

Møteinnkalling

Utvalg: Nordreisa driftsutvalg
Møtested: Formannskapssalen, Kommunehuset
Dato: 26.11.2013
Tidspunkt: 09:00

Forfallsmelding:

Eventuell forfall må meldes fra til servicetorget tlf. 77 77 07 10 eller pr e-post til postmottak@nordreisa.kommune.no Ved forfallsmeldinger pr e-post er melding mottatt når du får tilbakemelding fra servicetorget på din melding. Dersom du ikke får tilbakemelding på din epost melding, MÅ du ta kontakt pr tlf.

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 40/13	Referatsak <i>Referatsaker følger ikke med i papirversjon av innkallingen. Saker som er unntatt offentlighet er tilgjengelig under møtet.</i>		
RS 183/13	Bruksendring gbr.1942/23/15		2013/3099
RS 184/13	Byggetillatelse 16m2 drivhus gbr.1942/52/95		2013/2973
RS 185/13	Byggetillatelse bolig + garasje gbr.1942/13/144		2013/3117
RS 186/13	Byggetillatelse bolig og garasje gbr.1942/52/165		2013/3506
RS 187/13	Byggetillatelse flytebrygge gbr.1942/86/36.		2013/3622
RS 188/13	Byggetillatelse garasje gbr.1942/15/163		2013/3153
RS 189/13	Byggetillatelse garasje gbr.1942/18/27		2013/3354
RS 190/13	Byggetillatelse garasje gbr.1942/47/393		2013/3108
RS 191/13	Byggetillatelse garasje gbr.1942/66/20.		2013/2915
RS 192/13	Byggetillatelse hytte gbr.1942/66/21		2013/3325
RS 193/13	Byggetillatelse påbygg gbr.1942/43/58		2013/3353
RS 194/13	Byggetillatelse sykkelkur gbr.1942/43/79		2013/3277
RS 195/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/14/150		2013/3355
RS 196/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/15/109		2013/3234
RS 197/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/15/83		2013/3390
RS 198/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/47/396		2013/3316
RS 199/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/60/18		2013/1416
RS 200/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/61/13		2013/2668
RS 201/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/76/21		2013/3080
RS 202/13	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/77/61		2013/3548
RS 203/13	Delegering etter naturmangfoldloven §18 tredje ledd første punktum		2013/3437
RS 204/13	Delegert vedtak - Søknad om tilskudd til spesielle miljøltiltak i jordbruket 1942/66/1		2013/2432
RS 205/13	Delegert vedtak - Sluttutbetaling tilskudd til spesielle miljøltilskudd i jordbruket 1942/72/1 m.fl	X	2012/2445
RS 206/13	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/62/11		2013/2767
RS 207/13	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/77/21		2013/2639
RS 208/13	Delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr. 1942/60/13		2013/3167
RS 209/13	Delegert vedtak - Søknad om tilskudd til spesielle miljøltiltak i jordbruket gnr 1942/73/13		2013/2238
RS 210/13	Delegert vedtak - søknad om tilskudd til spesielle miljøltiltak i jordbruket på 1942/66/1		2013/2432
RS 211/13	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/46/6		2013/2692
RS 212/13	Epc-prosjekt i 3 kommuner i Nord Troms : Kommuneprogram - Godkjenning av endring av		2012/1388

	tilsagnsprosjekt	
RS 213/13	Ferdigattest bolig gbr.1942/13/142	2012/3925
RS 214/13	Ferdigattest bolig gbr.1942/23/28	2013/1545
RS 215/13	Ferdigattest fritidsbolig gbr.1942/22/61	2011/3922
RS 216/13	Ferdigattest fritidsbolig gbr.1942/57/69	2011/3648
RS 217/13	Ferdigattest gbr.1942/47/38	2012/3872
RS 218/13	Ferdigattest oppdeling av bolig gbr.1942/47/382	2012/536
RS 219/13	Fritak for feie og tilsynsavgift, gnr 58/8	X 2013/630
RS 220/13	Igangsettingstillatelse grunn- og betongarbeider gbr.1942/43/37	2012/5118
RS 221/13	Igangsettingstillatelse påbygg gbr.1942/47/37 og 1942/47/105.	2012/2035
RS 222/13	Kommunale avgifter gnr 1942/52/7	2013/3631
RS 223/13	Midlertidig brukstillatelse gbr.1942/15/41	2011/1312
RS 224/13	Oversendelse revisors uttalelse for spillemiddelregnskap Nordreisa idrettshall, skytebane - anleggsnummer 1942 0011 02	2009/937
RS 225/13	Referat fra møte om stikking av scooterløypa fra Gapherus til Somasjärvi 07. november 2013	2013/39
RS 226/13	Rivetillatelse fjøs + Brannskadet hus på eiendommen gbr.1942/31/7	2013/2904
RS 227/13	Rivetillatelse gbr.1942/43/72	2012/5118
RS 228/13	Søknad om spesielle miljøtiltak i jordbruket på gnr. 1942/18/6	2013/2445
RS 229/13	Sørkjosen lufthavn - forbruk av avisningskemikalier sesongene 2011/12 og 2012/13 - kopi av brev	2009/10416
RS 230/13	Tilsagn om tilskudd over lokal Samfunnsutvikling i kommunene (LUK) til prosjektet "Nord-Troms plankontor" budsjettår 2013	2010/2498
RS 231/13	Tilsagn om tilskudd over regionale utviklingsmidler (RUP) 551.60 - forstudie om etablering av dypvannskai	2012/4572
RS 232/13	Utsendelse av protokoll fra møte i rovviltnemda for region 8 den 10.10.2013	2009/3871
RS 233/13	Valg av entreprenør - Pumpestasjon Hotellet	2013/3334
RS 234/13	Valg av entreprenør - Reparasjon Saraelv bru	2013/3139
RS 235/13	Vedr Klage på regning i forbindelse med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig gnr. 1942/55/14	2013/3177
RS 236/13	Vedtak om registrering som særskilt brannobjekt, fredet bebyggelse Havnnes	2013/837
PS 41/13	Budsjett 2014	2013/1635
PS 42/13	Klage - søknad om deling gnr 1942/57/1	2012/4956
PS 43/13	Klage på vedtak på registrering som særskilt brannobjekt, fredet bebyggelse på Havnnes	2013/837

Tilleggssaker:

PS 44/13	Klage på faktura for utført arbeid på stikkledning vann – Eiend 1942/55/14	2013/3177
PS 45/13	Dispensasjon fra U-grad i reguleringsbestemmelsene gbr.1942/47/320	2013/3598

Kommuneplanens arealdel –

Denne saken blir sendt dere så snart den er ferdig saksbehandlet.

PS 40/13 Referatsak



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Annbjörg Helene Metsdranta
Reisadalen 824
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3099-2	38422/2013	1942/23/15	21.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BRUKSENDRING

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
161/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Reisadalen 824, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	23/15
Tiltakshaver:	Annbjörg Helene Metsdranta	Adresse:	Reisadalen 824, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - bruksendring	Bruksareal:	47m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 06.09.2013 for bruksendring fra fritidsbygg bygningstypekode 161 til enebolig bygningstypekode 111.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3099.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Siv Elin Hansen
Lundefjellvegen 16
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2973-2	34517/2013	1942/52/95	23.09.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
140/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Lundefjellvegen 16, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	52/95
Tiltakshaver:	Siv Elin Hansen	Adresse:	Lundefjellvegen 16, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	16m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 27.08.2013 for oppføring av Drivhus.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan Boligområde Høgegga, planid: 19421985_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/2973.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Miriam Bakkehaug Karlsen og Kurt-Einar Karlsen
Moan 50
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3117-2	33959/2013	1942/13/144	18.09.2013

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
135/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Nappenveien, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	13/144
Tiltakshaver:	Miriam Bakkehaug Karlsen og Kurt-Einar Karlsen	Adresse:	Moan 50, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	BYGGtorget Betongservice as	Adresse:	Industrivegen 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ² + Nytt bygg - ikke boligformål - under 70m ²	Bruksareal:	Bolig 276 m ² + Garasje 46,5m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse i ett trinn mottatt 12.09.2013 for oppføring av Enebolig og Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett og kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
BYGGtorget Betongservice as Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Byggegrøp, grunnmur, plate på mark, ildsted, våtrom og garasje.
Støren treindustri AS Org. nr. 963 434 472	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Konstruksjoner for Bolig.
Magnus Johansen AS Org. nr. 987 087 358	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Tømmerarbeider, pipe og ventillasjon.
Østberg Norge AS Org. nr. 939 625 593	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Ventilasjon.
Aktiv VVS AS Org. nr. 974 532 913	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Sanitær installasjoner/anlegg.

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Ing Øyvind Isaksen AS Org. nr. 992 376 848	KPR - Ansvarlig kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. KUT - Ansvarlig kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Ekstern kontroll av lufttetthet og våtrom.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Reguleringsplan for boligområde 1942/13/120 Rovdas 3, planid: 19422009_004.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2. **Tilknyttes kommunalt vannverk og avløpsledninger. Det skal meldes fra til kommunen før bygget tilknyttes kommunalt vannverk.**

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3117.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Ing Øyvind Isaksen AS	Skoleveien 21	9180	SKJERVØY
BYGGtorget Betongservice as	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN
Støren Treindustri AS		7290	STØREN
Aktiv VVS AS	Gammelveien	9143	SKIBOTN
Østberg Norge AS	Olav Ingstadvei 12	1351	RUD
Magnus Johansen AS		9068	NORD-LENANGEN



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Britt Irene Storslett og Kolbjørn Andersen
Røyelen
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3506-3	38139/2013	1942/52/165	18.10.2013

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
156/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Einevegen 24, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	52/165
Tiltakshaver:	Britt Irene Storslett og Kolbjørn Andersen	Adresse:	Røyelen, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Storslett Bygg AS	Adresse:	Røyelen, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ² + Nytt bygg - ikke boligformål - under 70m ²	Bruksareal:	155+60m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse i ett trinn mottatt 15.10.2013 for oppføring av Enebolig og Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett og kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Storslett Bygg AS Org. nr. 870 989 652	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner.
Rørlegger Helgesen AS Org. nr. 989 976 028	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Vvs/sanitær anlegg.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Reguleringsplan for Boligområde Høgegga, planid: 19421985_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvise seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2. **Tilknyttes kommunalt vannverk og avløpsledninger.**

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstillende krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3506.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Rørlegger Helgesen AS Havnegata 30 9180 SKJERVØY
Storslett Bygg AS Røyelen 9151 STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Eidsfjord Sjøfarm AS
Havnegata 19
8400 SORTLAND

Att. Roger Simonsen

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3622-2	41367/2013	1942/86/36	11.11.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
178/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Hamneidet, 9181 HAMNEIDET	Gnr/Bnr:	86/36
Tiltakshaver:	Eidsfjord Sjøfarm AS	Adresse:	Havnegata 19, 8400 SORTLAND
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt anlegg - nytt anlegg/konstruksjon	BYA:	129m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 25.10.2013 for anlegging av Flytebrygge til fiskeoppdrett.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturretaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3622.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

May Tove Jensen
Gammelbruvegen 23B
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3153-2	36277/2013	1942/15/163	04.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
147/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Gammelbruvegen 23B, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/163
Tiltakshaver:	May Tove Jensen	Adresse:	Gammelbruvegen 23B, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	49m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 13.09.2013 for oppføring av Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett sentrum, planid: 19421997_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3153.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Ole Morten Grønlund
Tømmernesvegen 231
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3354-2	38238/2013	1942/18	18.10.2013

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
157/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Tømmernesvegen 225, 1951	Gnr/Bnr:	18/27
Tiltakshaver:	Ole Morten Grønlund	Adresse:	Tømmernesvegen 231, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Byggtorget Betongservice AS	Adresse:	Industrivegen 24, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål over 70 m ²	Bruksareal:	105m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse i ett trinn mottatt 03.10.2013 for oppføring av Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett og kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Byggtorget Betongservice AS Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner.

Godkjenning av personlig ansvarsrett for selvbygger:

Med hjemmel i SAK10 § 6-8 gis personlig ansvarsrett til: Ole Morten Grønnlund for følgende godkjenningsområder og fagområder: UTF/KUT - Utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Bygninger og installasjoner.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Tiltakshaver gis personlig ansvarsrett da han sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført iht. plan- og bygningslovens bestemmelser, jf SAK10 § 6-8.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturretaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3354.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Byggtorget Betongservice AS Industrivegen 24 9151 STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Greta Heggelund
Alvheim 11
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3108-2	38485/2013	1942/47/393	21.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
162/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Alvheim 11, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/393
Tiltakshaver:	Greta Heggelund	Adresse:	Alvheim 11, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	49m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 10.09.2013 for oppføring av Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Sørkjosen Vest C ENDRING ved Gartneriområdet, planid: 19421994_003.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3108.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Magne Henriksen
Straumfjordbotn
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2915-2	38393/2013		21.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
160/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Straumfjord vest 309, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	66/20
Tiltakshaver:	Magne Henriksen	Adresse:	Straumfjordbotn, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	55m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 23.08.2013 for oppføring av Garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/2915.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Paul Pedersen
Gitta Jønssons veg 19A
9012 TROMSØ

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3325-2	39486/2013	1942/66/21	28.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
166/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Straumfjord vest 472, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	66/21
Tiltakshaver:	Paul Pedersen	Adresse:	Gitta Jønssons veg 19A, 9012 TROMSØ
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	25m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt for oppføring av fritidsbygg.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3325.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Bjarne Henry Josefsen
Båtnesveien 7
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3353-2	37979/2013	1942/43/58	17.10.2013

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
155/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Båtnesvegen 7, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	43/58
Tiltakshaver:	Bjarne Henry Josefsen	Adresse:	Båtnesveien 7, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Byggtorget Betongservice AS	Adresse:	Industriveien 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Endring av bygg - påbygg	Bruksareal:	185m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse i ett trinn mottatt 03.10.2013 for påbygging av to leiligheter på eksisterende forretningsbygg i samsvar med dispensasjon gitt av driftsutvalget i sak 8/13 den 14.02.2013.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett og kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Byggtorget Betongservice Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner.
Rejos AS Org. nr. 990340021	UAVH.KONTR.PRO - Uavhengig kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UAVH.KONTR.UTF - Uavhengig kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Overordnet ansvar for uavhengig kontroll.

Lokal godkjenning av foretak:

Med hjemmel i pbl 2008 § 22-3 og SAK10 § 9-2, gis lokal godkjenning av foretak og ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
Rørlegger Arne Halvorsen Org. nr. 955 764 854	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Sanitær anlegg.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett Vest - Revidert, planid: 19421992_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Foretakene uten sentral godkjenning som søker om ansvarsrett, bekrefter ved søknad om lokal godkjenning at de oppfyller pbl 2008 § 22-3 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetatens, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3353.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Byggtorget Betongservice AS	Industriveien 24	9152	SØRKJOSEN
Rørlegger Arne Halvorsen	Kildal	9151	STORSLETT
Rejos AS	Sentrum 9	9151	STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Nord - Troms Videregående Skole
Hovedvegen 18
9151 STORSLETT

Att. Rolf Bakkeslett

Deres ref:

Vår ref:

2013/3277-2

Løpenr.

38604/2013

Arkivkode

Dato

22.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
164/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Hovedvegen 18, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	43/79
Tiltakshaver:	Nord - Troms Videregående Skole	Adresse:	Hovedvegen 18, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	20m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 26.09.2013 for oppføring av Sykkelskur.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett Vest - Revidert, planid: 19421992_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3277.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Jan - Børre Johansen
Olderskogen 23
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3355-2	39800/2013	1942/14/150	30.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
167/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Olderskogen 23, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	14/150
Tiltakshaver:	Jan - Børre Johansen	Adresse:	Olderskogen 23, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	14m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 03.10.2013 for oppføring av tilbygg til enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan Olderskogen boligfelt, planid: 19422000_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3355.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Johan Anders Siri
Gammelbruvegen 24
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3234-2	38512/2013	1942/15/109	21.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
163/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Gammelbruvegen 24, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/109
Tiltakshaver:	Johan Anders Siri	Adresse:	Gammelbruvegen 24, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	24,5m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 20.09.2013 for oppføring av tilbygg til enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett sentrum, planid: 19421997_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3234.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Gundis Åsbjørg og Jan Asbjørn Olaussen
Storbakken 11
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3390-2	39831/2013	1942/15/83	30.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
168/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Storbakken 11, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/83
Tiltakshaver:	Gundis Åsbjørg og Jan Asbjørn Olaussen	Adresse:	Storbakken 11, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	50m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 04.10.2013 for oppføring av tilbygg enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan for Storslett sentrum, planid: 19421997_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3390.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Bjørn Kristiansen
Alvheim 9
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3316-2	38845/2013	1942/47/396	23.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
165/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Alvheim 9, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/396
Tiltakshaver:	Bjørn Kristiansen	Adresse:	Alvheim 9, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	16m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 01.10.2013 for oppføring av vinterhage til Enebolig.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Sørkjosen Vest C ENDRING ved Gartneriområdet, planid: 19421994_003.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3316.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Sven Johannes Mikkelsen
Kjøllefjord
9162 SØRSTRAUMEN

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/1416-3	38279/2013	1942/60/18	18.10.2013

TILLATELSE I ETT TRINN BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
158/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Oksfjordhamn, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	60/18
Tiltakshaver:	Sven Johannes Mikkelsen	Adresse:	Kjøllefjord, 9162 SØRSTRAUMEN
Ansvarlig søker:	Sigleif Johansen	Adresse:	Oksfjordhamn, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg større enn 50 m ²	Bruksareal:	112m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse i ett trinn mottatt 24.05.2013 for oppføring av tilbygg til enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og godkjente søknader om ansvarsrett og kontrollerklæringer.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Sigleif Johansen Org. nr. 988 832 154	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Bygninger og installasjoner.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1

(flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr.

byggeteknisk forskrift TEK10 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Tiltak etter pbl 2008 kap 20, skal tilfredsstille krav til forsvarlig avfallshåndtering i eller i medhold av loven.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Generell aktsomhetsplikt:**

Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i "Naturmangfoldloven" §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/1416.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Sigleif Johansen Oksfjordhamn 9151 STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Frode Ulriksen
Oksfjord
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2668-2	36306/2013	1942/61/13	04.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
149/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Oksfjord, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	61/13
Tiltakshaver:	Frode Ulriksen	Adresse:	Oksfjord, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	20m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 29.07.2013 for oppføring av tilbygg til enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/2668.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Ronny Hansen
Rotsundelv 91
9153 ROTSUND

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3080-2	34761/2013	1942/76/21	25.09.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
141/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Rotsundelv 91, 9153 ROTSUND	Gnr/Bnr:	76/21
Tiltakshaver:	Ronny Hansen	Adresse:	Rotsundelv 91, 9153 ROTSUND
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	12m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 06.09.2013 for oppføring av tilbygg til Enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Reguleringsplan Rotsundelv, planid: 19421988_001.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3080.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Arnt Frøseth
Rotsundveien 598
9153 ROTSUND

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3548-2	40284/2013	1942/77/61	01.11.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
172/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Rotsundveien 598, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	77/61
Tiltakshaver:	Arnt Frøseth	Adresse:	Rotsundveien 598, 9153 ROTSUND
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m ²	Bruksareal:	49,4m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 21.10.2013 for oppføring av tilbygg til enebolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/3548.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET <i>Red. ark</i> 08 OKT. 2013	
SAKSNR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE



Adresseliste

Trondheim, 16.09.2013

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2013/5052

Saksbehandler:
Nils Kristian Grønvik

Delegering etter naturmangfoldloven § 18 tredje ledd første punktum

Etter lov 19. juni 2009 nr. 100 om forvaltning av naturens mangfold (nml.) § 18 tredje ledd kan myndigheten etter loven av eget tiltak iverksette uttak av vilt, bl.a. for å ivareta allmenne helse- og sikkerhetshensyn eller andre offentlige interesser av vesentlig betydning.

Myndighet til å iverksette uttak i medhold av bestemmelsen er ved kgl. res. 19. juni 2009 nr. 705 lagt til Miljøverndepartementet. Miljøverndepartementet har i brev 8. november 2012 delegert myndigheten videre til Miljødirektoratet (tidligere Direktoratet for naturforvaltning) når det gjelder vilt.

Miljødirektoratet beslutter herved å delegere myndighet til å iverksette uttak av vilt i bestemte situasjoner til kommunene og fylkesmennene.

Kommunene delegeres myndighet til av eget tiltak å iverksette uttak i tilknytning til følgende problemområder og skadesituasjoner:

1. *Bestemte individ av alle hjorteviltartene og villsvin når de oppholder seg på trafikkerte eller tettbygde områder og utgjør en fare for skade på person eller skaper trafikkfarlige situasjoner.*
2. *Særlig aggressive individ av knoppsvane og kanadagås når de oppholder seg på områder hvor de utgjør en fare for skade på person, eller hindrer ferdsel.*

Fylkesmennene delegeres myndighet til av eget tiltak å iverksette uttak i tilknytning til følgende problemområder og skadesituasjoner:

1. *Bestemte individ av moskus når de vandrer til eller oppholder seg i tettbygde områder slik at de kan utgjøre en fare for skade på person eller skaper trafikkfarlige situasjoner.*
2. *Fylkesmannen kan iverksette punktering av egg tilhørende knoppsvane og*

kanadagås i følgende tilfeller:

- når disse hekker ved områder hvor de er til hinder for ferdsel eller trafikkavvikling.
- når disse ved tilgrising av badeplasser, friområder eller lignende utgjør en helsemessig risiko.
- når disse på hekkeplassen fortrenger andre naturlig forekommende arter.

Uttak etter denne delegasjonen regnes ikke som enkeltvedtak og kan ikke påklages. Uttak kan om nødvendig skje på annens eiendom, jf. nml. § 18 tredje ledd. Uttak kan bare iverksettes hvis det ikke truer bestandens overlevelse og formålet ikke kan nås på annen tilfredsstillende måte, jf. nml. § 18 annet ledd. Avbøtende tiltak som vurderes som rimelige og relevante skal gjennomføres før uttak etter denne delegasjonen.

For jaktbare arter må felling sees i sammenheng med muligheten for å regulere bestandene ved ordinær jakt. Bestandsregulering skal skje gjennom jakt, mens uttak etter denne delegeringen skal praktiseres restriktivt, og begrenses til de tilfeller der ekstraordinære uttak av bestemte individ er påkrevd for å ivareta allmenne helse- og sikkerhetshensyn eller andre offentlige interesser av vesentlig betydning.

Felling av vilt i medhold av delegasjonen skal som hovedregel foregå i samsvar med gjeldende regler for ordinær jakt- og fangstutøvelse. Gjeldende regler om våpen og ammunisjon skal følges. Reglene kan bare fravikes der dette er strengt nødvendig for å ivareta en rask og effektiv felling i vanskelige situasjoner. I særlig akutte situasjoner kan kommunen/fylkesmannen bestemme at det kan benyttes motorisert kjøretøy, annet egnet fangstredskap enn de ellers lovlige, og kunstig lys.

Når kompetent viltmyndighet gjennomfører felling av eget tiltak må det foregå i nært samarbeid med politiet. Dette gjelder i forhold til politiet som ordensmakt dersom trafikk og tilskuere i en gitt situasjon må omdirigeres, og det gjelder i forhold til bruk av våpen i tettbygde områder. Det er et overordnet mål at hensynet til borgernes sikkerhet alltid går foran ved vurdering av felling av vilt i tettbygde områder.

Den som gjennomfører uttaket skal være registrert i jegerregisteret med betalt jegeravgift. For felling av storvilt skal skyteprøve være avlagt for siste jaktår.

Verdien av vilt som felles etter beslutning fra kommunen, med unntak av villsvin, tilfaller det kommunale viltfondet, jf. viltloven § 48. Verdien av felt moskus og villsvin tilfaller det statlige viltfondet.

Denne delegeringen er ikke til hinder for at myndigheten også kan utøves av Miljøverndepartementet og Miljødirektoratet.

Delegeringen innskrenker ikke politiets myndighet til å iverksette felling etter politiloven § 7.

Denne delegeringen erstatter direktoratets delegering etter viltloven § 14a av 16. januar 2003.

Hilsen
Miljødirektoratet

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Terje Bø
seksjonsleder

Nils Kristian Grønvik
seniorrådgiver

Adresseliste:

Alle kommuner

Alle fylkesmenn

Alle fylkeskommuner

Miljøverndepartementet

Norges Jeger- og Fiskerforbund, Postboks 94, 1378 Nesbru

Norges Bondelag, Postboks 9354 Grønland, 0135 Oslo

Norges skogeierforbund, Postboks 1438, Vika 0115 Oslo



Chris Dybvad
Tangen, Straumfjord vest
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 170/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2432-6	40192/2013	1942/66/1	31.10.2013

Delegert vedtak - Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket
1942/66/1

Henvising til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Viser til søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, datert 02.07.2013. Det søkes her om renovering av skifertak på gjenreisingsfjøs.

Lovhjemmel:

Nordreisa kommune har behandlet søknaden i henhold til:

- "Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket" gitt av landbruksdepartementet 04.02.04.
- Kommentarer til ovennevnte forskrift gitt av Statens landbruksforvaltning 18.02.05.
- Strategier for SMIL- og NMSK midler for Nord-Troms regionen 2010-2013, vedtatt av driftsutvalget i Nordreisa kommune 20.4.2010.

Vi har i år mottatt seks søknader om SMIL-midler hvor søknadssummen totalt er på kr 455.856. Av dette er det kr 303.425 som er tiltak innenfor forskriften og strategiene. Nordreisa kommune har disponibelt kr 268.860 til fordeling i 2013.

Saksopplysninger:

Søker: Chris Dybvad

Fjøset er bygd i 1951 som kufjøs med stall og sauefjøs. Det er låvebru til låven, og høykast i den ene kort enden. Bygningen har forfalt noe, og det er nødvendig å renovere taket for å unngå økende forfall. Det er i dag skifertak hvor flere skifersteiner mangler. Det må skiftes noen åser, byttes en del bord i undertaket, legges papp og festes skiferstein med rustfrie spiker. All skiferstein må plukkes ned for å kunne gjennomføre arbeidet. Det må monteres takrenner og nedløp for å bevare bygningen



bedre. Bygningen er en viktig del av tunmiljøet på gården, og kulturlandskapet i området. Området ligger svært åpent til med godt innsyn både fra E6 og fv355, og bevaring av gjenreisningsfjøsset vil være viktig både som en del av kulturlandskapet og som en del av vår nære historie med gjenreisinga etter krigen.

Dybvad skriver videre i søknaden:

Etter at taket er renoverert, skal jeg renovere vinduer, yttervegger og låvebru. Til slutt skal fjøset renoveres innvendig. I dag brukes bygningen som lager i gårdsdrifta. Planen er å bruke fjøset til dyrehold.

Prosjektet er planlagt ferdig i 2014.

Dybvad har godkjent prosjektkostnad til kr 169.000,- eks. mva. og søker med dette om maksimalt engangstilskudd på kr 118.000,-

Vurderinger:

”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket” § 5 omfatter ”Tilskudd til kulturlandskapstiltak og forurensningstiltak”. Det kan bl.a. innvilges tilskudd til tiltak som ivaretar kulturminner og kulturmiljøer, inkludert freda og verneverdige bygninger. I følge våre strategier kan slike verneverdige bygninger også være naust, ulike sjåer og sommerfjøs mm.

Tangen gård er eksponert fra E6 og Fv355, og er et landemerke ytterst i Straumfjord. Mange gjenreisningsfjøs er i dag ofte i forfall og bærer preg av forfallent jordbruk da de er utrangert til fordel for nye og mer moderne fjøs som bygges med høyere standard og nye krav til utforming og sikkerhet. Gjenreisningsfjøs benyttes ofte til lagerplass så lenge de er trygge frem til bygningsmassen forfaller på grunn av at det ikke anses som kostnadskrevende og lite lønnsomt å vedlikeholde.

Man anser prosjektet som så viktig i kulturlandskapet ved tangen går at man velger å støtte prosjektet.

Det settes som vilkår at miljøplan trinn II ettersendes og at tiltaket er beskrevet i planen.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:

Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.

I lovens § 7 går det fram at prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.

Tiltaket omhandler renovering av gjenreisningsfjøs. Vi kan ikke se at det i dette tilfellet er relevant å vurdere tiltaket opp mot naturmangfoldloven.

Kostnader:

I følge prioriterte tiltak i jordbruket i Nordreisa kommune 2010 – 2013 for SMIL tilskudd, skal også skjøtsel av freda og verneverdige bygninger prioriteres og i følge strategier for forvaltning

av spesielle miljøtiltak i jordbruket i Nord-Troms region 2010-2013, kan prosjektet innvilges med inntil 70 % av godkjent kostnadsoverslag. I søknaden er det søkt om 70 % tilskudd. Merverdiavgiftskostnadene i kostnadsoverslaget var trukket fra i søknaden da foretaket er registrert i mva.- registeret.

Tiltak	Godkjent kostnadsoverslag	Søknadssum	% tildeling av kostnadsoverslag	Tildelt tilskudd
Renovering av skifertak på gjenreisingsfjøs.	169.000 kr	118.000 kr	65	109.593 kr

Vedtak:

Nordreisa kommune innvilger kroner 115.833,- i engangstilskudd til Chris Dybvad til restaurering av skifertak på gjenreisningsfjøs.

Vi kan ikke se at det er relevant å vurdere tiltaket opp mot prinsippene i naturmangfoldloven.

Vilkår:

- Dersom arbeidet avsluttes uten at det er fullført, må kommunen få beskjed.
- Miljøplan trinn II med omsøkt prosjektbeskrivelse skal være levert kommunen innen fredag 20.12.2013.

Utbetaling:

- Fylkesmannen utbetaler tilskudd etter skriftlig anmodning fra søker til kommunen. Engangstilskuddet utbetales når tiltaket er gjennomført. For engangstilskudd over kr 10.000,- kan det foretas del utbetaling etter hvert som tiltaket blir gjennomført. Minst 25 % av tilskuddet holdes tilbake til arbeidet er fullført, ferdiggodkjenning foreligger og evt. Sluttrapport godkjent av fylkesmannen, eller den fylkesmannen gir fullmakt.
- Det skal føres regnskap med en oversikt over alle utgiftene, egen arbeidsinnsats, ekstern finansiering og dugnadstimer. Regnskap med regnskapssammendrag og alle billag leveres kommunen ved anmodning om sluttutbetaling.

Bevaring av kulturminner, kulturmiljøer, freda og verneverdige bygninger

- Tiltaket (f.eks. restaurering, skjøtsel el. istandsetting av freda og/eller verneverdige bygninger, kulturminner og kulturmiljøer) skal planlegges i samråd med og godkjenes av lokal/regional kulturminneforvaltning.
- Istandsetting/vedlikehold av kulturminner skal skje etter de prinsipper kulturminneforvaltninga legger til grunn. Dette er bl.a.:
 - å bevare mest mulig av bygningens opprinnelige bygningselementer og foreta så lite forandringer som mulig
 - reparasjoner framfor hel utskifting
 - byggets utseende må forbli mest mulig uforandret
 - bruke materialer, handverksteknikker og farger som har vært brukt på huset fra før skal benyttes under restaurering.

Kontroll:

- Kommunen, fylkesmannen, statens landbruksforvaltning eller riksrevisjonen kan iverksette kontroll av tiltaket. Tilskuddsmottaker plikter å gi alle nødvendige opplysninger som kreves i denne forbindelse.

Tilbakebetaling:

- Tilskudd kan kreves tilbakebetalt, helt eller delvis, dersom det oppstår forhold som er i strid med forutsetningene for innvilgning av tilskuddet.

Arbeidsfrist:

- Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.2014. Dersom det er ønskelig med lenger arbeidsfrist må kommunen få skriftlig beskjed om det senest en måned før fristen er ute.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune, Postboks 174, 9156 Storslett. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kristian Berg
Saksbehandler

Kopi til:
Fylkesmannen i Troms Skogbrukets hus 9325 BARDUFOSS

Vedlegg:
Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket 1942/66/1 U.off: offl. § 13, fvl. § 13 nr. 1



Mats Årsjø
Buktaveien 272
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 151/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2767-3	36716/2013	1942/62/11	08.10.2013

Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/62/11

Henvisning til lovverk:
Jordloven § 12
Matrikkellovens § 6
Plan- og bygningsloven §§ 20-1, 26-1, 27-4 og 28-1

Det søkes om fradeling av om lag 1250 m² tilleggsareal til gnr 62, brn 6 fra gnr 62, brn 11 i Nordreisa. Søknaden er mottatt 12.08.13

Saksopplysninger:

Søker: Mats Årsjø, Buktaveien 272, 9151 Storslett
Kjøper: Johnny Knutsen, Buktaveien 294, 9151 Storslett

Eiendommen 62/11 ligger i Bukta ved Oksfjordvannet, ca 2,5 km fra E6 og om lag 37 km nord for Storslett. Gnr 62, brn 6 ligger på nedsiden av Buktavegen og det søkes om tilleggstomt til denne på øversiden av veien på gnr 62, brn 11 hvor det blant annet skal plasseres en carport/garasje. Tilleggstomta er tegnet opp mellom to bekker og inntil Buktaveien.

Planstatus

Området er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 19-2.

I plan og bygningsloven av 27.06.08 § 19-2 heter det: *"at dispensasjon ikke kan gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler."*

Før det gjøres vedtak skal blant annet fylkeskommunen og statlig myndighet, hvis saksområde



blir direkte berørt, være gitt mulighet til å uttale seg. Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt.

I brev av 05.03.2007 omtaler Fylkesmannen i Troms den type saker som ikke er nødvendig å sende til høring fordi de ikke berører nasjonale eller regionale interesser, og som gjelder fradeling av tomt hvor arealet gjelder bebygde tomter og hvor arealet allerede er tatt i bruk og ikke søknaden ellers berører andre høringsparters områder.

Vurdering i forhold til jordloven:

I jordlovens § 1 står det at: *Arealressursane bør disponerast på ein måte som gir ein tenleg, variert bruksstruktur ut frå samfunnsutviklinga i området og med hovudvekt på omsynet til busetjing, arbeid og driftsmessig gode løysingar. Ein samfunnsgagnleg bruk inneber at ein tek omsyn til at ressursane skal disponerast ut frå framtidige generasjonar sine behov.*

Etter Jordlovens § 12 kan man gi delingsforbud eller samtykke. Formålet med forbud er å sikre og samle ressursene på bruket for nåværende og framtidige eiere. For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut i fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi.

Arealet som søkes delt fra gnr 62/11 er delvis skogvokst og består av lavbonitet og middelsbonitet skog. Det er som driver selvstendig jordbruk i nærheten og dyrkamarka i område er av små parseller som ikke er høstet på noen år. En fradeling av det omsøkte tilleggsarealet vil ikke ført til konsekvenser for landbruket, verken på eiendommen eller i området. Vi kan ikke se at delingen av det omsøkte tilleggsarealet reduserer eiendommens avkastningsevne vesentlig.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

Formålet med tilleggstomta er bygging av carport/garasje og det er derfor ikke gjort vurdering i forhold til drikkevann og avløp jfr plan og bygningslovens §§ 27-1 og 2. Tomta ligger også inntil den kommunale veien på en rett strekning slik at det oppfyller kravene til atkomst jfr pbl. § 27-4. Det er heller ikke nødvendig med tinglyst adkomst.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak. Siden dette ikke gjelder bygninger til oppholdssted for mennesker er ikke forholdet til ras vurdert nærmere. Det er ikke registrerte kulturminner i området.

I flg. § 1-8 skal det i 100-metersbelte langs sjøen og langs vassdrag tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Det omsøkte arealet ligger utenfor 100 m sonen til Oksfjordvannet men på øversiden av Buktaveien og vi kan ikke se at delingen kan komme i konflikt med friluftinteressene og eventuelle andre interesser i området.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldsloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldslovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det:

Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 framgår det følgende: *Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne loven vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.

Området er søkt opp i Miljødirektoratet sin Naturbase som er en offisiell oversikt over verneområde, statleg sikra friluftslivsområder og kartlagte områder med utvalgte naturtyper og økologiske funksjonsområde for prioriterte arter. Det er på den omsøkte parsellen eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Samlet vurdering:

For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Vi kan ikke se at det omsøkte arealene reduserer eiendommens avkastningsevne vesentlig. Arealene ligger mellom to bekker og en av bekkene følger eiendomsgrensen mot 62/8. Den omsøkte parsellen bør legges helt inntil grensen til 62/8 slik at det ikke blir en "snipp" igjen tilhørende 62/11.

De omsøkte arealene vil ikke komme i konflikt med reindriftsinteressene, naturmangfoldet, kulturlandskapet og friluftsinnteressene. Vi kan heller ikke se at det kommer i konflikt med nåværende og framtidig drift på eiendommen og i området.

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av inntil 1250 m² fra gnr 62, brn 11 som tilleggstomt til gnr 62, brn 6 i Nordreisa.

Delingen godkjennes jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil komme i konflikt med

landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen den deles i fra.

Det settes følgende vilkår:

- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Den videre saksgangen:

Søknaden er oversendt oppmålingskontoret, som i løpet av oppmålingssesongen sender faktura for oppmålings- og tinglysningsgebyr for tomte som er godkjent fradelt. Før oppmåling kan skje må gebyret være betalt, og tomte snø og telefri. Det kan til tider være ventetid for å få oppmålingen utført, men boligtomter vil bli prioritert. I forkant av utmålingen vil du bli kontaktet. Dersom du har spesielle ønsker om tidspunkt for kartforretningen må du ta kontakt med oppmålingskontoret i god tid før oppmålingen.

*Vi gjør oppmerksom på at ervervet **kan** være konsesjonspliktig for kjøper, avhengig av størrelsen på tomte og om det foreligger nært slektskap. Ved alle erverv som er konsesjonsfritt må kjøper fylle ut skjemaet "egenerklæring om konsesjonsfrihet" som må følge skjøtet til tinglysning påført dokumentasjon fra kommunen om at ervervet er konsesjonsfritt. Ved konsesjonspliktige erverv må "søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom" sendes kommunen. Både "egenerklæring", SLF- 360 og "søknad om konsesjon", SLF-359 kan hentes på internett, www.slf.dep.no, eller ved henvendelse til landbrukskontoret.*

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Kopi til:

Johnny Knutsen, Buktaveien 294, 9151 STORSLETT



Roger Bakken

9040 Nordkjosbotn

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr:	Arkivkode	Dato
	2013/2639-3	35962/2013	1942/77/21	03.10.2013

Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/77/21

Henvisning til lovverk:

Jordloven § 12

Matrikkellovens § 6

Plan- og bygningsloven §§ 20-1, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1

Det søkes om fradeling av om lag 300 m² (30x10m) bebygd nausttomt fra gnr 77, brn 21 i Nordreisa. Søknaden er mottatt 23.07.13

Saksopplysninger:

Søker: Roger Bakken, 9040 Nordkjosbotn

Kjøper: Anne Lise Gamst, Kautokeinovveien 22, 9730 Karasjok

Eiendommen 77/21 ligger i Rotsund, om lag 7 km fra Langslettkrysset. Totalarealet på eiendommen er i følge gårdskart fra Skog og landskap på 80,9 daa. Den omsøkte tomte ligger inntil grensen på naboeiendommen gnr 77/28 og i en naustrekke. Naustet ønskes på egen tomt siden det eies av en annen enn grunneieren og at gnr 77, brn 21 ønskes solgt. I kart som fulgte innlevert søknad var tomte oppgitt til å være 450 m². Dette er korrigert i tlf pr 5.9.13 der Roger Bakken sa at den skulle reduseres til 30x10 m, altså 300 m².

Planstatus

Eiendommen ligger i et LNF-område (landbruk, natur- eller friluftsområde). Formålet med fradelingen er naust og det er i kommuneplanens arealdel er det gitt følgende retningslinjer:

I retningslinjene i kommuneplanens arealdel punkt 4.4.5 står det:

Det skal ikke føres opp boliger eller tilhørende anlegg, unntatt naust, nærmere strandlinjen målt fra middel flomål enn 50 meter.

I plan og bygningsloven § 1-8 Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag - står det:

I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø,



friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Andre tiltak etter § 1-6 første ledd enn fasadeendringer kan ikke settes i verk nærmere sjøen enn 100 meter fra strandlinjen målt i horisontalplanet ved alminnelig høyvann. Forbudet etter andre ledd gjelder så langt ikke annen byggegrense er fastsatt i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan, jf. §§ 11-9 nr. 5 og 12-7 nr. 2.

Forbudet etter andre ledd gjelder ikke der kommunen i kommuneplanens arealdel har tillatt oppføring av nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, akvakultur eller ferdsel til sjøs, jf. § 11-11 nr. 4.

Det er altså ikke nødvendig med dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging og deling av naust i strandsonen.

Søknaden har ikke vært på høring fordi dette gjelder fradeling av et eksisterende naust hvor arealet allerede brukes til det som det søkes til. Det skal heller ikke foretas nybygg som medfører markinngrep og vi kan derfor ikke se at delingen berører nasjonale eller regionale interesser.

Vurderinger:

Landbruk:

I jordlovens § 1 står det at: Arealressursane bør disponerast på ein måte som gir ein tenleg, variert bruksstruktur ut frå samfunnsutviklinga i området og med hovudvekt på omsynet til busetjing, arbeid og driftsmessig gode løysingar. Ein samfunnsgagnleg bruk inneber at ein tek omsyn til at ressursane skal disponerast ut frå framtidige generasjonar sine behov.

Etter Jordlovens § 12 kan man gi delingsforbud eller samtykke. Formålet med forbud er å sikre og samle ressursene på bruket for nåværende og framtidige eiere. For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut i fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi.

Iflg gårdskart fra Skog og landskap er totalarealet på eiendommen under 100 daa og det er kun 2,2 daa fulldyrka jord.

Vi har ikke opplysninger om når tid det sist var selvstendig drift på eiendommen eller når tid arealene sist ble høstet.

Det er lite sannsynlig at eiendommen kommer i selvstendig drift igjen og vi kan ikke se at delingen reduserer eiendommen avkastningsevne vesentlig i og med at naustet allerede står der og er bygd for mange år siden.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt slokkevann. I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av

eiendom til bebyggelse skjer. Dette gjelder fradeling til et eksisterende naust og vi antar at det ikke skal legges inn vann eller sanitært anlegg.

I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende. Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. veglova §§ 40 til 43. Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

I flg kart er det avkjørsel fra E6 og ned til fjæra/naustet. Avkjørselen går over gnr 77, brn 21 og den nye tomte må sikres tinglyst rett til adkomst over gnr 77/21. Dette kan tas med i skjøtet.

Naturmangfoldet:

Alle tiltak som berører natur må vurderes etter prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12 som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det:

Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 framgår det følgende: *Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne loven vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.

Den omsøkte tomte er allerede bebygd med et naust og det søkes om en tomt på 300 m² til denne. Vi kan ikke se at det er relevant at naturmangfoldloven kommer til anvendelse i dette tilfellet.

Samlet vurdering:

Siden fradelingen gjelder et eksisterende naust kan vi ikke se at delingen er en dispensasjonssak.

En eventuell fradeling av omsøkt areal vil ikke føre til konsekvenser for kulturlandskapet, naturmangfoldet, landbruket og reindrifta. Vi antar at en fradeling av tomte ikke vil føre til mer privatisering av området enn det er pr i dag. Adgang til fri ferdsel i strandsonen må opprettholdes.

Siden dette gjelder bebygd og etablert hytte, kan vi ikke se at prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 er relevant og har noe å si for at det omsøkte arealet godkjennes fradelt.

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av 0,3 daa bebygd med naust fra eiendom gnr 77, brn 21 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1 og 2, 27-4 og 28-1.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden dette gjelder fradeling av eksisterende naust. Fradelingen har ingenting å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og samfunnsinteresser taler for deling. Boligtomter og eiendommer med tilhørende nausttomter er positivt for bosettingen i distriktet.

Det settes følgende vilkår:

- Parsellen må sikres lovlig atkomst ved tinglyst dokument selv om det bare skal være gangatkomst.
- Evt byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Naustet skal ikke brukes til boformål eller overnatting og skal heller ikke tilrettelegges for annen fritidsbruk.
- Tomta må ikke gjerdes inn slik at dette blir til hinder for allmennhetens ferdsel i strandsonen.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved evt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Den videre saksgangen:

Søknaden er oversendt oppmålingskontoret, som i løpet av oppmålingssesongen sender faktura for oppmålings- og tinglysningsgebyr for tomte som er godkjent fradelt. Før oppmåling kan skje må gebyret være betalt, og tomte snø og telefri. Det kan til tider være ventetid for å få oppmålingen utført, men boligtomter vil bli prioritert. I forkant av utmålingen vil du bli kontaktet. Dersom du har spesielle ønsker om tidspunkt for kartforretningen må du ta kontakt med oppmålingskontoret i god tid før oppmålingen. Etter at oppmålingen har funnet sted, vil målebrev bli utstedt og sendt Statens kartverk for tinglysning.

Vi gjør oppmerksom på at ervervet kan være konsesjonspliktig for kjøper, avhengig av størrelsen på tomte og om det foreligger nært slektskap. Ved alle erverv som er konsesjonsfritt må kjøper fylle ut skjemaet "egenerklæring om konsesjonsfrihet" som må følge skjøtet til tinglysning påført dokumentasjon fra kommunen om at ervervet er konsesjonsfritt. Ved konsesjonspliktige erverv må "søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom" sendes kommunen. Både "egenerklæring", SLF- 360 og "søknad om konsesjon", SLF-359 kan hentes på internett, www.slf.dep.no, eller ved henvendelse til landbrukskontoret.

Bortfall av tillatelse:

Er oppmåling ikke rekvirert senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.

Ved eventuelle spørsmål til oppmåling kan oppmålingsingeniør kontaktes på tlf: 77770764 / 40419291 eller 77770762.

Med hilsen

May Halonen
konsulent
Direkte innvalg: 77 77 07 60

Kopi til:
Anne Lise Gamst Kautokeinoveien 22 9730 KARASJOK



Thomas og Sylvi Heggelund
Øvregårdveien, Oksfjordhamn
STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 150/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3167-3	36512/2013	1942/60/13	07.10.2013

Delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr. 1942/60/13

Henvising til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Lovhjemmel:

Konsesjonsloven §§ 1, 2, 9 og 11

Saksopplysninger:

Viser til deres søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom gnr 60, brn 13 i Nordreisa kommune, mottatt 16.09.2013. Behandlingsgebyr er registrert betalt 01.10.2013.

Søkere: Sylvi og Thomas Heggelund, Øvergårdveien, Oksfjordhamn, 9151 Storslett
Overdrager: Eric Hermod Eriksson, Nybrotveien 37, 1832 Askim

Saksopplysninger:

Formålet med søknaden er at søkerne ønsker å kjøpe eiendommen for å bosette seg på den. De skal drifte skogen og husdyr i hobbydrift. Eiendommen ligger ved området Vassbotn om lag 30 km fra Storslett sentrum. Kjøpesummen er kr 650000. I dette inngår et bolighus fra 1949, et fjøs fra 1951 og to uthus fra 1945 og 1950.

I følge gårdskart fra Skog og landskap har gnr 60/13 et areal på 840,8 daa, fordelt på 15,7 fulldyrka jord, 0,3 daa innmarksbeite, 134,6 daa skog på middels bonitet, 487,2 daa uproduktiv skog og resten annet areal. Eiendommer over 100 daa er konsesjonspliktige. Arealene har vært bortleid til Pål Halvor Bjerkli som 13 daa fulldyrka jord og seks daa innmarksbeite.

Vurderinger:



Virkemidlene i konsesjonsloven skal brukes slik at det oppnås vern om landbrukets produksjonsarealer, og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlig for samfunnet. Søkernes formål med ervervet står sentralt i vurderingen, enten eiendommen erverves til landbruksformål eller andre formål.

Formålet med ervervet må veies opp mot de hensyn loven fremmer er mest gagnlig for samfunnet, om søker får konsesjon eller om eiendommen bør overdras til andre. Etter loven har ingen krav på konsesjon, men konsesjon må gis med mindre det er saklig grunn til å avslå.

Den som søker konsesjon på en eiendom kan få boplikt som et vilkår for konsesjon. Det er opp til kommunen å vurdere om det skal settes vilkår om boplikt i den enkelte sak og om boplikten skal være personlig eller upersonlig.

Når det er gitt konsesjon med vilkår om boplikt må eieren forholde seg til vilkåret. Er det satt vilkår om personlig boplikt, må eieren selv folkeregistrere seg som bosatt på eiendommen. Er det satt vilkår om upersonlig boplikt, er det tilstrekkelig at noen er folkeregisteret som bosatt på eiendommen.

Eieren kan søke kommunen om lemping av konsesjonsvilkåret på et senere tidspunkt. Det er da opp til kommunen å vurdere om forholdene har endret seg slik at man vurderer spørsmålet om boplikt annerledes enn ved den første konsesjonsbehandlingen.

Det er ingen selvstendig landbruksdrift på eiendommen. Dyrka marka på 60/13 leies ut og eiendommen er for liten til selvstendig og lønnsom landbruksdrift. I tillegg er det en utmarksparsell i Oksfjorddalen. Utmarksparsellen ligger ca en km lengre opp i Oksfjorddalen i forhold til gnr 60/12 som allerede eies av Sylvi og Thomas Heggelund.

I behandling av en konsesjonssøknad skal en og ta hensyn til de samfunnsmessige interesser Og bosetting utenfor sentrumsområdene er alltid positivt. Kommunen ønsker ikke å gi konsesjon på landbrukseiendommer til fritidsformål og det settes derfor vilkår om boplikt.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til konsesjonsloven §§ 1, 2 og 9 og innvilger Thomas og Sylvi Heggelund konsesjon for erverv av eiendom gnr. 60 bnr. 13 i Nordreisa kommune.

Det settes følgende vilkår jfr. Konsesjonsloven § 11:

- Søkerne forplikter seg til å bosette seg på eiendommen innen 1 år og deretter selv bebo eiendommen i minst 5 år sammenhengende.
- Skogen skal drives i samråd med skogbruksetaten i kommunen.
- Fulldyrka jord og overflatedyrka jord må drives og høstes jfr. Jordloven § 8. Dette kan gjøres ved eventuelt å leie ut jorda på 10 års leiekontrakt eller drive jorda selv.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Kopi til:
Eric Hermod Eriksson Nybrotveien 37 1832 ASKIM



Asgeir Fyhn

9153 ROTSUND

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 177/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2238-2	41263/2013	1942/73/13	30.10.2013

Delegert vedtak - Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket gnr 1942/73/13

Henvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Viser til søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, datert 21.07.2013. Det søkes her om støtte til Kulturlandskapstiltak – Sperregjerde mellom av utmark, innmark og vei gnr. 73 bnr 13. Formålet med gjerdet er å holde sauen i utmarka.

Tiltakshaver har sendt inn Miljøplan trinn II.

Lovhjemmel:

Nordreisa kommune har behandlet søknaden i henhold til:

- "Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket" gitt av landbruksdepartementet 04.02.04.
- Kommentarer til ovennevnte forskrift gitt av Statens landbruksforvaltning 18.02.05.
- Strategier for SMIL- og NMSK midler for Nord-Troms regionen 2010-2013, vedtatt av driftsutvalget i Nordreisa kommune 20.4.2010.

Vi har i år mottatt seks søknader om SMIL-midler hvor søknadssummen totalt er på kr 455.856. Av dette er det kr 303.425 som er tiltak innenfor forskriften og strategiene. Nordreisa kommune har disponibelt kr 268.860 til fordeling i 2013.

Saksopplysninger:

Søker: Asgeir Fyhn

Tiltak: Kulturlandskapstiltak – Sperregjerde for sau mellom innmark, utmark og vei.



Fyhn skriver i sin søknad:

Sperregjerde for sau for å holde dem i utmarka.

Det er her snakk om to stk gjerder: Ett på 100m og ett på 450m.

Vedlikehold av gjerdet: Vanlig gjerdevedlikehold

Fyhn har godkjent kostnadsramme på kr 21956,- eks. mva. og søker med dette engangstilskudd på kr 20.600,-

Vurderinger:

”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket” § 5 omfatter ”Tilskudd til kulturlandskapstiltak og forurensningstiltak”. Det kan bl.a. innvilges tilskudd til tiltak som ivaretar kulturminner og kulturmiljøer, inkludert freda og verneverdige bygninger. I følge våre strategier kan slike verneverdige bygninger også være naust, ulike sjåer og sommerfjøs mm.

Omsøkte tiltak ligger i Rotsundelvdalen og er av stor betydning for ikke å få beitedyr ned på innmark og på vei. Tiltaket er søkt om som kulturlandskapstiltak, men ansens under behandling også som Investeringsiltak for organisert beitebruk. Dette da gjerdet ikke bare har effekt for søkers besetning, men også andre besetninger som har småfe på utmarksbeite på samme side av dalen som A. Fyhn.

Man anser prosjektet som så viktig både for kulturlandskapet og som Investeringsiltak for organisert beitebruk at man velger å støtte prosjektet med lik sats som andre tilsvarende søknader.

Tiltak	Kostnads- overslag	Søknadssum	% tildeling av kostnadsoverslag	Tildelt tilskudd %
To stk sperregjerder à 100m og 450m.	21.956,-	20.600,-	14.014,-	65

Vedtak:

Nordreisa kommune innvilger kroner 14.014,- i engangstilskudd til Asgeir Fyhn til sperregjerde mellom utmark, innmark og vei.

Tiltaket er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og vi kan ikke se at tiltaket har innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Vilkår:

- Dersom arbeidet avsluttes uten at det er fullført, må kommunen få beskjed.

Utbetaling:

- Fylkesmannen utbetaler tilskudd etter skriftlig anmodning fra søker til kommunen. Engangstilskuddet utbetales når tiltaket er gjennomført. For engangstilskudd over kr 10 000,- kan det foretas delutbetaling etter hvert som tiltaket blir gjennomført. Minst 25 %

av tilskuddet holdes tilbake til arbeidet er fullført, ferdiggodkjenning foreligger og evt. Sluttrapport godkjent av fylkesmannen, eller den fylkesmannen gir fullmakt.

- Det skal føres regnskap med en oversikt over alle utgiftene, egen arbeidsinnsats, ekstern finansiering og dugnadstimer. Regnskap med regnskapssammendrag og alle billag leveres kommunen ved anmodning om sluttutbetaling.

Kontroll:

Kommunen, fylkesmannen, statens landbruksforvaltning eller riksrevisjonen kan iverksette kontroll av tiltaket. Tilskuddsmottaker plikter å gi alle nødvendige opplysninger som kreves i denne forbindelse.

Tilbakebetaling:

- Tilskudd kan kreves tilbakebetalt, helt eller delvis, dersom det oppstår forhold som er i strid med forutsetningene for innvilgning av tilskuddet.

Arbeidsfrist:

- Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.2014. Dersom det er ønskelig med lenger arbeidsfrist må kommunen få skriftlig beskjed om det senest en måned før fristen er ute.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune, postboks 174, 9156 Storslett. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kristian Berg
Saksbehandler

Kopi til:

Fylkesmannen i Troms Skogbrukets hus 9325 BARDUFOSS

Vedlegg:

Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket 1942/73/13 U.off: offl. § 13, fvl. § 13 nr.

1



Chris Dybvad
Tangen, Straumfjord vest
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 169/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2432-5	39837/2013	1942/66/1	30.10.2013

Delegert vedtak - søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket på 1942/66/1

Henvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Viser til søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, datert 02.07.2013. Det søkes her om tilskudd til opparbeiding av parkeringsplass for landbruksredskap.

Lovhjemmel:

Nordreisa kommune har behandlet søknaden i henhold til:

- "Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket" gitt av landbruksdepartementet 04.02.04.
- Kommentarer til ovennevnte forskrift gitt av Statens landbruksforvaltning 18.02.05.
- Strategier for SMIL- og NMSK midler for Nord-Troms regionen 2010-2013, vedtatt av driftsutvalget i Nordreisa kommune 20.4.2010.

Vi har i år mottatt fem søknader om SMIL-midler hvor søknadssummen totalt er på kr 282.575. Av dette er det kr 275.340 som er tiltak innenfor forskriften og strategiene. Nordreisa kommune har fått disponibelt kr 268.860 kr til fordeling i 2013.

Saksopplysninger:

Søkere: Chris Dybvad, Tangen Straumfjord vest, 9151 Storslett.

Vurderinger:

I søknaden er prosjektet beskrevet følgende: *"Jeg har i dag landbruksredskapene stående på tunet på Tangen og på tunet ved nyfføset. Særlig på Tangen gir det et rotete inntrykk, da området ligger svært åpent til med innsyn både fra E6 og fv355. Til tunet ved nyfføset er det godt innsyn fra fv355. For at landbrukdrifta skal være en positiv del av kulturlandskapet ønsker jeg å*



opparbeide parkeringsplass for landbruksredskap på høyden bak innkjørselen til nyffjøset. Her vil trær hindre innsyn fra fv355, og både tunet på Tangen og ved nyffjøset vil kunne være ryddige. Opparbeidinga vil bestå i å fjerne torvlaget, lage avskjæringsgrøfter, planere området, kjøre på grove masser og flytte all redskap fra de to tuna hit. Plassen vil bli ca 2,2 daa stor med ca 190m i omkrets."

Formålet med tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket framgår i forskriftens § 1 og går ut på å fremme natur- og kulturminneverdiene i jordbrukets kulturlandskap og redusere forurensningen fra jordbruket, utover det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Prosjektene og tiltakene skal prioriteres ut fra lokale målsettinger og strategier.

I den lokale forskriften er det også satt opp hvilke tiltak som skal prioriteres og det omsøkte tiltaket faller utenfor disse tiltakene. Forskriften støtter profesjonell utarbeiding av tun-plan, men ikke bygningstiltak som omsøkt. Selv om dette er et positivt og viktig prosjekt i organiseringen av gårdstunet, er dette dessverre ikke inn under i denne ordningen.

Forskriften sier:

Tun-plan. Gårdstunet er et viktig element i kulturlandskapet. Det kan gis tilskudd til (profesjonell) utarbeidelse av tun-plan for gårdsbruk. Denne skal ta for seg miljøhensyn med plassering av bygninger, veier og plassering av alle viktige funksjoner med at gårdsbruk skal være funksjonelt og estetisk flott bosted og trygg arbeidsplass.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til søknad fra Chris Dybvad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket om prosjektmidler til et beiteprosjekt. Søknaden avslås.

Dette begrunnes med følgende:

- Prosjektet faller utenfor tiltak som skal prioriteres jfr både sentral og lokal forskrift om bruken av tilskuddsmidlene til spesielle miljøtiltak i jordbruket.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kristian Berg
Saksbehandler

Kopi til:
Fylkesmannen i Troms Skogbrukets hus 9325 BARDUFOSS



Wivian Marie Moen
Sæbø
6386 MÅNDALEN

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 148/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2692-3	36285/2013	1942/46/6	04.10.2013

Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/46/6

Henvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre sak 71/95.

Viser til søknad mottatt 31.07.13 om deling av festetomta gnr 46, brn 6, feste nr 2 fra gnr 46, brn 6. Tomta er bebygd med et bolighus.

Saksopplysninger:

Søker: Wivian Marie Moen, Sæbø, 6386 Måndalen
Erververe: Hedvig Igland, Sandbakken 4, 9152 Sørkjosen
Anita Jensen, Skogly 4, 9152 Sørkjosen
Øystein Sørensen, Brusvefaret 6, 2821 Gjøvik
Rita Rasmussen, Plutostien 29, 3033 Drammen
Bjørnar Sørensen, Hvaler Terr 25, 3943 Porsgrunn

Den bebygde festetomta ligger i Leirbukt, mellom Storslett og Sørkjosen, er etablert i 1964 og er i matrikkelen oppgitt til å være 1331,5 m2. Vi kan ikke se at det er gjennomført skylddelingsforretning eller at delingstillatelse/ bortfestetillatelse er gitt. Eiendommen er i kommuneplanen definert til landbruk, natur- og friluftsområde.

Vurdering i forhold til lovverk:

I tomtfestelovens § 32 står det: *Til innløsning av festetomter med hus som skjer etter paragrafen her eller med heimel i festeavtale, trengst det ikke samtykke fra offentlig styresmakt dersom samtykke til bortfeste vart gjeve på bortfestingstida, eller ikke trongst etter reglane på den tida.*

Forholdet om innløsning av festetomter er utdypet i brev av 29. juni 2007 fra Miljødepartementet til Fylkesmennene. Konklusjonen på dette er at det ikke er mulig å få gjennomført innløsning uten at det samtidig opprettes en ny grunneiendom (nytt gnr/brn). Derfor må systemet i plan- og



bygningsloven og delingsloven følges i slike tilfeller, herunder systemet med at delingstillatelse etter plan- og bygningsloven må innhentes.

Bakgrunnen for presiseringen fra departementets side er at det er et overordna ønske fra lovgivers side om å legge til rette for den som eier huset, også skal kunne bli eier av tomta. Videre at når en tomt er festet bort til bolig- eller fritidsformål, må dette regnes som en endelig disposisjon i relasjon til framtidig råderett over tomten. Verken bortfester eller andre bør da kunne regne med at tomta senere skal kunne komme tilbake til hovedeiendommen. Kommunen kan heller ikke nekte å innvilge søknaden når vilkårene i tomtefestelovens § 32 er oppfylt – og det vil det normalt være. Dette gjelder også dersom søknaden er i strid med plan- og bygningslovgivningen, f.eks i strid med gjeldene arealplan. Vi velger likevel å vurdere de forskjellige områdene innenfor landbruk, natur- og friluftområdene.

Landbruk

Det er om lag 70-100 m til dyrka mark i drift, men den omsøkte tomta vil ikke komme i konflikt med landbruksdrifta i området på noen måter og fradelingen har derfor ikke negative konsekvenser for landbruket.

Kulturminner

I følge økonomisk kartverk er det ikke registrert kulturminner på den omsøkte eiendommen eller i området. Hvis det likevel under arbeidet i jorden kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området må arbeidet stanses og melding sendes Samisk kulturminneråd og Kulturretaten, Troms fylkeskommune, jfr Kulturminneloven § 8 andre ledd.

Kulturlandskap

En eventuell fradeling av tomten skal i utgangspunktet ikke føre til mer bygging. Det er derfor ingen grunn til å tro at kulturlandskapet blir påvirket av fradelingen. Eventuell ny bebyggelse må tilpasses den eksisterende byggestilen med tanke på farge, vinkler, utforming og plassering.

Friluftinteressene

Siden tomten allerede er bebygd vil ikke en fradeling føre til noen konsekvenser for eventuelle friluftinteressene i området.

Avkjørsel/adkomst

Adkomsten til den omsøkte festetomten går fra E6 og over gnr 46/7 som eies av Arvid Johannessen. Adkomsten til bolighuset som på 46/6, som står på festenummer 1, går over festenummer 2. Det nye bruksnummeret må sikres vegrett over 46/7, samt at 46/6 og 46/6 festenummer 1 må sikres vegrett over det nye bruksnummeret. Alt må tinglyses slik at det sikres for framtidig bruk.

Miljø

Tomten er allerede bebygd. Hvis det skal gjøres utbedringer i eksisterende vann- og avløpsanlegg ber vi om at Teknisk avdeling i kommunen kontaktes for nærmere informasjon.

Risikovurdering

Det er ikke foretatt risikovurdering siden den omsøkte tomta allerede er bebygd.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009.

Området er søkt opp i Artsdatabanken som er en nasjonal kunnskapskilde for biologisk mangfold og på miljøstatus.no. Det er på den omsøkte parsellen eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. På andre siden av E6 og om lag 100 m fra den omsøkte tomte, er grensen til Reisautløpets naturreservat som er et vernet våtmarksområde. Ut i fra de prinsippene som skal vurderes kan vi ikke se at det omsøkte parsellen kommer i konflikt med hovedformålet i det som naturmangfoldloven skal verne om.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1 og jordlovens § 12 godkjenner fradeling av ca 1,3 daa festetomt nr 2 med påstående bebyggelse fra eiendom gnr. 46 bnr. 6 som omsøkt.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på dette er en festet eiendom og at delingen ikke kan nektes. Fradeling vil ikke komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden tomte allerede er bebyggt.

Det settes følgende vilkår:

- Det må tinglyses veiavtale over eiendommen gnr 46, brn 7 som må krysses for å sikre adkomst til den omsøkte parsellen. Det må i tillegg tinglyses veiavtale over det nye bruksnummer slik at adkomsten sikres til gnr 46, brn 1 og festnr 1.
- Hvis det under arbeidet i jorden kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området må arbeidet stanses og melding sendes Samisk kulturminneråd og Kulturetaten, Troms fylkeskommune, jfr Kulturminneloven § 8 andre ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvidert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Den videre saksgangen:

Søknaden er oversendt oppmålingskontoret, som i løpet av oppmålingssesongen sender faktura for oppmålings- og tinglysningsgebyr for tomte som er godkjent fradelte. Før oppmåling kan skje må gebyret være betalt, og tomte snø- og telefri. Det kan til tider være ventetid for å få oppmålingen utført, men boligtomter vil bli prioritert. I forkant av utmålingen vil du bli kontaktet. Dersom du har spesielle ønsker om tidspunkt for kartforretningen må du ta kontakt med oppmålingskontoret i god tid før oppmålingen. Etter at oppmålingen har funnet sted, vil målebrev bli utstedt og sendt Statens kartverk for tinglysning.

Vi gjør oppmerksom på at ervervet kan være konsesjonspliktig for kjøper, avhengig av størrelsen på tomte og om det foreligger nært slektskap. Ved alle erverv som er konsesjonsfritt må kjøper fylle ut skjemaet "egenerklæring om konsesjonsfrihet" som må følge skjøtet til tinglysning påført dokumentasjon fra kommunen om at ervervet er konsesjonsfritt. Ved konsesjonspliktige erverv må "søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom" sendes

kommunen. Både "egenerklæring", SLF- 360 og "søknad om konsesjon", SLF-359 kan hentes på internett, www.slf.dep.no, eller ved henvendelse til landbrukskontoret.

Bortfall av tillatelse:

Er oppmåling ikke rekvirert senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort.

Ved eventuelle spørsmål til oppmåling kan oppmålingsingeniør kontaktes på tlf: 77770764 / 40419291 eller 77770762.

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Kopi til:

Bjørnar Sørensen	Hvaler Terr 25	3943	PORSGRUNN
Rita Rasmussen	Plutostien 29	3033	DRAMMEN
Øystein Sørensen	Brusvefaret 6	2821	GJØVIK
Anita Jensen	Skogly 4	9152	SØRKJOSEN
Hedvig Igland	Sandbakken 4	9152	SØRKJOSEN



Nordreisa kommune
Postboks 174

9156 STORSLETT

Enova SF
Professor Brochsgt. 2
N-7030 Trondheim

web www.enova.no
tlf 800 49 003 / 73 19 04 30
e-post post@enova.no

org.nr. 983609155
bank 8601 38 94584

Dato:
04.11.2013

Vår ref:
SID2012000650

Deres Ref:
Dag Funderud

Arkivkode:
EB/PREPKOM/KOMM3

12/650 - EPC-prosjekt i 3 kommuner i Nord Troms: Kommuneprogram - Godkjenning av endring av tilsagnsprosjekt

Vi viser til kommunikasjon om ovennevnte prosjekt samt supplerende dokumenter angående søknad fra prosjekteier om endringer i prosjektvilkår.

Forlengelse av prosjektperiode.

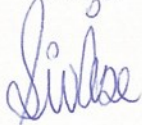
Prosjektet har etter endring følgende hoveddata:

SID Nr:	12/650
Prosjektnavn:	EPC-prosjekt i 3 kommuner i Nord Troms: Kommuneprogram
Tilskuddsmottaker:	Nordreisa kommune
Tilsagnsdato:	10.08.2012
Vedtatt tilskudd:	300000
Fornybart energieresultat:	0 kWh pr år
Avtalt sluttdato:	31.01.2013, endret 04.11.2013 til 28.02.2014

Enova ønsker lykke til med videre prosjektgjennomføring.

Vennlig hilsen

Enova SF



Siv Åse
Prosjekt Controller

Vedlegg: Generelle regler for tilskudd fra Energifondet



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Hanne - Lill Henriksen og Pål Langseth
Storestevegen 18
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/3925-7	34469/2013	1942/7-14	23.09.2013

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
139/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Storestevegen 18, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	13/142
Tiltakshaver:	Hanne - Lill Henriksen og Pål Langseth	Adresse:	Storestevegen 18, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	BYGGtorget Betongservice AS	Adresse:	Industrivegen 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål - over 70 m ²	Bruksareal:	390 m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 18.09.2013 fra ansvarlig søker på oppføring av bolig på eiendommen gbr.1942/13/142.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/3925.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Aktiv VVS AS	Gammelveien	9143	SKIBOTN
BYGGtorget Betongservice AS	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Hans Albert Hansen

9151 STORSLETT

Deres ref:

Vår ref:

2013/1545-5

Løpenr.

34986/2013

Arkivkode

1942/23/28

Dato

27.09.2013

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
143/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Reisadalen 950, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	23/28
Tiltakshaver:	Hans Albert Hansen	Adresse:	Reisadalen 950, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	BYGGtorget Betongservice AS	Adresse:	Industriveien 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg større enn 50 m ²	Bruksareal:	69 m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 25.09.2013 fra ansvarlig søker på flytting av bolig og oppføring av tilbygg til bolig.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/1545.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
BYGGtorget Betongservice AS Industriveien 24 9152 SØRKJOSEN



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Ronny Løvoll
Skoleveien 41
1389 HEGGEDAL

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2011/3922-7	34899/2013	1942/22/61	26.09.2013

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
142/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Reisadalen 720, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	22/61
Tiltakshaver:	Ronny Løvoll	Adresse:	Skoleveien 41, 1389 HEGGEDAL
Ansvarlig søker:	Malermester Løvoll AS	Adresse:	Moan 33, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	50 m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 21.08.2013 fra ansvarlig søker på oppføring av fritidsbolig.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2011/3922.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Erikosraikaune RK, Raine Kuusikorpi	Salmiketi 15A12	65200	VASA
Rørlegger Helgesen AS	Havnegata 30	9180	SKJERVØY
Innoros OY	Herralahdenraitti 2	28360	PORI
Malermester Løvoll AS	Moan 33	9151	STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Torstein Karlsen
Solbakkmelen 19
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:

Vår ref:
2011/3648-4

Løpenr.
34252/2013

Arkivkode

Dato
20.09.2013

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
137/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Oksfjordhamn, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	57/69
Tiltakshaver:	Torstein Karlsen	Adresse:	Solbakkmelen 19, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:	BYGGtorget Betongservice A/S	Adresse:	Industrivegen 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg - boligformål under 70 m ²	Bruksareal:	47 m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 06.09.2013 fra ansvarlig søker på oppføring av fritidsbolig.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2011/3648.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

BYGGtorget Betongservice A/S	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN
Rørtjeneste Nord A/S	Tømmernesvegen 14	9152	SØRKJOSEN



Nordreisa kommune
Teknisk avdeling

Kia Bil Norge AS
Solheimsveien 7
1471 LØRENSKOG

Att. Sonja Svindal Granås

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/3872-5	42394/2013	1942/47/38	18.11.2013

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
182/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Hovedvegen 45, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/38
Tiltakshaver:	Kia Bil Norge AS	Adresse:	Solheimsveien 7, 1471 LØRENSKOG
Ansvarlig søker:	Brand Factory Norge AS avd.Østfold	Adresse:	Postboks 1084, 1705 SARPSBORG
Tiltakets art:	Skilt/reklame - frittstående	Bruksareal:	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 24.04.2013 fra ansvarlig søker på montering av reklameskilt.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/3872.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Brand Factory Norge AS avd.Østfold Postboks 1084 1705 SARPSBORG



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Joda Eiendom AS
Moan 33
9151 STORSLETT

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/536-4	34336/2013	1942/47/382	20.09.2013

FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
138/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Nessevegen 23, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/382
Tiltakshaver:	Joda Eiendom AS	Adresse:	Moan 33, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:	Malermester Løvoll AS	Adresse:	Moan 33, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Endring av bygg - oppdeling	Bruksareal:	141m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 09.09.2013 fra ansvarlig søker på oppdeling av bolig.

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:

I innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf forskrift om byggesak (byggesaksforeskriften) § 8-1.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klagerett:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/536.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Rørlegger Arne Halvorsen	Øvre Kildal	9151	STORSLETT
Malermester Løvoll AS	Moan 33	9151	STORSLETT



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 Storslett

Att. Knut Flatvoll

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/5118-7	42371/2013	1942/43/37	18.11.2013

IGANGSETTINGSTILATELSE

Etter Plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) § 21-4
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
181/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Hovedvegen 2, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	43/37
Tiltakshaver:	Nordreisa kommune	Adresse:	Postboks 174, 9156 Storslett
Ansvarlig søker:	VERTE Landskap & Arkitektur AS	Adresse:	Postboks 1034, 9503 ALTA
Tiltakets art:	Nytt bygg - ikke boligformål over 70 m ²	Bruksareal:	2030m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

I medhold av pbl 2008 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak etter pbl 2008 § 20-1 mottatt 13.11.2013 om tillatelse til igangsetting av grunn- og betongarbeider.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
Norconsult AS Org. nr. 962 392 687	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 3. <u>Ansvarsområde:</u> Varmer, sanitær, slukkeinstal, luftbehandling, elektrofag og brannteknisk prosjektering.
Rib Inord AS Org. nr. 992 320 885	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 3. <u>Ansvarsområde:</u> Betong, fundamenter og bærekonstruksjoner.
Harald Nilsen AS Entreprenørforretning Org. nr. 957 076 386	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 2. <u>Ansvarsområde:</u> Overordnet ansvar for utførelse med unntak av de ansvarsområder der ansvaret er overført til andre bedrifter gjennom egen ansvarsrett.
Svein Thomassen AS Org. nr. 979 582 153	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 2. <u>Ansvarsområde:</u> Grunnarbeider og landskapsutformning.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Øvrige opplysninger:

For ordens skyld minnes om noen forhold som ansvarlig prosjekterende må være oppmerksom på:

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Ved nybygg over 300 m² BRA og restaurering i bygg på over 100 m² BRA skal det foreligge avfallsplan i tiltaket jfr. SAK10 § 5-5 bokstav h.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/5118.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Svein Thomassen AS	Humleveien 9	9514	ALTA
Harald Nilsen AS Entreprenørforretning	Postboks 278	9502	ALTA
Rib Inord AS	Sorenskriverveien 11	9513	ALTA
VERTE Landskap & Arkitektur AS	Postboks 1034	9503	ALTA
Norconsult AS	Postboks 1010	9503	ALTA



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Iversen Eiendom
Ringvegen 19A
9152 SØRKJOSEN

Att. Einar Iversen

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/2035-9	35649/2013	1942/47/37 og 105	02.10.2013

IGANGSETTINGSTILATELSE

Etter Plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) § 21-4
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
145/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Ringvegen 2, 9152 SØRKJOSEN	Gnr/Bnr:	47/37 og 47/105
Tiltakshaver:	Iversen Eiendom	Adresse:	Ringvegen 19A, 9152 SØRKJOSEN
Ansvarlig søker:	AR-Ing AS	Adresse:	Postboks 112, 9189 SKJERVØY
Tiltakets art:	Endring av bygg - påbygg	Bruksareal:	472m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

I medhold av pbl 2008 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak etter pbl 2008 § 20-1 mottatt 24.09.2013 om tillatelse til igangsetting av påbygg av 2 etg til eksisterende foretningsbygg på eiendommene 1942/47/37 og 1942/47/105.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:

Foretak med sentral godkjenning:

Med hjemmel i pbl 2008, § 22-1, jf byggesaksforskriften 2010 (SAK10) § 9-1 gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak med sentral godkjenning:

Foretak	Godkjenningsområde
AR-Ing AS Org. nr. 953 499 290	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 2. PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 2. <u>Ansvarsområde:</u> Prosjektering påbygg og tilbygg.
Sandøy Bygg AS Org. nr. 898 003 612	UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Overordnet ansvar for utførelse.
Nord Troms Rør AS Org. nr. 989 975 781	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. <u>Ansvarsområde:</u> Sanitærinstallasjoner og rørleggerarbeid.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Gjennomføringsplan:

Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:

Foretakene med sentral godkjenning, som søker om ansvarsrett, bekrefter at de oppfyller pbl 2008 § 22-1 og SAK10 §§ 10-1 og 10-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder.

Til arbeid som krever ansvarsrett og ansvarlig foretak ikke selv utfører, eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskriftens krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Ved nybygg over 300 m² BRA og restaurering i bygg på over 100 m² BRA skal det foreligge avfallsplan i tiltaket jfr. SAK10 § 5-5 bokstav h.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/2035.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:

Nord Troms Rør AS	Strandveien 90A	9180	SKJERVØY
AR-Ing AS	Postboks 112	9189	SKJERVØY
Sandøy Bygg AS		9153	ROTSUND



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Hugo Elvebakken
Tømmernesvn. 56
9151 STORSLETT

Delegert vedtak Delegert utvalg drift - nr. 174/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3631-2	40648/2013	231	05.11.2013

Kommunale avgifter gnr 1942/52/7/0/18

Saksopplysninger:

Søknad om tilbakebetaling av kommunale avgifter for seksjon 18, gnr 52/7, datert 28.10.13.

Vurderinger:

Gnr 52/7, seksjon 18, er en seksjon som er reseksjonert fra seksjon 8. Seksjon 8 har vært en næringsdel i bygget, som i 2013 ble reseksjonert i 10 nye seksjoner. Næringsdelen var registrert med feieavgift, vann- og kloakkavgift.

Seksjonering krever ikke ferdigattest for å bli registrert med kommunale avgifter. Seksjoneringen er registrert og tinglyst i april 2013, og de avgiftene som var registrert på den opprinnelige seksjonen, følger de nye seksjonene. Om seksjonene er tatt i bruk eller ikke, har ingen betydning. Eiere kan montere vannmålere i sine seksjoner om ønskelig.

Vedtak:

Søknad om tilbakebetaling av vann- og kloakkavgift for gnr 52/7/0/18 avslås, da seksjonen er overtatt i april 2013 og skal registreres med kommunale avgifter fra overtakelsestidspunktet.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kari Larsen
sekretær



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 Storslett

Att. Knut Flatvoll

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2011/1312-19	37802/2013	1942/15/41	16.10.2013

MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

Svar på anmodning om midlertidig brukstillatelse etter plan- og bygningsloven § 21-10.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Byggested:	Lyngsmark 10, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	15/41
Tiltakshaver:	Nordreisa kommune	Adresse:	Postboks 174, 9156 Storslett
Ansvarlig søker:	Rambøll Norge AS	Adresse:	Kongleveien 45, 9510 ALTA
Tiltakets art:	Endring av bygg - påbygg	Bruksareal:	3250m ²

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis midlertidig brukstillatelse i henhold til anmodning datert 10.10.2013 fra ansvarlig søker.

I mottatt dokumentasjon er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse, jf forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker.

Brukstillatelsen gjelder hele tiltaket / følgende deler av tiltaket:

Fløy B og C.

Gjenstående arbeider:

- Gjenstående arbeider skal være dokumentert ferdig utført ved innsendelse av anmodning om ferdigattest. Sluttdokumentasjonen skal være uten merknader fra kontrollerende foretak.
- Det er ansvarlig søkers plikt å påse at anmodning om ferdigattest blir innsendt uten ugrunnet opphold etter at gjenstående arbeider er dokumentert ferdig utført av ansvarlige kontrollerende foretak, jf forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Tidsbegrenset brukstillatelse:

Brukstillatelsen gjelder fram til 30.11.2013 og opphører uten nærmere varsel samme dato om det ikke foreligger søknad om forlenget brukstillatelse eller anmodning om ferdigattest.

Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2011/1312.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59

Kopi til:
Rambøll Norge AS Kongleveien 45 9510 ALTA



Nordreisa kommune
Utviklingsavdelingen v/Ruth Uhlving
Postboks 174
9156 STORSLETT

	
NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
<i>Ruth Uhlving</i> ret. av	
07 OKT. 2013	
SAKS.NR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Deres ref:	Vår ref: 463/EB	Saksbehandler: Emely Bertelsen Emely.bertelsen@komrevnord.no	Telefon: 77 60 05 06	Dato: 3.10.2013
-------------------	---------------------------	---	--------------------------------	---------------------------

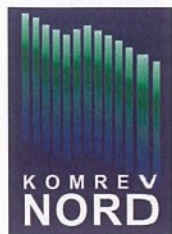
**OVERSENDELSE REVISORS UTTALELSE FOR SPILLEMIDDELREGNSKAP
NORDREISA IDRETTSHALL, SKYTEBANE - ANLEGGSSNUMMER 1942 0011 02 I
NORDREISA KOMMUNE**

Vedlagt sendes revisors uttalelse og attestert spillemiddelregnskap for Nordreisa idrettshall, skytebane. Uttalelsen bes vedlagt regnskapet ved deres oversendelse til Troms fylkeskommune.

Med hilsen

Emely Bertelsen
Emely Bertelsen
revisor

Vedlegg



**Troms fylkeskommune
Kulturetaten
Postboks 6600
9296 Tromsø**

Deres ref:	Vår ref:	Saksbehandler:	Telefon:	Dato:
	462/EB	Emely Bertelsen Emely.bertelsen@komrevnord.no	77 60 05 06	3.10.2013

REGNSKAP FOR IDRETTSANLEGG - NORDREISA IDRETTSHALL, SKYTEBANE - ANLEGGSSNUMMER 1942 0011 02 I NORDREISA KOMMUNE - REVISORS UTTALELSE

Vi har gjennomført de kontrollhandlinger som er avtalt med dere og listet opp nedenfor. Vårt oppdrag er utført i samsvar med ISRS 4400 – Avtalte kontrollhandlinger. Handlingene er utført for å bistå dere i vurderingen av riktigheten av regnskapet for anlegget og om det er i samsvar med Kulturdepartementets retningslinjer i V-0732.

De totale utgiftene for prosjektet framkommer i regnskapssammendraget med kr 249 880.

Vi har kontrollert at:

- inntekter og kostnader vedrører anlegget, herunder at bare utgifter til tilskuddsberettigete elementer inngår som en del av de tilskuddsberettigete kostnadene
- utgifter er attestert og anvist av personer med de nødvendige fullmakter
- inn- og utbetalinger som vedrører anlegget, er foretatt fra den konto som er oppgitt for dette formål
- det er et klart skille mellom byggeregnskapet for anlegget og den øvrige drift
- verdien av dugnad, gaver (utenom pengegaver) og rabatter er i samsvar med retningslinjene for verdsettelse av disse postene, og i samsvar med budsjettet som er godkjent av fylkeskommunen
- regnskapssammendraget, som sendes fylkeskommunen, er i samsvar med det kontrollerte regnskapet

Vi har på stikkprøvebasis kontrollert at utgiftene er tilfredsstillende dokumentert.

Siden de ovenstående kontrollhandlinger verken utgjør revisjon eller begrenset revisjon i samsvar med revisjonsstandardene, gir vi ikke uttrykk for noen sikkerhet for at informasjonen ikke inneholder vesentlige feil. Dersom vi hadde utført tilleggshandlinger eller hadde gjennomført revisjon eller begrenset revisjon i samsvar med revisjonsstandardene, kunne andre forhold ha kommet til vår kunnskap og blitt rapportert til dere.

Vår uttalelse er utelukkende utarbeidet for det formålet som er beskrevet i første avsnitt i denne rapport og skal ikke brukes til noe annet formål. Uttalelsen er beregnet på Troms fylkeskommune og anleggseier.


Emely Bertelsen
revisor

Regnskapssammendrag for bygging av anlegg for idrett og fysisk aktivitet

Anlegg:	Nordreisa idrettshall, skytebane	Anleggsnr.: 1942001102
Anleggseier:	Nordreisa kommune	Kommune: Nordreisa
Regnskapet er	☐ Delregnskap ☒ Sluttregnskap	for perioden fra 01.02.2010 til 30.06.2013
Storslett	19.09.2013	Underskrift anleggseier
Sted	Dato	
Anlegget er fullført i samsvar med planen		
Storslett	19.09.2013	Stempel og underskrift kommune
Sted	Dato	
Regnskapet er kontrollert. Revisorattest er vedlagt.		
Tromsø,	3/10-13	Stempel og underskrift revisor
Sted	Dato	

Finansiering av anlegget

	Budsjett i søknaden	Regnskap
Tilskudd av spillemidlene (utbetalt)	104 000	
Egenkapital	47 000	46 880
Kommunale tilskudd (inkl. ikke-utbetalte tilskudd)		
Fylkeskommunale tilskudd (inkl. ikke-utbetalte tilskudd)		
Private tilskudd, kontanter		
Andre tilskudd		
Lån		
Sum kontantinntekter	151 000	46 880
Gaver, rabatter	50 000	50 000
Dugnad	49 000	49 000
Sum samlet finansiering i søknaden	250 000	
Ikke utbetalte spillemidler		104 000
Andre utestående fordringer		
Sum samlet finansiering i regnskapet		249 880

Kulturdepartement
 Idrettsavdelingen
 Postboks 8030 Dep, 0030 Oslo
 Telefon 22 24 80 64
 Telefaks 22 24 95 52
postmottak@kud.dep.no



Utgifter

Hovedpostene i regnskapet skal være de samme som postene i det godkjente budsjettet.

Tallene fra kostnadsoverslaget føres inn.

Hovedpost	Budsjett i søknad				Regnskap				
	1) Sum kjøpte varer og tjenester	2) Mva. på kjøpte varer og tjenester	3) Verdi av dugnad, gaver og rabatter	Sum totalverdi 1+2+3	Kjøpte varer og tjenester	Betalt mva.	Sum betalte utgifter	Verdi av dugnad, gaver og rabatter	Sum totalverdi
Tilskuddsberettigede utgifter									
1 Matr. bakvegg, skytepl.	10 519	2 628	9 158	22 305	10 519	2 628	13 147	9 158	22 305
2 Elektr.skriver, kulefang	134 699	33 675	28 580	196 954	134 699	33 675	168 374	28 580	196 954
3 Belysning	15 500	3 875	11 246	30 621	15 500	3 875	19 375	11 246	30 621
4				0			0		0
5				0			0		0
6				0			0		0
7				0			0		0
8				0			0		0
9				0			0		0
10				0			0		0
11				0			0		0
12				0			0		0
13				0			0		0
14				0			0		0
15				0			0		0
16				0			0		0
17				0			0		0
18				0			0		0
19				0			0		0
20				0			0		0
21				0			0		0
22				0			0		0
23				0			0		0
24				0			0		0
25				0			0		0
26				0			0		0
27				0			0		0
28				0			0		0
29				0			0		0
30				0			0		0
Sum	160 718	40 178	48 984	249 880	160 718	40 178	200 896	48 984	249 880
Ikke tilskuddsberettigede utgifter									
1				-			-		-
2				-			-		-
3				-			-		-
4				-			-		-
5				-			-		-
6				-			-		-
7				-			-		-
8				-			-		-
9				-			-		-
10				-			-		-
11				-			-		-
12				-			-		-
13				-			-		-
14				-			-		-
15				-			-		-
Sum	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Samlede utgifter				249 880			200 896		249 880

Felter som skal fylles ut ved søknad om mva-kompensasjon:

Betalt mva.*	
Fradragsberettiget mva.*	
Søknadsberettiget mva.*	0

*Betalt mva. for tilskuddsberettigede utgifter

*Fradragsberettiget mva. er inngående mva. som kan fradragsføres i det ordinære avgiftsoppgjøret for de søkere som er registrert i mva-registeret

*Søknadsberettiget mva. er den summen det kan søkes om kompensasjon for

Rehabilitering miniatyrskytebanen, regnskapsoversikt
Anleggsnr 1942001102

H-post	Utgifter	Betalt til	bilag*	beløp	mva	dugn.	sum
1	Matr vegg, skyteplatt m.m.	M Landrø	2384	4664,8	1166	9158	14989
		Per Strand	3135	729,6	182,4		912
		Per Strand	5269	5116,4	1279		6395,5
2	Elektronikkskiver og k.fang Dugnad kulef.16 t a kr 380	Megalink	1897	134699	33675	22500	190874
						6080	6080
3	Belysning	Mikalsen ins	3653	15500	3875		19375
4	Administrasjon 5%					11246	11246
SUM				160710	40178	48984	249872

* Bilagsnr i kommuneregnskapet 2010

Storslett 14.11.2012


Ruth Uhlving, kulturkons.

Høyend
 NORDREISA KOMMUNE
 SERVICEKONTORET
Dag
 11 NOV. 2013 *ref. drø. kopi: alle servicefor, Kristian Berg*
 SAKS NR. *13139*
 DOK. NR.
 LØPENR. ARK. KODE

Fra: Dag Funderud
Sendt: 8. november 2013 14:06
Til: Idar Sandvik; rune.benonisen@fmtr.no; tarjei.gunnestad@statskog.no
Kopi: 'post.troms@politiet.no'; Jim-Hugo Hansen; finn-erik.gausdal@politiet.no; Kristian Berg
Emne: Referat fra møte om stikking av scooterløya fra Gapherus til Somasjävri

Til
 Nordreisa scooter og båtforening
 Statskog/Fjelltjenesten
 Nasjonalparkstyret i Nordreisa og Kvæningen

Kopi: Nordreisa lensmannskontor

Referat fra møte om stikking av scooterløya fra Gapherus til Somasjävri 7.november 2013

Tilstede:
 Nordreisa scooter og båtforening Idar Sandvik og Bjørn-Tore Josefsen
 Statskog/Fjelltjenesten Tarjei Gunnestad
 Nasjonalparkforvalter Rune Benonisen
 Nordreisa kommune Dag Funderud

Bakgrunn:
 Det har vært litt uklarheter angående stikking på to strekninger av scooterløypa. Det gjelder på Somasjävri og Geatkkutjävrit.

I forskriften står det følgende beskrivelse av hvor løypa skal stikkes.

§ 1. Følgende faste løyper for snøscooter er opprettet:

Gahperus – Somájávri

Fra Gahperus gjennom Gahperusvaggi, via Geatkkutluoppal og Coalbmevaggi til ca. 1 km fra Somashytta videre til østbredden av Somájávri. Sidesløyfe fra Aittasjavri via Skorajavri, Geatkkutjávri til Geatkkutluoppal.

Ved Somajavri er det enighet om at løypa skal stikkes til østbredden av vannet og at den så skal stikkes ca 250 fra østre bredde sørover til riksgrensa. Da ivaretar en hensynene til både å kunne fiske på vannet og det er mulig å telte på land og likevel være innenfor 300 meters grensen fra løypa.

For sidesløyfe til Geatkkutjavri skal denne løypa stikkes i ei bue/sløyfe på Geatkkutjavri og ikke med sidestikk på vannet.

Vi håper med disse presiseringene at det nå ikke blir mer diskusjon rundt stikkinga, og at det ivaretar ønskene for å telte og fiske på og ved disse vannene. Videre at det skal være enkelt og greit i forhold til oppsynet.

De som ønsker å kjøre til Somashytta må som tidligere søke dispensasjon til dette.

Dag Funderud

Enhetsleder

Tlf 77 77 07 63

Mob 976 30272

Postadresse:
Postboks 174, 9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse: Telefon: 77 77 07 00
Sentrum 17 Telefaks: 77 77 07 01
Internett: www.nordreisa.kommune.no

Bankkto: 4740 05 03954
Org nr: 943 350 833



Miljøfyrtårn

Trenger du å skrive ut denne e-posten? Tenk deg om to ganger, og bidra til å ta vare på miljøet!



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Øistein Mortensen
Einevegen 10
9151 STORSLETT

Deres ref:

Vår ref:
2013/2904-2

Løpenr.
38373/2013

Arkivkode

Dato
21.10.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT RIVETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
159/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Reisadalen 2279, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	31/7
Tiltakshaver:	Øistein Mortensen	Adresse:	Einevegen 10, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Riving av hele bygget	Bruksareal:	

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 22.08.2013 for riving av Brannskadet bolig og Fjøs.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

LNF - Område.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2013/2904.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Nordreisa kommune

Teknisk avdeling

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 Storslett

Att. Knut Flatvoll

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2012/5118-4	41819/2013	1942/43/37	13.11.2013

TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT RIVETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-2.
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 71/95.

Saksnr:	Behandlet i:
180/13	Delegert utvalg drift

Byggested:	Skarpsno 2, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	43/72
Tiltakshaver:	Nordreisa kommune	Adresse:	Postboks 174, 9156 Storslett
Ansvarlig søker:		Adresse:	
Tiltakets art:	Riving av bygg - hele bygget	Bruksareal:	103m ²

VEDTAK:

Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett mottatt 08.11.2013 for riving av bolig.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954
Organisasjonsnr: 943 350 833

Planstatus:

Storslett Vest Endring Halti, planid: 19421999_002.

Nabovarsling:

Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Byggegrunn, miljøforhold mv:

I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1 (flom- og rasfare, forurensset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:

Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:

Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Kultur- og fornminner:

Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:

Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:

Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering Tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:**Anmodning om ferdigattest:**

Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **kommunen**. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/5118.

Med hilsen

Ketil Jensen
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 77 07 59



Arnold Olsen
Tømmernesveien 230
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 179/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/2445-2	41461/2013	1948/18/6	30.10.2013

Delegert vedtak - Søknad om spesielle miljøtiltak i jordbruket på gnr. 1942/18/6

Henvisning til delegasjon: Delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa driftsutvalg sak 67/06.

Viser til søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, datert 01.07.13.
Det søkes her om støtte til Kulturlandskapstiltak - Restaurering av gammel-laen (kulturminne) gnr. 18 bnr 6.

Lovhjemmel:

Nordreisa kommune har behandlet søknaden i henhold til:

- "Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket" gitt av landbruksdepartementet 04.02.04.
- Kommentarer til ovennevnte forskrift gitt av Statens landbruksforvaltning 18.02.05.
- Strategier for SMIL- og NMSK midler for Nord-Troms regionen 2010-2013, vedtatt av driftsutvalget i Nordreisa kommune 20.4.2010.

Vi har i år mottatt seks søknader om SMIL-midler hvor søknadssummen totalt er på kr 455.856. Av dette er det kr 303.425 som er tiltak innenfor forskriften og strategiene. Nordreisa kommune har disponibelt kr 268.860 til fordeling i 2013.

Saksopplysninger:

Søker: Arnold Olsen

Det søkes her om støtte til restaurering av kulturminne (gammel-laen på gnr. 18 bnr. 6).

Prosjektet/tiltaket omfatter rydding av skog rundt laen, saging av tømmer til det nye taket, samt neverflekking og torvskjæring.

Prosjektet skal etter søknaden være ferdigstilt i løpet av 2014.



Olsen har godkjent kostnadsramme på kr 27.200,- eks. mva. og søker med dette maksimalt engangstilskudd (70%) på kr 19.040,-

Vurderinger:

”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket” § 5 omfatter ”Tilskudd til kulturlandskapstiltak og forurensningstiltak”. Det kan bl.a. innvilges tilskudd til tiltak som ivaretar kulturminner og kulturmiljøer, inkludert freda og verneverdige bygninger. I følge våre strategier kan slike verneverdige bygninger også være naust, ulike sjåer og sommerfjøs mm.

Omsøkte prosjekt ligger på Tømmernes og er tilknyttet gnr. 18 bnr. 6.

Laen er en tidligere brukt til oppbevaring av tørrhøy på vinteren og som skjul for beitedyr på sommeren. Bygningen er i meget sterkt forfall der taket har falt ned inni bygget. Olsen tar sikte på å restaurere bygget med den gamle opprinnelige byggeteknikken. I prosjektbeskrivelsen er det meningen å flekke never som legges mellom torv og taktro ned til takutstikk.

Man anser prosjektet som så viktig både i kulturlandskapet og driftssammenheng at man velger å støtte prosjektet.

Tiltak	Kostnads- overslag	Søknadssum	% tildeling av kostnadsoverslag	Tildelt tilskudd %
Gjerding av utmark til innmarksbeite	20.850,-	20.850,-	17.423,-	65

Vedtak:

Nordreisa kommune innvilger kroner 17.423,- i engangstilskudd til Arnold Olsen til restaurering av gammel - laen på gnr. 18 bnr 6.

Tiltaket er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og vi kan ikke se at tiltaket har innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Vilkår:

- Søker skal levere Miljøplan trinn II til kommunens landbrukskontor innen 20.12.13.
- Dersom arbeidet avsluttes uten at det er fullført, må kommunen få beskjed.

Utbetaling:

- Fylkesmannen utbetaler tilskudd etter skriftlig anmodning fra søker til kommunen. Engangstilskuddet utbetales når tiltaket er gjennomført. For engangstilskudd over kr 10 000,- kan det foretas delutbetaling etter hvert som tiltaket blir gjennomført. Minst 25 % av tilskuddet holdes tilbake til arbeidet er fullført, ferdiggodkjenning foreligger og evt. Sluttrapport godkjent av fylkesmannen, eller den fylkesmannen gir fullmakt.
- Det skal føres regnskap med en oversikt over alle utgiftene, egen arbeidsinnsats, ekstern finansiering og dugnadstimer. Regnskap med regnskapssammendrag og alle billag leveres kommunen ved anmodning om sluttutbetaling.

Kontroll:

Kommunen, fylkesmannen, statens landbruksforvaltning eller riksrevisjonen kan iverksette kontroll av tiltaket. Tilskuddsmottaker plikter å gi alle nødvendige opplysninger som kreves i denne forbindelse.

Tilbakebetaling:

- Tilskudd kan kreves tilbakebetalt, helt eller delvis, dersom det oppstår forhold som er i strid med forutsetningene for innvilgning av tilskuddet.

Arbeidsfrist:

- Tiltaket skal være gjennomført innen 31.12.2015. Dersom det er ønskelig med lenger arbeidsfrist må kommunen få skriftlig beskjed om det senest en måned før fristen er ute.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune, postboks 174, 9156 Storslett. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kristian Berg
Saksbehandler

Kopi til:

Fylkesmannen i Troms Skogbrukets hus 9325 BARDUFOSS

Vedlegg:

Søknad om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket 1942/18/6 U.off: offl. § 13, fvl. § 13 nr. 1



**Fylkesmannen i Troms
Romssa Fylkkamánni**

Saksbehandler
Magne Nesse

Telefon
77 64 22 27

Vår dato
9.8.2013
Deres dato
31.7.2013

Vår ref.
2008/474 - 5
Deres ref.

Arkivkode
461.3

Avinor
Pb 150
2061 GARDERMOEN

NORDREISA KOMMUNE	
NORDREISA KOMMUNE	
SERVICEKONTORET	
30 okt 2013	
15 AUG. 2013	
SAKSNR.	
SAKSNR.	
DOK.NR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE
LØPENR.	ARK.KODE

Sørkjosen lufthavn – forbruk av avisningskemikalier sesongene 2011/12 og 2012/13.

Det vises til Avinors oversendelse datert 2.10.12 og 31.7.13.

Utslipp av fly og baneavisningskemikalier er regulert i tillatelse etter forurensningsloven gitt av Fylkesmannen datert 3.3.2004. Begrensningene er satt ut fra en resipientvurdering utført av konsulentene Aquateam og Jordforsk i 2001. I tillatelsens vilkår 3.1 er maksimalt årlig utslipp satt til:

Flyavising: 5 tonn KOF/år

Baneavising: 16 tonn KOF/år

Avinor rapporterer at forbruket de siste to sesongene har vært følgende

Sesong	Baneavising	I % av tillatelse	Flyavising	I % av tillatelse
2011/2012	6 000 kg AVIFORM S	9 %	0	0
2012/2013	10 000 kg AVIFORM S 10 606 liter AVIFORM L50	23 %	280 liter de-icer	9 %

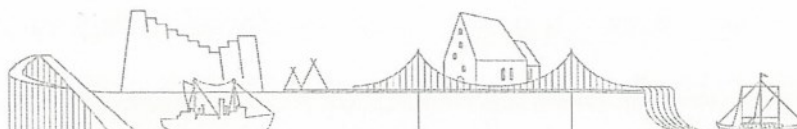
Fylkesmannen benytter omregningsfaktorene fra produkt til kjemisk oksygenforbruk (KOF) fra rapportering fra andre lufthavner og utregningene av utslippet i prosent av grense i tillatelsen er i samsvar med Fylkesmannens egne beregninger. Vi konstaterer at utslippet fra Sørkjosen lufthavn er vesentlig lavere enn de grenser som tillatelsen setter.

Fylkesmannen opererer med følgende omregningsfaktorer:

AVIFORM L50: 1 liter utgjør 0,13 kg KOF

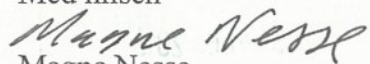
AVIFORM S-solid: 1 kg utgjør 0,23 kg KOF

De-icer (100 % glykol): 1 liter utgjør 1,68 kg KOF



I fremtidige rapporteringer ber vi Avinor oppgi omregningsfaktorene for produktene.

Med hilsen



Magne Nesse
seniorrådgiver

Kopi: Nordreisa kommune



Nord-Troms Plankontor v/
Nordreisa kommune
Postboks 174

9151 STORSLETT

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Arne Samuelsen
Uppl: rådmann, Dag F. Johnsen
22 OKT. 2013 *Red. Dnt*

SAKS.NR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Vår ref.:
13/88-11
Løpenr.:
35183/13

Saksbehandler:
Anne Øvrejorde
Tlf. dir.innvalg:
77 78 81 73

Arkiv:
243 SAKSARKIV
Deres ref.:

Dato:
15.10.2013

**TILSAGN OM TILSKUDD OVER LOKAL SAMFUNNSUTVIKLING I
KOMMUNENE (LUK) TIL PROSJEKTET " NORD-TROMS PLANKONTOR"
V /NORDREISA KOMMUNE, BUDSJETTÅR 2013**

Tilsagnsnummer	LUK26/13	KRDs hovedkategori	0600-Tjenesteutvikling
Tilsagnsbeløp	1 350 000,-	Geografisk nedslagsfelt	Storfjord, Gaivuotna - Kåffjord, Skjervøy, Nordreisa, Kvænangen
Kontaktperson	NordTroms Plankontor v/daglig leder Arne Samuelsen	Programområde	Lokal samfunnsutvikling i kommunene (LUK)
Prosjektperiode	1.10.2012- 1.10.2015	Tilsagnet er gyldig til	31.12.2015

Vi viser til søknad datert 17.12 2012 om tilskudd i forbindelse med opptak av Storfjord kommune i Nord-Troms plankontor.

Søknaden ble behandlet av fylkesrådet 7.10.2013, utvalgssak 205/13 med følgende vedtak:

1. Fylkesrådet har behandlet søknaden om tilleggsfinansiering til prosjektet Nord-Troms plankontor
2. Fylkesrådet bevilger 1 350 000 kr til Nord Troms plankontor for dekking av økte etableringskostnader og innlemming av Storfjord kommune i samarbeidet.
3. Midlene tas fra midler til lokal samfunnsutvikling i kommunene, LUK, kap. 552, post 62.

Besøksadresse
Strandveien 13
Postadresse
Postboks 6600, 9296 TROMSØ

Telefon
77 78 80 00
Epost mottak
postmottak@tromsfylke.no

Telefaks
77 78 80 01
Bankgiro
4700 04 00064
Internettadresse
www.tromsfylke.no

Org.nr.
NO 864 870 732

Tilsagnet er gitt til følgende tiltak:

Kostnadsplan:

Tittel	2013	2014	2015	2016	2017	SUM
Investering i lyd-bildeutstyr	100 000					100 000
Kostnader til kurs og kompetanse	100 000	100 000	100 000			300 000
Storfjords andel av plansamarbeid	250 000	250 000	250 000			750 000
Økte etableringskostnader av felles plankontor	200 000					200 000

Sum 1 350 000

Vedlagt er utskrift av saksprotokoll, samlet saksfremstilling, vilkår for tilsagn samt skjema for "Bekreftelse på aksept av vilkår", som skal returneres underskrevet til planavdelinga innen 3 uker fra mottatt tilsagnsbrev.

Henvelndelser angående tilsagnet kan rettes mot LUK-koordinator Anne Øvrejorde, telefon nr.: 77788173, e-post: anne.ovrejorde@tromsfylke.no.

Vi ser frem til å følge prosjektet fremover og ønsker lykke til med arbeidet!

Med vennlig hilsen

Synnøve Lode
plansjef

Anne Øvrejorde
LUK-koordinator

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur

Vedlegg:

- Samlet saksfremstilling
- Vilkår for tilsagn
- "Bekreftelse på aksept av vilkår", som skal returneres underskrevet til planavdelinga innen 3 uker.

VILKÅR FOR TILSAGN GITT OVER LOKAL SAMFUNNSUTVIKLING I KOMMUNENE (LUK)

1. **Bekreftelse av tilsagn:** Tilsagnsmottaker må **innen 3 uker** bekrefte på vedlagt akseptskjema at tilsagnsvilkår er godkjent.
2. **Tilsagnet er tidsbegrenset:** Tilsagnet er **gyldig til 31.12.2015**. Søknad om forlengelse må sendes fylkeskommunen gjennom www.regionalforvaltning.no i god tid før tilsagnsdato utløper. Tilsagn som ikke er sluttrapportert innen gitte dato bortfaller og kan ikke påregnes utbetalt.
3. **Prosjektet forutsettes fullfinansiert:** Prosjektet må ikke sette i gang før fullfinansiering er i orden i henhold til oppsatt finansieringsplan i tilsagnet.
4. **Krav til prosjektrekskap:** Det skal føres prosjektrekskap for prosjektet. Regnskapet skal inneholde spesifiserte poster og være sammenlignbart med kostnadsoverslaget i tilsagnet. Det skal framgå hvordan midlene er brukt. Egeninnsats skal dokumenteres med timelister.
5. **Søknadsplikt ved prosjektendringer:** Prosjektet må utføres i samsvar med de planene som er lagt fram i søknad og som godkjennes i tilsagnet. Tilskuddsmottaker må søke dersom det gjøres endringer i forhold til godkjente planer. **Endringer skal ikke gjennomføres før Troms fylkeskommune skriftlig har gitt samtykke.**
6. **Delutbetaling:** Ved behov kan inntil 75 % av tilsagnsbeløpet utbetales før prosjektet er sluttrapportert, etter anmodning om utbetaling. Det utbetales ikke mer enn prosjektets dokumenterte påløpte kostnader i forhold til Troms fylkeskommunes støtteandel. Anmodning om utbetaling gjøres gjennom www.regionalforvaltning.no. Her fylles etterspurte opplysninger inn i utbetalingsanmodningen og anmodningen sendes inn via nettportalen.
7. **Sluttutbetaling:** Vedlegges **spesifisert regnskap som er revisorbekreftet. Tilskuddsmottakere som ikke er revisjonspliktige kan få regnskapet bekreftet av autorisert regnskapsfører.** Prosjekt med tilsagnsbeløp under kr 100.000,- kan være unntatt revisjonsplikt. Institusjoner underlagt Riksrevisjon er unntatt revisjonsplikt. Bilag skal kunne fremvises etter forespørsel.
8. **Revisorbekreftelse / bekreftelse av autorisert regnskapsfører:** Det forutsettes at revisor / autorisert regnskapsfører har tilgang til alle relevante dokumenter, deriblant tilsagnsbrev, eventuelle delrapporter, timelister og bilag.

Revisorbekreftelse / bekreftelse av autorisert regnskapsfører skal inneholde følgende avtalte kontrollavhandlinger:
 - a. Kontroll av timepris og antall timer
 - b. Kontroll av interne og eksterne kostnader
 - c. Kontroll av kostnader er påløpt innenfor prosjektperioden angitt i tilsagnet
 - d. Eventuelle avvik fra godkjent kostnadsoverslag og finansieringsplan skal kommenteres
9. **Resultatstyringsskjema:** Støttmottaker skal rapportere på felles effekt- og resultatindikatorer. Dette gjøres på www.regionalforvaltning.no hvor støttmottaker legger til ny MRS-rapport.
10. **Forbehold om tilbakeholdelse/krav om tilbakebetaling av midler:** Det tas forbehold om at tilskuddet kan bli holdt tilbake, redusert eller krevd tilbakebetalt, helt eller delvis, dersom mottaker ikke rapporterer som forutsatt i tilsagnsbrevet, oppgir uriktige opplysninger, tilskuddet ikke er benyttet i henhold til intensjonen med tildelingen og dersom prosjektet er gjennomført til lavere kostnad enn forutsatt eller ved for mye utbetalt støtte. Mottaker har kontrollansvar i forhold til utbetalt beløp og plikter å betale tilbake tilsagnsbeløpet helt eller delvis dersom det er utbetalt på feil grunnlag eller for mye.
11. **Omtale av Troms fylkeskommune:** I prosjektrapport og ved omtale av prosjektet i media eller på støttmottakers hjemmesider skal det opplyses om at Troms fylkeskommune har støttet prosjektet. Omtale av Troms fylkeskommune skal inngå som eget punkt i prosjektets sluttrapport. Grafisk datafil med logo kan fås ved henvendelse til Troms fylkeskommune.
12. **Kontroll med bruk av midlene:** Det tas forbehold om adgang for Troms fylkeskommune og Riksrevisjonen til å iverksette kontroll med at midlene nyttes etter forutsetningen, i henhold til Stortingets bevilgningsreglement, § 10.



BEKREFTELSE PÅ AKSEPT AV VILKÅR FOR TILSAGN

Tilsagn: LUK26/13

Prosjekt: SØKNAD OM TILSKUDD - NORD-TROMS
PLANKONTOR

Prosjekteier: Nordreisa kommune

Organisasjonsnummer: 943350833

Beløp: 1 350 000

Arkivsak: 13/88

Jeg bekrefter på vegne av Nordreisa kommune at det fortsatt er aktuelt å gjennomføre prosjektet, og at tilskuddet mottas på de vilkår som er satt.

Sted og dato
Signatur



FYLKESRÅDSSAK

Sak 205/13

Løpenr.: 31304/13
Saknr.: 13/88-9
Ark.nr.: 243 SAKSARKIV
Dato: 18.09.2013

Til: Fylkesrådet
Fra: Fylkesrådsleder

TILSKUDD TIL INTERKOMMUNALT PLANKONTOR I NORD-TROMS

Innstilling:

...

1. Fylkesrådet har behandlet søknaden om tilleggsfinansiering til prosjektet Nord-Troms plankontor
2. Fylkesrådet bevilger 1 350 000 kr til Nord Troms plankontor for dekking av økte etableringskostnader og innlemming av Storfjord kommune i samarbeidet.
3. Midlene tas fra midler til lokal samfunnsutvikling i kommunene, kap. 552, post 62.

...

...

Saksutredning:

Prosjekteier	Nord-Troms plankontor	Støtteordning	LUK
Prosjektperiode	2012-2015	Søknadsbeløp	1 350 000
Geografisk nedslagsfelt	Nordreisa, Kvæningen, Kåfjord, Skjervøy, Storfjord	Totalbudsjett	12 375 000

Bakgrunn:

Nord-Troms plankontor startet opp 1.oktober 2012 og har i dag sitt hovedkontor på Storslett i Nordreisa kommune. Opprinnelig plan for prosjektet var et samarbeid mellom Nordreisa, Kvæningen, Kåfjord og Skjervøy kommune med oppstart i mars 2011. Kommunene har brukt noe lengre tid på organisering og forankring av prosjektet en planlagt, blant annet er administrasjonsansvaret flyttet fra Kåfjord til Nordreisa og oppstart av kontoret var noe forsinket.

Sommeren 2012 vedtok Storfjord kommune å tilslutte seg samarbeidet og det søkes nå om ekstra tilskudd til prosjektet som følge av denne tilslutningen. I tillegg søkes det tilskudd som følge av økte etableringskostnader, kostnader til kurs og kompetanse og investering i lyd-, og bildeutstyr. Troms fylkeskommune bevilget 3 millioner kroner til prosjektet i 2010.

Om søker:

Samarbeidsprosjektet Nord-Troms plankontor består i dag av kommunene Nordreisa, Kvæningen, Kåfjord, Skjervøy, Storfjord. Det er i dag 5,5 stillinger på kontoret fordelt på 7

ansatte. Kontoret er organisert som et 3-årig prosjekt med vertskommunen Nordreisa som administrativt ansvarlig og de deltakende kommunene som prosjekteiere. Hovedoppgaven til plankontoret er å lage/revidere arealplaner for alle kommunene samt reguleringsplanlegging, utredninger, prosessledelse og planlegging og rådgivning generelt.

Målsetting:

Pilotprosjektet interkommunalt plankontor i Nord-Troms har som målsetning å identifisere en samarbeidsform og driftsform for planlegging i kommunene. Dette for å møte utfordringer med rekruttering og gjennomføring av planoppgaver i kommunene.

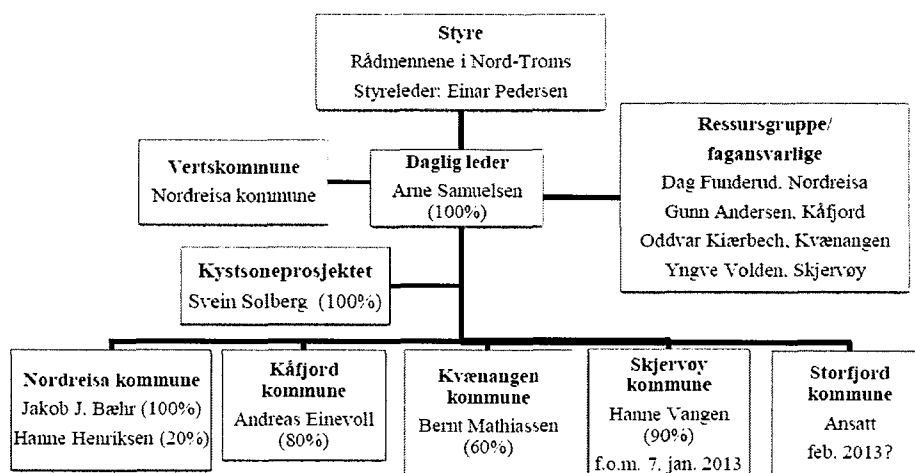
Prosjektaktiviteter:

Opprinnelig plan for oppstart av plankontoret var satt til mars 2011. Forsinkelsen skyldes at kommunene har brukt tid på organisering og forankring av prosjektet i kommunene. Etter oppstart 1. oktober 2012 utarbeides det virksomhetsplaner hvert år frem mot en prosjektevaluering i november 2015.

Organisering:

Kontoret er etablert i Nordreisa kommune med kontorsted Storslett, og har 7 ansatte tilknyttet kontoret. Samlet utgjør det om lag 5,5 stillinger. Kontoret er organisert som ett 3-årig prosjekt der vertskommunen Nordreisa er administrativt ansvarlig for prosjektet. De øvrige kommuner er prosjekteiere. Styret for samarbeidet består av rådmenn i samarbeidskommunene.

Organiseringsmodell:



Resultater og effekter:

Hovedoppgaven til plankontoret er at alle kommuner skal få reviderte og/eller nye arealplaner. I tillegg vil avdelingen overta arbeid med reguleringsplanlegging og annen planlegging. Plansamarbeidet vil i tillegg kunne brukes av kommunene til prosjekt og prosessledelse, utredning, rådgivning og annet.

Plansamarbeidet bidrar til rekruttering av fagpersonell til kommunene og derav et godt fagmiljø som bidrar til gjennomføring av lovpålagte planoppgaver i kommunene.

Kostnader og finansiering:

Troms fylkeskommune har så langt gått inn med 3 millioner kroner i tilskudd til etablering av plansamarbeidet: 1,8 mill. gjennom Regionale utviklingsmidler (kap 551, post 60) og 1,2 mill. gjennom lokal samfunnsutvikling i kommunene, LUK (kap. 552 post 72).

Støtteandelen utgjør 23 % av totalkostnadene i prosjektet etter at Storfjords tilsluttet seg samarbeidet.

I den fremlagte modellen er det synliggjort hva Storfjords inntreden i samarbeidet vil betyr for økonomien i prosjektet.

Budsjett:

Utgifter fordelt aktiviteter (fordelt på 3 år)	Opprinnelig søknad	Ny søknad	Økning
Prosjektledelse	1 800 000	1 800 000	-
Kommune / arealplanlegging med tilhørende arbeid	4 200 000	5 250 000	1 050 000
Reguleringsplanlegging med tilhørende arbeid	2 500 000	3 125 000	625 000
Andre planer og utredninger	800 000	1 000 000	200 000
Kontorhold	225 000	600 000	375 000
Administrative utgifter	300 000	700 000	400 000
Diverse / uforutsett	300 000	500 000	200 000
Sum kostnader	10 125 000	12 375 000	2 850 000

Det søkes om tilskudd til følgende merkostnader:

Storfjords andel av plansamarbeid (250-tusen hvert år over 3 år)	750.000,-
Kostnader til kurs og kompetanse (100-tusen hvert år)	300.000,-
Investering i lyd-bildeutstyr	100.000,-
Sum	1.150.000,-
Tillegg for 2013: Det søker om et ekstra tilskudd som følge av økte etableringskostnader av felles plankontor.	200.000,-
Totalt:	1.350.000,-

Andel fylkeskommunal støtte som er gitt til nå tilsvarer 23 % av total kostnader. Ved innvilgelse av ny søknad vil støtteandelen utgjøre 33 %.

Finansieringsplan:

Finansiering	Opprinnelig søknad pr år	Opprinnelig søknad tot. 3 år	Ny søknad pr år	Ny søknad tot. 3 år	Tot. økning
Kommunal egenandel	2375000	7125000	2875000	8625000	1500000
Troms fylkeskommune	1000000	3000000	1450000	4350000	1350000
Sum finansiering	3375000	10125000	4325000	12975000	2850000

Forankring i regionale planer

LUK-satsingen i Troms har som målsetning å styrke kommunenes kompetanse og kapasitet innen plan- og utviklingsoppgaver. Etablering av modeller for plansamarbeid med oppbygging av fagmiljø som kommunene er en del av er således tiltak som oppfyller denne målsetningen.

Interkommunale plankontor understrekes som et satsingsområde blant annet i distrikts- og regionalmeldinga «Ta heile Norge i Bruk» (2013):

«For kommunar med avgrensa kapasitet og kompetanse kan samarbeid med nabokommunane vere ein nøkkel til å styrkje den lokale samfunnsutviklinga.

Arbeidet bør ta tak i utfordringane for samanhengande, funksjonelle område, sjølv om dei ikkje alltid følgjer kommunegrensene. Interkommunalt samarbeid kan vere nyttig både innanfor arealforvaltninga, den generelle naturressursforvaltninga, det næringsretta arbeidet og for å utvikle infrastrukturen og betre tenestetilbodet i eit større område.

Kapasitet og kompetanse til kommunal planlegging er ei stor utfordring for mange små kommunar. Interkommunalt samarbeid, anten gjennom å utvikle og dra veksjar på ein felles plankompetanse eller gjennom å lage felles planar på tvers av kommunegrensene, er eit verktøy for å betre kompetansen og kapasiteten. Eit slikt samarbeid gjev meir robuste fagmiljø med mindre turn-over».

Økonomiske og administrative konsekvenser

Saken gjelder virkemiddelforvaltning og vil således ikke få økonomiske eller administrative konsekvenser for fylkeskommunen.

Fylkesrådsleders vurdering

Fylkesrådsleder ser at mangelen på plankompetanse og kapasitet i distriktskommuner generelt er en stor utfordring i dag. En rekke utfordringer går på tvers av kommunegrenser og felles planløsninger og plansamarbeid kan gi bedre resultat enn når kommunen planlegger hver for seg. Interkommunale plankontor som en løsning på disse utfordringene har vært understreket i den kommunalpolitiske agendaen i mange år og Nord-Troms har kommet godt gang som pilot innen dette arbeidet.

Fylkesrådsleder mener Nord-Troms plankontor har et godt grunnlag for å lykkes med et funksjonelt plansamarbeid ved at de nå er etablert og allerede har vist resultater med utarbeidede planer i kommunene. At også Storfjord kommune deltar i samarbeidet understreker kontorets betydning i Nord-Troms regionen.

LUK-satsingen i Troms har planarbeid i kommunene som hovedsatsingsområde hvorav styrket utviklingskapasitet og økt plan- og utviklingskompetanse i kommunene er en av målsetningene. Etablering av interkommunale plankontor vurderes som et godt tiltak for å øke kommunenes kapasitet og kompetanse innenfor plan- og utviklingsarbeid, og er i tråd med LUK-satsingen i Troms.

Tromsø, 18.09.2013

Pia Svensgaard
fylkesrådsleder



SAKSPROTOKOLL

Utvalg: Fylkesrådet
Møtedato: 07.10.2013
Utvalgssak: 205/13

Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 13/88-10
Tittel: TILSKUDD TIL INTERKOMMUNALT PLANKONTOR I NORD-TROMS

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Fylkesrådet har behandlet søknaden om tilleggsfinansiering til prosjektet Nord-Troms plankontor
2. Fylkesrådet bevilger 1 350 000 kr til Nord Troms plankontor for dekking av økte etableringskostnader og innlemming av Storfjord kommune i samarbeidet.
3. Midlene tas fra midler til lokal samfunnsutvikling i kommunene, kap. 552, post 62.



Nordreisa kommune
v/ Geir Sagelv
Postboks 174
9151 STORSLETT

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Beate B
Kopi: Jorunn S, Kildmann
23 SEPT. 2013
Ref. dnto
Ref. Tskap
Roy Fed
Daag F.

SAKS.NR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Vår ref.:
13/903-2
Løpenr.:
31546/13

Saksbehandler:
Kristine Østrem Nordal
Tlf. dir.innvalg:
77 78 81 55

Arkiv:
243 SAKSARKIV
Deres ref.:

Dato:
19.09.2013

**TILSAGN OM TILSKUDD OVER REGIONALE UTVIKLINGSMIDLER (RUP)
551.60 - FORSTUDIE OM ETABLERING AV DYPVANNSKAI I NORDREISA
V/ NORDREISA KOMMUNE BUDSJETTÅR 2013**

Tilsagnsnummer	TFK2013-159	KRDs hovedkategori	0540-Fysisk kommunal næringsrettet infrastruktur
Tilsagnsbeløp	300 000,-	Geografisk nedslagsfelt	Nordreisa
Kontaktperson	Nordreisa kommune	Programområde fylkesplan	Stedsutvikling og bolyst
Prosjektperiode	15.01.2013 - 31.08.2013	Tilsagnet er gyldig til	28.02.2014

Vedtak:

Vi viser til Deres søknad opprettet 04.10.2012.

Fylkesrådet har i sak 167/13 vedtatt å støtte Nordreisa kommunes prosjekt Forstudie om etablering av dypvannskai i Nordreisa med inntil kr 300 000,- over Kommunal næringsrettet fysisk infrastruktur, budsjett Tilretteleggende – Næring 2013.

Prosjektmål:

Forstudien har som mål å avklare grunnlaget for å etablere en dypvannskai i Nordreisa og få utarbeidet en planskisse for å få et slikt tilbud etablert.

Tidsplan:

Prosjektperiode: 15.01.2013 - 31.08.2013

MP 1	15.01.2013	Prosjektoppstart – situasjonsanalyse
MP2	30.01.2013	Innsamling av data avsluttet
MP3	20.03.2013	Bearbeiding av data avsluttet
MP4	30.04.2013	Rapport ferdigstillet
MP5	20.05.2013	Handlingsplan basert på rapport ferdig stillet

Kostnadsplan:

Tittel	2013	SUM
Andre uforutsette utgifter	40 000	40 000
Behovsrlgging nettundersøkelse	35 520	35 520
Forarbeid, plalegging og finasiering	29 460	29 460
Intervju av bedrifter	160 320	160 320
Møter i referansegruppe	49 050	49 050
Planutkastforstodie	43 200	43 200
Prosjektavslutning	35 550	35 550
Prosjektetablering	4 500	4 500
Prosjektledelse	115 200	115 200
Reisekostnader	72 500	72 500

Sum 585 300

Finansieringsplan:

Tittel	2013	SUM
Nordreisa kommune eget arbeid	36 000	36 000
Nordreisa kommune næringsfond	249 300	249 300
Regionale utviklingsmidler (RUP)	300 000	300 000

Sum 585 300

Fylkeskommunens støtteandel 51,3 %

VILKÅR FOR TILSAGN GITT OVER REGIONALE UTVIKLINGSMIDLER (RUP)
551.60

- Bekreftelse av tilsagn:** Tilsagnsmottaker må innen 3 uker bekrefte på vedlagt akseptskjema at tilsagnsvilkår er godkjent.
- Tilsagnet er tidsbegrenset:** Tilsagnet er gyldig til 28.02.2014. Søknad om forlengelse må sendes næringsetaten gjennom www.regionalforvaltning.no i god tid før tilsagnsdato utløper. Tilsagn som ikke er sluttrapportert innen gitte dato bortfaller og kan ikke påregnes utbetalt.
- Prosjektet forutsettes fullfinansiert:** Prosjektet må ikke sette i gang før fullfinansiering er i orden i henhold til oppsatt finansieringsplan i tilsagnet.
- Krav til prosjektrekskap:** Det skal føres prosjektrekskap for prosjektet. Regnskapet skal inneholde spesifiserte poster og være sammenlignbart med kostnadsoverslaget i tilsagnet. Det skal framgå hvordan midlene er brukt. Egeninnsats skal dokumenteres med timelister.
- Søknadsplikt ved prosjektendringer:** Prosjektet må utføres i samsvar med de planene som er lagt fram i søknad og som godkjennes i tilsagnet. Tilskuddsmottaker må søke dersom det gjøres endringer i forhold til godkjente planer. Endringer skal ikke gjennomføres før Troms fylkeskommune skriftlig har gitt samtykke.
- Delutbetaling:** Ved behov kan inntil 75 % av tilsagnsbeløpet utbetales før prosjektet er sluttrapportert, etter anmodning om utbetaling. Det utbetales ikke mer enn prosjektets dokumenterte påløpte kostnader i forhold til Troms fylkeskommunes støtteandel. Anmodning om utbetaling gjøres gjennom www.regionalforvaltning.no. Her fylles etterspurte opplysninger inn i utbetalingsanmodningen og anmodningen sendes inn via nettportalen.

- 7. Sluttutbetaling:** Vedlegges spesifisert regnskap som er revisorbekreftet. Tilskuddsmottakere som ikke er revisjonspliktige kan få regnskapet bekreftet av autorisert regnskapsfører. Prosjekt med tilsagnsbeløp under kr 100.000,- kan være unntatt revisjonsplikt. Institusjoner underlagt Riksrevisjon er unntatt revisjonsplikt. Bilag skal kunne fremvises etter forespørsel.
- 8. Revisorbekreftelse / bekreftelse av autorisert regnskapsfører:** Det forutsettes at revisor / autorisert regnskapsfører har tilgang til alle relevante dokumenter, deriblant tilsagnsbrev, eventuelle delrapporter, timelister og bilag.
- Revisorbekreftelse / bekreftelse av autorisert regnskapsfører skal inneholde følgende avtalte kontrollavhandlinger:
- Kontroll av timepris og antall timer
 - Kontroll av interne og eksterne kostnader
 - Kontroll av kostnader er påløpt innenfor prosjektperioden angitt i tilsagnet
 - Eventuelle avvik fra godkjent kostnadsoverslag og finansieringsplan skal kommenteres
- 9. Resultatstyringsskjema:** Støttmottaker skal rapportere på felles effekt- og resultatindikatorer. Dette gjøres på www.regionalforvaltning.no hvor støttmottaker legger til ny MRS-rapport.
- 10. Forbehold om tilbakeholdelse/krav om tilbakebetaling av midler:** Det tas forbehold om at tilskuddet kan bli holdt tilbake, redusert eller krevd tilbakebetalt, helt eller delvis, dersom mottaker ikke rapporterer som forutsatt i tilsagnsbrevet, oppgir uriktige opplysninger, tilskuddet ikke er benyttet i henhold til intensjonen med tildelingen og dersom prosjektet er gjennomført til lavere kostnad enn forutsatt eller ved for mye utbetalt støtte. Mottaker har kontrollansvar i forhold til utbetalt beløp og plikter å betale tilbake tilsagnsbeløpet helt eller delvis dersom det er utbetalt på feil grunnlag eller for mye.
- 11. Omtale av Troms fylkeskommune:** I prosjektrapport og ved omtale av prosjektet i media eller på støttmottakers hjemmesider skal det opplyses om at Troms fylkeskommune har støttet prosjektet. Omtale av Troms fylkeskommune skal inngå som eget punkt i prosjektets sluttrapport. Grafisk datafil med logo kan fås ved henvendelse til Troms fylkeskommune.
- 12. Kontroll med bruk av midlene:** Det tas forbehold om adgang for Troms fylkeskommune og Riksrevisjonen til å iverksette kontroll med at midlene nyttes etter forutsetningen, i henhold til Stortingets bevilgningsreglement, § 10.

Henvendelser angående tilsagnet kan rettes mot rådgiver Kristine Østrem Nordal i næringsetaten, telefon nr.: 77 78 81 55, e-post: kristine.nordal@tromsfylke.no.

Med vennlig hilsen

Anne Hjortdahl
Ass. næringssjef

Kristine Østrem Nordal
Rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur

./ Vedlegg:

- ”Bekreftelse på aksept av vilkår”, som skal returneres underskrevet til næringsetaten innen 3 uker.



BEKREFTELSE PÅ AKSEPT AV VILKÅR FOR TILSAGN

Tilsagn: *TFK2013-159*

Prosjekt: *Forstudie om etablering av dypvannskai i Nordreisa*

Prosjekteier: *Nordreisa kommune*

Organisasjonsnummer: *943350833*

Beløp: *300 000,-*

Arkivsak: *13/903*

Jeg bekrefter på vegne av Nordreisa kommune at det fortsatt er aktuelt å gjennomføre prosjektet, og at tilskuddet mottas på de vilkår som er satt.

Sted og dato
Signatur



Saksbehandler
Andreas Vikan Røsæg

Telefon
77642117

Vår dato
28.10.2013
Deres dato

Vår ref.
2013/40 - 83
Deres ref.

		NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
		Arkivkode 433.52	
31 OKT. 2013			
Dagfinn Røed			
SAKS NR.			
DOK NR.			
LOPENR.		ARK.KODE	

Adresseliste

Utsendelse av protokoll fra møte i rovviltneimnda for region 8 den 10.10.2013

Rovviltneimnda i region 8 hadde møte i Vadsø den 10.10.2013. Sekretariatet ved Fylkesmannen i Troms sender her protokoll fra møtet.

Saklisten på møtet var som følger:

Sakliste

- 22/13 Godkjenning av innkalling og sakliste
- 23/13 Orienteringssaker
- 24/13 Referatsaker
- 25/13 Anmodning ovenfor rovviltneimnda om å endre foreslåtte forvaltningsgrenser
- 26/13 Rovviltneimnda tar stilling til Miljødirektoratets uttalelse til forvaltningsplanen
- 27/13 Rovviltneimnda avgjør om forvaltningsplanen skal vedtas
- 28/13 Hvilken reell makt har rovviltneimnda?

Med hilsen

for leder av rovviltneimnda
Andreas Røsæg

Vedlegg: Protokoll fra møtet i rovviltneimnda for region 8 den 10.10.2013

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ikke håndskrevne signaturer.

Adresseliste:

Kommunene i Troms

Statens Naturoppsyn, pb. 3672, 9278 Tromsø

Reindriftsforvaltningen Troms, Postboks 1183, 9326 Bardufoss

NRL, postboks 508, sentrum, 9255 Tromsø

Troms Reindriftssamers fylkeslag, v/ Kristine Eira, 9357 Tennevoll

Troms Sau og Geit, v/Karl Idar Berg, 9146 Olderdalen

Troms Bondelag, boks 3021, 9498 Harstad

Troms Bonde- og Småbrukarlag v/Tor Odin Kjosvatn, 9050 Storsteinnes

Norges Miljøvernforbund- Region Nord, Postboks 446, 9255 Tromsø

NJFF Troms, 9470 Gratangen

Fylkesmannen i Troms, landbruksavdelingen, her

Kommunene i Finnmark

Fylkesmannen i Finnmark, Statens hus, 9815 Vadsø

Fylkesmannen i Nordland, Miljøvernavdelinga, 8000 Bodø

Statens Naturoppsyn, boks 261, 9711 Lakselv

Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark, Ávžžiluodda, 9520 Kautokeino

Reindriftsforvaltningen i Øst-Finnmark, Postboks 174, 9735 Karasjok

Varanger reinsamelag v/Jan Iver Smuk, boks 59, 9820 Varangerbotn

Karasjok flyttsamelag, Boks 64, 9730 Karasjok

Fellesaksjonen for ulv, Sollitangen, 2476 Atna

NOAH- for dyrs rettigheter, Osterhausgt. 12, 0183 Oslo

Naturvernforbundet, Grensen 9b, 0159 Oslo

Norges Miljøvernforbund, Postboks 593, 5806 Bergen

Foreningen Bygdefolk For Rovdyr, Vibakken 4, 2420 Trysil

Aksjonen Rovviltets Røst, pb. 1410, Texas, 2604 Elverum

Finnmark Sau og geit v/Roy Mikkola, 9930 Neiden

Finnmark Bonde- og småbrukerlag v/Arne Johanson, Mathisdalen, 9518 Alta

Naturvernforbundet i Finnmark v/Vigdis Siri, Bergeby, 9840 Varangerbotn

NJFF Finnmark, boks 26, 9915 Kirkenes

Heidi-Marie Gabler, her

Rovviltnemndas medlemmer og varamedlemmer, sendes per e-post

Protokoll fra møte i rovviltnemnda for region 8 den 10.10.2013

Dato: 10.10.2013

Sted: Vadsø, Statens hus Vadsø

Møtetid: 9.–16. (syv timer møte pluss fire timer forberedelse, inkluderer oppstartmøte rovviltprosjekt)

Tolk: Mikkel Magnus Utsi

Tilstede

Rovviltnemnda	Andre
John Karlsen (leder)	Jørgen Remmen, FMFI
Fred Johnsen (nestleder)	Geir Østereng, FMFI
Odd Iver Sara	Åse Berg, FMTR
	Magne Asheim, SNO
	Truls Halvari, Finnmark bondelag
	Gunn Anita Skoglund Sara, Reindriftsforvaltningen Ø-Finnmark
	Hans Holmboe, Mattilsynet Reg. kontoret for Troms og Finnmark
	Saga Svavarsdottir, Rovviltprosjekt Øst-Finnmark (Nesseby)
	Emil Halvorsrud, Rovviltprosjekt Vest-Finnmark (Porsanger)
	Andreas Røsæg, Sekretariat for rovviltnemnda FMTR

Sakliste

22/13 Godkjenning av innkalling og sakliste	s. 2
23/13 Orienteringssaker	s. 2
24/13 Referatsaker	s. 2
25/13 Anmodning ovenfor rovviltnemnda om å endre foreslåtte forvaltningsgrenser	s. 3
26/13 Rovviltnemnda tar stilling til Miljødirektoratets uttalelse til forvaltningsplanen	s. 15
27/13 Rovviltnemnda avgjør om forvaltningsplanen skal vedtas	s. 17
28/13 Hvilken reell makt har rovviltnemnda?	s. 17

22/13 Godkjenning av innkalling og sakliste

Vedtak:

Vedtatt som innstilt.

Innstilling til vedtak:

Rovviltnemnda i region 8 godkjenner innkalling og sakliste til møte den 10.10.2013

23/13 Orienteringssaker

- Nemnda orienterer om eventuelle aktiviteter siden forrige møte
- Fred Johnsen orienterte om uttalelse fra Finnmark Fylkesting ang. endringer i forvaltningsplan for rovvilt i region 8
- Kort orientering fra Fylkesmannen i Finnmark
- Kort orientering fra Fylkesmannen i Troms
- Kort orientering fra Mattilsynet
- Kort orientering fra Reindriftsforvaltningen
- Kort orientering fra Statens naturoppsyn
- Kort orientering fra Finnmark Bondelag

24/13 Referatsaker

Type	Innhold	Avs./Mot.	Dato
I	Finnmark Bondelag – Endringer i forvaltningsplan for rovvilt i reg. 8	Finnmark Bondelag	29.8.2013
I	Gervasi 2013 Distance Criteria NINA Rapport 965	NINA	juni 2013
I	Innspill til arbeidsgruppe for overvåking av Bjørn – Rovdata	FMFI	23.9.2013
I	Jervens atferd ved kadaver, NINA rapport 969	NINA	juli 2013
I	Oppnevning av medlemmer til regionale rovviltnemnder etter Samet..	Sametinget	26.9.2013
I	Regional forvaltningsplan for rovvilt i region 8 – Miljødir. uttalelse	Miljødirektoratet	11.9.2013
I	Uttalelse fra beitenæringa i Varanger ang endringer i forvaltningspla..	Beitenæringa Varanger	5.9.2013
I	Vedtak om kvote for lisensfelling av jerv i rovviltregion 7 – Nordlan..	Rovviltnemnda i reg. 7	13.8.2013
I	Yngleregistreringer av jerv i Norge i 2013	Rovdata	okt. 2013
I	Høring – Forskrift om tilskudd til driftsomstilling grunnet rovvilt	Miljødirektoratet	12.8.2013

25/13 Anmodning ovenfor rovviltnemnda om å endre foreslåtte forvaltningsgrenser

Vedtak:

Sekretariatets innstilling vedtatt mot én stemme.

Sekretariatets innstilling til vedtak:

Foreslåtte forvaltningssoner er grundig utredet, det har ikke kommet til nye opplysninger som tilsier at en endring i forvaltningssonene vil være formålstjenlig jf. rovviltnemndas målsetting om å forvalte gaupe, jerv, bjørn og ulv presist på regionens bestandsmål samtidig som hensynet til næringsutøvelse og andre samfunnsinteresser ivaretas på best mulig måte. Rovviltnemnda opprettholder foreslåtte forvaltningsgrenser. Rovviltnemnda har i forvaltningsplanen forklart hva den mener ang. uttak av rovvilt. Rovviltnemnda kan ikke se at nasjonalparken på Varangerhalvøya setter særegne begrensninger på jakt eller skadefelling av rovvilt. Motorferdsel er lovregulert også ellers i utmark. Når det gjelder egenandeler ved tilskudd til forebyggende tiltak mot rovviltskader og konfliktdempende tiltak gjør rovviltnemnda oppmerksom på at det her kan søkes om midler fra en begrenset pott. Det er ingen rett på tilskudd. I kommentarer til forskrift om tilskudd til forebyggende tiltak mot rovviltskader og konfliktdempende tiltak går følgende frem: «Søkere som ikke mottar tilskudd skal motta brev om avslag. I tilfeller der søker blir tildelt et mindre tilskudd enn omsøkt skal dette framgå av tilsagnet, og søkeren skal gis en begrunnelse for dette.» Rovviltnemnda vil ikke gjøre endringer i forvaltningsplanen på bakgrunn av innspill, fra høringsinstanser, som har kommet etter høringsrunden.

Alternativt forslag til vedtak ble fremmet:

A-området, for jerv og gaupe, sør for Varangerfjorden tas ut, uten at dette blir erstattet av nytt A-området. Begrunnelsen for dette er at bestandsmålene for gaupe og jerv er nådd i Finnmark. Bestandene ligger over bestandsmålet. I tillegg til brev fra Finnmark bondelag og til brev fra beitenæringa i Varanger vises det til uttalelse fra Fylkestinget i Finnmark, vedtatt mot to stemmer på møte den 9.10.2013, angående endringer i forvaltningsplanen for rovvilt i region 8:

«Finnmark Fylkeskommune er bekymret over Rovviltnemndas forslag om å opprette en ny A-sone for jerv og gaupe i Sør-Varanger og Tana kommune.

Vi er bekymret for at et nytt A-område her ville sperre inne sauebøndene i Neiden, samt at dette området ville være en korridor for jerv og gaupe nordover mot de store beiteområdene på Varangerhalvøya.

Finnmark Fylkeskommune mener det ikke er behov for en ny gaupe- og jervesone, da en ligger over bestandsmålet for både gaupe og jerv i fylket. Konsekvensene for sauehold rundt Varangerfjorden kan ved en ny A-sone for jerv og gaupe bli vanskeligere.

Den foreslåtte nye A-sonen kan gjøre det svært vanskelig for forvaltninga å etterleve nemndas mål om å ta ut rovvilt med skadepotensial og begrense rovdyrtapene i beiteområdene.

Finnmark fylkeskommune vil derfor anmode rovviltnemnda om å endre de overnevnte punkter i forvaltningsplanen.»

Saksfremstilling

Rovviltnemnda har mottatt brev fra Finnmark Bondelag samt fra beitenæringa i Varanger representert ved Nordre Varanger Bondelag, Vadsø Beitelag, Persfjord Beitelag, Klubbvik Beitelag samt Finnmark Sau og Geit ang. endringer i forvaltningsplan for rovvilt i region 8. I tillegg har rovviltnemndas medlemmer mottatt mange telefoner angående dette. Det dreier seg om én A-sone for gaupe og jerv som i forvaltningsplanen som ble oversendt Miljødirektoratet for uttalelse er foreslått opprettet sør for Varangerfjorden. Beitenæringas ønske er at denne sonen gjøres til B-området for både gaupe og jerv.

Beitenæringa skriver at de ser med stor uro på at deres innspill vedrørende opprettelse av ny A-sone for gaupe og jerv på sørsiden av Varangerfjorden ikke ble hensynstatt. De viser til at en samlet næring i høringen gikk i mot en slik opprettelse. Beitenæringa frykter at dette vil føre til store konsekvenser for saueholdet i Varanger- og Tanaområdet, og spesielt for bøndene i Neiden. Beitenæringa anmoder ansvarlige politikere i rovviltnemnda til å gå i mot en opprettelse av ny A-sone for jerv og gaupe. Beitenæringa i Varanger gir sin fulle støtte til Finnmark Bondelag sitt innspill ang. dette.

Finnmark Bondelag skriver følgende:

Finnmark Bondelag ser av protokollen fra Rovviltnemndas møte 8.8.13 at en revidert utgave av forvaltningsplanen for rovvilt i region 8 er sendt Miljødirektoratet. Da det er flere forhold ved planen som etter vårt skjønn ikke tar hensyn til beitenæringene finner vi det riktig å be Rovviltnemnda om å endre dette.

Vår største bekymring er Rovviltnemndas forslag om å opprette en ny A-sone for jerv og gaupe i Sør-Varanger og Tana kommune. Vi påpekte i vår høringsuttalelse at vi ikke så nødvendigheten av denne nye sonen, da en har nådd bestandsmålet for jerv i fylket. Vi var også bekymret for at et nytt A-område her ville sperre inne sauebøndene i Neiden, samt at dette området ville være en korridor for jerv og gaupe nordover mot de store beiteområdene på Varangerhalvøya. Flere høringsinstanser delte vårt syn på det nye A-området. Rovviltnemnda mener at de har større mulighet til å gjøre skadeuttak i A-området, og derfor kan begrense reintapene i kalvingsområdene. Rovviltnemnda mener også at de ved å begrense det nye A-områdets areal i nord, har de tatt hensyn til beiteområdene i nord gjennom en såkalt "buffersone".

Finnmark Bondelag mener at Rovviltnemndas begrunnelse for å opprette denne nye A-sonen er svak. Rovviltnemnda påpeker flere steder at det er vanskelig å ta ut spesielt jerv i den ordinære jaktperioden. Det nevnte området har store bestander av både gaupe og jerv. Området er derfor godt egnet for uttak gjennom ordinær jakt. Ved å opprette den nye A-området reduserer en muligheten for å ta ut jerv under jakta. Finnmark Bondelag ser for øvrig ikke behovet for en ny gaupe- og jervesone, da en ligger over bestandsmålet for både gaupe og jerv i fylket.

Finnmark Bondelag mener også at Rovviltnemnda innfører denne nye sonen på et relativt spinkelt forskningsgrunnlag. Rovviltnemndas vurdering da innspillene ble behandlet var at nemnda ikke har tid til å avvente nye forskningsresultater. Dere mener også kunnskapsgrunnlaget har vært svært godt, når de har fastsatt forvaltningsgrenser for rovviltet. Etter det vi kjenner til er et forskningsprosjekt som understøtter teorien om at jervens drapstakt på rein reduseres dersom gaupas byttedyr finnes i jervens område.

Finnmark Bondelag har også vansker for å se at situasjonen for gaupe og jervebestanden er

så akutt, at en ikke kan vente. Konsekvensene for saueholdet rundt Varangerfjorden vil ved en ny A-sone for jerv og gaupe bli så fatale, at Rovviltnemnda vil vise et langt større samfunnsansvar ved å skynde seg langsomt i denne saken.

Rovviltnemnda sier i forvaltningsplanen at husdyrene er en viktig samfunnsinteresse når rovdyr kommer inn i beiteområdene. Finnmark Bondelag er enig i dette. Den foreslåtte nye A-sonen vil imidlertid gjøre det svært vanskelig for forvaltninga å etterleve nemndas mål om å ta ut rovvilt med skadepotensial og begrense rovdyrtapene i beiteområdene. Dette med bakgrunn i de erfaringer som er gjort på Varangerhalvøya med store sauetap og ekstraordinære uttak av jerv siden 2007. Nasjonalparken på Varangerhalvøya setter i tillegg store begrensninger når det gjelder både jakt og skadefelling. Den såkalte "buffersonen" er altfor liten til at rovviltet ikke vil vandre nordover, og er etter vårt skjønn er skrivebordsteknisk tilpasning.

Finnmark Bondelag noterer seg at Rovviltnemnda ønsker å ta ut rovdyr som utgjør et skadepotensiale i beiteområder, men at det i kapittelet om virkemidler tas forbehold om gjennomføringa av dette. Her understrekes det at tilstedeværelsen av rovvilt i et område ikke er tilstrekkelig for uttak. I rovviltforskriften heter det at det skal legges opp til en geografisk differensiert forvaltning. I dette ligger det at en skal avveie og ivareta ulike hensyn på best mulig måte og ofte vil det være slik at ikke alle interesser kan ivaretas i samme område eller til samme tid. Finnmark Bondelag mener derfor at det innenfor forskriften vil være rom for uttak av rovvilt som oppholder seg i beiteområdene i beiteperioden, da dette er i et begrenset tidsrom.

Finnmark Bondelag ser i forvaltningsplanen at Rovviltnemnda støtter fylkesmannen praksis med egenandeler ved investeringssøknader. Dette for å sikre at flere søknader kan støttes. Finnmark Bondelag kan ikke se at det finnes hjemmel for dette i Forskrift om tilskudd til forebyggende tiltak mot rovviltskader og konfliktdempende tiltak. Vi forventer derfor at denne praksisen opphører.

Finnmark Bondelag vil til slutt uttrykke skuffelse over Rovviltnemndas oppfølging av egne løfter i forvaltningsplanen. I prosessen med revidering av forvaltningsplanen har flere medlemmer av rovviltnemnda uttrykt nødvendigheten av at hensynet til beitenæringa vektet tyngre i den nye forvaltningsplanen. Rovviltforliket fra 2011 var også klar på at det er et mål å få ned konfliktene mellom rovdyr og beitedyr, redusere tapene og bedre dyrevelferden. Vi er av den oppfatning at til tross for enkelte virkemidler bidrar positivt til større forutsigbarhet for beitenæringa, hensyntar ikke forvaltningsplanen som helhet beitenæringas behov og interesser.

Finnmark Bondelag vil derfor henstille politikerne i rovviltnemnda om å endre de overnevnte punkter i forvaltningsplanen. Det kan bidra til et lavere konfliktnivå og bedre samarbeidsklima mellom forvaltning og beitenæring.

Sekretariatets vurdering

Sekretariatet tror ikke det å gjøre foreslått A-området for gaupe og jerv sør for Varangerfjorden til B-området, på sikt vil kunne bidra til lavere konfliktnivå og bedre samarbeidsklima, tvert i mot.

Gaupe

I foreslått A-område sør for Varangerfjorden er bufferen mot viktige saubeiteområder liten, problemet er at alternativene er dårligere. De reelle alternativene er

- å vedta andre A-områder for gaupe, andre steder der gaupa er. Da kommer en ikke utenom beiteområder for sau og/eller kalvingsland for rein.
- å vedta A-områder for gaupe hvor det bare sporadisk er gaupe, alternativt så små A-områder at ikke bestandsmålet kan nås og opprettholdes innen A-områdene. Noe som ville ført til at bestandsmålet for gaupe måtte nås og opprettholdes i B-områdene.

Jerv

I Finnmark skal det være tre årlige ynglinger av jerv. A-området for jerv i Finnmark er i følge historisk registrerte ynglinger (2007–2011) foreslått noe mindre enn det som er nødvendig for å nå bestandsmålet innenfor A-området. Når en ser til tettheten av ynglinger i enkelte områder i Troms, er det mulig at bestandsmålet også i Finnmark kunne blitt nådd innen mindre områder, i så fall ville jervens predasjonstrykk på tamme beitedyr blitt større i A-områdene. Problemene med å komme ned på bestandsmålet for jerv har ikke sammenheng med store A-områder, det gis lisensfellingkvoter og det foretas ekstraordinære uttak også i A-områdene.

Foreslått A-område sør for Varangerfjorden er et yngleområde for jerv, hvor det ikke er kalvingsland for rein eller beiteområde for sau, dette gjør at jerv i dette området ikke kan forventes å gjøre større skade på beitedyr enn jerv i øvrig foreslått A-område for jerv i Finnmark. I den grad det ikke er direkte overlapp, er bufferen, mot kalvingsområder for rein og beiteområder for sau, liten også ellers i foreslått A-område for jerv.

Jerv og gaupe i samme området

Rovviltnemnda skriver i *Behandling av høringsuttalelser til revidert forvaltningsplan for rovvilt i region 8* side 26 hvorfor nemnda ønsker jerv og gaupe i samme område:

Rovviltnemnda ser til dels til forskning som viser at jerven kan utnytte gaupedrepte kadaver, slik at den totale drapstakten går ned når gaupe og jerv bruker samme området. Til dels ser rovviltnemnda til fordeler med å ha områder hvor det ikke er A-områder for verken gaupe eller jerv. Og til dels ser rovviltnemnda til at overlappende områder vil legge til rette for en tydelig differensiert forvaltning jf. rovviltforliket 2011. Rovviltnemnda skulle gjerne hatt bedre dokumentasjon om konsekvenser ved å ha overlappende soner eller soner som ikke overlapper, rovviltnemnda må imidlertid forvalte nå, vi kan ikke vente.

Finnmark bondelag skriver at rovviltnemnda bør *skynde seg* langsomt i denne saken, sekretariatet mener rovviltnemnda har brukt den kunnskapen som er tilgjengelig for å finne forvaltningsområder hvor bestandsmålene kan nås og opprettholdes med minst mulig konflikt. Sekretariatet mener det å gjøre B-område av området sør for Varangerfjorden ville virket mot sin hensikt.

Sekretariatet vil vise til at rovviltnemndas beslutning om forvaltningsområder er resultat av en grundig prosess. Argumenter for denne beslutningen er å finne både i foreslått forvaltningsplan og i *Behandling av høringsuttalelser til revidert forvaltningsplan for rovvilt i region 8*. Siden rovviltnemnda gjorde sin behandling har det ikke kommet nye relevante opplysninger som rovviltnemnda ikke var kjent med. Sekretariatet vil vise til at forslagene til forvaltningssone var en faglig bestilling fra rovviltnemnda, sekretariatet vil her gjengi deler av

(begrunnelse for forvaltningsgrense bjørn er tatt ut) sak 4/12 fra rovviltnemndas møte den 30.1.2012:

Sak 4/12 Rullering av forvaltningsplanen, forslag til grense mellom A og B områder

Behandling: Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Forslag til vedtak:

Forvaltningsgrense for bjørn:

Rovviltnemnda vedtar forslag alternativ III i Troms, s 4 og 5. fig. 1. i saksfremstillingen. En del av A-området i Nord-Troms tas ut, A-området i Midt-Troms utvides.

Rovviltnemnda vedtar forslag alternativ III i Finnmark, s 4 og 5. fig. 1. i saksfremstillingen. En del av dagens A-område tas ut i Pasvik og et nytt A-område legges til i Anarjohka.

Forvaltningsgrense for jerv:

Rovviltnemnda vedtar forslag til forvaltningsgrense for jerv i figur 4, s. 11 i saksfremlegget. Forslaget medfører en mindre justering av dagens grense i Sør-Troms og omfattende endringer i Finnmark.

Forvaltningsgrense for gaupe:

Forvaltningsgrensa følger dagens grense i Troms fra fylkesgrensen mot Nordland til Skibotn.

Derfra følger grensen opp Skibotndalen til forvaltningsgrensen for jerv og følger jervegrensen til fylkesgrensen mellom Troms og Finnmark. Derfra følger forvaltningsgrensen kommunegrensen for Alta til Alta. Fra Alta følger grensa alternativ 1, det sørlige alternativet i saksfremlegget s. 13 figur 5. Rovviltnemnda ber sekretariatet tegne denne grensa slik at den blir lett å identifisere i terrenget for jegere. Det legges opp til en helhetlig behandling av forvaltningsplanen i et møte i nemnda før planen sendes ut på høring.

Innstilling til vedtak:

Rovviltnemnda vedtar foreslåtte endringer i forvaltningssone for gaupe, jerv og bjørn. Forvaltningsplanen oppdateres i forhold til dette og kan sendes ut på høring

Differensiert rovviltforvaltning i region 8 – forvaltningsgrenser

Torsdag 12. januar 2012 avholdt sekretariatet for rovviltnemnda et møte på Fylkeshuset i Tromsø. Formålet med møtet var å evaluere grensene for differensiert rovviltforvaltning fra forvaltningsplanen vedtatt 21.9.2007. Og dermed kunne fremme, for nemnda, et bestilt forslag til eventuelle justeringer av forvaltningssonene. Sekretariatet anser at de justeringsforslag som foreligger vil bidra til at bestandene lettere kan forvaltes ned-/opp- til de eksakte bestandsmål. Og at konfliktnivået med beitenæring og andre samfunnsinteresser, hele regionen sett under ett, vil reduseres dog på langt nær opphøre.

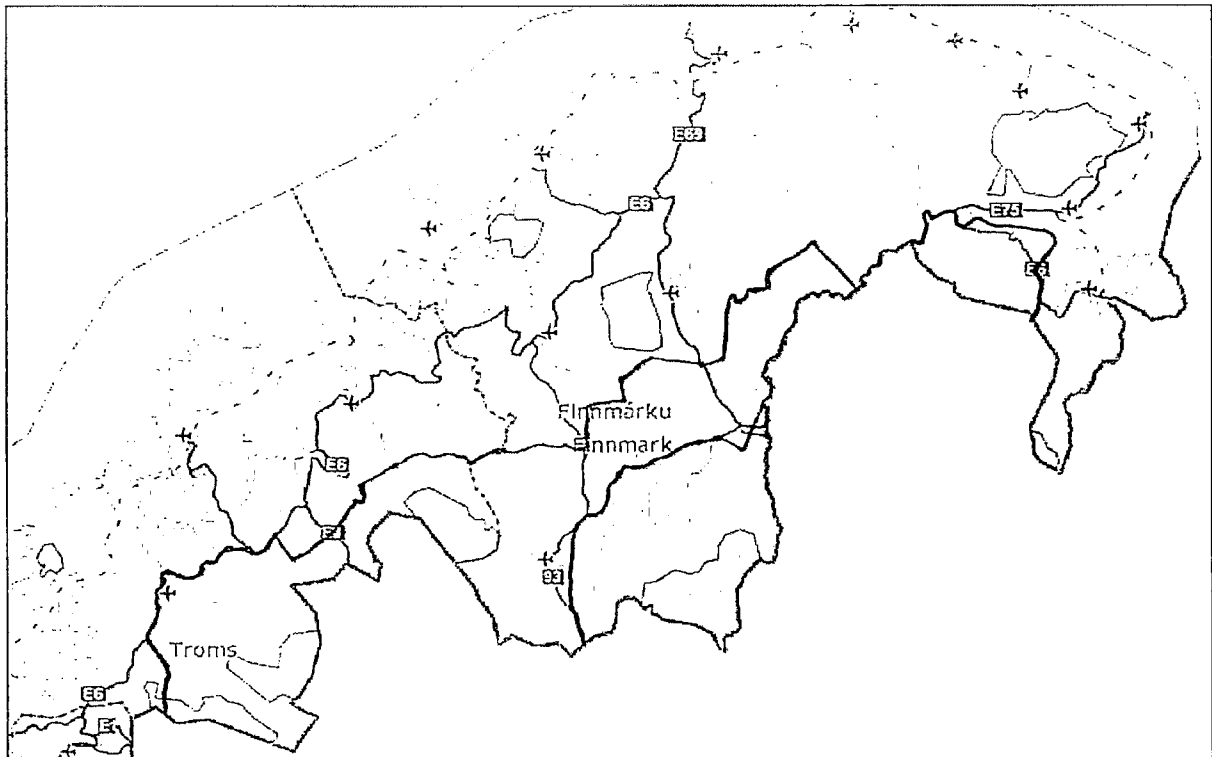
Møtedeltagere 12. januar var Magne Asheim (SNO Finnmark), Anders Bals (Reindriftsforvaltningen), Heidi Marie Gabler (FM i Troms), Thomas Johansen (SNO Troms),

John Ivar Larsen (Leve i Naturen), Erlend Winje (Leve i Naturen), Geir Østereng (FM i Finnmark) og Andreas Røsæg (FM i Troms).

Videre følger sekretariatets betraktninger om forvaltningsgrensene for rovvilt i region 8.

Forvaltningsgrense jerv

Sekretariatet foreslår justeringer av forvaltningsgrense for jerv, en justering sør i Troms, og omfattende endringer i Finnmark (Figur 4).



Figur 4. Området som er skravert gult tilrås som forvaltningsområde for jerv

Jerv i Troms

Sekretariatet tilrår å avkorte A-området for jerv sør i Troms til å starte likt med forvaltningsgrensen for bjørn i sør, men fortsette stien mot Sørmø der bjørnegrensen tar østover. Så følger grensen veien fra Sørmø til den gamle forvaltningsgrensen ved Setermoen.

Bestandsmålet for jerv i Troms er syv ynglinger. I 2011 ble det innenfor A-området i Målselv og Balsfjord dokumentert/antatt ni ynglinger. På grensen mellom A- og B-området i Nordreisa og Storfjord ble det i 2011 dokumentert to ynglinger. Jervebestanden innenfor A-området i Troms er vesentlig over bestandsmålet. Størrelsen på forvaltningssone A kan derfor reduseres uten at det går ut over muligheten til å oppretthode og forvalte jervebestanden innenfor A-området. Det er ikke registrert ynglinger i denne sørlige delen av A-området. Forslaget vil skape en større buffer fra viktige beiteområder for sau i Sør-Troms, og det vil kunne avlaste saue-besetninger i Bardudalen. Området som forslås endret til B-område er viktig beiteområde for Gielas reinbeitedistrikt, de har et stort rovviltpress fra før.

Jerv i Finnmark – sydlig grense

Forvaltningsgrensen for jerv bør legges med sørlig grense til riksvei 93 mellom Kautokeino og Finlands grense, langs rv. 93 fra Kautokeino til veikryss til RV 92 ved Gievdneuoika, Fra

Gievdneguoika langs RV 92 til rundkjøring i Karasjok, og videre langs E6 fra Karasjok sentrum langs E6 til Iccemhasnjarga og rett linje herfra til Finlandsgrense rett øst for Iccemnjarga.

Forvaltningssone for Jerv

Dagens forvaltningssone for jerv, foreslås endret ved at denne reduseres i sør for rv.92 og øst for rv.93 og tilføyes et område i nord – øst, sør for Varangerfjorden. Bakgrunnen for utvidelsen i øst er forekomst av gaupe og jerv i området sør for Varangerfjorden med jevnlig yngling av begge arter i området. Hittil har man kun et år oppnådd bestandsmålet innen A-området for Jerv i Finnmark. Ved denne justeringen vil man oppnå bestandsmålet for jerv i A-området minst like ofte som før, og sør for Varangerfjorden beiter ikke siidagruppene så tett som i Anarjohka. Ved den løsningen vil færre siidagrupper ligge i området med yngling av jerv.

Forvaltningsområdet som er foreslått er inkludert i alle tre forslag til forvaltningsområde for gaupe. Forskning de siste årene har vist at jerven benytter kadaver etter andre rovdyr. Jamfør målsetningen om å redusere konflikter og tap for beitenæringene innenfor de gitte bestandsmål, vil sammenfall av forvaltningssoner for gaupe og jerv åpne for at jerven via samspillet med gaupa og utnyttelse av kadaver som gaupa har drept, sannsynligvis ha en lavere predasjonstakt enn om jerv i større grad må drepe rein selv. Jerven er en mindre effektiv jeger enn gaupe, og angrep på rein medfører gjerne jaging med de konsekvenser dette gir ved uro i beitet og eventuell sammenblandinger av reinsflokker tilhørende ulike siidagrupper om disse ligger tett vinterstid.

Områdebeskrivelse for forvaltningsområde for jerv som foreslås tatt ut av forvaltningsplan

Område I

1)området sør for Riksvei mellom Karasjok, Gievdneguoika, Kautokeino til Finlands grense tas ut av forvaltningsområdet for jerv på bakgrunn av tett konsentrasjon av rein på vinterbeite i dette området. I dette området er det kun en ynglelokalitet for jerv. Denne ligger svært ugunstig til på grensen av fire vintersiidagrupper. Jaging og uro forårsaket av jerv medfører sammenblanding og problemer for reindriften sør og sørøst for Helligskogen. Jerv krysser grensa mellom Norge og Finland i området fra Karigasniemi til Angeli. Det er her fjellområder med jervelokaliteter på finsk side. Sør og vest for Angeli langs finskegrensa er det ikke noen tett etablert bestand av jerv. En tydelig konsekvent forvaltning her vil medføre at en jervebestand ikke får etablere seg fast i området.

Område som foreslås lagt til dagens forvaltningsområde (II) som erstatning for område som tas ut (I).

II) Området sør for Varangerfjorden bør vurderes tatt med i forvaltningsområdet for jerv for å kunne nå målet i A-området. Her har det vært minimum en jerveyngling årlig i de siste årene, i tillegg har det vært en yngling av gaupe annethvert år de siste årene, og i 2009 var det to gaupeynglinger. Med hensyn til forekomst av både gaupe og jerv i dag, uten at dette er i umiddelbar nærhet av saubeiteområder og kalvingsområder for rein, egner området seg. Området er svært kupert og er godt habitat for jerv og gaupe med forekomst av begge arter med hensyn til genetisk utveksling med jerv på finsk side av grensen. Området vil ligge i tilknytning til bestanden i Tanadalen og dagens A-område ikke langt fra en fjellkjede på østsiden av Tanadalen på finsk side av grensa fra Nuorgam til Utsjoki. Området vil bidra til

genetisk utveksling med Finland, som har en jervebestand i Lappland (mot norsk grense fra Nuorgam – Angeli) ved Inari med genetiske egenskaper (allel) som hittil ikke er registrert i den norske bestanden. I Finland forvaltes jerven annerledes enn i Norge ved at det ikke er åpnet for jakt, og bestanden estimeres ved at kun deler av utbredelsesområdet overvåkes årlig. Konsekvenser: Ved målsetning om inntil 3 årlige ynglinger i A – området for jerv, samtidig med mål om at forvaltningsområdet overlapper med forvaltningsområdet for gaupe egner sørsiden av Varangerfjorden seg bedre enn Anarjohka, hvor det ikke har vært registrert ynglinger av gaupe og gaupebestanden regnes som liten og nyetablering vil være uheldig. Området sør for Varangerfjorden er vinterbeite for reinbeitedistrikt 7, 6, og sommer/høstbeite for reinbeitedistrikt 4/5b. Distrikt 6 som har vinterbeite på størst andel av området har de siste årene benyttet området fra midten av november – april. Vinterstid er tap til rovvilt enklere å dokumentere for reineier mht. å kunne få erstatning relatert til omfanget av tap til rovvilt da kadaver har lengre nedbrytningstid vinterstid enn sommertid.

Områdebeskrivelse II

I vest avgrenset av Tanaelva fra skippagurra til Nuorgam ved finskegrensa, avgrenset i nordvest av E6 mellom Skiippagurra og Varangerbotn, avgrenset av E6 fra Varangerbotn til Karlebotn, og videre avgrenset i nord langs Varangerfjorden til Bugøyfjord, videre avgrenset i nord av Klokkelva til E6, langs E 6 til Neidenelva, og fra brua i Neiden til Finsk grense langs veien. I sør avgrenset av finskegrensa.

Bestandsoppnåelse i dag i Finnmark i A - området med foreslått forvaltningsområde

År	2007	2008	2009	2010	2011	2007	2008	2009	2010	2011
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1
	7	7	8	8	9	9	0	0	1	1
	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
I dag	3	8	2	3	3	2	1	5	1	5
Foresl ått	2	9	2	3	2	3	2	4	2	4

Tabell 1. Oversikt over antall registrerte jerveynglinger i perioden 2007 til og med 2011 i dagens A- og B- områder, sammenliknet med antallet ynglinger i nytt foreslått forvaltningsområde A og B.

Forvaltningsområde Jerv

Jfr. tabellen ville bestandsmålet i A-området i perioden 2007 - 2011 vært høyere i to år (2010,2011) i foreslått nytt forvaltningsområde sammenliknet med dagens forvaltningsområde. Antall ynglinger for alternativene ville vært likt i et år (2008) og det ville vært færre ynglinger i nytt, enn i gammelt forvaltningsområde i to år (2007,2009).

Forvaltningsgrense gaupe

Sekretariatet foreslår at forvaltningsgrensen for gaupe i Troms opprettholdes, mens det legges frem tre helt nye alternativer for nye forvaltningsgrenser i Finnmark (Figur 5, 6, og 7) med bakgrunn i at man anbefaler å slå sammen forvaltningsområdene for jerv og gaupe. Det anbefales at man forsøker å begrense antallet reinbeitedistrikter med kalvingsområder og sauebeiteområder i forvaltningssonen for gaupe. Alle tre alternativer overlapper helt med alternativet som er anbefalt som ny jervesone.

Sekretariatet anbefaler Nord - Øst (III) alternativet på bakgrunn av at sauebeiteområdene i Alta vil komme utenfor forvaltningssonen for gaupe, og alternativet vil ikke omfatte flere kalvingsområder for rein enn dagens sone.

Gaupe i Troms

Bestandsmålet for gaupe i Troms er seks familiegrupper. De siste tre årene har det vært gjennomsnittlig seks ynglinger innenfor A-området i Troms. I 2011 var det 5,5 ynglinger der en yngling var på grensen mot Nordland og derfor deles med region 7 i Nordland.

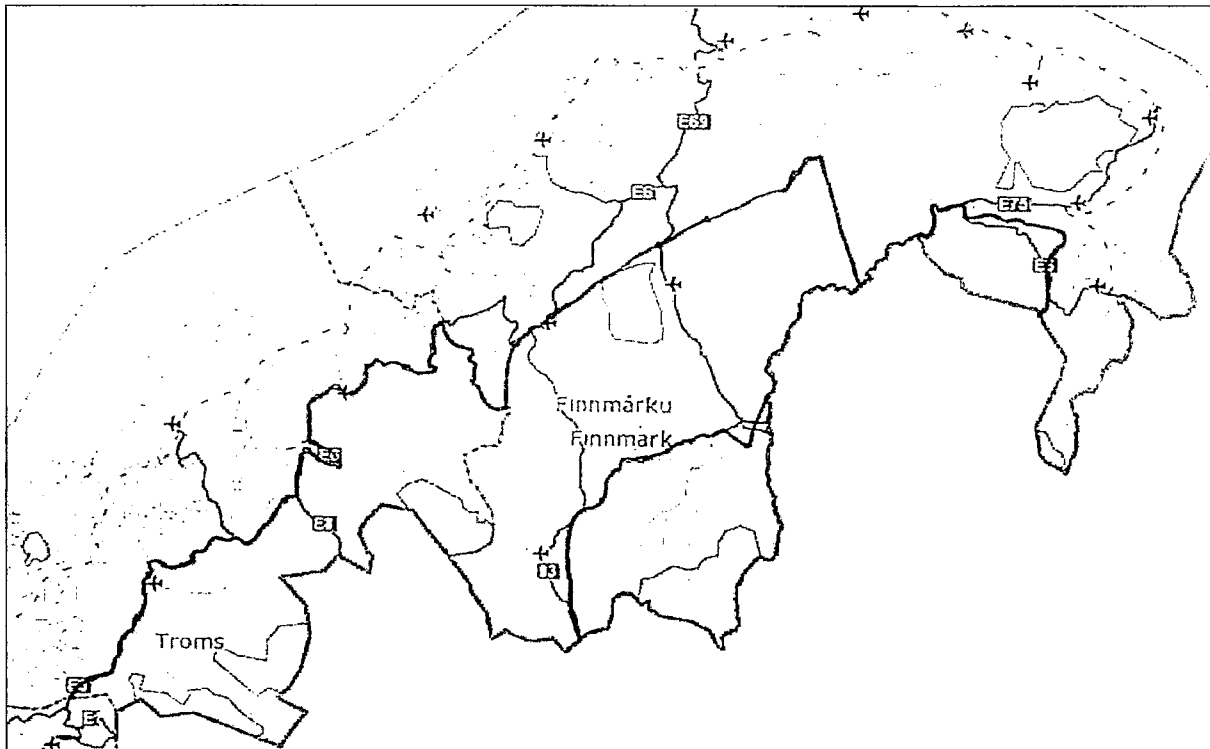
For å ha grunnlag for å opprettholde bestandsmålet for gaupe i A området bør A området ikke reduseres når forvaltningsplanen rulleres. En reduksjon av A-området kan føre til at antall ynglinger her blir lavere enn bestandsmålet for Troms og kan føre til at nemnda mister myndighet til å fastsette kvoter for lisensjakt.

Grense mellom A- og B-område for gaupe i Troms bør derfor ikke endres. Nemnda bør vurdere å spesifisere en del av kvota for lisensfelling i A-område til Nord-Troms, der tap av rein til gaupe er stort.

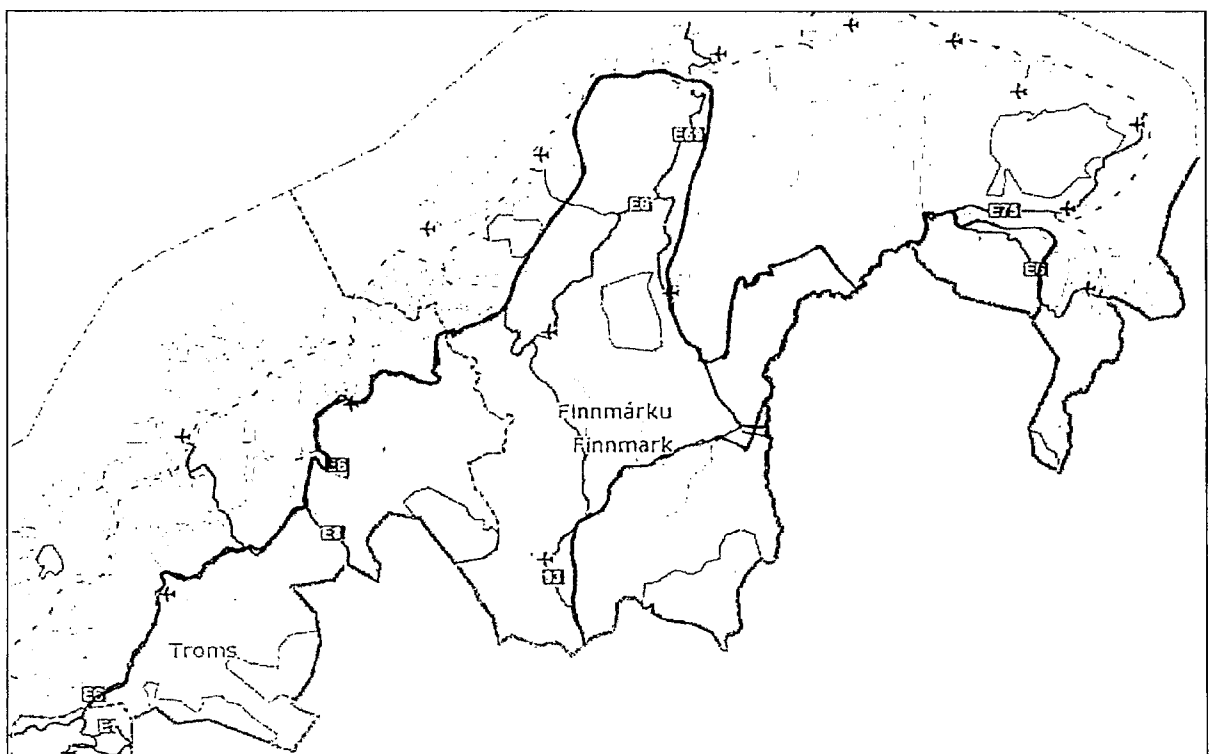
Gaupe i Finnmark

Forslag til Forvaltningsområder for gaupe - 3 alternativer

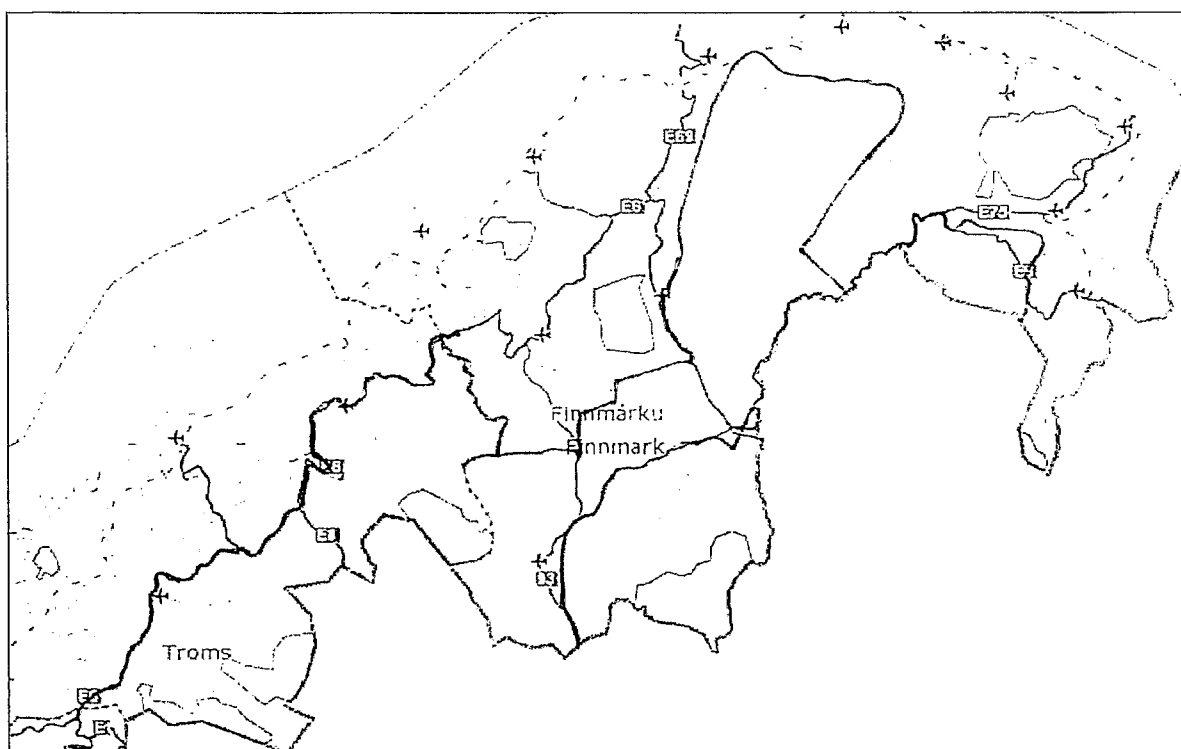
Alle tre forslag til forvaltningsområder for gaupe inkluderer nytt forslag til forvaltningsområde for jerv som basis mht. sammenfallende forvaltningsområder for gaupe og jerv. Gaupa i nord har store revirer som betinger store forvaltningsområder. Foreløpige resultater i Scandlynxprosjektet tilsier også at en relativt mindre andel av de voksne gaupetispene yngler årlig til tross for at de er i reproduktiv alder. Områdene sør for Karasjøen og øst for Kautokeino, avgrenset i nord av riksveien mellom de to stedene vil være dårlig egnet som forvaltningsområde for gaupe, da det er høy tetthet av rein i området vinterstid og forøvrigt arealer med gaupebestand i dag er sannsynligvis er stort nok, sett i lys av mål om fire ynglinger i Finnmark. Høy tetthet av rein vil sannsynligvis ha gitt en høy predasjonstakt vinterstid på rein. Dagens forvaltningsområde omfatter mange kalvingsområder for rein og saubeiteområder. Om mulig bør antallet slike sårbare områder for beitenæringene i størst mulig grad holdes utenfor forvaltningsområdet. En rekke sauebønder har totaltap over 20 % av sau og lam i snitt. I 2011 sendt Mattilsynet ut varsel om beitenekt til besetninger store tap, dvs. tap omkring 20 % og over. I lys av rovviltforliket i juni 2011 vil Mattilsynet avvente resultatene av dette før man reelt vurderer beitenekt til slike besetninger.



Figur 5. Sørlig alternativ (I). Forvaltningsområde for gaupe skravert i gult



Figur 6. Nordvestlig alternativ (II). Forvaltningsområdet for gaupe skravert i gult



Figur 7. Nordøstlig alternativ (III). Forvaltningsområdet for gaupe skravert i gult

Tabell 2. Viser oversikt over antallet registrerte familiegrupper av gaupe før jakt det enkelte år i perioden 2007 – 2011 i Finnmark som ble registrert innenfor dagens A- og B område, sammenliknet med antallet ynglinger det ville ha vært i samme perioden i de tre foreslåtte alternativene for A-områder. Snitt viser gjennomsnitt i hele perioden 2007 – 2001, og snitt i parantes angir gjennomsnitt de tre siste år).

År	2007	2008	2009	2010	2011	2007	2008	2009	2010	2011	Snitt A 07-11 (09-11)	Snitt B
	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B		
I dag*	3	2	3	2	1	4	3	3	3	3	2,6 (2,3)	2,8
Alt. (1)* S	3	2	2	3	2	3	4	2	5	1	3,2 (3,7)	2,2
(2) NW	2	3	4	1	4	1	4	2	4	2	3,6 (4)	1,8
(3) NØ	3	2	2	3	2	3	4	2	4	2	3 (3,3)	2,4

Tabell 3. Oversikt over antallet sauebeiteområder og kalvingsområder for rein som ligger innenfor dagens forvaltningsområde for gaupe, sammenliknet med de tre nye alternativenes for A- og B områder og deres overlapp med sauebeiteområder og reinbeitedistrikter med kalvingsområder for rein.

Reinbeitedistrikt	Dagens Forvaltningssone Reinbeitedistrikter og Sauebeiteområder	Alternativ 1 Lengst sør	Alternativ 2 Nord-vest	Alternativ 3 Nord-øst
Reinbeitedistrikt				
13	x	delvis		X
14 – helårsdistrikt	x			X
14A	x	X		X
Reinbeitedistrikt16				
Vuorji siida	X	X	x	X
Njeiddan siida	X	X	x	X
Lahtin siida	X	X	x	X
Skaiddeduottar siida	X	delvis	x	x
Ravdol siida			x	
Jahkenjarga siida			x	
Skuohtanjarga siida			x	
Marrenjarga siida			x	
Boalotnjarga siida				
23	X –deler	delvis	X	X
22	X	x	X	
41	X	x	X	
26	X	x	X	
32		X	X	X
33		X	X	X
34		X	X	X
27		X	X	X
Sauebeiteområder*				
Porsanger:				
Børselv	x	X		X
Lakselv/Brennelv	x	X		X
Indre Billefjord			X	
Oldernes	x	x		
Alta:				
Korsfjord	x	X	X	
Rafsbotn	x	X	X	
Transfarelv	x	X	X	
Kåfjord	x	X	X	
Talvik	x	X	x	

*Med drift i 2011 *x – mulig sonen bør inkludere Stabbursdalen i Porsanger med ytterligere et gaupetispeterterritorium, for at arealet blir stort nok til at man skal kunne nå bestandsmålet.

Forvaltningssone for Gaupe - lengst sør alternativet

Dette er alternativet som er nærmest dagens forvaltningssone. Alternativet overlapper med mange sauebeiteområder i Alta, og kalvingsområder på kysten, samt vil også overlappe med kalvingsområdene nord-vest for Kautokeino.

Forvaltningssone for Gaupe - A i Nordvest (Alta og Porsangerhalvøya)

Dette er alternativet som ville ha gitt flest ynglinger i A-området i perioden 2007-2011, og også i perioden 2009-2011. Alternativet omfatter imidlertid relativt mange kalvingsområder i reinbeitedistrikt 16 samt sauebeite i billefjord og hele sauebeiteområdet i Alta. Alternativet omfatter ikke sauebeiteområdene i Lakselv/ Brennelv eller reinbeitedistrikt 13, 14 og 14 A fra forvaltningsområdet. Overlapper med kalvingsområdene nord-vest for Kautokeino.

Forvaltningssone for Gaupe - A i Nordøst (Sværholdt, Ifjord, Nordkinn)

Dette alternativet vil sannsynligvis gi minst konflikter relatert til sauebeiteområder ved at sauebeiteområdene og flere kalvingsområder (rbd. 26, 22, 23 i Alta) som i dag ligger innenfor sonen havner utenfor forvaltningsområdet, samt sauebeiteområdet i Billefjord er utenfor. Til gjengjeld kommer kalvingsområder til rbd. 32, 33, 34 og 27 helt eller delvis innenfor sonen. Det må vurderes om Stabbursdalen i Porsanger kommune bør være en del av denne sonen for å sikre nok gaupetispeterterritorier sett i forhold til mål om 4 tisper i følge med unger årlig innen sonen. Konflikten relatert til sau på utmarksbeite i Alta kan slik reduseres, befolkningsmengden i Alta sannsynliggjør også at man i dette området kan lykkes med å holde gauestammen på et lavt nivå via ordinær jakt.

26/13 Rovviltneemnda tar stilling til Miljødirektoratets uttalelse til forvaltningsplanen

Vedtak

Vedtatt som innstilt.

Innstilling til vedtak

Rovviltneemnda gjør følgende endringer i forvaltningsplan for rovvilt:

Rovviltneemnda presiserer i kapittel 3.2 at det er rovviltforskriften som avgjør myndighetsforhold og hjemler virkemiddelbruk i norsk rovviltforvaltning, herunder rovviltneemndenes ansvar. Rovviltneemnda skriver i kapittel 4.1 at «alle meldinger om ulv i region 8 følges systematisk opp av Statens Naturoppsyn».

Utover dette vil ikke rovviltneemnda foreta endringer i forvaltningsplanen. Rovviltneemnda tar Miljødirektoratets uttalelse til orientering, og legger denne ut på fylkesmennenes respektive nettsider som vedlegg til forvaltningsplanen.

Saksfremstilling

Rovviltneemnda viser til Miljødirektoratets uttalelse datert 11.9.2013 (vedlagt).

Miljødirektoratet anbefaler rovviltneemnda å gjøre strukturelle endringer i planen, slik at lesere og brukere lett finner og forstår rovviltneemndas prioriteringer. Sekretariatet ser at planen er omfattende. Dette har gjentatte ganger vært et tema i prosessen med forvaltningsplanen. Rovviltneemnda ønsket å samle det viktigste om rovviltforvaltning i region 8 i ett dokument,

uten å måtte henvisе til mange vedlegg. Kapittel 3 sier hvilke rammer rovviltneemnda må forholde seg til, kapittel 4 gir et bilde på bestandsutviklingen for fredet rovvilt, kapittel 5 og 6 sier noe om utviklingen i beitenæringene, og rovviltets rolle i denne utviklingen. Kapittel 7 drøfter utfordringer med den todelte målsettingen. Kapittel 8 evaluerer rovviltneemndas arbeid frem til i dag, og det er her kursen videre settes. Det er i kapittel 9 rovviltneemnda sier hva de vil oppnå med sin forvaltning, hvilke strategier den har for å komme dit, samt hvilke virkemidler rovviltneemnda vil bruke. I kapittel 10 gjør rovviltneemnda rede for endringer neemnda ønsker å arbeide mot, men som ikke per i dag er innenfor rovviltneemndas rammer. I kapittel 11 viser rovviltneemnda sine avveininger ved valg av forvaltningsgrenser for rovvilt. I kapittel 12 viser rovviltneemnda kort til relevant forskning.

Direktoratet bemerker at det er rovviltforskriften som avgjør myndighetsforhold og hjemler virkemiddelbruk i norsk rovviltforvaltning, herunder rovviltneemndenes ansvar. Etter direktoratets syn vil det være en fordel om dette kommer tydelig frem under kapittel 3.2. Nasjonale rammer og bestandsmål. Sekretariatet er enig i at dette bør presiseres, og foreslår å gjøre presiseringen som direktoratet ønsker.

Miljødirektoratet mener kapittel 10 ikke bør inngå i forvaltningsplanen, men heller legges ved som et vedlegg til planen. Dette da kapittelet beskriver hvilke rammer rovviltneemnda ønsker å jobbe politisk for å endre, og ikke hvilke rammer rovviltneemnda har å forholde seg til i dag. Sekretariatet er ikke enig i Miljødirektoratet her. Rovviltneemnda er en politisk neemnd som skal jobbe for å løse sine oppgaver på en best mulig måte. Når rovviltneemnda mener den best kan løse sine oppgaver gjennom endringer i forvaltningssystemet, da bør neemnda i forvaltningsplanen vise til hvilke endringer den vil jobbe for, det er å spille med åpne kort, og vil bidra til større forståelse.

Miljødirektoratet mener ut fra et faglig ståsted at man er tjent med å fortsatt innlemme det A-området for bjørn som er foreslått tatt ut i Pasvik i Sør-Varanger. Dette fordi det er snakk om et binneområde, og det vil ta lang tid å «flytte» et område med binner. Sekretariatet viser til at rovviltneemnda i denne planen gjennomgående har forsøkt å unngå tettbebyggelse i A-områdene for bjørn. Dette er det argumentert for både i forvaltningsplanen og i *Behandling av høringsuttalelser til revidert forvaltningsplan for rovvilt i region 8*. Sekretariatet vil ikke anbefale å gjøre endringer i forvaltningsområdene nå etter at rovviltneemnda har behandlet høringsuttalelsene.

Miljødirektoratet skriver: *Direktoratet ser at en rekke forebyggende og konfliktdempende tiltak er beskrevet i forvaltningsplanen. Rovviltneemnda bør imidlertid vise de ulike tiltakene vil bli prioritert, ikke minst i områder der en i overskuelig framtid må forvente faste bestander av rovvilt.* Sekretariatet mener rovviltneemnda gjennom overordnet målsetting og delmål og strategier har vist tydelig hvor rovviltneemnda ønsker å komme. I kapittel 9.3 har rovviltneemnda vist til mange ulike virkemidler de vil fordele midlene mellom på en slik måte at de gir best mulig måloppnåelse. Rovviltneemnda skriver blant annet at det jobbes med å involvere beitelagene sterkere i prioriteringen av midler til tidlig nedsanking.

Miljødirektoratet presiserer at alle meldinger om ulv i region 8 følges systematisk opp av Statens naturoppsyn. Sekretariatet vil legge dette til i kapittel 4.1.

Miljødirektoratet viser til at det er resultatene fra det nasjonale overvåkingsprogrammet som skal ligge til grunn for forvaltning av rovvilt, og at det å presentere andre, ikke vitenskapelig forankrede måter å beregne antallet ynglinger på, kun bidrar til å skape konflikt rundt

bestandstallene. Sekretariatet mener det i forvaltningsplanen går tydelig frem hvilke metode som avgjør hvilken beregningsmetode som avgjør om bestanden er på bestandsmålet eller ikke.

Miljødirektoratet skriver at det blir feil å omregne bestandsmålet fra antall årlige ynglinger til antall individer, basert på kjente forholdstall i en kjent og stabil bestand. Dette da bestandsmålet i rovviltforskriften er satt i antall ynglinger og ikke i antall individer. Sekretariatet viser til at vi ofte får spørsmål om hvor mange individer disse ynglingene tilsvarer. Det er også nødvendig å regne om til individer når en gir kvote for lisensfelling/kvotejakt eller kvote for skadefellingstillatelser.

27/13 Rovviltnemnda avgjør om forvaltningsplanen skal vedtas

Vedtak

Sekretariatets innstilling vedtatt mot én stemme.

Sekretariatets innstilling til vedtak

Rovviltnemnda vedtar forvaltningsplan for rovvilt i region 8, ingen endringer i forhold til utkast lagt frem på møtet.

Alternativt forslag til vedtak ble fremmet:

Rovviltnemnda vedtar fremlagt forvaltningsplan, men med følgende endring:

A-området, for jerv og gaupe, sør for Varangerfjorden tas ut, uten at dette blir erstattet av nytt A-området.

28/13 Hvilken reell makt har rovviltnemnda?

Det legges ikke frem saksinnstilling for denne saken. Temaet var også oppe på møte mellom rovviltnemndsledere på Gardermoen 1.10.2013. Leder av nemnda orienterer om møtet som var på Gardermoen. Saken diskuteres i rovviltnemnda. Nemnda vil komme tilbake til denne saken i senere møte.



JoWa Maskin AS

9151 STORSLETT

Sendes bare som epost til mottakere

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 152/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3334-3	36718/2013	M37	08.10.2013

Valg av entreprenør - Pumpestasjon Hotellet

Saksopplysninger:

Tilbudsgrunnlag datert 30.09.2013

Tilbudsbefaring, referat datert 02.10.2013

Tilbud nr 1 – Klasvoll Maskinstasjon AS

Tilbud nr 2 – JoWa Maskin AS

Forespørsel ble sendt 3 entreprenører. Ved tilbudsfristens utløp var det innkommet 2 tilbud.

Vurderinger:

Arbeidet er vurdert til et omfang under nasjonal kunngjøringsverdi og er sendt ut som forespørsel til tre kvalifiserte entreprenører.

Arbeidet er forespurt utført innen midten av november.

Tildelingskriteriet er laveste pris.

Innkomne tilbud har følgende tilbudspriser etter kontrollregning:

Tilbud nr 1 Kr 221.450,- eks mva

Tilbud nr 2 Kr 445.000,- eks mva

Begge tilbud har oppgitt ferdigstillelse av arbeidet som forespurt.

Vedtak:

Nordreisa kommune tildeler arbeidet til Klasvoll Maskinstasjon AS.



Klageadgang

Partene har klagerett etter Forskrift om offentlige anskaffelser. Frist er 2 uker fra du mottar melding om vedtak. Evt klage sendes Nordreisa kommune, Postboks 174, 9156 Storslett.

Med hilsen

Hilde Henriksen
avd.ingeniør

Kopi til:
Hans-Albert Hansen



Betongservice AS

9152 SØRKJOSEN

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 153/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/3139-5	36749/2013	Q10	08.10.2013

Valg av entreprenør - Reparasjon Saraelv bru

Saksopplysninger:

Tilbudsgrunnlag datert 16.09.2013

Tilbud nr 1 – Klasvoll Maskinstasjon AS

Tilbud nr 2 – Betongservice AS

Forespørsel ble sendt 3 entreprenører. Ved tilbudsfristens utløp 23.09.2013 var det innkommet 2 tilbud.

Vurderinger:

Arbeidet er vurdert som hastesak da Saraelvveien er stengt for all trafikk, og reparasjonsarbeidet er sendt ut som forespørsel til tre kvalifiserte entreprenører.

Arbeidet er forespurt utført innen månedsskiftet oktober/november.
Tildelingskriteriet er laveste pris.

Innkomne tilbud har følgende tilbudspriser etter kontrollregning:

Tilbud nr 1 Kr 676.420,- eks mva

Tilbud nr 2 Kr 635.500,- eks mva

Begge tilbud har oppgitt ferdigstillelse av arbeidet som forespurt.



Vedtak:

Nordreisa kommune tildeler arbeidet til Betongservice AS.

Melding om tildeling av arbeid er gitt pr telefon 23.09.2013 til begge tilbydere som aksepterte tildelingen.

Klageadgang

Partene har klagerett etter Forskrift om offentlige anskaffelser. Frist er 2 uker fra du mottar melding om vedtak. Evt klage sendes til Nordreisa kommune, Postboks 174, 9156 Storslett.

Med hilsen

Hilde Henriksen
avd.ingeniør

Kopi til:
Hans-Albert Hansen



Jøran Bugge
Morildveien 21
9100 KVALØYSLETTA

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr:	Arkivkode	Dato
	2013/3177-2	37768/2013	1942/55/14	16.10.2013

Vedr Klage på regning i forbindelse med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig gnr. 1942/55/14

Vi viser til deres brev av 16.09.2013 vedr faktura for arbeid på stikkledning vann. På grunn av stor arbeidsmengde har det dessverre tatt noe tid før henvendelsen din nå blir besvart. Forfallsdato for gjeldende faktura er derfor utsatt til 10.11.2013 slik at evt purringer ikke sendes før henvendelsen er behandlet.

I telefonsamtale 26. 07.2013 mellom deg og undertegnede ble det gitt informasjon om at kommunens ledningsnett var kontrollert og lekkasjer utbedret. Dette var likevel ikke til forbedring for vanntrykk i deres fritidsbolig på eiendommen 1942/55/14. Vår konklusjon etter gjennomgang av kommunens ledningsnett, var at det måtte være feil på stikkledning eller tilkoblingspunkt.

I samme telefonsamtale ble det avtalt følgende:

Eier ville være på fritidseiendommen 05.08.2013 og derfor ville det være et passende tidspunkt for oppgraving av tilkoblingspunktet der stikkledningen er koblet på kommunen vannverk. I tilfelle feil ble avdekket, skulle denne utbedres samtidig. Nordreisa kommune skulle organisere og gjennomføre arbeidet under forutsetning av avtalt kostnadsdekning.

Fra kommunens side ble forklart hvordan drifts- og vedlikeholdsansvar følger eierskap for ledninger, med henvisning til Nordreisa kommunes forskrift for vann- og avløpsgebyrer som også inkluderer standard abonnementsvilkår for vann og avløp der også kostnadsfordelingen er fastsatt. Dette gjelder alle abonnenter som er tilkoblet kommunens vann- og avløpsledninger.

Videre ble følgende tre alternativer avtalt vedr kostnadsdekning av gravearbeidet:

1. Ingen feil avdekkes = Nordreisa kommune betaler alle kostnader
2. Feil på kommunens ledning definert i forskrift/abonnementsvilkår = Nordreisa kommune betaler alle kostnader.
3. Feil på tilkobling/stikkledning definert i forskrift/abonnementsvilkår = Eier av eiendommen 1942/55/14 Jøran Bugge betaler alle kostnader.



Ovennevnte fordeling av kostnader ble gjentatt av undertegnede i telefonsamtale 26. juli 2013 med Jøran Bugge som bekreftet at dette er vi enige om. Dersom vi ikke hadde vært enige på forhånd, ville selvfølgelig Nordreisa kommune **aldri** organisert og utført arbeid på privat stikkledning. Dersom avtalen var at kommunen bare skulle sjekke tilkoblingspunktet, ville vi enkelt og greit fylt igjen grøfta og gitt beskjed om at dette er privat ansvar, og ikke kommunens. Nordreisa kommune utfører **aldri** arbeid på privat ledningsnett uten at dette er avtalt på forhånd med eier og kostnadsansvarlig. Vi betjener heller aldri stengeventiler på private stikkledninger uten at dette er forhåndsavtalt med eier.

Oppgraving av tilkoblingspunkt avdekket ingen feil på kommunal ledning. Det ble ikke utført noe arbeid på kommunal vannledning bortsett fra stenging av vannet for å kunne utføre utbedring på stikkledning.

Det ble derimot avdekket at kranen i tilkoblingspunktet var nesten stengt og dermed var vanngjennomstrømningen lavere enn normalt. Dette var årsaken til at vanntrykket i boligen var lavt. Når kranen på stikkledningen ble åpnet fullt ut, var vanntrykket i boligen normalt. Kranen var av messing sluse som dessverre egner seg dårlig til bruk nedgravd, og derfor ble det av kommunens folk anbefalt å bytte denne for å unngå framtidig problemer. Skifte av til ny bakkekrane ble akseptert av stikkledningseier.

Årsak til dårlig vanntrykk var nesten stengt kran på stikkledning som i forskrift og abonnementsvilkår er definert som abonnentens ansvar.

I henhold til Nordreisa kommunes forskrift om vann- og avløpsgebyrer samt standard abonnementsvilkår for vann og avløp, opprettholdes kravet i faktura nr 41312089. Vedlagt returneres faktura nr 41312089 der utsatt forfallsdato er 10. november 2013.

Med hilsen

Hilde Henriksen
avd.ingeniør
Direkte innvalg: 77 77 07 54

Intern kopi:
Rita Toresen
Driftsutvalget



Einar H. Giæver
Postboks 1
9159 Havnnes

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 144/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/837-6	35096/2013	M71	30.09.2013

Vedtak om registrering som særskilt brannobjekt, fredet bebyggelse Havnnes

Det vises saksgang i forbindelse med at Brannsjefen mener at Havnnes Handelssted skal registreres som særskilt brannobjekt.

Vedtak:

Vedtak av 29.05.2013 om registrering av fredet bebyggelse på Havnnes som særskilt brannobjekt oppheves.

Det gjøres følgende nytt vedtak:

Brannsjefen registrerer med dette de fredete bygningene på Havnnes som særskilt brannobjekt kategori C jf. brann- og eksplosjonsvernloven § 13 første ledd. Registreringen gjelder bygningene med bygningsnr. 192182611, 192182719, 192228158, 192228115, 192182581.

Dette vedtaket er gjort av Brannsjefen etter delegert myndighet fra kommunestyret.

Forhåndsvarslet er unnlatt da vedtaket allerede er bekjentgjort i saken.

Saksopplysninger:

Vedtaket om registrering som særskilt brannobjekt er påklaget 12.08.2013 men begrunnelse at vedtaket ikke er sendt til rett juridisk eier. Dette tar Brannsjefen til etterretning, og opphever vedtaket samtidig som det utstedes nytt vedtak som sendes til rett juridisk eier.

All fredet bebyggelse er ihht "forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn" særskilte brannobjekt. Havnnes Handelssted er viktig del av Nordreisas kulturarv og består bl.a. av 5 fredete bygninger. Brannsjefen ser alle Havnnes Handelssteds fredete bygninger som et naturlig særskilt brannobjekt, og registrer dem som samlet bebyggelse.



Vurdering:

Havnnæs Handelssted faller naturlig inn under begrepet "særskilt brannobjekt" type C - fredet bebyggelse.

Klage:

Vedtaket kan påklages til Nordreisa kommune innen tre uker fra mottakelsen av dette brev, jf. brann- og eksplosjonsvernloven § 41 andre ledd og forvaltningsloven § 28 andre ledd. Eventuell klage sendes til Brannsjefen i Nordreisa kommune.

Det opplyses samtidig om adgangen til å be om utsatt iverksettelse inntil en eventuell klage er ferdigbehandlet, jf. forvaltningsloven § 42.

Med hilsen

Olaf E. Nilsen
Branningeniør



Nordreisa kommune



Arkivsaknr: 2013/1635-9

Arkiv: 150

Saksbehandler: Rita Toresen

Dato: 02.11.2013

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
5/13	Nordreisa arbeidsmiljøutvalg	11.11.2013
12/13	Nordreisa administrasjonsutvalg	13.11.2013
14/13	Nordreisa oppvekstutvalg	18.11.2013
7/13	Nordreisa eldreråd	21.11.2013
15/13	Nordreisa helse- og omsorgsutvalg	22.11.2013
4/13	Nordreisa rådet for funksjonshemmede	25.11.2013
41/13	Nordreisa driftsutvalg	26.11.2013
16/13	Nordreisa nærings- og kulturutvalg	27.11.2013
43/13	Nordreisa formannskap	28.11.2013
	Nordreisa barn og unges kommunestyre	
	Nordreisa kommunestyre	

Budsjett 2014

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

- 1 Økonomiinfo 2 2013 - Statsbudsjett 2014 - Informasjonsskriv fra Fylkesmannen
- 2 Ikke valgte budsjetttiltak

Saksprotokoll i Nordreisa helse- og omsorgsutvalg - 22.11.2013

Behandling:

Vedtak:

Saksprotokoll i Nordreisa eldreråd - 21.11.2013

Behandling:**Vedtak:****Saksprotokoll i Nordreisa oppvekstutvalg - 18.11.2013****Behandling:**

Oppvekstutvalget fremmet følgende tilleggsforslag:

Oppvekstutvalget ber administrasjonen kartlegge reelle behov for sommeråpen barnehage i 2014, som legges fram for kommunestyret 19. desember d.å.

Oppvekstutvalget ber administrasjonen om å starte arbeidet med å gjenopprette ungdomskontaktprosjektet jfr regjeringens tilleggsproposisjon for 2014 og samhandlingsmidler innenfor barnevern.

Oppvekstutvalget ber administrasjonen kartlegge behovet for å gjenåpne mellomtrinnet på Oksfjord oppvekstsenter, legges fram for kommunestyret 19. desember d.å.

Det ble stemt over tilleggsforslagene og rådmannens innstilling. Rådmannens innstilling samt tilleggforslagene enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Følgende rammer vedtas i driftsbudsjett 2014:

Ramme 2014	Utgifter	Inntekter
1 Administrasjon og fellesutgifter	35 126 841	-10 971 838
2 Skoler, barnehager, Familiesenteret	110 934 831	-15 340 471
3 Helse og omsorg, Sosial	168 908 095	-58 247 550
4 Utviklingsavdelinga	15 164 272	-4 886 531
5 Anleggsdrift	18 629 560	-18 490 345
6 Bygg og eiendom	35 815 418	-5 913 829
7 Skatt og rammetilskudd	0	-289 330 000
8 Renter og avdrag	47 962 340	-29 116 576
9 Prosjekter og interkommunalt samarbeid	5 372 799	-5 194 016
Sum rammer 2014	437 914 156	-437 914 156

2. Følgende investeringer med finansiering vedtas for 2014:

Tiltak	2014
Guleng III	20 000 000

Halti II	28 800 000
Hjelnes kai	2 000 000
Skogeiendommen	1 100 000
Egenkapitalinnskudd	1 200 000
Salg av tomter	-1 200 000
VAR investering	800 000
Tilskudd	-5 450 000
Nye lån	-42 900 000
Ubrukte lånemidler	-4 350 000

3. Nordreisa kommune tar opp kr. 42 900 000 i lån til finansiering av investeringsbudsjettet for 2014 som fordeles slik:

Guleng III	kr. 15 650 000	avdragstid 30 år
Halti II	kr. 23 350 000	avdragstid 30 år
Hjelnes kai	kr. 2 000 000	avdragstid 15 år
Skogeiendommen	kr. 1 100 000	avdragstid 15 år
VAR investering	kr. 800 000	avdragstid 15 år

Lånet opptas som serielån i den låneinstitusjon som tilbyr gunstigste lånevilkår.

Oppvekstutvalget ber administrasjonen kartlegge reelle behov for sommeråpen barnehage i 2014, som legges fram for kommunestyret 19. desember d.å.

Oppvekstutvalget ber administrasjonen om å starte arbeidet med å gjenopprette ungdomskontaktsprosjektet jfr regjeringens tilleggsproposisjon for 2014 og samhandlingsmidler innenfor barnevern.

Oppvekstutvalget ber administrasjonen kartlegge behovet for å gjenåpne mellomtrinnet på Oksfjord oppvekstsenter, legges fram for kommunestyret 19. desember d.å.

Saksprotokoll i Nordreisa administrasjonsutvalg - 13.11.2013

Behandling:

Forslaget enstemmig vedtatt.

Vedtak:

4. Følgende rammer vedtas i driftsbudsjett 2014:

Ramme 2014	Utgifter	Inntekter
1 Administrasjon og fellesutgifter	35 126 841	-10 971 838
2 Skoler, barnehager, Familiesenteret	110 934 831	-15 340 471
3 Helse og omsorg, Sosial	168 908 095	-58 247 550
4 Utviklingsavdelinga	15 164 272	-4 886 531
5 Anleggsdrift	18 629 560	-18 490 345
6 Bygg og eiendom	35 815 418	-5 913 829
7 Skatt og rammetilskudd	0	-289 330 000

8 Renter og avdrag	47 962 340	-29 116 576
9 Prosjekter og interkommunalt samarbeid	5 372 799	-5 194 016
Sum rammer 2014	437 914 156	-437 914 156

5. Følgende investeringer med finansiering vedtas for 2014:

Tiltak	2014
Guleng III	20 000 000
Halti II	28 800 000
Hjelnes kai	2 000 000
Skogeiendommen	1 100 000
Egenkapitalinnskudd	1 200 000
Salg av tomter	-1 200 000
VAR investering	800 000
Tilskudd	-5 450 000
Nye lån	-42 900 000
Ubrukte lånemidler	-4 350 000

6. Nordreisa kommune tar opp kr. 42 900 000 i lån til finansiering av investeringsbudsjettet for 2014 som fordeles slik:

Guleng III	kr. 15 650 000	avdragstid 30 år
Halti II	kr. 23 350 000	avdragstid 30 år
Hjelnes kai	kr. 2 000 000	avdragstid 15 år
Skogeiendommen	kr. 1 100 000	avdragstid 15 år
VAR investering	kr. 800 000	avdragstid 15 år

Lånet opptas som serielån i den låneinstitusjon som tilbyr gunstigste lånevilkår.

Saksprotokoll i Nordreisa arbeidsmiljøutvalg - 11.11.2013

Behandling:

AMU tar budsjettforslaget til etterretning.

Vedtak:

7. Følgende rammer vedtas i driftsbudsjett 2014:

Ramme 2014	Utgifter	Inntekter
1 Administrasjon og fellesutgifter	35 126 841	-10 971 838
2 Skoler, barnehager, Familiesenteret	110 934 831	-15 340 471
3 Helse og omsorg, Sosial	168 908 095	-58 247 550
4 Utviklingsavdelinga	15 164 272	-4 886 531
5 Anleggsdrift	18 629 560	-18 490 345
6 Bygg og eiendom	35 815 418	-5 913 829

7 Skatt og rammetilskudd	0	-289 330 000
8 Renter og avdrag	47 962 340	-29 116 576
9 Prosjekter og interkommunalt samarbeid	5 372 799	-5 194 016
Sum rammer 2014	437 914 156	-437 914 156

8. Følgende investeringer med finansiering vedtas for 2014:

Tiltak	2014
Guleng III	20 000 000
Halti II	28 800 000
Hjelnes kai	2 000 000
Skogeiendommen	1 100 000
Egenkapitalinnskudd	1 200 000
Salg av tomter	-1 200 000
VAR investering	800 000
Tilskudd	-5 450 000
Nye lån	-42 900 000
Ubrukte lånemidler	-4 350 000

9. Nordreisa kommune tar opp kr. 42 900 000 i lån til finansiering av investeringsbudsjettet for 2014 som fordeles slik:

Guleng III	kr. 15 650 000	avdragstid 30 år
Halti II	kr. 23 350 000	avdragstid 30 år
Hjelnes kai	kr. 2 000 000	avdragstid 15 år
Skogeiendommen	kr. 1 100 000	avdragstid 15 år
VAR investering	kr. 800 000	avdragstid 15 år

Lånet opptas som serielån i den låneinstitusjon som tilbyr gunstigste lånevilkår.

Rådmannens innstilling

10. Følgende rammer vedtas i driftsbudsjett 2014:

Ramme 2014	Utgifter	Inntekter
1 Administrasjon og fellesutgifter	35 126 841	-10 971 838
2 Skoler, barnehager, Familiesenteret	110 934 831	-15 340 471
3 Helse og omsorg, Sosial	168 908 095	-58 247 550
4 Utviklingsavdelinga	15 164 272	-4 886 531
5 Anleggsdrift	18 629 560	-18 490 345
6 Bygg og eiendom	35 815 418	-5 913 829
7 Skatt og rammetilskudd	0	-289 330 000
8 Renter og avdrag	47 962 340	-29 116 576
9 Prosjekter og interkommunalt samarbeid	5 372 799	-5 194 016
Sum rammer 2014	437 914 156	-437 914 156

11. Følgende investeringer med finansiering vedtas for 2014:

Tiltak	2014
Guleng III	20 000 000
Halti II	28 800 000
Hjelnes kai	2 000 000
Skogeiendommen	1 100 000
Egenkapitalinnskudd	1 200 000
Salg av tomter	-1 200 000
VAR investering	800 000
Tilskudd	-5 450 000
Nye lån	-42 900 000
Ubrukte lånemidler	-4 350 000

12. Nordreisa kommune tar opp kr. 42 900 000 i lån til finansiering av investeringsbudsjettet for 2014 som fordeles slik:

Guleng III	kr. 15 650 000	avdragstid 30 år
Halti II	kr. 23 350 000	avdragstid 30 år
Hjellnes kai	kr. 2 000 000	avdragstid 15 år
Skogeiendommen	kr. 1 100 000	avdragstid 15 år
VAR investering	kr. 800 000	avdragstid 15 år

Lånet opptas som serielån i den låneinstitusjon som tilbyr gunstigste lånevilkår.

Saksopplysninger

Statsbudsjettet for 2014 legger opp til en vekst i kommunesektorens frie inntekter på 2,85 mrd kr. Veksten i frie inntekter må sees i sammenheng med kommunens økte utgifter knyttet til befolkningsutvikling, og denne er beregnet til å være opp mot 3 mrd kr i 2013. 180 mill kr av økningen i frie inntekter er begrunnet med særskilt styrkning av helsestasjons- og skolehelsetjenesten, og 27 mill kr er knyttet til etterutdanning av deltidsbrannpersonell. Den kommunale deflatoren i 2014 er på 3,0 %, der lønnsveksten anslås til 3,5 % og prisveksten anslås til 1,9 %.

Nominell vekst i frie inntekter i hele landet er gjennomsnittlig 1,1 %. I Troms er det 11 kommuner som har anslått realøkning, og 10 kommuner har anslått realnedgang, og 3 kommuner er uendret. Nordreisa har en anslått realøkning på 2,2 %, og er den kommunen i Troms som har høyest anslått realøkning.

Pensjonspremien har økt kraftig de siste årene som følge av sterk lønnsvekst og lav rente. I tillegg har pensjonsfondene krav til oppkapitalisering pga økt levealder. I 2014 forventes det at kommunens pensjonskostnad skal øke kraftig utover det som kompenseres gjennom kommunal deflator. For Nordreisa kommune sin del utgjør økningen i pensjonen 12,6 mill kr fra 2013 til 2014, og det sees da bort fra premieavvik og amortisering av premieavvik. KRD har sendt ut et høringsforslag om å redusere amortiseringstid for premieavvik til 5/7 år.

Statsbudsjettet for 2014 inneholder følgende økonomiske endringer

Barnehage:

- Nominell videreføring av foreldrebetaling og med en makspris på kr 2360.

- Opptrapping av tilskudd til ikke-kommunale barnehager.
- Opptrapping mot to barnehageopptak, men rett til barnehageplass for barn født i september og oktober.

Skole:

- Helårsvirkning av innføring av valgfag på 9.trinn.
- Innføring av valgfag på 10.trinn fra høsten 2014.

Utsatte barn og unge:

- Økt kommunal egenandel i statlige barnevernsinstitusjoner. Målet er å legge til rette for barnevernfaglige vurderinger i valget mellom ulike tiltak og bedre samhandlingen mellom kommunalt og statlig barnevern.
- Tilsyn med barn i fosterhjem jmf endringer i barnevernsloven som trer i kraft 15.juli 2014.
- Kommunalt ansvar for beskyttet tilsyn med samvær foreldre/barn inntil 16 timer per år.

Øvrige:

- I takt med oppbyggingen av døgntilbud for øyeblikkelig hjelp avlastes kommunens utgifter til medfinansiering av spesialisthelsetjenesten. Jamfør kommunens anslåtte utgiftsreduksjon reduseres rammetilskudd.
- Helårseffekt av vergemålsreformen.
- Flere elever i statlige og private skoler gir redusert rammetilskudd.

Andre forhold:

- Rentekompenasjonsordning for skole- og svømmeanlegg, samt kirkebygg
- I forbindelse med omsorgsplan 2015 skal det gis tilsagn om investeringstilskudd til bygging og rehabilitering av 12 000 heldøgns omsorgsplasser. Dette skal bidra til et godt botilbud for mennesker med behov for heldøgns omsorgstjenester.
- Den øremerkede tilskuddsordningen til kommunalt barnevern videreføres og styrkes, og det legges opp til 150 nye stillinger i 2014. Det kan også søkes om midler til kompetanse- og samhandlingstiltak.
- Det foreslås å opprette en ny nasjonal tilskuddsordning mot barnefattigdom, med mål om å gi flere fattige barn og unge mulighet til å delta i ferie- og fritidsaktiviteter.
- Integreringstilskuddet styrkes med 250 mill kr
- Tilskuddet til utleieboliger til vanskeligstilte styrkes
- Det foreslås å innføre en kommunal medfinansiering på 10 % av utgiftene over innslagspunktet (kr 16 050 per barn) for statlig refusjon av utgiftene til barnevernstiltak for enslige mindreårige asylsøkere.
- På bakgrunn av den sterke utgiftsveksten innenfor ressurskrevende tjenester foreslår regjeringen en innstramming i ordningen ved å redusere statens kompensasjonsgrad fra 80 % til 77,5 %. Denne vil ha innvirkning allerede i 2013. Innslagspunktet er foreslått prisjustert fra 975 000 kr til 1 010 000 kr.

Rådmannens forslag til budsjett 2014 har følgende generelle merknader:

- Budsjettet tar utgangspunkt i opprinnelig rammer for 2013.
- Alle innspill fra enhetene er tatt med i oversikten, og noen av tiltakene er tatt med i rådmannens budsjettforslag.
- Lønn og pensjon er de største komponentene i budsjettet.
- 2014 budsjettet har ingen rentebuffer.
- I budsjettforlaget er det tatt hensyn til alle lån, samt kalkulatoriske utgifter til vann og avløp.

- Flere gode tiltak, både nødvendige og faglig godt argumenterte, er utelatt i budsjettforslaget av økonomiske årsaker.
- Budsjettforslaget inneholder få økninger i bemanning, bortsett fra følgende:
 - Sektor for administrasjon: Stillingen som miljøarbeider utvides fra 30 % til 80 % stilling pga økning i familiegjenforening, og utgjør kr 227 000.
 - Sektor for helse og sosial:
 - En bruker som skal ha 1-1 bemanning hele døgnet gir behov for økt stillingsressurs, og store andeler blir refundert ved økning i tilskudd for ressurskrevende tjenester.
 - Voksenopplæringen økes med 60 % stilling som følge av økt aktivitet, og dekkes opp med økte inntekter. Utgjør kr 1 923.
 - Sektor 5 selvkost: Innenfor selvkost er det økning med 60 % stilling med jmf KST 33/12.
- Forpliktende plan for nedbetaling av tidligere års merforbruk er som følger:

År	Opprinnelig	Rest	2013	2014	Sum
2007	2 430 769	168 657	168 657	0	168 657
2008	8 094 536	8 094 536	5 864 361	2 230 175	8 094 536
2009	4 346 893	4 346 893	759 221	3 587 672	4 346 893
2010	5 332 559	5 332 559	849 641	4 482 918	5 332 559
Sum	20 204 757	17 942 644	7 641 880	10 300 764	17 942 644

Kommentarer til sektor 1 Administrasjon

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	33 975 193	-8 105 693
Endringer i budsjett 2014		
Konsekvensjustert budsjett	1 167 011	-1 066 145
Sum tiltak	-15 363	-1 800 000
Ramme 2014	35 126 841	-10 971 838

Konsekvensjustert budsjett:

- Lønns- og pensjonsvekst.
- Utgiften til lønnsoppgjøret for 2014 er antatt til 3,5 prosent.
- Vakanser fra 2013 på kr 500 000 er ikke videreført.
- Nordreisa kommune sin andel av plankontoret er flyttet fra utviklingsavdelingen og til administrasjon, kr 573 000.
- Økning av introduksjonsstønad er videreført med kr 1 000 000 fra revideringen av budsjett 2013.
- Budsjettpostene EDB utstyr er flyttet fra enhetene og på IT sitt budsjett, utgjør kr 270 100.

Tiltak:

- Stillingen som miljøarbeider utvides fra 30 % til 80 % stilling pga økning i familiegjenforening, og utgjør kr 227 000.
- Integreringstilskuddet økes med kr 1 800 000, til totalt kr 9 400 000. I tillegg økes introduksjonsstønad med kr 200 000 og bolig/etablering flyktninger med kr 200 000.
- Overformynderoppgaven er overtatt av Fylkesmannen, utgjør 190 200.
- Det er ingen valg i 2014 og midlene på kr 195 400 tas ut av budsjettet.
- Driftstilskuddet til Nord-Troms Regionråd økes med kr 129 980. Økningen skyldes tilskudd til Nord-Troms studiesenter.

- Godtgjøring til kontrollutvalget og KomRev Nord IKS økes med kr 96 894.
- Overføringen til Kirkelig fellesråd økes med kr 167 073 som dekker lønns- og pensjonsøkning.
- Lønnsavsetningen reduseres med kr 858 519. Total avsetning utgjør 3,5 % lønnsøkning.
- Kr 207 809 overføres til disposisjonsfond.

Kommentarer til sektor 2 Levekår

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	107 882 203	-14 917 950
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	3 655 985	-38 261
Sum tiltak	-603 357	-384 260
Ramme 2014	110 934 831	-15 340 471

Konsekvensjustert budsjett:

- Lønns- og pensjonsvekst.
- Feilbudsjettet inntekt på skoleskyss på kr 91 000 er fjernet.
- Tilskudd til private barnehager er økt med kr 700 000 jmf revidering av budsjett 2013.
- Storslett skole er redusert med 433 % stillinger.
- Moan skole og SFO er redusert med 270 % stillinger.

Tiltak:

- Sykelønnsrefusjonen økes med kr 450 000 fordelt på flere enheter
- Ved omplassering av barn til andre kommuner må kommunen refundere utgiftene med skolegang til plasseringskommunene, som gir kommunen økte utgifter med kr 300 000.
- Skoleskyssen er blitt dyrere og budsjettet er ikke justert på flere år. Økes med kr 250 000.
- Kommunen kjøpte i 2013 brakkene som står utenfor Moan skole, og midlene til leie tas ut av budsjettet, kr 170 000.
- Andelen elever med spesialundervisning som går ut fra Moan er lik andel barn med spesialundervisning som begynner på Moan. Tiltaket settes i kr. 0.
- Refusjon fra annen kommune tas ut av budsjettet til Moan skole da eleven ikke går der lengre, utgjør kr 274 000.
- Reduksjon i spes.ped på Storslett skole er med 5/12 dels virkning på kr 224 717.
- Oksfjord skole 1-4.trinn har behov for økt lønnsmidler SFO fra høsten 2014, kr 47 349.
- Refusjon fra annen kommune tas ut av budsjettet til Moan SFO da eleven ikke går der lengre, utgjør kr 73 000.
- Makspris oppholdsbetaling i barnehager øker med kr 30 per barn, og gir en økt inntekt på kr 50 000.
- Storslett barnehage har to plasser mer enn forrige budsjettår, utgjør kr 51 260.
- Refusjon sykelønn reduseres med kr 100 000 i Sonjatun barnehage som følge av redusert sykefravær.
- Refusjon sykelønn reduseres med kr 20 000 i Høgegga barnehage som følge av redusert sykefravær.
- Innsparing husleie Leirbukt barnehage er på kr. 1 107 912. Tre hus er kjøpt mens kommunen har sagt opp leieforholdet for to hus.
- Voksenopplæringen økes med 60 % stilling som følge av økt aktivitet, og dekkes opp med økte inntekter. Utgjør kr 1 923.

Kommentarer til sektor 3 Helse og sosial

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	151 417 286	-50 283 014
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	14 547 529	-3 519 256
Sum tiltak	2 943 280	-4 868 280
Ramme 2014	168 908 095	-58 670 550

Konsekvensjustert budsjett:

- Lønns- og pensjonsvekst
- Faste tillegg er justert til reelt nivå og utgjør kr 3,2 mill i denne sektoren.
- Vakanser fra 2013 på kr 1 280 000 er ikke videreført.

Tiltak:

- Sykelønnsrefusjonen økes med kr 650 000 fordelt på flere enheter
- En bruker som skal ha 1-1 bemanning hele døgnet gir behov for økt stillingsressurs, og store andeler blir refundert ved økning i tilskudd for ressurskrevende tjenester.
- Økte utgifter til dagtilbud, avlastning og omsorgslønn utgjør kr 800 000.
- Helsesektoren må holde tre fagarbeiderstillinger vakant i 2014, utgjør kr 1 500 000.
- Kommunens andel av medfinansiering øker for hver avregning, og økes med kr 500 000.
- Tilskuddet til ressurskrevende tjenester økes med kr 1 000 000 som utgjør lønns- og pensjonsvekst.
- Egenandelene på flere enheter justeres til reelt nivå, utgjør kr 650 000.
- Midler til en privat driftsavtale i fysioterapi holdes vakant, utgjør kr 375 000.
- Bidrag i forbindelse med sosialhjelp økes med kr 100 000.

Kommentarer til sektor 4 Utviklingsavdelingen

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	19 002 042	-9 612 698
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	-3 837 770	4 737 167
Sum tiltak	0	-11 000
Ramme 2014	15 164 272	-4 886 531

Konsekvensjustert budsjett

- Lønns- og pensjonsvekst
- Nordreisa kommune sin andel av plankontoret er flyttet fra utviklingsavdelingen og til administrasjon, kr 573 000.
- Prosjektet ungdomskontakt er utgått og fjernet fra budsjettet
- Øvrige prosjekter er flyttet til sektor 0

Tiltak:

- Husleien på Halti økes med 3 %, utgjør kr 11 000.

Kommentarer til sektor 5 Selvkost

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	30 026 281	-19 642 660
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	-11 396 721	1 152 315
Sum tiltak	0	0
Ramme 2014	18 629 560	-18 490 345

Konsekvensjustert budsjett

- Lønns- og pensjonsvekst
- Selvkost er justert i hht budsjetterte innbetalinger
- Anleggsansvarene er flyttet til sektor 6, utgjør kr 11,7 mill i reduksjon.
- Innenfor selvkost er det økning med 60 % stilling med jmf KST 33/12.

Tiltak:

- Endringer er gjort i konsekvensjustert budsjett

Kommentarer til sektor 6 Bygg, eiendom og anlegg

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	23 011 920	-5 098 872
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	13 603 498	-714 957
Sum tiltak	-800 000	-100 000
Ramme 2014	35 815 418	-5 913 829

Konsekvensjustert budsjett

- Lønns- og pensjonsvekst
- Anleggsansvarene er flyttet fra sektor 5, utgjør kr 11,7 mill i reduksjon.

Tiltak:

- Sykelønnsrefusjonen økes med kr 100 000
- Sektor 6 må holde to stillinger vakant i 2014, utgjør kr 850 000.
- Havnen i Oksfjord er kommunal og må brøytes, utgjør kr 50 000.

Kommentarer til sektor 7 Skatt og rammetilskudd

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	0	-277 839 299
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	0	0
Sum tiltak	0	-11 490 701
Ramme 2014	0	-289 330 000

Tiltak:

- Økt skatt og rammetilskudd utgjør kr 13,303 mill.
- Økt utskrivning av eiendomsskatt med virkning i 2014 utgjør kr 200 000.
- Fra og med 2014 skal all merverdiavgift tilknyttet investering i investeringsregnskapet, utgjør kr 2 012 299.

Kommentarer til sektor 8 Renter, avdrag og avsetninger

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	39 214 261	-19 029 000
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	14 540 715	-9 337 576
Sum tiltak	-7 386 958	-750 000
Overført fra investeringsbudsjettet	1 594 322	
Ramme 2014	47 962 340	-29 116 576

Konsekvensjustert budsjett:

- Premieavvik og amortisering av premieavvik settes til kr 0 i konsekvensjustert budsjett, utgjør kr 6,7 mill.
- Internrenter og internavdrag VAR reduseres og utgjør ca kr 1,125 mill.

Tiltak:

- Utbytte fra Ymber AS budsjetteres med kr 750 000.
- Som følge av den økonomiske situasjonen til Nordreisa kommune betales det kun minimumsavdrag i 2014. Fra 2015 betales avdragene som avtalt.
- Estimert premieavvik for 2014 er på kr 13 174 000 og amortisering av premieavvik er på kr 3 095 000. Netto kr 10 079 000.
- Kommunen skal dekke inn kr 10,3 mill av tidligere års merforbruk og avsetning økes med kr 2 803 800.

Kommentarer til sektor 0 Prosjekter og interkommunale samarbeid

	Utgifter	Inntekter
Ramme for 2013	0	0
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	4 647 799	-4 469 016
Sum tiltak	725 000	-725 000
Ramme 2014	5 372 799	-5 194 016

Konsekvensjustert budsjett

- I denne sektoren er interkommunale samarbeid som plankontoret og PPT, men også ulike prosjekter.

Tiltak:

- Bålplass Halti er et prosjekt med mål om å styrke samhandling, formidling og utvikle felles løsninger for det kommende Halti-bygget. Prosjektet vil vare i 2 år og har ekstern finansiering.

- Rovviltjakt er et prosjekt som har hovedformål innsamling av grunneiers tillatelser for utøving av jakt på rovvilt. Det skal være et verktøy i reguleringen av rovvilt bestandene og legge til rette for uttak av disse. Prosjektet har ekstern finansiering.

Kommentarer til investeringsbudsjettet

- For å få budsjettforslaget i balanse er det kun nødvendige investeringer som enten vil redusere driftsutgiftene eller bidra til å sikre kommunen sine interesser som er tatt med. I tillegg kommer for øvrig Halti II der det er gitt mange tilsagn fra ulike departement og intensjonsavtaler på husleie, og som vil gi kommunen et løft.
- Flere gode og til dels nødvendige investeringstiltak er tatt ut av budsjettforslaget.

Vurdering

Budsjettet for 2014 er særdeles stramt og krever stram styring. Ytterligere nedskjæringer anses som vanskelig uten å foreta kutt på stillinger.

For å få et større handlingsrom må driften av Nordreisa kommune ned med mellom 5-10 millioner. Det er viktig at kommunen i årene fremover opparbeider seg handlingsrom for å ha midler til uforutsette hendelser, samt bygge opp likviditetsbufferen.

Det bør ses nærmere på barnehagestrukturen for å få en mer effektiv drift, noe som vil gi besparelse både til kommunen, samt gi innvirkning på tilskudd til private barnehager. Elevantallet på de enkelte skolene bør ha en avgjørende betydning for fremtidig skolestruktur i kommunen. Når det gjelder helsesektoren ser vi allerede økt press på kommunale tjenester. Dette vil tilta ytterligere på grunn av at andelen av den eldre befolkning vil øke, med dertil økte behov for kommunale tjenester.

Av investeringer i vedtatt økonomiplan for 2013 – 2016 er Utbygging av Moan skole foreslått utsatt til 2015. IKT utstyr til skoler og barnehager er tatt ut, og tas med i en samordnet plan for IKT investeringer. Av tiltak vedtatt i kommuneplanens handlingsdel er opprusting av kommunalt veinett tatt med fra og med 2015. Høgegga barnehage foreslås utsatt til 2015. Planlegging og utbygging av kirkegård på Storslett er ikke tatt med i forslaget og bør utsettes til 2015. Disse investeringene foreslås utsatt for å fordele rente- og avdragsbelastningen over tid.

Driftsbudsjett 2014

Ramme 2013	Utgifter	Inntekter
1 Administrasjon og fellesutgifter	33 975 193	-8 105 693
2 Skoler, barnehager, Familiesenteret	107 882 203	-14 917 950
3 Helse og omsorg, Sosial	151 417 286	-50 283 014
4 Utviklingsavdelinga	19 002 042	-9 612 698
5 Selvkost	30 026 281	-19 642 660
6 Bygg, eiendom og anlegg	23 011 920	-5 098 872
7 Skatt og rammetilskudd	0	-277 839 299
8 Renter og avdrag	39 214 261	-19 029 000
9 Prosjekter og interkommunale selskap	0	0
Sum rammer 2013	404 529 186	-404 529 186

1 Administrasjon og fellesutgifter

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	33 975 193	-8 105 693
Endringer i budsjett 2014		
Konsekvensjustert budsjett	1 167 011	-1 066 145
Sum tiltak	-15 363	-1 800 000
Ramme 2014	35 126 841	-10 971 838

Tiltak i budsjettforslaget

160 Utvidelse av stilling som miljøarbeider	227 000	
160 Økt integreringstilskudd	400 000	-1 800 000
170 Opphør av overformynderoppgave	-190 200	
172 Ingen valg i 2014	-195 400	
173 Økning av driftstilskudd Nord-Troms Regionråd	129 980	
175 Økt godtgjøring kontrollutvalg og KomRev Nord IKS	96 894	
180 Lønn- og pensjonsøkning Kirkelig fellesråd	167 073	
190 Redusert lønnsavsetning	858 579	
190 Overført til disposisjonsfond	207 809	

2 Skoler, barnehager, Familiesenteret

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	107 882 203	-14 917 950
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	3 655 985	-38 261
Sum tiltak	-603 357	-384 260
Ramme 2014	110 934 831	-15 340 471

Tiltak i budsjettforslaget

212,213,232,242, 243,260 Økt sykelønnsrefusjon		-450 000
210 Økning elever i andre kommuner	300 000	
210 Økning skoleskyss	250 000	
212 Moan skole - Avslutning leie av brakker	-170 000	
212 Moan skole - Spes.ped tiltak	0	
212 Moan skole - Reduksjon refusjon fra annen kommune		274 000
213 Storslett skole - Reduksjon spes.ped	-224 717,00	
215 Oksfjord skole - Økt lærerressurs 1-4 trinn	47 349,00	
232 Moan SFO - Reduksjon refusjon fra annen kommune		73 000
240 Barnehagene - Økning egenandeler barnehager		-50 000
242 Storslett bhg - Økt egenandeler/oppholdsbetaling		-51 260
245 Sonjatun bhg - Reduksjon refusjon sykelønn		100 000
247 Høgegga bhg - Reduksjon refusjon sykelønn		20 000
248 Leirbukt bhg - Innsparing husleie	-1 107 912	
263 Voksenopplæringen - Økt undervisningsressurs	301 923	-300 000

3 Helse og omsorg

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	151 417 286	-50 283 014
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	14 547 529	-3 519 256
Sum tiltak	2 943 280	-4 868 280

Ramme 2014	168 908 095	-58 670 550
-------------------	-------------	-------------

Tiltak i budsjettforslaget

310,321,324,341 Økt sykkelønnsrefusjon		-650 000
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	3 418 280	-2 568 280
300 Samletiltak unge funksjonshemmede	800 000	
300 Vakanser helsesektoren 3 stillinger	-1 500 000	
305 Økning medfinansiering	500 000	
305 Økning ressurskrevende tjenester		-1 000 000
310, 311, 312 Økte egenandeler		-650 000
341 Vakant midler fysioterapi	-375 000	
361 Sosialhjelp - Økning sosialhjelp (behov kr 500 000)	100 000	

4 Utviklingsavdelingen

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	19 002 042	-9 612 698
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	-3 837 770	4 737 167
Sum tiltak	0	-11 000
Ramme 2014	15 164 272	-4 886 531

Tiltak i budsjettforslaget

420 Halti - Justering husleie		-11 000
-------------------------------	--	---------

5 Selvkost

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	30 026 281	-19 642 660
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	-11 396 721	1 152 315
Sum tiltak	0	0
Ramme 2014	18 629 560	-18 490 345

Tiltak i budsjettforslaget

Ikke i budsjettforslaget

6 Bygg, eiendom og anlegg

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	23 011 920	-5 098 872
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	13 603 498	-714 957
Sum tiltak	-800 000	-100 000
Ramme 2014	35 815 418	-5 913 829

Tiltak i budsjettforslaget

601 Økt sykkelønnsrefusjon		-100 000
600 Vakanser teknisk	-850 000	

7 Skatt og rammetilskudd

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	0	-277 839 299
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	0	0
Sum tiltak	0	-11 490 701
Ramme 2014	0	289 330 000

Tiltak i budsjettforslaget

700 Økt skatt og rammetilskudd		-13 303 000
710 Eiendomsskatt - Økte skatter		-200 000
741 Reduksjon mvakomp. investering		2 012 299

8 Renter og avdrag

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	39 214 261	-19 029 000
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett (ikke viderført nye investeringer)	14 540 715	-9 337 576
Sum tiltak	-7 386 958	-750 000
Overført fra investeringsbudsjettet	1 594 322	
Ramme 2014	47 962 340	-29 116 576

Tiltak i budsjettforslaget

800 Utbytte		-750 000
850 Økning av avdragsutgifter	1 388 242	
850 Betaling av minusavdrag	-1 500 000	
880 Premieavvik og amortisering	-10 079 000	
880 Økt inndekning av tidligere års merforbruk	2 803 800	

9 Prosjekter og interkommunale samarbeid

	<u>Utgifter</u>	<u>Inntekter</u>
Ramme for 2013	0	0
Endringer 2014		
Konsekvensjustert budsjett	4 647 799	-4 469 016
Sum tiltak	725 000	-725 000
Ramme 2014	5 372 799	-5 194 016

Tiltak i budsjettforslaget

406 - Haldi, bålplass ved elva	525 000,00	-525 000,00
406 - Rovviltjakt	200 000,00	-200 000,00

Ramme 2014

	Utgifter	Inntekter
1 Administrasjon og fellesutgifter	35 126 841	-10 971 838
2 Skoler, barnehager, Familiesenteret	110 934 831	-15 340 471
3 Helse og omsorg, Sosial	168 908 095	670 550
4 Utviklingsavdelinga	15 164 272	-4 886 531
5 Anleggsdrift	18 629 560	-18 490 345
6 Bygg og eiendom	35 815 418	-5 913 829
7 Skatt og rammetilskudd	0	-289 330 000
8 Renter og avdrag	47 962 340	-29 116 576
9 Prosjekter og interkommunalt samarbeid	5 372 799	-5 194 016
Sum rammer 2014	437 914 156	-437 914 156

Investeringsbudsjett 2014

Tiltak	2014	2015	2016	2017	Samlet
Guleng III	20 000 000	13 000 000			33 000 000
Halti II	28 800 000	19 840 000			48 640 000
Hjelnes kai	2 000 000				2 000 000
Skogeiendommen	1 100 000				1 100 000
Egenkapitalinnskudd	1 200 000				1 200 000
Salg av tomter	-1 200 000				-1 200 000
VAR investering	800 000	100 000	100 000	100 000	
Asfaltering		600 000	1 000 000	1 000 000	
Grunnkjøp		1 200 000			1 200 000
Grunnkjøp		1 000 000			1 000 000
Ny feiemaskin		150 000			150 000
Ny vei Moan		1 000 000			1 000 000
Oppretting av lysmaster		260 000			260 000
Utbygging Moan skole		10 500 000	5 000 000		15 500 000
Utbygging barnehage		9 000 000	4 500 000		13 500 000
Tilskudd	-5 450 000	-9 120 000			-14 570 000
Nye lån	-42 900 000	-47 530 000	-10 600 000	-1 100 000	-102 130 000
Ubrukte lånemidler	-4 350 000				-4 350 000



Alle kommunene i Troms

Økonomiinfo 2/2013 - Statsbudsjettet 2014

Regjeringen Stoltenberg legger i dag, mandag 14. oktober 2013, frem Prop 1 S (2013-2014) Statsbudsjettet 2014. Dette notatet gir en oppsummering av de viktigste elementene i statsbudsjettet for 2014. Notatet er ikke uttømmende i forhold til innholdet i proposisjonen.

Kommuneøkonomien i 2013

Som i tidligere statsbudsjett for kommende år blir det også gjort nye inntektsanslag for kommuneøkonomien i inneværende år.

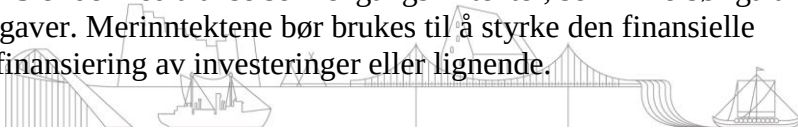
Skatteanslaget for 2013 er oppjustert med totalt 1,8 mrd. kr. for kommunesektoren i forhold til nivået som ble varslet i revidert nasjonalbudsjett som kom i mai 2013. Nivået i revidert nasjonalbudsjett var for øvrig uendret fra nivået som ble lagt til grunn ved fremleggelsen av statsbudsjettet 2013.

Økningen på 1,8 mrd. kr. fordeler seg med 1,45 mrd. kr. for kommunene og 350 millioner kroner for fylkeskommunene. Nytt anslag på skatt på inntekt og formue for kommunene for 2013 er med dette 126,95 mrd. kr, opp fra 125,5 mrd. kr.

Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å gjennomføre nye beregninger på egne frie inntekter med utgangspunkt i det nye tallet for skatteinngang for landet. På grunn av ordningen med løpende inntektsutjevning er det viktig å fortløpende vurdere egen skatteinngang i forhold til endringer i skatteinngangen for kommunene samlet gjennom året.

De ekstra skatteinntektene på 1,45 mrd. kr. får kommunene beholde i 2013, men de videreføres ikke til 2014, i tråd med vanlig praksis. Bakgrunnen er at regjeringen i kommuneproposisjonen varsler et gitt nivå på kommunenes inntekter for neste år. Dette nivået ligger fast, uavhengig av om anslaget på skatteinntektene for 2013 blir endret i forhold til anslaget i revidert nasjonalbudsjett.

De ekstra skatteinntektene i 2013 er dermed å anse som engangsinntekter, som ikke bør gå til å finansiere ordinære driftsoppgaver. Merinntektene bør brukes til å styrke den finansielle situasjonen i kommunen, egenfinansiering av investeringer eller lignende.



Lønnsveksten i 2013 anslås til 3,5 %, dvs. samme anslag som i revidert nasjonalbudsjett 2013. Kommunal deflator (en vektet indeks for beregning av realvekst i kommunesektorens inntekter. Indeksen består av lønnsvekst og prisvekst på kjøp av varer og tjenester) for 2013 er dermed uendret i forhold til anslaget i revidert nasjonalbudsjett 2013. I statsbudsjettet for 2013 som kom i oktober 2012 var anslaget på lønnsvekst på 4 %, og kommunal deflator var anslått til 3,3 %.

På bakgrunn av den sterke utgiftsveksten innenfor ressurskrevende tjenester foreslår regjeringen en innstramming i ordningen ved å redusere statens kompensasjonsgrad fra 80 % til 77,5 % fra 2014. Dette vil øke kommunens egenandel fra 20 % til 22,5 %. Denne innstrammingen i toppfinansieringsordningen vil øke belastningen på kommunenes økonomi. Det er viktig å merke seg at dette vil ha budsjettmessig virkning allerede i inneværende år, med om lag 215 millioner kroner i 2013. Siden statens refusjon i statsbudsjettet for 2014 gjelder utgifter som kommunene har hatt i 2013, vil endringen påvirke kommunens regnskap for 2013.. Iht. anordningsprinsippet skal kommunene inntektsføre refusjonen det året utgiftene oppstår, altså i 2013.

Samlet sett er kommuneøkonomien i 2013 styrket sammenlignet med anslaget i revidert nasjonalbudsjett 2013, men Fylkesmannen vil understreke at det vil kunne være store variasjoner mellom kommunene ettersom innstrammingen i ordningen for ressurskrevende tjenester vil kunne slå ut forskjellig fra kommune til kommune.

Kommuneopplegget i 2014

I statsbudsjettet er det varslet inntektsnivå for *kommunesektoren* samlet, det vil si både fylkeskommunene og kommunene. Fylkesmannen fokuserer naturligvis på tallene for kommunene alene. I det materialet Fylkesmannen har fått tilgang til før offentliggjørelsen av statsbudsjettet var det ikke gjennomgående oppgitt tall for samlede inntekter for kommunene alene, men for kommunesektoren som også omfatter fylkeskommunene. Kommunene utgjør om lag 80 % av kommunesektoren, og vi har tatt utgangspunkt i dette ved anslag på vekst i kommunenes samlede inntekter. Anslag på frie inntekter for kommunene er oppgitt eksplisitt i materialet vi hadde tilgang til.

Regjeringen legger opp til en vekst i de samlede inntektene for kommunene på ca. 6,35 mrd. kr. I kommuneproposisjonen for 2014 ble det lagt til grunn en realvekst i kommunenes samlede inntekter i 2014 på mellom 5 og 5,5 mrd. kr.

Det legges i statsbudsjettet opp til **en vekst i de frie inntektene (skatt på inntekt og formue og rammetilskudd) på 4,3 mrd. kr.** når veksten regnes fra anslått inntektsnivå i 2013 i revidert nasjonalbudsjett 2013. I kommuneproposisjonen ble det varslet en vekst i frie inntekter for kommunene på mellom 4 og 4,5 mrd. kr.

Som vanlig opereres det fra regjeringens hold med to ulike vekstanslag for inntektsnivået i 2014: ett fra nivået i revidert nasjonalbudsjett 2013 og ett fra anslag på regnskap 2013 der det

er tatt hensyn til økte skatteinntekter i 2013. Veksten regnet fra anslag på regnskap 2013 vil derfor være lavere enn veksten regnet fra nivået i revidert nasjonalbudsjett 2013.

Den samlede veksten i kommunenes inntekter på ca. 6,35 mrd. kr. (målt fra RNB-nivå 2013) består av følgende:

- Vekst frie inntekter: 4,3 mrd. kr.
- Ca. 820 millioner kr. er knyttet til nye oppgaver, regelendringer etc. som kompenseres med økte frie inntekter.
- Ca. 1 mrd. kr. er økte øremerkete midler.
- Om lag 250 mill. kr. er vekst i gebyrinntekter som er knyttet til volumvekst innenfor kommunale tjenester som er brukerfinansiert/gebyrbelagt.

Dersom veksten regnes fra anslag på regnskap for 2013 er vekst i frie inntekter for kommunene 2,85 mrd. kr (dvs. 4,3 mrd. fratrasket økte skatteinntekter i 2013 på 1,45 mrd. kr.)

Veksten i frie inntekter må sees i sammenheng med økte utgifter for kommunene knyttet til befolkningsutviklingen. Beregninger utført av TBU (Teknisk beregningsutvalg for kommunal og fylkeskommunal økonomi) indikerer at kommunene kan få merutgifter i 2013 på om lag 3 mrd. kr. p.g.a. den demografiske utviklingen. **Merutgifter knyttet til befolkningsutviklingen som må dekkes av de frie inntektene er anslått til 2,5 mrd. kr.**

I 2014 forventes det at kommunenes **pensjonskostnader** vil øke kraftig utover det som kompenseres gjennom kommunal deflator. Regjeringen har anslått at økningen vil være 1,75 mrd. kr. for kommunesektoren samlet. Anslaget er grovt og usikkert i følge KRD. Det er ikke gitt anslag for kommunene, men kommunene utgjør ca. 80 % av kommunesektoren.

Av veksten i frie inntekter til kommunene er 180 mill. kr. begrunnet i behovet for en særskilt styrking av helsestasjons- og skolehelsetjenesten. Dette ble varslet i kommuneproposisjonen. Midlene foreslås fordelt til kommunene basert på antall innbyggere i alderen 0-19 år, men slik at alle kommuner får minst 100 000 kr.

Videre er 27 mill. kroner av veksten i frie inntekter knyttet til etterutdanning av deltids brannpersonell. Dette er et nytt moment som ikke ble varslet i kommuneproposisjonen. Totalt er det foreslått at 36 mill. kr skal fordeles særskilt (tabell C-k i Grønt hefte) til kommuner med deltids brannpersonell. 27. mill. kr. kommer fra veksten i frie inntekter, mens 9 mill. kr. er en omfordeling av midler som allerede ligger i kommunerammen. Det er lagt til grunn at der det er vertskommunesamarbeid om brannvesen, må vertskommunen sørge for at midlene kommer alle kommunene i samarbeidet til gode.

Kommunalt skattøre

Pt. skal skattøren fastsettes ut fra en målsetning om at skatteinntektene for kommunene skal utgjøre 40 % av de samlede inntektene, jf. kommuneproposisjonen for 2011.

Det er i statsbudsjettet for 2014 foreslått at den **kommunale skattøren settes ned med 0,2 prosentpoeng til 11,4 %**.

Kommunal deflator 2014

Kommunesektorens inntekter prisjusteres for anslått lønns- og prisvekst før realveksten legges til.

Kommunal deflator 2014 er anslått til 3 %. Lønnsvekst er anslått til 3,5 %, mens prisvekst er anslått til 2 %. Lønnsvekst teller 2/3 i deflator, mens prisvekst teller 1/3. Andelen har vært stabil over tid.

Følgende kostnadselementer er ikke dekket av deflatoren:

- Rentekostnader
- Pensjonskostnader er dekket i budsjettdeflatoren i den grad de øker i takt med lønnsveksten. Dersom pensjonskostnadene øker mer enn lønnsveksten fanges ikke dette opp av deflatoren.
- Demografikostnader.

Vekst i frie inntekter for kommunene i Troms

Tabellen under viser anslag på frie inntekter i 2014 for kommunene i Troms, anslått nominell vekst målt fra anslag fra på regnskap 2013 og realendring når en tar hensyn til anslått lønns- og prisvekst i 2014 på 3 % (kommunal deflator).

Kommunenr.	Kommune	Anslag på frie inntekter 2014 (tall i 1000 kr.)	Nominell vekst målt fra anslag på regnskap 2013	Realendring (nominell vekst fratrasket deflator i 2014 på 3 %)
1902	Tromsø	3 327 568	4,4 %	1,4 %
1903	Harstad	1 211 342	3,3 %	0,3 %
1911	Kvæfjord	192 372	4,6 %	1,6 %
1913	Skånland	181 296	3,0 %	0,0 %
1917	Ibestad	101 810	2,4 %	-0,6 %
1919	Gratangen	84 584	4,0 %	1,0 %
1920	Lavangen	77 413	2,0 %	-1,0 %
1922	Bardu	218 555	3,1 %	0,1 %
1923	Salangen	135 606	2,5 %	-0,5 %
1924	Målselv	354 138	3,0 %	0,0 %
1925	Sørreisa	188 109	3,0 %	0,0 %
1926	Dyrøy	88 930	2,1 %	-0,9 %
1927	Tranøy	108 833	3,7 %	0,7 %
1928	Torsken	72 787	3,1 %	0,1 %
1929	Berg	63 529	2,2 %	-0,8 %
1931	Lenvik	636 046	3,1 %	0,1 %
1933	Balsfjord	318 208	2,8 %	-0,2 %
1936	Karlsøy	157 968	2,9 %	-0,1 %
1938	Lyngen	206 518	4,7 %	1,7 %
1939	Storfjord	131 712	4,4 %	1,4 %
1940	Gáivuotna Kåfjord	146 845	2,6 %	-0,4 %
1941	Skjervøy	183 981	2,5 %	-0,5 %
1942	Nordreisa	271 268	5,2 %	2,2 %
1943	Kvænangen	128 343	2,3 %	-0,7 %
	Landet	262 097 000	4,1 %	1,1 %

Kommunene Nordreisa, Lyngen, Kvæfjord, Storfjord og Tromsø har høyest anslått realvekst. Disse 5 kommunene har en anslått vekst som er høyere enn landsgjennomsnittet på 1,1 %.

I alt 11 kommuner i Troms har anslått realøkning. Det er 10 kommuner med anslått realnedgang, mens det er tre kommuner med uendret nivå (Skånland, Målselv og Sørreisa).

Kommunene Lavangen, Dyrøy, Berg, Kvænangen, Ibestad, Salangen og Skjervøy har de mest negative anslagene. Disse syv kommunene, samt kommunene Balsfjord, Karlsøy og Kåfjord har alle anslått realnedgang i frie inntekter.

Endret rammetilskudd som følge av endring i oppgaver

Ved pålegg om nye eller utvidede oppgaver for kommunene, avvikling av oppgaver eller regelendringer som har økonomiske konsekvenser skal kommunene kompenseres eller trekkes i frie inntekter på grunnlag av beregnet endring i økonomisk belastning.

Disse endringene holdes utenom veksten i frie inntekter. Totalt er det tale om ca. 820 mill. kr for kommunene, som altså er midler som kommer i tillegg til den varslete veksten i frie inntekter.

I hovedsak er dette knyttet til forhold innenfor barnehage, skole og barnevern:

Barnehage:

- Maksimal foreldrebetaling i barnehager (246 mill. kr). 81,5 mill. kr. er kompensasjon for helårsvirkningen av nominell videreføring av maksimalprisen i 2013.
- 163 mill. kr er knyttet til reell reduksjon i maksprisen fra høsten 2014. Det foreslås en makspris på 2 360 kr/mnd, som tilsvarer en reell reduksjon på 45 kr. Målsetningen om en maksimalpris på 1750 2005-kroner vil med dette være nådd.
- Opptrapping av tilskuddet til ikke-kommunale barnehager (170 mill. kr). Helårsvirkning av 2013-tiltak som innebar økning av minimumstilskuddet fra 92 % til 96 %.
- Opptrapping mot to barnehageoppptak: rett til plass for barn født i september og oktober . Rammetilskuddet foreslås økt med 241 mill. kr. i 2014 som kompensasjon. Dette gir rom for 2900 nye plasser, noe som tilsvarer anslagsvis 1/3 av plassene som kreves for å innføre to barnehageoppptak i året.

Skole

- 96 mill. kr. er kompensasjon for helårsvirkningen av innføring av valgfag på 9. trinn i 2013.
- 68 mill. kr. er knyttet til innføring av valgfag på 10. trinn fra høsten 2014. Innføring av 1,5 timer valgfag på 10. trinn fra høsten 2014. 0,5 time er ny tid og 1 time er omfordeling av eksisterende timetall. Med dette vil det være innført valgfag på alle trinn i ungdomsskolen. Kommunene foreslås kompensert for høsteffekten av valgfag på 10. trinn gjennom en økning i rammetilskuddet på om lag 68 mill. kr. (Dvs. til sammen 164 mill kr.)
- Kulturskoletilbud 1 time i skole/SFO (106 mill. kr.): Helårsvirkning av 2013-tiltak.

Utsatte barn og unge

- Økt kommunal egenandel i statlige barnevernsinstitusjoner som innebærer en økning i rammetilskudd på 160 mill. kr. Det foreslås at den kommunale egenandelen for plassering av barn i barnevernsinstitusjon økes med 1/3 til om lag 50 000 kr. pr mnd fra 1.1.2014. Egenandelen vil dermed i større grad speile de faktiske kostnadene ved institusjonsplassering. Målet med dette er å legge til rette for barnevernfaglige vurderinger i valget mellom ulike tiltak og bedre samhandlingen mellom kommunalt og statlig barnevern.
- Tilsyn med barn i fosterhjem (15 mill. kr.), jf. endringer i barnevernloven som trer i kraft 15. juli 2014. Helårseffekt er anslått til 32 mill. kr.

- Samvær under tilsyn: Kommunalt ansvar for beskyttet tilsyn med samvær foreldre-barn inntil 16 timer pr år (barneloven). Dette utgjør 2,3 mill. kr. mer i rammetilskudd for kommunene.

I tillegg er det noen saker på andre områder:

Helse og omsorg/samhandlingsreformen

I takt med oppbyggingen av døgntilbud for øyeblikkelig hjelp avlastes kommunenes utgifter til medfinansiering av spesialisthelsetjenesten. Som i budsjettet for inneværende år trekkes kommunene for anslått utgiftsreduksjon. For 2014 foreslås rammetilskuddet redusert med 86 mill. kr.

Vergemålsreformen

2. årseffekt av ansvarsendringen fra 2013. Dette utgjør 66,4 mill. kr. i uttrekk i rammetilskuddet for 2014.

Skjønnsmidler til psykososial oppfølging

Vi kan merke oss at skjønnsmidlene til oppfølging av 22. juli-hendelsene avvikles. Dette utgjør 51,5 mill. kr mindre i rammetilskudd til kommunene.

Nye plasser i statlige og private skoler

Flere elever i statlige og private skoler avlaster rammetilskuddet, og utgjør i 2014 80,2 mill. kr. mindre i rammetilskudd.

Bergen kommune overtar Hunstad skole fra staten fra høsten 2014

Dette utgjør 1,9 mill. kr. i økt rammetilskudd.

Andre viktige enkeltsaker i statsbudsjettet

Rentekompensasjonsordningen for skole- og svømmeanlegg

I 2014 foreslår regjeringen å fase inn ytterligere 1 mrd. kr. i rentekompensasjonsordningen. Forslaget har en budsjetteffekt på 20 mill. kr.

Rentekompensasjonsordningen for kirkebygg

Denne foreslås utvidet, slik at det i 2014 kan gis tilsagn tilsvarende en investeringsramme på 500 mill. kr. Budsjetteffekten er på 30 mill. kr. i 2014.

Rentekompensasjonsordningene forvaltes av Husbanken.

Omsorgsplan 2015

Utbygging av et godt botilbud for mennesker med behov for heldøgns omsorgstjenester er en sentral del av Omsorgsplan 2015. Målet er at det frem til 2015 skal gis tilsagn om investeringstilskudd til bygging og rehabilitering av 12 000 heldøgns omsorgsplasser. Det legges opp til at det kan gis tilsagn for 2000 omsorgsplasser i 2014. Tilskuddet beregnes ut fra en maksimal anleggskostnad som foreslås økt fra 2,8 mill. kr. i 2013 til 2,885 mill. kr. i 2014. Tilskuddssatsen for sykehjemsplass er 40 % av maksimal anleggskostnad, og for omsorgsbolig er satsen 30 %. (Disse prosentsatsene er uendret fra 2013).

Fra investeringstilskuddet ble innført i 2008 til utgangen av første halvår 2013 er det gitt tilsagn til om lag 7100 omsorgsplasser. Av disse er om lag 4000 ferdigstilt og tatt i bruk. Søknadsinngangen fra kommunene har vært god i 2013. Ved utgangen av august var det gitt tilsagn til om lag 1200 omsorgsplasser, og en ligger dermed godt an til å nå målet for året på 1750 plasser.

Utsatte barn og unge

Den øremerkede tilskuddsordningen til kommunalt barnevern videreføres og styrkes med 85. mill. kr. i 2014. Totalt er det øremerkete tilskuddet nå på 600 mill. kr. Som tidligere år skal midlene i hovedsak gå til nye stillinger. Det er lagt opp til 150 nye stillinger i 2014. Det kan også søkes om midler til kompetanse- og samhandlingstiltak (bl.a. i tilknytning til interkommunalt samarbeid).

Det foreslås opprettet en ny nasjonal tilskuddsordning mot barnefattigdom som har som mål å gi flere fattige barn og unge muligheter til å delta i ferie- og fritidsaktiviteter. Ordningen retter seg mot alle landets kommuner og vil bli regulert i rundskriv. I statsbudsjettet foreslås det en bevilgning på 96 mill. kr. til denne ordningen.

Bosetting/integrering av flyktninger

Integreringstilskuddet for 2014 foreslås styrket med 250 mill. kr.

Tilskuddet til utleieboliger til vanskeligstilte foreslås styrket med 67 mill. kr. og den totale rammen for tilskuddet vil da være 572 mill. kr. i 2014.

Regjeringen foreslår å innføre en kommunal medfinansiering på 10 % av utgiftene over innslagspunktet (16 050 kr. pr barn pr måned i 2014) for statlig refusjon av utgifter til barneverntiltak for enslige mindreårige asylsøkere. Det anslås at dette vil kunne innebære en reduksjon i refusjonsutbetalingene på 120 mill. kr. Bakgrunnen for at en går bort fra 100 %

statlig finansiering over innslagspunktet er sterk utgiftsvekst i ordningen, og manglende insentiver for kostnadskontroll.

Pensjonskostnader 2014

Pensjonspremiene har vokst kraftig de siste årene, p.g.a. sterk lønnsutvikling og lav rente.

I tillegg kommer oppkapitalisering av pensjonsfondene p.g.a. økt levealder, som medfører økte pensjonspremier. Oppkapitaliseringen innebærer en forbigående pukkeeffekt på premienivået (engangsutgifter som fordeles over 3-5 år).

KRD har gjort endringer i forutsetningene for beregning av pensjonskostnader for 2014 for å bidra til at kostnadsnivået over tid skal samsvare bedre med premienivået, og derigjennom redusere premieavvikene.

I 2014 forventes det at kommunenes **pensjonskostnader** vil øke kraftig utover det som kompenseres gjennom kommunal deflator. Regjeringen har anslått at økningen vil være 1,75 mrd. kr. for kommunesektoren samlet. Anslaget er grovt og usikkert i følge KRD. Det er ikke gitt anslag for kommunene, men kommunene utgjør ca. 80 % av kommunesektoren.

Det vil bli en økning i amortiseringskostnadene i 2014 som følge av premieavviket i 2013.

Det vises ellers til KRDs høringsforslag om å redusere amortiseringstid for premieavvik til 5/7 år.

Ressurskrevende tjenester

Vi viser til endringen som er omtalt under avsnittet om kommuneøkonomien i 2013, med reduksjon av kompensasjonsgrad fra 80 % til 77,5 %. Dette får som sagt økonomisk effekt allerede fra 2013 med 215 millioner kroner på landsbasis.

Regjeringen viser til at den underliggende veksten i ordningen fortsatt antas å være sterk. Budsjettforslaget for 2014 bygger på en økning i antall tjenestemottakere på 4,2 % og en realøkning av utgiftene pr tjenestemottaker på 0,8 %.

Innslagspunktet er foreslått prisjustert opp på vanlig måte med anslått lønnsvekst på 3,5 %. Dette innebærer en økning av innslagspunktet fra 975 000 kr til 1 010 000 kr.

Statsbudsjettet 2014 – videre prosess

Den nye regjeringen vil legge frem forslag til endringer i Prop. 1, trolig 8. november.

Stortingets finanskomité avgir innstilling om budsjetttrammene seinest 20. november. Innstillingen behandles i Stortinget 26. november.

Finanskomitéen måtte tidligere avgi innstilling om kommunal skattøre og rammetilskudd innen 20. november. Dette medførte at kommunesektorens frie inntekter ble endelig vedtatt i finansdebatten (ca. 27. november).

Fra i år kan finanskomitéen avgi innstilling om skatteopplegget og den kommunale skattøren noe seinere. Samtidig er ansvaret for behandling av rammetilskuddet til kommuner og fylkeskommuner overført til kommunalkomitéen. Dette innebærer at kommunesektorens frie inntekter vil bli fastsatt noe seinere enn i tidligere år.

Som tidligere vil Stortingets fagkomitéer avgi innstilling om fordeling av bevilgningene på budsjettpostene i dagene og ukene etter finansdebatten. Alle vedtak om statsbudsjettet 2014 må treffes innen 15. desember.

Økonomirådgiver Asle Tjeldflåt står til rådighet dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon i tilknytning til dette skrivet og det økonomiske opplegget for kommunene i 2014.

Med hilsen

Asle Tjeldflåt
økonomirådgiver

Tiltak som ikke er med i budsjettforslaget

Sektor 1

100 Kvalitetsstyringssystem	113 000,00
120 Innkjøp av kontorutstyr til boligkontor	30 000,00
120 Utvidelse 30% stilling servicekontoret	131 597,00
130 Reduksjon kostnad felles innkjøpssjef	-1 686,00
141 Drift/service IT Software, fellesutgift datasenter	400 000,00
141 IKT-Utstyr	487 000,00
141 Økning i linjer og samband	150 000,00
141 100% stilling IT avdelingen	550 000,00
144 Økning kontingenter / faste avg.gebyrer fellesutgifter	233 478,00
170 Økning eldredagen	13 511,00
170 iPad til kommunestyret	60 000,00
180 Div vedlikehold/utstyr til Kirkelig fellesråd	226 000,00

Sektor 2

200 Familiesenteret - Inventer og utstyr	26 695
212 Moan skole - Inventar (stoler)	50 000
212 Moan skole - Økning i fritt skolemateriell	100 000
212 Moan skole - Økt bemanning pga fremmedspråklige elever	470 000
212 Moan skole - Buss til svømmehall	60 000
213 Storslett skole - Innkjøp av konkretiseringsmaterieill matematikklab	45 000,00
213 Storslett skole - Innkjøp smartboard	80 000,00
213 Storslett skole - Utstyr naturfag/lab	90 000,00
213 Storslett skole - Utstyr til kunst og håndverksavdeling	50 000,00
214 Rotsundelv skole - Kjøp av nettbrett ifb med undervisning	30 000,00
215 Oksfjord skole - Økt lærerressurs 1-7 trinn	148 721,00
240 Opprettelse av barnehagekonsulent	650 000
240 Sommeråpent barnehage	100 000
240 50 % spesialpedagog barnehager	230 000
240 Øke pedagogtettheten i barnehagene	8 000 000
242 Storslett bhg - Innkjøp EDB utstyr	30 000
242 Storslett bhg - Innkjøp av inventar og utstyr	200 000
242 Storslett bhg - Økning kontormateriell	12 000
243 Sørkjosen bhg - Innkjøp av IKT-utstyr	30 000
243 Sørkjosen bhg - Innkjøp av lekeplassutstyr	200 000
243 Sørkjosen bhg - Innkjøp av møblement/utstyr til innemiljø	30 000
243 Sørkjosen bhg - Omgjøring av stilling fra assistent til pedagog	80 000
243 Sørkjosen bhg - Økt budsjett ferievikar	40 000
243 Sørkjosen bhg - Økt budsjett vikar annet fravær	12 000
245 Sonjatun bhg - Kjøp av inventar/utstyr utemiljø	23 665
245 Sonjatun bhg - Økt budsjett vikar annet fravær	15 000
250 Barnevern - Leasing bil	175 000

260 Helsestasjon - Økning 25% stilling	138 000
364 Grunnskole for voksne	0
265 Voksenopplæring - Økt lærerressurs	100 000

Sektor 3

300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	569 713
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	1 025 484
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	1 025 484
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	341 828
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	569 713
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	569 713
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	341 828
300 Opprettelse av stillinger nye tiltak	341 828
310 Sykehjemmet - CADD smertepumpe	22 000
310 Sykehjemmet - Digitalvekt for takheis	9 000
310 Sykehjemmet - Kurs og opplæring	11 000
310 Sykehjemmet - Ledsager	6 000
310 Sykehjemmet -Medisinskap	11 000
310 Sykehjemmet - 1,7 hjelpepleierstilling	1 095 713
310 Sykehjemmet - Økt budsjett transport	8 000
310 Sykehjemmet - Vitrineskap for sårutstyr	15 000
311 Omsorgssenteret - 40 % økt sykepleierstilling	185 000
311 Omsorgssenteret - Bringing av middag i helgene	130 000
311 Omsorgssenteret - Legetilsyn utenom kontortid	10 000
311 Omsorgssenteret - Økning av kursbudsjett	5 000
312 Bo og kultur -Økt budsjett ledsagelse	3 000
312 Bo og kultur - Økt kursbudsjett	5 000
323 Fosseng - Økt kursbudsjett	10 000
323 Fosseng - Velferdspenger for ansatte	10 000
324 Høgegga - Inventar og utstyr	30 000
327 Guleng - Oppgradering av utstyr	13 575
327 Guleng - Økt kursbudsjett	6 500
329 Asvo - Indeksregulering av tjenester fra ASVO	9 000
340 Utstyr lab/legetjeneste	93 000
361 Sosialhjelp - 4-årsregelen arbeidsavklaringspenger	4 000 000

Sektor 4

400 Prisjustert andel av felles Skogbrukssjef	50 000
430 Næring - Deltagelse på internasjonal reiselivsmesse	30 000
430 Næring - Markedsføring Nasjonalparkmagasinet	60 000
430 Næring - Landsbykoordinator 50% stilling	300 000
430 Næring - Landsbymarked	100 000
430 Næring - Velkomstpakke	50 000
453 Scooterløyper - Prisjustering og parkering	9 500
471 17 mai - Prisjustering og grunnlovsjubileum	15 000
475 Kinodrift - Økning 30 % stilling	152 200
479 Kultur/Musikk - Instrumentavtale	15 000

479 Kultur/musikk - Kulturskoletime	132 400
480 Medlemsskap i Norsk Kulturarv	12 000
481 Nord-Troms museum - Prisjustering	6 000
487 BUK - Økt ramme	40 000

Sektor 6

601 Renhold - Økt ferievikarbudsjet	100 000,00
605 Maling av kommunale bygg	300 000,00
605 Taktekke kommunale bygg	450 000,00
620 Kommunehuset - Ombygging Servicetorget	20 000,00
620 Kommunehuset - Ombygging ventilasjon NAV	150 000,00
672 Svømmehall - Utbedring teknisk anlegg	140 000,00
691 Brannvern - Kjøp av nye dekk brannbil	50 000,00
691 Brannvern - Opplæring brannmannskaper	60 000,00
691 Brannvern - Verneutstyr brannmannskaper	75 000,00
695 Parker/torg - Økt vedlikehold park og grøntområder	80 000,00
693 Veier - Nytt rekkverk på Lillebrua, gamle dalavegen	40 000,00
693 Veier - Trafikksikkerhetstiltak	160 000,00
693 Veier - Vegskilt kommunale veger	100 000,00
693 Veier - Økt vedlikehold veier	450 000,00
696 Veilys - Skifte veilys og skogrydding langs veilys	285 000,00

Ikke valgte investeringstiltak

Fiberutbygging	1 000 000
Stedsutvikling Storslett – Sørkjosen	1 000 000
Gjennomføring av EPC kartlegging	400 000
Grunnundersøkelser Betesta	200 000
Grunnundersøkelser ny småbåthavn	300 000
Medisinsk teknisk utstyr	50 000
Nytt taktekke kommunale bygg	450 000
Ombygging Sonjatun sykestue	900 000
Oppgradering til ePhorte 5	230 000
Planlegging og utbygging av kirkegård Storslett	600 000
Telematikkutstyr	150 000
Utbygging av skolegård og uteområde	2 500 000



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
42/13	Nordreisa driftsutvalg	26.11.2013

Klage - søknad om deling gnr 1942/57/1

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune opprettholder vedtak fra 08.07.2013 og godkjenner fradeling av inntil 3 daa tidligere dyrka jord til oppføring av garasje/verksted fra eiendom gnr 57, brn 1 i Nordreisa kommune.

Ved avgjørelsen ellers er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området. Eiendommen er lite egna til økonomisk og selvstendig landbruksdrift. Delingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og landbruket i området.

Videre er det satt vilkår om at før oppmåling foretas må det dokumenteres at byggegrunnen er sikker. Så fremt byggegrunnen er sikker vil denne delingen ikke medføre fare eller risiko for annen bebyggelse i området. Det skal oppføres en grunnmur med innfylling og støp av sokkel før bygget føres opp.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det settes følgende vilkår:

- Oppmåling og fradeling kan ikke gjennomføres før byggegrunnen er dokumentert som sikker av fagkompetent personell i forhold til at området består av marin havavsetning.
- Byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes og gis tillatelse fra Statens vegvesen til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel fra FV 359.

- Hvis det på et senere tidspunkt skal legges inn vann og septikanlegg, må det søkes om utslippstillatelse.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturovervåkeren jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Den nye parsellen må sikres tinglyst rett til adkomst over eiendommer som blir berørt av adkomsten.
- Jfr jordlovens § 9, fjerde ledd, vil samtykke til omdisponering faller bort dersom arbeidet til det aktuelle formålet ikke er satt i gang innen tre år etter at vedtaket er gjort.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

Behandling av saken til møte i driftsutvalget den 26.11.13:

Kort oppsummering:

Saken gjelder fradeling av om lag 3 daa tomt til bygging av garasje på gnr 57, brn 1 i Oksfjordhamn. Saken ble sendt på høring 13.06.13 med positiv oppsummering fra kommunen. Fylkesmannen i Troms hadde innsigelser i saken fordi NGUs løsmassekart indikerer at store deler av området består av marin havavsetning og at grunnforholdene måtte undersøkes nærmere. Kommunen gjorde den 08.07.13 et positivt delegert vedtak og begrunnet vedtaket med at tiltaket førte til lite markinngrep (se under) og anså det som sikker byggegrunn. Fylkesmannen i Troms påklaget vedtaket den 20.08.13.

Klage – deling av gnr 57, brn 13 i Nordreisa

Fylkesmannen i Troms har i brev av 26.08.13 påklaget vårt vedtak av 08.07.13 med følgende:

"Fylkesmannen i Troms viser til kommunens brev av 8.7.2013, hvor det går fram at søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel er innvilget. Vi gikk i brev av 19.6.2013 mot at søknaden ble innvilget. Vi la i vår uttalelse vekt på samfunnssikkerhetshensyn.

Kommunen har i sin vurdering kommet til at flere momenter taler for at det i dette konkrete tilfellet kan gis delings- og byggetillatelse. Det er lagt vekt på at tiltaket ligger på et flatt platå og at det ikke skal utføres skjæringer i terrenget, at markinngrepet vil være minimalt, at det ikke skal være dyp grunnmur eller kjeller, at det bare skal oppføres en grunnmur med innfylling og støpt sokkel før bygget føres opp og at det ikke er rapportert om utgliding og sprekke-dannelser i murer i området.

NGU sitt løsmassekart indikerer at store deler av området består av marin strandavsetning og fyldig havavsetning. Selv om det etter kommunens eget skjønn ikke foreligger risiko i forbindelse med tiltaket, må etter vår mening områdestabiliteten vurderes nærmere. Før tillatelse til dispensasjon blir gitt må avbøtende tiltak beskrives av fagkompetent personell, jf. NVE's retningslinje 2/2011; Flaum og Skred i arealplanar.

Fylkesmannen i Troms viser til ovenstående og påklager med dette kommunens avgjørelse om å gi dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i forbindelse med søknad om fradeling av parsellen."

I høringsbrevet fra Fylkesmannen i Troms av 19.06.13 presiseres det at grunnboring må foretas før det gis tillatelse til tiltak her og som en følge av dette tilrås det ikke at det dispenseres fra kommuneplanens arealdel av samfunnssikkerhetshensyn. Erverver, som skal sette opp garasjen, har kontaktet oss angående dette og har undersøkt forholdene nærmere. Han mener at kostanden med grunnboring er for stor å ta i dette tilfellet. Av NGUs løsmassekart ser man en god del av Oksfjordhamn ligger under marin grense og at store deler av området er markert med at det her kan være marin strandavsetning og tykk havavsetning.

Forklaring på disse begrepene er iflg NGU dette:

"Marine strandavsetninger, som fremstilles med mørk blå farge på kvartærkartene, viser materiale som er vasket av bølger i strandsonen/under marin grense. Disse består gjerne av sand på beskyttede steder, grus og stein på mer værutsatte strender. Fjord- og havavsetninger er silt og leire, altså materiale som kan inneholde kvikkleiresoner og som derfor er et varsko."

Den nedre delen av boligfeltet i Sandbukt ligger i område som er definert som marin strandavsetning. Dette gjelder også hele strekningen med de bebygde områdene fra Fiskelvøra og til Arildselva, og videre fra Lilleng og til Arneng.

Vårt vedtak er begrunnet med hva som skal gjøres på tomte. Det skal kun settes opp en grunnmur med innfylling og støp av sokkel til oppsett av garasje.

Vi vil fortsatt være positiv til at delingstillatelse gis men tiltakshaver må gjøre grunnundersøkelser som dokumenterer at den omsøkte parsellen er sikker byggegrunn. Selv om dette er en garasje som ikke er beregnet til overnattingsformål, kan en eventuell utglidning ta med seg bolighus i området. Tiltakshaver kan selv foreta denne undersøkelsen i og med at han disponerer gravemaskin. Resultatet må derimot vurderes av personer med geoteknisk bakgrunn og dokumentasjon på at parsellen er sikker byggegrunn må dokumenteres før oppmåling og fradeling kan gjennomføres. **Vi vil derfor opprettholde vårt vedtak om deling, men sette vilkår om at grunnforholdene må vurderes av personell med geoteknisk kompetanse.**

Saken – kopi av delegert vedtak av 08.07.13:

Søker: John Eivind Olaisen, Viervn. 17, 9151 Storslett

Erverver: Børt-Erik Kristoffersen, Børsletta 9, 9151 Storslett

Eiendommen ligger i Oksfjorden, om lag 26 km fra Storslett sentrum. Parsellen som søkes fradelt er på inntil 3 daa og består av tidligere fulldyrka jord.

I følge gårdskart fra Skog og landskap har eiendom 57/1 et totalareal på 1129,6 daa. Av dette er 23,8 daa fulldyrka jord, 0,1 daa overflatedyrka jord, 0,1 daa innmarksbeite, 175,5 daa skog på middels bonitet, 3,1 daa skog på lav bonitet, 663,8 daa uproduktiv skog, og resten annet areal.

Formålet med fradelingen er at kjøper skal bygge en garasje/verksted til egen entreprenørbedrift. Han bor i boligfeltet like ved og har ingen andre arealer tilgjengelig hvor et slikt bygg kan føres opp.

Planstatus

Tomten er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 19-2.

I plan og bygningsloven av 27.06.08 § 19-2 heter det: "at dispensasjon ikke kan gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler."

Før det gjøres vedtak skal blant annet fylkeskommunen og statlig myndighet, hvis saksområde blir direkte berørt, være gitt mulighet til å uttale seg. Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt.

Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Nabovarsling:

Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i hht. plan- og bygningslovens § 21-3. Det er ikke innkommet bemerkninger til saken.

Høringsuttalelser

Fra Fylkesmannen i Troms, 19.06.13:

"Kommunen har i høringsbrevet foretatt en analyse i forhold til samfunnssikkerhet. Her skal det komme fram at naturgitte forhold som skredfare, flom, tidevann, radon, værforhold og grunnforhold skal være undersøkt og avklart."

Kommunen har foretatt undersøkelser i forhold til skred, men tilsynelatende ikke i forhold til løsmasser. NGU sitt løsmassekart indikerer at store deler av området består av marin strandavsetning og fyldig havavsetning. Grunnboring må foretas før det gis tillatelse til tiltak her."

Fylkesmannen i Troms viser til ovenstående og kan ut fra samfunnssikkerhetshensyn ikke tilrå at det dispenseres fra kommuneplanens arealdel i forbindelse med søknad om fradeling av parsellen. Vi anbefaler derfor at Nordreisa kommune avslår søknaden. Om ikke vil vi vurdere å påklage et vedtak hvor søknaden innvilges. Vi ber derfor om å få tilsendt avgjørelsen i saken når denne foreligger."

Vurdering i forhold til Jordloven (revidert 1.7.13):

I jordlovens § 1 står det: Arealressursane bør disponerast på ein måte som gir ein tenleg, variert bruksstruktur ut frå samfunnsutviklinga i området og med hovudvekt på omsynet til busetjing, arbeid og driftsmessig gode løysingar.

Ein samfunnsgagnleg bruk inneber at ein tek omsyn til at ressursane skal disponerast ut frå framtidige generasjonar sine behov. Forvaltninga av arealressursane skal vera miljøforsvarleg og mellom anna ta omsyn til vern om jordsmonnet som produksjonsfaktor og ta vare på areal og kulturlandskap som grunnlag for liv, helse og trivsel for menneske, dyr og planter.

I jordlovens § 9 står det: Dyrka jord må ikkje brukast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon. Dyrkbar jord må ikkje disponerast slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida.

Departementet kan i særlege høve gi dispensasjon dersom det etter ei samla vurdering av tilhøva finn at jordbruksinteressene bør vika. Ved avgjerd skal det mellom anna takast omsyn til godkjende planar etter plan- og bygningslova, drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, kulturlandskapet og det samfunnsgagnet ei omdisponering vil gi. Det skal òg takast omsyn til om arealet kan førast attende til jordbruksproduksjon. Det kan krevjast lagt fram alternative løysingar.

I jordlovens § 12 står det: Deling av eigedom som er nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk må godkjennast av departementet. Det same gjeld forpaking, tomtefeste og liknande leige eller bruksrett til del av eigedom når retten er stifta for lengre tid enn 10 år eller ikkje kan seiast opp av eigaren (utleigaren). Med eigedom meiner ein òg rettar som ligg til eigedomen og partar i sameige.

Skal dyrka jord takast i bruk til andre formål enn jordbruksproduksjon, eller skal dyrkbar jord takast i bruk slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida, kan samtykke til deling ikkje givast utan at det er gitt samtykke til omdisponering etter § 9.

Ved avgjerd av om samtykke til deling skal givast, skal det leggjast vekt på om delinga legg til rette for ein tenleg og variert bruksstruktur i landbruket. I vurderinga inngår mellom anna omsynet til vern av arealressursane, om delinga fører til ei driftsmessig god løysing, og om delinga kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Det kan leggjast vekt på andre omsyn dersom dei fell inn under formålet i jordlova.

Sjølv om det etter tredje ledd ikkje ligg til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke givast dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området.

For dyrka og dyrkbar mark er det nødvendig med tillatelse i forhold til § 9 for at man kan godkjenne deling i forhold til § 12.

Parsellen består i flg Skog og landskap av fulldyrka jord. Jordbrukssjef Kyrre Pedersen befarte området den 12. juni 2013 og konkluderte med at arealet er lite egnet for moderne jordbruksdrift. Arealene er forsøkt høstet for flere år siden, men ble valgt bort i og med at det var fuktig, sterkt hellende omliggende terreng og en del stein. Arealene på sjøsiden av rv 359 høstes av en gårdbruker fra Straumfjorden. På kart kan det se ut som om det best egna arealet ligger inntil riksvegen men her er det mer helling og grunneier har et jordbærland her. Ved befaring ser man at det omsøkte arealet ligger godt plassert inntil skogen og på et platå. Den tenkte adkomsten skal ikke gå igjennom tunet.

Forbudet gjelder dyrka og dyrkbar jord uansett størrelsen på arealet. En forutsetning for at forbudet kommer til anvendelse er imidlertid at det areal som søkes omdisponert, enten alene eller sammen med annet jordbruksareal på eiendommen, kan gi grunnlag for jordbruksproduksjon. Det må objektivt sett ligge til rette for jordbruksproduksjon. Produksjonen må samtidig være av et visst omfang, enten for salg eller for eget bruk. Områdets karakter vil spille en viss rolle. Det er relevant å trekke inn i vurderingen om eiendommen ligger i et typisk jordbruksområde.

Det er lite sannsynlig at eiendommen noen gang kommer i selvstendig drift og at det omsøkte arealet benyttes som leiejord. Eiendommen ligger like inntil boligfeltet i Oksfjordhamn, og formålet med delingen er oppføring av garasjebygg til en lokal entreprenørbedrift. Dette kan føre til fortsatt lokal næringsvirksomhet og sysselsetting og er av stor samfunnsmessig interesse. Tiltaket kan også være med på å opprettholde bosettingen i område som er et hensyn som skal vektlegges jfr jordlovens § 12, fjerde ledd.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt sløkkevann.

I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer.

Formålet med delingen er oppføring av en garasje og det skal ikke legges inn vann og avløp. I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende.

Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. veglova §§ 40 til 43. Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

Eksisterende avkjørsel til 57/1 skal brukes og det må søkes å gis tillatelse til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel fra FV 359 fra Statens vegvesen.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak.

Fylkesmannen har i høringsuttalelsen henvist til at store deler av området består av marin strandavsetning og fyldig havavsetning og at grunnboring må foretas før det gis tillatelse til tiltak her. Ut fra samfunnssikkerhetshensyn kan de ikke tilrå at delingstillatelse gis og de vil vurdere å påklage vedtaket hvis søknaden innvilges.

Det er helt klart av NGUs løsmassekart viser at store deler av området består av marin strandavsetning og fyldig havavsetning. Formålet med delingen er oppføring av garasje/verksted.

Saken er diskutert med byggesaksbehandler og flere momenter taler for at det i dette konkrete tilfellet kan gis delings- og byggetillatelse til omsøkte tiltak.

De konkrete forholdene på den omsøkte tomte er:

- Tomta ligger på et lite flatt platå og det skal ikke utføres skjæringer i terrenget.
- Markinngrepet vil være minimalt fordi det ikke skal være dyp grunnmur eller kjeller.
- Det skal kun oppføres en grunnmur med innfylling og støp av sokkel før bygget føres opp.
- Det er ikke rapportert om utglidninger og sprekkdannelser i murer i området.
- Oppsummert er dette en søknad til deling og bygging som ikke medfører fare eller vesentlig fare for den omsøkte tomte og bebyggelse ellers i området.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:

Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: Lovens formål er at naturen og dens biologiske, *landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det: *Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.*

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 framgår det følgende: *Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.*

Dette vil si at vedtak som gjøres om fast eiendom skal vurderes opp mot prinsippene i §§ 8 – 12 og vurderingen skal framgå av vedtaket. Det er opplyst at det ikke holder å si at prinsippene er vurdert, men det skal framgå hvilke vurderinger som er gjort. Vedtak kan påklages hvis prinsippene ikke er vurdert.

Området er søkt opp i Artsdatabanken som er en nasjonal kunnskapskilde for biologisk mangfold og på Miljødirektoratet sin naturbase. Det er på den omsøkte parsellen eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Ut i fra de prinsippene som skal vurderes kan vi ikke se at det omsøkte parsellen kommer i konflikt med hovedformålet i det som naturmangfoldloven skal verne om.

Vurdering

For å samtykke til deling må det etter en samlet vurdering i forhold til jordloven enten samfunnsmessige og bosetningshensyn av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi enten alene eller sammen med annet jordbruksareal på eiendommen. Det er ingen aktive bruk i Oksfjordhamn og vi kan ikke se at det er relevant at eiendommen noen ganger kommer i selvstendig drift. Delingen kan medføre til stabilitet i bosetningen i området.

Fylkesmannen i Troms kan ikke ut fra samfunnssikkerhetshensyn ikke tilrå fradeling. Kommunen har vurdert dette konkrete tiltaket som et mindre markinngrep med minimal risiko. Det skal kun oppføres en grunnmur med innfylling og støp av sokkel før bygget føres opp.

Oppsummert er dette en søknad til deling og bygging som vi antar ikke vil medfører risiko eller vesentlig fare for den omsøkte tomte og bebyggelse ellers i området.

Vedtak gjort 08.07.13:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av inntil 3 daa tidligere dyrka jord til oppføring av garasje/verksted fra eiendom gnr 57, brn 1 i Nordreisa kommune.

Dette gjøres jfr følgende regelverk:

- Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området. Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12. Eiendommen er lite egna til økonomisk og selvstendig drift og ressursgrunnlaget på eiendommen og landbruket i området, samt bosettingshensyn taler for deling.

Dette konkrete tiltaket medfører et mindre markinngrep med minimal risiko. Det skal kun oppføres en grunnmur med innfylling og støp av sokkel før bygget føres opp. Oppsummert er dette en søknad til deling og påfølgende oppføring av bygging som vi antar ikke vil medfører risiko eller vesentlig fare for den omsøkte tomte og bebyggelse ellers i området.

Det settes følgende vilkår:

- Byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes og gis tillatelse fra Statens vegvesen til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel fra FV 359.
- Hvis det på et senere tidspunkt skal legges inn vann og septikanlegg, må det søkes om utslippstillatelse.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Den nye parsellen må sikres tinglyst rett til adkomst over eiendommer som blir berørt av adkomsten.
- Jfr jordlovens § 9, fjerde ledd, vil samtykke til omdisponering faller bort dersom arbeidet til det aktuelle formålet ikke er satt i gang innen tre år etter at vedtaket er gjort.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM

Søknaden/rekvisisjonen
 framsettes i medhold av plan-
 og bygningslovens § 20-1, m)
 - jf. Kap 20, og
 matrikkellovens kap 3 og 7.

Kommunens stempel og saksnummer:

10 DES. 2012

SAKSNR.

DOK.NR.

LØPENR.

ARK.KODE

Nordreisa kommune
 Postboks 174
 9156 STORSLETT

Rekvisisjon av oppmålingsforretning:

- ☒ Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved godkjenning
☐ Utsettelse av oppmålingsforretning til dato
☐ Oppretting av ny matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Oppmålingsforretning er en gebyrbelagt tjeneste som kreves inn etterskuddsvis

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr. | Bnr. | Eiendomsadresse

57 | 1 | Øksfjordhamn 9151 Storslett

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ: 1

Eventuell merknad.

Alternativene er:

1. Fradeling av tomt/parsell med oppmålingsforretning
2. Fradeling av tilleggsparsell med oppmålingsforretning
3. Fradeling av anleggseiendom (volum)
4. Arealoverføring

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: ☒ JA ☐ NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
JOHN-EIVIND OLAISEN	VIERVEIEN 17	9151 STORSLETT
Underskrift	Dato	Telefon
John-Eivind Olaisen	7/12 ¹²	91127202

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Underskrift	Dato	Telefon

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i m ² Volum i m ³	Antall parseller	Navn og adresse på evt kjøper/fester
	150m ² Garasjebygg	Tomt 3000m ²	1	Børst-Erik Kristoffersen
				Børsletta 9
				9151 Storslett

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ: 1

Annet

Alternativer:

1. Arealbruken i kommuneplan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 1-8
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

Pga. plass mangel til garasjebygg har jeg fått tilbud om tomt på 57/1.

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg nr:	☒	Kommunal veg	☐	Privat veg	☒	Avkjørselstillatelse gitt	☐ JA
Anlegge ny avkjørsel	☐	Utvidet bruk av eksisterende	☐	Kun gangatkomst	☐	JA	☐

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: ☐ JA ☒ NEI

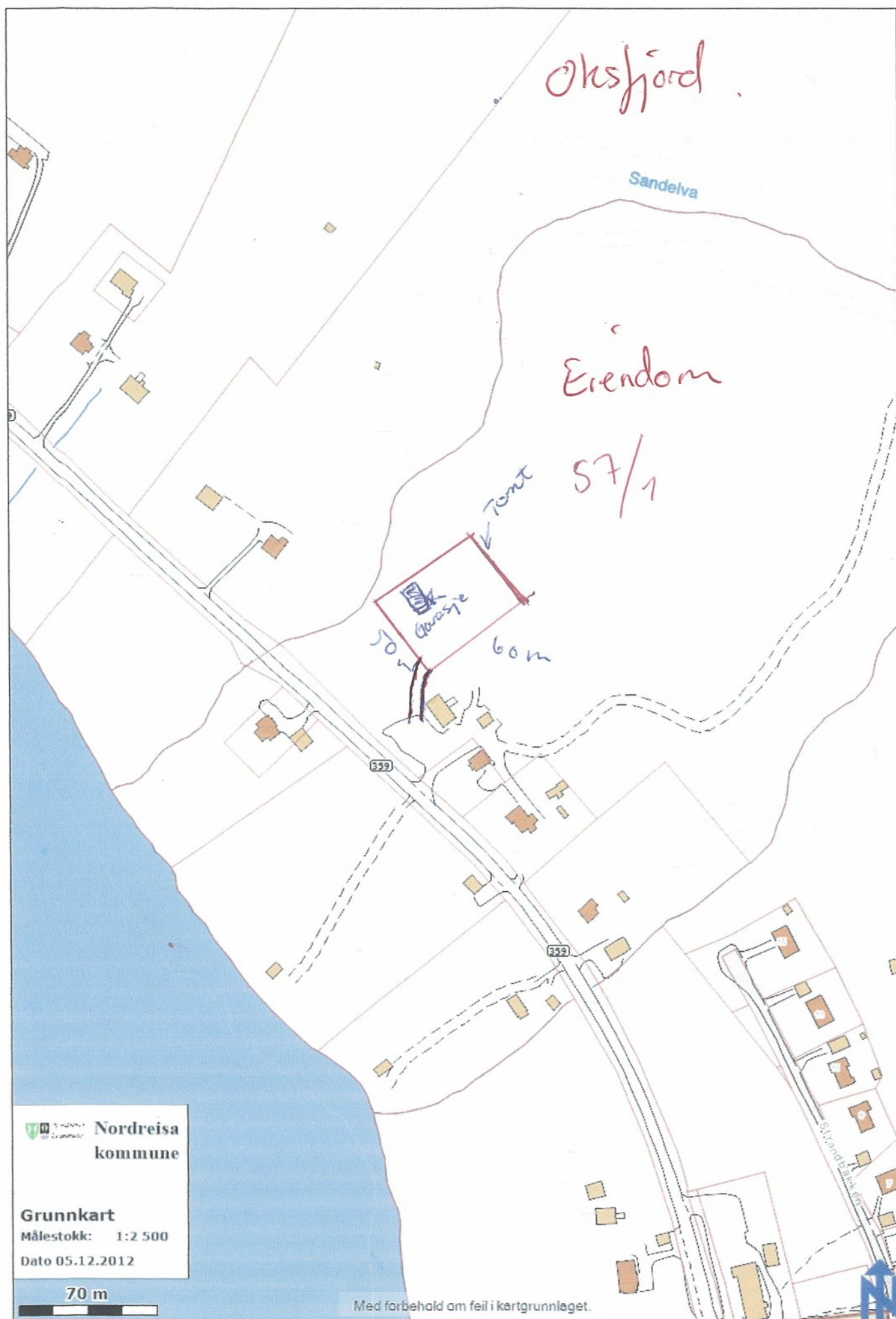
Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: ☐ JA ☒ NEI

Beskriv avløpsløsning:

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:





**Fylkesmannen i Troms
Romssa Fylkkamánni**

Saksbehandler
Bjørn Einan

Telefon
77 64 21 05

Vår dato
20.08.2013
Deres dato
19.07.2013

Vår ref.
2013/3068 - 6
Deres ref.

Arkivkode
421.3

Nordreisa kommune - Utviklingsavdelingen
Postboks 174
9156 STORSLETT

	
NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
26 AUG. 2013	
SAKSNR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

**Klage – dispensasjon fra kommuneplanens arealdel – gnr. 57 bnr. 1 i
Nordreisa kommune**

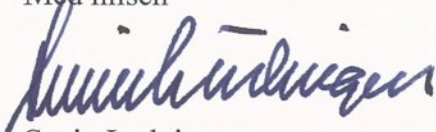
Fylkesmannen i Troms viser til kommunens brev av 8.7.2013, hvor det går fram at søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel er innvilget. Vi gikk i brev av 19.6.2013 mot at søknaden ble innvilget. Vi la i vår uttalelse vekt på samfunnssikkerhetshensyn.

Kommunen har i sin vurdering kommet til at flere momenter taler for at det i dette konkrete tilfellet kan gis delings- og byggetillatelse. Det er lagt vekt på at tiltaket ligger på et flatt platå og at det ikke skal utføres skjæringer i terrenget, at markinngrepet vil være minimalt, at det ikke skal være dyp grunnmur eller kjeller, at det bare skal oppføres en grunnmur med innfylling og støpt sokkel før bygget føres opp og at det ikke er rapportert om utgliding og sprekkdannelser i murer i området.

NGU sitt løsmassekart indikerer at store deler av området består av marin strandavsetning og fyldig havavsetning. Selv om det etter kommunens eget skjønn ikke foreligger risiko i forbindelse med tiltaket, må etter vår mening områdestabiliteten vurderes nærmere. Før tillatelse til dispensasjon blir gitt må avbøtende tiltak beskrives av fagkompetent personell, jf. NVE's retningslinje 2/2011; *Flaum og Skred i arealplanar*.

Fylkesmannen i Troms viser til ovenstående og påklager med dette kommunens avgjørelse om å gi dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i forbindelse med søknad om fradeling av parsellen.

Med hilsen

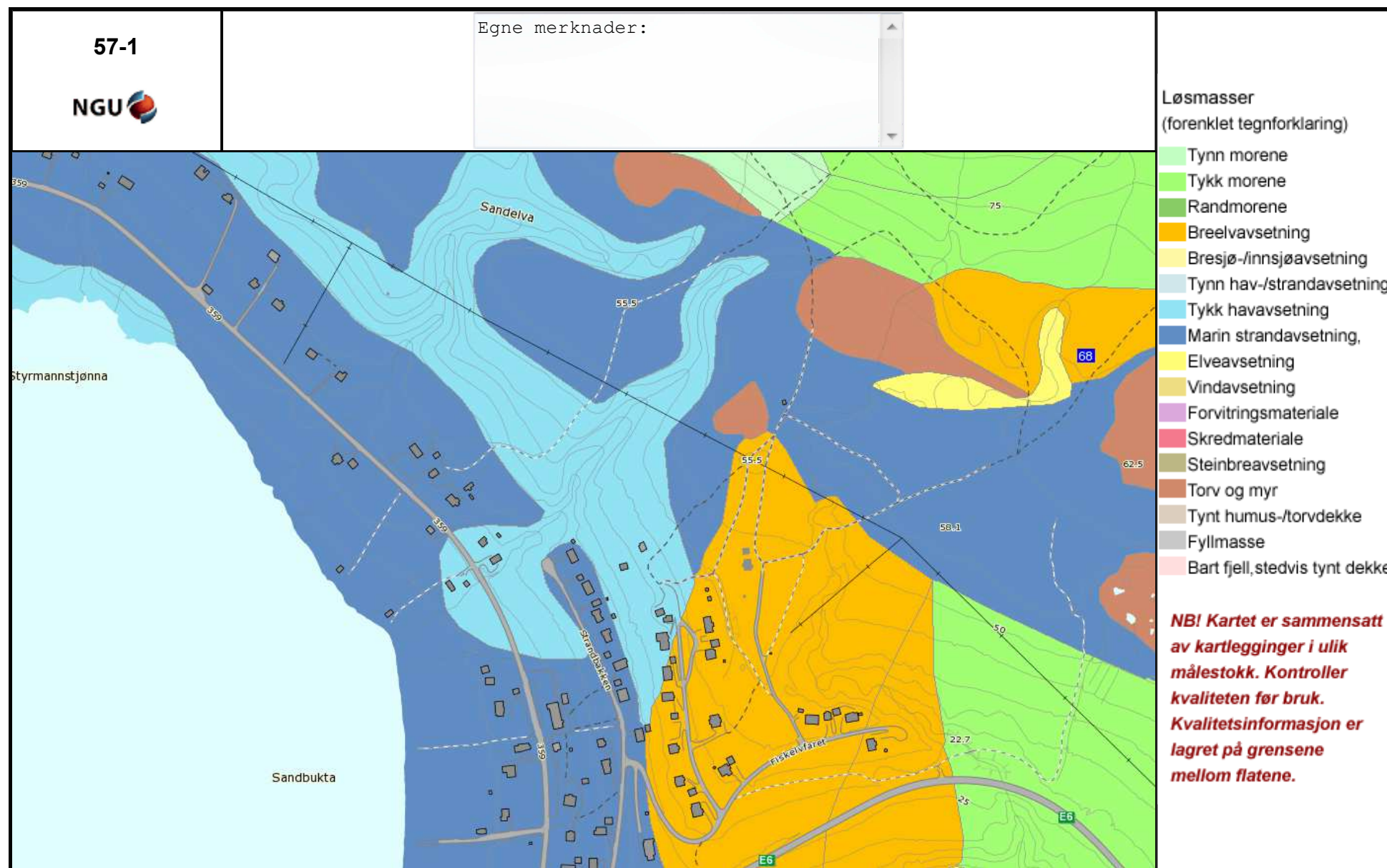


Svein Ludvigsen
fylkesmann

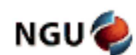
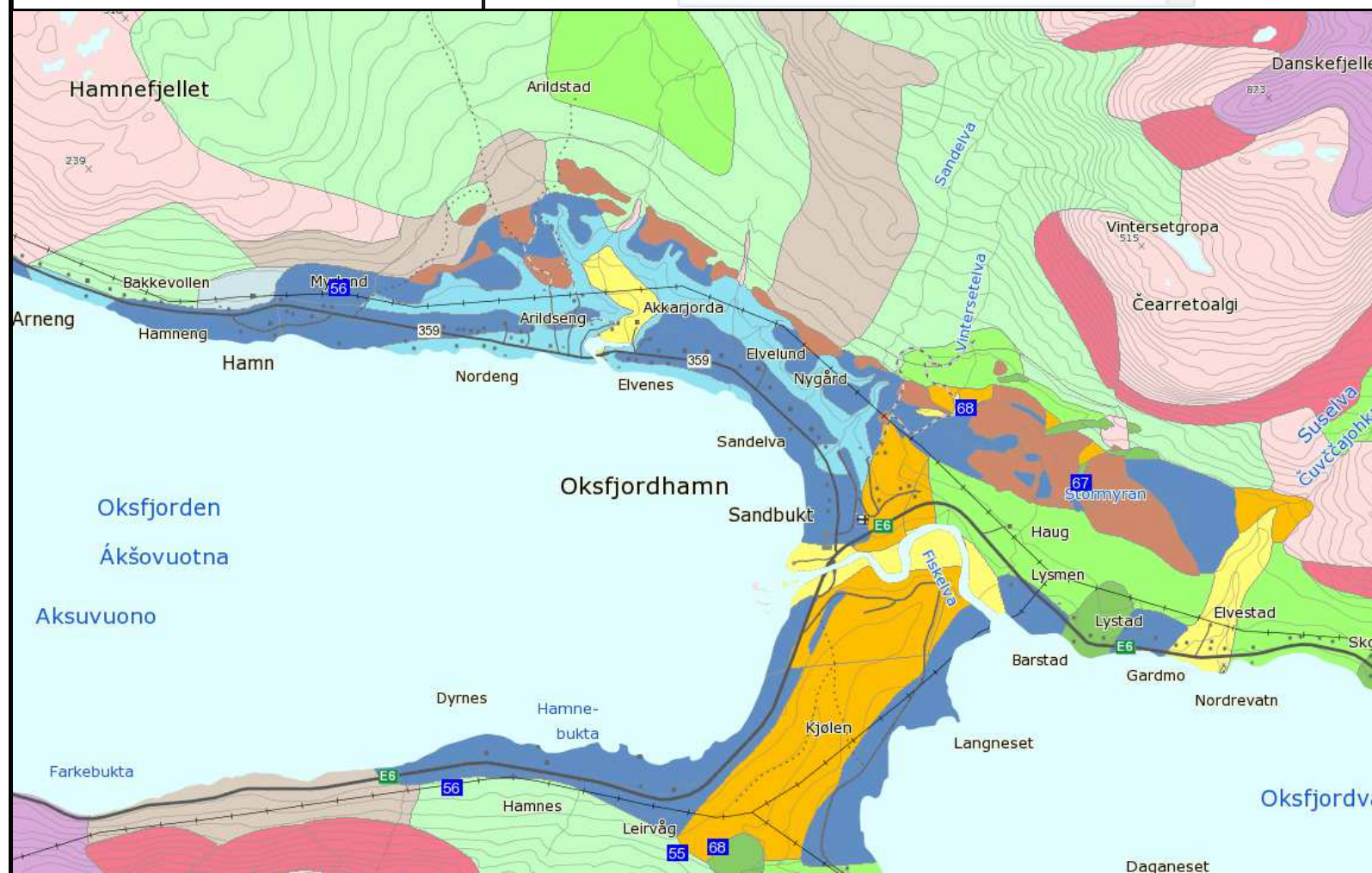


Per Elvestad
avdelingsdirektør





Løsmassekart Oksfjordhamn


 Egne merknader:
 

Løsmasser

(forenklet tegnforklaring)

- Tynn morene
- Tykk morene
- Randmorene
- Breelvavsetning
- Bresjø-/innsjøavsetning
- Tynn hav-/strandavsetning
- Tykk havavsetning
- Marin strandavsetning,
- Elveavsetning
- Vindavsetning
- Forvittringsmateriale
- Skredmateriale
- Steinbreavsetning
- Torv og myr
- Tynt humus-/torvdekke
- Fyllmasse
- Bart fjell, stedvis tynt dekke

NB! Kartet er sammensatt av kartlegginger i ulike målestokk. Kontroller kvaliteten før bruk. Kvalitetsinformasjon er lagret på grensene mellom flatene.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
43/13	Nordreisa driftsutvalg	26.11.2013

Klage på vedtak på registrering som særskilt brannobjekt, fredet bebyggelse på Havnnes

Henvisning til lovverk:

Brann- og eksplosjonsvernloven og forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn.

Rådmannens innstilling

Vedtaket om registrering av den fredede bebyggelsen på Havnnes som særskilt brannobjekt kategori C opprettholdes.

Saksopplysninger

Einar Giæver har påklaget vedtak om registrering av den fredede bebyggelse i forbindelse med Havnnes Handelssted på Havvnes som særskilt brannobjekt.

Brannvernlovens § 13 gir at kommunen skal identifisere og føre fortegnelse over byggverk, opplag, områder, tunneler, virksomheter mv. hvor brann kan føre til tap av mange liv, eller store skader på helse, miljø eller materielle verdier.

Dette er videreført i "Forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn" kapittel 1 hvor særskilte brannobjekt er definert som objekt hvor brann vil medføre tap av liv (kategori A), materielle verdier (kategori B) og viktige kulturhistoriske bygninger og anlegg (kategori C).

Veiledningen til forskriften definerer kategori C som bl.a. til å gjelde fredet/vernet bebyggelse og objekter med stor symbolsk og kunstrisk verdi.

Havnnes handelssted med dets fredede bygninger er et viktig kulturhistorisk område i Nordreisa kommune, og profileres som en perle i Nord-Troms.

Registrering som særskilt brannobjekt plikter eier til bl.a. å dokumentere hvordan brannsikkerheten ivaretas, både bygningsmessig og organisatorisk.

Brannvesenet fører tilsyn med C-objekt minst hvert fjerde år.

Vurdering

Brannsjefen ser det som naturlig at den fredede bebyggelsen i forbindelse med Havnes Handelssted på Havnes er særskilt brannobjekt.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
44/13	Nordreisa driftsutvalg	26.11.2013

Klage på faktura for utført arbeid på stikkledning vann - Eiend 1942/55/14

Henvisning til lovverk:

Forskrift om vann- og kloakkgebyrer, Nordreisa kommune

Vedlegg

- 1 Faktura 41312089
- 2 Klage på regning i forbindelse med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig gnr. 1942/55/14
- 3 Vedr Klage på regning i forbindelse med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig gnr. 1942/55/14
- 4 Vedrørende klage på regning i forbindelse med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig gnr. 1942/55/14

Rådmannens innstilling

Faktura nr 41312089 dekkes av eier av eiendommen 1942/55/14.

Saksopplysninger

Faktura nr 41312089

Jøran Bugges brev datert 16.09.13

Nordreisa kommunes brev datert 16.10.13

Jøran Bugges brev av 22.10.13

Nordreisa kommune har mottatt flere meldinger fra eier av eiendommen 1942/55/14 om at vanntrykket er blitt dårligere de siste år. Eier mener dette kommer av spyling av ledningsnett som de har lest om i avisen for «noen år tilbake».

Nordreisa kommune har sjekket ledningsnett for lekkasjer og utbedret to større lekkasjer. Videre er vanntrykk kontrollert på flere punkt på Oksfjord vannverk både oppstrøm og nedstrøms eiendommen 1942/55/14 for å finne årsak til redusert trykk i bolig på eiendommen

1942/55/14. Det er ikke målt lavere driftstrykk på ledningen eller hos andre abonnenter. Ingen andre abonnenter på Oksfjord vannverk har meldt om endret eller redusert vanntrykk. Det ble ikke avdekket noen årsak på det kommunale ledningsnettets som skulle forårsake redusert trykk.

I telefonsamtale 26.07.2013 mellom eier av eiend 1942/55/14 og Nordreisa kommune, ble det bestemt å sjekke tilkoblingspunkt og stikkledning ved oppgraving. I telefonsamtalen ble det avtalt følgende tre alternativer for kostnadsdekning:

1. Ingen feil avdekkes = Nordreisa kommune betaler alle kostnader
 2. Feil på kommunens ledning = Nordreisa kommune dekker alle kostnader.
 3. Feil på stikkledning eller tilkobling = Eier av eiendommen 1942/55/14 dekker alle kostnader.
- Kommunal ledning og privat stikkledning/tilkobling er definert i Standard abonnementsvilkår og gjort gjeldende for Nordreisa kommune gjennom forskrift om vann- og avløpsgebyrer. Eier av eiendommen 1942/55/14 bestrider denne avtalen i ettertid, og mener kommunen skal dekke kostnader for oppgraving av tilkoblingspunkt.

Oppgraving ble gjennomført 05. august 2013. Arbeidet avdekket at stengeventilen på stikkledningen var nesten stengt. Nordreisa kommunes driftsoperatører åpnet ventilen fullt, og eier Jøran Bugge gikk inn i boligen for å sjekke vanntrykket. Tilbakemeldingen til driftsoperatørene fra Bugge var at vanntrykket var bedre.

Det ble ikke avdekket feil på kommunal ledning.

Ut fra at det ikke ble gjort annet arbeid på vannledningene enn å åpne den gamle ventilen fullt, er dette i henhold til gjeldende forskrift og abonnementsvilkår abonnentens ansvar.

I perioden fra arbeidet ble utført 05.08.13 og fram til faktura ble produsert 12.09.13, er det ikke registrert noen meldinger fra eier av eiendommen 1942/55/14 i denne saken.

Vurdering

Inntaket på Oksfjord vannverk ligger på kote 59, mens boligen ligger på ca kote 20. Dette gir et driftstrykk på ca 3-3,5 bar i boligen på eiendommen 1942/55/14. Det er ingen trykkøkingsstasjoner eller reduksjonsventiler på forsyningsnettets som har innvirkning på eiendommen 1942/55/14.

I hht til gjeldende bestemmelser (abonnementsvilkår pkt 3.9), skal vanntrykket som leveres abonnenten være minst 2 bar på tilkoblingspunktet.

Spyling og pluggkjøring er vedlikeholdsarbeid av ledningsnettets som årlig gjøres på alle kommunens vannverk. Dette for å tilfredsstille drikkevannsforskriftens krav om kvalitet ved levering til mottaker. Slikt arbeid medfører farge på vannet og at siler i vannledningsarmatur bør renses. Spyling eller pluggkjøring vil ikke medføre at en stikkledning tettes igjen.

Ut fra at det ikke ble gjort annet arbeid på vannledningene enn å åpne den gamle ventilen fullt, er dette i henhold til gjeldende forskrift og abonnementsvilkår abonnentens ansvar. Det henvises til pkt 3.1. i Administrative bestemmelser der det heter: *Alle omkostninger i forbindelse med etablering og drift av private vann- og avløpsanlegg bæres av abonnenten.*

BUGGE JØRAN
MORILDVEGEN 21
9100 KVALØYSLETTA



Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

BUGGE JØRAN
MORILDVEGEN 21
9100 KVALØYSLETTA

FAKTURA

Organisasjonsnr: 943 350 833 MVA
Kundenummer 15968
Fakturanummer 41312089
Ordrenummer 10002539
Fakturadato 12.09.2013
Forfallsdato 26.09.2013
Deres ref. Privat stikkledning gnr 55/14

Vår ref. Servicetorget, Tlf: 77 77 07 00,
postmottak@nordreisa.kommune.no

Gjelder: Kommunal fakturering

Beskrivelse	Antall	Enhet	Pris	Beløp
05.08.13: Arbeid inkl tilrigg/etterarb., 2 mann a 7 timer	14,0	STK	260,00	3 640,00 *
Utlegg graving iflg vedlegg	1,0	STK	2 950,00	2 950,00 *
Bakkekran	1,0	STK	1 118,00	1 118,00 *
Teleskopisk spindelforlenger	1,0	STK	589,00	589,00 *
Kjøring 52 km	52,0	STK	7,00	364,00 *

Etter forfall blir det beregnet en rente på 9,5 % P.A. Ved betalingsvarsel påløper gebyr.

Forfallsdato	Sum eks. mva	* Sum mva	Sum å betale
26.09.2013	8 661,00	2 165,25	10 826,00

Kvittering

Innbetalt til konto
4740 26 00000

Beløp
10826,00

Betalerens kontonummer

Blankettnummer
6074463109

RIV HER

Betalingsinformasjon

IBAN: NO7847402600000.

GIRO
BIC/SWIFT: SNOW022
Underskrift ved girering

Betalings-
frist

26.09.2013
10.11.2013

Kundenummer 15968

Fakturanummer 41312089

Fakturadato 12.09.2013

Betalt av

BUGGE JØRAN
MORILDVEGEN 21
9100 KVALØYSLETTA

Betalt til

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

Belast
konto

Kvittering
tilbake

Kundeidentifikasjon (KID)

Kroner

Øre

Til konto

Blankettnummer

1015968413120899

10826 00

< 6 >

4740 26 00000

< 6074463109 >

BEK MASKIN

Nordreisa kommune
Blagsnummer

91306211

Nordreisa Kommune
Postboks 174

Leveringsadr.

9156 Storslett

Dato 31.08.2013
Faktura nr. 10241
Forfall 30.09.2013Deres ref. Hilde
Vår ref. Børt Erik Kristoffersen
Leveringsdato

FAKTURA

BEK MASKIN AS
Børsletta 99151 Storslett
Telefon 93218418
Telefax
Org nr. 997 141 725 MVA
Konto 4740 1384649

Produkt:	Antall:	Enhetspris	Totalt eks. mva.	Totalt inkl. mva.
Merk: Vannledning ved Jøran Bugge Oksfjord 15.08.13				
Graving etter vannledning/ planering	5	590	2950,00	3687,50
Oppgraving på nytt p.g a vannlekkasje og igjen fylling	4	590	2360,00	2950,00
Singel 8-22 4,9 tonn	4,90	110	539,00	673,75
Transport av singel	1	600	600,00	750,00

Fellur

Grl. mva sats: 25%: kr 6449,00

Mva kr: 1612,25

Totalt kr

6449,00

8061,25

Vi ønsker dere en riktig god dag.

Kvittering

Innbetalt til konto

4740 1384649

Beløp

8061,25

Betalerens kontonummer

Blankettnummer

6417202500

Betalingsinformasjon

Faktura nr. 10241

GIRO

Betalings-
frist

30.09.2013

Underskrift ved girering

Betalte av

Nordreisa Kommune
Postboks 174

Betalte til

BEK MASKIN AS
Børsletta 9

9156 Storslett

9151 Storslett

Betalst
kontoKvittering
tilbake

Kundeidentifikasjon (KID)

Kroner

Øre

Til konto

Blankettnummer

8061

25

<

>

4740 1384649

<6417202500>

Hilde Henriksen

Fra: Karlsen, Ole Kornelius - Brodrene Dahl AS Norway <Ole.Karlsen@dahl.no>
Sendt: 10. september 2013 08:04
Til: Hilde Henriksen
Emne: SV: Spørsmål priser

Hei

Se under

Med hilsen

Ole K Karlsen
VA-salgskonsulent
Brødrene Dahl AS, Tromsø
Stakkevollvegen 319, Postboks 6112, 9291 Tromsø
Dir: 77664911
Fax: 77654502
ole.karlsen@dahl.no
www.dahl.no

Fra: Hilde Henriksen [<mailto:Hilde.Henriksen@nordreisa.kommune.no>]
Sendt: 9. september 2013 19:59
Til: Karlsen, Ole Kornelius - Brodrene Dahl AS Norway
Emne: Spørsmål priser

Hei Ole!

Ved normalt kjøp, hva betaler vi for
Bakkekran 1" type avk
Teleskopisk spindelforlenger ca 2 m

Nrf 3383404	kr 1118,31 u/mva, inkl/fraktsone
Nrf 3351032	kr 589,44 u/mva, inkl/fraktsone

Skal viderefakturere delene.

Finnes det noen måte jeg får online tilgang til listepriser sammen med komplett oversikt over rabatter vi har hos br Dahl?

Med hilsen

Hilde Henriksen
Avd. Ing Vann & Avløp



Tlf 77 77 07 54

Mob 48 99 42 44

Postadresse:
Postboks 174, 9156 Storslett

Besöksadresse:
Sentrum 17

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkto: 4740 05 03954
Org nr: 943 350 833

Nordreisa kommune
Postboks 174,
9156 STORSLETT

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET <i>Hilde Henriksen</i>	
17 SEPT. 2013	
SAKSNR.	
DOK.NR.	
LØPENR.	1942/55/14

Jøran Bugge
Morildveien 21,
9100 KVALØYSLETTA

16.9.13

KLAGE PÅ REGNING I FORB. MED SJEKK AV DÅRLIG VANNTRYKK TIL FRITIDSBOLIG GNR. 55/14 – OKSFJORDHAMN

Undertegnede har fått regning (fakturanr. 41312089) pålydende kr. 10826 fra Nordreisa kommune. Denne regningen finner jeg helt uakseptabel og ber om å få tilsendt ny regning på det som var avtalt at jeg selv skulle betale i forhold til arbeidet med å sjekke vanntrykket inn til huset.

Bakgrunn for saken:

Jeg og min kone overtok barndomshjemmet til min kone for ca. 7 år siden. For 2 - 3 år siden merket vi at vanntrykket inn til huset ble mye dårligere. Dette var like etter at vi hadde sett i avisen at det skulle være spyling av vannledningen i bygda. Jeg kontaktet kommunen og opplyste om dette. Kontaktperson var den gang Hilde Henriksen. Jeg ble lovet at de skulle sjekke dette opp, men kunne ikke si når. Jeg ventet en tid, men vanntrykket var fortsatt like dårlig. Kontaktet kommunen på nytt og sommeren 2011 kom det to personer fra kommunen for å sjekke vanntrykket i huset. De konstaterte at det var alt for dårlig trykk.

Etter dette skjedde – hørte jeg ikke noe mer fra kommunen.

Før sommeren i år tok jeg på nytt kontakt for å forhøre meg hva kommune kunne gjøre for at jeg skulle få det vanntrykket som jeg skulle ha..

Jeg ble lovet at de skulle forsøke å få sjekket dette.

Avtalen jeg hadde med Nordreisa kommune v/ Hilde Henriksen var at de skulle grave opp og sjekke vanntrykket inn til huset. Dette var kostnader de skulle ta. Var det feil på min ledning så måtte jeg betale denne delen av reparasjonen. Dvs. fra hovedledningen og inn til huset.

Arbeidet ble gjennomført mandag 5.8. Det visste seg at vanntrykket fra hovedledningen og inn til huset mitt var godt. Jeg ble anbefalt å skifte bakkekrane og spindelforlenger. Denne delen av reparasjonen måtte jeg betale selv, noe jeg bekreftet at de kunne gjøre. Dette ble gjennomført.

Det var ikke avtalt at jeg skulle betale det arbeidet som kommunen måtte gjøre for å sjekke at vanntilførselen til huset var i henhold til det jeg betaler avgift for.

Hadde jeg hatt den minste aning om det var denne sørvisen / regningen kommunen ville presentere meg så hadde jeg selvsagt engasjert graver og sjekket dette selv til en langt billigere pris.

Etter at arbeidet ble gjennomført og avsluttet så ble det bedre vanntrykk., men fortsatt dårligere enn før spylingen av hovedvannledningen.

Bakgrunnen for trykkfallet er etter min mening spylingsarbeidet som var gjennomført med påfølgende fremmedelemerter som er kommet inn i min vannledning eller har satt seg som en ”propp” i omr. ved bakkekranen.

Dette har igjen medført dårligere trykk inn til huset.

Vanntrykket var godt inn til huset før rengjøring /spylingen av hovedvannledningen og jeg mener at jeg ikke skal måtte betale for at kommunen sjekker ut dette.

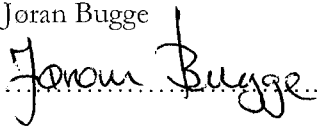
Jeg ber om ny regning på det som ble avtalt jeg skulle betale dvs. bakkekran m/ spindelforlenger. Selve grave og undersøkelse av ledningen var det avtalt at kommunen skulle dekke utgiftene til.

Sender tilbake regningen og håper at denne justeres i forhold til den avtalen som jeg hadde med Nordreisa kommune.

På forehand takk.

Mvh

Joran Bugge



Vedlegg 1 : Regning fra Nordreisa kommune – fakturanummer 41312089



Jøran Bugge
Morildveien 21
9100 KVALØYSLETTA

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr:	Arkivkode	Dato
	2013/3177-2	37768/2013	1942/55/14	16.10.2013

Vedr Klage på regning i forbindelse med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig gnr. 1942/55/14

Vi viser til deres brev av 16.09.2013 vedr faktura for arbeid på stikkledning vann. På grunn av stor arbeidsmengde har det dessverre tatt noe tid før henvendelsen din nå blir besvart. Forfallsdato for gjeldende faktura er derfor utsatt til 10.11.2013 slik at evt purringer ikke sendes før henvendelsen er behandlet.

I telefonsamtale 26. 07.2013 mellom deg og undertegnede ble det gitt informasjon om at kommunens ledningsnett var kontrollert og lekkasjer utbedret. Dette var likevel ikke til forbedring for vanntrykk i deres fritidsbolig på eiendommen 1942/55/14. Vår konklusjon etter gjennomgang av kommunens ledningsnett, var at det måtte være feil på stikkledning eller tilkoblingspunkt.

I samme telefonsamtale ble det avtalt følgende:

Eier ville være på fritidseiendommen 05.08.2013 og derfor ville det være et passende tidspunkt for oppgraving av tilkoblingspunktet der stikkledningen er koblet på kommunen vannverk. I tilfelle feil ble avdekket, skulle denne utbedres samtidig. Nordreisa kommune skulle organisere og gjennomføre arbeidet under forutsetning av avtalt kostnadsdekning.

Fra kommunens side ble forklart hvordan drifts- og vedlikeholdsansvar følger eierskap for ledninger, med henvisning til Nordreisa kommunes forskrift for vann- og avløpsgebyrer som også inkluderer standard abonnementsvilkår for vann og avløp der også kostnadsfordelingen er fastsatt. Dette gjelder alle abonnenter som er tilkoblet kommunens vann- og avløpsledninger.

Videre ble følgende tre alternativer avtalt vedr kostnadsdekning av gravearbeidet:

1. Ingen feil avdekkes = Nordreisa kommune betaler alle kostnader
2. Feil på kommunens ledning definert i forskrift/abonnementsvilkår = Nordreisa kommune betaler alle kostnader.
3. Feil på tilkobling/stikkledning definert i forskrift/abonnementsvilkår = Eier av eiendommen 1942/55/14 Jøran Bugge betaler alle kostnader.



Ovennevnte fordeling av kostnader ble gjentatt av undertegnede i telefonsamtale 26. juli 2013 med Jøran Bugge som bekreftet at dette er vi enige om. Dersom vi ikke hadde vært enige på forhånd, ville selvfølgelig Nordreisa kommune **aldri** organisert og utført arbeid på privat stikkledning. Dersom avtalen var at kommunen bare skulle sjekke tilkoblingspunktet, ville vi enkelt og greit fylt igjen grøfta og gitt beskjed om at dette er privat ansvar, og ikke kommunens. Nordreisa kommune utfører **aldri** arbeid på privat ledningsnett uten at dette er avtalt på forhånd med eier og kostnadsansvarlig. Vi betjener heller aldri stengeventiler på private stikkledninger uten at dette er forhåndsavtalt med eier.

Oppgraving av tilkoblingspunkt avdekket ingen feil på kommunal ledning. Det ble ikke utført noe arbeid på kommunal vannledning bortsett fra stenging av vannet for å kunne utføre utbedring på stikkledning.

Det ble derimot avdekket at kranen i tilkoblingspunktet var nesten stengt og dermed var vanngjennomstrømningen lavere enn normalt. Dette var årsaken til at vanntrykket i boligen var lavt. Når kranen på stikkledningen ble åpnet fullt ut, var vanntrykket i boligen normalt. Kranen var av messing sluse som dessverre egner seg dårlig til bruk nedgravd, og derfor ble det av kommunens folk anbefalt å bytte denne for å unngå framtidig problemer. Skifte av til ny bakkekrane ble akseptert av stikkledningseier.

Årsak til dårlig vanntrykk var nesten stengt kran på stikkledning som i forskrift og abonnementsvilkår er definert som abonnentens ansvar.

I henhold til Nordreisa kommunes forskrift om vann- og avløpsgebyrer samt standard abonnementsvilkår for vann og avløp, opprettholdes kravet i faktura nr 41312089. Vedlagt returneres faktura nr 41312089 der utsatt forfallsdato er 10. november 2013.

Med hilsen

Hilde Henriksen
avd.ingeniør
Direkte innvalg: 77 77 07 54

Intern kopi:
Rita Toresen
Driftsutvalget

Nordreisa kommune
Postboks 174,
9156 STORSLETT

Jøran Bugge
Morildveien 21,
9100 KVALØYSLETTA

22.10.13

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET <i>Hilde Henniksen</i>	
5 OKT. 2013	
SAKSNR.	13/3177
DOK.NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

KLAGE PÅ REGNING I FORB. MED SJEKK AV DÅRLIG VANNTRYKK TIL FRITIDSBOLIG GNR. 55/14 – OKSFJORDHAMN

Viser til avslag på klage i forb. med sjekk av dårlig vanntrykk til fritidsbolig 55/14
Jeg er meget skuffet over avslaget som du har foretatt, og ber deg om å vurdere dette på nytt.

Jeg har beskrevet at vanntrykket har vært meget dårlig siden spylingen av hovedvannledningen ble foretatt for noen år tilbake. Jeg har etter dette betalt for ev vare fra Nordreisa kommune som ikke har vært fullstendig. Det vil si at vanntrykket ikke har vært slik som det skulle være. Etter flere kontakter med Nordreisa kommune og noen samtaler med deg så ble det enighet om at kommunen skulle sjekke dette. Det vi ble enige om var at undertegnede skulle ta kostnadene fra hovedvannledningen og inn til eiendommen hvis det var feil på min stikkledning. Det var over hodet ikke avtalt at jeg skulle ta hele kostnadene hvis det ble konkludert med at ikke det var hovedvannledningen hvor feilen var. Det var ikke feil på min stikkledning, men det jeg har sagt før var at det har kommet ” skit ” i **koplingen min og videre inn i stikkledningen – som igjen forårsaket trykkfallet.** Dette er forårsaket av dere. Som jeg har skrevet og sagt tidligere så var vanntrykket før spylingen av hovedvannledningen fant sted meget bra. Jeg ber om å få dekket kostnadene til å forsøke å blåse ut skit i stikkledningen slik at vanntrykket blir bra.

Du skriver også at kranen til stikkledningen var nesten stengt. Dette stemmer ikke. Kranen var ikke fullt åpnet. Vanntrykket ved halv åpnet kran var mer enn nok ved sjekk. Du skriver at når kranen på stikkledningen ble skiftet og åpnet fullt ut så ble vanntrykket i boligen normalt. Vanntrykket inn til huset er stort sett den samme som før. Dvs. alt for dårlig vanntrykk. Håper at dere på nytt kan komme og sjekke dette.

Jeg er ikke enig i din konklusjon i at årsaken var nesten stengt vannkran. Selv ved ny og åpen vannkran så er ikke trykket blitt bedre.

Min konklusjon er at det er kommet skit inn i min stikkledning som forårsaket trykkfallet.

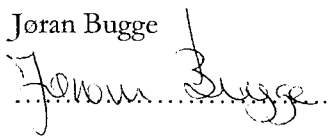
Dette etter rengjøring av hovedvannledningen for noen år siden.

Håper at du vurderer kravet på nytt og at kommunen dekker utblåsing av skitt fra min stikkledning.
Dette kan tidligst gjøres våren/ sommeren 2014.

Jeg imoteser ditt svar som positivt og at Nordreisa kommune påtar seg kostnadene slik at jeg får det vanntrykket som jeg betaler for.

Mvh

Jøran Bugge

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jøran Bugge', written over a dotted line.

Vedlegg 1 : Regning fra Nordreisa kommune – fakturanummer 41312089



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
45/13	Nordreisa driftsutvalg	26.11.2013

Dispensasjon fra U-grad i reguleringsbestemmelsene gbr.1942/47/320

Henvisning til lovverk: Plan- og bygningsloven(pbl) § 19-2 Dispensasjonsvedtaket.
Gjeldende plan: Sørkjosen Øst 4 Industri, planid: 19421979_006.

Vedlegg

- 1 Søknad om dispensasjon for arealutnyttelse utover reguleringsplan på gnr. 1942/47/320
- 2 Situasjonsskart

Rådmannens innstilling

Søknad fra BD - Eiendom AS om dispensasjon fra utnyttelsesgraden (U – graden) for å kunne utvide Forretningslokalene med 210m² BYA på eiendommen gbr.1942/47/320 innvilges med hjemmel i Plan- og bygningsloven (Pbl) § 19-2.

Saksopplysninger

BD - Eiendom AS søker om dispensasjon fra utnyttelsesgraden (U – graden) i reguleringsplanen for å kunne utvide sitt Forretningslokale.

Forretningslokalet forlenges i nordlig retning med 7meter og utvidelsen vil være på 210m² BYA
U- graden på tomten er 0,15-0,20 dette tilsvarer en bygningsmasse på 1050m² BYA.

Den samlede bygningsmassen på eiendommen etter utbygging vil være 1245m² BYA, dette tilsier en U – grad på 0,24

Vurdering

En U - grad på 0,24 vil ikke gi noen negative konsekvenser for området.

BD-Eiendom AS

v/Trond Davidsen

Pb.25

9152 Sørkjosen

 NORDREISA KOMMUNE SERVICEKONTORET	
23 OKT. 2013	
SAKS NR.	
DOK NR.	
LØPENR.	ARK.KODE

Nordreisa Kommune

Driftsutvalget

9151 Storslett

Sørkjosen, 22. oktober 2013

Søknad om dispensasjon

BD-Eiendom søker herved om dispensasjon for arealutnyttelse utover reguleringsplan på Gnr. 47 Bnr.320 adresse Industrivn.4 9152 Sørkjosen.

Vi ønsker å utvide eksisterende bygg på denne tomten (Europris Bygget) med følgende mål :

Lengde 30 meter og bredde 7 meter, høyden blir den samme som for eksisterende bygg.

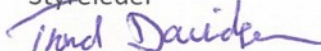
Vedlagt følger skisse av planlagt utbygging.

Håper på et raskt og positivt svar.

Med hilsen

BD-Eiendom

Styreleder


Trond Davidsen

