de ulike beskrivelsene og verdivurderingene for disse områdene, samt en vurdering av om beskrivelsene og verdivurderingene synes å gi et riktig bilde av områdenes naturkvaliteter eller om ny registreringer er å anbefale.

Generelt om naturfaglige registreringer i skog

Naturfaglige registreringer i skog, slik dette praktiseres i kartlegging av naturverdier, er ingen eksakt vitenskap. Mange ulike elementer skal integreres i en felles vurdering av området. Ofte skal registreringene gjøres for store og varierte områder med kompleks topografi innenfor stramme tidsrammer. Det er da ikke mulig å gjennomføre et strengt vitenskapelig opplegg for datainnsamling. Registreringene vil derfor alltid ha et betydelig innslag av skjønnsmessige vurderinger, knyttet til hvor mye tid som brukes i de ulike delene av området, hvilke elementer som tillegges mest vekt, og hvordan disse elementene veies sammen i en verdivurdering for området.

Det er i løpet av de siste 10 årene utviklet et forholdsvis detaljert kriteriesett og en egen instruks for naturfaglige registreringer i skog. Likevel vil det faktiske resultatet avhenge av en rekke mer subjektive faktorer som registrantenes kompetanse i forhold til skogregistreringer generelt og de ulike elementene i kriteriesettet spesielt, tilstrekkelig erfaring i bruk av kriteriene og i skogregistreringer i den aktuelle regionen, kalibrering med andre registranter, og tiden som er tilgjengelig i forhold til områdets kompleksitet. Siden de første fasene av barskogsregistreringer på 1980- og 1990-tallet er vekten i økende grad lagt på naturverdier knyttet til biologisk mangfold og i mindre grad på vurderinger av påvirkningsgrad og skogtyper. Dette medfører økte krav til kunnskaper om aktuelle signalarter innen sopp og lav. Registranter med omfattende erfaring fra naturregistreringer, men uten erfaring og kalibrering med kriteriesettet som er benyttet de siste årene, viser seg ofte å ha problemer med å vurdere naturverdiene på en konsistent måte i forhold til mer erfarne registranter. En annen utfordring for registranter med begrenset erfaring fra aktuelle skogtyper i regionen, er å bedømme bidraget enkeltforekomster gir til verdien for hele skogområdet, og hvordan kvaliteter ved gitte skogområder avviker fra sammenlignbare skogområder for øvrig.

I NINA-gruppens arbeid med naturfaglige registreringer har vi lagt stor vekt på å utvikle registrantenes erfaringer med kriteriesettet for naturverdier og sørge for en kalibrering av registrantenes forståelse av kriteriene og bruken av dem i verdifastsettelsen. I perioder har imidlertid registreringene vært så omfattende at det har vært vanskelig å få lagt inn tilstrekkelig felles gjennomgang og kalibrering for alle deltakerne i registreringene.

Kommentarer til registreringer for de enkelte områdene

I forbindelse med registreringene av naturverdier for Statskog-områdene i Troms i 2006 ble det lagt vekt på å få til kalibrering av alle de påtenkte deltakerne med ansvar for registreringene i sine respektive områder. Disse registrantene ble innkalt til en uke med felles registreringer for flere av de aktuelle områdene i Målselv i midten av juli 2006. De aller fleste av registrantene hadde mulighet til dette, men ikke alle. To hadde ikke mulighet til å delta overhode og to andre kunne bare bli med første dag. I ettertid kan det synes som dette har bidratt til at gjennomføringen av registreringene og verdivurderingen for enkelte områder ikke har blitt så god og samstemt som ønskelig (jf kommentarer for de enkelte områdene under).

¹ NINA-gruppen består av NINA, BioFokus og Miljøfaglig utredning. Disse inngikk en avtale i 2004 om samarbeid om naturfaglige registreringer i skog i perioden 2004-2009, spesielt for Statskog-områdene og Frivillig vern.

Nedenfor vil vi knytte noen kommentarer til registreringene for følgende områder:

Navn, kommune	Inventør	År	Areal (km ²)	Verdi	Merknad
Rostaåsen, Målselv	D Svalastog	2007	3,8	***	Nyregistrering av J Klepsland i 2011, verdi -
Tamokdalen, Målselv	D Svalastog	2007	1,8	**	Opprinnelig registrering ikke ferdig. Nyregistrering av G Gaarder & KM Flynn i 2010, verdi **
Stordalen, Storfjord	H Tømmervik	2006	13,6	**	
Lavka-Dalmunningen, Storfjord ¹	KB Strann mfl	2006	3,8	-	Opprinnelig registrering seint i sesongen, ikke ferdig. Nyregistrering av G Gaarder & KM Flynn i 2010, verdi ***
Haski, Storfjord ¹	KB Strann mfl	2006	3,4	-	
Jammerdal-Bærdal, Storfjord ¹	KB Strann mfl	2006	0,9	*	
Oksfjorddalen, Nordreisa ²	KB Strann mfl	2006	5,7	**	
Lindovara, Nordreisa ²	KB Strann mfl	2006	5,1	**	
Puntadalen, Nordreisa ²	KB Strann mfl	2006	22,2	*	Sein registrering
Vaddas, Nordreisa ²	KB Strann mfl	2006	7,9	*	Sein registrering
Nordbotnflata, Kvænangen	KB Strann mfl	2006	0,4	-	
Abojohka, Kvænangen	KB Strann mfl	2006	0,2	-	
Jøvik, Tranøy	JW Bjerke	2006	16,8	**	

For ev. nyregistrerte områder er opprinnelig registrering oppgitt først (nyregistrering er angitt i merknad).

¹ Områdene ble registrert 20 sep

² Områdene ble opprinnelig registrert 24-25 okt pga mye nedbør og vanskelig tilgang tidligere i sesongen

Rostaåsen, Målselv: Her ga den opprinnelige registreringen svært god vurdering (***), mens den nye konkluderte med at området var uten spesielle verdier (-). Ser man på de respektive beskrivelsene, er forskjellene ikke så store som verdivurderingene skulle tilsi. Den første vurderingen synes å tillegge enkelte forekomster av død ved, gamle furuer og innslag av rikere vegetasjonstyper vel mye vekt. Dessuten kan det synes som kvalitetene i området i liten grad er sammenholdt med forekomsten av slike kvaliteter i skog ellers i regionen og derfor framstår som mer spesielle enn de er. Verdivurderingen synes ellers ikke å ha vektlagt de ulike kriteriene fullt ut i henhold til instruksen. Den andre vurderingen synes å betrakte innslagene av naturkvalitetene som nokså representative for skogen i regionen og derfor uten spesiell naturverdi. Den siste vurderingen er muligens noe streng; ut fra beskrivelsen ville det neppe vært urimelig å gi området lokal verdi (*).

Tamokdalen, Målselv: Her er beskrivelsen relativt fyldig og synes dekkende for skogtilstanden og generelle naturforhold (men uten eksplisitte vurderinger av død ved). Vurderingen av artsmangfoldet er mangelfull mht signalarter av lav og sopp. Verdivurderingen for artsmangfoldet synes å være basert på potensialet knyttet til rikere vegetasjonstyper, samt forekomsten av en del uvanlige karplantearter. Verdivurderingen for størrelseskriteriet ligger noe for høyt i forhold til instruksen (** forutsetter minst 2km² areal for nordboreal skog/fjellbjørkeskog). Samlet verdivurdering er særlig basert på områdets rikhet og gode arrondering. Vi vurderer det slik at beskrivelsen av området er rimelig dekkende, men at verdivurderingen kanskje er lagt litt høyt.

Stordalen, Storfjord: Registreringsområdet er forholdsvis stort (ca 13,6km²). Den opprinnelige registreringen ble bare delvis gjennomført i 2006, pga rasfare i deler av nordskråningen og høy vannføring i bekker/ elver som gjorde tilgang til deler av området vanskelig. DN fikk derfor gjennomført ny registrering av området i 2010. Den opprinnelige beskrivelsen la særlig vekt på forekomst av rik vegetasjon, innslag av død ved og gamle lauvtrær, men vurdering av artsmangfoldet var i hovedsak basert på tidligere registreringer. Området ble ansett å ha regional naturverdi (**). Den mer detaljerte beskrivelsen etter nyregistrering i 2010 vektlegger særlig et forholdsvis intakt og variert naturmiljø, innslag av rikere naturtyper og rødlistete arter, men angir ikke spesielle skoglige kvaliteter. Det foreslås snevrere avgrensning av et kjerneområde med gammel lauvskog enn i den opprinnelige beskrivelsen, men det konkluderes også her at området har regional verdi (**). De nye registreringene synes å gi et dekkende bilde av områdets naturverdier.

Lavka-Dalmunningen, Storfjord: Beskrivelsen av området framhever innslag av storvokst gammel furu og død ved, men området framstår ellers som artsfattig og til dels sterkt påvirket. Det er angitt som uten spesielle naturverdier (-), noe som trolig er en rimelig vurdering trass i at innslaget av gamle furutrær bør ha en viss verdi.

Haski, Storfjord: Skogen i området er angitt som i hovedsak åpen, ung, lavproduktiv furuskog. Det ble ikke registrert spesielle arter. Området er angitt som uten spesielle naturverdier (-), noe som trolig er en grei vurdering.

Jammerdal-Bærdal, Storfjord: Skogen beskrives som i hovedsak yngre furuskog med osp og lite død ved. Kvalitetene synes i hovedsak å knytte seg til innslag av rikere vegetasjon samt tidligere påviste forekomster av en del regionalt sjeldne signalarter. Avgrensningen av naturtypelokaliteten virker skjematisk og svakt forankret i kriterier for slik avgrensning. Området er angitt å ha lokale naturverdier (*), noe som kan være rimelig, men en grundigere undersøkelse av artsforekomster hadde vært ønskelig.

Oksfjorddalen, Nordreisa: Den opprinnelige registreringen i 2006 ble gjennomført svært seint i sesongen (dels samme dag som Vaddas) og ble ikke slutført. DN fikk derfor gjennomført ny registrering av området i 2010. Den opprinnelige beskrivelsen la særlig vekt på forekomst av rik vegetasjon, naturvariasjon og innslag av død ved og gamle lauvtrær, men framhever også hogstpåvirkning i midtre deler av området. Vurdering av artsmangfoldet synes i hovedsak basert på tidligere undersøkelser, men noen mer vanlige arter ble registrert. Området ble ansett å ha regional naturverdi (**). Den mer detaljerte beskrivelsen etter nyregistrering i 2010 vektlegger særlig forekomst av rikere skogtyper, foruten innslag av flommarkskog, død ved, gamle lauvtrær og enkelte registrerte rødlistete arter. Det konkluderes her at området har nasjonal verdi (***). De nye registreringene synes å gi et dekkende bilde av områdets naturverdier.

Lindovara, Nordreisa: Registreringen ble gjennomført svært seint i sesongen og på samme dato som Puntadalen og Vaddas (delvis). Dette tilsier noe begrenset mulighet til å gjennomføre detaljert feltregistrering. Beskrivelsen legger vekt på urørt preg, en del gammel og storvokst furu og innslag av død ved i den nordlige delen av området. Vurdering av artsmangfoldet synes i hovedsak basert på tidligere undersøkelser, men noen mer vanlige arter ble registrert. Avgrensning av et stort kjerneområde kan være usikker. Samlet er området gitt regional verdi (**), men vurderingen må nok forstås som å gjelde den nordlige delen uten nyere hogstingrep etc (dvs kjerneområde 1). Selv om totalverdien kan synes rimelig, virker feltregistreringene utilstrekkelige for en sikker vurdering. Vi anbefaler derfor at det gjennomføres nye, grundigere feltregistreringer.

Puntadalen, Nordreisa: Undersøkelsesområdet er meget stort (22,2km²), registreringen ble gjennomført svært seint i sesongen, på samme dato som Lindovara og Vaddas (delvis). Dette tilsier begrenset mulighet til å gjennomføre detaljert feltregistrering. Beskrivelsen legger vekt på innslag av gammel og storvokst furu og død ved i deler av området, uten at dette er gjenspeilet i verdivurderingen for de enkelte kriteriene for hele området (følgelig gjelder dette trolig mest for kjerneområde 1). Vurdering av artsmangfoldet synes i hovedsak basert på tidligere undersøkelser, men noen mer vanlige arter ble registrert. Avgrensning av et stort kjerneområde kan være usikker. Samlet er området gitt lokal verdi (*). Selv om totalverdien kan synes rimelig, virker feltregistreringene utilstrekkelige for en sikker vurdering av et så stort område. Vi anbefaler derfor at det gjennomføres nye, grundigere registreringer.

Vaddas, Nordreisa: Undersøkelsesområdet er middels stort (7,9km²), og registreringen ble gjennomført svært seint i sesongen, delvis på samme dato som Lindovara og Puntadalen. Dette tilsier noe begrenset mulighet til å gjennomføre detaljert feltregistrering. Beskrivelsen legger vekt på betydelige innslag av rikere skogtyper, samt en del død ved, men også betydelige hogstpåvirkning og granplantasjer i ytre deler av området. Vurdering av artsmangfoldet synes i hovedsak basert på tidligere undersøkelser. Avgrensning av et stort kjerneområde kan være usikker. Samlet er området gitt lokal verdi (*). Muligens vil fokus på en mer presis avgrensning av det store kjerneområdet kunne tilsi høyere verdi. Feltregistreringene virker utilstrekkelige for en sikker vurdering. Vi anbefaler derfor at det gjennomføres nye, grundigere registreringer.

Nordbotnflata, Kvæningen: Området er lite og oversiktlig, men er undersøkt nokså seint i sesongen. Beskrivelsen vektlegger at området er dominert av heller fattig furuskog uten innslag av død ved, andre treslag (med unntak langs elva) eller signalarter. Området er ikke gitt spesiell naturverdi (-). Dette kan i og for seg være en rimelig vurdering, men det bør avklares om skogtypen er sandfuruskog, en skogtype med identifiserte vernebehov.

Abajohka, Kvæningen: Området er lite og oversiktlig, men er undersøkt nokså seint i sesongen. Beskrivelsen vektlegger at området er dominert av flommarkskog og rikere bjørkeskog, men er samtidig betydelig påvirket, med lite død ved og uten dokumentert forekomst av signalarter. Området er ikke gitt spesiell naturverdi (-). Vurderingen av området er trolig dekkende.

Jøvik, Tranøy: Undersøkelsesområdet er stort (16,8km²), men undersøkt over fire dager. Beskrivelsen er fylldig og vektlegger områdets naturvariasjon med innslag av ulike treslag, så vel som variasjon i forekomsten av død ved. Det er i liten grad dokumentert forekomster av typiske signalarter. Det er i hovedsak bare spor av eldre plukkhogst, med unntak av to større flatehogster. De fleste kriteriene for naturverdi er gitt **, unntatt rikhet og artsmangfold (*). Samlet er området gitt regional verdi (**). Dette er trolig en dekkende vurdering.

For øvrige Statskog-områder der NINA har hatt hovedansvaret for registreringene i 2006-2007, anser vi beskrivelsene og verddivurderingene som tilfredsstillende og uten behov for mer detaljert vurdering.

Konklusjon

Det er lite tvil om at en del av Statskog-områdene som NINA har registrert i 2006-2007, i ettertid synes å ha vært utilstrekkelige registrert, dels pga for svak forankring og kalibrering i kriteriesett og instruks for skogregistreringer slik dette gjøres i dag, og dels pga for lite tid i en del områder. Spesielt synes dette å være tilfelle for de fire områdene som opprinnelig ble registrert 24-25 oktober, pga mye nedbør og vanskelig tilgang tidligere i sesongen (Oksfjorddalen, Lindovara, Puntadalen, Vaddas). Med unntak av Oksfjorddalen som alt er nyregistrert, anbefaler vi at det her vurderes nye registreringer for å sikre at verddivurdering og grensedragning blir best mulig dokumentert ved feltobservasjoner. For de øvrige områdene anser vi vurderingene som rimelige (selv om enkelte beskrivelser er nokså knappe) og innenfor den usikkerhetsmarginen man uansett må regne med.

Erik Framstad (sign.)
NINA

Terje Blindheim (sign.)
BioFokus



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Birkelund Sagbruk AS
Industriveien 6
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2115-2	18778/2012	1942/56/15	14.05.2012

Byggetillatelse, Oksfjordhamn, gnr 1942/56/15

BYGGETILLATELSE

Fritidsbolig, gnr, 1942/56/15 Oksfjordhamn

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
81/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Oksfjoldhamn, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	56/15
Tiltakshaver:	Roy Arne Iversen	Adresse:	Stien 3, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:	Birkelund Sagbruk AS	Adresse:	Industriveien 6, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	67,5m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 3. Mai 2012 for oppføring/anlegging av fritidsbolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg og tegninger, godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Rusåsnes Fabrikker Org. nr. 928 759 393	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Byggesett

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Birkelund Sagbruk AS Org. nr. 979 760 612	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1
BEK Maskin AS Org. nr. 997 141 725	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Gravearbeider
Roy Iversen Org. nr. 979 760 612	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner
Rørlegger Arne Halvorsen Org. nr. 955 764 854	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Området har ikke plan-ID.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1. (flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold).

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Det er søkt om utslippstillatelse. Det vil ikke gis ferdigmelding før godkjent utslippstillatelse er gitt

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig prosjekterende må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2115.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55

Kopi til:

Rusånes Fabrikker AS	Rusånes	8255	RØKLAND
Roy Arne Iversen	Stien 3	9152	SØRKJOSEN
Rørlegger Arne K. Halvorsen	Kildal	9151	STORSLETT
BEK-maskin	Børsletta 9	9151	STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Britt - May Bettschart
Gråtindveien 9
9100 KVALØYSLETTA

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2184-2	18796/2012	1942/78/60	14.05.2012

TILLATELSE TIL BRUKSENDRING

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
82/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Rotsund, 9153 ROTSUND	Gnr/Bnr:	78/60
Tiltakshaver:	Britt - May Bettschart	Adresse:	Gråtindveien 9, 9100 KVALØYSLETTA
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - bruksendring	Bruksareal:	

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1 godkjennes søknad om bruksendring fra enebolig (111) til fritidsbolig (161) på eiendommen 1942/78/60, bygningssid: 192184258

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2184.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Henrik Andrè Lund Henriksen
Naveren 24A
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2099-2	18299/2012	1942/43/99	10.05.2012

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
77/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	43/99
Tiltakshaver:	Henrik Andrè Lund Henriksen	Adresse:	Naveren 24A, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	23m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 03.05.2012 for oppføring av tilbygg til garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett Vest, planid: 19421992_001

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2099.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Thomas og Sylvi Heggelund
Meieriveien 29
9152 Sørkjosen

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 69/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/1005-6	17562/2012	1942/60/12	04.05.2012

**Delegert vedtak - søknad om konsesjon for erverv av fast eiendom gnr
1942/60/12**

Søknaden ble først behandlet 11.04.12. I søknaden var det uteglemt at det skulle være to søkere. Søknaden må derfor behandles på nytt. Tilføyelsen har ingenting å si for utfallet av søknaden.

Lovhjemmel:

Konsesjonsloven §§ 1, 2, 9 og 11

Søkere: Thomas og Sylvi Heggelund, Meierivn 29, 9152 Sørkjosen

Overdrager: Bjørn Olav Bangstad, Postboks 8, 9156 Storslett

Saksopplysninger:

Bakgrunn for søknaden er at kjøperne ønsker å utnytte eiendommen til skogsdrift, til eget bruk og for salg.

Selger eier gnr 60/11 og 12 og ønsker å selge kun 60/12 som er en utmarksparsell. Han bor selv på 60/11 og har ikke utnyttet skogen på 60/12. Han har søkt og fått innvilget deling av driftsenhet i sak 12/1458 den 21.03.12. Han mener at eiendommen 60/12 vil bli forvaltet bedre med at folk som er interessert i å utnytte eiendommen, får kjøpe den.

I følge skog og landskap har eiendommen 60/12 et areal på 472,4 daa. Av dette er 118,8 daa produktiv skog på middels bonitet. I tillegg er det 184,5 uproduktiv skog og resten jorddekt fast areal og restareal. Det er bygd en skogbilvei i område som krysser denne eiendommen på to plasser, slik at området er lett tilgjengelig for uttak av skog. Kjøpesummen er kr 80000.

Vurderinger:

Virkemidlene i konsesjonsloven skal brukes slik at det oppnås vern om landbrukets



produksjonsarealer, og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet. Søkernes formål med ervervet står sentralt i vurderingen, enten eiendommen erverves til landbruksformål eller andre formål. Formålet med ervervet må veies opp mot de hensyn loven fremmer er mest gagnlig for samfunnet, om søker får konsesjon eller om eiendommen bør overdras til andre. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn til å avslå.

Søkerne har planer om å utnytte eiendommen til uttak av skog for salg og til eget bruk. Det er positivt at verdien av skogen blir utnyttet framfor at den blir stående og forfalle. Formålet med kjøpet er dermed av samfunnsmessig verdi.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til konsesjonsloven §§ 1, 2 og 9 og innvilger Thomas og Sylvi Heggelund konsesjon for erverv av gnr 60, brn 12 i Nordreisa kommune.

Det settes følgende vilkår jfr. konsesjonsloven § 11:

- Skogen skal drives i samråd med skogbruksetaten i kommunen.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

May Halonen
konsulent



Ronny Løvoll
Rustadveien 73C
1389 HEGGEDAL

Deres ref:

Vår ref
2011/3922-5

Arkivkode
1942/22/61

Dato
06.06.2012

SAK: VEDTAK - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE GNR 22/61-

Saken er behandlet som saksnr 98/12 i Delegert utvalg drift .

Saksdokumenter:

- Søknad om utslippstillatelse av 01.06.2012.

Saksutredning:

- Søknaden gjelder utslippstillatelse for fritidsbolig på eiendommen gbr.1942/22/61
- Søknaden gjelder også ansvarsrett for Rørlegger Helgesen AS, org.nr. 989 976 028 for utførelse av anlegget.
- Et jordrenseanlegg vurderes ikke å komme i konflikt med andre interesser.
- Forholdene på stedet vurderes slik at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate jordrenseanlegg.
- Slamavskiller for fritidsbebyggelse skal i hht Nordreisa kommunes renovasjonsforskrift tømmes hvert år.

Henvvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre sak 71/95.

Vedtak:

1. Utslippstillatelse gis for fritidsbolig på eiendommen gbr.1942/22/61.
2. Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate avløpsanlegg.
3. Anlegget skal plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.
4. Rørlegger Helgesen AS, org.nr. 989 976 028 godkjennes som ansvarshavende på prosjektet.
5. Dersom arbeidet ikke er igangsatt senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Dette gjelder også dersom arbeid innstilles i lengre tid enn 2 år.
6. Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget
7. Ferdigattest / kontrollerklæring sendes kommunen når arbeider er utført.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Lovhjemmel: Forurensningsforskriften
Klageadgang: Partene har klagerett etter Forvaltningsloven. Frist er tre uker fra du mottar melding om vedtak. Du kan få flere opplysninger om klagerett ved å kontakte oss.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
 Malermester Løvoll AS Moan 33 9151 STORSLETT
 Rørlegger Helgesen AS Havnegata 30 9180 SKJERVØY



Roy Arne Iversen
Stien 3
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:

Vår ref
2012/2115-4

Arkivkode
1942/56/15

Dato
06.06.2012

SAK: VEDTAK - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE GNR 56/15-

Saken er behandlet som saksnr 97/12 i Delegert utvalg drift .

Saksdokumenter:

- Søknad om utslippstillatelse av 05.06.2012

Saksutredning:

- Søknaden gjelder utslippstillatelse for fritidsbolig på eiendommen 1942/56/15
- Søknaden gjelder også ansvarsrett for Arne K Halvorsen for utførelse av anlegget.
- Det er privat vannforsyning i området. Et jordrenseanlegg vurderes ikke å komme i konflikt med andre interesser.
- Forholdene på stedet vurderes slik at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate jordrenseanlegg.
- Slamavskiller for fritidsbebyggelse skal i hht Nordreisa kommunes renovasjonsforskrift tømmes hvert år.

Henvvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre sak 71/95.

Vedtak:

1. Utslippstillatelse gis for fritidsbolig på eiendommen gbr.1942/56/15
2. Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate avløpsanlegg.
3. Anlegget skal plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.
4. Arne K Halvorsen godkjennes som ansvarshavende på prosjektet.
5. Dersom arbeidet ikke er igangsatt senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Dette gjelder også dersom arbeid innstilles i lengre tid enn 2 år.
6. Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget
7. Ferdigattest / kontrollerklæring sendes kommunen når arbeider er utført.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Lovhjemmel: Forurensningsforskriften
Klageadgang: Partene har klagerett etter Forvaltningsloven. Frist er tre uker fra du mottar melding om vedtak. Du kan få flere opplysninger om klagerett ved å kontakte oss.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Birkelund Sagbruk AS	Industriveien 6	9152	SØRKJOSEN
Rørlegger Arne K. Halvorsen	Kildal	9151	STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Asplan Viak AS
Rådhusgt. 3
9008 TROMSØ

Att. Bjørn Vileid

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2010/4711-4	21942/2012	1942/56/8	07.06.2012

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
99/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Oksfjordhamn, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	56/8
Tiltakshaver:	Nordreisa kommune	Adresse:	Sentrum 17, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Asplan Viak AS	Adresse:	Rådhusgt. 3, 9008 TROMSØ
Tiltakets art:	Nytt anlegg - nytt anlegg/konstruksjon	Bruksareal:	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 10.05.2012 fra ansvarlig søker på utbygging Oksfjord vannverk.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2010/4711.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Klasvoll Maskinstasjon AS	Hovedvegen 62	9152	SØRKJOSEN
Nordreisa kommune	Sentrum 17	9151	STORSLETT



Dagmar M. Antonsen
Oksfjordhamn
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 100/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2011/2521-4	21978/2012	1942/55/29	07.06.2012

Henvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/55/29

Henvisning til lovverk:

Matrikkellovens § 6

Plan- og bygningsloven §§ 1-8, 20-1, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1

Viser til søknad om deling av eiendom 55/29 i Nordreisa kommune. Det søkes her om fradeling av om lag 400 m² (oppmålt på kart) bebygd areal til fritidsformål. Søknaden er mottatt 20.06.2011. På grunn av uklarheter med bygningene på den omsøkte tomte, stoppet behandlingen av saken opp. 23.5.2012 er dette avklart og funnet i orden.

Saksopplysninger:

Søker: Dagmar M Antonsen, Oksfjordhamn, 9151 Storslett

Eiendommen ligger ved Lilleng i Oksfjord. Omsøkt parsell er bebygd med to bygninger. Eiendom 55/29 benyttes til boligformål og har et totalareal på 1,5 daa.

Planstatus

Tomten er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde.

Delingssøknaden er vurdert til ikke å væerte en dispensasjonssak og trengs derfor ikke sendes på høring. Videre gjelder dette en eiendom som ikke nyttes eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk, og det er derfor ikke nødvendig med delingssamtykke etter jordloven § 12. Det omsøkte arealet ligger innenfor 100-beltet til sjø.

Nabovarsling:



Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i hht. plan- og bygningslovens § 21-3. Det er ikke innkommet bemerkninger til saken.

Faglig vurdering

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

I flg. § 1-8 skal det i 100-metersbelte langs sjøen og langs vassdrag tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Den omsøkte tomte er liten og allerede etablert. Vi kan ikke se at dette kommer i konflikt med noe av det som skal ivaretas jfr § 1-8.

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt slokkevann. I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer.

Omsøkt tomt er allerede bebygd, men har ikke noen form for vann og avløpssystem. I søknaden er det opplyst om at bolighuset på eiendom 55/29 skal benyttes.

I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende. Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. veglova §§ 40 til 43. Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

Det må søkes Statens vegvesen om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel. I tillegg må det skrives veiavtale som sikrer atkomst til ny tomt.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak.

Tomten er allerede bebygd og dette er derfor ikke vurdert.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldsloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldslovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

Siden søknaden gjelder et areal som allerede er bebygd og i bruk til det de søker til, kan vi ikke se at prinsippene i naturmangfoldloven er relevant og har noe å si for at det omsøkte arealet godkjennes fradelt.

Samlet vurdering:

Slik vi vurderer det, vil ikke det omsøkte arealet komme i konflikt med naturmangfoldet, kulturlandskapet og friluftsinnteressene.

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 0,4 daa annet markslag til fritidsformål fra eiendom 55/29 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet i strandsonen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

Det settes følgende vilkår:

- Det må søkes om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel til Statens vegvesen. Den nye parsellen må sikres tinglyst rett til adkomst over eiendommer som blir berørt av adkomsten.
- Eventuelle byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Hvis det skal legges inn vann og septikanlegg på det søkes om utslippstillatelse.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvidert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Den videre saksgangen:

Søknaden er oversendt oppmålingskontoret, som i løpet av oppmålingssesongen sender faktura for oppmålings- og tinglysningsgebyr for tomte som er godkjent fradelt. Før oppmåling kan skje må gebyret være betalt, og tomte snø og telefri. Det kan til tider være ventetid for å få oppmålingen utført, men boligtomter vil bli prioritert. I forkant av utmålingen vil du bli kontaktet. Dersom du har spesielle ønsker om tidspunkt for kartforretningen må du ta kontakt med oppmålingskontoret i god tid før oppmålingen. Etter at oppmålingen har funnet sted, vil målebrev bli utstedt og sendt Statens kartverk for tinglysning.

Vi gjør oppmerksom på at ervervet kan være konsesjonspliktig for kjøper, avhengig av størrelsen på tomte og om det foreligger nært slektskap. Ved alle erverk som er konsesjonsfritt må kjøper fylle ut skjemaet "egenerklæring om konsesjonsfrihet" som må følge skjøtet til tinglysning påført dokumentasjon fra kommunen om at ervervet er konsesjonsfritt. Ved konsesjonspliktige erverk må "søknad om konsesjon ved erverk av fast eiendom" sendes kommunen. Både "egenerklæring", SLF- 360 og "søknad om konsesjon", SLF-359 kan hentes på internett, www.slf.dep.no , eller ved henvendelse til landbrukskontoret.

Bortfall av tillatelse:

Er oppmåling ikke rekvirert/bestilt senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.

Ved eventuelle spørsmål til oppmåling kan oppmålingsingeniør kontaktes på tlf: 77770764 / 40419291 eller 77770762

Med hilsen

May Halonen
konsulent



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Unni Johansen
Rønning Østgårdsvei 15
9180 SKJERVØY

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2355-2	20500/2012	1942/83/1	29.05.2012

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
89/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Hamneidet, 9181 HAMNEIDET	Gnr/Bnr:	83/1
Tiltakshaver:	Unni Johansen	Adresse:	Rønning Østgårdsvei 15, 9180 SKJERVØY
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	20m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 22.05.2012 for oppføring av Naust/båthus.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Dispensasjoner:

Med hjemmel i pbl § 19-2 er det gitt dispensasjon fra byggeforbud i 100 meters sonen. Sak.nr: 7/11 Driftsutvalget.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF – Område

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2355.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Gunnvor Mathiassen Hamneidet 9181 HAMNEIDET



Asle Pedersen og Annbjørg Iversen
Høgegga 60
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 101/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2481-3	22064/2012	1942/66/12	07.06.2012

Delegert vedtak - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr 1942/66/12

Henvising til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Saksopplysninger:

Viser til deres søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr 66, brn 12 i Nordreisa kommune, datert 29.05.2012 og registrert mottatt 30.05.2012.

Lovhjemmel:

Konsesjonsloven §§ 1, 2, 9 og 11

Saksopplysninger:

Søkere: Annbjørg Iversen og Asle Pedersen, Høgegga 63, 9151 Storslett
Overdragere: Anne-Lise Stockmann Jakobsen, Ridder Flemmings vei 15, 1397 Nesøya
John Andre Jakobsen, Ellingsrudveien 39, 1400 Ski
Lynn Kristin Wandaas, Eikåsveien 12, 1450 Nesoddtangen

Bakgrunn for søknaden er at søkerne ønsker å kjøpe eiendommen til fritidsformål, men har som hensikt å flytte dit å bosette seg på eiendommen når de blir pensjonister. Pedersen er opprinnelig fra området og søkerne er i dag 50 og 56 år.

Eiendommen 66/12 ligger på vestsida av Straumfjorden, om lag 11 km nord for Storslett sentrum. Bygningene på eiendommen er et bolighus, et fjøs og et uthus, alle fra 1951 og i relativt bra stand. Kjøpesummen er kr 500.000. Eiendommen er pr i dag et dødsbo etter Arnt Jakobsen og selgerne er iflg skifteattest gjenlevende ektefelle og to særkullsbarn.



I følge Skog og landskap har eiendommen et totalareal på 322,5 daa. Av dette er 10,7 daa fulldyrka jord, 3,1 daa overflate dyrka jord, 14,8 daa produktiv skog på middels bonitet, 1,2 daa på lavbonitet, 117,5 daa uproduktiv skog og resten annen jorddekt- og skrin fastmark (fjell).

Eiendommen er pr i dag ubebodd og boligen brukes som fritidsbolig.

Vurderinger:

Virkemidlene i konsesjonsloven skal brukes slik at det oppnås vern om landbrukets produksjonsarealer, og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet. Søkernes formål med ervervet står sentralt i vurderingen, enten eiendommen erverves til landbruksformål eller andre formål. Formålet med ervervet må veies opp mot de hensyn loven fremmer er mest gagnlig for samfunnet, om søker får konsesjon eller om eiendommen bør overdras til andre. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn til å avslå.

Eiendommen har små arealer for selvstendig og økonomisk drift. 1.1.2010 ble det inngått en 10 års kontrakt for bortleie av 7,5 daa fulldyrka jord til Magne Henriksen som har et geitbruk om lag to km unna. I pkt 8 i kontrakten er forholdet rundt eierskifte omtalt. Her er det presisert at dersom eieren dør eller selger eiendommen, trer den nye eieren inn i avtalen med de samme retter og plikter som den tidligere eier. Dermed overtar de nye eierne leiekontrakten og driveplikta av jorda oppfylles.

Søkerne ønsker å benytte eiendommen til fritidsformål, og tilflytte eiendommen når de blir pensjonister. Dette er et salg utenom nær familie og det må derfor søkes konsesjon. Hvis eiendommen hadde blitt overdratt innen nær familie hadde det etter eiendommens størrelse ikke vært boplikt på eiendommen. Når en eiendom faller utenom denne regelen skal kommunen etter konsesjonsloven § 11, annet ledd, ta stilling til om det er påkrevd å stille vilkår om boplikt, og om boplikten skal være personlig eller ikke.

Søkerne bor på Storslett og har tilknytning til området i Straumfjorden. Vi vil i dette tilfelle ikke stille vilkår om at de bosetter seg på eiendommen innen et år. Vi antar at eiendommen vil bli benyttet mer enn den blir pr i dag når ingen av eierne bor i kommunen. Søkerne opplyser at de med tiden vil bosette seg på eiendommen. Dette er veldig positivt for utnyttelse og bevaring av eiendommen. Samtidig har det samfunnsmessig verdi.

Vi gjør oppmerksom på at vi har mottatt en søknad om deling/grensejustering av om lag 330 m² areal til eksisterende naust til naboeiendommen gnr 66, brn 15. Vi regner med at naustet ikke er inkludert i kjøpet siden denne skal overføres til grunneier på gnr 66/15. Den er heller ikke nevnt i konsesjonssøknaden. Delingssøknaden vil bli godkjent og når grensejusteringen finner sted er det mest sannsynlig de nye grunneierne på 66/12 som blir kontaktet. Dette til orientering.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til konsesjonsloven §§ 1, 2 og 9 og innvilger Annbjørg Iversen og Asle Pedersen konsesjon for erverv av fast eiendom gnr 66, brn 12 i Nordreisa kommune.

Det settes følgende vilkår jfr. Konsesjonsloven § 11:

- Skogen skal drives i samråd med skogbruksetaten i kommunen.
- Fulldyrka jord og overflatedyrka jord må drives og høstes jfr. jordloven § 8. Dette kan gjøres ved eventuelt å leie ut jorda på 10 års leiekontrakt eller drive jorda selv.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Vedlegg
1 Kopi av leiekontrakt

Kopi til:

Anne-Lise Stockmann Jakobsen	Ridder Flemmings vei 15	1397	NESØYA
Lynn Wandaas	Eikåsveien 12	1450	NESODDTANGEN
John Andre Jakobsen	Ellingsrudvegen 39	1400	SKI

3. Tilstand

Leieren overtar jord, gjerder og veier i den stand som de er når leieavtalen trer i kraft. Når leieavtalen opphører, skal arealene med veier og gjerder tilbakeleveres til eieren i like god stand som ved tilfredelsen.

Det kan settes opp tilstandsrapport av partene i fellesskap eller det kan avholdes skjønn av representanter som partene velger.

Tilstandsrapport er vedlagt

4. Bruk

Leiearealene skal nyttes til jordbruksformål og drives på jordbruksmessig forsvarlig måte.

For å drive de arealer som avtalen omfatter har leieren rett til å bruke eksisterende drifts- og transportveier. Slitasje og skade som leieren påfører veiene må han/hun utbedre.

Leieren skal vedlikeholde følgende gjerder:

Alle gjerder som omslutter det enkelte areal
også eventuelle lysareporter

Det er gjort særlig avtale om følgende:

Leier er ansvarlig for at skillegjerder mellom
66/2 og 64/5 blir satt opp når denne avtalen opphører

Alle offentlige tilskott som følger med bruk og drift av arealene, tilfaller leier.

5. Investeringer

For å kunne gjennomføre investeringer på leiearealet som f.eks. kanalisering eller nydyrking, må leieren innhente tillatelse fra eieren. Det må inngås en egen avtale om tiltaket som bl.a. skal avklare kostnadsfordeling mellom partene. Som utgangspunkt for avtalen må det utarbeides en plan for tiltaket med beskrivelse, kart og kostnadsoverslag.

Fornyng/opprensing av eksisterende grøfter og kanaler regnes som vedlikehold og omfattes derfor ikke av bestemmelsene i dette punkt.

6. Leieavgift

Leieavgiften er kr 6000... pr år. Den forfaller til betaling første gang den 1/3... 2012, og i de påfølgende år til samme dato. Etter krav fra en av partene kan leien reguleres hvert 5. år etter konsumprisindeksen. Eieren kan ikke kreve leien forhøyet på grunn av forbedringer som er utført eller bekostet av leieren.

7. Framleie

Framleie er ikke tillatt uten samtykke fra eieren.

8. Eier/brukerskifte

Dersom eieren dør eller selger eiendommen, trer den nye eieren inn i avtalen med de samme retter og plikter som den tidligere eier.

Ved brukerskifte på leietakers eiendom skal den nye brukeren ha rett til å tre inn i denne avtalen på samme vilkår.

9. Mislighold

Vesentlig misligholdelse av denne avtalens bestemmelser gir partene rett til å kreve leieforholdet hevet. Som vesentlig mislighold regnes f.eks. at leieavgift ikke er betalt 6 mnd etter frist eller at jorda vanhevdas.

10. Tvist

Tvist eller tvil om denne avtales forståelse avgjøres av en voldgiftsnemnd som består av tre personer. Hver av partene skal oppnevne en representant, og disse to oppnevner den tredje representanten som leder av nemnda. Dersom representantene ikke blir enig om valg av leder, skal lederen oppnevnes av sakskriveren eller herredretten. Kostnadene med voldgiften fordeles av nemnda.

Før tvisten bringes inn for voldgift skal den forelegges kommunen som kan forsøke meking.

11. Annet

Partene oppbevarer hvert sitt eksemplar av denne avtale. Et tredje eksemplar, eventuelt en kopi, oppbevares av kommunen.

Avtalen kan tinglyses. Tinglysingskostnader bæres av leier.

Nesøya, den 1/3 2010

Stenslett, den 15.05 2010

Arnt Jakobsen

eier/utleier

Unge Heuvelen

leier

Quee-dee S. Felesten

ektefelle medeier

Vi bekrefter herved at overnemnte personer egenhendig har undertegnet denne avtale og at samtlige er over 18 år.

Nesøya, den 25/4 2010

1. Martine R. Gundersen

namn

2. Børge Larsen

namn

Rader Henningsvej 27

adresse

1397 Nesøya

adresse

UTFORMING AV JORDLEIEAVTALE - VEILEDNING

Det er i dag ingen offentlige krav til hvorledes en jordleieavtale skal utformes utenom avtalelovens bestemmelser. Det er derfor opp til eier og leier å utforme en avtale som begge parter kan være fornøyde med. Denne avtale må betraktes som et utkast, og det er viktig at den gjennomleses nøye før utfyllingen starter. Forhold som man vil ha med i avtalen som ikke står i formularet, må tilføyes. Dersom det er formuleringer som ikke passer, kan disse strykes.

Punkt 1.

Navn og betegnelser må føres opp tydelig (best med blokkbokstaver). Dersom det er usikkerhet om størrelsen på leiearealet, har vanligvis kommunen oppgave over dette. Særlig dersom det er flere leiere til samme eiendom, er det greit å tegne inn det aktuelle leieareal på økonomisk kartverk og legge dette ved avtalen. Dersom eieren vil reservere deler av jorda til eget bruk, kan dette anmerkes.

Punkt 2.

I tillegg til å fastsette avtalens varighet i antall år, kan det være aktuelt å bestemme hvorledes avtalen skal sies opp (skriftlig?) og eventuell rett til fornying. Der er mange som f eks avtaler at dersom avtalen ikke sies opp skriftlig, skal den fornyes automatisk med 1 år om gangen. Dersom det er aktuelt for eieren å starte egen drift før leietida utløper, kan det tas forbehold om dette ved en tilføyelse til dette punkt, f eks "Avtalen kan sies opp med 2 års varsel dersom eieren skal starte egen jordbruksdrift på eiendommen." Av hensyn til leietakers jordbruksdrift bør kontraktens varighet være minst 10 år. Varighet ut over 10 år vil kreve konsesjonsbehandling.

Punkt 3.

Det kan være aktuelt å gi ei mer detaljert beskrivelse av arealene og gjerdenes tilstand. Høg leieavgift eller økonomisk kompensasjon for istandsetting av jorda vil øke behovet for en bedre beskrivelse. Det beste er å sette opp en egen tilstandsrapport. Dette er en beskrivelse av hvert skift som partene setter opp i fellesskap. Eget formular kan skaffes.

Punkt 4.

Dersom partene ønsker en mer detaljerte formuleringer på hvorledes jorda skal drives, må dette tilføyes. Videre er det viktig å avklare hvem som har ansvar for nødvendige gjerdet.

Punkt 5.

Dersom det skal gjennomføres investeringer, vil det være fornuftig å gjøre en egen avtale om dette hvor en bl a avklarer økonomisk kompensasjon. Vær oppmerksom på at kanalisering og nydyrking krever tillatelse fra kommunen. Det er viktig at partene har en felles oppfatning av hva som er investering og hva som er vedlikehold.

Punkt 8.

Formuleringa forutsetter at kontrakten vil løpe sjøl om eieren selger eiendommen. Dersom dette ikke er aktuelt, må dette avsnittet strykes.

Punkt 11.

Dersom det er ting en vil ha med i avtalen som det ikke har vært naturlig å formulere inn i de foranstående punkter, kan dette tilføyes punkt 11.

Underskrifter.

Dersom eiendommen eies av flere må samtlige eiere underskrive avtalen. Den bør også undertegnes av ektefelle, men dette er ikke et krav. Det er en fordel at underskrifta bekreftes av vitterlighetsvitner. Dersom avtalen skal tinglyses, er dette et krav.

Jordveien i Troms

JORDLEIEAVTALE

Mellom *Arut Jakobsen*..... som eier av g nr *66* b nr *12*.....
og *Magne Haurviksen*..... som bruker på g nr *66* b nr *20*.....
er inngått slik avtale:

1. Omfang

Arut Jakobsen.....(heretter kalt eier) leier til
Magne Haurviksen..... (heretter kalt leier) jordbruksarealet på
eiendommen " *Stensland* " g nr *66*. b nr *12*.....
i *Nordreisa*..... kommune.

Arealstørrelse:

Fulldyrka jord: *7,5* da
Overflatedyrka jord: da
Innmarksbeite: da
Anna areal: da
Sum: *7,5* da

Leiearealene er inntegnet på vedlagt kart

Annet som avtalen omfatter:

2. Varighet
Avtalens varighet er *10* år regnet fra *1/1* 20*12*..

Dersom avtalen utløper mellom 1. mai og 1. oktober, har leieren rett til å drive de leide arealene fram til 1. oktober mot en forholdsmessig betaling. Dette gjelder allikevel ikke dersom oppsigelse skjer etter punkt 9.
Leieren kan med 1 års varsel si opp avtalen før leietida utløper dersom drifta på egen eiendom legges ned eller blir betydelig redusert.
Andre forhold vedrørende oppsigelse og fornyelse av avtalen:



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Simon Vangen
Arnestad 4
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2370-2	22065/2012	1942/15/92	07.06.2012

Byggetillatelse garasje, Arnestad 4, gnr 1942/15/92

BYGGETILLATELSE UTEN ANSVARSRETT

Etter plan og bygningsloven av 2008 (pbl.08) § 21-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
102/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Arnestad 4, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/92
Tiltakshaver:	Simon Vangen	Adresse:	Arnestad 4, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	137,5m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

I medhold av pbl. 08 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak uten ansvarsrett etter pbl. 08 § 20-2 mottatt 22.05.2012 om tillatelse til oppføring av garasje på nevnte tomt.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg, tegninger situasjonskart datert 22.05.2012.

ADMINISTRASJONENS DRØFTING/BEGRUNNELSE:

Tiltaket faller på grunn av sin størrelse inn under pbl. § 20-2 jfr. SAK10 § 3-1 hvor tiltakshaver selv kan stå for søknad, prosjektering, utførelse og kontroll. Selv om tiltakshaver etter denne bestemmelsen kan stå for disse oppgavene selv, er det ikke til hinder for at han lar oppgavene utføres av andre på sine vegne.

Det er tiltakshaver ansvar og påse at tiltaket oppføres iht. bestemmelser gitt i og i medhold av plan- og bygningsloven.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Nabovarsling:

Det er foretatt nabovarsling i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 94 nr 3 og det er ikke registrert noen merknader i saken.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven jfr. pbl. § 29-8. Viser også til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Tiltaket skal ikke tas i bruk før ferdigattest foreligger.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med Byggesaksavdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2370.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55



Dag-Viktor Viken
Steinsvik
9151 STORSLETT

Deres ref:

Vår ref
2012/1456-4

Arkivkode
1942/68/19

Dato
01.06.2012

SAK: VEDTAK - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE GNR 67/19

Saken er behandlet som saksnr 96/12 i Delegert utvalg drift.

Saksdokumenter:

- Søknad om utslippstillatelse av 16.03.2012.

Saksutredning:

- Søknaden gjelder utslippstillatelse for bolig på eiendommen gbr.1942/67/19
- Søknaden gjelder også ansvarsrett for Johansen maskin og transport AS org.nr. 988365726 for utførelse av anlegget.
- Et jordrenseanlegg vurderes ikke å komme i konflikt med andre interesser.
- Forholdene på stedet vurderes slik at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate jordrenseanlegg.
- Slamavskiller for boligbebyggelse skal i hht Nordreisa kommunes renovasjonsforskrift tømmes hvert år.

Henvvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre sak 71/95.

Vedtak:

1. Utslippstillatelse gis for bolig på eiendommen gbr.1942/67/19
2. Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate avløpsanlegg.
3. Anlegget skal plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.
4. Johansen maskin og transport AS org.nr.988 365 726 godkjennes som ansvarshavende på prosjektet.
5. Dersom arbeidet ikke er igangsatt senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Dette gjelder også dersom arbeid innstilles i lengre tid enn 2 år.
6. Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget
7. Ferdigattest / kontrollerklæring sendes kommunen når arbeider er utført.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Lovhjemmel: Forurensningsforskriften
Klageadgang: Partene har klagerett etter Forvaltningsloven. Frist er tre uker fra du mottar melding om vedtak. Du kan få flere opplysninger om klagerett ved å kontakte oss.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Jan Myhren Tegnekontor Kuttersvingen 27 9017 TROMSØ
Johansen Maskin og Transport A/S 9068 NORD-LENANGEN



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Sigmund Mikkelsen
Straumfjordeidet
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2256-2	20549/2012	1942/1/10	29.05.2012

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
91/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Storvik, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	1/10
Tiltakshaver:	Sigmund Mikkelsen	Adresse:	Straumfjordeidet, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	30m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 11.05.2012 for oppføring av Naust/båthus.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF – Område.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Når tiltaket er ferdig, skal det meldes til kommunen.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2256.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Alf Johan Johansen
Sandbakken 9
9152 SØRKJOSEN

Delegert vedtak Delegert utvalg drift - nr. 87/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2292-2	20218/2012	1942/86/15	24.05.2012

Fritak for feiing gnr 1942/86/15 - fritidseiendom

Saksopplysninger:

Søknad om fritak for feiing, datert 16.05.12

Vurderinger:

Eiendommen gnr. 86/15 er ubebodd og brukes som fritidsbolig.

Boligen er registrert med feieavgift.

Alle bolighus omfattes av kommunens feieordning, som også gjelder tilsyn av ildsted.

Bolig som ikke er i bruk / fritidsbolig kan fritas fra ordningen.

Vedtak:

Eiendommen gnr. 86/15 fritas for feiing og feieavgift fra 01.07.2012 da boligen kun brukes til fritidsformål.

Dersom boligen tas i bruk til boligformål, plikter eier å melde fra om dette til kommunen.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kari Larsen
1.sekretær

Kopi: feier

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833



Per Kristian Kenta
Bakkeby
9153 ROTSUND

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 103/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2505-3	22132/2012	1942/39/5	08.06.2012

Delegert vedtak - Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr. 1942/39/5

Henvising til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Saksopplysninger:

Viser til deres søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr 39, brn 5 i Nordreisa kommune, datert 30.05.2012 og registrert mottatt 30.05.2012.

Lovhjemmel:

Konsesjonsloven §§ 1, 2, 9 og 11

Saksopplysninger:

Søkere: Per Kristian Kenta, Bakkeby, 9153 Rotsund
Overdragere: Karl Jørgen Svendgård, Svingen 23, 8250 Rognan
Eva Hennie Fugmann, Hørsholm park nr 8, 2970 Hørsholm, Danmark
Britt Anne Danielsen, Åmøyhamnveien 907, 8170 Engavågen
Bjørn Eiolv Stensvoll, Huldreveien 15, 9340 Stamsund

Selgerne er fire søsken og Karl Jørgen Svendgård har fått fullmakt fra de andre tre til å handle på vegne av de vedrørende eiendomssalget.

Eiendommen 39/5 ligger øverst i Kildalen ca 10 km fra Storslett sentrum, på vestsida av Kildalselva, altså på "motsatt" side av elva i forhold til resten av bebyggelsen i Øvre Kildal. I følge Skog og landskap har eiendommen et totalareal på 1348,8 daa. Av dette er 4,5 daa karakterisert som fulldyrka jord, 1,7 daa overflate dyrka jord, 3,4 daa innmarksbeite, 76,3 daa produktiv skog på middels bonitet, 124,8 daa på lavbonitet, 835,6 daa uproduktiv skog, 33,7 daa myr og resten annen jorddekt- og skrinne fastmark (fjell).



Bygningene på eiendommen er et bolighus og tre uthus. Huset er ikke beboelig og alle byggene er i veldig dårlig stand og til nedfalls. I takst fra 2009 er bygningene omtalt til å ha minusverdi. Kjøpesummen er kr 80.000.

Eiendommen er pr i dag ubebodd og uten veiforbindelse. Iflg grunnboka har eiendommen tinglyst adkomst over eiendom på andre siden av elva. Søker opplyser at formålet med kjøpet er å benytte seg av jakt- og fiskerettighetene, samt drifte skogen. Han har ikke til å hensikt å bo der siden huset ikke er beboelig og det ikke er vei dit. Det har tidligere vært bro over elva, men den er borte.

Vurderinger:

Virkemidlene i konsesjonsloven skal brukes slik at det oppnås vern om landbrukets produksjonsarealer, og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet. Søkernes formål med ervervet står sentralt i vurderingen, enten eiendommen erverves til landbruksformål eller andre formål. Formålet med ervervet må veies opp mot de hensyn loven fremmer er mest gagnlig for samfunnet, om søker får konsesjon eller om eiendommen bør overdras til andre. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn til å avslå.

Eiendommen er uten beboelig hus og adkomst via vei. Hensikten med kjøpet er å utnytte utmarka til jakt, fiske og uttak av skogen. Vi kan ikke pålegg boplikt og utnyttelsen av eiendommen ellers er her det viktigste.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til konsesjonsloven §§ 1, 2 og 9 og innvilger Per Kristian Kenta konsesjon for erverv av fast eiendom gnr 39, brn 5 i Nordreisa kommune.

Det settes følgende vilkår jfr. Konsesjonsloven § 11:

- Skogen skal drives i samråd med skogbruksetaten i kommunen.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Kopi til:
Karl Jørgen Svendgård Svingen 23 8250 ROGNAN



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2012/2232-2	20608/2012	1942/3/25	29.05.2012

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
92/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Storvik, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	3/25
Tiltakshaver:	Morten Bergland	Adresse:	Storvik, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Bygginor AS	Adresse:	Kitdalen, 9046 OTEREN
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ²	Bruksareal:	191m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 11.05.2012 for oppføring av enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Bygginor AS Org. nr. 989 649 817	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner.
Østberg Norge AS Org. nr. 939 625 593	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Ventilasjonsanlegg.
Støren Treindustri AS Org. nr. 963 434 472	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner unntatt sanitær.
Kjell Mølleng Maskinstasjon Org. nr. 922 341 117	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Grunnarbeid og utvendig vann/avløp
Rørleggermester J-A Kristiansen Org. nr. 994 265 970	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Sanitæranlegg.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

LNF – Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2232.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Tilsvarende brev sendt til:

Morten Bergland	Storvik	9151	STORSLETT
Bygginor AS	Kitdalen	9046	OTEREN

Kopi til:

Kjell Mølleng Maskinstasjon	Hysingjord	9151	STORSLETT
Øsberg Norge AS	Olav Ingstadsvei 12	1351	RUD
Støren Treindustri AS		7290	STØREN
Rørleggermester J-A Kristiansen	Kitdalveien	9046	OTEREN



Nord Troms Videregående Skole
v/ Nils Tore Andreassen
Hovedveien 18
9151 Storslett

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
Dag Fredrik Kari Kristin Br ref. ene	
30 MAI 2012	
SAKS.NR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Innvilget dispensasjon til bruk av tråkkemaskin 24.mai - 28.mai

Vi viser til Deres e-post sendt 20. april 2012. Dere søker om bruk av tråkkemaskin for å kjøre opp skiløype på Kvæangsfjellet helga 24.-28.mai i år.

Vedtak:

Med hjemmel i lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10.juni 1977 nr. 82 og nasjonal forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vann § 9, og etter en vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12, gir Fylkesmannen i Troms Nordreisa Videregående skole dispensasjon for bruk av tråkkemaskin for å lage skiløype i forbindelse med treningsamling. Dispensasjonen gjelder én tur daglig i perioden 24.-28.mai. Løypa skal gå 3-5 km på begge sider av kommunegrensen mellom Nordreisa og Kvæningen. Løypa skal ligge på framsiden av fjellet i nærheten av E6, ca 2-3 km fra Gildetun.

Vedtaket kan påklages til Direktoratet for naturforvaltning innen tre uker etter mottakelsen av Brevet. Eventuell klage sendes fylkesmannens miljøvernavdeling.

Saken

Nordreisa videregående skole ønsker å bruke tråkkemaskin for å lage skiløype i forbindelse med en skisamling på Kvæangsfjellet i slutten av mai. Løypa blir ca 3-5 km, og vil ligge på begge sider av kommunegrensen mellom Nordreisa og Kvæningen. Løypa vil følge framsiden av fjellet i nærheten av E6 ca 2-3 km før Gildetun. Løypa vil kun bli kjørt hvis snøforholdene tillater det. Vi har også mottatt kart der en viser at løypa skal gå nær E 6.

Nordreisa kommune har uttalt seg til søknaden i e-post datert 15.mai 2012. "Den omsøkte delen av løypa som er innenfor Nordreisa kommunes grense er søkt opp i Artsdatabanken.no og på miljøstatus.no. Det er ikke funn av arter som vil bli berørt av den omsøkte motorferdselen på snødekt mark. Når det gjelder reindriftsinteressene så er reinen nedenfor E6 mot sjøen på denne tiden. Reinen trekker opp mot fjellet mot slutten av mai/begynnelsen av juni, og da trekker den til andre områder enn det som her er omsøkt. Det omsøkte løypeområdet er også så nært E6 at det ikke vil bli noen konflikter med annet dyreliv ettersom E6 i seg selv er en sterkt trafikkert strekning og dermed ikke er et attraktivt område for vilt. Snøforholdene i området er svært gode, det ligger enda mye snø i fjellet som gir et fast underlag."



Generelle føringer for Fylkesmannens behandling av saken

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldsløven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldsløvens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.* I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det arts mangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.*

Naturmangfoldlovens § 7 krever at prinsippene i §§ 8-12 legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Dette gjelder kunnskapsgrunnlaget § 8, føre var prinsippet § 9, økosystemtilnærming og samlet belastning § 10, kostnader ved miljøforringelse § 11 og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder § 12. I henhold § 4 i ”Nasjonal forskrift om bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag”, er det i Finnmark og Nord-Troms, tillatt å bruke beltemotorsykel (snøskuter) på vinterføre. Dette gjelder løyper som etter motorferdselslovens § 5 tredje ledd er utlagt av Fylkesmannen etter forslag fra kommunestyret. I hht § 9 er motorferdsel etter disse forskriftene ikke tillatt i tidsrommet fra og med 5. mai til og med 30. juni i seks kommuner i Troms. Bakgrunnen for forbudet er at dette tidsrommet på våren/forsommeren er svært kritisk for så vel reinen, som for dyrelivet ellers, samt at terrenget er spesielt sårbart i vårløsningen. Fylkesmannen kan, jfr. § 9 i forskriften, gjøre unntak fra forbudet i spesielle tilfeller, etter begrunnet søknad fra kommune eller enkeltperson. Søknad fra enkeltperson sendes gjennom kommunen, og fylkesmannens enkeltvedtak kan påklages til Direktoratet for naturforvaltning.

Fylkesmannens vurdering

Nordreisa videregående skole ved skilinja har tidligere søkt og fått løyve til å bruke tråkkemaskin til samme formål og til samme tid. Vi har bedt kommunen om å avklare kjøringen ut fra snøforhold, reindrift og dyrelivet ellers. Nordreisa kommune mener kjøringen ikke vil gjøre store skader på naturmangfoldet, og sier at reinen ikke trekker til dette området som er omsøkt.

Kvænangen kommunen har ikke vurdert omsøkte kjøring som vi har bedt om. Vi kjenner ikke til hvilket distrikt som har interesser i dette området. Ut fra Tromsatlas er dette området imidlertid ikke kalvingsområde eller vårbeite for rein. I følge kart er dette aktuelt som sommerbeite for rein, men med så mye snø er det ikke sannsynlig at reinen har trukket opp på fjellet. Vi mener derfor at kunnskapsgrunnlaget er godt nok til at vi kan vurdere at omsøkt bruk av tråkkemaskin ikke vil skade viktig naturmangfold jf prinsippet i naturmangfoldloven § 8. Det er ikke nødvendig å legge føre var prinsippet (§9) til grunn i denne vurderingen. I følge motorferdselloven er det et mål om å begrense motorferdselen til et minimum. I tillegg kommer prinsippet i naturmangfoldloven § 10 om at en påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastningen som økosystemet er eller vil bli utsatt for. Vi vil kun åpne for å kjøre en tur hver dag i perioden 24.-28.mai. Da blir den samlede belastning på økosystemet minst mulig. Bruk av tråkkemaskin for å kjøre skiløyper er mer belastende enn bruk av snøskuter. Dette er trolig ikke den mest miljøforsvarlige driftsmetoden for å lage skiløyper (jf § 12). Vi vurderer likevel at bruk av tråkkemaskin i et begrenset omfang ikke vil være spesielt mer belastende enn bruk av snøskuter i dette tilfellet. Vi velger derfor å gi

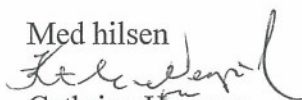
dispensasjon, men i et begrenset omfang. Vi vurderer at mulige skader på naturmiljøet er så små at krav etter § 11 ikke blir relevant.

Konklusjon

Etter en samlet vurdering av søknaden etter motorferdselloven og prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 mener Fylkesmannen at bruk av tråkkemaskin for kjøre skiløype etter 4.mai er et særlig tilfelle, og at det ikke vil skade naturmangfoldet i området. Vi har lagt til grunn at det er en begrenset bruk av tråkkemaskin i omfang og tid, samt at det er godt snøføre. Reindrifta er kontaktet og har klarert omsøkte kjøring? Vi vil derfor innvilge søknaden. Dispensasjonen er gyldig for én tur per dag i tiden 24.- 28.mai.

Dispensasjonen begrenser ikke grunneiers rett til å nekte eller begrense kjøring på sin eiendom. All transport må derfor være avklart med eventuelle grunneiere. Dispensasjonen skal være med under kjøring.

Med hilsen



Cathrine Hønaug
miljøverndirektør



Heidi-Marie Gabler
fagansvarlig

Kopi: Kvæningen kommune

Nordreisa kommune

Fjelltjenesten, /SNO avd. Storslett, Halti, 9151 STORSLETT



Terje Johansen
Nyvoll
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 95/12

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/1346-5	21054/2012	1942/1/6	06.06.2012

Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/1/6

Henvisning til lovverk:

Jordloven § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 1-8, 19-2, 20-1, 27-4 og 28-1.

Saksopplysninger:

Søker: Terje Johansen, Nyvoll, Storslett, 9151 Storslett
Erverver: Johanne og Vidar Viken, Pb 407, 9189 Skjervøy

Eiendommen ligger i Storslett ved FV 355, om lag 25 km fra Storslett sentrum. Parsellen som søkes fradelst består av uproduktiv skog. I følge gårdskart fra Skog og landskap har eiendom 1/6 et totalareal på 870 daa. Av dette er 14,1 daa fulldyrka jord, 10,1 daa overflatedyrka jord, 4,4 daa innmarksbeite, 62,7 daa skog på middels bonitet, 394,1 daa uproduktiv skog, og resten annet areal. Det søkes her om fradeling av tomt til boligformål på om lag 2,5 daa. Arealet består av uproduktiv skog, men er dyrkbart.

Planstatus

Tomten er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 19-2.
Parsellen ligger utenfor 100 metersonen til sjø.

I plan og bygningsloven av 27.06.08 § 19-2 heter det: *"at dispensasjon ikke kan gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempe etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler."*

Før det gjøres vedtak skal blant annet fylkeskommunen og statlig myndighet, hvis saksområde blir direkte berørt, være gitt mulighet til å uttale seg.



Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Det er ikke framsatt særlige grunner for dispensasjonen

Nabovarsling:

Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i hht. plan- og bygningslovens § 21-3. Det er ikke innkommet bemerkninger til saken.

Vurderinger:

I jordlovens § 1 står det at: *Arealressursane bør disponerast på ein måte som gir ein tenleg, variert bruksstruktur ut frå samfunnsutviklinga i området og med hovudvekt på omsynet til busetjing, arbeid og driftsmessig gode løysingar. Ein samfunnsgagnleg bruk inneber at ein tek omsyn til at ressursane skal disponerast ut frå framtidige generasjonar sine behov.*

Etter Jordlovens § 12 kan man gi delingsforbud eller samtykke. Formålet med forbud er å sikre og samle ressursene på bruket for nåværende og framtidige eiere. For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut i fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi.

Den omsøkte parsellen er ubebygd og består av uproduktiv skog. Parsellen grenser til fulldyrka jord i drift. Eiendommen er ikke selvstendig drift, og arealene høstes av et sauebruk ca 1,5 km unna.

Det sentrale er fradelings konsekvenser for eiendommens drift i framtida. Formålet med delingsforbudet er å sikre og holde ressursene på bruket samlet for nåværende og framtidige eiere. Eiendommen har ikke vært i selvstendig drift siden ca 1997 og eiendommens avkastningsevne skal derfor ikke vektlegges like mye som om den hadde vært i drift i dag.

Eiendommen har lite produktive arealer for en eventuell framtidig lønnsom drift. Det er tidligere fradelt tre hyttetomter fra eiendommen i samme område. Den ene ligger ca 30 m fra omsøkte tomt og den andre ca 100 m fra. Den siste tomta som ble fradelt i 2005 ligger om lag 300 m fra den omsøkte boligtomta.

Det omsøkte arealet grenser til fulldyrka jord som drives som leiejord og nærheten til jordbruksareal i drift kan føre til lukt-, støv- og støykonflikter som kan være negativt til landbruket. Området er også i bruk til saubeite. Formålet er nybygg til boligformål og tilflytting til bygda. Dette er av stor samfunnsinteresse.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt sløkkevann. I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer.

Teknisk avdeling har vurdert utslippsforhold og vannforsyning for omsøkte tomt som følgende:
Drikkevann i området forsynes av private anlegg der også grunnvann benyttes som vannkilde. En kan ikke se at et utslipp vil komme i konflikt med andre interesser i området.

Med bakgrunn i kunnskap om lokale forhold, kan slamavskiller og jordrenseanlegg bygges i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate avløpsanlegg. Avløpsanlegg må plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg, både for eksisterende boliger og for omsøkt tomt. Det bør avsettes plass på omsøkt tomt for avløpsanlegg for bolig.

Konklusjon: Etter søknad vil utslippstillatelse kunne gis i samsvar med Forurensningsforskriften.

I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende. Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. veglova §§ 40 til 43. Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

Statens vegvesen har i brev av 3.5.12 gitt følgende uttalelse:

”... Statens vegvesen er som sektormyndighet pliktig til å uttale seg, og er i den sammenhengen positiv til gjeldene tiltak. Før dispensasjonen kan godkjennes må det imidlertid søkes om utvidet bruk av gjeldene avkjørsel på eiendommen 1/6. Det kan forventes positivt svar på slik mottatt søknad. Det må også tinglyses vegrett over samme eiendom som sikrer adkomst til omsøkt parsell. Statens vegvesen har ingen øvrige merknader til dispensasjonen.”

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak.

I følge skredkart fra NGU er det ikke stein- eller snøskredfare i området. Den omsøkte parsellen ligger heller ikke utsatt til for flomfare. Forhold rundt utslippstillatelse er tatt med under § 27-1 og 2.

Tomta ligger utenfor 100-metersbeltet langs sjøen og siden formålet er boligbygging kan vi ikke se at tiltaket er til hinder for natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. I følge økonomisk kartverk og kulturminnesok.no er det ikke registrert kulturminner innenfor 100 m fra omsøkte området. Men det er registrert en hustuft helt nede ved sjøen om lag 120 m fra den omsøkte parsellen. Dette bør tas hensyn til i og med at området rundt antakelig vil bli mer brukt nå. Det er spredt bebyggelse i området. Området er relativt åpent med noen småkuperte knauser. Et eventuelt hus må tilpasses den eksisterende byggestilen med tanke på farge, vinkler, utforming, høyde og plassering.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldsloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldslovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det:

Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 framgår det følgende: *Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne loven vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.

Området er søkt opp i Artstatabanken som er en nasjonal kunnskapskilde for biologisk mangfold og på miljøstatus.no. Det er på den omsøkte parsellen eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Ut i fra de prinsippene som skal vurderes kan vi ikke se at det omsøkte parsellen kommer i konflikt med hovedformålet i det som naturmangfoldloven skal verne om.

Samlet vurdering:

For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Eiendommen er ikke i selvstendig drift i dag, men dyrka marka høstes av et nabobruk. Størrelsen på eiendommen det søkes deling fra tilsier at den har begrensede økonomiske driftsmuligheter. Det omsøkte arealet kommer trolig ikke i konflikt med noen av de interessefeltene som er vurdert.

Den omsøkte parsellen er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra Plan- og bygningsloven § 19-2. Ingen av høringspartene har hatt innsigelser til saken.

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av ca 2,5 daa ubebyggt areal fra gnr 1, bnr 6 i Nordreisa kommune til boligformål. Arealet består av uproduktiv skog på dyrkbart jordsmonn.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12.
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6.
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ut i fra vår vurdering ikke vil komme i konflikt med natur- og kulturmiljø, friluftslivet og reindriftsinteressene. Den omsøkte tomte grenser inntil dyrka mark i drift men vi vektlegger bosettingshensynet og at delingen er forsvarlig ut i fra den avkastningen som eiendommen kan gi. Det er positivt med litt store boligtomter i distriktet.

Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Det settes følgende vilkår:

- **Før oppmåling kan finne sted må det søkes om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel og tillatelse må være gitt fra Statens vegvesen jfr uttalelse til høringsbrev av 03.05.2012.**
- Den omsøkte tomte må sikres tinglyst vegrett over eiendommer som må krysses. Dette kan sikres med påføring og tinglysning i skjøtet.
- Eventuelle byggetiltak på eiendommen kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Samtidig med at det søkes om byggetiltak må det også søkes om utslippstillatelse. Slik tillatelse må være gitt før tiltak igangsettes.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Bygninger må tilpasses den eksisterende byggestilen med tanke på farge, vinkler, utforming, høyde og plassering. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegger som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Den videre saksgangen:

Søknaden er oversendt oppmålingskontoret, som i løpet av oppmålingssesongen sender faktura for oppmålings- og tinglysningsgebyr for tomte som er godkjent fradelt. Før oppmåling kan skje må gebyret være betalt, og tomte snø og telefri. Det kan til tider være ventetid for å få oppmålingen utført, men boligtomter for nybygg vil bli prioritert. I forkant av utmålingen vil du bli kontaktet. Dersom du har spesielle ønsker om tidspunkt for kartforretningen må du ta kontakt med oppmålingskontoret i god tid før oppmålingen. Etter at oppmålingen har funnet sted, vil målebrev/matrikkelbrev bli utstedt og sendt Statens kartverk for tinglysning.

Vi gjør oppmerksom på at ervervet kan være konsesjonspliktig for kjøper, avhengig av størrelsen på tomte og om det foreligger nært slektsskap. Ved alle erverv som er konsesjonsfritt må kjøper fylle ut skjemaet "egenerklæring om konsesjonsfrihet" som må følge skjøtet til tinglysning påført dokumentasjon fra kommunen om at ervervet er konsesjonsfritt. Ved konsesjonspliktige erverv må "søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom" sendes kommunen. Både "egenerklæring", SLF- 360 og "søknad om konsesjon", SLF-359 kan hentes på internett,

www.slf.dep.no, eller ved henvendelse til landbrukskontoret.

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Kopi til:
Johanne og Vidar Viken Postboks 407 9189 SKJERVØY



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Birkelund Sagbruk AS
Industriveien 6
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2234-3	22134/2012	1942/1/26	08.06.2012

Byggetillatelse hytte, gnr 1942/1/26, Stornes

BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
104/12	Delegert utvalg drift

Byggested:	Stornes, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	1/26
Tiltakshaver:	Randi Andersen og Odd Kåre Thommasjord	Adresse:	Moan 20, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Birkelund Sagbruk AS	Adresse:	Industriveien 6, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	34

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 11.05.2011 for oppføring av hytte.

Det vises for øvrig til søknadens vedlegg og tegninger samt situasjonskart 11.05.2012, og godkjente søknader om ansvarsrett samt kontrollerklæringer.

Vilkår:

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Org. nr. 979 760 612 Birkelund Sagbruk AS	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner
Org. nr. 936 217 61 Klasvoll Maskinstasjon AS	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Gravearbeider
Org. nr. 991 534 903 Rørtjeneste Nord AS	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> rørarbeid

Godkjenning av personlig ansvarsrett for selvbygger:

Med hjemmel i SAK10 § 6-8 gis personlig ansvarsrett til:

Randi Andersen og Odd Kåre Thommasjord

for følgende godkjenningsområder og fagområder: UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1 for mur og bygninger

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Tiltakshaver gis personlig ansvarsrett da han sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført iht. plan- og bygningslovens bestemmelser, jf SAK10 § 6-8.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold).

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Det vil ikke bli gitt ferdigattest før godkjent utslippstillatelse foreligger.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig prosjekterende må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2234.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Saksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 55

Kopi til:

Randi Andersen og Odd Kåre Thommasjord	Moan 20	9151	STORSLETT
Klasvoll Maskinstasjon AS	Hovedveien 62	9152	SØRKJOSEN
Rørtjeneste Nord	Tømmernesveien	9151	STORSLETT

Nord-Troms Regionråd DA



Til
Fylkesmannen i Troms
ved prosjektleder Erlend Winje
Postboks 6105
9291 Tromsø

SÆRUTSKRIFT FRA STYREMØTE I NORD-TROMS REGIONRÅD DA

STED:	Rica Ishavshotell, Tromsø
TIDSPUNKT:	Mandag 21. mai 2012
DELTAKERE:	
Ordførere:	Sølvi Jensen, Lyngen Bjørn Inge Mo, Kåfjord Lidvart Jakobsen, Nordreisa Jan Helge Jensen, Kvænangen
Fra adm:	Berit Fjellberg, sekretariatsleder
Forfall:	Torgeir Johnsen, Skjervøy Sigmund Steinnes, Storfjord

Sak 18/12 Opprettelse av interkommunalt skadefellingslag

Saksdokumenter:

- Brev til kommunene i Troms fra Fylkesmannen i Troms
- Presentasjon av organiseringen av skadefellingslagene

Skadefelling og godt organiserte skadefellingslag er et viktig virkemiddel i forvaltningen av rovvilt når det er nødvendig å felle skadegjørende individer av bjørn, jerv, gaupe, ulv eller kongeørn for å begrense tap av rein og sau til rovvilt.

Rovviltforskriften er nå endret og gir rett til godtgjørelser til kommunale og interkommunale oppnevnte fellingslag ved forsøk på skadefelling. Forskriften trådte i kraft 1. oktober 2011 og har tilbakevirkende kraft t.o.m.l. juni 2010.

Fylkesmannen i Troms og rovviltnemnda for region 8 har orientert kommunene om de nye reglene og gitt noen anbefalinger for hvordan vi mener fellingslagene bør organiseres.

Anbefaling fra rovviltnemnda i region 8

Rovviltnemnda mener at det er hensiktsmessig at det blir dannet interkommunale eller regionale fellingslag. Dette vil minimere administrasjon for kommunene samt sikre at fellingslagene får nok trening og oppdrag og blir effektive. Nemnda



NÆRINGSHAGER, ET NETTVERK FOR UTVIKLING OG VEKST

Nord-Troms Regionråd DA



vil stimulere til slikt samarbeid mellom kommunene ved å gi driftstilskudd til interkommunale eller regionale fellingslag og økonomisk støtte til kommuner som påtar seg administrativt ansvar. Kommuner som danner egne kommunale fellingslag vil ikke få slikt tilskudd. Rovviltnemnda vil komme tilbake med konkrete føringer på hvordan de mener skadefellingslagene bør organiseres ut fra aktuelle behov i ulike deler av fylket for eksempel antall jegere og krav til kompetanse.

Ønske om innspill fra kommunene

Rovviltnemnda ønsker innspill på relevante erfaringer fra kommunene, hvilke kommuner som har etablert fellingslag, hvilke kommuner som ønsker å samarbeide og hvilke kommuner som ønsker å ta administrativt ansvar for interkommunale fellingslag.

Det regionale fellingslaget til "Leve i naturen" vil stå i beredskap ut prosjektperioden i 2012.

Forslag til vedtak:

1. Nord-Troms kommunene har positive erfaringer fra samarbeid på dette området gjennom "rovvilt-prosjektet". Nord-Troms Regionråd ser det som naturlig at de 6 nordligste kommunene i Troms utgjør et interkommunalt skadefellingslag i vår region.
2. Det interkommunale skadefellingslaget kan organiseres etter vertskommunemodellen. For Nord-Troms kommunene kan Kåfjord kommune påta seg vertskommunerollen.

Vedtak: forslag til vedtak ble enstemmig bifalt.

Rett protokollutskrift bevitnes

Storslett 24.05.2012

NORD-TROMS REGIONRÅD DA
Lyngøy, Storfjord, Gáivuotna/Kåfjord, Stjerøy, Nordreisa, Kvænangen

Berit Fjellberg
Referent



NÆRINGSHAGER, ET NETTVERK FOR UTVIKLING OG VEKST



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
27/12	Nordreisa driftsutvalg	19.06.2012

Søknad om godkjenning av treningsområde for jakthunder

Henvising til lovverk:

Rådmannens innstilling

Driftsutvalget viser til Hundelovens § 9 e og godkjenner område Liland til Potka som treningsområde for hunder. Se kart. Videre gis dispensasjon for båndtvangsreglene for bruk av området fra 25.juli til 20.august.

Det settes følgende betingelser:

- Før området tas i bruk skal det settes opp informasjonstavle med kart over området og informasjon ved parkeringsplassen ved naturlige innfallspor.
- Alle hundeevipasjer må ha godkjent Avisjonsbevis (bufe/rein bevis)
- Alle hunder skal bruke markeringsdekket.

Vedtaket kan påklages i hht forvaltningsloven innen 3 uker.

Saksopplysninger

Nordreisa Jeger og fiskelag søker om godkjenning av område hos Statskog SF som treningsområde for jakthunder.

Området går fra Potkadalen til Liland, i østre grense følger R865 og vestre grense følger fjellet, se kart

De skriver følgende i brevet:

Viser til vedlagte brev fra Statskog, og søker om godkjenning av beskrevet område ihht. Hundeloven § 9, e. Vi vil samtidig søke om disp. fra båndtvangsbestemmelsene for området i tidsrommet fra 25.juli til 20.august. Gjør samtidig oppmerksom på at Nord Tromsregionen er den eneste region som ikke har et slikt område. Det vil bli satt opp infotavle/kart om bruken.

Saken ble fremmet i fjor og behandlet i driftsutvalget i juni 2011. Da var foreslått område Kildalen. Etter sterke motforstillinger fra reinbeitedistriktet 36 ble dette forslaget trekt. Det har også vært drøftet et område i Puntadalen, men også dette området har en gått bort fra. Foreslåtte område fra Liland til Pokta håper vi nå skal kunne være akseptabelt både for reindrifta og bufenæringa.

Saken er sendt på høring til Reinbeitedistrikt 36 og Nordreisa sau og geit. Pga kort frist vil svarene bli lagt fram på møtet.

Vurdering

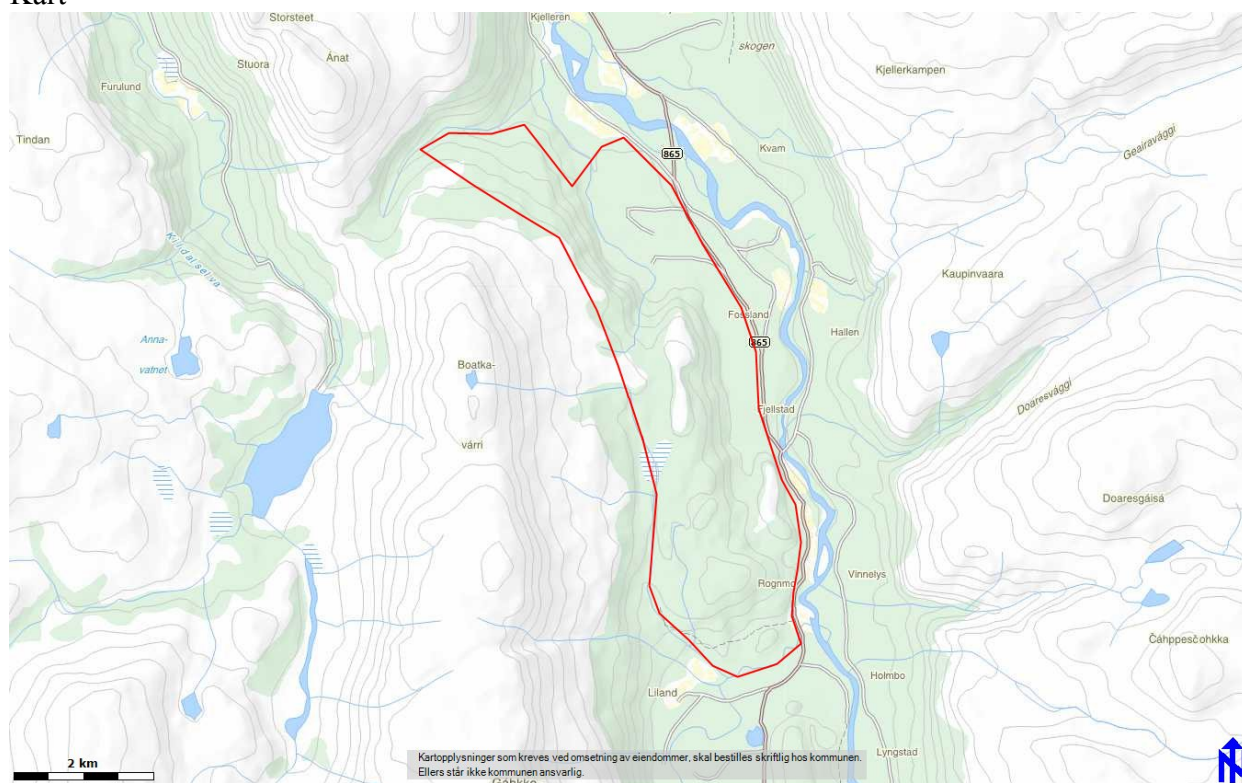
Nordreisa jeger og fiskelag har i flere år jobbet for å opprette et treningsområde for jakthunder. De har nå fått en avtale med Statskog for området fra Potka til Liland. De søker om godkjenning av området og dispensasjons fra båndtvangsreglene for perioden 25.juli til 20.august.

Området fra Potka til Liland er noe brukt til turområde og bærplukking. Ved utlegging som treningsområde blir området imidlertid ikke stengt på noen måter. Turgåere, bærplukkere eller andre kan benytte området. Vi mener derfor at friluftinteressene ikke vil bli vesentlig berørt.

Området er også en del av et større område som benyttes som sau- og reinbeite, men de siste åra har flere saubruk i nærheten lagt ned.

Det er et stort hundemiljø i Nordreisa og de har lenge jobbet for å få et godkjent område. Dette er viktig for å utvikle sporten videre. Området som er omsøkt vil ikke få større negative konsekvenser for andre brukere og adm tilrår derfor at området og dispensasjon godkjennes.

Kart



Kartskisse med inntegnet omsøkte område



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
28/12	Nordreisa driftsutvalg	19.06.2012

Søknad om utvidelse av jakttider for elgjakt for valdene Bakkeby/Langslett, Ytre Bakkeby og Hamneidet

Henvising til lovverk:
Viltloven med tilhørende forskrifter

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune viser til Forskrift om jakt og fangsttider samt sanking av egg og dun for jaktseongene fra og med 1. april 2012 til og med 31. mars 2017, § 3 og anmoder fylkeskommunen om å vedta forskrift for utvidelse av elgjakta for valdene Bakkeby/Langslett, Ytre Bakkeby og Hamneidet i Nordreisa kommune fram til 22.november, for perioden 2012-2017.

Saksopplysninger

Elgvaldene Bakkeby/Langslett, Ytre Bakkeby og Hamneidet har i perioden 2009-2011 hatt adgang til utvidet elgjakt fram til 22.november. Forskrift om dette ble vedtatt i 2009 etter at valdene i flere år hadde problemer med å gjennomføre ordinær elgjakt, pga av reintrekk gjennom valdet første del av oktober hvert år.

De skriver følgende i sin nye søknad:

Ordningen med utvidet jakttid ble gitt etter søknad fra nevnte elgvald og begrunnelsen var reinflyttingen om høsten, fra sommerbeite ute Arnøya og til vinterbeiteområdene inne på Finnmarksvidda. Reinflyttingen går gjennom våre områder og i en periode på 2-3 uker i oktober er det et svært høgt antall rein i valdområdene noe som gjør det tilnærmet umulig å drive elgjakt i området. En annen konsekvens av reinflyttingen er at elgen trekker ut av området og kommer ikke tilbake før reinflyttingen er over. Reinflyttingen har alltid skjedd og vil sannsynligvis skje så lenge det er reindrif, med flytting om våren ut til sommerbeite på øyene og om høsten tilbake fra sommerbeite. Etter våre observasjoner ser det ut som tidsrommet flyttingen skjer er utvidet og at antallet rein har økt. De siste årene har vi hatt rein i området fra omkring 10. oktober og i 3-4 uker. I dette tidsrommet er det tilnærmet umulig å drive jakt etter elg og det er svært lite elg i området når reintrekket skjer. Da ordningen med utvidet jakttid ble

innført var mulige brukerkonflikter et tema. Vi har overhodet ikke registrert noen form for brukerkonflikt i perioden med utvidet jakttid. Utvidelsen er fra 1. november til 22. november og etter 1. november er det svært få brukere av naturen. Eventuelle brukerkonflikter vil skje i begynnelsen av jakttiden da en påtreffer bær- og soppplukkere i tillegg til turgåere ute i terrenget. Ordningen med utvidet jakttid har blitt en positiv opplevelse for jegerne og de enkelte jaktlagene. Selve utøvelsen og planleggingen av jakta har blitt roligere og med mindre stress. Hamneidet-, Ytre Bakkeby- og Bakkeby/Langsllett elgvald vil med dette søke om å få videreført ordningen med utvidet jakttid for elg, enten som en fast ordning eller som en tidsbegrenset ordning. Vi håper på en rask og positiv avgjørelse av søknaden slik at planleggingen av årets jakt kan skje i god tid.

Vurdering

Ordningen med utvidet elgjakt har vært praktisert i tre år med gode erfaringer. Elgjegerne har fått god tid og gjennomført elgjakta på en god måte. De har kunnet ta fri fra jakta i den perioden det er mye rein i området og på den måten så har ikke reinsdyrene blitt forstyrret. I forhold til andre brukere av naturen har vi heller ikke fått inn noen negative henvendelser.

Vi mener derfor, med bakgrunn i dette, at disse tre valdene bør få videreført denne ordningen til å gjelde for inneværende jakttidsperiode.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
29/12	Nordreisa driftsutvalg	19.06.2012

Tildeling av elg i Nordreisa 2012

Henvisning til lovverk:

Viltlovens § 16 og tilhørende forskrift om adgang til jakt etter elg for Nordreisa kommune datert 29.april 04 og forskrift om forvaltning av hjortevilt og bever § 14

Rådmannens innstilling

I medhold av viltlovens § 16 og tilhørende forskrift om adgang til jakt etter elg for Nordreisa kommune datert 29.april 04 og forskrift om forvaltning av hjortevilt og bever § 14 og Forvaltningsplane for elg i Nordreisa 2010-2019. Gis følgende fellingstillatelser i Nordreisa for 2012.

Minstearealet for tildeling av elg er 5.000 daa. for områdene nord/vest for Reisafjellet, Oksfjord og Straumfjord øst. Ut fra variasjonene i elgstammen i kommunen gis det dispensasjon fra minstearealet til valdene nord/vest for Reisafjellet, og i Oksfjord.

Tildelingen i Nordreisa kommune jaktåret 2012 blir da:

Ytre Oksfjord/Molvik 4 dyr, 2 kalv og 2 okser.

Rotsundelv 6 dyr; 3 kalv, 2 okse og 1 ku.

Spåkenes/Djupvik 5 dyr; 3 kalv, 1 okse 1 ku.

Havnnes; 2 dyr, 1 kalv og 1 okse

Bakkeby/Langslett 6 dyr; 3 kalv, 2 okser og 1 ku

Ytre Bakkeby 2 dyr, 1 kalv og 1 okse

Hamneidet 3 dyr, 1 kalv og 2 okser

Tildeling for perioden 2012-2014 i hht bestandsplan

Oksfjord grunneierlag 60 dyr fordelt på 20 dyr hvert år i hht bestandsplan

Tildeling for perioden 2012-2017 i hht bestandsplan

Storeste/Auko elgvald 60 dyr fordelt på 12 dyr hvert år i hht. bestandsplan

Tildeling for perioden 2010-2012 i hht bestandsplan

Statskog SF elgvald i Reisadalen 40 dyr fordelt på 13-14 dyr hvert år i hht. bestandsplan

Vedtaket kan påklages innen 3 uker, jfr forvaltningsloven § 28. Klagen sendes Nordreisa

kommune.

Saksopplysninger

Nordreisa kommune har et minsteareal på 5.000 da for områdene nord/vest for Reisafjellet, Oksfjord og Straumfjord øst. I Reisadalen og Kildalen er minstearealet 15.000 da
Det er muligheter til å benytte seg av 50% regelen, dvs å fravike minsteareal med inntil 50 % opp- eller nedover.

Valdstrukturen har hatt følgende utvikling

2011			2012		
Rotsundelv	23.500 daa		Rotsundelv	24.300 daa	
Spåkenes/Djupvik	16.000 daa		Spåkenes/Djupvik	16.000 daa	
Havnnes	6.500 daa		Havnnes	6.500 daa	
Bakkeby/Langslett	26.050 daa		Bakkeby/Langslett	28.000 daa	
Ytre Oksfjord/ Molvik/Meiland	27.200daa		Ytre Oksfjord/ Molvik	16.000daa	
Ytre Bakkeby	7.900 daa		Ytre Bakkeby	7.900 daa	
Hamneidet	12.100 daa		Hamneidet	12.100 daa	
Vest-Uløy	5.100 daa		Vest-Uløy		
Bestands- planområder			Bestands- planområder		
Statskog Reisadalen	308.000 daa		Statskog Reisadalen	308.000 daa	
Store ste/Auko	100.600 daa		Store ste/Auko	100.600 daa	
Oksfjord/Vaddas	82.500 daa		Oksfjord/Vaddas	82.500 daa	
SUM	615.450 daa		SUM	601.900 daa	

Tabellen er oppdatert etter endringer som har skjedd.

Endringer/søknader i år:

Utskrift fra grunneiermøte på Meiland Vest

Utskrift fra grunneiermøte Ytre Oksfjord og Molvik

Utmelding av eiendom i Molvik

Utmelding av eiendom på Vest-Uløy

Forslag til ny driftsplan for Storeste

Brev fra Bakkeby/Langslett, innspill til tildeling 2012

Brev fra leder i Vest-Uløyvaldet

Tildelingen av elg har de siste åra vært ganske stabil i de ytre områder, men den har gått noe opp i Reisadalen, etter noen dårlige tidlig på 2000-tallet. Tildeling og avskyting har de siste åra vært følgende:

2006 var tildelingen 59 og avskytingen 49 dyr

2007 ble det tildelt 71 og felt 61 dyr

2008 var fordelingen 73 og 62 felte dyr

2009 var det tildelt 89 og felt 77 dyr

2010 ble det tildelt 80 og felt 63 dyr

2011 ble det tildelt 81 og felt 64 dyr

Kommunen gjennomførte våren 2004 en prosess og vedtok en ny forskrift for jakt av elg og nytt minsteareal for elg i Nordreisa kommune. Minstearealet for ytterområdene ble her satt ned fra 10.000 daa til 5.000 daa.

Fylkesmannen i Troms fastsatte i 2009 forskrift om utvidet jakttid for elg for valdene Ytre

Bakkeby, Bakkeby/Langslett og Hamneidet til 22.november. Forskriften trådte i kraft 1.november 2009 og gjelder inntil 31. mars 2012. De samme valdene har søkt om videreføring av denne ordninga, se egen sak.

Kommunen vedtok i 2010 forvaltningsplan for elg i Nordreisa kommune 2010-2019.

Tettheten i elgstammen i kommunen er fortsatt ulik og vi mener derfor den må forvaltes ulikt. Under følger en vurdering av de tre ulike områdene.

Sett elg

En samlet Sett elg statistikken for hele Nordreisa kommune gir liten informasjon fordi elgbestanden i de forskjellige deler av kommunen er veldig forskjellig. Jeg velger derfor å se på de tre hovedområdene Vest for Reisafjellet, Reisadalen og Kildalen og Oksfjord hver for seg.

Oksfjord

År	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	Gj.snitt
Sett elg pr. jegerdagsverk	0,56	0,64	0,51	0,56	0,54	0,55	0,51	0,56
Sett ku pr. okse	1,75	1,97	1,81	1,75	1,75	1,8	1,87	1,79
Sett kalv pr. ku	0,67	0,79	0,72	0,73	0,77	0,72	0,7	0,73
Sett kalv pr. kalvku	1,35	1,38	1,36	1,37	1,4	1,37	1,37	1,37
% ku m/kalv av alle kyr	49,32	56,58	52,59	52,21	54,23	51,65	50,33	52,70
% okse felt av sette okser	16,75	16,36	17,02	13,32	14,96	12,91	14,24	15,58
% kalv felt av sette kalver	11,53	10,37	11,77	10,51	11,92	11,32	12,56	11,32
% ku felt av sette kyr	6,35	5,1	5,56	5,34	5,13	4,43	5,08	5,44

Tabellen viser de viktigste indexene fra sett elg de siste 7 åra. Slik jeg tolker tabellen så har vi en produktiv elgstamme med god fordeling i alder og kjønn. Sett elg pr jegerdagsverk gikk litt ned i 2011, og Sett kalv pr ku gikk også litt ned. Det er ikke dramatisk, men det er en negativ trend som vi skal følge med på.

Reisadalen og Kildalen

År	2007	2008	2009	2010	2011	Gj.snitt
Sett elg pr. jegerdagsverk	0,54	0,55	0,51	0,62	0,56	0,56
Sett ku pr. okse	1,75	1,74	1,8	1,92	1,75	1,79
Sett kalv pr. ku	0,77	0,73	0,72	0,77	0,67	0,73
Sett kalv pr. kalvku	1,4	1,37	1,35	1,38	1,35	1,37
% ku m/kalv av alle kyr	54,23	52,28	52,2	55,46	49,32	52,7
% okse felt av sette okser	14,96	13,31	16,88	15,97	16,75	15,58
% kalv felt av sette kalver	11,92	10,63	11,91	10,63	11,53	11,32
% ku felt av sette kyr	5,13	5,31	5,41	5,02	6,35	5,44

Tabellen viser de viktigste indexene fra sett elg de siste 5 åra. Slik jeg tolker tabellen så har vi en produktiv elgstamme med god fordeling i alder og kjønn. Litt negativt at sett elg pr dagsverk har gått noe ned, men det er ikke dramatisk.

Vest for Reisafjellet

År	2007	2008	2009	2010	2011	Gj.snitt
Sett elg pr. jegerdagsverk	0,54	0,55	0,51	0,62	0,56	0,56
Sett ku pr. okse	1,75	1,74	1,8	1,92	1,75	1,79
Sett kalv pr. ku	0,77	0,73	0,72	0,77	0,67	0,73
Sett kalv pr. kalvku	1,4	1,37	1,35	1,38	1,35	1,37
% ku m/kalv av alle kyr	54,23	52,28	52,2	55,46	49,32	52,7
% okse felt av sette okser	14,96	13,31	16,88	15,97	16,75	15,58
% kalv felt av sette kalver	11,92	10,63	11,91	10,63	11,53	11,32
% ku felt av sette kyr	5,13	5,31	5,41	5,02	6,35	5,44

Tabellen viser de viktigste indexene fra sett elg de siste 5 åra. Slik jeg tolker tabellen så har vi en produktiv elgstamme med grei fordeling i alder og kjønn. Etter noen år med lite kalv er kalveandelen nå oppe på et bedre nivå.

Bakketelling

	2011	2012
Oksfjord grunneielag	43	ikke telt
Storste		43
Spåkenes	25	16
Rotsundelv	13	21
Bakkeby/Langslett	15	8
Ytre Bakkeby	ikke telt	5
Hamneidet	3	0
Havnnes	12	9

For de fleste valdene ble det gjennomført bakketellinger. Tallene er ganske stabile, men med

Fallvilt:

I løpet av jaktåret 2011/2012 så er det bare ett fallvilt. Det var ei ku som ble avlivet etter å ha skadet seg på isen på Reisaelva.

Ny forskrift om forvaltning av hjortevilt

I februar 2012 kom det ny forskrift om forvaltning av hjortevilt. Den viderefører veldig mye fra forskriften av 2002, men har spesielt en endring som for betydning for tildelinga. Etter § 21 er det ikke lenger anledning til å tildele frie dyr.

§ 21. Målrettet avskyting

Som alternativ til bestemmelsene i § 19 og § 20 kan kommunen eller villreinnemnda pålegge målrettet avskyting ved å fordele fellingskvoten på et bestemt antall definerte kjønns- og aldersgrupper. Fellingstillatelsen skal da være utfylt etter følgende alternativer:

For elg:

Kalv (½ år), voksne hunndyr (1 ½ år og eldre), voksne hanndyr (1 ½ år og eldre).

For hjort:

Kalv (½ år), voksne hunndyr (1 ½ år og eldre), spissbukk, og voksne hanndyr (2 ½ år og eldre).

For villrein:

Kalv (½ år), simle (1 ½ år og eldre), simle/ungdyr (simle 1 ½ år og eldre eller bukk 1 ½ år), valgfritt dyr.

For alle artene kan kalv felles i stedet for voksne dyr av begge kjønn. Kommunene kan ikke pålegge målrettet avskyting av rådyr ved å fordele fellingskvoten på definerte kjønns- og aldersgrupper.

Vurdering:

I MD/DN sine mål for hjorteviltforvaltningen ønsker de all forvaltning skal være bestandsplan basert innen 2006. I Nordreisa har vi nå tre vald som forvaltes gjennom bestandsplan. Det utgjør 80 % av jaktarealet i kommunen. I forvaltningsplan for elg oppfordres de andre valdene om å arbeide for bestandsplaner.

I den nye forskriften om forvaltning av hjortevilt og bever § 14 er det gitt nye retningslinjer for utforming av bestandsplaner. Den åpner i bla for å gi en totalkvote for hele planperioden og samtidig åpning for at det tåles variasjon i avskytingen på antall dyr hvert år, men totalt skal det ikke skytes mer enn kvoten som er tildelt for planperioden.

Det har i vinter vært sonderinger om å inngå avtale om bestandsplan for valdene vest for Reisafjellet. Det har foreløpig strandet, pga jordskiftedommen for valdet i Rotsundelv, og noe generell skepsis fra noen vald.

Oksfjord

Oksfjord grunneierlag fikk vedtatt en treårs bestandsplan i 2009. De fremmer nå en ny plan for perioden 2012-2014. Den har en øvre grense på uttak på 23 dyr pr år. Med bakgrunn i sett elg og bestandsdata tok de bare ut 18 dyr i fjor. Totalt i perioden har de tatt ut 57 dyr, av ei kvote på 70 dyr. Det gir et avvik på 19 %. Vi mener dette viser at stammen har gått noe ned i Oksfjord, og at styret har fanget opp dette, og redusert avskytingen i forhold til bestandsstørrelsen.

Etter at Meiland nå har meldt seg ut av samarbeidet med Molvik og Ytre Oksfjord. Ble de 29.mai avhold grunneiermøte i Oksfjord, det nye styret for Ytre Oksfjord/Meiland ble valgt. Sett elg og telleresultat mener jeg viser at avskytingen bør reduseres litt i forhold til de foregående år. Foreslår at uttaket gjennom bestandsplanen reduseres til 20 dyr pr år.

Vest for Reisafjellet.

Minstearealet er 5.000 da og 50% regelen er også her nyttet maksimalt de siste åra. Det er litt forskjeller i området, men flere av valdene melder om bra med dyr i fjor og i vinter.

Avskytingen i fjor varierte en del. Spåkenes- og Rotsundelv hadde bare en avskyting på 50 %, mens de andre lå fra 80-100 %. Sett elg og tilbakemeldinger fra jegerne viser også at det er lite kalv i området. Hva som er årsak til dette er vanskelig å si, men for stort uttak av store okser kan gi utslag med at kyr ikke blir bedekt. Flere av valdene signaliserer at de vil innføre restriksjoner på felling av storokser, det er positivt.

For Uløya ble det under jakta i fjor meldt om mye dyr i Uløybukt, mens på Vest Uløy og Havnnes meldte de om normalt med elg. Kommunen har mottatt en utmelding fra en grunneier på Vest Uløy som medfører at valdet deles i to. Dette kan medføre stopp i jakta på dette valdet. Vi har sendt brev til grunneier og valdleder og henstilt dem til å komme til en løsning, og har fått svar fra valdleder.

Striden står om framleie av jakta på valdet eller ikke. Valdleder mener at vedtak om dette er gjort riktig på et grunneiermøte i fjor. Styret har ikke mottatt noe brev fra eier av eiendommen 81/20 om at eiendommen trekkes ut av valdet. Styret mener ut i fra det at eiendommen fortsatt er med på valdet. Det er planlagt ett nytt grunneiermøte 22.juni i år.

Forskriften sier at utmelding fra vald må gjøres innen 1.mai for inneværende år. Den sier ikke noe om, hvem utmeldingen skal komme fra. I dette tilfellet har den kommet direkte fra grunneier uten at valdstyret er orientert. Vi mener det hadde vært ryddigere at alle endringer kom fra valdstyret. I rundskriv om forvaltning av hjortevilt står det følgende angående konflikter innad i vald:

Dersom valdet ikke godkjennes, skal det gis en klar begrunnelse. Valdet kan ikke godkjennes dersom kravene i §§ 10, 11 og 12 i denne forskriften ikke er oppfylt. Vedtaket kan påklages av partene, og som parter regnes først og fremst søker og tilstøtende naboer. I særlige tilfeller kan også andre betraktes som part, noe som avgjøres i hvert enkelt tilfelle.

Twist om rettighetsforholdene er nevnt spesielt som en grunn for å nekte godkjenning. Dette kan gjelde grensetvister, tvister om jaktrettigheter i sameie osv. Avklaring av slike rettighets-forhold må avklares av partene selv eller av rettsvesenet. Jordskifteretten kan i en bruksordning for jakta fastslå hvem som har rettigheter i området og størrelsen på den enkeltes andel (viltloven § 37). Dersom det oppstår tvister i et allerede godkjent vald, kan kommunen/villreinnemnda ved et enkelt-vedtak trekke godkjenningen tilbake og avvente en løsning av tvistesaken.

Vi synes det er svært beklagelig at intern konflikt i valdet resulterer i at en grunneier trekker eiendommen ut. Vi håper det kan ordne seg i grunneiermøte 22.juni, og er åpen for å tildele kvote etter møtet, hvis de finner en løsning der.

Reisadalen.

Her var det en forsiktig oppstart i 2007 og 2008, mens uttaket økte noe i 2009. I fjor ble det tatt ut 23 dyr i hht bestandsplanene.

Storeste/auko har fremmet en ny plan for perioden 2012-2017. De ønsker et uttak på 12 dyr pr år i planperioden. Dette er en økning på 2 dyr pr i planperioden.

Vi mener at bestandsplanen gir et godt bilde av elgbestanden i Reisadalen og at målsettingene for uttak av dyr samsvarer godt med de målsettinger som Forvaltningsplanen legger opp til.

Elgstammen i dalen er i svak vekst, og vi mener den vil tåle en avskyting som foreslått.