BYGGtorget
Betongservice A/S
Fagkunnskap gir trygghet

Adresse : Industriveien 24
Poststed : 9152 Sørkjosen
Telefax : 77 77 03 10
Telefon : 77 77 03 00
Org. nr. : 944 896 600 MVA
E-post : reidar@betongservice.net

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
01 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
Utviklings / planavdelingen

9156 Storslett

Deres ref.: Vår ref.: RB Dato:30.09.2013

Innsigelse arealplan - Sørkjosen

Det vises til vårt brev av 08.03.13 ang. reguleringsendring på grnr. 47 brnr. 469 i Nordreisa.

Eiendommen er opprinnelig en boligtomt hvor boligen brant ned for noen år tilbake og ikke ble gjenoppbygd.
Denne ble annonsert til salgs i feb. 2013 og Betongservice A/S fikk tilslaget på å kjøpe denne. I salgsdokumentene framkom imidlertid at deler av eiendommen i ettertid var regulert til friområde.

I den anledning ble det tatt kontakt med teknisk avdeling i Nordreisa kommune før vi inngikk kjøpekontrakt med spørsmål om mulighet for å få denne omregulert. Svaret var svært positivt og på det grunnlag inngikk vi kjøpsavtale. Vi ville benytte tomta til boligformål i fortsettelsen ved å bygge et leilighetsbygg, jfr. brev av ovennevnte dato.

Denne henvendelsen har vi ikke fått skriftlig tilbakemelding på, men fått muntlig orientering om at driftsutvalget har uttalt at området skal benyttes til bolig og forretningsformål og er kommet med i nytt planforslag som nå er på høring.

Dette forslaget har vi meget sterke motforestillinger til og begrunner det med at området ikke egner seg til næringsformål. Dette med hensyn til størrelse og plassering. Området grenser også til boligområdet langs Meierivegen.
Det som vi i forretningsverdenen nå erfarer er at det etterspørres etter større enheter hvor flere forretninger kan samlokaliseres for å skape publikumstilstrømming.

Av slike områder hvor dette er mulig har vi flere av i Sørkjosen. Her utpekes området på nordøst siden av E 6 ved flyplassområdet og området i Nedre Baisit mot Betongservice A/S.

Vår tanke med denne etableringen var i hovedsak bolig for eldre hvor det er nødvendig med adkomst fra marknivå. Denne aldersgruppen ønsker også å bo nær opp til områder hvor det er litt liv og røre og folk ferdes. Det er allerede gang og sykkelvei på samme side av E 6.

Vi henstiller derfor til politikerne i Nordreisa kommune å ta dette til etterretning.

Med vennlig hilsen

Betongservice A/S
Reidar Bakkehaug

Vedlegg : Kart av området

Reidar Bakkehaug

Hovedvn
Idrettsvn
Nedre Balsit
Industrivn
Sandeng
Meierivn
Elyplassvn
Bjørklysvingen
E6
351
46/469
Nordreisa kommune
Grunnkart
Målestokk: 1:2 500
Dato 18.01.2013
70 m
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
01 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Snemyr og Kjelderen grendelag
v/ Algeir Røyland
Røyelveien 24
9151 STORSLETT

Storslett, 30.09.2013

Nordreisa kommune
Boks 174
9156 STORSLETT

INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Snemyr og Kjelderen grendelag ønsker at den foreslåtte/planlagte gang og sykkelsti fra Høgegga til Snemyr forlenges til Dorrisbrua, eventuelt til Einevoll, dersom det er aktuelt å forlenge den ytterligere opp Reisadalen på vestsiden av Reisaelva ovenfor Einevoll og opp mot Saraelv

Det er allerede betydelig næringsvirksomhet i Reisadalen og ny næringsvirksomhet er under planlegging og etablering. Det er spesielt satsing på turisme og fritidsaktiviteter som vil ha nytte av gang og sykkelsti i tillegg til økt trafikksikkerhet for alle trafikanter, som er et primærmål med gang og sykkelstier.

Vi ber derfor Nordreisa kommune starte arbeidet med å planlegge videreføring av gang og sykkelsti fra Snemyr og oppover Reisadalen i forbindelse med kommuneplanens arealdel.

Med hilsen
Snemyr og Kjelderen grendelag

Algeir Røyland
- leder -

Post Nordreisa

Fra: Hansen Stein [stein.hansen@dirmin.no]
Sendt: 1. oktober 2013 12:00
Til: Post Nordreisa
Emne: 13/00698-1 - Høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2013-2025 for Nordreisa kommune

Deres ref.: 2010/1847-72

Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) viser til ovennevnte sak, mottatt 09.07.2013. Vi har følgende kommentarer.

Av planbeskrivelsen pkt. 7.4 går det fram at det foreslås at to steinbrudd og to masseuttak tas ut av planen. Vi registrerer at gjeldende arealplan har 13 områder avsatt til råstoffutvinning. Hvilke 4 områder som skal ut går ikke fram av det utlagte planmaterialet. Etter vår vurdering burde tabellen over områder til råstoffutvinning i gjeldende arealplan vært revidert og lagt med i saksframlegget.

Med hensyn til planbestemmelsene pkt. 2.7.1 a) vil vi minne om at for nye, ordinære uttak gjelder lov om erverv og utvinning av mineralressurser (mineralloven) fullt ut.

Pkt. 2.7.1 b) her bør det presiseres at uttak som totalt er under 10 000 m3, gjelder mineralloven §42 – meldepliktig uttak. Uttak over 10 000 m3 er konsesjonspliktige etter mineralloven §43.

DMF har ikke flere innspill til arealplanen.

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Med hilsen

Stein Erik Hansen
senioring.

Direktoratet for
mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

tlf. sentralbord +47 73 90 40 50 direkte +47 73 90 42 60
mob. tlf. +47 995 45 072
www.dirmin.no

Post Nordreisa

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Fra: Harald Johannessen [admin@reisafjord-hotel.com]
Sendt: 1. oktober 2013 11:04
Til: Post Nordreisa
Emne: Høringsuttalelse

Høringsuttalelse til kommuneplanen.

Reisafjord Hotel AS ønsker at offentlig busslomme til E6 plasseres så nært S27 Industriveien som mulig.

Med vennlig hilsen / With kind regards
Harald Erik Johannessen
Daglig Leder

Reisafjord Hotel
Nesseveien 32
N - 9152 Sørkjosen
Tel: 0047 777 66 000
Fax: 0047 777 66 001
www.reisafjord-hotel.com
admin@reisafjord-hotel.com

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

NNF
nordreisa
næringsforening

Nordreisa Kommune
Postboks 174
9151 Storslett

1. oktober 2013

INNSPILL TIL FORSLAG PÅ AREALPLAN FOR NORDREISA KOMMUNE.

Nordreisa Næringsforrening (NNF) arrangerte 24. september 2013 medlemsmøte for å diskutere forslag på arealplan som ligger til høring og momenter som skal sendes som innspill til arealplanen.

Innledningen til møtet var presentasjon utarbeidet av KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan v/ siv .ark Geir Lyngsmark i samarbeide med styret i NNF. Før medlemsmøtet var arealplanforslaget med kommentarer presentert NNF's styre og butikk - og servicegruppen i eget møte.

Innledningen omfattet en orientering om forslag lagt ut til høring med påfølgende kommentarer tilknyttet alternative forslag på arealbruk og plangrep.

Innledning og debatten hadde hovedfokus på plan for sentrum og forhold som ansås å ha stor betydning for sentrumsutviklingen.

Presentasjon ved innledning legges ved beskrivelsen av innspill til kommunen i pdf-format.

1. Viktige moment i kommunens arealplanforslag.

- E6 opprettholdes gjennom Storslett sentrum
- Ny bru 100-tonns bru erstatter eksisterende 50- tonns bru
- Ny kirkegård
- Ny næringspark vest for Rovdasbakken
- Næringsareal ved Statoil og Statens vegvesen/ Storslett Auto
- FV 865 til Reisadalen føres fra kryss i Sentrum
- Offentlig tjenester på Lundevollen
- Ny campingplass
- Nye boligareal i og omkring sentrum, mellom Sørkjosen og i Sørkjosen
- Utbygging av Saga til skistadion og boliger og fritidsboliger
- Trav- og hestesport på Gorosomoen.

- Leirbukthula turistattraksjon
- Utvidet flyplass
- Nye næringsareal i Sørkjosen
- Småbåthavn i Sørkjosen havn
- Ny vegtrase for E6 ved ytre Sørkjosen
- Ny havn ved Hjellnes
- Ny E6 tunell gjennom Sørkjosfjellet

2. NNFs forslag på endringer som diskusjonsgrunnlag for møtet.

- E6 legges ut av sentrum med kryss ved Statoil, alternativt ved Prix og innkjøring ved Betesta/ASVO, alternativt med kryss ved Prix med trase nordafor boligbebyggelse langs E6.
- FV 865 legges ut av sentrum med kryss ved Statoil/Prix og til kryss ved Rimi/ Banken.
- "Trekanten" anlegges om til Torg/Festivalplass og periodisk parkering ved at den steinlegges
- Veg fra E6 til kryss ved Rimi/Banken reguleres til periodisk festivalgate og gågate.
- Ny dypvannskai/ oljebase ved Maurnes
- Nytt industri- og næringsareal ved Langslett
- Eksisterende E6 over fjellet opprettholdes som "turist- og fritidsveg"
- All-aktivitetsløype fra Saraelv til Reisafjorden.
- Flytting av Gamlegården i Sørkjosen
- Trailer-/storbilstoppeplass og bobilsanitær-stasjon ved Statoil
- Ny havn, industriområde og dypvannskai ved Hjellnes.

3. Diskusjon på møtet vedrørende innspill til arealplanen.

Nordreisa kommune står foran store utfordringer vedr. befolkningsvekst, næringsutvikling, rekruttering av kompetanse, gjennomføring av skolegang og folkehelse. Det forestår også store samfunnsmessige tiltak som utbygging av ny E6-tunell, utbygging av 420-kV-linje med trafostasjon. I havet utenfor Nord-Troms er stor olje- og gassaktivitet som kan få virkning for Nordreisa kommune. I Nord-Troms er betydelig oppdrettsnæring som skaper mange arbeidsplasser tilknyttet næringen. For tiden er det stort fokus på kommunesammenslåing hvor det fra sentralt hold er sagt at større og effektive sentra er forutsetning for større kommuner. Framtidsrettet og kunnskapsbasert plan for sentrums-områdene i kommunen er grunnleggende forutsetning for en positiv utvikling.

a. Vedr. omlegging av E6.

Det er stor bekymring for at en omlegging vil medføre negative konsekvenser for butikker og serveringssteder i sentrum. Det er viktig å tilrettelegge for mer og god parkering i sentrum. Kunder og gjester fra trafikken fra E6 er av svært stor betydning for butikker og servicenæring i sentrum. Derfor må dagens E6-trase opprettholdes. Flere medlemmer ser og merker også begrensningen E6 setter for parkering og avkjøring fra E6. Det syns å være en motsetning mellom ønske om økt parkering og aktivitet i sentrum og opprettholdelse av E6 gjennom sentrum. Ved bygging av ny bru vil sentrum påvirkes negativt av byggevirksomheten i et par år. Ny bru og nytt

vegkryss vil medføre nye avkjøringsforhold som man ikke har oversikt over i dag. Det er behov for mer informasjon fra Vegvesenet om disse forhold. Det er behov for en konsekvensutredning for å skaffe med informasjon og kunnskap om konsekvensene for næringslivet ved valg av alternativer. Det foreslås at alternative trasser for E6 båndlegges i arealplanen for å opprettholde mulighet for omlegging dersom utviklingen viser at detter er nødvendig.

Konklusjon:

Dagens trase for E6 opprettholdes inntil videre. Det må imidlertid båndlegges areal for alternativ trase lagt utenfor sentrum allerede nå. Det gjennomføres en konsekvensutredning av alternative traseer hvor dagen trase er alternativ 0 -null, ny trase like nord for eksiterende boligfelt vest for Storslett bru og forbi Coop/Pris er alternativ 1 og trase med kryss ved Statoil og Betesta/ASVO er alternativ 2.

b. Vedr. omlegging av FV 865 til Reisadalen

Omlegging av FV865 ved kryss ved Statoil , under Kirkebakken og til kryss ved Rimi/Banken bør gjennomføres. Sammen med alternativ parkeringsløsning i Sentrum gir det mulighet for å stenge veg mellom kryss ved E6 og til kryss ved Banken for størres arrangement i sentrum (Matfestival, 17-mai etc). Ny storbil- og trailer-hvile-plass med sanitær-service for bobiler kan etableres på østlig side av E6 ved Statoil.

Konklusjon:

FV 865 legges om med kryss ved Statoil og føres under Kirkebakken til kryss ved Rimi/Banken.

c. Parkering i sentrum

Det ble på møtet fra medlemmer i NNF lagt fram tegning med alternativt forslag på parkering i sentrum med ca. 51 parkeringsplasser foran Kommunehuset og Haganbygget. Foran Rejo-bygget og Bios er markert ca. 44 parkeringsplasser. Grøntareal ved kryss for E6 ønskes disponeres til ca. 10 parkeringsplasser.

Foreslått park-areal utenfor Kommunehuset bes anlagt med steinsetting som gir mulighet for alternativ bruk som torg / forsamlingsplass og parkering.

Forslaget er bør legges fram for Statens Vegvesens vurdering vedrørende avkjøringer og parkeringsløsninger og hensyn til siktlinjer.

Tegningen er inntatt i presentasjon vedlagt denne beskrivelse.

Konklusjon:

Forslag for parkering framlagt på møtet hvor kombinert bruk av torgplass og for parkering tegnes inn foran Kommunehuset og sendes inn som innspill til arealplanen.

d. Ny 100-tonns bru over Reisaelva

Dagens 50-tonns bru er en flaskehals for tung transport. Det er uklart hva konsekvens og virkning vil være på sentrum ved utbygging av ny bru. Det antas begrenset anledning for avkjøringer fra

E6 ved ny bru og ved nytt kryss i sentrum. Det bør etterspørres med detaljert plan fra Vegvesenet vedrørende avkjøringer og mulighet for gjennomføring av framlagt plan for parkering i sentrum.

Konklusjon:

Mer informasjon om bruprosjektet innhentes fra Vegvesenet

e. Ny havn/dypvannskai ved Hjellnes.

Havneanlegget lokalisering nær flyplass og E6 gir anlegget en regional funksjon. Statskog og sjørettede bedrifter som Sjøtransport er brukere som har spesifikke behov. Det bør utredes hvilke olje- og gass- relaterte basefunksjoner havneanlegget eventuelt skal ivareta. Det påpekes at det for tiden skjer en stadig økning av transport av gods på veg. Nasjonal transportpolitikk vil har stor betydning for utbygningsprogrammet for havna.

Konklusjon:

Forslag på ny havn og dypvannskai ved Hjellnes bør opprettholdes og utredes nærmere vedr. omfang og funksjoner.

f. Trailerparkering og campingbil-service ved Statoil/Mesta/Storslett Auto på østlig side av E6.

Storslett/ Sørkjosen har en lokalisering mellom Tromsø og Alta som gjør sentrum attraktiv som stoppe- og hvilested for storbil-trafikken. I dag foregår denne parkeringen spredt og tilfeldig fra Statoil , på tilfeldig ledige plasser sentrum , f.eks ved Byggmakker Per Strand og i Sørkjosen. Det anses som viktig å legge til rette for god og ordnede parkering- og serviceforhold for denne trafikkgruppen. I tilknytning til storbil-parkeringen bør det legges til rette for bobil-service som septik-tømming.

Konklusjon:

Trailerparkering og campingbil-service etableres ved Statoil/Mesta/Storslett Auto på østlig side av E6.

g. Flytting av Gamlegården i Sørkjosen.

Gamlegårdens plassering nært E6 medfører urasjonelle og kompliserte trafikkforhold for Sørkjosen hotell. Bygningen er fredet. Denne fredningen hindrer ikke flytting av bygget.

Konklusjon:

Det må settes i gang en planprosess med mål å flytte bygget.

h. Næringsområder i Sørkjosen

Det påpekes at det er dårlig sammenheng og funksjonalitet i næringsareal foreslått i arealplanen. Det bør skapes sammenhengende næringsareal fra Sørkjosen havn langs E6 opp til Europris og nye næringsareal sør for Europris.

Konklusjon:

Det legges inn mer sammenhengende nærings- og forretningsareal fra Sørkjosen havn og nordover til industri- og forretningsområdet mellom E6 og Flyplassen.

i. All-aktivitetsløype Saraelv - Reisafjorden

I tidligere fase i planprosessen for kommuneplanen ble det diskutert en all-aktivitets-løype i Reisadalen fra Saraelv/Svartfoss/Sappen ned til Reisafjorden. Denne løypen/trasses skulle åpne for flere reiseliv-, turist- og fritidsaktiviteter tilknyttet vandring, ski, scooter-safari, hest mm. Denne finnes ikke igjen planforslag lagt ut til høring.

Konklusjon:

All- aktivitetsløype for skigåing, sykling, hundekjøring og regulert scooterkjøring må tas inn i arealplanen hvor trase inntas som formål og areal i planen. I tillegg til adkomst til sjøen, Reisafjorden og Sentrum på østlig side av elva, må trassen føres ned til Sørkjosen og Reisafjord hotell. Forslag på trase er eksisterende løypetrase langs fjellfoten sør for E6.

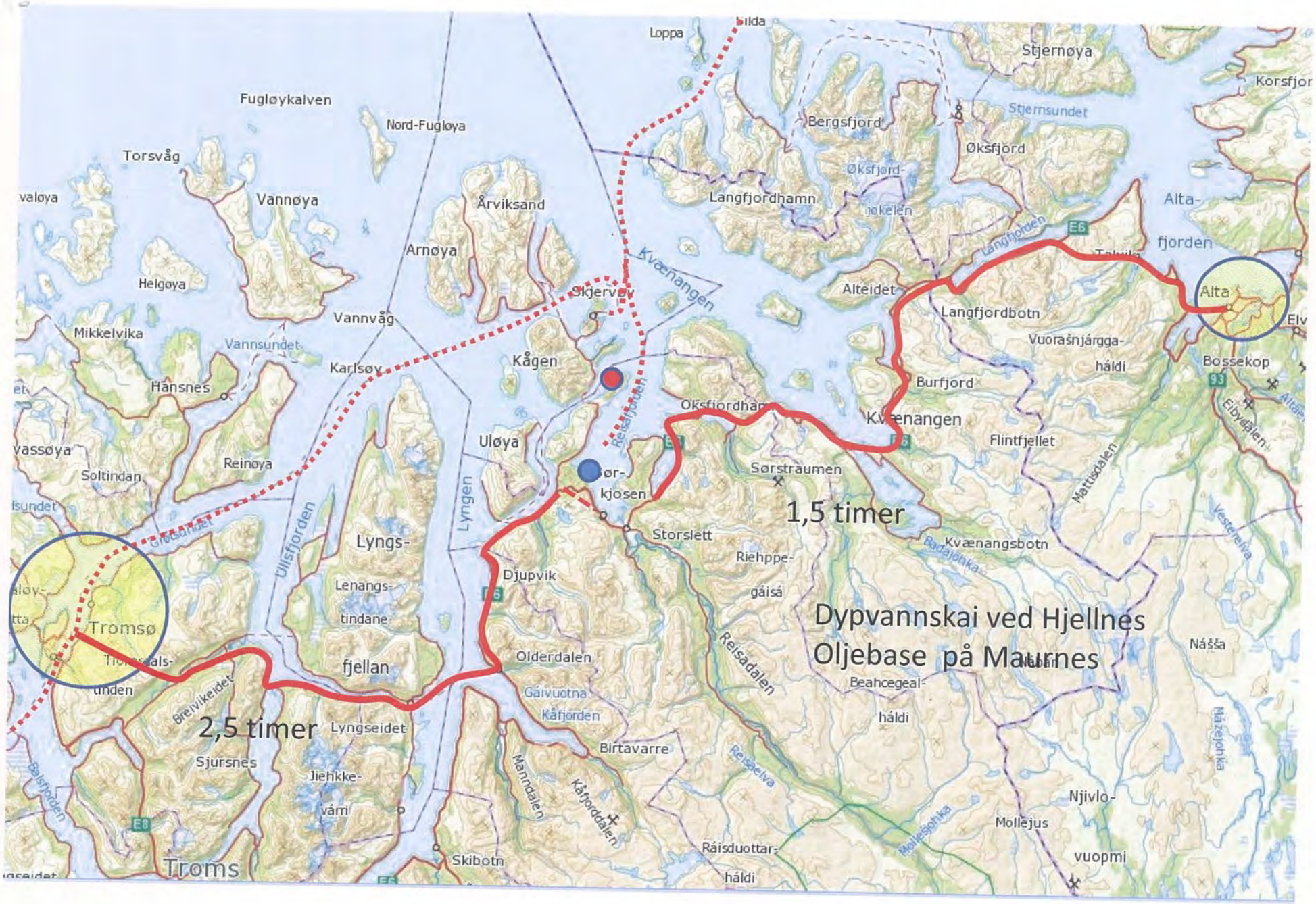
Vi ber Nordreisa kommune ta med disse innspillene videre i arealplanprosessen. Konklusjonene er gjort etter grundige diskusjoner og et enstemmig medlemsmøte i Nordreisa Næringsforening.

Med vennlig hilsen

Nordreisa Næringsforening

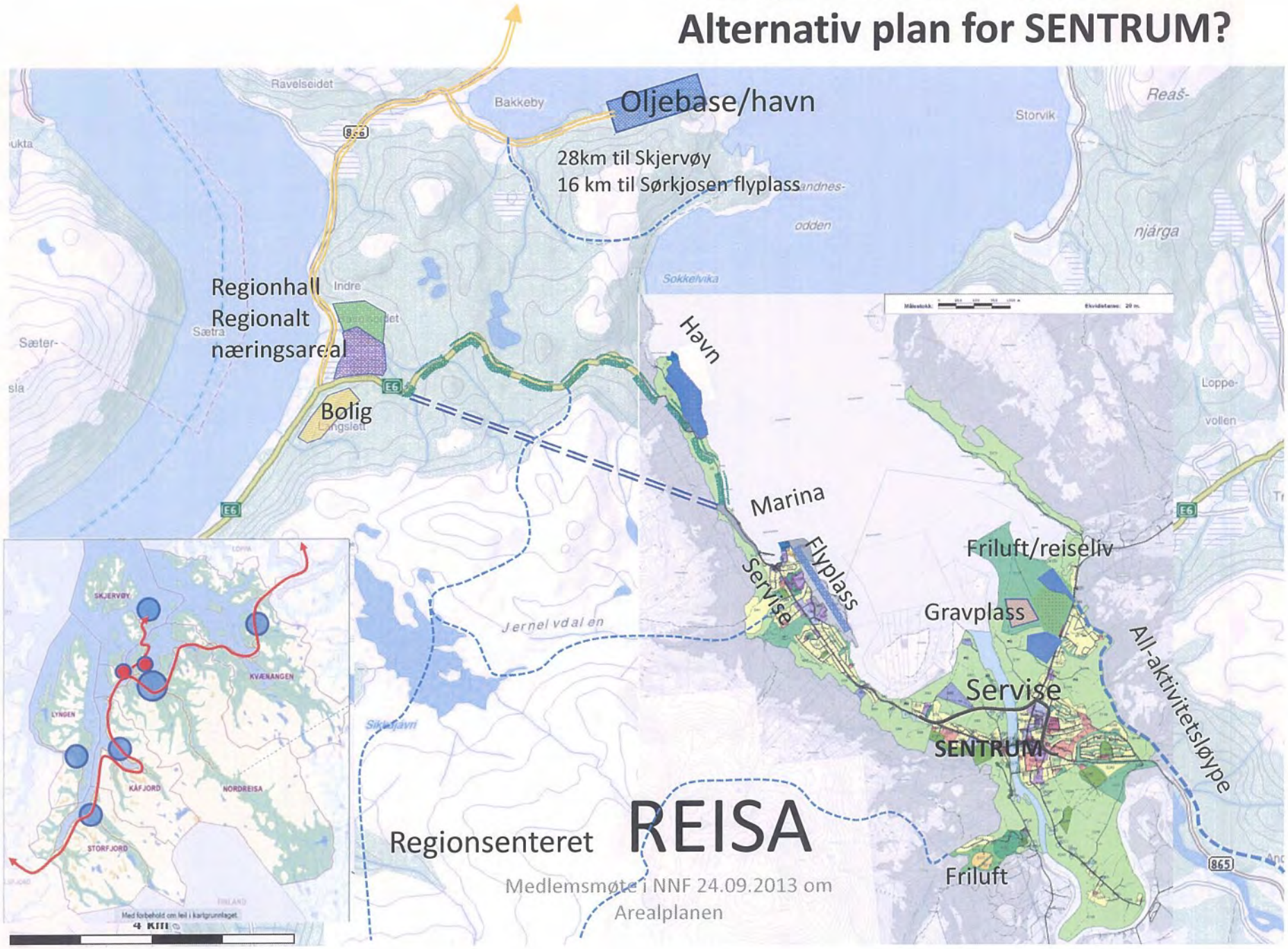
Henning Mortensen

Leder


Dypvannskai ved Hjellnes
Oljebase på Maurnes
1,5 timer
2,5 timer
Tromsø
Alta
Kvænangen
Skjervøy
Kågen
Uløya
Lyngen
Ullsfjorden
Vannsundet
Vannøya
Arnøya
Årviksand
Fugløykalven
Nord-Fugløya
Torsvåg
Helgøya
Mikkelvika
Hansnes
Karlsøy
Vannvåg
Reinøya
Soltindan
Lyngs-
Lenangs-
tindane
fjellan
Lyngseidet
Sjursnes
Jiehkke-
várri
Skibotn
Troms
Djupvik
Olderdalen
Gáivuotna
Kåfjorden
Birtavarre
Manndalen
Kåfjorddalen
Storslett
Riehppe-
gáisá
Reisadalen
Reisaelva
Beahcegeal-
háldi
Ráisduottar-
háldi
Mollejus
Njivlo-
vuopmi
Mollejohka
Sørstraumen
Kvænangsbotn
Badajohka
Flintfjellet
Mattsdalen
Vesterelva
Nášša
Näzejohka
Elvedalen
Bossekop
Burfjord
Langfjordbotn
Vuorašnjárgga-
háldi
Alteidet
Langfjordhamn
Langfjorden
Øksfjord
Øksfjord-
jokelen
Bergsfjord
Stjernøya
Stjernsundet
Korsfjor
Alta-
fjorden
Loppa
Silda
Reisafjorden
Balsfjorden
Breivikeidet
Gretsundet
E6
E8
93

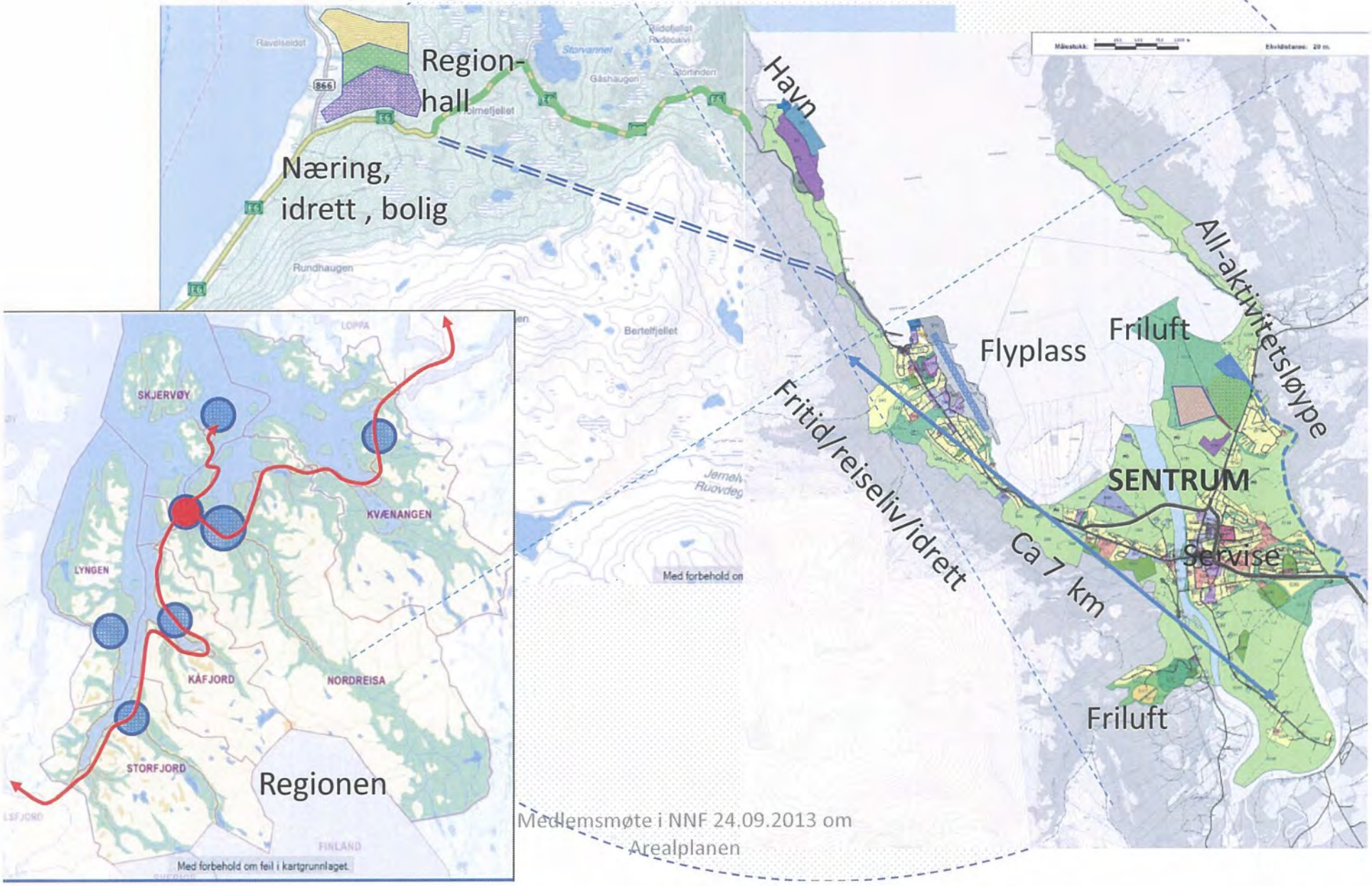
Medlemsmøte i NNF 24.09.2013 om
Arealplanen

Viktige hendelser i planen……
Alternativ plan for SENTRUM?

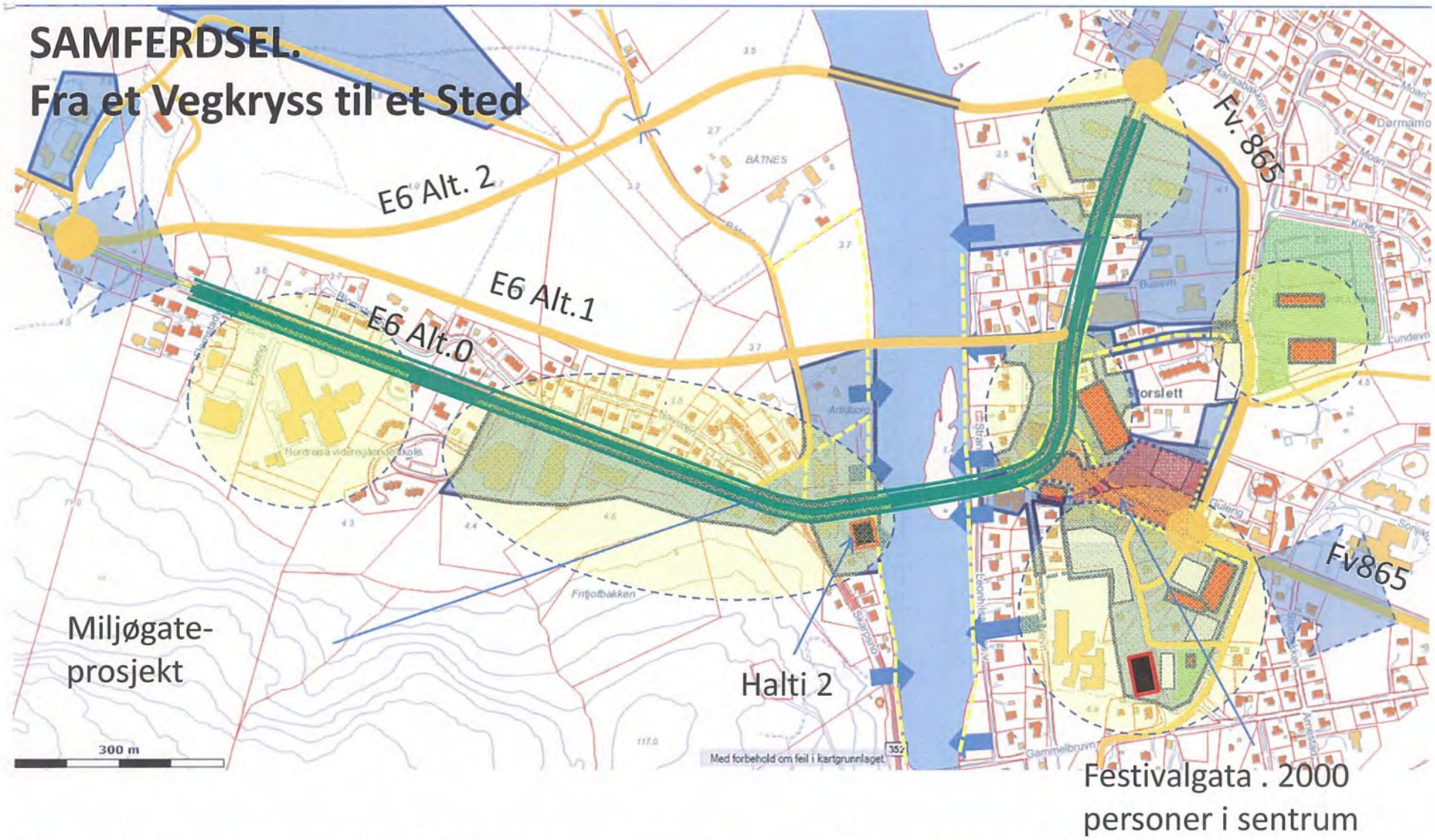


Viktige hendelser i planen……
Alternativ plan; region-sentrum

Område for interkommunalt sammarbeid (næring, idrett)



Medlemsmøte i NNF 24.09.2013 om Arealplanen



Sentrum… Landsbysentrum.. Tilgang til elva.
E6 ut av sentrum . Miljøgate. Festivalgate

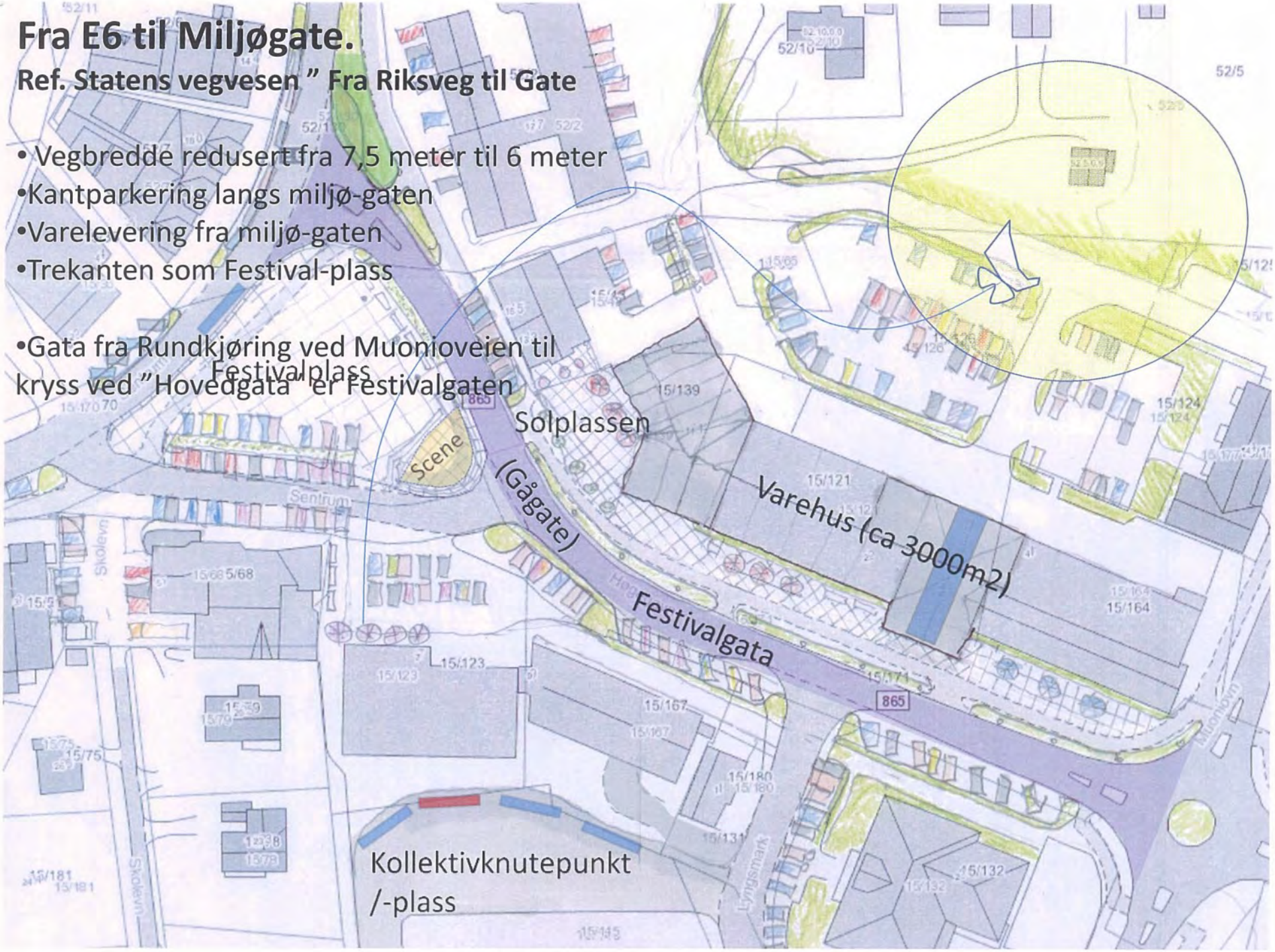
Medlemsmøte i NNF 24.09.2013 om
Arealplanen

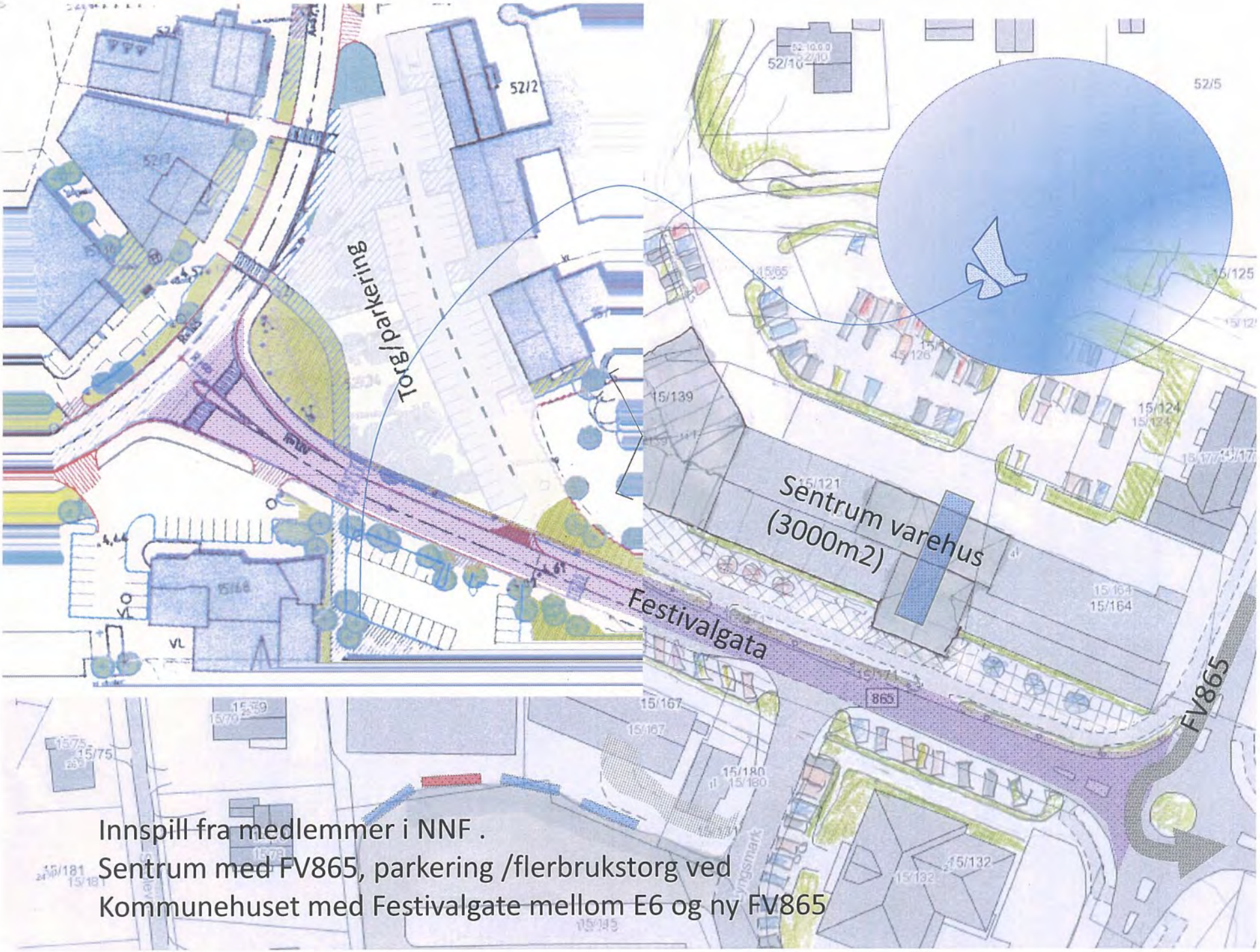
Fra E6 til Miljøgate.

Ref. Statens vegvesen " Fra Riksveg til Gate

- Vegbredde redusert fra 7,5 meter til 6 meter
- Kantparkering langs miljø-gaten
- Varelevering fra miljø-gaten
- Trekanten som Festival-plass

- Gata fra Rundkjøring ved Muonioveien til kryss ved "Hovedgata" er Festivalgaten





Innspill fra medlemmer i NNF .
Sentrum med FV865, parkering /flerbrukstorg ved
Kommunehuset med Festivalgate mellom E6 og ny FV865

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Til:

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 Storslett

Fra:

Beate og Stein Jaatun
Utsikten 13
9151 Storslett

Storslett 29.9.2013

Innspill til høring på Nordreisa kommuneplans arealdel

Vi viser til høring på Nordreisa kommuneplans arealdel for 2013 – 2025. Dette notat er våre innspill til denne høring.

Vårt hovedpoeng er at vi bor i en kommune med stort areal og få innbyggere. Det er ikke press på areal som man finner i mer urbane strøk. Vår kommune har heller ikke et stort servicetilbud og vi har et begrenset fritidstilbud sammenliknet med folkerike kommuner. Vår kommune har andre fortrinn og ressurser basert på flott natur og god plass. Det er viktig å ta vare på naturen og bruke den som et fortrinn for kommunen.
I deler av vår region og landet for øvrig som er preget av fortetning og urbanisering må man ta hensyn til at mange mennesker skal leve på begrensede areal. Det er derfor nødvendig med restriksjoner med tanke på størrelse på boliger, tilbygg, garasjer, naust, etc.
Dette er til forskjell fra vår kommune hvilket denne planen må ta hensyn til. Det vil være et fortrinn for vår kommune å kunne gi sine innbyggere mere romslighet og større muligheter enn områder med mer urbanisering og større press.

Teksten i planen bærer flere steder preg av å være hentet fra mal fra planer for kommuner med bystatus. Dette bør redigeres for å være mer tilpasset Nordreisa kommune.

Innspill til kommuneplanens arealdel planbestemmelser

Kapittel 2. Bebyggelse og anlegg

2.2. Boligbebyggelse

2.2.2. Plankrav og utnyttelsesgrad – retningslinjer – boligtyper

2.avsnitt, 1.setning *«byen»*: Bør vel rettes til bygdene/ grendene?

2.2.8. Garasjer – størrelse og plassering

a) Etg: Garasjer skal bygges i en etasje.
Er det nødvendig å gi slike restriksjoner? Kan man ikke heller bruke en formulering om at garasjens utforming herunder antall etasjer tilpasses omkringliggende bebyggelse?

d) Størrelse: Frittliggende boliggarasjer skal ikke overstige BRA=50m^2 i *Alta by*.
Alta by strykes.
Er det nødvendig å gi slike restriksjoner på størrelse? Et av de fortrinnene vi har i kommunen vår er store areal. Her kan man omformulere krav til størrelsesrestriksjoner til at den skal være tilpasset omkringliggende bebyggelse.

e) Høyde:
Unødig restriktivt, se formuleringer over.

2.6.2 Caravanoppstillingsplasser

Så vidt vi har oversikt over så har kommunen fire etablerte camping-/ caravanplasser i Reisadalen, Straumfjord og i Oksfjord. Det fremstår derfor som unødvendig å etablere nok en caravan-oppstillingsplass ved Betesda. Denne vil konkurrere med etablert virksomhet som har vært drevet i flere år. Vi tror ikke det er marked for dette. Dette området fremstår som lite attraktiv for denne type virksomhet sammenliknet med de anlegg som allerede er i drift. Området bør fortsatt benyttes som friområde.

2.8.3. Krav om områdeplan

a) Hjellnes.
Vi mener at et industriområde ved Hjellnes merket med S1 på kartet, vil være et katastrofalt inngrep i rimelig urørt natur og ligge som et stort og veldig synlig sår ved Reisafjorden.

2.9.3. Travbane

Vi foreslår at det vurderes å benytte dette området til industriformål som vil være et bedre alternativ enn det ovennevnte punktet.

Kapittel 3. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

3.2. Vei, vann og avløp

3.2.1 Generelt

Punktet viser til byggegrense for fylkesveg. Samme bestemmelser bør vel også gis for riksveg i henhold til vegloven.

3.3. Havn

3.3.1 Havn

Det bør ikke etableres dypvannskai på Hjellnes. Det er flere forhold som taler mot det. Fremherskende vindretning i Reisafjorden er fra nord og sør. En eventuell kai på Hjellnes vil være eksponert for disse vindretningene. Planen var også å ha en småbåthavn her, noe som ikke vil være et egnet alternativ pga værforholdene.
Dette arealet er i dag rimelig urørt natur som benyttes til fritidsformål. En dypvannskai med tilhørende industriområde vil ligge som et veldig eksponert sår i Reisafjorden og vil ødelegge det

visuelle med den vakre fjorden for alltid. Dette gjelder både for bygdas befolkning og for de tilreisende som kommer til kommunen både langs vei og til vanns.

Områdene S1 og S3 har tidligere vært utredet til boligformål. Det er fremdeles et godt alternativ. Områdene egner seg ypperlig for boliger, eventuelt fritidsboliger med solrike tomter med sjøutsikt. Hvor finner vi slike boligtomter andre steder i Nordreisa? Et motargument har vært at området ligger for langt fra skole og fra sentrum. Nå er skolen flyttet fra Sørkjosen til Storslett så ungene i Sørkjosen må under alle omstendigheter ta buss eller drosje når de skal til Storslett skole så det argumentet er ikke lenger gyldig. Den planlagte tunnelen gjennom Sørkjosfjellet vil gi området et løft når det gjelder mindre trafikk og trafikkstøy fra E6. Det vil kunne skapes et nytt idyllisk boligfelt og med muligheter for rekreasjon for bygdas befolkning og besøkende. I alle år har innkjøringen til Sørkjosen fra Sørkjosfjellet skapt stor begeistring fra de tilreisende visuelt. Å gjøre dette området om til et anleggsområde for deponi av masser fra tunnelen er et stort overgrep miljømessig. Det skaper i tillegg unødig støy og forurensning av tungtrafikk for de som allerede bor i området.

Det planlagte industriområdet vil lage store sår i vakker natur nær sjøen og forringe strandsonen fra Sokkelvik til Jubelen. Det vil også berøre grunneiere med fritidseiendommer som ikke har vært forespurt angående endret bruk. Gorosomoan er et mer egnet område til industriformål. Det ligger bortgjemt for innsyn fra besøkende og turister og vil ikke skape så store skader på miljøet, eller naturen som det foreslåtte industriområdet ved Reisafjorden.

Det planlagte boligfeltet i Sørkjosen: S41 har dårlige solforhold og kommer i konflikt med turløyper og lysløype som er i daglig bruk av kommunens befolkning. Har en også tatt hensyn til Jernelvas utgravinger og mulige endret vannførsel under vårflommen?

3.4. Traseèr for teknisk infrastruktur

3.4.1 Havn

Er det feil overskrift på dette punktet?

6. Sjø, vassdrag og strandsone

6.2. Områder i og langs sjø

6.2.3. Marinaer, kaier, flytebrygger og båtopptrekk (fritidsformål)

Kravet om minimumsavstand på 5 km fra felles marinaer til private kaier, båtopptrekk og flytebrygger er en regulering som er tilpasset pressområder som Oslofjorden, kyst- og fjordstrøk på Sørlandet, Stavanger og Bergen etc.
Vi har offentlige fellesanlegg i Rotsund, Havnnes, Hamneidet, Sørkjosen og Oksfjord. Her har man også fra gammelt av båtstø, naust, brygger og lignende innenfor 5 kilometer fra disse anleggene.

Denne bestemmelsen bør strykes. Å kunne etablere slike tiltak bør være en av fordelene med å bo i en distriktskommune langt borte fra urbane strøk.

6.2.4. Særskilt om naust (fritidsformål)

b) Naust skal ikke overstige 30 m^2, være uisolert, i en etasje og røstet mot havet. Gesims skal ikke overstige 2 meter målt fra gulv.

Denne bestemmelsen fremstår som altfor restriktiv. Igjen så snakker vi om Nordreisa og ikke Oslofjorden. Det bør være åpning for å bygge større enn dette.

c) Naust skal som hovedregel ha rød hovedfarge og hvit detaljering.

Dette er en meningsløs bestemmelse tilpasset bygg i treverk. Det kan være andre materialtyper og fargevalg som passer mye bedre inn i det lokale miljøet. Bestemmelsen bør heller si noe om at naust ikke skal stikke seg unødvendig ut i omgivelsene med tanke på utforming, material- og fargevalg.

Beate Rikardsen Jaatun Stein Jaatun

Post Nordreisa

Fra: Bergland Buss [bergland.buss@nordtroms.net]
Sendt: 1. oktober 2013 12:31
Til: Post Nordreisa
Emne: Fw: Uttalelse til kommuneplanens arealdel.

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

From: Bergland Buss
Sent: Tuesday, October 01, 2013 12:26 PM
Subject: Uttalelse til kommuneplanens arealdel.

Uttalelse til kommuneplanens arealdel:

Flere busslommer : I området ved Halti og Point (Ungdommens Hus) er det behov for busslommer, en på hver side av E6. Det samme gjelder på Hansabakken.

Rundkjøring : Det foreslåes at det anlegges en rundkjøring på E6 ved Nordreisa Videregående Skole. Vegkrysset inn til Idrettshallen/Nordreisa vgs er en flaskehals nå, og det ville bli mer flyt i trafikken hvis det ble laget en rundkjøring litt lenger opp mot Storslett. Den kunne ha en felles avkjørsel inn til Videregående Skole/ Idrettshallen, og eventuelt en avkjørsel inn til Blomstereng, alt i samme rundkjøringa. Samtidig får vi ned hastigheten på gjennomgangstrafikken langs E6 som da må gjennom den samme rundkjøringa.

Bergland Buss
v/Bjørn Hugo Bergland

Hei

Viser til samtale i dag den 1.oktober.

I det arealet som kommunen har avsatt i sitt forslag er for lite til vårt fremtidige behov. Deler av det arealet som er avsatt benytter vi allerede til et renseanlegg. Dette arealet er på ca 7.000 kvadratmeter og leies av Terje Olsen.

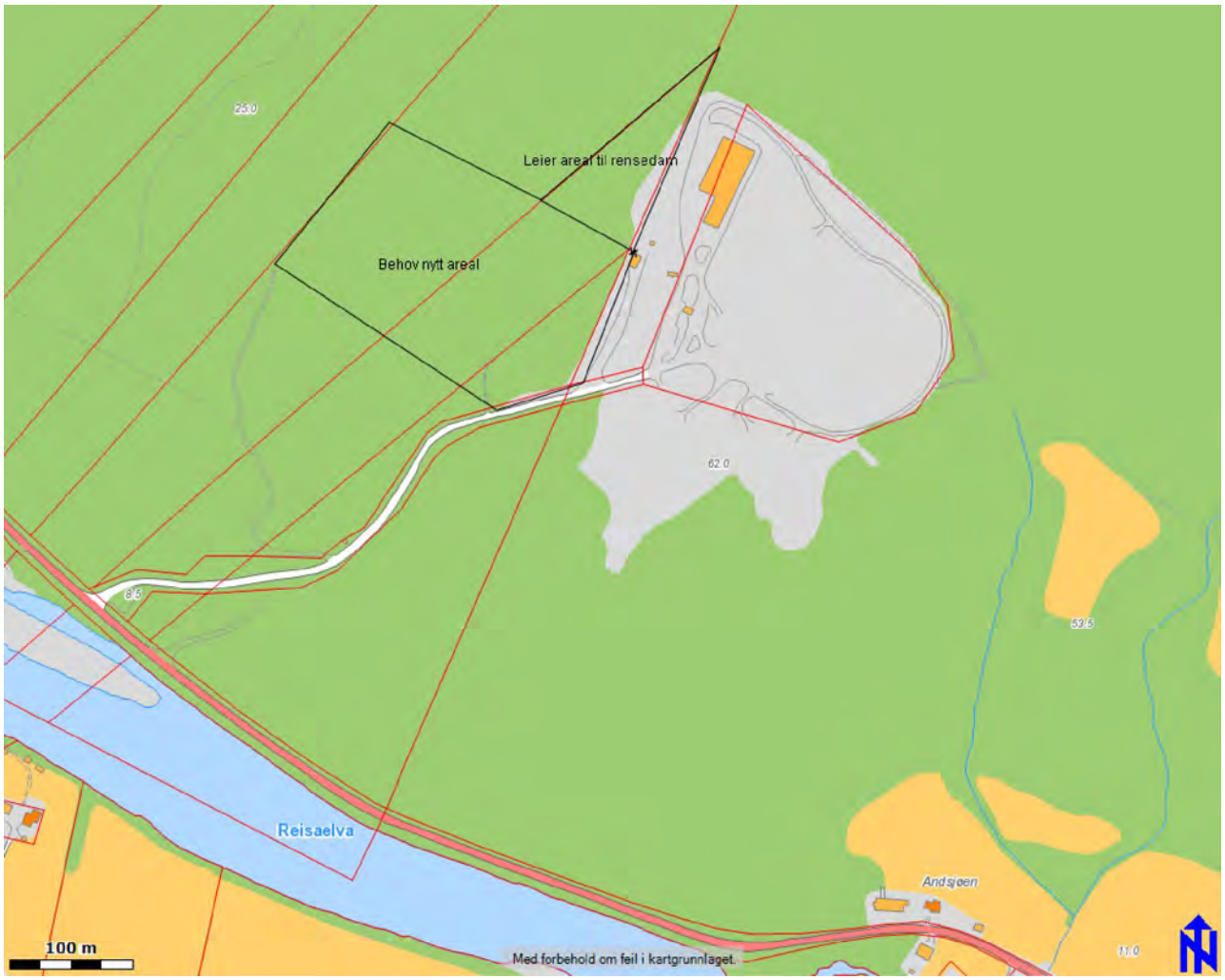
Vi har behov for minimum 30 mål for fremtidig deponi og mellomlagring av avfall som skal til materialgjenvinning og energigjenvinning.

Avfall er blitt en ressurs og vår avsetning er styrt av markedsprisen på av fall som skal leveres. Det er derfor veldig viktig at vi har arealer til mellomlagring av avfall. Det vil også på sikt være behov for en ny hall for lagring av avfall og materiell. I kartutsnittet som er lagt ved mailen er det satt av et areal på ca 30 mål.

Sigleif Pedersen
Daglig leder

91651142 Arbeid
40231620 Privat
sigleif@avfallsservice.no

Hovedvegen 62
9152 Sørkjosen


Leier areal til rensedam
Behov nytt areal
Reisaelva
Andsjøen
100 m
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.

Post Nordreisa

Fra: Forsgren Eva [efor@nve.no]
Sendt: 1. oktober 2013 14:15
Til: Post Nordreisa
Emne: NVE ber om utsatt frist til i 2.10 for merknader til kommuneplanens arealdel

NVE ber om utsatt frist til i 2.10 for merknader til kommuneplanens arealdel

Mvh
Eva Forsgren
Senioringeniør
Skred- og vassdragsavdeling - Region nord

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)
Telefon: 09575 eller direkte: 22959616
E-post: efor@nve.no
Web: www.nve.no

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
04 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KOD:

KYSTVERKET
Troms og Finnmark

Nordreisa kommune

9156 STORSLETT

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Deres ref:	Vår ref:	Arkiv nr:	Saksbehandler:	Dato:
	2011/2104-8		Jan Olsen	01.10.2013

Innsigelse fra Kystverket - Høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2013-2025 - Nordreisa kommune - Troms fylke

Det vises til brev fra Nordreisa kommune datert 05.07.2013 vedrørende høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2013-2025 for Nordreisa kommune.

Vi viser til vårt brev til Nordreisa kommune datert 28.09.2011 vedrørende massedeponi i forbindelse med at kommunen overtok ansvaret for planlegging og utredning av mulig deponi i Sørkjosen, samt Kystverkets brev datert 25.02.2008 vedrørende innspill til planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel.

Kystverket gjør oppmerksom på at vi ikke har mottatt vedtatt planprogram.

Generell vurdering av planen

Planen er detaljert og tungvint å sette seg inn i.

Fra et maritimt synspunkt savnes selvfølgelig arealplanens sjødel. Opplysninger om arbeidet med kystsoneplanen bør være med i innledningen for å gjøre det klart for leseren at dette er noe som ikke er utelatt eller uteglemt, men beviselig er under arbeid på annet hold.

Kystverket forutsetter at sjøarealene i kommunen blir en integrert del av kommuneplanens arealdel. I den forbindelse er det viktig at dette blir en plan som er fremtidsrettet, avklarer arealbruken og gir en forutsigbar arealforvaltning.

Videre bør det være en forutsigbar arealforvaltning av kommunens sjøarealer, slik at disse områdene ikke kommer i konflikt med navigasjonsinstallasjoner (hvit lyktesektor) eller farleder.

At en ferdig planlagt sjødel ikke er med i planen gjør også at samspillet mellom sjø og land ikke kommer fram slik som ønskelig.

Troms og Finnmark - Plan- og kystforvaltningsavdelingen

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502, 6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 70 23 10 08
Bankgiro: 7694 05 06766

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no
Org.nr.: NO 970 237 372

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

Kystverkets interesser

Kystverket har ansvaret for farleier på sjø og innretninger (herunder infrastruktur i form av kaier, navigasjonsinstallasjoner, areal, landverts tilknytning osv.) knyttet opp til disse. Alle tiltak og planer på arealer hvor staten har foretatt investeringer i havneanlegg (herunder bl.a. moloer, fiskerihavner, flytebrygger m.m.) skal godkjennes av Kystverket.

Kystverket gjør oppmerksom på at ***alle tiltak/byggearbeider langs land og ut i sjøen*** *(bygninger, kaier, molo, kabler, ledninger, fortøyninger, oppdrettsanlegg m.m.) må i tillegg til behandling etter plan- og bygningsloven behandles etter havne- og farvannsloven av 17. april 2009 nr. 19.*

Innsigelse

Kystverket går herved til innsigelse mot kommuneplanens arealdel 2013-2025 for Nordreisa kommune.

Begrunnelse for innsigelse

Sørkjosen fiskerihavn er etter informasjonen som foreligger i plankart mv foreslått planlagt til småbåthavn. Småbåthavn som formål er ikke konsistent med fiskeriformålet som er statens intensjon ved investering i og utbygging av havna.

Krav for å trekke innsigelsen.

- Fiskerihavnen Sørkjosen gis arealformål samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, underformål havn jf § 11-7 nr 2. Markeres i kart med "Havn – kode 2040.
- I bestemmelsene (planens pkt 3.3.1) må det komme fram at fiskeriformål prioriteres og at ethvert tiltak krever tillatelse fra Kystverket etter havne- og farvannslovens § 28 (jf § 11-10 pkt 1 evt pkt 3)."

Så snart overnevnte er innarbeidet i planen, vil Kystverket trekke innsigelsen. Endringene vil etter vår mening ikke føre til vesentlige endringer i planen. Kystverket ser derfor ikke behov for ny høringsrunde etter endringer.

Det presiseres at fiskeriformålet ikke er ekskluderende, men prioriterende. Bruk av fiskerihavner til fritidsflåten og småbåtanlegg som flytebrygger mv tillates med mindre det er i konflikt med fiskeriinteressene. Dette ved at det i tillatelsene fra Kystverket settes vilkår som blant annet ivaretar fiskeriformålet med havna.

Ytterligere merknader til planforslaget

Planbeskrivelse

Pkt 2.1.1 Sentrale lover

- Lov 2009-04-17 nr 19: Lov om havner og farvann (Havne og farvannsloven) mangler i oversikten.

Planbestemmelsene

3.3.1 Havn s.36

Bestemmelser:

Kystverkets forslag til tillegg: b) Alle tiltak skal vurderes i henhold til HFL § 27. *Tiltak som krever tillatelse.*

Retningslinjer:

Første avsnitt, førte setning kan formuleres bedre ved å bruke definisjon fra HFL som utgangspunkt.

Kystverkets forslag: Med havn menes arealer, bygninger, innretninger og annen infrastruktur som brukes i havnevirksomhet.

Første avsnitt, andre setning er misvisende.

Kystverkets forslag: HFL har bestemmelser om hvilke tiltak som krever tillatelse, bestemmelser om alminnelige regler og om havnevirksomheten.

Andre avsnitt er uten innhold av praktisk betydning. Kan med fordel tas ut.

Tredje avsnitt: Statlige fiskerihavner hører til under arealformål 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur» og hører ikke inn under arealformål 6 – bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, med underformål småbåthavn jf plb § 11-7.

Fjerde avsnitt. Sørkjosen er statlig fiskerihavn og skal ikke planlegges til småbåthavn.

Oppsummering

Kommunen har gjennom *ny havne- og farvannslov* fått endret forvaltningsansvar og myndighet i sitt sjøområde. Nordreisa kommune plikter å legge til rette for sikkerhet og fremkommelighet innenfor sin havneavgrensning.

Kystverket stiller gjerne til rådighet dersom det er behov for veiledning i forbindelse med myndighet og forvaltning etter havne- og farvannsloven.

Kystverket har ingen ytterligere merknader i forbindelse med planforslaget.

Med hilsen

Arve Andersen
plan- og kystforvaltningssjef

Jan Olsen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Vedlegg:

KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN

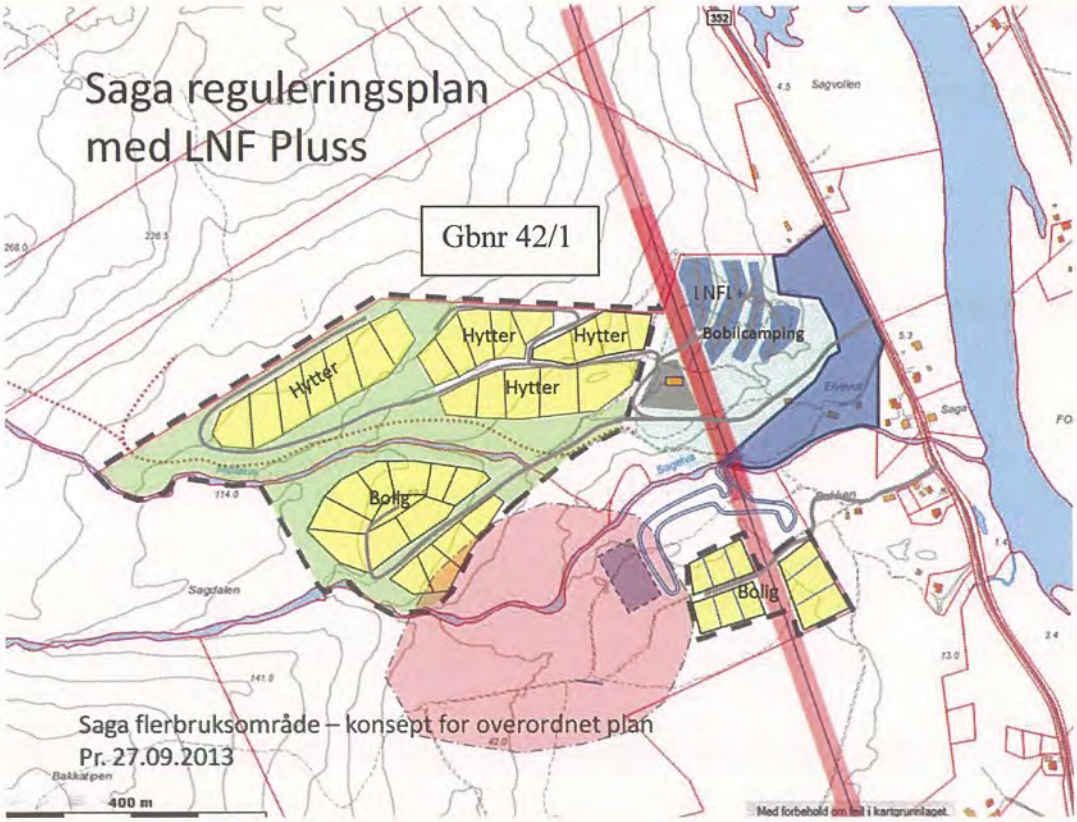
NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
01 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR
LØPENR.
ARK.KODE

Nordreisa kommune
9151 Storslett

Deres ref:	Vår ref:	Arkivkode	Dato
			30.09.2013

REVIDERT INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL VEDR. SAGA-OMRÅDET GBNR. 42/1 FRA GRUNNEIER TROND HALLEN, 9151 STORSLETT.

For grunneier Trond Hallen, 9151 Storslett oversendes her et revidert innspill til arealplanen som er på høring. Innspillet omfatter en revidert plan for utvikling av hans eiendom gbnr 42/1 i Saga med fokus på reiseliv og turisme tilknyttet gårdsdriften. Innspillet er utarbeidet i forhold til areal kjøpt av Nordreisa kommune (markert blått) til stadionformål og parkering og tiltak som planlegges på naboeiendommen Vollstad.
Grunneier Trond Hallen ønsker å opprettholde sin plan om utbygging hytter og boliger på sin eiendom som skissert på understående skisse.



KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan
Postadresse: Flomstadveien 1, 9151 Storslett
Besøksadresse: Flomstadveien 1, 9151 Storslett
Telefon/ mobil: 905 42 118
Bankkonto: 4740 270 3136
Org.nr: 970 127 135

Revidering i forhold til tidligere innsendt innspill omfatter etablering av bobil-camping med tilhørende service-bygg på område markert som LNFL+ på overstående skisse. I revidert innspill er adkomstveg til byggefeltene fått ny plassering. Området for bobilparkering skal sees i sammenheng med ovenforliggende hyttefelt. Servisebygg skal gi mulighet får å selge produkter og tjenester fra gårdens resurser til hytte- og campingbil-beboer og andre brukere av Saga-område som idretts- og fritidsområdet.

For området markert som LNFL+ (LNF Landbruk Pluss) bes det tatt inn i bestemmelsen mulighet for bruk av området for bobilcamping og utleiehytter med tilhørende servise-tjenester.

Det foreslås følgende tekst som bestemmelse for området:

Innenfor område LNFL+ (som er vist på skissen) kan det oppføres inntil 5 nye utleiehytter med maksimalt tillatt T-BRA=125 m2pr hytte inkludert uthus og bobilparkering inntil 30 plasser samt nødvendig fellesanlegg for vedlikehold og drift av området. Området skal ha adkomst via felles adkomstveg for skistadion og ovenforliggende byggeområder. Utbygging kan ikke i gangsettes før det foreligger godkjent situasjonsplan for området.

Det bes om at foreslått arealbruk for eiendommen gbnr. 42/1 inntas i arealplanen for Nordreisa kommune.

Med hilsen

Geir Lyngsmark

Kopi:
Trond Hallen

TROMS fylkeskommune
ROMSSA fylkkasuohkan

Stabssjef

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
02 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
Postboks 174
9151 STORSLETT

Vår ref.:	**Saksbehandler:**	**Arkiv:**	
13/8911-3	Bjørg Kippersund	142 SAKSARKIV	
Løpenr.:	**Tlf. dir.innvalg:**	**Deres ref.:**	**Dato:**
26460/13	77 78 81 57		30.09.2013

HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2013 - 2025 FOR NORDREISA KOMMUNE

Troms fylkeskommune ved planavdelingen vil først skryte av det arbeidet Nordreisa kommune har gjort med kommuneplanens arealdel. Levert materiale og grunnlagsutredninger er omfattende og informativt. Kommunen ser også ut til å ha gjennomført en god planprosess – også i tråd med planprogrammet.

De vedlagte temakartene er informative og viser ulike interesser som er vurdert. Vi syns også dette er fulgt opp på en tilfredsstillende måte gjennom fastsatte hensynssoner og bestemmelser/retningslinjer. Planen er tydelig på hvilke gjeldende reguleringsplaner som skal gjelde (1.4.2 og 1.4.3) og hvilke bestemmelser i kommuneplanen som skal gjelde foran eldre planer. Bestemmelsene er tydelige på at byggeforbudet i 100-metersonen langs vassdrag og sjø er tatt stilling til.

Pkt 1.5.1 og 1.5.2 omhandler saksgang og dokumentkrav til reguleringsplaner. Dette er i stor grad gjengivelse av det som er bestemt i plan- og bygningsloven, samt kommunens nåværende rutiner og regler for saksbehandling og formkrav/maler. Det kan være hensiktsmessig å gjøre selve teksten i bestemmelse/retningslinjer mindre sårbar for ev. endringer i PBL og kommunal organisering, samt teknologi for planframstilling. Rammene kan legges i bestemmelsene med henvisning til vedlegg som utarbeides med tanke på kommunikasjon med tiltakshavere, og som kan revideres ved behov på en enklere måte enn ved å gjøre endring i kommuneplanen.

Sist et par trykkfeil: Dere bruker noen steder LNF som begrep, dette skal vel være LNFR (jfr plan- og kartforskriften), og pass på at kommunenavnet bli rett.

Med vennlig hilsen

Synnøve Lode
plansjef

Bjørg Kippersund
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur.

Besøksadresse
Strandveien 13
Postadresse
Postboks 6600, 9296 TROMSØ
Telefon
77 78 80 00
Telefaks
77 78 80 01
Epost mottak
postmottak@tromsfylke.no
Bankgiro
4700 04 00064
Internettadresse
www.tromsfylke.no
Org.nr.
NO 864 870 732

ADVOKATFIRMAET
ØSTGÅRD
DA · MNA

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
02 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

PARTNERE:
HALLVARD ØSTGÅRD (H)
BRYNJAR ØSTGÅRD (H)
KNUT RYE-HOLMBOE

ANSATTE ADVOKATER/FULLMEKTIGER:
RAGNI LØKHOLM RAMBERG
GUNNAR NERDRUM AAGAARD
ESPEN LYNGMO

H=MØTERETT FOR HØYESTERETT

Nordreisa kommune
postboks 174

9156 Storslett

Tromsø, 30. september 2013

Deres ref:	Vår ref:	Klient:	Ansvarlig partner:
	10682/30/14562	25480	Knut Rye-Holmboe

MERKNADER AREALDEL TIL KOMMUNEPLAN 2013 - 2025

Merknader på vegne av grunneier Johan K. Johansen av eiendommen 15/68 i Nordreisa kommune - Bios.

Jeg representerer ovennevnte grunneier og vil med dette inngi merknader til arbeidene med arealdel til kommuneplanen for nevnte eiendom.

Frist for merknader er satt til den 1. oktober i år hvorpå disse er rettidig inngitt.

Grunneier og Nordreisa kommune har vært i diskusjoner vedrørende utomhusarealer for eiendommen, herunder den reguleringsendring som fant sted i 1997. Det har for så vidt ikke kommet til noen avklaring i tilknytning til bruk av utomhusarealer men jeg viser til tidligere korrespondanse herom hvor grunneier har anført mangler ved reguleringen i 1997.

Ved endringene om arealutnyttelse som fant sted for eiendommen ved reguleringen i 1997 er det fra kommunen anført at en ved det ikke mente å endre realitetene fra tidligere regulering fra 1979. Konsekvensen innebar en endringen hvor kommunen fjernet et areal tidligere avsatt til næring/forretning mot grense i vest.

Jeg skal for så vidt ikke problematisere rundt betegnelsene "gangvei" og "offentlig trafikkareal", men legger til grunn kommunens tidligere anførsel om at det ikke er ment noen realitetsendring av formål.

På vegne av grunneier bes det om at arealformål på eiendommen gjenopprettes til forretning da særlig under henvisning til grunneiers ønsker og behov for å etablere parkeringsfasiliteter for egne ansatte i form av carport/garasjer.

Johansen har gjennomført planenes formål i 45 år ved å holde gangveien åpen for allmennheten uten å motta en krone i kompensasjon. Kommunen har imidlertid ikke ivaretatt vedlikeholdsplikt på egen eiendom slik at denne ikke har vært åpen for alminnelig ferdsel.

RÅDHUSGATA 3 · POSTBOKS 1151 · N-9261 TROMSØ · TEL 77 67 99 99 · FAKS 77 67 99 98
KONTOR OSLO: KRISTIAN AUGUSTS GATE 3, N-0164 OSLO · TEL 22 20 64 67 · FAKS 22 11 35 25
POST@OSTGARD.NO · ORG NR 989 707 671
WWW.OSTGARD.NO

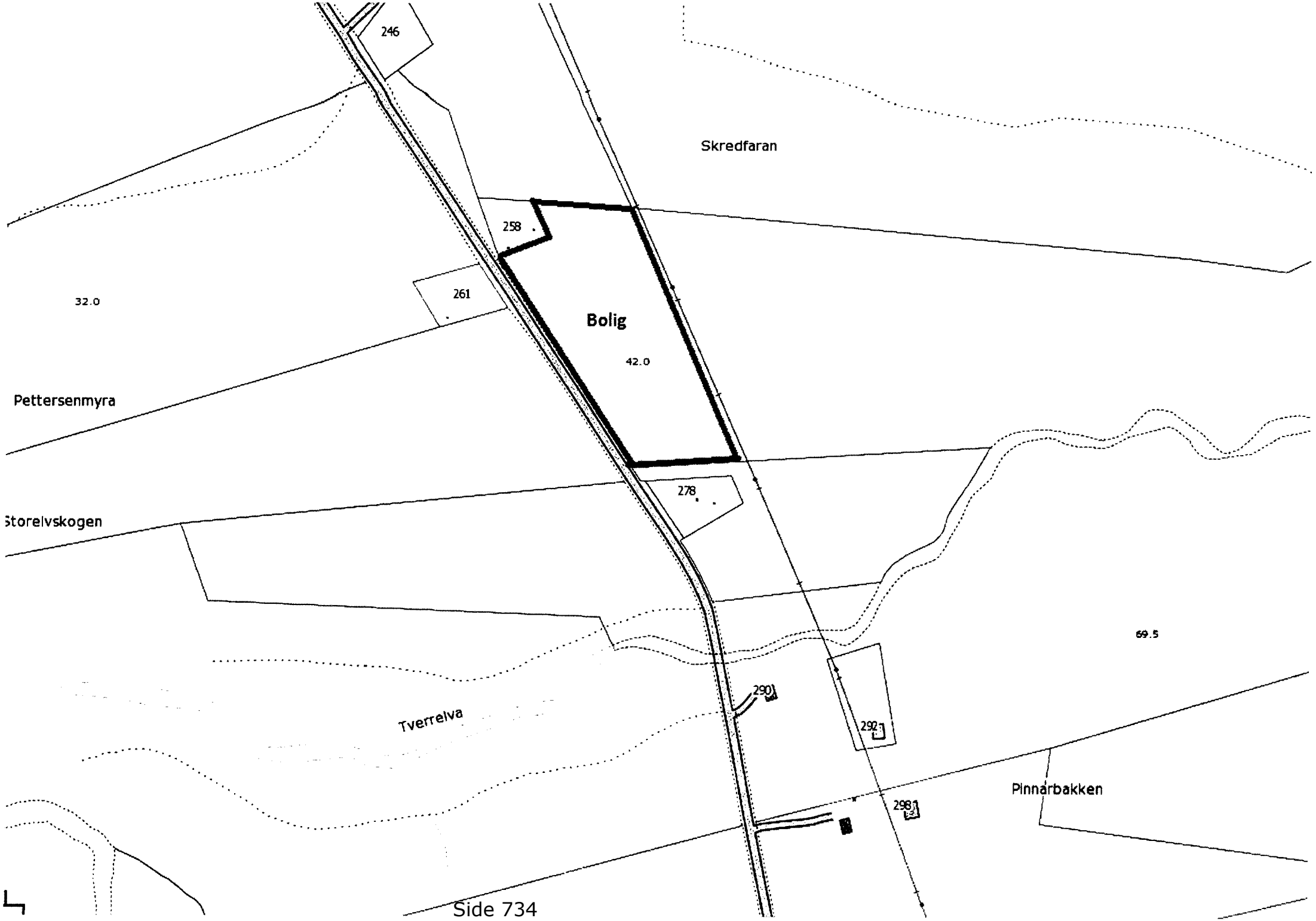
Ø

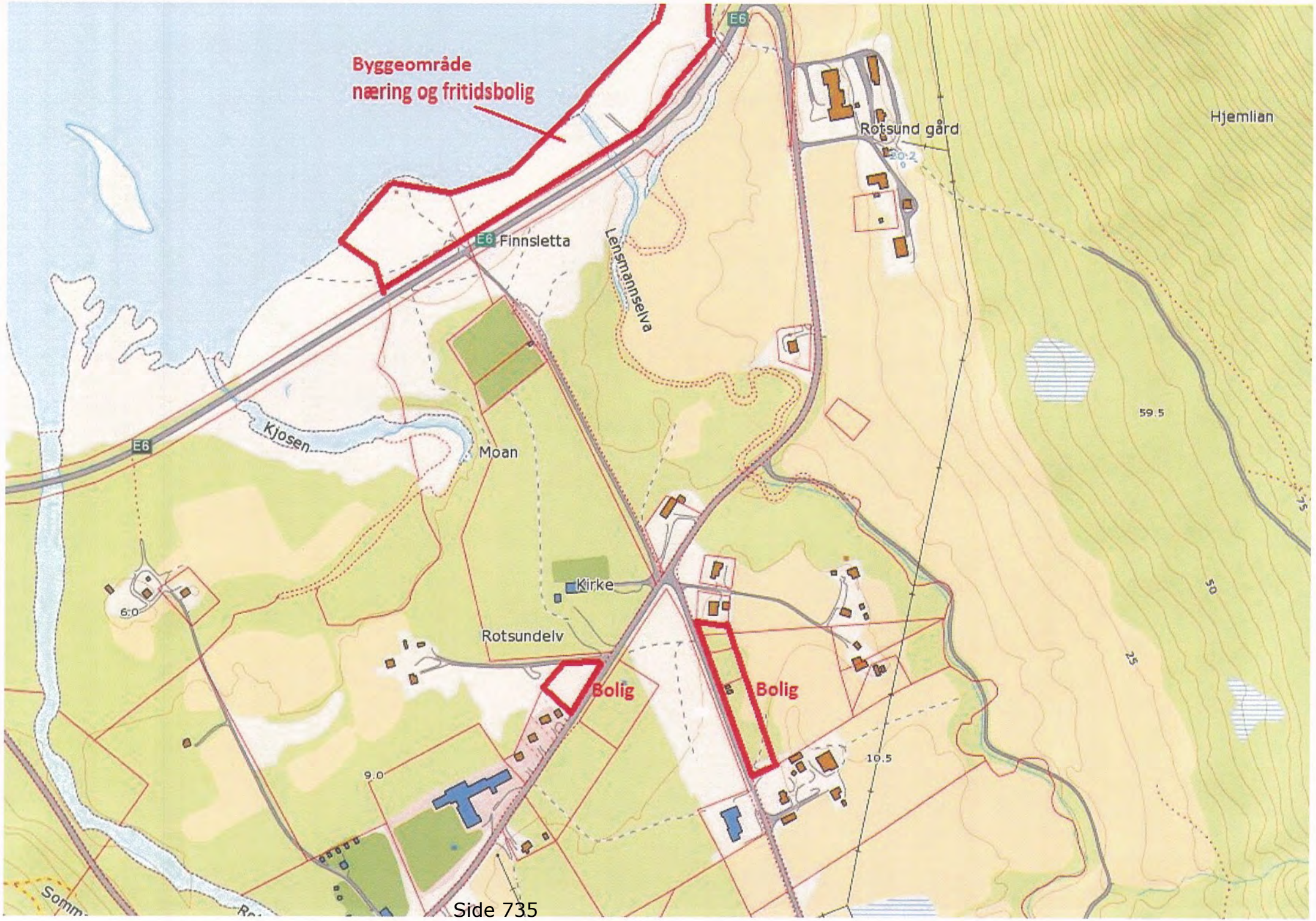
Johansen ønsker å opprettholde tidligere tilbud til kommunen hvor det inngås en privatrettslig avtale mellom partene som legger til rette for effektiv snørydding og vedlikehold, hvor kommunen tillates å kjøre i sørlig retning over Johansens eiendom, og hvor det etableres en bom i grense ved garasje for å hindre alminnelig gjennomkjøring.

Det bes på denne bakgrunn om at kartet bringes i samsvar med ovennevnte slik at det avsettes en parsell mot vest til forretning for eiendommen 15/68 - BIOS.

Ærbødigst
ADVOKATFIRMAET ØSTGÅRD DA

Knut Rye-Holmboe
advokat


246
Skredfaran
258
261
32.0
Bolig
42.0
Pettersenmyra
278
Storelvskogen
69.5
290
292
Tverrelva
Pinnarbakken
298


Byggeområde
næring og fritidsbolig
E6
Finnsletta
Lensmannselva
Rotsund gård
Hjemlian
Kjosen
Moan
Kirke
Rotsundelv
Bolig
Bolig
59.5
50
25
75
6.0
9.0
10.5

Post Nordreisa

Fra: Pål Pettersen [pal.pettersen@nordtroms.net]
Sendt: 2. oktober 2013 10:58
Til: Post Nordreisa
Emne: Kommuneplanens arealdel - Høring offentlig ettersyn
Vedlegg: Kartbilde Rotsundelvdalen midtre.JPG; Kartbilde Rotsundelvdalen nedre.JPG

Viser til Deres brev datert 2.9.13.

Jeg er grunneier på gnr/bnr 73/1, 73/8 og 75/3 i Nordreisa kommune. I tillegg er jeg medeier i gnr/bnr 76/1.

Har følgende merknader til planforslaget.

1. Det må i arealplanen tas hensyn til tiltak for å kunne ta i bruk ressursene som finnes på landbrukseiendommene. Eksempler på dette er muligheter for bygging traktor- og skogsbilveier for å kunne ta ut skog i områder det i dag ikke er adkomst.
2. Det må tas høyde for arealer for bygging av småkraftverk i elver og bekker.
3. I LNF sone må det lempes på kravene til søknad om nye tiltak, dette for å fremme næringsutvikling også i bygdene i disktriktsdelen kommunen. Slik regelverket og arealplanen er i dag er det for omfattende å iverksette nye tiltak i LNF-sone.
4. Det må settes av arealer for boligbygging og næring i Rotsundelv. Vedlagt er lagt ved kart med arealer som må innarbeides i arealplanen på min eiendom.

Med hilsen

Pål Pettersen
9153 Rotsund
Mobil 90980411

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
02 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

OSIL
-fordi d e arti'

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
02 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nord-Troms Plankontor
v / Hanne Henriksen
Postboks 174
9156 STORSLETT

29. september 2013

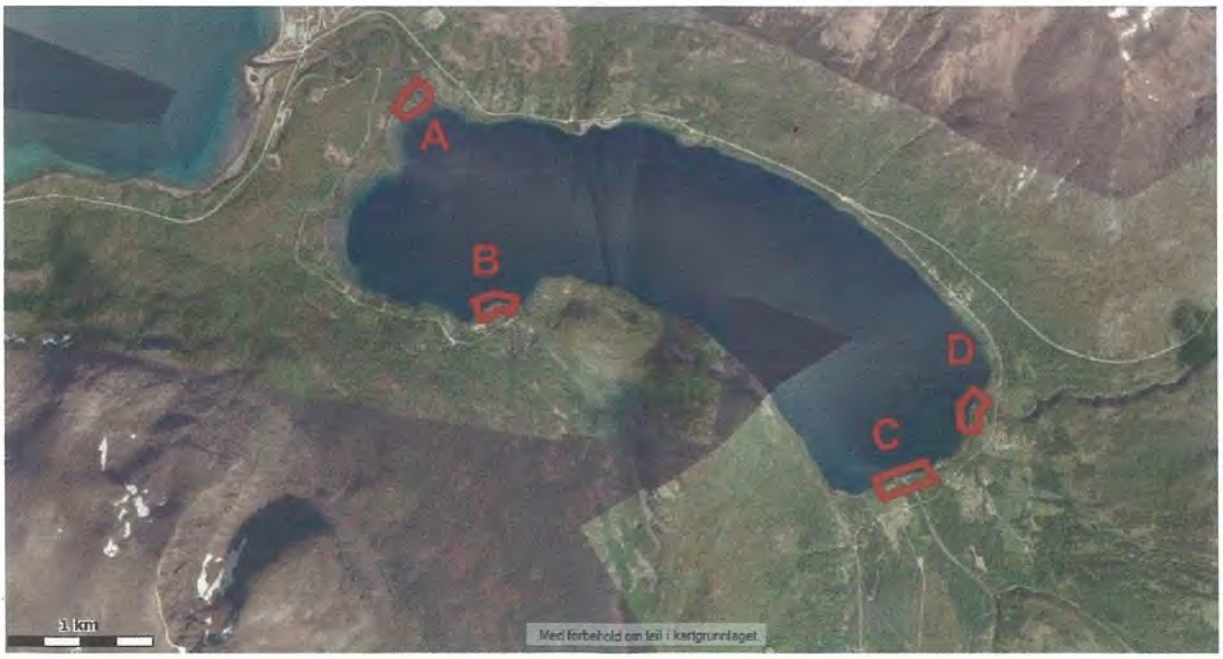
Innspill Arealplan – Nordreisa kommune

Oksfjord og Straumfjord IL har i flere år sett for seg behov for å tilrettelegge Oksfjordvannet for vannsport.

Vinterstid er vannet en del av skuterløypenettet. Det kan i den neste perioden bli aktuelt med for eksempel vanndrag med skuter på sommerstid. Arealplanen kan ta høyde for slik bruk av vannet.

Det som allerede er aktuelt er å tilrettelegge vannet for padling med kano/kajakk. OSIL ønsker blant annet steder rundt vannet som kan fungere som leirsteder med gapahuker/enkle hytter, utedo og enkle brygger. Med fordel bør stedene også være nær veinettet.

Her er et kart med forslag med slike steder:



Ved A er det allerede en gapahuk og utedo.

Alle punktene er på steder der det er elv/større bekker. Vi håper at forslaget eller andre måter å ivareta behovet tas med i det nye utkastet.

Mvh,
Styremedlem OSIL

Rune Bjerkli

Oksfjord og Straumfjord Idrettslag (OSIL) Stiftet i 1936
Org.nr.: 991 868 720 (Inkludert i Frivillighetsregisteret) Fotball: GR19420012260

NORDREISA
IDRETTSRÅD

Står på for Nordreisa

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET

02 OKT. 2013

SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nord-Troms Plankontor
v / Hanne Henriksen
Postboks 174

9156 STORSLETT

29. september 2013

Innspill Arealplan – Bakkeby

Tunnelen mellom Sørkjosen og Langslett åpner opp større muligheter for interkommunale idrettsanlegg. Dersom det er mulig bør areal rundt fotballbanen/lysløypa i Bakkeby settes av til idrettsformål.

Et anlegg som kan bli aktuelt i de nærmeste tiårene er fotballhall for 11'fotball. Nordreisa idrettsråd har blant annet snakket med Skjervøy idrettsråd. I dagens økonomiske situasjon ser vi på en slik løsning som den eneste for Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa og Kvænangen til å ha en stor flerbrukstue.

Vi foreslår noe lignende:

Mvh,
Styreleder idrettsrådet

Rune Bjerkli

Nordreisa Idrettsråd, PB 301, 9156 STORSLETT
post@nordreisa.idrett.no - www.nordreisa.idrett.no – facebook.com/nordreisa.idrett
Tel 901 444 67 - Org.nr. 992 707 437 - Bankkonto 4740.43.02295

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne V.
03 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Grete og Inge Hauge

Blomstereng 8

9151 Storslett

G.nr.4/br.nr.78

Storslett 290913

INNSIGELSER

AREALPLAN FOR NORDREISA KOMMUNE 2013-2025

OMRÅDE: S78 - S79 - S80

OMRÅDE : S 78, S79,S80 Storslett Vest, Nordreisa ligger i et unikt landskap med relasjon til den nære kulturhistorie.

Vi ser at store deler av området er skissert til boligområde og næringsbebyggelse S77, S79 og S80 .

Vi velger å ta disse tre områdene sammen, da de inngår i hverandre.

Dette området er i dag friluftsområde og grenser opp mot naturreservatet.

Alle vi som bor i Nasjonalparklandsbyen er stolte av den flotte naturen vi har i kommunen vår.

Dette friluftsområdet er også en perle i vårt nærmiljø som vi må ta vare på.

Dette omliggende området som grenser opp mot verneområdet, bør ikke utvides ytterliggere til bolig, ervervelse og næringsbebyggelse.

Dette er ett friluftsområdet som ligger lett tilgjengelig i tilknytning for både Sørkjosen og Storslett og som er viktig å ta vare på.

Her må man ikke tenke bebyggelse, men heller friluftsliv og turisme i den forstand for å få nyte området i form av friluftsliv, fugletitting, turer, bærplukking m.m. Slik det er i dag.

Dette området som grenser opp mot det vernede området er viktig å ta vare på for rekreasjon, læring og avslapping.

Dette området gir mulighet for de som ikke er så spreke til beins, handikappede, småbarn og andre til å få mulighet til varierte naturopplevelser.

Dette er investering for å fremme trivsel og bedre helse i form av rekreasjon i nærområdet. Området er lett tilgjengelig for turister, besøkende og alle oss andre som har glede av og ta turer i dette unike friluftsområdet.

Friluftsområdene skal tas vare for oss som lever i dag, men også for de som kommer etter oss.

I dette området er det et rikt botanisk liv med planter, bær, dyr og fugleliv.

Det vil være skjemmende med bebyggelse eller lignede for dette vakre naturlandskapet. Det vil skjule den vakre utsikten mot det vernede våtmarksområdet.

Landskapshensyn blir ikke ivaretatt i denne arealplanen. Slik det nå er planlagt, vil dette ha en negativ effekt på miljøet.

Dessuten vil det være lite estetisk å ha næringsbebyggelse i et friluftsområde, som i tillegg er knyttet opp mot et vernet naturreservat.

Vi har to campingplasser like nord for kommunesentret Storslett. Hvorfor gi de allerede etablerte dårligere økonomisk grunnlag og konkurranse?

Grete R. Hauge / Ingi G. Hauge

Angående Andedammen S 78.

Storslett Vest grendelag har i 2002 lagd forslag til hvordan Andedammen og området rundt Betesda kunne restaureres, og med forslag til anlegg av kulturpark rundt området.

Slik som det fremgår av kartet for arealplan , kan undertegnede ikke se at dette er tatt hensyn til.

Det ble i denne i denne perioden tegnet forslag av landskapsarkitekt Tone Hammer til utnyttelse av dette kulturområdet som ble sendt Nordreisa kommune.

Her var det også lagt vekt på å bevare gammel kulturmark som finnes i området. Det vil si bevare spor av historien av Betesda i form av murrester. Bevare plante og dyreliv i området rundt Andedammen og i vernet område.

Området rundt Andedammen skulle etter ønske fra Grendelaget være tilrettelagt også for funksjonshemmede slik at også de kunne bruke området.

Det var også ønskelig med stier, men alt på en slik måte at det ble tatt hensyn til de nærliggende vernede områdene.

Andedammen er av Nord Troms museum ansett som et verneverdig kulturminne.(2002)

Vi håper at dammen og området rundt kan bli satt av til kulturminneområde, og bli tatt vare på og vernet for fremtida.

Dette området kan brukes til rekreasjon og aktiviteter hele året.

Vedlegg: Kart av forslag til restaurering og park rundt Andedammen.(2002)

Grete R. Hauge / Inge G. Hauge

Grete og Inge Hauge

INDUSTRIOMRÅDE –S1

På kartet for reguleringsplanen for Nordreisa ser vi at næringsområdet strekker seg fra Gjeldnes til Jubelen. Dette er et stort område.

Her er det ikke tatt hensyn til at det ikke er lov å bygge innenfor 100-meterbeltet.

Planforslaget må være i strid med nasjonal politikk for strandsone, friluftsliv, naturmangfold, landskap og barn og unge sine arealbehov.

Dette området er et viktig friluftsområde.

Området består av svaberg, fjære, fjell, grasmark m.m.

Et flott friluftsområde med mange muligheter hele året.

Dette området kan gi på ytterligere muligheter når E6 ikke lenger skal gå opp Sørkjosfjellet.

Dersom dette området skal bli utbygd i form av næringsbebyggelse, vil Nordreisa kommune ikke være med på å ta vare på det estetiske som Reisafjorden i dag representerer .

Vi har gjennom årene opplevd at turister stopper for å ta bilder av utsikten ved fjorden vår, og som vi ikke er mindre stolte av å vise frem til besøkende.

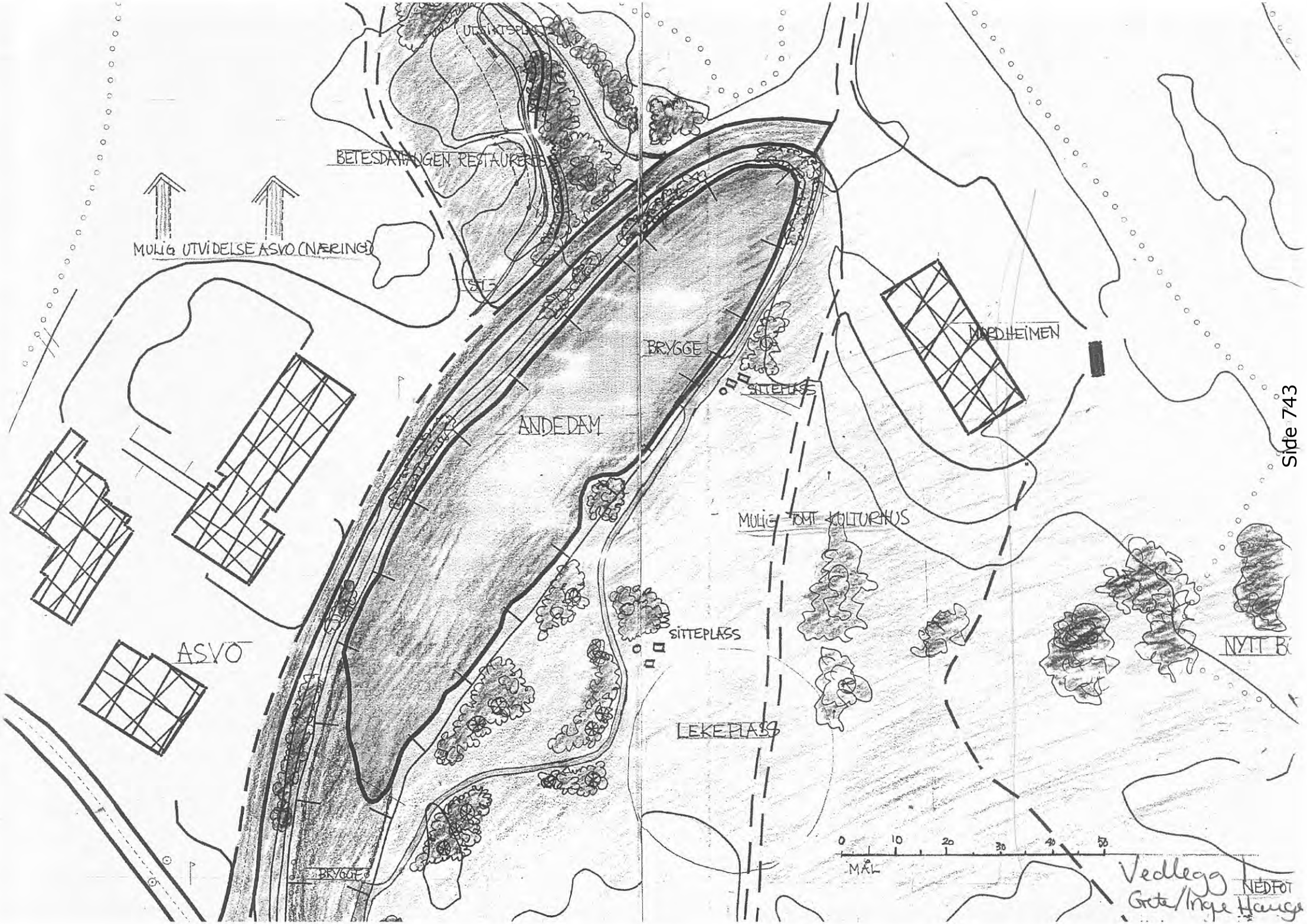
Andre kommuner verner og tar vare på strandsonen, for å bevare den for kommende generasjoner.

Sørkjosen har tidligere fått industriområder i sentrum som ikke er særlig estetisk vakre.

Ikke gjør flere like dårlige estetiske valg. Sørkjosen trenger dette vakre friluftsområdet ved sjøen til rekreasjon og nytelse.

Grete R. Hauge / Inge G. Hauge

Grete R. Hauge/Inge Hauge


BETESDAHAUGEN RESTAURERES
MULIG UTVIDELSE ASVO (NÆRING)
BRYGGE
SITTEPLASS
ANDEDAM
MORDHEIMEN
MULIG TOMT KULTURHUS
SITTEPLASS
ASVO
LEKEPLASS
BRYGGE
0 10 20 30 40 50
MÅL
Vedlegg
Grete/Inge Hauge
NEDFOT

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne V
03 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

NORDREISA KOMMUNE
PLANKONTORET
POSTBOKS 174
9156 STORSLETT

Skjervøy, 30.09.13.

VEDR. AREALPLAN FOR EIENDOM 83/2 – HAMNEIDET, NORDREISA KOMMUNE.

Sendes Nordreisa kommune, plankontoret, i det en viser til skraverte områder på kart over eiendommen som vi ønsker reservert til hytter, ca. 15 i tallet.
Hyttetomtene vil primært bli utmålt til familie.

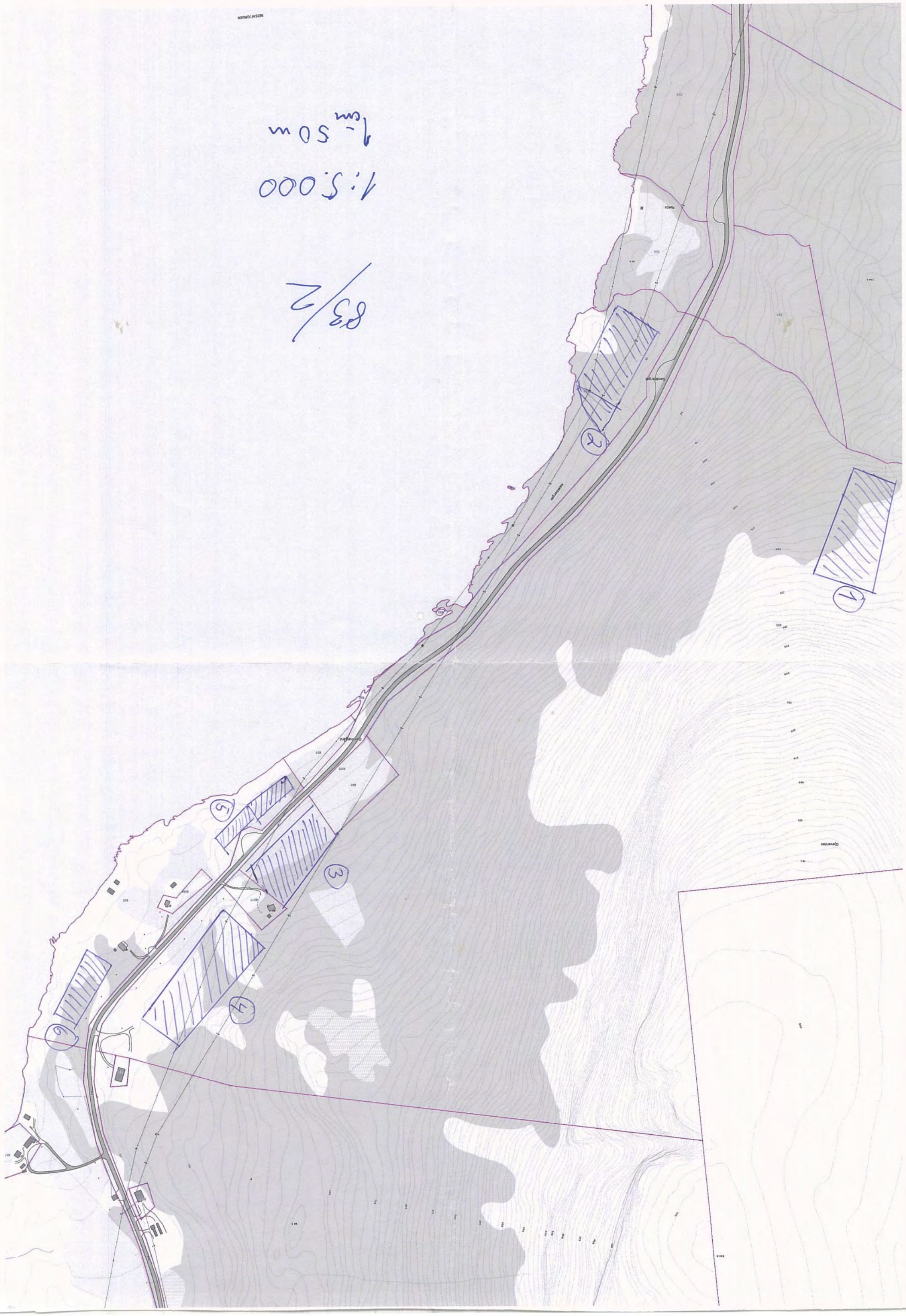
Vi forutsetter at det vil bli gitt tillatelse til å fravike 100 metersregelen fra vann/sjø.

Iflg. Gamle kart over eiendommen har det i løpet av de siste 150 år vært ca. 20 bygninger på det meste. Område nr. 1 ligger ca ved tregrensen mot Bakkeby. Det går en vei opp til et gammelt skiferbrudd som kan benyttes til dette området.

Det går flere kraftledninger over eiendommen og vi er klar over at det er regler om minsteavstander fra disse til hytte og at dette må tas hensyn til ved utmåling av tomter.

For grunneiere av 83/2

Sten Karlsen
Postboks 83
9189 Skjervøy
Mailadr. sten_karlsen@hotmail.com
Tlf. 90145698


83/2
1:5000
1 - 50 m
1
2
3
4
5

Oarje-Finnmárkku boazodoallohálddahus
Reindriftsforvaltningen Vest-Finnmark

Nordreisa kommune
Utviklingsavdelingen
9156 Storslett

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
03 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Din čuj./Deres ref.:	*Min čuj./Vår ref.:*	*Dáhton/Dato:*
	2013/1658/18438/2013/ME/414.0	26.09.2013

Høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2013 - 2025 for Nordreisa kommune

Viser til høringsbrev av 9.7.2013.

Nordreisa kommune er en reindriftskommune hvor fem av distriktene i Vest - Finnmark sokner til kommunen. Disse er: D - 34 Ábborášša som disponerer Uløya for sommerbeite for slaktedyr, D - 35 Fávrrosorda som har sommerbeiter på den nordøstlige delen av kommunen, D – 36 Cohkolat ja Biertavárri som har sommerbeiter på den vestlige delen av kommunen, D – 39 Árdni/Gávvir – Arnøy/Kågen som har sommerbeiter på Arnøy/Kågen og D – 42 Beahcegealli som har sommerbeiter på den sørøstlige delen av kommunen.

Beitemessig er reindrifta i kommunen fra slutten av april til oktober, her er både kalvingsland, vårbeiter, sommerbeiter og sensommerbeiter. Dette er beiter som er sentral i reinens livssyklus, og som gjør at reinen har mulighet til å overleve vinterhalvåret.

Reindrift og kommuneplanens arealdel

Erfaringer knyttet til kommunal planstrategi som omfatter planer hvor reindriftsnæringen blir berørt, tilsier at dialogen med reindrifta er avgjørende i forhold til framdriften av prosjektene. Det er derfor svært viktig at reindrifta involveres i all planarbeidet som vil berøre utmarksarealene i kommunen. Det er viktig at reindriftsnæringens rettigheter og bruk av utmarksarealene tas hensyn til, når kommunens arealplandel settes på dagsorden. På denne måten vil man få de første signalene på tiltak som vil få innvirkning på reindrifta.

Arbeidet med kommuneplanens arealdel må anses som en krevende oppgave, nettopp derfor vil det være viktig at det er tett dialog med næringen tidligst mulig i prosessen, slik at saker kan avklares tidligst mulig. I forhold til dialogen med næringa er det derfor viktig at de fem distriktene involveres i form av skriftlig informasjon om framdriften i planarbeidet, og at kommunen holder særmøter med de involverte distrikter. Erfaringer med kommuneplanarbeid i andre kommuner tilsier at en slik framgangsmåte er den beste for alle parter. Både Reindriftsforvaltningen i Vest

Ádreassa - Adresse	*Telefovdna - Telefon*	*Telefáksa - Telefaks*
NB! Ny adresse / Oođđa čujuhus		
Bredbuktnesveien 50B 9520 Kautokeino	78484600 www.reindrift.no	78484610

Finnmark og Områdestyret i Vest Finnmark er selvsagt også viktige aktører i det videre arbeidet, og må holdes løpende orientert om planarbeidet.

Det er utarbeidet en rekke temaveiledere etter at ny planlov trådte i kraft. Reindrift har også fått sin egen temaveileder, og er å finne på Miljøverndepartementets hjemmeside. I "Temaveileder: Reindrift og planlegging etter plan- og bygningsloven (plandelen)" punkt 1.2 og punkt 1.3 er det sagt at den største utfordring på lang sikt er sikring av reindriftens arealer. Veilederen påpeker at Plan- og bygningsloven er den sentrale loven i forhold til arealforvaltning innenfor reinbeiteområdene, og det sentrale virkemiddelet for en bedre sikring av arealene.

Det fremgår av reindriftslovens § 62 at reinbeitedistriktene skal utarbeide distriktsplaner. Denne planen skal inneholde de opplysninger om virksomheten i distriktet som er nødvendige for den offentlige planlegging. En detaljrik distriktsplan vil være til stor hjelp for den offentlige planleggingen og ved å bruke denne distriktsplanen aktivt vil man allerede være godt i gang med arbeidet med kommuneplanens arealdel. Reindriftsforvaltningen har i samråd med reindriftsnæringen utarbeidet kart som viser reindriftas arealbruk gjennom året for reinbeitedistriktene. Kartene er veilende som informasjonsmateriale og gir et godt grunnlag for planleggingen, men er ikke uttømmende. Kartet finnes på internett: https://kart.reindrift.no/reinkart/
.

Status for distriksplanene:

Rbd 34 Ábborášša
Har ikke utarbeidet distriktsplan for 2013.

Rbd 35 Fávrrosorda
Har ikke utarbeidet distriktsplan for 2013.

Rbd 36 Cohkolat ja Biertavárri
Se vedlagte distriktsplan for 2013.

Rbd 39 Arnøy/Kågen – Árdni/Gávvir
Se vedlagte distriktsplan for 2013.

Rbd 42 Beahcegealli
Se vedlagte distriktsplan for 2013.

Innspill til kommuneplanens arealdel 2013 - 2025 for Nordreisa kommune

Reindriftsagronomen ser det som positivt at Nordreisa kommune er kommet godt i gang med rulleringen av kommuneplanens arealdel. Arealdelen er et viktig plandokument for reindriftsnæringen for her legges føringer for arealbruken i kommunen for fremtiden. I planforslaget har kommunen beskrevet trekkveier, oppsamlingsområder, kalvingsområder, prammingsområder, og reindriftsanlegg for reindriftsanlegg for reindriftsnæringen som egen hensynssone.

Erfaringsmessig vil fritidsbebyggelse være den arealbrukskategorien som er mest konfliktfylt i forhold til reindriftsnæringen. Hytteutbygging er et av de mest vanlige inngrepene i reinbeiteland. Det er gjort omfattende studier og det finnes en mengde forskningsmateriale som dokumenterer at hyttefelt kombinert med menneskelig aktivitet, er et av de forstyrrelsesmomenter som har størst påvirkning på reinens adferd. En direkte effekt av hytteutbygging er fysisk tap av land og

forstyrrelser av enkeltdyr nær inngrep. Indirekte effekter er først og fremst unnvikelseseffekter, reinflokker reduserer bruk av områder nær inngrep, ofte flere kilometer ut fra inngrepet. Utbygging av hyttefelt av vesentlig størrelse er omfattende prosjekt, og det må påregnes forstyrrelser og støy fra byggevirksomhet i en årrekke, med påfølgende kumulative effekter.

I forhold til medvirkning bør Nordreisa kommune ta kontakt med de aktuelle reinbeitedistriktene for en tett dialog angående planarbeidet. Kravet om planprogram skal styrke medvirkningen i en tidlig fase av planarbeidet og bidra til en målrettet og forutsigbar prosess for alle. Forvaltningslovens § 17 sier at forvaltningsorganet skal påse at saken er så godt opplyst som mulig før vedtak treffes. I KU-bestemmelsene er målet å sikre at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn blir tatt i betraktning under forberedelsene av planer. Der hvor reindriftsinteressene blir berørt skal de samlede effektene av planer og tiltak innenfor det enkelte distrikt vurderes. Endringer i planen som bidrar til negative konsekvenser for reindriften må være tilfredsstillende utredet. Det er derfor viktig å ta hensyn til tidligere inngrep som har funnet sted innenfor hvert enkelt distrikt sine grenser.

Uløya

Uløya ble opprettet som reinbeitedistrikt den 01. Juli 1963. Før dette var distriktet innlemmet under reinbeitedistrikt 36 – Cohkolat. Fra og med 1997 har Uløya vært brukt som sommerbeite for slakterein for reinbeitedistrikt 34 - Ábborášša som en midlertidig ordning. Det vil si at det har vært ført slakterein (omtrent 500 okserein og fjorårskalver) til Uløya med trailer om våren. Om høsten er rein samlet og ført med trailer direkte til slakteriet. Uløya har stor verdi som reinbeiteområde. Øya har relativt stor utstrekning av høyfjellsterreng og godt egnede beiteplanter for reinen. Selv om dagens midlertidige ordning og bruk tilsier at det oppholder seg slakterein (okserein og fjorårskalver) på Uløya om sommeren, som sannsynligvis ikke er så påvirket av utbygging og inngrep som simler med kalver, fraskriver det seg ikke ansvaret med å sikre beitearealer for rein. Uløya har tradisjonelt sett fra gammelt av blitt brukt til sommerbeite for rein, også for simler med kalver.

På Uløya er det i Havnnes avholdt et område (nr. 136) for fritidsboliger og næringsvirksomhet (turisme). Dette formålet vil sannsynligvis i liten grad påvirke reindriftsnæringen. I tillegg er det i planen foreslått utvidelse av Mellomberget hyttefelt (gnr/bnr 81/5) og etablering av et nytt hyttefelt i nærheten av Mellomberget hyttefelt, Storsletta hyttefelt (gnr/bnr 81/1).

To regulerte hyttefelt i nærheten av hverandre vil medføre til store konsekvenser i forbindelse med innskrenking av reinbeitearealer. Dette vil kunne skape utfordringer i forhold til reindriftsnæringen. Hvis en slik utbygging skal gjennomføres må det være god dialog mellom planlegger/utbygger og berørte reinbeitedistrikt.

Rotsund og Rotsunddalen

Brukes i hovedsak av D – 36 og er et av de beste reinbeiteområdene i regionen. Ingen nye planlagte formål. Eventuelle nye formål kan være problematiske for reindriftsnæringen.

Bakkeby – Ravelseide – Hamneidet

I planen er det foreslått et nytt område for fritidsboliger i Ytre Bakkeby (nr. 122). Området blir brukt av D – 36 og D – 39. På Hamneidet er det ingen nye planlagte formål. I forhold til

reindriftsnæringen kan utbygging i hele dette området skape uenigheter, da D – 39 har flyttevei og brunstområder for rein her. Det er viktig at flokken får være i ro under brunsten.

Oksfjord

Oksfjord er et område hvor det tidligere har vært innsigelser mot inngrep som kommunen har frafalt. Området brukes av D – 35. Det planlegges fire nye områder for fritidsboliger/hyttefelt (nr. 95, nr. 97, nr, 102 og nr. 103). I tillegg er et stort område avsatt til alpinanlegg (nr. 101) og et annet område planlagt avsatt til idrettsformål (nr. 92).

I 2005 uttalte distriktet følgende mot et planlagt hyttefelt ved Oksfjordvannet: «*Distriktet går imot omsøkt hytteområde. Området er et uforstyrret beiteland for reinen om sensommeren. Det er mye vekst i dette området, blant annet mye sopp og andre næringsrike planter. Et hytteområde vil føre til store forstyrrelser i form av allslags trafikk. Forstyrrelser vil omfatte et mye større omfang enn selve hyttefeltet. Reinen vil bli jagd høyere opp og kommer ikke ned hvis det blir mye trafikk med folk, kjøretøyer og hunder*».

I 2004 uttalte distriktet følgende mot et planlagt hyttefelt ved Oksfjordhamn: «*Distriktet går imot omsøkt hytteområde. Området er viktig beiteland særlig om våren da det blir tidlig bart i området og det blir tidlig grønn beite her. Men det er også et viktig beiteområde for sensommeren da det er mye soppvekst i området, dette er helt nødvendig føde for reinen i denne tida. Reinen kommer i det nevnte område i månedsskiftet april/mai og beiter her til utgangen av september. Et hytteområde vil føre til store forstyrrelser og stor uro for reinen derfor må det ikke etableres hyttefelt her*».

Områdestyret i Vest-Finnmark har tidligere uttalt blant annet følgende til utbygging rundt Oksfjord:

«*For reinbeitedistriktet er dette et viktig område med frodige beiter, særlig på sensommeren. Det er på det rene at tiltak i viktige områder for reindriften får virkning utover selve arealinngrepet og totaleffekten av et inngrep er ofte langt større enn det enkelte tiltak skulle tilsi. Planbestemmelsene legger også opp til en oppgradering av en gammel traktorvei, noe som vil føre til økt ferdsel i området og en ytterlige forverret situasjon for reindriftsnæringen. Områdestyret vil også bemerke at Reindriftsstyret har igangsatt et omfattende arbeid med høyeste reintall for Vest - Finnmark reinbeiteomrade. Med få unntak innebærer dette en omfattende reduksjon av reintallet i den enkelte reinbeitedistrikt. Reindriftsstyrets vedtak om et høyeste reintall for den enkelte distrikt er gjort på bakgrunn av tilgjengelige beiteareal. Det vil derfor ikke være forenelig med det forestående arbeidet som er igangsatt av Reindriftsstyret, å omdisponere viktige reinbeitearealer til fordel for andre interesser. Reindriftsstyret har i sitt arbeid spesielt påpekt at reduksjon av reintallet ikke må føre til at andre interesser får større spillerom som fører til ytterlige forverret situasjon for reindriftsnæringen.*»

«*Området er trekkvei for rein tilhørende D-35 Favrrosorda. Bygging av anlegg i området vil virke forstyrrende for reinen da det medfører trafikk av alle slag. Distriktet går derfor i mot at det bygges alpinanlegg i dette området. Distriktets trekklei, reindriftsfaglige vurderinger vil bidra til å stenge reinens trekklei. Innvirkning på reindriftas bruk av området. Samtlige naturinngrep i reinbeiteland har påvirket reinens beitemønster og fortrengt reinen fra området hvor naturinngrepet har skjedd. Endre driftsmønster, redusere reintallet i forhold til det arealet som blir tapt på grunn av utbygging. Innskrenke skogsbeiteland, hvor reinen oppholder seg i sommerhalvåret til høsten, før flytting til høstbeite. Stadig sterkere press på beiteområder i Oksfjorddalen, med tilrettelegging av naturinngrep som går utover reinbeitearealer i området. Inngrep vil medføre aktivitet og trafikk som vil fortrenge reinen vekk fra dalen, og bidra til å forringe området som lavereliggende*

beiteland. Lavereliggende skogsbeiteland er en viktig beiteressurs i distriktet, hvor reinen bygger seg opp om sommeren og høsten. Områder som Oksfjorddalen begynner etter hvert å bli mangelvare i distriktet, og som for enhver pris må holdes inngrepsfrie i framtiden, for å sikre reinbeiteland i slike områder.»

Ut ifra disse uttalelsene vil planlagte hyttefelt/fritidsboliger i Oksfjord komme i direkte arealkonflikt med reindriftsinteresser. Her vil det være nødvendig med tett dialog.

Reisadalen - Kildalen

I Reisadalen har D – 36 sine sommerbeiter på vestsiden, D – 35 har sine sommerbeiter på nordøstsiden og D – 42 har sommerbeiter på sørøstsiden av Reisaelva. Sør i Reisadalen planlegges det tolv nye områder for fritidsbebyggelse/hyttefelt/turistformål (nr. 4, nr. 8-13, nr. 16, nr. 18, nr. 23-25). Disse er planlagt i skogsterrenget nede i dalen i tilknytning til Reisaelva. Nord i Reisadalen planlegges det et område for fritidsbebyggelse (nr. 34), et område for boligbebyggelse (nr. 61) og et område for avfallsdeponi (nr. 66). I Kildalen er et område avsatt til råstoffutvinning (massetak) (nr. 69).

Reindriftsagronomen uttalte i 2008 følgende om Reisadalen i en mail skrevet til LMD: *«Reisadalen brukes hele sommerhalvåret av reindrifta, men mest intensivt om våren og høsten. Reisadalen er videre et lavereliggende reinbeiteområde, som det er særlig viktig å holde bebyggelsesfri på grunn av reindriftsinteresser. Slike områder er blitt kraftig utbygd i andre deler av Nordreisa kommune, og det er derfor særlig viktig at reindrifta får beholde de resterende lavereliggende arealer som beiteland.»*

D- 35 har tidligere uttalt følgende når det gjelder Svartfosslia hyttefelt: «*Distriktet anbefaler bygging langs eksisterende vei Svartfossveien/skogsvei maksimum 300 meter fra elva mot Svartfossfjellet. Svartfossfjellet er viktig kalvings- og beiteland for rein. Området brukes i reindriftsnæringen både vår og høst».*

Det ble foretatt megling om Svartfosslia hyttefelt med enighet om følgende kriterier:
- Området skal avgrenses oppad i terrenget av høydekote 200 m.o.h. Dette er den gjeldende øvre avgrensning.
- Høyeste antall innenfor gjeldende avgrensing er 35 hytter.
- Ut fra reindriftshensyn er det å foretrekke at det bygges nærmest mulig Reisaelva.

Statskog som eier og regulerer hyttefeltet har foreslått i den nye planen å øke antall hytter i Svartfosslia hytteområde med 40 hytter i tillegg til eksisterende 35 hytter. Ut i fra uttalelsene til reindriftsnæringen og reindriftsforvaltningen er det usikkert om det er gjennomførbart med tanke på at det i Svartfosslia er planlagt sju andre områder for hyttefelt/fritidsboliger/turismevirksomhet. Her vil det være en del utfordringer knyttet til utbygging og man må vurdere de samlede effektene av de planlagte områdene.

Sørkjosen og Vestre Storslett

Området brukes av D – 36. I Hjellnes er det planlagt et havneområde og industriområde (nr. S1-5). Ellers i Sørkjosen er det planlagt blant annet et nytt boligfelt (nr. S41). I Saga er det planlagt nye områder for fritidsbebyggelse/idrettsanlegg (nr. S117-125). Sannsynligvis vil ingen av disse arealene være i strid med reindrifta i området.

Østre Storslett

Området brukes av D – 35. Sannsynligvis vil ingen av de nye planlagte formålene være i strid med reindrifta i området.

Oppsummering

For å skape forutsigbare rammer for alle parter, spesielt reindriftsnæringen, er det viktig at alle momenter innarbeides i kommuneplanens arealdel. Det gjelder spesielt områder hvor det planlegges inngrep som for eksempel hyttefelt, småkraftverk o.l, men også at man planlegger arealer til tiltak innenfor reindriften som for eksempel samle, skille- og merkeanlegg, gjeterhytter og feltslakteanlegg i samråd med reinbeitedistrikt. Summen av for mange dispensasjoner fra plan- og bygningsloven kan få uante følger for reindriften ved at mange små inngrep og forstyrrelser vanskelig lar seg forene med reinens behov for sammenhengende områder. Sentrale reindriftsområder som kalvingsland, flytteveier og innsankingssteder må være inngrepsfrie områder. Det kan være aktuelt å kreve reindriftsfaglig konsekvensutredning hvor de samlede effektene av utbyggingsplanene utredes dersom viktige reinbeiteinteresser blir berørt. For å avklare arealbruken og unngå innsigelser til kommuneplanens arealdel er det viktig at planmyndigheten gjennom hele planarbeidet sørger for åpen, bred og tilgjengelig medvirkning fra reindriften og styrings- og forvaltningsorganene.

Med hilsen

Adam K. Hætta
Konst. Reindriftsagronom

Matti Eira
førstekonsulent

Vedlegg: Distriktsplaner for D-36, D-39, D-42 (sendes til kommunen)
Plankart (sendes til reinbeitedistriktene)

Kopi med kartvedlegg til:

D-34 Abborassa v/ Aslak Anders N. Gaup	Boks 88	9521	KAUTOKEINO
D-35 Favrrosorda v/Ole Mathis J. Eira	Mattaluoppal	9520	KAUTOKEINO
D-36 v/ Johan Aslak Logje	Mattaluoppal	9520	KAUTOKEINO
D-39 Ardni/Gavvir - Arnøy/Kågen v/ Aslak Anders I. Gaup	Gartnetnjunni 15	9520	KAUTOKEINO
D-42 Beahcegealli v/ Ellen Inga Kristine Hætta	Boks 302	9521	KAUTOKEINO

REINBEITEDISTRIKT 36
COHKOLAT & BIERTAVARRI
distrikt36.worktodos.com

Distriktsplan 2013/2014

Nordreisa, 09.11.12

REINBEITEDISTRIKT 36
COHKOLAT & BIERTAVARRI

INNHOLDSFORTEGNELSE

1. Forord 1
1.1 Den nye reindriftsloven 1
1.2 Reinbeitedistriktet 1
1.3 Distriktsplanen 1
1.4 Administrative forhold 2
1.5 Definisjoner og uttrykk 2
2. Reinbeitedistriktet 3
2.1 Historie 3
2.2 Administrative forhold / forvaltning 4
2.3 Distriktsgrenser 4
2.4 Distriktets arealer 4
2.5 Anlegg 5
2.6 Distriktets medlemmer 6
3. Andre reinbeitedistrikter 7
3.1 Distriktsgrenser 7
3.2 Gjennomflyttende distrikter 7
4. Beite- og driftsforhold 8
4.1 Områder for kalving 8
4.2 Luftingsområder 8
4.3 Flytteveier/-leier 9
4.4 Oksereinområder 9
4.5 Merking av reinkalver 9
4.6 Parrings områder 10
4.7 Slakting 10
4.8 Motorisert ferdsel 10
4.9 Jakt, fiske og fangst 11
5. Inngrep og forstyrrelser 11
5.1 Rovvilt 11
5.2 Vernede områder 12
5.3 Oppdemmet vann og vassdrag 12
5.4 Annet 13
6. Norsk/Finsk sperregjerde 13
7. Kulturminner og kulturlandskap 13

1. FORORD

Utgangspunktet for denne planen er reindriftsloven av 2007-06-15 nr. 40. Det er også lagt vekt på St. Meld. Nr. 28 (1991-1992), en bærekraftig reindrift.

1.1 DEN NYE REINDRIFTSLOVEN

For reinbeitedistriktene ble det ved endring av reindriftslovens (lov om reindrift) krav om obligatorisk distriktsplan og bruksregler. Utgangspunktet i de nye bestemmelser er at reindriftsnæringen skal ha et indre selvstyre og gis et økt ansvar. Distriktsplanen skal gi reindriften arealvern og virke konfliktforebyggende, ved at kommuner, fylkeskommuner og fylkesmenn får et bedre grunnlag for å ivareta reindriftens interesser i fylkes- og kommuneplaner.

1.2 REINBEITEDISTRIKTET

Reinbeitedistriktet (heretter rbd. Eller distriktet) er organisert med eget styre som er valgt av årsmøtet. Årsmøtet avholdes årlig jf. § 49 i reindriftsloven. Reinbeitedistriktet deles i fire grupper om vinteren, som hver har eget beiteområde. Alle gruppene (på samisk Siida) er representert i distriktets styre og siden en siida er et selvstendig juridisk subjekt jf. Nåværende rettspraksis kan distriktet ved styret være representativ som offisiell høringsinstans.

Reinbeitedistrikt 36 er et sommerbeitedistrikt og i denne planen dekkes kun det som er tilknyttet til sommerbeiteområdene .

Reinbeitedistrikt 36 Cohkolat & Biertavarri ønsker å bli betraktet som et selvstendig høringsinstans på lik linje med reindriftsforvaltningen, særlig i sammenheng med arealplaner.

1.3 DISTRIKTSPLANEN

Distriktsplanen er et offentlig dokument som sendes for orientering både før og etter godkjenning. Dens formål er å skissere utnyttingen av beiteressursene i distriktet og bruken av arealet forøvrig. Spesielt er det skissert beitebruk, flyttemønster, anlegg og annet som er knyttet til reindriftsnæringen i reinbeitedistriktet. Planen omfatter den lovlige beiteperioden i området, men på grunn av uforutsette klima-, snø-, og værforhold kan planen kun fungere som veiledning.

En viktig del av planen er kartdelen. Kartene viser oversikt over grenser, sesongbeite, tekniske anlegg og de mest brukte flytte- og trekkveier for reinsdyr. Oversikten er svært enkel og kan ikke anses å være presis nok, men gir et visst bilde av nevnte. Utarbeidelse av reindriftskart har vært et tungrodd system og distriktet har derfor ikke utarbeidet alle nødvendige temakart. Kartene er ikke blitt oppdatert eller revidert siden de ble digitalisert og det foreligger feil på disse. Kart og plan bør brukes sammen for bedre forståelse.

1.4 ADMINISTRATIVE FORHOLD

Reinbeitedistriktets styre har utarbeidet og vedtatt planen, og planen trer i kraft etter godkjennelse. Eventuelle endringer i planen utarbeides og vedtas av styret. Denne planen er for 2012/2013.

1.5 DEFINISJONER OG UTTRYKK

Definisjon	*Beskrivelse*
Siida	Er en geografisk og sosial gruppe reineiere som utøver reindrift i fellesskap på bestemte arealer.
Luftingsområder	Hvor reinen trekker til under varme sommerdager for avkjøling (snøfonder, høye fjell, luftige områder, skyggeområder, tette skog, berg)
Flyttevei	Der hvor de topografiske forhold, skoger eller bebyggelsene gjør at passasjen ikke kan være bredere enn disse gir muligheter for.
Flytteleier	Er et naturlig avgrenset forbindelsesledd mellom viktige sesong- og beiteområder, kortere sagt migrasjonsrute. Der hvor flokkene kan oppholde seg over flere dager. Flytteleier og flytteveier er også trekkleier for rein og omvendt i spesielle områder. En flyttelei er område hvor reinsdyr blir drevet at mennesker fysisk.
Trekkleier	Trekkleier er naturlige ferdselsårer der reinen uhindret og naturlig trekker, uten menneskelig driving, mellom viktige sesong- og beiteområder. Reinens vandring etter trekkleier er svært sårbar for ytre påvirkninger. Trekkleier har på lik linje med flytteleier et særlig vern i reindriftsloven og bør reguleres gjennom plan- og bygningsloven som spesialområder for reindrift.
Forstyrrelser	- Enhver prosess som endrer fødsels- eller dødsraten til de individer som er tilstede i området (Petraitis et al.1989). - Enhver fysisk kraft (...) som ødelegger naturlige systemer og fører til at organismer dør eller at biomasse går tapt (Pickett og White 1985, Houston 1994). - Enhver direkte eller indirekte forstyrrelser av vilt eller dets habitat som følger av menneskelig aktivitet (Nellemann 1998).
Inngrep	- Enhver unødig forstyrrelse som er med på å nedsette beitetiden og øke energiforbruket hos reinen (Prestbakmo, 1991). (inngrep er altså mer enn arealinngrep, dvs. de fysiske inngrep/innretninger). - Enhver innskrenking i utøvelses- og bruksretten til reindrift i.f.t. den alminnelig samfunnsutviklingen (P.Gaup 1991)

Høyesterett har avsagt 3 viktige dommer i perioden 2000-2001 som bl.a. har vært med på å endre rettsforholdene i reindriften. Disse er: Selbudommen av 21. juni 2001 hvor saken ble stadfestet ved plenumsdom og som er en ytterst sjelden sak vedrørende reindriften, og Svartskogdommen av 5. oktober 2001 og Seilanddommen av 5. oktober 2000. Dommen er av en slik betydning at også de offentlige forvaltningsmyndigheter må ta høyde for disse og bygge på de samme rettsprinsipper i sine avgjørelser. Det vises dessuten til: "*Karasjoktesene*" 1996 av Carsten Smith og til tesene nr. 9, 10, 11, 12 og 13. Distriktet påberoper seg disse tesene og oppfordrer de offentlige myndigheter til a behandle saker av betydning for distriktet deretter.

2. REINBEITEDISTRIKTET

Dette reinbeitedistriktet fikk sine første offisielle grenser i 1887 med distrikts nummer 3A. Nu heter distriktet Reinbeitedistrikt 36 Cohkolat & Biertavarri jf. Kongelig resolusjon av 1933. Distriktets personer er alltid blitt kalt for "Raisduottarhasat" og "Cohkolhasat", og navnet Cohkolat/Raisduottar har tidligere vært vurdert å bli tatt i bruk som offisielt navn.

Hva er reinbeitedistrikt 36? Distriktet er et sommerbeitedistrikt som reindriftsutøvere flytter inn til om våren og ut igjen om høsten. Dette er etter fastsatte beitetidsbestemmelser. Om vinteren blir reinbeitedistriktets flokk delt i 4 deler og hver av disse delene blir kalt en "siida" på samisk. Disse gjenforenes igjen om våren når flokkene flytter inn til reinbeitedistrikt 36.

Distriktets størrelse: Reinbeitedistrikt 36 Cohkolat & Biertavarri består av 2118km2 beiteland. Stort sett hele arealet er etter definisjon sommerbeitedistrikt. Distriktet starter fra sør i Kautokeino kommune og ender i Nord ved havet, Kåfjorden, Lyngenfjorden, Rotsund, Reisafjorden og er det største reinbeitedistriktet i Vest-Finnmark og Nord-Troms.. Distriktet har solid økonomisk grunnlag, men også blant de som utvikles svært fort på grunn av høye årlige budsjetter.

Distriktets adresse

Reinbeitedistrikt 36 Cohkolat
Co. Johan Aslak Logje
Mattaluoppal
9520 Kautokeino
Tlf 92090531
Epost- johanalogje@gmail.com

Alle henvendelser til reinbeitedistriktet skal rettes til leder/formann, som deretter sørger for å ta saken videre til distriktets styre.

2.1 HISTORIE

Det er ingen i dag som med stor sikkerhet kan si hvor gammel tamreindriften er. Ottar skriver et reisebrev til kong Alfred året 890 *"om at der bor likevel folk nord for den nordligste bosetningen her i landet. Folket kaller seg for samer og de livnærer seg med jakt, fangst og fiske men også med dyr noe han ikke selv har sett"*.

Kulturminnefunn i distriktet kan tyde på at tamreindriften i sin nåværende form med sesong flyttinger kan være meget gammelt. I dette distriktet har det før i tiden vært egne sommer-siida områder med bestemte grenser. Disse grenser er ikke nedtegnet på kart, men vites nøyaktig hvor disse går. De nåværende 4-siidaer bruker distriktets arealer i fellesskap under tiden av lovlig beitetid.

2.2 ADMINISTRATIVE FORHOLD / FORVALTNING

Distriktet hører under reindriftsforvaltningen i Vest Finnmark og til den vestre sonen. Til vestre-sone hører det i dag totalt 6 sommerbeitedistrikter. Distrikt 36 er en av de 6 og er et sommerbeitedistrikt som også er kalt et "innerdistrikt". Distriktets beitetid er fastsatt fra 01.03 - 31.12, det vil si totalt 306 dager. I dag er fastsatt høyeste reintall 6900 rein, men det er stipulert 8000 rein for fremtiden.

Distriktet har sin egen administrasjon med et eget styre på 7-syv personer, utenom personlige varamenn. Distriktet fungerer etter fastsatte retningslinjer, lover og forskrifter som er gjeldene for dagens reinbeitedistrikter. Årsmøte avholdes hvert år. Styret for distriktet har representanter fra alle de 4 vinter-siidaene. Det er fordi at det bla. vil lette på avgjørelser i styret, at styre også fungerer på vinter-siida nivå som dermed vil bedre kontakt med vinter-siidaenes reineiere i saker av betydning for dem. Dagens styre er derfor representativ for vinter-siidaene innenfor distriktet.

En siida er et selvstendig juridisk subjekt jf. dagens rettspraksis. Distriktet ved styret må derfor også bli betraktet som et selvstendig høringsinstans, angående saker av betydning for distriktets siidaer, på lik linje med reindriftsforvaltningen.

Distriktet hører inn under reindriftsforvaltningen Vest-Finnmark. Sektormyndighet er Områdestyret for Vest-Finnmark som har sitt sekretariat ved reindriftsforvaltningen Vest-Finnmark, Kautokeino.

Distriktet omfattes av kommunene Nordreisa og Kåfjord. Hele distriktet ligger innenfor Troms fylke. Omlag 70 % av distriktets areal ligger innenfor Nordreisa kommune og 30 % innenfor Kåfjord kommune.

2.3 DISTRIKTSGRENSER

Distriktsgrensen går fra utløpet av Reisaelva og videre opp etter denne elven til Reisavannet. Fra dette vannets sørligste ende (Guovdavuohppi) og i rett linje til nærmeste vinkelpunkt, mot sørøst, på fylkesgrensen Troms/Finnmark (Nordenden av Rivkos høyde 568). Herfra etter fylkesgrensen til riksgrensen Norge/Finland. Videre etter riksgrensen til riksrøysen nr. 304, på Raisduottarhaldi. Fra denne riksrøysen i rett linje til utløpet av Lagosjohka og videre i rett linje over Guolasjavri til Guolasjohka. Ned etter Guolasjohka til Kåfjord, og etter strandlinje til utgangspunktet. Til distriktet hører så hele fastlandet mellom utløp av Guolasjohka og Reisaelva.

2.4 DISTRIKTETS AREALER

Distriktets totale areal er på ca. 2118 km^2, jf. Noruts rapport av 1995. Areal omfatter også innmark. Det understrekes at reindriften har beiterett på all privat eiendom i kommunene. Unntaket er innmark jf. § 1 del A i friluftsloven.

Omlag 150 km^2 av distriktets areal ligger på yttersiden av distriktets nåværende sperregjerde sør. Dette arealet ligger i sør-øst enden av distriktet (topografisk kart nr. 1833 III) på sørsiden av Raisjavri(Reisavannet) og heter Goikevuopmi. Områdets bruk er noe forskjellig fra arealene som ligger på

innersiden av sperregjerdet. Dette området blir årlig brukt av distriktets rein på vårvinteren og høstevinteren før hoved reinskilling tar til. Området blir spesielt brukt i forbindelse med den årlige hoved reinskillingen,slakting og merking mm og er helt uunnværlig.

En del av dette arealet er ulovlig inngjerdet til fordel for distrikt 34. Dessuten har distrikt 35 B satt opp et ulovlig sperregjerdet fra Raisjavri mot vest til distriktet 36 sperregjerdet på Vievssesgielas/Roavas. Begge gjerdene er påklaget til myndigheter, men dette har ikke ført til noen respons fra forvaltningsmyndighetene. Distriktet arbeider med bruksregler som omfatter de ulovlige gjerdene, som distriktet har krevd nedrevet.

2.5 ANLEGG

Reinbeitedistriktet har egne reindriftsanlegg og distriktets utøvere har gjeterhytter innenfor distriktsgrensene.

1. Kalvemerkingsanlegg 1 – Gahperus benyttes til å merke reinkalver om høsten. Den består av beite-hager og fangarmer, samt sperregjerde fra Sappen til Gaivuonskaidi (kåfjord-dalen). I tillegg består dette anlegget av flere oppsamlings-, merke- og bruksgjerder. Denne ligger i Nordreisa kommune.
2. Trøe og fangarmer Geatkevuopmi i Nordreisa kommune.
3. Trøe med fangarmer i Suohpatgorsa i Nordreisa kommune.
4. Gjerde med fangarmer ved sperregjerde sør på Fallecearru, som ligger i Kautokeino kommune. Der står også beitehage som benyttes i forbindelse med gjerdet. Her står også oppført et uthus (4x4 m) som benyttes til lagring av utstyr.
5. Sperregjerde som distriktet kaller for "sperregjerde sør", som hindrer ukontrollert trekk sørover. Dette sperregjerdet starter fra Reisadalen nordenden av "Vievsesgielas" og går sørover via Dainnacearru og Saitejavri til Riksgrensen mellom Norge/Finland.
6. Gjerde med fangarmer på Dainnacearru ved sperregjerde sør.
7. Reindriftsutøveres hytter og gammer:

Det er behov å la gumpier stå på samme plassen over sommeren da de ikke kan flyttes på bar mark

Sted	Eksisterende	Behov	Type
Gahperus	6	flere	Gamme/hytte
Gievvarskaidi	1	flere	Hytte
Ruvnnaskaidi/biedjovaggi	2	flere	Hytte
Geatkevuopmi	2		Hytte
Saitejavri	8	flere	Hytte
Reisadalen	6	flere	Hytter
Guolasomr	ingen	flere	Hytte/campingvogn
Somajavriomr	ingen	flere	Hytte/gumpi
Over hele distriktet	5	flere	Gumpi

2.6 DISTRIKTETS MEDLEMMER

Reinbeitedistriktet består av 61 reineiere med eget reinmerke og fordeles under 13 siida andeler.

Fornavn	Etternavn	Fornavn	Etternavn
ANNELÈ	*GAUP*	*MIKKEL ASLAK MORTEN M.*	*HÆTTA*
MIKKEL M.	*GAUP*	*BENTE*	*SIRI*
ELISABETH UTSI	*GAUP*	*NILS ASLAKSEN*	*SIRI*
PEER M.	*GAUP*	*MARIT INGA*	*BÆHR*
PER JONAS	*GAUP*	*MARIE LOGJE*	*EIRA*
OL JOHAN	*GAUP*	*NILS PEDER N.*	*SIRI*
BERIT KRISTINE	*HÆTTA*	*KRISTINE ANNE H.*	*SIRI*
RISTIN MARITA	*KAPPFJELL*	*ELLEN ANNE*	*SIRI*
NILS JONAS H.	*KAPPFJELL*	*OLE MATHIS*	*SIRI*
JOHAN ASLAK N.	*LOGJI*	*ASLAK ANDERS*	*SIRI*
ELLEN INGA	*LOGJI*	*ELLEN J. GAUP*	*SIRI*
NILS PEDER	*PULK*	*JOHAN ANDERS*	*SIRI*
ANDERS P.	*SARA*	*NILS PER M.*	*SIRI*
INGA LAILA	*LOGJE*	*INGER MARIE*	*HENRIKSEN*
GUNNAR ISAKSEN	*PULK*	*KRISTINE SIRI*	*TRIUMF*
ALLAN ISSÁT N.	*PULK*	*LENE MONIKA*	*SIRI*
OLE AILU N.	*PULK*	*SVEIN HARALD*	*HENRIKSEN*
ELLEN SUSANNE MORTENSDATTER K.	*SKUM*	*KAREN ANNE*	*SIRI*
ANNE N.P.	*EIRA*	*SARA ELLEN*	*HÆTTA*
OLE N. P.	*EIRA*	*OLE NILS AILO*	*SIRI*
MARIT LAILA	*LOGJE*	*TRINE*	*SIRI*
KRISTINE KAREN ANNE N.P.SARA	*PULK*	*ANN CAROLINE SIRI*	*FYHN*
MARIT PENTHA	*LOGJE*	*JOHAN MATHIS N.*	*SIRI*
JOHAN MIKKEL	*LOGJI*	*KIRSTEN N.*	*SIRI*
TINA MARIANNE N.	*PULK*	*JOHAN MATHIS A.*	*TRIUMF*
PER AILU A.	*LOGJI*	*KAREN MARIE LOGJE*	*TRIUMF*
KAREN SIRI	*LOGJE*	*BERIT MARIT*	*LOGJE*
HENRIK ANDERSEN	*TRIUMF*	*MARIT LOVISE LOGJE*	*MALIN*
JOHAN NIKOLAI	*TRIUMF*	*ADAM NIKOLAI*	*HÆTTA*
OLE A. A.	*TRIUMF*		
ELLEN SIRE J.	*TRIUMF*		
NILS OLE J.	*TRIUMF*		

3. ANDRE REINBEITEDISTRIKTER

3.1 DISTRIKTSGRENSER

Mot vest: - *Finland og reinbeitedistrikt 37 Skarfvaggi*
Mot sør: - *Reinbeitedistrikt 30 Kautokeino vår- og høstbeiter*
Mot øst: - *Reinbeitedistriktene 35 A Favrosorda og 35 B Beahccegealli*
Mot nord/havet: - *Kåfjorden, Rotsund, Maursund og Reisafjorden*

3.2 GJENNOMFLYTTENDE DISTRIKTER

Reinbeitedistrikt	**Nr**
Lakselvdalen/Lyngsdalen	19/32
Abborassa	34
Favrosorda	35A
Skarfvaggi	37
Arnøy/Kågen	39
Beagccegealli	42

Disse reinbeitedistrikters driftsmønster er ikke beskrevet eller kartfestet i denne planen.

4. BEITE- OG DRIFTSFORHOLD

Dette er en beskrivelse av dagens beite- og driftsmønster i distriktet. Klimaendringer, inngrep og forstyrrelser er ikke med i vurderingene.

Beitetiden i distrikt 36 er fastsatt til: 01.03 - 31.12.

4.1 OMRÅDER FOR KALVING

Distriktet har i dag tre kjerneområder for kalving. Kjerneområder er slike områder som naturlig er best egnet for reinsdyr, men det betyr ikke hele reinflokken oppholder seg i avgrensede områder under kalvingsperioden. Alle områdene er elementære for at distriktets reindrift skal overleve.

Område A: Dette området er Maurneset og er den minste i areal av kalvings-områdene, men dette området er mest frodig med grønnbeite om våren. Området ligger ved havet og snøforholdene her er svært gode om våren.

Område B: Dette området ligger fra Dolpi, Favrosvarri, Samuelsdalen, Gakkovarri (unna Anahas) og nord til bilveien E6 som går over Reisafjellet.

Område C: Den ligger fra Njallaavzi nær fylkesgrensen til Finnmark og helt til kalvemerkingsanlegg 1 – Gahperus (sperregjerdet-nord). Hele dette området er meget godt egnet som kalvings-område og største delen av reinflokken oppholder seg også innenfor dette området under kalving.

Kalvingsperiode: Kalvingen starter fra slutten av april og varer til midten av juni. I denne perioden er det svært viktig at simlene ikke blir forstyrret for å unngå at de kaster kalvene. Påvirkning som skigåere, særlig med hunder i kalvings-områder, snøscooterkjøring og andre forstyrrelser påvirker kalveprosent betydelig i negativ retning.

4.2 LUFTINGSOMRÅDER

Våte myrer og alle høye fjell er gode for reinsdyr under sommervarmen. Disse er ikke spesielt avmerket på kart, blant annet på grunn av variasjon. Variasjonen påvirkes i hovedsak av vær-, vind- og snøforhold, som igjen påvirker fluktruter. Dette skaper en kjedereaksjon, hvor det ene påvirker det andre, og derfor er reindriftsnæringen særlig skjør med tanke på inngrep som fører til endring i naturlig migrasjon.

Luftingsområder er nødvendig for reinsdyrene, fordi uten disse ville reinen ha vandret i lang større grad og dette ville ha ført til at vegetasjonen hadde blitt nedtråkket. Nedtråkking fører til store korrosjonsskader på naturen.

I den varmeste perioden i reinsdyrene oppholde seg i de områder med høyeste fjell og korteste avstand mellom grønnbeite og kjølingsområde. Reinsdyrene benytter sommerperioden på å ruste seg opp mot

vinteren og dermed vandrer de minst mulig, så forstyrrelser i sommerperioden vil medføre en kjedereaksjon som kan føre til reindød om vinteren.

4.3 FLYTTEVEIER/-LEIER

Noen flytteleier er avmerket på kart.

Reinbeitedistrikt 36 har ikke fastsatte flyttetider, annet enn flytting inn og ut av sommerbeitedistriktet. Reinbeitedistriktets areal utnyttes hele den lovlige perioden og flokken samles først like før utflytting om høsten. Om våren er situasjonen den samme ved innflytting, da slippes flokkene stort sett "fri" i distriktet med viss tilsyn for å hindre vandring til andre distrikter.

Reinsdyrene derimot har migrasjonsruter innenfor reinbeitedistriktet og endring av disse kan medføre problemer. Hindringer i migrasjonsrutene skaper ofte store utfordringer for reindriftsnæringen, enten det er oppsatte hytter eller arrangementer i sentrale områder.

Flytteveier som benyttes er ved flytting innenfor reinbeitedistriktet.

Gjennomflyttende distrikter har fastsatte flytteveier igjennom distriktet og disse er nå blitt nedtegnet på kart. Disse benyttes om våren når de flytter inn til sine sommerbeitedistrikter og om høsten når de flytter til vinterbeiteområder. Disse må ikke forveksles med distriktets flytteveier eller migrasjonsruter.

4.4 OKSEREINOMRÅDER

Distriktet foretar utskilling av okserein om våren, med sikte på å øke kalveprosent. Beiteområder for okserein må ikke forveksles med områder hvor okserein på egenhånd har trivselsland/oppholdssted. Slike naturlige oppholdssteder er ikke avmerket på kart.

Følgende lokaliteter er oksereinområder for distriktet:

- Badjananvaggi, Nomedalen, Olderdalen og nordover til Nordmannvikdalen (Kåfjord)
- Kildalsdammen over Poatkaeidet, og nordover rundt Stor Ste og Kildalen (Nordreisa)
- Rotsundelvdalen og Pilteridalen på begge sider, Rotsundfjellet og sørover mot Lyngenfjord siden til sperreura Stallovarri (Nordreisa og Kåfjord)

4.5 MERKING AV REINKALVER

Hovedperiode for kalvemerking er ved kalvemerkingsanlegg 1 - Gahperus i Nordreisa kommune. Her har reinbeitedistrikt trøeanlegg med 3 beite hager, og sperregjerde som benyttes i sammenheng med kalvemerkingsanlegget. Kalvemerkingen starter i august og pågår 4-6 uker, alt etter værforhold. Anlegget her er tilfredsstillende per i dag, men når planlagte 420 kV monsterlinje bygges så må hele dette anlegget (inkludert sperregjerdet) forsterkes og endres for å kunne takle presset som dette medfører.

I dette området har reinbeitedistriktets reineiere hytter og gammer, disse benyttes i sammenheng med kalvemerking og til dels også om våren under gjeting.

Dainnacearru, Fallecearru, Geatkevuopmi og Suohpatgardi benyttes også til kalvemerking, i mindre grad.

Distriktet må i framtiden vurdere tilleggsløsninger for kalvemerking, fordi det vurderes at 420 kV utbyggingen vil medføre katastrofale migrasjons-, drifts- og flytteendringer for reinbeitedistriktet.

4.6 PARRINGS OMRÅDER

Reinsdyrenes parringstid starter normalt i slutten av september og varer til slutten av oktober. Hele distriktet er i utgangspunktet parrings-område for reinbeitedistriktets reinsdyr. Flokken deles opp i mindre flokker med simler og noen okserein over hele distriktet. Reinbeitedistriktet har som tradisjonelt forsøkt å hindre at reinflokken blir forstyrret under parringstiden, for å sikre at parringen foregår som normalt og simlene blir befruktet.

Reinflokken blir ikke flyttet eller samlet under parringstiden, og reinbeitedistriktet stiller seg svært defensiv med tanke på eksterne forstyrrelser i denne perioden.

4.7 SLAKTING

Målsetningen for distriktet er å opprettholde bærekraftig reindrift og slaktingen er dermed ansett å være svært viktig for reindriften. distriktet har per i dag vanskelig situasjon med tanke på slakting, fordi distriktet ikke har slakteanlegg eller slakteområde hvor det er mulig å levere slakterein tidlig om høsten. Slakting tidlig om høsten hadde alene ført til at distriktet lett hadde oppfylt minimumskravene om tilskudd over reindriftsavtalen, samt kriterier fra Landbruksdepartementet om fastsettelse av øvre reintall.

Dagens situasjon er at slakting foregår på vinterbeiteområder i Kautokeino kommune, i Jan-Mars, noe som er utfordrende med tanke på slaktevekter og leveringsmuligheter. Normalt er markedet fullt om vinteren. Reinsdyrene mister mye vekt mot vinteren. Dette fører til at distriktets slaktevekter blir så vidt innenfor kriterier for slaktevekter, men i realiteten er tallene langt høyere om slakting tidligere om høsten hadde vært mulig.

Distriktet vil kontinuerlig arbeide for å gjøre det mulig å levere reinsdyr til slakterier tidlig om høsten eller å finne alternative løsninger som er tilfredsstillende mht. levering av reinsdyr til slakterier.

4.8 MOTORISERT FERDSEL

Reindriftsnæringen er også tvunget til å følge den alminnelige samfunnsutviklingen. Det brukes tekniske og mekaniske hjelpemidler i næringen. Det benyttes bakkegående motor kjøretøy både om vinteren og sommeren, avhengig av hvilken maskin som dekker foreliggende behov.

Kjøringen foregår normalt i forbindelse av patruljering, gjeting, tilsyn, flytting, samling og matauk, samt også til transport av utstyr som det er behov for.

Reindriftsutøvere benytter også motorkjøretøy ved behov innenfor Reisa nasjonalpark og Raisduottarhaldi landkspsvernområde, men forsøker å unngå overdrevet kjøring i disse områder. Derimot fører rovdyrskadesituasjonen i distriktet til at utøvere blir tvunget til patruljering i nasjonalparken, i håp om å kunne oppfylle krav om dokumentasjon.

Det benyttes også helikopter og fly i reindriftsnæringen, når det er behov for dette.

Det er absolutt nødvendig å bruke ekstra hjelp av verdder og ansatte/engasjerte drenger med motorkjøretøyer som ekstra hjelp.

4.9 JAKT, FISKE OG FANGST

Distriktets reineiere ønsker å bevare gammel tradisjon om jakt, fiske og fangst i distriktet. Reindriftsutøvere skaffer matfisk fra elver og vann i distriktet, når det er sesong for dette, samt jakter dyr til mat når det er behov for det. Reindriftsutøvere skal ikke betale noen form for avgifter ved fiske, jf. § 26 i lov om reindrift.

5. INNGREP OG FORSTYRRELSER

Reindriftsnæringen er en gammel næring som har et ønske om å benytte tradisjonelle områder som er blitt benyttet historisk. Tamreindriften kan være mer enn 2000 år gammelt jf. Stedsnavnforskning, reindriftsspråket, genetisk forskning etc.

Reinbeitedistriktet vil forsøke å hindre inngrep og forstyrrelser innenfor distriktet, for å sikre framtiden og reindriftskulturen. Effekten av tekniske inngrep og forstyrrelser på rein kan beskrives med følgende begrep:

- Lokale effekter
- Regionale/unnvikelses effekter
- Kumulative effekter
- Tapt areal
- Sum av alle faktorer (arealtap, inngrep og forstyrrelser)

5.1 ROVVILT

I distriktet finnes alle de fire største rovdyrene som finnes på fastlandet Norge. Utover dette er det kongeørn i distriktet, som kan anses å være en svært dyktig jeger. Alle rovdyr dreper reinsdyr og driver reinsdyr fra visse områder, noe som er en erfaring fra reineiere fra distriktet. Rovdyrbestanden har økt betraktelig siden 1980 og er i dag et stort problem for reindriftsutøvere.

Den Norske rovdyrpolitikken er ikke i samsvar med reinbeitedistriktets ønske og har skapt store problemer for reindriftsnæringen. Bern-konvensjonen om forvaltning av de truede dyrearter er ikke til hinder for en forsvarlig nasjonal forvaltning av rovdyr.

I tillegg til at rovdyr dreper reinsdyr så skaper disse også stor forstyrrelsesfaktor i form av at reinsdyr er urolig på beite, unnviker store deler av distriktet og må vandre mye. All reindriftskompetanse tilsier at dette er uheldig for reindriften, når reinsdyrene ikke kan utnytte all beite og vandring derimot fører til lettere reinsdyr. Dalområdene er spesielt gode trivselsområder for rovdyr og det er nettopp her de beste beiteområdene er.

Reinsdyr som blir drept av rovdyr blir også rimelig hurtig spist opp og det er ikke unormalt å finne kun hår etter 1 døgn, og det er ikke blitt godkjent som "lovlig" dokumentasjon. Manglende trafikk i nasjonalpark fører også til at dyr blir funnet for sent og dermed stemplet som "ikke dokumentert", og dette skaper en konflikt mellom rovdyr og reindriftsutøvere.

Forskningsprosjekt av NINA på Gaupe som ble merket med GPS viste langt større tapstall enn tidligere beregnet, og bekreftet reindriftsutøveres påstand om drapstall. Det vil alltid være en fare for at konflikten mellom reineiere og rovdyr, som er skapt av politikk, utvikler seg til et nivå som ikke kommer rovdyrene til gode. Dette er ikke distriktets ønske.

5.2 VERNEDE OMRÅDER

Innenfor reinbeitedistriktet er det fem vernede områder og disse er:

1. Spåkenesøra naturreservat
2. Reisaelvautløpet naturreservat
3. Javreoaivvit plantereservat
4. Raisduottarhaldi landskapsvernområde
5. Reisa nasjonalpark

Distriktet er positiv til at områder blir vernet, så lenge disse ikke blir til hinder for reindriftsnæringen. Dette ble også lovet i midten av 80 tallet da RNP og RLVO var under planlegging av områdeverning. Distriktet ønsker å ikke bli hindret i å utvikle i tråd med øvrig reindriftsnæring som ikke har vernede områder innenfor distriktsgrensene.

5.3 OPPDEMMET VANN OG VASSDRAG

Det finnes tre vann som er oppdemmet innen for reinbeitedistriktet. Disse er Guolasjavri (kåfjord), Kildalsdammen (Nordreisa) og Sikkajavri (Nordreisa). Distriktet får årlig erstatning for disse. Det er utarbeidet egne anleggsveier til disse områdene og disse er åpen for allmennferdsel. Dette fører til at reinsdyrene av instinkt trekker bort fra disse områdene. De negative effektene er av regional art og mye beiteland går dermed tapt på grunn av dette.

Kildalsdammen er kunstig oppdemmet vann og i 1997 oppdaget distriktet en holme hvor reinsdyr gikk tapt, noe som trolig hadde pågått fra starten av uten å bli oppdaget. I 2002 ble det i tingretten bestemt at kraftselskapet skulle

bygge bru for å hindre tap av reinsdyr, men denne er enda ikke blitt satt opp.

Store sprekkdannelser på isen tar trolig en del reinsdyr hvert år. Oppdemmingen i Kildalen førte dessuten med til at distriktet måtte flytte et sperregjerde øverst i Samuelsdalen til Gahperus. Effekten av flyttingen var negativ.

5.4 ANNET

Fastsatte snøscooterløyper i kommunene Nordreisa og Kåfjord er stort sett lagt på slike steder at disse ikke er til hinder for reindriftsnæringen. Det samme gjelder for perioden da disse er åpne. Unntaket er løypa fra Gahpperus til Somajavri via Coalbmevaggi. Distriktet har foreslått en endring med tilleggsløype av trasé for denne løypa via Raisduottarhaldi.

Turisme og reiselivsnæringer ønsker større egenbruk av fjellet. De erfaringer hvor slik bruk er tillatt i større grad viser seg å være til stor forstyrrelse for reindriften. Slik bruk kan i høyst grad unngås dersom planleggingen gjøres i samråd med bla. Reindriftsnæringen.

Ferdsel med hund er pågående problem for distriktet. Reinsdyr er trent til å være redd for hunder og vil av instinkt trekke bort fra områder hvor hunder ferdes, og dette fører til store utfordringer for reineiere. Selv i tilfeller hvor noen få reinsdyr blir skremt så kan dette føre til kollektiv vandring og hele reinflokken blir opphopet i unaturlige områder. Derfor er trening av hund, kjøring med hund, tur med hund og jakt med hund er problem for reindriftsnæringen.

6. NORSK/FINSK SPERREGJERDE

Tilsyn og vedlikehold om vinteren mellom Norge og Finland er ikke tilfredsstillende. Gjerdet blir nedsnødd årlig og hindrer ikke ulovlig beiting av distriktets beiteområder. Dette gjelder spesielt fra Raisduottarhaldi riksrøyse 304 til Buvssasvarri riksrøyse. Det er nødvendig at det opprettes permanent tilsynsordning om vinteren langs grensen.

7. KULTURMINNER OG KULTURLANDSKAP

I Reisa nasjonalpark og Raisduottarhaldi landskapsvernområde skal det gjennomføres registrering av kulturminner. Arbeidet har pågått i perioden 2007-2008, men den er ikke fullført enda. Det gjenstår registrering i den nordlige delen av nasjonalparken, på vestsiden av Reisadalen.

Distriktet kjenner til flere kulturminner i distriktet som enda ikke er registrert, blant annet "sieidi" (offerstein), boplasser, gravplasser, oppbevaringsplasser, steingjerder og lignende. Disse kulturminnene bør også registreres. Området rundt hele Raisduottarhaldi er et kjent kulturlandskap blant reindriftsfolket. Området har stort sett vært bebodd av reindriftsfolket.

RBd. 39 Arnøy/Kågen
v/leder Aslak Anders I. Gaup
Gártnetnjunni 5
9520 Kautokeino
Telefonnr: 92414773

Reinbeitedistrikt 39 Arnøy/Kågen

DISTRIKTSPLAN
Rbd. 39 Arnøy - Kågen
2013 – 2015

Forord

Reindriftsloven ble endret i 2007. Endringene omfattet blant annet bestemmelsene om bruksplaner og distriktsplaner i kapittel 7, §§ 57 til 62. Disse bestemmelsene har sitt utgangspunkt i at reindriftsnæringen skal ha indre selvstyre og gis økt ansvar. Det skal fastsettes bruksregler for forvaltningen og bruken av distriktets ressurser. Bruksreglene må ikke stride mot loven her. Bruksreglene har til formål å være interne regler for reindriften innad i distriktet, skal sikre en økologisk bærekraftig utnytting av distriktets beiteressurser og inneholde nærmere regler om: beitebruk, jf. § 59, reintall, jf. § 60, bruk og vedlikehold av gjerder og andre fellesanlegg, bruk av motorisert kjøretøy, disponering av reindriftsfond, jf. § 47, forvaltning av distriktets øvrige midler, fordeling av arbeidsplikter og investeringer og andre forhold som det anses hensiktsmessig å regulere ved bestemmelser i distriktets bruksregler

Distriktsstyret har også utarbeidet en distriktsplan for distriktet jf. § 62, som inneholder de opplysninger om virksomheten i distriktet og hvordan områdene benyttes, som er nødvendige for offentlige myndigheters offentlige planlegging.

Distrikt 39 Arnøy/Kågen (sommer benevnelse) og Bađašjoga siida (vinter benevnelse) har under sin utarbeidelse av bruksreglene lagt til grunn vår tradisjonelle bruk av beitene. Distriktet/siidaen har også redegjort for rasjonelle bruksordninger og praktiske løsninger, samtidig som vi har fokus på våre rettigheter til beiter på særskilt rettsgrunnlag. Beitebruksplanen revideres årlig.
Denne planen gjelder Distrikt 39 Arnøy/Kågen, mens vintersiidaens (Bađašjoga siidas) bruksplan og distriktsplan er en egen plan som er sendt til Sonestyret for Vestresone.

Distriktsplanen gjelder fra 2013-2015 og er behandlet på distriktets årsmøte og sendes til Reindriftsforvaltningen, kommunene, fylkeskommunene og fylkesmenn til orientering.

Distriktet har i 2012 startet arbeidet med å dokumentere medlemmenes rettigheter til beiteområdene våre som er ervervet ved særskilt rettsgrunnlag. Arbeidet ser ut til å resultere i en oversikt/konkret dokumentasjon som viser lang tids bruk av både vinter- og sommerbeiteområder.

Kautokeino 4.7.2013
Styret for reinbeitedistrikt 39 Arnøy-Kågen

Aslak Anders I. Gaup, leder

Innholdsfortegnelse

A BESKRIVELSE AV DISTRIKT 39 ARNØY/KÅGEN 4

A.1 ADMINISTRATIVE FORHOLD OG ORGANISERING 4

A.1.1 FAKTA OM DISTRIKTET 5

1. BEITEBRUK 5

1.1 VÅRBEITEOMRÅDER 6

1.2 SOMMERBEITEOMRÅDER 8

1.3 HØSTBEITEOMRÅDER 9

1.4 FLYTTING 11

1.4.1 VÅRFLYTTING 11

1.4.2 HØSTFLYTTING 12

1.5 INNGREP OG FORSTYRRELSER I REINBEITEDISTRIKTET – TAP AV BEITELAND 12

1.5.1 INNGREP OG FORSTYRRELSER – GENERELT - sommerbeite 13

1.5.2 På KÅGEN 14

1.5.3 På ARNØY 15

1.5.4 På Vår-/Høstbeiteområdet 16

1.5.5 FRILUFTSLIV, RYPE-, STOR- OG SMÅVILTJAKT, HUNDEKJØRING, OFFENTLIGE STIER, TURISME M.M. 16

1.6 ROVDYR OG ROVDYRTAP 16

1.6.1 TAPSOVERSIKT 18

1.6.2 TAPSÅRSAKER 19

1.6.3 OVERSIKT OVER ANTALL ROVDYR/FUGLER 19

1.7 REGLER OM BEITETID 20

3. BRUK OG VEDLIKEHOLD AV GJERDER OG ANDRE FELLESANLEGG 20

3.1 SOMMERANLEGG 20

3.2 VÅRANLEGG 21

3.3 HØSTANLEGG 21

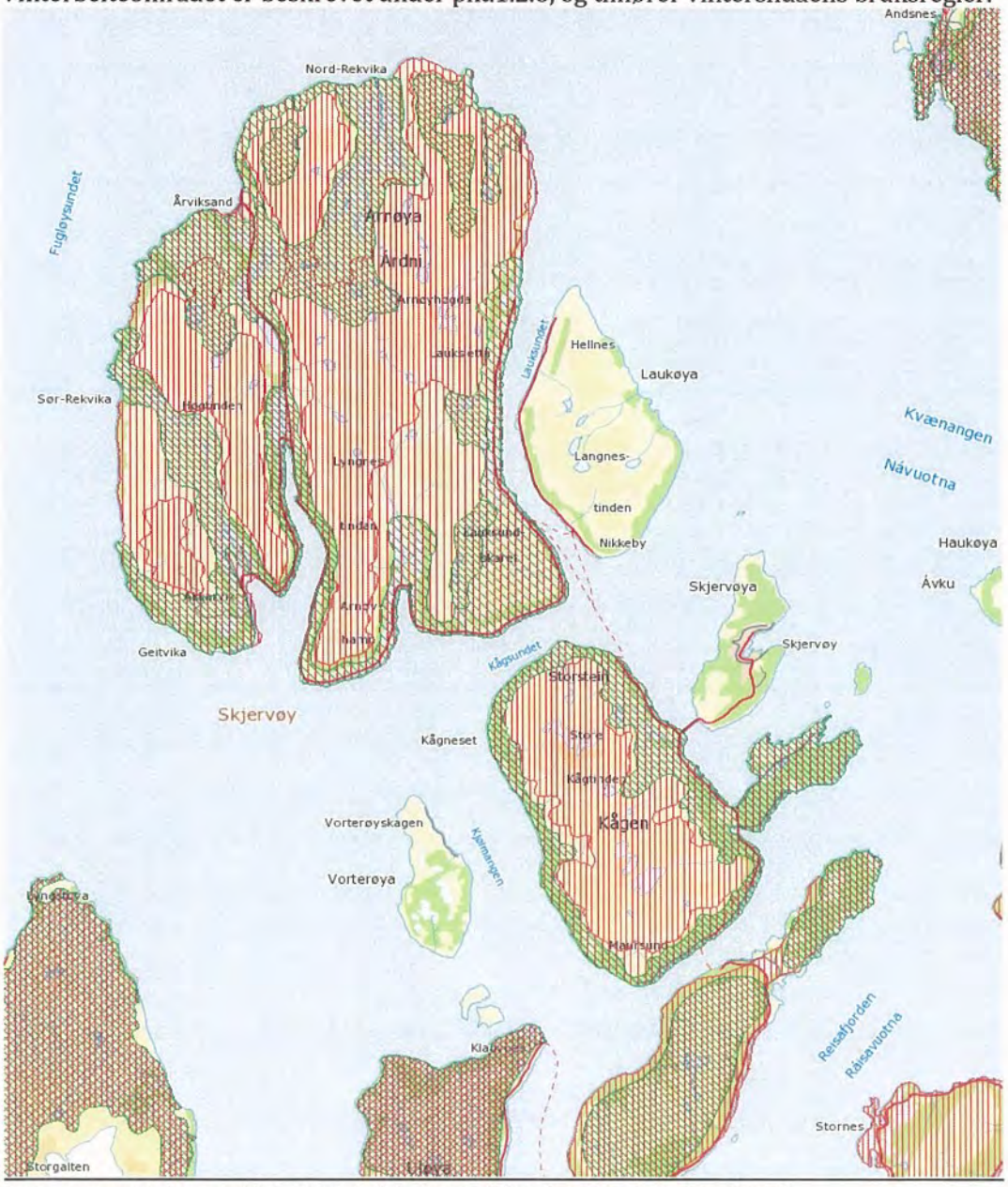
3.4. GJETERHYTTER INNENFOR ÅRSTIDSBEITENE 21

4. BRUK AV MOTORISERT KJØRETØY 21

A BESKRIVELSE AV DISTRIKT 39 ARNØY/KÅGEN

A.1 ADMINISTRATIVE FORHOLD OG ORGANISERING

Etter reindriftslovens §2 skal det samiske reindriftsområdet deles inn i reinbeiteområder og reinbeitedistrikter. Distrikt 39 - Arnøy/Kågen (samisk navn: Árdni/Gávvir) beliggende er i Skjervøy kommune, Troms fylke. Distriktet er et ytterdistriktet og ble utlagt som sommerbeite ihht Kongelig res. Av 17.11.1883. Vinterbeiteområdet er beskrevet under pkt.1.2.6, og tilhører vintersiidaens bruksregler.



kart: sommerbeiteområdet. Høst-/vårbeiteområdets kart vises under pkt 1.3.

A.1.1 FAKTA OM DISTRIKTET

Distriktets navn:	Distrikt 39 – Arnøy-Kågen - Árdni/Gávvir
Areal:	384 km² – *(utregnet flatareal, men man har ikke tatt med høyder, åskam og tind i beregningen. Dette må regnes med i arealet fra nu av)*
Beitetid:	15. april - 1. november
Reintall:	Reindriftsstyrets vedtak av aug. 2011: 2000. Reinbeitedistriktets egen beregning utifra reindriftsfag og økologi/topografi 3204 rein,
Antall siidaandeler:	8 pr. 4.7.13 *(9. Siidaandelen er anbefalt godkjent på årsmøtet 2009)*
Antall medlemmer:	45 medlemmer

Distriktet administreres av et styre bestående av leder, nestleder og 3 styremedlemmer. Distriktets årsmøte den 4.7.2010 vedtok at det skal være fem styremedlemmer med varamedlemmer i distriktsstyret. Lederen og de øvrige medlemmene velges for 2 år. (sak III, pkt 5) I tillegg har distriktet sekretær og regnskapsfører.

Distriktstyret består av:

Leder: Aslak Anders Isaksen Gaup Vara: Johan J. Logje

Styremedlem: Mikkel Aslak Logje. Vara: Johan Anders Logje

Styremedlem: Nils Peder I Gaup. Vara: Anders Logje,

Styremedlem: Nils Johan Siri. Vara: Mai Toril Hætta Siri,

Styremedlem: Inger Marie G. Eira. Vara: Inger Ellen E. Gaup

Styret har i gjennomsnitt 5-6 møter i løpet av et driftsår og er således et administrativt organ som skal ivareta distriktets interesser. Årsmøtet avholdes en gang i året jfr. § 49 og behandler saker jfr. §50.

Både distriktsstyret/vintersiidaen og årsmøtene til disse har anbefalt at antall siidaandeler økes fra 8 til 9 og godkjent søknaden om ny siidaandel i 2009, men områdestyret har ventet med å behandle dette inntil reindriftstyret har fastsatt reintall til distriktet. Siden reintallet nå er fastsatt, vil distriktet be områdestyret om å behandle saken igjen. Distrikt 39 har siden 1987 hatt 9 siida-andeler (da driftsenheter), med unntak av de siste årene (fra 2005) da en av daværende driftsenhetseiere bestemte seg for å slutte med rein i distriktet og flytte med mannen sin til et annet reinbeitedistrikt.

1. BEITEBRUK

Dette kapitelet omhandler reinbeitedistriktets beitebruk som inneholder angivelse av flyttemønstre i distriktet og oversikt over årstidsbeiter, kalvingsland o.l.

Rein lever året rundt på utmarksbeite. I reindriftslovens §§ 19 og 20 omhandles reindriftens rettigheter til bruk av utmarksbeiter innenfor det samiske reindriftsområdet. Med beiterett følger også rettighet til alle årstidsbeitene som er nødvendige for reindriftsnæringens utøvelse.

Gjennom regler om beitebruk sikres distriktets reineiere tilgang til nødvendige beiter, herunder vinter- vår-, sommer, høstbeiteområder, kalvingsland, flytteleier, parringsområder, "bálggosbáikkit". Beitetyper, topografi, vær- og snøforhold og reinens vandresyklus bestemmer i stor grad driftsforløpet i reindriften. Variasjon i enkelte av disse faktorene mellom år, gjør at en i enkelte år må foreta visse justeringer i bruken av området. Reglene ivaretar prinsippene for god reindrift basert på samiske tradisjoner og sedvaner. Distriktets beitebruk bygger på den tradisjonelle utøvelse av reindrift på arealene, slik det er blitt gjort gjennom 5- 6 generasjoner.
Distrikter oppholder seg i 2 fylker gjennom året og har sine årstidsbeiter i 3 ulike geografiske områder i Finnmark og Troms, i tillegg til flytteleiene som går gjennom Reisa nasjonalpark til Moldfarvik og tilbake.

Distriktet har Arnøy og Kågen som hovedsommerbeite. Distriktet benytter områder i rbd. 36 - Cohkolat om våren og høsten. (Se kart).

Distriktet har etterfulgt Områdestyret anmodning om å forbedre kartgrunnlaget, slik at alle detaljer knyttet til beitebruken kommer fram. Kartgrunnlaget viser bl.a:

- gjerdeanlegg som er i bruk, men også anlegg som ikke er i bruk
- barmarksløyper
- flytte- og oppsamlingsområder
- hytter og buer som er knyttet til reindrifta på Arnøy/Kågen.

Distriktsstyret forbedret i 2011 kartgrunnlaget og søkte samtidig om godkjenning av anleggene fra departementet v/Reindriftsforvaltningen.

1.1 VÅRBEITEOMRÅDER

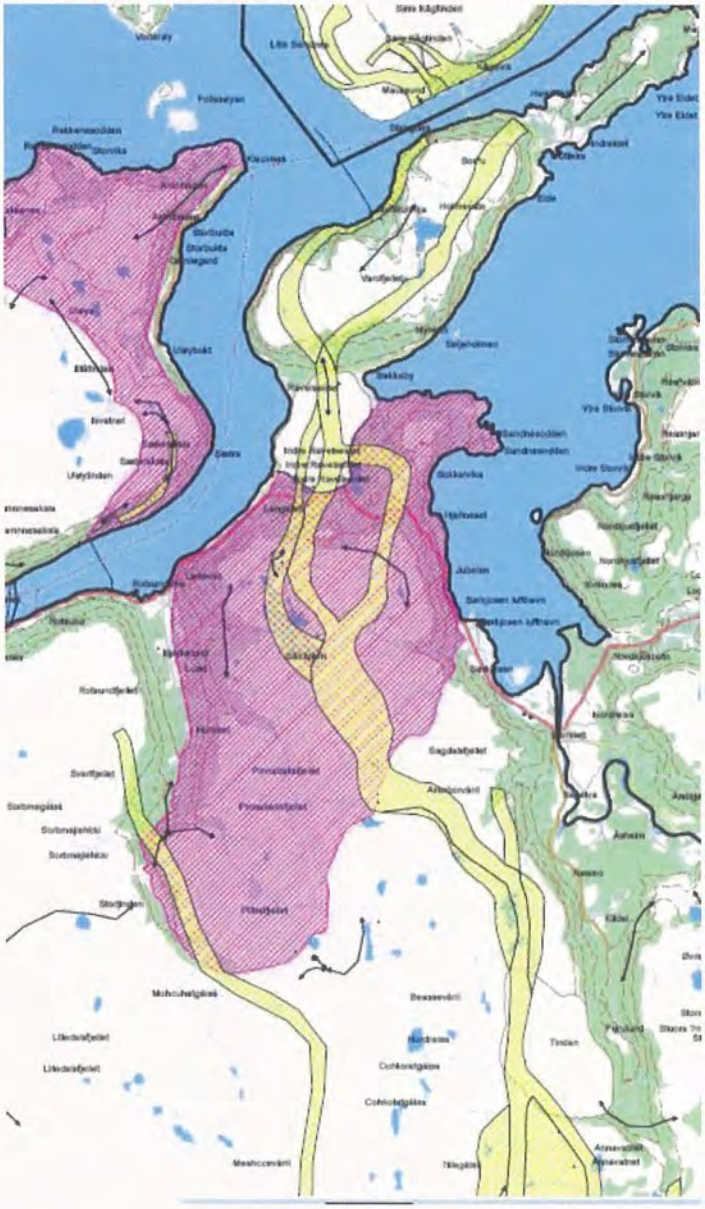
Reinen kalver om våren og et godt kalvingsområde er av stor betydning og legger grunnlaget for reindriftas produksjon. Distriktet har gjennom generasjoner hatt sine kalvingsplasser i Trolltind, Årvikdalen og Nordrekvika, men også andre steder på øya fordi kalvingsområdene varierer etter klima og beiteforhold. Av dyrevelferdsmessige årsaker trenger simler/kalv ro under og etter kalvingen og trenger dermed områder med lite ferdsel for å unngå forstyrrelser. Disse nevnte områdene er viktige for drifta fordi 1) naturen, økologien og topografien der er bra for simler med småkalver, 2) simleflokken trekker naturlig i området og 3) det ikke er så stor trafikk av folk og transportmidler i disse områdene som forstyrrer kalvingen og småkalvene som er skjøre.

Hovedkalvemerkingen er på vårsommeren. Distriktet har inntil noen år siden hatt hovedkalvemerkinga om høsten, og på den måten fulgt våre forfedres måte å jobbe på, men av klimatiske, dyrevelferdsmessige og økonomiske årsaker har man endret dette til vår-sommeren. Vi har de siste 10 årene opplevd hardt høstklima som har forårsaket at vi ikke alltid har kunnet gjennomføre merking av kalvene pga uvær og kaldt vær. Dermed har vi måttet slippe kalvene uten våre merker på høstbeite som er i Reisaområdet, dette har igjen forårsaket at vi har mistet de umerkede kalvene til andre og/eller til rovdyr i nasjonalparken. Dermed har vi hatt store økonomiske tap pga. at kalvene ikke er merket. Etter at vi har endret merketidspunkt, kan man konkludere med mer eksakte kalvetall og dermed angi tapstallene også men mer sikkerhet.

Reindriftsloven regulerer beiterett, gjerder og anlegg mv. Når det gjelder gjerder av midlertidig art, dvs. de som ikke skal bli stående ut over en sesong, kan de ihht.

Reindriftsloven oppføres uten godkjenning. Distriktet har satt opp mobilt merkegjerde i Årvik, men trenger et fast gjerde i området. Bakgrunn for at dette gjerdet er satt opp i akkurat dette området er at området er et naturlig trekkområde for simler med småkalver.

Etter å ha endret kalvemerkingstidspunktet, så har vi sett at dette har hatt mange positive fordeler for distriktet. For det første er det bedre for småkalvene å bli merket om sommeren når været er varmere enn om høsten; det er lettere for menneske å jobbe med småkalver fordi Arnøykalvene blir veldig store om høsten; tidsmessig bruker vi bare 2-4 dager på merkingen, mens om høsten kan det gå opptil 3 uker før vi får alle kalvene merket; vi får merket nesten 80-90 % av småkalvene som gjør at de rette eiere får beholde egne dyr som samlet gir økonomisk gevinst for distriktet.



Distriktet flytter om våren gjennom rbd. 36 - Ráisduottar til sommerbeitene på Arnøy/Kågen. Enkelte år er det, før kalvingen, risikabelt å føre flokken til øyene dersom det er mye snø på Arnøy og Kågen. Slike år er det helt nødvendig at distriktet kan gjennomføre kalvingen på fastlandet.

1.2 SOMMERBEITEOMRÅDER

Distriktet har to øyer som sommerbeitedistrikt, Kågen og Arnøy.

ARNØY
Arnøya er den største øya i Skjervøy kommune, her bor det om lag 450 personer, det er tre bygder der befolkningen stort sett er samlet, Lauksletta, Arnøyhamn og Årviksand. Arnøya ligger ut mot havet og vegetasjonen er preget av dette. Det er noe bjørkeskog på øya, skoggrensen går opp mot 200 m.o.h. Øya har høye fjell, i Langfjorden er feks fjellene langs østsiden rundt 900 m.o.h. Høyeste fjell på Arnøya er Arnøyhøgda som er ca 1100 m.o.h.

På Arnøya er det gode sommerbeiter, hovedsakelig gress, lite lav/mose. Der er gode beiter fra mai til september/oktober. I noen av områdene, for eksempel Langfjorden er det registrert 196 plantearter i området og av disse er lappmarihånd sjelden og foreslått til rødlista i Troms. (NINAs oppdrag 584 og notat av 20.01.06). Det er som oftest tidlig bart i kyststrøkene som gjør at det grønnes også tidligere. Der er tidlig *rahttá*, dvs spirer av grønt, tidlig vekstsesong for lauv og gras. Distrikt 39's rein har hatt tilgang til grønt gress "grønt beite" i ca. en måned før for eksempel innlandlandsrein har fått grønt gress. Dette betyr at reinen har grønt beite i 5-6 måneder som betyr at beiteforholdene for reinen er meget gode. Vi mener det å klassifisere og vurdere vegetasjon -og beitekvalitet med satellittbilder blir feil. Derfor bør ikke disse brukes som grunnlag for beskrivelse av beitekvalitet.

Vår slekt har vært på Arnøya siden 1800-tallet, i minst 5 generasjoner og vi har gjennom generasjoner sett at områdene er veldig godt egnet for rein, siden det på øya er mye gress- og urte-rik lauvskog, eng-samfunn, grasmyr, blautmyr, blandet myr, friske risheier, grasheier og snøleier, fjellbjørkeskog, bjørkeskog av tyttebær/krekling-type, åpne rabbesamfunn. Reineiere har erfart at vekstsesongen er blitt lengre enn hva den var for eksempel 10 år siden.

Det er viktig at adkomst til og fra årstidsbeitene (flytte- og trekkveier), oppsamlingsplasser og kalvingslandet blir minst mulig forstyrret av menneskelig aktivitet og inngrep. Årvikdalen, Grunnfjorddalen, Skardalen, oppfra Skaret mot Elvedalen og Tjuvdalen er viktige oppsamlingsområder med flytteleier. Langfjord benyttes til flytte- og trekkleie og til oppsamlingsområde. Der er det skogsområde og frodig beiteland. Feks er dette et område der det er vanskelig for ørn å ta rein. I dette området er det relativt stort antall naturtype arter.

Singlaområdet benyttes i forbindelse med svømming til og fra øya. Elvedalen benyttes som oppsamlingsområde om høsten og flyttelei. Distriktet har samle- og merkegjerde på Trolltind som skal brukes i sommerhalvåret.

Disse områdene er særdeles viktige på Arnøy der tåles ikke noen slags inngrep og **kan ikke erstattes på noen som helst måte.**

"Bálggosbáikkit" (norsk: luftingsplasser), slik som blokk- og grusmark, vann og snø/isbreer er på de fleste høyereliggende områder på begge øyene. Disse er viktige områder der reinen kan kjøle seg ned i varmere perioder da det kan være mye insekter. Slike plasser er viktig for der slipper reinen å bruke energi på for eksempel holde insektene borte. Disse gir mao. tilgang på insektfriesoner om sommeren.

KÅGEN
På Kågen er det gode sommerbeiter fra begynnelsen av juni og ut september. Der er frodige gressbeiter, lite lav og reinmose. Øya er veldig bratt på de fleste beiteplassene. Det høyeste punktet på Kågen er Store Kågtind (1228 moh).

I Maursundområdet har distriktet svømme-, merkeanlegg med tilhørende gjerdeanlegg. Etter at reinen svømmer fra Arnøya til Kågen i ca. september/oktober, så samles reinen i svømme- og merkegjerdet på Maursundområdet. Etter at reinen har vært i gjerdet føres den over sundet til fastlandet.

Slakteanlegget er blitt flyttet pga snøskredfare i området. Distriktet jobber med å få slakteri/nedskjæringsbygg i et område i Kobbepollen.

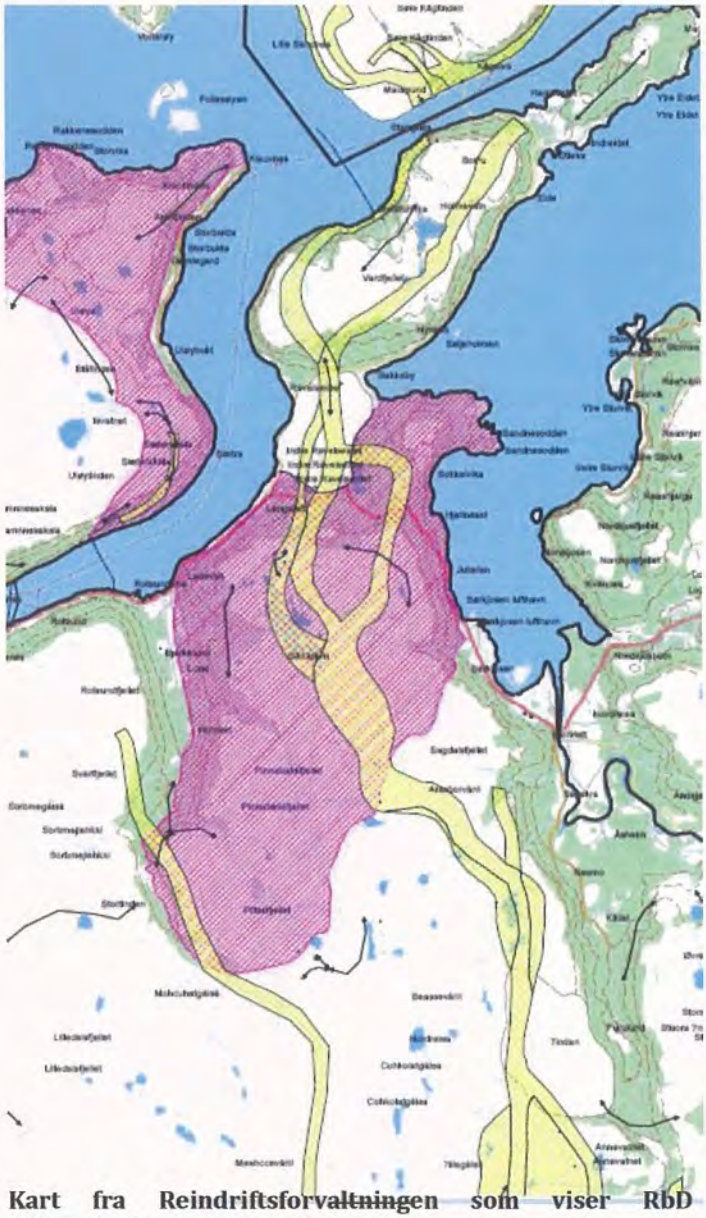
Distriktet har flyttelei og et svømmegjerde i Hvitnesområdet som benyttes om våren.

Alle disse er særdeles viktige områder på Kågen hvor det ikke tåles noen slags inngrep er.

Fra oktober og utover blir beiteforholdene dårligere fordi gresset råtner og ødelegges. Reinen reagerer med å tape vekt. Dersom man kan gjennomføre all slakting i midten av september, før brunsten, når reinen er tyngst, hadde dette vært en fordel for reineierne både økonomisk og arbeidsmessig.

1.3 HØSTBEITEOMRÅDER

Høstbeiteområdet på kartet defineres som parringsland, men distriktet har behov for sperregjerdet på fastlandet hvor man kan stoppe opp i parringstiden. Mangel på slikt gjerde kan være en av mange årsaker til liten kalvetilgang, bl.a kan det være at flokken ikke får være i ro i parringstiden og ukene etter. Se arealbrukskartet nedenfor.



Kart fra Reindriftsforvaltningen som viser RbD 39'høstbeiteområdet og flytteveier

Distriktet har et sperregjerde på fastlandet på strekningen Sokkelvik - Langslett. Gjerdet er satt opp i 1958 i samråd med D36 Cohkolat distriktet med formålet med gjerdet, er å samle flokken slik at eksempelvis kalvene stopper og finner simlene (mødrene sine) etter svømmingen fra Kågen.

Langslett-området beite-, oppsamlings-, passerings-område for distriktet. Vi har i området hatt gjerde. Topografien i området gjør det at reinen trekker naturlig og trives der. Distriktet vil at reinen må ha anledning til å følge naturen og de tradisjonelle trekkveier opparbeidet fra gammelt av.

Fra 1958 har vårt distrikt disponert området innenfor sperregjerdet.

Distriktet har brukt og bruker fremdeles området Maurnes, Hamneidet, Bakkeby, Čillajohka, I områdene fra Ravelseidet til Jievvarskáidi til høstbeite. Både området og perioden er viktig for distriktet fordi flokken må få absolutt ro i parringsperioden, som igjen kan påvirke kalvetilgangen samt absolutt ro under flyttingen/reintrekket.

Flytteveien ned til pramgjerdet er så vanskelig og dårlig at man hver vår har store problemer med å få all rein i gjerdet. Av den grunn blir også noen rein gående på Maurneshalvøya (Jievjanjárga). Distriktets leder og reindriftsagronomen har snakket om å sette opp et permanent pramgjerde på Ravelseidet, evt. sammen med Uløy-distriktet. Dette gjerdet hadde ført til at vår flyttevei hadde blitt forkortet med minst ett døgn. Den siste veibiten til Moldfarvik er et slit for både mennesker og dyr. Distriktet vil følge opp denne saken bl.a fordi vi vet at mange av bøndene i området har sluttet med landbruk.
Av dyrevelferdsmessige årsaker ser distriktet seg nødt til å finne andre løsninger på hvor man kan ha pramgjerdet i fremtiden.

Distriktet vil også komme med informasjon om at den planlagte vindmølleparken på Maursnes (Hamneidet) kommer til å gi store negative konsekvenser for reindrifta vår, bl.a vil vindmøllene skremme bort reinen fra området som fører til varig unnvikelse og

dermed må området ses som tapt som reinbeiteområde. Derfor er vi imot at det settes opp vindmøller der.

I nærområdet har også Statens vegvesen planer om å lage tunell som også vil ha store negative konsekvenser for vår reindrift. Tunellen er planlagt akkurat der hvor vi har vår flyttelei og tunellen vil dermed stenge flytteveien vår. Vi er i prinsippet i mot at staten tar fra oss viktig området.

1.4 Flytting

Reindrifta er en nomadisk urfolksnæring der siidaer/distrikter flytter etter tradisjonelle flytteleier mellom områder i forhold tid. Distrikter oppholder seg i 2 fylker gjennom året. Distrikt 39 Arnøy/Kågen har sine årstidsbeiter i 3 ulike geografiske områder i Finnmark og Troms, i tillegg til flytteleiene som går gjennom Reisa nasjonalpark til Moldfarvika og tilbake.

Beitebruken knyttet til vår/høst beitingen, og flyttingen mellom de ulike årstidsbeitene er beskrevet på kartet i samråd med "vertsdistriktet" som er distrikt 36 Cohkolat. På møtet i 17.6.2011 har distriktene gjort skriftlige avtale om flyttinger om høsten og våren. Avtalene er nedtegnet på kart underskrevet av begge distriktene. Avtalen inneholder kart m/beskrivelse av flyttelei, oppholdsområder, gjerdeanlegg som blir brukt, periode for flyttingen/oppholdet, tidsbruk og andre forhold som det er nødvendig å avtalefeste, et eks. kan være når det skjer sammenblandinger, hvor skal flokken settes i gjerdet og arbeidsfordeling knyttet til dette arbeidet. Distriktene 36 og 39 må har i fellesskap utarbeide bruksregler for den delen av beitebruken som skjer innenfor distrikt 36. Rbd 36 har sendt avtalen til reindriftsforvaltningen som er bedt om å sende avtalen til berørte distrikter, men distriktet vårt kunne ikke godta de forutsetningen som var satt for vår flytting.

1.4.1 VÅRFLYTTING

Vårflyttingen starter fra Lávvooaivveområdet og går syd for Kautokeino tettsted over rv. 93 ved Suohpatjávri, over Kautokeino elva ved Vánasnjavvi, over Čearru og deretter videre til Sáitejávri. Herfra fortsetter en gjennom Ráisduottar ved finskegrensen. Under hele flyttingen er det stor fare for sammenblanding med andre reinflokker, samt at det er lite og dårlige beiter på enkelte områder på flyttestrekningen. Det vises til arealbrukskart over vårflyttelei- og strekning.

Distriktet har en av de lengste og vanskeligste flytteleier i Vest Finnmark Reinbeiteområde. Pga. dette mister distriktet mye rein under flyttingene.

Fra Sikka har distriktet måttet finne/tilpasse seg en helt ny flyttelei pga. store plantefelt på/ved den gamle flytteleien. De siste årene har distriktet flyttet ved Arnevann og ned til Veibrink hvor flokken passerer bilveien. Det er veldig mye skog i/ved denne flytteleie som må hugges for å forbedre flytteleien.

Fra Bakkebyeidet går det 2 flytteleier, en til Moldfarvik (se kart), og en over Divrečohkka, mellom Poršu og Javvarden ned til Håkjerringberg. Den siste flyttevegen er den eldste og viktigste. Den er brukt fra gammelt av før man begynte å bruke landgangsfartøy til frakt av rein til og fra sommerbeitene på øyer og nes. Landgangsfartøyet bruker ca 2 timer en vei. En viser til kart over Kågen og Arnøy.

Ihht. Reindriftslovens § 22 har reindriftsutøvere adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting med rein etter tradisjonelle flyttleier. Med til flyttlei regnes også faste inn- og avlastingsplasser for transport av reinen. Det presiseres videre at reindriftens flyttleier må ikke stenges.

1.4.2 HØSTFLYTTING

Høstflyttingen starter med flåting (reinen svømmer) av rein fra Arnøy til Kågen. Dette skjer i begynnelsen av september hvert år. Etter dette samles flokken på Kågen og settes i gjerdet. Slakterein skilles ut og er blitt slaktet på feltslakteanlegget på Kågen. Deretter flåtes rein over Maursund til fastlandet. Flokken samles nå innenfor sperregjerdet som går fra Sokkelvik til Langslett. Når mesteparten av flokken er samlet innenfor dette området, slippes den ut og inn i Sikkaområdet. Herfra benyttes to eller flere alternative flyttetraseer som brukes både vår og høst.

I rapport fra Statnett om 420 kV kraftledning Balsfjord – Hammerfest har man vurdert konsekvenser av kraftledninga i forhold til vårt distrikt, dvs forhold som berører distriktets flytting og høstbeiter. Rapporten konkluderer med at påvirkning i anleggsperioden har stor negativ effekt for oss øst for Kåfjorddalen. Størst effekt har slike inngrep på på simler og kalv. Infrastruktur kan medføre fysiske barrierer for reinen. Reinen unnviker områder der den ikke får være i ro. Unnvikelse er en reduksjon i bruken av soner rundt områder som oppfattes som truende av størsteparten av dyrene, med dertil hørende økning i bruk av bakgrunnsområder. Området har stor verdi fordi dette er oppsamlingsområde, høstebeite og flyttelei/drivingslei. Distriktet er veldig bekymret for dette, fordi dette bl.a kan føre til negative konsekvensene for bærekraftig og økonomisk reindrift i vårt distrikt; for eksempel hvordan tap av reindriftens arealer påvirker mulighetene for verdiskaping? Hvordan påvirker dette kalvetilgangen?, påvirker arealinngrepet det biologiske grunnlaget for reindriften? Undersøkelsen viser at et betydelig antall arealinngrep går på bekostning av reinbeitearealet, men at den direkte konsekvensen av hvert arealinngrep er ukjent. Dersom Statkraft ikke lytter til oss som er avhengig av naturen i disse områdene, kan det i verste fall bety slutten for enkelte siidaer, at man ikke har mistet grunnlaget for å kunne drive med rein.

Reinflokken er på plass i vinterbeiteområdet i tidsrommet november/desember, alt avhengig av beite- og driftsforhold under flytting og i vinterbeiteområdet.

1.5 INNGREP OG FORSTYRRELSER I REINBEITEDISTRIKTET – TAP AV BEITELAND

Distriktet opplever store inngrep fra ulike hold som kommer i tillegg til hytte- og andre bygginger. Derfor har distriktet måttet engasjere advokat som bistår distriktet i inngrepssaker. Distriktet har også samarbeid med D36 om felles områder.

På høst- og vårbeiteområdet er det planlagt 3 store inngrep

1. Vei/tunnel E6 Langslett - Sørkjosen
2. KV420-linja
3. Maurneset vindkraftverk

På sommerbeiteområdet planlegges
*Kraftverk*et planlegger minikraftverk på Hvitnes. Hvitnes er et av områdene der distriktet flåter reinen til, og er av den grunn veldig viktig. Tap av dette området gir store driftsmessige konsekvenser, som igjen gir negative ressursmessige konsekvenser.

Hyttefelt på Kobbepollen
Reinbeitedistrikt 39 Arnøy/Kågen går i mot Skjervøy kommunes reguleringsplan for hyttefelt i Kobbepollen. Området er særdeles viktig for reindriften da det er et viktig beiteområde og flytteveg. Et hyttefelt vil ha stor negativ effekt for reindrifta og store negative konsekvenser og skadevirkninger for rein, både direkte og indirekte effekter. Indirekte unnvikelses-effekter fører til en reduksjon i bruken av soner rundt områder som oppfattes som truende for rein, med dertil hørende økning i bruk av bakgrunnsområder.

Distriktet har tapt et område som det fra utbyggernes side var lovt at det ikke skulle skade reindrift. Dette gjelder skredsikringstunellen på Arnøya, Langfjord. Konsekvenser av at Mesta ikke har sådd skredsikringstunellen, er at reinen skyr området. Reinen stopper ikke og beiter der mer. Siden området er rasert, så har dette gitt store negative konsekvenser for oss. Distriktet ber om befaring av Mesta med tanke på å få fortgang med å så området, slik at reinen igjen kan beite i området.

1.5.1 INNGREP OG FORSTYRRELSER – GENERELT - sommerbeite

Ulike inngrep gjennom de siste 20 årene har ført til en vesentlig beskadigelse av flyttemulighetene i distriktet. Det gjelder i hovedsak veiutbygginger, grustak, hytteområder. Distrikt 39 er rammet av en rekke utbyggingssaker i tilknytning til bl.a forsvaret, friluftsliv, skogbruk, veiutbygninger, tuneller, vindkraft. En del av arealtapene er erstattet med litt økonomisk kompensasjon.

Vern av reinbeitearealer er uten sammenligning den mest arbeidskrevende del av distriktsstyrets virksomhet. Vi finner det frustrerende å oppleve at kommunene behandler de fleste arealsakene en for en, uten å ta hensyn til de samlede konsekvensene for reindrifta. I fremtiden må Områdestyret gi distriktet sterkere støtte mot arealinngrep, og nytte sin innsigelsesrett til offentlig myndighet til plan- og bygningsloven. Distriktet ønsker at kommunene informerer om den lovlige og registrerte hyttebyggingen. Samtidig bør alle ulovlige oppførte hytter registreres og evt. fjernes.

Hva angår hyttebygging, må distriktet av reindriftsmessige hensyn føre en linje som ikke er til vesentlig skader for reindriftsnæringen. Vi håper at Skjervøy kommune forstår problemet med fritidshyttebygging. Reinbeitedistriktet fremholder at det fra reindriftas synsvinkel er sterkt press på hyttebygging, tom. de 10 nye hytter i kommunen føler vi som et press. Distriktet vil presisere at økt fritidshytteutbygging har ført til større trafikk og ferdsel av mennesker i områdene. Dessverre registrerer vi hvert år at folk tar seg til rette ved å tyvslakte rein i *enkelte hytteområder*. Derfor vil distriktet i fremtiden føre en restriktiv linje i forhold til fritidshyttebygging.

Distriktet ber om å få anledning til å gi uttalelse til arealdelplanen, dette gjelder spesielt spredt hytte- og naustbygging. Distriktet signaliserer allerede nå at man vil gå imot all hytte- og naustbygging som stenger for reintrekkveier eller er til vesentlig skade eller hinder for reindrifta.

På de neste sidene har distriktet kommentert de inngrepene som vi opplever som de mest negative arealinngrep for reindriften.

1.5.2 På KÅGEN

1. FERJELEIER:	Nytt ferjeleie på Storstein med tilhørende ny bilveg.
2. VANNVERK:	Vannverk i Lysdalen med tilhørende anleggsveg for åpen ferdsel. Veglengde ca. 5 km.
3. SMOLTANLEGG:	2 stk landbaserte smoltanlegg beliggende ved Per Larsanes og Kobbepollen. I tilknytning til disse anleggene er det gravd og lagt ut vannrør, samt bygd anleggsveger fra anleggene og til oppunder fjellsiden. Fra Per Larsanes ca. 3km. Fra Kobbepollen ca. 1 km.
4. GRUSTAK:	2 grustak ved Kopollenområdet.
5. TUNNELER:	Skredsikringstunnel i Skognesområdet. Maursundtunnellen (undersjøisk) med tunnelåpning ved Flåten.
6. BILVEGER:	Vegutbygging fra Maursund til Skjervøy bru. Utbygd i 1970/71. Har beslaglagt store og viktige beiteområder for rein. Tilhørende stikkveger til Sandvåg og Taskeby.
7. KRAFTLEDNINGER:	Kraftledninger fra Maursund til Hvitnes. Det pågår fremdeles arbeid med utlegging av kraftledninger på Kågen.
8. FRITIDSHYTTER:	Økende spredt bygging av fritidshytter (jfr. arealdelplan for Skjervøy kommune).
9.PLANTEFELT:	4 plantefelt. To på Taskeby, en på Kåglandet og en i Akkarvika mot Kirkefjellet. Dette feltet er på flytteleia.
10. KENNEL/hunde-oppdrett	Fysisk er kennelen/hundeoppdrettet midt i distriktets sommer-/høstbeiteområde. I områder der tamrein lovlig beiter, skal hundeholderen se til at hunden ikke unødig uroer eller skremmer rein, selv om den er under kontroll eller bundet. Reinens eier kan kreve at en hund som uroer rein, blir holdt innestengt mens rein blir flyttet forbi bosted, seter eller hytte. Fylkesmannen kan gi forskrift om at hunder skal holdes i bånd eller forsvarlig innestengt eller inngjerdet når hensynet til reindriften tilsier det.

(Lov om hundehold § 7) Om ferdsel med hund i område hvor tamrein beiter, gjelder lov om reindrift § 28 og viltloven § 23, jf § 26)

1.5.3 På ARNØY

1. PLANER FOR 2 NYE TUNNELER OG VINDMØLLER

Anleggsarbeid i forbindelse med skredsikringsarbeid i Langfjord startet våren 2007. Distriktet registrer at anleggsarbeidets omfang ikke er ihht. opprinnelige planer. Anleggsarbeidet forstyrrer reindrifta ved at samling og flytting blir vanskelig. Erfaringsmessig fra arbeidet med Kågen-tunellen, så vet distriktet at det blir vanskelig å flytte og drive reinen forbi et slikt område. Området er rasert og kommer til å gi store negative konsekvenser for oss.

2. BILVEIER MED TILHØRENDE GRUSTAK OG FERJELEIER:

Bilveier på hele øya, totalt ca. 60-70 km som beslaglegger store og viktige reinbeitearealer. I tilknytning til bilveiene finnes det flere grustak, bl.a. ved Haugen, som har ført til at distriktet har vært nødt til å flytte flåtegjerdet. Andre grustak finnes i Grunnfjorden Langfjorden og Årvikdalen. Grustaket i Årvikdalen benyttes i dag som søppelplass. I tillegg finnes det steinuttak i Årviksand. Dette uttaket og selve bebyggelsen i Årviksand er inngjerdet, jfr. kart. Ferjeleiet er på Lauksundskaret.

Steinbrudd på oversiden av skolen i Lauksletta.

Distriktet har regnet ut at flokken må passere over 7 bilveier før man har nådd fram til sommerbeite.

3. TROLLTINDVEI OG ANLEGG:

Fra Akkarvik til øverste del av Trolltind er det utbygd bilveg på ca. 7 km. På Trolltind er det bygd ut en TV-omformer og et sambandsanlegg med tilhørende sambandshytte.

4. REVEFARM: Revefarm på Haugnes som ikke er i drift. meste parten av anlegget står fortsatt der, men den bør snarest fjernes side driften opphørte for lenge siden.

5. KRAFTLEDNINGER: Kraftledninger lagt ut på kryss og tvers av Arnøy.

6. FRITIDSHYTTER: Områder som tidligere var bebodd, men som nå er fraflyttet, benyttes i dag til bygging av fritidshytter. I mange tilfeller er det gitt fraflyttingsbidrag til de som flyttet bort, men nå tas samme områder i bruk igjen ved at fritidshytter bygges og gamle hus restaureres. Ulovlig fritidshyttebygging på Arnøy og Kågen er registrert, bl.a. ved Svarttindsvann og Nedre-Laksevann øverst i Nord-Rekvikdalen.

1.5.4 På Vår-/Høstbeiteområdet

1. BILVEGER:	E6 er et stort risikomoment for reindrifta. Med større aktivitet og økende trafikk, opplever vi større påkjørsler av rein enn tidligere.
2. 420 kV-ledning	Planlagt utbygging av 420 kV-ledning Balsfjord – Hammerfest kan føre til store negative konsekvenser for reindrifta i distriktet.
3. Snøscooterkjøring	Snøscooterkjøring om spesielt om våren har en forstyrrende effekt for reindrifta, både dyrehelsemessig og menneskelig.
4. Maurneset vindkraftverk	Det planlegges å etablere vindkraftverk på Maurnes som kan kommer til å gi negative konsekvenser for reindrift.
5. Tunell	fra Langnes gjennom Sørkjosfjellet

1.5.5 FRILUFTSLIV, RYPE-, STOR- OG SMÅVILTJAKT, HUNDEKJØRING, OFFENTLIGE STIER, TURISME M.M.

Friluftsliv, jakt og fangst, hunde- og snøscooterkjøring samt turisme øker i omfang fra år til år. Dette fører til at distriktets reindrift forstyrres, spesielt om høsten i parringstiden og om våren i kalvingstiden.

Hver sommer arrangeres det turmarsjer gjennom viktige reinbeiteområder fra Årvik til Arnøyhamn over Isbakken, samt Trolltind-marsjen.

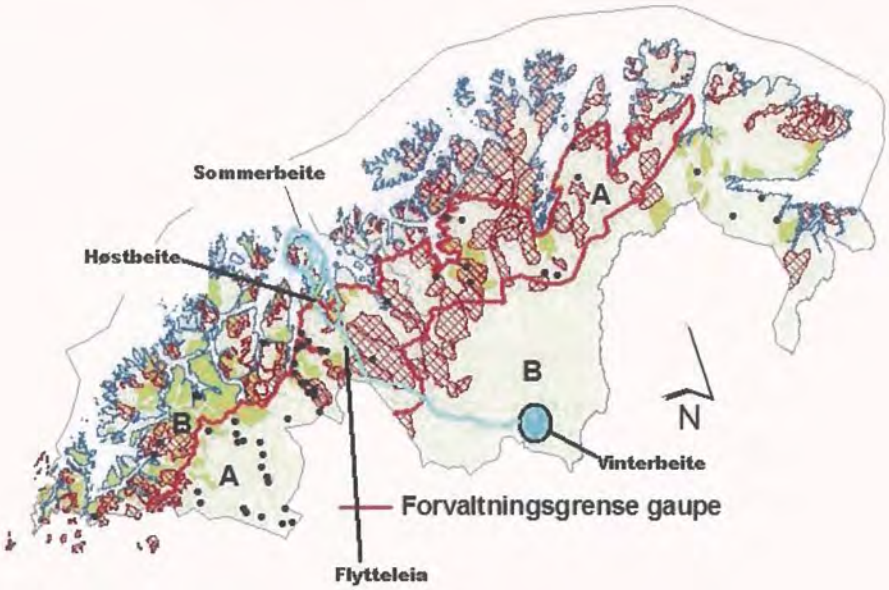
1.6 ROVDYR OG ROVDYRTAP

Reineierne i Distrikt 39 Arnøy/Kågen har de siste årene mistet mye rein til gaupe og jerv innenfor reinbeitedistrikts høstbeite i Nordreisa kommune. Dette er et rovvilt utsatt område. Også for reineierne var det i fjor høst vanskelige og dårlige sporingsforhold blant annet pga lite snø. Funn av spor etter rein tatt av rovdyr (kadaver, bjeller som var fast på rein) viser at gaupa og jerven forsyner seg av reinflokken vår. Avstander til kadavre, terreng og værforhold vanskeliggjør funn av kadaver. Som oftest så er kadavrene nesten oppspist av rovdyr og åtselsesetere når reineierne finner rester etter rein. Også høsten 2010/11 har vi hatt betydelig tap av rein til gaupene (både til de merkede og de som ikke er merket). Rovdyrene forstyrrer flokken under parringstiden som fører at flokken ikke holdes i ro og begynner å gå.

Distrikter oppholder seg i 2 fylker gjennom året og har sine årstidsbeiter i 3 ulike geografiske områder i Finnmark og Troms, i tillegg til flytteleiene som går gjennom Reisa nasjonalpark til Moldfarvika og tilbake. Distriktet vet at rovdyrene forflytter seg hele tiden og spesielt følger de reinflokker. Dette fører til at lederflokken ikke kan stoppe og beite for å vente til «*bakflokken*» (*maŋuš*) og vi får en samla flokk.

Periode	Lokalisering	Årstidsbeite	Merknad
25. april – 20. oktober	På Arnøya og Kågen	Sommerbeite	Ørna tar småkalvene. Vi har observert hvordan ørna får tak i kalvene og dreper de.
1.sept. – 25. okt.	Maurnes, Hamneidet Bakkeby, Čillajohka	Høstbeite	Dette området er fra myndighetene side definert som prioritert **rovdyrfri** område.
16.okt – 15. nov.	I områdene fra Ravelseidet	Høstbeite	Dette området er fra myndighetene side

	til Jievvarskáidi *1		definert som prioritert gaupe-område.
15.nov. - 1. des.	Fra Jievvarskáidi til Suohpatjávri	Høstbeite og flyttelei	Området er i Reisa nasjonalpark



Kart: D39 Arnøy/Kågens årstidsbeiter tegnet på kart med turkis opp på kartet for forvaltn.omr for gaupe

Når det gjelder rovdyr, så ble det funnet flere kadavre på Maurnes og i Bakkebyområdet. Man vet også at flere gauper har oppholdt seg og oppholder seg i Maurnesområdet. Dette er til enorm skade for distriktet og reineiere taper økonomisk ved at rovdyr dreper rein som oppholder seg på Maurnes (Ravelseidet og utover) og i området ved Bakkeby.

Det er ikke mulig å fremlegge nøyaktige opplysninger om antall rovdyr- og fugler. Men det er helt klart at antall rovdyr- og fugler øker i antall. Bl.a. observeres hvert år store mengder ørn på Arnøy og Kågen. Det gjelder både hav- og kongeørn. Kongeørn finnes også på innlandet, jfr. vinterbeiteområdet. Distriktet søker om fellingstillatelse på ørn.

Høsten 2008 har både vi og gaupe-prosjektet kunnet følge med hvor gaupene befinner seg fordi at gaupene har gps-sendere. Den 3.11.08 rapporterte J.I Larsen at han hadde lagt merke til at Vesla (S224) hadde stor aktivitet ved Sikkajohka lørd. den 1.11.08. Han dro da for å se hva som sto på. Han fant 7-8 liggeplasser av rein der det var blodspor. Han mente at disse reinene var skadet, men ikke død der. Etter sporene å bedømme, mente han at disse skadede rein var gått etter hovedflokken. Vi mener at myndighetene utsetter dyrene våre (rein) for dyremishandling og pinefull død ved å la rovdyrene skade og drepe rein. Dette kartet viser hvordan en av gaupene, S224 har vandret i løpet av 1 dag.

I mange år har reineiere observert aktiviteter av gauper. Distriktet har i samarbeid med gps-rein prosjektet også kunnet følge med på hvor reinflokken befinner seg. Vi har 3 rein med gps-sendere. Sporloggen dokumenterer at disse befinner seg i nøyaktig samme område som de merkede og umerkede gaupene. Vi mener at det ikke kan være så store forskjeller på gaupas aktiviteter fra år til år. Derfor kan årets aktiviteter brukes som sammenligning på foregående år og være en bekreftelse på at distriktet mister rein til gaupa på denne årstiden i disse områdene. Distriktets medlemmer har erfart at det er vanskelig å dokumentere rein tatt rovdyr.

Årsakene til dette er at:

- man finner ikke alle rovdyrdrepte reinsdyr
- vanskelig og livsfarlige terrengforhold som gjør at man ikke får fraktet rovviltdrept rein for dokumentasjon
- reineierne føler at dokumentasjonskravet som myndighetene ber om er umulig. Distriktet mener også at kompetanse heving i forbindelse med dokumentering mm kan øke dokumentasjonsgraden.

Merknad om Fylkesmann vs. SNO i forhold til godkjenning av kadaver spist av rovdyr/ørn

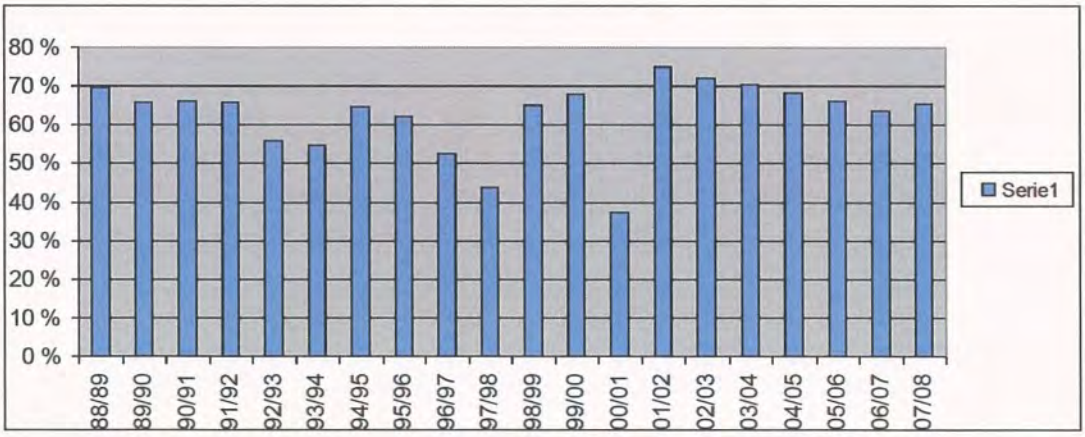
Distriktets medlemmer har de siste årene opplevd at rein spist av rovdyr/ørn er blitt godkjent av lokale SNO-folk, men når fylkesmannen har fått de godkjente kadaver dokumentene, har fylkesmannen rett og slett endret status på kadaver til ukjent, selv om dens folk har ved observasjon godkjent at kadaver er rovdyr-spist! Distriktet synes dette gir veldige rare signaler fra Fylkesmannen, både i forhold til egne ansatte (SNO-folk) og reindriftutøvere, fordi det er de som stemples for løgnere om at rovdyr har tatt rein.

Distriktets samlede rovdyr-erstattede rein gir et galt bilde av rovdyrproblematikken ndg. tapte, dokumenterte og erstattede rein.

1.6.1 TAPSOVERSIKT

Tabellene viser antall kalver etter tap i prosent 1979/80 - 2006/07

Kommentar til kalvetapene: Spesielt mister vi kalver til rovddyr og rovfugler (ørn). Ekstremt dårlige beite- og driftsforhold førte til særdeles store tap av kalver i driftsårene 1996/97 og 1997/98 og 2000/01.



1.6.2 TAPSÅRSAKER

1. Rovdyr og rovfugler.
2. Påkjørsler.
3. Snøskred.
4. Løshunder.
5. Ulovlig snøscooterkjøring.
8. Tap p.g.a. dårlige beite- og driftsforhold.
9. Annet.

Distriktet har hatt store tap av rein i driftsåret. Dette har skjedd hvert år de siste 7 driftsårene. Årsakene kan være mange, men en tror at økningen av rovdyr både på øyene og fastlandet, er den største årsaken til tapene. Distriktets folk har observert og registrert masse kongeørn på vinterbeiteområdet og man har funnet flere kadavre i løpet av vinteren 2007. SNO har dokumentert at kongeørn har tatt årskalver.

På Arnøya har distriktet fått informasjon fra de fastboende om at ørnebestanden har økt kolossalt de siste årene. Dette er veldig bekymringsfullt og distriktet er derfor redd for at dette kan føre til større tap av rein enn normalt, og spesielt tap av årskalver.

Distriktets medlemmer har erfart at det er vanskelig å få dokumentasjon på rein tatt rovdyr. Årsakene til dette er at:

- man finner ikke alle rovdyrdrepte reinsdyrene
- vanskelig og livsfarlige terrengforhold som gjør at man ikke får fraktet rovviltdrept rein for dokumentasjon

Distriktets samlede rovdyr-erstattede rein var på 4 %. Dette gir et galt bilde av rovdyrproblematikken ndg. tapte, dokumenterte og erstattede rein.

Distriktet vil jobbe for at vi i sommerhalvåret tilknyttes Miljøvernavdeling i Troms fordi vi erfarer hvor vanskelig det er å få dokumentert rovviltdrepte kadaver når i er vi et annet fylke enn Finnmark.

Tap pga. dårlige beite- og driftsforhold, spesielt på vinterbeiteområdet, hvor andre flokker har beitet før distriktets flokk ankommer vinterbeiteområdet fører til at distriktets rein ikke får beite i ro på samme område over lengre tid, men må flyttes på hele tiden som følge av nedtråkkede og nedbeitede vinterbeiter.

1.6.3 OVERSIKT OVER ANTALL ROVDYR/FUGLER

Det er ikke mulig å fremlegge nøyaktige opplysninger om antall rovdyr- og fugler. Men det er helt klart at antall rovdyr- og fugler øker i antall. Bl.a. observeres hvert år store mengder ørn på Arnøy og Kågen. Det gjelder både hav- og kongeørn. Kongeørn finnes også på innlandet, jfr. vinterbeiteområdet. På flyttestrekningen Lávvo-oaivi (vinterbeiteområdet) og til sommerbeitedistriktet, registreres og observeres det hvert år, både høst og vår, jerv, gaupe og ørn. Spor etter disse rovdyr- og fugler ser en over alt på og ved flytteområdene. Antall registreringer og observasjoner er økende fra år til år.

Distriktet vil også nevne at Fugløya, som ligger like ved Arnøya, har ført til at ørna også har begynt å hekke på Arnøya. Distriktets reineiere har ved selvsyn observert flere ørnereder både på Arnøya og Kågen. Disse kan dokumenteres. Fugløya gjør at masse ørn, ravn og kråker har tilhold innenfor vårt sommerbeitedistrikt.

1.7 REGLER OM BEITETID

Distriktets bruk av beiteområder i forhold til tid:

Periode	Lokalisering	Årstidsbeite
25. april – 20. oktober	På Arnøya og Kågen	Vår og sommerbeite
1.sept. – 25. okt.	Maurnes, Hamneidet, Bakkeby, Čillajohka	Høstbeite
16.okt – 15. nov.	I områdene fra Ravelseidet til Jievvarskáidi	Høstbeite
15.nov. – 1. des.	Fra Jievvarskáidi til Suohpatjávri	Høstbeite og flyttelei

3. BRUK OG VEDLIKEHOLD AV GJERDER OG ANDRE FELLESANLEGG

Gjerder og andre anlegg reguleres i to §§, §57 bruksregler og §62 Distriktsplan. Distriktet vil i denne planen behandle gjerder og andre anlegg (bruk og vedlikehold av gjerder og andre fellesanlegg og alle gjerder og anlegg av permanent art) under samme kapittel.

Distriktet har i bruksreglene kun anført gjerdeanleggene, men har startet med å registrerer distriktets gjeterhytter og gammer som er anskaffet etter reindriftslovens bestemmelser. Disse blir visualisert på kart.

Felles vintergjerdeanlegg med Isak Mathis Triumf og Sildda siida ved det gamle reindriftskontoret i kautokeino. Det søkes om tomt og midler til anlegget.

Distriktets mål er å inngå avtale med Cohkolat for anleggene som benyttes på fastlandet i "vertsdistrikt". Avtalen som inngås mellom vertsdistriktet og distrikt 39 om bruken av gjerder/anlegg på høst beitet innarbeides da i bruksreglene, anleggenes plassering framkommes i kartgrunnlag.

3.1 SOMMERANLEGG

ARNØY: Distriktet har merke- og samlingsgjerder på Trolltind og Singla. Gjerdet på Singla er distriktets viktigste gjerdeanlegg da svømming skjer fra dette anlegget. Distriktet vil søke om godkjenning av gjerdeanlegget.

Distriktet har fått fradelt tomt til gjeterhytte fra *Elven* Gnr. 56, Bnr.1. Den fraskiltedelen er gitt bruksnavn *Ardnen*. Arealet er på totalt 1,9 dekar. Skylddelingsforretning ble avholdt tirsdag 31.8.1971 av lensmannen i Skjervøy. Se kart. Hytta ble bygd på 1970-tallet og preges av at den forfaller. Distriktet ser det som nødvendig å restaurere og bygge ut hytta for å få plass til så mange som mulig. Dette planarbeidet er startet og vi regner med å få det ferdig til sommeren 2014.

KÅGEN: Distriktet har svømme-, merke- og slakteanlegg med tilhørende hvilebu og gjerdeanlegg på Maursund. Herfra foregår svømming til fastlandet, slakting og merking om høsten. Disse anleggene er særdeles viktige. Distriktet har leieavtale av dette området med grunneierne. Distriktet vil søke om godkjenning av gjerdeanlegget.

Feltslakteanlegget eller sesonganlegget som hittil er blitt årlig godkjent av myndighetene er av enorm betydning for distriktet. På dette anlegget foretar distriktet

hovedslaktningen om høsten da reinen er tyngst og kjøttet har best kvalitet, og gir størst økonomisk gevinst til reineierne, jfr. Tidligslaktetilskudd. Uttak av slakterein om høsten innenfor sommerbeitedistriktet fører også til at man sparer høst- og vinterbeitene, samtidig som man forebygger unødige tap av rein til rovdyr- og fugler.

Slakteanlegget er et viktig redskap i forbindelse med myndighetenes krav til slakting og verdiskapningsprogram for reindrift. Distriktet har fått tildelt midler til opprustning av slakteanlegget på Kågen fra RUF og innovasjon Norge. Prosjektet må omlokaliseres pga melding om 1000-års snøskred fare der slakteriet står på. Planleggingsarbeidet med overflytting og oppbygging av opprustningen av slakte- og videreforedlingsanlegget er startet. Distriktet søker kommunen om godkjenning for overtakelse av smoltenanlegget på Kobbepollen.

3.2 VÅRANLEGG

Distriktet har "prama"gjerde i Moldfarvik i rbd. 36 - Ráisduottar. Gjerdet må opprustes og vedlikeholdes årlig. På Kågen har distriktet et flåtegjerde på Hvitnes.

3.3 HØSTANLEGG

Høstanlegg på Kågen og Arnøy - se sommeranlegg. På fastlandet har distriktet et sperregjerde på strekningen Sokkelvik – Langslett og et arbeidsgjerde på Veibrink. Distriktet vil søke om godkjenning av anlegget.

Distriktet er enig med D36 om at det er behov får planlegge et sperregjerde fra Jievverskádi til Guoláš for å unngå sammenblandinger i forbindelse med distrikt 39 Arnøy/Kågens gjenomflytting.

3.4. Gjeterhytter innenfor årstidsbeitene

Distriktet har et prinsipielt syn på hvem som skal/kan ha gjeterhytter for reindrifta i innenfor årstidsbeitene. Man kan ikke forvente at distriktets medlemmer bor under samme tak gjennom de ulike årstidene, derfor mener årsmøtet at dersom medlemmer kjøper/bygger gjeterhytter innenfor beiteområdene, så har de lov å gjøre det. Disse hyttene registreres etter hvert i distriktets gjeterhytteregister. Når Reindriftsforvaltningen får henvendelse fra distriktets medlemmer ang. gjeterhytte, bør de behandle saken ihht. dette punktet.

4. BRUK AV MOTORISERT KJØRETØY

Distriktet driver sin reindrift på tradisjonelt vis. Distriktet har lite barmarkskjøring. Eventuell barmarkskjøring foregår i forbindelse med samling av rein om høsten. Kjøringen foregår etter bil- og traktorveger. Terrenget på Kågen og Arnøy er bratt og ulendt, og derfor kan man ikke benytte sykler i like stor grad som på fastlandet (fastlandsdistrikter). Mekaniseringsgraden i distriktet er derfor lav.

Distriktet har pr. 4.7. 2013 registrert mekaniseringsgraden i distriktet:

	SNESCOOTER	DRIFTSBIL	4 -HJULING	2 -HJULING	MOTORBÅT
ANTALL	9	3	6	3	4

Det er umulig å oppgi eksakte antall motorkjøretøyer som benyttes til en hver tid. Dette avhenger av driftsforholdene under samling og flytting.

Kautokeino 4.7.2013
Vedtatt på årsmøte d.39 4. juli 2013

Kartgrunnlaget finnes hos reindriftsforvaltningen og/eller så kan de hentes fra denne webadressen: https://kart.reindrift.no/reinkart/

DISTRIKSPLAN i henhold til reindriftslov av 2007 § 62
42- Beahccegealli – Fimppaid siida

Suonjer ráššas Beahcegeal haldi guvlui.

Distrikt 42 Beahcegealli – Fimppaid siida 2013- 2018

Innledning

Distriktet ble opprettet første gang ved distriktsinndelingen i 1883. Driftsmessig er distriktet imidlertid blitt benyttet av 2 adskilte grupper, hvorav Fimppat var den ene. Máhte Asllat Ánne delte distriktet i to, når hun ble enke andre gang. Hun lot Fimppa sønnen bli igjen på øst/sør/vest siden av distriktet, hvor hun selv og den nye mannen benyttet seg av den nordlige delen av distriktet. Derfor denne driftsmessige benyttelse av området for 2 adskilte grupper.
Historisk utdrag fra Kautokeino slekter av Adolf Steen, revidert og utvidet av Ola Aarseth, 1986:
På side s. 216: Anne Aslaksdatter Logje, (Máhte Asllat Ánne) f. 1832, d.17.10.1894 var gift to ganger.
S. 295: Første gang gift 1857 med Lars Sivertsen Siri, f. 30.08.1829, d. 25.07.1861, far til Fimppa, Aslak Larsen Siri, f. 18.04.1860, d. 25.09.1922.
S. 82: Andre gang gift 1863, med Ole Nilsen Eira f. 09.11.1836, d. 27.11.1890, far til blant annet Johan Olsen Eira (Ovlla Johan) f. 28.04.1878, d. 27.08.1950.

Reindriftsstyret har ved en revisjon av denne inndelingen i 1985 opprettet Beahcegealli som eget distrikt. Gjennom reindriftsstyrets vedtak er det lagt føringer for samhandling mellom vårt distrikt og distrikt 35 Fávrosorda.

Reindriftsstyrets vedtak innebærer følgende:

Distriktsgrense
Fra Doaresjohkas utløp i Ráiseatnu, langs denne elva til Ráisajávri. Derfra i rett linje til Rivkkoš og videre nordover langs fylkesgrensen til vinkelen i denne grensen øst for Čuollojávri Mollius høyde 975. Derfra rett strek til Beahccegealháldečohkki og videre til Doaresjávri etter Doaresvággi til Doaresjohkas utløp i Ráiseatnu. Se vedlegg: IIII

Annet
I tillegg har distriktet beite- og bruksrett i distrikt 35A- Favrosorda arealer mellom vedtatte datoer sør for følgende grenser:
Fra Doaresjávri i rett linje i Návetjohka ved Sarvvesgorsa. Viser til vedtak i sak 9/85 i Reindriftsstyre og endelig Reindriftsstyre vedtak høst 2005.

Deling D35 jf. RS sak 9/85
Beitetid - 01.03 - 31.12
D35
KVÆNANGEN
I dette omr. har D42 beiterett
jf. RS vedtak 9/85 og 56/05
benevnt som
"fra Doaresjávri i rett linje til
Návetjohka ved Sarvesgorsa"
Beitetid for D42 15.06 - 20.08
Beitetid for D35 - 21.08 - 31.12
Beitetid for D42 - 15.05 - 20.08
Den faktiske bruken
til D42 må få sin avklaring i
FELLES BRUKSREGLER
D42
Merkegjerde Burooaivi D42
Skillegjerde Eirenvarri
Kalvingsområde
Beitetid 01.03 - 31.
Dato:18.4.2013
RF VF v/Adam Klemet Hætta

Mellom 21 august og 31 desember har distrikt 35A beite- og bruksrett i den nordlige delen av distriktet. Jfr. Reindriftsstyrets sak 9/85, og endelig vedtak i Reindriftsstyret 26.09.2005, sak 56/2005/CGL "Reindriftsstyret anser det vedtak som styret gjorde i sak 9/85 (J.nr. 2185/84/624.3 (824)) om deling av daværende reinbeitedistrikt 35 å være en tilfredsstillende løsning og at den fungerer. Styret vil anføre at grensen er primært en administrasjonsgrense som er fastsatt på grunnlag av tradisjonell bruk av område."

Innhold:

1. Beitebruk, jf § 59

1.1 Vår- og kalvingsområde
1.2 Sommerbeiteområde
1.3 Høstbeiteområde innenfor distriktet
1.4 Vinterbeiteområde
1.4.1 Beite og driftsforhold
1.4.2 Anlegg og motorferdsel
1.4.3 Inngrep og forstyrrelser
1.4.4 Antall siidaandeler
1.4.5 Framtidige utnytting av siidaens samlede beiteressurser
1.5 Flytteleier
1.6 For gjennomflyttende siidaer/distrikt

2. Bruk og vedlikehold av gjerder og andre fellesanlegg
2.1 Felles anlegg
2.2 Vedlikehold av all anlegg
2.3 Andre anlegg

3. Motorisert kjøretøy
3.1 Bruk av motorisert kjøretøy

VEDLEGG:

VEDLEGG 1 (Utdrag av Vorren, fra s 24 - 34) Til Bruksregler D 42 Beahcegealli_ Fimppaid siida REVIDERT 10042013
VEDLEGG 2 Reindriftsstyrevedtak sak 9_85 datert 21061985
VEDLEGG 3 Reindriftsstyret SAK 56_2005_CGL Kiruna _26092005
VEDLEGG 4 Kart over sommerbeitedistrikt og sendingsdokumentasjon 11012013 til RF i VF

Ráisávži.

1. Beitebruk, jf. § 59

1.1 Vår- og kalvingsområde

Distriktet har kalvingsområde innenfor følgende grenser. Fra Ávvebákti langs reingjerdet til fylkesgrense derfra til Rivkoš, derfra rettlinje til Reisaelva og ned langs Reisaelva til Ávvejohka. Distriktet kommer inn på kalvingsområdene vanligvis fra midten av april og utover. Hvis beiteforholdene tillater/ krever kan distriktet flytte tidligere inn på kalvingsområdet. Distriktet begynner med kalvemerking fra 25 Juni.
Rovdyr og andre tap: Jerv, gaupe, ørn og bjørn er i området.

1.2 Sommerbeiteområde

Distriktet flytter nordover til sommerbeiteområdet etter endt kalvemerking, innenfor fastsatte beitetider og grenser i henhold til reindrftsstyre vedtak sak 56/05 konf. 9/85. Det blir foretatt gjeting i sommebeiteområdet. Flokken trekker nordover mot høyere liggende områder i Giebarášša, Gearbmešrášša, Čahppes láhku og nordover til Doaresavži videre sørøstover øverst i Navit dalen mot Sieiddevággi, Vuostaláhku og områdene nord og øst for Beahcegealháldi. Viktige samle områder ligger øverst i Navitdalen og sørover mot Sieiddevággi. Ved innsamling foregår flyttingen både øst og vest for Beahcegealháldi. Reinen vil naturlig beite etter vær og vindforhold over hele sommerbeite området.
Rovdyr og andre tap: Jerv, gaupe, ørn og bjørn er i området.

1.3 Høstbeiteområde innenfor distriktet

Distriktet har selv definert beiteområder for høsten innenfor sommerdistriktet, inntil bruken av felles høstbeiter er avklart. Distriktet samler flokken fra sommerbeite inn på høstbeiteområdet beskrevet under distriktets kalvingsområde (høstbeite innenfor kalvingsområde) innen 21. august. Distriktet har brunst i høstbeite. Den delen av distriktets høstbeiter som ligger øst for korridoren er for tiden regulert gjennom en særskilt avtale (Kalt: Guorbavuopmi anlegg) mellom distriktene 42, 34, 35 og 36. Inntil denne avtalen er gjennomført og på plass, er Reindriftsstyrets vedtak av sak 9/85, J.nr. 2185/84/624.3 (824) datert 21/6-1985 og Sak 56/2005/CGL gjeldende. Distriktet samler flokken til Guorbavuopmi gjerdeanlegg som skal oppføres i hht. omtalte avtale. Der vil det bli tatt ut rein til slakting. Deretter vil flokken igjen slippes tilbake inn på høstbeiteområdet. Målet er å gjøre dette så tidlig som mulig for å lette beitetrykket i høstbeiteområdet.
Rovdyr og andre tap: Jerv, gaupe, ørn og bjørn er i området.

1.4 Vinterbeiteområde

Før innflytting til vinterbeite foregår det innsamling i høstbeiteområdet. Samling skjer til sørsiden av Ráisjávri. Siidaen flytter til Vinterbeiteområdet så snart klimaet og snøforholdene tillater det. Flyttingen skjer i henhold til tradisjonelle flytteleier. Vinterbeitene er regulert gjennom bruksavtaler/ regler for D 30A Vestre sone.

Distriktet har vinterbeiter i Kautokeino kommune etter følgende grenser: Fra Finskegrensen ved Guolbbaávžegiera langs Guolbbaávže til Suolojavre, langs Suolojohka til Sállanluoppal etter Sállanjohka til Roggeluoppal, etter Roggejohka til Kautokeino elva, etter Kautokeino elva til utløp av Bizejohka, fra Bizejávre til Finskegrensen ved Bizeluhppu derfra etter finskegrensen til Guolbbaávže

Fimppaid siida har brukskontinuitet i de overnevnte områdene med siidaen til dags dato.

Viser til historiske kilder som Ørnulv Vorrens bok "Finnmark samenes nomadisme" av 1956, Universitetsforlaget, Siidaer – byer, F 3, fra s 24 – 34 med kart referanse K 13 og K 14 angående flytteveier, vedlegges.
Adolf Steens "Kautokeino studier" av 1956, Norsk Folkemuseum, Oslo og Kristian Nissens " Finnmarkens renbyer 1911-12", Norsk Folkemuseum, 1985, Oslo

Innenfor dette arealet har vi vinterbeitebruks avtaler:

Det er beitebruksavtale mellom Fimppaid siida og Riednjeávžže siida møtereferat datert 19.03.09 klokken 15.00. Guolbbaávže fra finskegrensen nedover langs Guolbbaávže til Guovžabohttu før Njáhppitjávre, fra Guovžabohttu rett til Boaganjávre, derfra i rett linje til Rigájávre etter Rigájohka til Sállanjávri, fra Sállanjávri over Sállanmarás øst for Eapperáhpi til Sállanjohka, langs Sállanohka til Roggeluoppal.

Videre er det gjort beitebruksavtale mellom Fimppaid siida og Ákšomuotke siida; Goarjeváravtale: avtale med kartskisse: Sundemáđija til Sundennjoaski etter Sundemáđija til Gievdneluoppal derfra etter Kautokeino elva til Mohccethatmohkki ved Sundennjoaske máđija. Avtalen utgår, vinter 2014 ikke gjeldende mer.

Videre er det også gjort avtale mellom Fimppaid siida og Skárfon siida, møtereferat datert 24.03.09 klokken 10.00. Bizejarluhppu fra finskegrensen til Bizejávre, etter Bizejávre til oaivvuš, etter elva nedover til bajit Bizerohčči til Askáš og til mađija. Derfra til čorru i sørenden av Gávpeeanan videre over Gávpeeatnačohkka, øst for bohttu/ája/myr i nordenden av Gáveeanan mot máđija etter Dimojohka til Bizejohka.

1.4.1 Beite og driftsforhold:

Hvis beitebruksavtalene holdes og respekteres av siidanaboene, så har Fimppaid siida aksetabel beite og driftsforhold innenfor siidaens vinterbeiteland.

1.4.2 Anlegg og motorferdsel

Gárddit:

På vinterbeiteområdet har vi gjerdeanlegg i Ceakcatvárri som skal opprustes og Sundenjoaski. Disse anlegg holdes ved like av distriktets siidaandeler.

Motorferdsel:

Det vil være vanskelig å si med sikkerhet hvor det kjøres til ennhver tid, det avhenger av hvor flokken er.

Antall kjøretøy i bruk: Etter behov

1.4.3 Inngrep og forstyrrelser:

Vi har registrert at det forgår mye barmarkskjøring i våres vinterbeiteland, dette med at det er mye kjørespor etter ATV sykler (4-hjuling). Dette er spor som ikke siidaens siidaandeler eller tilhørende personer har gjort, med at vi ikke kommer til området før det er sne på marka.

Rovdyr og andre tap: Jerv, gaupe, ørn og bjørn er i området.

1.4.4 Antall siidaandeler: 5

1.4.5 Reindriftsfond:
Siidaen oppretter eget siidafond for vintersiidaen med en egen konto i henhold til § 47 i Reindriftsloven av 15 juni 2007

1.4.7 Framtidige utnytting av siidaens samlede beiteressurser:

I utgangspunkt planlegger siidaen fellesutnyttekse av vinterbeitearealene, dvs en vintersiida.
Framtidig utnyttelse av distriktets samlede beiteressurser er væravhengig, og at det er gode beiteforhold, og det planlegges ut i fra det. Hvis det er behov for fôring, så kan det være aktuelt å dele opp siidaen.

For at utnyttelse av vinterbeitene skal være tilfredstillende, er vi avhengig av at enhver beitebruksavtale overholdes.

1.5 Flytteleier

På kartvedlegg som er sendt til Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark er viktige flytteleier markert. Flytteveiene er særlig viktige for reindriften og har særskilt vern etter Reindriftsloven § 10.

Vi bruker følgende flytteleie til vårflytting: Over Kautokeino – elva ved Gievdneluoppal, til Luhppugielas/ Bástevárre og til Goikevuopmi, derfra til vår- / kalvingsområde som er innenfor distrikt 42 - Beahccegealli.

Høstflytting skjer etter samme rute som vårflytting, som er beskrevet ovenfor. I tillegg er Goikevuopmi et sentral stoppested og oppsamlingsplass før flytting til vinterbeite.

1.6 For gjennomflyttende siidaer/distrikt

Distrikt 42- Beahcegealli – Fimppaid siidas område er: Fra Troms fylkesgrense i Rivkoš i Goikevuopmi, til Guorbavuopmi, langs denne grensen til Mollius høyde 975, derfra rett linje til Beahcgealháldi, derfra igjen rett linje til Doaresjavre og etter denne elva til Reisaelva, dette i henhold til Reindriftstyrevedtakene sak 9/85, J.nr. 2185/84/624.3 (824) datert 21/6-1985 og Sak 56/2005/CGL datert 26.09.2005.

Påpeker at i Områdestyre sak 68/10, arkivref: 2009/2232-7/604 datert 09092010, kommer det frem i saksfremstillingen punkt 1.2, jeg siterer: Områdestyret i Vest-Finnmark pålegger distrikt 35-Favrosorda og distriktene 42- Beahcegealli og 34- Abborašša om å utarbeide felles bruksregler, om beitebruken og flyttingen mellom de berørte distrikter. I dette tilfelle vil det gjelde i forhold til distrikt 34- Abborašša og distrikt 42- Beahcegealli. I bruksreglene skal beiting og flyttingen innenfor vertsdistriktene beskrives skriftlig og på kart, med beitebestemmelser. Felles bruksregler innarbeides i distriktenes bruksregler. Dette jfr. Reindriftslovens § 57, siste ledd. Sitat slutt. Vertsdistrikt 42 – Beahcegealli har prøvd å få til arbeidet om felles bruksregler med distrikt 35 Favrosorda for nordre del i distriktet, og søndre del i distrikt 35 Favrosorda, men disse er ikke utarbeidet, og er ikke på plass. Inntil dette er på plass, så er Reindriftsstyresakene 9/85, J.nr. 2185/84/624.3 (824) datert 21/6-1985 og Sak 56/2005/CGL datert 26.09.2005 som er vedtatt og gjeldende. Henviser til skriv datert 03042013: **Notat/påpekelse: Områdestyresak 68/10, arkivref: 2009/2232-7/604 datert 09092010**

Den delen i distrikt 42- Beahcegealli som er fra Rivkoš, Guorbavuopmi langs Troms fylkesgrense til Mollieshøyde 975, er det lagt opp en flyttepåse til D 35 – Favrosorda for vår- og høstflytting, øst for distrikt 42 sperregjerde og distrikt 42 distriktsgrense.

Som nevnt så har vi prøvd å få til fellesbruksregler, uten resultater, og nu ser vi at distrikt 35 – Favrosorda alene har utarbeidet bruksregler innenfor våres distrikt, som ikke kan aksepteres i det hele tatt. På bakgrunn av dette må vi kunne utarbeide, som vertsdistrikt, bruksregler for flyttende distrikt, dvs distrikt 35 – Favrosorda.

2. Bruk og vedlikehold av gjerder og andre fellesanlegg.

2.1 Felles anlegg

Distriktet har 5 gårde/ gjerdeanlegg innenfor vår/ høst beitene også er det i tillegg et sperregjerde som er 43,5 km lang. Gjerdeanlegg ved Buvrooaivi, Balddonasvåggi, Loddevårre, Holvináhpi og Ráisjaroaivvuš. Distriktet tar sikte på å få Ráisjaroaivvuš anlegget oppgradert. Distriktet planlegger et felles anlegg ved Guorbavuopmi med D 34, D 35 og D 36. Bruk og vedlikehold av Guorbavuopmi anlegget er regulert gjennom felles bruksavtale.

Distriktet bruker de forskjellige gjerdeanleggene til:
- Ráisjaroaivvuš anlegget brukes om fortrinnsvis til merking av Čearpmat og kastrering av bukker om våren.

- Holvináhpi anlegget brukes vanligvis til uttak av slaktedyr, telling og kan brukes til merking av kalv.
- Loddevárri anlegget brukes vanligvis til merking om våren.
- Balddonasvággi anlegget brukes til innsamling til høstbeiteområde.
- Burooaivi anlegget brukes som en suppleringsgjerde til kalvemerking.
- Mens merking av kalv pågår ved Loddevárri sluses flokken nordover inn i eget beitehage ved lille Mollejus, stuora Mollejus og Čuollojávri.

Distriktet vil bruke anleggene til andre formål hvis dette er nødvendig.

2.2 Vedlikehold av all gjerdeanlegg

Arbeidsinnsatsen fordeles etter antall rein pr. siidaandel.
Gjerde matriell og utstyr kjøpes inn av distriktets felleskasse.

2.3 Andre anlegg

4 av distriktets siidaandeler har hytter ved Reisavannet, den 5. siidaandelen planlegger bygging av hytte ved Reisavannet. Distriktet har også behov for flere gjeterhytter ved gjerdeanleggene i Loddevárre og Ávvevággi. Distriktet planlegger bygging av gjeterhytter innenfor det nordlige sommerbeite området. Distriktet har ikke planlagt nærmere plassering av disse anleggene. I forbindelse med nytt gjerdeanlegg i Guorbavuopmi vil distriktet ha behov for arbeidshytter/ hvilehytter ved gjerdet.

På vinterbeiteområdet er det tre hytter langs Fávrosjohka fra Ceakcat til Cirra. De siidaandeler som ikke har hytter planlegger å bygge hytte innenfor vinterbeitelandet.

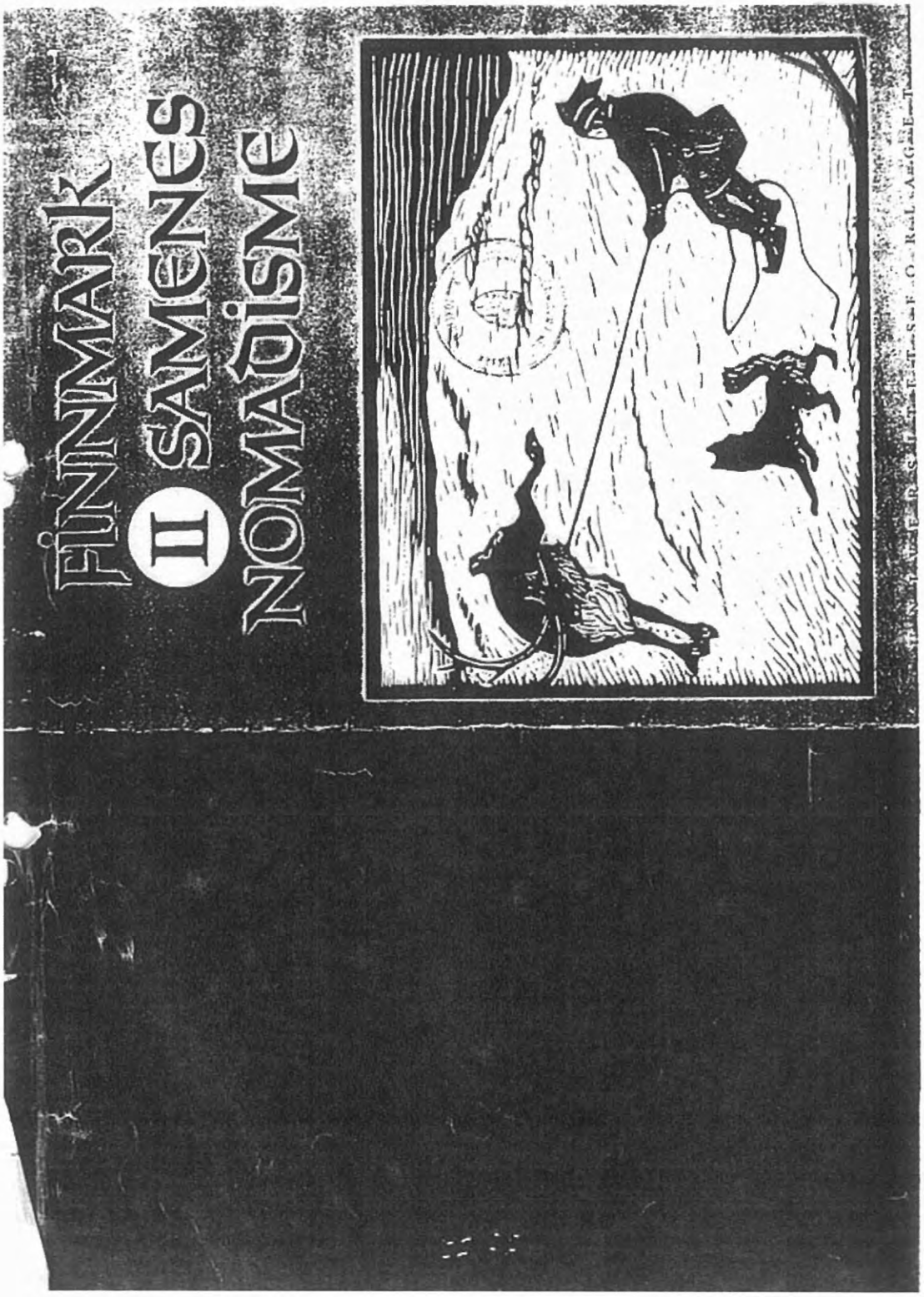
I tillegg disponeres en gammel hytte ved Sundenjoaski som er i meget dårlig stand, og dermed planlegger Fimppaid siida bygge ny felleshytte i området.

3. Motorisert kjøretøy

3.1 Bruk av motorisert kjøretøy

Distriktet benytter snøskuter, 4- hjuls og 2- hjuls terrengsykler til gjeting, transport og vedlikehold av anlegg. Det er også behov for fly og helikopter i visse tilfeller. F.eks ved transport av utstyr og samling av rein. Det benyttes også motorbåt på Reisavannet og Reisaelva til transport av utstyr/ personell og fiske. Det brukes terrengbil fra Guorbavuopmi til Reisavann.

Vedlegg I



DISTRIKT NR. 2c, FAWRES-QR'DA OG RAIS'DUODDAR

SIIDA-ER — BYER:

Symbol:	Samisk betegnelse:	
F.	Vinter	Sommer
F.1.a.	*Fawrânât*	*Fawrânât*
F.1.b.	»	»
F.2.	»	»
F.3.	*Nilâs Aslâgâ-sii'dâ*	*Nilâs Aslâgâ-sii'dâ*
	Bæccegælhâsât	*Bæccegælhâsât*
	Hal'din-Owla-sii'dâ	»

Fam. Nr.	Sommerbeite distrikt 1953	—54	—55	—56	—57	Vinter	Bosteder og leirer Vår	Sommer	Høst	Hjord Sommer	Vinter
1	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Riednja-avžže	Navit-dalen	Stor-svingen	Njivlle-ædno	F 1	F 1 a
2	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	»	»	»	»	»	F 1 a
3	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	»	»	»	»	»	F 1 a
4	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	»	»	»	»	»	F 1 b+F 2
5	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	»	»	»	»	»	F 1 a
6	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Goarje-varre	Rais-javrre	Rais-javrre	Baunja-varre	F 3	F 3
7	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	»	»	»	»	»	»
8			2,c	2,c	2,c	Kauto-keino	Straum-fjordnes	Sørkjos	Njivlle-ædno	F 2	F 2+F 1 b
9		2,b	2,c	2,c	2,c	»	»	»	»	»	»
10	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Riednja-avžže	Navit-dalen	Stor-svingen	»	»	F 1 a
11	2,b	2,b	2,c	2,c	2,c	Kauto-keino	Straum-fjordnes	Sørkjos	»	»	F 2+F 1 b

Fam. Nr.	Sommerbeite distrikt 1953	—54	—55	—56	—57	Vinter	Bosteder og leirer Vår	Sommer	Høst	Hjord Sommer	Vinter
12	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Sallan-javrre	Rais-javrre	Baunja-varre	Rais-javrre	F 3	F 3
13	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Kauto-keino	»	»	Kauto-keino	»	»
14	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Goarje-varre	Rais-javrre	Rais-javrre	Baunja-varre	»	»
15	2,c	2,c	2,c	2,c	2,c	Riednja-avžže	Navit-dalen	Stor-svingen	Njivlle-ædno	F 1	F 1 b

VÅRFLYTTING

F.1.a. starter vanligvis med hjorden fra Durkehanvarre (K. 14) ca. 25/4, går tvers over Durkehanjavrre fram til vinterbostedet i Riednjaavžže. Herfra blir familieraidene med. En flytter deretter langs vinterveien til den nedre del av Suoppatjavrre. Der tar en av mot vest over den nordlige delen av Gætkeskaidde, går over Kautokeinoelva og nordøstover, øst for Luppomaras over Soattejavrre. Så går en over Goaskenjavrre til den vestre bukt av Stuorrajavrres sørende. Herfra følger en Stuorrajavrre helt til dets nordende, går over til Devkisjavrre og Jietmejavrre og derfra rett opp på Dačavarre. Herfra går en ytterligere mot vest over Marsojokka, øst for Agjavarre og Martinjavrre fram til åmotet mellom Buljojokka og Sieidašjokka. Denne følger en et stykke, går så over Goattemuorjokka og ned Giellegurra til Mollišgobejavrre. Her kan en enten gå tvers over vatnet eller på sørsida av det. Fra vestsida av Mollišgobejavrre går en nordvestover forbi østenden av Sorbmejavrre fram til Mollis Jr. i overenden av junta Vagge (K. 6). Derfra går en over til Vasto Vagge kommer forbi Vasto Rassa nordøst for denne og følger fjellet nordover mellom Navitdalen og Vasto Vagge. Ved et tilløp østenfra til Navitjokka går en ned i Navitdalen der raidene stopper ved vårleirplassen.

F.1.b. starter helt sør ved Spallooaivve ved riksgrensen, (K. 15) går nordover til Guolehis-Suolojavrre, der en følger det store nesset som stikker seg nordover, går korteste vei over sundet og derfra gjennom myrlendet øst for Ellisjavret. Der kommer en inn på den alminnelige

vintervei. Denne følger en vestover ned til Oskal der familieraidene støter til fra Riednjaavžže. Videre følger *F.1.b.* samme vei som beskrevet for *F.1.a.*

F.2. følger samme vei som beskrevet for *F.1.b.* helt fram til Navitdalen. (K. 7) Idet en kommer ned i denne fra fjellet i øst, skiller imidlertid *F.2's* vei seg fra de øvriges, går tvers over dalen og en av dens sidedaler fra vest, stiger opp på fjellet igjen og kommer til Čiaurajavrre. Herfra går en vestover og passerer flere av kildene til elva som går gjennom Stuorravuoudde lenger nord. En går så over fjellet Rieppe til vannskillet mellom Røjelvdalen og Njoamelvagge, derfra til Favrisvarre, til Vanasvarre og videre ned mot sørenden av Straumfjord, der en passerer riksvegen bare 1 km fra botnen av fjorden. Så følger en fjellene langs Straumfjordsida og slipper endelig hjorden midt ute på halvøya mellom Straumfjord og Nordkjosen, *Cekkanjargga,* eller Straumfjordnes.

F.2's familieraider starter i Kautokeino (K. 13) omkring 3/5. Dette er seint i forhold til de fleste familienes avferdsdato. Men det er vanligvis stadig godt å kjøre etter deres flyttevei, idet elver og innsjøer er islagt enda. Området ligger stort sett forholdsvis høyt. Raidene følger den vanlige vinterveien fra Kautokeino opp til Soattefielbma og derfra til Goaskenjavrre. Der kommer de inn på den samme vei som hjordene og familieraidene til *F.1.a.* og *F.1.b.* følger. Så følger raidene denne vei helt fram til Straumfjorden hvorfra familie og gods fraktes med bil til sommerbostedene i Nordreisa. Underveis har en en fast *rasteplass* ved Sieidajokka. Der slår en opp telt bare for en natt og så drar en videre. Rasteplassene for øvrig langs ruten er tilfeldig.

F.3. Hjorden går fra vinterbostedet ved Goarjevarre (K. 14) ca. 22/4 hvorfra raidene til familiene som bor her, følger med. En går i nordvestlig retning og passerer Biccejokka og Bicceskaidde, slik at en kommer forbi nordenden av Gievdneluobbal. Herfra går en i nordlig retning, over Hoallomaras. Kommet under Gomahatoaivve dreier en noe vestover, passerer Luččajokka og Duolbbajokka, følger Luppogielas mellom Duolbbajavrre og Luppogiersjavrre og kommer fram til sørenden av Akkejavret. Videre går en nordover, idet en krysser Akkefielbma, kommer til Vaksajavrre og passerer Riggašjavrre omtrent på midten. Så går en over Čappesvarre til Lidnotjokka som en passerer sør for Jæggemokoaivve, går så videre til de to vatn som Rievtojokka kommer fra og kommer vest for Rievtoaivve fram til Bannja Vr. Her kan flokken beite ei tid, mens familieraidene går vestover til sommerbostedet ved Raisjavrre. Hjorden går videre mot nord over vestenden av Golbmaroavvačat og Raisædno opp mot Boacoaivve der den slippes.

F.3's familie nr. 12 bor ved Sallanjavrre (K. 14) og flytter langs vintervegen mellom Kautokeino og Finnland helt ned til Isonatjavrre. Her tar de av nordvestover samme vei som *F.1.a., F.1.b.* og *F.2.* fram til Raisjavrre, der en har sitt sommerbosted.

Fra *F.3's familie nr. 13's* vinterbosted på Kautokeino kirkested (K. 13) går familieraiden etter vinterveien fra kirkestedet opp til Soattefielbma og derfra til Goaskenjavrre. Her støter den på veien til raidene til *F.3's fam.nr. 12* og følger denne helt fram til sommerbostedet ved Raisjavrre.

KALVINGSPLASSER

Kalvingsplassene ligger i 3 adskilte områder:

a) et på halvøya mellom Straumfjord og Nordkjosen i Reisafjorden, Cekkanjarga. (K. 2)

b) et inne i landet mellom Navitdalen m/Inkogaissa, Reisadalen m/ Girko Vr., Geba Jk. og Bæccegel-Haldde (K. 6).

c) et enda lenger inne i landet mellom Luottovarre nordvest for Raisjavrre i sør og Buroraša i nord, Čiednjaljokkas kilder i øst og Guris-Jok i vest (K. 6 og 12).

a) Cekkanjarga. Simlene kalver her i området fra og med Cekkavr. og Rečvarre i vest og i det lavere lende østover mot Straumfjord og nordover den nordøstlige del av halvøya. Her har *F.1.* og *F.2.* kalvingsplasser. Reinvokterne har sin stasjon i et voktertelt ved riksvegen et stykke opp fra botnen av Straumfjord.

b) Området brukes vanligvis av *F.1.* Hvis der imidlertid er mer barmark ute ved kysten enn her inne i landet, kan alle flytte ut på Cekkanjarga. Stort sett ordner en fordelingen av byen på de to kalvingsområder ettersom beiteforholdene er. Er det dårlige beiteforhold, tar en tilflukt til Cekkanjarga. Er det gode forhold, utnytter en område b i størst mulig grad. Fordelingen av byene kan da bli forskjellig fra år til annet. 1. Alle kan bli på område b. 2. *F.1.* kan bli igjen på område b, mens *F.2.* fortsetter til Cekkanjarga. 3. *F.2.* og en del av *F.1.* kan flytte helt ut til Cekkanjarga. 4. *F.2.* blir igjen på område b, mens en del av *F.1.* drar ut til Cekkanjarga. Hvilke hjorder som kommer til å nytte de

forskjellige områder, avhenger av hvilke byer som starter først på vårflyttingen. Dette alternerer. Den flytter først hvis vinterbeite har opphørt først.

Den hjord som flytter først velger Cekkanjarga, hvis forholdene ikke er umulige der. En følger da den vei som er beskrevet under *F.2.* og nytter kalvingsplasser og leirplasser som beskrevet under denne. Dette kan altså like godt gjelde for *F.1.a.* som for *F.2.* Det hender f. eks. også at hvis *F.2.* har vært sammen med *F.1.b.* på vinterbeite og flytter først utover, så drar de sammen ut på Cekkanjarga. Den hjorden som kommer sist, nytter kalvingsplassene ved Bæccegelhaldde.

Undertiden kommer overhodet ingen ut på Cekkanjarga. Dette skjer når det er for meget snø der ute.

Kalvingsområdene nyttes altså i felleskap av alle under *F.1.* og *F.2.* (Av praktiske grunner har en imidlertid fordelt områder og flyttinger av hensyn til beskrivelsen og fremstillingen på kartene).

c) Dette område nyttes av *F.3.* — de familier som har sine sommerbosteder ved Raisjavrre. Hjorden slippes som nevnt straks den har passert Raisædno. Simlene trekker da sjøl utover området og søker til sine vante plasser helt fram til Guris Jk., der en har et sperregjerde. Dette går langs Guris Jk. til Guris Jr., derfra til Vilbelis Jr. og Mollis Jr. Vokterne ligger i kalvingstida i leir ved Guris Jk. fra ca. 1/5 til ca. 25/5. De passer her på at simlehjorden ikke går lenger enn til sperregjerdet.

SOMMERBEITE OG SOMMERBOSTEDER

F.1. og *F.2.* har sine sommerbeiter mellom Reisadalen, Reisafjord og Kvenangen, nord for et sperregjerde som er bygd fra Mattojokkas utløp i botnen av Sørfjorden i Kvenangen, over til Navitdalen, tvers over denne og opp til Girjegaissa (K. 2 og 7). Inn på dette området føres hjordene fra kalvingsområde a, Cekkanjarga, og sørfra kalvingsområde b i slutten av mai, eller når kalvingen er forbi. Her blandes alle familienes reiner. De beiter vanligvis om sommeren omkring Favris Vr., Vanasvarre, Doaresgaissa, Corragaissa. Hele området som er avsperret som omtalt ovenfor, omfatter imidlertid også *G's* sommerbeitedistrikt nr. 2 b, Nuovasnjarga. Det har da vært vanlig at *F.1.* og *F.2's* reiner har blandet seg med *G's* om sommeren. *F.2.* har sine sommerboplasser i selve Nordreisa (K. 2). *F.1.* har sin vår- og høstleir i Navitdalen. Herfra flytter en til Storsvingen v/ riksveg 50 ca. 25/6 og bor der til ca. 25/8 (K. 7).

Sommerleiren ved Storsvingen med mange torvgammer, forrådsstillaser og samlingsgjerde, ligger fritt og vakkert til (F.1., F.2. og G.1.)

Leirplassen i Navitdalen er gammel. Den ligger ikke langt fra Saivavatn. Her har en et moderne samlingsgjerde av stolper og jerntråd. Det har vuobman-form. Men her fins også merker etter gamle samlingsgjerder som må ha vært bygd av tre.

Også ved sommerboplassen i Storsvingen har en samlingsgjerde. Her samler en dyrene fra midten av august og utover. I denne tida foregår det slakting og kalvemerking i gjerdet. Etterat dette arbeid er gjort, slippes dyrene på beite igjen og samles opp ved leirplassen i Navitdalen.

F.3. fører etter kalvingstida sine dyr sørfra kalvingsområdet og nord for sperregjerdet Guris Jok — Guris Jr. — Vilbælis Jr. — Mollis Jr. De beiter sine dyr om sommeren vesentlig i den vestre delen av distriktet mot Reisaelva sør for Girjegaissa og Girjejokka. Nordover beiter dyrene til og med Geira Vr. bortimot Girjegaissa og sørover så langt som til det nevnte sperregjerdet.

Vokterne har sommerleir ved Sieidejokka, ei bielv til Geba Jk. Herfra begynner en å føre hjorden om høsten.

35 B

For *F.1.* og *F.2.* tar altså høstflyttingen til omkring 30/9, seinest i begynnelsen av oktober. Også høstflyttingen skjer på vinterføre. En starter ved leiren i Navitdalen, der en holder til fra ca. 25/8 til ca. 30/9, (K. 7). Flytteveien følger Navitjokka, forbi Gardakjavrre, langs elva til Inkogaissa. Her går en over elva til dens vestside fordi en på østsida stanses av et bratt berg. En følger dalens vestside til en igjen går over elva like ovafor åmotet mellom Vuostajokka og Slimpajokka. Videre går en over Vuostajokka like nedenfor Vuostajavrre, videre over Vuostalakko, — på vestsida av Mollisjavrre, fordi dette ikke enda er islagt, — over Mollisjokka øverst, — til Dalvečærrogæčče, over Rippatgielas, Vilbælasjavrre, og Gazzaoaivve, så langs samme rute som vårflytteveien fram til Sieidašjokka og langs denne til høstleiren.

Hjorden går den første del av flytteveien noe utenom raideveien. Etterat dyrene har vært samlet i ringgjerdet, slippes de oppover Navitdalen. Fra øverenden av dalen går de rett sørover, — forbi Calbme Cokka og Sieide-Njudne til de stoppes av Sieidejokka og samles i Gebaavžže mellom Sieidejokka og Geba Jk. Det stygge terrenget her hefter dyrene så lenge at vokterne når dem igjen. De pleier vanligvis å starte fra sommerleiren et par døgn etter at hjorden er dratt derfra.

En sjelden gang kan hjorden også gå nord for Bæccegel Haldde og således komme nærmere raideveien.

Imidlertid fører reinvokterne hjorden fra Geba Jk. etter følgende rute. Den går sørøstover, passerer Gamas Jk. og Mollius Jok ca. 2 km ovenfor åmotet mellom dem, — til Guris Jr., videre 1–2 km sør for Čuollotjr. og Molliš-goppe og opp Giellagurra. Der kommer en inn på raideveien som følges fram til høstplassen ved Sieidaš.

Høstleiren hadde en inntil 1955 ca. 1 km nedenfor åmotet mellom Goattemuorjokka, fra 1955 på sørsida av Sieidašjokka, der den faller ut i Njivlle-ædno (K. 12). På høstplassen oppholder en seg fra ca. 5/10 til ca. 20/10, — i parringstida. Dyrene har sine parringsplasser i et vidt område omkring leirplassen. Det strekker seg særlig langt nord- og sørover, mens det mot øst bare går fram til Njivlle-ædno og Čoalbmejokka.

Omkring 20/10 samles reinene til skillegjerdet ved høstleiren og skilles ut, vanligvis i 3 hjorder, undertiden i 4. Disse hjordene fordeler seg så i området slik at f. eks. (a) *F.1.a.* kan beite på Lievllamas, (b) *F.1.b.* på Časkias, (c) *F.2.* på Njivlleroavve og Suovravarre og (d) *G.1.* som også skilles ut her, på Sieidaš og omkring Spadnočokka. Hjordene

i disse om[illegible]ne beiter der til springtida er slutt. Høstflyttingen fortsetter da fra høstbeitedistriktet og inn i vinterbeitedistriktet. I slutten av november starter flyttingen så fra sørenden av (a) Caskias eller v/ Ioallotoaivve, (b) fra Gædasčokka og (c) fra sørenden av Njivlleroavve. Fra Ioallotoaivve går *F.1.a.* over Gedasčokka, Rievkoš og kommer ved Njarggajr. på den samme veien som de følger om våren. Fra østsida av Gædasčokka går en øst for Njakkajr. og Stoakkašjr. og kommer der inn på vårflytteveien. Denne følges så av begge hjordene til sørenden av Stuorrajavrre. Hit kommer også den hjorden som starter ved sørenden av Njivlleroavve etter samme vei som en flytter om våren fra Dačavarre over Jietmejavrre, Devkisjavrre og Stuorrajavrre. Herfra går så alle hjordene og familieraidene etter samme vei som de kom om våren over Goaskenjavrre, Soattejægge, Snoppatjavrre, Siebe, Oskaljavrre til sine vinterbosteder og vinterbeiter. *F.1.a.* går med familien til Riednjavžže og videre med hjorden over Obmajr. til Lavkkavarre. *F.1.b.* flytter med familien til Riednjavžže og hjorden over Oskal og Guollehissuolojavrre til Spallo-oaivve etter samme vei som de kom om våren. *F.2.* flytter med hjorden samme vei som *F.1.b.*, familieraidene går fra Stuorrajavrre—Soattefielbma etter den vanlige vintervei til Kautokeino kirkested. Alle hjordene er fremme på sine vinterbeiter ca. 10/11 med en eller noen dagers mellomrom.

F.3. starter inntil 1954 fra vokternes sommerleir ved åmotet mellom Sieiddejokka og Geba Jk. ca. 29/8 (K. 6). De fører hjorden sørøstover til åmotet mellom Gabmas Jk. og Mollius Jk., går gjennom det omtalte sperregjerde ved Burorašša, derfra til Njargajokka, til Ciednjaljk. og langs denne til sommerstedet ved Raisjavrre. Hit kommer en ca. 1/9.

En oppholder seg altså her i springtida som faller mellom ca. 30/9 og 15/10. Dyrene har sine springplasser i fjellene nord for Raisjavrre, Luottevarre, Boacoroavve og Njargavarre. Omkring den 30/10 samler de dyrene i dette forholdsvis store området og fører dem fra sommerbostedet og vestover forbi Askašvr. til Baunjavarre. Her beiter hjorden i en måneds tid. En har da voktertelt sør om Baunjavarre.

Etter 1954 har forholdene endret seg når det gjelder høstflyttingene til *F.3's* hjord. Årsaken er at det omtalte sperregjerdet — Guris Jok-dalen — Mollis Jr. er forfalt, slik at det ikke er effektivt når dyrene begynner å trekke sørover. Vokterne flytter nå fra leiren ved Geba-Jk. ca. 30/7 og slår leir et sted sør for Raisjavrre mens familiene stadig oppholder seg ved Raisjavrre. Her forsøker vokterne å samle opp dyrene, men som regel blander de seg helt med rein fra distr. nr. 2.a.,

358

Aborašša og distr. nr. 1.a., Spalcca som i de seinere ... også trekker nedover her. Springplassene blir nå på Daidnočærro sørvest for Raisjavrre, mens de tidligere lå på nordsida.

I løpet av høsten samler så *F.3.* sin hjord sammen fra flere skillinger, særlig fra en skilleplass som ligger på Spičča ved Gomahatjokka mellom Skierrevarre og Gomahatjavrre (K. 14). I denne tida har en høstleir ved nordenden av Hoallomaras. Herfra flytter en i slutten av november over til vinterbostedet og vinterbeitene.

Dette er irregulære forhold som er oppstått etter 1954 for denne hjordens vedkommende. Regulære forhold, slik de har vært i generasjoner besto inntil da og disse er gjengitt på kartene og i følgende beskrivelse.

Ca. 30/11 starter en fra vokterleiren sør for Baunjavarre og går sørøstover etter samme rute som en kom om våren, går vest for Rievtooaivve til Rapesvarre, Akkefielbma, Luppogielas og stopper mellom Gomahatoaivve og Hoallomaras. Her beiter hjorden i ca. 14 dager mens en henter rein som skilles ut fra andre hjorder, særlig fra skilleplassen til *H.1.b.* mellom Staddejokka og Lullehitjokka (K. 13).

Når så alle utskilte rein er ført til hjorden, går en videre over Hoallomaras og Bicceskaidde fram til vinterbostedet til fam. nr. 6, 7 og 14 mellom Goarjevarre og Njoaskevr.

Familie nr. 12 følger den samme vei fram til sørenden av Hoallomaras. Der tar den av mot øst, går over Bænajokka, Bænamaras og følger den vanlige vinterveien til Baktejr. går derfra rett østover til Galaniito og så sørover etter den gamle postveien til bostedet ved Sallanjavrre. De bor i hus.

Familie nr. 13 flytter direkte fra sommerbostedet ved Raisjavrre tvers over innsjøen mot øst til sørenden av Stuorrajavrre, til Soattefielbma og til vinterbostedet på selve kirkestedet. Familien eier et hus her.

Rasteplasser for *F.1.*, *F.2.* og *F.3.*

Liksom under vårflyttingen er det også vanlig om høsten at en flytter så langt en rekker i et strekk. Det blir da alle de foreliggende omstendigheter under hver enkelt flytting som blir avgjørende for hvor en skal stoppe og hvile. Faste rasteplasser utenom høst- og vårleirene kan derfor ikke påvises.

F.1.a. har som nevnt sine vinterbosteder i Riednjavžže (K. 14).

Hjorden blir som nevnt ført til Lavkkavarre. En begynner å beite omkring dette fjellet og Lavkkaroavve helt bort til Suolojokka, følger denne sørover, beiter omkring Lukkaoaivve, Salttenoavve og Njappetvr. Herfra går en østover og beiter omkring Salvasbuollam, derfra nordover til Raidderoavve og Durkehanvarre. En er da kommet fram til ca. 25/4 da hjorden blir ført på vårflytting herfra.

F.1.b. begynner vinterbeitingen i området vest for Spallooaivve (K. 15) og går så langt vest som til Gædgejavrre og elveløpet som går derfra til Aiddejavrre. På førjulsvinteren har en da beitet til og med Gædgevarre. I januar—februar går en nordover mot Murdojokka, beiter østover langs sørsida av denne til Siččajavrre. Derfra går en sørover og beiter på østsida av Čurginjavrre og på Suvčaganvarre. Så beiter en seg vestover langs riksgrensen og er på Spallooaivve om våren når flyttingen tar til omkring 25/4.

F.2. Vinterbostedet er på Kautokeino kirkested.

Til og med vinteren 1957 har *F.2.* holdt sin hjord på vinterbeite sammen med *F.1.b.* Fra høsten 1958 har *F.2.* holdt hjorden for seg sjøl på vinterbeite. Den beitet da den vestlige del av Lavvooaivve og Bøganvarret (K. 15).

F.3. Vinterbostedene ligger ved Goarjevarre, ved Sallanjr. og på Kautokeino kirkested (K. 14 og 13).

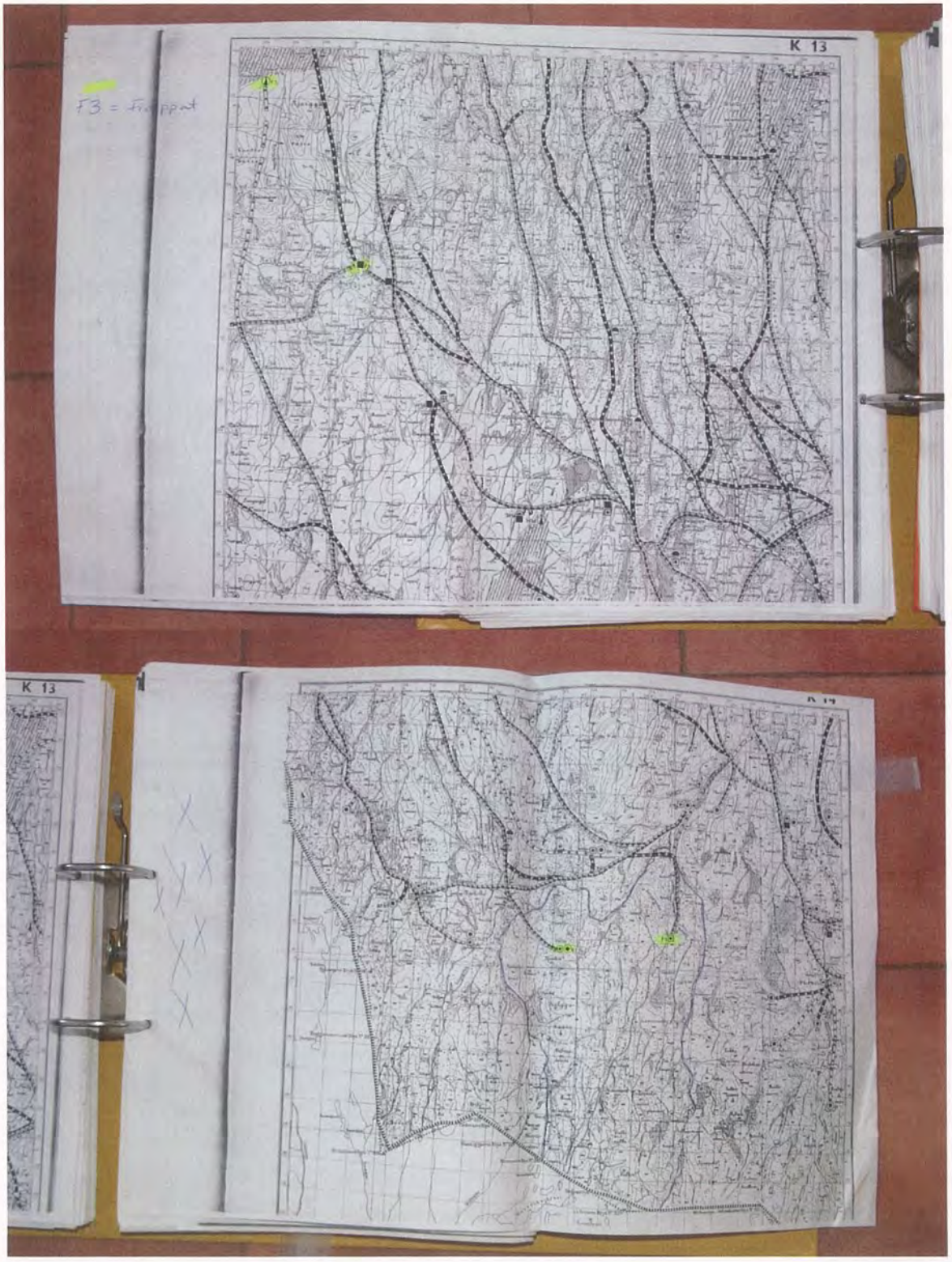
Vinterbeitingen foregår omkring bostedet ved Goarjevarre og Njoaskevr. på førjulsvinteren. En går så sørover til Romsavr., Gavppeænan og Holggavarre. Videre følger en Biccejokka sørover og beiter Vulinatoaivve og endelig Bicceroavve helt fram til riksgrensen. Der er en i januar—februar. Derpå går en nordover på begge sider av Favresjokka og beiter omkring Cirrasaivva, Duolvanjunnejavrre og Guollelis Vuovddejr. Lengst nord beiter en så langt øst som til Sallanjr. og Sallanluobbal.

I april trekker en vestover til Goarjevarre og beiter der omkring inntil vårflyttingen tar til.

Den vinterbeiting som er beskrevet her, foregår i vintrer med vanlige beiteomstendigheter.

Nå ler inntreffer vanskelige beiteforhold f. eks. med meget dyp snø eller isbelegg over vegetasjonen, må en trekke dit hvor det overhodet fins livberging for dyrene.

Under dårlige beiteforhold i distriktet har det hendt at alle hjordene til *A, B, C, D* og *F* unntatt *F.3.* har vært ført på beite til området omkring Luppogiesjavrre.


K 13
F3 = Frappant
K 13

Vedlegg
II

MØTEBOK Blad

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.
Sak 9/85
J.nr. 2185/84/624.3 (824)

INNDELING AV REINBEITEDISTRIKTER - ENDRING AV TIDLIGERE VEDTAK VEDRØRENDE REINBEITEDISTRIKT NR. 35-FÅVRROSORDA I VEST-FINNMARK REINBEITEOMRÅDE

Sakadokumenter:

1. Vedtak av 1. juli 1963 om revisjon av reinbeitedistriktenes grenser, beitetider og reintall i Troms lappefogddistrikt.

2. Endring av grensen mellom Troms og Vest-Finnmark lappefogddistrikt samt betegnelser på berørte reinbeitedistrikter. Landbruksdepartementets vedtak av 5. januar 1978.

3. Områdestyrets vedtak av 22. desember 1983 med følgende bilag:
   - Skriv av 27.2.81 fra distrikt 35 - Fåvrrosorda.
   - Skriv av 7.4.81 fra distrikt 35 - Fåvrrosorda.
   - Notat av 21.6.82 fra gruppe 1 35 - Fåvrrosorda.
   - Utskrift av møtebok av 19.6.82 gruppe 1 i 35 - Fåvrrosorda.
   - Skriv av 24.6.82 fra Reindriftsadministrasjonen.
   - Skriv av 1.9.82 fra Reindriftskontoret til 35 - Fåvrrosorda
   - Skriv av 17.2.83 fra distrikt 35 - Fåvrrosorda: (Utskrift av møtebok).
   - Skriv av 1.8.83 fra gruppe 1 i distrikt 35 - Fåvrrosorda.
   - Kartbilag.

4. Reindriftskontorets brev til Tillitsmannsutvalget i distrikt 35 - Fåvrrosorda vedlagt innstillingen til vedtak i Områdestyret.

5. Tillitsmannsutvalgets brev av 10. januar 1984 med uttalelse til reindriftsagronomens forslag til vedtak.

6. Uttalelse av 4. februar 1984 fra gruppe I i distrikt 35 - Fåvrrosorda.

7. Reindriftsadministrasjonens brev av 21. mars 1984 til Landbruksdepartementet vedlagt notat om saken.

8. Landbruksdepartementets brev av 4. juni 1984.

9. Kartbilag.

Sign.	Utskrift sendt til

K-blanketten 2549 Forlag: Nem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommunens arkivnøkkel: 026

MØTEBOK Blad

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.
Sak 9/85 forts.

Saksframstilling:

Områdestyret for Vest-Finnmark har foreslått overfor Reindriftsstyret at reinbeitedistrikt 35-Fávrrosorda deles i to selvstendige distrikter. Vedtaket begrunnes med at reindriftsutøverne i distriktet ønsker å opprette to distriktsstyrer, kfr. dok. 3.

Opprinnelig hørte dette reinbeitedistriktet under Troms lappefogddistrikt.

Den første distriktsinndelingen for Troms lappefogddistrikt er fra 1883. Angjeldende reinbeitedistrikt var da, som nå, ett sammenhengende distrikt med betegnelsen nr. 2. Distriktsinndelingen fra 1883 ble revidert ved Kgl. res. av 1. mai 1923. Da ble angjeldende distrikt inndelt i 3 distrikter. Grensedragningen mellom distriktene var ikke tilfredsstillende i forhold til de naturgitte drifts- og beiteforhold. Det var imidlertid enighet mellom gruppene om beiteutnyttelsen som delvis gikk på tvers av de offisielle distriktsgrenser. Det var to hovedgrupperinger i området, "Fimpa" og "Fávran", h.h.v. gr. I og II i Områdestyrets dokumenter. Fávrangruppen var ytterligere delt i to, derav 3 distrikter. Hovedmønsteret med toldelingen er fortsatt gjeldende, mens 3-delingen ikke er aktuell.

Distriktsinndelingen ble igjen revidert av Landbruksdepartementet den 1. juli 1963. For angjeldende ble 3-delingen opphevet og man gikk tilbake til mønsteret fra 1883, nemlig ett reinbeitedistrikt. De ytre begrensninger har vært de samme hele tiden, kfr. dok. 1.

Den 5. januar 1978 vedtok Landbruksdepartementet en endring av administrasjonsgrensen mellom Troms og Vest-Finnmark lappefogddistrikt, kfr. dok. 2. Angjeldende reinbeitedistrikt ble da innlemmet i nåværende Vest-Finnmark reinbeiteområde.

Sign. | Utskrift sendt til

K-blankett 2649
Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommunens arkivnøkkel: 026

MØTEBOK Blad

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.

Sak 9/85 forts.

Den tidligere uavhengige og selvstendige ledelse av gruppenes reindrift skal etter gjeldende distriktsinndeling og reindriftslov innordnes under ett felles distriktsstyre. Dette fungerer ikke tilfredsstillende fordi gruppene driver adskilt hele året og har ingen driftsmessig samarbeide og kontakt med hverandre. Det er stor geografisk avstand mellom gruppenes sommerbosetninger uten tele- eller vegkommunikasjon. På denne bakgrunn er det forståelig at uavhengigheten ønskes markert med egne styringsorganer. Med gjeldende ordning blir det stor avstand mellom distriktsstyret og uteverne, og en av gruppene vil alltid ha flertall i styret. Tillitsforholdet og funksjonen til distriktsstyret kan lett bli svekket i en slik situasjon.

Foranstående taler for at distriktet deles i to, men det er et kompliserende forhold. En relativt stor midtre sone av nåværende beitedistrikt, kfr. Områdestyrets kart, utnyttes av begge parter. I praksis er det enighet mellom gruppene om utnyttelsen som forøvrig skjer til forskjellig tid. For begge parter skjer utnyttelsen over hele sonen. Ved en formell deling av distriktet må sonen enten innlemmes i sin helhet i ett av distriktene, eller deler til hvert av distriktene, eller opprettes som appendiks til hvert av distriktene med "gråsone" karakter.

Dersom den midtre sone innlemmes i ett av distriktene må det i vedtaket om inndelingen klart gå fram at det andre distriktet har bruksrett. Slike forbehold er lite brukt og presisert i vedtakene om distriktsinndelingen selv om problemet har vært åpenbart, bl.a. gjennomflytting for å komme fram til eget distrikt. Kfr. forøvrig de problemer som har reist seg ved omlegging av flytteleier i forbindelse med pramming. Selv om det i vedtaket om inndelingen tas inn forbehold, kan det likevel oppstå både praktiske og formelle problemer. Denne løsningen synes derfor ikke å være den beste.

Ved å innlemme deler av den midtre sone til hvert av distriktene må det også tas forbehold om gjensidig bruksrett. Selv om denne løsning gir en teoretisk bedre fordeling av arealene, vil problemene knytte til de samme som ved foranstående alternativ.

Sign. Utskrift sendt til

K.blankett 2649 Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommunenes arkivnøkkel: 026

MØTEBOK Blad

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.

Sak 9/85 forts.

Det tredje alternativet ved deling av distriktet med midtre sone som appendiks til hvert av distriktene, synes å være den beste. Det må i fall i inndelingsvedtaket eller ved særskilt regel bestemmes at forvaltningen av appendiksen skal skje i samråd mellom de to distriktsstyrene. Det vil ikke by på problemer å lage slike regler.

I reindriftsagronomens saksframlegg og i uttalelser fra den ene gruppen i distriktet er det pekt på muligheten av å opprette administrasjonsgrenser med eget styre for hver av gruppene som er underlagt et tredje felles overordnet distriktsstyre. Ordningen er kunstig, administrativt tungvint og uforpliktende og ikke minst formelt uklar. Dessuten er den ikke hjemlet hverken i loven eller i Områdestyrets instruks pkt. 12. Det synes ikke hensiktsmessig å innhente en slik hjemmel.

Derimot har vi drøftet, bl.a. på bakgrunn av henvendelser fra flere distrikter med flere og tildels store adskilte grupper som ønsker egne distriktsstyrer, muligheten av at Områdestyrets hjemmel i instruksens pkt. 12 utvides slik at det kan opprettes flere distriktsstyrer i ett og samme distrikt. Uoversiktlighet og formelle problemer kan muligens ikke unngås, og da kan man med rette stille spørsmålet om ikke deling av distriktet er den beste løsning.

Foranstående vurderinger ble den 21. mars 1984 oversendt Landbruksdepartementet til vurdering. Departementets vurderinger inntas i sin helhet:

"Det generelle problem synes å være følgende: Forskjellige grupper i et reinbeitedistrikt ønsker sine egne tillitsmannsutvalg. Gruppene driver stort sett adskilt og forholdene ligger forsåvidt tilrette for deling av distriktet etter gruppenes driftsområde. Distriktet omfatter imidlertid et område som flere grupper bruker og hvor gruppene etter delingen vil tilhøre forskjellige distrikter. Det forutsettes at det ikke er noen uenighet om bruken av det område som brukes felles, om enn til forskjellige tider. Spørsmålet blir på hvilket formelt grunnlag bruken kan fortsettes etter delingen.

Sign. | Utskrift sendt til

K-blankett 2649 Forlag: Sørn & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommunens arkivnøkkel: 025

MØTEBOK

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.

Sak 9/85. forts.

- 5 -

Etter Reindriftslovens § 2, 2. ledd skal reinbeiteområder opprettet i medhold av § 2, 1. ledd inndeles i reinbeitedistrikter. I hvert reinbeitedistrikt skal det etter reindriftslovens § 8 være et tillitsmannsutvalg med nærmere bestemte oppgaver, bl.a. skal det være distriktets rettslige representant.

Av foranstående følger at det i reinbeiteområde opprettet i medhold av reindriftslovens § 2 ikke må finnes strekninger/områder som formelt ikke tilhører et distrikt og som formelt ikke står under ledelse av et tillitsmannsutvalg. En strekning/område kan heller ikke formelt tilhøre to reinbeitedistrikter eller stå under ledelse av to tillitsmannsutvalg.

Etter dette står følgende muligheter for fortsatt felles bruk av det område som har vært felles, heretter kalt "fellesområdet".

1. Distriktet deles slik at fellesområdet legges i sin helhet under ett av distriktene. Det andre distriktet gis bruksrett til fellesområdet. Tillitsmannsutvalget i det distrikt som fellesområdet formelt er underlagt, må likevel kunne utøve den myndighet det er tillagt etter Reindriftslovens § 8 over de bruksberettigede.

2. Distriktet deles slik at fellesområdet fordeles på de nye distrikter med gjensidig bruksrett. Forøvrig gjelder det som er sagt under 1. alternativ.

Alternativet med fordeling av distriktet mellom de forskjellige grupper uten formell deling, kan ikke sees å ha aktualitet i de tilfelle gruppene ikke er uenig om bruken av distriktet, men bare ønsker sine egne tillitsmannsutvalg.

Hvilket av de to alternativene som bør benyttes kan det ikke sies noe generelt om, men bør avgjøres etter en konkret vurdering. Etter Reindriftslovens § 2, 2. ledd skal det legges vekt på at distriktene får grenser som er naturlige og hensiktsmessige."

Sign.	Utskrift sendt til

K-blankett 2649
Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommunenes arkivnøkkel: 026

MØTEBOK Blad

Kommune	Styre, råd, utvalg m.v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr. Sak 9/85 forts.

Distriktsinndeling eller endring av denne er ifølge Departementets instruks av 10. oktober 1979, pkt. 3, delegert til Reindriftsstyret. Områdestyret vil normalt på forhånd ha forberedt og behandlet saken. I forberedelsen inngår en høringsrunde til berørte parter og interesser. I angjeldende sak vil et eventuelt vedtak om endring av distriktsgrensen ikke medføre endret bruk av området eller på annen måte berøre interesser og rettigheter for andre enn reindriftsnæringen. Det er derfor ikke gjennomført en omfattende høringsrunde utover reindriftsnæringen.

Etter en samlet vurdering er Reindriftssjefen kommet til at Departementets alternativ 1 er å foretrekke. Dette samsvarer best med de uttalelser som berørte reineiere har gitt og med Områdestyrets anbefaling.

Forslag til vedtak:

I medhold av lov om reindriften av 9. juni 1978, § 2, annet ledd, og Landbruksdepartementets instruks av 10. oktober 1979 om Reindriftsstyrets oppgaver, pkt. 3, bestemmer Reindriftsstyret at nåværende reinbeitedistrikt 35-Fávrrosorda i Vest-Finnmark reinbeiteområde skal deles i to adskilte reinbeitedistrikter med følgende distriktsnummer, benevning, grensebeskrivelse, beitetid m.m.

1. Reinbeitedistrikt 35 A-Fávrrosorda, med følgende grenser:

   Fra utløpet av Oksfjordelva i Oksfjorden, denne fjord, Strømfjord og Nordreisafjorden til Ráiseatnus utløp. Denne eatnu til Avvejohkas utløp og videre langs Avvejohka etter reinsperregjerdet over Buvrurássa i østlig retning til Mollejus (høyde 975). Derfra i nordlig retning etter fylkesgrensen til vinkelpunkt syd for Čunuoaivi. Derfra etter kommunegrensen mellom Kvenangen og Nordreisa til Mollejusjávri. Derfra i rett linje til Sarvesjávri, videre etter Sarvesjohka til sammenløpet med Nåvetjohka. Derfra til Sappesjávri, videre langs Sappetjohka til Sørfjordvannet, videre langs Sørfjordelva til Sørfjorden og videre etter denne fjord og Kvenangsfjorden til utgangspunktet.

   Beitetid: 15.4. - 1.11.

Sign. | Utskrift sendt til

Kommunens arkivnøkkel: 026

K-blankett 2649 Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

MØTEBOK Blad

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.

Sak 9 /85

Reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli har i tiden 15.6.-20.8. beite- og bruksrett i den del av beitedistriktet som ligger sør for følgende grense:

Fra Geairajohkas utløp i Råiseatnu langs Geairajohka til Geairajåvri. Derfra i rett linje til Moskanjåvri og videre rett østover til Ingajåvri, langs Ingajohka til Nåvetjohka og derfra i rett linje til Sarvesgorsa.

I den tiden reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli har beite- og bruksrett i distriktet skal rein tilhørende reinbeitedistrikt 35 A-Fåvrrosorda holdes nord for den foran beskrevne grense.

2. Reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli, med følgende grenser:

Fra Avvejohkas utløp til Råiseatnu, oppover langs denne eatnu til Råisjavri. Derfra i rett linje til Rivgoš og videre nordover langs fylkesgrensen til Mollejus (høyde 975). Derfra vestover den samme grense som beskrevet for reinbeitedistrikt 35 A-Fåvrrosorda til utgangspunktet.

Beitetid: 15.4. - 1.11.

I tiden 15.6. - 20.8. har distriktet beite- og bruksrett av en nærmere beskrevet del av reinbeitedistrikt 35 A-Fåvrrosorda, kfr. pkt. 1 i nærværende vedtak.

Foran beskrevne distriktsinndeling gjøres gjeldende fra 01.01.1986. Saken tas opp til ny vurdering høsten 1990.

Vedtak:

I medhold av lov om reindriften av 9. juni 1978, § 2, annet ledd og Landbruksdepartementets instruks av 10. oktober 1979 om Reindriftsstyrets oppgaver, pkt. 3, bestemmer Reindriftsstyret at nåværende reinbeitedistrikt 35-Fåvrrosorda i Vest-Finnmark reinbeiteområde skal deles i to adskilte reinbeitedistrikter med følgende distriktsnummer, benevning, grensebeskrivelse, beitetid m.m.

1. Reinbeitedistrikt 35 A-Fåvrrosorda, med følgende grenser:

Fra utløpet av Oksfjordelva, denne fjord, Strømfjord og Nordreisefjorden til Råisaeatnus utløp. Denne eatnu til Doaresjohkas utløp og videre langs Doaresjohka til Doaresjåvre. Derfra i rett linje til høyde 904 og videre langs kommunegrensen

Sign.	Utskrift sendt til

Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
	Reindriftsstyret	Bodø	21/6-85

Sak nr.

Sak 9/85 forts. - 8 -

mellom Nordreisa og Kvenangen til Beahcegealháldi (høyde 1326). Derfra i rett linje til vinkelpunkt på fylkesgrensen øst for Čuollojávri. Derfra i nordlig retning etter fylkesgrensen til vinkelpunkt på høyde 848. Derfra etter kommunegrensen mellom Kvenangen og Nordreisa til Mollesjusjávri. Derfra i rett linje til Sarvesjávri, videre etter Sarvesjohka til sammenløpet med Návetjohka. Derfra til Sappesjávri, videre langs Sappetjohka til Sørfjordvannet, videre langs Sørfjordelva til Sørfjorden og videre etter denne fjord og Kvenangsfjorden til utgangspunktet.

Beitetid: 15.05 - 01.11.

Reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli har i tiden 15.06 - 20.08 beite- og bruksrett i den del av beitedistriktet som ligger sør for følgende grense:

Fra Doaresjávri i rett linje til Návetjohka ved Sarvesgorsa.

I den tiden reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli har beite- og bruksrett i distriktet, skal rein tilhørende reinbeitedistrikt 35 A-Fávrrosorda holdes nord for den foran beskrevne grense.

2. Reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli, med følgende grenser:

Fra Doaresjohkas utløp i Ráisaeatnu, oppover langs denne eatnu til Ráisjávri. Derfra i rett linje til Rivgoš og videre nordover langs fylkesgrensen til vinkelen i denne grensa øst for Čuollojávri. Derfra samme grense som beskrevet for reinbeitedistrikt 35 -Fávrrosorda nordvestover til Doaresjohkas utløp i Ráisaeatnu.

Beitetid: 15.05 - 01.11.

Reinbeitedistrikt 35 A-Fávrrosorda har i tiden 21.08 - 01.11 beite- og bruksrett i den del av beitedistriktet som ligger nord for følgende grense:

Fra Avvejohkas utløp i Ráisaeatnu, langs Avvejohka etter reinsperregjerdet over Buvruráššа til Čuollojávri.

I den tiden reinbeitedistrikt 35 A-Fávrrosorda har beite- og bruksrett i distriktet, skal rein tilhørende reinbeitedistrikt 35 B-Beahcegealli holdes syd for den foran beskrevne grense.

Foranbeskrevne distriktsinndeling gjøres gjeldende fra 01.01.86. Saken tas opp til ny vurdering høsten 1990.

Sign.	Utskrift sendt til
Enstemmig vedtatt	

K-blankett 2549
Forlag: Sem & Stenersen A/S, Oslo 2-84

Kommunenes arkivnøkkel: 026

Kommunenes arkivnøkkel: 026

Vedlegg III

Reindriftsstyret Kiruna 26.09.2005 1

REINDRIFTSSTYRET – MØTE I KIRUNA 26. SEPTEMBER 2005

Tilstede:

Fra styret: - Mona Røkke – leder
Jarle Jonassen – nestleder
Thorbjørn Bratt – medlem
Johan Mathis Turi – medlem
Nils Mikkel Somby – medlem
Margreta Påve Kristiansen – medlem

Laura Jåma Renfjell hadde meldt forfall og vara Per John Anti kunne ikke møte.

Fra forvaltningen: - Johan Ingvald Heatta – reindriftssjef
Stig Gøran Hagen – ass. reindriftssjef
Bodil Mannsverk – førstekonsulent / sekretær

SAKSLISTE

Sak 56/2005 – Reinbeitedistriktene 35A og 35B – Evaluering av administrasjonsordning og beitetider.

Sak 56/2005/CGL

SØKER: REINBEITEDISTRIKTENE 35A-FAVRROSORDA OG 35B-BEAHCCEGIELLI

FORMÅL: EVALUERING AV ADMINISTRASJONSORDNING OG BEITETIDER

Forslag til vedtak:

Reindriftsstyret anser det vedtak som styret gjorde i sak 9/85 om deling av daværende reinbeitedistrikt 35 å være en tilfredsstillende løsning og at den fungerer. Styret vil anføre at grensen er primært en administrasjonsgrense som er fastsatt på grunnlag av tradisjonell bruk av område. Grensen er ikke en fastsettelse av ervervede rettigheter i Beahcegealli og Favrrosorda.

Reindriftsstyret endrer sitt vedtak fra 1985 slik at rbd. 35A sin rett til høstbeite i rbd. 35B forlenges til 31.12. i samsvar med den generelle beitetid.

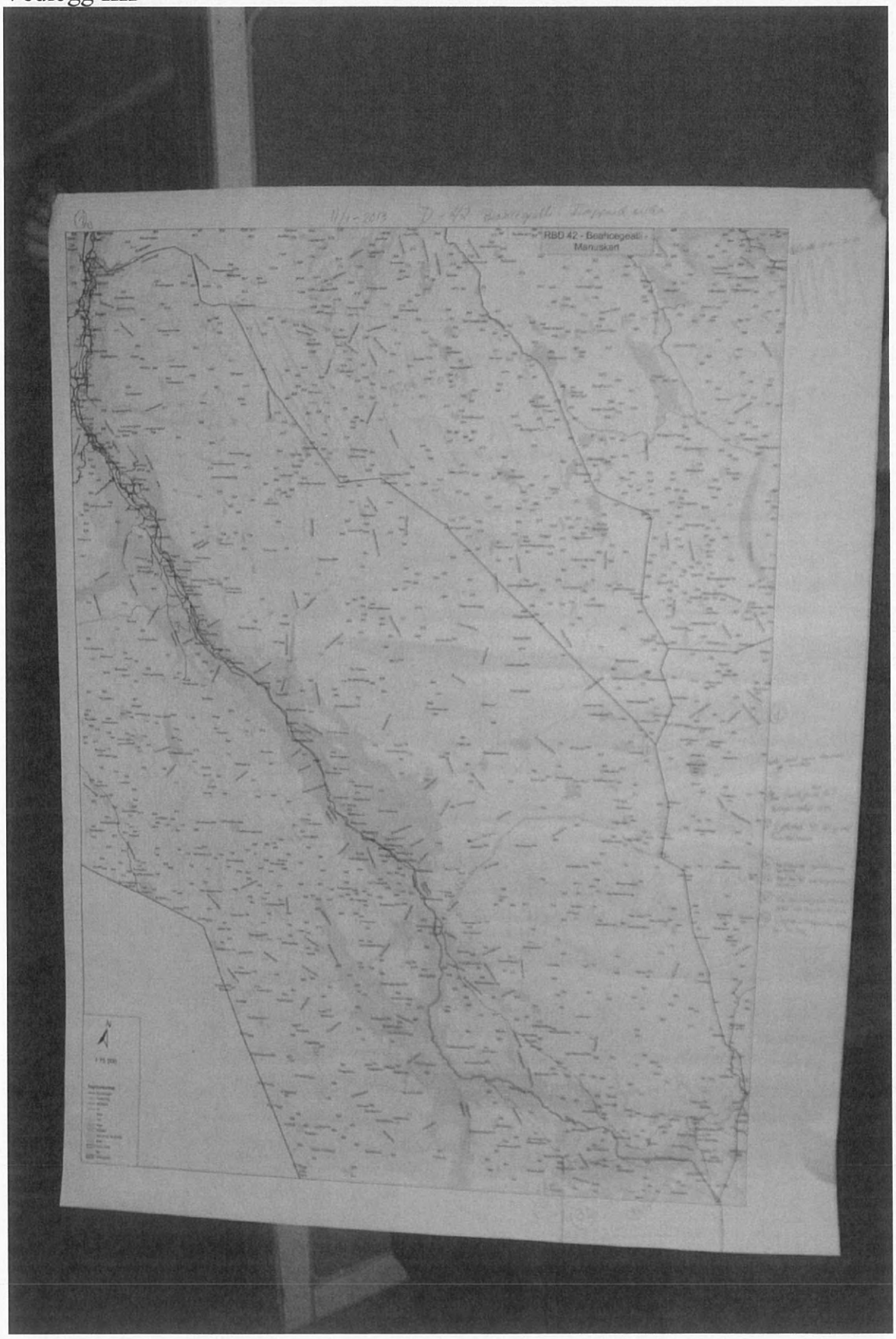
Reindriftsstyret vil fremheve at både rbd. 35A og rbd. 35B kan ha rettslige interesser i hverandres del av fellesområde. Den andre part skal da gis partsinteresse i relevante spørsmål, slik at begge sikres rett til å ivareta sine interesser.

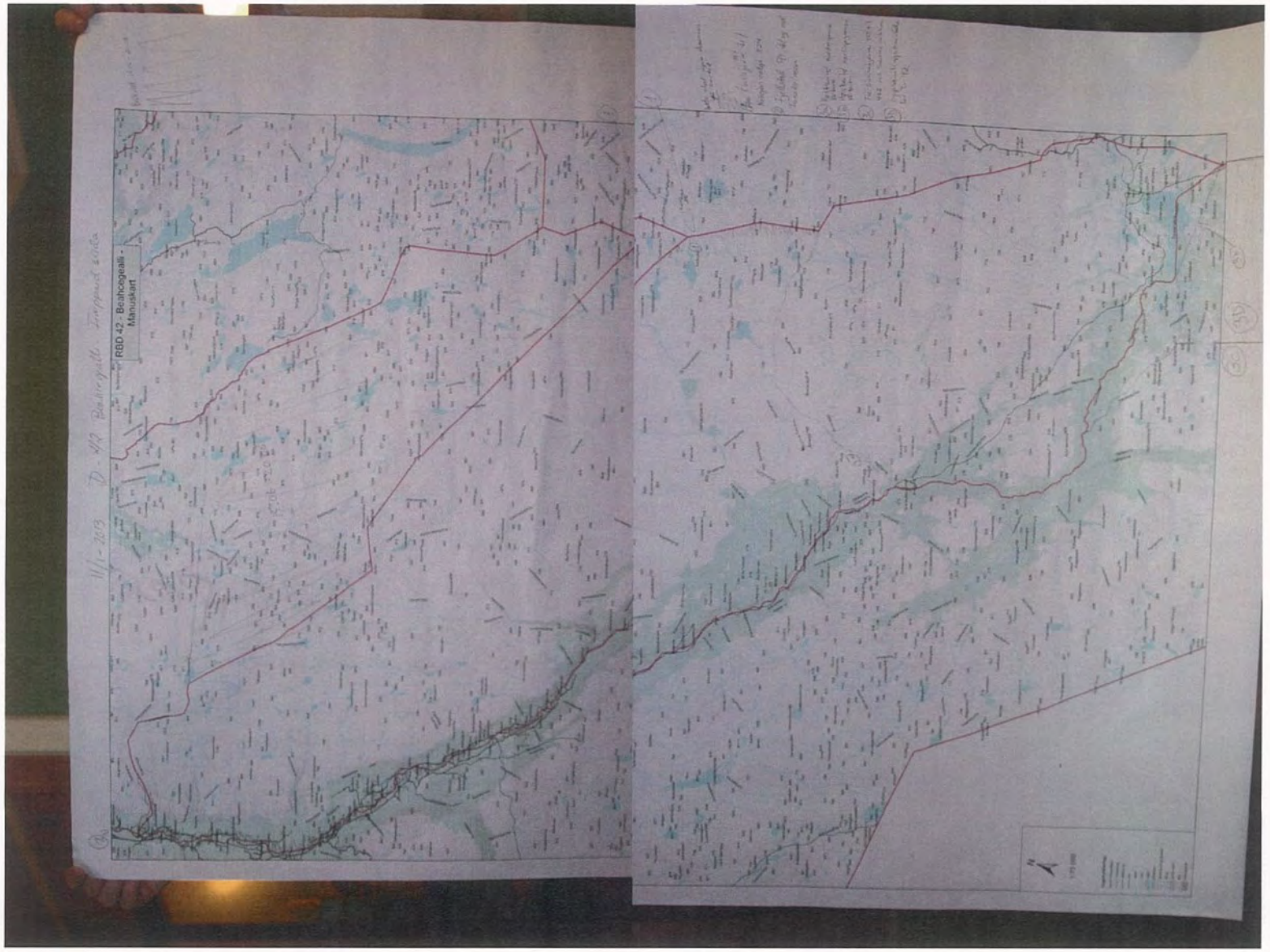
Reindriftsstyret oppfordrer de to distriktene til å bli enig om en avtale om arealbruken for fellesområdet og vurdere nedsatt et kontaktutvalg mellom distriktene.

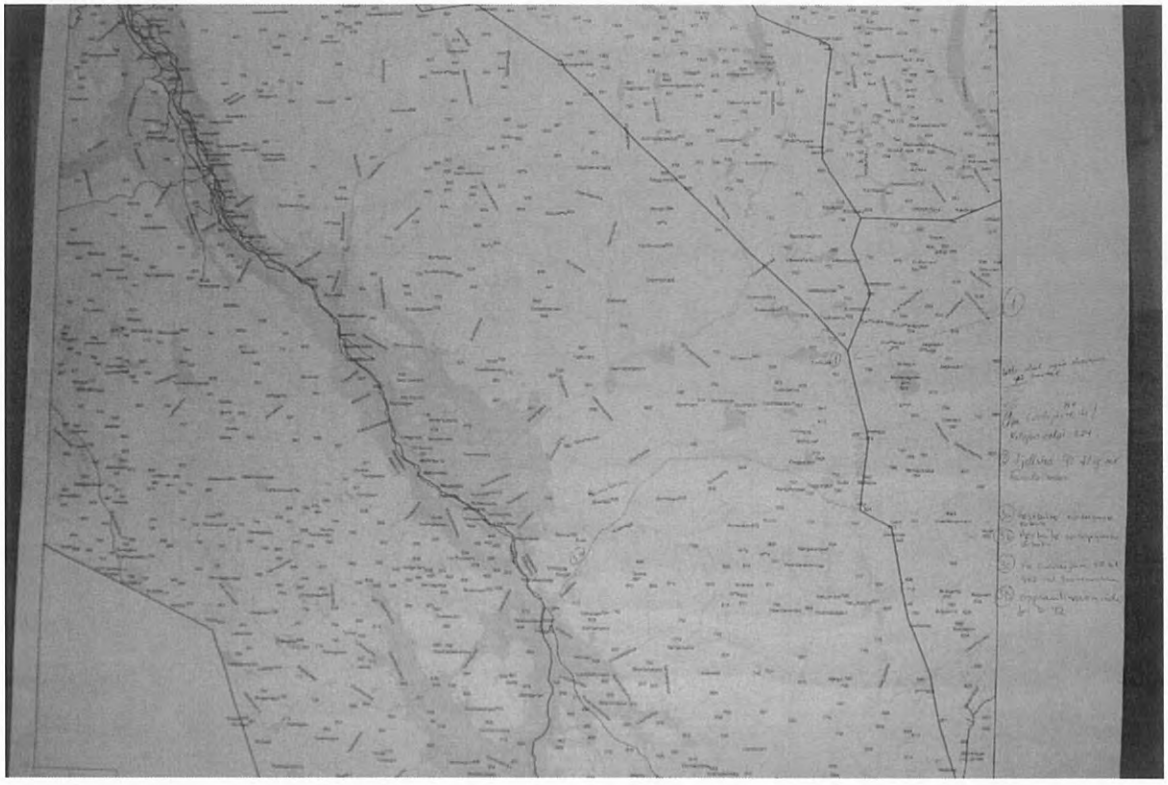
Vedtak:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedlegg IIII




RBD 42 - Beahcegeaili - Manuskart



Distrikt 42 Beahcegealli – Fimppeid siida
V/leder
Ellen Inga Kristine Hætta
Boks 302

9521 Kautokeino

Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark
Bredbuktnesveien 50B

9520 Kautokeino

Kautokeino 11/1/2013

Arealbrukskart – Revidering

Ref. sak: 2011/455/21303/2012/AKH/624

Distriktsstyret har sett på kartene som Reindriftsforvaltningen har, og kommer herved med rettelser i henhold til beitebruken og Reindriftsstyre vedtak i 1985 og 2002.

SOMMERBEITE

I henhold til Reindriftsstyresak 9/85 datert 21/6-85 og slik distrikt 42 – Beahcegealli – Fimppaid siida har brukt området, så ber vi Reindriftsforvaltningen om å skravere beitebruken. Sitat: Fra Doaresjávre i rett linje til Návetjohka ved Sarvvesgorsa. Sitat slutt, side 8. Beiterett 15.06 – 20.08.

HØSTBEITE / VÅRBEITE

I henhold til Reindriftsstyresak 9/85 datert 21/6-85 og slik distrikt 42 – Beahcegealli – Fimppaid siida har brukt området, så ber vi Reindriftsforvaltningen om å skravere beitebruken 3 a og 3 b inn i brukskartet. Fra skraverte 3 a linje til sørlige grense er det distriktets høst/vårbeite. Sitat: Fra Doaresjohkas utløp i Ráiseatnu, oppover langs denne eatnu til Ráisjávre. Derfra rett linje til Rivgoš og videre nordover langs fylkesgrensen til vinkelen i denne grensa øst for Čuollojávre. Sitat slutt, side 8.

3 C Fra Guhkesjávre 450 – Goddesáiva – Áškkasjohka – Roaváš – Vievssasjohka til Reisadalen ved Suoričohkka 482, på andre siden av dalen.
Denne strekningen er gjerdet inn i begynnelsen av 1970 tallet, 1972.

3 D Sør for Reisavann fra sperregjerdet i Roaváščohkka langs D-36 gjerdet, sørover til vinkelen i Rievtteoaive. Fra østsia ved Rivkooštoppen 568 til Goikefielbma og sør for Mákkavárre er det oppsamlingsområde for D – 42 Beahcegealli – Fimppaidsiida.

Ellers er kartet skravert etter distrikt 42 - Behacegealli – Fimppaid siida bruk

Med hilsen Distrikt 42 leder
Ellen Inga Kristine Hætta
(sign)

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

PLANKART – Delplan distrikt

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025

HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

Kommuneplanens arealdel 2013-2025

TEGNFORKLARING PBL. § 20-4 - Delplan distrikt

Bebyggelse og anlegg (PBL §11-7, nr. 1)

Nåværende	Framtidig	
		Boligbebyggelse
		Fritidsbebyggelse
		Sentrumsformål
		Forretning
		Tjenesteyting
		Fritids- og turistformål
		Råstoffutvinning
		Næringsbebyggelse
		Idrettsanlegg
		Andre typer bebyggelse
		Grav og urnelund

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §11-7, nr. 2)

		Havn
		Parkering
		Kombinerte samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Grønnstruktur (PBL §11-7, nr. 3)

		Friområde

Landbruks-, natur- og friluftslivformål samt reindrift (PBL §11-7, nr. 5)

		Landbruks-,natur- og friluftsformål samt reindrift
N	N	LNFR-areal
		LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsbebyggelse
C		LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse
D		LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse

Hensynssoner (PBL §11-8)

— · — · —	Detaljeringgrense
	Detaljeringsone-Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Saksbehandling etter PBL:

Dato	Utvalg	Vedtak	Status
27. juni 2013	Driftsutvalget	Sendes på høring	Høringsfrist 1.oktober

N

Målestokk: 0 100 200 300 400 m

Ekvidistanse: 20 m.

HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

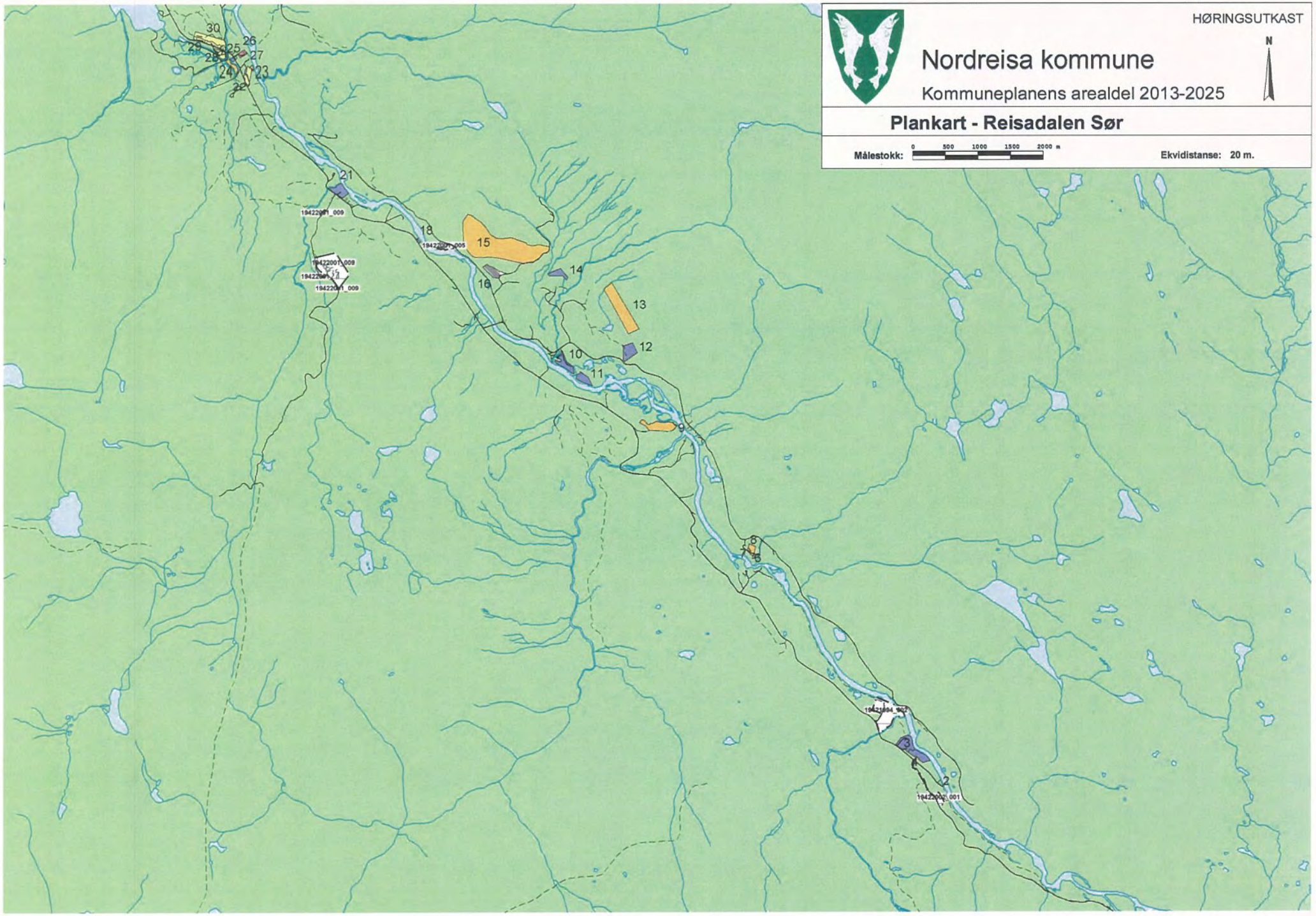
Kommuneplanens arealdel 2013-2025

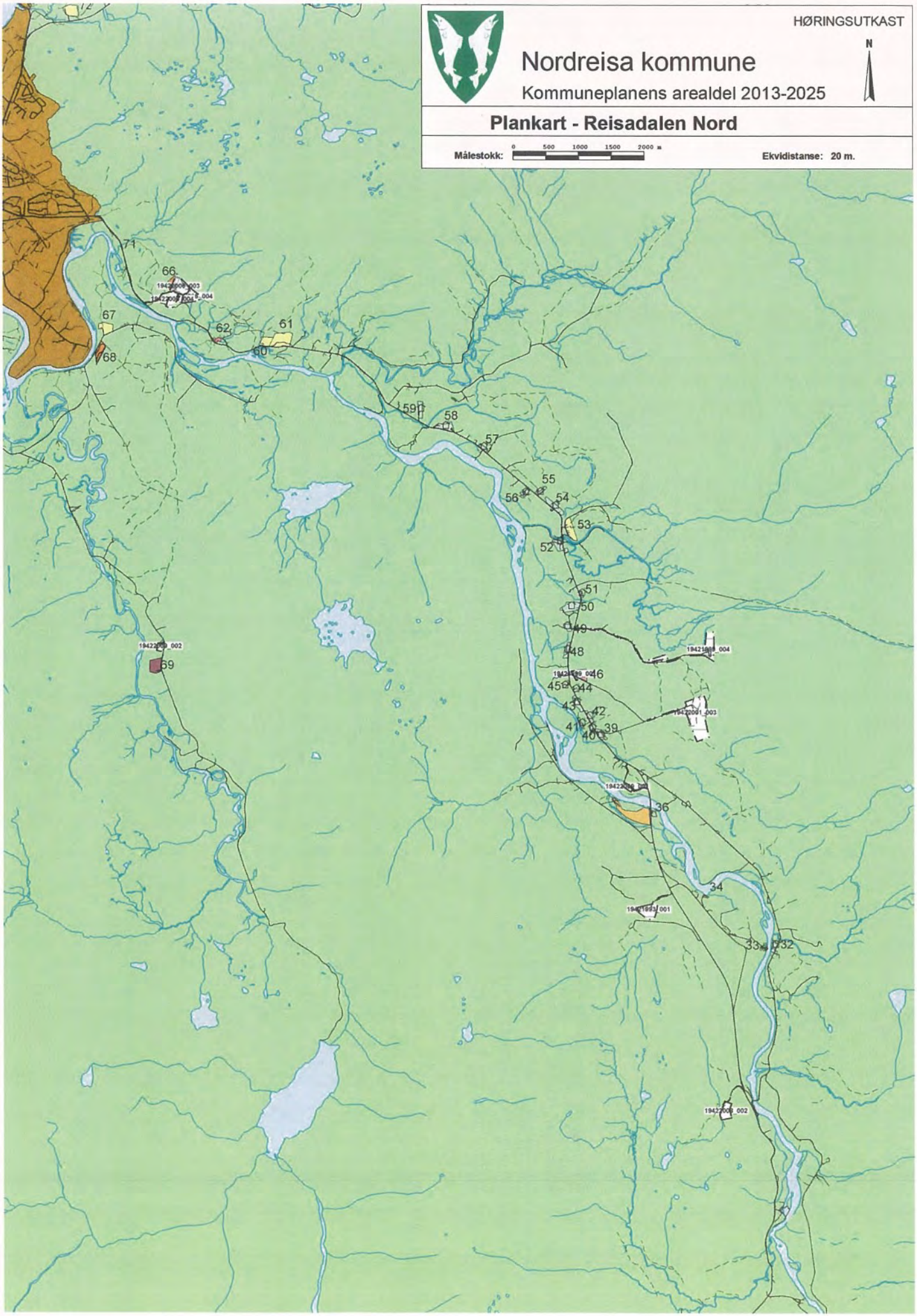
N

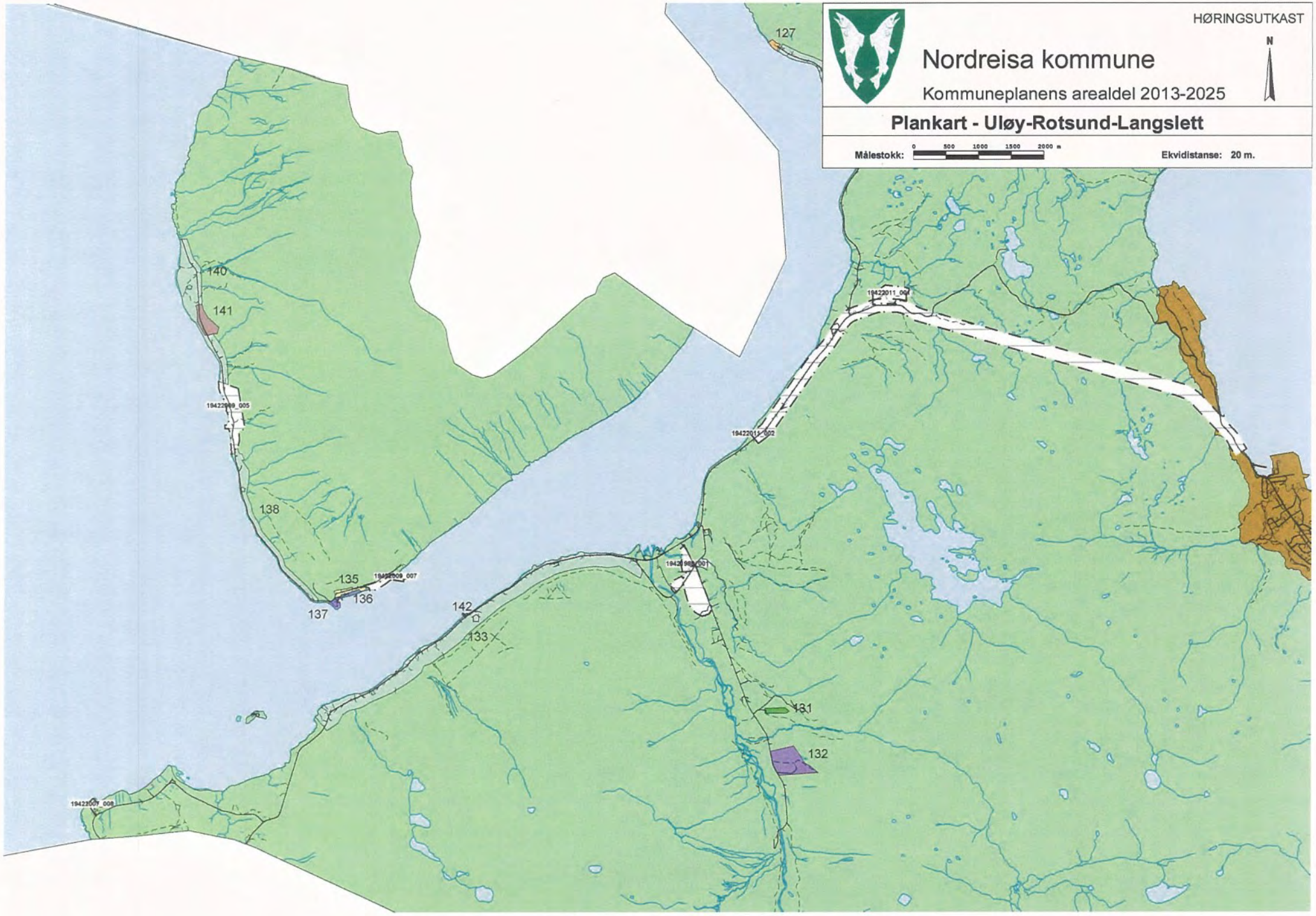
Plankart - Oversikt

Målestokk: 0 2500 5000 7500 10000 12500 m

Ekvidistanse: 20 m.


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Plankart - Reisadalen Sør
Målestokk: 0 500 1000 1500 2000 m
Ekvidistanse: 20 m.
N
30
29
28
25
26
27
24
23
22
21
18
15
16
14
13
12
10
11
9
8
7
6
3
2


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
N
Plankart - Reisadalen Nord
Målestokk: 0 500 1000 1500 2000 m
Ekvidistanse: 20 m.
71
66
67
68
62
61
60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
46
45
44
43
42
41
40
39
36
34
33
32
69


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Plankart - Uløy-Rotsund-Langslett
Målestokk:
0 500 1000 1500 2000 m
Ekvidistanse: 20 m.
N
127
140
141
138
135
136
137
142
133
131
132

HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

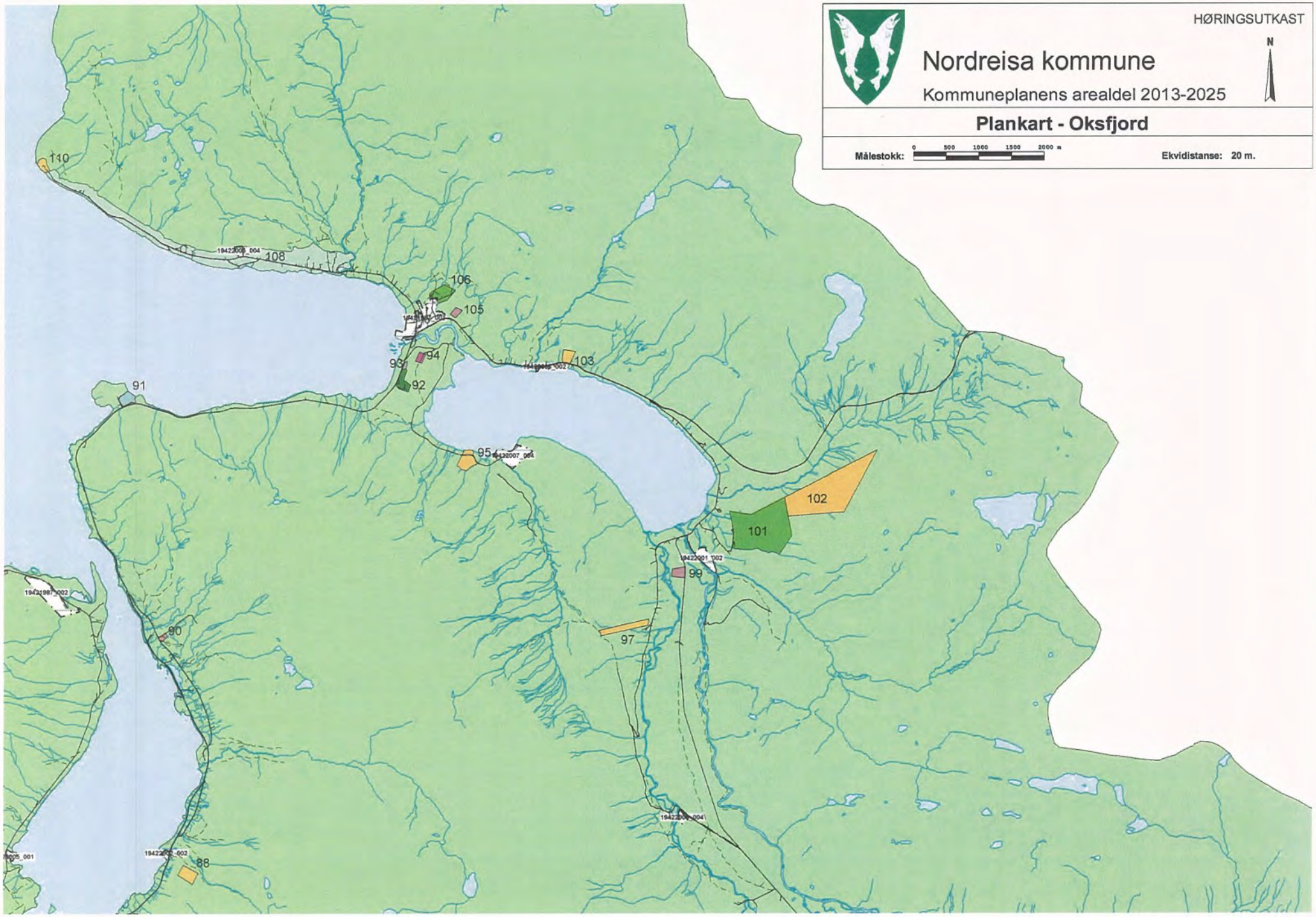
Kommuneplanens arealdel 2013-2025

Plankart - Bakkeby-Maursund-Storvik

Målestokk: 0 500 1000 1500 2000 m

Ekvidistanse: 20 m.

HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Plankart - Storvik-Straumfjord-Oksfjord
Målestokk: 0 500 1000 1500 2000 m
Ekvidistanse: 20 m.
N
110
108
118
91
93
92
79
80
78
77
76
75
74
90
88
87
86
72


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Plankart - Oksfjord
Målestokk: 0 500 1000 1500 2000 m
Ekvidistanse: 20 m.
N
110
108
106
105
94
93
92
91
103
95
102
101
99
97
90
88

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

PLANKART – Delplan sentrum

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025

HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

Kommuneplanens arealdel 2013-2025

TEGNFORKLARING PBL. § 20-4 - Delplan sentrum

Bebyggelse og anlegg (PBL §11-7, nr. 1)

Nåværende	Framtidig	
		Boligbebyggelse
		Fritidsbebyggelse
		Sentrumsformål
		Forretning
		Tjenesteyting
		Fritids- og turistformål
		Næringsbebyggelse
		Idrettsanlegg
		Andre typer bebyggelse
		Grav og urnelund
		Kombinert bebyggelse og anleggsformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §11-7, nr. 2)

		Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
		Veg
		Lufthavn
		Havn
		Hovednett for sykkel
		Parkering
		Kombinerte samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Grønnstruktur (PBL §11-7, nr. 3)

		Friområde
		Park

Landbruks-, natur- og friluftslivformål samt reindrift (PBL §11-7, nr. 5)

		Landbruks-,natur- og friluftsformål samt reindrift - fremtidig
N	N	LNFR-areal
		LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsbebyggelse

Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone (PBL §11-7, nr. 6)

		Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
		Småbåthavn

Detaljeringsone-Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

Kollektivknutepunkt - nåværende

Saksbehandling etter PBL:

Dato	Utvalg	Vedtak	Status
27. juni 2013	Driftsutvalget	Sendes på høring	Høringsfrist 1.oktober

N

Målestokk: 0 100 200 300 400 m

Ekvidistanse: 20 m.

HØRINGSUTKAST

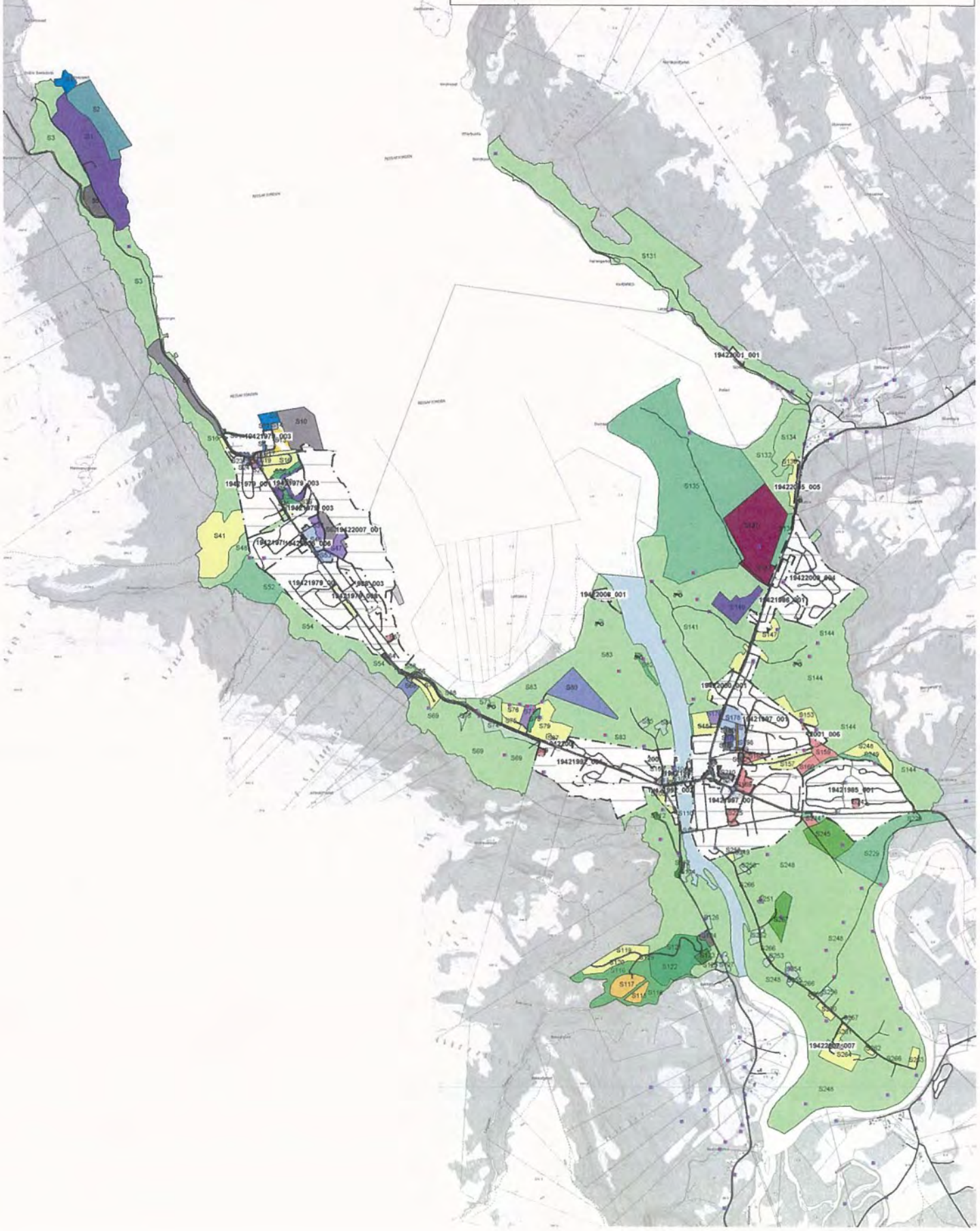
Nordreisa kommune

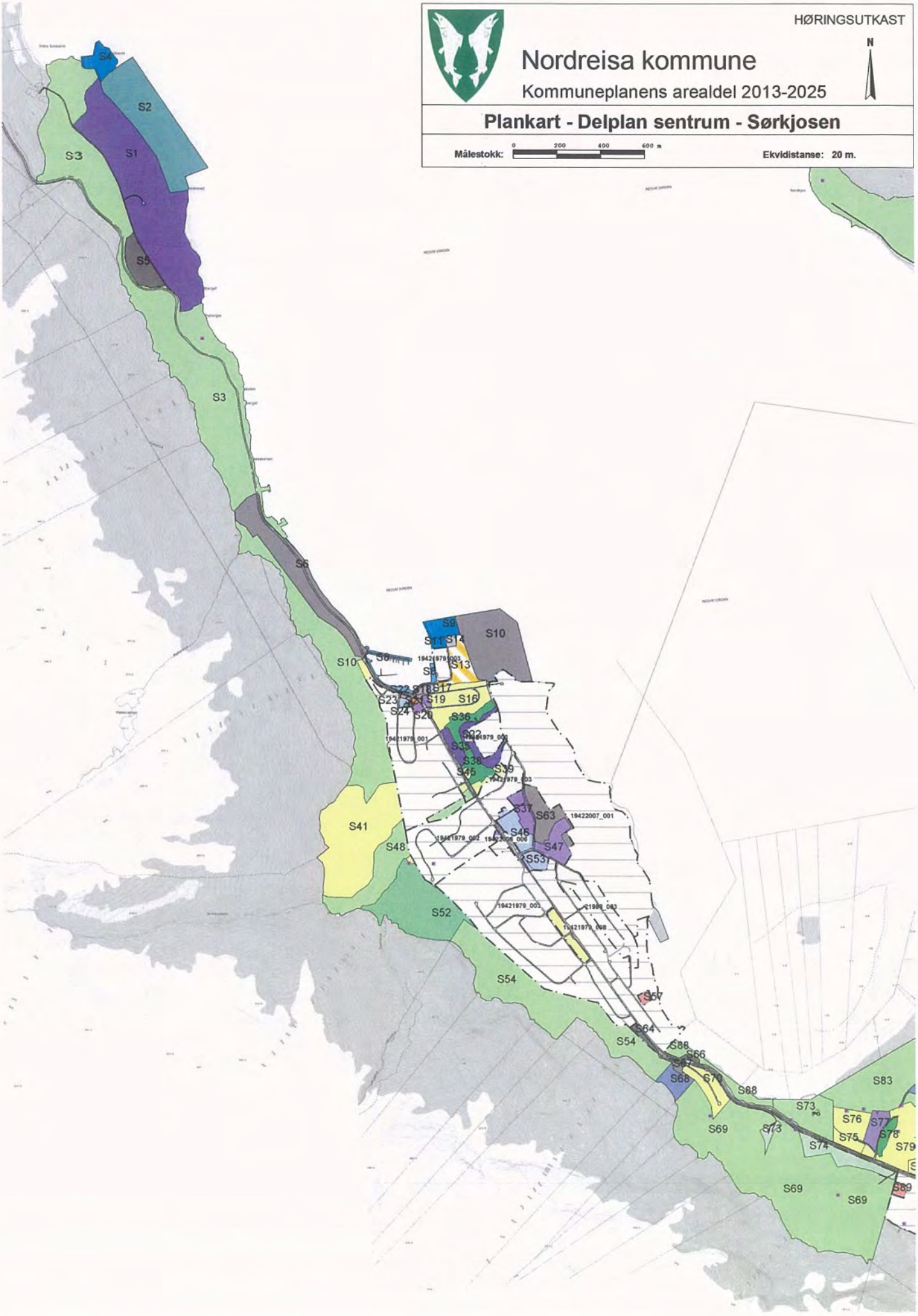
Kommuneplanens arealdel 2013-2025

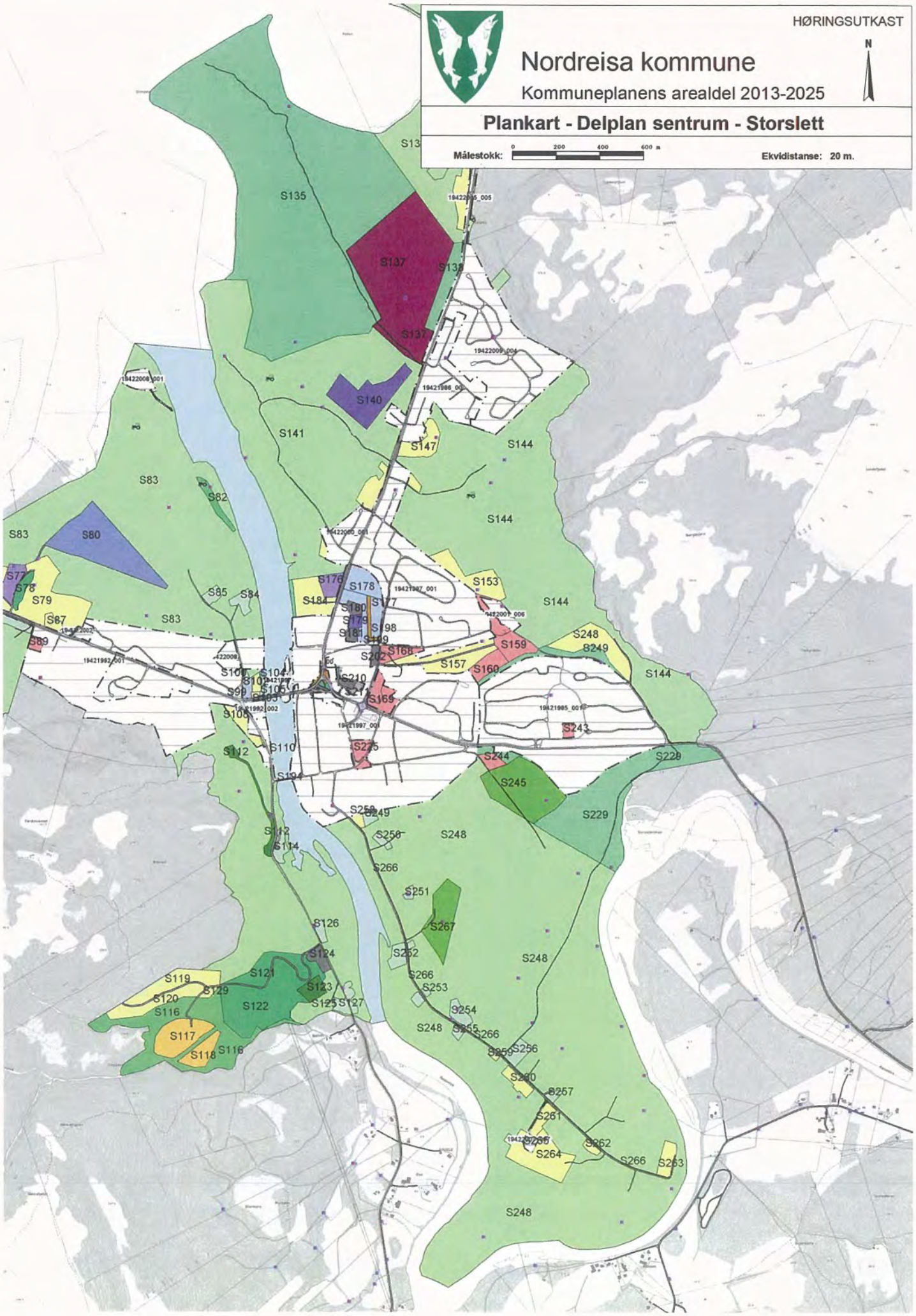
Plankart - Delplan sentrum - Oversiktskart

Målestokk: 0 250 500 750 1000 m

Ekvidistanse: 20 m.




HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Plankart - Delplan sentrum - Sørkjosen
Målestokk: 0 200 400 600 m
Ekvidistanse: 20 m.
N
S1
S2
S3
S4
S5
S6
S9
S10
S11
S13
S14
S16
S17
S19
S20
S22
S23
S24
S35
S36
S37
S38
S39
S41
S45
S46
S47
S48
S52
S53
S54
S57
S63
S64
S66
S68
S69
S70
S73
S74
S75
S76
S77
S78
S79
S83
S88
S89
19421979_001
19421979_003
19422007_001


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Plankart - Delplan sentrum - Storslett
Målestokk: 0 200 400 600 m
Ekvidistanse: 20 m.
N

HØRINGSUTKAST

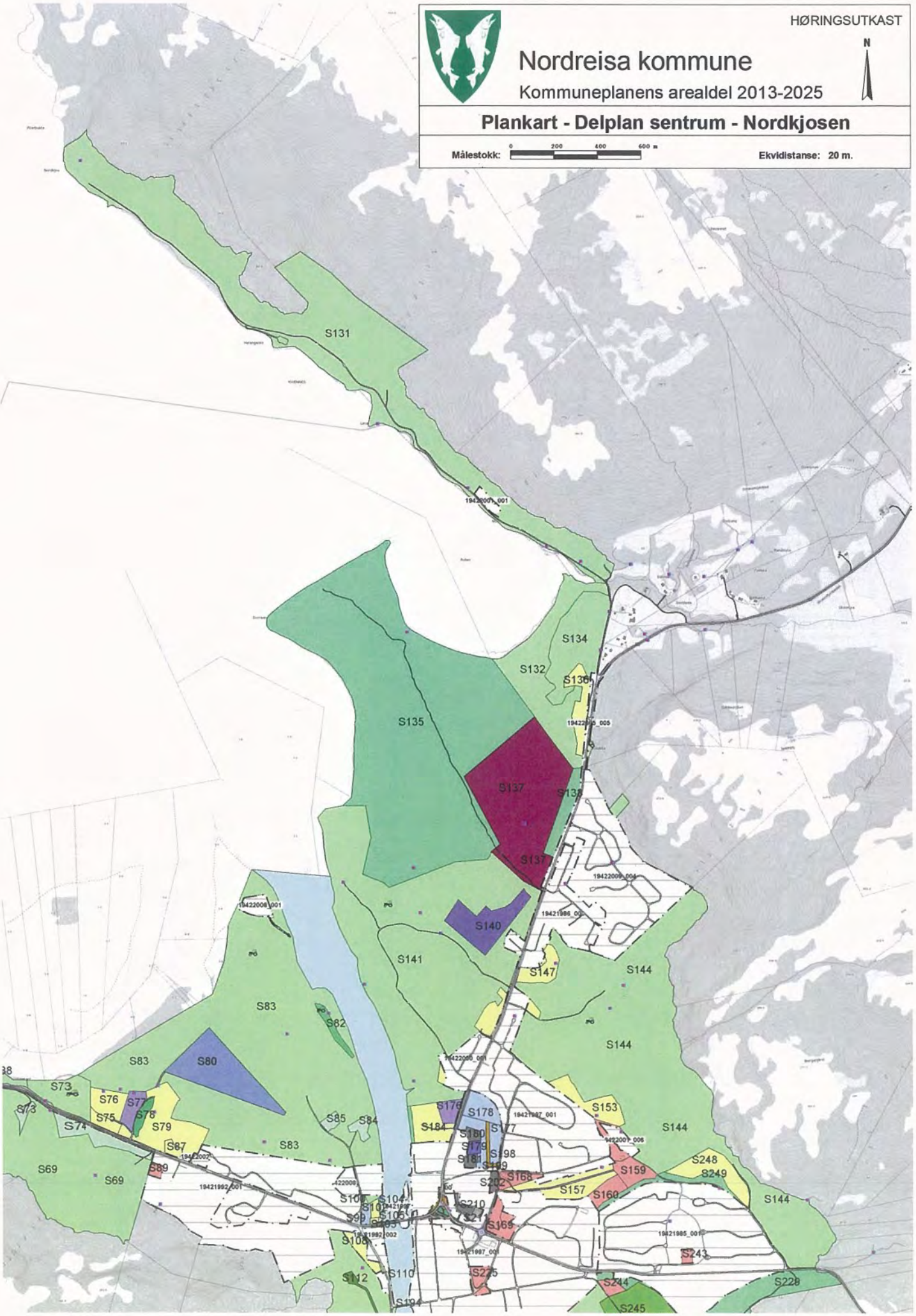
Nordreisa kommune

Kommuneplanens arealdel 2013-2025

Plankart - Delplan sentrum - Nordkjosen

Målestokk: 0 200 400 600 m

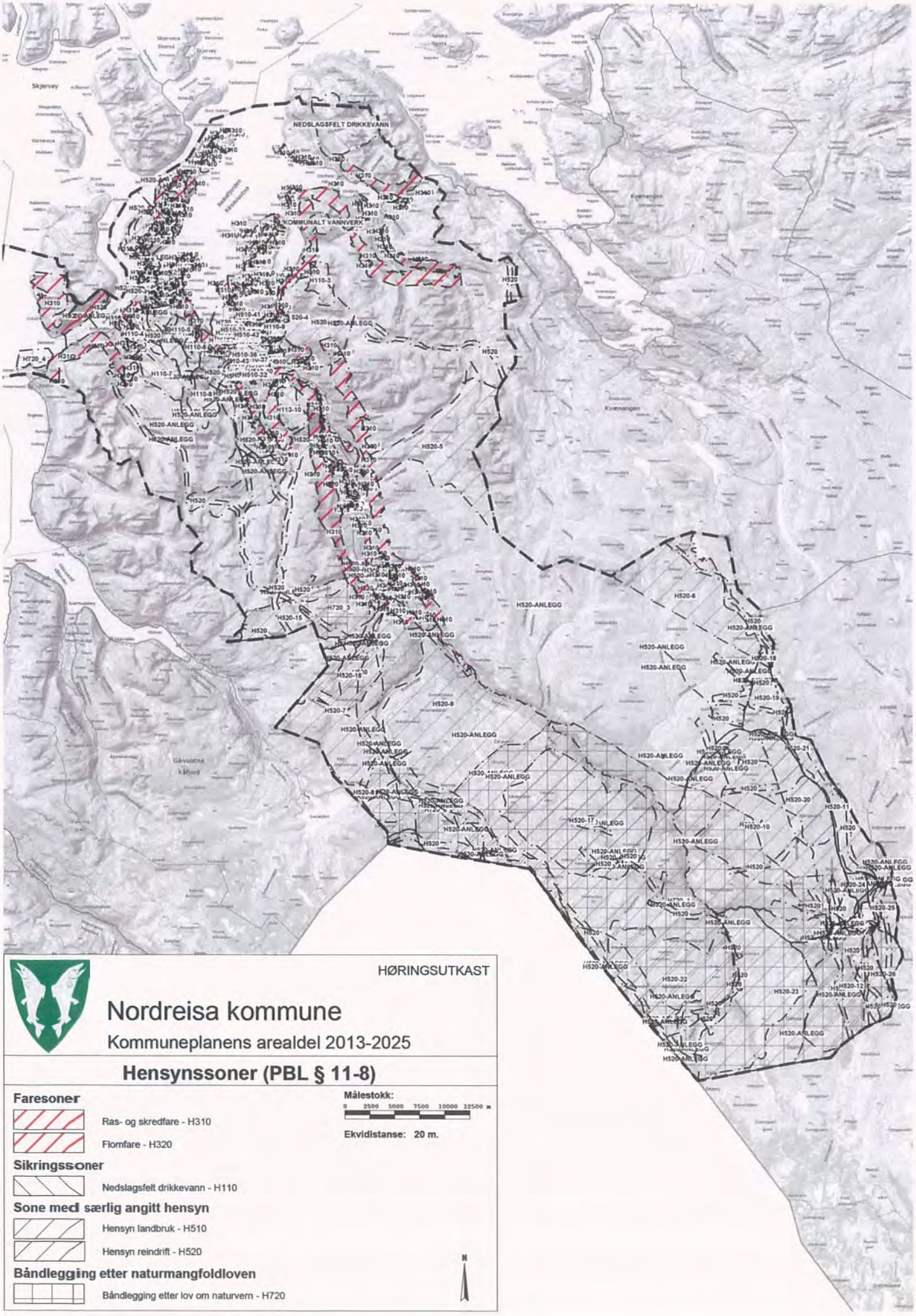
Ekvidistanse: 20 m.



KOMMUNEPLANENS AREALDEL

PLANKART – Hensynssoner

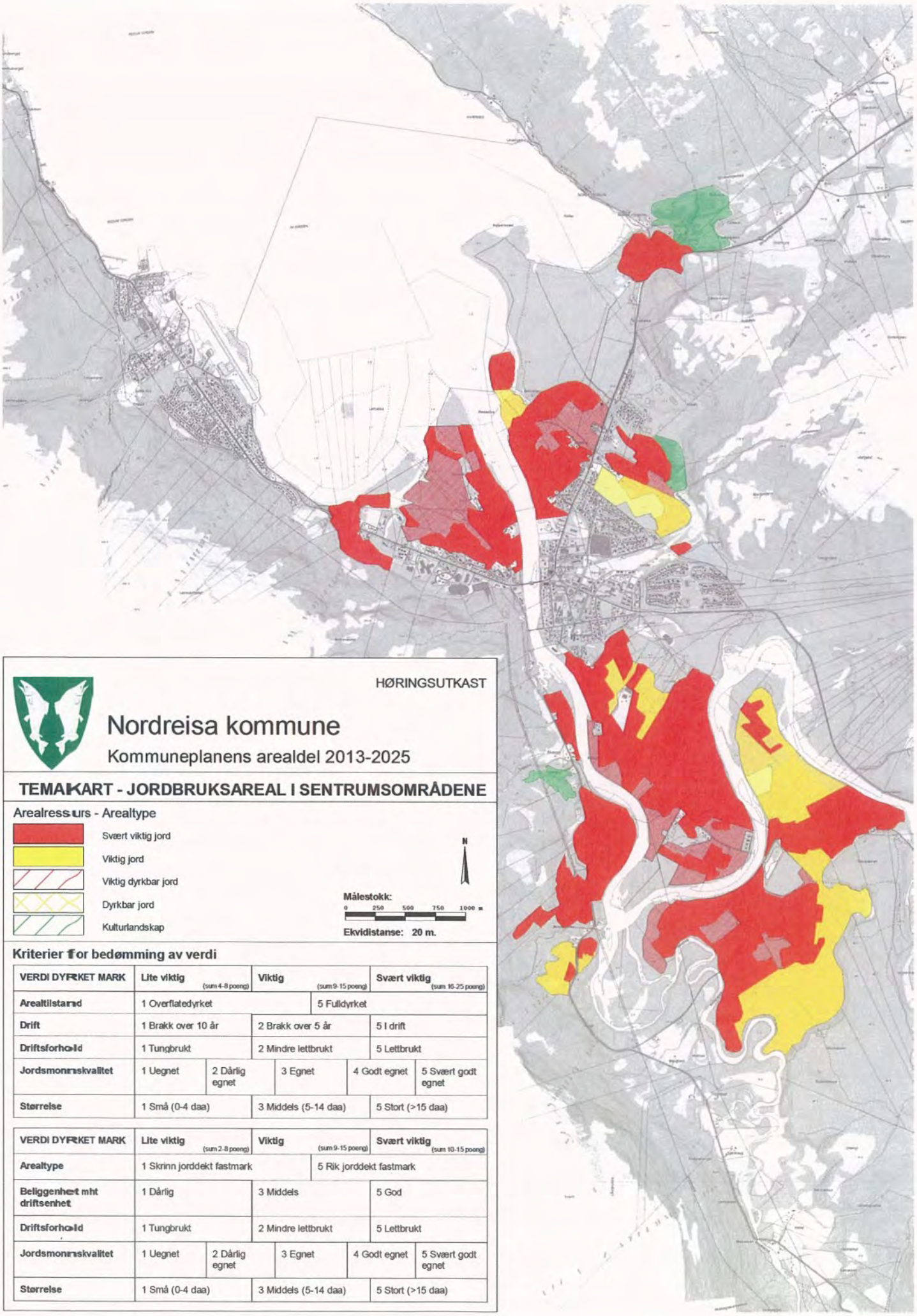
NORDREISA KOMMUNE 2013-2025


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Hensynssoner (PBL § 11-8)
Faresoner
Ras- og skredfare - H310
Flomfare - H320
Sikringssoner
Nedslagsfelt drikkevann - H110
Sone med særlig angitt hensyn
Hensyn landbruk - H510
Hensyn reindrift - H520
Båndlegging etter naturmangfoldloven
Båndlegging etter lov om naturvern - H720
Målestokk:
0 2500 5000 7500 10000 12500 m
Ekvidistanse: 20 m.
N
NEDSLAGSFELT DRIKKEVANN
KOMMUNALT VANNVERK
Skjervey
Kvænangen
Gávvuotna
kåfjord

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

PLANKART – Temakart

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025



HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

Kommuneplanens arealdel 2013-2025

TEMAKART - JORDBRUKSAREAL I SENTRUMSOMRÅDENE

Arealressurs - Arealtype

- Svært viktig jord
- Viktig jord
- Viktig dyrkbar jord
- Dyrkbar jord
- Kulturlandskap

N

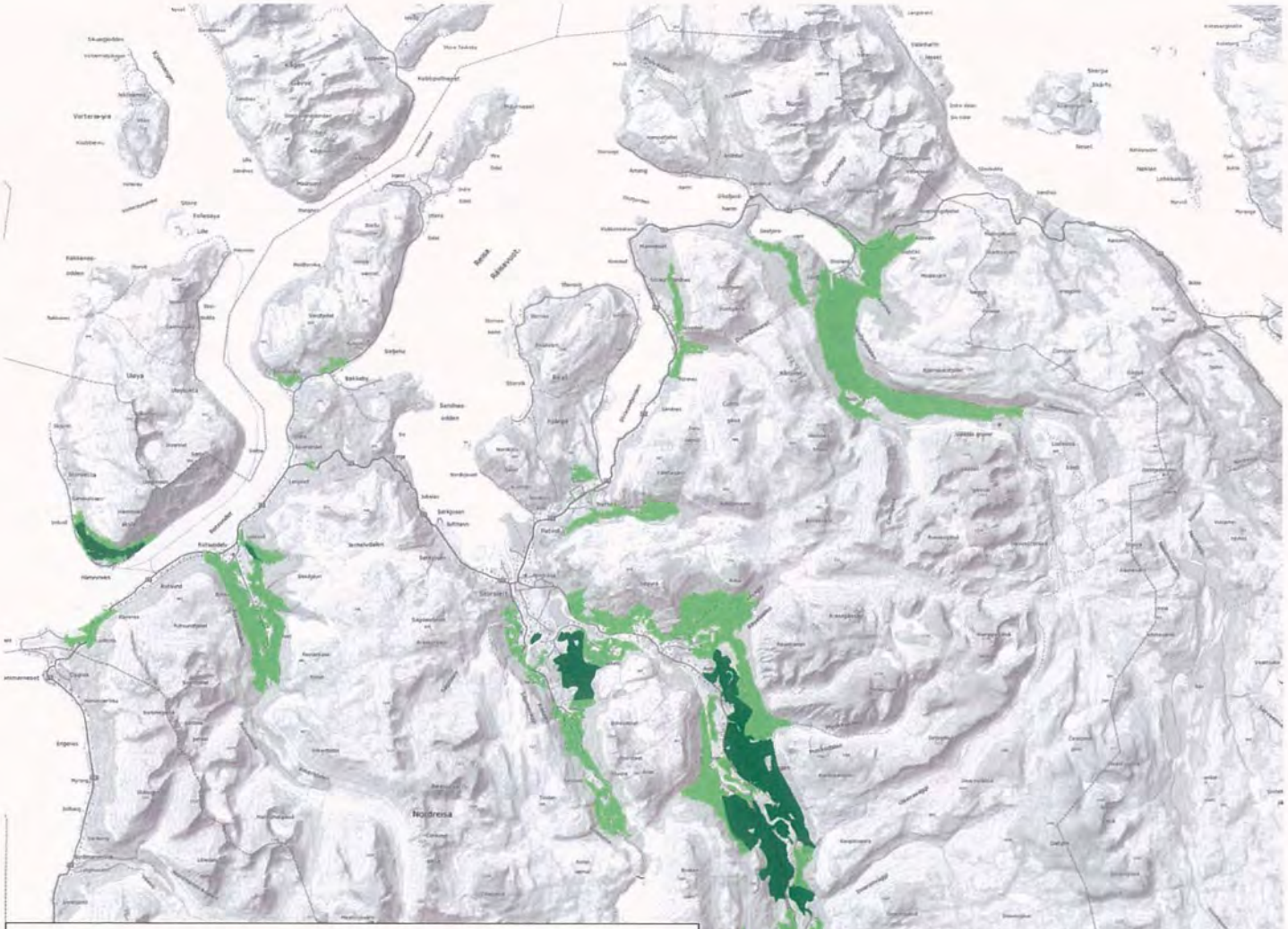
Målestokk: 0 250 500 750 1000 m

Ekvidistanse: 20 m.

Kriterier for bedømming av verdi

VERDI DYRKET MARK	Lite viktig (sum 4-8 poeng)		Viktig (sum 9-15 poeng)		Svært viktig (sum 16-25 poeng)
Arealtilstand	1 Overflatedyrket		5 Fulldyrket		
Drift	1 Brakk over 10 år		2 Brakk over 5 år		5 I drift
Driftsforhold	1 Tungbrukt		2 Mindre lettbrukt		5 Lettbrukt
Jordsmonnskvalitet	1 Uegnet	2 Dårlig egnet	3 Egnet	4 Godt egnet	5 Svært godt egnet
Størrelse	1 Små (0-4 daa)		3 Middels (5-14 daa)		5 Stort (>15 daa)

VERDI DYRKET MARK	Lite viktig (sum 2-8 poeng)		Viktig (sum 9-15 poeng)		Svært viktig (sum 10-15 poeng)
Arealtype	1 Skrinn jorddekt fastmark		5 Rik jorddekt fastmark		
Beliggenhet mht driftsenhet	1 Dårlig		3 Middels		5 God
Driftsforhold	1 Tungbrukt		2 Mindre lettbrukt		5 Lettbrukt
Jordsmonnskvalitet	1 Uegnet	2 Dårlig egnet	3 Egnet	4 Godt egnet	5 Svært godt egnet
Størrelse	1 Små (0-4 daa)		3 Middels (5-14 daa)		5 Stort (>15 daa)



HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

Kommuneplanens arealdel 2013-2025

TEMAKART - VIKTIG SKOG

Svært viktig skog

Viktig skog

Målestokk: 0 2000 4000 6000 8000 m

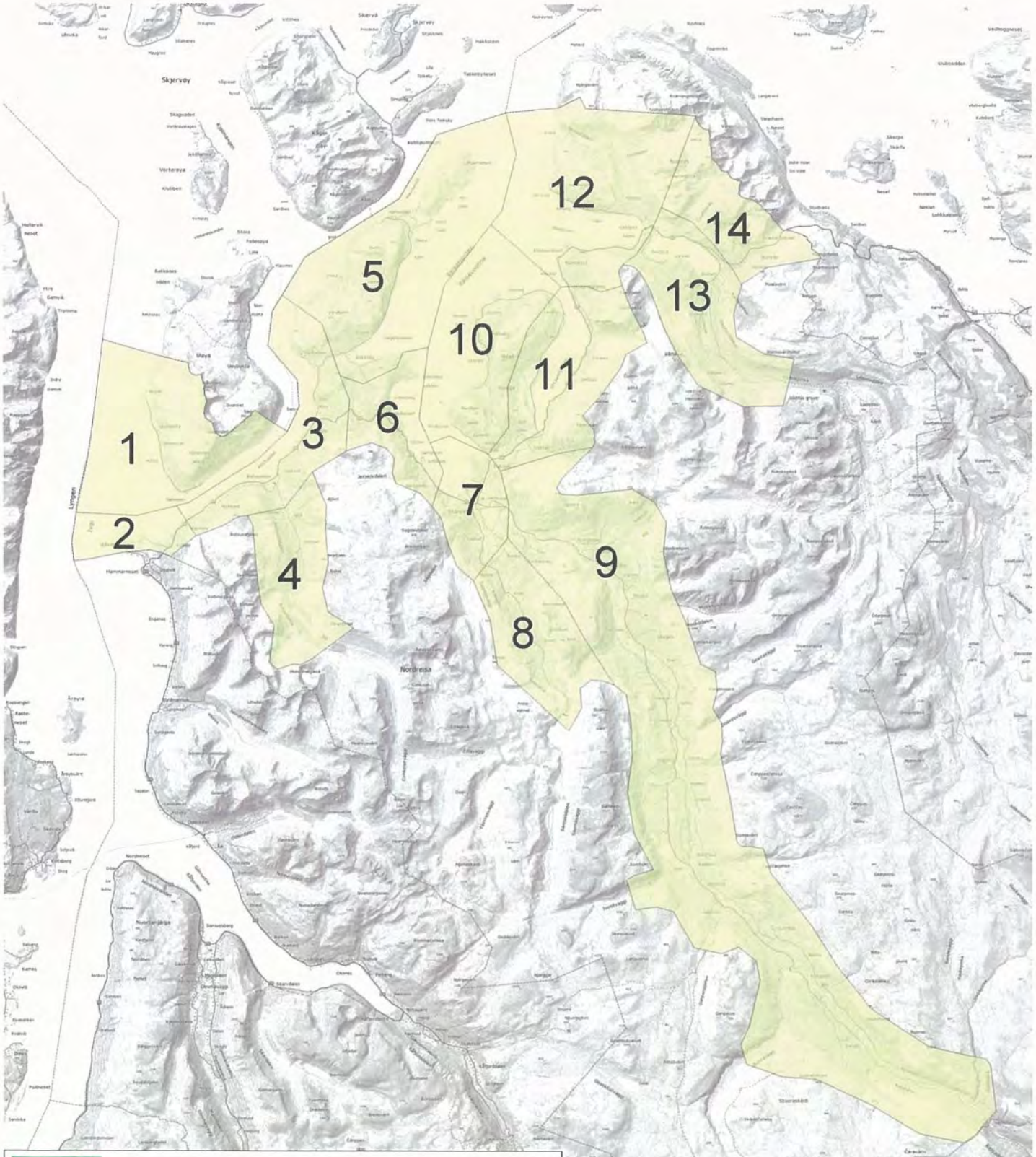
Ekvidistanse: 20 m

N

Kriterier for bedømming av verdi

Verdi	Liten	Middels	Stor
Treslag	**Lauvskog** Hovedtreslag er lauvskog (bjørk, rogn, selje, osp m.m.), men det kan være innblanding av barskog. Med stor andel barskog øker verdien.		**Barskog** Hovedtreslag er barskog (furu eller gran), men det kan være innblanding av lauvskog. Med stor andel lauvskog reduseres verdien.
Driftsavstand	**Lang** Driftsavstand til skogsbilvei/ bilvei på over 1501 meter.	**Middels** Driftsavstand til skogsbilvei/bilvei på mellom 501-1500 meter.	**Kort** Driftsavstand til skogsbilvei/bilvei på under 500 meter.
Driftsforhold	**Dårlige** Bratte lier, blokkmark, myrområde.	**Mindre gode** Middels helling, noe steinrik mark, middels god fastmark.	**Gode** Flatt terreng med god overflate, god fastmark.
Arealtilstand	**Lav** Lav bonitet	**Middels** Middels bonitet	**Høy** Høy bonitet
Størrelse, sammenhengende areal	**Lite** Området er en del av et sammenhengende skogareal på under 100 daa.	**Middels** Området er en del av et sammenhengende skogarealø på 100-1000 daa.	**Stort** Området er en del av et sammenhengende skogareal på over 1000 daa.

Under utvelgelsen av viktige og svært viktige områder er skogarealene vurdert skjønnsmessig i henhold til kriteriene for fremgår av tabellen. Det som skiller seg ut som svært viktige områder omfatter de store furumoene i Reisadalen, samt store plantefelt ellers i kommunen. I tillegg er mye skogareal definert under kategorien viktig skog. Denne kategorien omfatter de største og mest økonomisk viktige områdene me dproduktiv lauvskog, blandingsskog og annen produktiv barskog av et visst omfang.



HØRINGSUTKAST

Nordreisa kommune

Kommuneplanens arealdel 2013-2025

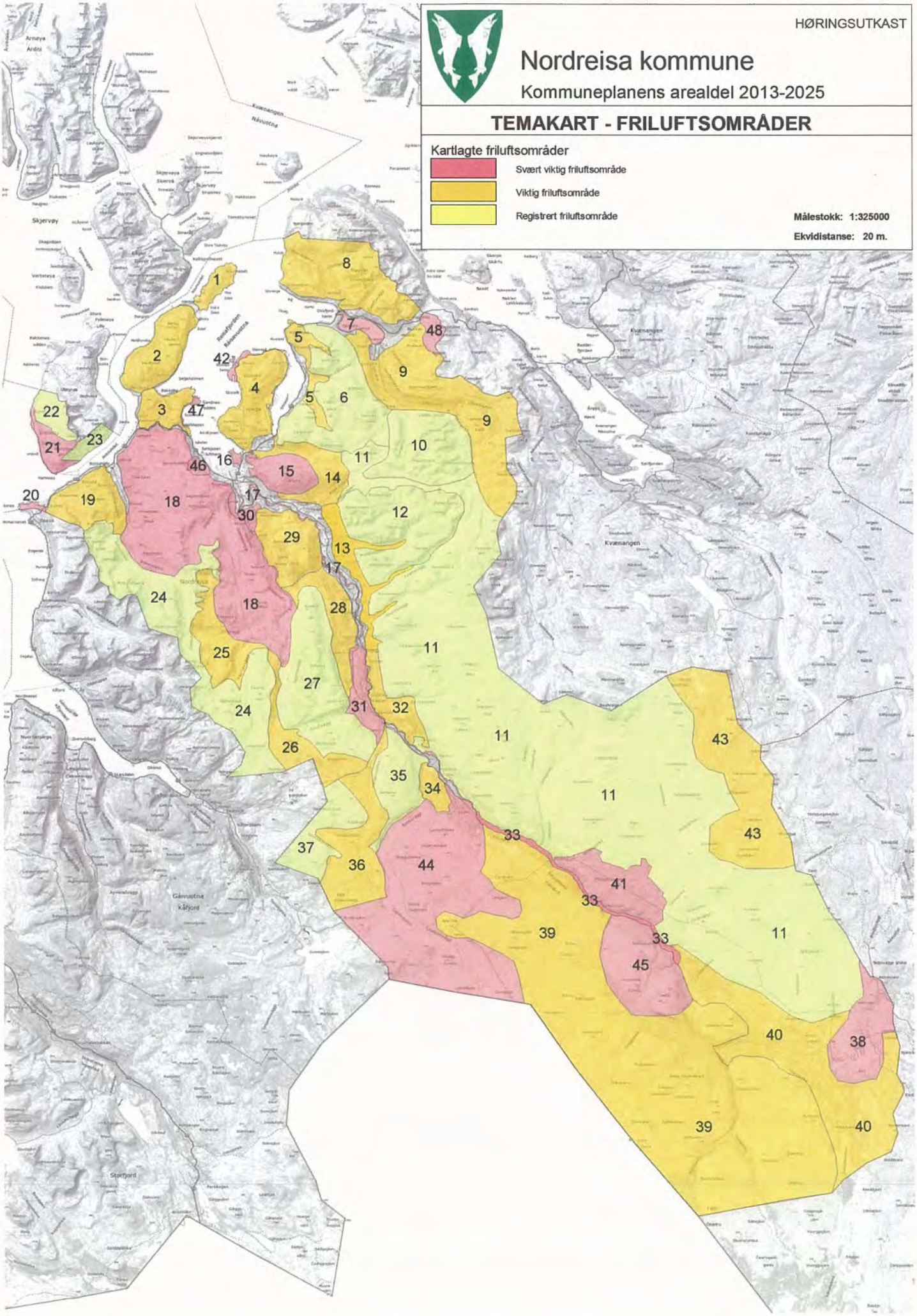
TEMAKART - LANDSKAPSANALYSE

Delområder:

1. Uløya
2. Spåkenes
3. Rotsundet
4. Rotsunddalen
5. Maurneset
6. Sørkjosen
7. Storslett
8. Kildalen
9. Reisadalen
10. Reasnjarga
11. Straumfjorden
12. Oksfjorden
13. Oksfjordvatnet
14. Kvænangsfjellet

Målestokk: 1:225000

Ekvidistanse: 20 m.


HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
TEMAKART - FRILUFTSOMRÅDER
Kartlagte friluftsområder
Svært viktig friluftsområde
Viktig friluftsområde
Registrert friluftsområde
Målestokk: 1:325000
Ekvidistanse: 20 m.

Post Nordreisa

Fra: Geir Lyngsmark [glyngsmark@hotmail.no]
Sendt: 3. oktober 2013 20:42
Til: Post Nordreisa; Dag Funderud; Arne Samuelsen; Roy Jørgensen
Emne: Innspill til arealplanen. Rorbuanlegg i Oksfjordhavn.
Vedlegg: Innspill til arealplan Oksfjordhavn _ Rorbuanlegg ver 30_09_2013.pdf

Til Nordreisa kommune.

Som en del av utvikling av et prosjekt for et turist- og reiselivsanlegg innen konseptet rorbuanlegg , bes det om at tiltaket tas inn i revidert arealplanen for Nordreisa kommune.
Innspillet omfatter lokalisering av areal med formål reiseliv og turisme i tilknytning til Oksfjord havn.
Tiltaket vil forutsette en endring av gjelden reguleringsplan for området.
Det forutsettes at tiltaket i sin helhet lokaliseres på kommunens eiendom i henhold til vedlagt presentasjon.

Tiltaket er forutsatt å være en del av og bidrag til utvikling av Oksfjord som en del av en helhetlig utvikling av Nordreisa kommune hvor turist- og reiselivsnæringen er en av hovednæringen i Nordreisa kommune.

Det bes om at det avsettes areal for reiselivsanlegg ved Oksfjord havn som vist i vedlagt presentasjon.

Med hilsen
Geir Lyngsmark
KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
04 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Oksfjord *i utvikling*

porten til opplevelser

KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN

September 2012

Oksfjord *i utvikling.....*

.... er porten til opplevelser

En plan for Nordreisa er også en plan for Oksfjord / Straumfjord

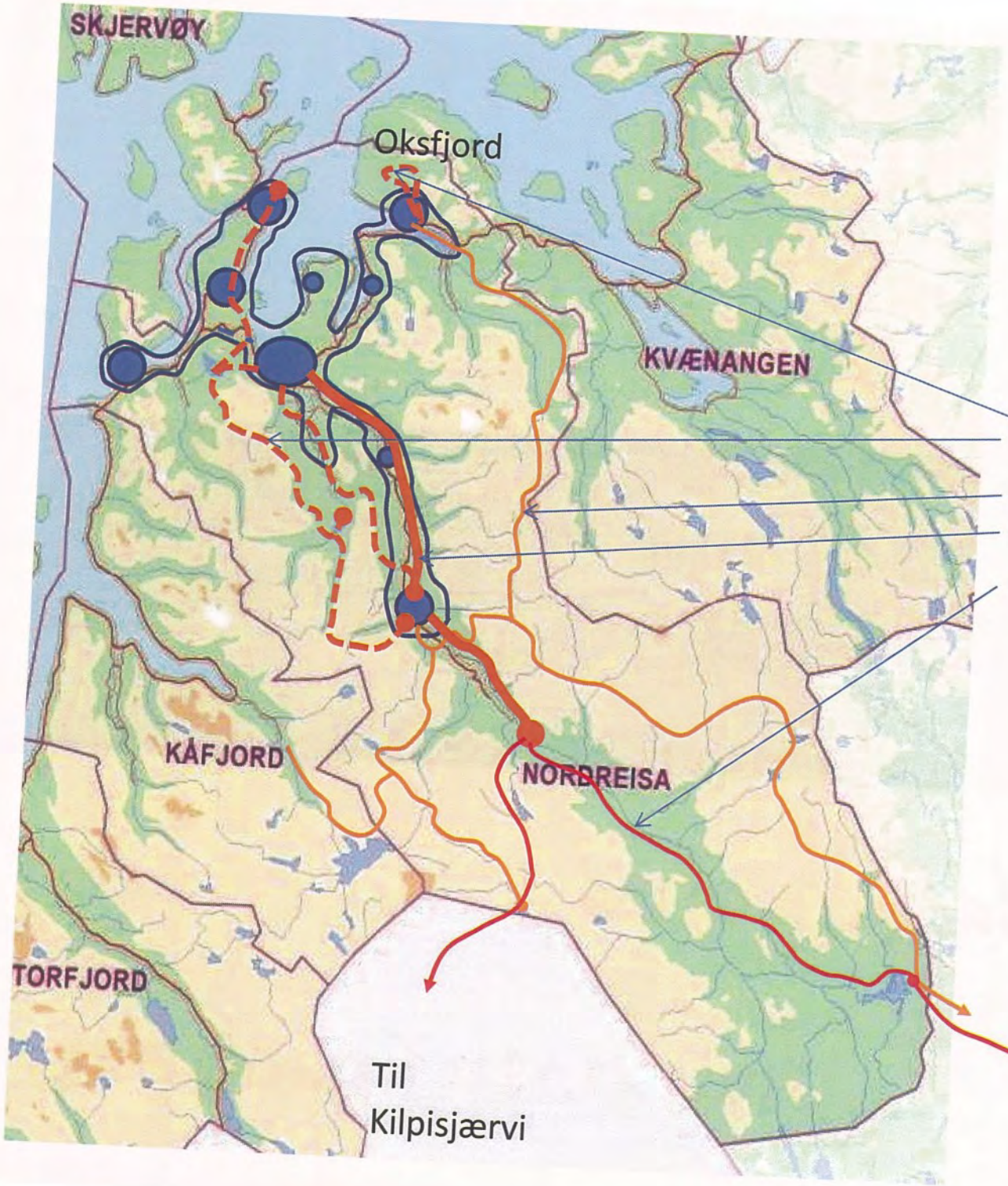
En plan = Status – Mål - Strategi

Kommuneplan for Nordreisa (samfunnsdelen) =

STATUS (utfordringer) : Stadig eldre befolkning, mange pensjoneres , manko på fagfolk , litt dårlig helse, en skole-sektor "litt på hæla" , et "lite næringsliv" , gode eldreomsorg , gode helseservice tilbud, dårlig samferdselstilbud , dårlig boligtilbud

MÅL: Bedre skole, mer næringsutvikling og bedriftsetablering , bedre botilbud , mer "flerkultur", flere spennende arbeidsplasser

STRATEGI (hvordan nå målene): Ny plan for skole og oppvekst, ny plan for næringsutvikling, ny plan boligutbygging , mer næringsliv basert på vår natur og kultur og gode råvarer = ***reiseliv og turisme***



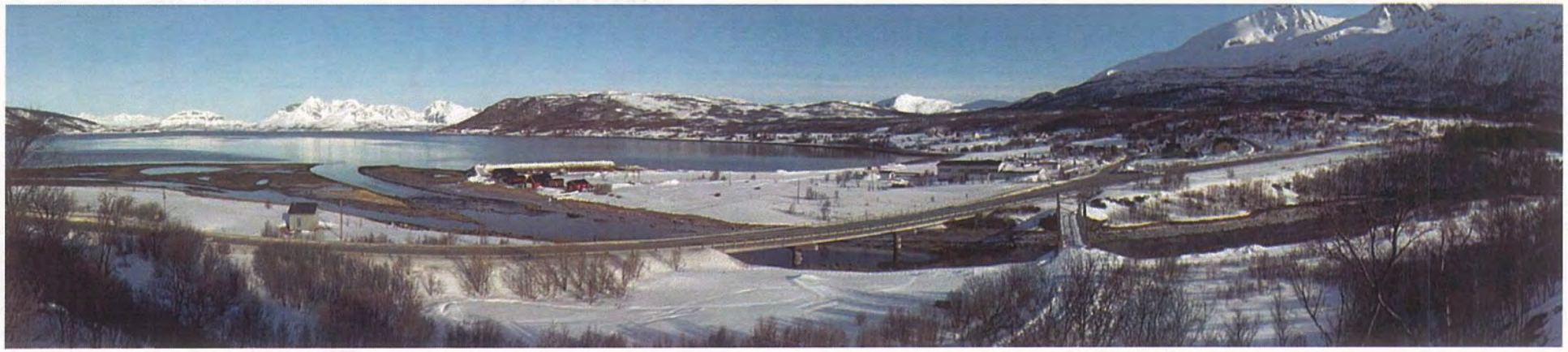
Grønnstruktur

Løypestruktur

- Skiturløyper
- Scooterløyper
- Allaktivitetsløype
- Turistløype
  (Nordkalottløypa)

Oksfjord *i utvikling*

porten til opplevelser



Oksfjordhavn med rorbuanlegg sett fra nord

Rorbuanlegg for
utleie og salg
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget

Oksfjordhavn med rorbuanlegg sett fra sørøst

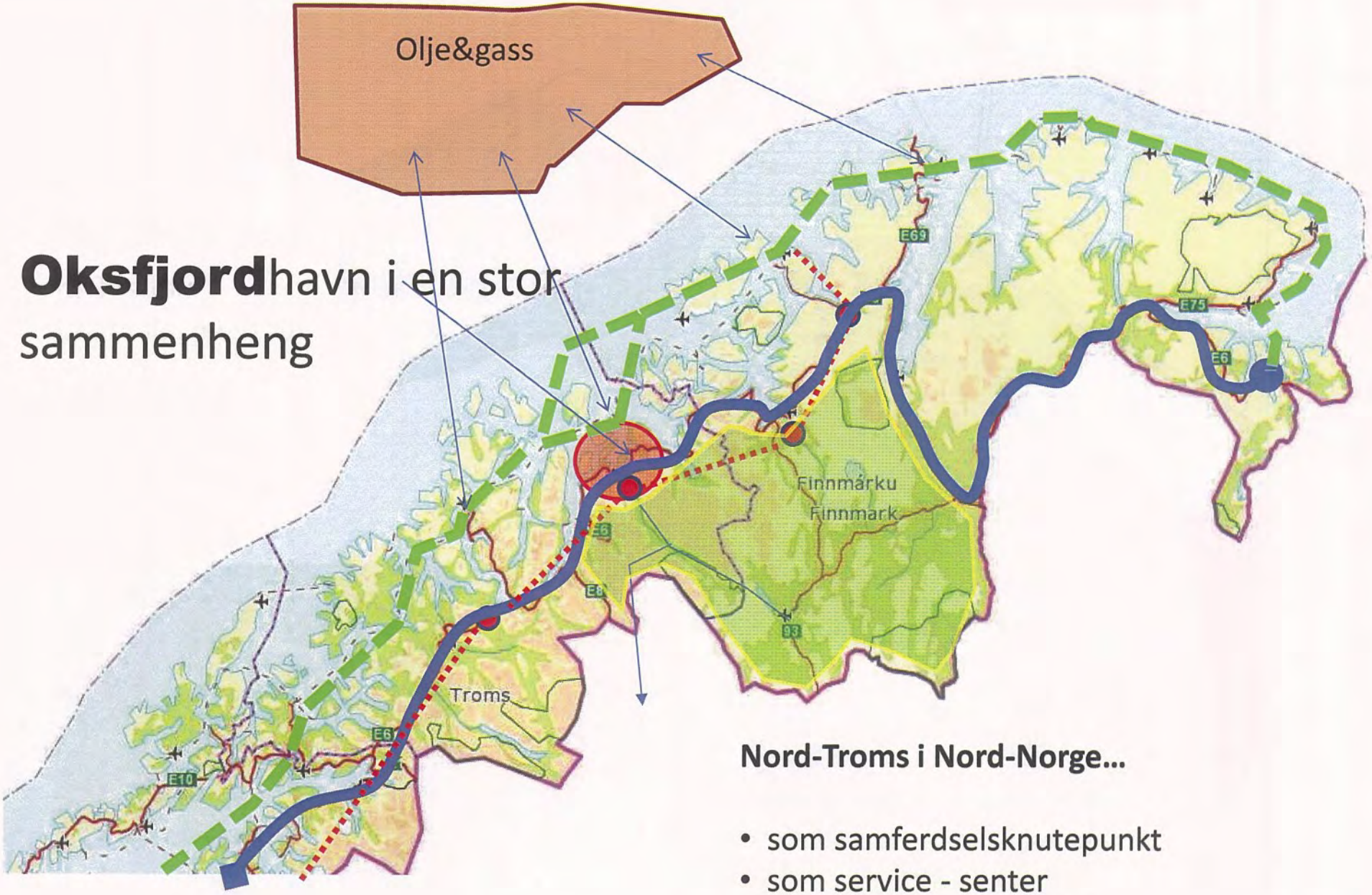
Forutsetninger for utvikling (ref. rapport fra Telemarksforskningen)

• Viktigere enn planer er FOLK med forskjellige kunnskaper og er faringer og som tar muligheten når de kommer forbi……

I Oksfjord / Straumfjord:

- Fiskere og jordbruker
- Bygg og anlegg
- Transport ; buss og storbil
- Handtverk
- Bakeri
- Kunstnere
- Forfattere
- Reindriftere
- Lærere
- Handel og service
- Reiseliv og turisme
- Flere ?

……. men plan er OK å ha for å finne vegen…

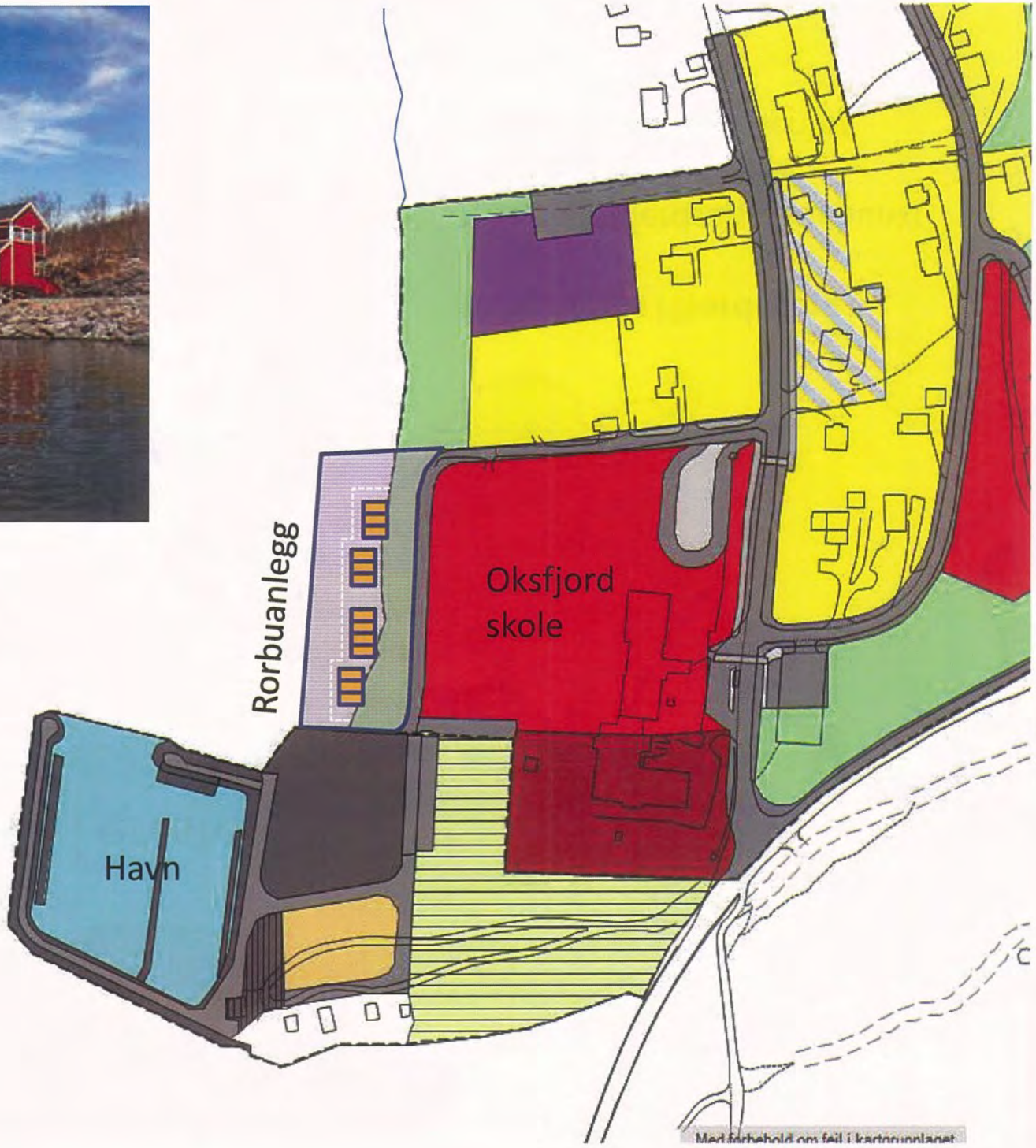


Oksfjordhavn i en stor sammenheng

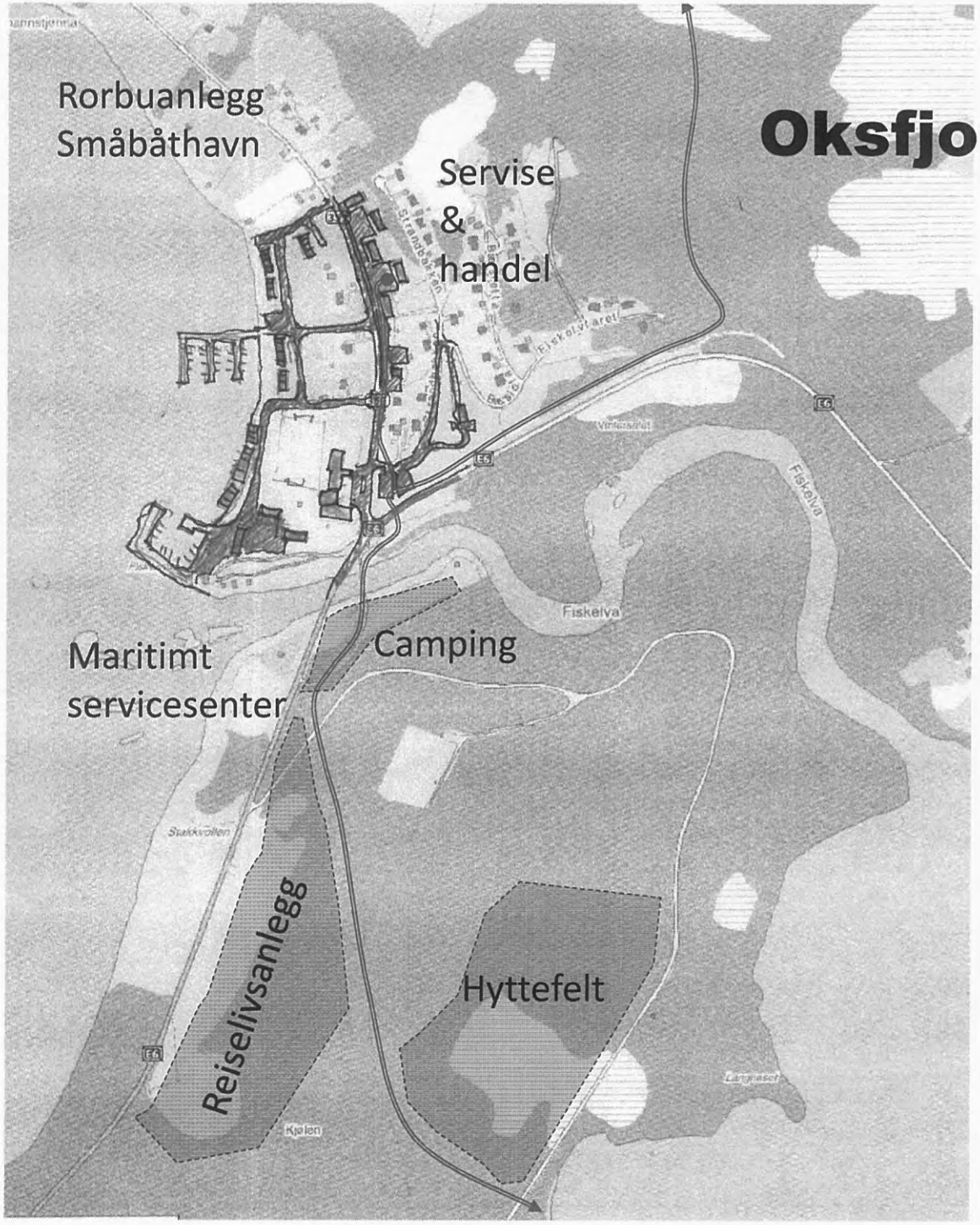
Nord-Troms i Nord-Norge...

- som samferdselsknutepunkt
- som service - senter
- som kompetansesenter

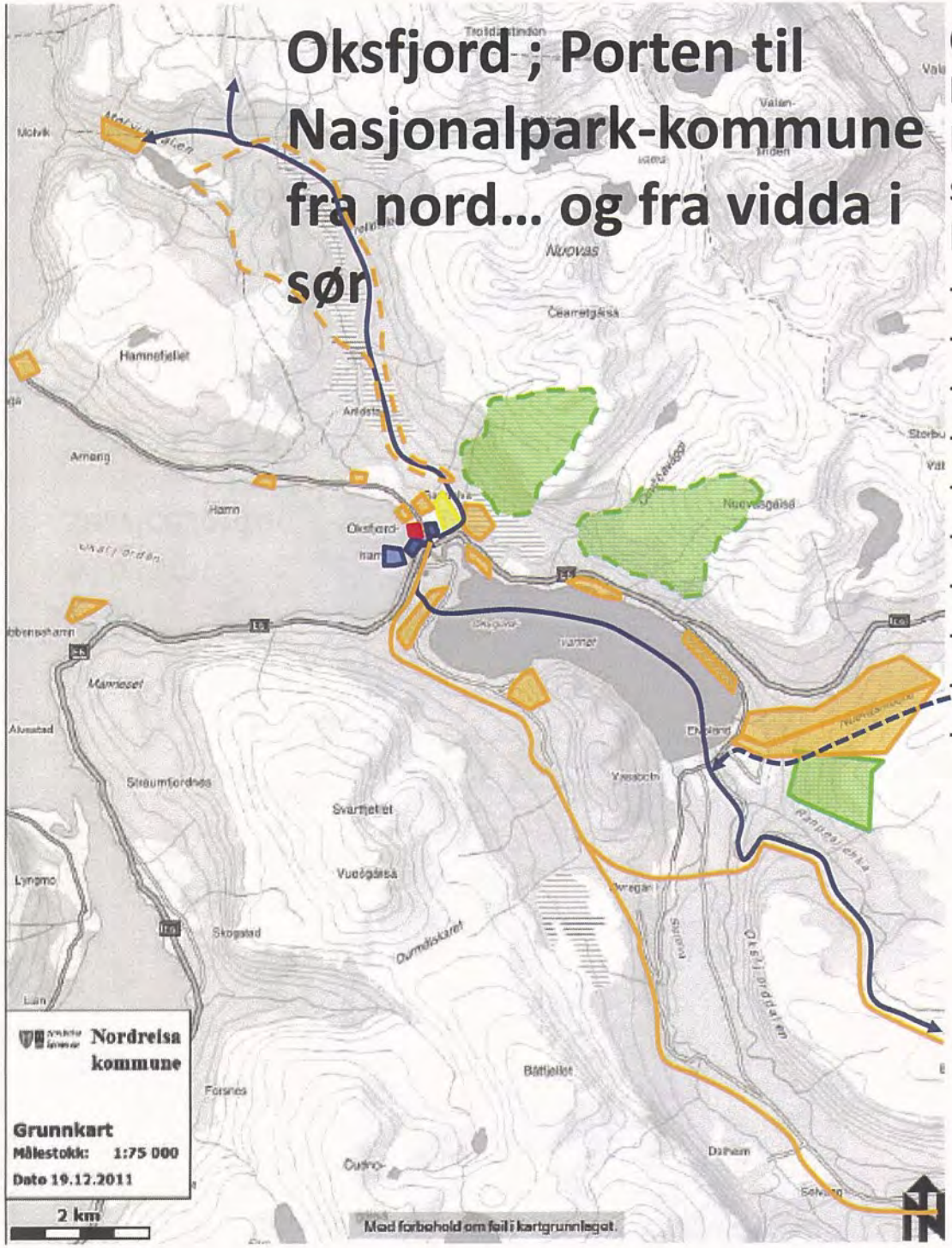
Reguleringsplan for Oksfjordhavn
med areal og formål for nytt ror buanlegg lagt inn på planen



Oksfjordhavn områdeplan



Oksfjord ; Porten til Nasjonalpark-kommune fra nord… og fra vidda i sør



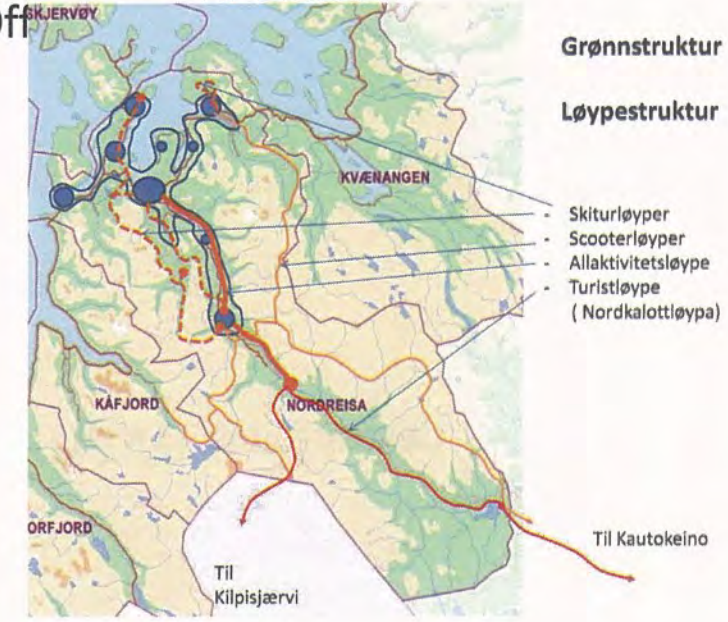
Oksfjordhavn boligfelt, utvidet ?
Et alternativt tilbud for hundekjører ?

Boligtilbud ut i distriktet , 25-30 min. fra sentrum (!)

Nærtilbud:

- Skole & barnehage
- Grendehus
- Servicesenter /butikk
- Havn, marina
- Grendeidrettsanlegg /fotballbane
- Turstier, skiløyper
- Hundekjøringsløyper
- Allaktivitesløyper
- Alpinbakker
- Off

Til Gildetun



Oksfjordhavn sentrum

Nytt rorbuanlegg

Norges vassdrags- og energidirektorat

NVE

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne ✓
07 OKT. 2013
SAKSN.: 10/1848-
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

Vår dato: -2 OKT 2013
Vår ref.: NVE 201304788-2 rn/efor
Arkiv: 323
Deres dato:
Deres ref.: 2010/1848-72

Saksbehandler:
Eva Forsgren
22 95 96 16, efor@nve.no

NVEs uttalelse til offentlig ettersyn - Kommuneplanens arealdel for 2013-2025 - Nordreisa kommune

NVE viser til mottatt kommuneplan med utsatt frist til 2.10.2013. NVE skal som høringspart bidra til at hensynet til vassdrag, energianlegg, flom, erosjon og skredfare blir innarbeidet i kommunale arealplaner.

Vi mener at kommuneplanen på en bra måte har belyst flere av de ulike fareområdene. Blant annet har kommunen gjort en omfattende og konkret ROS-analyse. Vi oppfatter også at kommunen på en god måte har ivaretatt hensynet til plan- og bygningslovens intensjon om økt hensyn til vassdrag gjennom å avsette 100 metersone langs vassdragene. Det er gjort en grundig vurdering for å kartlegge Reisavassdragets utbredelse. Det bør det også fremgå hva kravet er til mindre vassdrag i kommunen. Vurdering av grunnforhold under marin grense må inn på en mer hensiktsmessig måte eks. under generelle bestemmelser. Hensyn til oppskyllingshøyder fra Nordnes må in i plankartet.

Vi har nedenfor sammenfattet våre merknader. Utdyping følger av teksten etterpå.

NVE har følgende merknader til planen

- I de generelle planbestemmelsene bør det fremgå at det ved reguleringsplanlegging og enkeltsaksbehandling under marin grense skal foretas en geoteknisk vurdering. Marin grense bør avsettes som en linje på kartet. Også ved andre typer terrenginngrep må en vise aktsomhet i forhold til fare for kvikkleireskred. Dette bør omtales tydeligere i plandokumentene og ivaretas i bestemmelsene.
- Det må presiseres i planbestemmelsene at farevurderinger skal være utført før reguleringsplaner sendes på høring. Retningslinjer bør også vise til at reguleringsplaner og andre tiltak skal dokumentere tilstrekkelig sikkerhet på nivå med kravene i TEK 10 § 7-2 og 7-3 både for byggeområder og for tiltak i LNF(R) områder.
- Fare for flom- og sørpeskred ved vassdrag må også vurderes for eventuelle tiltak langs vassdraget. Her må det avsettes et byggeforbud eller en hensynssone også langs mindre vassdrag (bekker). Eksisterende skredvifter er en indikasjon på tidligere hendelser.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no
Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor Middelthunsgate 29, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO
Region Midt-Norge Vestre Rosten 81, 7075 TILLER
Region Nord Kongens gate 14-18, 8514 NARVIK
Region Sør Anton Jenssensgate 7, Postboks 2124, 3103 TØNSBERG
Region Vest Naustdalsvn. 1B, Postboks 53, 6801 FØRDE
Region Øst Vangsveien 73, Postboks 4223, 2307 HAMAR

Flom- og sørpeskred bør nevnes spesielt i bestemmelsene og det bør vises til NVEs faktaark 2-13 som grunnlag for utredning av om flomrelaterte skred i retningslinjene.

- Hensyn til de verna vassdragene Fiskelva (Oksfjordvassdraget) og Reisavassdraget samt sidevassdragene bør komme tydeligere frem i plandokumentene. Intensjonene i Rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag (RPR) må ivaretas. For å synliggjøre vernet er det ønskelig at 100 meters grensen rundt de verna vassdragene fremkommer av arealplankartet.

- Tiltak i vassdrag som kan medføre nevneverdige ulemper for allmenne interesser må ha tillatelse etter vannressursloven. Det bør stå i planbestemmelsene eller retningslinjer at dette krever behandling etter vannressurslovens bestemmelser

- Oppskyllingslinje fra NGI rapport datert 30.8 må avtegnes i kartet for kommuneplanens arealdel. Nedenforliggende områder avsettes som en hensynssone etter § 11-8. hensynssone bokstav a) med bestemmelser som forbyr eller setter vilkår for tiltak, slik at hensynet som sonen viser blir ivaretatt, jf. TEK 10 § 7-4 med veiledning. Helt konkret må kommunen for hvert enkelt tiltak som er foreslått under oppskyllingshøyden vurdere om kravene i veilederen til TEK 10 § 7-4 bokstav e) er oppfylt.

Samfunnssikkerhet

Kommunen har gjort en omfattende ROS analyse både med hensyn til tema og områder. Vi mener at flom- og sørpeskred ikke er belyst nok. Økende nedbør og høyere temperatur vil med stor sannsynlighet øke skredfaren for denne type skred.

Hensynet til fare er ivaretatt gjennom at det i hovedsak er plankrav til nye tiltak med krav om fareutredning. For spredt bebyggelse (5.2.1) må retningslinjene endres til at fare skal utredes. Det kan med fordel presiseres i retningslinjene, f.eks. under punkt 1.5.13, 5.2.1 og 7.1.1 at reguleringsplaner og andre tiltak skal dokumentere tilstrekelig sikkerhet i henhold til nivåene i TEK 10 § 7-2, flom og 7-3 skred og kvikkleire. Det bør presiseres i bestemmelsene at farevurderingene skal være utført før reguleringsplaner sendes på høring.

Den som utfører tiltak har ansvar for å påse at sikkerheten for seg selv og andre er ivaretatt. Dette gjelder også for små tiltak som er unntatt fra formell behandling etter plan- og bygningsloven eller andre lover og forskrifter. Endring til et våtere og varmere klima vil bidra til å øke faren for skred.

Det er derfor viktig at man ved alle typer terrenginngrep og utbygging viser aktsomhet i forhold til mulig skredfare. Dette gjelder også ved mindre tiltak som graving og utfylling av masser (grøfting, bakkeplanering, vegbygging herunder også skogsveier). Særlig varsom må en være i bratte områder med løsmasser og i leirområder under marin grense der det kan finnes soner med skredfarlig kvikkleire.

Fare for kvikkleireskred

Nordreisa kommune har en detaljert kartlegging av løsmasser i flere områder (Spåkenes, Leirbukt, Storvika, Oksfjordhamn og Nedre Reisadalen). I alle disse områder er det registrert tykke hav- og fjordavsetninger hvor det kan være fare for kvikkleireskred. Dette er i hovedsak omtalt i ROS-analysen. Her er det spesielt viktig å være oppmerksom på faren for kvikkleireskred.

I retningslinjen til hensynssonen kap. 7 er også et område rundt Rotsund der det er funnet kvikkleire, spesifikt omtalt.

Kommunen har i planbestemmesene jf. 7.1.2 stilt krav om geoteknisk utredning under marin grense. Kravet gjelder generelt og ikke bare i hensynssonene. Vi foreslår derfor at omtalen om kvikkleire under 7.1.2 som nå ligger under hensynssoner, men berører områder som ikke er avsatte i kartet som hensynssoner, flyttes til generelle bestemmelser for å omfatte alle tiltak under marin grense. Hvis ikke dette gjøres må potensiell fare for kvikkleireskred under marin grense ivaretas på annen måte eks. som en større hensynssone.

I de generelle bestemmelsene bør det påpekes at det ved reguleringsplanlegging og enkeltsaksbehandling under marin grense skal foretas en geoteknisk vurdering. Den geotekniske vurderingen skal foretas før planen sendes på høring og tilfredsstille kravene i TEK 10, § 7-3 med tilhørende veiledning.

I plandokumentene er det brukt forskjellige høyder for marin grense. Vi foreslår at marin grense avsettes som en linje på kartet (kan hentes fra http://geo.ngu.no/kart/losmasse/ under fliken for kart), så er det mindre muligheter for misforståelse.

Det er i planbestemmelsen 7.1.1 vist til kart som er utarbeidet på oppdrag for NVE, vi er usikre på hvilke kart dere mener. Dette bør fjernes eller presiseres.

Flomutsatte og erosjonsutsatte områder langs vassdrag

Nordreisa har noen elver eks. Moskoelva og Vankaelva som er masseførende men også mindre og bratte vassdrag gir økt risiko for flom- og sørpeskred. Det må ved nye tiltak vurderes om vassdraget kan ta seg nytt løp eller være masseførende. Kommunen har satt et byggeforbud langs vassdrag på 100 langs vassdrag (6.1.1). I videomøte ble det en del diskusjon om hva man her mente med vassdrag. For å ivareta flom og skredfare langs små bratte vassdrag bør det klart fremgå at det er byggeforbud (alt. en hensynssone) på minimum 20-50 meter også langs mindre vassdrag/bekker. Vi minner om at det er 200 års flom som er kriteriet i TEK 10 § 7-2 for nyetablering i flomutsatte områder.

Sørpeskred og flomskred har høyt vanninnhold og derfor vil kunne gå utenfor aktsomhetskartet fra NGI som kommunen har brukt. Tiltak langs vassdrag og på skredvifter må derfor vurderes spesielt ved utarbeidelse av reguleringsplaner og ved andre tiltak. Fordi vann er en viktig faktor i slike skred har skredviftene ofte så liten helning at de av mange ikke oppfattes som potensielt farlige. Det er utarbeidet et faktaark som skal øke kunnskapsnivået og fungere som en veileder for planleggere. Jf. NVEs faktaark 2-13 " Identifisering av skredvifter" http://www.naturfare.no/_attachment/507333/binary/819849. Det kan med fordel henvises til denne i bestemmelsene. ifb. med krav om fareutredning både i byggeområder og LNF(R)-områder.

Områder utsatt for flodbølge fra Nordnes

Den 30.8 2013 er det utarbeidet en ny detaljberegning av oppskylling for skred på 11 millioner kubikkmeter (NGI-rapport 20130206-01-R). Rapporten viser en oppskyllingslinje for kommunene rundt Storfjorden. For Nordreisa kommune er den basert på grove data og kan derfor i hovedsak ikke brukes direkte ved arealplanlegging. Men det er angitt høyde for målepunkter på Spåkenes og Hamnes med minimum 2 – maksimum 5 meter.

NVE mener at oppskyllingslinjen motsvarer både 1/1000 og 1/5000 års skred jf. kravene i TEK 10 for de ulike sikkerhetsklassene.

Oppskyllingslinjen må tegnes inn i kartet eller høyder angis i bestemmelsene. GIS linjer og rapport kan fås fra NVE. Alternativt at det avventes til NVE har utarbeidet et kart rundt Storfjord. Vi mener at planbestemmelsene må presisere at tiltak som faller in under TEK 10 § 7.3, 1. ledd skal ligge ovenfor oppskyllingslinjen.

Ut i fra kjennskap til de nye oppskyllingshøydene mener vi at kommunen må vurdere de enkelte tiltakene som er foreslått under oppskyllingshøyden i samsvar med kravene i § 7-4 bokstav e) eks. utbygging i LNF områder under oppskyllingshøyden.

Vassdrag

Arealplanen har ivaretatt økt fokus på vassdrag gjennom å avsette et 100 metersbelte til vassdragene.

Det er gjort en grundig jobb for å kartlegge Reisavassdragets utbredelse, det er svært hensiktsmessig både med tanke på flom og bevaring av vassdragets verdier. Resultatet for vassdragets utbredelse er avsatt som en hensynssone langs deler av vassdraget. Kriteriene og hensikten med dette kan med fordel omtales i planbeskrivelsen. Kommunen har ikke omtalt verdiene til de verna vassdragene spesielt. Intensjonene i Rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag (RPR) må ivaretas. Det er ønskelig i arealplan at de verna vassdragen samt nedbørsfeltet til disse omtales i planbeskrivelsen og at de verna vassdragene og 100 metersonen langs disse avmerkes på plankartet.

Arealplanens bestemmelser ivaretar i hovedsak 100 meter langs vassdrag generelt for at det skal bli praktisk gjennomførbart er det mulig at mindre vassdrag bør ha en noe mindre sone rundt vassdragene. Sidevassdrag til de verna vassdragene bør ha en sone på minimum 50 meter langs vassdraget der det ikke er vei eller andre større tiltak nærmere vassdraget som vil være en naturlig grense. Det er bra både med tanke på sikkerhet og for å ivareta de allmenne verdiene knyttet til vassdragene.

.Det er gjort unntak for en del tiltak i 100 metersbeltet langs vassdrag. Her bør planbeskrivelsen eller retningslinjene dra opp noen føringer for plassering og hva som er hensiktsmessig for å ivareta fri ferdsel langs vassdraget, eks. bør det være et vist minimum avstand mellom badstuer og elva.

Tiltak i vassdrag

Tiltak i vassdrag som kan medføre nevneverdige ulemper for allmenne interesser må ha tillatelse (konsesjon) etter vannressursloven. Alle tiltak som medfører oppdemming og fraføring av vann fra vassdraget (kraftutbygging, vannuttak til drikkevann, smoltanlegg, bekkelukkinger, omlegging av vassdrag, uttak av grunnvann og lignende) må normalt ha konsesjon. Det bør stå i beskrivelsen at dette krever behandling etter vannressurslovens bestemmelser.

For mindre tiltak kan NVE avgjøre om tiltaket trenger konsesjon eller ikke. For utfylling i eller omlegging av vassdrag og andre inngrep som ikke medfører fraføring av vann, kan NVE også avgjøre at reguleringsplan erstatter konsesjon etter vannressursloven.

Hvis det er behov for det så er NVE gjerne med i videre dialog.

Med hilsen

for Aage Josefsen
regionsjef

Eva Forsgren
senioringeniør

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
07 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848-
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Svein Erik Andersen og Britt Andersen

Olderskogen 27

9151 Storslett

Storslett, 7.10.2013

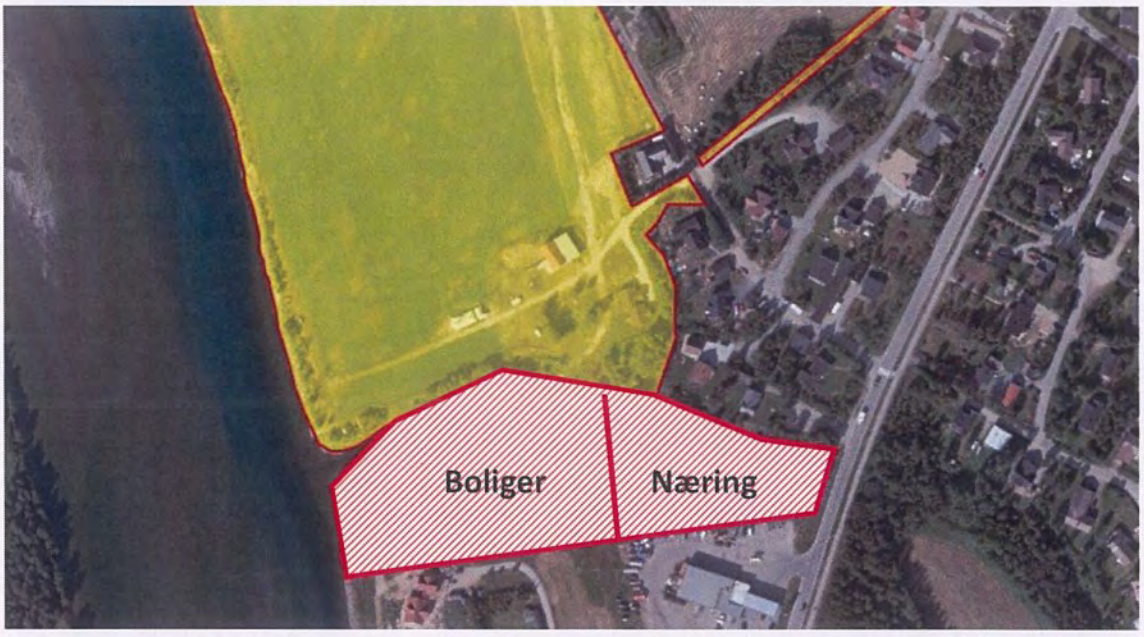
Nordreisa kommune

v/plankontoret

9151 Storslett

Innspill til kommuneplanens arealdel vedrørende GBR 14/4

Vi ønsker å utvikle deler av vår eiendom GBR 14/4, se kart med skravering under, til boliger og næringsvirksomhet.



Med vennlig hilsen

Svein Erik Andersen.

Svein Erik Andersen

Fylkesmannen i Troms
Romssa Fylkkamánni

Saksbehandler	Telefon	Vår dato	Vår ref.	Arkivkode
Oddvar Brenna	77 83 79 76	03.10.2013	2013/3583 - 10	421.3
		Deres dato	Deres ref.	
		03.09.13		

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
08 OKT. 2013
SAKSNR 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
Utviklingsavdelingen
9156 STORSLETT

Kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune - vurdering av «hasteområder».

Nordreisa kommune har lagt ut kommuneplanens arealdel til offentlig ettersyn. Fylkesmannen har høringsfrist til den 15.10.13.

Nordreisa kommune presenterte planforslaget i Planforum den 12.09.13. På møtet anmodet Nordreisa kommune om en foreløpig og snarlig vurdering av noen få områder. Disse områdene er aktuelle områder for deponering av tunellmasser. Arbeidet med tunellen starter i løpet av november på Sørskjossiden. Det er viktig å avklare om tunellmassene kan benyttes direkte i utbyggingsområder i Sørkjosen og Storslett uten mellomlagring i eget deponi på Langslett på vestsiden av Sørkjosfjellet. Intensjonen er å spare kostnader ved tunellarbeidet og videre utnytte massene direkte i aktuelle utbyggingsområder. En slik løsning er hensiktsmessig for både kommunen og for Statens vegvesen.

Vurderingene skal benyttes i et drøftingsmøte den 07.10 mellom Nordreisa kommune og Statens vegvesen. Områdene kommunen ber sektormyndigheter om en foreløpig vurdering av områdene S1, S2, S9, S22, S79, S87, S 157, S159.

Etter anmodning fra kommunen, vil Fylkesmannen gi en foreløpig vurdering av disse områdene. Fylkesmannens endelige syn på disse områdene vil ikke foreligge før det er avgitt en samlet uttalelse til kommuneplanens arealdel med utbyggingsforslag og bestemmelser. Vi mener det er gjort gode vurderinger etter naturmangfoldlovens miljørettslige prinsipper på kommuneplannivå. For samtlige områder må hensynet til sikker byggegrunn utredes i det videre arbeidet med områdene.

Fylkesmannen viser til omfattende korrespondanse om planlegging for bruk av tunellmasser både i samband med utarbeiding av kommunedelplan for ny E6 Langslett – Sørkjosen og reguleringsplan for E6 Langslett – Sørkjosen med tilhørende massedeponi. Det har i forbindelse med dette arbeidet vært presisert at alternative områder for deponering/bruk av masser må detaljreguleres. Fylkesmannen har også presisert hvilke utredninger som må ligge til grunn for eventuell utfylling i Sørkjosenområdet (S9, S10, S11). Arbeidet med kommunedelplanen ble startet allerede i 2007 og sluttført i 2010. Reguleringsarbeidet ble startet i 2011 og sluttført i 2012.

<u>S1 Næringsbebyggelse, S2 Havn, S4 Småbåthavn og S5 Parkering ved Hjellnes</u>
Dette er et omfattende tiltak både i forhold til areal og bruk i et tilnærmet urørt område. En etablering av næringsområde/dypvannskai/småbåthavn vil kreve ytterligere utredninger på

Fylkeshuset, Strandvegen 13
Postboks 6105, 9291 Tromsø
Telefon: 77 64 20 00
Telefaks: 77 64 21 39
Avdeling
Plan, klima og
samfunnssikkerhet
fmtrpostmottak@fylkesmannen.no
www.fylkesmannen.no/troms

detaljnivå. Det vil ikke være en tilfredsstillende løsning å deponere masser i området uten at det foreligger en konkret plan for bruk og regulering for området er utarbeidet.

S9 og S11 Småbåthavn, S10 Lufthavn i Sørkjosen
Fylkesmannen viser her til tidligere korrespondanse om utredning og bruk av området. Når det gjelder samlokalisering av småbåthavn er Fylkesmannen generelt positiv til dette. Vi mener derimot at det må detaljplanlegges for å ivareta alle interesser på best mulig vis. Når det gjelder areal for lufthavn i Sørkjosen forstår Fylkesmannen det slik at det ikke er avklart at det skal komme en utvidelse av flyplassen i denne planperioden, men at kommunen ønsker å legge til rette for dette. Det vil ikke være en tilfredsstillende løsning å deponere masser i området uten at det foreligger konkrete planer for utvidelse av flyplassen og det foreligger detaljplaner med tilstrekkelige utredninger.

S22 Næringsbebyggelse i Sørkjosen
Fylkesmannen fraråder denne utvidelsen med bakgrunn i hensynet til Jernelva med tilhørende naturmangfold.

S76 og S79 Boligbebyggelse, S78 Park, Sørkjosen
Boligområdene S76 og S79 vil føre til nedbygging av dyrket og dyrkbar mark. Ut fra jordvernhensyn vil Fylkesmannen fråra den foreslåtte utbyggingen. S78 park bør legges ut i kommuneplanens arealdel til Grønnstruktur – naturområde for å ivareta naturverdiene i tilstrekkelig grad. Vi ber også om at arealet blir utvidet slik at det blir en større kantsone på østre side av kroksjøen.

S157 Boligbebyggelse og S 165 Veg på Storslett
Fylkesmannen har ingen merknader til formål og lokalisering

S159 og S160 Offentlig eller privat tjenesteyting på Storslett
Fylkesmannen har ingen merknader til formål og lokalisering.

Fylkesmannen understreker at dette er en foreløpig vurdering og ikke en uttalelse til kommuneplanens arealdel.

Med hilsen

Per Elvestad e.f.
Avdelingsdirektør

Oddvar Brenna
fagansvarlig plan

Kopi: Troms fylkeskommune, Postboks 6600, 9296 Tromsø

KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
08 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

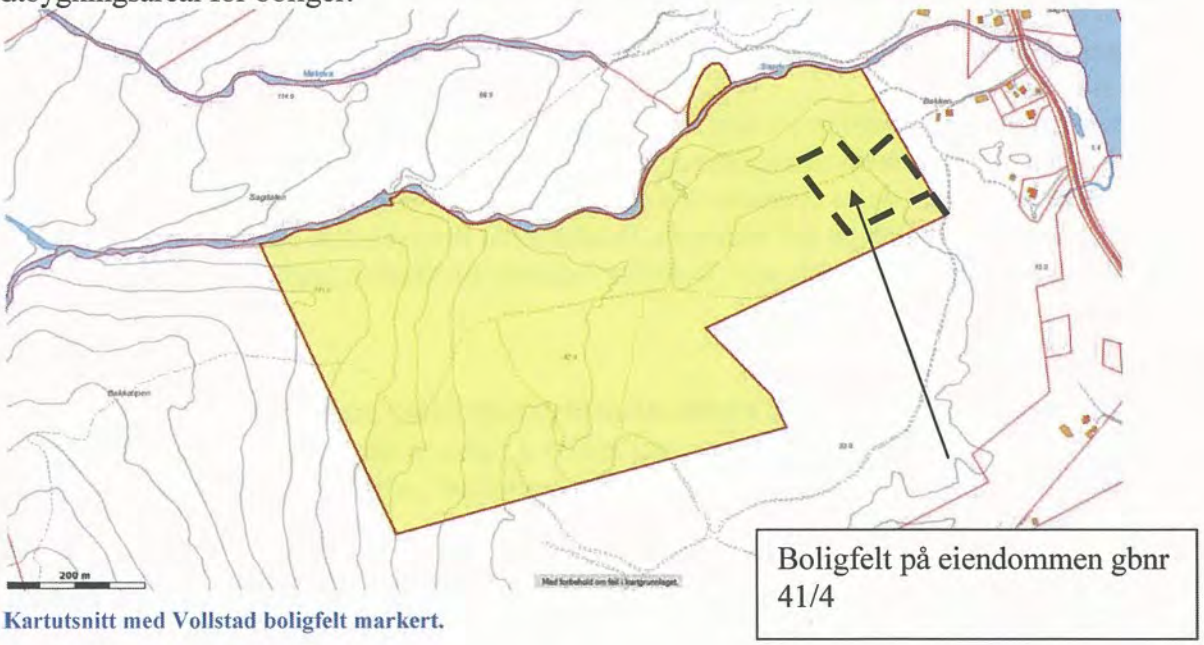
Nordreisa kommune
9151 Storslett

Deres ref:	Vår ref:	Arkivkode	Dato
			26.09.2013

INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL FRA GRUNNEIERNE VEDR. DEL AV EIENDOMMENE GBNR. 41/4 I SAGA - VOLLSTAD BOLIGFELT.

Med henvisning til kommuneplanens arealdel lagt ut til høring , sendes det på vegne av grunneierne for gbnr 41/4 v/ Eskil Vollstad, innspill til arealplanen .
Grunneier har tidligere meldt inn innspill til arealplanarbeidet men ønsker med dette å gi et revidert innspillet.

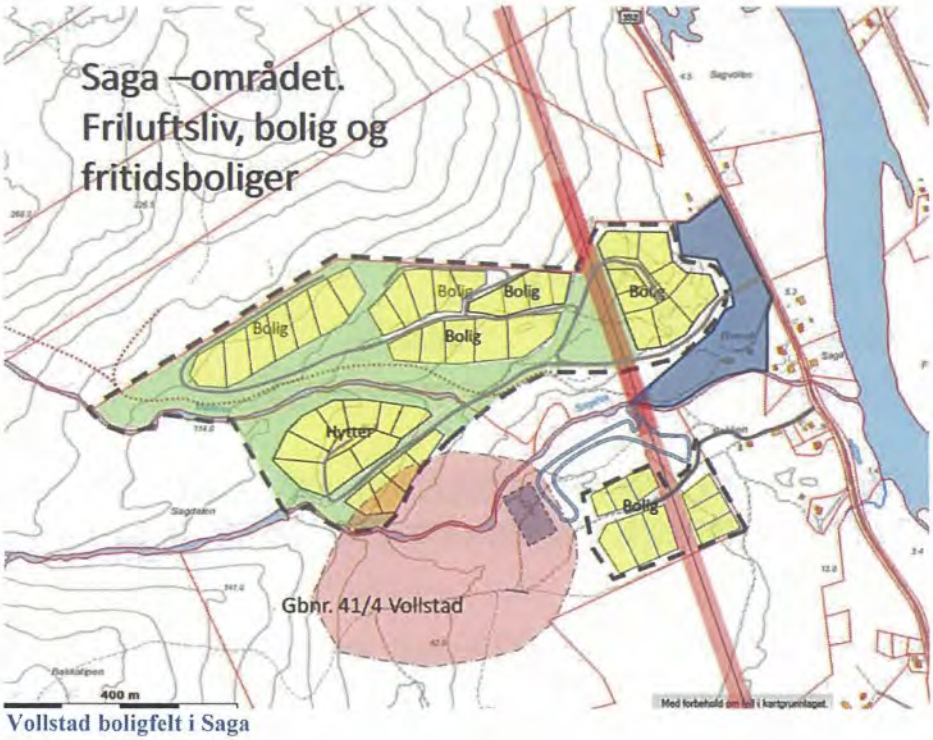
Innspillet omfatter del av eiendommen gbnr 41/4 på Vollstad hvorpå det ønskes inntatt i planen utbygningsareal for boliger.



Kartutsnitt med Vollstad boligfelt markert.

Arealet for Vollstad boligfelt er ca.24daa og gir mulighet for utbygging av 9 -10 boliger.

KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan
Postadresse: Flomstadveien 1, 9151 Storslett
Besøksadresse: Flomstadveien 1, 9151 Storslett
Telefon/ mobil: 905 42 118
Bankkonto: 4740 270 3136
Org.nr: 970 127 135



Vollstad boligfelt i Saga

Innspillet Vollstad boligfelt er forsøkt lokalisert i forhold til plan og planprosess tilknyttet utvikling av Saga-området til et attraktivt området for idrett og friluftsliv. Grunneieren er inne i en prosess vedr. lokalisering av skiskytebanen tilknyttet Saga skistadion og er pr. dag dato kommet til felles forståelse med Nordreisa IL om plassering som vist på overstående skisse. Lokaliseringen er pr . dag dato ikke avklart i forhold til sektormyndigheter som Reindrift, NVE, Kulturminner m.fl.

Grunneieren ser meget positiv på den utvikling Saga-området har hatt til et attraktivt ski- og friluftsområde for Nordreisa samfunnet og ønsker å bidra konstruktivt til utviklingen . Men grunneieren ser også at deres eiendom ved lokalisering av skytebanen i stor grad er fraskåret fra å etablere annen virksomhet på sin eiendom. Grunneieren forutsetter at areal for skytebane og skitraseer reguleres til friområde som forutsettes innløst til allmenn bruk.

Grendeutvikling - Sagagrenda

Grunneier ønsker med sitt innspill å bidra til en grendeutvikling omkring Saga-området. Grunneierne har i egen familie personer som ønsker å etablere næring- og servicevirksomhet tilknyttet idrett- og friluftslivaktiviteter hvor Saga-området ,som idretts- og friluftsområder , er attraktivt å kunne bo nært til.

Grunneiere har forut for innspill av plantiltaket skytebane , en egen plan for utskilling av tomter for egen barn og familie. Lokalisering av skiløyper og skytebane ser ut til å sette sterke begrensning for et slikt formål. Grunneier vil oppretthold sitt innspill om etablering av boliger på sin eiendom . Innspillet kan bidra til å utvikle Saga-området også som et attraktivt boområde hvor Saga skistadion og friområde er et av grendas mest attraktive kvaliteter. Helhetlig sett vil Sagagrenda ha klimatiske og miljømessige kvaliteter som vil være viktig bidrag til Nordreisa kommunes attraktivitet ved valg av bosted og arbeidsplass.

Vollstad boligfelt på gbnr 41/4

Det bes om at innspillet inntas i nytt forslag på arealplan for Nordreisa kommune.

Med hilsen

Geir Lyngsmark

Kopi pr. epost til grunneierrep. Eskil Vollstad.

Nordreisa IL
V/ leder Elin Kaasen

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
11 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

NORDREISA
I·L
1946

Nordreisa Kommune
Postboks 174
9151 Storslett

Storslett, 11.10.2013

Innspill til arealplan for Nordreisa kommune

Nordreisa IL ønsker å komme med innspill til arealplan som nå er ute til høring. Anlegg som vi drifter favner idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv.

I Saga skianlegg foregår en sentral del av den fysiske aktiviteten i Nordreisa på vinterstid og bruken er økende noe som er gledelig. Anlegget brukes ikke bare av aktive skiløpere men av hele befolkingen, fra barnehager til pensjonister.

For å ivareta og utvikle dette tilbudet videre er idrettslaget avhengig av forutsigbarhet mht. bruk av de arealene vi disponerer.

Med bakgrunn i svært gode tilbakemeldinger på stadionløsningen som ble brukt under Nord Norske mesterskap i langrenn i 2011 ønsker vi å flytte stadionområdet permanent til det området som ble brukt under NNM. Dette området har vi nå forståelsen av, nå er overdratt til Nordreisa kommune, vi ønsker derfor å inngå en leiekontrakt med Nordreisa kommune for området.

I forslag til arealplan som er ute til høring er skiskytteranlegget tegnet inn ved «vannhuset» på gnr. 42 bnr.1, dette er en løsning vi nå har gått bort fra av hensyn til omgivelsene.
Vi har vært i dialog med grunneier på området «Mokkavollen» for å anlegge skiskytteranlegget på deres eiendom gnr 41 bruksnr. 4. Vi har fått området vurdert av solid kompetanse på skiskytteranlegg og konklusjon er at området er godt egnet sportslig og klimatisk.

Grunneier er positiv under forutsetning av at Nordreisa Kommune og Nordreisa IL stiller areal til disposisjon for ny adkomst til deres eiendom noe Nordreisa IL er positive til.

En forutsetning for å kunne utvikle skiskytteranlegget på «Mokkavollen» er at vi i fortsettelsen har tilgang til løypenettet som i dag brukes nord for «Sagelva».
Vedlagt følger situasjonskart over området hvor skiskytteranlegget er inntegnet.

Vi er kjent med planer for næringsutvikling på eiendommen gnr.42 bnr. 1. I tråd med tidligere forslag fra grunneier ser vi for oss at løsningen med adkomst over stadion ved dagens skiskytteranlegg som eneste løsningen som ivaretar våre behov for løypenett i området.

Vedlagt er inntegnet vårt ønske om plassering av anlegg og løypenett.

Vedlegg 1: Oversiktskart over løypetraseer, skytebane og avgrensing av det arealet vi ønsker sponibelt til skianlegget. Avgrensingen er inntegnet med sort tusj.

Vedlegg 2: Oversiktskart over plassering av skyteanlegg, skibro og løypetrasse ut fra stadion ((inn mot Vollstad sin tomt)

Med vennlig hilsen
For Nordreisa IL

Elin Kaasen
Leder NIL

Odd Hugo Pedersen
Leder skigruppen NIL

kiskytterbane

oliger/fritidshus

arkering

kileik

øypetraseer

, adresse, koordinat
SØK
Sagelva
11/4

Post Nordreisa

Fra: Elin Kaasen [Elin@ymber.no]
Sendt: 11. oktober 2013 14:18
Til: Post Nordreisa
Kopi: Odd Hugo Pedersen; 'Nils Tore Andreassen'
Emne: Innspill til arealplan Nordreisa kommune
Vedlegg: 131011 innspill til arealplan Nordreisa kommune Saga skianlegg.pdf; 131011 Vedlegg til innspill arealplan Saga.pdf

Hei
Vedlagt er Nordreisa idrettslag sitt innspill til arealplan.
Det gjelder skianlegget i Saga.

Vennlig hilsen

Elin Kaasen
Leder Nordreisa IL
Postboks 112
9156 Storslett
Tlf: 77 77 04 14 / 997 14 812
Web: www.nordreisail.no

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
14 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
v/Plankomiteen for ny Arealplan (2012-2025)

Innsigelser og kommentarer til plan under arbeide.

Etter å ha lest alle de nye plandokumentene har det dukket opp flere påstander/beskrivelser som jeg finner feil i og som jeg på vegne av oss som er grunneiere ønsker blir rettet. Alt jeg tar opp er knyttet til vår eiendom 48/1 og 48/10 (Sokkelnes/Steinnes.)

Det er underlig å lese dokumentene uten å finne Sokkelnes nevnt. Navnet var med i forrige plan fra 2002. Det er også naturlig at det brukes, for å kalle området som en del av Sokkelvika er feil. Sokkelnes er nevnt, ikke bare som eiendomsnavn, men like mye som område mellom Ytre Sokkelvik og Latteren i Bakkeby gjennom all tidligere dokumentasjon av området. Alle som bor, eller kjenner til dette område bruker navnet uansett hva planen bruker av betegnelse. Ytre Sokkelvik er begrenset av selve Sokkelvik-bukta og avsluttes ved eidet mot Sokkelnes og Lakseneset mot øst. Sandnes eller Sandnesodden, det siste er et nytt navn, har vært et mer anonymt navn, men kjent av de som bruker båt, og etterhvert av de som går på tur. Når jeg som godt kjent måtte lese dokumentene flere ganger før jeg forsto hvilket området som omtales i friluftplanen som «neset mellom Sokkelvika og Bakkeby» er det helt sikkert mange flere som vil reagere. Det «neset» består da også av flere nes.
Jeg mener bestemt at planen tjener på å endre navnet tilbake til Sokkelnes, ingen vil være i tvil om hvor det er. Det står jo også i friluftsplanen at de som bruker området som turområde er lokalt bosatte, med få unntak, og de er kjent med navn.

En liten detalj er at jeg i et av dokumentene har fått navnet Stennes, et navn jeg ikke har brukt i min søknad. Riktignok har jeg en bror som bruker det navnet, men mitt navn er Steinnes, noe som også er navnet på en del av eiendommen.

I «Innspilloversikt, sak 27 «**Sokkelvika**», 48/1 og 10» er det opplyst at jeg har søkt om å få sette opp hytte på eiendommen. Vurderingen under Samfunnssikkerhet består for det meste av direkte faktafeil, både når det gjelder skredfare, fare for leire i grunn og bekker/elver, selv om de kan vise til geologiske uttalelser. Begrunnelsen for å nekte er for oss uforståelig.
Det nevnes «kulturminner»: De er tegnet inn på kart og representerer kanskje tilsammen 100m². Altså en ubetydelig del av eiendommen.
Videre nevnes «svært viktige naturtyper»: Troms Fylkes miljøavdeling oppgir at det ikke er biomangfold utover det som fins for øvrig mange steder i kommunen, heller ikke spesielle eller viktige naturtyper, men mener at det er spesielt at det ikke er hus/hytter i området. Nå er jo heller ikke det helt sant ettersom det står en fiskerbu der. Hva som menes med område med uavklart status må man bare undre seg over. I de fleste LNF-områder finnes hytter, og vi er ikke i ødemark hvor folk syns de ikke får nok opplevelse om de ser en hytte eller 2.
At kommunestyret ikke har akseptert våre søknader tar vi til etterretning, men vi vil i fortsettelsen både gjøre kjent våre synspunkter og arbeide for å få omgjort beslutningen om at det ikke kan reises hytte på eiendommen.

I «Friluftsområdekartleggingen» er det oppgitt turområde: Hjellnes - Sokkelvik – Sandnes.
Med den formuleringen omfatter det bare deler av eiendommen Sokkelnes, den delen som vender mot sør, ettersom Sokkelnes ikke er del av Sokkelvika. Størstedelen av Sokkelnes befinner seg nemlig mellom Sandnes og Bakkeby, eller til Brennes. Den delen er omtalt generelt som et nes mellom Sokkelvika og Bakkeby, men består av mange nes og er «navnløs». Navnet er fortsatt

Sokkelnes fra Skjelnes til Brennes. At Nordreisa kommune har fått Troms.net til å ta inn turkart med de angitte feil forandrer ingenting. Det blir fortsatt like feil.
Det omtales også som et område med flere vann. Da må man ihvertfall utvide områdegrensene, for det område som beskrives inneholder ingen vann, heller ikke ifølge kartet. Området er gitt status A, altså svært viktig. Begrunnelsen er: meget brukt? Hvordan har man tallfestet antall brukere i løpet av året? Vi har selv sett besøket til Latterhaugen (bruksfrekvens 4) og betviler at Sandnes eller Sokkelnes kommer i nærheten, den bør ned til 3 eller 2.
Bedømmingen av beitende dyr synes også overdrevet. Husdyr som sau er enten helt ute eller ihvertfall i ferd med å forsvinne fordi gårder som har sendt sau inn i området legger ned slik drift. Elg streifer, men de fleste vet jo at de ses sjelden, og rein kan streife, men samene bruker ikke Sokkelvik/Sokkelnes til beiteområde, bortsett fra en sommer hvor de demonstrerte ved å jage en flokk dit. Siden har ingen sett noen flokk der og tilmed enkeltdyr synes sjelden. Altså er det liten mulighet for å oppleve slike syn. Verdisettingen er for høy.
Vi har ingen ting imot at mange finner eiendommen verdt et besøk, og ønsker at mange fortsetter med det. Men den største verdien for oss er selv å kunne oppholde oss på eiendommen noen dager om sommeren, med mulighet for å overnatte i egen hytte og kjenne på opplevelsen av kjente og kjære steder hvor vi kjenner, nær sagt hver stein. Det er slike opplevelser som kommunen nekter oss når vi ikke lenger er bofaste i kommunen, og da hjelper det ikke at vi besitter en stor eiendom og betaler skatt for det.

ROS-dokumentet anser jeg som et teoretisk dokument ettersom det ikke baseres på stedlige undersøkelser, bare studier av kart. Det gis da også uttrykk for at de påståtte aktsomhetsområder må undersøkes nærmere, og slike undersøkelser ville fjernet flere av punktene.

Temakart -friluftsområder blir bare «grøt» når det forstørres til lesbart format på enkeltområder.

På vegne av Steinnes/Stennes undertegnes

Bjørnar Steinnes

Post Nordreisa

Fra: Vollstad, Eskil [eskil.vollstad@glamoxluxo.com]
Sendt: 14. oktober 2013 14:58
Til: Post Nordreisa
Emne: INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Med henvisning til kommuneplanens arealdel lagt ut til høring , sendes det på vegne av

grunneier for Lilleslett gbnr 11/2 innspill til arealplanen .

Arealet det gjelder ligger vest for E6 og har grense mot Statoil på Storslett i øst og lilleslett 6-8 i vest.

Grunneier ønsker at dette området skal brukes til bolig/ forretning

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
14 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Med vennlig hilsen

Eskil Vollstad

Hanne Vangen

Fra: Kjell Båtnes <kjell.batnes@gmail.com>
Sendt: 15. oktober 2013 10:12
Til: Hanne Vangen
Emne: Fwd: Arealplan

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
15 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Sendt fra min iPad

Videresendt melding:

> **Fra:** Kjell Båtnes <kjell.batnes@gmail.com>
> **Dato:** 10:10:23 CEST 15. oktober 2013
> **Til:** "hanne.vangen@skjervøy.kommune.no" <hanne.vangen@skjervøy.kommune.no>
> **Emne: Fwd: Arealplan**
>
> Sendt fra min iPad
>
> Videresendt melding:
>
> > **Fra:** Kjell Båtnes <kjell.batnes@gmail.com>
> > **Dato:** 19:55:31 CEST 7. oktober 2013
> > **Til:** Kjell Båtnes <kjell.batnes@gmail.com>
> > **Emne: Arealplan**

mmunens arealplan

2012 til 2025

Jeg tar utgangspunkt i foreliggende arealplan for år 2002 til 2012.
Siden denne planen sannsynligvis vil inngå som en del for utarbeidelse av kommuneplanens arealplan for perioden
2013 til 2025 vil jeg komme med følgende kommentarer:
under punktet "idrett og friluftsliv" beskrives tur og gangstier i området Storslett -Sørkjosen.
under punkt 14 . beskrives Halti-Fransenes-Betesta.
Her heter det at det skal om mulig lages sti,vei over eiendom 43,1 for så videre å gå over eksisterende sti/ gårdsvei
til Fransenes.
Det er ikke tegnet inn noen sti på kartet.

Som eier av 44,1 Båtnes og 45,1 Elvenes vil jeg informere om at det ikke foreligger noen stier, veier som gir forbindelse til
eiendom 43,1 eiet av Svein Harald Severinsen.
Jeg vil heller ikke akseptere opparbeidelse av nye veier/stier til dette formålet over 44.1 og 45.1.
Det aksepteres heller ikke bruk av de gårdsveier som måtte forefinnes i dag til dette formålet.

Dette begrunnes ut fra jordbrukshensyn.
I tillegg utvikles et turistprosjekt på eiendommen 45.1. Det er ikke ønskelig med en folkestrøm tett opp mot disse boenhetene.

Generelt om vei til Fransenes:

Fransenes er en del av et fuglereservat. Forskriftene / vernereglene for dette området er temmelig klare.
1. All vegatasjon i vann og på land, herunder døde busker og trær, er fredet mot enhver form for skade og ødeleggelse. Det er forbudt å fjerne planter
eller plantedeler fra reservatet. Nye plantearter må ikke innføres.
2. Dyrelivet herunder egg, reirplasser og hi områder, er fredet mot skade, ødeleggelse og unødig forstyrrelse.

Med bakgrunn i dette har jeg undret meg over den sterke iveren som fra visse hold utøves for å lage vei ned i et verna område.
Til orientering:
Økt aktivitet i de siste årene har resultert i følgende. Ærfuglene er fraværende med sine reir.

Svalene har tatt farvel med området.
Vadefugler generelt som var å finne i stort antall i elveoset hele året er nå redusert til noen korttidsbesøk.
Selv den hardføre måsa med sine reir har gitt opp og grågåsa som inntil for tre til fire år siden var å finne i store flokker har meldt pass.

Vi må være oppmerksom på at området Fransenes består av noen få kv-meter og en vei som kanaliserer store folkemasser vil gi ubotelige skader på et verna område.

Fuglereservatet har fått status som et Ramsar område. Dette er et aktivum for kommunen og forplikter fylket sammen med grunneier å forvalte området på en kvalitattiv god måte og da etterlevelse av områdets verneregler.

Som grunneier og med god kunnskap til området er jeg ikke i tvil om at en vei vil skade og ødelegge det potensielet som ligg i et Ramsar reservat.

Vedlagt følger bilder som illusterer hvordan hundespann med vogn kan ødelegge faunaen.
Tatt høsten 2012.

Tilgang til området:

Nordreisa kommune eier området ved Betesta. Hvis kommunen ønsker å profilere turopplevelser mot elvadeltaet, bør utgangspunktet være
Betesta med fugledammen. Her kan kommunen sette opp benker og bord en samlingsplass for eventuelle gåere og joggere.
Fuglereservatet er i utgangspunktet stort.
Man bør fra Betesta kanalisere eventuelle fotgåere til flere steder i reservatet. Hermed unngår man for ensidig belastning på et området. Fransenes .
Jeg har sammen med representater fra Nordreisa Kommune vært på fottur i området, med utganngspunkt i Betesda, og gått opp alternative turstier slik at området som sin helt kan utnyttes. Sannsynligvis har dette ikke vært input i kommunens planforslag vedr. punktet "Idrett og Friluftsliv."

Storslett 11.10.13

Kjell båtnes

Hanne Vangen

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
15 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Fra: Kjell Båtnes <kjell.batnes@gmail.com>
Sendt: 15. oktober 2013 10:15
Til: Hanne Vangen

Kommunens arealplan
2012 til 2025

Undertegnede er eier av eiendommen 44.1 Båtnes Se vedlagte kart, vedlegg nr 1.

Eiendommen er i sin helhet definert som jordbruksareal i dag.

Etter at "Båtnesveien" ble utviklet ble dyrka areal til 44.1 delt i to.
På vestsiden av veien ligger en arealatripe på lengde 500 meter og snitt bredde 90 meter.

Som grunneier ønsker jeg å nedgradere dette området fra jordbruk til areal som kan brukes til boligformål.
Det foreligger skisse for utnyttelse av området. Totalt 20 boenheter, med uteareal for diverse aktiviteter, fotball løkker m tennisbane.

Vedlagte kart viser omsøkte område.

Storslett 12.10.13

Kjell Båtnes

Sendt fra min iPad

Hanne Vangen

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
15 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Fra: Kjell Båtnes <kjell.batnes@gmail.com>
Sendt: 15. oktober 2013 10:16
Til: Hanne Vangen

Nordreisa kommune arealplanlegging.

Jeg er eier av følgende to eiendommer, 44.1 Båtnes og 45.1 Elvenes.

Vedr. 45.1 Elvenes

Denne eiendommen har en del som mot sør ligger utenfor "verna område "
og et betydelig område som inngår i fuglereservatet.
Vedlegg nr 1 , kartskisse illusterer eiendomsgrensene til 45.1 Elvenes.
Eiendommen 45.1 er definert som LNF område.
På det området som ligger utenfor fuglereservatet er det regulert inn et område for tre stk utleiehytter. Denne reguleringa ble satt i gang i år 1999 og avsluttet i 2007.
Utvikingen av dette er påbegynt.
Fuglereservatet har fått status som Ramsar område.
Forannevnte regulering har følgende planer for eiendommen 45.1

Det som utvikles er:
"Ramsar senteret Fransenes", storslett.
Stedet for kunnskap, læring om og utvikling av fuglereservatet.

Søker:
Hele området på 45.1 elvenes utenfor fuglereservatet fristilles for utbygging til utleieformål, aktivitetsformål.
Se skisserte kart som definerer området. Vedlegg nr 2.

På området planlegges en "arena/stue", designet for og inspirert av reservatet.
Det vil bli bygd boenheter etter behov eventuelt utover de tre regulerte utleieenhetene.
Målsettingen er å etablere et "kompetansesenter" for dyreliv, herunder fugler og fauna i våtmarksområde/reservatet.
Tett opp mot grensen til våtmarksområdet vil det bli bygd fugletårn med "distanse syn."
Stedet kan være utgangspunkt for studenter, m andre i "forskningssammenheng" og for de som kun vil se og oppleve.
Området forøvrig utvikles som et opplevelse-, aktivitets område for de som bor, overnatter på utleiehyttene. Også her skal fauna behandles skånsomt, unngå "sår " i naturen og i innhold og form tilpasses sin nærhet til reservatet og gjeldende verneregler.
Generelt om fuglereservatet:
Reservatet er i dag fått status som et Ramsar område. Dette er et aktivum for kommunen og vår region. Men området er meget sårbart både hva angår fauna og dyreliv.

Reservatet har klare verneforskrifter som skal verne området mot enhver form for skade.

Dette konseptet på 45.1 vil innordne tiltak, aktiviteter og tilbud , innenfor gjeldende verneforskrifter.
Aktivitetene i fuglereservatet vil i størst grad finne sted på egen eiendom dvs. området til 45.1 Se vedlegg 1.
Konseptet har til hensikt å få i gang læring om Ramsar området, herunder innholdet i vernereglene, dyreliv over og under jorda, hvorfor er et verna område så verdifullt for vårt samfunn m.m Det satses lokalt, regionalt og nasjonalt.
Beliggenheten til tett opp mot/grenser mot reservatet er særdeles god.
Konseptet forutsetter samspill med skoler, utdannelsesinstitusjoner lokalt og regionalt både som deltakere og kompetansegivere.
Det vil ikke bli lagt opp til støyende aktiviteter. Tilbudet vil tilpasses begrep som "fred, ro"

og kvalitets samspill med verneregler og naturen.
En sterk båttrafikk i fuglereservatet som eks. er ikke en del av komseptet. Dette vil ikke området "tåle" hvis det tenkes vedlikehold/utvikling for fuglereservatet.

Storslett 13.10.13

Kjell båtnes

Sendt fra min iPad

re kartet nedenfor til lokal disk ved å klikke på det med høyre musknapp og velge 'lagre'
re tegnforklaringen nedenfor til lokal disk ved å klikke på den med høyre musknapp og velge 'lagre'

ier kartet nedenfor til utklippstavle ved å klikke på det med høyre musknapp og velge 'kopier'
ier tegnforklaringen nedenfor til utklippstavle ved å klikke på den med høyre musknapp og velge 'kopier'

Lukk vindu

Samtale på plankontoret 15.10.2013. Kjell Bøtnes

45/1
Kjell Båtnes
Pollen
Kipperneset
Badevn
Kippernesvn
Olderskogen
Strand
Leirbukta
Sandøra
Båtnesvn
Navaren
Båtnes
Blomstereng
Hovedvn
Naveren
Sentrum
Hansbakken
Dørman
Nordreis
Lundevn
Muonlovn
E6
865
Nordreisa kommune
Grunnkart
Målestokk: 1:15 406
Dato 11.10.2013
400 m
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.

15.10.2013

Statskog

Nordreisa kommune

Postboks 174
9156 STORSLETT

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
15 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

14.10.2013

Vår ref.
(Bes oppgitt ved svar)
13/8443 –4

Deres ref.

Vår saksbehandler
Herbjørg Arntsen, 907 28 053
herbjorg.arntsen@statskog.no

Høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2013 -2025 for Nordreisa kommune. Innspill og merknader fra Statskog.

Vi viser til høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel 2013 - 2025 for Nordreisa kommune, brev datert 5. juli 2013 med vedlegg. Ved en feil var Statskog falt ut av adresselista og mottok dokumentene først i e-post av 26. september 2013. På grunn av dette fikk Statskog utvidet høringsfrist til 15. oktober 2013.

Mye tyder på at innspillene fra Statskog er gått tapt i arealplanprosessen, da vi ikke kan se at våre innspill er med på lista over innspill (planbeskrivelsens vedlegg 2) og/eller vurdert i arealplanprosessen. Statskog har tidligere kommet med følgende innspill til planarbeidet:

- Innspill i forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel 2007/2008, brev datert 13. juni 2008.
- Arealbruksstrategi på statens grunn i Nordreisa, notat våren 2010.

Disse innspillene sendes over som vedlegg til vår høringsuttalelse.

Arealbruksstrategien ble utarbeidet i samarbeid mellom Nordreisa kommune og Statskog. Den bygger på dialog/møter mellom partene og skriftlige innspill fra Statskog i oppstartsfasen av arealplanprosessen. Strategien er ment som et felles utgangspunkt for grunneier og kommunen for bl.a. disponering av areal på Statskogs eiendommer. Videre skulle dette legges til grunn for utarbeidelse og behandling av kommunale planer. Dokumentet er ikke rettslig bindende og ble aldri «signert». Likevel, vi forutsetter at innholdet blir vurdert og tatt med i arealplanprosessen.

Det ble varslet oppstart av planprosessen i januar 2008. Arbeidet med arealplanen har tatt 5-6 år hvor bl.a. nytt lovverk er innført, det har vært kommunevalg og utskiftning av folk i administrasjonen, samt at Nord-Troms plankontort er opprettet. Statskog har forståelse for at innspill og informasjon kan gå tapt i en langvarig prosess, men mener dette er uheldig.

Vi ser positivt på planarbeidet som er gjennomført i kommunen og at det nå foreligger et forslag til ny arealplan. Statskog er imidlertid i den situasjon at flere av våre innspill til arealplanen ikke er vurdert. Nordreisa kommune har signalisert at det blir en 2. høringsrunde av kommuneplanens arealdel rundt

Postadresse
Statskog SF
Postboks 63 Sentrum
7801 Namsos

Telefon
+47 07800

Bankkonto
8200.06.58800
Org.nr.
NO 966 056 258

E-post
post@statskog.no
Internett
www.statskog.no

juletider. **Statskog ber om at våre innspill vurderes i forkant av 2. høringsrunde. Vi forutsetter at vi får et møte for ytterligere klareringer av arealdisponeringen på våre eiendommer.** (Senest i dag har vi mottatt et dokument på ca 70 sider, vedlegg 6 til planbeskrivelsen. Beklagelig har vi ikke rukket å se gjennom dette.)

Statskog er grunneier til ca. 70 % av arealet i Nordreisa kommune, og dette ligger innenfor området inkludert i «delplan distrikt». Vi eier arealer presenter i følgende plankart:

- Reisdalen Nord
- Reisdalen Sør
- Oksfjord

Vi har gjort en vurdering av områdene som er lagt inn i arealplanen, både de som er videreført fra forrige plan og nye innspill fra andre på våre eiendommer. Generelt savner vi utfyllende informasjon om ev. krav, bestemmelser og retningslinjer for arealene. **Vurderingene er samlet i et eget vedlegg til dette brevet.**

Svartfosslia

Vi kan ikke finne at det framgår av plandokumentene hvilke bestemmelser/retningslinjer som gjelder for områdene 15 og 16 i plankartet. Vi ønsker dette på agendaen i forutsatt møte.

I referatet m/rettelse fra Planforum 12. september 2013, Reisadalen sør:
«Statsskog arbeider med reguleringsplan (ønsker 40 hytter i tillegg til de 35 som ble godkjent i gjeldene arealplan. Alle hyttene skal bygges innenfor gjeldene område 15) – høystandardhytter m/innlagt vann.) Kommunen ønsker avklaring på dette nå i forbindelse med rullering av arealdelen.»

Statskog vil presisere følgende:

- Statskog er kommet langt i prosessen med å detaljregulere Svartfosslia.
- Vi har ikke levert innspill på 40 hytter i tillegg til de 35 som er godkjent i gjeldende arealplan. Statskog stiller seg imidlertid bak forslaget, på de vilkår at det ikke legger hindringer og fører til forsinkelser i pågående detaljplanlegging. Vi minner i denne sammenheng om historikken med bl.a. avklaringer vedr. antallet hytter i planprosessen forut for kommuneplanens arealdel fra 2002.
- Nordreisa kommune er kjent med at det nå jobbes med en løsning for høystandardhytter m/innlagt vann. Statskog har per i dag ingen 100 % garanti for endelig løsning i Svartfosslia. Vi mener derfor det ikke må legges bindende føringer for enkel vs. høy standard i kommuneplanens arealdel. Vi ber om at punktet om høystandardhytter m/innlagt vann strykes fra arealplanen.
- Det jobbes som nevnt med en plan for høystandardhytter m/innlagt vann. Dette fordrer at nødvendige arealer til VA-anlegg o.l. og et minimum av fleksibilitet sikres i kommuneplanens arealdel. Område nr. 16 som er lagt inn i høringsutkastet til arealplanen tilfredsstiller ikke dette. Vi viser til e-post fra Statskog v/Tom-Rune Eliseussen av 6. juni 2013. Her ble det spilt inn et større areal, som nå er redusert til område nr. 16 i plankartet. Avgrensingen som er foretatt utelukker bl.a. arealer øst for veien opp til Svartfosslia tiltenkt avløps- og infiltrasjonsanlegg. I tillegg må det mulig tas inn arealer til vanninntak i vassdraget ovenfor område nr. 15 i arealplankartet (vi ber om at dette klareres i forbindelse med kommuneplanens arealdel).
- Parkering er p.t. tenkt som utvidelse av vinterparkeringen til scooterløypa som går opp Svartfosslia. Dette bør tas inn i arealplanen (ev. at det sikres fleksibilitet for endelig plassering av parkeringen).
- I planprosessen er det oppstått en ide om båtutsett nede ved Reisaelva. I utgangspunktet ligger dette innenfor 100-metersbeltet langs elva. Vi ser at kommunen åpner for etableringer innenfor

100-metersbeltet (eksempelvis nr. 10 og nr. 11), og ønsker å diskutere mulighetene for et areal til båtutsett i forbindelse med detaljplanen i Svartfosslia.

Vi imøteser en avtale om et møte.

Med hilsen

Herbjørg Arntsen

Dette dokumentet er elektronisk signert

Vedlegg: 5

REISADALEN SØR

Statskogs innspill i planprosessen (som ikke er vurdert)

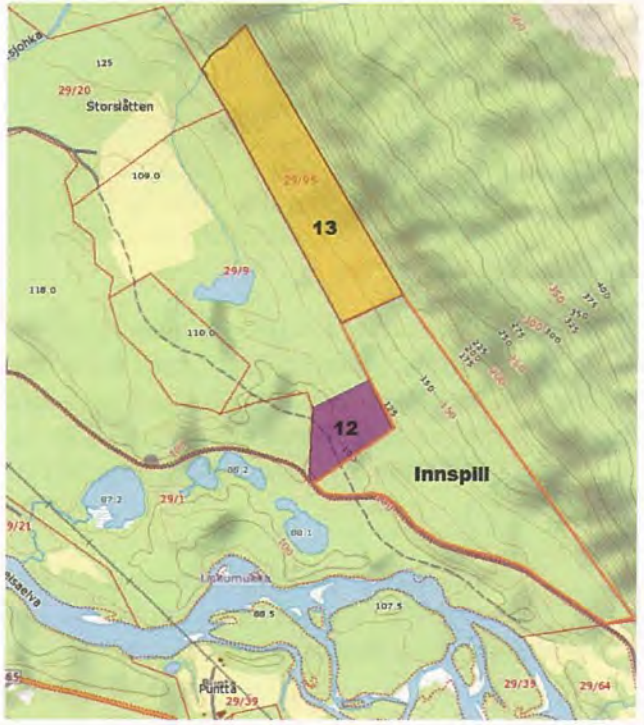
12 Svartfoss – Fritids- og turistformål (framtidig)
Arealet er foreslått av Henry Vangen og ligger på privat eiendom 29/9. Se vårt innspill til revisjon av kommuneplanens arealdel i 2008. Statskog ønsket et areal på vår eiendom 29/1 lagt inn i arealplanen. Dersom reguleringsplan for Storslåtten med formål fritidsbebyggelse blir godkjent ville vi vurdere hyttefelt her.

Vi kan ikke se at foreslått arealbruk på Statskogs eiendom er vurdert i høringsutkastet til arealplanen. Statskogs innspill til står ved lag.

Siden 2008 er det også kommet innspill på areal til fritidsbebyggelse på eiendom 29/95 (nr. 13 på plankartet). Vi mener arealene nr. 12, nr. 13 og vårt innspill bør sees i ett og at det lages en plan for utvikling av hele området.

Vi ber om at arealet markert med oransje grense på kart til høyre tas inn i arealplanen. Arealet er utvidet siden 2008.

Formål: næring, turisme og fritidsbebyggelse.



Høringsutkastet til kommuneplanens arealdel

Arealer som er videreført fra gjeldende arealplan 19422002_KPA (nåværende)

Reguleringsplaner

- **19422002_001 Ovi Raisiin** (reiselivsanlegg, natur- og kulturleir)
- **19421994_002 Li** (reiselivsanlegg og elvebåtplass)
- **19422001_009 Gahperus** (hyttefelt)

Statskog er enig i videreføringen av arealene og at planene fortsetter å gjelde.

Arealer u/reguleringsplaner

- **2 Saraelv – Friområde**
  Her er det tilrettelagt med infrastruktur som f.eks. bord, benker, info. tavler. Dette er en av innfallsportene til Reisa nasjonalpark.
- **15 Svartfosslia – Fritidsbebyggelse**
  Planprosess pågår. Det vises til tidligere dialog med Nordreisa kommune og egen redegjøring i høringsbrevet, datert 14.10.2013.
- **21 Nymark – Fritids- og turistformål**
- **22 Sappen – Boligbebyggelse**
  Grendefelt ved Rovvabakken
- **29 Sappen-Langbakken – Boligbebyggelse**
  Eksisterende bebyggelse
- **30 Sappen-Langbakken – Boligbebyggelse**
  Eksisterende bebyggelse

Statskog er enig i videreføringen av arealene. Vi savner imidlertid informasjon om bestemmelser/retningslinjer for arealene. ***Videreføres de samme kravene og bestemmelsene som i plan 19422002_KPA?***

Josvatnet – Fritids- og næringsbebyggelse
Øst for Josvatnet ligger et område hvor det allerede eksisterer to tomter og er veier inn i området. Her er det aktører som er interessert i å bygge næringshytte. Vi viser til side 9 i «Arealbruksstrategi på statens grunn i Nordreisa».

Statskog mener arealet ligger fint til og har potensial til å utvikles til et kombinert nærings-, turisme-, og friluftsområde med spesiell vekt på universell utforming og tilrettelegging for ulike brukergrupper. Det er allerede tilrettelagt slik at funksjonshemmede skal kunne ta seg fram til vannet. Statskogs innspill står ved lag og vi ber om at følgende areal tas inn i arealplanen:

Arealer som er lagt til i ny arealplan, høringsforslag høst 2013 (framtidig)

4 Saraelv – Fritids- og turistformål (framtidig)
Elvebåtsenteret har foreslått å ta i bruk et areal til fritids- og turistformål. Arealet ligger sørøst for privat eiendom.

Statskog stiller seg bak forslaget som er avsatt i høringsutkastet til arealplanen. Dette arealet er i samsvar med det som er lagt inn i arealbruksstrategien, og Statskog har vært i dialog med Elvebåtsenteret vedr. arealet.

16 Svartfoss – Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur
Statskog har spilt inn et større areal enn det som er avsatt i arealplanen. Arealet er konsekvensvurdert (i vedlegg 3) og redusert pga hensyn til biomangfold. Vi stiller spørsmål med rødlisteartene som er funnet i området, da vi ikke kjenner til annet enn registrerte kadaverfunn (etter jerv i 2002 og gaupe i 2005).

Statskog mener arealet må sees i sammenheng med område 15 Svartfosslia, se for øvrig egen redegjøring i selve høringsbrevet, datert 14.10.2013.

REISADALEN NORD

Statskogs innspill i planprosessen (som ikke er vurdert)	*Høringsutkastet til kommuneplanens arealdel*
Masseuttak - bygdeuttak I 2008 hadde vi følgende innspill til arealplanprosessen: Statskog mottar med jevne mellomrom forespørsler fra private som ønsker å ta ut grus til eget bruk. Vi ønsker derfor et eller flere områder godkjent for sporadisk drift, slik at Statskog har et tilbud ved slike henvendelser. *Statskog anser dette som ivaretatt i planbestemmelsene, side 31 vedr. råstoffutvinning i 2.7.1 b) Bygdeuttak. Det vil ikke være behov for å markere aktuelle områder i plankartet.* **Boligtomter til hundekjørere** Det er et aktivt hundekjørermiljø i Nordreisa kommune, og det et bl.a. løyper for barmarkstrening på våre eiendommer. Vi har også mottatt søknad/ønske om flere løyper. Hundekjørere trenger «tilpassede boligtomter», som er større enn vanlige boligtomter. Statskog har tidligere diskutert dette med Nordreisa kommune, jf. «Arealbruksstrategi på statens grunn i Nordreisa». *Statskog ønsker å stille arealer til boligtomter for hundekjørere til disposisjon ved behov. En egnet lokalisering kan være Kjellerskogen, se side 11 i arealbruksstrategien.*	**Arealer som er videreført fra gjeldende arealplan 19422002_KPA (nåværende)** <u>Reguleringsplaner</u> • **19422008_002 Tjyvdalen** (massetak, steinbrudd) • **19421993_001 Tørrfossmoen** (massetak, grus) • **19422001_003 Kjellerskogen skytebane/motorsport** (flerbruksanlegg) • **19421999_004 Stormyra** (massetak) *Statskog er enig i videreføringen av arealene og at planene fortsetter å gjelde.* <u>Arealer u/reguleringsplaner</u> • **51 Kjelleren 11 – Spredt boligbebyggelse** Eksisterende bebyggelse • **52 Moskodalfeltet – Boligbebyggelse** Eksisterende bebyggelse *Statskog er enig i videreføringen av arealene.*

OKSFJORD

A = Forslag til sjøbu/hyttebebyggelse. Avsatt i Arealbruksstrategi.

B = Forslag til orangisert stoppeplass ved gammel vei. Avsatt i Arealbruksstrategi.

92 = Arealer avsatt til framtidig idressformål. Lagt inn i høringsutkastet til kommuneplanens arealdel.

93 = Arealer avsatt til parkeringsformål. Lagt inn i høringsutkastet til kommuneplanens arealdel.

OKSFJORD

Statskogs innspill i planprosessen (som ikke er vurdert)	*Høringsutkastet til kommuneplanens arealdel*
Sjøbu/hyttebebyggelse og stoppeplass Havneutbygging ved utløpet av Fiskeelva har igangsatt prosesser for utviklingstiltak i Oksfjord. Statskog har tidligere drøftet dette med Nordreisa kommune, jf. «Arealbruksstrategi på statens grunn i Nordreisa». Området ved utløpet av Fiskeelva er veinært til E6 og har et potensial for utvikling. I arealplanstrategien er det satt av areal til sjøbu/hyttebebyggelse og næring/friluftstiltak (bedre organisering av stoppeplass ved gammel vei). Se nærmere beskrivelse i arealbruksstrategien og på flyfotoet på forrige side. *Vi kan ikke se at foreslått arealbruk på Statskogs eiendom er vurdert i høringsutkastet til arealplanen. Statskogs innspill til står ved lag. Vi ber om at arealene markert med A og B i arealbruksstrategien tas inn i arealplanen.*	**92 Oksfjordhamn – Idrett (framtidig)** OSIL har foreslått å ta i bruk store deler av det nedlagte massetaket til idrettsformål. Statskog er ikke tidligere gjort kjent med disse planene. Vi er imidlertid åpne for forslaget og ser dette i sammenheng med utviklingspotensialet i området. *Statskog godtar arealet som avsatt i høringsutkastet til arealplanen.* **93 Oksfjordhamn – Parkering (nåværende)** Arealet er videreført fra den forrige arealplan, 19422002_KPA. *Statskog er enig i videreføringen. Vi ønsker å se på hvordan bruken av arealet er organisert.*

Statskog

Nordreisa kommune

Postboks 174
9156 STORSLETT

Moen, 13. juni 2008

Vår saksbehandler:	Vår ref.:	Deres ref.:
Herbjørg Arntsen, tlf. 77836714	08/00399-003	07/01396

INNSPILL I FORBINDELSE MED REVISJON AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2007/2008, NORDREISA KOMMUNE

Viser til brev datert 18.01.2008 vedrørende revisjon av kommuneplanens arealdel, møte i Nordreisa 05.03.2008 og telefonsamtale med R. Benonisen 03.06.2008. Statskog har følgende kommentarer og innspill til kommuneplanens arealdel:

Byggeområder og LNF-områder
Områder for boliger og spredt utbygging av boliger i LNF-områder.
Statskog har få henvendelser angående boligtomter i Reisadalen. Vi har derfor ikke forslag til nye områder, men ønsker å videreføre de arealene som allerede er avsatt i gjeldende plan vedtatt 27.06.2002.

- Moskomælen (BF 5)
- Kjelderen (LNF B11)
- Rovabakken (LNF B12)
- Svartfoss (LNF-B13)

Områder for fritidsboliger
Statskog har i dag ei ledig hyttetomt å tilby i Nordreisa kommune. Vi har en jevn etterspørsel etter hytter i området, og ønsker derfor å legge til rette for ytterligere hyttebebyggelse på statsgrunn. Av hensyn til naturgrunnlaget, utmarksnæringene og friluftsliv ønsker Statskog generelt å unngå spredt hyttebebyggelse i kommunen, og ber om at fremtidige arealer for fritidsbebyggelse (hyttefelt) legges inn i kommuneplanens arealdel. Vi ønsker å prioritere følgende område på statsgrunn:

- Svartfosslia (FR 13) – hytteområde. Bør videreføres fra gjeldende arealplan. Område med stort potensial, enkel atkomst, sørvendt og gode grunnforhold. Statskog ønsker en avklaring angående utnyttelsen av arealet, jf. brev datert 03.07.2007. Antall hytter tillatt oppført vil være avgjørende for videre satsning (lavstandard vs. høystandard). Statskog er også åpne for å utvide arealet dersom det er ønskelig i et utvidet konsept med ytterligere arealbehov (jf. samtaler med kommunen i møte 05.03.2008).

E-mail: herbjorg.arntsen@statskog.no

Statskog SF	Postadresse:	Kontoradresse:	Telefon:	Telefaks:	Bankkonto:
NO 966 056 258	Serviceboks 1016 7809 Namsos	Moen i Troms	+47 07800	+47 74 21 30 01	8200.06.58800

Andre arealer for hyttefelt:

- Område for fremtidig fritidsbebyggelses, gnr 29, bnr.1. Dersom reguleringsplan for Storslåtten gnr. 29 bnr. 9 med formål fritidsbebyggelse blir godkjent vil vi vurdere hyttefelt her. Areal ønskes lagt inn i arealplanen (vedlegg 1).

Områder for erverv

- Nymark (E3) – campingformål, utleiehytter og oppstilling av campingvogner Bør videreføres fra gjeldende plan. Statskog har mottatt søknad om kjøp av areal for å realisere utbyggingen.
- Saraelv (E8) – reiselivsanlegg og elvebåtplass. Bør videreføres fra gjeldende plan. Vi ønsker å opprettholde muligheten for fremtidig utnyttelse av området, i regi av Statskog eller lokale aktører.
- Puntafoss (Ex2) – hundekjøring. Vi kan ikke se at området er aktuelt i dag. Bør tas ut av arealplanen.

Områder for råstoffutvinning

Fra 01.03.2004 skulle uttak fra ikke godkjente masseuttak opphøre (jf. brev datert 18.02.2003). Tillatelse skal være gitt for uttak under 50 m^3/år og uttak over 50 m^3/år skal være regulert.
Arealer som er avsatt i gjeldende arealplan:

- Tjyvdalen (RÅ3) – steinuttak. Reguleringsplan, samt drifts- og avslutningsplan, utarbeidet i samarbeid med NVE, er til sluttbehandling hos kommunen.
- Tørrfossmoen (R2) – naturgrus. I gjeldende plan er området avsatt som informasjon uten rettsvirkning, med et eksisterende masseuttak. Ved henvendelser om større uttak på statsgrunn blir kunder vist hit. Tørrfossmoen er en stor og meget viktig grusforekomst i Nordreisa. Statskog er åpne for et større uttak her dersom behov oppstår/foreligger. Vi oppfordrer likevel til at det tas best mulig hensyn til skogbruksinteresser og reindriftsinteresser.

Statskog mottar med jevne mellomrom forespørsler fra private som ønsker en relativt liten mengde grus til eget bruk. Vi ønsker derfor et eller flere områder godkjent for sporadisk drift, slik at Statskog har et tilbud i slike henvendelser. Forslag til slike områder er lokalisert ved tidligere masseuttak (vedlegg 2, 3, 4 og 5). Dersom kommunen finner det hensiktsmessig ber vi om at områdene markeres i arealplanen.

Områder som er båndlagt eller som skal båndlegges

Det er aktuelt å melde oppstart om vern etter naturvernloven (19. juni 1970 nr. 63.) for skogsområder på statsgrunn med regional og nasjonal verdi (jf. orientering fra FM i Troms i møte med Statskog 11.04.2008). I Nordreisa kommune utgjør dette områdene:

- Gearpmesorda (vedlegg 6)
- Lindovara (vedlegg 7)
- Phikahistamaelva (vedlegg 8)

Statskog ber kommunen avgjøre om områdene skal legges inn i kommuneplanens arealdel.

Annet

Statskog er kjent med at det pågår arbeid for å kartlegge områder for friluftsliv og rekreasjon, jf. blant annet prosjektet "tilrettelegging for arktiske nasjonalparkopplevelser". Vi er i utgangspunktet positive til å avsette arealer til dette formålet, og at områder/traseer legge inn i arealplanen. Statskog ber om å bli kontaktet for nærmere avklaring når dette eventuelt blir aktuelt.

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål.

Med vennlig hilsen

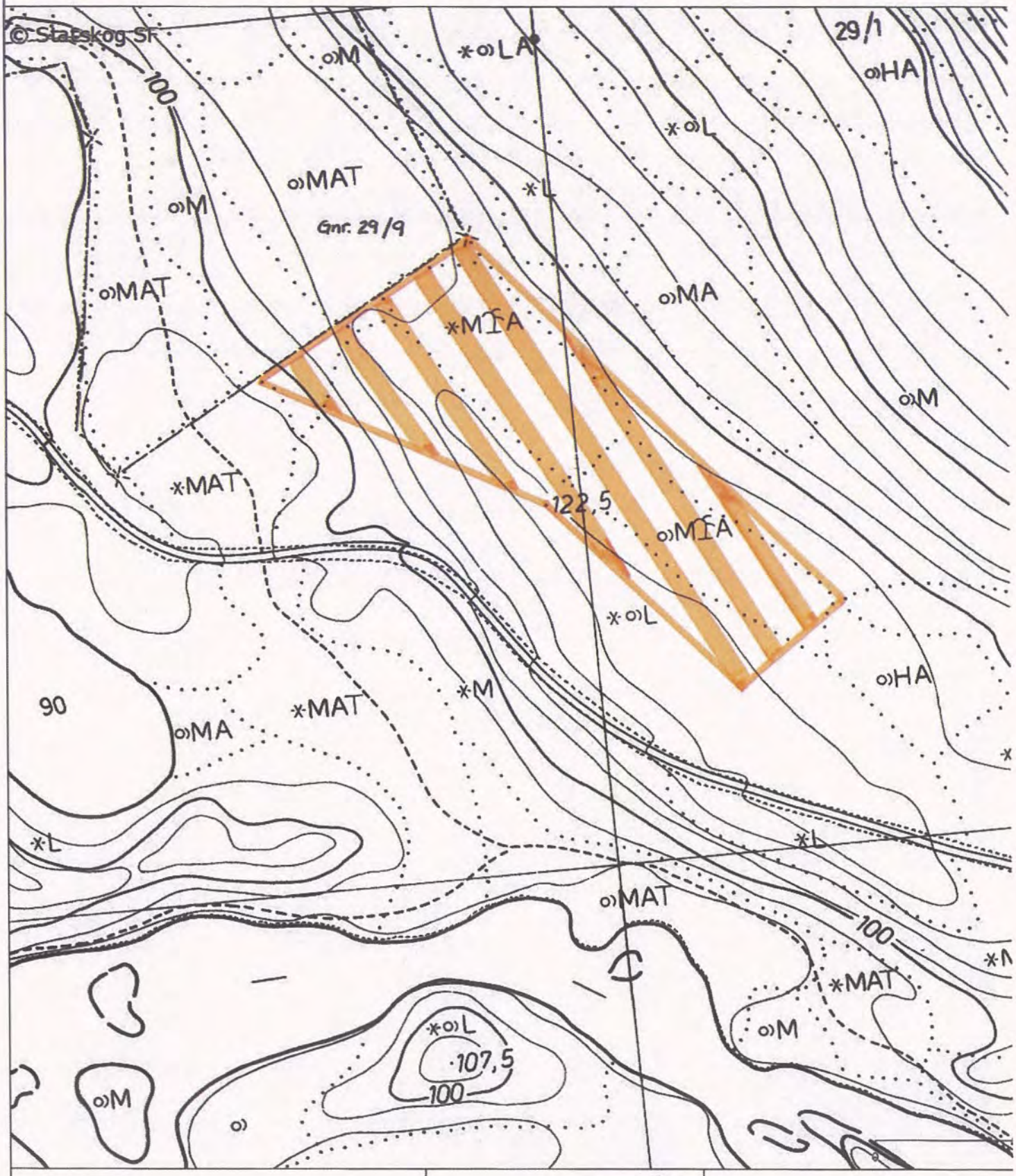
Herbjørg Arntsen

Vedlegg:

1. Område for fremtidig fritidsbebyggelse gnr. 29, bnr. 1.
2. Område for masseuttak gnr. 29, bnr. 1.
3. Område for masseuttak gnr. 30, bnr. 3.
4. Område for masseuttak gnr. 39, bnr. 3.
5. Område for masseuttak gnr. 63, bnr. 1.
6. Gearpmesorda
7. Lindovara
8. Phikahistamaelva

VEDLEGG 1

OMRÅDE FOR FREMTIDIG FRITIDSBEBYGGELSE GNR. 29 BNR. 1



VEDLEGG 2

OMRÅDE FOR MASSEUTTAK GNR. 29, BNR. 1

v/ Svartfoss

Statskog

VEDLEGG 3

OMRÅDE FOR MASSEUTTAK GNR. 30, BNR. 3

Statskog

v/ Sappenskogen

OMRÅDE FOR MASSEUTTAK GNR. 39, BNR. 3

Rendalen, Kildalen

Statskog

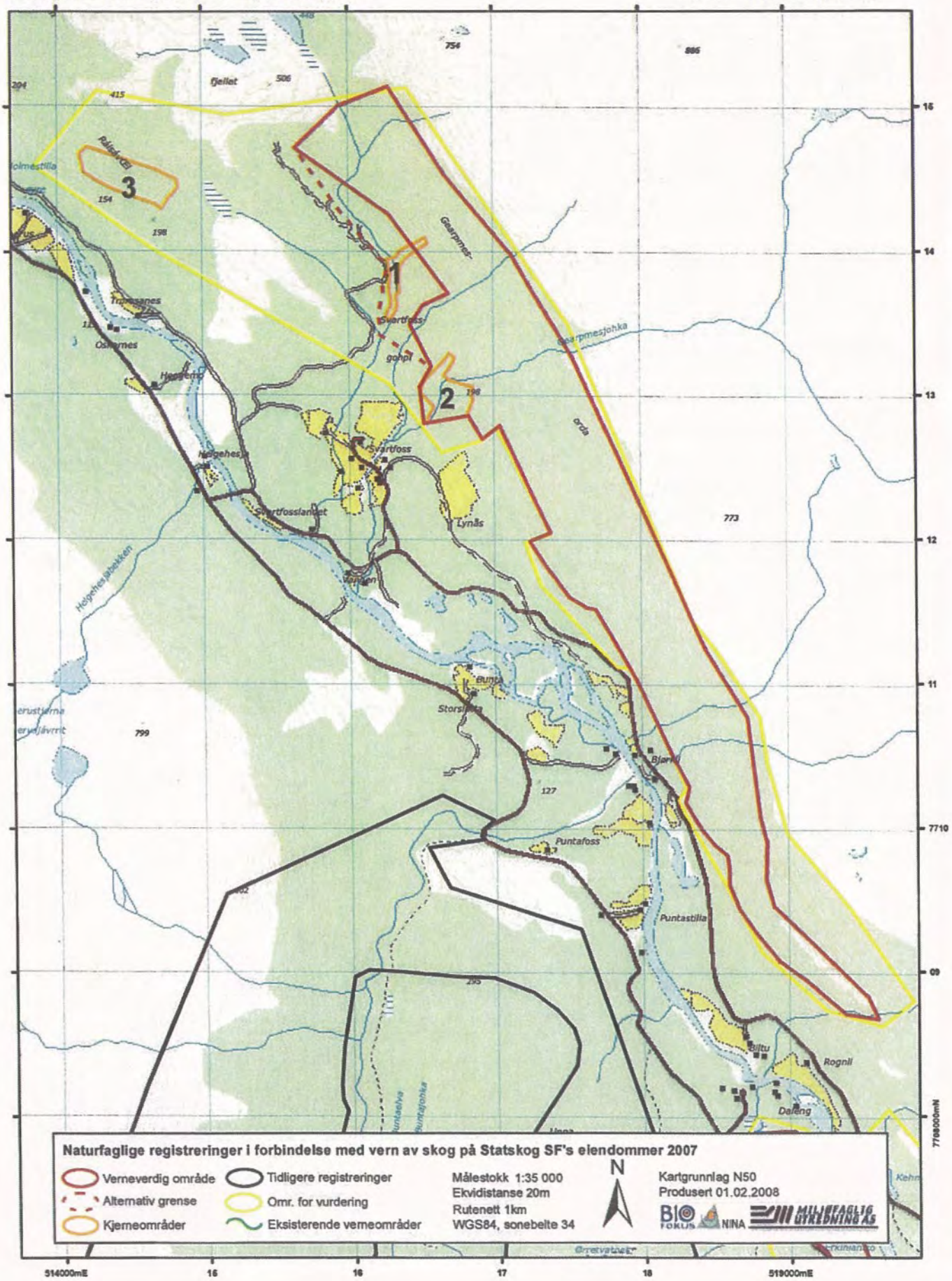
OMRÅDE FOR MASSEUTTAK GNR. 63, BNR. 1

Kjølen v/ Oksfjordvatn

Statskog

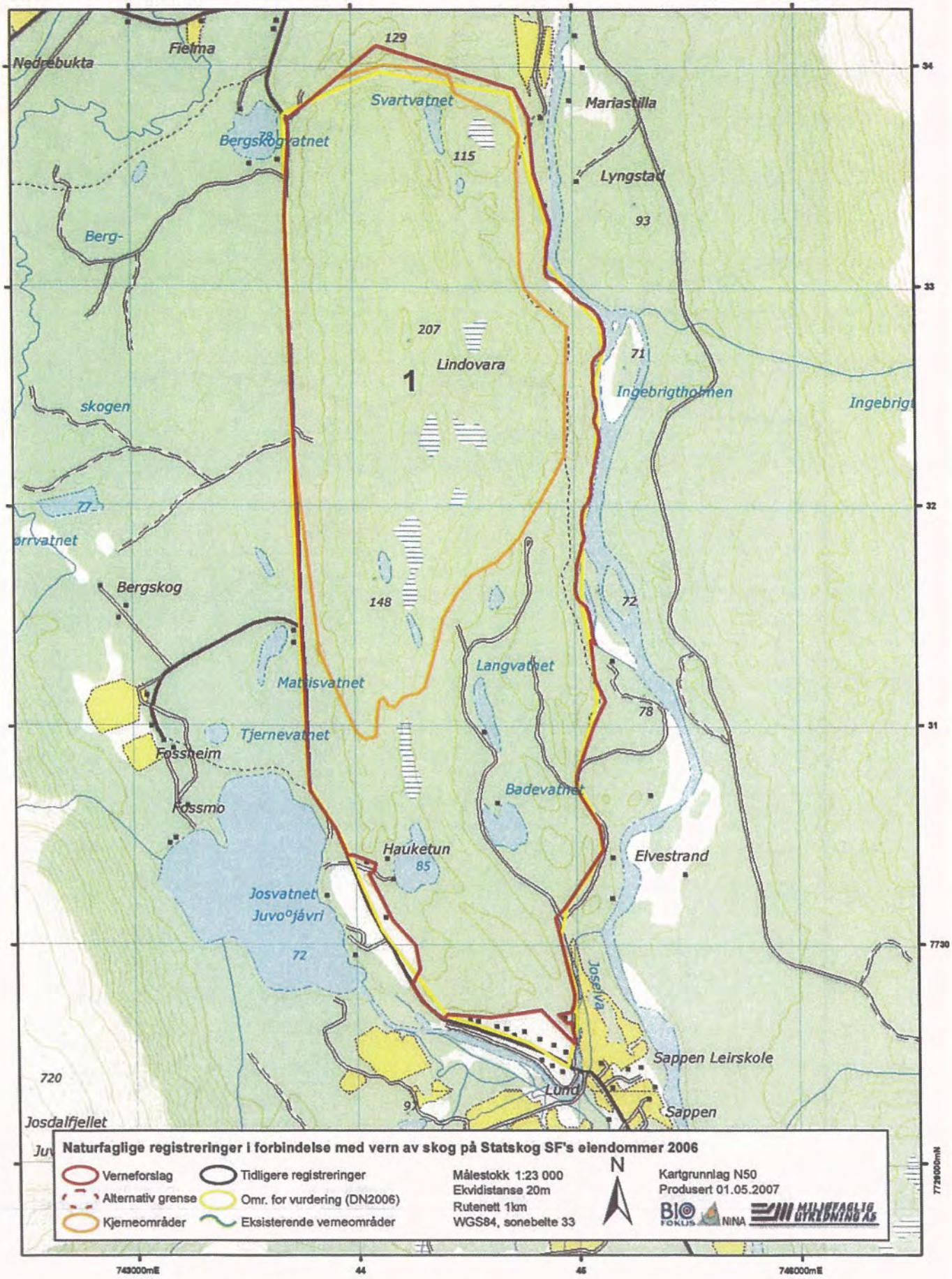
VEDLEGG 6

Gearpmesorda (Nordreisa, Troms). **Areal 4.058daa, verdi *****



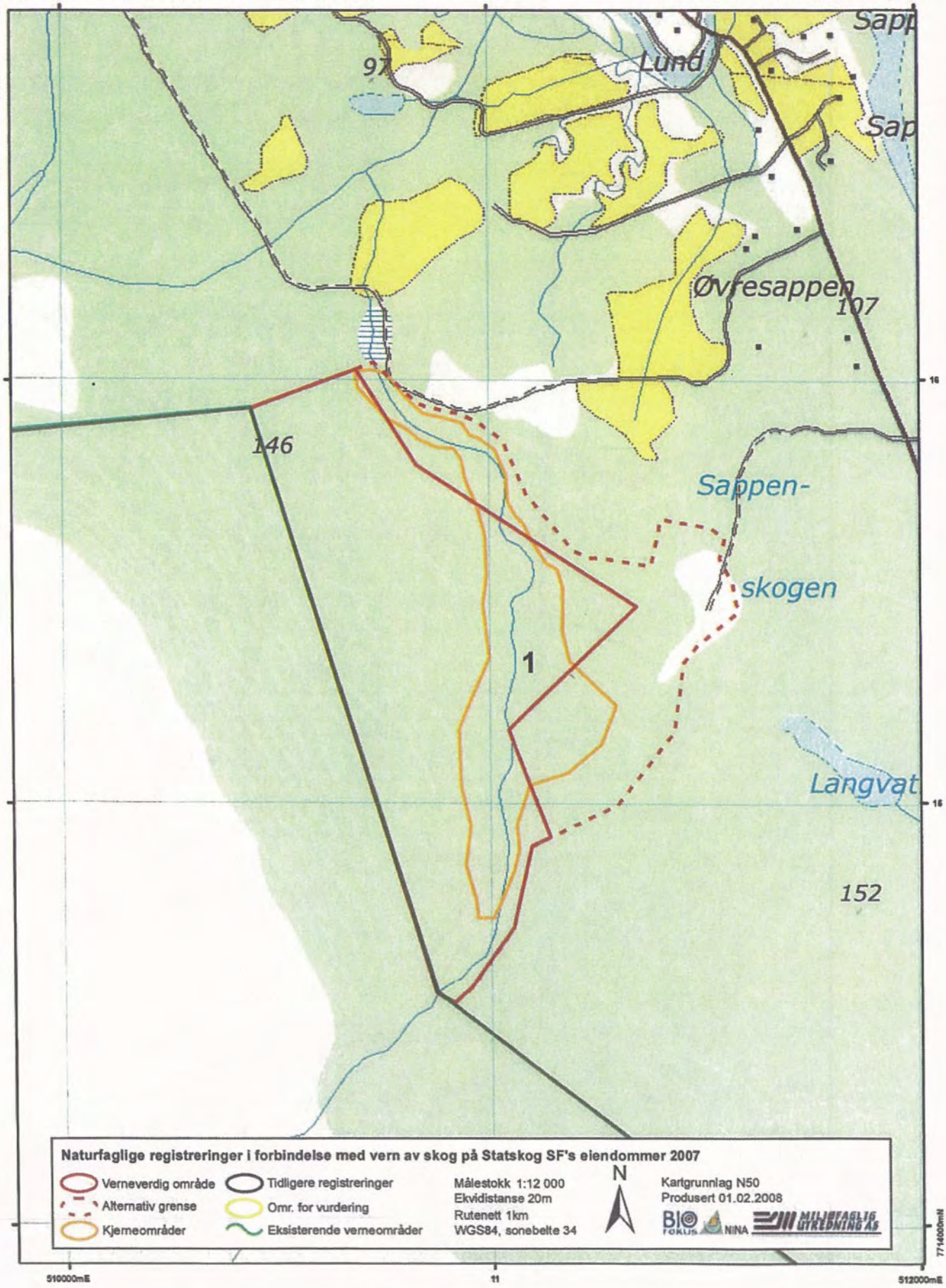
VEDLEGG f

Lindovara (Nordreisa, Troms). **Areal 5.077daa, verdi ****



VEDLEGG 8

Phikahistamaelva (Nordreisa, Troms). **Areal 591daa, verdi - (**)**



Arealbruksstrategi på statens grunn i Nordreisa

1 Innledning 2
1.1 Prosess 2
2 Statens eiendommer i Nordreisa 2
3 Oversikt områder og kjente planer og tiltak 4
3.1 Randsone til Reisa nasjonalpark ved Reisavann 4
3.2 Randsone til Reisa nasjonalpark – Reisadalen 5
3.2.1 Aktivitetsområde Punta-Saraelv. Innfallsport til Reisa nasjonalpark. 5
3.2.2 Aktivitetsområde Saraelv – Sieimma 6
4 Reisadalen. Svartfoss – Gahpperus 8
5 Reisadalen. Sappen – Fjellstad 9
6 Reisadalen. Tjyvdalen – Tørrfossmoen 10
7 Reisadalen. Kjelleren 11
8 Øvre Kildal 12
9 Oksfjord 13
10 Spredt utbygging av boliger 14
11 Naturservice – tilrettelegging for friluftsliv 14

1 Innledning

Nordreisa kommune har satt i gang revisjon av kommuneplanens arealdel. Gjeldende plan var vedtatt i 2002 og det er behov for oppdatering av denne for å legge til rette for en miljømessig og samfunnsmessig positiv utvikling i kommunen.

Arealbruksstrategien er et felles utgangspunkt for grunneier og kommunen for disponering av areal og planlegging av tiltak på statens grunn. Strategien representerer en samlet oversikt over planer og tiltak som vi i dag kjenner til, samt en omforent vurdering av hvordan arealene bør disponeres. Dokumentet som sådan har ingen rettsvirkning men vil legges til grunn for utarbeidelse og behandling av;

- Kommunale planer (kommuneplan, reguleringsplaner)
- Interne planer for Statskog

1.1 Prosess

Arealbruksstrategien er utarbeidet i samarbeid mellom Nordreisa kommune, arealplanlegger Rune Benonisen og Statskog SF ved Tom Rune Eliseussen og Herbjørg . Det bygger på samtaler/møter mellom partene og skriftlige innspill fra Statskog i samband med arealplanen. Nordreisa kommune har utarbeidet forslag til strategi. Denne er bearbeidet av Statskog SF i en intern prosess.

2 Statens eiendommer i Nordreisa

Statskog SF er hjemmelshaver for om lag 80% av arealet i Nordreisa kommune (se tabell)

Gnr	Bnr
23	1
24	1
24	6
25	1
25	11
25	12
25	56
26	1
26	6
27	1
28	3
28	8
28	23
29	1
29	2
29	10
29	17
29	19
29	20
29	22
29	32
29	70
29	72
29	89
30	3
30	9
30	24
30	25
31	3
32	2
33	3
33	6
33	13
39	3
57	5
61	1
63	1

For oppslag i web kart. Følg denne linken
http://webhotel2.gisline.no/gislinewebinnsyn_nordtroms

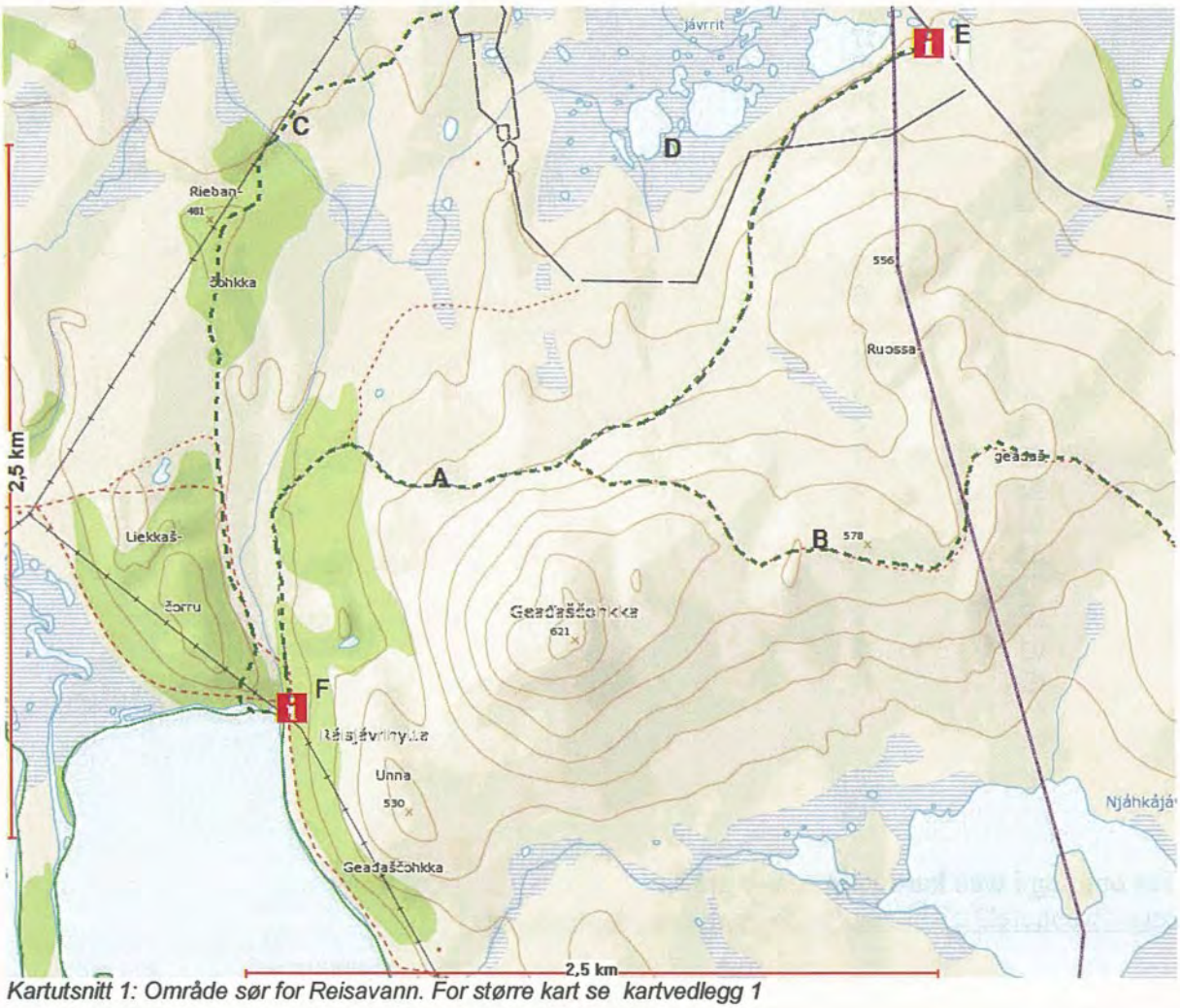
- Velg søk eiendom i søkefanen
- Skriv inn kommunenr 1942 og gnr/bnr

3 Oversikt områder og kjente planer og tiltak

3.1 Randsone til Reisa nasjonalpark ved Reisavann

Statskog har tidligere, på oppdrag fra Fylkesmannen i Troms, planlagt innfallsporter til Reisa nasjonalpark. I 2009 ble det bevilget midler til opprusting/etablering av slike infopunkt og Nordreisa kommune gjennomførte tiltakene i samarbeid med grunneier og reindriften i området. Følgende tiltak er gjennomført;

1. Enkel reparasjon av gammel vei (C). Veien har ingen formell status men brukes som adkomst med bil til Reisavann.
2. Klopping, opprusting av parkering, infopunkt ved Reisavannhytta F
3. Infopunkt ved vei – E



Kartutsnitt 1: Område sør for Reisavann. For større kart se kartvedlegg 1

Kjente / arealbruk
A: Kjørespor – sti til Biedjovaggeveien
B: Nordkalottruta mot Kautokeino
C: Anleggsvei uten formell status
D: Område for gjerdeanlegg i reindrifta. Skal rustes opp 2010-2011
E. Infopunkt om nasjonalaprken ved vei

F: Reisavannhytta inkl infopunkt, tilrettelegging for friluftsliv.

3.2 Randsone til Reisa nasjonalpark – Reisadalen

Området strekker seg fra Punta, via Saraelv og til Sieimma.

3.2.1 Aktivitetsområde Punta-Saraelv. Innfallsport til Reisa nasjonalpark.

Dette området er et godt egnet friluftsområde både for sommerbruk og vinterbruk. Området har mange eksisterende stier og tråkk. Kommunen har tidligere avklart med Statskog at det skal gjøres friluftstiltak i deler av dette området. Sentralt i området ligger en av de best bevarte hemmeligheter mht naturattraksjoner i Nordreisa, nemlig Sarafoss. Hovedstrategien for området er at alle stier i området ledes inn til et samlepunkt ved Sarafossen. På sikt vil det kreves at det bygges en enkel bru over Saraelv på oversiden av fossen. Når det er klart vil også Norkalottruta kunne gå via Gammetunet og inn på dagens trasé ved Sarafossen (langs rite 2) i stedet for langs veien.

Nordreisa kommune mener en videreutvikling av dette området er i tråd med overordnet strategi for verneområdeforvaltningen ved at den mest tilrettelagte friluftslivsaktiviteten knyttes til områder utenfor nasjonalparken. Samtidig har området store kvaliteter for frilftsliv bla ved at det er lett tilgjengelig og at det har god opplevelseskvalitet for mange brukergrupper.

Planlagte og ønskelige tiltak for friluftsliv omfatter;

1. Merking , rydding av eksisterende stier/tråkk – oppstart 2009
2. Opparbeiding av enkle infopunkt/rasteplasser på angitte steder – oppstart 2009
3. Merking/rydding av to nye stier som knytter sammen eksisterende til et nett av turstier.

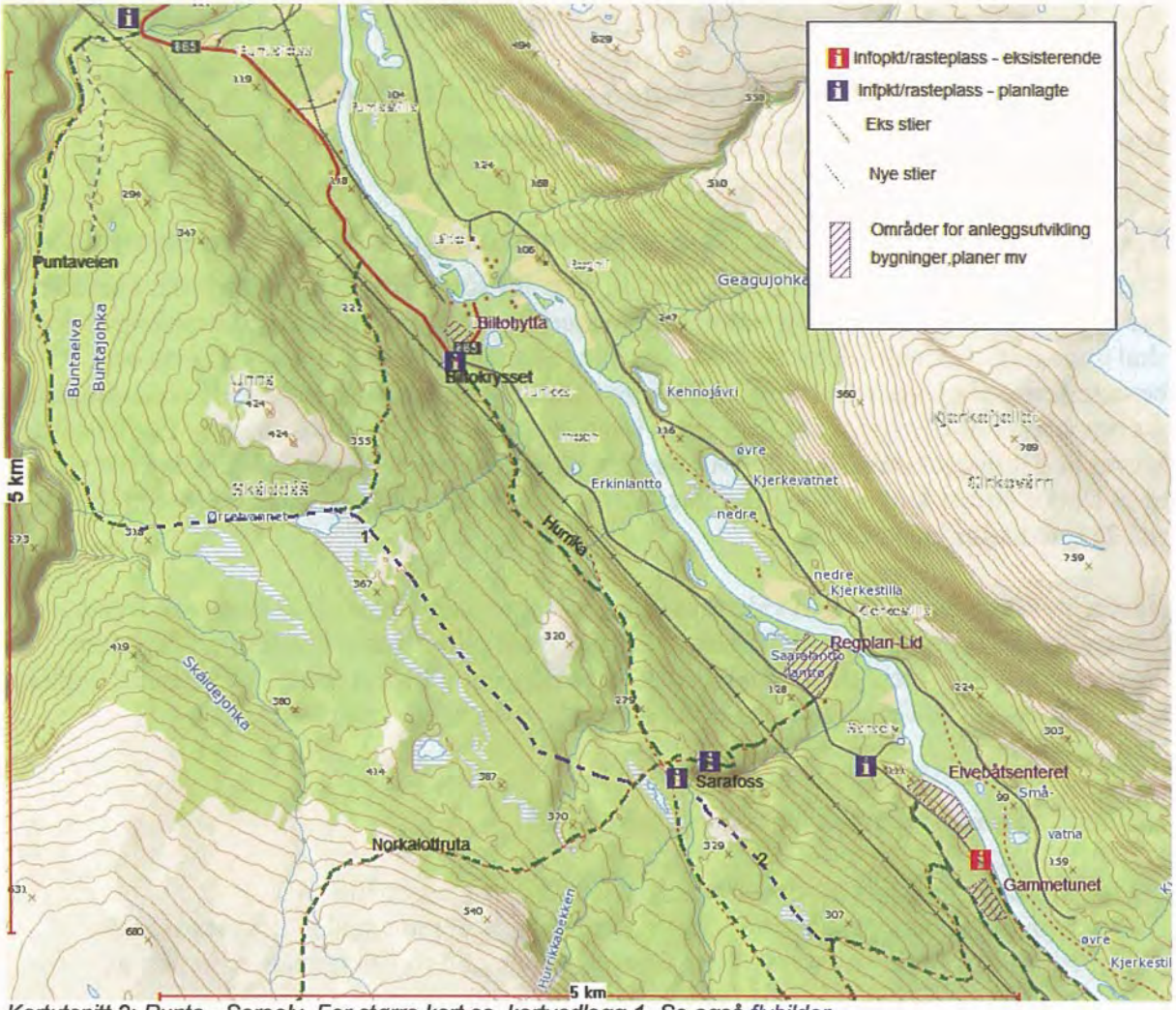
Det vil kunne være aktuelt med enkel preparering av skiløyper langs hovedtraséene vårvinteren. Det omfatter også bruk av hundespann.

Anlegg / byggetiltak i området
Vi kjenner til at det er planer for følgende anleggstiltak i området

1. Anlegg for Elvebåtsenteret – ikke regulert
2. Visitor Point ved Gammetunet – regulert

Andre mulige tiltak kan knyttes til disse områdene

1. Regulert byggeområde Lid – planinfo finnes her http://webhotel2.gisline.no/GislineWebPlan_1942/PlanInfo.aspx?knr=1942&planid=19421994_002
2. Biltohytta

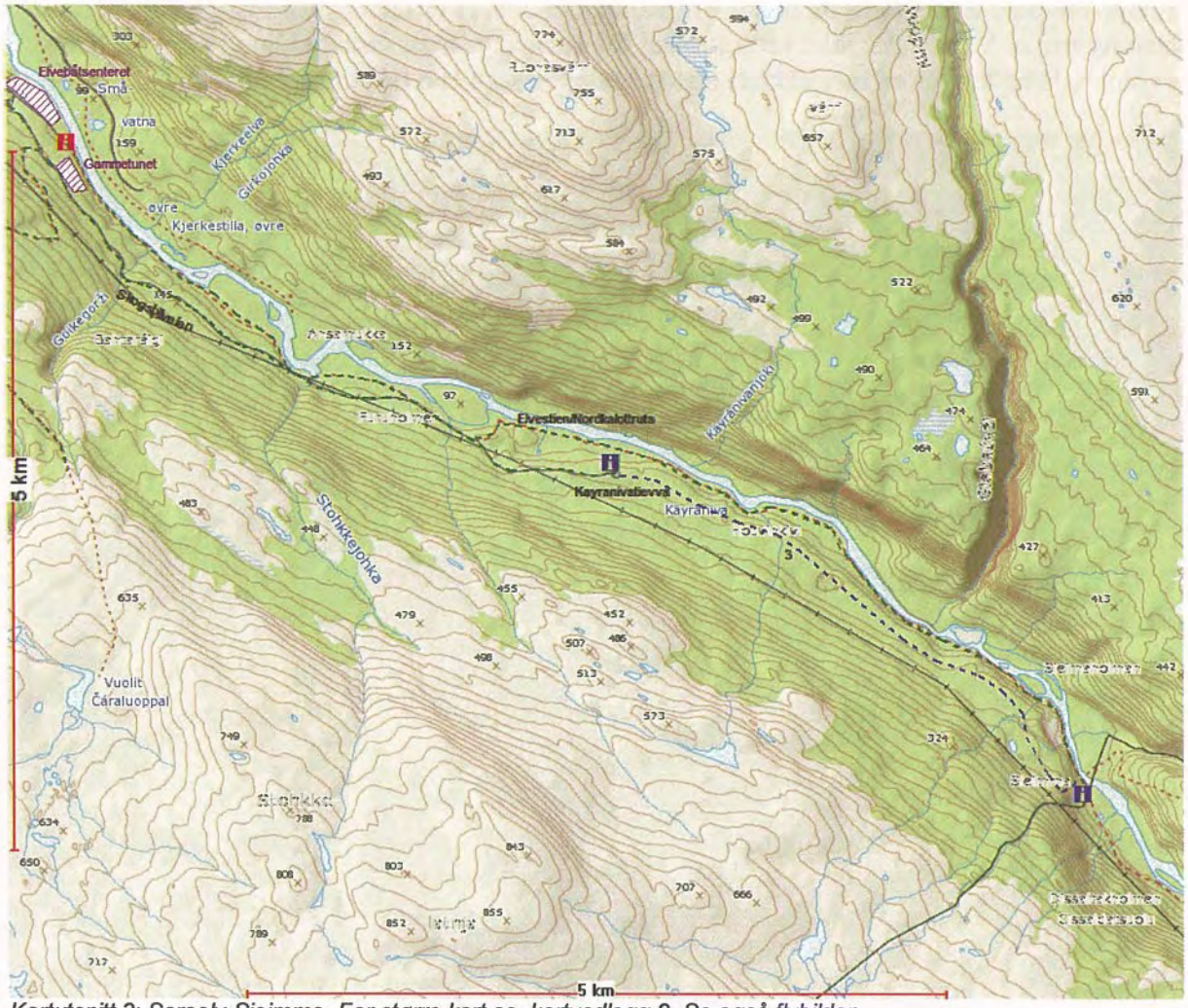


Kartutsnitt 2: Punta - Saraelv. For større kart se kartvedlegg 1. Se også flybilder

3.2.2 Aktivitetsområde Saraelv – Sieimma

Dagens bruk av området knyttes i hovedsak til bærplukking, fiske i Reisaelva og/eller som et område som en må gå gjennom for å komme til nasjonalparken. Det er om lag 9 km fra innfallsporten ved Saraelv til Sieimma langs elvestien.
Ferdselen knyttes til enten elva med båt, langs Nordkalottruta / elvestien eller langs skogsbilvei til Kayranivatievva og videre langs den gamle hesteveien som går i skogen parallelt med elvestien. Dette er en lettere rute som med enkle grep vil gi bedre tilgjengelighet til nasjonalparkgrensa. Samtidig åpner det opp for mulighet for en rundtur/dagstur med utgangspunkt i Saraelv. Dette muliggjør også besøk til nasjonalparken i perioder med liten vannstand hvor ferdsel med elvebåt er vanskelig. Følgende tiltak er igangsatt/aktuell;

1. Merking / rydding av eksisterende stier/veier – påbegynt 2009
2. Merking rydding av den gamle hesteveien – påbegynt 2009
3. Infopunkt/rasteplass ved veienden (Kayranivatievva) og i Sieimma – gjenomføres 2010.
4. Ytterligere tilrettelegging ved Sieimma kan omfatte oppføring av en vandrebu på østsiden av elva. Dagens åpne hytte på vestsiden er lite tilgjengelig for vandrere/brukere av stiene. Dette tiltaket må ses i sammenheng med forvaltningsplan for Reisa nasjonalpark (under arbeid)



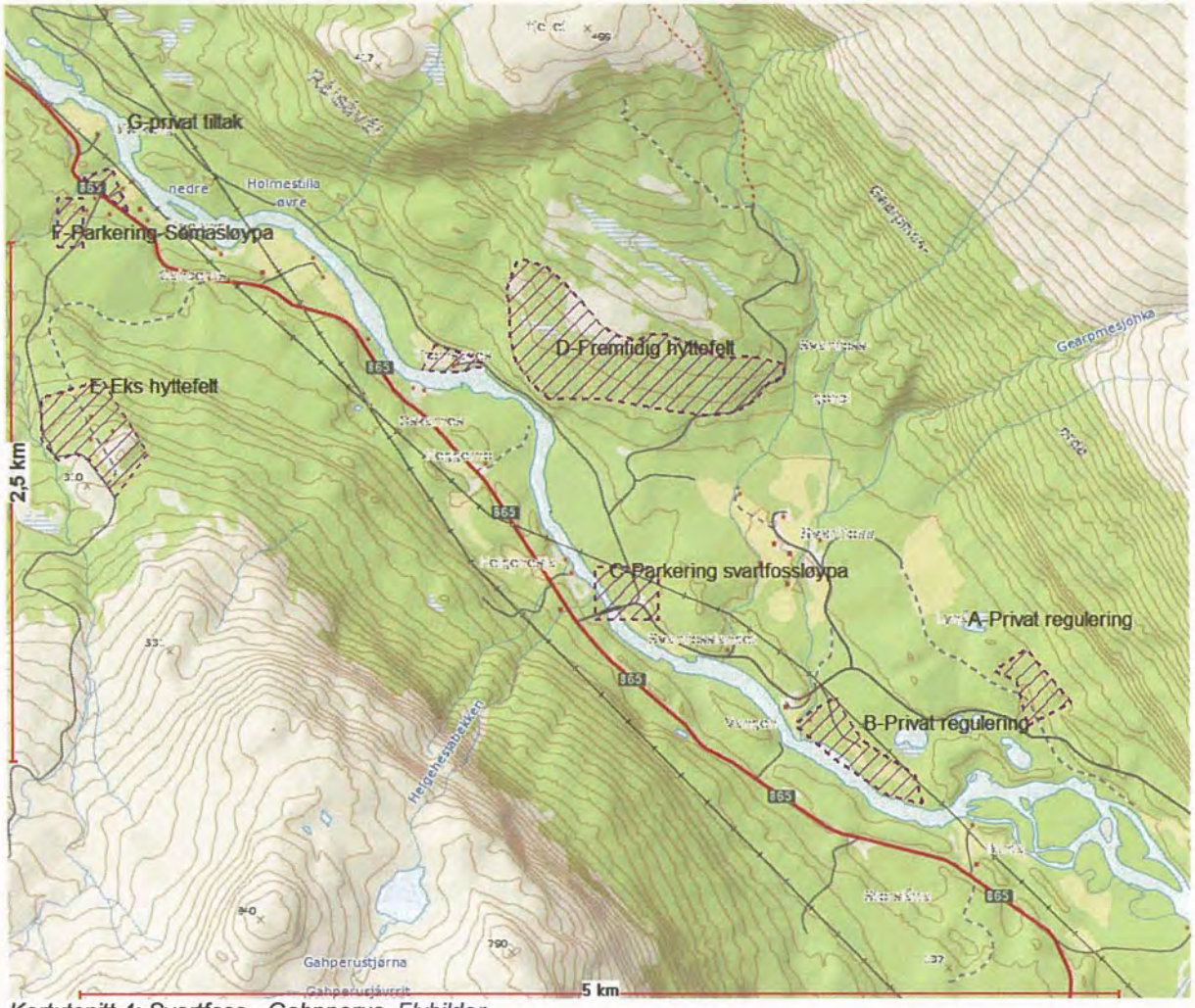
Kartutsnitt 3: Saraelv-Sieimma. For større kart se kartvedlegg 2. Se også flybilder

Følgende punkter bør drøftes videre for å finne praktiske løsninger

1. Håndtering av at skogsbilveien til Kayranivatievva er stengt med bom. Hvordan unngå utstrakt bruk av bil på veien.
2. Saraelv fungerer som grense for byggeaktivitet og at dette fastsettes i kommuneplan.

4 Reisadalen. Svartfoss – Gahpperus

I dette området er det flere tiltak som er planlagt eller som er under planlegging som berører statens grunn. Vi omtaler ikke verneforslag for lauvskog. Evnt innarbeiding i plan for disse vernetiltakene krever en mer avklart status ifht prosessen enn det som er tilfelle.



Kartutsnitt 4: Svartfoss - Gahpperus. Flybilder

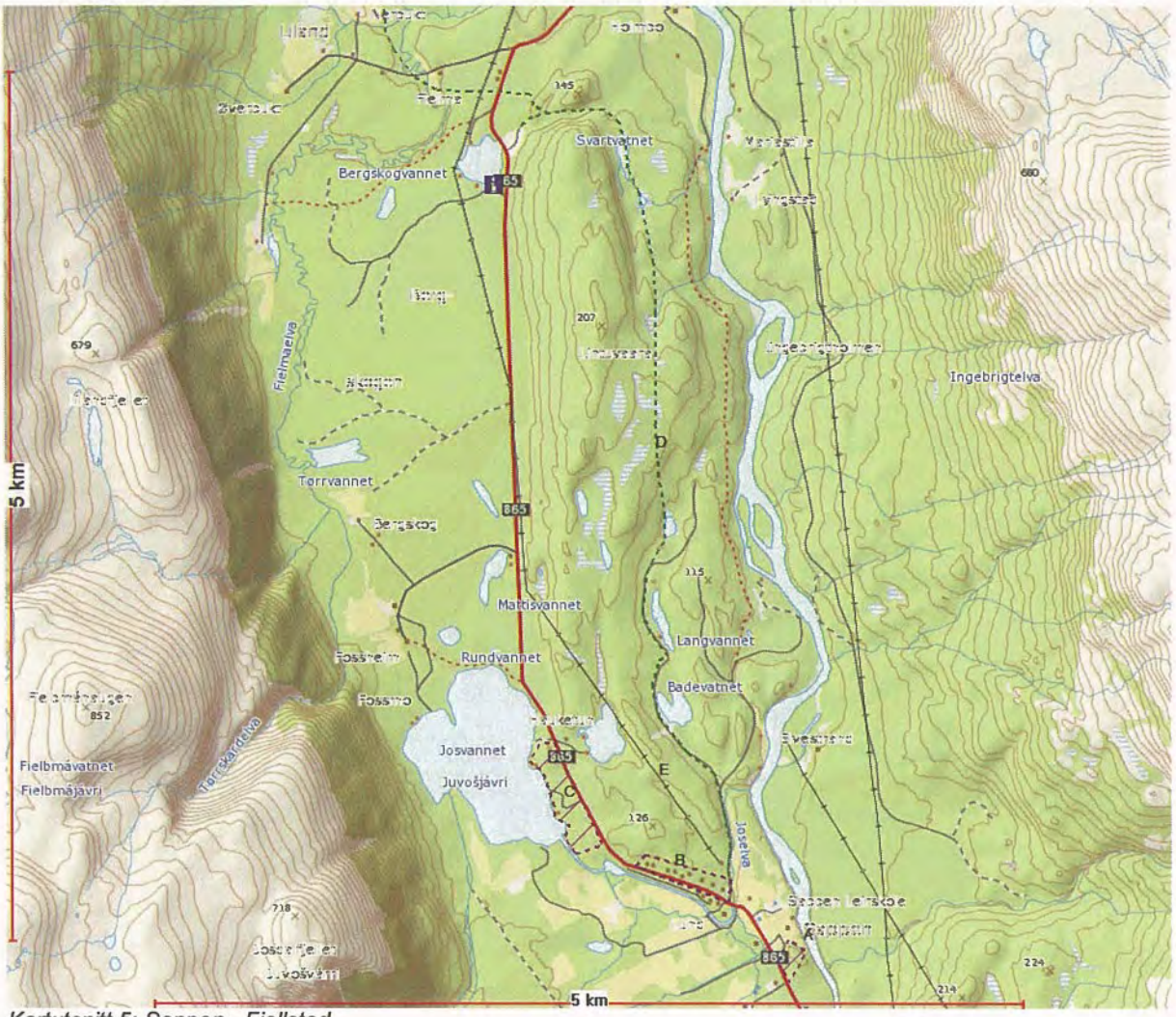
Kjente tiltak/arealbruk

- A- Privat regulering under arbeid. Hyttefelt. Avkjøring via skogsbilvei på statsgrunn.
- B- Privat regulering. Hytter/reiseliv. Berører ikke statsgrunn direkte
- C- Parkeringsplass for Svartfossløypa. Bør oppgraderes. Ikke nødvendig med eget planvedtak.
- D- Svartfoslia hyttefelt. Gjeldende tillatelse for bygging inn til 30 hytter. Evnt større utnyttelse vil kreve en ny planavklaring ifht reindriftshensyn.
- E- Gahpperuslia hyttefelt – eksisterende
- F- Parkeringsplass for Somasløypa. Bør oppgraderes. Ikke nødvendig med eget planvedtak.
- G- Privat tiltak /næring/campingplass delvis på statsgrunn. Avklart i gjeldende kommuneplan.

Utbygging i Svartfosslia bør kanskje vurderes ifht eksisterende og mulige fremtidige aktivitetstilbud. Det bør vurderes mulighet for å utarbeide en plan som for aktivitetsområde Punta-Saraelv.

5 Reisadalen. Sappen – Fjellstad

I dette området er det flest eksisterende tiltak, dvs tidligere fastsatt i plan, og friluftstiltak. Sappen leirskole er sentral i området.



Kartutsnitt 5: Sappen - Fjellstad

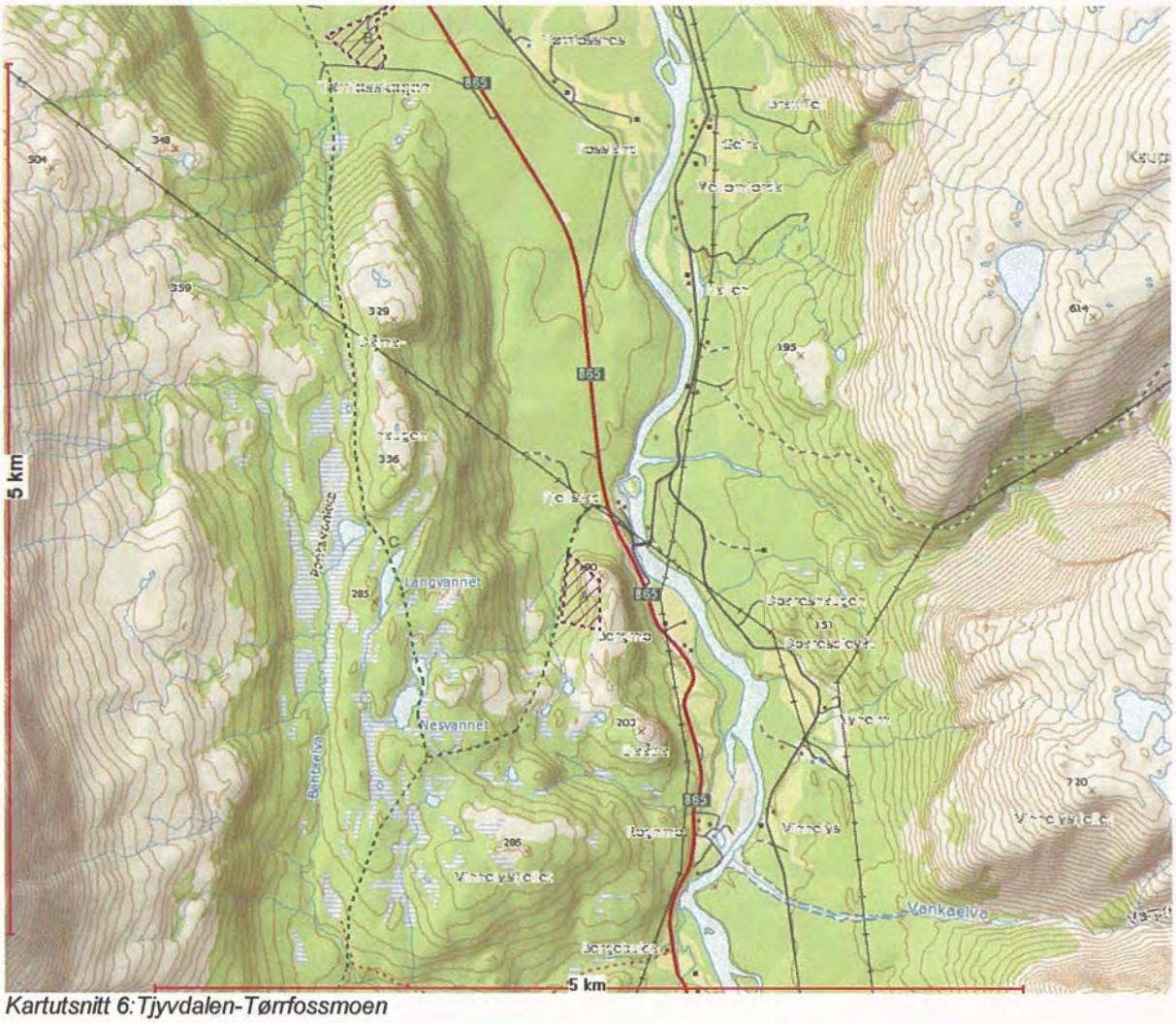
Kjente tiltak/arealbruk

A: Grendefelt ved Rovabakken. Fastsatt i kommuneplan.
B: Eksisterende bebyggelse
C: Område øst for Josvannet. Eksisterer 2 tomter i området. Tilrettelagt for funksjonshmmede ved Josvannet. Interesse for bygging av næringshytte. Området kan muligens foreslås som område for fritidsbebyggelse.
D: Trasé for vandring og skiløype
E: Område med 3-4 hytter. Faller utenfor skogverneplan. Mulig område for fremtidig hyttebygging?

Infopunkt ved Bergskoghytta.

6 Reisadalen. Tjyvdalen – Tørrfossmoen

I området er det regulert 2 masseuttak. Masseuttak ved Tørrfossmoen (B) inngår i en grusressurs som er en av Nord-Norges største utnyttbare forekomster.



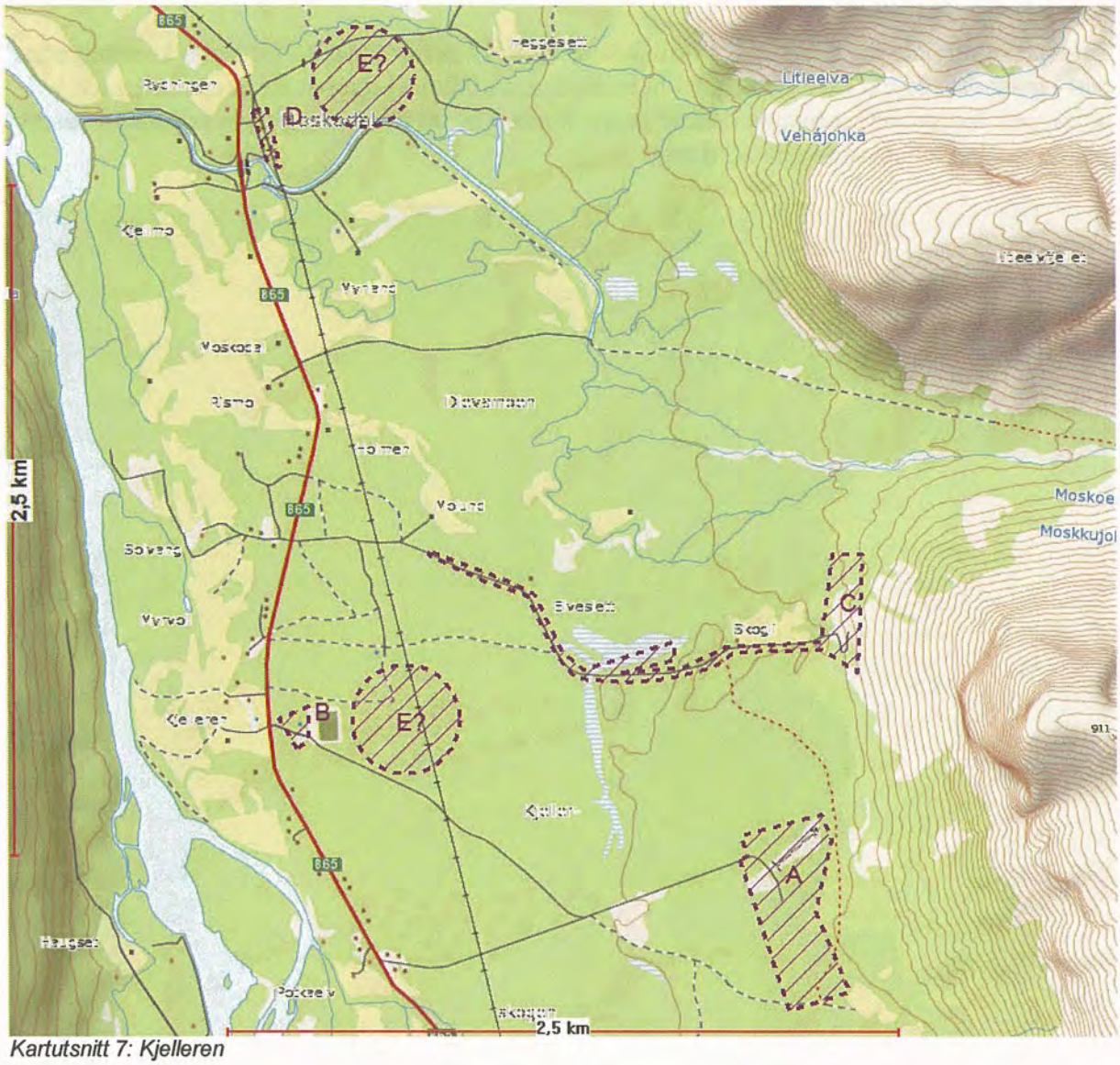
Kartutsnitt 6: Tjyvdalen-Tørrfossmoen

Kjente tiltak/arealbruk

A: Masseuttak ved Tjyvdalen. Regulert
B: Masseuttak ved Tørrfossmoen. Regulert
C: Løype som går via Tjyvdalen. Et område som har mange av de samme kvalitetene som ved Hurrikamoen. Bør planlegges videre for tilrettelegging for friluftsliv. Løypenett henger sammen med løyper i Kildalen.

7 Reisadalen. Kjelleren

Et område med noe-betydelig interesse knyttet til skogsbruk. Dette pga god bonitet og lett tilgjengelige arealer. Flere eksisterende tiltak.



Kartutsnitt 7: Kjelleren

Kjente tiltak/arealbruk
A: Kjelleren flerbrukssenter. Motorcross og skytebane – eksisterende regplan
B: Kjelleren grendehus – eksisterende regplan
C: Område for masseuttak. Stein og myrjord. Steinbrudd stengt pga fare. Eksisterende reguleringsplan.
D: Kjelleren grendefelt. Fullt utbygd.
E: Mulige lokalisering av områder for "tilpasset boligtomter". Større boligtomter 2-3 mål, spesialtilpasset for hundekjørere. Nærmere lokalisering må avklares mellom Statskog og Nordreisa kommune.

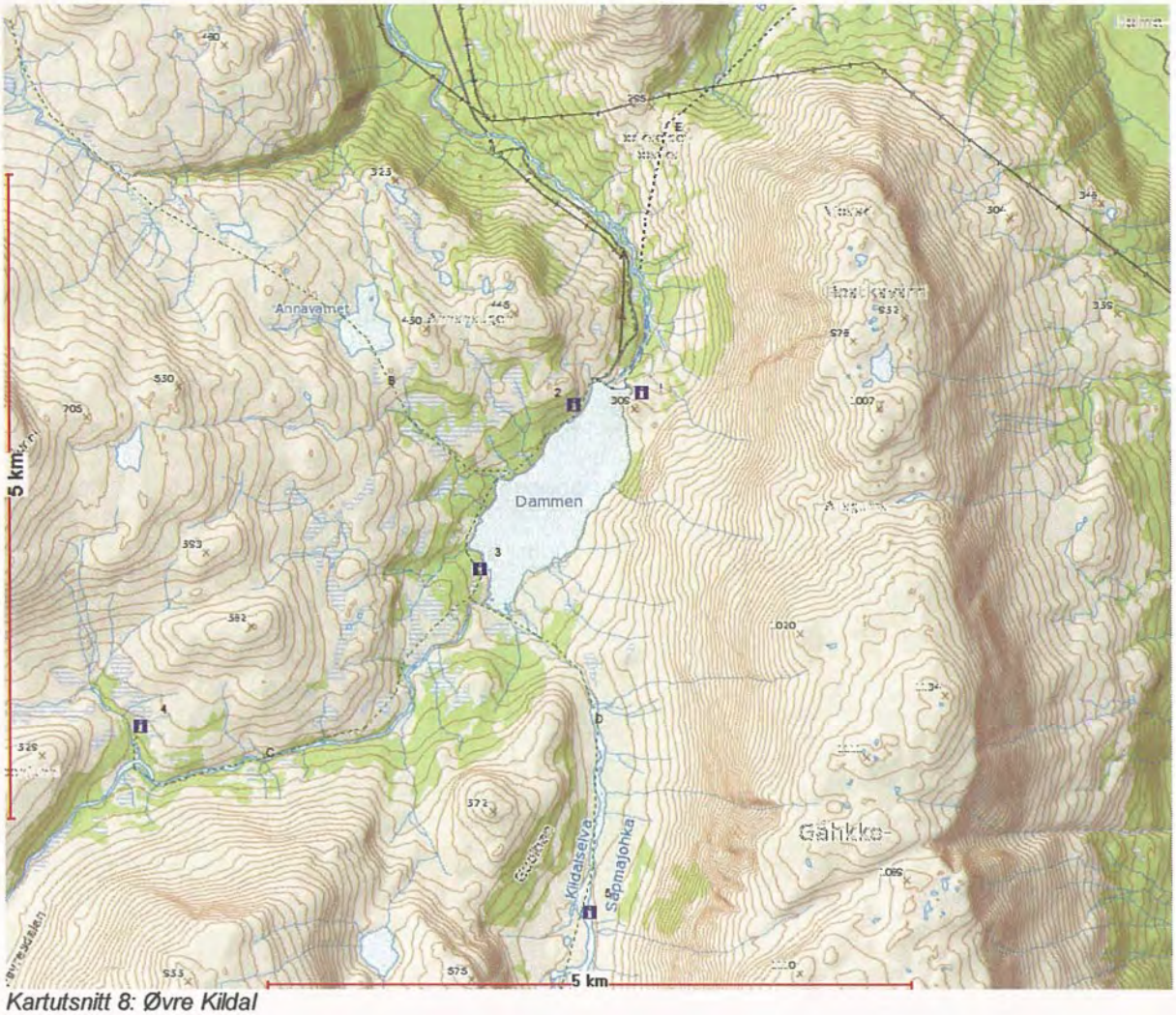
Området kan også knyttes til utfordringer vedr "spredt utgygging av boliger" se eget kapittel.

Friluftsliv

Det går i dag en kultursti opp Moskodal og det prepareres årlig en hundekjørerløype i området.

8 Øvre Kildal

Primært et område for friluftsliv. I bruk hele året. Rel bra tilrettelagt. Nordreisa kommune har satt i gang et prosjekt med tanke på å få bedre oversikt/forutsigbarhet for preparering av skiløyper. Nordreisa kommune ønsker generelt sett å bedre tilretteleggingen i området basert på opprusting av eksisterende strukturer.



Kartutsnitt 8: Øvre Kildal

Kjente tiltak/arealbruk
A: Veg til dammen og videre til gapahuker
B: Skiløype til Veibrink. Prepareres med ujevne mellomrom.
C: Skiløype til Cillagammen
D: Skiløype til Gapperus

1. Gapahuk/rasteplass øst for dammen
2. Gapahuk vest for dammen
3. Gapahuk ved innerenden
4. Cillagammen

5. Samueldalgammen

9 Oksfjord

Havneutbygging ved utløpet av Fiskeelva har igangsatt prosesser for utviklingstiltak i Oksfjord.

Kartutsnitt 9: Oksfjordhamn

Kjente tiltak/arealbruk

A: Forslag til sjøbu/hyttebebyggelse. Hvis ikke nedre område lar seg gjennomføre vil en søke å avklare område på oversiden/østsiden av veien. Det er i dag start på snøscooterløype ved E6 i gammelt grustak. Dette kan rustes opp.
B: Bedre organisering av stoppeplass ved gammel vei.

Statskog har betydelig eiendom i Oksfjorddalen. Her er ikke planlagt konkrete tiltak i denne planen. Vi tror allikevel at det er naturlig å videreutvikle friluftstilbudet i denne delen av kommunen.

10 Spredt utbygging av boliger

I arealplan er det anledning å angi et geografisk avgrenset område for spredt utbygging. Forutsetningen for at dette skal være rettsgyldig er at kart/bestemmelser tydelig angir lokalisering/plassering av bygg og omfang/antall. Når dette er tilstrekkelig belyst kan det gis byggetillatelse ut fra et slikt hjemmelsgrunnlag.

Nordreisa kommune prøvde denne strategien i plan av 2002. Det viser seg imidlertid svært arbeidskrevende og avklare slike områder for spredt utbygging. Samtidig er det spørsmål om antallet boliger totalt sett som bygges i disse områdene forsvarer arbeidsmengden og tidsbruken.

Rådmannen i Nordreisa har derfor følgende forslag til håndtering av spredt utbygging i plansammenheng.

1. Hvis formålet og avklaringene er tydelig nok kan slike områder tas med i planen. Det forutsetter at antall bygg er bestemt og at plassering av disse er avklart innenfor området.
2. I andre områder hvor omfang og lokalisering ikke er avkalrt kan områder avgrenses i grovt for å angi hvor kommunen vil kunne behandle enkle fradelingssøknader på vanlig måte.
3. Det vil alltid være rom for å behandle enkeltfradelingssøknader for boliger der det er naturlig.

11 Naturservice – tilrettelegging for friluftsliv

Som Nasjonalparkkommune ønsker Nordreisa å satse mer på god tilrettelegging for friluftsliv. I noen tilfeller er det nødvednig å avklare slik tilrettelegging i egne titlaksplaner (eks Kildal og øvre Reisadalen). Så fremt arealbruksformålet er LNFR oppfatter vi at enkle tilretteleggingstiltak ikke trenger å være del av formelle reguleringsplaner.

Pr i dag ser kommunen for seg aktiv tilrettelegging i følgende områder de neste årene. Dette bør utføres i samarbeid mellom Statskog og Nordreisa kommune og i forståelse med reindrift og andre interesser.

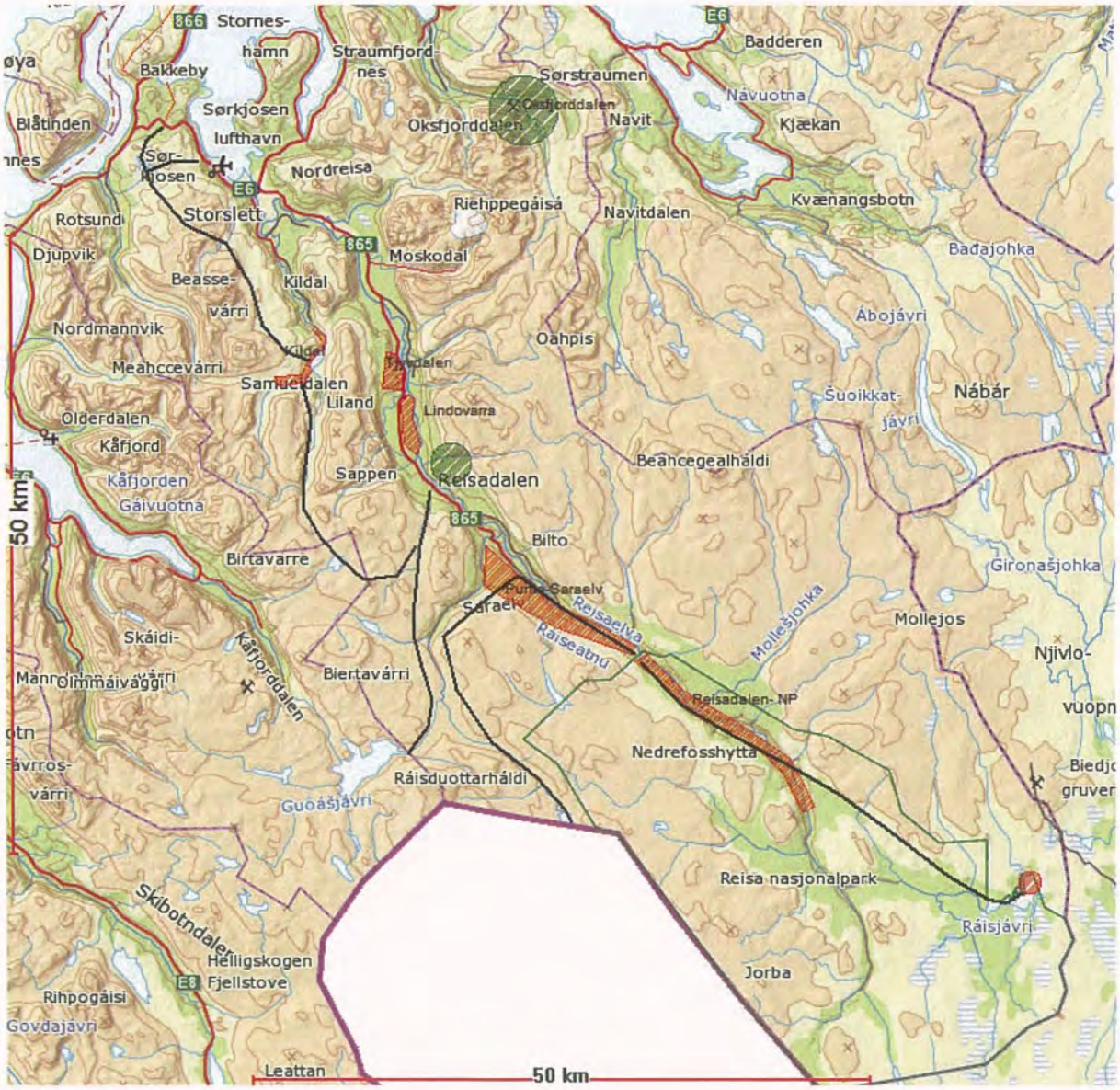
1. Reisavann – innfallsport til RNP
2. Elvestrengen i Reisa nasjonalpark. Seimma-Nedrefoss-Imo
3. Reisadalen. Punta – Saraelv og Saraelv – Sieimma
4. Lindovarra
5. Tjyvdalen
6. Kildalen

Følende områder er lite fokusert frem til nå, men bør planlegges mht tiltak

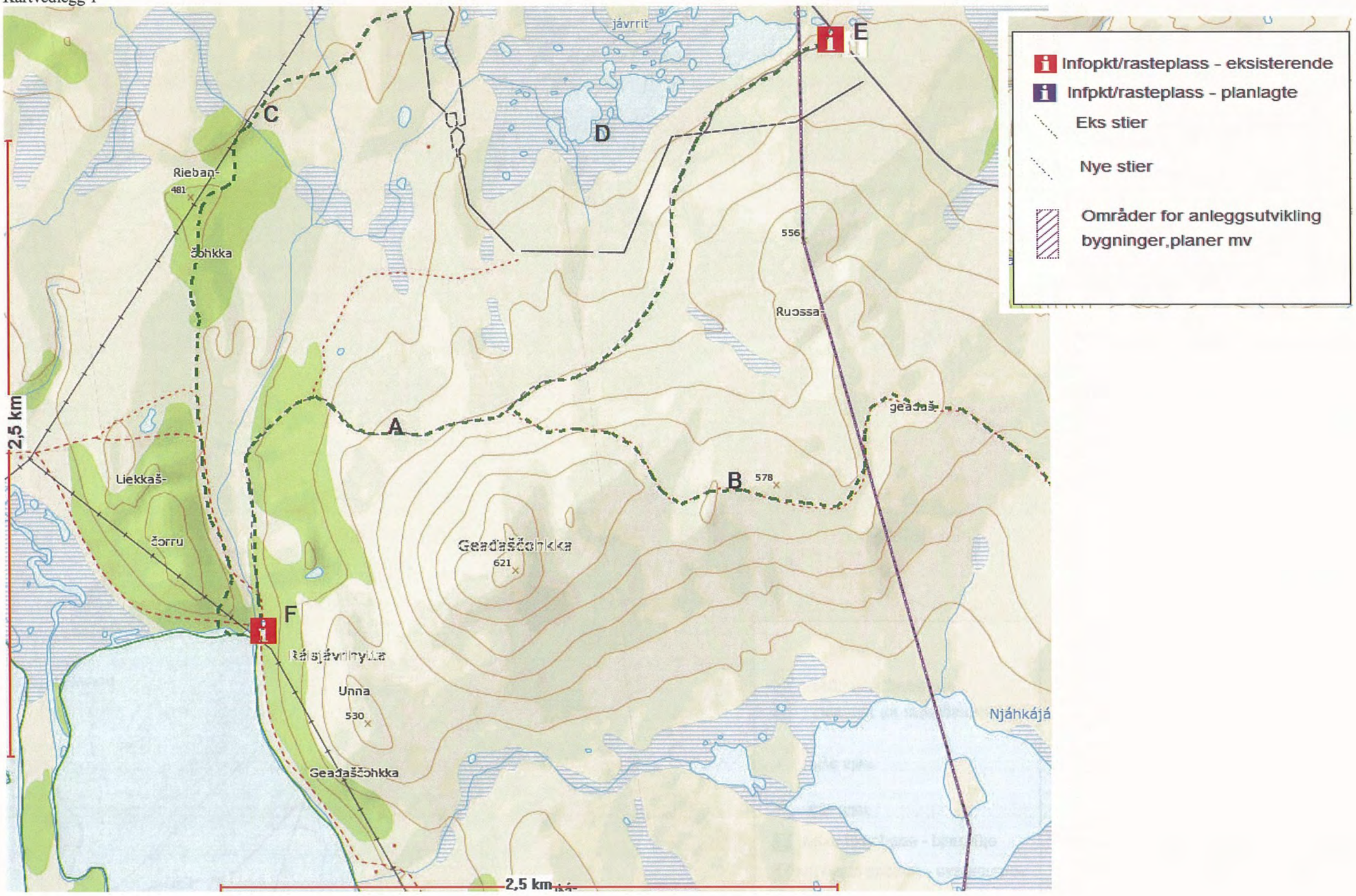
- Cavcass/Sautsis øst for Sappen
- Oksfjorddalen
- Oksfjordhamn
- Rotsund

Følgende hoved ruter bør tilrettelegges for vandring og prepareres el merkes for skigåing. Dette vil utgjøre hovednettet med utløpere.

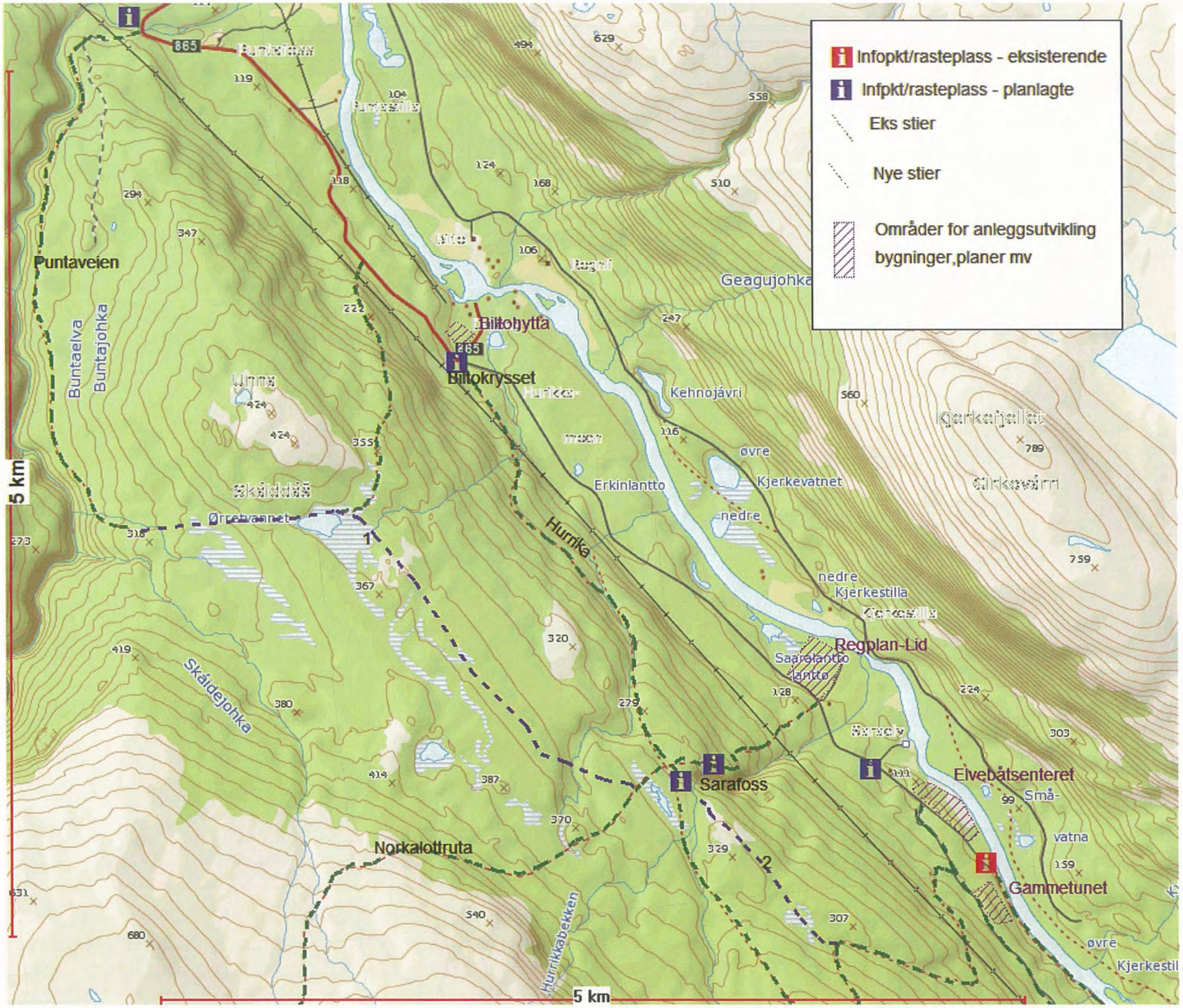
- **Barmarksløype: Reisavann – Sieimma (Nordkalottruta)**
- **Barmark og vinter: Saraelv – Sarafossen – Somasjavri (Nordkalottruta)**
- **Barmark og vinter: Sieimma – Kayranivvatievva - Saraelv (ny sti)**
- **Barmark og vinter: Saraelv – Bilto**
- **Barmark og vinter: Gapperus – Sappen**
- **Barmark og vinter: Goullas (Kåfjord) – Gapperus**
- **Barmark og Vinter: Sappen – Tjyvdalen**
- **Barmark og vinter: Tjyvdalen – Kildalen i Reisadalen**
- **Barmark og vinter: Kildal – Gapperus via Samueldalen**
- **Vinter: Kildal – Veibrink**



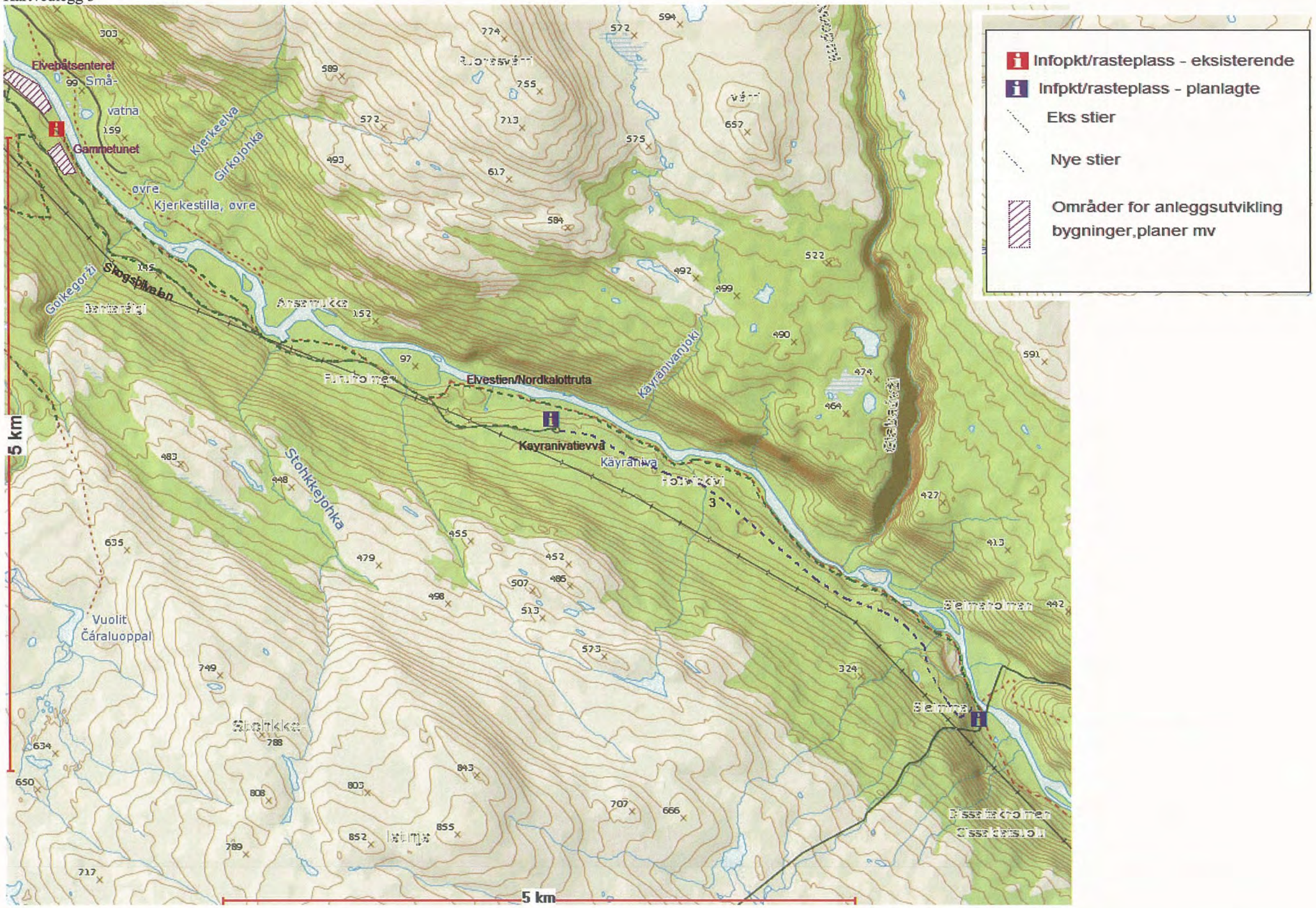
Kartvedlegg 1



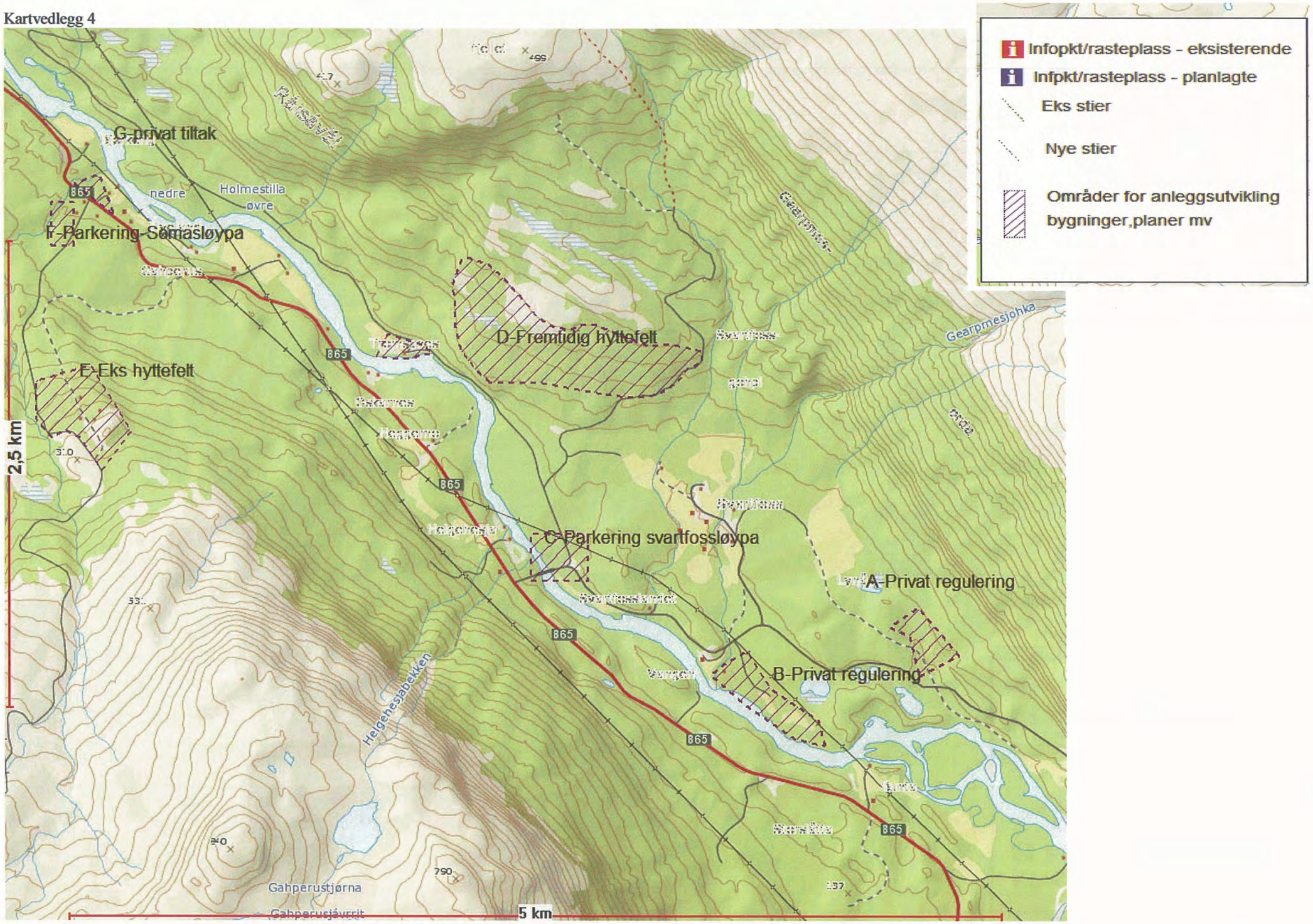
Kartvedlegg 2



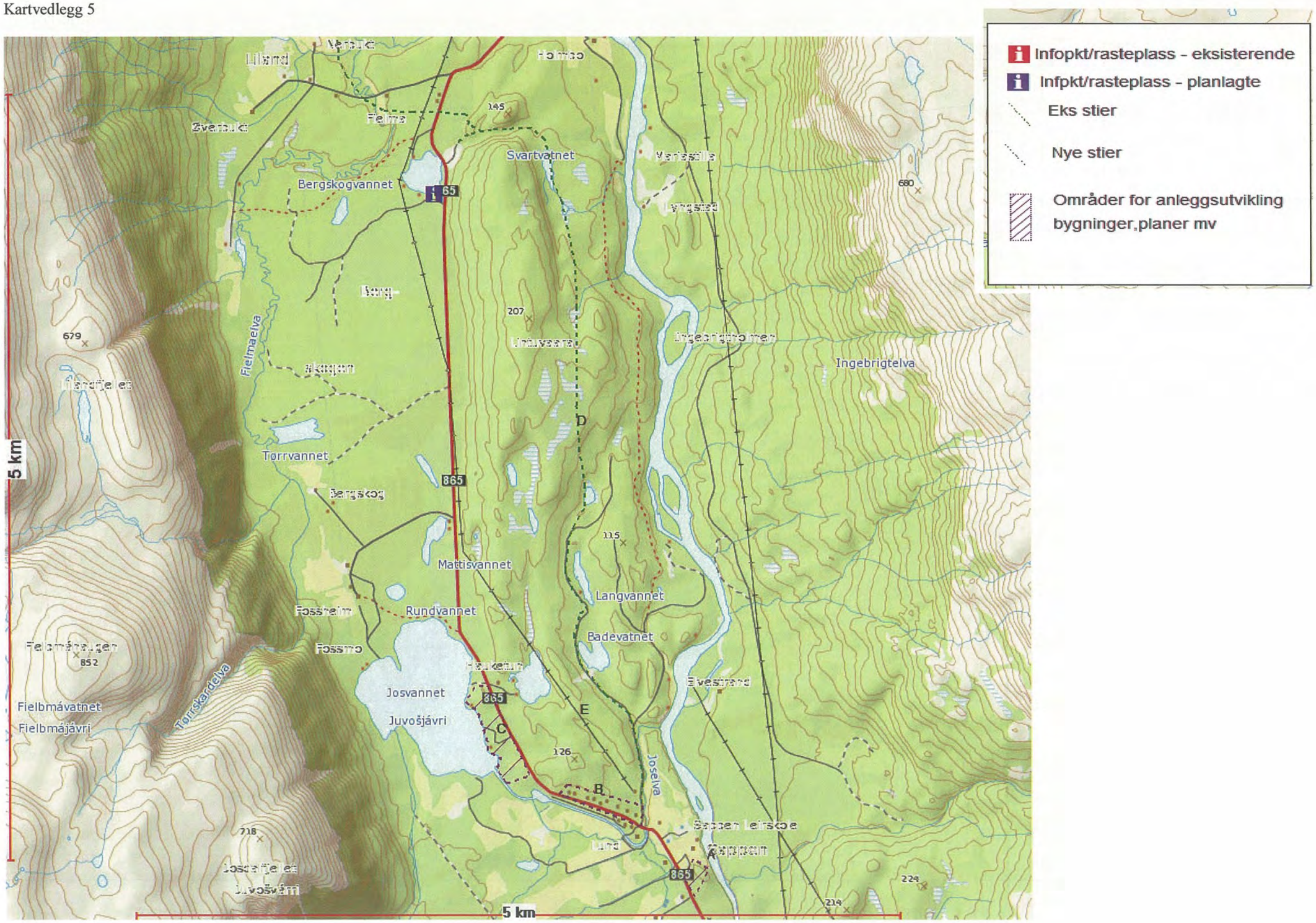
Kartvedlegg 3



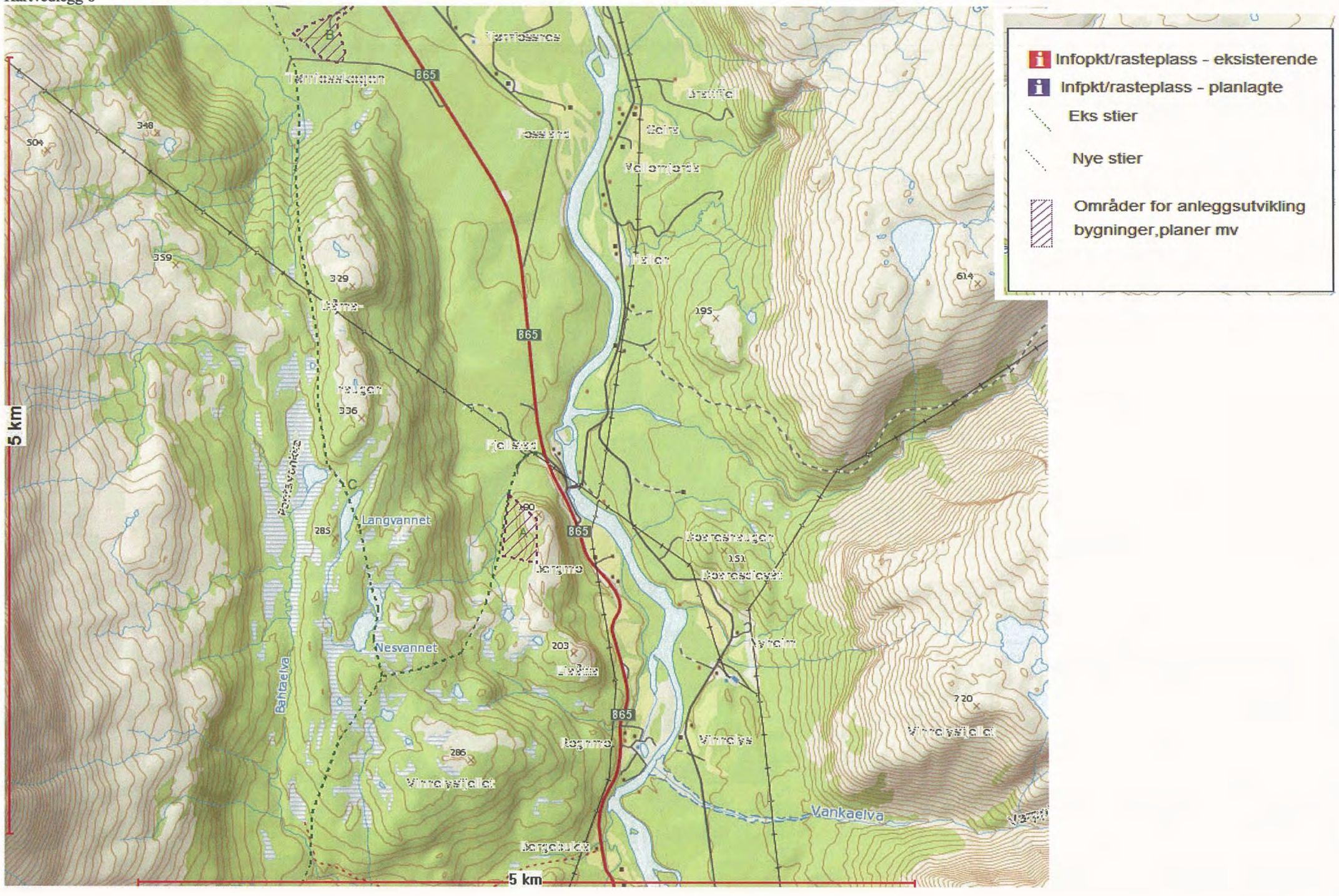
Kartvedlegg 4



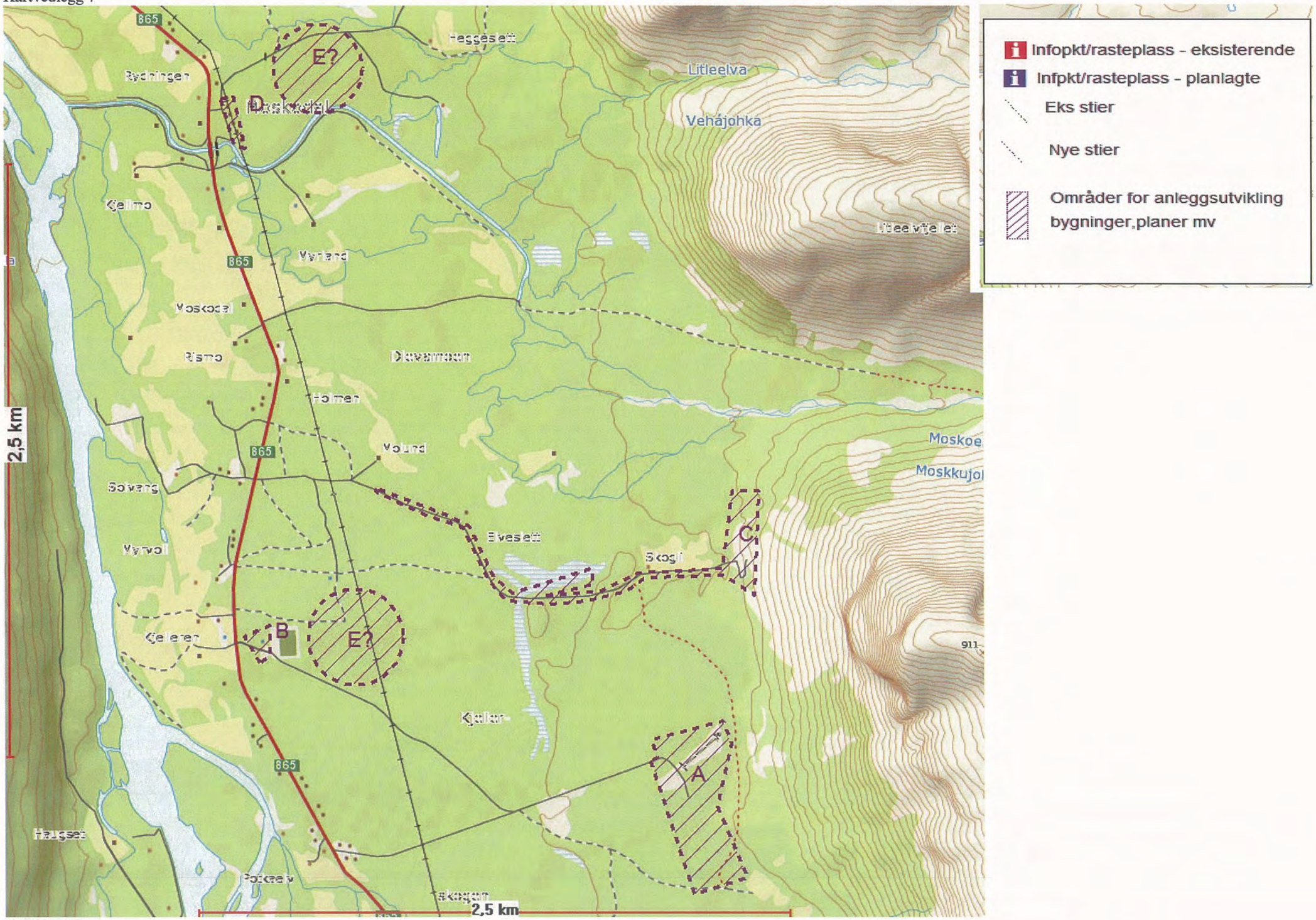
Kartvedlegg 5



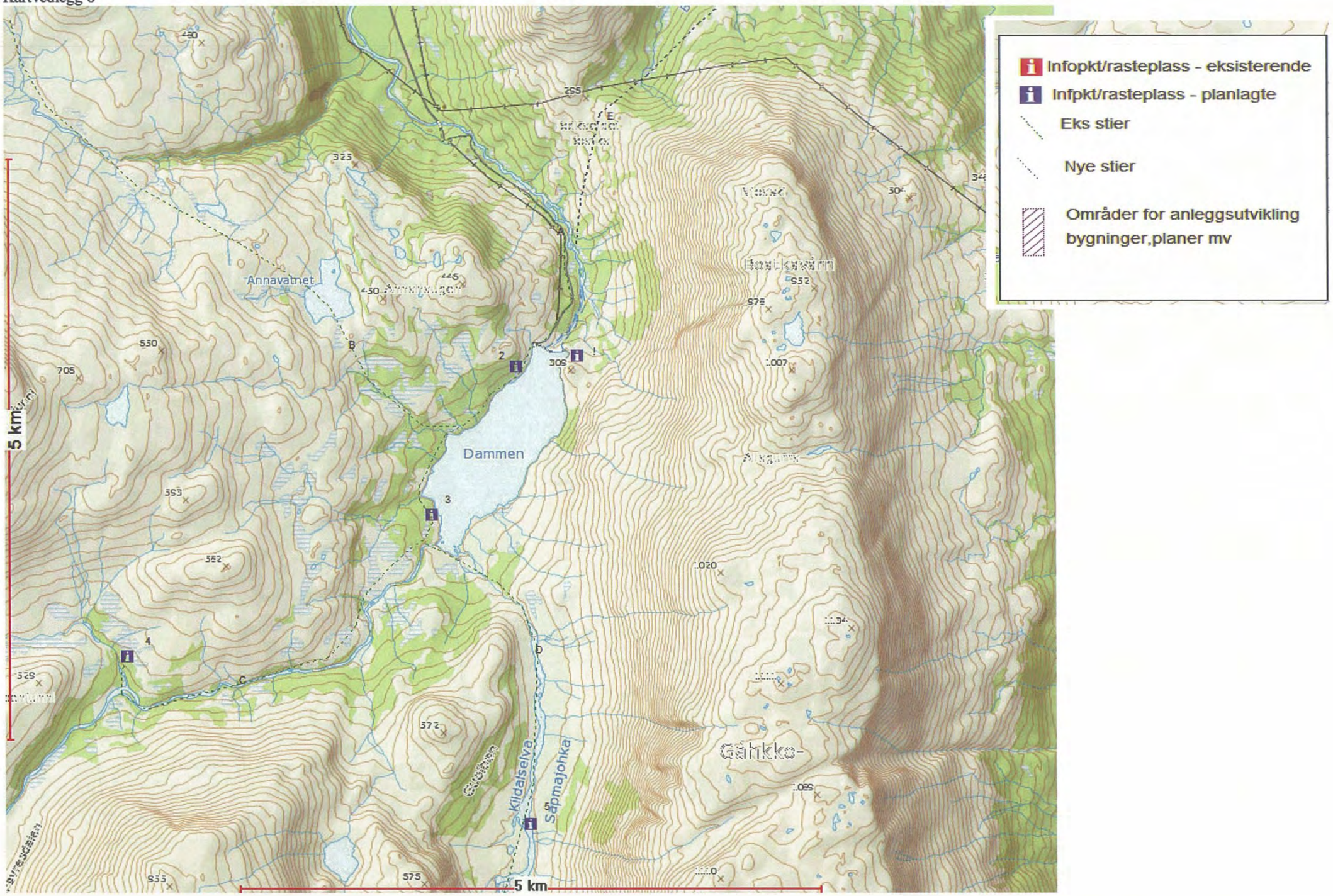
Kartvedlegg 6



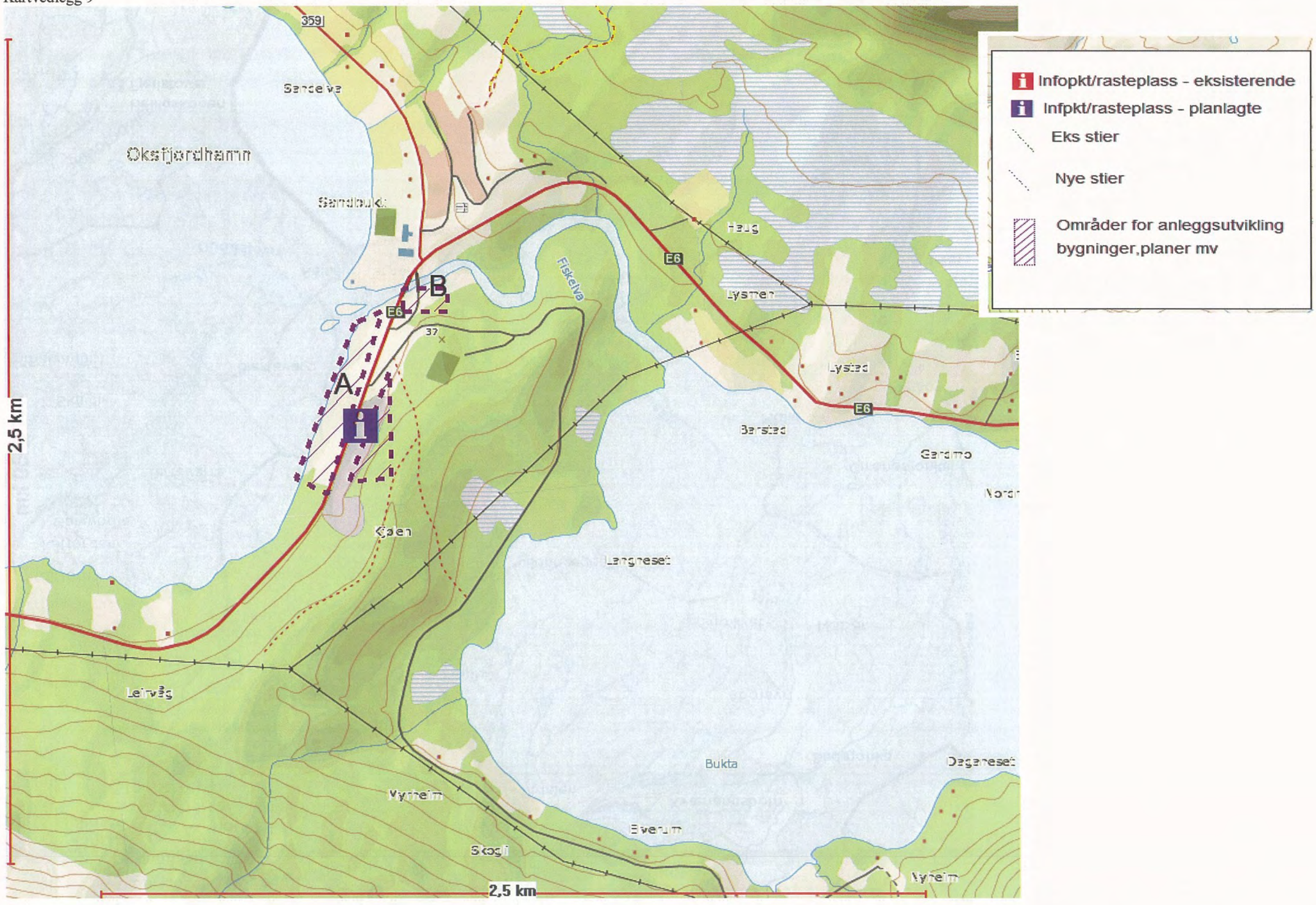
Kartvedlegg 7

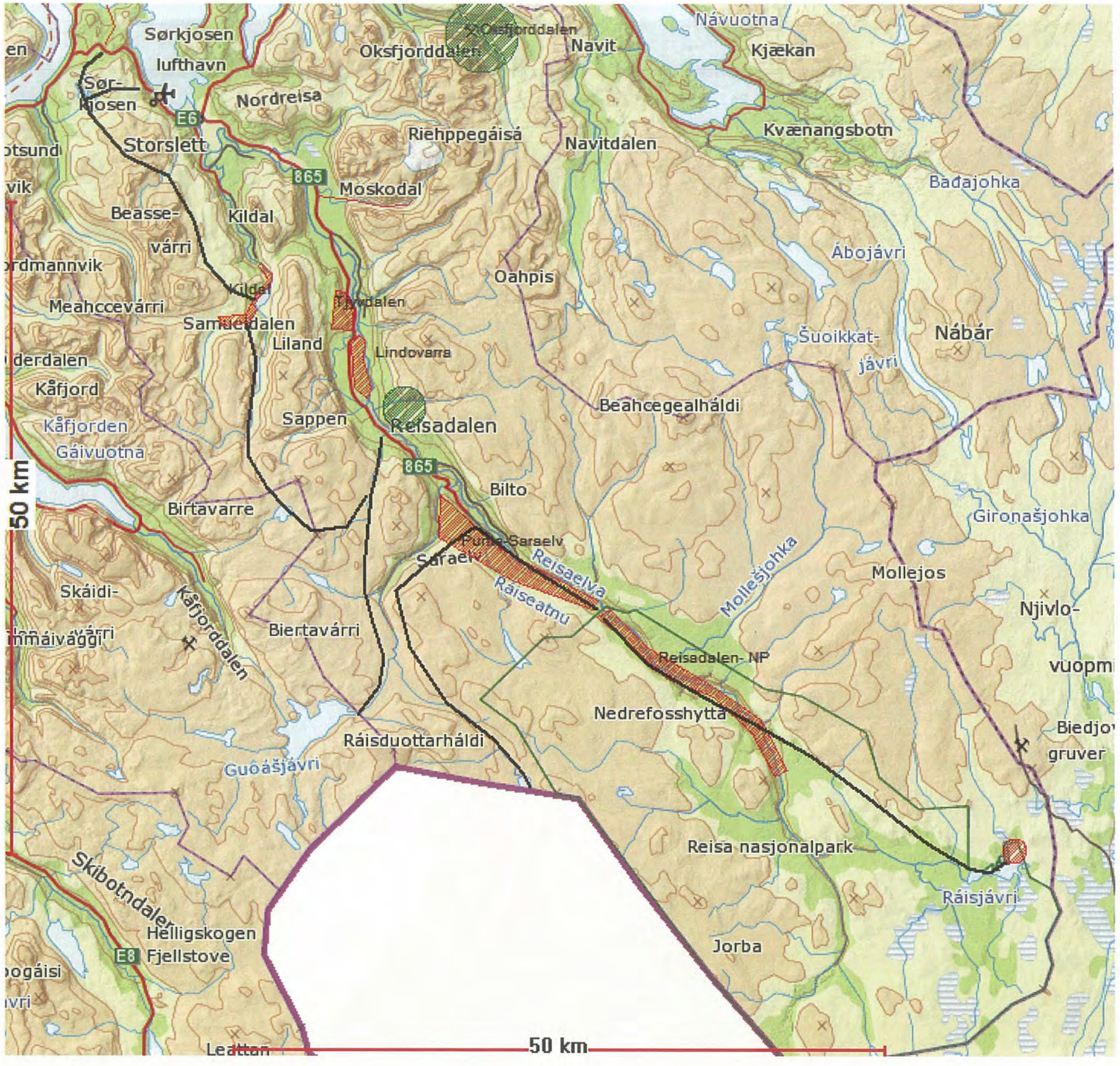


Kartvedlegg 8



Kartvedlegg 9




Sørkjosen
lufthavn
Sør-
kjosen
E6
Nordreisa
Storslett
Oksfjorddalen
Navit
Návuotna
Kjækan
Kvænangsbotn
Riehppegáisá
Navitdalen
865
Moskodal
Bađajohka
Beasse-
várri
Kildal
Áboјávri
Oahpis
Meahccevárri
Samuelsdalen
Liland
Lindovarra
Šuoikkat-
jávri
Nábár
Kåfjord
Kåfjorden
Gáivuotna
Sappen
Reisadalen
Beahcegealháldi
865
Bilto
Birtavarre
Gironašjohka
Puhca-Saraelv
Saraelv
Reisaelva
Ráiseatnu
Mollešjohka
Mollejos
Skáidi-
Kåfjorddalen
Biertavárri
Njivlo-
vuopmi
Reisadalen- NP
Nedrefosshytta
Biedjo
gruver
Ráisduottarháldi
Guoášjávri
Reisa nasjonalpark
Skibotndalen
Ráisjávri
Helligskogen
E8
Fjellstove
Jorba
50 km
50 km

SÁMEDIGGI
SAMETINGET

Sámediggi
Avjovargeaidnu 50
9730 Kárásjohka

teleftuvdna: +47 78 47 40 00
www.samediggi.no
samediggi@samediggi.no

Apningstider
Mandag - Fredag
08.00-15.30

Nordreisa kommune
Rådmannskontoret
9156 STORSLETT

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER	DIN ČUJ./DERES REF.	MIN ČUJ./VÅR REF.	BEAIVI/DATO
Elina Hakala, +47 78 47 40 24 elina.hakala@samediggi.no	2010/1848-72	13/3760 - 6 Almmut go válddát oktavuođa/ Oppgis ved henvendelse	01.10.2013

Uttalelse til kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune

Vi viser til deres brev datert 5.7.2013 angående førstegang høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel med hensikt om andregangshøring i 2014.

1. Sametingets rolle i planlegging

Sametinget har ansvar for å påse at samiske interesser blir vurdert ut i fra et helhetlig perspektiv ved planlegging etter Lov av 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven). Et viktig hensyn som skal i varetas i planlegging etter loven er å sikre naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutvikling og samfunnsliv (jf. § 3-1). Denne bestemmelsen utfyller lovens formålsparagraf, og er derfor også av betydning ved tolkning av lovens øvrige bestemmelser.

Sametinget har ansvar for å veilede kommuner, Fylkeskommuner og andre i planleggingen etter Plan- og bygningsloven, når den berører saker av betydning for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv. Sametingets plikt til å delta i planleggingen innebærer også en rett til innsigelse til arealplaner og en rett til å bringe regionale planer inn for departementet dersom saker ved vesentlig betydning for samisk kultur eller næringsutøvelse ikke er tilstrekkelig ivaretatt jf. Plan- og bygningslov §§ 5-4 og 8-4.

For å kunne ivareta sine lovpålagte oppgaver på en forutsigbar måte ovenfor planmyndighetene, har Sametinget utarbeidet en planveileder "Veileder for sikring av naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv ved planlegging etter plan- og bygningsloven(plandelen)". Planveilederen konkretiserer hensyn som bør og må tas i planleggingen for å sikre naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv og er relevant i forbindelse med kommunal planlegging.

Det er positivt at Nordreisa kommune har innlemmet Sametingets planveileder som en del av "Sentrale føringer og retningslinjer" i *Planbeskrivelsen*.

samediggi.no

2. Hensyn i forhold til samisk kultur

I følge planbeskrivelsen skal kommunen blant annet legge til rette for muligheter for bosetting distriktet samt fortette og styrke kommunesenteret. Sametingets planveileder kapittel 5. *Hensyn å ta i forhold til samisk kultur* har følgende punkt som omhandler spredt bebyggelse:

> *5.4. For lokalisering av spredt bolig-, fritids- og næringsbebyggelse i kommuneplanens arealdel bør det legges vekt på generasjoners tilhørighet til og bruk av bosted og landskap, herunder tradisjonell utmarksbruk og bruk av kyst- og fjordområder*

Sametingets planveileder kapittel 6 omhandler hensyn å ta i forhold til samisk næringsutøvelse og ressursbruk. Sametinget ber om at kommunen er oppmerksom på særlig følgende punkt:

> *6.3 Kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner skal i nødvendig utstrekning sikre dyrka og dyrkbar jord for jordbruksproduksjon og beiteområder for så stor buskap som bruket kan vinterfø.*
>
> *6.4 Kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner skal i nødvendig utstrekning sikre viktige arealer for tradisjonell utmarksbruk. Dette gjelder blant annet områder for jakt, fiske, vedhugst, sanking av bær, urter og sennagress, samt uttak av virke for duodji som enkeltpersoner eller grupper av personer helt eller delvis har sitt livsgrunnlag knyttet til utnyttelsen av.*

3. Hensyn i forhold til reindrift

Arealene til Nordreisa kommune brukes av fem reinbeitedistrikter både til vår-, sommer- og høstbeiter. Sametingets planveileder kapittel 6 omhandler hensyn å ta i forhold reindrifta:

> *6.5 Kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner skal i nødvendig utstrekning sikre arealer for reindrifta. Dette gjelder blant annet nødvendige vår-, sommer-, høst- og vinterbeiter herunder flytteleir, trekkveier, drivningsleier, slakte- og merkeplasser, og kalvings-, luftings-, brunst- og parringsområder. Reindriftens flytteleier må ikke stenges.*

Sametingets planveileder kapittel 5. *Hensyn å ta i forhold til samisk kultur* har følgende punkt som omhandler hyttebygging:

> *5.3 Utbygging for hytter og hytteområder bør som hovedregel skje etter reguleringsplan der også aktuelle infrastrukturtiltak til slike hytteområder inngår i planen. Hyttebebyggelse bør være mest mulig samlet for å konsentrere belastningen på naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv.*

Sametinget registrerer at kommunen har trukket flere forslag til hytteområder med hensyn til reindrifta. Samtidig registrerer vi at der er flere foreslåtte utbyggingsområder som kan være i direkte konflikt med reindriftas arealinteresser. Dette gjelder spesielt områder D102 og D15. Sametinget forventer at kommunen i det neste fase i planprosessen har en tett dialog med berørte reinbeitedistriktene om bruken av arealene for å finne løsninger som medfører minst mulig belastning på beitearealer.

4. Hensyn i forhold til kulturminner

Sametinget er ansvarlig sektormyndighet for samiske kulturminner. Alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge LOV1978-06-09 nr 50: Lov om kulturminner (Kulturminneloven) § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være bygninger, hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver og

gravplasser, hellige fjell og offerplasser eller steder det knytter seg sagn eller tradisjoner til. Det må understrekes at dette ikke er en uttømmende oversikt, da den samiske kulturen er meget variert og mangfoldig. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et fredet kulturminne jf. Kulturminneloven § 3.

I forbindelse med utarbeidelse av planer i henhold til Plan- og bygningsloven, vil Sametinget presisere at forholdet til kulturminner ikke blir endelig avklart ved en oppfyllelse av utredningsplikten i henhold til FOR 2009-06-26 NR 855: Forskrift om konsekvensutredninger, jf. Plan- og bygningsloven § 4-2 andre ledd. Forholdet til kulturminner i planlagte byggeområder kan avklares endelig på kommuneplannivå, men det er ikke noe krav i lovverket om dette. Det er derfor opp til kommunen om man ønsker dette. Forholdet til kulturminner skal ved reguleringsplaner og offentlige og større private tiltak avklares ved at undersøkelsesplikten etter Lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven) § 9 oppfylles. I områder hvor forholdet til kulturminner og kulturmiljø ikke blir endelig avklart på kommuneplannivå eller hvor det ikke stilles krav til reguleringsplan må det derfor utarbeides tydelige retningslinjer som sørger for at det innhentes uttalelse fra kulturminnemyndighetene før tiltak i disse områdene blir gjennomført, jf. kulturminneloven § 8 første ledd (mindre private tiltak) og kulturminneloven § 9 (offentlige og større private tiltak) Dette gjelder både utbyggingsområder og LNFR-områder.

Vi ber at kommunen i kapittel 1.3.2 løftes det som nå står under retningslinjer angående kulturminner opp i spalte for bestemmelser, slik at punkt e i bestemmelser lyder:

> e. *ikke berører fredede kulturminner. Dersom arealet ikke omfattes av reguleringsplan skal det foreligge samtykke fra kulturminnemyndighetene før tiltak kan settes i verk, jf kulturminnelovens §§ 3,8 og 9.*

5. Medvirkning

I følge Plan- og bygningsloven § 5-1 andre ledd, påligger det kommunen å *"sikre medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging"*. Også Sametingets planveileder, kapittel 4. i bokstav e) understreker at de som legger frem planer bør *"iverksette aktive tiltak for å sikre reel medvirkning der siktemålet er å oppnå informert samtykke fra direkte berørte samiske interesser og lokalsamfunn, herunder samiske barn"*.

Sametinget ser medvirkning fra samiske interesser som viktig og verdifullt i planarbeid. Samiske interesser og lokalsamfunn vil kunne være reinbeitedistrikt eller siida, bygdelag, utmarkslag, laksefiskelag, sauebeitelag, forening og andre interesseorganisasjoner.

Sametinget anmoder kommunen om å kjøre planprosessen videre i tett dialog med reindrifta og andre samiske interesser som er tilstede i kommunen.

Dearvvuođaiguin/Med hilsen

Pål Nilsen
fágajođiheaddji/fagleder

Elina Hakala
ráđđeaddi/rådgiver

KOPI

Troms Fylkeskommune, Kulturetaten Postboks 6600 9296 Tromsø

Post Nordreisa

Fra: Arne Samuelsen
Sendt: 17. oktober 2013 14:10
Til: Post Nordreisa
Kopi: Hanne Vangen; Beate Brostrøm
Emne: VS: Båtneslandet - Forslag på Plankonsept. Ornitologi- / fugletittetårn
Vedlegg: Båtneslandet plan konsept ver A2.pdf

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
18 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848-
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Hei!

Legg den inn som areaplaninnspill.

Med vennlig hilsen

Arne Samuelsen
Daglig leder
Nord-Troms Plankontor
Mob: 95701264

Plankontoret er et samarbeid mellom Kvænangen, Skjervøy, Kåfjord, Storfjord og Nordreisa, og har hovedoppgaver knyttet til overordnet planlegging i kommunene. Kontoret har ved full bemanning om lag 6,5 stillinger. www.ntplan.no

NORD-TROMS PLANKONTOR

Trenger du å skrive ut denne e-posten? Tenk deg om to ganger, og bidra til å ta vare på miljøet!

Fra: Geir Lyngsmark [mailto:glyngsmark@hotmail.no]
Sendt: 3. september 2013 13:45
Til: Dag Funderud
Kopi: reisavannets.kennel@gmail.com; Arne Samuelsen
Emne: Båtneslandet - Forslag på Plankonsept. Ornitologi- / fugletittetårn

Hei Dag.

Tor-Eivind Båtnes som eier av gbnr 44/2 ønsker å sende et revidert innspill til arealplanen som er på høring.
Vedlagt er en presentasjon som er å anse som en oppsummering av han visjon for utvikling av sin eiendom og gårdsbruk pr dags dato.

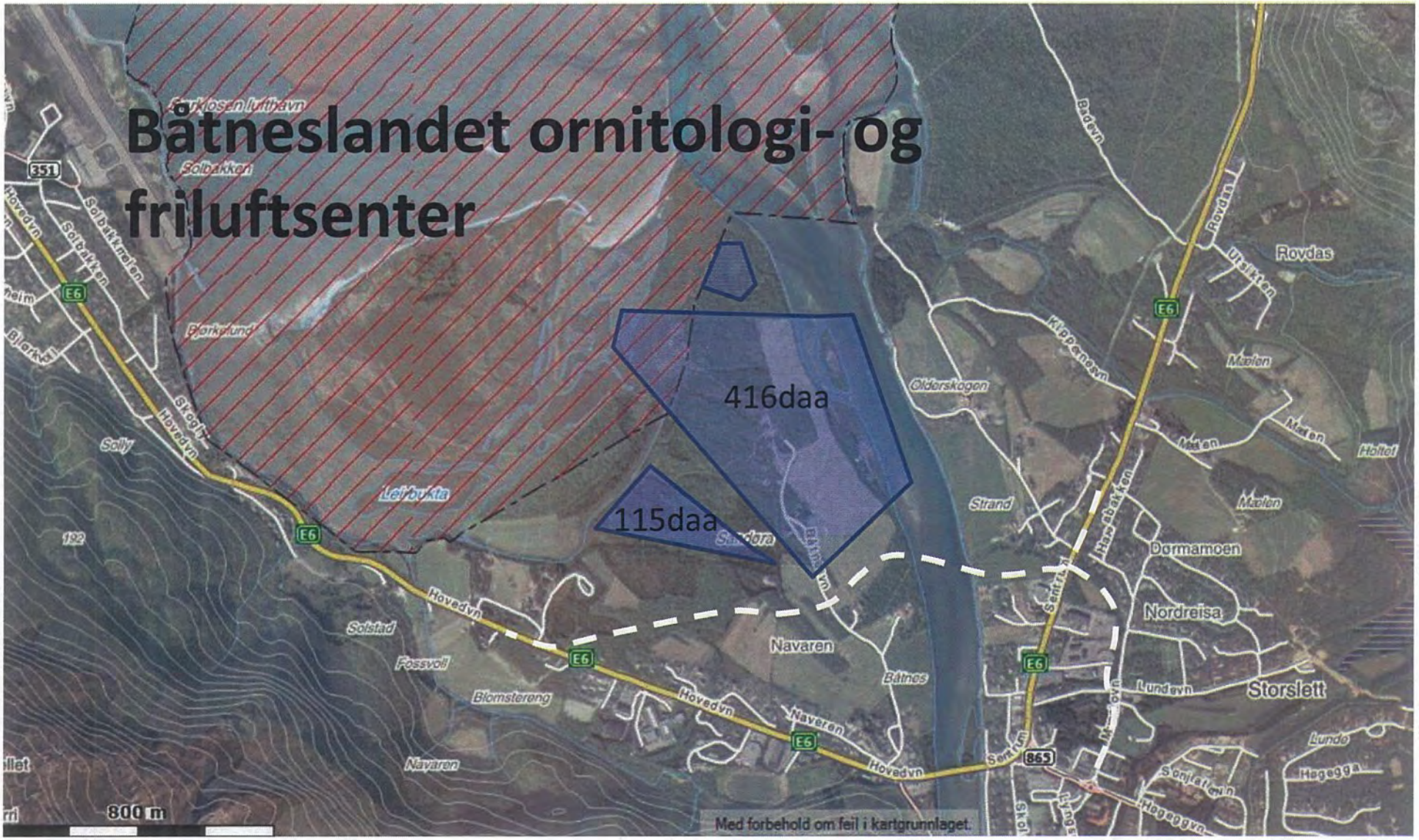
Et sentralt element i visjonen er interessen for ornitologien tilknyttet Laidakka som våtmarksområde. Vi er innforstått med at området som et RAMSAR -våtmarksområdet medfører restriksjoner som kan være i strid med grunneierens utviklingsplan. Men som vi vet er ornitologi et fagområde som har stor interesser internasjonalt og kan derfor være et grunnlag for næringsutvikling tilknytte Båtneslandet.

Etter samtale med Odd Rudberg er vi orientert om at det fra Fylkeskommunens side foreligger plan for fugletittetårn på østlig eller vestlig side av Elva. Det har også vært reflektert omkring er informasjonssenter for våtmarksområdet på Laidakka. Kan dette utvikles i tilknytning til visjonen for Båtneslandet?
Tore Eivind Båtnes ønsker å få en samhandling mellom dette prosjektet og han plan for et reiselivssenter på si eiendom. Som vedlagt presentasjon viser kan både adkomst, parkering og hus/bygning for

informasjon og opphold samlokaliseres. Er fylkeskommunen / kommunen åpen for en slik løsning ?

Mvh Geir

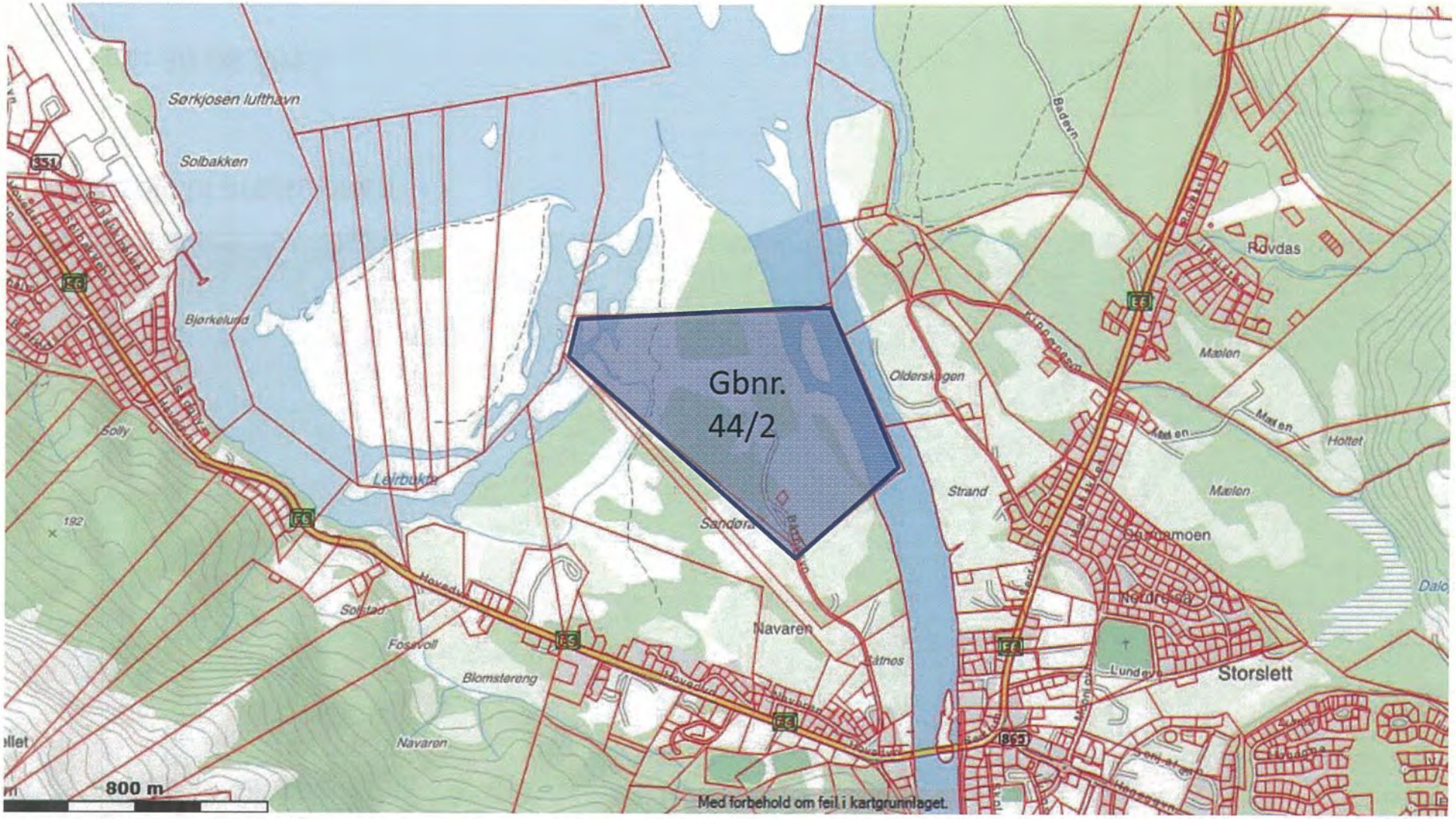
Båtneslandet ornitologi- og friluftsenter



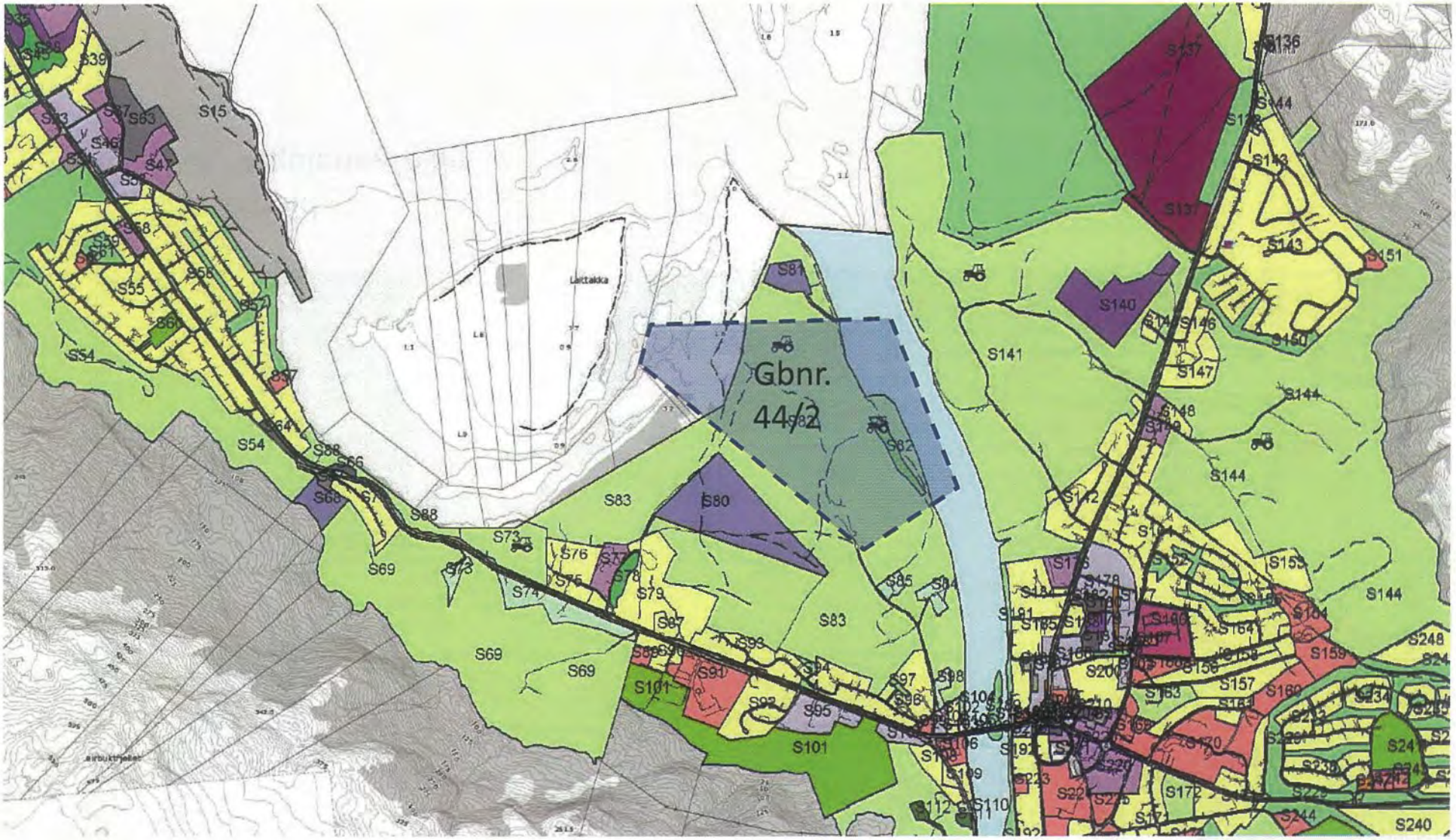
Innspill til arealplanen

Dato: 30.06.2013

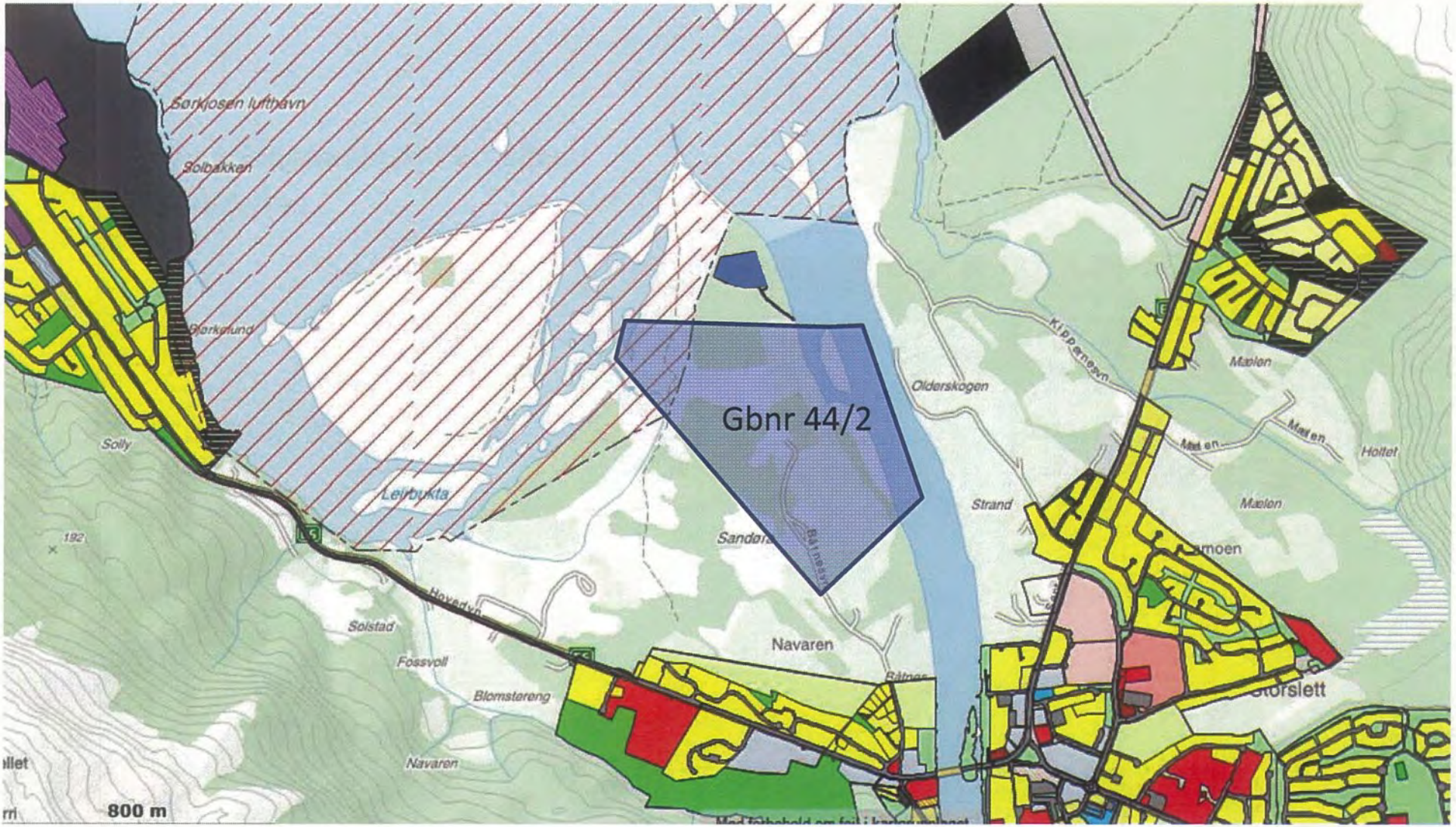
KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN



Einendomsforhold



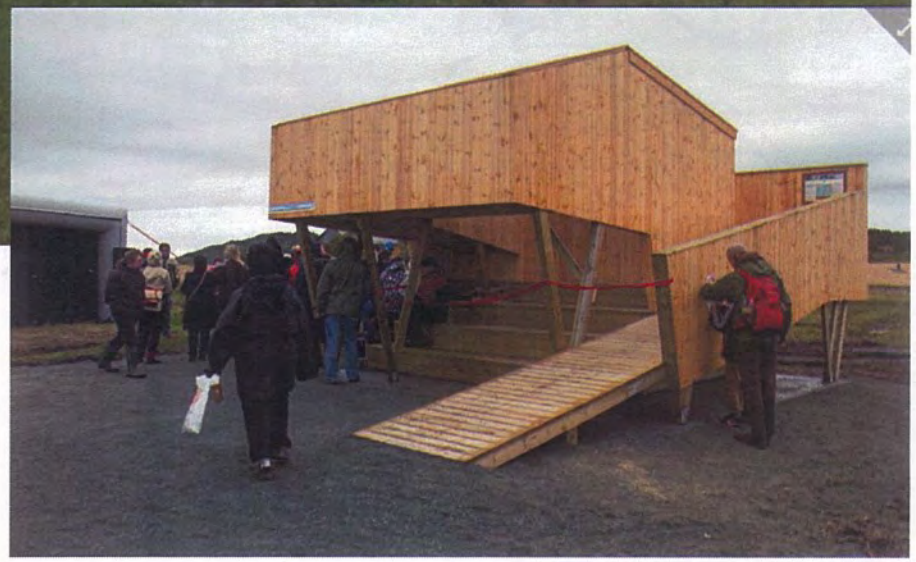
Planforhold :
Nivå kommuneplan - arealplan



Planforhold :
Nivå - reguleringsplan

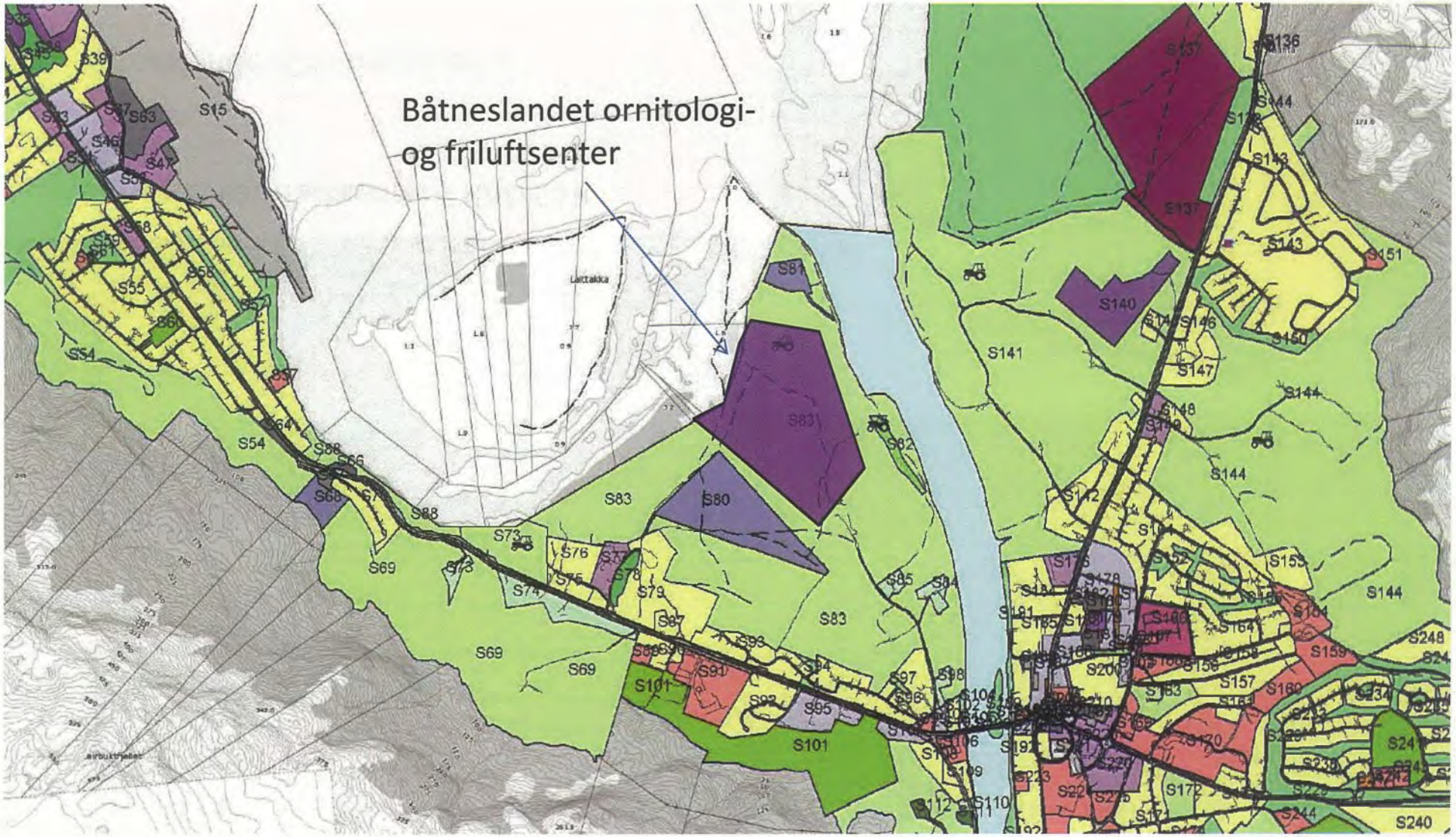
Mulig viktige plan-hendelser: Ny E6-trasse(ny bru), miljøgate, ny sentrumsplan

Plankonsept for Båtneslandet ornitologi- og friluftsenter



Ørlandet våtmarksenter / RAMSAR senter

Båtneslandet Ornitologisenter



Innspill til arealplanen : Båtneslandet onitologi- og friluftsenter

- Jordbruk
- Kennel
- Hestesenter
- Inn-på-tunet
- Ornitoligsenter – fugletitting

Overnatting; lavvo , utleiehytter
Servering, konferanse , kurs
Turtilbud; elvebåt, sjøbåt , hesteskyss, hundeslede , snøscooter

Hei.

Jeg viser til telefonsamtale fredag den 18.10.13.

Fylkesmannen anmoder om forlenget hï¿½ringsfrist til fredag den 25.10.

Vi ber om en bekreftelse pï¿½ forlengelsen.

Med hilsen

Oddvar Brenna
Fagansvarlig Plan
Fylkesmannen i Troms/Romssa Fylkkamï¿½nni
Avdeling for plan, klima og samfunnssikkerhet

Tlf: 77 83 79 76
Epost: fmtrobr@fylkesmannen.no

Statens vegvesen

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
24 OKT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

Behandlende enhet:	Saksbehandler/innvalgsnr:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Region nord, Avd. Troms	Heidi Martens - 77617370	2013/082066-008		24.10.2013

Høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel 2013 - 2025 for Nordreisa kommune

Vi viser til mottatt brev datert 05.07.13 med referanse 2010/1848-72, samt møte 01.10.13. Statens vegvesen er sektormyndighet innenfor vegtransportområdet, og dette innebærer blant annet et ansvar for trafikksikkerhet, kollektivtrafikk og tilrettelegging for gående og syklende. I det følgende vil vi fremme våre innspill til Kommuneplanens arealdel 2013-2025 for Nordreisa kommune, med fokus på nevnte sektoransvarsområde. De fleste av de følgende innspillene ble også gitt muntlig i møtet med kommunen 01.10.13.

Konkrete innspill:

E6-trasé gjennom sentrum

Statens vegvesen støtter opp rundt forslaget om å beholde eksisterende trasé for E6 gjennom sentrum.

I området S210/S211 planlegger kommunen å videreføre eksisterende stedsutviklingsplan (fra 2006). I samme område kan det være aktuelt med en kanalisering av E6 gjennom et venstresvingefelt, for å sørge for at trafikken kan fortsette ufortrødent gjennom Storslett sentrum selv om noen trafikanter skal svinge av.

Kollektiv

Statens vegvesen påpeker behovet for et godt utviklet kollektivnett, spesielt mellom kommunesentrene. I forbindelse med utbygging av nye boligområder må kollektivtilknytning være et sentralt tema.

Parkering

I området S79 planlegges det utbygging av leiligheter i sentrum. Statens vegvesen påpeker behovet for parkeringsplasser, samt tilknytning til kollektivtilbud, i forbindelse med slik utbygging.

Postadresse
Statens vegvesen
Region nord
Postboks 1403
8002 Bodø

Telefon: 02030
Telefaks: 75 55 29 51
firmapost-nord@vegvesen.no

Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Mellomveien 40
9291 TROMSØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Statens vegvesen påpeker behovet for å etablere muligheter for utfartsparkering i områder hvor kommunen tilrettelegger for friluftsliv.

Kommunen må tilrettelegge for trailerparkering i Storslett sentrum, da spesielt aktuelt i nærheten av Statoil-stasjonen.

Sørkjosen sentrum
Kommunen planlegger å videreføre stedsutviklingsplan fra 2006 for området, med noen få endringer. Statens vegvesen påpeker prinsippet om å redusere antallet avkjørsler direkte ut på E6. I møtet ble det diskutert å fjerne parkeringsplassene utenfor hotellet, og flytte avkjøringen, samt busstoppet, noe lenger nord. Dette kan være en mulig løsning fordi bussen som stopper der uansett fortsetter nordover, og dermed ikke har behov for å krysse midtlinjen av vegen.

Leirbuktsvingen
Leirbukthula i område S68 er fredet som kulturminne og en turistattraksjon i kommunen. Kommunen må legge til rette for en forsvarlig parkeringsløsning i området. Det er ikke ønskelig at parkeringsplasser etableres på motsatt side av vegen som attraksjonen, slik at besøkende blir tvunget til å krysse E6 til fots. En mulighet som Statens vegvesen foreslår er å flytte busslommen i område S66, og slik skape plass til parkering.

Kvænangsfjellet
I Handlingsprogram 2014-2017 er Kvænangsfjellet foreslått med bevilgninger til regularitetstiltak i alle årene. Statens vegvesen arbeider med en forstudie på langsiktige tiltak der planbehovene skal vurderes.

<u>Øvrige referatsaker fra møtet:</u>

Fergekaia i Rotsund
Statens vegvesen ble gjort oppmerksom på behovet for skilting og oppmerking på fergekaia.

Bruk av løsmasser/deponiløsninger
-Busslommer i Rotsund
-Utbedring av Storvikveien
-Gang-/sykkelveg

Utrasing langs Fv. 865
Stor vannføring i elva har ført til utrasing inn mot vegen. Kommunen påpeker tilgangen på gratis fyllmasser, og at noe uansett må gjøres på området i løpet av få år. Kommunen har forsøkt å kontakte NVE om saken, men har fått opplyst at dette er Statens vegvesens ansvar alene.

Plan og forvaltning
Med hilsen

Edel M Austlid

Edel Miljeteig Austlid
Seksjonsleder

Heidi Martens

Heidi Martens

Post Nordreisa

Fra: Martens Heidi [heidi.martens@vegvesen.no]
Sendt: 24. oktober 2013 14:10
Til: Post Nordreisa; Dag Funderud; Arne Samuelsen
Emne: Høringsuttalelse til arealdel til kommuneplan
Vedlegg: Skannet.PDF

Hei

Vedlagt til denne e-posten ligger Statens vegvesens høringsuttalelser til arealdel til Nordreisas kommuneplan, innen fristen vi avtalte på møte 01.10.13.

Håper at dette er av nytte.

Med hilsen
Heidi Martens

Seksjon: Plan og forvaltning - Troms
Postadresse: Statens vegvesen Region nord, Postboks 1403, 8002 BODØ
Besøksadresse: Mellomveien 40, TROMSØ
Telefon: +47 77617370 Mobil: +47 93852896 e-post/Lync: heidi.martens@vegvesen.no
http://www.vegvesen.no e-post: firmapost-nord@vegvesen.no

Tenk miljø - spar papir. Trenger du å skrive ut denne e-posten?

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
28 OKT. 2013
SAKSN.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Fra: Hanne Vangen
Sendt: 28. oktober 2013 09:51
Til: bjornar.steinnes@gmail.com
Emne: svar på innsigelse til arelplan

Hei Bjørnar,

Som svar på din innsigelse til arealplan forslaget.

Dine innspill er tatt til etterretning og din eiendom 48/1 og 10 er endret til LNFR i planforslaget. For hyttetomter kan det levers enkeltsøknad om dispensasjon fra arealplan til kommunen . Enkelt søknader behandles ikke i arealplan.

Ang. vurderinger som er gjort av din eiendom: Din eiendom er vurdert i sin helhet da det ikke er pekt ut hvor på eiendom det ønskes fritidsboliger. Det er også derfor alle funnene på eiendommen kommer med i vurderingene og i konklusjonen - selv om det er små områder av eiendom dette gjelder(kulturminner, marine avsetninger ol.).

Hanne Vangen
Arealplanlegger
Plankontoret
Mob: 48605584

Plankontoret er et samarbeid mellom Kvænangen, Skjervøy, Kåfjord, Storfjord og Nordreisa, og har hovedoppgaver knyttet til overordnet planlegging i kommunene. Kontoret har ved full bemanning om lag 6,5 stillinger.

NORD-TROMS PLANKONTOR

TROMS fylkeskommune
ROMSSA fylkkasuohkan

Kulturetaten

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
30 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK. NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune
Postboks 174

9151 STORSLETT

Vår ref.: 13/8911-11	**Saksbehandler:** Harald G. Johnsen	**Arkiv:** 142 SAKSARKIV	
Løpenr.: 36555/13	**Tlf. dir.innvalg:** 77 78 82 08	**Deres ref.:**	**Dato:** 24.10.2013

HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2013 - 2025 FOR NORDREISA KOMMUNE - NY OVERSENDELSE

Vi viser til Deres brev mottatt her 9.7.2013 og telefonsamtale med Dag Funderud om utsatt svarfrist til 25.10.2013.

Informasjon om kulturminner og kulturmiljø
Kunnskap om hvor det er fredete kulturminner er en vesentlig faktor i kommunens arealplanlegging. Arealplanen er samtidig et redskap for kommunens innbyggere der de skal kunne se hvilke restriksjoner eller muligheter som er knyttet til arealbruken.

Det kan være en utfordring å framstille kulturminneinteressene i en oversiktsplan. Det krever lokal kunnskap og fagkunnskap å sammenstille data fra ulike registre til en helhetlig og sammenhengende kulturhistorisk presentasjon tilpasset plannivået. En framgangsmåte kan være å avgrense områder som inneholder flere viktige kulturminner som kulturmiljøer for å ivareta enkeltforekomstene og den sammenhengen de inngår i med en nødvendig buffersone rundt. Kulturminneinteressene vil være knyttet både til nasjonalt og regionalt prioriterte kulturminner og til kulturminner og – miljøer som bare er kjent og registrert lokalt.

Vi ber om at samtlige lokaliteter som er tilgjengelig i databasen Askeladden, framgår i det digitale kartgrunnlaget og avsettes som hensynssone d). med følgende bestemmelse: Automatisk fredet kulturminne etter Kulturminneloven § 4, SOSI-kode 730, med rutenett-skravur. Alternativt kan det ved tekstinformasjon på kommuneplankartet henvises til et eget temakart i digital form.

Vi forutsetter at tiltak i områder uten plankrav oversendes kulturminnemyndighetene på høring. I planen skal det også framkomme at arealbruken ikke er endelig avklart mht *Lov om kulturminner av 1978.*

Besøksadresse Strandveien 13
Postadresse Postboks 6600, 9296 TROMSØ
Telefon 77 78 80 00
Telefaks 77 78 80 01
Epost mottak postmottak@tromsfylke.no
Bankgiro 4700 04 00064
Internettadresse www.tromsfylke.no
Org.nr. NO 864 870 732

Landskap i arealplanen
Landskap i kommunen omfatter kystlandskap, jordbrukslandskap, bygder og tettsteder og villmarksnatur. Landskapet omfatter også en rekke overgangssoner mellom disse områdene. Dette gjør at landskapshensyn er et aktuelt tema innenfor alle arealformål som behandles i kommuneplanen. Landskapet påvirkes for eksempel ved valg av nye utbyggingsområder og det påvirkes av summen av alle små tiltak i LNFR-områdene og i bebygde områder. Håndtering av landskap i reguleringsplan bør ha et utgangspunkt i føringer i kommuneplanen. Verdifulle landskap bør synliggjøres og avsettes som hensynssone c) i plankart. Vedrørende temakart-landskapsanalyse i planen, bør dette understøttes av en kortfattet beskrivelse og verdifastsettelser som framkommer i landskapsanalysen dere har gjennomført. Etter vår vurdering er dette en god og anvendelig analyse for bruk i arealplansammenheng.

Maursundet-Hamneidet
Maursundet og Hamneidet peker seg ut som områder med stort potensiale for funn av hittil ukjente kulturminner. Spesielt på Hamneidet øst er det kjent flere store boplasser fra steinalder. Flere er ikke synlig på markoverflata og har kommet fram gjennom prøvestikking i forsknings- og plansammenheng. I Storhamna på Klubben mellom Hamneidet og Selbuvika har flere boplasser kommet fram som følge av ulovlig gravearbeid. Dette forholdet er tatt opp som egen sak. I forbindelse med befaring av kraftlinjetrasé høsten 2013 ble det påvist ytterligere bosetningsspor fra steinalder i dette området. Vi vil snarest oversende shapefil med hensynssone som synliggjør områder med stort potensiale for funn av hittil ukjente kulturminner.

Med vennlig hilsen

Anne-Karine Sandmo
fylkeskonservator

Harald Johnsen
konservator/arkeolog

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur.

Kopi:
Sametinget
Fylkesmannen i Troms, miljøvernavdelingen
Bjørg Kippersund, her

Fylkesmannen i Troms
Romssa Fylkkamánni

Saksbehandler	Telefon	Vår dato	Vår ref.	Arkivkode
Oddvar Brenna	77 83 79 76	09.09.2013	2013/3583 - 3	421.3
		Deres dato	Deres ref.	
		09.07.2013		

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
31 OKT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa kommune

9156 Storslett

Høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune – Fylkesmannens uttalelse.

Fylkesmannen i Troms viser til nevnte plan med forlenget høringsfrist til den 25.10.13.

Planen er lagt fram i Planforum den 12.09.13 hvor kommunen presenterte en del utbyggingsområder med vekt på Sørkjosen og Storslett. Den forestående utbyggingen av E6 over Sørkjosfjellet med store mengder tunellmasser og aktuelle deponiløsninger ble også drøftet.

Forslag til bestemmelser og arealbruk er ikke drøftet med Fylkesmannen før offentlig ettersyn. Fylkesmannen erfarer at dialog og drøfting mellom oppstartsvarsel og offentlig ettersyn gir bedre plandokumenter og løsninger med få innsigelser og merknader fra sektormyndigheter. Kommunen understreket i møtet den 12.09.13 ønsket om og behovet for en løsningsorientert dialog med sektormyndigheter i den videre prosessen med planen.

Kommunen har utarbeidet konsekvensutredning av nye utbyggingsområder, planbestemmelser og retningslinjer, kart og planbeskrivelse. Planen må justeres noe for å imøtekomme fylkesmannens krav til bestemmelser og arealbruk. Vår uttalelse er derfor et godt grunnlag for videre drøftinger mellom Nordreisa kommune og Fylkesmannen om arealbruk og bestemmelser.

Fylkesmannen i Troms vil berømme Nordreisa kommune for å legge opp til en målrettet utvikling av kommunen gjennom revisjon av kommuneplanens arealdel. Planen angir hvilke arealer som trengs for å ivareta næringsutvikling og bosetting og vil være et sentralt styringsdokument i framtidig forvaltning for kommunen og sektormyndigheter.

Planen må justeres på noen punkter for å imøtekomme Fylkesmannens krav til arealbruk og bestemmelser:

A. Fylkesmannen fremmer følgende innsigelser til kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune:

Fylkeshuset, Strandvegen 13
Postboks 6105, 9291 Tromsø

Telefon: 77 64 20 00
Telefaks: 77 64 21 39

Avdeling
Plan, klima og
samfunnssikkerhet

fmtrpostmottak@fylkesmannen.no
www.fylkesmannen.no/troms

A1. Arealbruk:

Område 2 Oksfjordvatnet D103:
Med bakgrunn i vassdragsvernet og allmenne interesser i 100-metersbeltet må arealet på nedsiden av veg tas ut av planen.

Område 3 Bjørnnes D95:
Med bakgrunn i vassdragsvernet, landskap og allmenne interesser i 100-metersbeltet må arealet på nedsiden av veg tas ut av planen.

Område 9 Oksfjorddalen D97:
I kommuneplanen fra 2002 er området satt av til framtidig fritidsbebyggelse uten at planen er realisert. Det kan reises spørsmål om behovet for fritidsboliger i denne delen av kommunen. Fylkesmannen ber kommunen innskrenke området i vest.

Område 14 Svartfoss D12:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 15 Svartfoss D13:
Av hensyn til jordvern og naturmangfold må området avsettes som LNFR-område.

Område 16 Tørrfossnes D14:
Av hensyn til jordvern og naturmangfold må området avsettes som LNFR-område.

Område 17 Bilto D8:
Av hensyn til jordvern må området avsettes som LNFR-område

Område 18 Bilto D9:
Av hensyn til jordvern og naturmangfold må området avsettes som LNFR-område

Område 19 Svartfoss D10 og D11:
Av hensyn til jordvern og naturmangfold må områdene avsettes som LNFR-område.

Område 20 Sappen D23, D24 og D25:
Av hensyn til jordvern og naturmangfold må områdene avsettes som LNFR-område.

D33 og S82 LNFR (5100)
Det oppgis at områdene skal nyttes til gårdstilknyttet turistvirksomhet. LNFR-formålet hjemler ikke etablering av for eksempel utleiehytter selv om de er knyttet til et gårdsbruk. Områdene må avsettes som LNFR-sone.

Område 4 Jernelva S22 og S53:
Av hensyn til naturmangfold må området avsettes som LNFR-område.

Område 10 Betesta S79:
Av hensyn til jordvern må området avsettes som LNFR-område.

Område 11 Fossvoll S76:
Av hensyn til jordvern må området avsettes som LNFR-område.

Område 8 Storslett Nord næringspark S140:
Området mot nord må tas ut av planen av hensyn til jordvernet.

Hjellnes S1, S2, S4, S5
Fylkesmannen viser til vår uttalelse til området datert 3.10.2013. Vi presiserer at en områderegulering med tilhørende nærmere utredninger av området vil være nødvendig.

S9 og S11 Småbåthavn, S10 Lufthavn Sørkjosen
Fylkesmannen viser til vår uttalelse til området datert 3.10.2013 om nærmere utredning før en utbygging.

Reisautløpet naturreservat
Avmerkingen av Reisautløpet naturreservat i plankartet må endres i tråd med reservatgrensene. Vi antar dette er en tegnefeil. Fylkesmannen har innsigelse til plankartet inntil dette er endret.

A2. Bestemmelser:

Pkt. 1.3 Plankrav
Kommunen må legge fram en oversikt over hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil kommunen har lagt fram oversikten vil Fylkesmannen reise innsigelse til 1.3.2.

Pkt. 2.2.2 a) plankrav og utnyttelsesgrad
Kommunen må utarbeide en oversikt over nye boligområder og angi disse i nevnte planbestemmelse. Videre må kommunen klart angi hvilke plankrav som stilles til de ulike områdene. Punkt a) og b) kan slås sammen. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

I punkt 2.2.2 d) Unntak fra plankrav
Kommunen angi hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

Punkt 2.3 Fritidsbebyggelse
Kommunen angi hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

Punkt 2.5.4 Barnehage
Kommunen må angi klart om det skal være plankrav eller ikke. For større utbygginger bør det lages detaljreguleringsplan for å ivareta alle hensyn på en god måte.

Punkt 2.6.1 Turistanlegg, parkeringsplasser mm
Kommunen må angi hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

2.7 Råstoffutvinning:
Kommunen angi hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

2.8 Næringsbebyggelse:
Kommunen angi hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

2.9 Idrettsanlegg:
For Sagaområdet kan det være hensiktsmessig å lage en områdeplan og sette rekkefølgebestemmelser og vilkår for utbyggingen og driften av enkeltområder.

5. Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift.
Punkt 5.2 generelt om spredt bebyggelse må omarbeides slik at omfang og lokalisering er presist angitt i forhold til aktuelle områder. Kommunen må angi hvilke områder som skal omfattes av denne bestemmelsen og klargjøre om dette er områder som er overført fra tidligere kommuneplan, evt. justert. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen og de områdene som er tillagt dette formålet.

Pkt. 6.1.1 Forbud og plankrav langs vassdrag
Planen må ha en konkret bestemmelse som ivaretar kantsonen langs vassdrag, denne må være minimum 10 meter. Planen videre ha må ha mer presise bestemmelser mht. ivaretakelse av 100-metersbeltet langs vassdrag, og spesielt langs Oksfjordvassdraget og Reisavassdraget som er varig verna vassdrag. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til foreslått arealbruk langs vassdragene.

Pkt. 7.3.2 Byggegrense mot sjø
Denne bestemmelsen må klargjøres. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til foreslått arealbruk nærmere enn 100 meter fra sjø.

B. Fylkesmannen vil fremme følgende merknader:

B1. Arealbruk:

Område 11 Oksfjordvannet D102:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels/lav bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Det kan være aktuelt å stille krav om at deler av planområdet settes av til landbruksformål i samband med reguleringsplanleggingene. Området ligger innenfor nedslagsfeltet til Oksfjordvassdraget som er et varig verna vassdrag. Området er etter det vi kan se om lag 140 daa og vil utgjøre et stort inngrep i et urørt område. Det vil være nødvendig å gjøre kartlegginger av biologisk mangfold i området ved en eventuell regulering. Det vil også være nødvendig å gjøre en vurdering av påvirkningen på landskapet i området, med fokus på tilpasning og avbøtende tiltak. Det bør sikres allerede i kommuneplanen at dette blir ivaretatt i det videre planarbeidet.

Område 21 Svartfosslia (Bergan) D15 og D16:
Det er ikke gjort vurderinger av påvirkning et slikt stort område vil ha på landskapet. Dette må tas særlig hensyn til i reguleringsplanarbeidet. Utforming og plassering av infrastruktur i forhold til landskap bør være et tema som må belyses særlig i reguleringsarbeidet.

Område 1 Reisadalen – Blomli D61:
Området er i kartet merket som nåværende men omtales som planlagt.

Område 9 Havnnes D136:
Det bør ikke tillates bygging i områder som har spesiell verdi i forbindelse med friluftsliv og allmenn ferdsel, naturkvaliteter, naturmangfold, kulturminner, kulturmiljøer og landskap. Der det tillates bygging, bør hensynet til andre interesser ivaretas best mulig. Fylkesmannen forventer at det blir gjort en reell vurdering av verdiene i strandsonen i det aktuelle området og belyst hvordan interessene knyttet til stedet Havnnes ivaretas ved en eventuell detaljregulering.

D69 Råstoffutvinning
Området er ikke konsekvensvurdert. Fylkesmannen forutsetter at det er krav til utarbeiding av reguleringsplan for området.

Område 12 Saga S119, S120, S129 Boligbebyggelse, S117, S118 Fritidsbebyggelse, S121 og S122 Friområde, S123, S125 Idrett, S124 parkering, S128 veg:
Hele området er i følge friluftslivskartleggingen kommunen har gjennomfør et svært viktig friluftsområde, som er særlig viktig i vinterhalvåret med etablert

skianlegg. Boligfeltene S119 og S120 strider mot kommunens egne føringer om at det ønskes en fortetting i sentrumsarealene. Å etablere fritidsboliger i området vil kunne være konfliktfylt i forhold til folkehelse og friluftlivshensyn. For å ivareta alle interesser som er i området og som er planlagt inn i området må det settes krav om områderegulering for hele området.

B2 Bestemmelser:

Fylkesmannen kan i det vesentligste slutte seg til kommunens forslag til planbestemmelser, men har noen merknader som går fram av kommentarene til hver bestemmelse. Fylkesmannen ser det som hensiktsmessig at det avholdes et drøftingsmøte for å gjennomgå våre merknader med sikte på å justere bestemmelsene etter felles enighet og etter formelle krav. Nordreisa kommune har klart ønsket et slikt drøftingsmøte hvor bestemmelser og arealbruk drøftes før en ny utlegging til 2. gangs offentlig ettersyn.

Fylkesmannen har vurdert planen sektorvis og henviser til kommentarene for nærmere utdyping. Fylkesmannen anbefaler at kommunen innarbeider våre merknader for å forbedre planbestemmelsene. Dette gjelder fagområdene Støy, Barn og unge, Universell utforming, Folkehelse, Landbruk, Samfunnssikkerhet og beredskap samt Naturmiljø.

B3 Kart:

Fylkesmannen og Statens kartverk har gått gjennom kartet. Kartet må justeres på noen punkter for å ivareta gjeldene krav til tekniske standarder.

Fylkesmannen stiller seg til rådighet for spørsmål og drøftinger i det videre arbeidet med planen.

KOMMENTARER TIL PLANBESKRIVELSEN MED KONSEKVENSUTREDNING.

Nordreisa kommune har laget en god beskrivelse av planen som viser hvilke utviklingstrekk kommunen ser for seg for å ivareta bosetting og sysselsetting framover. Fylkesmannen kan slutte seg til planbeskrivelsen og legger den til grunn i vår vurdering av forslag til arealbruk og bestemmelser.

Et sentralt kjennetegn ved revisjonen er at hovedtrekkene fra forrige planperiode videreføres. Kommunen har imidlertid ikke utarbeidet landbruksfaglige vurderinger for disse områdene, og det er en mangel ved KU-arbeidet.

Kommunen kan framstille klarere hvilke områder som videreføres fra planen fra 2002 og til den nye planen. Kommunen opplyser at noen områder er videreført med samme formål, lokalisering, arrondering og bestemmelser mens andre er endret. Et sentralt moment i videreføringen av områder, er hvilke krav kommunen stiller til videre utnyttelse av områdene, for eksempel krav til regulerings-planlegging. For mange områder kan det være relevant å opprettholde og videreføre et krav om plan. Et annet sentralt forhold er omfang og lokalisering av områder for spredt utbygging av boliger og hytter i LNFR-sonen.

Fylkesmannen vil etterlyse en oversikt som viser nummererte områder med formål og aktuelle bestemmelser. Før Fylkesmannen kan ta endelig stilling til arealene som er avsatt til bolig, hytter, næringsformål mm, videreført fra gjeldene kommuneplan til den nye arealplanen, må det utarbeides en oversikt over områder som videreføres og avklares hvilke bestemmelser som er aktuelle for disse områdene.

Fylkesmannen vil etterlyse en vurdering av arealbehovet i kommunen opp mot det faktiske arealet/antall enheter kommunen ser for seg at er nødvendig i den kommende planperioden. En slik vurdering bør være en førende premiss for hvor store, hvor og hvilke arealer kommunen velger å legge ut til utbyggingsformål i kommuneplanen. Det er ikke lagt fram en oversikt over hvor mange enheter hvert av områdene lagt ut til bolig eller fritidsbolig kan inneholde som kan gi en oversikt over hvilket behov som dekkes. Det bør også være en oversikt over gjenværende utbyggingspotensiale i eksisterende områder og videreførte reguleringsplaner som et grunnlag for tilgjengelige tomter.

KOMMENTARER TIL FORESLÅTT AREALBRUK:

Med utgangspunkt i plankartet, bestemmelser og planbeskrivelsen med konsekvensutredninger, vil Fylkesmannen fremme følgende kommentarer til enkelte av de nye utbyggingsområdene:

Delplan distrikt:

Område 2 Oksfjordvatnet D103:

Den nedre delen av området er dyrket mark og store deler er dyrkbart skogsmark av middels bonitet. Det kan være aktuelt å stille krav om at deler av planområdet settes av til landbruksformål i samband med reguleringsplanleggingene. Det er mellom 40 og 60 meter mellom Oksfjordvannet og E6. Med bakgrunn i vassdragsvernet og allmenne interesser i 100-metersbeltet må arealet på nedsiden av veg tas ut av planen. Oksfjordvannet er en del av Oksfjordvassdraget som er et varig verna vassdrag. Oksfjordvannet er videre i friluftsomårdekartleggingen vurdert som svært viktig. Vi viser her også til innsigelse pga. manglende avklaring i forhold til byggegrense langs vassdrag.

Område 3 Bjørnnes D95:

Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Det kan være aktuelt å stille krav om at deler av planområdet settes av til landbruksformål i samband med reguleringsplanleggingene. Med bakgrunn i vassdragsvernet, landskap og allmenne interesser i 100-metersbeltet må arealet på nedsiden av veg tas ut av planen. Oksfjordvannet er en del av Oksfjordvassdraget som er et varig verna vassdrag. Vi viser her også til innsigelse pga. manglende avklaring i forhold til byggegrense langs vassdrag.

Område 9 Oksfjorddalen D97:

I kommuneplanen fra 2002 er området satt av til framtidig fritidsbebyggelse uten at planen er realisert. Det kan reises spørsmål om behovet for fritidsboliger i denne delen av kommunen. Planområdet må ikke overstige det avsatte arealet fra 2002. Det kan være aktuelt å stille krav om at deler av planområdet settes av til landbruksformål i samband med reguleringsplanleggingene. Arronderingen av området for fritidsbebyggelse er svært unaturlig

i terrenget og er utelukkende basert på eiendomsgrenser. Arealet er en lang eiendomsparsell som strekker seg om lag 800 meter oppover mot fjellet. Området er i vest avgrenset av en sti som går over Sansvareidet til Vannbukta. Området inngår i område 1942-009, vurdert som viktig i friluftslivskartleggingen for Nordreisa. Det er videre ikke ønskelig med fritidsbebyggelse langt fra veg/infrastruktur. Det er ut fra plankartet ikke mulig å se om deler av arealet er eksisterende fritidsbebyggelse. Fylkesmannen ber kommunen innskrenke området i vest.

Område 11 Oksfjordvannet D102:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels/lav bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Det kan være aktuelt å stille krav om at deler av planområdet settes av til landbruksformål i samband med reguleringsplanleggingene. Området ligger innenfor nedslagsfeltet til Oksfjordvassdraget som er et varig verna vassdrag. Området er etter det vi kan se om lag 140 daa og vil utgjøre et stort inngrep i et urørt område. Nordreisa kommune bør konsentrere inngrepene innenfor nedslagsfeltet til Oksfjordvassdraget til de områdene som er bebygd fra før. Det fremkommer ikke av plandokumentene noe mer informasjon om det tilgrensende området, D101, i og med at dette arealet er lagt ut i forrige kommuneplan. Det vil være nødvendig å gjøre kartlegginger av biologisk mangfold i området ved en eventuell regulering. Det vil også være nødvendig å gjøre en vurdering av påvirkningen på landskapet i området, med fokus på tilpasning og avbøtende tiltak. Det bør sikres allerede i kommuneplanen at dette blir ivaretatt i det videre planarbeidet.

Område 14 Svartfoss D12:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 15 Svartfoss D13:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området grenser i nord, øst og sør inntil foreslåtte Gearpmesorda naturreservat, jf. Fylkesmannen i Troms sin tilrådning om skogvern på statsgrunn i Troms til Miljødirektoratet datert 21.6.2013. I området er videre den sårbare (VU) lavarten taiganål registrert. Rett øst for området er det registrert de nær trua (NT) artene rynkesagsopp, rustdoggnål, hengepiggfrø og kløftstarr. Kommunen har i sin vurdering lagt mindre vekt på føre-var-prinsippet da de vurderer at en utbygging av områdene D10, D11, D12, D18, D13, D15 og D16 ikke antas å forringe eller ødelegge leveområder for trua eller sårbare arter og naturtyper. Fylkesmannen er ikke enig i vurderingen til kommunen. Naturreservat er det strengeste vernet et område kan ha etter NML og kommunen sier i sin vurdering at område D13 kan føre til negative konsekvenser for reservatet. Videre er det registrert rødlistearter i området/nærområdet. Fylkesmannen fremmer innsigelse til område D13 og området må i sin helhet avsettes som LNFR-område.

Område 16 Tørrfossnes D14:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området ligger om lag 16 meter fra Reisaelva som er et varig verna vassdrag. Vi viser her til innsigelse pga. manglende avklaring i forhold til byggegrense langs vassdrag. Av hensyn til vassdraget må området nedenfor veg tas ut. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 17 Bilto D8:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 18 Punta D9:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området er lokalisert tett inntil Reisavassdraget som er et varig verna vassdrag. Vi viser her til innsigelse pga manglende avklaring i forhold til byggegrense langs vassdrag. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 19 Svartfoss D10 og D11:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Begge disse områdene er lokalisert helt ned til Reisavassdraget som er et varig verna vassdrag. Vi viser her til innsigelse pga manglende avklaring i forhold til byggegrense langs vassdrag. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 20 Sappen D23, D24 og D25:
Deler av området er dyrkbar skogsmark av middels bonitet som ikke bør bygges ned av hensyn til jordvernet. Området må avsettes som LNFR-område. Eksisterende område D22, ligger oppe på en brink over Reisaelva. Nytt område D23, ligger på nedsiden av denne brinken helt inntil elva. Vi viser her til innsigelse pga. manglende avklaring i forhold til byggegrense langs vassdrag. Område D24 og D25 ligger tett inntil og mellom noe som på kart/skråbilder ser ut som et flomløp knyttet til Joselva. I området er den nær trua (NT) billearten *Bembidion mckinleyi* registrert. Billen lever på grusbanker langs mindre elver/sideelever og synes å foretrekke skifergrus. Den er registrert i 17 ulike vassdrag i Nord-Norge. Leveområdet innenfor planområdet må sikres i den videre planleggingen, Fylkesmannen mener det kan være mulig gjennom ivaretaking av selve flomløpet med kantvegetasjon. Vi viser for øvrig til innsigelsen knyttet til ivaretakelse av kantvegetasjon langs vassdrag.

Område 21 Svartfosslia (Bergan) D15 og D16:
Det er ikke gjort vurderinger av påvirkning et slikt stort område vil ha på landskapet. Dette må tas særlig hensyn til i reguleringsplanarbeidet. Utforming og plassering av infrastruktur i forhold til landskap bør være et tema som må belyses særlig i reguleringsarbeidet.

Område 1 Reisadalen – Blomli D61:
Området er i kartet merket som nåværende.

Område 9 Havnnes D136:
Området ligger i sin helhet i 100-metersbeltet nedenfor boligområdet på Havnnes. I vurderingen etter naturmangfoldloven kommer det frem at området ligger innenfor et svært viktig friluftsområde jf. Friluftskartleggingen for Nordreisa. Det er derimot i konsekvensvurderingen ikke vurdert hvilken verdi området har for nærfriluftsliv på Havnnes. I 100-metersbeltet langs sjø skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Jf. Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen skal spørsmålet om bygging vurderes i forhold til andre allmenne interesser. Det bør ikke tillates bygging i områder som har spesiell verdi i

forbindelse med friluftsliv og allmenn ferdsel, naturkvaliteter, naturmangfold, kulturminner, kulturmiljøer og landskap. Der det tillates bygging, bør hensynet til andre interesser ivaretas best mulig. Fylkesmannen forventer at det blir gjort en reell vurdering av verdiene i strandsonen i det aktuelle området og belyst hvordan interessene knyttet til stedet Havnnes ivaretas ved en eventuell detaljregulering.

D69 Råstoffutvinning
Området er ikke konsekvensvurdert. Fylkesmannen forutsetter at det er krav til utarbeiding av reguleringsplan for området.

D33 og S82 LNFR (5100)
Det oppgis at områdene skal nyttes til gårdstilknyttet turistvirksomhet. LNFR-formålet hjemler ikke etablering av for eksempel utleiehytter selv om de er knyttet til et gårdsbruk. Veilederen «Landbruk pluss» inneholder blant annet informasjon om hvilke tiltak som inngår i LNFR-formålet. Områdene må avsettes som LNFR-sone.

Delplan sentrum:
Område 4 Jernelva S22 og S53:
Fylkesmannen fraråder denne utvidelsen med bakgrunn i hensynet til Jernelva med tilhørende naturmangfold. Særlig gjelder dette for S22.

Område 10 Betesta S79:
Dyrket mark i drift som ikke må bygges ned av hensyn til jordvernet. Området må settes av som LNFR.

Område 11 Fossvoll S76:
Dyrket mark i drift som ikke må bygges ned av hensyn til jordvernet. Området må avsettes som LNFR-område.

Område 8 Storslett Nord næringspark S140:
Området er dyrkbar skogsmark av lav bonitet. Planområdet ligger i et større sammenhengende landbruksområde med flere bruk i drift og annen arealbruk må tilpasses landbrukets driftsgrunnlag og driftsforhold. Deler av området må settes av til landbruksformål ved en regulering. Det er særlig delen mot nord som bør vurderes redusert.

Område 12 Saga S119, S120, S129 Boligbebyggelse, S117, S118 Fritidsbebyggelse, S121 og S122 Friområde, S123, S125 Idrett, S124 parkering, S128 veg:
Hele området er i følge friluftslivskartleggingen kommunen har gjennomfør et svært viktig friluftsområde, som er særlig viktig i vinterhalvåret med etablert skianlegg. Boligfeltene S119 og S120 strider mot kommunens egne føringer om at det ønskes en fortetting i sentrumsarealene. Å etablere fritidsboliger i området vil kunne være konfliktfylt i forhold til folkehelse og friluftlivshensyn. For å ivareta alle interesser som er i området og som er planlagt inn i området må det settes krav om områderegulering for hele området.

Hjellnes S1, S2, S4, S5
Fylkesmannen viser til vår uttalelse til området datert 3.10.2013. Vi presiserer at en områderegulering med tilhørende nærmere utredninger av området vil være nødvendig.

S9 og S11 Småbåthavn, S10 Lufthavn Sørkjosen
Fylkesmannen viser til vår uttalelse til området datert 3.10.2013.

Reisautløpet naturreservat
Avmerkingen av Reisautløpet naturreservat i plankartet må endres i tråd med reservatgrensene. Vi antar dette er en tegnefeil. Fylkesmannen har innsigelse til plankartet inntil dette er endret.

KOMMENTARER TIL PLANBESTEMMELSENE:

Fylkesmannen tar utgangspunkt i kommunens administrative signaler om at det er et ønske og behov for å gå gjennom planbestemmelsene med sikte på å oppnå mer presisjon og imøtekomme formelle krav. Dette burde vært gjort før planen ble lagt ut til offentlig ettersyn slik at formelle virkemidler som innsigelser og merknader kunne vært brukt i et mer målrettet omfang. Fylkesmannen samler derfor opp flere diskusjonspunkter som en merknad. Flere av disse merknadene kunne hatt karakter av innsigelse. Noen punkter er av så vesentlig art at de fremmes som innsigelse.

Fylkesmannen fremmer følgende kommentarer til planbestemmelsene

Pkt. 1.3 Plankrav
I pkt. 1.3.1 fremgår det at det er et generelt plankrav, med en henvisning til bestemmelsene tilknyttet det aktuelle formålet for hvorvidt det kreves detalj- eller områderegulering. Videre omtaler pkt. 1.3.2 unntak fra plankrav i eksisterende bolig- og andre byggeområder. Unntak fra plankrav i boligområder blir også omtalt i pkt. 2.2.2. Det bør ryddes i disse bestemmelsene slik at eventuelle unntak fra plankrav for boligområder blir omtalt på et sted, og like ens for andre typer byggeområder.

For Fylkesmannen er det vanskelig å få en oversikt over hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen og om det er rimelige vilkår som stilles til de områdene som omfattes av denne bestemmelsen. Kommunen må legge fram en oversikt over hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Inntil kommunen har lagt fram oversikten vil Fylkesmannen reise innsigelse til 1.3.2.

Pkt. 1.4 «Planer som fortsatt skal gjelde»
Plan- og bygningsloven § 11-8 tredje ledd bokstav f, bygger på den forutsetning at planmyndighetene har vurdert om det er behov for å endre tidligere vedtatte reguleringsplaner før planene videreføres som hensynssoner. I denne sammenheng vil forholdet til regionale og statlige planbestemmelser og planretningslinjer måtte vurderes.

Fylkesmannen ber derfor kommunen vurdere om reguleringsplanene som planlegges videreført som hensynssoner i kommuneplanen, er i overenstemmelse med statlige og regionale planvedtak og planretningslinjer. Vi forutsetter at reguleringsplaner som er i strid med gjeldende statlige og regionale planvedtak eller planretningslinjer, ikke videreføres som hensynssoner i kommunedelplanen. Eventuelt må slike planer endres slik at de blir i overenstemmelse med gjeldende statlige og regionale planvedtak eller planretningslinjer.

Punkt 1.5.4: «barn og unges interesser»
Bestemmelsen som sikrer barn og unges interesser er godt formulert. Kommunen kan i tillegg vurdere å spisse bestemmelsen til å kreve en særskilt beskrivelse i planer om for eksempel:

- Plassering, utforming og størrelse av lekearealer: støy, luft, forurensing,...
- Sikring av arealer mot sjøfront, fyllinger, deponier,...
- Skole og barnehagekapasitet i området
- Sikker skolevei: gang- og sykkelveinett, krysninger av vei, kollektivtransport,
- sti/snarvei,...
- Korridor til grøntareal

Vi anbefaler kommune å føre opp følgende retningslinje i tillegg til de som allerede er nevnt:

- Barnerepresentanten skal høres i de saker der barn og unges interesser berøres.
- Barnetråkkregistreringer som metode for dokumentasjon

Fylkesmannen vinner det hensiktsmessig å drøfte pkt 4.2 i tilknytning til pkt 1.5.4. Bestemmelsen om *Barn og unges interesser* viser videre til pkt 4.2 *Friområder og lekeplasser:*
Pkt 4.2.2: «Generelle kriterier»:
Vi anbefaler at kommunen sikrer:

- Når krav om lekeplass utløses
- Definerte arealkrav til differensierte lekeplasser (nærlekeplass, kvartalslekeplass og områdelekeplass)

Punkt b) Av erfaring ser vi at det kan være hensiktsmessig å sette rekkefølgekrav til lekeplasser på linje med annet teknisk infrastruktur. Dette er viktig særlig i forbindelse med trinnvis utbygging av et boligfelt. Ved å sette rekkefølgekrav sikrer man etablering av lekeplassen fra første bolig (og kostnadene fordeles over alle tomtene).

Pkt 4.2.3 «Norm for utforming av lekeplasser»: Kommunen henviser til en norm for lekeplasser uten å si hvor man finner denne normen. Skal denne bestemmelsen stå slik må dokumentet som definere normem være lett tilgjengelig.

I retningslinjene til punkt 4.2.2 sier dere at kommunen kan be om en egen plan for utforming, møblering, etc. Fylkesmannen anbefaler sterkt at kommunen under punkt 4.2.2 fører opp et punkt om krav til utomhusplan som bestemmelse: Utomhusplanen skal følge som bilag til reguleringsplanen, tomtedelingsplan og søknad om byggetillatelse/bruksendring for større bygg. Utomhusplanen skal være i målestokk 1:500 for reguleringsplaner og i målestokk 1:200 for byggesøknad. Utomhusplan skal vise utforming av lekeplasser, friområder og trafikkareal.

Husbanken og Hageselskapet har utarbeidet en veileder som heter universell utforming av uteområder ved flerbolighus. Kap. 3: *Utomhusplan* og 4: *Lekeplasser* bør dere vurdere å føre opp som retningslinje. Veilederen finner dere her:
http://www.husbanken.no/bibliotek/bib_universell_utforming/flerbolighus-og-uteomrader/

Vi anbefaler kommunen å føre opp et tilleggspunkt i hovedpunktet 4.2.2 om at når friområdet og lekeplass må opparbeides med buffersone mot nabo, veg, frisikt sone, eller opparbeiding

av friområde krever terrengtilpasning, skal det avsettes særskilt areal til buffersone (som da ikke regnes som lekeareal, men kommer i tillegg til).

Kommunen må vurdere om dere skal stille krav til opparbeidelse av lekeareal: Utbygger har ansvaret for opparbeidelse av påkrevd grønntstruktur, herunder nærlekeplass, kvartalslekeplass, områdelekeplass m/ball-løkke samt annet fellesareal.

Punkt 4.2.4, om frikjøp lekeplasser må spesifiseres. Dere henviser til en forskrift for frikjøpsordning Nordreisa. Denne er vanskelig å finne. Skal det refereres til den i bestemmelsene må kommune være nøye med at forskriften er lett å finne. Harstad kommune har en bestemmelse om frikjøp som dere bør sjekke opp.

Punkt 1.5.7 «Folkehelse»
Bestemmelsen slik den er oppført er for lite presis og må utdypes.
Bestemmelsen må reflektere befolkningens behov for tilgang på varierte boliger eller tjenester. Det må for eksempel sikres arealer til bygging av boliger til personer med boligbistand. Dette kan gjøres gjennom krav om utbygginsavtale eller direkte knyttet til formålet bolig. Knyttes kravet direkte til formålet bolig kan kommunen ved en bestemmelse si at X antall (eller prosentvis antall) boliger i et boligområder skal tilfredsstille krav til universell utforming (for eksempel i henhold til Norsk standard NS 11001 – 1:2009: Universell utforming av byggverk del 2: boliger)
Kommunen kan stille krav til at utbyggingstiltakene skal redegjøre for folkehelse ved å belyse særlig for graden av tilgjengelighet/universell utforming i områdene. Dette handler også om hvordan kravet til universell utforming er ivaretatt.

Kommunen har iveratt hensynet til friluftsliv på en god måte. Registeringene fra delutredningen for friluftsliv må ligge til grunn i senere arbeider med reguleringsplaner. Medvirkningsansvaret må ivaretas (frivillig sektor, Mental Helse, Eldreråd, osv.) i retningslinjene. Se for øvrig merknader under Faglige vurderinger.

Pkt. 1.5.13 hensyn til støy i bestemmelsene
Miljøverndepartementets *retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen* (T-1442/2012) med tilhørende veileder[1] gir føringer for hvordan støy som tema må utredes/dokumenters i reguleringsplaner og overordnet planlegging.

Støy kan være et tema som må dokumenteres i plansaker når:

- Det etableres ny bebyggelse med støyfølsomt bruksformål (definisjon: boliger, sykehus, pleieinstitusjoner, fritidsboliger, skoler og barnehager) ved eksisterende "støykilder" (veger, industrivirksomhet mv)
- Det etableres nye støykilder (næringsvirksomhet mv) ved eksisterende bebyggelse med støyfølsomt bruksformål

[1] "Veileder til støyretningslinjen" Klima og forurensningsdirektoratet TA-2115/2005

I kommuneplanenes arealdel er det noen nærings- industriområder hvor støy kan være et tema som det må tas hensyn til i videre planlegging. Samme forhold gjelder noen av de nye boligområder foreslått i planen. Dette gjelder boligområder ved E6 eller ved eksisterende industriområder. Når disse tiltakene fremmes som reguleringsplan må det kreves en støyfaglig utredning som dokumenterer støy ved eksisterende bebyggelse og beskriver eventuelle avbøtende tiltak.

Nordreisa kommune har i bestemmelse 1.5.13 bokstav e) vist til støyretningslinjen og gitt føringer for hvordan støy skal løses i reguleringsplaner som kan komme som en følge av kommuneplanens arealdel. Det henvises generelt til støyretningslinjen og at den skal legges til grunn samt at det er utformet konkrete kompromiss for ny støyfølsom bebyggelse (boliger) på Storslett og Sørkjosen. Et meget viktig prinsipp er at det skal kreves støyfaglig utredning der støy er et tema som må tas hensyn til. Det aksepteres mer støy for nye boliger på Storslett og Sørkjosen. Fylkesmannen finner at kommunens bestemmelser er innenfor det handlingsrom som støyveilederen gir.

Vi anbefaler kommunen å vedta i kommuneplanens arealdel at støyretningslinjens *retningslinjer for begrensing av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet* gjøres juridisk bindende for planer i kommunen (T-1442/kapittel 4). Dette betyr at ved eventuelle klager knyttet til støy fra bygg- og anleggsvirksomhet så har kommunen juridiske forankrede støygrenser som skal overholdes og et regelsett å forvalte etter. Det er kommunen som må håndtere eventuelle klager. Fylkesmannen har utformet et forslag til formulering av en slik bestemmelse:

Støykrav i *retningslinjer for begrensing av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet* (kapittel 4 i T-1442/2012) skal overholdes for bygg- og anleggsvirksomhet som følger av reguleringsplaner/ byggetillatelser hjemlet i denne plan.

Pkt1.5.17 «Universell utforming»

Bestemmelsen om universell utforming må spisses. Punkt a) flyttes som retningslinje. Medvirkning er lovfestet i § 5-1 i plan og bygningsloven. Punkt b) om hvorvidt det skal legges til rette for større grad av universell utforming enn Teknisk forskrift må også spisses:

1) Kommune har anledning til å sette et høyere kvalitetskrav til de bygg de selv eier.
2) Kommunen kan sette strengere krav til boligbygging enn TEK 10
3) Kommunen kan bestemme høyere krav til et eller flere friluftsområder.

Bestemmelsen må suppleres med en retningslinje om hvilke standard man da skal bruke:

- NS 11005:2011: universell utforming av opparbeidete uteområder, krav og anbefalinger
- NS 3041:2007: Skilting, veiledning for plassering og detaljer
- NS 11001 – 1:2009: Universell utforming av byggverk. Del 1: Arbeids- og publikumsbygninger og del 2: boliger
- Håndbok 278 universell utforming av veger og gater, Statens vegvesen. Håndbok 278 er laget for å bidra til oppfyllelsen av Nasjonal transportplans mål om et universelt utformet transportsystem.

Vi ønsker at kommune tilfører et punkt til bestemmelsen om universell utforming: Alle reguleringsplaner skal redegjøre for forholdet til universell utforming både internt i planområdet og i forhold til omkringliggende områder. (jfr. plan- og bygningsloven § 11.9 punkt 5). I tillegg kan kommune vurdere å sette et krav til reguleringsplaner om at de skal ha en bestemmelse om universell utforming.
Vi viser også til merknad under punktet *Faglige vurderinger* av planen.

Pkt 2 Bebyggelse og anlegg
I pkt. 2.2.2 a) står det at det «*I arealplanens planbeskrivelse finnes oversikt over nye (samt ikke utbygde) boligområder. Her angis det også plankravstype (område- eller detaljplan), fordeling av boligtyper samt særskilte bestemmelser/merknader for enkelte felt*». Denne oversikten finnes ikke i planbeskrivelsen, vi kan heller ikke finne denne oversikten i noen av de andre plandokumentene. Kommunen må utarbeide en oversikt over nye boligområder og angi disse i nevnte planbestemmelse. Videre må kommunen klart angi hvilke plankrav som stilles til de ulike områdene. Punkt a) og b) kan slås sammen.

I punkt 2.2.2 d) *Unntak fra plankrav* må kommunen angi hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Denne bestemmelsen grenser opp til formålet spredt utbygging i LNFR-sonen jfr plan- og bygningslovens § 11-7 nr 5 b) og 11-11 nr. 2, og kommunen må ta stilling til hvilket formål som er mest hensiktsmessig å anvendes. Se kommentarer til pkt. 5.2. Inntil det foreligger en slik avklaring vil Fylkesmannen reise innsigelse til denne bestemmelsen.

I pkt. 2.2.5 Arealkrav, boligtomter bør det angis størrelse og standarder. Punktet bør sees i sammenheng med pkt. 2.2.4 *Fortetting* og muligens innarbeides i samme punkt.

I punkt 2.2.8 d) antas at det ikke mens Alta by. Kommunen må avklare områdets avgrensing for denne bestemmelsen.

Punkt 2.3 Fritidsbebyggelse
I punkt 2.3.3 krav om detaljplan må det angis hvilke områder som omfattes av bestemmelsen. En opplisting vil lette publikums forståelse av planen og klargjøre hvilke områder som omfattes av plankrav. Planen inneholder etter det Fylkesmannen er kjent med ingen oversikt over antallet/potensialet i hvert område for fritidsboliger, videre er det ingen oversikt over resterende potensiale i eksisterende planer som skal fortsette å gjelde.

Pkt 2.4 «Sentrumsformål»
Innenfor arealformålet «sentrumsformål», vil det kunne etableres handelsvirksomheter som omfattes av rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre, se miljøverndepartementets veileder *«Kommuneplanens arealdel, utarbeiding og innhold»,* pkt 3.3.1.2 på side 56-57.

Av rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre § 3 første ledd fremgår det at kjøpesentre bare kan etableres eller utvides *«i samsvar med godkjente fylkesplaner eller fylkesdelplaner med retningslinjer for lokalisering av varehandel og andre servicefunksjoner».* I områder som ikke omfattes av slik plan er det etter § 3, annet ledd ikke tillat å etablere eller utvide kjøpesentre med et samlet bruksareal på mer enn 3.000 m^2.

I Troms er adgangen til å etablere eller utvide handelsvirksomheter med et samlet bruksareal på mer enn 3.000 m^2, regulert i fylkesdelplan for kjøpesenter i Troms. Av pkt 7.6 i fylkesdelplanen følger det at slike handelsvirksomheter kan etableres eller utvides dersom de lokaliseres innenfor et nærmere avgrenset sentrumsområde i et av de åtte regionsentra definert i fylkesplanen. Utenfor disse områdene er det som utgangspunkt ikke tillat å etablere eller utvide kjøpesentre med et samlet bruksareal på mer enn 3.000 m^2.

Miljøverndepartementet har i brev av 27. august 2013 sendt forslag til ny statlig planbestemmelse for lokalisering av kjøpesentre og handel ut på høring til alle landets kommuner, med frist for uttalelse innen 25. oktober 2013. Det nye forslaget innebærer at det ikke vil være tillatt å etablere nye handelsvirksomheter som enkeltvis eller samlet utgjør et bruksareal på over 3.000 m^2, utenfor sentrum av byer og tettsteder, se § 3 første ledd i forslaget.

Av rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre § 5 fjerde ledd fremgår det at bestemmelsen «skal legges til grunn for nye planer». Tilsvarende fremgår det av pkt 7.3 i fylkesdelsplan for kjøpesenter i Troms at fylkesdelplanen *«skal legges til grunn for, og innarbeides i kommunal planlegging, herunder; arealdel til kommuneplan, kommunedelplaner og regulerings- og bebyggelsesplaner».* I høringsbrevet til ny statlig planbestemmelse for lokalisering av kjøpesentre og handel ber departementet kommunene om ikke å vedta arealplaner i strid med planbestemmelsen frem til bestemmelsen vedtas ved kongelig resolusjon.
Storslett er ett av de åtte regionsentrene angitt i fylkesplan for kjøpesenter i Troms, se side 27, pkt 6.4. Det er derfor adgang til å etablere eller utvide virksomheter for detaljhandel med bruksareal på over 3.000 ^{2} innenfor Storslett sentrum, slik dette er avgrenset på side 47 i fylkesdelsplanen. Videre fremgår det av pkt 2.4.2 i forslag til planbestemmelser at handelsvirksomheter som omfattes av rikspolitisk bestemmelse om kjøpesenter ikke tillates «etablert utenfor det definerte arealet for kjøpesentre i Troms». Planbestemmelsene er dermed i overensstemmelse med gjeldende rikspolitiske bestemmelse om kjøpesentre og fylkesdelsplan for kjøpesenter i Troms.

I Miljøverndepartementets utfyllende kommentarer til § 3 i rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre fremgår det at det med *«kjøpesenter forstås detaljhandel i bygningsmessige enheter og bygningskonsepter som etableres, drives eller framstår som en enhet.....Dagligvareforretninger er å oppfatte som kjøpesenter i denne sammenhengen».* Pkt 2.4.2 i forslag til planbestemmelser vil i så måte være til hinder for alle nyetableringer og utvidelser av dagligvarehandler og andre virksomheter for detaljhandel utenfor Storslett sentrum. Dersom kommunen ikke ønsker en så restriktiv bestemmelse, kan det alternativt fastsettes grenser for antallet kvadratmeter detaljhandel som tillates utenfor Storslett sentrum. For at planen skal være i overensstemmelse med rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre og fylkesdelsplan for kjøpesenter i Troms, må bruksarealet for detaljhandel utenfor Storslett sentrum begrenses til maksimalt 3.000 m^2. Med bruksareal menes *«fellesareal og leietakers bruksareal som består av salgsflate, lagerlokale, spiserom/kantine og kontorareal»,* se miljøverndepartementets utfyllende kommentarer til § 3 i rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre. Alternativt kan det i planbestemmelsene fastsettes at adgangen til å etablere eller utvide handelsvirksomheter gjelder med de begrensninger som følger av de til enhver tid gjeldende statlige og regionale planer og planbestemmelser om lokalisering av handelsvirksomhet.

I planutkastet legges det opp til en videreføring av en rekke eldre reguleringsplaner som hensynssoner etter plan og bygningsloven § 11-8 tredje ledd bokstav f. Reguleringsplaner som videreføres som hensynssoner i kommuneplaner vedtatt etter at rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre trådte i kraft, gjelder ved motstrid foran den rikspolitiske bestemmelsen. Derfor må det undersøkes om reguleringsplaner som planlegges videreført som hensynssoner i kommuneplanen, tilrettelegger for etablering eller utvidelse av handelsvirksomheter med et samlet bruksareal på mer enn 3.000 m^2 utenfor Storslett sentrum. Fylkesmannen forutsetter at reguleringsplaner som er i strid med rikspolitisk bestemmelse om kjøpesenter og fylkesdelplan for kjøpesenter i Troms, ikke videreføres som hensynssoner i kommuneplanens arealdel. Eventuelt må slike planer endres slik at de blir i overensstemmelse med det aktuelle regelverket.

Punkt 2.5 Offentlig og privat tjenestyting
I punkt 2.5.4 Barnehage bør det fastsettes klart om det skal være plankrav eller ikke. Bestemmelsen framstår som upresis. For større utbygginger bør det lages detaljreguleringsplan for å ivareta alle hensyn på en god måte.

Punkt 2.6 Fritids- og turistformål
Til punkt 2.6.1 *Turistanlegg, parkeringsplasser mm* må det angis hvilke områder som omfattes av denne bestemmelsen. Med tanke på senere bruk av planen, er det avklarende å vite hvilke områder som dette vilkåret berører.

2.7 Råstoffutvinning:
I punkt 2.7.1 må det angis hvilke områder som omfattes av plankravet. Kravet må omfatte alle massetak som er avsatt på plankartet.
Videre må begrepet «bygdeuttak» i punkt b) angis presist med størrelse dvs areal og/eller volum. I punkt c) må det angis hva som defineres som eksisterende skiferområder i Nordreisa kommune. Lokaliseringen må gå fram i plankartet.

2.8 Næringsbebyggelse:
I punkt 2.8.1 må det angis konkret hvilke områder det stilles plankrav til, a), eller til hvilke områder det ikke stilles plankrav, b). Fylkesmannen fremmer innsigelse til denne bestemmelsen inntil slike presiseringer foreligger.

I punkt 2.8.4 må det angis hvilke områder som omfattes av bestemmelsen.

2.9 Idrettsanlegg:
I punkt 2.9 Idrettsanlegg er det uklart hvilke idretts og nærmiljøanlegg som det ikke stilles plankrav til. Kommunen må angi hvilke anlegg som skal omfattes av plankravet. For de store anleggene S 121 og S123 samt S245 er det satt et absolutt plankrav slik Fylkesmannen forstår bestemmelsene. Flere av anleggene er relativt store, for eksempel Saga ski og skiskytterstadion og virksomheten i disse anleggene kan være krevende å tilpasse i kombinasjon med for eksempel boligområder. For Sagaområdet kan det være hensiktsmessig å lage en områdeplan og sette rekkefølgebestemmelser og vilkår for de utbyggingen og driften av enkeltområder.

5. Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift.
Punkt 5.2 generelt om spredt bebyggelse må omarbeides slik at omfang og lokalisering er presist angitt i forhold til aktuelle områder. Kommunen må angi hvilke områder som skal omfattes av denne bestemmelsen og klargjøre om dette er områder som er overført fra tidligere kommuneplan, evt. justert. Det kan reises spørsmål om kommunen anvender riktig kategori/formål dersom områdene blir så små at det ikke lengre kan påregnes et landbruk i området. Inntil denne bestemmelsen er klargjort reiser Fylkesmannen innsigelse til denne bestemmelsen og de områdene som er tillagt dette formålet.

Fylkesmannen vil også anbefale kommunen å vurdere de foreslåtte områdene etter § 11-10. Formålet må i så tilfelle endres.

Punkt 6. Sjø, vassdrag og strandsone.
Pkt. 6.1.1 Forbud og plankrav langs vassdrag
Oksfjordvassdraget er også et varig verna vassdrag i Nordreisa kommune og må tas med i retningslinjene.

Planen må ha en konkret bestemmelse som ivaretar kantsonen langs vassdrag, denne må være minimum 10 meter. Planen videre ha må ha mer presise bestemmelser mht. ivaretakelse av 100-metersbeltet langs vassdrag, og spesielt langs Oksfjordvassdraget og Reisavassdraget som er varig verna vassdrag. Strandsonen langs sjø og vassdrag har stor verdi for naturmiljø, landskap, friluftsliv og rekreasjon. Samtidig er slike områder utsatt for utbyggingspress, særlig fritidsbebyggelse og i Nordreisa også fritids- og rekreasjonsformål. Det er derfor gitt nasjonale føringer om at en skal sikre disse verdiene i tilknytning til vassdragsnaturen, gjennom byggegrense langs innsjøer og vassdrag. Fylkesmannen ber om at 100-metersbeltet langs Reisavassdraget og Oksfjordvassdraget blir ivaretatt gjennom en slik bestemmelse. Dersom kommunen ønsker en byggegrense nærmere vassdrag enn 100 meter må det vurderes konkret ut fra vassdragets (eller en konkret strekning langs vassdraget) verdi og karakter.

Fylkesmannen vil også minne om at det er gitt egne rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag. Retningslinjene omfatter vernede vassdrag inkludert vassdragsbeltet, dvs. elver, bekker, tjern, mm., et område på inntil 100-meter bredde fra disse og evt. andre deler av nedbørsfeltet. Berørte myndigheter skal legge retningslinjene til grunn for planlegging etter plan- og bygningsloven. Vassdragsvernet er i første rekke et vern mot kraftutbygging. Men både regjeringen og Stortinget har henstilt om at andre inngrep som kan skade verneverdiene bør unngås. Dette ut fra den tankegang at når samfunnet velger bort muligheten for å produsere samfunnsnyttig elektrisk kraft med den hensikt å ta vare på verneverdiene, så skal ikke andre utbyggingstiltak (og ofte da også mindre samfunnsnyttig tiltak) forringe evt. ødelegge de verdiene som verneplanene for vassdragene skulle ivareta.

I planen er det satt av flere områder for fritidsbebyggelse og fritids- og turistformål som ligger innenfor 100-metersbeltet til vassdrag. Planen ivaretar ikke nasjonale føringer på områder. Fylkesmannen varsler med bakgrunn i hensynet til vassdragsnaturen innsigelse til planen.

Fylkesmannen registrerer at flere av områdene som er avsatt til fritidsbebyggelse/turistnæring er tatt med som innspill fra aktuelle grunneiere. Disse områdene ser ut til å bare følge eiendomsgrensene og kan således få en noe merkelig avgrensning. Som eksempel nevnes område S80 og D97. S80 ligger nært opp til Reisautløpet naturreservat og har kartlagte

naturtyper (strandeng og strandsump) som har nær tilknytning til naturreservatet. S80 bør derfor få en annen arrondering mot nord.

Pkt. 6.2.5 Småbåthavn
Ved etablering av småbåthavner vil det vanligvis være behov for å sette av et område på land for båtpuss og spyling av båter. Bunnstoff- og malingrester som skrapes, pusses eller spyles av båtskrog inneholder i de fleste tilfeller miljøgifter, og er å anse som farlig avfall. For å unngå risiko for spredning av miljøgifter fra planlagte småbåthavner mener Fylkesmannen at det bør settes krav om fast dekke (betong/asfalt) på område for båtpuss, slik at bunnstoff/malingrester enkelt kan samles opp. Dersom det legges opp til høytrykksspyling av båter i småbåthavnområdet bør det dessuten settes bestemmelser om at spylevannet skal samles opp og renses (for eksempel via sandfilter) før det kan slippes på sjøen.

Pkt. 7.3.2 Byggegrense mot sjø
Denne bestemmelsen må klargjøres. Det må fremkomme klart at der offentlig vei **ikke** går nærmere sjø enn 100 meter, er det et generelt byggeforbud. Vi gjør oppmerksom på at bestemmelsenes pkt. 7.3.2 også gjelder for eksisterende områder lagt ut til LNFR med bestemmelser om spredt bygging.

For områder der det skal utarbeides reguleringsplan er det en fordel at kommunen allerede i arbeidet med kommuneplan har satt en byggegrense mot sjø. Dette gir forutsigbarhet både for kommunen og utbygger. Det må være klare bestemmelser om byggegrense mot sjø, slik at det i eventuelle områder med unntak fra plankrav er helt klart hvilken byggegrense mot sjø som gjelder.

Når det gjelder eksisterende reguleringsplaner som skal fortsette å gjelde, går det ikke frem om kommunen konkret har vurdert disse i forhold til byggeforbudet i 100-meterbeltet langs sjø og de tilknyttede verdiene. Vi viser til Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjø der det klart fremgår at kommunen ved rullering av kommuneplanens arealdel bør revidere eller oppheve eldre reguleringsplaner som gir mulighet for utbygging i strid med retningslinjene. Fylkesmannen ber kommunen redegjøre for hvordan dette er vurdert, og evt. endre eller oppheve eldre planer der det er et behov for det.

Siste avsnitt i pkt. 7.3.2 om byggegrense mot offentlig veg bør flyttes.

Hensyn til støy i bestemmelsene
Miljøverndepartementets *retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen* (T-1442/2012) med tilhørende veileder[2] gir føringer for hvordan støy som tema må utredes/dokumenters i reguleringsplaner og overordnet planlegging.

Støy kan være et tema som må dokumenteres i plansaker når:

[2] "Veileder til støyretningslinjen" Klima og forurensningsdirektoratet TA-2115/2005

- Det etableres ny bebyggelse med støyfølsomt bruksformål (definisjon: boliger, sykehus, pleieinstitusjoner, fritidsboliger, skoler og barnehager) ved eksisterende "støykilder" (veger, industrivirksomhet mv)
- Det etableres nye støykilder (næringsvirksomhet mv) ved eksisterende bebyggelse med støyfølsomt bruksformål

I kommuneplanenes arealdel er det noen nærings- industriområder hvor støy kan være et tema som det må tas hensyn til i videre planlegging. Samme forhold gjelder noen av de nye boligområder foreslått i planen. Dette gjelder boligområder ved E6 eller ved eksisterende industriområder. Når disse tiltakene fremmes som reguleringsplan må det kreves en støyfaglig utredning som dokumenterer støy ved eksisterende bebyggelse og beskriver eventuelle avbøtende tiltak.

Nordreisa kommune har i bestemmelse 1.5.13 bokstav e) vist til støyretningslinjen og gitt føringer for hvordan støy skal løses i reguleringsplaner som kan komme som en følge av kommuneplanens arealdel. Det henvises generelt til støyretningslinjen og at den skal legges til grunn samt at det er utformet konkrete kompromiss for ny støyfølsom bebyggelse (boliger) på Storslett og Sørkjosen. Et meget viktig prinsipp er at det skal kreves støyfaglig utredning der støy er et tema som må tas hensyn til. Det aksepteres mer støy for nye boliger på Storslett og Sørkjosen. Fylkesmannen finner at kommunens bestemmelser er innenfor det handlingsrom som støyveilederen gir.

Vi anbefaler kommunen å vedta i kommuneplanens arealdel at støyretningslinjens *retningslinjer for begrensing av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet* gjøres juridisk bindende for planer i kommunen (T-1442/kapittel 4). Dette betyr at ved eventuelle klager knyttet til støy fra bygg- og anleggsvirksomhet så har kommunen juridiske forankrede støygrenser som skal overholdes og et regelsett å forvalte etter. Det er kommunen som må håndtere eventuelle klager. Fylkesmannen har utformet et forslag til formulering av en slik bestemmelse:

Støykrav i *retningslinjer for begrensing av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet* (kapittel 4 i T-1442/2012) skal overholdes for bygg- og anleggsvirksomhet som følger av reguleringsplaner/ byggetillatelser hjemlet i denne plan.

FAGLIGE VURDERINGER AV PLANEN:

Naturmangfoldloven:
Vi ser at planen har et eget kapittel med vurdering av de miljørettslige prinsippene for hvert nye område i planen. Dette er i tråd med kravet i naturmangfoldlovens kap II, §7 (8-12) om at de miljørettslige prinsippene skal legges til grunn i alle offentlige beslutninger som berører natur.

Vi mener dette er en god start på å integrere de miljørettslige prinsippene i kommunens planarbeid. I fremtiden vil vi stille krav til at prinsippene blir bedre integrert i planen. Det må beskrives hvordan prinsippene er vurdert og vektlagt i beslutningen om aktuell/fremtidig arealbruk. Dette medfører at det må beskrives hvordan kunnskapen er vurdert og vektlagt i beslutningen. De miljørettslige prinsippene bør derfor integreres i konsekvensutredningene i fremtidig planarbeid som berører biologisk mangfold. Det burde også vært gjort en mer

overordnet vurdering av samlet belastning av planlagt arealbruk på viktig biologisk mangfold i kommunen som blir berørt av planen. For Nordreisa gjelder dette for eksempel vassdragsmiljøet.

Hensynet til landbruk:
Kommunen er en stor jord og skogkommune med mange aktive bruk og et svært godt ressursgrunnlag. En målsetting i arbeidet må være å sikre landbrukets ressursgrunnlag i kombinasjon med tilrettelegging for drift av gårdsbrukene.

Kommunen har utarbeidet et viktig temakart over jordbruksareal i sentrumsområdene og strukturert utbyggingen i forhold til dette kartet. Videre er også skogarealene i kommunen kartlagt i temakart og vektlagt. Dette er to sentrale temakart som vil komme til nytte i senere forvaltning av kommunen.

Fylkesmannen vil også anbefale at kommunen kartfester jordbruksarealene også resten av kommunen.

Den landbruksfaglige utredningen av enkeltområder er mangelfull. Imidlertid kjenner Fylkesmannen til at kommunens fagfolk har vært involvert i lokalisering og arrondering av utbyggingsområder. De faglige vurderingene burde imidlertid vært innarbeidet i konsekvensutredningene.

Hensynet til samfunnssikkerhet:
Vi viser til risiko- og sårbarhetsanalyse for kommuneplanens arealdel og til de innarbeidede forslag for håndtering av ulike tema i planvirkemidlene. Dokumentene gir et godt bilde på hvordan kommunen ønsker å håndtere samfunnssikkerhetstema i planer for utbygging etter bestemmelsene i plan- og bygningsloven. Det er lagt ned en betydelig innsats i arbeidet. Vi ser at analysen består av en utredning og vurdering av de mest sentrale tema som kan påvirke Nordreisa kommune samt et tillegg til forslag om avbøtende tiltak. Analysen gjør grovt sett rede for håndteringen av tema for de nye utbyggingsområdene.

En risiko- og sårbarhetsanalyse etter plan- og bygningslovens § 4-3, samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyser, danner grunnlaget for en utredning av tema som dekker hele planområdets utfordringer og i henhold til forskriftens veileder, skal dette omfatte naturhendelser samt hendelse og virksomhetsbaserte utfordringer. Det innebærer at en ROS-analyse på kommuneplan nivå, må favne både bredt og dekke både ny og eksisterende bebyggelse.

Kommunen har brukt en noe ulik tilnærming til de enkelte tema og vi synes at det for noen områder er blitt for grovmasket etter vårt skjønn. Det vil være behov for å rendyrke noen tema da enkelte skal håndteres etter pre-definerte standarder forankret i Byggeteknisk forskrift, mens andre håndteres etter veiledere og ikke standardiserte normer. Dette fører i enkelte tilfeller til at kommunen mangler den siste og spissede formuleringen for å sikre temaet tilfredsstillende.

Vi tillater oss derfor å komme med forslag til forbedringer gjennom bruk av merknader til planforslagets Ros-analyse, bruk av hensynssoner og planbestemmelser. Våre kommentarer

er relativt omfattende og de må danne grunnlag for en justering av de foreliggende planbestemmelsene som ikke er tilfredsstillende på flere punkter.

1)Risiko- og sårbarhetsanalysen: Analysen som er fremlagt består av en definering av ulike tema og gir blant annet en svært god beskrivelse av utfordringer tilknyttet de ulike skredtyper. Vi savner dog en utredning av noen sentrale tema.

- Vi anbefaler at analysen også omfatter forholdet til eksisterende og fremtidige etableringer av industri underlagt Storulykkeforskriften (*FOR 2005-06-17 nr 672: Forskrift om tiltak for å forebygge og begrense konsekvensene av storulykker i virksomheter der farlige kjemikalier forekommer (Storulykkeforskriften).* Viser til således til blant annet Galsomelen avfallsanlegg som trolig vil falle under bestemmelsen og dermed være utredningspliktig i risiko- og sårbarhetsanalysen. Anlegget skal registreres i et register ved navn SAMBAS, hos Direktoratet for samfunnssikkerhet (DSB). Vi viser for øvrig til aktuelle veileder for videre håndtering av dette tema.

- I analysens pkt. 3.10 er forholdet til Brann- og eksplosjonsvern beskrevet og definert som et hensyn som skal tas i den videre planleggingen. Hensynet til lagring av farlig stoff er regulert i forskrift: «*FOR 2009-06-08 nr 602: Forskrift om håndtering av brannfarlig, reaksjonsfarlig og trykksatt stoff samt utstyr og anlegg som benyttes ved håndteringen*». Temaet skal ivaretas både i beredskap- og planprosess sammenheng og er håndtert under registeret FAST tilhørende DSB. Håndtering og sikring i forhold til eksisterende og ny bebyggelse må bygge på type anlegg og størrelse i forhold til de ulike byggeformål dette berører.

- Forholdet til marine grense er ivaretatt av tiltakshaver ved at det stilles krav om utredninger for tiltak under den marine grense. Vi gjør oppmerksom på at det av NVE stilles kun krav om utredninger i de tilfeller hvor NGU sitt løsmasse kart anviser avsetninger av grunnforhold tilknyttet hav- og strandsedimenter under den marine grense. Det vil si at det vil være store områder under den marine grense som ikke vil kreve detaljkartlegging.

ROS-analysens hendelsesvurdering: I kapittel 4, har tiltakshaver vurdert de ulike tema i forhold til utbredelse og konflikt med eksisterende og ny bebyggelse. Vi savner en konkret vurdering av Galsomelen avfallsplass i forhold til Sørkjosen området.

ROS-analysens vurdering av avbøtende tiltak: Når det gjelder vurderingen av avbøtende tiltak i ROS-analysen så er dette et godt stykke arbeid og et bra forsøk på å konkretisere tiltak for de ulike tema. Vi tillater oss allikevel å komme med noen forbedringsforslag.

- Vi savner en mer spisset formulering angående hendelse 16, elektromagnetisk stråling. Her ber vi kommunen om å vise til NRPA`s brosjyre: «Bolig nær høyspentanlegg», med anbefalte byggeavstander iht. størrelse på ledning og byggeformål som tilstøtes. Det vil være vesentlig at man forholder seg til dette på detaljreguleringsnivå og i dette tilfellet håndterer både luft- og bakke linjer samt

trafostasjoner. En kombinasjon av hensynssone og tilfredsstillende redegjørelse i generelle bestemmelser kan være en løsning.

- Når det gjelder hensynssone skredfare, så har kommunen i sin analyse valgt å vurdere hendelsene 2,3,4 og 5 felles. Vi mener dette er for grovmasket all den tid skredtypene forholder seg ulikt. Hvis kommunen allikevel har lagt dette inn som et moment for hensynssonen, kommer ikke dette klart frem i drøftingen i ROS-analysen eller i bruk av planvirkemidlene. Kravet til detaljkartlegging på lavere nivå er godt ivaretatt.

  Når det gjelder snø- og steinskred, viser vi til NVE sin veileder på dette området og til NGI sitt faresonekart. NVE har i sin veileder understreket at det vil være NGI sitt faresoneklart som gjelder på kommuneplannivå og i de tilfeller hvor dette faresonekartet ikke dekker kommunens areal, skal NVE sitt aktsomhetskart legges til grunn. Aktsomhetskartet til NVE dekker et større område en NGI sitt faresonekart, og utgjør i noen tilfeller en «strammere linje». Hvis Nordreisa kommune allikevel ønsker å legge NVE sitt aktsomhetskart til grunn for behandling av planer etter plan- og bygningsloven, er dette prisverdig.

- I hensynet til hendelse 1 og 2, kvikkleire, savner vi en henvisning til NGU sitt løsmassekart og NVE sin kartlegging av marine grense. Videre bør det i tekstdelen legges til krav om detaljkartlegging med dokumentasjon og forslag om avbøtende tiltak på detaljreguleringsnivå og tilsvarende for søknad om tiltak. Vi ser videre at hensynssonen for temaene 1 og 2 er slått sammen uten at dette er tydeliggjort i drøftingen. Temaene opptrer svært ulikt, og hvor kvikkleire har pre-definerte aktsomhetssoner utarbeidet av blant annet NGU og NVE. Dette finnes ikke tilsvarende for løsmasser og områdestabillitet. Vi anbefaler derfor at kommunen utreder temaene hver for seg og med tilhørende forankring i planbestemmelsene.

- I generelle bestemmelser i analysen så er hendelse 2,6,7 og 9 slått sammen. Forholdet til havnivåstigning og flom kan i mange tilfeller opptre ulikt og derfor anbefaler vi at flom og havnivåstigning håndteres separat. Her er blant annet Bjerknesrapporten fra 2009 sentral.

- Forslag til retningslinjer nr. 15, 17 og 21 anbefaler vi slått sammen til en tekst og hvorpå hensynet blir ivaretatt i planbestemmelsene.

- Pkt. 23, grunnundersøkelser kan godt slås sammen med tilsvarende pkt. i generelle bestemmelser.

2) Vurderinger av bestemmelser til planforslaget:
Forholdet til tema under samfunnssikkerhet bør i likhet med øvrige utfordringer, behandles og ivaretas på overordnet kommunalt nivå og vi anbefaler at disse blir behandlet for hele planområdet, inkludert LNRF-området. Forholdet mellom bruk av hensynssone, plankart og bestemmelser må være tydelige og ivaretagelse av sikkerhet skal således bygge på «føre var – prinsippet» og på aktsomhets og farenivå.

Hovedutfordringene for Nordreisa vil trolig være skred, flom og havnivåstigning, i tillegg til noen hendelsesbaserte tema slik som håndtering av farlig gods og trafikksikkerhet.

Vi opplever at kommunen har utformet bestemmelser og retningslinjer på en noe uoversiktlig måte. Utredningene med forslag om avbøtende tiltak i risiko- og sårbarhetsanalysen er ikke fullt ut gjenkjennelig i planforslagets bruk av planvirkemidler og tillater oss derfor å komme med forslag til endringer.

- Vi anbefaler at det i pkt. 1.3.2, unntak fra plankrav underpunkt d, blir innledet slik: «gjennom en tilfredsstillende risiko- og sårbarhetsanalyse etter bestemmelsen i pbl. § 4-3, blir redegjort for om tiltaket er tilfredsstillende sikret mot fare. Videre at behovet for ytterligere detaljkartlegging skal være gjennomført, forslag om avbøtende tiltak utredet og forankret i tiltakets bestemmelser». I retningslinjene til denne bestemmelsen foreslås følgende tekst under generelt: «Tilfredsstillende sikkerhet og støykrav skal for alle tiltak sikres gjennom en tilfredsstillende risiko- og sårbarhetsanalyse etter kravene i pbl. § 4-3».
- I retningslinjer for bestemmelsen om 1.5.1 saksgang, anbefaler vi en endring av ordlyden til 1. gangs behandling (Pbl. §§12-10 og 12-11), andre kulepunkt: «Ved krav om eller ved behov for ytterligere detaljkartlegging, skal dette være gjennomført før fremsendelse til 1. gangs behandling. Funn skal være utredet og forslag om eventuelle avbøtende tiltak være innarbeidet i planforslagets bestemmelser».
- Viser til retningslinjer til pkt. 1.5.2 planbeskrivelse, om forholdet til kommunens maler. Vi anbefaler at malen for risiko- og sårbarhetsanalyse tas opp til vurdering og at denne skal bygge på kravene i Pbl. § 4-3. Vi har erfart at tiltakshavere benytter en forenklet ROS-analyse ved fremlegg av detaljreguleringer, en analyse som ikke er tilfredsstillende i denne sammenheng.

- Vi merker oss at det i planretningslinjenes innledning av pkt. 1.5.13 risiko og sårbarhet, blir stilt krav om bruk av forenklet ROS-analyse på utforming av detaljreguleringer for nye utbyggingsområder. Vi ber Nordreisa kommune å gå bort fra bruken av en «forenklet» ROS-analyse, da dette ikke tilfredsstiller kravene i pbl. §4-3. Videre bør det stadfestes et krav om generell bruk av risiko og sårbarhetsanalyser etter § 4-3, slik som nevnt innledningsvis i planbestemmelsen.

- Hensynet til flom er ivaretatt i planforslagets bestemmelser vedrørende nye detaljreguleringsplaner og en legger nødvendig vekt på eksisterende flomsonekartlegging og kravene i Byggeteknisk forskrift vedrørende 200-års flommen. Vi savner allikevel en beskrivelse av sammenhengen mellom bestemmelse/ retningslinje og hensynssone for flomfare – H320 i plankartet. Det er derimot svært positivt at kommunen bruker en sikkerhetsmargin på 30 cm i forbindelse med utforming av tiltakene. Vi viser til den vedlagte risiko- og sårbarhetsanalysen og savner en redegjørelse i retningslinjene for hvilke områder denne hensynssonen og bestemmelsen gjelder. Hvis bestemmelsen om flom gjelder flom, isgang og erosjon, kan dette bli for grovmasket. ROS-analysens anbefalinger og drøftinger synes ikke ivaretatt tilstrekkelig i bestemmelsene og/ eller retningslinjene. Det henvises videre til hjemmesiden: www.skrednett.no, som kun er en felles side for inngang til ulike kartinnsyn.

- Når det gjelder hensynet til bestemmelsen om kvikkleire og annen skredfare, opplever vi at dette blir for grovmasket. Det gjøres ingen knytning mellom faresonen ras- og skredfare – H310 i plankartet og denne bestemmelsen. Hensynssonen for ras- og skredfare oppfattes i denne sammenheng å gjelde tre alternativer, snø- og steinsprang, fare for kvikkleire skred og områdestabilitet. Hver av de tre fagområdene opptrer ulikt og ivaretas av ulike kartgrunnlag. Hvis hensynssonen ras- og skredfare – H310 er ment å være dekkende for alle disse tre områdene, fremgår ikke dette i verken bestemmelsen, retningslinjene eller i tekstdelen til plankartet. Vi anbefaler imidlertid at man splitter fagområdene og gjør en henvisning og ivaretagelse som beskrevet i ROS-analysen. Det vil her være påtvunget å sikre at tiltakshavere utreder på detaljnivå, fremmer forslag om avbøtende tiltak og ivaretar disse i planforslagene på lavere nivå i plansystemet.

- For øvrig savner vi en ivaretagelse av de øvrige utredede tema i risiko- og sårbarhetsanalysen til dette planforslaget. Hensynet til elektromagnetisk stråling, oppbevaring av farlig gods, storulykkesforskriften m.fl; er ikke nevnt i bestemmelsene for ny eller eksisterende bebyggelse. Det vil være nødvendig å sikre arealer for fremtiden ved å knytte bestemmelser til samfunnssikkerhetstema som anført.

- I bestemmelsen om forholdet til pkt. 7.1.1 fareområder, gis det retningslinjer som innledningsvis er dekkende for hvordan man skal forholde seg til området i hensynssonen og til området utenfor knyttet til temaene skred og flom. På generelt grunnlag, skulle vi likt at de konkrete retningslinjene for håndtering ble spisset ytterligere og at man redegjorde for kravene til detaljkartlegging og forslag om avbøtende tiltak på en mer overordnet måte. I tekstdelen under generelt om fareområder, legger man vekt på at nødvendig dokumentasjon kan fremstilles på byggesøknadsnivå, noe som står i kontrast til det vi anbefaler på generelt grunnlag. Henvisningene til «skrednett» blir for grovmasket og det er behov for en mer spisset formulering etter vårt skjønn.

- Imidlertid er beskrivelsen for hensynet til skred og flom i bestemmelsens pkt. 7.1.2 og 7.1.3 godt dekkende, men står nok en gang i kontrast til det som nevnes ovenfor under generelt. Vi ser her behovet for å definere og utlede hvert tema ytterligere, slik at det ikke oppstår misforståelser ved håndtering på lavere plannivå.

Vi imøteser en dialog på hvordan man best mulig skal sikre de ulike tema under samfunnssikkerhet og ønsker å bidra med ytterligere informasjon om utforming.

Hensynet til universell utforming, likestilling og mangfold:
Regjeringen har en visjon om at Norge skal være universelt utformet i 2025. Ved å legge universell utforming til grunn for samfunnsutviklingen gir dette bedre og mer likestilte omgivelser for personer med nedsatt funksjonsevne. Videre medfører det samfunnskvaliteter som er positive for alle innbyggerne og for Norge som samfunn. Fravær av tilgjengelighet, også til varer og tjenester, er diskriminering. Tiltak som bidrar til høyere yrkesdeltakelse og utdanning for mennesker med nedsatt funksjonsevne skal prioriteres.

Planbeskrivelsen omtaler universell utforming. Det er veldig bra at kommunen tenker på hensynet og at det ligger som prinsipp i all planlegging i Nordreisa kommune. Dere nevner også eksempler hvor universell utforming er ivaretatt i forbindelse med friluftsområder.

Kommunen kan uavhengig av arealformål vedta bestemmelser til kommuneplanens arealdel. I tråd med § 11-9 Nr. 5 kan det gis grunnleggende bestemmelser om funksjonskrav, herunder universell utforming og tilgjengelighet til bygninger og arealer. Dette innebærer at universell utforming kan legges til grunn for alle de arealformål som er listet opp i § 11-7. Særlig viktig blir nr. 1, 2 og 3 som omhandler hhv. bebyggelse og anlegg, samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur og grønnstruktur. Her legges med andre ord grunnlaget for å arbeide systematisk for økt sammenheng mellom de stedene/funksjonene folk er avhengig av til daglig (bolig, skoler, helse- og sosialtjenester, barnehager, transport- og vegnett). Slike bestemmelser kan gi en generell hjemmel for å stille reguleringsplankrav knyttet til alle enkeltområder og formål i kommuneplanens arealdel. Kommunen kan vurdere om det skal stiles mot andre krav enn minimumsbestemmelsene i teknisk forskrift.

I reguleringsplaner kan det gis bestemmelser til arealformål om krav til kvalitet og utforming som sikrer definerte funksjonskrav bl.a. universell utforming av bygninger, anlegg og utearealer, jfr. § 12-7 nr. 4. Man kan også gi bestemmelser om antallet boliger i et område, største og minste boligstørrelse og nærmere krav til tilgjengelighet og boligens utforming der det er hensiktsmessig for spesielle behov, jfr. § 12-7 Nr. 5. I denne sammenhengen blir bestemmelsen i kommuneplanen et godt verktøy for å realisere behovene i boligsosial handlingsplan. Kommunen kan uten videre gå lenger enn teknisk forskrift i tiltak som kommunen selv eier. Kommunen kan på denne måten samtidig sette en standard for kvalitet i bygninger og uteområder som også andre aktører kan strekke seg etter.

Kommunen kan videre vurdere hvor og når det er "spesielle behov" som gjør det hensiktsmessig å stille nærmere krav til tilgjengelighet og boligens utforming. Som reguleringsmyndighet bør kommunen i stor grad samarbeide med private aktører slik at slike funksjons- og utformingstiltak blir forstått og akseptert.

Folkehelse:

I ny folkehelselov er planlegging vektlagt som et sentralt virkemiddel i folkehelsearbeidet, og folkehelseloven er tett koblet til plan- og bygningsloven. Som planmyndighet må kommunen sikre at hensynet til folkehelse blir ivaretatt med en bestemmelse og retningslinje i forslag til kommuneplanens arealdel. I henhold til plan- og bygningsloven § 3-1 første ledd bokstav f) skal planer «fremme befolkningen helse og motvirke sosiale forskjeller, samt bidra til å forebygge kriminalitet»

Folkehelse burde vært omtalt som et eget tema i planbeskrivelsen hvor enkelte folkehelseutfordringer som blant annet boligforhold, oppvekst, livskvalitet, fortetting, mm ble presentert og drøftet. Planbeskrivelsen, plankartet og bestemmelsene må ta høyde for planlegging av lovpålagte tjenester (helse-, sosial- og barnevern)/ samhandlingsreformen

(spesialisthelsetjenesten), barnehager, behov for institusjonsplasser, rus og psykisk helse, tilrettelagde boliger,...

Det er et nasjonalpolitisk styringsmål at alle skal gis mulighet til naturopplevelse, uansett alder og ferdighetsnivå. Friluftsliv og aktivitetsmuligheter i nærmiljøet er viktig for god folkehelse. Et tilgjengelig friluftsområde som er forsøkt universell utformet fungerer godt for de fleste. Fylkesmannen anbefaler kommunen å vurdere om det skal stilles strengere krav til tilgjengelighet for enkelte områder og at mål om universelt utformet friluftsområder nedfelles i kommuneplanens arealdel. Friluftsområdene – og særlig de som ligger nærmest de største befolkningskonsentrasjonene – bør utvikles i retning av universell utforming. Disse bør opparbeides med tilgang til fots fra nærliggende boligområder, sentrumsområder og offentlige transportmidler. Ved planlegging av nye utbyggingsområder, bør kommunen vurdere behovet for å avsette ytterligere områder til friluftsområder som egner seg for det.

Barn og unge:
Fylkesmannen i Troms har vakt stor lokal, nasjonal og internasjonal interesse i forbindelse med arbeidet med Sjumilssteget. Gjennom dette arbeidet har vi rettet fokus på barn- og unges rettigheter i alle kommuner i Troms. Som planmyndighet er det en viktig oppgave for kommunen å sikre barn og unge et godt oppvekstmiljø, og sørge for at deres interesser blir hørt.

Kart:
Statens kartverk Troms og Fylkesmannen har gått gjennom kartet for å lokalisere mangler ved blant annet SOSI-koder.

Det har blitt gjort en SOSI kontroll på 2 av de innsendte SOSI filene (Delplan distrikt og Delplan sentrum) og rapportene er vedlagt. Det er ikke gjort SOSI-kontroll på temakart. Før SOSI-kontrollen ble gjort var følgende tekst inkludert i SOSI hode: " ..OBJEKTKATALOG Kommuneplan 20120416 * Arealplan "Kommuneplanens arealdel". Det er mange feil, men mye er systematisk og bør kunne rettes opp på en rimelig enkel måte. Vedlagt er noen eksempler på mulige feil. Det kan være flere feil som ikke påvises av SOSI-kontroll, men som lettere ses ved en visuell kontroll.

Når det gjelder pdf "plott" av plankartene som er lagt ut på kommunens hjemmeside, viser vi til "Nasjonal produktspesifikasjon for areal plan og digitalt planregister" del 1 (NPAD). Den ligger her:
http://www.regjeringen.no/upload/MD/Vedlegg/Planlegging/Geografisk%20informasjon/Plan_Prodspek_Del1_Arealplan_ver20120712.pdf

Noen karttekniske kommentarer. Det burde vært lagt på et rutenett med hensiktsmessig størrelse på plankartene. Gjerne med koordinater eller UTM-rutenett langs kanten av kartene. Se avsnitt 1.1.7 i produktspesifikasjonen om tilleggsinformasjon som må inkluderes i tegnforklaringen. På kartet "Plankart – Delplan distrikt" er det oppgitt ekvidistanse 20m, men ingen høydekurver ses på kartene. Ekvidistanse på 20m står oppgitt på alle plankartene selv

om målestokkene varierer. Poenget er at det er naturlig å variere ekvidistansen i tråd med målestokken som benyttes. "Plankart – Oversikt" er uoversiktlig og burde vært framstilt i en mer hensiktsmessig målestokk. Se avsnitt 1.3.2 i NPAD om bruk av flere kartutsnitt. Bakgrunnskartet med alle vann, vassdrag og bekk osv på i pdf "Plankart – Delplan distrikt" er for fremtredende og burde vært vist i grå farge. Kartet over hensynssoner er noe uoversiktlig.

Det er noen grenser i SOSI filene som skal være sammenfallende, for eksempel hensynssoner og formålsområder og det er flere tilfeller av dobbel digitalisering. I målestokken som plankartene vises på pdf-en er disse doble linjene ofte helt usynlige, men dette må det ryddes opp i. De riktige tegnereglene for opptegning av SOSI filene er åpenbart brukt, det framkommer eksempelvis når vi tar SOSI-filene inn i Kartverkets verktøy FYSAK. Det betyr at alt ser greit ut visuelt når man bare henter opp pdf-en på en PC-skjerm. Men om man zoomer inn vises det at noen linjer som skulle vært sammenfallende ikke er det likevel. På pdf-ene er det tydeligvis noe feil med tegneoppsettet slik at større områder som har hensynssoner vises i hvitt og formålsområdene blir skjult. Det er sannsynligvis noe feil med tegneregler oppsettet i det kartverktøyet som ble brukt til produksjon av pdf-filene.

Generelt er det slik at det er vanskelig å sjekke om SOSI filen og pdf-en samsvarer fordi for mange detaljer forsvinner med målestokken som plankartene er framstilt i. For en stor kommune er det ikke sikkert at kart i format A3 passer for alle typer plankart, men at man må velge A1 eller A0 for å se alt godt nok. I noen tilfeller er det vanskelig å gjøre en planteknisk vurdering av kommuneplanen basert på plankart i slike målestokker.

Prosessen videre:
Fylkesmannen stiller seg til rådighet for spørsmål og drøftinger i det videre arbeidet med planen.

Med hilsen

for
Svein Ludvigsen
fylkesmann

Per Elvestad
plandirektør

Kopi til:

Norges vassdrags- og energidirektorat - Region Nord	Kongens gate 14-18	8514	NARVIK
Statens vegvesen Region nord	Postboks 1403	8002	Bodø
Troms fylkeskommune	Postboks 6600	9296	Tromsø

Hei.

Beklager at denne ikke ble oversendt!

De forelå samtidig som vi omtrent signerte på brevet, og ble derfor avglemt.
Det gikk litt vel fort i siste fasen.

Med hilsen

Oddvar Brenna
Fagansvarlig Plan
Fylkesmannen i Troms/Romssa Fylkkamánni
Avdeling for plan, klima og samfunnssikkerhet

Tlf: 77 83 79 76
Epost: fmtrobr@fylkesmannen.no

Fra: Tengesdal, Pål
Sendt: 25. oktober 2013 09:47
Til: Brenna, Oddvar
Kopi: Elvestad, Per
Emne: Nordreisa, arealplankart og SOSI-filer

Hei, nå har vi fått noen tilbakemeldinger fra Kartverket, både som rapporter fra SOSI-kontrollverktøy, en fil med eksempler på problemområder, samt en e-post. Jeg sender det over, og etter avtale med Mark er innholdet i e-posten redigert noe. Hos Kartverket sentralt sitter en ekspert på denne tematikken, Kathrine Falch. Hun har fått oversendt materialet fra Nordreisa, og vurderer det nå. Men hun rekker ikke å gi en tilbakemelding før tidligst i neste uke. Om de innspillene hun har vil være nyttig for kommunen så kan vi videresende dem når de kommer hit. Her er vår tilbakemelding:

Det har blitt gjort en SOSI kontroll på 2 av de innsendte SOSI filene (Delplan distrikt og Delplan sentrum) og rapportene er vedlagt. Det er ikke gjort SOSI-kontroll på temakart. Før SOSI-kontrollen ble gjort var følgende tekst inkludert i SOSI hode: " ..OBJEKTKATALOG Kommuneplan 20120416 * Arealplan "Kommuneplanens arealdel". Det er mange feil, men mye er systematisk og bør kunne rettes opp på en rimelig enkel måte. Vedlagt er noen eksempler på mulige feil. Det kan være flere feil som ikke påvises av SOSI-kontroll, men som lettere ses ved en visuell kontroll.

Når det gjelder pdf "plott" av plankartene som er lagt ut på kommunens hjemmeside, viser vi til "Nasjonal produktspesifikasjon for areal plan og digitalt planregister" del 1 (NPAD). Den ligger her:
http://www.regjeringen.no/upload/MD/Vedlegg/Planlegging/Geografisk%20informasjon/Plan_Prodspek_Del1_Arealplan_ver20120712.pdf

Noen karttekniske kommentarer. Det burde vært lagt på et rutenett med hensiktsmessig størrelse på plankartene. Gjerne med koordinater eller UTM-rutenett langs kanten av kartene. Se avsnitt 1.1.7 i produktspesifikasjonen om tilleggsinformasjon som må inkluderes i tegnforklaringen. På kartet "Plankart - Delplan distrikt" er det oppgitt ekvidistanse 20m,men ingen høydekurver ses på kartene. Ekvidistanse på 20m står oppgitt på alle plankartene selv om målestokkene varierer. Poenget er at det er naturlig å variere ekvidistansen i tråd med målestokken som benyttes. "Plankart - Oversikt" er uoversiktlig og burde vært framstilt i en mer hensiktsmessig målestokk. Se avsnitt 1.3.2 i NPAD om bruk av flere kartutsnitt.

Bakgrunnskartet med alle vann, vassdrag og bekk osv på i pdf "Plankart - Delplan distrikt" er for fremtredende og burde vært vist i grå farge. Kartet over hensynssoner er noe uoversiktlig.

Det er noen grenser i SOSI filene som skal være sammenfallende, for eksempel hensynssoner og formålsområder og det er flere tilfeller av dobbel digitalisering. I målestokken som plankartene vises på pdf-en er disse doble linjene ofte helt usynlige, men dette må det ryddes opp i. De riktige tegnereglene for opptegning av SOSI filene er åpenbart brukt, det framkommer eksempelvis når vi tar SOSI-filene inn i Kartverkets verktøy FYSAK. Det betyr at alt ser greit ut visuelt når man bare henter opp pdf-en på en PC-skjerm. Men om man zoomer inn vises det at noen linjer som skulle vært sammenfallende ikke er det likevel. På pdf-ene er det tydeligvis noe feil med tegneoppsettet slik at større områder som har hensynssoner vises i hvitt og formålsområdene blir skjult. Det er sannsynligvis noe feil med tegneregler oppsettet i det kartverktøyet som ble brukt til produksjon av pdf-filene.

Generelt er det slik at det er vanskelig å sjekke om SOSI filen og pdf-en samsvarer fordi for mange detaljer forsvinner med målestokken som plankartene er framstilt i. For en stor kommune er det ikke sikkert at kart i format A3 passer for alle typer plankart, men at man må velge A1 eller A0 for å se alt godt nok. I noen tilfeller er det vanskelig å gjøre en planteknisk vurdering av kommuneplanen basert på plankart i slike målestokker.

Med vennlig hilsen

Pål Tengesdal
GIS-koordinator
Fylkesmannen i Troms/Romssa Fylkkamánni
Avdeling for plan, klima og samfunnssikkerhet

Besøksadresse: Fylkeshuset, Strandvegen 13, Tromsø

Postadresse: Postboks 6105, 9291 Tromsø

Telefon: 77 64 20 18
Mobil: 930 51 777
e-post: fmtrpte@fylkesmannen.no
web: www.fylkesmannen.no/troms
TromsAtlas: www.tromsatlas.no

Tenk gjennom miljøaspektet før utskrift av e-post

```
 SOSI-kontroll versjon 4.5D   Dato: 29.05.2013
 Program for kvalitetskontroll av SOSI-data

Filnavn:         C:\MCB\Plankart  Delplan distrikt (SOSI)-fil-brukt-kontroll.SOS
StÃ¸rrelse:       575853 tegn
Sist oppdatert:  2013-10-24  14:29:49
Kontrollert:     2013-10-24  17:00


Listefil for definisjonsfiler:
                      C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\DEF_Kommuneplan.20120416
Benyttede definisjonsfiler:

  Syntaksdefinisjoner C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\SOSI_STD.20120308
                      Sist oppdatert:  2013-06-14  03:00:00
  Kodeoversettelser   C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\KODER.20120308
                      Sist oppdatert:  2012-08-10  07:23:36
  Objektdefinisjoner  C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\Kommuneplan_o.20120416
                      Sist oppdatert:  2013-10-18  03:00:00
  Objektdefinisjoner  C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\Plan-Felles_o.20120416
                      Sist oppdatert:  2013-06-14  03:00:00
  Utvalgsregler       C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\Kommuneplan_u.20120416
                      Sist oppdatert:  2013-02-15  04:00:00

FxTell-filer          c:\fysak\sosi-kontroll\def\FxTell40.K1

                      Sist Oppdatert: 2008-09-01   13:00:00

                      c:\fysak\sosi-kontroll\def\FxTell40.K2

                      Sist Oppdatert: 2008-09-01   13:00:00



FORMELL FORMATSJEKK
===================

DELKONTROLL 1.1: HODEKONTROLL


    .HODE gruppen pÃ¥ fila:

        .HODE
        ..TEGNSETT  ISO8859-10
        ..SOSI-VERSJON  4.5
        ..SOSI-NIVÃ…  4
        ..TRANSPAR
        ...KOORDSYS  23
        ...VERT-DATUM  NN54
        ...ORIGO-NÃ˜  0  0
        ...ENHET  0.01
        ..OMRÃ…DE
        ...MIN-NÃ˜  7678330  707592
        ...MAX-NÃ˜  7776112  798261
        ..OBJEKTKATALOG  Kommuneplan  20120416  *  Arealplan  "Kommuneplanens arealdel"

    Forklaringer pÃ¥ noe av hodeinformasjonen:

    TRANSPAR:
        KOORDSYS: UTM sone 33 basert pÃ¥ EUREF89

    OMRÃ…DE:

        MIN Ã˜ST:  707592.0  MAX Ã˜ST:  798261.0
        MIN NORD: 7678330.0  MAX NORD: 7776112.0


DELKONTROLL 1.2: HODEKONTROLL, MULTIPLE HODER

    Ingen flere HODE-grupper er funnet.


DELKONTROLL 1.3: TEGNSETTKONTROLL

    Benyttet tegnsett:            ISO8859-10:  Variant av ISO 8859-1 for samiske tegn
    Alle tegn pÃ¥ fila godkjent

DELKONTROLL 1.4: SLUTTKONTROLL

    .SLUTT er funnet pÃ¥ linje 28631.
    Det finnes ingen linjer mellom .SLUTT og EOF.



GRUPPEVIS INNHOLDSSJEKK
=======================

DELKONTROLL 2.1: SERIENUMMER

    Antall grupper pÃ¥ fila     : 482
    HÃ¸yeste serienummer pÃ¥ fila: 482


DELKONTROLL 2.2: OMRÃ…DEKONTROLL
```

OMRÃ…DE DATA I FILA DEKKER:

MIN Ã˜ST: 707593.3 MAX Ã˜ST: 798260.4
MIN NORD: 7678331.8 MAX NORD: 7776111.6

UTSTREKN. Ã˜/V: 90667.1 N/S: 97779.9
AREAL (km2): 8865.4
MIN HÃ˜YDE: -170.9 MAX HÃ˜YDE: 120.8

Ingen grupper med koordinater utenfor omrÃ¥det definert i hodet

DELKONTROLL 2.3: SOSI-NIVÃ…

Sosi-nivÃ¥ pÃ¥ filen OK

DELKONTROLL 2.4: NÃ˜YAKTIGHET KONTRA ENHET

Enhet oppgitt i HODE: 0.01
NÃ¸yaktighet er ikke oppgitt i HODE!
Benyttet test: 0.01 * nÃ¸yaktighet <= enhet <= 2 x nÃ¸yaktighet

Kombinasjoner av nÃ¸yaktighet og enhet der det er misforhold:

NÃ¸yaktighet	Enhet	Antall
200	0.01	44
1000	0.01	2
9999	0.01	1

Totalt 47 grupper.

DELKONTROLL 2.5.1 : HÃ˜YDEINFORMASJON

Forskjellige kombinasjoner:

MÃ¥lemet.	Gruppe Type	Antall	Uten hÃ¸yde NÃ˜	NÃ˜H	NÃ˜+HÃ˜YDE	HÃ¸ydeangivelse NÃ˜+NÃ˜H	NÃ˜H+HÃ˜YDE	NÃ˜+NÃ˜H+HÃ˜YDE
(MM)	PUNKT	1	1	0	0	0	0	0
(MM)	BUEP	6	5	0	0	1	0	0
(MM)	KURVE	22	19	0	0	3	0	0
(MM)	FLATE	128	128	0	0	0	0	0
10 (3D)	KURVE	1	1	0	0	0	0	0
10 (3D)	FLATE	1	1	0	0	0	0	0
18 (2D)	KURVE	13	8	0	0	5	0	0
24 (3D)	KURVE	32	30	0	0	2	0	0
50 (2D)	FLATE	1	1	0	0	0	0	0
55 (2D)	KURVE	2	2	0	0	0	0	0
82 (2D)	PUNKT	3	3	0	0	0	0	0
82 (2D)	KURVE	229	199	0	0	30	0	0
82 (2D)	BUEP	14	14	0	0	0	0	0
82 (2D)	FLATE	28	28	0	0	0	0	0
Total :		481	440	0	0	41	0	0

UM = Ukjent MÃ¥lemetode MM = Mangler MÃ¥lemetode

DELKONTROLL 2.5.2 : KOMBINASJONER AV 2D OG 3D KOORDINATER

Grupper med feil eller advarsler:

Advarsel: Det finnes bÃ¥de NÃ˜ og NÃ˜H koordinater.
Ref.nr: 63 65 64 73 82 101 110 115 116 61
151 154 159 169 170 175 178 179 205 239
256 258 264 273 281 303 320 369 387 350
316 298 330 199 309 352 465 469 328 442
385
41 grupper

Totalt 41 grupper med feil eller advarsler.

DELKONTROLL 2.5.3 : MÃ…LEMETODE I FORHOLD TIL KOORDINATER

Grupper med feil eller advarsler:

Advarsel: 3D mÃ¥ling uten HÃ˜YDE/NÃ˜H.
Ref.nr: 22 23 141 142 143 144 145 146 181 184
240 242 267 269 274 322 355 359 363 375
377 380 389 397 403 404 407 408 409 417
474 481
32 grupper

Totalt 32 grupper med feil eller advarsler.

DELKONTROLL 2.5.4 : GRUPPER MED NEGATIVE HÃ˜YDEVERDIER

Grupper med feil eller advarsler:

Advarsel: Negativ hÃ¸ydeverdi.
Ref.nr: 118
1 gruppe

1 gruppe med feil eller advarsler.

DELKONTROLL 2.6 : SOSI SYNTAKS

Godkjente grupper:

Gruppetype	Antall
KURVE	299
BUEP	20
FLATE	115
SUM:	434

Benyttet gruppeinfo:

OBJTYPE	NASJONALAREALPLANID
KPDETALJERING	HENSYNSONENAVN
BESKRIVELSE	DATAFANGSTDATO
IKRAFT	KOMM
KVALITET	LOVREFERANSE
PLANBEST	PLANID
PLANNAVN	PLANSTAT
PLANTYPE	VERTNIV
REF	NÃ˜
FÃ˜RSTEDIGITALISERINGSDATO	FELTNAVN
REGFORM	LINK
REGFORMUTDYP	UTNYTT
NÃ˜H	VERIFISERINGSDATO
LOVREFBESKRIVELSE	INFORMASJON
KPAREALFORMÃ…L	AREALST
OMRNAVN	GRENSE-ID
HJELPELINJETYPE	OMTVISTET

Benyttet punktinfo:

KP

Ikke godkjente grupper:

Ref.nr	Gruppetype	
1	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
3	PUNKT	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
4	PUNKT	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
9	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
11	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
16	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
17	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
18	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
20	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
23	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
26	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
28	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
45	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
47	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
49	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
51	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
59	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
62	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
66	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
67	PUNKT	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
70	FLATE	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.

```
     72   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     74   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     75   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     77   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     79   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     81   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     83   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     92   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     94   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     96   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
     99   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    100   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    102   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    104   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    106   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    119   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    121   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    123   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    125   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    127   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    129   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    132   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    134   PUNKT
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    136   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    138   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    140   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.

         47 gruppe(r)
    474   KURVE
            Feil: ..GRENSE-ID - Ukjent (udefinert) egenskap.

          1 gruppe(r)

I alt 48 gruppe(r) ikke godkjent.


KNUTEPUNKT KONTROLL
===================

DELKONTROLL 3.1: KNUTEPUNKT STATISTIKK

    ------------------------------------------------------------------
    Knutepunktlag   Nodetype   Antall     3D     2D  2D ulik H  2D/3D
    ------------------------------------------------------------------
         1            1-er       324      1    323       0        0
                      2-er       186      6    179       0        1
                      3-er        81      0     80       0        1
                      4-er         2      0      2       0        0
                      6-er         1      0      1       0        0
       900            1-er        60      0     60       0        0
    ------------------------------------------------------------------

    Antall knutepunkt: 1013
    Antall blindnoder: 384 hvorav 0 pÃ¥ omrÃ¥de kant. (omr.kant +/- 0.0 meter)
    Antall punkt pÃ¥ fila: 24119


DELKONTROLL 3.2: GRUPPER SOM KAN SLÃ…ES SAMMEN

    2'er noder med lik gruppe informasjon:

        ---------------------------------------------
        Gruppe 1               Gruppe 2
        ---------------------------------------------
        KURVE           262    KURVE           263
        KURVE           415    KURVE           264
        KURVE           400    KURVE           266
        KURVE           400    KURVE           401
        KURVE           475    KURVE           478
        KURVE           441    KURVE           443
```

```
        KURVE           270    KURVE           387
        KURVE           381    KURVE           453
        KURVE           315    KURVE           273
        KURVE           315    KURVE           316
        KURVE           273    KURVE           316
        KURVE            52    KURVE            54
        KURVE            56    KURVE            55
        KURVE            64    KURVE            65
        KURVE           235    KURVE           238
        KURVE           320    KURVE           239
        KURVE           240    KURVE           239
        KURVE           177    KURVE           229
        KURVE           320    KURVE           184
        KURVE           350    KURVE           349
        KURVE           350    KURVE           351
        KURVE           161    KURVE           162
        KURVE           162    KURVE           161
        KURVE           328    KURVE           330
        KURVE           346    KURVE           345
        KURVE           345    KURVE           344
        KURVE           343    KURVE           344
        KURVE           343    KURVE           342
        KURVE           250    KURVE           342
        KURVE           250    KURVE           346
        KURVE           294    KURVE           291
        KURVE           433    KURVE           428
        KURVE           192    KURVE           196
        KURVE           148    KURVE           189
        ----------------------------------------------


DELKONTROLL 3.3: KNYTTBARE PUNKT

    Det er totalt 24119 punkt pÃ¥ fila.

    Toleranse = 0 x 0.0 meter
    ----------------------------------------------------

    Nodefordeling:

    ---------------------------------------------------
    Nodetype   Antall     3D     2D  2D ulik H  2D/3D
    ---------------------------------------------------
        2-er        0      0      0       0        0
    ---------------------------------------------------

    Antall mulige knutepunkt: 0


FLATEKONTROLL
=============

DELKONTROLL 4.1: ULOVLIGE REFERANSER

    Det er ikke funnet ulovlige referanser.


DELKONTROLL 4.2: FLATEKONTROLL

    Sammenheng mellom referanser:

    ------------------------------------------------------------------------
      Snr    Gruppenavn       Ref 1   Ref 2  Kommentar
    ------------------------------------------------------------------------
        62:  FLATE               63:     65: mellom gruppe 63 og gruppe 65
    ------------------------------------------------------------------------


DELKONTROLL 4.3: REPRESENTASJONSPUNKT

    Ingen ulovlige representasjonspunkt er funnet.


OBJEKT-/EGENSKAPSKONTROLL
=========================

DELKONTROLL 5.1: Objekt-/egenskapskontroll

    Objekter:

    ---------------------------------------------------------
    Objekttypenavn                    TilhÃ¸rer        Antall
    ---------------------------------------------------------
    KpArealGrense                     Kommuneplan        227
    KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de               Kommuneplan        111
    KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse Kommuneplan          4
    KpDetaljeringGrense               Kommuneplan         93
    KpDetaljeringSone                 Kommuneplan         47
    ---------------------------------------------------------
    Total                                                482


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------
```

```
 1 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
 3 PUNKT      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
 4 PUNKT      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
 2 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 5 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 6 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 7 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
10 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
11 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
16 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..FELTNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..REGFORM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
17 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..FELTNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..REGFORM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
18 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LINK er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LINK er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
19 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
20 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
```

```
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
21 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
22 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
23 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..REGFORM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..REGFORMUTDYP er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..UTNYTT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
24 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
25 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
26 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
27 BUEP       KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
28 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
44 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
45 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
46 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
47 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
48 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
49 FLATE      KpDetaljeringSone
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
```

```
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
50 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
51 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
55 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
54 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
56 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
57 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
58 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
59 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
62 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
63 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
65 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
64 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
66 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..FELTNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..REGFORM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
67 PUNKT      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
70 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..FELTNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..REGFORM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
71 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
72 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
```

```
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
73 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
74 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
75 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
77 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
79 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
81 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
83 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
84 KURVE      KpDetaljeringGrense
      Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
92 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
94 FLATE      KpDetaljeringSone
      Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
      Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
```

```
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
 95 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 96 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
 98 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 99 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
100 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
101 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
102 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
103 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
104 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
106 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
119 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
```

```
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
120 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
121 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
123 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
124 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
125 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
126 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
127 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KVALITET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERIFISERINGSDATO er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
128 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERIFISERINGSDATO er et ulovlig element for objektet.
129 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFBESKRIVELSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
132 FLATE      KpDetaljeringSone
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
134 PUNKT      KpDetaljeringSone
        Feil: ..IKRAFT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..KOMM er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..LOVREFERANSE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANBEST er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANID er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANNAVN er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANSTAT er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..PLANTYPE er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..VERTNIV er et ulovlig element for objektet.
135 KURVE      KpDetaljeringGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
137 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 43 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 42 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 41 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 40 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 39 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 38 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 37 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 36 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 35 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 34 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 33 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 32 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 31 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 30 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 29 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 53 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 52 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 85 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 86 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 87 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 88 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 89 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 90 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 91 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
139 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 60 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 61 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
141 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
142 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
143 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
144 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
145 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
146 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
147 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
148 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
149 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
150 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
151 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
152 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
153 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
154 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
155 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
156 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
157 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
158 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
159 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
160 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
161 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
162 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
163 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
164 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
165 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
166 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
167 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
168 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
169 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
170 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
171 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
172 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
173 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
174 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
175 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
176 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
177 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
178 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
179 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
180 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
181 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
182 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
183 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
184 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
185 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
186 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
189 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
188 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
205 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
224 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
235 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
239 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
240 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
242 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
244 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
247 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
248 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
249 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
250 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
251 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
252 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
253 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
254 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
255 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
256 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
257 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
258 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
259 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
260 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
261 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
262 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
263 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
264 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
265 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
266 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
267 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
268 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
269 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
270 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
271 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
272 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
273 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
274 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
275 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
276 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
277 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
278 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
279 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
280 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
281 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
282 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
283 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
284 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
196 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
289 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
290 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
291 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
295 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
296 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
303 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
306 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
310 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
315 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
320 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
322 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
323 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
355 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
359 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
363 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
364 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
369 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
375 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
376 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
377 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
380 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
381 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
389 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
390 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
391 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
393 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
397 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
403 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
404 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
399 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
407 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
408 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
409 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
401 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
400 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
415 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
413 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
384 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
387 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
349 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
350 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
351 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
343 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
344 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
342 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
345 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
346 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
368 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
325 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
316 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
416 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
228 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
229 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
298 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
302 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
417 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
418 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
330 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
420 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
195 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
194 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
193 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
192 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
422 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
423 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
426 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
199 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
428 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
429 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
430 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
433 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
293 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
294 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
309 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
435 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
357 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
339 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
340 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
438 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
231 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
234 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
233 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
232 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
444 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
445 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
238 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
237 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
446 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
411 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
452 KURVE      KpArealGrense
```

```
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   396 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   395 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   372 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   374 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   453 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   379 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   366 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   454 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   448 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   451 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   455 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   449 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   450 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   246 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   358 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   437 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   456 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   326 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   352 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   354 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   461 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   462 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   463 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   465 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   467 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
          Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
   468 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
          Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
   443 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   469 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   329 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   328 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   441 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   442 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   471 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   385 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   388 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   402 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   406 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   472 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   474 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
          Feil: ..GRENSE-ID er et ulovlig element for objektet.
          Feil: ..HJELPELINJETYPE er et ulovlig element for objektet.
          Feil: ..OMTVISTET er et ulovlig element for objektet.
   475 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   477 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   478 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
   481 KURVE      KpArealGrense
          Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
          Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
--------------------------------------------

Antall grupper med flere tilslag:          0
```

```
    Antall grupper med ingen tilslag:          0
    Ikke godkjent av andre grunner  :        333

    Totalt antall ikke godkjente grupper:    333

     Hvorav skrevet ut :                     333


DELKONTROLL 5.2: Geometrityper


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

         3 PUNKT      KpDetaljeringSone
                Feil: Geometritypen er feil: Type er PUNKT, sjekk KpDetaljeringSone
         4 PUNKT      KpDetaljeringSone
                Feil: Geometritypen er feil: Type er PUNKT, sjekk KpDetaljeringSone
        67 PUNKT      KpDetaljeringSone
                Feil: Geometritypen er feil: Type er PUNKT, sjekk KpDetaljeringSone
       134 PUNKT      KpDetaljeringSone
                Feil: Geometritypen er feil: Type er PUNKT, sjekk KpDetaljeringSone
    --------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:      4

    Hvorav skrevet ut :                        4


DELKONTROLL 5.3: Min./maks. multiplisitet/kardinalitet


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

       187 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       190 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       191 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       197 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       198 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       200 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       201 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       202 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       203 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       204 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       206 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       207 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       208 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       209 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       210 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       211 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       212 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       213 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       214 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       215 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       216 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       217 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       218 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       219 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       220 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       221 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       222 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       223 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
                Feil: ..EIERFORM mangler.
       225 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
```

```
        Feil: ..EIERFORM mangler.
226 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
227 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
230 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
        Feil: ..EIERFORM mangler.
236 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
241 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
243 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
245 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
285 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
286 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
287 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
288 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
292 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
297 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
299 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
300 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
301 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
304 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
305 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
307 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
308 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
311 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
        Feil: ..EIERFORM mangler.
312 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
313 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
314 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
317 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
318 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
319 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
321 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
324 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
327 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
331 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
332 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
333 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
334 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
335 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
336 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
337 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
338 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
341 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
347 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
348 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
353 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
356 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
360 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
361 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
362 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
365 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..EIERFORM mangler.
367 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
```

```
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    370 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    371 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    373 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    378 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    382 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    383 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    386 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    392 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    394 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    398 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    405 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    410 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    412 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    414 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    419 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    421 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    424 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    425 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    427 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    431 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    432 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    434 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    436 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    439 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    440 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    447 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
            Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    457 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    458 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    459 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    460 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    464 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    466 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
            Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    470 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    473 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    476 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    479 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    480 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    482 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
            Feil: ..EIERFORM mangler.
    ---------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:    115

    Hvorav skrevet ut :                      115


DELKONTROLL 5.4: Doble linjer/kurver


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

         3 PUNKT      KpDetaljeringSone
            Feil: Dobbel geometri funnet (.PUNKT:4)
```

```
     4 PUNKT      KpDetaljeringSone
           Feil: Dobbel geometri funnet (.PUNKT:3)
     2 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:5)
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:6)
     5 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:2)
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:6)
     6 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:2)
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:5)
     7 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:8)
     8 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:7)
    12 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:15)
    15 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:12)
    21 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:22)
    22 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:21)
    50 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:54)
    55 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:56)
    54 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:50)
    56 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:55)
    63 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:65)
    65 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:63)
    68 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:69)
    69 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:68)
    ---------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:     19

    Hvorav skrevet ut :                       19


DELKONTROLL 5.5: Flateavgrensing


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

     5 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
     6 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
     8 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    15 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    22 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    24 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    50 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    56 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    68 KURVE      KpDetaljeringGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   454 KURVE      KpArealGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   455 KURVE      KpArealGrense
           Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    ---------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:     11

    Hvorav skrevet ut :                       11


STATISTIKK
==========

DELKONTROLL 6.1: DATAGRUPPER SPESIFISERT PÃ… OBJEKTER

    ---------------------------------------------------------------------------
                                                  Kvalitet              Antall
    Objekttypenavn                     Met.  NÃ¸y.  Synb. Hmet. HnÃ¸y.    grupper
    ---------------------------------------------------------------------------
    Kommuneplan
    KpArealGrense                        24   200     0                    31
    KpArealGrense                        24  9999                           1
    KpArealGrense                        55  1000     0                     2
```

KpArealGrense	82	36	0	193
KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de				111
KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse				4
KpDetaljeringGrense				29
KpDetaljeringGrense	10		0	1
KpDetaljeringGrense	18	200	0	13
KpDetaljeringGrense	82			1
KpDetaljeringGrense	82		0	1
KpDetaljeringGrense	82	36	0	48
KpDetaljeringSone				14
KpDetaljeringSone	10		0	1
KpDetaljeringSone	50	36	0	1
KpDetaljeringSone	82			1
KpDetaljeringSone	82	36		1
KpDetaljeringSone	82	36	0	29

DELKONTROLL 6.2: ANTALL PUNKT PR LINJE/KURVE

Objekttypenavn	Kvalitet	Antall grupper	Antall punkt	snitt	st avvik	max	min
Kommuneplan							
KpArealGrense	24	2	31	11780	380.0	392.5	1296	8
KpArealGrense	24	99	1	206	206.0	0.0	206	206
KpArealGrense	55	10	2	1118	559.0	717.0	1066	52
KpArealGrense	82		193	8400	43.5	141.2	1431	2
KpDetaljeringGrense			23	819	35.6	32.3	110	3
KpDetaljeringGrense	10		1	7	7.0	0.0	7	7
KpDetaljeringGrense	18	2	13	433	33.3	55.9	183	2
KpDetaljeringGrense	82		1	34	34.0	0.0	34	34
KpDetaljeringGrense	82		1	86	86.0	0.0	86	86
KpDetaljeringGrense	82		34	1014	29.8	38.4	164	2

DELKONTROLL 6.3: GJENNOMSNITT LINJELENGDER

Objekttypenavn	Kvalitet	Antall grupper	Total lengde	snitt	st avvik	max	min
Kommuneplan							
KpArealGrense	24	2	31	135380.6	4367.1	4376.4	12828.3	148.8
KpArealGrense	24	99	1	304.5	304.5	0.0	304.5	304.5
KpArealGrense	55	10	2	301014.8	150507.4	196603.9	289527.3	11487.4
KpArealGrense	82		193	250982.6	1300.4	3664.7	31739.3	2.1
KpDetaljeringGrense			23	18801.2	817.4	760.7	2400.7	8.1
KpDetaljeringGrense	10		1	736.4	736.4	0.0	736.4	736.4
KpDetaljeringGrense	18	2	13	8018.1	616.8	550.8	1803.2	76.9
KpDetaljeringGrense	82		1	1730.6	1730.6	0.0	1730.6	1730.6
KpDetaljeringGrense	82		1	2183.7	2183.7	0.0	2183.7	2183.7
KpDetaljeringGrense	82		34	56536.4	1662.8	3234.4	18417.9	14.8

Linjelengder beregnet med bare N og Ã˜ koordinater (grunnriss)
Alle avstander i meter.

DELKONTROLL 6.4: PUNKTTETTHET

Objekttypenavn	Kvalitet	Total lengde	Antall punkt	snitt	st avvik	max	min
Kommuneplan							
KpArealGrense	24	2	135380.6	11780	11.5	4.2	25.3	6.8
KpArealGrense	24	99	304.5	206	1.5	0.0	1.5	1.5
KpArealGrense	55	10	301014.8	1118	269.7	33.0	271.9	225.2
KpArealGrense	82		250982.6	8400	30.6	435.4	5095.6	1.7
KpDetaljeringGrense			18801.2	819	23.6	52.5	247.4	2.0
KpDetaljeringGrense	10		736.4	7	122.7	0.0	122.7	122.7
KpDetaljeringGrense	18	2	8018.1	433	19.1	50.8	178.3	8.7
KpDetaljeringGrense	82		1730.6	34	52.4	0.0	52.4	52.4
KpDetaljeringGrense	82		2183.7	86	25.7	0.0	25.7	25.7
KpDetaljeringGrense	82		56536.4	1014	57.7	75.9	337.6	4.9

Linjelengder beregnet med bare N og Ã˜ koordinater (grunnriss)
Alle avstander meter.

DELKONTROLL 6.6: KVALITETSKODER

Gjennomgang av kvalitetskoder:

Kvalitetskode fra hode:

KVALITET er ikke oppgitt.

Andre benyttede koder:

KVALITET 82 36 0
MÃ¥lemetode : FrihÃ¥ndstegning: Direkte innlagt pÃ¥ skjerm
NÃ¸yaktighet : Middelfeil: 0.36m MÃ¥lestokk: 1:1000
Synbarhet : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi

```
Antall       : 270 grupper.

KVALITET 82 * 0
MÃ¥lemetode   : FrihÃ¥ndstegning: Direkte innlagt pÃ¥ skjerm
Synbarhet    : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall       : 1 grupper.

KVALITET 10 * 0
MÃ¥lemetode   : TerrengmÃ¥lt
Synbarhet    : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall       : 2 grupper.

KVALITET 18 200 0
MÃ¥lemetode   : Tatt fra plan
NÃ¸yaktighet  : Middelfeil: 2.00m  MÃ¥lestokk: 1:5000
Synbarhet    : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall       : 13 grupper.

KVALITET 82 36
MÃ¥lemetode   : FrihÃ¥ndstegning: Direkte innlagt pÃ¥ skjerm
NÃ¸yaktighet  : Middelfeil: 0.36m  MÃ¥lestokk: 1:1000
Antall       : 1 grupper.

KVALITET 50 36 0
MÃ¥lemetode   : Digitalisert pÃ¥ dig.bord fra strek-kart
NÃ¸yaktighet  : Middelfeil: 0.36m  MÃ¥lestokk: 1:1000
Synbarhet    : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall       : 1 grupper.

KVALITET 82
MÃ¥lemetode   : FrihÃ¥ndstegning: Direkte innlagt pÃ¥ skjerm
Antall       : 2 grupper.

KVALITET 24 200 0
MÃ¥lemetode   : Digitalt stereoinstrument
NÃ¸yaktighet  : Middelfeil: 2.00m  MÃ¥lestokk: 1:5000
Synbarhet    : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall       : 31 grupper.

KVALITET 55 1000 0
MÃ¥lemetode   : Digitalisert pÃ¥ dig.bord fra strek-kart: Papirkopi
NÃ¸yaktighet  : Middelfeil: 10.00m
Synbarhet    : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall       : 2 grupper.

KVALITET 24 9999
MÃ¥lemetode   : Digitalt stereoinstrument
NÃ¸yaktighet  : Middelfeil: 99.99m
Antall       : 1 grupper.
```

```
 SOSI-kontroll versjon 4.5D   Dato: 29.05.2013
 Program for kvalitetskontroll av SOSI-data

Filnavn:         C:\MCB\Plankart  Delplan sentrum (SOSI)-fil-brukt-kontroll.SOS
StÃ¸rrelse:       402655 tegn
Sist oppdatert:  2013-10-24  14:30:21
Kontrollert:     2013-10-24  16:49


Listefil for definisjonsfiler:
                      C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\DEF_Kommuneplan.20120416
Benyttede definisjonsfiler:

  Syntaksdefinisjoner C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\SOSI_STD.20120308
                      Sist oppdatert:  2013-06-14  03:00:00
  Kodeoversettelser   C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\KODER.20120308
                      Sist oppdatert:  2012-08-10  07:23:36
  Objektdefinisjoner  C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\Kommuneplan_o.20120416
                      Sist oppdatert:  2013-10-18  03:00:00
  Objektdefinisjoner  C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\Plan-Felles_o.20120416
                      Sist oppdatert:  2013-06-14  03:00:00
  Utvalgsregler       C:\Fysak\SOSI-kontroll\Def\arealplan\\20120416\Kommuneplan_u.20120416
                      Sist oppdatert:  2013-02-15  04:00:00

FxTell-filer          c:\fysak\sosi-kontroll\def\FxTell40.K1

                      Sist Oppdatert: 2008-09-01   13:00:00

                      c:\fysak\sosi-kontroll\def\FxTell40.K2

                      Sist Oppdatert: 2008-09-01   13:00:00



FORMELL FORMATSJEKK
===================

DELKONTROLL 1.1: HODEKONTROLL


    .HODE gruppen pÃ¥ fila:

        .HODE
        ..TEGNSETT  ISO8859-10
        ..SOSI-VERSJON  4.5
        ..SOSI-NIVÃ…  4
        ..TRANSPAR
        ...KOORDSYS  23
        ...VERT-DATUM  NN54
        ...ORIGO-NÃ˜  0  0
        ...ENHET  0.01
        ..OMRÃ…DE
        ...MIN-NÃ˜  7748687  726956
        ...MAX-NÃ˜  7756904  734023
        ..OBJEKTKATALOG  Kommuneplan  20120416  *  Arealplan  "Kommuneplanens arealdel"

    Forklaringer pÃ¥ noe av hodeinformasjonen:

    TRANSPAR:
        KOORDSYS: UTM sone 33 basert pÃ¥ EUREF89

    OMRÃ…DE:

        MIN Ã˜ST:  726956.0  MAX Ã˜ST:  734023.0
        MIN NORD: 7748687.0  MAX NORD: 7756904.0


DELKONTROLL 1.2: HODEKONTROLL, MULTIPLE HODER

    Ingen flere HODE-grupper er funnet.


DELKONTROLL 1.3: TEGNSETTKONTROLL

    Benyttet tegnsett:            ISO8859-10:  Variant av ISO 8859-1 for samiske tegn
    Alle tegn pÃ¥ fila godkjent

DELKONTROLL 1.4: SLUTTKONTROLL

    .SLUTT er funnet pÃ¥ linje 19567.
    Det finnes ingen linjer mellom .SLUTT og EOF.



GRUPPEVIS INNHOLDSSJEKK
=======================

DELKONTROLL 2.1: SERIENUMMER

    Antall grupper pÃ¥ fila     : 1219
    HÃ¸yeste serienummer pÃ¥ fila: 1219


DELKONTROLL 2.2: OMRÃ…DEKONTROLL
```

OMRÃ…DE DATA I FILA DEKKER:

MIN Ã˜ST: 726957.1 MAX Ã˜ST: 734023.0
MIN NORD: 7748688.8 MAX NORD: 7756903.3

UTSTREKN. Ã˜/V: 7065.9 N/S: 8214.5
AREAL (km2): 58.0
MIN HÃ˜YDE: 0.0 MAX HÃ˜YDE: 33.8

Ingen grupper med koordinater utenfor omrÃ¥det definert i hodet

DELKONTROLL 2.3: SOSI-NIVÃ…

Sosi-nivÃ¥ pÃ¥ filen OK

DELKONTROLL 2.4: NÃ˜YAKTIGHET KONTRA ENHET

Enhet oppgitt i HODE: 0.01
NÃ¸yaktighet er ikke oppgitt i HODE!
Benyttet test: 0.01 * nÃ¸yaktighet <= enhet <= 2 x nÃ¸yaktighet

Kombinasjoner av nÃ¸yaktighet og enhet der det er misforhold:

NÃ¸yaktighet	Enhet	Antall
200	0.01	34

Totalt 34 grupper.

DELKONTROLL 2.5.1 : HÃ˜YDEINFORMASJON

Forskjellige kombinasjoner:

MÃ¥lemet.	Gruppe Type	Antall	Uten hÃ¸yde NÃ˜	HÃ¸ydeangivelse NÃ˜H	NÃ˜+HÃ˜YDE	NÃ˜+NÃ˜H	NÃ˜H+HÃ˜YDE	NÃ˜+NÃ˜H+HÃ˜YDE
(MM)	KURVE	33	19	0	0	14	0	0
(MM)	FLATE	306	306	0	0	0	0	0
(MM)	PUNKT	9	9	0	0	0	0	0
24 (3D)	KURVE	33	33	0	0	0	0	0
55 (2D)	KURVE	1	1	0	0	0	0	0
82 (2D)	SYMBOL	1	1	0	0	0	0	0
82 (2D)	BUEP	29	24	0	0	5	0	0
82 (2D)	KURVE	807	690	11	0	106	0	0
Total :		1219	1083	11	0	125	0	0

UM = Ukjent MÃ¥lemetode MM = Mangler MÃ¥lemetode

DELKONTROLL 2.5.2 : KOMBINASJONER AV 2D OG 3D KOORDINATER

Grupper med feil eller advarsler:

Advarsel: Det finnes bÃ¥de NÃ˜ og NÃ˜H koordinater.

Ref.nr:	4	9	16	22	24	28	29	30	46	51
	53	54	55	56	57	74	75	83	88	107
	109	111	130	131	132	136	140	143	142	149
	150	154	163	174	178	179	181	182	184	188
	194	195	196	197	200	201	203	231	238	260
	263	291	324	340	427	494	495	496	584	713
	715	716	717	719	722	739	740	751	750	749
	752	753	757	759	764	767	771	805	786	818
	792	825	833	838	849	872	924	925	926	928
	929	930	931	932	933	934	936	938	957	958
	961	964	974	975	987	988	990	993	994	995
	742	1119	1118	1172	784	1206	777	776	775	774
	1147	1148	452	1210	434					

125 grupper

Totalt 125 grupper med feil eller advarsler.

DELKONTROLL 2.5.3 : MÃ…LEMETODE I FORHOLD TIL KOORDINATER

Grupper med feil eller advarsler:

Advarsel: 3D mÃ¥ling uten HÃ˜YDE/NÃ˜H.

Ref.nr:	215	216	214	224	225	227	228	229	233	252
	253	255	339	341	346	348	350	351	352	353
	355	356	359	415	489	493	513	708	709	710
	769	728	707							

33 grupper

Totalt 33 grupper med feil eller advarsler.

DELKONTROLL 2.5.4 : GRUPPER MED NEGATIVE HÃ˜YDEVERDIER

Ingen negative hÃ¸yder.

DELKONTROLL 2.6 : SOSI SYNTAKS

Godkjente grupper:

Gruppetype	Antall
PUNKT	9
KURVE	874
BUEP	29
FLATE	277
SYMBOL	1
SUM:	1190

Benyttet gruppeinfo:

OBJTYPE
DATAFANGSTDATO
NÃ˜H
FÃ˜RSTEDIGITALISERINGSDATO
HENSYNSONENAVN
KPAREALFORMÃ…L
EIERFORM
OMRNAVN
BESKRIVELSE
TYPESAMFPUNKT
KVALITET
NÃ˜
NASJONALAREALPLANID
KPDETALJERING
REF
AREALST
UTNYTT
INFORMASJON
VERTNIV

Benyttet punktinfo:

KP

Ikke godkjente grupper:

Ref.nr	Gruppetype
77	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
78	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
82	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
96	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
97	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
99	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
100	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
101	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
103	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
105	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
112	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
113	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
115	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
119	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
120	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
121	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
125	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
126	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
127	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
128	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
129	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
135	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
138	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
139	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
141	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
144	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
145	FLATE
	Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.

```
    147   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.
    151   FLATE
            Feil: ..HENSYNSONENAVN - En egenskap har for lang tekst.

        29 gruppe(r)

I alt 29 gruppe(r) ikke godkjent.


KNUTEPUNKT KONTROLL
===================

DELKONTROLL 3.1: KNUTEPUNKT STATISTIKK

    ------------------------------------------------------------------
    Knutepunktlag   Nodetype   Antall     3D     2D  2D ulik H  2D/3D
    ------------------------------------------------------------------
         1            1-er        51      4     47       0        0
                      2-er       148     11    136       0        1
                      3-er       439     23    408       0        8
                      4-er        31      1     29       0        1
                      5-er         8      0      7       1        0
                      6-er         1      0      1       0        0
                      8-er         1      0      1       0        0
       900            1-er         3      0      3       0        0
    ------------------------------------------------------------------

    Antall knutepunkt: 1845
    Antall blindnoder: 54 hvorav 0 pÃ¥ omrÃ¥de kant. (omr.kant +/- 0.0 meter)
    Antall punkt pÃ¥ fila: 9603


DELKONTROLL 3.2: GRUPPER SOM KAN SLÃ…ES SAMMEN

    2'er noder med lik gruppe informasjon:

        ---------------------------------------------
        Gruppe 1               Gruppe 2
        ---------------------------------------------
        KURVE           220    KURVE           221
        KURVE           223    KURVE           222
        KURVE           227    KURVE           228
        KURVE           246    KURVE           244
        KURVE           308    KURVE           300
        KURVE           306    KURVE           308
        KURVE            90    KURVE            89
        KURVE            91    KURVE           102
        KURVE            84    KURVE             2
        KURVE           311    KURVE           312
        KURVE            15    KURVE            17
        KURVE           327    KURVE           326
        KURVE           438    KURVE           436
        KURVE           313    KURVE           317
        KURVE           321    KURVE           322
        KURVE           322    KURVE           323
        KURVE            94    KURVE            95
        KURVE           321    KURVE           320
        KURVE           320    KURVE           323
        KURVE           339    KURVE           348
        KURVE            26    KURVE            24
        KURVE           111    KURVE             9
        KURVE           336    KURVE           329
        KURVE            30    KURVE            29
        KURVE            30    KURVE            29
        KURVE           489    KURVE           352
        KURVE           122    KURVE           118
        KURVE           581    KURVE           583
        KURVE           577    KURVE           581
        KURVE            34    KURVE            38
        KURVE           504    KURVE           537
        KURVE           668    KURVE           666
        KURVE           667    KURVE           666
        KURVE           522    KURVE           523
        KURVE           655    KURVE           659
        KURVE           651    KURVE           660
        KURVE           658    KURVE           595
        KURVE           124    KURVE           122
        KURVE           353    KURVE           708
        KURVE           124    KURVE            32
        KURVE           672    KURVE           669
        KURVE           601    KURVE           641
        KURVE            52    KURVE            48
        KURVE           183    KURVE           202
        KURVE           948    KURVE           994
        KURVE           136    KURVE            53
        KURVE           152    KURVE           148
        KURVE           970    KURVE           969
        KURVE           132    KURVE            57
        KURVE           192    KURVE           199
        KURVE            67    KURVE            69
        KURVE            64    KURVE            63
        KURVE            64    KURVE            70
        KURVE           172    KURVE           163
        KURVE            73    KURVE            68
        KURVE           142    KURVE           143
```

```
        KURVE           739    KURVE           742
        KURVE           987    KURVE           990
        KURVE           761    KURVE           760
        KURVE           980    KURVE           960
        ----------------------------------------------


DELKONTROLL 3.3: KNYTTBARE PUNKT

    Det er totalt 9603 punkt pÃ¥ fila.

    Toleranse = 0 x 0.0 meter
    ----------------------------------------------------

    Nodefordeling:

    ------------------------------------------------
    Nodetype   Antall     3D     2D  2D ulik H  2D/3D
    ------------------------------------------------
        3-er        1      0      1       0        0
        4-er        0      0      0       0        0
        6-er        0      0      0       0        0
    ------------------------------------------------

    Antall mulige knutepunkt: 3


FLATEKONTROLL
=============

DELKONTROLL 4.1: ULOVLIGE REFERANSER

    Det er ikke funnet ulovlige referanser.

    Grupper som inneholder samme referanse flere ganger:
    ------------------------------------
      Snr   Gruppenavn      Referanse
    ------------------------------------
      145:  FLATE               146:
      145:  FLATE                46:
      151:  FLATE                46:
      694:  FLATE               677:
      694:  FLATE               679:
      700:  FLATE               677:
      700:  FLATE               679:
    ------------------------------------


DELKONTROLL 4.2: FLATEKONTROLL

    Det er ikke funnet feil i flategrenser.


DELKONTROLL 4.3: REPRESENTASJONSPUNKT

    FÃ¸lgende flater har representasjonspunkt utenfor sine grenser:

       145:


OBJEKT-/EGENSKAPSKONTROLL
=========================

DELKONTROLL 5.1: Objekt-/egenskapskontroll

    Objekter:

    ---------------------------------------------------------
    Objekttypenavn                    TilhÃ¸rer        Antall
    ---------------------------------------------------------
    KpArealGrense                     Kommuneplan        780
    KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de              Kommuneplan        265
    KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse Kommuneplan        13
    KpDetaljeringGrense               Kommuneplan        123
    KpDetaljeringSone                 Kommuneplan         29
    KpSamferdselPunkt                 Kommuneplan          1
    ---------------------------------------------------------
    Total                                                 1211


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

         1 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
               Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
         2 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
               Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
         3 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
               Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
         4 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 5 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 7 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 9 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
11 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
12 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
14 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
15 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
16 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
17 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
18 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
19 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
20 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
21 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
22 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
23 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
24 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
25 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
26 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
27 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
28 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
32 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
33 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
34 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
35 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
36 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
37 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
38 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
39 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
40 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
41 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
42 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
44 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 46 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 47 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 50 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 58 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 59 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 62 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 63 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 64 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 65 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 66 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 67 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 68 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 69 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 70 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 71 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 72 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 73 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 74 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 75 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 76 BUEP       KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 83 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 84 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 85 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 86 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 87 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 88 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 92 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 93 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 94 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 95 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 98 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
       Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
106 KURVE      KpDetaljeringGrense
       Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
107 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
108 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
109 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
110 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
111 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
114 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
116 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
117 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
118 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
122 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
123 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
124 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
134 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
140 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
148 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
149 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
150 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
152 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
146 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 81 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 80 BUEP       KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
 79 KURVE      KpDetaljeringGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..DATAFANGSTDATO er et ulovlig element for objektet.
153 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
154 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
155 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
156 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
157 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
158 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
159 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
160 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
161 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
162 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
163 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
164 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
165 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
166 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
167 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
168 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
169 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
170 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
171 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
172 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
173 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
174 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
175 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
176 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
177 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
178 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
179 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
180 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
181 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
182 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
183 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
184 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
185 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
186 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
187 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
188 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
189 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
190 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
191 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
192 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
193 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
194 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
195 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
196 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
197 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
198 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
199 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
200 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
201 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
202 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
203 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
204 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
205 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
209 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
208 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
215 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
207 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
216 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
210 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
214 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
211 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
213 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
212 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
217 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
218 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
219 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
220 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
221 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
222 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
223 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
224 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
225 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
226 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
227 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
228 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
229 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
230 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
231 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
232 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
233 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
234 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
235 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
236 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
237 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
238 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
239 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
240 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
241 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
242 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
243 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
244 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
245 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
246 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
247 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
248 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
249 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
250 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
251 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
252 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
253 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
254 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
255 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
256 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
257 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
258 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
259 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
260 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
261 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
262 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
263 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
264 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
265 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
266 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
267 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
268 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
269 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
270 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
271 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
272 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
273 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
274 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
275 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
276 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
277 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
278 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
279 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
280 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
281 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
282 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
283 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
284 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
285 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
286 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
287 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
288 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
289 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
290 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
291 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
292 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
293 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
294 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
295 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
296 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
297 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
298 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
299 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
300 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
301 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
302 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
303 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
304 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
305 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
306 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
307 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
308 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
309 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
310 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
311 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
312 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
313 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
314 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
315 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
316 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
317 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
318 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
319 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
320 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
321 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
322 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
323 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
324 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
325 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
326 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
327 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
328 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
329 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
330 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
331 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
332 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
333 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
334 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
335 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
336 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
337 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
338 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
339 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
340 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
341 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
342 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
343 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
344 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
345 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
346 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
347 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
348 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
349 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
350 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
351 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
352 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
353 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
354 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
355 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
356 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
206 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
357 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
360 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
362 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
361 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
359 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
365 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
368 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
369 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
370 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
373 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
374 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
375 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
381 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
382 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
372 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
386 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..KPAREALFORMÃ…L  med verdien '2000' er ulovlig.
388 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..KPAREALFORMÃ…L  med verdien '2000' er ulovlig.
390 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ..KPAREALFORMÃ…L  med verdien '2000' er ulovlig.
378 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
379 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
380 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
371 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
387 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
394 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
393 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
391 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
392 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
395 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
396 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
397 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
389 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
401 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
425 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
426 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
427 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
428 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
429 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
430 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
431 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
433 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
437 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
439 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
```

```
440 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
442 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
432 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
436 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
438 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
441 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
443 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
444 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
445 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
446 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
447 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
448 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
435 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
449 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
450 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
402 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
364 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
415 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
457 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
458 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
472 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
473 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
474 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
475 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
476 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
477 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
478 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
479 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
480 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
481 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
482 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
483 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
484 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
485 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
489 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
490 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
491 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
492 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
493 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
494 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
495 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
496 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
497 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
498 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
499 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
500 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
501 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
502 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
503 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
504 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
505 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
506 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
507 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
508 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
509 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
510 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
511 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
512 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
513 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
514 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
515 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
516 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
517 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
518 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
519 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
520 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
521 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
522 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
523 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
524 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
525 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
526 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
527 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
546 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
547 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
541 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
542 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
534 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
533 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
550 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
531 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
532 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
553 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
543 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
559 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
560 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
561 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
564 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
565 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
568 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
575 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
576 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
577 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
570 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
571 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
578 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
579 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
580 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
581 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
582 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
572 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
583 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
584 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
585 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
586 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
587 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
588 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
589 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
590 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
591 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
592 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
593 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
594 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
595 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
596 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
597 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
598 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
599 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
600 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
601 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
602 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
603 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
555 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
604 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
554 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
605 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
606 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
529 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
607 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
608 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
609 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
530 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
618 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
556 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
630 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
631 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
629 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
632 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
633 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
627 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
635 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
636 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
639 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
641 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
642 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
625 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
643 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
646 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
647 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
648 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
649 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
650 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
651 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
652 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
653 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
654 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
655 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
656 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
657 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
658 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
659 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
660 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
661 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
662 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
663 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
664 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
665 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
666 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
667 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
668 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
669 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
670 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
671 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
672 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
699 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
687 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
701 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
697 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
678 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
676 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
679 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
690 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
691 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
677 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
675 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
683 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
680 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
674 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
708 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
709 KURVE      KpArealGrense
```

```
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
710 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
711 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
712 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
713 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
714 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
715 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
716 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
717 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
718 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
719 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
720 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
721 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
722 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
723 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
724 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
725 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
739 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
740 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
751 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
750 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
749 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
744 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
752 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
753 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
754 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
755 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
756 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
757 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
758 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
759 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
760 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
761 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
762 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
763 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
764 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
765 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
734 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
766 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
767 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
768 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
769 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
        Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
791 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
        Feil: ...UTNTYP  med verdien '4' er ulovlig.
732 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
797 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
788 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
771 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
805 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
806 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
790 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
807 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
808 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
789 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
809 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
810 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
786 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
811 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
787 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
812 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
785 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
813 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
814 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
815 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
816 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
817 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
818 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
819 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
820 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
821 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
792 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
822 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
823 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
824 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
825 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
826 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
827 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
828 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
829 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
830 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
831 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
832 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
833 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
834 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
835 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
836 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
837 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
838 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
839 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
840 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
841 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
842 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
843 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
844 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
845 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
846 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
847 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
848 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
802 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
849 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
850 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
851 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
852 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
853 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
854 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
855 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
804 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
803 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
856 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
857 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
858 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
859 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
860 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
861 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
862 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
863 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
864 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
865 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
866 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
867 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
868 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
869 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
870 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
871 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
872 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
873 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
874 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
875 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
876 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
877 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
878 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
879 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
880 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
881 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
882 BUEP       KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
883 BUEP       KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
884 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
885 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
886 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
887 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
888 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
889 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
890 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
891 BUEP       KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
892 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
893 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
894 BUEP       KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
895 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
896 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
897 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
898 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
899 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
900 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
901 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
902 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
903 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
904 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
905 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
906 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
907 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
908 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
613 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
645 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
623 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
624 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
909 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
910 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
911 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
912 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
913 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
914 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
915 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
695 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
916 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
917 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
918 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
919 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
920 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
921 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
922 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
923 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
924 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
925 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
926 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
927 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
928 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
929 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
930 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
931 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
932 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
933 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
934 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
935 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
936 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
937 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
778 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
938 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
939 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
940 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
941 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
942 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
943 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
944 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
945 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
946 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
947 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
948 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
949 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
950 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
951 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
952 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
953 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
954 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
955 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
956 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
957 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
958 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
959 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
960 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
961 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
962 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
963 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
964 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
965 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
966 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
967 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
968 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
969 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
970 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
971 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
972 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
973 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
974 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
975 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
976 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
977 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
978 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
979 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
980 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
981 KURVE      KpArealGrense
        Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
 982 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 983 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 984 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 985 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 986 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 987 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 988 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 989 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 990 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 991 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 992 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 993 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 994 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 995 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 540 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 563 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 535 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 562 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 537 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 997 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 998 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 999 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 411 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 412 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 413 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1001 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1004 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1057 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 487 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1058 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1049 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 696 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1065 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1025 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1082 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1095 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1107 SYMBOL     KpSamferdselPunkt
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1043 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1042 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1109 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1126 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 469 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 468 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1124 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1130 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1131 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1149 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1139 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
 422 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 399 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 400 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 405 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1012 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1033 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1032 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1034 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 403 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 407 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 404 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 420 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1186 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 742 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 743 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1028 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1119 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1120 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1133 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1189 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 454 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 453 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 727 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 733 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 735 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 706 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 737 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1051 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1053 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1055 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1118 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1050 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1192 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1193 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1111 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1041 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1010 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1009 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1039 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1019 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1040 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1045 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1023 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1197 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1017 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1015 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1046 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 783 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
```

```
1172 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 784 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1007 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1121 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1136 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1205 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1206 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 377 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 376 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 367 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 366 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 748 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 747 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 746 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 745 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1091 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1088 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1087 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1086 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1085 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1099 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1100 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1101 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1103 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1008 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 777 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 776 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 775 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 774 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 773 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1142 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1143 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1144 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1145 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1146 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1147 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1148 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 539 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 538 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 536 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1096 BUEP       KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 452 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1210 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
 434 KURVE      KpArealGrense
         Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
1211 PUNKT
         Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
1212 PUNKT
         Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
1213 PUNKT
         Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
1214 PUNKT
         Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
```

```
      1215 PUNKT
               Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
      1216 PUNKT
               Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
      1217 PUNKT
               Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
      1218 PUNKT
               Feil: Ikke tilslag pÃ¥ objekttype. Sjekk standard for produkt.
       728 KURVE      KpArealGrense
               Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
               Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
       707 KURVE      KpArealGrense
               Feil: ...SYNBARHET er et ulovlig element for objektet.
               Feil: ..INFORMASJON er et ulovlig element for objektet.
    --------------------------------------------

    Antall grupper med flere tilslag:          0
    Antall grupper med ingen tilslag:          0
    Ikke godkjent av andre grunner  :        914

    Totalt antall ikke godkjente grupper:    914

     Hvorav skrevet ut :                     914


DELKONTROLL 5.2: Geometrityper


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

      1176 PUNKT      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: Geometritypen er feil: Type er PUNKT, sjekk KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
    --------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:      1

    Hvorav skrevet ut :                        1


DELKONTROLL 5.3: Min./maks. multiplisitet/kardinalitet


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

       634 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
       640 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1059 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1060 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1061 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1063 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1064 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1066 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1067 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1068 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1069 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1071 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1072 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1073 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1074 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1075 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1078 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1094 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1097 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1102 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1104 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1108 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1128 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
```

```
      1176 PUNKT      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1177 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1187 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1188 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1190 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1191 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1194 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1195 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1196 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1198 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1199 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
      1202 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1207 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse
               Feil: ..BESKRIVELSE mangler.
      1219 FLATE      KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de
               Feil: ..EIERFORM mangler.
    ---------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:     37

    Hvorav skrevet ut :                       37


DELKONTROLL 5.4: Doble linjer/kurver


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------

        19 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:21)
        21 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:19)
        33 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:34)
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:37)
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:38)
        34 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:33)
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:38)
        37 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:33)
        38 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:33)
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:34)
        51 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:58)
        53 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:57)
        54 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:56)
        56 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:54)
        57 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:53)
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:132)
        58 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:51)
        65 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:72)
        72 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:65)
       132 KURVE      KpDetaljeringGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:57)
       394 KURVE      KpArealGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:397)
       397 KURVE      KpArealGrense
               Feil: Dobbel geometri funnet (.KURVE:394)
    ---------------------------------------------

    Totalt antall ikke godkjente grupper:     17

    Hvorav skrevet ut :                       17


DELKONTROLL 5.5: Flateavgrensing


    Ikke godkjente grupper:

    Ref.nr Gruppetype Objekttypenavn
    ------ ---------- ------------------------
```

```
     4 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    21 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    29 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    30 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    31 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    34 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    37 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    38 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    56 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    57 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    58 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
    72 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   104 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   109 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   116 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   123 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   132 KURVE      KpDetaljeringGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
   397 KURVE      KpArealGrense
            Feil: Flateavgrensingfeil. Avgrensningsobjektype som ikke er referert i noen flate.
--------------------------------------------

Totalt antall ikke godkjente grupper:     18

Hvorav skrevet ut :                       18
```

STATISTIKK
==========

DELKONTROLL 6.1: DATAGRUPPER SPESIFISERT PÃ… OBJEKTER

Objekttypenavn	Met.	NÃ¸y.	Kvalitet Synb.	Hmet.	HnÃ¸y.	Antall grupper
Kommuneplan						
KpArealGrense	24	200	0			33
KpArealGrense	82	36	0			747
KpArealformÃ¥lOmrÃ¥de						265
KpArealformÃ¥lOmrÃ¥deMedBeskrivelse						13
KpDetaljeringGrense						33
KpDetaljeringGrense	55	200	0			1
KpDetaljeringGrense	82		0			13
KpDetaljeringGrense	82	36	0			76
KpDetaljeringSone						29
KpSamferdselPunkt	82	36	0			1
UKJENT						
UKLASSIFISERT						8

DELKONTROLL 6.2: ANTALL PUNKT PR LINJE/KURVE

Objekttypenavn	Kvalitet		Antall grupper	Antall punkt	snitt	st avvik	max	min
Kommuneplan								
KpArealGrense	24	2	33	891	27.0	42.8	146	2
KpArealGrense	82		720	6117	8.5	18.3	226	2
KpDetaljeringGrense			33	1026	31.1	58.4	300	2
KpDetaljeringGrense	55	2	1	2	2.0	0.0	2	2
KpDetaljeringGrense	82		11	77	7.0	3.9	17	2
KpDetaljeringGrense	82		76	1085	14.3	18.1	124	2

DELKONTROLL 6.3: GJENNOMSNITT LINJELENGDER

Objekttypenavn	Kvalitet		Antall grupper	Total lengde	snitt	st avvik	max	min
Kommuneplan								
KpArealGrense	24	2	33	17132.8	519.2	635.0	2584.6	3.0
KpArealGrense	82		720	156200.0	216.9	391.7	4714.3	2.0
KpDetaljeringGrense			33	14570.7	441.5	602.5	2417.3	7.7
KpDetaljeringGrense	55	2	1	0.1	0.1	0.0	0.1	0.1

KpDetaljeringGrense	82	11	1242.0	112.9	161.5	567.1	10.5
KpDetaljeringGrense	82	76	28841.8	379.5	375.6	1677.9	13.4

Linjelengder beregnet med bare N og Ã˜ koordinater (grunnriss)
Alle avstander i meter.

DELKONTROLL 6.4: PUNKTTETTHET

Objekttypenavn	Kvalitet		Total lengde	Antall punkt	snitt	st avvik	max	min
Kommuneplan								
KpArealGrense	24	2	17132.8	891	20.0	80.6	359.2	3.0
KpArealGrense	82		156200.0	6117	28.9	38.1	498.5	0.9
KpDetaljeringGrense			14570.7	1026	14.7	21.4	108.9	2.5
KpDetaljeringGrense	55	2	0.1	2	0.1	0.0	0.1	0.1
KpDetaljeringGrense	82		1242.0	77	18.8	10.7	35.4	2.1
KpDetaljeringGrense	82		28841.8	1085	28.6	51.9	343.7	8.5

Linjelengder beregnet med bare N og Ã˜ koordinater (grunnriss)
Alle avstander meter.

DELKONTROLL 6.6: KVALITETSKODER

Gjennomgang av kvalitetskoder:

Kvalitetskode fra hode:

KVALITET er ikke oppgitt.

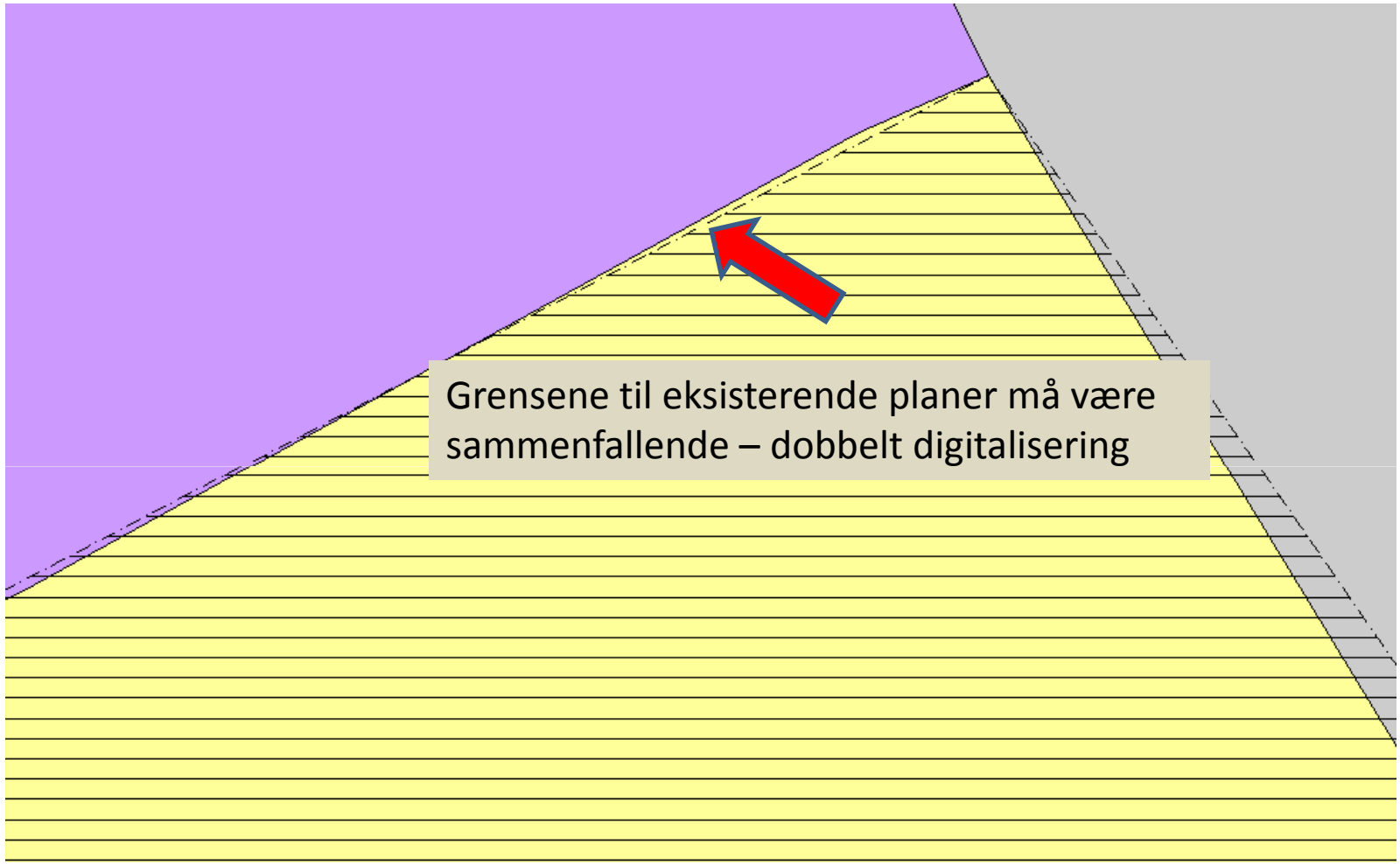
Andre benyttede koder:

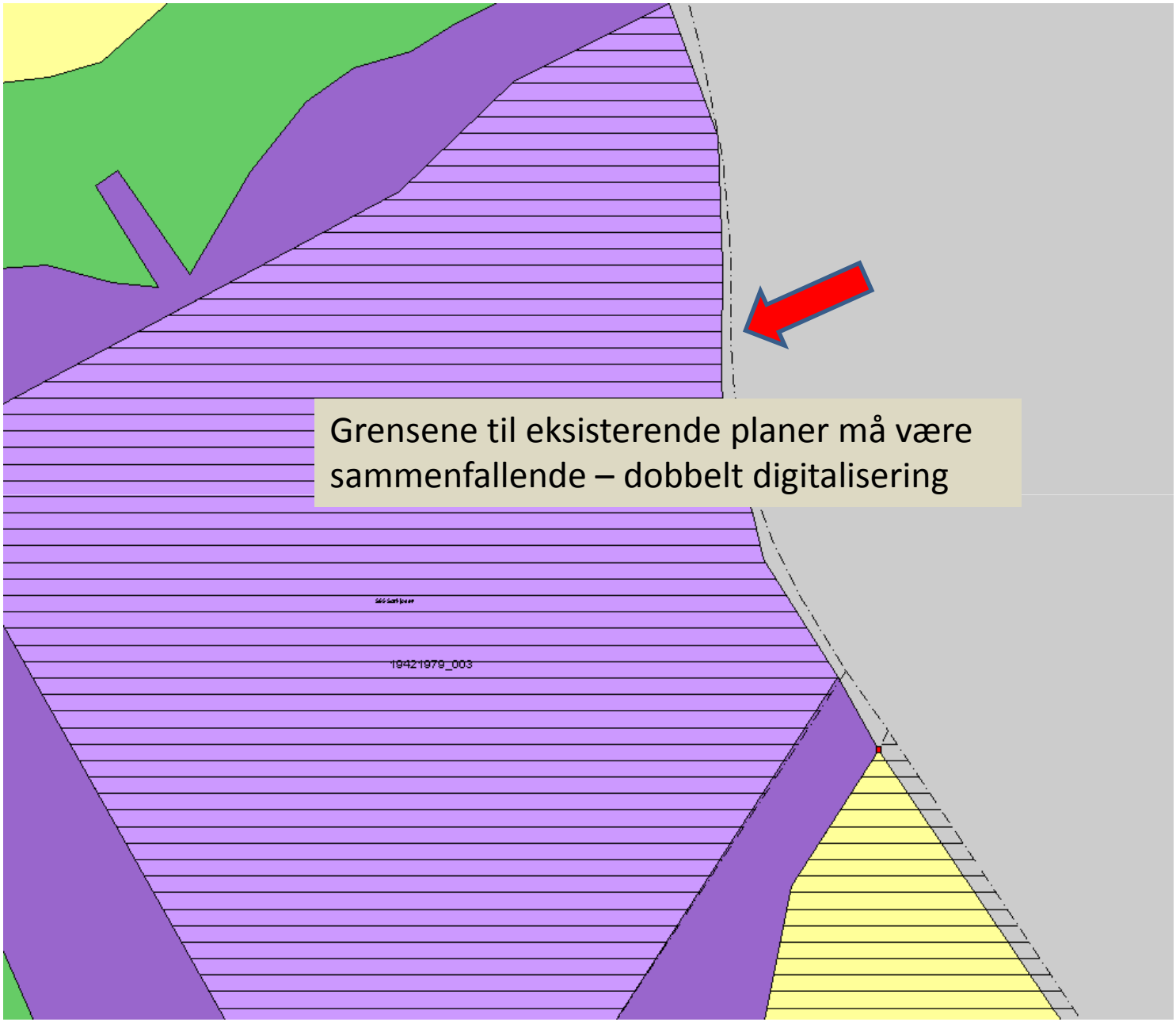
KVALITET 82 36 0
MÃ¥lemetode : FrihÃ¥ndstegning: Direkte innlagt pÃ¥ skjerm
NÃ¸yaktighet : Middelfeil: 0.36m MÃ¥lestokk: 1:1000
Synbarhet : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall : 824 grupper.

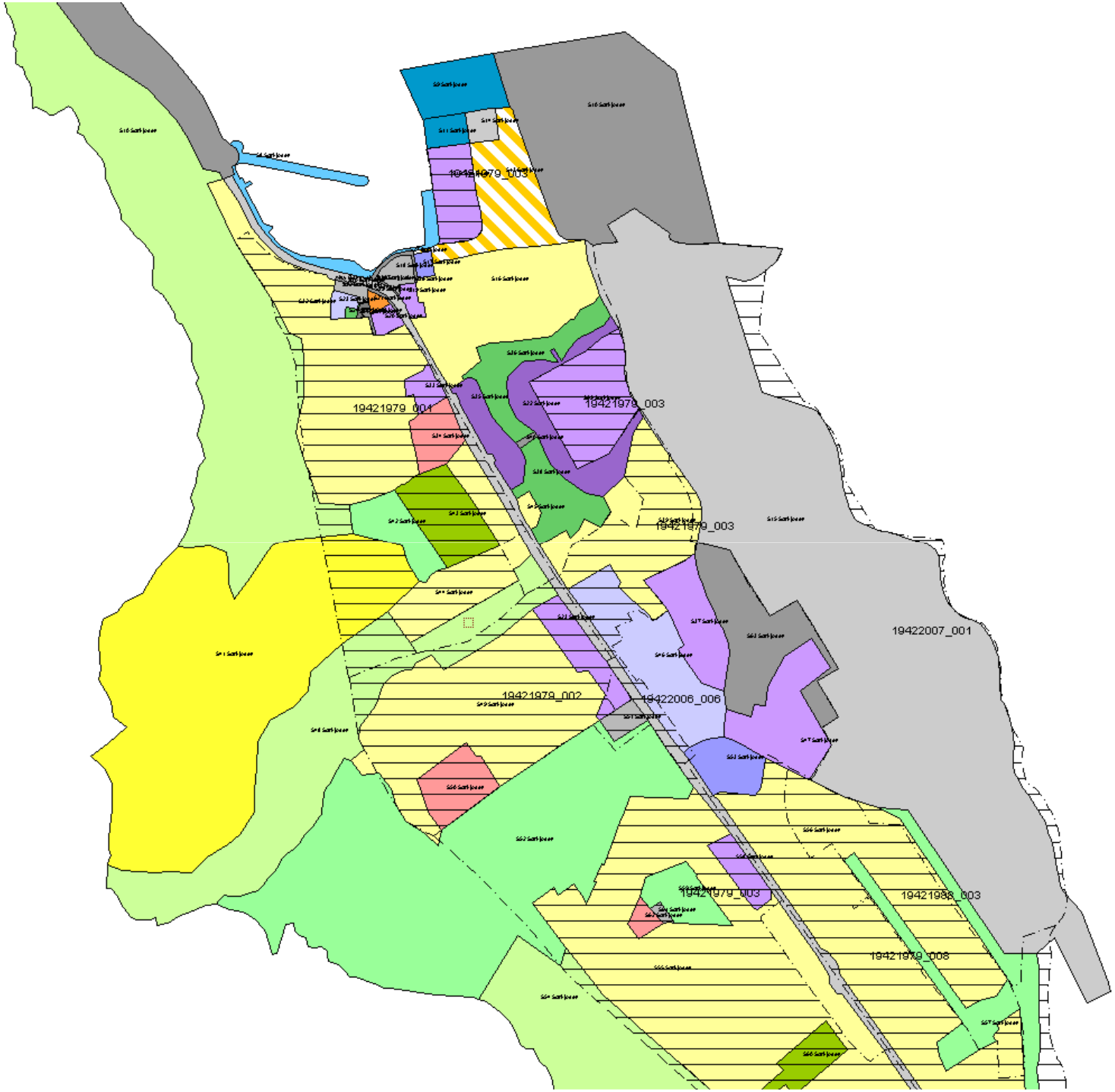
KVALITET 82 * 0
MÃ¥lemetode : FrihÃ¥ndstegning: Direkte innlagt pÃ¥ skjerm
Synbarhet : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall : 13 grupper.

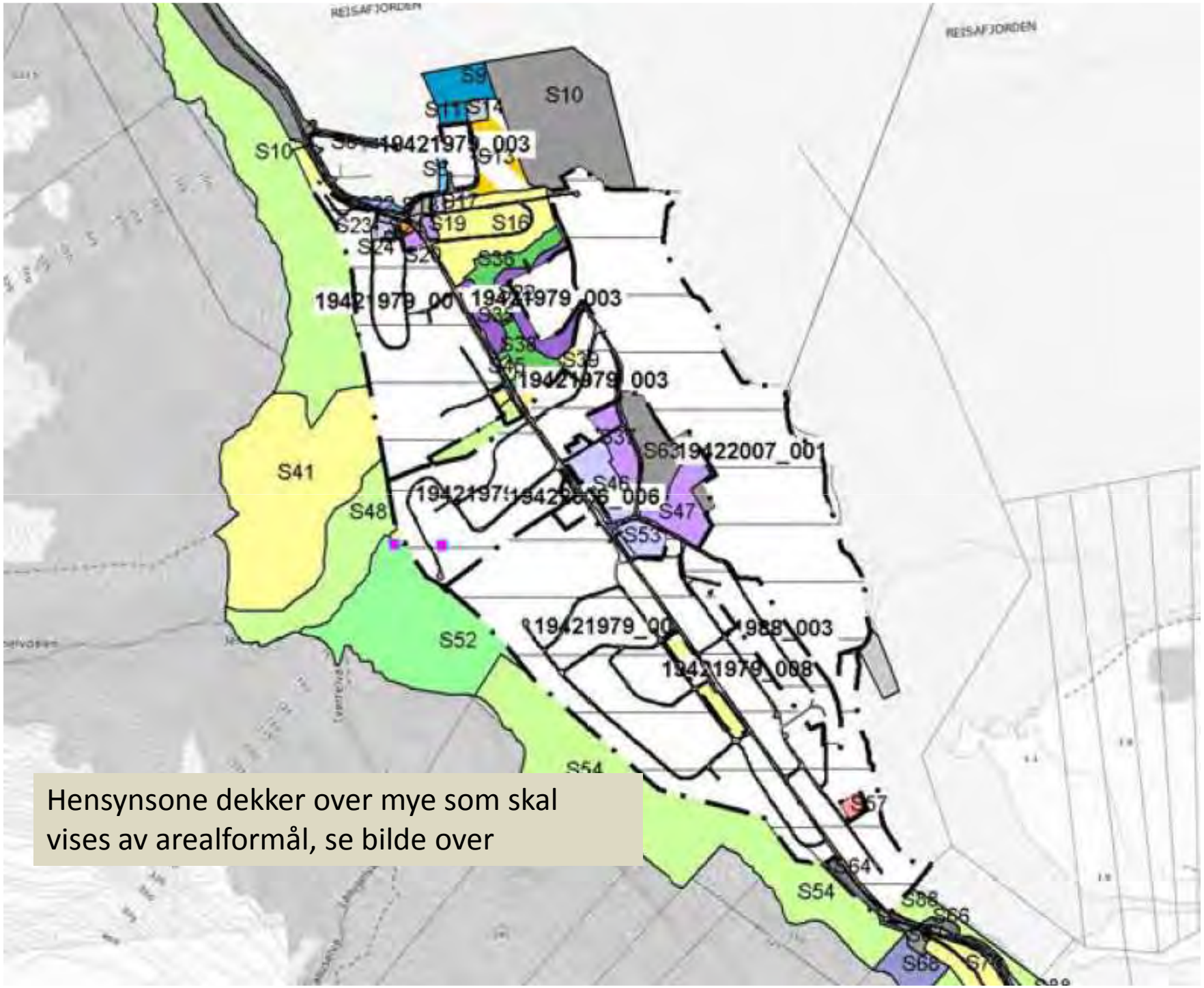
KVALITET 55 200 0
MÃ¥lemetode : Digitalisert pÃ¥ dig.bord fra strek-kart: Papirkopi
NÃ¸yaktighet : Middelfeil: 2.00m MÃ¥lestokk: 1:5000
Synbarhet : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall : 1 grupper.

KVALITET 24 200 0
MÃ¥lemetode : Digitalt stereoinstrument
NÃ¸yaktighet : Middelfeil: 2.00m MÃ¥lestokk: 1:5000
Synbarhet : Fullt ut synlig/gjenfinnbar.Standardverdi
Antall : 33 grupper.

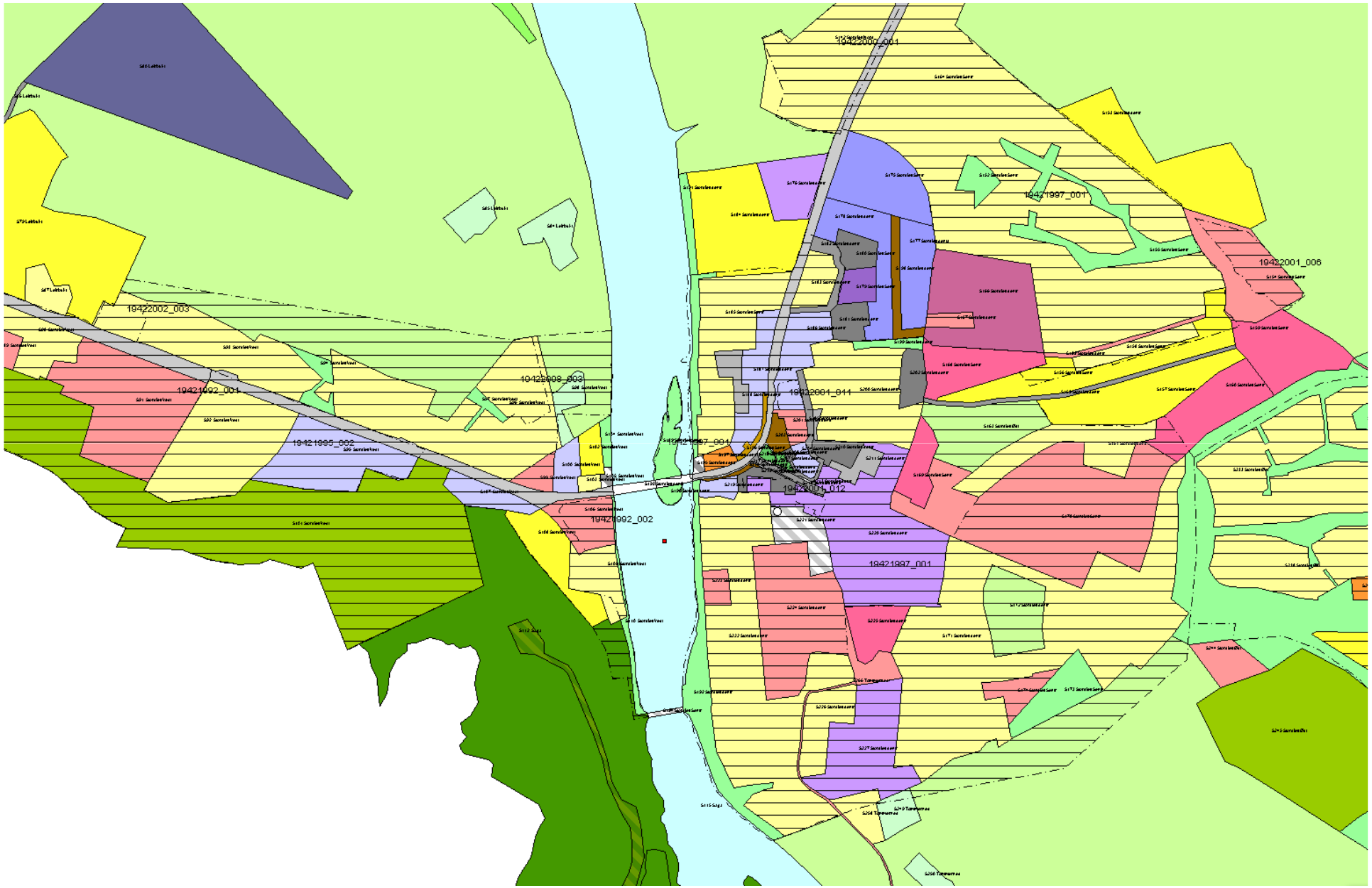

Grensene til eksisterende planer må være sammenfallende – dobbelt digitalisering

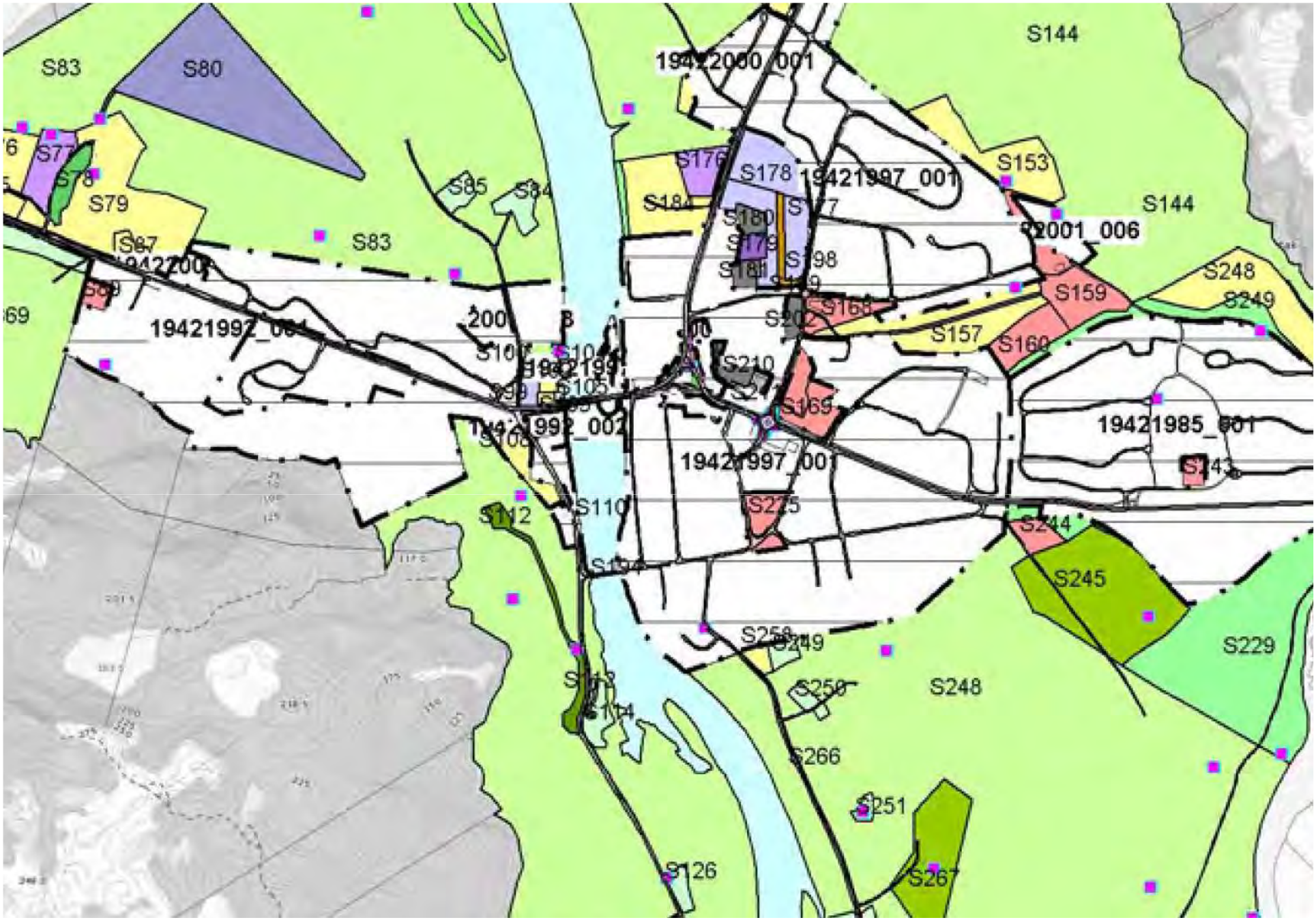

Grensene til eksisterende planer må være sammenfallende – dobbelt digitalisering
19421979_003

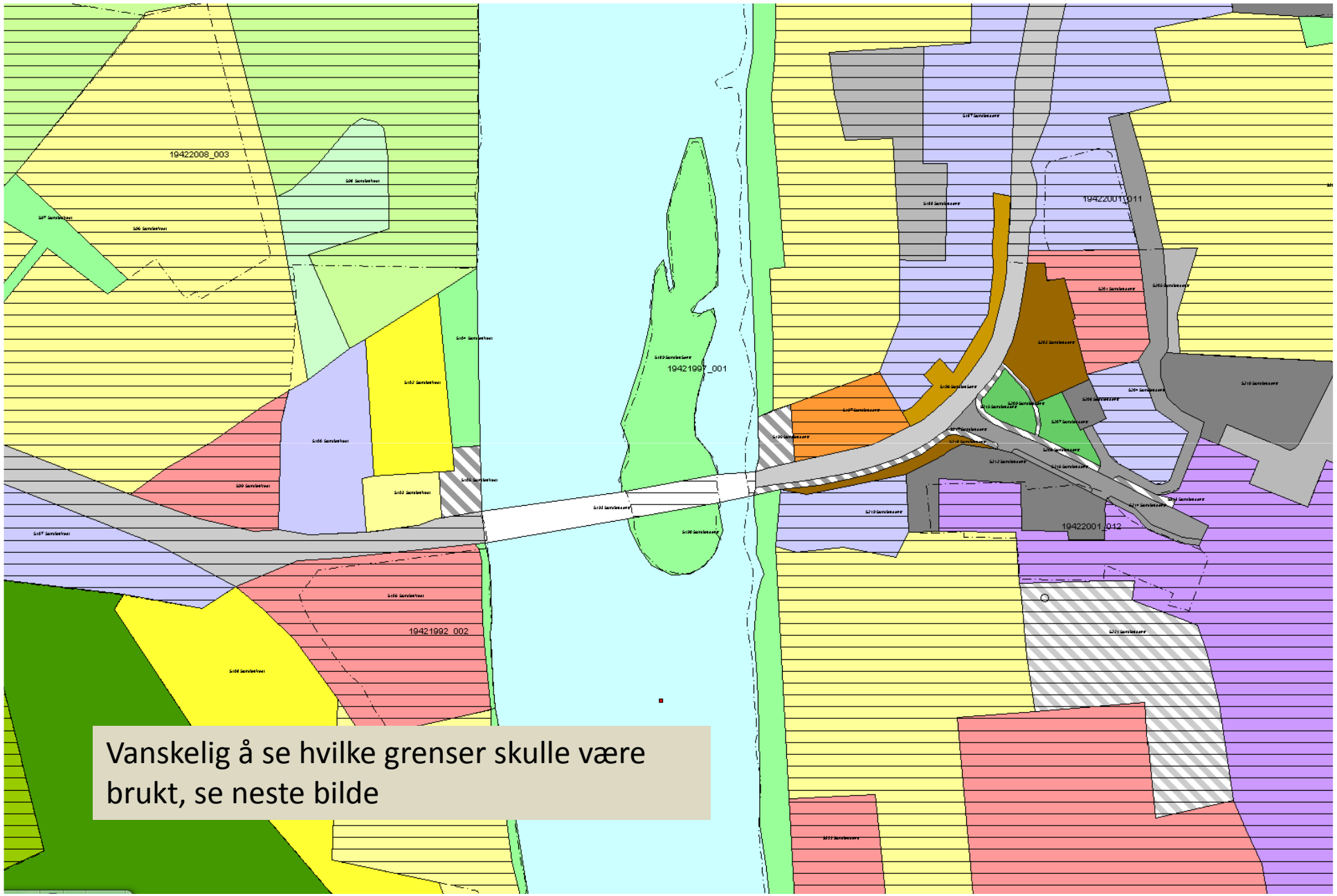

19421979_003
19421979_001
19421979_003
19421979_003
19422007_001
19421979_002
19422006_006
19421979_003
19421988_003
19421979_008



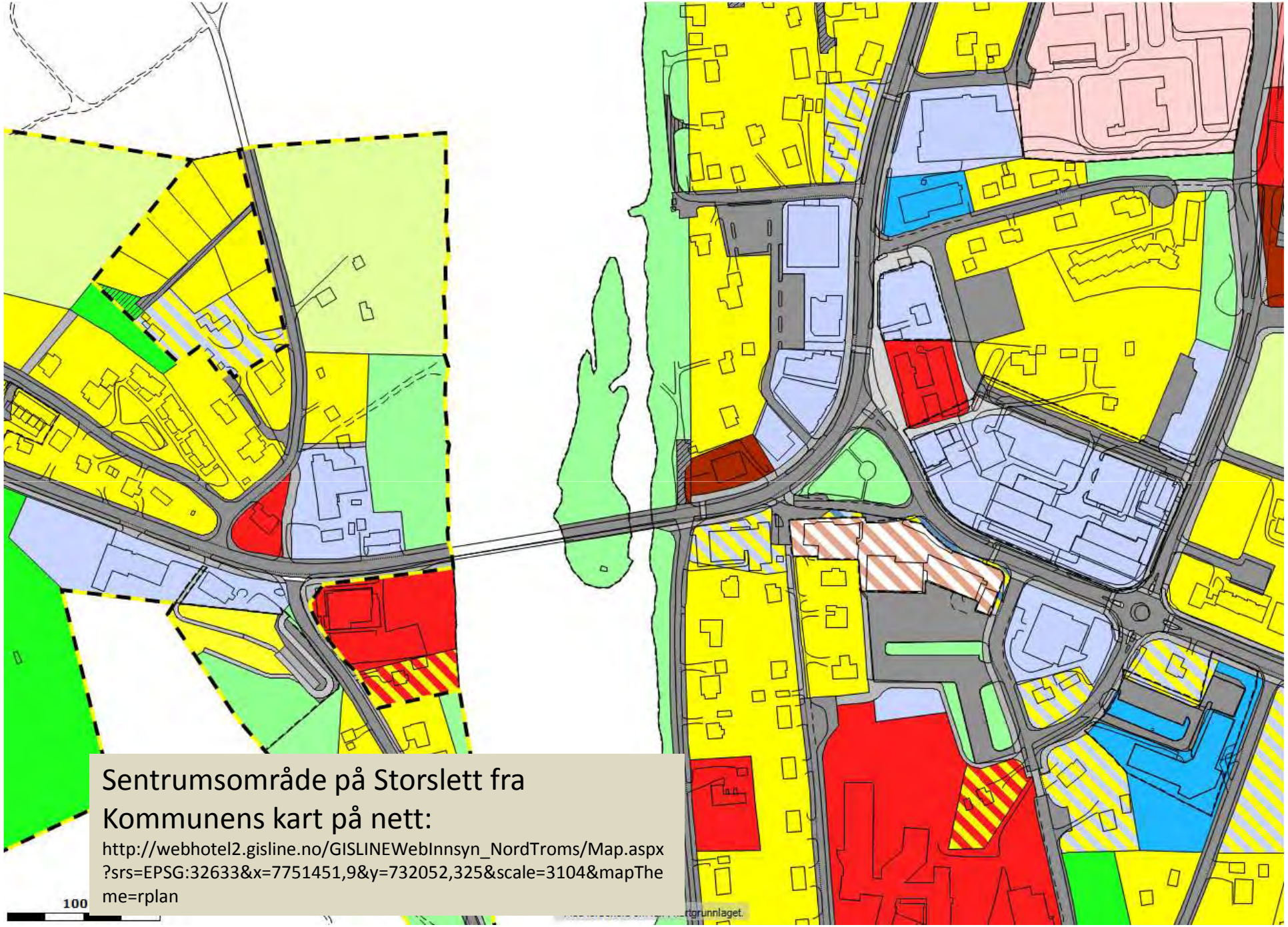
Hensynsone dekker over mye som skal vises av arealformål, se bilde over


19422000_001
19421997_001
19422001_006
19422002_003
19421992_004
19422008_003
19422001_011
19421995_002
19422001_012
19421992_002
19421997_001


S83
S80
S144
19422000_001
S77
S78
S79
S85
S84
S176
S178
19421997_001
S153
S144
S184
S180
S177
S179
S198
S181
S2001_006
S83
S248
S159
S249
S168
S157
S160
S210
S169
19421985_001
19421997_001
S243
S110
S225
S244
S245
S229
S258
S249
S250
S248
S266
S251
S126
S267

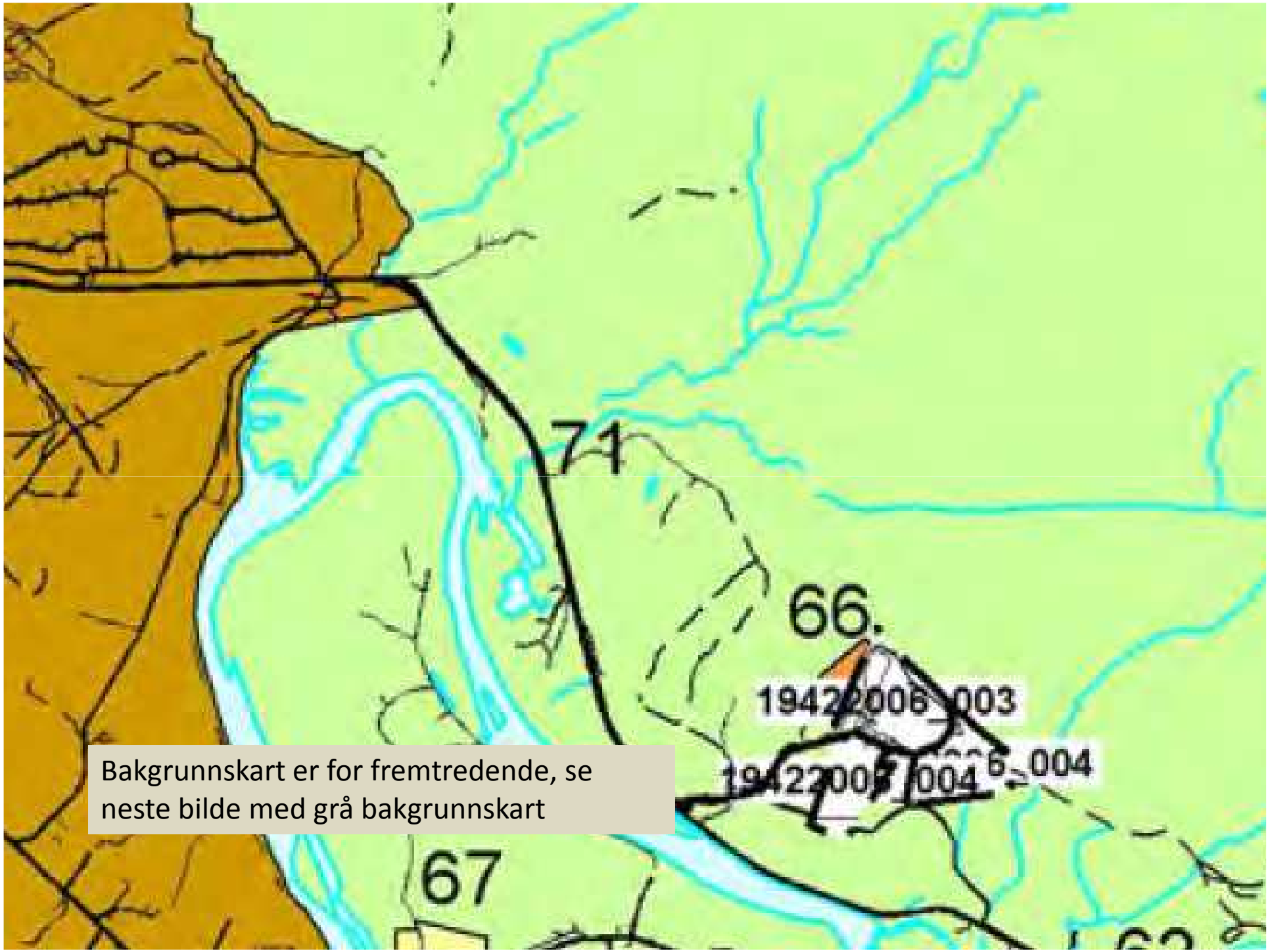


Vanskelig å se hvilke grenser skulle være brukt, se neste bilde

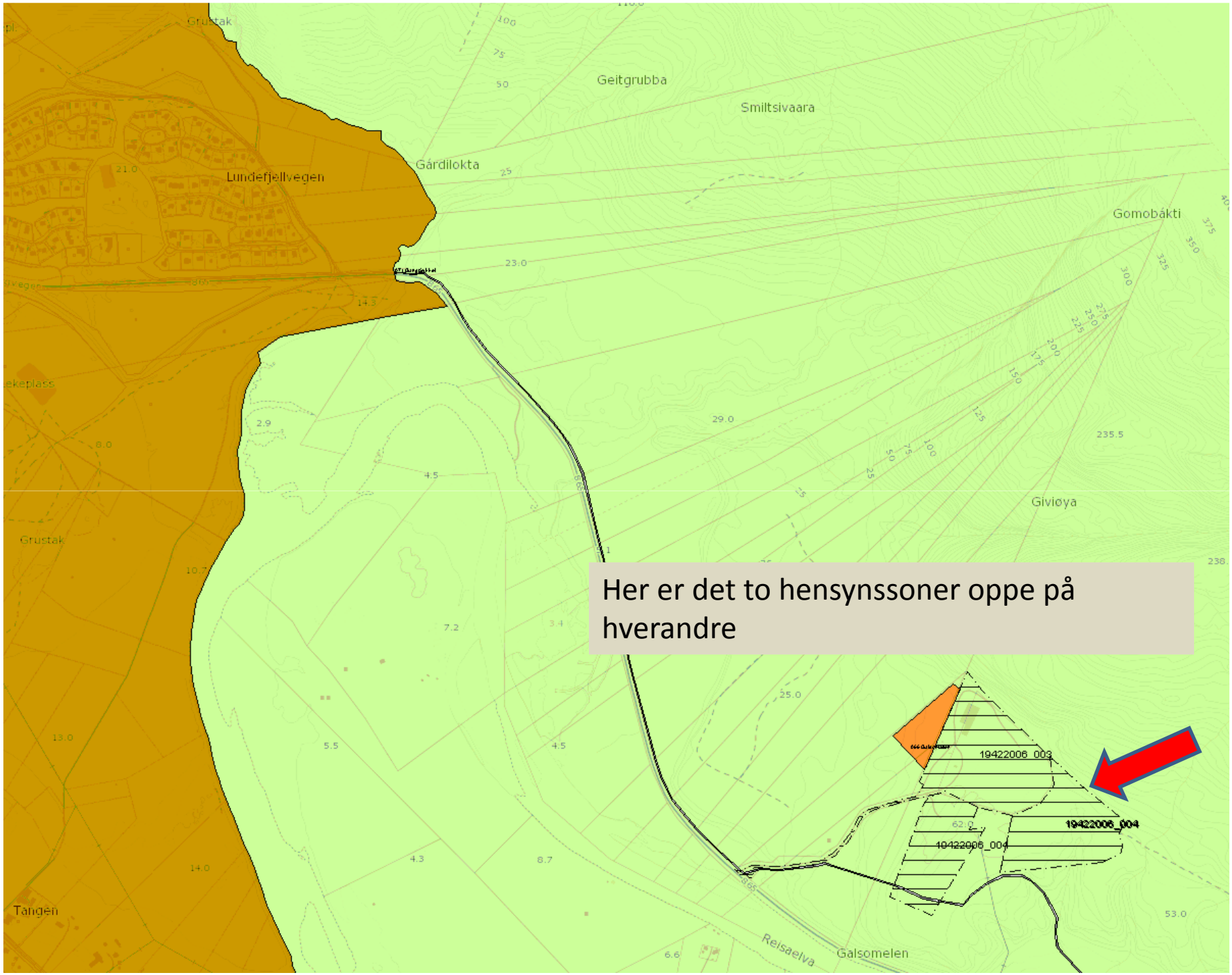


Sentrumsområde på Storslett fra Kommunens kart på nett:

http://webhotel2.gisline.no/GISLINEWebInnsyn_NordTroms/Map.aspx?srs=EPSG:32633&x=7751451,9&y=732052,325&scale=3104&mapTheme=rplan



Bakgrunnskart er for fremtredende, se neste bilde med grå bakgrunnskart


Grustak
Geitgrubba
Smiltsivaara
Gårdilokta
Lundefjellvegen
Gomobákti
Giviøya
Grustak
Tangen
Reisaelva
Galsomelen
19422006_003
19422006_004
19422006_001
Her er det to hensynssoner oppe på hverandre

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
12 NOV. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
ARK.KODE

Kommuneplanens arealdel 2013-2025, tilbakemeldling Jordbruksetaten. på planbeskrivelsen, forslag til planbestemmelser og temakart landbruk.

Planbeskrivelsen

Pkt 1.1 Bakgrunn

Stusset på første avsnitt. Måtte lese flere ganger før eg skjønte hva det sto. Er det ikke bedre å si at innbyggertallet i 2020 var beregnet å være 4835?

Pkt 2. overordnet rammer.

Vi får stadig henvisninger til NVS´s retningslinjer 2/2011, Flaum og Skred i arealplaner. Fant ikke henvisning til denne.

Pkt 4.3. Planens hovedtrekk

Kommuneplanen med liten k. Mener at det ikke er et egennavn.

Pkt 4.3.1

Dårlig språk i første setning.

Pkt 4.3.2.

2. setning: Storslett som regionalt??? senter???

Pkt. 4.3.4 Landbruk og utmarksnæringer

Det har generelt sett vært en reduksjon i antall årsverk i landbruksnæringene. Særlig har de mindre brukene forsvunnet, mens de større har vokst. I sentrumsområdet er store arealer forbeholdt landbruk. I denne arealplanen foreslår vi at en del innklemte landbruksområder kan omreguleres til industri og boligområder.

Kommentar

Ved en slik omregulering må det sikres mot at sammenhengende landbruksområder ikke fragmenteres og at det sikres en god arrondering. Kjerneområdene bør ha en viss størrelse og arronderingsmessig sammenheng. En eventuell inndeling i "verdiklasser" bør være faglig begrunnet.

Pkt 4.3.6

Ikke nødvendig med bindestrek i *overskuddsmasser*
Det samme i flyplassens *utviklingsplaner*
Husk regelen om at tallord (altså tall i tekst) opp til ti skrives med bokstaver.

Pkt 5: Beskrivelse av planforslaget

Første linje: 2 erstattes med *to* Gjelder også første setning i pkt 5.1, siste linje pkt 5.2. 10-tallene i pkt 5.3 og tallene i pkt 5.4 og 5.5. + komma etter ordet arealinnspill, eller rett og slett punktum og stor forbokstav, i pkt. 5.2 – 5.5.

Pkt 6.2.1

Hvorfor samisk navn kun på Uløya?

Pkt 6.2.10

Hvorfor kun samisk navn?

Pkt 6.2.11
Siste setning- heter det ikke Straumfjordbotn? Vi trenger jo ikke å videreføre skrivefeil…

Pkt 6.2.14
Fjerne bindestrek etter Storbukttinden

Pkt 6.6
Øverst side 17: Kanskje ikke bindestrek i arealinteresser og sett punktum etter arealinteresser.

6.11. Tettstedsutvikling
Ses i sammenheng med pkt. 6.8. Landbruk og jordvern.

6.12. Næring
Ses i sammenheng med pkt. 6.8. Landbruk og jordvern.

Pkt 6.13
Vi ser fremover en økt eldre befolkning, og det er satt av arealer til omsorgsboliger av ulik art. F.eks. Guleng og Lundejordet.- endres kanskje til: Det vil bli en økt andel eldre befolkning, og det er satt av arealer til omsorgsboliger av ulik art, f.eks Guleng og Lundejordet.

Pkt. 6.18
Hva med oppsett av naust? Må man være registrert i fiskermantallet for at det skal komme under kategorien «fiske». Mange ønsker å sette opp naust kun til hobbyfiske og det bør framkomme i planen at det også er mulig slik at ikke alle hobbynaust blir dispensasjoner.

Hva med oppsett av åpen gapahuk til friluftsliv eller privat badstu ved elv til tradisjonelt bruk?

Pkt. 6.2 Landskap
Kan det føyes til at bygging innefor 100-metersbeltet bør fortrinnsvis skje i henhold til godkjente reguleringsplaner, altså feltvis. Dette bidrar til å sikre andre områder for utbygging.

6.8. Landbruk og jordvern
"Det fremmes forslag om at noen sentrumsnære jordbruksområder får en annen anvendelse. De øvrige sentrumsnære jordbruksområdene ønskes vernet slik at disse ikke omreguleres til andre formål. Dette for å få til en samlet sett mer konsentrert og mer effektiv arealbruk."

Kommentar
Vekst krever areal, og Storslett sentrum ligger midt i noe det beste jordbruksarealet omkranset med gårder. Det er derfor ikke lett å håndtere vekst uten at det går utover gode jordbruksarealer. Dette er en problemstilling som går igjen i de fleste kommuner.
Utbygging må gjøres med minst mulig forbruk av dyrka jord og verdifulle kulturlandskap. Det bør derfor legges vekt på fortetting av eksisterende sentrumsareal, høy utnytting av nye areal, vurdering av alternative løsninger/ekspansjonsretninger og fastsetting av naturlige grenser mellom utbyggingsareal og større sammenhengende jordbruksområder.
Ved planlegging tettstedsutvikling, infrastrukturutbygging bør det stilles strenge krav til formål med en omregulering, omdisponering og annen bruk av disse jordbruksområdene. Det er viktig i fastsettelsen av planprogrammet å være oppmerksom på behovet for å ivareta jordvernet og mulighetene for å bruke hensynssone jordvern som virkemiddel for områder

med verdifulle jordressurser med stort utbyggingspress. Områder der det har vært mange dispensasjons- og fradelingssaker er også aktuelle. Også områder med store kulturlandskapsverdier kan framheves ved hjelp av hensynssoner.

Bruk av hensynssone jordvern inn mot tettstedsgrenser og infrastrukturtiltak er et godt virkemiddel for å sikre landbruksarealer mot ytterligere nedbygging. Et alternativ kan være å fastlegge en langsiktig utbyggingsgrense.
Dette vil gi større forutsigbarhet i forhold til næringen, innbyggere, grunneiere, utbyggere og regionale myndigheter.
Siden sentrumsområdet er omkranset med jordbruksarealer, bør en være klar over faren med en motsatt effekt av formålet, nemlig å ikke få til en samlet sett mer konsentrert og mer effektiv arealbruk. Der næringen da må hente sine för- og beiteressurser på mer perifere arealer ift gårdens beliggenhet.

6.11. Tettstedsutvikling
Ses i sammenheng med pkt. 6.8. Landbruk og jordvern.

6.12. Næring
Ses i sammenheng med pkt. 6.8. Landbruk og jordvern.

7.7. LNFR
Pkt. - Bygging i randsonen lokaliseres langs veg. Bygging vil framstå som en fortetting av eksisterende boligbygging.

Kommentar
Vet ikke hvor strengt dette er ment å anvendes, men det bør ikke være til hinder å sette opp boliger utenom fortettingshensyn. Dette trur jeg er viktig i og med at mange ønsker å ha sin bolig nettopp utenom fortettede områder. Dette tror jeg er viktig med tanke på å være en attraktiv kommune å flytte til. Men dette må ses i sammenheng med landbrukshensyn og ikke bryte med dens formål.

Pkt. 7.1.
4 områder rettes til fire områder.

Pkt. 7.2.
2 innspill rettes til to innspill.

Pkt. 7.3.
Tall rettes til tallord.

Pkt. 7.7.
Kan kanskje siste setning i 1. avsnitt byttes til dette:
Endring i jordloven fra 1.7.2012 sier at f.eks skal gis delingssamtykke til boligtomter når ikke det ikke er strid med viktige landbruksmessig hensyn, dvs f.eks. dyrka mark i drift.

Kriteriene ser greie ut.

Pkt. 8.3.3
Tall til tallord

Pkt. 8.4.1
Kan det føyes til hvis det er mulig?: Eventuelle tiltak i de båndlagte sonene må gjøres i dialog med reindrifta.

Dette for at vi i et par eksempler har fått denne tilbakemeldinga på høringsbrev.

Pkt. 8.5.2
Tall til tallord.

9. Oppsummering og fremtidens utfordringer

Jordvernet og hensyn til reindrifta er viktig å ta hensyn til, men i planforslaget anbefales det at noen landbruksområder omreguleres til industri og boliger. Men samtidig legges det opp til vern av viktige jordbruksarealer i sentrum, dvs. både dyrka og dyrkbar mark. Arealmessig ønsker vi å få et klarere skille mellom landbruksnæringa og andre samfunnsinteresser.

Bebyggelse i områder som har god jordkvalitet har sin årsak i at bebyggelse oppsto først nettopp i slike områder. Av den grunn har vi i Nordreisa flere store og viktige gårder lokalisert i tilknytning til Storslett sentrum. Dette har så utviklet seg videre til å danne sentrumsområder og økende press på arealer. Det er derfor viktig å ha dette perspektivet i tankene når en planlegger at landbruksområder omreguleres til annet formål. Videre bør det derfor settes krav om en viss terskel for omregulering mhp samfunnsinteresse og/eller samfunnssikkerhet.

Planbestemmelser

Pkt 1.1.
bruk av vern av arealene – bruk og vern av arealene

Pkt 1.3.2 Unntak fra plankrav Retningslinjer
Kulturminner, nederst side 7. Skal vel stå Troms Fylkeskommune og ikke Finnmark?

Pkt. 1.5.1.
Retningslinjer
- under pbl § 12-3: Lyngen kommune?
- 1. gangs behandling: noe er galt med første setning? Noe mangler

Pkt. 1.5.9
Fjerne bindestrek i kulturlandskapsområder

Pkt. 1.5.15 retningslinjer
Skal det står Statens vegvesens vegnormaler når det står norm alle andre steder.

Pkt. 2.2 – retningslinjer c)
3 endres til: tre

Pkt. 2.2.2 d) side 23.
Stor S i Statens vegvesen

Pkt. 2.2.7
Tall til tallord

Pkt. 2.2.8. b)
Kun utvendig adkomst til kjeller er tillatt. Betyr det at det ikke er lov å ha innvendig trapp ned til kjeller?

Pkt. 2.2.8. d)
Alta by??? ☺ Hva er boliggarasje? Garasje med leilighet på loftet? Eller garasje på en boligtomt? I pkt a) skal garasje har bare en etasje…
f) samlevg?samleveg?

Pkt. 2.3.2
litt dårlig plass til tredje kolonne…

Pkt. 2.3.5
hvis noe endres i 6.1.1 må det endres her også.

Pkt. 2.6.1
Står det noen plasser noe om oppsett av spikertelt?

Pkt. 2.8.1
Statens vegvesen med stor S

Pkt. 2.9.1
idrettsområde med liten i og Moan skole med liten s + Gorosomoen (ikke moan) trur eg

Pkt. 2.9.3
side X?

Pkt. 3.2.1
Hva med nye avkjørsler på kommunal vei? Må det søkes om?

Pkt. 3.2.3
Det heter ikke Snemyr skole – kan heller stå bare Snemyr

Pkt. 3.2.5 bestemmelser
mellomrom mellom myke og trafikanter mangler.
Venstre kolonne: komma før skal under oppramsing. Kan heller stå Disse

Pkt. 3.3.1
Høyre kolonne, siste avsnitt: tall til tallord

Pkt. 3.4.1 høyre kolonne
Ullsfjordforbindelsen?

Pkt. 4.2.2 g)
…annet formål, skal det skaffes…. d mangler
Skulle det vært noe med om at skilting bør være ensartet og av samme mal?

Pkt. 5 LNF eller LNFR.

Hvis det heretter skal hete LNFR må det stå overalt.
Høyre kolonne: Infrastruktur: Det forutsettes det at… det fjernes

5.2. Generelt om spredt bebyggelse. Pkt. retningslinjer.

Henviser til drøfting med Dag, fredag 8.november angående pkt. retningslinjer.

Ny § 12 Lov om jord (jordlova) gjeldende fra 1. juli 2013.

Regelen er ment å gi kommunene et videre handlingsrom til å tillate fradelinger ut fra de konkrete utfordringene som finnes i området der eiendommen ligger. Søknadsplikten er opprettholdt, men man ville endre fokus bort fra en restriktiv forbudstanke.

Endringen vil stimulere til styrket bosetting i sårbare samfunn. Undersøkelser viser at det er underdekning på tilgjengelige landbrukseiendommer, hvor kjøpere primært er ute etter en romslig boplass nær naturen. Utenom pressområder er det viktig å utnytte arealene for slik livskvalitet.

Kap. V. Deling av landbrukseigedom. § 12. Deling, fjerde ledd.

Fjerde ledd åpner for at en kan gå lenger i å tillate fradeling til boligformål enn tidligere.

Sjølv om det etter tredje ledd ikkje ligg til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke givast dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området.

Rundskriv M-1/2013. Omdisponering og deling – Lov om jord (jordlova) 12. mai 1995 nr. 23 §§ 9 og 12

8.4 Hensynet til bosetting, § 12 fjerde ledd 8.4 Hensynet til bosetting, § 12 fjerde ledd. 4 avsnitt. Side 21.
Fjerde ledd åpner for at en likevel kan gi samtykke til deling, selv om en vurdering av

hensynene nevnte i tredje ledd taler for avslag på søknaden. Fjerde ledd sier at "**Sjølv om det etter tredje ledd ikkje ligg til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke givast dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området.**" Det er et vilkår for å vurdere bruk av fjerde ledd at samtykke til deling ikke kan gis etter tredje ledd.

Fjerde ledd åpner for at en kan gå lenger i å tillate fradeling til boligformål enn tidligere. Regelen er ment å gjelde hensynet til bosetting generelt, ikke bare hensynet til bosetting på landbrukseiendommer. Det kan være aktuelt å fradele en tomt med eksisterende våningshus eller kårbolig som ikke trengs på gården fordi den vil kunne nyttes til bolig av andre. Det kan også være aktuelt å dele fra tomt uten bygning til slike formål. Fradelingen kan gjelde både større og mindre tomter. Hensynet til bosettingen kan ikke trekkes inn i alle sammenhenger. Selv om en kommune for eksempel trenger nye boligtomter i et pressområde, vil det ikke være grunnlag for å bruke regelen i fjerde ledd.

Formuleringen "dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området" innebærer at kommunen ved bruk av fjerde ledd plikter å ta stilling til hvordan hensynet til bosettingen i området gjør seg gjeldende. Samtykke kan gis der det for eksempel er en nedgang i folketallet som kan svekke aktivitet og utvikling i området eller lokalsamfunnet med sikte på en økning av folketallet, eller med sikte på å holde oppe den bosettingen en allerede har i kommunen eller i området. Befolkningsstatistikk fra Statistisk sentralbyrå kan være et utgangspunkt for vurderingen, men statistikken er ikke avgjørende. **Kommunen bør definere i hvilke områder bosettingshensynet gjør seg gjeldende, og hvorfor det er aktuelt. Dette kan for eksempel gjøres i plansammenheng.**

Formuleringen gjør også at kommunen må kunne vise til at en fradeling, enten delingen gjelder bygninger eller tomter, vil kunne føre til en positiv endring i forhold til hensynet til bosettingen.

Pkt. 5.2.2

Skal delingssøknader utenom de lokalsierte områdene behandes som disp fra kommuneplanen så bør det stå det. Fylkesmannen i Troms er da høringspart.

Venstre kolonne: Siste avnsnitt: 100/50 m Hva/hvor gjelder 50 m

Pkt. 5.3.2

Synes ikke at det skal være samme krav til størrelse i og utenfor regulert området. Skal det kanskje være mulighet til større boligtomter i distriktene, utenom regulerte områder, når det ikke går på bekostning av andre verdier? Hva med utvidelser av eksistrende tomter? Er det disp fra LNFR i kommuneplanen når f.eks området allerede er i bruk til det som det søkes til? Kan evt settes maks størrelse pr tomt.

Pkt. 5.5.1

Venstre kolonne: Byggeskikksbestemmelser i et ord.
Høyre kolonne: Vanskelig balansegang her. Mener at håndverksbedrifter/duodjiprodusenter med utsalg kan være tilleggsvirksomhet tilknyttet gårdsbruk hvis dette delvis baserer seg på på biprodukter fra gårdsdrifta/eiendommen. Her bør man ta med en linje om at dette er skjønnsmessig vurdering ut i fra omfanget på produksjonen (må ikke være fabrikkpreg).

Veldig god plass på side 43…

Pkt. 6.1.1.
Kanskje føye til: Naust til fritidsformål/hobbybruk se pkt 6.2.4

Pkt. 6.2.3.
Tall til tallord.

Pkt. 6.2.4. Særskilt om naust (fritidsformål)
Naust- mener at det ikke skal være nødvendig med disp fra kommuneplan i LNFR når det gjelder bygging av tradisjonelt naust, selv om det er til fritidsbruk. Det forenkler litt hvis bestemmelsene innholder noe om at unntak fra dispensasjonssøknad gjelder enkle uisolerte naust, uten rom for ekstra etasje, karnapper, sanitær eller annen tilrettelegging for fritidsbruk, eller så lenge det ikke skal bygges noe mer enn vegger og tak til oppbevaring av en mindre båt og utstyr.

Det bør være restriktivt for hjemmelshaver eller hjemmelshavers tilknytning å føre opp flere enn ett naust.

Det bør være klare bestemmelser for at naustbygg skal inneholde tradisjonell port eller åpning imot sjø, med formålet at en båt kan trekkes inn/ut. Med andre ord, at en ikke kan kle igjen denne veggen. Unntak hvis naustet ikke skal bordkles, men kun bestående av staver og tak (oppbevaring av en mindre båt og utstyr).

Pkt a og b ok.
Pkt c slettes eller endres til at fargevalg bør være rød ++ eller tilpasses farger på nabonaust og evt omliggende bygg.
d) ok men torvtak kan godtas hvis nabonaust har det.
Egentlig kan c og d slettes og e bli til c.

Tekst i høyre kolonne – saksbehandling må også tilpasses.

Evt tekst om rorbu bør komme inn under turisme. Regner med at rorbu gjelder utleie, da det ikke er behov for det for privatpersoner.

Pkt. 6.2.5
Slett punktum etter tredje overskrift.
Bør det stå noe om drifta av småbåthavna eller der det slikt som tas med i reguleringsplanen?

Står det noen steder noe om spikertelt???

5.1.1. Generelt om LNF/LNFR

Kommentar

5.1.2. Landbruk pluss

Kommentar
Støtter Miljøverndepartementets veileder "plan- og bygningsloven og landbruk pluss" som grunnlag. Den ivaretar på en god måte hensynet til å legge til rette for et større mangfold av aktiviteter i tilknytning til landbruket.

5.2. Generelt om spredt bebyggelse. Pkt. retningslinjer.

Henviser til drøfting med Dag, fredag 8.november angående pkt. retningslinjer.

Ny jordlov

Lov om jord (jordlova). Med endringer fra 1.7.2013.

Regelen er ment å gi kommunene et videre handlingsrom til å tillate fradelinger ut fra de konkrete utfordringene som finnes i området der eiendommen ligger. Søknadsplikten er opprettholdt, men man ville endre fokus bort fra en restriktiv forbudstanke.

Endringen vil stimulere til styrket bosetting i sårbare samfunn. Undersøkelser viser at det er underdekning på tilgjengelige landbrukseiendommer, hvor kjøpere primært er ute etter en romslig boplass nær naturen. Utenom pressområder er det viktig å utnytte arealene for slik livskvalitet.

Kap. V. Deling av landbrukseigedom. § 12. Deling, fjerde ledd.

Fjerde ledd åpner for at en kan gå lenger i å tillate fradeling til boligformål enn tidligere.

Sjølv om det etter tredje ledd ikkje ligg til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke givast dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området.

Rundskriv M-1/2013. Omdisponering og deling – Lov om jord (jordlova) 12. mai 1995 nr. 23 §§ 9 og 12

8.4 Hensynet til bosetting, § 12 fjerde ledd 8.4 Hensynet til bosetting, § 12 fjerde ledd. 4 avsnitt. Side 21.
Fjerde ledd åpner for at en likevel kan gi samtykke til deling, selv om en vurdering av hensynene nevnte i tredje ledd taler for avslag på søknaden. Fjerde ledd sier at "**Sjølv om det etter tredje ledd ikkje ligg til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke givast dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området.**" Det er et vilkår for å vurdere bruk av fjerde ledd at samtykke til deling ikke kan gis etter tredje ledd.

Fjerde ledd åpner for at en kan gå lenger i å tillate fradeling til boligformål enn tidligere.

Regelen er ment å gjelde hensynet til bosetting generelt, ikke bare hensynet til bosetting på landbrukseiendommer. Det kan være aktuelt å fradele en tomt med eksisterende våningshus eller kårbolig som ikke trengs på gården fordi den vil kunne nyttes til bolig av andre. Det kan også være aktuelt å dele fra tomt uten bygning til slike formål. Fradelingen kan gjelde både større og mindre tomter. Hensynet til bosettingen kan ikke trekkes inn i alle sammenhenger. Selv om en kommune for eksempel trenger nye boligtomter i et pressområde, vil det ikke være grunnlag for å bruke regelen i fjerde ledd.

Formuleringen "dersom deling vil vareta omsynet til busetjinga i området" innebærer at kommunen ved bruk av fjerde ledd plikter å ta stilling til hvordan hensynet til bosettingen i området gjør seg gjeldende. Samtykke kan gis der det for eksempel er en nedgang i folketallet som kan svekke aktivitet og utvikling i området eller lokalsamfunnet med sikte på en økning av folketallet, eller med sikte på å holde oppe den bosettingen en allerede har i kommunen eller i området. Befolkningsstatistikk fra Statistisk sentralbyrå kan være et utgangspunkt for vurderingen, men statistikken er ikke avgjørende. **Kommunen bør definere i hvilke områder bosettingshensynet gjør seg gjeldende, og hvorfor det er aktuelt. Dette kan for eksempel gjøres i plansammenheng.**

Formuleringen gjør også at kommunen må kunne vise til at en fradeling, enten delingen gjelder bygninger eller tomter, vil kunne føre til en positiv endring i forhold til hensynet til bosettingen.

Temakart landbruk

Områder som har både godt klima og god jordkvalitet, og som er av en viss størrelse og sammenheng, er det viktig å gi en langsiktig forvaltning. Også gode arealer for dyrking av gras kan inngå i kjerneområdene.

Arealer godt egnet for matproduksjon

Et områdes egnethet for matproduksjon avhenger av blant annet:

- Jordsmonnets innhold og sammensetning, alder, struktur og dybde
- Klima, med vekt på temperatur og nedbør
- Terrengets hellingsgrad (lite helling er viktig for store arealer som høstes maskinelt, men en viss helling kan være gunstig ved produksjon av frukt og grønnsaker)
- Arealets størrelse og arrondering

Viktige kulturlandskap

Et kulturlandskaps verdi avhenger blant annet av hvem det har verdi for, og hvilke kriterier man tar utgangspunkt i. Det anbefales å se etter områder med helhetlige landskap som er preget av landbruksdrift:

- Lokalt spesielle eller sjeldne kulturlandskap
- Regionalt eller nasjonalt sjeldne eller representative kulturlandskap

Følgende kvaliteter bør vurderes:

- Historisk interessante driftsformer, verdifullt biologisk mangfold og spesielle kulturmarker; f eks seterområder, slåtteenger og naturbeiteområder
- Verdifulle kulturmiljøer og kulturminner; f eks fornminner eller særpregete tun- og bygningsmiljø

Det bør også vises kulturlandskap som er viktige for:

- friluftsliv, rekreasjon eller undervisning
- reiseliv eller næringsutvikling basert på matkultur, historie, estetikk og opplevelser
- prioritert bruk av virkemidler for skjøtsel og vedlikehold av kulturlandskap

Områder med status svært viktig for landbruket

Samtykke til boligtomter i enkeltsaker som vurderes særskilt, kan gis i disse områdene. Dette forutsetter at disse ikke strider med viktige landbruksmessig hensyn, dvs f.eks. dyrka mark i drift.

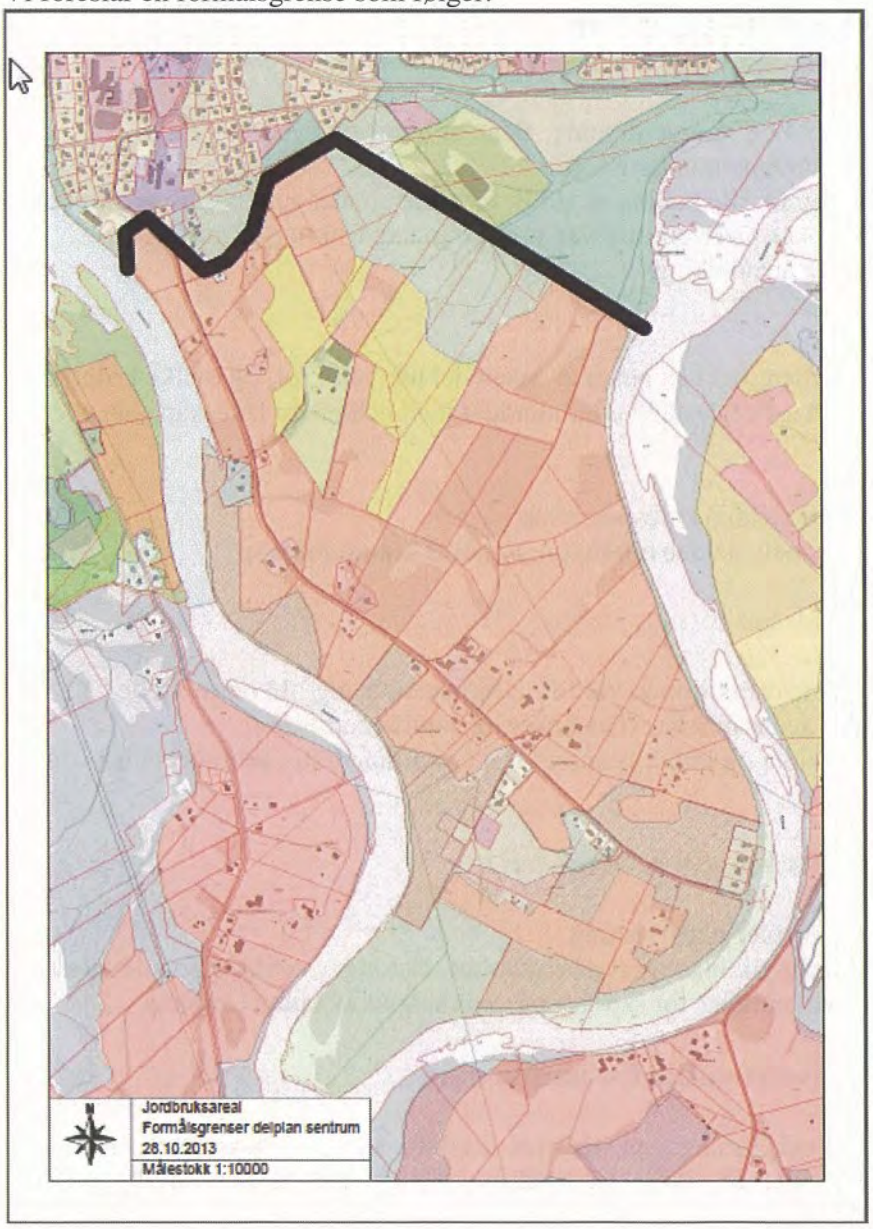
Tømmernes

Området bør i nærmere sin helhet defineres som status svært viktig jord. Dette på grunnlag av at området i dag og historisk har stort omfang i bruk. Utenom dyrket mark er så å si hele området benyttet som beite til de nærliggende gårdene. I tillegg er noen arealer som i dag er skog egnet som dyrkbar mark. Store deler spesielt på vest siden av hovedveien er definert

som flomutsatt område. Denne begrensingen gitt som følge av samfunnssikkerhet legger bånd på annen anvendelse som f.eks boligbygging. Dette medvirker til at en høy status vil komme i liten konflikt med annen bruk. Gårdene i området har en stor andel leiejord og trenger derfor mere egne arealer og i tillegg nærliggende arealer. Dermed er dyrkbar skog- og myrareal viktige ressurser, dette vises i dag der det er planlagt flere oppdyrkinger og rydding av beiter.

Ressurskravet til disse gårdene øker og vil øke mer i fremtiden

Vi foreslår en formålsgrense som følger:



Området Krakenes

Utenom dyrket mark er så å si hele området benyttet som beite til de nærliggende gårdene. Dette bør komme bedre frem i statusen. Gårdene i området er store, men har likevel en stor

andel leiejord og trenger derfor mere egne arealer og i tillegg nærliggende arealer. Dermed er dyrkbar skog- og myrareal viktige ressurser. Gårdene på Krakenes har eiendommer som både innehar jord- og skogbruks ressurser i form av store sammenhengende jorder og skogressurser i form av lauvskog og Nordreisa sitt største sammenhengende privat furuskog felt (hogstklasse sein 3 – tidlig 4). Dette vil utgjøre en stor økonomisk ressurs ved hogstmoden alder.

Området Kildal
Området Sagvollen og sørover mot Kildalen er viktig for landbruket. Området har en del areal som ikke er dyrkbar mark, men er viktige beitearealer. Kulturlandskapet i området har i tillegg en stor verdi som friluftslivs- og rekreasjonsområde.

Området Båtnes-Leirbukt.
Dyrket og dyrkbar mark samt beite er viktig for nærliggende gård. Kulturlandskapet i området er i tillegg viktige som nærliggende beite og har en verdi som friluftslivs- og rekreasjonsområde. Annen disponering av arealer som f.eks til næring bør skje på arealer som er dårlig egnet for jordbruket. Arealer disponert til annet enn jordbruk bør reguleres slik at også god arrondering og fragmentering (mosaikk landskap) forhindres. Disponering av arealer som f.eks til næring bør skje på arealer som er lite egnet til jordbruksformål. Arealer disponert til annet enn jordbruk bør reguleres slik at også god arrondering og fragmentering (mosaikk landskap) forhindres. Ny trasé for E-6 vil berøre svært viktig landbruksareal. En ny trasé vil sannsynligvis i tillegg føre til press for annen etablering i tilknytning til traséen. Det er derfor viktig at statusen svært viktig blir opprettholdt av hensyn til jordvernet.

Område 10 Betesta S79:
Området potensiale som dyrkbar mark. Av jordvern hensyn bør denne ha status som LNFR-område.

11 Fossvoll S76:
Området blir i dag slått av eier. Av jordvern hensyn bør denne ha status som LNFR-område.

Området Flatvoll-Nordkjosbotn
I dag er det 2 gårder i drift der, hvor den ene gården har planer om ekspansjon av drifta. Denne gården vil sannsynligvis ha behov for mere jord i nær fremtid. Området mot Nordkjosbotn bør oppgraderes til status viktig eller svært viktig jord. Kulturlandskapet i området har i tillegg en verdi som friluftslivs- og rekreasjonsområde.

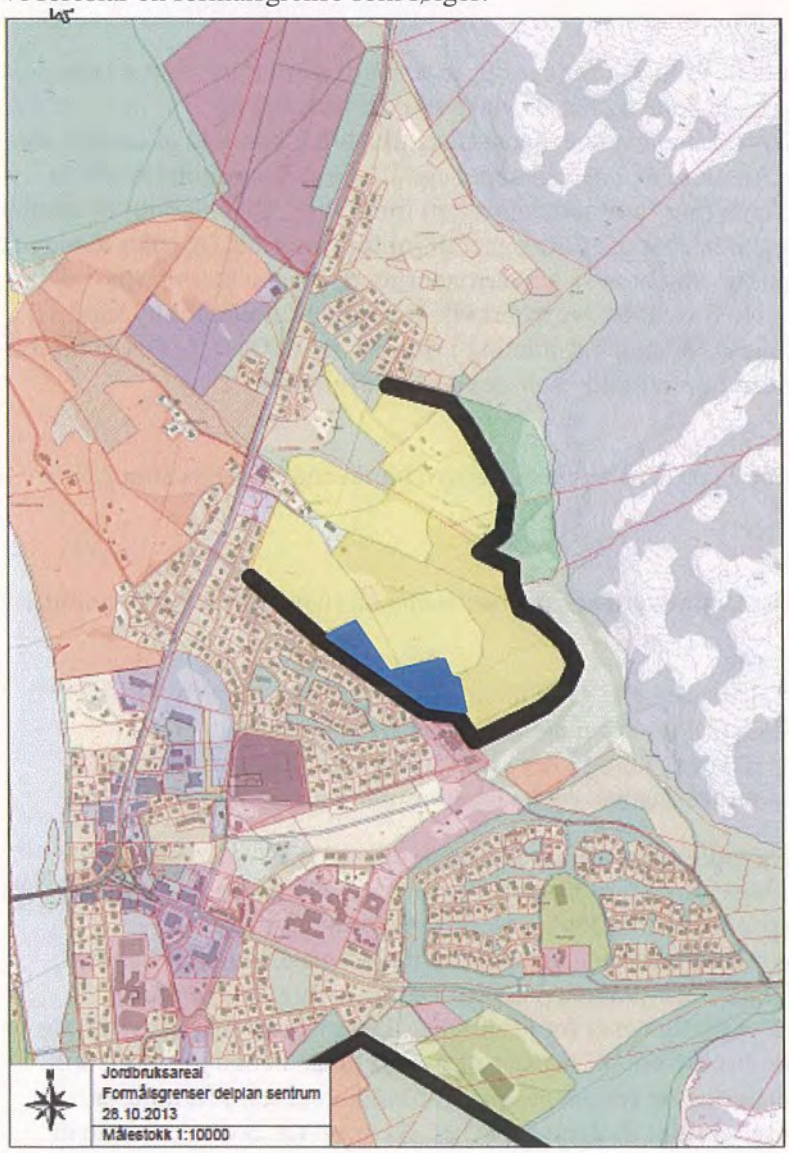
Området Olderskogen gård - Kipperneset – kanten av Rovdas melen
Dyrket og dyrkbar mark samt beite er viktig for nærliggende gård. Kulturlandskapet i området er i tillegg viktige som nærliggende beite og har en verdi som friluftslivs- og rekreasjonsområde. Foreslåtte areal til næring (industri) området veibakken nord ligger uproblematisk til i forhold til jordbruksressurenene. Disponering av arealer som f.eks til næring bør skje på arealer som er dårlig egnet for jordbruket. Dette området er svært fuktig og er derfor ikke godt egnet til jordbruksformål. Arealer disponert til annet enn jordbruk bør reguleres slik at også god arrondering og fragmentering (mosaikk landskap) forhindres. Beliggenheten i planforslaget ser greit ut ift dette hensynet. Ny trasé for E-6 samt planlagt parkeringsplass vil føre til nedbygging av dyrket mark på eiendom 14/4. Et slikt inngrep bør ikke skje uten en forankring i formål med stor samfunnsmessig betydning.

Området Storslett Nord. Gnr 13 bnr 10, teig nr 4 i gårdskart www.skogoglanskap.no
Dette området har store sammenhengende dyrkede arealer med lettdrevet god matjord, noe som utgjør en stor og attraktiv ressurs for landbruket. Dette arealet i sin helhet bør derfor få

status som svært viktig og ikke omdisponeres til annen bruk enn jordbruk og matproduksjon. I tillegg grenser området møt øst til et våtmarksområde som kan være viktig biotop for mange arter.

Vi foreslår en formålsgrense som vist i kart nedenfor. Området merket med blå farge grenser inn tildet som i dag er dyrket mark, men har kvalitet som beite. Dette området grenser til pressretningen i tilknytning til eksisterende boligfelt. Det kan slik vi ser det, være mulig å åpne for boligbygging innenfor dette området. Dette forutsetter at en ikke påvirker det dyrkede arealet negativt.

Vi foreslår en formålsgrense som følger:



D33 LNFR (5100)

Har i 2007 søkt om etablering og tilleggsnæring i 2007, sak 06/01514 (gamle arkivet).

S82 LNFR (5100)

Landbruk pluss

Lov om jord (jordlova) § 9. Bruk av dyrka og dyrkbar jord, andre ledd.

"Departementet kan i særlege høve gi dispensasjon dersom det etter ei samla vurdering av tilhøva finn at jordbruksinteressene bør vika. ***Ved avgjerd skal det mellom anna takast omsyn til godkjende planar etter plan- og bygningslova, drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, kulturlandskapet og det samfunnsgagnet ei omdisponering vil gi.****".*

Rundskriv M-1/2013. Omdisponering og deling – Lov om jord (jordlova) 12. mai 1995 nr. 23 §§ 9 og 12

Forbudet mot omdisponering gjelder etter bestemmelsens ordlyd all dyrka og dyrkbar jord. Det gjelder imidlertid ikke for områder som er unntatt etter jordloven § 2.

Forbudet gjelder dyrka og dyrkbar jord uansett størrelsen på arealet. En forutsetning for at forbudet kommer til anvendelse er imidlertid at det areal som søkes omdisponert, enten alene eller sammen med annet jordbruksareal på eiendommen, kan gi grunnlag for jordbruksproduksjon. Det må objektivt sett ligge til rette for jordbruksproduksjon. Produksjonen må samtidig være av et visst omfang, enten for salg eller for eget bruk. Områdets karakter vil spille en viss rolle. Det er relevant å trekke inn i vurderingen om eiendommen ligger i et typisk jordbruksområde.

Som dyrka jord regnes fulldyrka jord, overflatedyrka jord og gjødsla beite. Ved vurderingen av om et areal er dyrka eller dyrkbart bør en legge de definisjonene som ble brukt i forbindelse med Økonomisk kartverk til grunn. Disse definisjonene er:
Fulldyrka jord: Areal som er dyrka til vanlig pløyedybde, og som kan nyttes til åkervekster eller til eng som kan fornyes ved pløying.
Overflatedyrka jord: Areal som er ryddet og jevnet i overflaten, slik at maskinell høsting er mulig.
Gjødsla beite: Areal som årlig blir gjødsla og brukt som beite, men som ikke kan høstets maskinelt.
Dyrkbar jord: Jord som kan fulldyrkes til lettbrukt eller mindre lettbrukt jord. For at areal skal kunne klassifiseres som dyrkbar jord må det kunne gi rimelig og sikker grassavling.

Kategoriene "gjødsla beite" og "dyrkbar jord" som ble brukt i Økonomisk kartverk finnes ikke i dagens system for arealklassifisering AR5. Dette innebærer at vurderingen av om arealet er dyrka eller dyrkbart må ta utgangspunkt i de gamle definisjonene fra Økonomisk kartverk, ikke i AR5.

10/1848
NORDRESA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
18 NOV 2013
10/1848

Fra: Trond Hallen [mailto:trondhallen@yahoo.com]
Sendt: 13. november 2013 21:46
Til: Dag Funderud
Emne: Redegjørelse vedrørende Fossvoll

Viser til samtale 13.11.2013 vedrørende mitt innspill til arealplanen.
Saken gjelder Fossvoll Gnr 46 bnr 1.

Bakgrunn:

Undertegnede overtok gården Båtnes gnr 44 bnr 3 den 01.01.2010.
Siden den tid har gården hatt en omfattende utbygging.
Det er bygd ny driftsbygning med melkerobot og plass til 50 melkekyr.
I tillegg er det gjort betydelige investeringer på driftsapperat og fremstår i dag som et moderne gårdsbruk tilpasset dagens nivå.
Pr i dag jobber jeg og min kone på gården,og i tillegg har vi noe hjelp hver annen helg.
Gården disponerer for øyeblikket ca 800 dekar fulldyrket jord.
I tillegg er det gjort avtaler for ytterlige 300 dekar fulldyret jord for neste år.
Vi vil i løpet av 2014 være i full drift med 50 melkekyr og ca 1100 dekar fulldyrket areal.
Den totale gjelda er pr 31.12.2012 ca 8,5 mill.

Med en såpass stor drift på få personer er kravene til effektivitet betydelig, og vi er samtidig helt avhengig av et moderne driftsapperat i vårt arbeid.

Arealet ved Fossvoll består av fin sand med et tynt jordlag. Ca 13 dekar fulldyrket areal,og ca 7 dekar skog av forskjellig kvalitet.
Arealet er av den grunn tørkesvak og vil på tørre sommere ikke oppnå mere enn ca 30 % avling.
Fossvoll utgjør ca 1 % av det totale fulldyrkede arealet vi disponerer,og vil i et gjennomsnitts år ha en avlingsandel på ca 0.5 % av det totale forlageret vårt.
Av den grunn har arealet lite eller ingen verdi for driften av gården,samtidig som det er betydelige kostnader med å holde dette arealet vedlike.

I den forbindelse ønsker vi derfor om bruke dette området til boligformål i.o.m det uansett ikke ikke har noen avgjørende betydning for driften.
En realisering av dette området til bolig vil ha en enorm betydning for økonomien på gården,og gården vil da være i stand til å tilpasse seg strukturendringen som fortsatt vil prege landbruket fremover.
Arealet det er snakk om er ikke tilpasset dagens drift med et moderne driftsapperat,og fremstår som lite og kronglete for å drifte det effektivt.

Konklusjon:

Eg håper med denne redegjørelsen at det lar seg gjøre å realisere dette området til boligformål.
Arealet har liten eller ingen betydning for driften av gården,men vil ha en avgjørende betydning for at gården skal kunne ha en sunn og solid økonomi i tiden fremover.

Mvh Trond Hallen

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
17 JULI 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Fylkesmannen i Troms
Fylkeshuset, Strandveien 13
Postboks 6105
9291 Tromsø.

Deres brev til Advokatfirmaet Østgård 27.06.2013.

Avsnitt reguleringsplan Nordreisa.
Det er vesentlige opplysninger som ikke er tatt med når det gjelder denne regulering. Personlig har jeg deltatt i forhånds møtene til denne regulering og når det gjelder min eiendom, er det kun nevnt to punkter. Det er stenging avkjørsel fra riksveg og fjerning av parkerings plasser fra inngangs trapp på Bios og østover. Dette ble det protestert på men ikke tatt til følge, og er heller ikke gjennomført.
Ordet trafikkalt området mellom Elvalandet boligpark og Bios dukket først opp når vi skulle bygge karporter for betjeningen i 2009. Vi har mottatt flere forsendelser fra reguleringen i 1997, men det finnes ingen tekst for dette omstridte område. Høsten 2012 innrømmet teknisk sjef R. Jørgensen muntlig at kommunen hadde ikke noe skriftlig når det gjelder dette område. Det er kun fargelagt på kartet og annonsert, noe jeg ikke finner lovlig, men heller en tabbe av en ansatt ?
Regulering av gangvei ble foretatt på sytti tallet og den skulle være 6 m bred for vinter vedlikehold, og skulle ha rett linje med skolevegen, og skulle ha sperre ved grense til skoleveien for å hindre bil kjøring. Den er ikke innløst pr. i dag og heller ikke ryddet en eneste gang av kommunen. Hva skal kommunen med flere gangveier på samme tomt og da i større bredde.

Storslett 12.07.2013.

Johan K. Johansen
Johan K. Johansen

Kopi; Nordreisa Kommune

JoDa Eiendom AS

Moan 33
9151 Storslett
Tlf: 90 19 90 64

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
23 JULI 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Til
Nordreisa kommune
Postboks 147
9151 Storslett

Storslett 15.07.2013

Ref:
Brev av 05.06.2013 fra oss.
Møte med Ketil Jensen og Hilde Henriksen på Ketil Jensens kontor
Telefonsamtale med Teknisk sjef 04.02.13

Merknader til høringsforslag, Sørkjosen, 47/80 Nordreisa

Viser til tidligere henvendelse og møter der jeg ytret ønske om å kjøpe parsell mellom 47/80 – 47/436 og 47/391 i Sørkjosen.

Henriksen opplyste meg om at elven på parsellen ikke kunne overbygges, men at det lot seg gjøre å bygge nær denne.

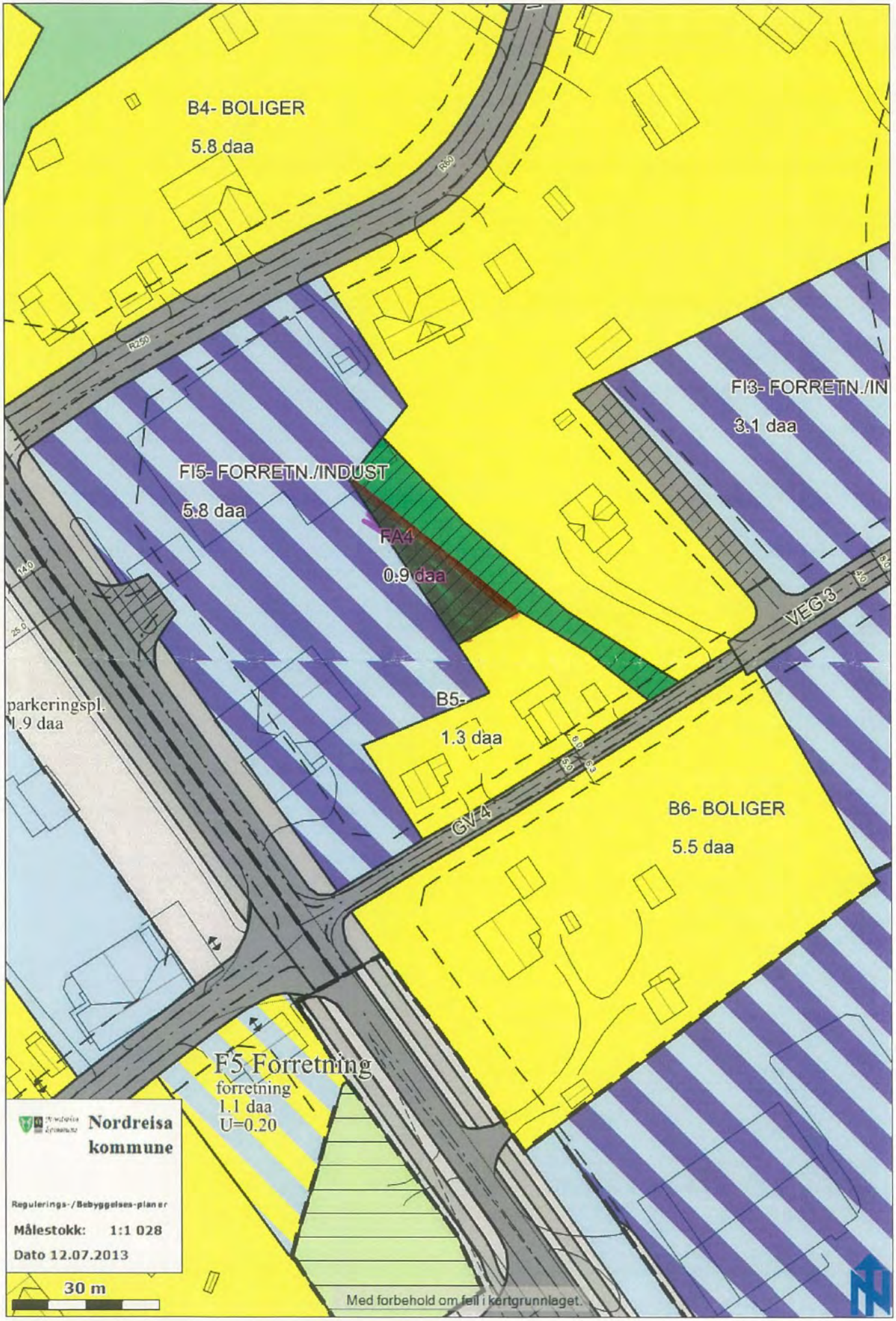
I senere telefonsamtale med Teknisk sjef ble saken diskutert, der konklusjonen var at en kunne trekke en strek fra Nordlig hjørne av 47/436 til Nord/vestlig hjørne av parsellen, der en regulere dette til næring for maximal utnyttelse av 47/80.
Teknisk sjef oppfordret meg til å komme med dette som et innspill til Kommuneplanens arealdel

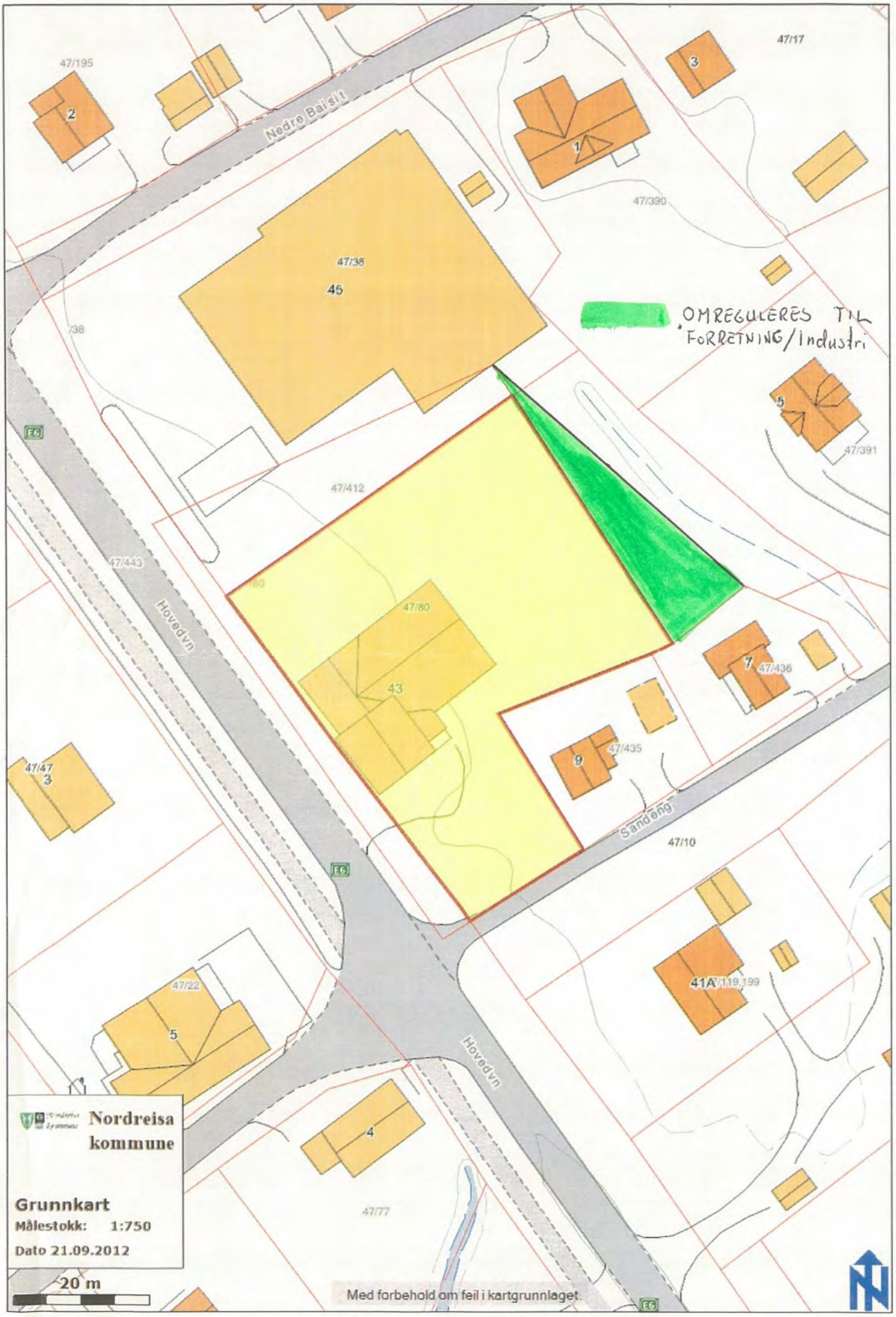
Mitt innspill til Kommuneplanens arealdel er at avmerket del i vedlagt kart reguleres til bolig/næring, lik eiendom 47/80.

Hilsen

Joda eiendom as
Moan 33
9151 Storslett

Kyrre Løvoll


B4- BOLIGER
5.8 daa
R250
FI3- FORRETN./IN
3.1 daa
FI5- FORRETN./INDUST
5.8 daa
FA4
0.9 daa
VEG 3
parkeringspl.
1.9 daa
B5-
1.3 daa
GV4
B6- BOLIGER
5.5 daa
F5 Forretning
forretning
1.1 daa
U=0.20
Nordreisa kommune
Regulerings-/Bebyggelses-planer
Målestokk: 1:1 028
Dato 12.07.2013
30 m
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.


47/195
2
Nedre Baisit
47/17
3
1
47/390
47/38
45
/38
OMREGULERES TIL
FORRETNING/Industri
5
47/391
E6
47/412
47/443
Hovedvn
47/80
43
7
47/436
47/47
3
9
47/435
Sandeng
47/10
E6
41A
47/119,199
47/22
5
Hovedvn
4
47/77
Nordreisa kommune
Grunnkart
Målestokk: 1:750
Dato 21.09.2012
20 m
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.
E6

Anton Severinsen

Reisadalen 750

9151 Storslett

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET

26 AUG. 2013

SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa Kommune

Postboks 174

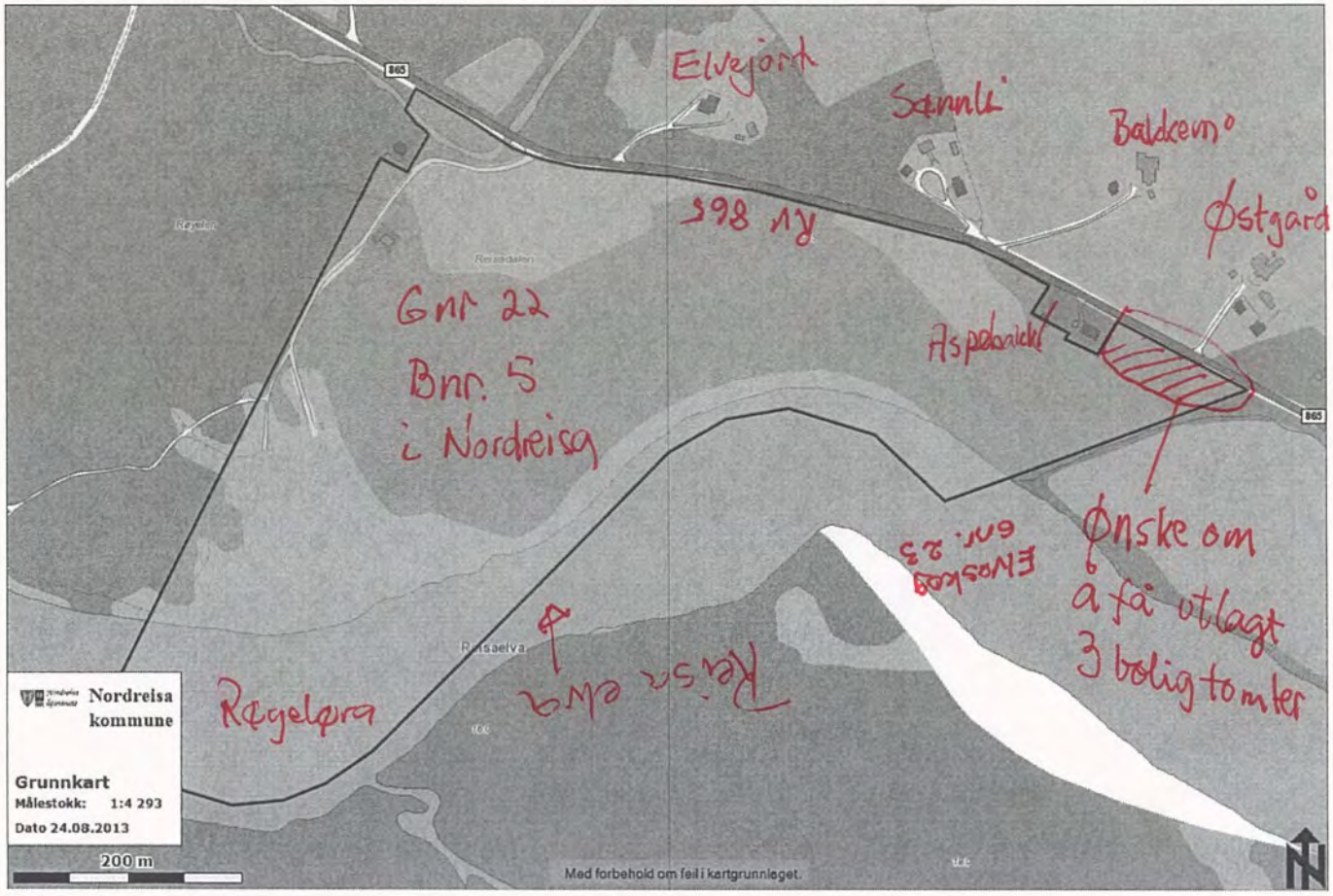
9156 Storslett

Innspill til arealplan for Nordreisa på gnr. 5, bnr.22.

Jeg ønsker å få avsatt et område på min eiendom for inntil 3 boligtomter. Området ligger langs RV865 mellom eiendommene Aspebakk og Elveskog, området er skarvert på vedlagte kart.

Storslett, 24.08.2013

Anton Severinsen


Elvejord
Sønnli
Baldkem
Østgård
Rv 865
Gnr 22
Bnr. 5
i Nordreisa
Aspebakk
Ønske om
å få utlagt
3 boligtomter
Elvaskog
Gnr. 23
Reisa elva
Røgeløra
Nordreisa
kommune
Grunnkart
Målestokk: 1:4 293
Dato 24.08.2013
200 m
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne Vangen
27 AUG. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Post Nordreisa

Fra: Elin Lindbom [elin.lindbom@online.no]
Sendt: 27. august 2013 09:56
Til: nve@nve.no
Kopi: rn@nve.no; Post Nordreisa
Emne: Henstilling til NVE om flytting av anleggsvirksomhet fra boligfelt på Storslett og ut av sentrum
Vedlegg: Reg_plan_utskrift.pdf; NVE.jpg; NVE2.jpg; NVE3.jpg; NVE4.jpg; NVE5.jpg; NVE6.jpg; NVE7.jpg; NVE8.jpg; NVE9.jpg; NVE10.jpg; NVE11.jpg; NVE12.jpg; NVE13.jpg

Henstilling til NVE om flytting av anleggsvirksomhet fra boligfelt på Storslett og ut av sentrum

Jeg finner det nødvendig å henvende meg til NVE sentralt fordi vi er naboer til et anleggsområde som medfører en rekke negative konsekvenser både for oss og andre naboer. Jeg har flere ganger over flere år tatt kontakt med ledelse hos Region Nord vedrørende NVE sitt anlegg på Storslett, både i forhold til spørsmål om flytting og opprydding. Jeg er også kjent med at andre naboer har tatt kontakt med NVE Region Nord.

Vi ble lovd at dere skulle se på saken hva gjelder opprydding og forskjønnelse av anleggsområdet, uten at noe har skjedd. Jeg legger ved noen bilder for å synliggjøre hvordan anlegget har sett ut fra vårt kjøkken- og stuevindu de siste årene. Vi bor på eiendom B49 15/39 som ligger vis-a-vis NVEs anleggsområde (se vedlagt kartutskrift).

Vi mener det er på sin plass å vurdere flytting av NVE sitt anlegg i boligfeltet på Storslett. Situasjonen i dag stiller seg annerledes enn tidligere. Sentrum av Storslett har blitt mye større, langt flere bolighus er oppført de siste trettiårene. Da NVEs anlegg ble etablert på Storslett lå det i utkanten av sentrum, i dag er anlegget bygd inn i sentrum. Dette er et boligområde der familier med små barn er etablert (et generasjonsskifte i et eldre boligfelt).

I dag står området til beskjemmelse for naboer og nærmiljø, med rustent og falleferdig gjerde, anleggsbrakker, «ting og tang», maskiner «hit og dit» osv. Det er observert unger som er inne på anleggsområdet og leker, som etter min vurdering er farlig lek som foregår ved å klatre i høyden på maskiner og ødelagte rør. Neppe vil et gjerde klare å forhindre barn fra å oppsøke et slikt område, med det menes et slikt område bør ikke ligge i tilknytning til et boligfelt.

Det er heller ikke tilfredsstillende med tidvis mye aktivitet og støy fra anleggsmaskiner, ukedager som i helger. Det er flere dager det ikke har vært mulig å sitte hjemme i egen stue å konsentrere seg om aktiviteter innendørs på grunn av støy, eller sove på dagtid etter lange nattevakter.

Ut fra kartutskriften som er vedlagt kan det se ut som om NVE er lokalisert med en bygning og gjerde på annenmannseiendom, jf. F18 15/63. Det kan også se ut som om andre bygninger står for nært nabogrensen.

Er også kjent med at det er planlagt nytt boligfelt på sørsiden av NVEs anleggsområde. Anleggsområdet vil også kunne ha negative konsekvenser for det planlagte boligområdet, da det vil være skjemmende synsmessig.

Har fått opplyst fra Nordreisa kommune at NVEs anleggsområde er regulert til parkområde, uten at kommunen har fått realisert dette formålet. Også dette tilsier at NVE bør flytte sitt anleggsområde ut av eksisterende boligfelt.

Håper dere skjønner problemstillingen og igangsetter tiltak for å gjøre noe med situasjonen, ikke bare for oss, men hele nærområdet. Vi vil tro at Nordreisa kommune vil være behjelpelig med ny tomt, hvor en slik drift naturlig hører hjemme.

Håper denne henstillingen vil bidra til at NVE flytter sitt anlegg fra boligområdet på Storslett til en mer egnet lokalisering utenfor sentrum.

Jeg imøteser et positivt svar fra dere på denne henvendelsen!

Med vennlig hilsen

Elin Lindbom

Adr.: Gammelbruvegen 25, 9151 Storslett, tlf. 40 07 33 80

Kopi til Nordreisa kommune

15/111
B23
bolig
5.2 daa
R30
15/148
15/56
B26
bolig
5.5 daa
15/119
15/118
R9
15/175
R20
B24
bolig
4.2 daa
15/108
R22.5
GANG /SYKKELVEI
F18
park
2.2 daa
15/63
F18
park
1.5 daa
R175
15/39
16/22
15/95
B49
bolig
5.8 daa
KRAV OM TOMTEDELINGSPLAN
Nordreisa kommune
Reguleringsplaner
Målestokk: 1:1 000
Dato 21.08.2013
30 m
Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles skriftlig hos kommunen.
Ellers står ikke kommunen ansvarlig.

Hei.
Viser til arealplan mï¿½te for Sï¿½rkjosen i gï¿½r og ï¿½nsker ï¿½ komme med noen innspill.
1 -For skilinjas utï¿½vere ï¿½nsker vi ei oppgradering pï¿½ sykkel og gangstien mot Sï¿½rkjosen, trygg overgang pï¿½ E 6 ved havna.
2 -Videre ï¿½nsker vi at deler av tunell-massene kan brukes til ï¿½ bygge sykkel og gang-sti mot ï¿½ny-havnaï¿½ pï¿½ Hjellnes. Det er ei strekning som brukes mye av oss, bï¿½de pï¿½ sykkel og rulleski. Veien brukes for ï¿½vrig av mange andre for ï¿½ komme seg til friluftsomrï¿½dene i Sokkelvikomrï¿½det.
3- Dernest hï¿½per vi at veien opp til Veibrink blir ï¿½farbarï¿½ for rulleski og sykkel fï¿½r snï¿½en kommer.
4 -Videre bï¿½r det vurderes om veien fra Hjellnes til Veibrink i deler av vinterhalvï¿½ret skal prepareres for skigï¿½ing med parkeringsplass nede ved Sokkelvikveien. Veibrink-omrï¿½det er egnet for tidlig skitrening pï¿½ hï¿½sten.

For ï¿½vrig er det viktig at ved evt boligbygging i Sï¿½rkjoslia at turveien mot Sikkaomrï¿½det ikke blir stengt.

Nï¿½r det gjelder arealplanen for Storslett/Sagaomrï¿½det vil vi vise til eget skriv som vil komme fra idrettslaget som ogsï¿½ Nord Troms Videregï¿½ende skole stï¿½r bak. Det er spesielt viktig at skiskytterbanen fï¿½r ei grundig vurdering der vi ser for oss for framtida at Mokkavollen pï¿½ Vollstad-jordet vil vï¿½re den beste lï¿½sninga, bï¿½de sportslig og til minst sjenanse for andre. I planprosessen og anleggsperioden er det en nï¿½dvendighet at vi har tilgang til nï¿½vï¿½rende skytebane.

For Nord Troms Videregï¿½ende skole skilinja
Nils-Tore Andreassen

Post Nordreisa

Fra: Geir Lyngsmark [glyngsmark@hotmail.no]
Sendt: 2. september 2013 13:32
Til: Arne Samuelsen; Post Nordreisa
Kopi: Dag Funderud; reisavannets.kennel@gmail.com
Emne: Innspill til arealplanen. Båtneslandet ornitologi- og friluftssenter
Vedlegg: Båtneslandet plan konsept ver A1.pdf

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
02 SEPT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Til
Nord-Troms Plankontor
v/ leder Arne Samuelsen

For grunneier Tor-Eivind Båtnes oversendes her innspill til arealplanen som for tiden er på høring vedr. eiendommen gbnr. 44/2.

Tore-Eivind Båtnes mener at han i møte med meg (da som kommuneplanlegger) kom med et innspill til arealplan-arbeidet. Innspillet er presentert i et notat datert 07.12.2010. I foreliggende forslag til arealplan kan vi ikke se at innspillet er på listen over innspill.

På plankart på forslag på arealplan er Tor-Eivind Båtnes eiendom gbnr. 44/ lagt ut som

"LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag ".

I planforslagets bestemmelser er LNF-Landbruk Pluss gitt følgende bestemmelse:

5.1.2. Landbruk pluss

I LNFR-områdene åpnes det for etablering av næringsvirksomhet basert på gårdens eget ressursgrunnlag. Denne planens øvrige bestemmelser knyttet til bla utforming, plankrav, hensynet til omgivelsene mm kommer imidlertid til anvendelse.

Miljøverndepartementets veileder "Plan- og

bygningsloven og landbruk pluss" skal legges til

grunn i fortolkningen om tiltak er å anse som

landbrukstilknyttet næringsvirksomhet eller ikke.

Jf pbl. § 11-9, pkt 4

Tor-Eivind Båtnes vil her komme med et revidert innspill for utvikling av sin eiendom. Innspillets omfang er presentert i vedlegget.
Generelt beskrevet omfatter tiltakene på eiendommen

- Jordbruksvirksomhet
- Kennel
- Hestesenter
- InnPåTunet tjenester
- Ornitologi . Informasjon- og observasjonssenter tilknyttet Reisautløpets naturreservat.
- Overnattingstilbud i form av permanente plassert lavvoer
- Servering-, konferanser /kurs- lokaler
- Turkjøring; elvebåt, sjøbåt, hesteskyss, hundeslede, snøscooter.

Vedlagt presentasjon er ment å viser lokalisering og arealmessig omfang på tiltakene innom eiendommen 44/2.

Med henvisning til direktoratets veileder "Plan-og bygingsloven og Landbruk Pluss" er det åpent for skjønn når det er nødvendig med regulering som følge av tiltakets omfang og størrelse.

Det er usikkert om grunneieren utviklingsplaner lar seg realisere innenfor plan-formålet LNF og planbestemmelser i foreliggende planforslag.

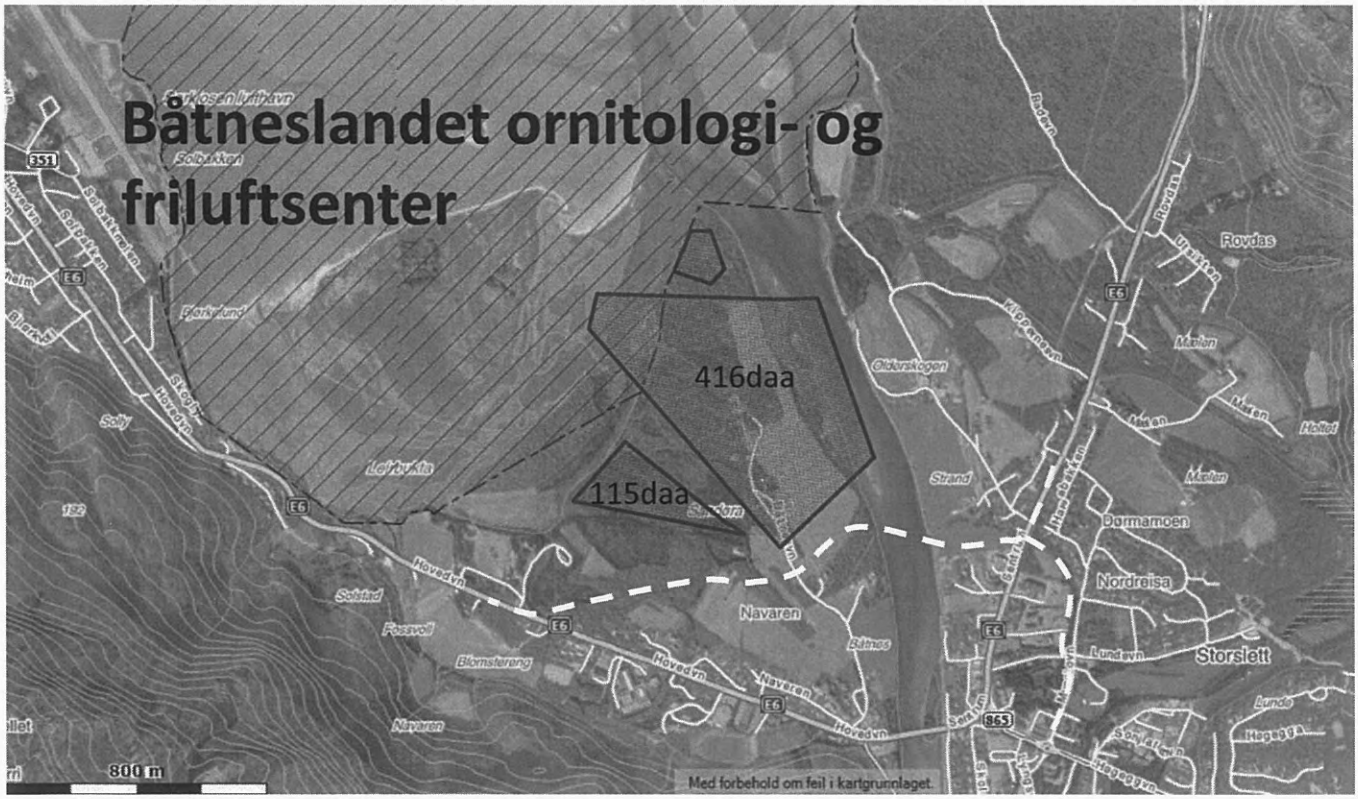
Vi ber om at innspillet inntas i arealplanen som vist i vedlagt presentasjon, fortrinnsvis som **næringsbebyggelse ,** tilsvarende naboeiendommen lagt ut for campingplass.

Vi ber om en tilbakemelding på plankontorets vurdering av innspillet og formålsbetegnelsen som er rasjonell for å gjennomføre planlagt tiltak.
Vi ber om en enkel tilbakemelding på at vår epost er mottatt i ok og lesbar form.

Mvh Geir Lyngsmark

KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan
9151 Storslett

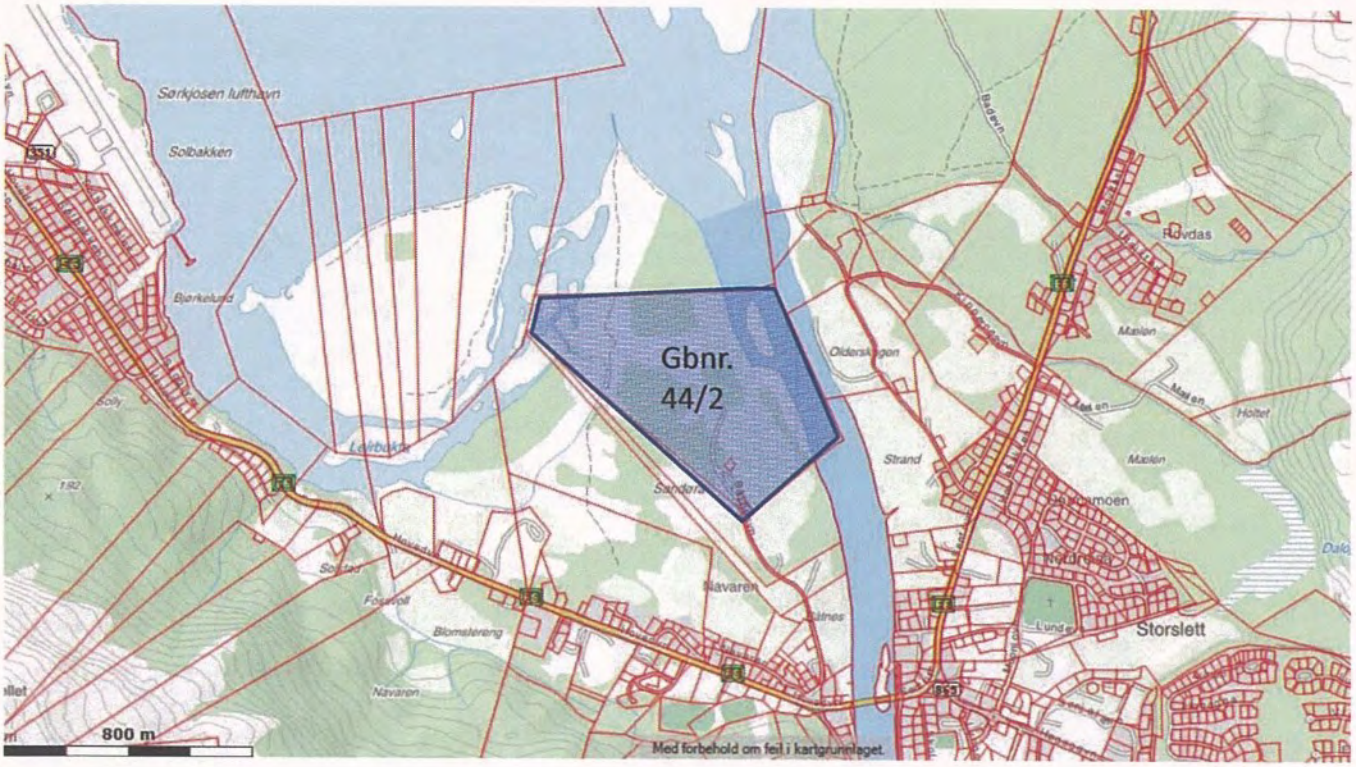
Telefon 90542118



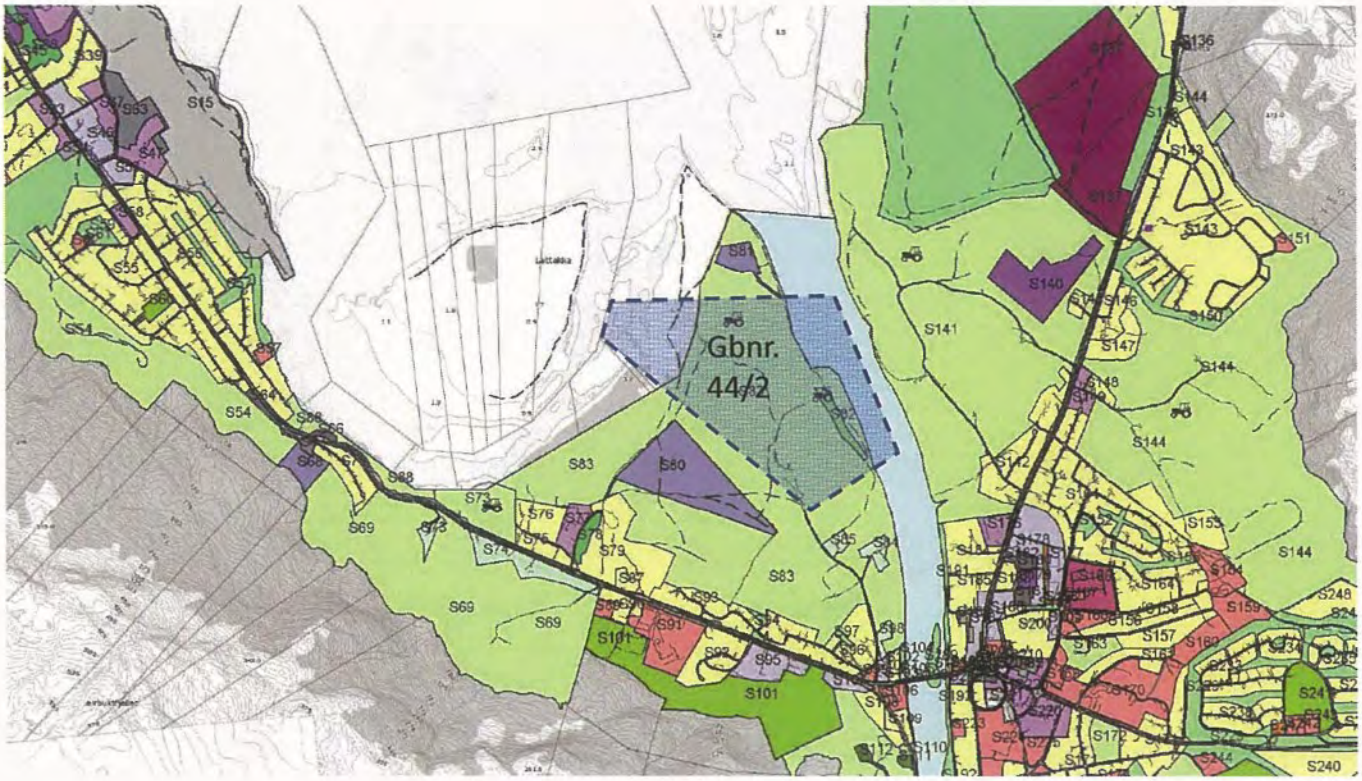
Innspill til arealplanen

Dato: 30.06.2013

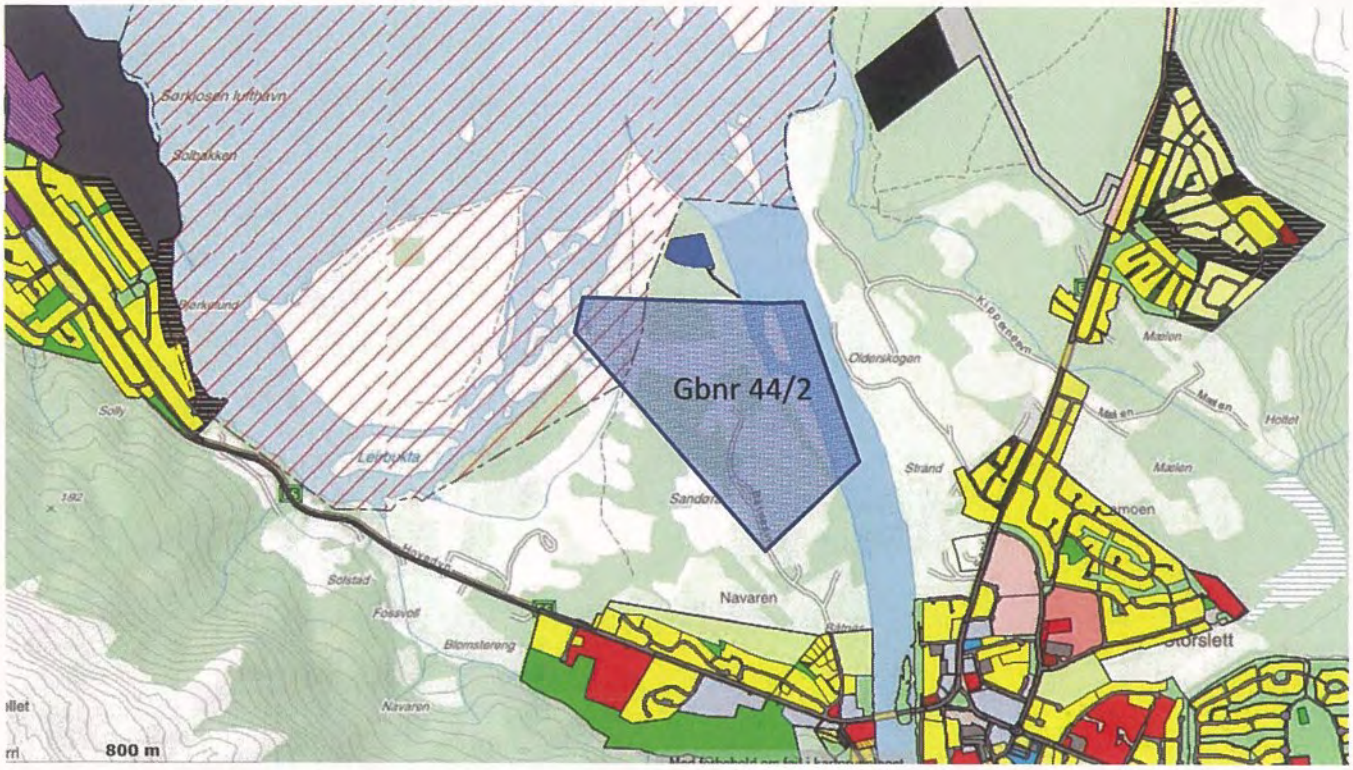
KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN



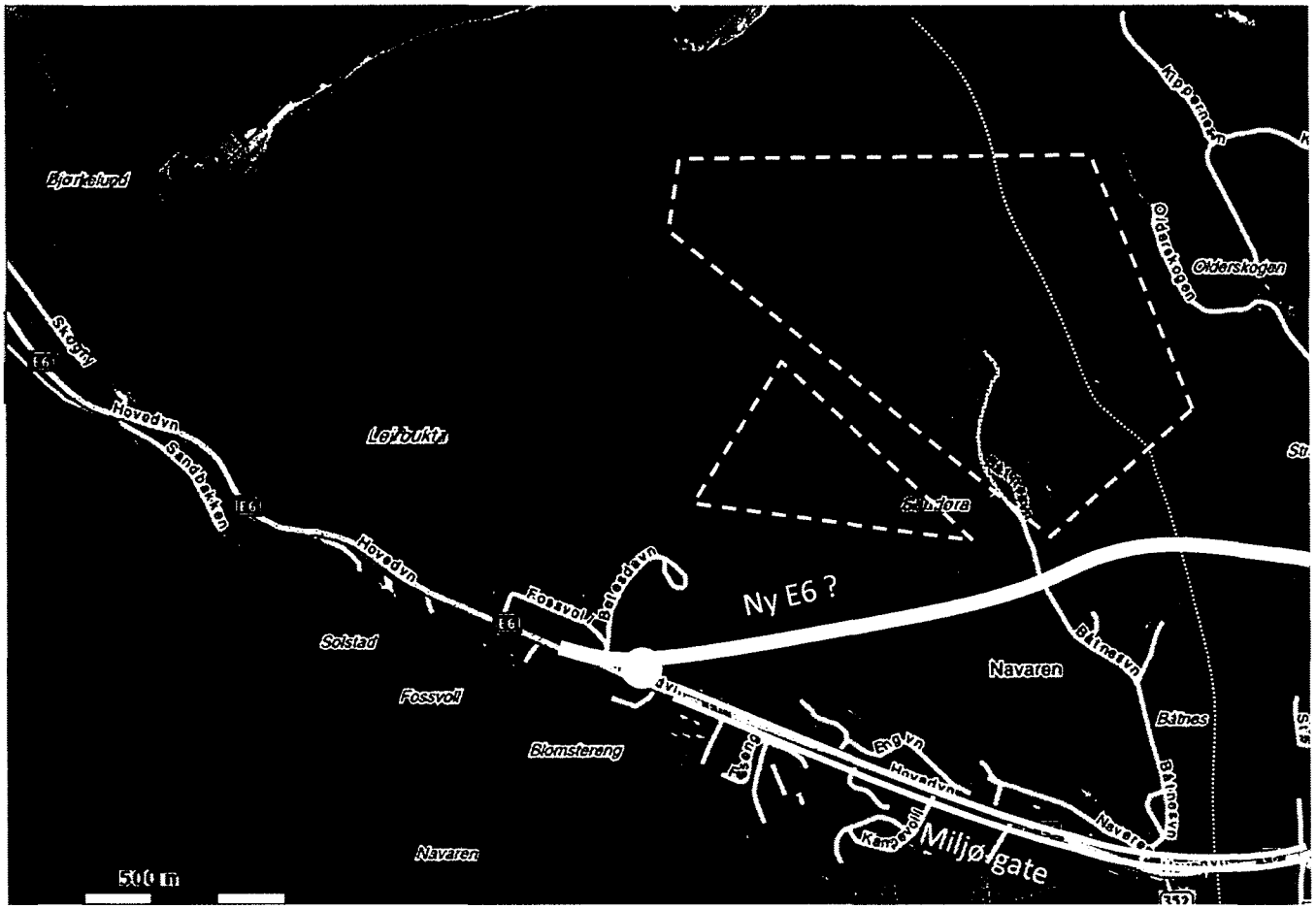
Einendomsforhold



Planforhold :
Nivå kommuneplan - arealplan



Planforhold :
Nivå - reguleringsplan

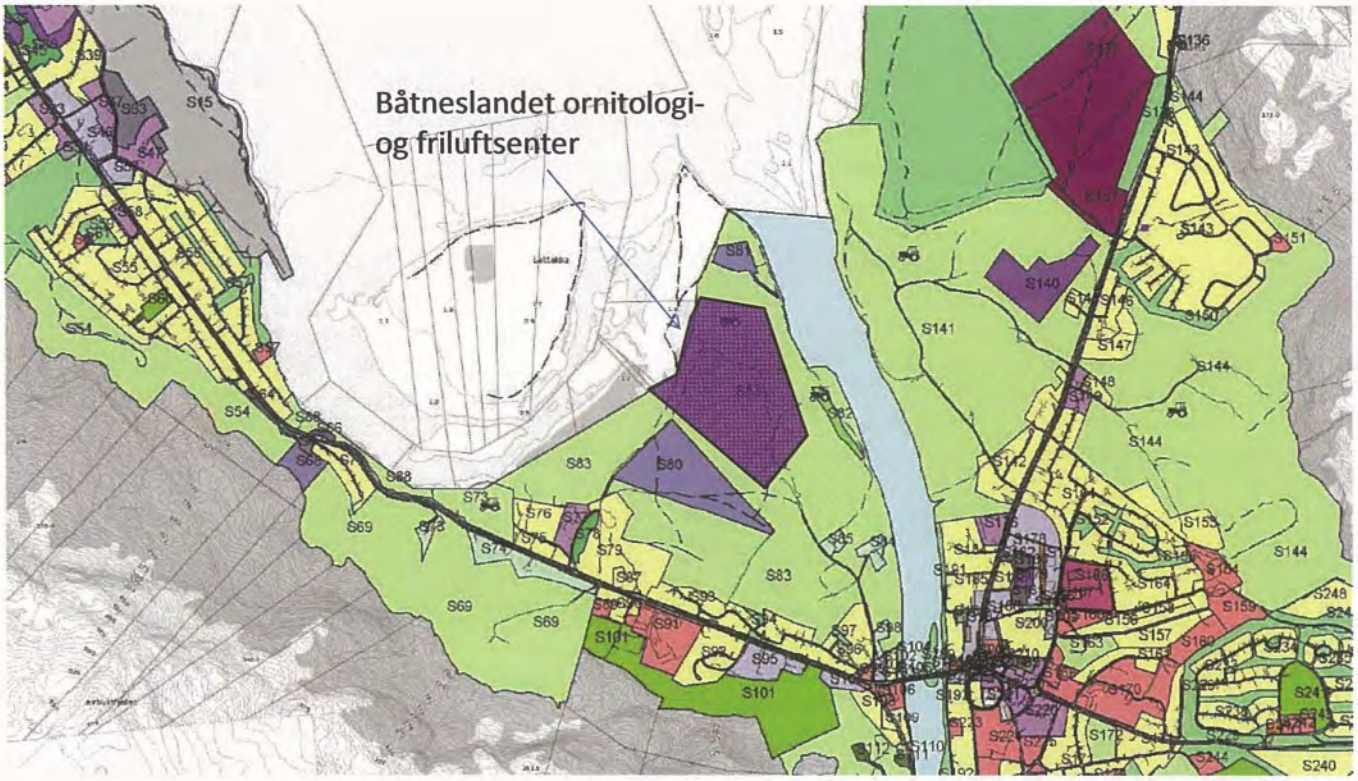


Mulig viktige plan-hendelser: Ny E6-trasse(ny bru), miljøgate, ny sentrumsplan

Plankonsept for Båtneslandet ornitologi- og friluftsenter

Ørlandet våtmarksenter / RAMSAR senter

Båtneslandet Ornitologisenter



Innspill til arealplanen : Båtneslandet onitologi- og friluftsenter

- Jordbruk
- Kennel
- Hestesenter
- Inn-på-tunet
- Ornitoligsenter – fugletitting

Overnatting; lavvo , utleiehytter
Servering, konferanse , kurs
Turtilbud; elvebåt, sjøbåt , hesteskyss, hundeslede , snøscooter

Aase Sandnes
Dramsveien 125
9010 Tromsø
tlf. 92245197

Tromsø 4. september 2013

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
04 SEPT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Nordreisa kommune

Ang. Reguleringsplan for Gnr 4 Bnr 2 og Bnr 12 samt tilhørende teiger tilhørende gården Nordkjosnes.

Bakgrunnsinformasjon: Nordkjos Gård

Nordkjos Gård i Nordreisa Kommune har en lang historie bak seg.

Gården ble gitt av Madam Lyng, som hadde 32 adoptivbarn og eide Nordre Hålogaland Nord-Troms og store deler av Finnmark på 1800 tallet. Hun ga gården Nordkjos til 2 av sine adoptivbarn, Marta Gamst og Lars Henriksen som bosatte og utviklet Nordkjos gård som et av Reisas største fiskarbondegårder. Eiendommen er rik på fortidsminner. I sin storhetstid var det mange flere bygninger enn de som står i dag. Disse er dokumentert gjennom skriftlige dokumenter, fotografier og beretninger, mye tilgjengelig hos Nord-Troms Museum, Nordreisa Kommune, og i SEFRAK-registeret.

Gården består nå av et våningshus, fjøs, og noen mindre stabbursbygg (så og si bare tømmeret igjen av disse)

I sammenheng med hovedeiendommen er det flere små teiger, disse ligger nærmere Storslett.

Vi viser til Planbeskrivelsen vedlegg 2, inspill til arealdel: (side 32):

Boligområder	Nordkjosen	Adm.	Området i Nordkjosen har i flere år vært byggeforbud for fritidsboliger, fordi man har ønske om at strekningen skal utvikles som boligområde. Eiendommene ligger i solfylt område, som er meget attraktive. Det er derimot avklart at det er en del kvikkleire i område og kulturminner.	Boligområder i sentrum
Gravlund	Nordkjosen	Adm.	Området som er valgt til gravlund jfr arbeidsdokument.	Gravlund
Næringspark	Storslett Nord	Adm.	Driftsutvalget ønsker et område som kan utvikles til næringspark, der lett industri, etc kan foregå.	Næringsbebyggelse

Vi takker for grei orientering under folkemøte onsdag 28. august i Formannskapssalen på Storlett, og forstod det slik at arealene gjelder Gnr 4 Bnr 2 og Gnr 12 Bnr 1. Eiendommene har flere teiger som er omtalt i forslaget til ny reguleringsplan. Jfr. s. 32 i planbeskrivelsen.

Jeg eier disse eiendommene, og ønsker å komme med følgende kommentarer:

Nordkjos: Boligfelt er ikke ønskelig, da det vil medføre større problemer enn det er idag, med tanke på at det er utstrakt og økende besøkende i området med løshunder. Løshunder er et økende problem, da dette er i sterk kontrast til at eiendommen benyttes som utmarksbeite for lokale saubønder. Jeg ønsker å tilrettelegge for fortsatt beitende husdyr på eiendommen, som ellers ikke har igang aktiv jordbruksdrift. Det bør også tas hensyn til de utallige fortidsminner som ligger på eiendommen, som bla. Er SEFRAK registrert iflg. Plandokumentet. Det rike dyrelivet i Nordkjos har en økende immateriell verdi i form av naturopplevelser. Slike naturoppleveler blir sjeldnere i fremtiden, og jeg ønsker at Nordkjos kan bli en god naturopplevelse og sted for fremtidig rekreasjon.

Veibakken: Rovdas er tiltenkt som areal for gravlund. Det er ikke ønskelig, og her vil jeg legge inn innsigelse på dette reguleringsforslaget. Området ønsker jeg skal tilrettelegges for fremtidig industri- og næringsformål.

Jordbruksdriften som er igang idag, ønsker jeg skal skjermes også for fremtidig bruk. Der er god dyrkbare jordarealer som i fremtiden kan bidra til å gi grunnlag for fremtidig landbruksdrift som utleiearealer – og/eller grunnlag for gårdens drift. Langsiktige leieavtaler vil være aktuelt.

Areal for boligbygging var omtalt i forbindelse med utnyttelse av fjell/tunnelmasser fra E6 utbygging. Siden der er myrholdig jord og høyt grunnvannstand, så støtter jeg opp om tanken å tilrettelegge for boligbygging i fremtiden i dette området.

Tromsø 4. september 2013

Aase Sandnes

REFERAT: Folkemøte om kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune

---

Sted: Rotsundelv skole

Tidspunkt: 26. august 2013, kl 17:00-19:05

Tilstede: Trond Sørgård, Georg Johansen, Olaf Fredriksen, Peder Johannesen, Reidar Karlsen (Hamneidet), Jens Hansen (Havnnes), Eva Gamst, Jorunn Gamst

Fra driftsutvalget: Øyvind Evanger

Fra Nordreisa kommune (NK) og Nord-Troms Plankontor (NTP): Arne Samuelsen (NTP), Hanne Vangen (NTP), Dag Funderud (NK), Hanne Henriksen (NK/NTP) (referent).

- ØE ønsker velkommen og orienterer om dagens agenda, bakgrunn for planarbeidet.
- AS forteller om NT-plan.
- DF orienterer om kommuneplanens ulike deler (planbeskrivelsen, planbestemmelser og plankart), samt om tegnforklaringa.
- DF orienterer om kommunens øvrige arealer (Nordreisa øst for Reisafjellet).
- Hvorfor er forslag om fritidsboliger i nærheten av Hamneidet, GBR 83/3, tatt ut?
    - Tatt ut på grunn av fare for marine avsetninger (leire).
    - Forslagsstiller sier området består av fjell i dagen. Lite tiltro til planen dersom den er basert på slike vurderinger. Plass til cirka 25 hyttetomter. Forslagsstiller ber om at forslaget vurderes på nytt.
    - Befaring av arealet avtales.
- Det bør være mulighet til å bygge boliger utenom de avsatte boligområdene. Mange av de som kommer tilbake ønsker å bygge i tilknytning til eksisterende eiendommer som de har tilknytning til og ikke i regulerte boligområder de ikke har tilknytninger.
- Ravelseidet: Område 126. Er det fare for ras her? Hører rykter om byggeforbud. Hva er ståa her?
    - Må undersøkes!
- Har fått høringsinnspill om å etablere arena for skuterdrag på et lite vann i Bakkeby ved eksisterende grusbane. Hva mener dere om det?
    - Det må tas hensyn til moltemyrer, rein, fisk, fugl. Svaner er observert på vannet med unger. Det er også en hevdvunnen rett til å ta ut torv som hører til gårdsbruk i området. Hva med støy?
- Strekningen Sikkajohk til Rotsund Gård er boret og det er bare leire i området.

    - Kommunens byggesaksbehandler har sagt at det er ok å grave frem til «Per Svendsen». Kan det bekreftes?
    - Ukjent for oss. Må sjekkes.
- Ønske om utvidelse av eksisterende reguleringsplan for fritidsboliger. Har snakket med Rune Benonisen for en tid siden, men ikke sendt inn noe skriftlig.
- Diskusjon om hvorvidt område nummer 133 bør tas ut eller beholdes.
    - Fra kaia og nordøstover bør kanskje tas ut. Må undersøkes før området tas ut.
    - Når tunellen kommer vil det nok bli mer etterspørsel etter tomter i Rotsundområdet. Det varierer veldig på hvor det er usikker grunn og ikke. Dette bør undersøkes nærmere slik at man kan peke ut trygge områder til nye tomter.
    - Dagens byggeteknikker gjør at dersom grunnarbeidet er ordentlig utført, så vil husene stå.
    - Undersøkelser er relativt dyre og kommunen har ikke økonomi til å utføre en systematisk boring av området.
    - La stå som det er og sett krav om undersøkelser før nybygging.
- Fergekaia. Veldig flott på Uløya, men på Rotsund-siden så ser det fraflyttet ut. Her bør det markeres oppstillingsplasser for fergekøen, og området bør ordnes. Kommunen bør ta med seg dette i møte med Vegvesenet.
- Det kom inn et forslag om campingplass og oppstilling for campingbiler/-vogn mot sjøen ved Rotsundelv. Dette er ikke tatt med i planforslaget på grunn av at det er et viktig område for fugleliv, samt fare for leire.
- Landingsplass for helikopter: Det er behov for dette og kommunen bør ta det opp. Behov for område som er tilrettelagt litt mer enn bare en gårdsplass/jorde, der helikopter kan lande trygt også på nattestid.
- Tunellen. Kommer det gang-/sykkelvei med den?
    - Vegvesenet ønsker ikke det. For lite gang og sykkeltrafikk.
    - I Rotsund er det mange fotgjengere og syklister. I tillegg er det mange barn som ferdes langs veien.
    - Det blir en bredere veiskulder, men ikke gang-/sykkelvei.
    - Det vil gjøre det hele mer trafikkfarlig for fotgjengere og syklister. Hastigheten vil bli høyere.
- Logistikken med slakteri på Skjervøy og Arnøya er vanvittig. Slakteriene burde vært i Skibotn og ikke lengst ut på øyene.
- Nordreisa kommune starter i Sørkjosen og slutter på Rovdas…
- Barnehagen i Rotsund har behov for nye arealer. Kan får kjøpe av sanitetsforeningen. Må gi innspill slik at reguleringsplanen kan omreguleres.

- Kanskje bør det tenkes litt lengre frem og man bør sette av områder til gang- og sykkelvei slik at områdene er der selv om det ikke bygges i denne omgang.
    - Kommunen er kjent med ønsket, men på grunn av leire-problematikken har det ikke blitt lagt inn nå.
- Bør være flere busslommer langs veien slik at det blir tryggere for skolebarna.
- Gatelys er ønskelig gjennom Bukteskogen.
    - Må tas som en egen sak til teknisk. Hører ikke hjemme i arealplanen.
- Har fått godt innblikk i vårt område.
- Er det ledige boligtomter oppover dalen? Der vil det være tryggere med tanke på leireproblematikken. Bør det legges ut boligfelt der?
    - Folk må få bygge der de ønsker og ikke tvinges inn i felt, for der bygger de ikke allikevel.
- Nordreisa er en vidstrakt kommune, og det har ikke de som styrer i Oslo tatt inn over seg. De har heller inne forstått at det er dyrere å drifte en stor kommune sammenliknet med en mindre kommune.
- ØE runder av og takker for oppmøtet og gode innspill.

Møtet avsluttet cirka kl 17:05.

Hanne Henriksen
referent

REFERAT: Folkemøte om kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune

---

Sted: Kjelleren samfunnshus

Tidspunkt: 27. august 2013, kl 17:00-18:45

Tilstede: Stein Arne Rånes, Steinar D. Rasmussen, Dagfinn Kristensen, Jan-Ándre Slettli, Sigbjørn Hansen, Ole S. Nilsen, Britt J. Hansen, Olaug Skorpen, Ruth Jenssen, Margaret Reiersen, Trond Are Henriksen, Hilde Henriksen, Ragnhild Hammari, Nansy Hammari

Fra driftsutvalget: Jeanette Veibakken

Fra Nordreisa kommune (NK) og Nord-Troms Plankontor(NTP): Arne Samuelsen (NTP), Hanne Vangen (NTP), Dag Funderud (NK), Hanne Henriksen (NK/NTP) (referent).

- Jeanette Veibakken ønsker velkommen og orienterer om dagens agenda, bakgrunn for planarbeidet.
- AS forteller om Nord-Troms plankontor og orienterer om planprosessen.
- DF orienterer om kommuneplanens ulike deler (beskrivelse, bestemmelser og kart), samt om tegnforklaringa.
- DF går igjennom kommunens øvrige områder utenom Reisadalen og Kildalen.
- HV går igjennom områdene i Reisadalen og Kildalen.
- Spørsmål om hvorvidt planene ved Svartfoss (og ellers (Lindovarra)) er i konflikt med foreslått vern, og hvordan avgrensningen på verneområdene er.
- Lyngstad. Her mangler det et innspill. Søkt om tre hytter, men det er ikke tatt med. Hvorfor?
    - Dette må vi finne ut av.
- AS informerer om høringsfristen og hvordan sende inn innspill.
- Svartfoss: Hvor mange hytter?
    - I første omgang 35, men Statskog ønsker flere. Reindrifta er i mot det. Også en problemstilling rundt vanntilførsel til hyttene.
- Det er satt av områder til spredt boligbygging. Hva med boligbygging i områder som er LNFR? Det kan jo komme ønsker om å bygge i slike områder.
    - For begge typer områder vil det være vanlig vei gjennom enkeltsøknad som dispensasjon fra arealplan, men noe enklere å få bygge boliger i LNF-B (spredt boligbygging) enn i LNFR.

- Er man på vei tilbake til 70-80-tallets boligpolitikk der distriktene skal nedlegges gjennom å vanskeliggjøre boligbygging i distriktene?
    - Tror ikke det. Det er ikke avslått boligtomter i distriktene så lenge de ikke har ligget på verdifull landbruksjord og i verdifulle skogsområder. I tillegg har noen søknader blitt avslått der det har vært konflikt med elv/flomfare, kulturminner og reindrift.
- Den største utbygginga i Reisadalen er kraftlinja og trafostasjon. Vi vet om det, men av hensyn til samfunnssikkerhet så er dette ikke synlig i planen.
- Hva med elva og fare for flom og mangel på/skada elveforbygninger?
    - Buffersone for flomfare er lagt langs elva etter høydekoter og ikke etter en fast avstand fra vannkanten som før.
- Men noen steder graver elva vekk elveforbygninger og gjør dermed tidligere trygge områder farligere. Hva gjør man med det?
- Satser på endelig vedtak i kommunestyremøtet i mars 2014.
- JV, DF og AS takker for oppmøtet, ønsker innspill velkomne og vel hjem.

Møtet avsluttet cirka kl. 18:45

Hanne Henriksen
referent

REFERAT: Folkemøte om kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune

---

Sted: Kommunestyresalen, Storslett

Tidspunkt: 27. august 2013, kl. 17:00-19:50

Tilstede:

Fra driftsutvalget: Øyvind Evanger, Jeanette Veibakken

Fra Nordreisa kommune (NK) og Nord-Troms Plankontor: Arne Samuelsen (NTP), Hanne Vangen (NTP), Dag Funderud (NK), Beate Brostrøm (NK) og Hanne Henriksen (NK/NTP) (referent).

- ØE ønsker velkommen og orienterer om dagens agenda, bakgrunn for planarbeidet, samt om kommuneplanens ulike deler (beskrivelse, bestemmelser og kart).
- AS forteller om NT-plan og orienterer om planprosessen.
- DF orienterer litt om planen, samt om tegnforklaringa.
- DF går igjennom kommunens øvrige områder utenom Sørkjosen og Storslett.
- BB går igjennom områdene Sørkjosen og Storslett.
- Har man vurdert andre lokaliteter for industriområdet?
    - Ja, det har man, men har kommet frem til at Hjellnes er best egnet.
- Hjellnes er et fint rekreasjonsområde ved sjøen. Veldig synd om det blir lagt til industri, og man må finne andre områder som kan egne seg bedre til industri enn Hjellnes.
    - Ønsker å ha kai/industriområde i tilknytning til E6. Det er få andre egnete lokaliteter. En utvidelse av havna i Sørkjosen er uaktuell på grunn av konflikt med eventuell utvidelse av flyplass, samt med naturreservatet.
- Hva med kun å ha dypvannskai i Sørkjosen og ikke industriområde i kombinasjon sånn at konflikten med verneområdet unngås?
    - En dypvannskai vil i seg selv være i konflikt med verneområdet på grunn av økt utslippsfare siden en dypvannskai vil bety at det vil komme inn flere større fartøy.
- Det ser ut som om dypvannskaia på Hjellnes vil ligge værhardt til. Er dette vurdert?
    - Det er ikke vurdert per i dag. Dersom dypvannskaia vedtas plassert på Hjellnes må det gjennomføres et forprosjekt som ser på blant annet væreksponering og andre forhold før kaia realiseres. Å sette av et areal er et første trinn i prosessen.
- Hva med fiskerikaia i Oksfjord. Kan denne utvides? Og hva skal den benyttes til i framtida? Betyr en ny kai i Storslett at denne skal vekk?
    - Kaia i Oksfjord skal fortsatt være fiskerikai og kunne brukes til fritidsformål som i dag.

- Område S147: Det er et område der boligene får vann i kjellerne hver vår? Er det smart å ha boliger der?
    - Området kan heves noe med tunellmasser. I tillegg vil det er det satt bestemmelser som gjør at det ikke vil være tillatt å bygge boliger med kjeller.
- Ny vei til Moan skole. Det ser ut til at problemstillingen med en blanding av kjøretøy og myke trafikanter fortsetter. Er det ikke bedre å ha den nye veien forbeholdt myke trafikanter og la kjøretøyene få ha den eksisterende veien?
    - På grunn av blant annet ny menighetsbarnehage ved kirka vil det være behov for ny vei til Moan Skole.
- Støtter forslag om å ha delt vei og sykkel/gangsti. Mye trafikk der i dag.
- Det er mye biltrafikk og mange busser på veiene her, og det er til den skolen som har de minste elevene. Problematisk med dagens trafikksituasjon. Bør skille myke trafikanter ut til egen gang/sykkelsti.
    - Det er lagt inn en ny gang-/sykkelsti i planen langs dagens eksisterende vei til skolen.
- Med å fjerne lett industri, vil det bety å fjerne dagens verksteder?
    - Vi håper på at de flytter frivillig til de nye områdene som er satt av til industri.
- Arealene ved Kirka S177 og S198. Er det meningen at disse arealene skal heves?
    - Må se på hva næringslivet vil. Er området interessant? Og hvilken næring skal være der?
- Er det rett at dagens næringsliv skal bort og ny lettere næring skal inn?
    - Meningen er å få inn mer handelsnæring og få lettindustrien ut av sentrum slik at det blir et mer hyggelig landsbysentrum.
- De bedriftene som er der i dag. Har det vært dialog om dette med dem? Eller er det ønsketenkning?
    - Det er ønsketenkning basert på utredninger gjort av flere personer. Å ta det med i planen nå er en test for å se om dette kan være vår fremtidige handlegate.
- Teltet som er der i dag bør da ikke få permanent tillatelse.
- Må ikke gjøre samme feil som sist da det ble vedtatt forretninger langs Mounioveien. Dit ville ikke næringa. De vil være der folk beveger seg, og det er langs hovedveien.
- Hvilke hensyn er det tatt til dagens boliger i området?
    - Vil tro at det vil bli bedre for boligene dersom planen realiseres og lettindustrien flytter fra området.
- Hvilken type bygg som blir bygget innenfor næringsområdet vil også være av betydning for dagens boliger.
- Når ble stedutviklingsplanen vedtatt? Har lenge etterlyst en løsning angående parkeringen ved BIOS.

    - Stedutviklingsplanen er ikke en juridisk plan. Den vil bli juridisk gjennom å ta den inn i kommuneplanens arealdel. Det er nå man kan komme med innspill til dette.

- Det betyr vel at man ikke trenger på følge stedsutviklingsplanen?
    - I kommuneplanforslaget er stedutviklingsplanen fulgt, men dersom det kommer innspill om andre løsninger som vurderes slik at de tas inn i stedet for dagens forslag, så kan man gå bort i fra den. Det er vedtatt av kommunestyret at stedsutviklingsplanen skal følges, og den er derfor nå tatt inn i kommuneplanen.
- Er det meningen å fjerne trekanten? Folk som bor i leiligheter i nærheten har ikke plen og trekanten er deres nærmeste grøntareal og bør ikke fjernes.
    - Ja, Trekanten slik vi kjenner den i dag fjernes. Veien og krysset flyttes for å få økt trafikksikkerhet og mer parkering, men et nytt grøntområde som blir større enn i dag blir etablert på nordøstsiden av det nye krysset.
- Kommunen oppfordres til å fjerne parkeringa foran kommunehuset. Den er farlig for myke trafikanter.
- Det er ikke tatt hensyn til forslaget fra næringsforeninga med mer sentrumsnære parkeringer foran butikkene
    - Nei. Det er siste vedtak fra kommunestyret om å følge stedutviklingsplanen som har blitt fulgt når endringene i sentrum ble planlagt. Har prøvd å kompensere ved å øke parkeringsarealet andre steder.
- Er det tenkt på korttidsparkering i nærheten av kiosker? Folk går ikke flere hundre meter for å stikke kjapt innom for å hente avisa. Er behov for slik parkering i umiddelbar nærhet, ellers kan kioskene legges ned.
    - Meningen er å ha mulighet til korttidsparkering foran kiosken(e).
- Det er vanskelig å finne løsninger på blant annet det som har med samferdsel og kommunikasjon å gjøre. Det å beholde traséen til dagens E6 gir mange begrensninger på mye i sentrum. Kommunen velger å opprettholde E6 gjennom sentrum. Jeg tror denne løsningen vil være en klamp rundt foten for utviklingen av sentrum. Det er mangel på næringsarealer i sentrum, og jeg tror man har gjort et feil valg med å opprettholde dagens veiløsning. For eksempel vil det når matfestivalen arrangeres til høsten være mye folk som skal frem og tilbake over E6 med tungtrafikk og det hele.
    - Det har vært sett på en løsning der E6 går fra Betesta og over til Statoil, men denne er skrinlagt da den berører viktige landbruksarealer. I gjeldene arealplan (fra 2002) ligger det inne en ny trasé for E6 som er nærmere sjøen enn dagens trasé. Denne er skrinlagt og betegnes som uaktuell av Statens Vegvesen.
- Dersom veien legges utenom sentrum, så tror jeg at vi får et dødt sentrum.
- Alle her ønsker en utvikling av sentrum til det beste for oss alle. Det er mange eksempler i Norge og ellers i Norden som viser at en omlegging av vei, slik at veien går utenom sentrum, gir utvikling. Det er mange steder i Norge som har vokst ut i fra et veikryss. Dette viser at en slik omlegging av veien skaper utvikling.

- For mange år siden ble det vedtatt at veien ikke skal gå utenom sentrum av hensyn til våtmarksområdet. På grunn av dette fikk vi gang- og sykkelvei mellom Storslett og Sørkjosen.
    - I dagens plan (vedtatt 2002) ligger det en vei utenom sentrum. Denne har nå Statens Vegvesen trukket, da den ikke er realistisk. Mindre justeringer av dagens trasé har vært vurdert i prosessen, men av jordvernhensyn er disse ikke tatt med. Vi ønsker å jobbe hardt for å få ny bro.
- Den sørlige traséen går da ikke igjennom jordene til det store melkebruket.
- Flyplassen legger også beslag på en del areal. Dette har også en del å si for en eventuell omlegging av E6.
- Hvilke aktiviteter er ønska på idrettsområdet på Gorosomoen?
    - Det har kommet innspill om travbane, fotballhall, agility m.m. Dette er innspill fra idrettsrådet. Detaljer på hvilken type idrett som skal inn i området må avklares gjennom prosesser etter at området er fastsatt til idrettsformål i vedtatt kommuneplan.
- Er området som nå er satt av til idrett på Gorosomoen utredet til industri?
    - Delvis, men har lenge vært ønsket til idrett og det har derfor blitt prioritert.
- Kjenner ikke til at Gorosomoen er ønska til idrett.
    - Området har vært ønsket til idrett i lang tid.
- Russegravstedet. Er det fredet?
    - Har ikke tenkt på det. Ser nå at det berøres av foreslått idrettsområde. Kan hende at idrettsområdet må justeres litt slik at det ikke blir konflikt. Ingen ligger på gravstedet nå, kun steiner igjen. Alle som lå der er flytta til Tjøtta.
- Saga: Hvilke vurderinger er gjort når man har eksisterende skytebane i området, men nå ønsker å flytte det nærmere eksisterende boliger og et viktig rekreasjonsområde.
    - Plassering av skytebanen diskuteres ennå, og hvordan det endelig blir vet vi ikke per nå. Dagens forslag er basert på det siste forslaget kommunen fikk inn fra grunneier i mai. Alle kan komme med innspill for å protestere på forslagene som er lagt ut nå, eller for å komme med alternativer eller helt nye forslag.
    - Det har vært gjort mange vurderinger rundt skytebanen. Skigruppa og skilinja ønsker å ha den opp på Mokkajordet på Vollstadeiendommen. Dagens skytebane er trang og vindutsatt med mye aktivitet. I tillegg skal stadion flyttes og da vil mokkavollen være bedre egnet. Dagens skytebane er også dårlig egnet til skytetrening i barmarkssesongen, noe som det er behov for.
    - I dag er det unger konstant der skytebanen nå er tegnet inn, så forslaget er en dårlig løsning.
    - Skigruppa har beveget seg bort fra det tegna forslaget og mer opp til Mokkavollen. Vi er også avhengig av at dagens skytebane heller ikke fjernes i planforslaget. Det vil være behov for å fortsatt kunne benytte denne dersom det ikke går i orden med

Mokkavollen. Det er derfor ønske om å båndlegge begge arealene til man har noe endelig.

    - Siste ord i denne diskusjonen er nok ikke sagt. Fortsettelser følger…

- Hva er de oransje og gule feltene i Saga?
    - Det er fritidsboliger og boliger. Ikke store arealer/mange tomter, men usikker på antall på stående fot.
- Generelt til arealplanen: Synes planen tidvis prøver å regulere vel mye. Ofte også den gode smak. For eksempel naust. Der reguleres størrelse, høyde, farge osv. det vil for eksempel være merkelig å male et naust i stein rødt… Også avstandsbestemmelser om avstand til nærmeste marina/havn vil slå rart ut her i kommunen. Slike bestemmelser hører kanskje bedre hjemme lengre sør…
- Reguleringa i sentrum er gått fra galt til verre. Næringsforeninga sitt forslag ser noenlunde ok ut. Næringslivet trenger mer parkering nært butikkene. Trekanten kan utnyttes til parkering i stedet for til lekestativ for barn i veikanten til E6.
- Synes traséen for E6 bør gå gjennom sentrum, men bør dalakrysset være i trekanten? Kan det være en rundkjøring i stedet? Fartdumper er et annet alternativ, men et dårlig et.
    - Rundkjøring ble vurdert under arbeidet med stedutviklingsplanen.
    - Skal vi ha rundkjøring går hele trekanten.
- Hvilke tiltak må til for å få ned farta på trafikken rundt trekanten?
    - I Stedsutviklingsplanen er det lagt inn fartssenking og gangfelt med brostein, samt å heve bakkenivået mot sentrumsbygget.
- Hvilke begrunnelser ligger til grunn for å plassere ny kirkegård på Rovdas/Kvænnes.
    - Størrelse og grunnforhold (grunnvann). Mange steder ble vurdert, men mange ramla ut på grunn av for høyt grunnvann. Det har vært kjørt en prosess med driftsutvalget og menighetskontoret. Menighetskontoret er enige i dagens forslag. Arealets nærhet til sentrum er også vurdert.
    - Tilleggskommentar: Ulempe å måtte ut på E6.
    - Det er nødvendig. Da Moan ble bygget ut til boliger på 70/80-tallet ble det ikke tenkt på fremtidige behov for å utvide dagens kirkegård, og derfor må man nå finne et nytt areal til dette.
- Veien fra kirka til Moan skole må gjøres noe med. Dagens plan må gjennomføres med ny vei til skolen, samt gang/sykkelvei langs den eksisterende veien. Det er viktig.
- Er det mulig å gjøre noe med Mounioveien som går foran kirka? For eksempel å ta den bort. Den kan erstattes med en tverrvei bak kirka fra den planlagte nye veien til Moan Skole og over til dagens vei. Man vil da få et stort areal som kan benyttes til park eventuelt til flere graver. En park foran kirka vil bety mye for forskjønnelse av området.
    - Lite aktuelt å utvide kirkegården på stedet. Det har vært vurdert, men en slik løsning vil bare gi graver for noen få år fremover og er derfor veldig kortsiktig.

- Hvilke argumenter er det for å ta ut den planlagte veien i forrige arealplan fra Dalaveien og til Hansabakken? Den vil ha flyttet Dalakrysset til Hansabakken, og trekanten ville ha blitt mer trafikksikker.
    - Den veien er i en reguleringsplan fra 1997, men ikke gjennomført. Den er tatt ut fra dagens foreslåtte arealplan fordi den ansees som en dårlig løsning.
- Har det ikke vært snakk om å legge veien halvveis ned i bakken foran kirka. Om den i tillegg videreføres til Hansabakken. Vil det løse mange trafikale problemer på Storslett.
- Holdeplass for buss bak IMO-bygget. Skal den flyttes eller skal den være der den er i dag?
    - Den skal være. Driftsutvalget har sagt den skal være der. Statens Vegvesen skal tilrettelegge bedre for bussene.
    - Dersom man ser på den gamle løsningen med å kjøre inn til tidligere TIRB og ut ved Statens Vegvesen, så vil den være en bedre løsning enn dagens. I tillegg vil det gi parkering til kirka.
    - Det er en ting vi ikke har vært fornøyd med her på Storslett og det er løsningen rundt holdeplass og venterom.
    - Det skal lages bedre venterom, samt en perrong på dagens holdeplass. I tillegg skal skolebussene flytte bort fra rutebussene og til samfunnshuset. Det er også satt av et areal til parkering på grusbanen til skolen/samfunnshuset.
    - Slik bussterminalen er i dag så må skole- og rutebusser kjøre om hverandre. Og det er man lite fornøyd med. Men
    - Venterommet er jo ikke et venterom, men heldøgns lekeplass. Det ble ikke sendt ut nabovarsel før holdeplassen ble etablert.
    - Dagens løsning er også dyrere enn å ha holdeplass/venterom ved tidligere TIRB.
    - Hva er de viktigeste grunnene til dagens løsning? Er det på grunn av skolen eller kan den andre løsningen vurderes?
    - Busselskapene har foreslått å lage spor til buss nærmere skolen.
    - Det er et problem for beboerne at bussene står under soveromsvinduer og med motoren i gang. Problemer med støy og eksos.
- ØE avrunder og takker for oppmøtet. Oppfordrer til å komme skriftlige innspill.
- Møtene bør kunngjøres tidligere enn hva de har blitt.

Møtet avsluttet cirka kl 19:50

Hanne Henriksen
referent

REFERAT: Folkemøte om kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune

---

Sted: Reisafjord Hotell, Sørkjosen

Tidspunkt: 29. august 2013, kl 17:00-19:20

Tilstede: …

Fra driftsutvalget: Øyvind Evanger

Fra Nordreisa kommune (NK) og Nord-Troms Plankontor(NTP): Arne Samuelsen (NTP), Hanne Vangen (NTP), Dag Funderud (NK), Beate Brostrøm (NK) og Hanne Henriksen (NK/NTP) (referent).

- ØE ønsker velkommen og orienterer om dagens agenda, bakgrunn for planarbeidet og om kommuneplanens ulike deler (beskrivelse, bestemmelser og kart).
- AS forteller om Nord-Troms plankontor.
- DF forteller litt om bakgrunn for planarbeidet og om tegnforklaringa.
- Spørsmål om vi har fått inn forslag til planen.
    - DF forklarer om innspillsrunden som har vært ved oppstart og som er brukt som grunnlag til utarbeidelsen av planforslaget etter vurderinger av de enkelte innspillene.
- DF går igjennom kommunens øvrige områder utenom Storslett og Sørkjosen.
- BB går igjennom områdene i Storslett og Sørkjosen.
- Storslett, næringsområdet ved gamle TIRB:
    - Hvor mye har folketallet økt i Nordreisa de siste 30 år?
    - Det er forventet en økning i folketallet de neste 20 årene. Kommunen har behov for økt tjenesteyting på grunn av økt andel eldre og dermed også en befolkningsøkning.
    - Drømmeprosjekt for en robek-kommune som ikke kan erverve arealene.
    - Må kommunen erverve arealene når de regulerer området til det?
    - Nei. Området i dag er regulert til næring. Meningen er å sette av arealer til forretninger slik at det skal være enklere å etablere nye forretninger i sentrum dersom det er ønske om det.
    - Man må sette av parkeringsplasser først. Det er også mangel på overnatting og campingplasser i området Storslett-Sørkjosen.
    - Det viser seg at 1/3 av kommunens befolkning flytter mot sentrum. Derfor må vi utvikle boligområder i sentrum.

    - Er det realistisk å flytte butikkene dit?
    - Det er med tanke på vekst området er ønsket avsatt til forretninger. Området er satt av med tanke på nye forretninger, ikke for å flytte de eksisterende.
- Er det ikke lagt planer om å stenge for veksten av elvemunningen gjennom sanda som flytter på seg?
    - Kommer tilbake til det etter hvert.
- Boligområdet i Sørkjoslia: Vil det stenge adkomsten mot Sikka?
    - Nei. Gjennom reguleringsplan vil det detaljplanlegges hvor boliger skal plasseres og hvor veier skal gå. Da vil også friluftslivet ivaretas. Vi har god erfaring med slik planlegging. Det er også viktig for kommunen å ta vare på o-lagets tilrettelagte område nord for det foreslåtte boligområdet.
- Går det an å flytte gammelgården?
    - Den største motstanden mot flytting er kulturavdelingen til Troms fylkeskommune. Det har vært utreda flytting en gang tidligere, men det ble stoppa. Bygningen er et kulturminne.
    - Resten som var rundt har blitt revet. Slik det er nå er det trafikkfarlig.
    - Kartet lyver litt. Svingen er knappere enn det ser ut til. Det samme for flyplassen. Må rettes opp på kartet.
- Hvorfor er min eiendom lilla? (Naboeiendom til Reisafjord hotell.)
    - Tidligere har formålet vært forretning/bolig. Noen har foreslått at det bør reguleres til næring. Innspillet er kommet fra noen som vil kjøpe huset.
- Hvor stort er området på Hjellnes?
    - Litt usikker på det. Skal undersøke dette.
    - Grovt oppmålt er arealet i underkant av 300 daa. Kaifront cirka 400 meter.
- Det kan være veldig værhardt på Hjellnes (vind/bølger/sjø). Er det tenkt på det? I tillegg er det veldig dypt, så en molo vil være umulig å bygge. Et urealistisk prosjekt. Skulle tro at det vil være bedre å bygge ut ved kaia i Sørkjosen. Det kan jo ikke komme i konflikt med flyplassen. Ved å bygge molo her vil det også gi bedre forhold i eksisterende kai.
- Hjellnes er et fint friluftsområde som ikke bør bygges ut. Hvem har ønsket området til industri?
    - Området er funnet gjennom å se på flere aktuelle lokaliteter. Før utbygging skal det gjennomføres et forprosjekt som skal undersøke hvem som vil benytte området, egnethet med tanke på vær og vind og så videre.
- Dersom området ligger værhardt til osv. Kan man ikke da finne et annet areal til dette i en så stor kommune som Nordreisa er?

    - Sørkjosen havn kan ikke bygges ut. Det er flere ting som taler for utbygging på Hjellnes, og for at området er egnet til formålet. Nå er arealene ute på høring, og et forprosjekt skal gjennomføres. Siste ord er ikke sagt.

- Hvor langt er Statens Vegvesen villig til å kjøre tunellmassene?
    - Det er regulert et deponi på Langslett. Statens Vegvesen er villig til å kjøre massene cirka 10-15 km, samme distanse som de ville hatt fra bruddstedet til deponiet. Det er snakk om enorme mengder som vil brytes i forbindelse med tunellbyggingen.
- ØE orienterer om høringsfrist og hvordan komme med innspill.
- Pause før fri diskusjon.
- Opplysning rundt kai og båter: Fartøyene Statskog bruker har en lengde på cirka 200 meter og en vekt på cirka 200 tonn. Vår (Sjøtransport Rotsund AS) største båt er på 56 meter og 1.140 tonn. Kommunens forslag om dypvannskai er et forslag som folk må kommentere på, både positivt og negativt.
- Parkering er en bekymring. Det er ikke satt av parkering for tungtransport. Sjåførene er pålagt hviletid, og de trenger parkeringsplasser. De ønsker gjerne å ha litt sosialt liv der de parkerer. Det er også et ønske fra sjåførene å kunne ha bilene i nærheten av der de selv er på grunn av store verdier i lasten. Det bør legges til rette for parkering for tungtransport uten at de forstyrrer bebyggelse. Nå står de stort sett på privatgrunn av mangel på egna parkering andre steder. Det er store biler som skal parkeres. Tungtransporten blir ikke mindre viktig i tida framover.
- Gammelgården er i veien der den ligger, og den er lite egna til bruk i dag. Vet noen om Statens Vegvesen har tenkt på flytting av den. En flytting vil gi bedre plass i området.
    - Det er ikke kommet noen signaler på at det er aktuelt med flytting. Kultminnemyndighetene ønsker å la bygget stå der det er. Kommunen er enig i at bygget er i veiene der det står. Kan ta det opp med Statens Vegvesen på møte den 12. september. Ønsker Sørkjosningene at gammelgården skal flyttes?
- Ved Statoil på Storslett er det plass til et titalls trailere, og om det ordnes litt på det nedbrente bygget så vil det kunne bli fasiliteter der for sjåførene.
- Er det tenkt på parkering til småbåthavna i Sørkjosen? Det er trangt om plassen på gode sommerdager når folk drar ut med båtene.
    - Område S13 kan benyttes til parkering selv om det er byggeforbud her. Det er i nærheten av planlagt infrastruktur for båtforeninga og kan dermed være godt egnet til dette.
- Hva synes dere om boligfeltet som er foreslått i Sørkjoslia?
    - Kanskje ikke så mye sol akkurat der.
    - Kan man vurdere boligbygging ut mot Sokkelvik i stedet for dypvannskai.
    - Boligbygging i Hjellnesområdet er vurdert, men ikke tatt med på grunn av avstand til skoler og annen infrastruktur.
    - Det er behov for flere tomter i Sørkjosen, så det er et bra bidrag.
    - I gammel plan var det lagt ut et boligområde mot Sokkelvik. Den skal vel gjelde ennå?
- Arealet fra veien og mot flyplassen. Hvilken status har det i dag?

    - I planforslaget er området foreslått til næring, men med mulighet for boliger i 2 etasje. I gammel (gjeldene) arealdel er området satt av til fotballøkke.
- Hvorfor er det ikke laget spuns ved Hansenkaia slik at det kan legges ut masser der direkte og lage dypvannskai der?
    - Området har ingen utviklingsmuligheter på grunn av for lite landareal. Det er behov for store lagringsplasser i tilknytning til kaia. Bare til tømmer er det behov for lagringsareal i minst 10-15 år fremover. Et annet problem er at det ikke kan fylles masser i sjø her. Boringer har påvist leire, så grunnen er uegnet til utfyllinger.
- Boligområdet i Sørkjoslia: Det er et relativt stort område mellom Meieriveien og Gamlehjemsskogen. Her det mulig å utvikle mange tomter om området fylles opp noe med tunellmasser. I dag er det våtmark her.
    - Området er et statlig sikret friluftsområde, og kan derfor ikke bygges ut.
- Skal utløpet til Reisaelva gå der det går i dag eller skal det legges om? Tidligere gikk utløpet i Nordkjosen. Nå er det flytta til Sørkjosen. Hvilken påvirkning har det på fjorden? Nå er området nært havna snart grodd igjen med sand. Hvor skal Reisavassdraget gå i framtida?
    - Reisautløpet er et naturreservat på grunn av våtmarksområdet her. Området har også internasjonal vernestatus gjennom Ramsar. Det er strange vernebestemmelser her, og området skal få utvikle seg naturlig. Per i dag er det ingen planer fra NVE og Fylkesmannens miljøvernavdeling om å gjøre endringer på utløpet. Det har vært noen diskusjoner om piren som ble bygget av Kjæreng. NVE har ingen planer om verken å rive den eller bygge om på den.
    - Dagens utløp er ikke naturlig, men menneskeskapt.
    - Ingen planer per i dag og området forvaltes av Fylkesmannens miljøvernavdeling gjennom verneforskriften. NVE har derfor ikke myndighet alene. Piren var etablert før vernet.
    - På enden av Nesset spiser elva opp kanten på elvebredden.
    - Holdningen er at naturen skal gå sin gang.
    - Det er nylig bygget hus der nede. Skal disse også vaskes ut?
    - Husene skal være sikret godt nok, men den nederste spissen spises sakte opp.
    - På 50 tallet var det 4 båter som krabbet sand ut derfra. Fra slutten av 50-tallet ble det stopp på det. Det er fremdeles stopp selv om man ønsker å krabbe sand der i dag.
- ØE takker for oppmøtet.

Møtet avsluttet cirka kl. 19:20

Hanne Henriksen
referent

REFERAT: Folkemøte om kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune

---

Sted: Oksfjord Grendehus, Oksfjordhamn

Tidspunkt: 2. september 2013, kl. 17:00-19:20

Tilstede: Fra driftsutvalget: Pål H. Bjerkli
Fra Nordreisa kommune (NK) og Nord-Troms Plankontor: Arne Samuelsen (NTP), Hanne Vangen (NTP), Dag Funderud (NK) og Hanne Henriksen (NK/NTP) (referent).

- PB ønsker velkommen.
- AS orienterer om dagens agenda, bakgrunn for planarbeidet, NT-plan og planprosessen.
- DF orienterer om kommuneplanens ulike deler (beskrivelse, bestemmelser og kart), samt litt om planen og tegnforklaringa.
- DF går igjennom kommunens øvrige områder utenom Sørkjosen og Storslett.
- Er det smart å ha helikopterlandingsplass ved siden av en travbane? Det er lett å se for seg mange hester vil bli skremt av helikoptertrafikk.
- Det har tidligere vært jobba med boliger for funksjonshemmede. Så ble det stopp. Hva er status nå?
    - Prosjektet er ikke lagt på is. Det jobbes fortsatt med at det skal bygges på Guleng. Husbanken er en viktig finansier, men de har vært litt problematisk i forhold til størrelse osv. Planene har vært større enn hva Husbanken ville akseptere. Det har vært planlagt 16 enheter samlet, men det mente Husbanken ville bli en ghetto.
- HV orienterer om området Storvik – Oksfjord.
- E6 langs med Oksfjordvannet. Hva med den? Det har vært skriverier i avisa om omlegging av E6 på grunn av vær og skred. Det er ikke tatt med noe om dette i planen?
    - Har ikke fått noen konkrete innspill fra statens vegvesen på dette. Den verste værmessige strekningen er på Kvænangssiden av fjellet.
    - Det er størst skredfare på Nordreisasiden av fjellet.
    - Siden endring av E6 ikke er tatt med nå, må det vel tas opp i ny/neste arealplan?
    - Ikke nødvendig. Har som sagt ikke fått noen innspill fra Statens Vegvesen, selv om vi vet at det jobbes med saken. Regner med å få høre fra Statens Vegvesen i løpet av høringen.
    - Er ikke ønske om så mye tunell. Ønsker å beholde utsikten fra fjellet.
- Hva med antall tomter i boligfeltet i Oksfjordhamn? Er det nok tomter for framtida eller bør det legges ut flere tomter i området? Hvor mange tomter er det igjen?

    - Det bør sendes inn innspill om dette. Vi må se på dette. Grendelaget eller Utviklingslaget bør sende inn innspill.

- Trekanten: Er det kommet inn mange innspill?
    - Det er mange meninger om forslaget.
    - Arealplanen vil gi politikerne og administrasjonen et verktøy for fremtida som vil gjøre mange ting enklere.
    - Administrasjonen har forholdt seg til stedsutviklingsplanen under utarbeidelsen av planforslaget. Til nå har stedsutviklingsplanen vært en skisseplan uten juridiske bindinger. Ved å ta stedsutviklingsplanens føringer inn i planforslaget vil det kunne gjøre den juridisk bindende. Det er store endringer på krysset, så Statens Vegvesen vil også ha en del å si for om planen er realiserbar eller ikke. Mange vurderinger ble gjort i forbindelse med utarbeidelsen av stedutviklingsplanen. Det har imidlertid vært et ønske fra næringsforeningen om å øke mengden parkeringsplasser i sentrum. Område S210 er derfor lagt inn i planforslaget for å delvis kunne imøtekomme næringsforeningas ønske. En endring av krysset vil blant annet gi bedre sikt dersom den nye løsningen realiseres.
    - Kan sentrum forskjønnes ved den nye løsningen?
    - Ja, vil tro det. Det vil bli mer areal til myke trafikanter og økt rom for forskjønning. I dag er det mye trafikkareal i sentrum.
    - Dalaveien må uansett krysses.
    - Enkelte er lite begeistret for krysset og andre synes forslaget er godt.
    - Noen ønsker E6 ut av sentrum, mens andre er klare på at E6 bør gå igjennom sentrum. Per i dag er det uaktuelt å flytte E6 gjennom sentrum. Tidligere forslag om endret trasé er tatt ut av planen på grunn av at forslaget er uaktuelt. Imidlertid viktig å tilrettelegge for ny bru over Reisaelva.
    - Har ikke noen snakket om at det skulle bli mer areal til torghandel o.l.?
    - Ja. Det brune feltet foran kommunehuset er et område som kan brukes til dette.
- Friluftsområdene: Det er mange friluftsområder i Storvik. Viktig at folk kan parkere på en ordentlig måte og ikke bare i et gjørmehav langs veien. Kan kommunene legge mer til rette for parkering i samarbeid med grendelagene? Grunneiere er ikke begeistret for villparkering. Det bør tilrettelegges for parkering utenfor friområdene, og på mye brukte områder. Dette er småting som grendelagene må jobbe videre med.
- Hva med ny industri? Er det noen som tenker ny industri i Nordreisa? Mer enn det vi har i dag.
    - Det legges nå til rette for dypvannskai og utvidelse av flyplassen. Vi må se på hele kommunen og hvilke muligheter vi har, og ikke bare se på at vi er en nasjonalparkkommune og la det være med det. For eksempel så vil utbygging av arealer på Hjellnes være en slik mulighet.

- Er prosessen med Hjellnes kommet så langt at man kan begynne å fylle masser dit i november?
    - Nei. Men for oss er det viktig å legge av områder for framtida. Spesielt med tanke på at det en dag kan komme forespørsler om areal til ulike formål. For å få inn nye næringer vil det være viktig å være i forkant og kunne si at vi har ledige arealer til ulike formål dersom det skulle komme inn henvendelser om dette til kommunen. For eksempel vil det at vi har satt av areal til industri og dypvannskai i planforslaget gjøre at byggenæringa kan frakte sine produkter helt inn hit i stedet for å ta det i land på Skjervøy som i dag.
    - Hvordan er terrenget?
    - Stort sett grunnfjell i dagen. Har tidligere fått spørsmål om hvorfor dypvannskaia ikke legges til Hansenkaia, men på grunn av mangel på areal til industriområde og lagringsplass bak selve kaia, samt problematikk rundt grunnforholdene på stedet.
    - Er det gjort grunnboringer og andre undersøkelser slik at man vet at det trygt kan legges masser det?
    - Nei, det er ikke gjort grunnboringer, men det er mye fjell i dagen i området.
    - Hva med massene de starter å ta ut under arbeidet med tunellen i november?
    - Disse massene kan blant annet benyttes til småbåthavna, industriområdet ved Betongservice og boligområdet ved Betesta. I tillegg må antakeligvis noe masser mellomlagres i Sørkjosen til andre arealer blir klare. Blant annet ny vei til Moan og gang- og sykkelveier rundt om. Det er enorme mengder med masser som skal tas unna, og det jobbes daglig med å finne gode løsninger der massene kan brukes.
    - Kan masser brukes til Storvikveien?
    - Tja. Innenfor en rekkevidde på 10-15km fra anleggsområdet kjører Statens Vegvesen massene gratis til dit kommunen ønsker at det legges. Kommunen ønsker å bruke massene til noe fornuftig. Noe blir tatt ut nå, og enda mer til neste år og utover når de begynner med selve tunellen. Massene fra tunellen blir finere masser. Det som sprenges utenfor tunellinnslaget vil være grovere masser.
    - Hva med Hansen-kaia og de andre falleferdige kaiene i området?
    - Troms fylkeskommune har vernet dem. Statens Vegvesen ønsker å fjerne dem.
    - Blir Felleskjøpet og fiskemottaket flyttet?
    - Nei. Det er større ting som det er meningen å flytte til Hjellnes. Blant annet ønsker Statskog å få skipe ut tømmer fra tynning i Reisadalen om noen år. Da må de ha tilgang på dypvannskai og lagringsplass for tømmeret i nærheten av kai.
- AS takker for oppmøtet og vel hjem.

Møtet avsluttet cirka kl 19:20

Hanne Henriksen
referent

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET

06 SEPT. 2013

SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

Nordreisa Kommune
Postmottak
N-9151 Storslett

Innspill til kommuneplanens arealdel fra Tømmernes Gårds-og naturbarnehage.

Vi viser til kommuneplanens arealdel for Storslett Sentrum og område markert med: S123 på kartet og til informasjon gitt på åpent folkemøte onsdag 28. august 2013 vedrørende tiltenkt bruk av arealer på eiendommen med gnr 42 bnr 1.

Vi ser i oss nødt til å påpeke at plasseringen som er planlagt vil komme i veien for et område som vinterstid blir brukt til rekreasjon i form av vinteraktiviter i svært stort omfang. Området brukes av oss som barnehage, skoler og av barnefamilier gjennom hele vinterhalvåret til aking, skileik og andre vinteraktiviteter. Så vidt vi kjenner til er området et av de best egnede og populære til slikt rekreasjonsformål i umiddelbar nærhet til Storslett sentrum.
Vi som barnehage benytter dette området hver gang vi besøker Saga. Vi har en aldersblandet gruppe helt ned til 1 års alder. Ikke alle våre barn er fysisk i stand til å gå på ski. Dermed benytter vi området til aking og lek også.

At 40 aktive skiskyttere i Nordreisa og elever ved Nord Troms videregående skole skal legge beslag på området til bruk for skytebane vil etter vår mening være en gal prioritering i bruken av arealet, og fremmer således ikke allmennhetens behov.

Vi ber derfor om at kommunen tar dette med i sine vurderinger før kommuneplanens arealdel skal vedtas.

Vennlig hilsen

Renate Karlsen

Styrer Tømmernes Gårds-og naturbarnehage

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
06 SEPT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

SÁMEDIGGI
SAMETINGET

Nordreisa kommune
Rådmannskontoret
9156 STORSLETT

Sámediggi
Ávjovárgeaidnu 50
9730 Kárášjohka
telefuvdna: +47 78 47 40 00
www.samediggi.no
samediggi@samediggi.no
Åpningstider:
Mandag - Fredag
08.00-15.30

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER	DIN ČUJ./DERES REF.	MIN ČUJ./VÅR REF.	BEAIVI/DATO
Elina Hakala, +47 78 47 40 24	2010/1848-72	13/3760 - 2	03.09.2013
elina.hakala@samediggi.no		Almmut go válddát oktavuođa/ Oppgis ved henvendelse	

Anmodning om utsettelse av høringsfrist på høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel

Vi viser til deres e-post av 30.8.2013 angående høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel.

Sametinget ber med dette om utsettelse av høringsfristen til og med 14.10.2013.

Dette på grunn av sen utsendelse av høringsforslaget til Sametinget.

Dearvvuođaiguin/Med hilsen

Pål Nilsen
fágajođiheaddji/fagleder

Elina Hakala
ráđđeaddi/rådgiver

samediggi.no

Britt Jorunn Hansen
Rune Hansen
Sigbjørn Hansen
Kildalveien 75
N-9151 Storslett

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
06 SEPT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Nordreisa Kommune
Postmottak
N-9151 Storslett

Innspill til kommuneplanens arealdel fra gnr. 42 bnr. 4

Viser til kommuneplanens arealdel for Storslett Sentrum og område markert med: S123 på kartet og til informasjon gitt på åpent folkemøte onsdag 28. august 2013 vedrørende tiltenkt bruk av arealer på eiendommen med gnr 42 bnr 1.

Det finnes i dag et etablert skiskytteranlegg på Saga Skistadion, dette ønsker Nordreisa IL og flytte til en mer egnet lokasjon. Området i kommuneplanens arealdel der dette er planlagt synes vi strider mot gjeldende regelverk for etablering av skytebaner. Den nye plasseringen vil medføre at skytebanen flyttes mye nærmere etablert bebyggelse. Følgelig vil støyproblematikken øke for de som bor på de nærmeste eiendommene. En skiskytterbane på Saga Skistadion vil bli brukt både på dagtid av elever ved Nordreisa videregående skole og av idrettslaget på ettermiddagstid, kvelder og i helger når behovet for stillhet og rekreasjon er størst. I tillegg kommer en eventuell stevneaktivitet som også foregår i helgene. Dette vil naturlig nok forringe verdien på de nærmest liggende eiendommene. Det kan også nevnes at vi ikke er forevist noen støybergninger eller støykart over den planlagte banen. Vi viser forøvrig til retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012). Skytebanestøy skal behandles både gjennom forurensningsloven og plan- og bygningsloven gjennom rundskriv T-2/93, og retningslinjer for begrensning av støy fra skytebaner behandling etter forurensningsloven og plan og bygningsloven.

I tillegg ser vi oss nødt til å påpeke at plasseringen som er planlagt vil komme i veien for et område som vinterstid blir brukt til rekreasjon i form av vinteraktiviter i svært stort omfang. Området brukes av barnehager, skoler og av barnefamilier gjennom hele vinterhalvåret til aking, skileik og andre vinteraktiviteter. Så vidt vi kjenner til er området et av de best egnede og populære til slikt rekreasjonsformål i umiddelbar nærhet til Storslett sentrum. At 40 aktive skiskyttere i Nordreisa og elever ved Nord Troms videregående skole skal legge beslag på området til bruk for skytebane vil etter vår mening være en gal prioritering i bruken av arealet, og fremmer således ikke allmennhetens behov.

Vi viser derfor til gjeldende lover og forskrifter og ber om at Nordreisa Kommune tar hensyn til dette før kommuneplanens areadel skal vedtas. Dersom det ikke tas hensyn til våre innspill vil vi se oss nødt å anke saken videre.

Storslett den 3. september 2013

Rune Hansen | Sigbjørn Hansen | Britt Jorunn Hansen

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET

04 SEPT. 2013

SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR. | ARK.KODE

SÁMEDIGGI
SAMETINGET

Sámediggi
Avjovárgeaidnu 50
9730 Kárášjohka

teletuvdna: +47 78 47 40 00
www.samediggi.no
samediggi@samediggi.no

Apningstider:
Mandag - Fredag
08.00-15.30

Nordreisa kommune
Rådmannskontoret
9156 STORSLETT

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER	DIN ČUJ./DERES REF.	MIN ČUJ./VÁR REF.	BEAIVI/DATO
Elina Hakala, +47 78 47 40 24 elina.hakala@samediggi.no	2010/1848-72	13/3760 - 2 Almmut go válddát oktavuođa/ Oppgis ved henvendelse	03.09.2013

Anmodning om utsettelse av høringsfrist på høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel

Vi viser til deres e-post av 30.8.2013 angående høring og offentlig ettersyn av kommuneplanens arealdel.

Sametinget ber med dette om utsettelse av høringsfristen til og med 14.10.2013.

Dette på grunn av sen utsendelse av høringsforslaget til Sametinget.

Dearvvuođaiguin/Med hilsen

Pål Nilsen
fágajođiheaddji/fagleder

Elina Hakala
ráđđeaddi/rådgiver

samediggi.no

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
10 SEPT. 2013
SAKSNR.
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Nordreisa kommune
Postmottak

N-9151 STORSLETT

Storslett 6. sept. 2013

INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL FRA GNR 42 BNR 2

Viser til kommuneplanens arealdel for Storslett Sentrum og område markert med: S123 på kartet og til informasjon gitt på åpent folkemøte onsdag 28. august 2013 vedrørende tiltenkt bruk av arealer på eiendommen med gnr 42 bnr 1.

Det finnes i dag et etablert skiskytteranlegg på Saga Skistadion, dette ønsker Nordreisa IL og flytte til en mer egnet lokasjon. Området i kommuneplanens arealdel der dette er planlagt synes vi strider mot gjeldende regelverk for etablering av skytebaner. Den nye plasseringen vil medføre at skytebanen flyttes mye nærmere etablert bebyggelse. Følgelig vil støyproblematikken øke for de som bor på de nærmeste eiendommene. En skiskytterbane på Saga Skistadion vil bli brukt både på dagtid av elever ved Nordreisa videregående skole og av idrettslaget på ettermiddagstid, kvelder og i helger når behovet for stillhet og rekreasjon er størst. I tillegg kommer en eventuell stevneaktivitet som også foregår i helgene. Dette vil naturlig nok forringe verdien på de nærmest liggende eiendommene. Det kan også nevnes at det ikke er forevist noen støybergninger eller støykart over den planlagte banen. Vi viser forøvrig til retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012). Skytebanestøy skal behandles både gjennom forurensningsloven og plan- og bygningsloven gjennom rundskriv T-2/93, og retningslinjer for begrensning av støy fra skytebaner behandling etter forurensningsloven og plan og bygningsloven.

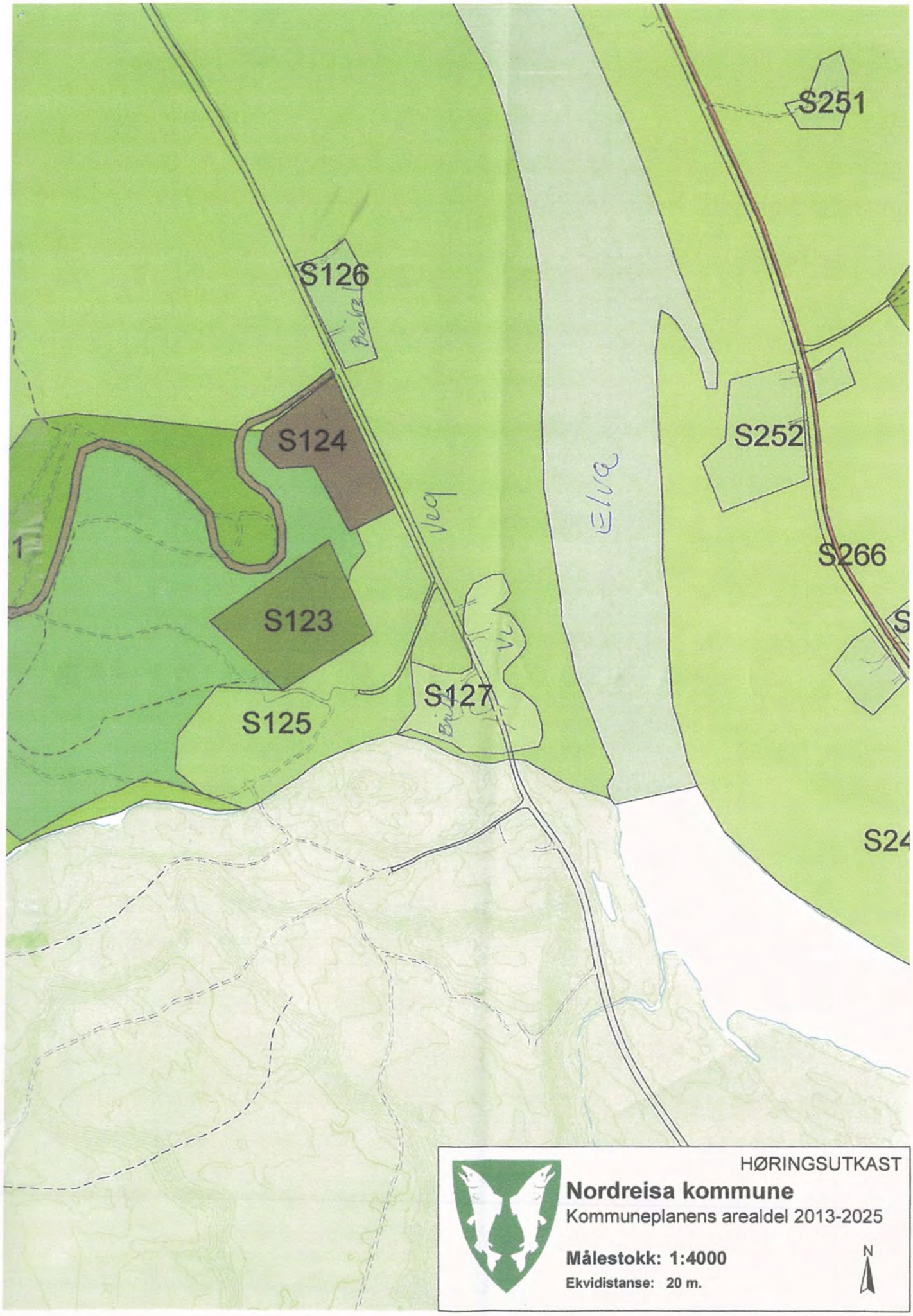
I tillegg ser vi oss nødt til å påpeke at plasseringen som er planlagt vil komme i veien for et område som vinterstid blir brukt til rekreasjon i form av vinteraktiviter i svært stort omfang. Området brukes av barnehager, skoler og av barnefamilier gjennom hele vinterhalvåret til aking, skileik og andre vinteraktiviteter. Så vidt vi kjenner til er området et av de best egnede og populære til slikt rekreasjonsformål i umiddelbar nærhet til Storslett sentrum. At 40 aktive skiskyttere i Nordreisa og elever ved Nord Troms videregående skole skal legge beslag på området til bruk for skytebane vil etter vår mening være en gal prioritering i bruken av arealet, og fremmer således ikke allmennhetens behov

Vi viser derfor til gjeldende lover og forskrifter og ber om at Nordreisa Kommune tar hensyn til dette før kommunplanens arealdel skal vedtas. Dersom det ikke tas hensyn til våre innspill vil vi se oss nødt til å anke saken vidre.

Med hilsen

Bjørg Lund Nilsen

1 vedlegg


S251
S126
S124
S252
S266
S123
S125
S127
S24
HØRINGSUTKAST
Nordreisa kommune
Kommuneplanens arealdel 2013-2025
Målestokk: 1:4000
Ekvidistanse: 20 m.
N

Word

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
10 SEPT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR. ARK.KODE

FREMTIDIG AREALBEHOV GALSOMELEN AVFALLSANLEGG

Innledning

På Galsomelen er det et avfallsanlegg med deponi, sorteringshall for Optibagavfall, vekt, gassanlegg og renseanlegg. Deler av området benytter Betongservice for uttak av grus for betongproduksjon.

Avfallsservice er tildelt enerett for innsamling av husholdningsavfall i Nord – Troms. I tillegg har selskapet en forretningsdrift hvor vi henter inn næringsavfall i egen region og restavfall til deponi fra Midt – Troms og Midt – Finnmark. En del av dette er avfall som må deponeres.

Fra og med januar 2013 er det forventet å deponere ca 1000 tonn avfall pr år. Mengden vil selvsagt kunne endres ut fra aktiviteten i anbudsmarkedet.

Deponidrift er et viktig forretningsområde for Avfallsservice både med hensyn til økonomisk inntjening og sysselsetting

Dagens deponi ble ferdigstilt i januar 2009 og har ei forventet driftstid på 8 – 10 år avhengig av mengde og type avfall. Det nedlagte deponiet som ble stengt sommeren 2008 benyttes som mellomlagring av avfall før det sendes til sluttbehandling.

Deponier i Troms og Finnmark

Det er nå 2 deponier i drift i Troms. Dette er Avfallsservice sitt anlegg på Galsomelen og Perpetuum sitt deponi i Balsfjord. Det er et deponi i Finnmark som kun benyttes til å dekke eget behov.

For Avfallsservice vil dette være et viktig forretningsområde i årene som kommer. Det er nå kun lov å deponere avfall som inneholder maksimalt 10% organisk materiale. Avfallsservice har dispensasjon fra denne bestemmelsen frem til 1. januar 2013. Fremtidig avfall til deponi vil i hovedsak være forurensede masser, asbest, aske og glass.

Fremtidig arealbehov

Fremtidig arealbehov vil være knyttet til nytt deponi, oppstillingsplass for biler og containere, areal for omlasting og administrasjonsbygg. Arealbehovet er skissert på vedlagte kart.

For å kunne utnytte eksisterende infrastruktur så må det nye arealet ligge i tilknytning til eksisterende anlegg. En flytting av hele eller deler av anlegget er ikke økonomisk forsvarlig.

Galsomelen er et område som er utsatt for mye vind og det vil derfor være ønskelig å utvide virksomheten i nordlig retning, dvs i området ned mot Høgegga. Det nye området må ligge i nær tilknytning til eksisterende område.

Avfallsservice

lehov nytt areal
Biodam
eal
Nytt deponi 2009
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget.

Post Nordreisa

Fra: Hanne Vangen
Sendt: 9. september 2013 10:31
Til: Post Nordreisa
Emne: VS: Innspill til 10/1848
Vedlegg: saga. rune hansen mfl.pdf; FREMTIDIG AREALBEHOV GALSOMELEN AVFALLSANLEGG.docx; Nytt areal Galsomelen-kart.jpg

Se tekst i e-post under ☺

Med vennlig hilsen

Hanne Vangen
Arealplanlegger
Plankontoret
mob: 4860 55 84

Plankontoret er et samarbeid mellom Kvænangen, Skjervøy, Kåfjord, Storfjord og Nordreisa, og har hovedoppgaver knyttet til overordnet planlegging i kommunene. Kontoret har ved full bemanning om lag 6,5 stillinger.

NORD-TROMS PLANKONTOR

Fra: Hanne Vangen
Sendt: 9. september 2013 10:12
Til: Ellinor Evensen
Emne: Innspill til 10/1848

Hei,

Kan dere legge disse to innspillene i ephorte? PDF.dok er ett innspill. Word+bilde er ett.

Med vennlig hilsen

Hanne Vangen
Arealplanlegger
Plankontoret
mob: 4860 55 84

Plankontoret er et samarbeid mellom Kvænangen, Skjervøy, Kåfjord, Storfjord og Nordreisa, og har hovedoppgaver knyttet til overordnet planlegging i kommunene. Kontoret har ved full bemanning om lag 6,5 stillinger.

NORD-TROMS PLANKONTOR

Hei!

Viser til e-post datert 29. mai 2013 og takker for henvendelsen. Statskog har ikke sendt inn noen foresp□rsel om utvidelse av Svartfosslia hyttefelt p.t.

I v□rt innspill til revisjon av kommuneplanens arealdel, datert 13. juni 2008, framg□r det at Svarfosslia (F13) b□r videref□res fra gjeldende arealplan.
Arealet avsatt i gjeldende arealplan er p□ ca. 470 dekar, og dette arealet □nskes videref□rt i sin helhet, jf. oransje areal p□ utsnitt fra arealplanen under.

Statskog anser det som form□lstjenlig □ utnytte eksisterende areal i kommuneplanens arealdel (F13) f□r man tar i bruk ytterligere areal. Likevel har vi f□lgende innspill:

I forbindelse med detaljreguleringen av Svartfosslia har en i planprosessen kommet til at man □nsker □ bruke areal mellom F13 og elva til bl.a. parkeringsplasser og ev. infiltrasjonsanlegg.
Det er enn□ ikke tatt beslutning vedr. planavgrensningen til et framtidig hyttefelt i Svartfosslia. Vi foresl□r imidlertid at det tas inn et areal mellom F13 og elva i den nye arealplanen jf. r□d markering p□ kart under.

Med vennlig hilsen
Tom-Rune Eliseussen
Seniorkonsulent

Statskog-word-logo 45mm 170 dpi

tel 909 32 187
www.statskog.no

Fra: Arne Samuelsen [mailto:Arne.Samuelsen@nordreisa.kommune.no]
Sendt: 29. mai 2013 13:11
Til: Eliseussen Tom-Rune
Emne: Arealplaninnspill - Svartfosslia

Hei!

Viser til ovennevnte sak, - og lurte p□ om dere har sendt noen beskrivelse/ foresp□rsel om utvidelse av hyttefeltet? - Dette ble tatt opp som egen sak under siste m□te p□ Storslett. Vi m□ snarest ha en slik beskrivelse for □ innarbeide det i det p□g□ende arbeidet med arealplanen.

Ta kontakt om det er sp□rsm□l.

Med vennlig hilsen

Arne Samuelsen
Daglig leder
Nord-Troms Plankontor
Mob: 95701264

Plankontoret er et samarbeid mellom Kv□nangen, Skjerv□y, K□fjord, Storfjord og Nordreisa, og har hovedoppgaver knyttet til overordnet planlegging i kommunene. Kontoret har ved full bemanning om lag 6,5 stillinger. www.ntplan.no

Logo NT-plankontor-lite

Trenger du □ skrive ut denne e-posten? Tenk deg om to ganger, og bidra til □ ta vare p□ milj□et!

Fra: Eliseussen Tom-Rune [mailto:tom.eliseussen@statskog.no]
Sendt: 10. april 2013 16:04
Til: 'reidar@klasvoll.no'; 'kyrre@mmlovoll.no'; Hilde Henriksen; Dag Funderud; Arne Samuelsen
Kopi: Arntsen Herbj►rg; Rasmussen K►re
Emne: SV: M►te med NVE

Hei!

Jeg har f□tt tilbakemelding fra NVE i dag. Jeg har v□rt i kontakt med b□de Bjordal i Alta, kontoret i Narvik og til slutt ansatte i Trondheim. Deres konklusjon i saken er som f□lger etter □ ha vurdert planlagt inntak og ledningstrase:

- Reisaelva er et verna vassdrag og dermed er alle sideelver ogs□ vernet
- Tiltaket er konsesjonspliktig i og med at man planlegger □ ta ut vann hele □ret, samt at det ber□rer lavvannf□ringen.

NVE har ogs□ gjort beregning av nedb□rsfeltet med forutsetning at hver hytte forbruker 1 000 liter i d□gnet. Nedb□rsfeltet er beregnet utfra 1 km2 rundt inntaket.
?I perioder vil tilsiget v□re 0. Dvs. ikke tilstrekkelig for 35 hytter.

En evt. konsesjonsbehandling tar n□dvendigvis ikke lang tid. Dette kan ikke sammenlignes med behandlingstiden for □ f□ konsesjon til et vannkraftverket. Det er en annen divisjon. De anbefaler oss □ vurdere tilgjengelig grunnvann i omr□det. Det vil n□dvendigvis ikke kreve konsesjonsbehandling, men tas med i behandlingen av reguleringsplanen. I reguleringsplanen m□ vi ta med f□lgende opplysninger:

- Opplysninger om vannmengder og forsyning
- Hvordan tiltaket ber□rer vassdraget
- Hvor mye vann som bli igjen i vassdraget
- Hvordan p□virker tiltaket grunnvannsspeilet
- Grunnforekomster
- Det m□ ogs□ tas h□yde for videre utvikling av omr□det med flere hytter etc.

Sweco har tidligere vurdert saken og ogs□ konkludert med grunnvann. I behandlingen av reguleringsplanen vil NVE vurdere denne informasjon og ta stilling til om tiltaket er s□ lite at konsesjonsbehandling er un□dvendig. Det er kun grunnvannuttak som kan samordnes med behandlingen av en reguleringsplanen. Overflateuttak m□ uansett konsesjonsbehandles s□rskilt.

V□r konklusjon etter at vi har f□tt tilbakemeldingen fra NVE er at vannforsyningen er utfordringen og ikke konsesjonsbehandlingstiden.

Dette til informasjon og vurdering/oppf□lging.

Mvh
Tom-Rune Eliseussen
Seniorkonsulent

Beskrivelse: Beskrivelse: Statskog-word-logo 45mm 170 dpi

tel 909 32 187
www.statskog.no

Fra: Eliseussen Tom-Rune
Sendt: 13. mars 2013 13:48
Til: 'reidar@klasvoll.no'; 'kyrre@mmlovoll.no'; 'Hilde.Henriksen@nordreisa.kommune.no'; 'Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no'; 'Arne.Samuelsen@nordreisa.kommune.no'
Kopi: Arntsen Herbj►rg; Rasmussen K►re
Emne: SV: M►te med NVE

Hei!

Jeg har v□rt i kontakt med Andreas Bjordal i NVE. Han ville unders□ke saken og diskutere den n□rmere med sine kollegaer i Narvik. Vi f□r tilbakemelding fra han s□ snart dette er gjort. Han er for □vrig godt kjent i Svartfosslia.

Dette til orientering.

mvh
Tom-Rune Eliseussen
Seniorkonsulent

Beskrivelse: Beskrivelse: Statskog-word-logo 45mm 170 dpi

tel 909 32 187
www.statskog.no

Fra: Eliseussen Tom-Rune
Sendt: 27. februar 2013 11:28
Til: reidar@klasvoll.no; kyrre@mmlovoll.no; 'Hilde.Henriksen@nordreisa.kommune.no'; 'Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no'; 'Arne.Samuelsen@nordreisa.kommune.no'
Kopi: Arntsen Herbj►rg; Rasmussen K►re
Emne: M►te med NVE

Hei!

Viser til m□te torsdag 21. februar p□ Storslett ang□ende utvikling av Svartfosslia hyttefelt.

Jeg har v□rt i kontakt med NVE. Andreas Bjordal i Alta er p□ ferie og er ikke tilbake p□ jobb f□r tirsdag 5. mars. Det betyr at **planlagt m□te 6. mars blir utsatt**. Jeg tar kontakt med Bjordal s□ snart han er tilbake og gir dere n□rmere tilbakemelding p□ evt. nytt m□tetidspunkt.

Med vennlig hilsen

Tom-Rune Eliseussen
Seniorkonsulent

Beskrivelse: Beskrivelse: Statskog-word-logo 45mm 170 dpi

tel 909 32 187
www.statskog.no

NORDREISA KOMMUNE
SERVICEKONTORET
Hanne V.
10 SEPT. 2013
SAKSNR. 10/1848
DOK.NR.
LØPENR.
ARK.KODE

Nordreisa Kommune

Postmottak

9151 Storslett

10.08.13

Innspill til kommuneplanens arealdel fra Tømmernes Gårds-og naturbarnehage.

Vi viser til kommuneplanens arealdel 3.2 Forslag til nye områder for bolig i sentrum. Nr.5 Tømmernes A.

Tømmernes Gårds-og naturbarnehage ønsker ikke det foreslåtte boligfeltet Tømmernes felt A.

Dette fordi vi er en gårds-og naturbarnehage og som navnet sier bruker vi mye av naturen og gården som arena. Vi ønsker ikke å ha barnehagen midt i et boligfelt. Hadde vi ønsket det hadde vi takket ja til den kommunale tomta som vi ble tilbudt å kjøpe på Storslett i 2008. Men vi ønsket å drive en annerledes barnehage og ville være i landlige omgivelser og derfor bygde vi her i naturskjønne omgivelser.

En annen viktig faktor for at vi ikke ønsker dette boligfeltet er den økte trafikken som følger med og som må gå rett forbi barnehagen samt støyen og eksosen den økte trafikken vil ha med seg. Det er pr i dag et hus nedenfor barnehagen og det er mye trafikk allerede, vi tenker derfor med gru på trafikk mengden som vil følge med 14 nye hus.

Vi ønsker også å beholde skogen og naturen rundt barnehagen slik den er i dag med beitende dyr, bær og frisk luft. Vi ser også i arealplanen at søkerne sier deres eiendommer ikke blir brukt til noe, men det medfører ikke riktighet da både Gunn og Finn Eriks eiendommer blir brukt til beite av hester og sauer, og det mener vi de bør fortsette med, fordi beite allerede er en mangelvare her. Vi i barnehagen er meget glade for å ha hester og sauer på beite som naboer.

Alle som kjenner området her vet at Tømmernes kan være en ganske så værutsatt plass med veldig mye vind spesielt på vinteren, da er området her med barnehagen veldig godt skjermet av skogen rundt. Dette gir oss som barnehage en unik mulighet for veldig mye utetid også om vinteren som alle her nord vet kan være ganske lang. Utetiden og opplegget rundt det å være en Gårds-og naturbarnehage er noe av det foreldrene som har ungene her hos oss setter veldig høyt. Vi mener et boligområde som det er på planen vil ødelegge mye for oss som barnehage for det meste av skog rundt vil måtte fjernes.

I planen er det bemerket at det er utfordringer i forhold til vann og avløp samt vannstand i flomperioden. Konsekvensene av dette er også noe vi er bekymret for. Vi har allerede erfart at grunnvannet står høyt i flomperiodene (grustaket på Finn Eriks eiendom).

Ser på en annen side i arealplanen at Tømmernes blir omtalt som boligområde, og ikke LNF, slik det burde.

Disse omstendighetene gjør at vi ønsker at Tømmernes felt B blir tatt til ny vurdering, her er det ingen dyr som beiter og området gror igjen (det er blitt spurt grunneier om å leie dette til hestebeite, men han sa blankt nei) og faren for flom/erosjon/isgang er den samme i både felt A og B. Og vi som barnehage slipper den økte trafikken med barnehagen som for oss er den eneste sikre veien å ferdes på. Vi ønsker også selvfølgelig fortgang i planene om sykkel og gangsti opp hit så vi han gå/sykle/kjøre med hest ned mot Storslett trygt. Vi har ingen barn å miste!!

Med vennlig hilsen

Styrer Renate Karlsen og Eier Trine Strøm.

Hei
Viser til det nye forslaget. Vi må kjøre en andre gangs høring fordi vi har fått inn flere nye forslag. Forslaget ditt vil bli tatt med i andregangs høring. Vi planlegger å ha andre gangs høring klar i begynnelsen av november. Målsettingen med planarbeidet er at det skal ferdigbehandles i kommunestyret i mars 2014.

I forhold til spørsmålet som hva det skal legges ut som, så er vi enig med det du har tegnet ut med at det må legges ut som utbyggingsområde for turist. Jeg har finlest veilederen for LNF landbruk pluss og dette tiltaket er for omfattende for dette. Det betyr at det må lages en reguleringsplan i etterkant av at arealplanen er ferdig.

I forhold til RAMSAR regner jeg med at Fylkesmannens miljøvernavdeling vil si noe om dette i sin høringsuttalelse.

Vennlig hilsen

Dag Funderud
Enhetsleder
Tlf 77 77 07 63
Mob 976 30272

profilstrek_NPKomm_landsby_A4

samme 3delogo

Postadresse:
Postboks 174, 9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett: www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkto: 4740 05 03954
Org nr: 943 350 833

Beskrivelse:
Beskrivelse:
Beskrivel

Trenger du å skrive ut denne e-posten? Tenk deg om to ganger, og bidra til å ta vare på miljøet!

Fra: Geir Lyngsmark [mailto:glyngsmark@hotmail.no]
Sendt: 16. september 2013 22:06
Til: Dag Funderud
Kopi: reisavannets.kennel@gmail.com
Emne: RE: SV: Båtneslandet - Forslag på Plankonsept. Ornitologi- / fugletittetårn

Hei..

Takk for tilbakemelding. Hvordan behandles innspillet videre? Blir det tatt inn i revidert arealplanforslag direkte som presentert? Hvem er det som er det som er kontaktperson vedr. "Prosjekt Fuglkikkertår"? Hvor "sensitiv" er Tor Evind Båtnes sin plan i forhold til RAMSAR-området? Tor-Eivind Båtnes ønsker å få en økt framdrift i sitt utviklingsprosjekt og ønsker en avklaring om prosjektet kan realiseres under plan-begrepet LNFLandbrukPluss eller må det planavklaring via reg.plan ?

Mvh Geir

From: Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no
To: glyngsmark@hotmail.no

Date: Wed, 4 Sep 2013 18:22:21 +0200
Subject: SV: Båtneslandet - Forslag på Plankonsept. Ornitologi- / fugletittetårn

Hei

Innspill mottatt, det er nå lagt på saken

Vennlig hilsen

Dag Funderud
Enhetsleder

samme
3delogo

Tlf 77 77 07 63
Mob 976 30272

profilstrek_NPKomm_landsby_A4

Postadresse:
Postboks 174, 9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett: www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkto: 4740 05 03954
Org nr: 943 350 833

Beskrivelse:
Beskrivelse:
Beskrivel

Trenger du å skrive ut denne e-posten? Tenk deg om to ganger, og bidra til å ta vare på miljøet!

Fra: Geir Lyngsmark [mailto:glyngsmark@hotmail.no]
Sendt: 3. september 2013 13:45
Til: Dag Funderud
Kopi: reisavannets.kennel@gmail.com; Arne Samuelsen
Emne: Båtneslandet - Forslag på Plankonsept. Ornitologi- / fugletittetårn

Hei Dag.

Tor-Eivind Båtnes som eier av gbnr 44/2 ønsker å sende et revidert innspill til arealplanen som er på høring.

Vedlagt er en presentasjon som er å anse som en oppsummering av han visjon for utvikling av sin eiendom og gårdsbruk pr dags dato.

Et sentralt element i visjonen er interessen for ornitologien tilknyttet Laidakka som våtmarksområde. Vi er innforstått med at området som et RAMSAR -våtmarksområdet medfører restriksjoner som kan være i strid med grunneierens utviklingsplan. Men som vi vet er ornitologi et fagområde som har stor interesser internasjonalt og kan derfor være et grunnlag for næringsutvikling tilknytte Båtneslandet.

Etter samtale med Odd Rudberg er vi orientert om at det fra Fylkeskommunens side foreligger plan for fugletittetårn på østlig eller vestlig side av Elva. Det har også vært reflektert omkring er informasjonssenter for våtmarksområdet på Laidakka. Kan dette utvikles i tilknytning til visjonen for Båtneslandet?
Tore Eivind Båtnes ønsker å få en samhandling mellom dette prosjektet og han plan for et reiselivssenter på si eiendom. Som vedlagt presentasjon viser kan både adkomst, parkering og hus/bygning for informasjon og opphold samlokaliseres. Er fylkeskommunen / kommunen åpen for en slik løsning ?

Mvh Geir

KOMMUNEPLANENS AREALDEL - PLANBESTEMMELSER

Vedlegg 1: Norm for lekeplasser

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025

Her gis en norm for lekeplasser i forbindelse med utbygging av nye boligområder. Norm for lekeplasser er en beskrivende del til Planbestemmelsenes punkt 4.2.3, se eget dokument Planbestemmelser for Kommuneplanens arealdel for Nordreisa Kommune.

Innhold

STANDARD FOR LEKEPLASSER 2
A. GENERELT 2
1 Definisjon 2
2 Kilde 2
B. GENERELLE AREALKRAV 3
1. Størrelse 3
2. Beliggenhet 3
3. Adkomst 3
4. Forurensning 3
C. GENERELLE FUNKSJONSKRAV 4
1. Belysning 4
2 Tilrettelegging for alle 4
3. Flerbruk 4
4. Variasjon 4
D. PLANKRAV 5
1. Antall boenheter 5
2 Forhold til andre lekeplasser og grøntområder 5
E. LEKEPLASSTYPER 6
1. Områdelekeplass 6
2. Nærlekeplass 6
3. Småbarnslekeplass 7

STANDARD FOR LEKEPLASSER

A. GENERELT

1 Definisjon

Med lekeområder menes både opparbeidede lekeplasser og ikke opparbeidede områder som barn har tatt til bruk til lek og opphold utendørs for barn i alle aldre.

2 Kilde

Rikspolitiske retningslinjer for barn- og unge, Husbankens veileder Gode boligområder (2000), Direktoratet for naturforvaltning: Indikatorer (2000) og Byggforskserien Planløsning A 312.210.

B. GENERELLE AREALKRAV

1. Størrelse

Alle boliger skal ha tilgang til min. 50 m2 lekeplass ved felles eller offentlig uteareal. Det skal finnes tilgjengelige arealer for lek og opphold for barn i ulike aldre.

2. Beliggenhet

Lekeplass til bruk for barn i alderen 0 til 6 år (sandlekeplass) skal finnes innen 50 m fra bolig, større lekeplass for barn over 6 år skal finnes innen 200 m fra bolig. Lekearealene skal i så stor grad som mulig inngå i større fellesarealer for fysisk aktivitet, rekreasjon og sosialt samvær mellom innbyggerne.

3. Adkomst

Hovedadkomst til lekeplassen skal være langs gang- og sykkelvei, fortau eller en lite trafikkert vei. Det bør også være adkomst langs sti i grøntdrag. Dersom veier skal krysses for å nå sandlekeplass fra bolig bør fartsgrense ikke overskride 30 km /t og det bør være god oversikt på veistrekningen. Det kan godtas at en vei med hastighet på 30 km/t og en oversiktlig utforming må krysses eller følges for å komme til større lekearealer.

4. Forurensning

Lekeplassen skal være sikret mot forurensning, støy, trafikk, annen helsefare og snødrev. Ved uteområder til bruk for lek ved ny bebyggelse skal støynivået ikke overskride 55 dB(A). For tilsvarende uteområder i eksisterende bebyggelse kan et støynivå på 60 dB(A) godkjennes.

C. GENERELLE FUNKSJONSKRAV

1. Belysning

Lekeplassen og adkomstveiene skal være tilfredsstillende belyst. Tilstrekkelig belysning i mørketid må være tilrettelagt.

2 Tilrettelegging for alle

Lekeplassene skal tilrettelegges for orienterings- og bevegelseshemmede i den grad dette er terrengmessig mulig.

3. Flerbruk

Lekeområdet skal kunne brukes av barn i ulike aldersgrupper og gi mulighet for samhandling mellom barn, unge og voksne.

4. Variasjon

Barn og unge bør kunne utøve variert aktivitet på lekearealet og skape sitt eget preg på uteområdet ved boligen.

Terrenget skal ha en variert form (høydeforskjeller) med variert underlag (gress, sand, grus, asfalt osv).

Ved opparbeidelse av lekeplasser skal eksisterende lokal vegetasjon bevares i så stor grad som mulig.

Barna skal kunne utøve varierte aktiviteter på lekeplassen og de skal kunne velge arealer innen lekeplassen for ulik type lek. Lekeplassen skal være tilpasset barnas lek alene, lek i mindre grupper eller med større grupper av barn og til samhandling mellom barn, unge og voksne.

Arealene og elementene ved lekeplassen skal helst kunne brukes til variert lek ved alle årstider.

D. PLANKRAV

1. Antall boenheter

Ved planlegging av boligområder i sentrum, skal det stilles krav til opparbeidelse av lekeplasser før brukstillatelse blir gitt. Lekeplassenes utforming skal framgå av utomhusplan.

2 Forhold til andre lekeplasser og grøntområder

Ved ti eller flere boenheter skal det vedlegges en kartskisse som viser hvordan lekeområder innenfor planområdet forholder seg til tilsvarende i det nærliggende området. Kartet skal også vise tilgang til grøntområder generelt. Målestokken avhenger av planens størrelse, men som hovedregel bør det bli vist en radius på 200 til 500 meter fra hver lekeplass innenfor planområdet.

E. LEKEPLASSTYPER

1. Områdelekeplass

Aldersgruppe: For større barn fra 10 år og oppover.

Funksjonskrav: Lekearealet skal kunne tilfredsstille variert aktivitet og være en arena for barns lek alene eller samhandling med andre. Det skal være steder tilrettelagt for fysisk aktivitet og stillesittende aktivitet. Lekearealet skal være en møteplass for større barn og ungdom. Områdelekeplassen kan for eksempel ha form som et bolignært rekreasjonsområde eller som et nærmiljøanlegg.

Aktivitetstyper: Fri lek, ballspill, sykling, byggelek, aking, ski, skøyter, skateboard og lignende.

Krav til utstyr: Målstativ, benker, klatrestativ i henhold til Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr: http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1996-07-19-703

Topografi: Min. 50 % jevn hard flate egnet for ballspill (maks 1 til 2 % stigning). Høydeforskjeller innad på området for klatring, aking osv. Ved terrengform skal det utarbeides soner for ulik aktivitet.

Størrelse: Min. 3000 m2 avhengig av antall boenheter og omgivende arealbruk.

Kapasitet: Fra 150 til 300 boenheter.

Avstand: Maks 500 meter fra bolig.

2. Nærlekeplass

Aldersgruppe: 5-13 år.

Funksjonskrav: Lekearealet skal kunne tilfredsstille variert aktivitet og være en arena for barns lek alene eller samhandling med andre. Det skal være steder tilrettelagt for fysisk aktivitet og stillesittende aktivitet.

Aktivitetstyper: Fri lek, ballspill, paradis, tauhopping, sykling, aking, ski, og lignende.

Krav til utstyr: Disse, sklie, klatrestativ i henhold til Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr: http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1996-07-19-703

Topografi: Min. 50 % av arealet skal bestå av en jevn, hard flate egnet for ballspill (maks 1: 20 stigning). Det skal være høydeforskjeller innad på området for klatring, aking (om mulig)osv. og terrengformer som muliggjør en soneinndeling etter aktivitet.

Størrelse: Min. 1500 m2 avh. av antall boliger og omgivende arealbruk.

Kapasitet: Maks 150 boenheter.

Avstand: Maks 150 meter fra bolig.

3. Småbarnslekeplass

Aldersgruppe: 2- 6 år.

Funksjonskrav: Lek med sand og andre elementer, springe, disse, sykle osv. Det skal være en møteplass for voksne i eller ved lekeplassen.

Krav til utstyr: Disse, sklie, klatrestativ, lekedyr i henhold til Forskrift om sikkerhet ved lekeplassutstyr: http://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1996-07-19-703

Topografi: Flatt, fast dekke for trehjulssykling.

Størrelse: Min. 100 m2 avhengig av antall boenheter og omgivende arealbruk

Kapasitet: Maks 30 boenheter.

Avstand: Avhengig av bebyggelsestype. For boliger med flere boenheter og tett småhusbebyggelse 50 m. Ved eneboligområder kan arealet inngå i opparbeidede møteplasser for beboerne der det er utforming er valgt med sikte på barns mangfoldige lek.

KOMMUNEPLANENS AREALDEL
PLANBESTEMMELSER

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025

HØRINGSUTKAST

Revisjonsoversikt

Revisjon	Dato	Revisjon gjelder
1	26.11.2013	Etter 1. høring
2		

Innhold

1. Generelle bestemmelser 6

1.1. Planens formål..... 6

1.2. Planens rettsvirkning 6

1.2.1. Grunnlag for planbestemmelser..... 6

1.2.2. Retningslinjer..... 6

1.3. Plankrav 7

1.3.1. Generelt plankrav 7

1.4. Planer som fortsatt skal gjelde 8

1.4.1. Planer som fortsetter å gjelde 8

1.4.2. Formål som fortsetter å gjelde 9

1.4.3. Gjeldene reguleringsplaner med delvis konflikt med ny arealplan..... 9

1.5. Krav til nye reguleringsplaner.....10

1.5.1. Saksgang 10

1.5.2. Planbeskrivelse 11

1.5.3. Stedsutvikling 12

1.5.4. Barn og unges interesser.....12

1.5.5. Byggeskikk og estetikk 12

1.5.6. Demografiske forhold 13

1.5.7. Folkehelse.....13

1.5.8. Friluftsliv.....13

1.5.9. Landskap, natur og kultur 13

1.5.10. Lokalklima 14

1.5.11. Miljøvennlig energiforsyning.....14

1.5.12. Naturressurser.....14

1.5.13. Risiko og sårbarhet 14

1.5.14. Sosial infrastruktur.....16

1.5.15. Teknisk infrastruktur 17

1.5.16. Trafikkforhold 17

1.5.17. Universell utforming..... 17

1.5.18. Verneverdier 18

1.5.19. Gjennomføring/utbyggingsavtaler..... 18

2. Bebyggelse og anlegg 19

2.1. Generelle bestemmelser og rekkefølgekrav 19

2.1.1. Rekkefølgekrav 19

2.1.2. Bebyggelsesstruktur..... 19

2.1.3. Tiltak i eksisterende bygningsmiljø 19

2.1.4. Gjerde mot grønnstruktur..... 20

2.1.5. Krav til parkering..... 20

2.1.6. Frikjøp parkering..... 22

2.2. Boligbebyggelse 22

2.2.1. Boligformål..... 22

2.2.2. Plankrav og utnyttelsesgrad 22

2.2.3. Boligfelt i kommunal regi 24

2.2.4. Fortetting..... 24

2.2.5. Arealkrav, boligtomter 24

2.2.6. Uteoppholdsareal..... 25

2.2.7. Antall bygg på boligeiendom 25

2.2.8. Garasjer - størrelse og plassering..... 25

2.2.9. Næringsvirksomhet på boligeiendom.. 26

2.3. Fritidsbebyggelse 26

2.3.1. Fritidsbebyggelse 26

2.3.2. Standardklasser 27

2.3.3. Krav om detaljplan 27

2.3.4. Størrelse, utforming og lokalisering 28

2.3.5. Eksisterende, lovlig oppført fritidsbebyggelse som ikke inngår i

reguleringsplan eller områder avsatt til LNF-spredt bebyggelse *28*

2.4. Sentrumsformål 29

2.4.1. Krav om detaljplan *29*

2.4.2. Kjøpesentre *29*

2.5. Offentlig og privat tjenesteyting 29

2.5.1. Sosial boligpolitikk *29*

2.5.2. Institusjoner *30*

2.5.3. Skole *30*

2.5.4. Barnehage *30*

2.5.5. OPT – menighetshus *31*

2.6. Fritids- og turistformål 31

2.6.1. Turistanlegg, parkeringsplasser mm *31*

2.6.2. Caravanoppstillingsplasser *32*

2.7. Råstoffutvinning 32

2.7.1. Krav om detaljplan *32*

2.8. Næringsbebyggelse 33

2.8.1. Næringsbebyggelse *33*

2.8.2. Ulike områder for ulik type næringsvirksomhet *33*

2.9. Idrettsanlegg 34

2.9.1. Krav om detaljplan *34*

2.9.2. Skistadion *34*

2.9.3. Travbane *34*

2.10. Grav- og urnelunder 35

2.10.1. Nye gravplasser *35*

3. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur 35

3.1. Kraftforsyning, telekommunikasjonsanlegg m.m. 35

3.1.1. Generelt *35*

3.1.2. Overføringsanlegg/kabler *35*

3.1.3. Master *35*

3.2. Vei, vann avløp 36

3.2.1. Generelt *36*

3.2.2. Ny E6: *36*

Sørkjosen-Langslett *36*

Betesda - Statoil Storslett *36*

3.2.3. Nye kjøreveger og g/s-veger *36*

3.2.4. Kollektivnett *37*

3.2.5. Felles parkeringsplasser *37*

3.3. Havn 38

3.3.1. Havn *38*

3.4. Traséer for teknisk infrastruktur 39

3.4.1. Havn *39*

4. Grønnstruktur 40

4.1. Generelt om grønnstrukturområder ... 40

4.1.1. Plankrav og unntak fra plankrav *40*

4.2. Friområder og lekeplasser 40

4.2.1. Om formålet *40*

4.2.2. Generelle kriterier *40*

4.2.3. Norm for utforming av lekeplasser *41*

5. Landbruks- natur- og friluftsformål, samt reindrift 43

5.1. Generelt om LNF/LNFR 43

5.1.1. LNF *43*

5.1.2. Landbruk pluss *43*

5.1.3. Eksisterende bebyggelse i LNF *43*

5.2. Generelt om spredt fritidsbebyggelse. 44

5.2.1. Utforming fritidsbebyggelse *44*

5.3. Spredt næringsbebyggelse 44

5.3.1. Utforming næringsbebyggelse 44

6. Sjø, vassdrag og strandsone 45

6.1. Områder i og langs vassdrag 45

6.1.1. Forbud og plankrav langs vassdrag 45

6.2. Områder i og langs sjø 45

6.2.1. Generelt 45

6.2.2. 100-metersbeltet langs sjø.....46

6.2.3. Marinaer, kaier, flytebrygger og båtopptrekk (fritidsformål).....46

6.2.4. Særskilt om naust (fritidsformål) 46

6.2.5. Småbåthavn 47

7. Hensynssoner.....48

7.1. Sikrings-, støy- og faresoner.....48

7.1.1. Fareområder.....48

7.1.2. Potensielle snø- og steinskred H310 48

7.1.3. Flomfare i øvrige vassdrag 49

7.1.4. Flomfare i Reisavassdraget H320 50

7.1.5. Hensynssone for kvikkleire H310_1 51

7.1.6. Drikkevannkilder og nedslagsfelt.....51

7.1.7. Luftfartshinder 51

7.2. Sone med særlig hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø 52

7.2.1. Elvekorridor langs Reisaelva 52

7.2.2. Områder og anlegg i reindriften 52

7.2.3. Kjerneområde landbruk..... 52

7.2.4. Kulturlandskap..... 52

7.3. Sone for båndlegging 53

7.3.1. Båndlegging for vern etter naturmangfoldloven..... 53

7.3.2. Byggegrense mot sjø..... 53

7.3.3. Fri sikt langs offentlig vei..... 53

7.3.4. Sikringssone kulturminner H190 54

7.4. Sone hvor gjeldene reguleringsplaner fortsatt skal gjelde..... 54

7.4.1. Planer som fortsatt skal gjelde 54

1. Generelle bestemmelser

1.1. Planens formål

Gjennom langsiktig og målrettet arealdisponering skal kommuneplanens arealdel balansere hensynene til bruk og vern av arealene i Nordreisa kommune. Arealplanen skal og sammen med kommuneplanens samfunnsdel, vedtatt 14. mars 2013, bidra til vekst og utvikling av Nordreisasamfunnet gjennom samfunnsplanens hovedsatsningsområder:

- Den store attraktivitetskonkurransen.
- Inkluderende lokalsamfunn – det åpne sted.
- Folkehelse – påvirkning foran behandling.
- Økonomisk handlefrihet.
- Natur, miljø og klima.

1.2. Planens rettsvirkning

Bestemmelsene er knyttet til plankart datert 25.11.2013. Kommuneplanens arealdel med plankart og bestemmelser er rettslig bindende for arealdisponeringen i Nordreisa kommune.

1.2.1. Grunnlag for planbestemmelser

Grunnlaget for planbestemmelser er følgende paragrafer i plan- og bygningsloven:

- § 11-8 Bestemmelser til hensynssoner
- § 11-9 Generelle planbestemmelser til kommuneplanens arealdel
- § 11-10 og § 11-11 Bestemmelser til de enkelte arealformål i arealdelen

1.2.2. Retningslinjer

Bestemmelsene er supplert med retningslinjer i dokumentet. Retningslinjer er ikke juridisk bindende og kan dermed ikke benyttes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter planen. Retningslinjene forklarer og utdyper bestemmelsene, og gir en bedre og mer helhetlig grunnlag for avveiing og beslutning som skal gjøres i videre planarbeid og ved behandling av enkeltsaker.

1.3. Plankrav

Bestemmelser	Retningslinjer
1.3.1. Generelt plankrav Tiltak, jf plan- og bygningslovens § 1-6 kan bare settes i gang på bakgrunn av godkjent reguleringsplan. Jf pbl § 11-9, pkt 1.	**Generelt plankrav i PBL** Med hjemmel i pbl § 12-1 kan kommunen kreve utarbeidet reguleringsplan for større bygge- og anleggstiltak selv om det i utgangspunktet ikke reises plankrav direkte av kommuneplanens bestemmelser. Dette kan bla bli aktuelt i tilfeller hvor fortetting/ utnyttingsgrad bør vurderes nærmere, eller hvor tiltaket antas å få vesentlige virkninger for miljø og samfunn. **Områder med plankrav** Detaljplankrav: Hvorvidt det skal kreves en samlet plan for området, eller flere mindre planer (eksempelvis for noen eiendommer som danner en naturlig enhet), vurderes i forbindelse med oppstartsmøtet. Jf pbl § 12-1, 3. ledd.

1.4. Planer som fortsatt skal gjelde

Bestemmelser	Retningslinjer
1.4.1. Planer som fortsetter å gjelde 19421985_001 Boligområde Høgegga 19421986_001 Boligområde Rovdas 1 og 2 19421987_002 Hytteområde Gnr66 bnr25 Sandstrand 19421988_001 Rotsundelv 19421988_003 Boligområde Solbakken 2 19421990_001 Storslett Vest- Reguleringsendring Båtnesvegen 19421990_002 Bebyggelsesplan gnr. 13 bnr. 4 - Eldreboliger Sekstetten 19421999_001 Kjelderen samfunnshus 19421999_002 Storslett Vest - Endring v/ Halti 19421999_003 Boligområde Grendefelt Bakkeby 19422000_001 Boligområde gnr 14 bnr 1 Olderskogen 19422001_001 Boligområde gnr 5 bnr 1 Nordkjosen 19422001_002 Natur- og kulturleir gnr 60 bnr 9 Oksfjord 19422001_003 Kjelderen flerbrukssenter 19422001_004 Hyttefelt gnr 83 bnr 5 Trollvika - Hamneidet 19422001_005 Campingplass gnr 29 Bnr 12 Tronsanes 19421992_001 Storslett vest - Revidert 19421992_002 Boligfelt Høgegga Eggatunet 19421993_001 Masseuttak Tørrfossmoen 19421994_002 Reiselivsanlegg gnr 29 bnr 1 Saraelv 19421994_004 Bebyggelsesplan Reisa Motell/ Statoil 19421995_001 Boligområde Sandbukt 2 Oksfjord 19421995_002 Storslett Vest - Endring avkjørsel Fosseng/Gammen 19421995_003 Storslett hotell Norlandia 19421997_002 Forretningsområde F3 Posten/Rimi 19422001_006 Moan skole 2 19422001_007 Renseanlegg Sørkjosen Endring Sørkjosen øst 1 19422001_009 Hytteområde Gapperus 19422001_010Fritidsboliger gnr 68 bnr 5 Ytre Ravelseidet 19422001_011Storslett sentrum-Endring deler av Hegrand Eiendommen F13 19422001_012 Storslett sentrum endring F8 (Bios,Imo) 19422002_001Gammen Leirsted Øvre Kirkestilla 19422002_002 Campingplass gnr 65 bnr 52 Fosselv-Straumfjord 19422002_003 Storslett Vest - Endring / utvidelse felt S1 Blomstereng 19422003_002Campingplass gnr 58 bnr 4 Oksfjord 19422003_003 Masseuttak gnr 7 bnr 2 Goulban-Rungadalen 19422003_004 Hyttefelt på gnr 83 brn 1, Trollbergan-Hamneidet 19422003_005Fiskerihavn Oksfjord 19422004_002 Privat barnehage gnr 76 bnr 40 Rotsundelv 19422004_003Rasikring Rv 866, Gjøvarden 19422005_001 Hyttefelt gnr 66 bnr 4 Straumfjorden 19422005_003 Hyttefelt gnr 3 bnr 1 Storvik 19422005_004Hyttefelt gnr 54 bnr2,19 Oksfjordhamn 19422005_005 Gang- og sykkelveg ved Rovdas 19422006_002 Sjøhus og småbåtanlegg gnr 86 bnr 2 Klokkarhamn	**Planer som fortsetter å gjelde** Tidligere vedtatte regulerings- og bebyggelsesplaner som fortsetter å gjelde etter vedtak av kommuneplanens arealdel er vist på plankartet med egen hensynssone. Jf pbl § 11-8, pkt f)

19422006_003 Avfallsanlegg gnr 19 bnr 1 Galsomælen 19422006_004 Masseuttak gnr 19 bnr 1 Galsomælen 19422006_006 Parkering- og avkjørsel gnr47 bnr1 Museumsvollen 19422006_KD1Stedsutviklingsplan for Storslett og Sørkjosen 19422007_001 Sørkjosen lufthavn 19422007_003 Hyttefelt gnr 86 bnr 3 Storhamna Hamneidet 19422007_004 Hyttefelt gnr 62 bnr 17 Daganeset Oksfjord 19422007_006 Boligområde gnr bnr "Ottotunet" Storslett Vest 19422007_007 Barnehage på gnr18 bnr16 - Tømmernes 19422007_008 Hytter - Reiselivsanlegg gnr 79 bnr 1 Spåkenes 19422007_KD1 Kommunedelplan E6 Langslett - Sørkjosen 19422008_001 Hytteområde gnr 45 bnr 1 Elvenes 19422008_002 Masseuttak gnr 28 bnr 3 Tjyvdalen 19422008_003 Boligområde 1942/43/104, 118 Storslett Vest. Heimgård 19422008_004 Masseuttak gnr 61 bnr2,3,4- Oksfjorddalen 19422009_001 Reguleringsplan spesialområde for massedeponi og bearbeiding 1942/26/9, Einevoll 19422009_002 Masseuttak 1942/38/12,13 Kildalen 19422009_003 Reguleringsplan for masseuttak og bearbeiding på 1942/8/2 Straumfjordbotn 19422009_004 Reguleringsplan for boligområde Rovdas 3 19422009_005 Reguleringsplan for hytteområde 1942/81/5, Uløya 19422009_007 Detaljregulering for Fergeleie Gnr80 Bnr1, Havnnes 19422009_KD1 Kommunedelplan / Tiltaksplan for Kippernes friluftsområde 19422011_002 Ny E6 tunell Langslett - Sørkjosen	
1.4.2. Formål som fortsetter å gjelde Følgende formål som er vedtatt gjennom tidligere opphevede reguleringsplaner skal fortsette å gjelde: • Byggelinjer • Avkjørsler/fellesavkjørsler • Fareområder Jf pbl §§ 11-8, pkt f) og 11-9, pkt 5	**Formål som fortsetter å gjelde** Denne planinformasjonen er for detaljert til å vises tydelig på papirkartet, men framkommer i planbasen/digital kartversjon.
1.4.3. Gjeldene reguleringsplaner med delvis konflikt med ny arealplan Der deler av en reguleringsplan er berørt av arealmessige endringer i ny arealplan er arealplanen retningsgivende for disponeringen av disse arealene. Reguleringsplanen gjelder i det øvrige reguleringsplanarealet. Dette gjelder for følgende reguleringsplaner: 19421979_001 Sørkjosen Vest A 19421979_002 Sørkjosen Vest B	Spesielt i delplan sentrum har ny arealplan en del endringer som berører deler av gamle reguleringsplaner, uten at de gamle reguleringsplanene settes til side i det øvrige reguleringplanområdet.

19421979_003 Sørkjosen Vest C 19421979_004 Sørkjosen Vest D 19421987_003 Sørkjosen Øst 3 - Havna 19421987_004 Sørkjosen 3 – Industri 19422000_002 Bebyggelsesplan gnr 13 bnr 33 TIRB 19421994_003 Sørkjosen Vest C ENDRING v Gartneriområdet 19421997_001 Storslett sentrum 19422007_005 Område F1/K1/L1 - Sørkjosen havn	

1.5. Krav til nye reguleringsplaner

Bestemmelser	Retningslinjer
1.5.1. Saksgang	**Forhåndskonferanse (Pbl § 12-3)** For alle planforslag skal det gjennomføres en forhåndskonferanse mellom tiltakshaver og kommunens administrasjon. Tiltakshaver får tilbakemelding om forholdet til overordnet planverk og en vurdering av muligheter og utfordringer, deriblant eventuell krav til planprogram/konsekvensutredninger. I Nordreisa kommune vil alle forslag til ny arealbruk forelegges en forhåndsvurdering i det faste utvalget for plansaker. Hensikten er at man på et tidlig stadium får signal om tiltaket er i samsvar med politiske ønsker for arealdisponeringen i kommunen. **Varsel om oppstart (Pbl § 12-8)** Tiltakshaver plikter å varsle oppstart av planprosessen etter kravene i Pbl. § 12-8. Kunngjøringen gjøres også kjent på kommunens hjemmeside. **1. gangs behandling (Pbl. §§ 12-10 og 12-11)** Når planforslaget er utarbeidet i hht. de krav som denne veiledningen og kravene i plan og bygningsloven, vil planforslaget legges fram til 1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker. Farevurderingene skal være gjort, og eventuelle geotekniske undersøkelser gjennomført, før planen oversendes kommunen. Dersom det faste utvalget for plansaker ikke finner grunn til å fremme forslaget, skal tiltakshaver underrettes med brev og de rettigheter vedkommende har.

	Offentlig ettersyn (Pbl. § 12-10) Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn i tråd med kravene i PBL § 12-10-. Kunngjøringen gjøres også kjent på kommunens hjemmeside. **Merknadsbehandling (2. gangs behandling)** Alle innkomne merknader beskrives, vurderes og innstilles med forslag til vedtak. Dette arbeidet gjøres av administrasjonen, dersom ikke annet er bestemt. Det faste utvalget for plansaker gir innstilling til kommunestyret. NB! Dersom innspillene medfører at planforslaget blir vesentlig endret, kan det være behov for å legge forslaget ut på ny høring. **Behandling i kommunestyret (Pbl. 12-12)** Kommunestyret skal fatte vedtak senest 12 uker etter at saken er ferdigbehandlet. Kommunestyret kan sende saken tilbake for ny behandling, eventuelt med retningslinjer. **Kunngjøring av vedtak** Vedtaket kunngjøres og det gis opplysninger om klageadgang (jf. § 1-9).
1.5.2. Planbeskrivelse <u>Planbeskrivelse</u>: Planbeskrivelse til nye område- og detaljplaner skal redegjøre for de plantema og krav som er spesifisert i pkt 1.5.3 – 1.5.19. Krav til ev. avbøtende tiltak skal innarbeides i planenes bestemmelser. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Plandokumentene** <u>Generelt</u> Reguleringsplaner skal kun bestå av tre dokumenter, hvorav kun de to første har rettskraft: 1) Kart 2) Bestemmelser 3) Planbeskrivelse Alle utredninger, temakart, illustrasjonsmateriale med mer som ikke er en del av juridisk bindende kart og bestemmelser skal innarbeides i planbeskrivelsen. <u>Kommunens maler</u> Ved utarbeiding av reguleringsplaner skal Nordreisa kommunes maler benyttes: • Mal for oppstartsmøte • Mal for planbeskrivelse, inkl ROS-analyse i henhold til Plan- og bygningsloven § 4-3. • Ev. andre maler/standarder

	<u>Digital planframstilling</u> Alle plandokumenter skal foreligge på digitalt format. Private planer som fremmes til offentlig ettersyn skal sendes inn i både pdf-format og på redigerbart format. Se spesifisering under. • Plankartet skal utarbeides i SOSI-format. • Øvrig plandokumenter utarbeides i et redigerbart format, fortrinnsvis i Word. Jf. pbl § 2-1.
1.5.3. Stedsutvikling Planer og nye tiltak skal gi et positivt bidrag til lokal stedsutvikling i distrikt, nærområde og tettsted. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Overordnede føringer** Jf. Kommuneplanens samfunnsdel, Nordreisa kommune 2012-2025, «Mot et åpent kunnskapssamfunn».
1.5.4. Barn og unges interesser Barn og unges interesser skal dokumenteres og sikres ved gjennomføring av nye tiltak/planlegging. Kommunen krever en særskilt beskrivelse i planer om: • Plassering, utforming og størrelse av lekearealer. • Sikker skoleveg: gang- og sykkelvegnett, krysninger av veg og kollektivtransport. • Sti/snarveg. • Korridor i grøntarealer. • Sikring av arealer mot sjøfront, fyllinger, deponier ol. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Barn og unge - veiledningsmateriale** I alle nye planer skal det søkes medvirkning fra lokale brukergrupper som bla Barn og unges kommunestyre og Barnerepresentant jf pbl § 5-1. • RPR for barn og planlegging. • MDs Rundskriv T-2/08. • Temaveileder for barn/unge i planleggingen. Disse finnes på www.planlegging.no.
1.5.5. Byggeskikk og estetikk a) Tiltak og planer skal utformes i tråd med retningslinjer gitt i gjeldende reguleringsplan. Se for øvrig bestemmelser knyttet til tiltak i eksisterende bygningsmiljø i pkt 2.1.3. b) Skilt og reklame: Tidligere vedtatte skiltvedtekter gjelder nå som bestemmelser til kommuneplanens arealdel. Jfr. pbl. § 11-9, pkt nr 5, 6 og 8.	**Byggeskikkveileder** Nordreisa kommune har ingen byggeskikksveileder per i dag for kommunen som helhet. Det finnes en egen byggeskikksveileder for Rovdas 3.

1.5.6. Demografiske forhold Det skal redegjøres for hvordan tiltak/planer påvirker lokal demografi, herunder folketall/bosetting. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	
1.5.7. Folkehelse Nye tiltak og planer skal legge til rette for bedre folkehelse. Tiltak som boligutbygging utløser krav om at fysisk, biologisk, kjemisk og sosialt miljø utredes. Her refereres det til Kap. 3 i folkehelseloven. Jf også tema under Risiko og sårbarhet. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Veiledningsmateriell** Temaer som skal belyses i detaljplan er: • Trygge gang og sykkelveier • Lekeplasser, aktivitetstilbud • Sosiale arenaer • Kulturell og åndelig stimulering. En rekke miljøforhold har effekt på helsen. Eksempler er drikkevannskvalitet, luftkvalitet, grad av støy, sykkelvegnett og kvaliteter ved nærmiljøet som tilgang til friområder, friluftsområder osv. På følgende nettadresse finnes tilgjengelig veiledningsmateriale og sjekklister ift. folkehelse: http://helsedirektoratet.no/folkehelse/folkehelsearbeid/helse-i-plan/Sider/default.aspx
1.5.8. Friluftsliv Befolkningens tilgang til friluftsområder/-aktiviteter skal sikres. Se også egne bestemmelser i kapittel 4. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Veiledningsmateriell** Nordreisa kommunes Kart på internett: http://webhotel2.gisline.no/gislinewebinnsyn_nordtroms/ Velg karttype: Friluftsliv
1.5.9. Landskap, natur og kultur a) Tiltak skal underordne seg landskapet på en slik måte at de ikke bryter horisontlinjer (åsprofiler, bakkekanter med mer) eller kommer i konflikt/konkurranse med andre markerte landskapstrekk. Bebyggelsens lengderetning skal være parallell med kotene – så langt dette bidrar til å legge tiltaket bedre i terrenget (redusere høyde på fundament med mer). Skjæringer/fyllinger skal unngås. b) Stedlig vegetasjon skal framstå i mest mulig opprinnelig form etter utbygging. Det er ikke tillatt å fjerne høyverdig furuvegetasjon eller	**Naturtypekartlegging** Jf naturbasens registrering av utvalgte naturtyper, med bl.a. 24 A-lokaliteter. **Biologisk mangfold** Informasjon om biologisk mangfold kan finnes på følgende digitale baser: • www.naturbase.no • http://artskart.artsdatabanken.no • www.tromsatlas.no/

annen representativ, stedegen vegetasjon uten at dette er vurdert og godkjent gjennom plan- eller byggesaksbehandling. c) Viktige leveområder for planter og dyr skal dokumenteres og sikres i størst mulig grad. d) I lokaliserte kulturlandskaps-områder skal det vurderes hvorvidt det er behov for skjøtselsplaner. e)Tiltaket skal ikke berøre fredede kulturminner. Dersom arealet ikke omfattes av reguleringsplan skal det foreligge samtykke fra kulturminne myndighetene før tiltak kan settes i verk, jf. Kulturminnelovens §§ 3,8 og 9 Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Kartlegging av kulturlandskap** Se følgende rapporter/veiledninger: • Kartlegging av jordbrukets kulturlandskap • www.naturbase.no – utvalgte kulturlandskap • Skog og landskap, 3Q-prosjekt • Veileder – Kulturminner, kulturmiljø og landskap (Riksantikvaren)
1.5.10. Lokalklima I forbindelse med alle planer for beboelse og opphold skal forholdet til lokalklima utredes og søkes optimalisert for tiltaket selv og for omgivelsene. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Lokalklima** Statistisk materiale om lokalklima (vind, nedbør med mer) kan hentes ned fra meteorologisk institutt sin klimadatabase: www.eklima.no
1.5.11. Miljøvennlig energiforsyning I alle planer og ved større tiltak skal mulighetene for bruk av miljøvennlig, fornybar energiforsyning utredes. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	
1.5.12. Naturressurser I alle planer skal naturressurser innenfor planområdet dokumenteres og sikres i størst mulig grad. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Naturressurser** Aktuelle naturressurser kan være løsmasser, mineraler og andre geologiske råstoffer, jord- og skogressurser, vann, marine ressurser med mer.
1.5.13. Risiko og sårbarhet a) **Flom**: Ved planlegging og realisering av nye bygge- og anleggstiltak skal 200-årsflommen legges til grunn som dimensjonerende. En sikkerhetsmargin på + 30 cm skal alltid legges til ved praktisk bruk. Jf bl.a. flomsonekart for	**Forenklet ROS-analyse** Det er foretatt en forenklet ROS-analyse på utbyggingsområdene i planen, jf planbeskrivelsen. Det er søkt å legge nye utbyggingsområder utenom områder med kjent fare. Fare skal imidlertid alltid undersøkes, bla siden disse dataene stadig ajourføres.

Reisaelva og sideelver.	Forenklet ROS-analyse utarbeides i forbindelse med alle nye reguleringsplaner, jf mal for planbeskrivelse. På bakgrunn av denne analysen avdekkes ev. områder hvor det er nødvendig med mer detaljert ROS-analyse, jf veileder fra DSB. **Informasjon om potensiell fare/risiko** Oppdatert informasjon om risiko og fare kan hentes i bl.a. følgende baser: • www.skrednett.no • www.nve.no
b) **Havnivåstigning/stormflo**: Nye bygge- og anleggstiltak for beboelse og opphold tillates ikke under kote +3.00 moh uten at det etableres tilstrekkelig sikkerhet (avbøtende tiltak) mot fare/skade ved havnivåstigning og stormflo. Jf retningslinje.	**Havnivåstigning/stormflo** Jf rapporten «Havnivåstigning. Estimater av framtidig havnivåstigning i norske kystkommuner. Revidert utgave 2009» - Tabell for Troms. Utgitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap.
c) **Kvikkleire og annen skredfare**: Ved planlegging og realisering av nye bygge- og anleggstiltak skal skredfare og stabilitet i grunnen utredes særskilt. Stabilitet er spesielt viktig å utrede/ dokumentere under marin grense. Behovet for å utrede *områdestabilitet* må vurderes konkret i hvert enkelt tilfelle. Som marin grense regnes i denne sammenheng: + 80 moh. d) **Restriksjoner for luftfarten**: Jf bestemmelser i egen Restriksjonsplan for Sørkjosen lufthavn.	**Skred og geoteknikk** Skred kan omfatte snøskred, steinsprang, sørpeskred, jordskred, kvikkleireskred med mer. Oppdaterte data, geotekniske rapporter mm finnes bl.a. på: • www.skrednett.no • www.nve.no
e) **Støy og forurensning**: <u>Generelt</u>: Ved planlegging og realisering av nye bygge- og anleggstiltak skal ulemper ved støy, støv og annen forurensning på og i grunnen	**Støy, støv og annen forurensning:** Jf: • Forskrift om begrensning av forurensning,

dokumenteres. Støykrav i *retningslinjer for begrensing av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet* (kapittel 4 i T-1442/2012)skal overholdes for bygg- og anleggsvirksomhet som følger av reguleringsplaner/byggetillatelser hjemlet i denne plan. Ved etablering av støyende virksomheter, eller ved etablering av støyfølsomme tiltak i rød og gul sone, skal det alltid utarbeides en *støyfaglig utredning* som dokumenterer at krav til innendørs og utendørs støy oppnås, jf også TEK, T-1442 og arealdelens øvrige bestemmelser. *Sentrumsområdene*: På Storslett og i Sørkjosen, jf avgrensning på plankartet, kan en mer liberal praksis legges til grunn ved planlegging og tiltak. Her kan støyfølsom bebyggelse tillates i både rød og gul sone, men da på følgende vilkår: • Minimum 50 % av oppholdsrommene (soverom + stuer), men minst ett soverom legges på stille side (Lden< 55 dB). • Privat (inkl felles-privat) uteplass skal ligge på stille side. Hele arealet skal ha støynivå Lden < 55 dB. Innglasset balkong kan tillates, men den skal kunne åpnes. Behovet for ytterligere skjerping og detaljering av støykrav, samt avbøtende tiltak, skal vurderes i reguleringsplan eller byggesak. f) **Annet:** Ved planlegging og realisering av nye bygg- og anleggstiltak skal det også vurderes om andre momenter er relevant, jf også kommunens mal for ROS-analyse. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	• MDs veileder til T-1442 (utendørs støy) • TEK (innendørs støy) • www.klif.no/grunn (forurenset grunn) • www.nrpa.no **Avbøtende tiltak:** Avbøtende tiltak mot støy velges på reguleringsplannivå. Tiltakets plassering, materialbruk og utforming bør ta hensyn til landskap og bebygde omgivelser, og oppføres med robuste materialer. Alle støyskjermer bør være mest mulig absorberende. Dette må imidlertid veies opp i mot støyskjermens visuelle utforming. Behov for støyskjerming av friområder skal også vurderes der dette er aktuelt
1.5.14. Sosial infrastruktur Tiltak skal ikke kunne tas i bruk før nødvendig sosial infrastruktur er etablert. Dette skal dokumenteres og sikres i reguleringsplaner (ev. ved rekkefølgekrav).	**Sosial infrastruktur** Med dette menes skole, barnehage, helsetjenester / -institusjoner med mer. **Sosial boligpolitikk**

Jf pbl § 11-9, pkt 8.	I alle nye planer for boligområder skal boligsosialt behov avklares og ev. innarbeides.
1.5.15. Teknisk infrastruktur Tiltak skal ikke kunne tas i bruk før nødvendig teknisk infrastruktur er etablert. Dette skal dokumenteres og sikres i reguleringsplaner (ev. ved rekkefølgekrav). For eksempel: • gjerdekrav mot grøntarealer i pkt 2.1.4 • parkeringskrav i pkt 2.1.5 • Innhold i utbyggingsavtaler. • Trase for teknisk infrastruktur. Der hvor det ikke kan leveres brannvann fra kommunalt vannledningsnett i samsvar med teknisk forskrift, skal alternativ dekning av brannvann til slukking og sprinkleranlegg fastlegges i reguleringsbestemmelsene. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Teknisk infrastruktur:** Med dette menes bl.a. kjøreveg, g/s-veg, parkering, vann, avløp (spillvann og overvann), framkommelighet for utrykningskjøretøyer, energiforsyning med mer. Jordkabel skal prioriteres der dette er mulig/hensiktsmessig. Følgende normer skal bla legges til grunn: • kommunens va-norm. Denne finnes på www.va-norm.no; • kommunens veg-norm • Statens vegvesens vegnormaler
1.5.16. Trafikkforhold Planer skal legge til rette for effektiv og sikker trafikkavvikling for alle typer trafikanter. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Kollektivtransport** I nye planer skal det bl.a. sikres trygge gangveger/snarveger mellom boliger og bussholdeplasser langs Ev 6 og FV 865, og til skoler.
1.5.17. Universell utforming Alle reguleringsplaner skal ha en bestemmelse som redegjør for forholdet til universell utforming både internt i planområdet og i forhold til omkringliggende områder (jfr. plan- og bygningsloven § 11-9 punkt 5). I alle nye planer skal det vurderes hvorvidt det skal legges til rette for større grad av universell utforming enn det Teknisk forskrift til plan- og bygningsloven (TEK 10) krever. • Kommunen har anledning til å sette et høyere kvalitetskrav til de bygg de selv eier. • Kommunen kan sette strengere krav til boligbygging en TEK 10. • Kommunen kan bestemme høyere krav til et eller flere friluftsområder. Avvik fra hovedregelen skal entydig bestemmes i	**Universell utforming – krav og veiledere** I alle nye planer skal det søkes medvirkning fra lokale brukergrupper som bla Rådet for funksjonshemmede og Eldrerådet jf pbl § 5-1. ➢ NS 11005:2011: Universell utforming av opparbeidete uteområder, krav og anbefalinger. ➢ NS 3041:2007: Skilting, veiledning for plassering og detaljer. ➢ NS 11001-1:2009: Universell utforming av byggverk. Del 1: Arbeids- og publikumsbygninger og del 2: Boliger. ➢ Statens vegvesen Håndbok 278: Universell utforming av veger og gater. Jf www.universell-utforming.miljo.no;

reguleringsplanen. Avvik kan godkjennes der hovedregelen medfører urimelige kostnader eller ulemper i form av dårlig estetisk utforming eller uheldig terrengtilpasning. For øvrig gjelder krav til universell utforming gitt i pbl § 29-3 samt teknisk forskrift (TEK).	
1.5.18. Verneverdier Verneverdier knyttet til natur- og kulturmiljø skal dokumenteres og sikres i planer og ved gjennomføring av tiltak. Jf pbl § 11-9, pkt 8.	**Vern av arealer** Jf bestemmelser gitt i kulturminneloven og naturmangfoldloven. Jf også: • www.askeladden.ra.no • www.kulturminnesok.no • www.naturbase.no • www.nordatlas.no
1.5.19. Gjennomføring/utbyggingsavtaler I plandokumentene skal det redegjøres for finansiering og framdrift. Behov for, og innhold i ev. utbyggingsavtale med Nordreisa kommune skal avklares på planoppstartsmøtet. Jf pbl § 11-9, pkt 2 og 8.	**Vedtak om utbyggingsavtaler** Jf. Norsk standard.

2. Bebyggelse og anlegg

2.1. Generelle bestemmelser og rekkefølgekrav

Bestemmelser	Retningslinjer
2.1.1. Rekkefølgekrav Samfunnstjenester: Områder kan ikke tas i bruk til bygge- og anleggsformål før nødvendige samfunnstjenester er etablert/ferdigstilt. Dette omfatter bl.a. teknisk og sosial infrastruktur, energiforsyning, friområder, lekeareal, kollektivtrafikk, grønnstruktur med mer. Jordkabel skal som hovedregel benyttes. Fortetting: Fortettingspotensial i områder som allerede er regulert til utbyggingsformål skal vurderes og utnyttes før nye landbruksarealer reguleres til utbygging. Jf pbl § 11-9, pkt 4	**Trinnvis utbygging** Ved trinnvis utbygging kan det være aktuelt å dele opp rekkefølgekravet i takt med utbyggingen. I byggesaken skal det i tilfelle settes tidsfrister for når de enkelte tiltakene skal være ferdigstilt. **Jordvern** Det vises bl.a. til mål om jordvern i kommuneplanens samfunnsdel vedtatt 14. mars 2013. **Kulturminner** Avsatte utbyggingsområder i planen som ikke er regulert enda er ikke sjekket ut ift. kulturminner. Jf retningslinje om kulturminner til pkt 1.3.2.
2.1.2. Bebyggelsesstruktur Tettheten på bebyggelsen (antall enheter pr daa) skal være størst i og rundt sentrumsområdene Storslett og Sørkjosen, og avta gradvis utover fra disse tettstedene. Jf pbl § 11-9, pkt 5 og 6	**Bebyggelsesstruktur** Jf kommuneplanens samfunnsdels mål om å ha boliger, boformer og bomiljø som bidrar til mangfold og god livskvalitet.
2.1.3. Tiltak i eksisterende bygningsmiljø Nye tiltak skal harmonere med eksisterende bygningsmiljø. Spesielt skal det legges vekt på følgende: a) Formspråk (herunder takform, takvinkel fasadeutforming, vindustype, kledningstype, detaljering mm). b) Materialvalg (herunder taktekke, fasadematerialer, mm). All bebyggelse på tomta skal ha enhetlig materialbruk. c) Volum (herunder proporsjoner/ dimensjoner, grunnflate, etasjetall, møne-/gesimshøyde, mm). Unntak kan gjøres i områder hvor fortetting ønskes gjennom økt etasjetall. d) Lokalisering (herunder møneretning,	

byggelinjer m.m.). For tomter som grenser inn mot offentlig/privat grønnstruktur, jf pkt 2.1.4. e) Atkomst, biloppstillingsplasser og den ubebygde delen av tomta skal opparbeides samtidig med bebyggelsen. f) Busslommer og tilgang til kollektivnett skal belyses. Jf pbl § 11-9, pkt 6	
2.1.4. Gjerde mot grønnstruktur Nye felt: Det skal settes opp gjerde i tomtegrensen mellom arealer avsatt/regulert til utbyggingsformål (bolig, næring med mer) og offentlig grønnstruktur (friområder, lekeplasser, gangveger mm). Det gis ikke brukstillatelse på feltet før gjerde er satt opp. I boligområder skal slike gjerder være 1m høye. I andre områder vurderes høyden nærmere.	**Gjerder/innhegninger** Nye felt: Utgifter til gjerde forutsettes tatt inn som del av feltkostnadene. Bebygd eiendom: Dersom utbygger får tillatelse til å bygge/utvide nærmere grønnstruktur enn 4 m, pålegges utbygger å bekoste oppsett og vedlikehold av gjerde mellom boligtomt og grønnstruktur. Ubebygd eiendom: Ved nybygging på eiendom som grenser inn til grønnstruktur forventes utbygger å bekoste oppsett og vedlikehold av gjerde. Naboer bør i størst mulig grad samordne utforming og/eller fargesetting av sine respektive gjerder.
2.1.5. Krav til parkering a) Boliger – småhusbebyggelse: Antall parkeringsplasser pr boenhet, inklusiv garasje og gjesteparkering, skal være: Enebolig: 3 p-plasser Leilighet > 60 m2 BRA 2 p-plasser Leilighet < 60 m2 BRA 1 p-plass b) Boliger – blokkbebyggelse: Antall parkeringsplasser pr boenhet, inklusiv garasje og gjesteparkering, skal være 1,25 p-plasser, hvorav 0,25 til gjesteparkering. Egenparkering skal som hovedregel legges under bakkenivå. Gjesteparkering legges på bakkenivå. c) Fritidsboliger: Uansett standardklasse: 2 p-plasser d) Kirker: 0,3 p-plasser pr sitteplass e) Kino, teater og andre forsamlingshus:	**Småhusbebyggelse** Omfatter eneboliger, eneboliger i rekke, andre rekkehus, horisontaldelte/vertikaldelte boliger. Ved konsentrert småhusbebyggelse (rekkehus, eneboliger i rekke, tomannsboliger mm) kan noe gjesteparkering vurderes løst på felles parkeringsplass. **Blokkbebyggelse** Bebyggelse i 3 etg eller mer. Gjesteparkering skal ligge på bakkeplan. **Parkering til ansatte** Ansatt-parkering i tilknytning til formålene nevnt i pkt d) – r) kan vurderes skjønnsmessig i den enkelte sak. For bygg der antall p-plasser beregnes etter golvareal bør det likevel som minimum skaffes en p-plass pr ansatt +lastareal.

0,4 p-plasser pr sitteplass + ansatte f) Møte- og konferanserom: 10 p-plasser pr 100 m2 g) Restauranter: 0,25 p-plasser pr sitteplass + 1 p-plass pr ansatt. h) Hoteller: 0,6 p-plasser pr rom + 1 p-plass pr ansatt. i) Idrettsanlegg: 0,4 p-plass av tilskuerplasser + 1 p-plass pr ansatt. j) Barnehager: 1 p-plass pr ansatt + 0,1 p-plass pr barnehageplass k) Skoler: 1 p-plass pr ansatt + 0,2 p-plasser pr elev over 18 år l) Helseinstitusjon: 0,8 p-plass pr sengeplass + ansatte. m) Kontorer: 2,5 p-plass pr 100 m2 + 1 p-plass pr ansatt. n) Forretninger: 2,5 p-plasser pr 100 m2 lasteareal + 1 p-plass pr ansatt. For møbelbutikker og andre forretninger med store utstillingsarealer legges skjønnsmessige vurderinger til grunn. o) Industri, håndtverkertjenester m.m.: 1 p-plass pr 100 m2 + 1 p-plass pr ansatt. p) Lager: 0,5 p-plass pr 100 m2 lasteareal + 1 p-plass pr ansatt. q) Caravanoppstillingsplasser: I tilknytning til hver caravanoppstillingsplass skal det settes av to parkeringsplasser for bil. r) Kombinerte formål: For bygg med uklare eller flytende grenser mellom formål med ulikt krav til parkeringsdekning skal det strengeste kravet legges til grunn for hele arealet.	

Jf pbl § 11-9, pkt 5	
2.1.6. Frikjøp parkering For manglende parkeringsdekning på egen tomt/fellesareal kan det i forbindelse med byggesaken innvilges frikjøp jf. forskrift for frikjøpsordning Nordreisa (FOR-1997-12-11-1342). Dette gjelder ikke eneboliger og rekkehus, jf definisjon i retningslinjenes pkt 2.2.2. Jf pbl §§ 11-9, pkt 5 og 28-7, 3. ledd.	**Satser for frikjøp** Kommunestyret bestemmer hvilke satser som til enhver tid skal gjelde for frikjøp av parkering.

2.2. Boligbebyggelse

Bestemmelser	Retningslinjer
2.2.1. Boligformål	**Definisjon** I områder avsatt til boligbebyggelse forutsettes det etablert boliger med tilhørende funksjoner som veg, vann og avløp, kraftforsyning, grønnstruktur, ev. offentlig og privat tjenesteyting som skole, barnehage med mer. Fordeling mellom de ulike funksjonene gjøres på reguleringsplannivå.
2.2.2. Plankrav og utnyttelsesgrad **a) Nye boligområder i planen** I områder som på plankartet er definert som nye byggeområder kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. Følgende nye boligområder er angitt i plankartet: B 05, B 07, B 10, B 15, B 19, B 20, B 21, B 23, B24, B 25, B 27, B 31, B 32, B 33, B34, B 35, B 36 og B 37. I arealplanens planbeskrivelse finnes oversikt over nye (samt ikke utbygde) boligområder. Her angis det også plankravstype (område- eller detaljplan), fordeling av boligtyper samt særskilte bestemmelser/merknader for enkelte felt. Hensiktsmessig plankravstype gjelder som	**Boligtyper** I planen skilles mellom tre typer boliger: a) Tradisjonelle eneboliger med en hovedleilighet, og en bileilighet. Alternativt kan inntil to hybler godkjennes i stedet for bileilighet. b) Rekkehus (herunder også eneboliger i rekke, vertikaldelte og horisontaldelte boliger m.m.). c) Blokkbebyggelse (Leilighetsbygg i minimum 3 etg) Eneboligfortetting er bedre enn ingen fortetting, men i de mest sentrale delene av byen bør det legges til rette for høyere utnytting av fortettingspotensialet (rekkehus, vertikaldelt bolig, generasjonsbolig med mer)- der det ligger til rette for det. **Boligtyper i tettsted og distrikt**

utgangspunkt, men skal drøftes nærmere på oppstartsmøtet i forhold til det konkrete utbyggingsprosjektet. For definisjon av boligtyper; se retningslinjene. Jf. § 11-9, pkt.1	En grovfordeling mellom eneboliger, rekkehus og blokkbebyggelse på de enkelte felt er vist i arbeidsdokumentet, og er retningsgivende for reguleringsplanleggingen. Gjelder alle framtidige boligområder i delplan Sentrum.
b) Unntak fra plankrav – S74 Leirbukt I området som på plankartet er merket med B9, kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan, under forutsetning av at ny bebyggelse tilpasses eksisterende bebyggelse og karakter.	Området S74 Leirbukt og er i stor grad utbygd, men var i forrige plan vist som LNF-område med tillatelse til spredt boligbygging.
c) Unntak fra plankrav – eksist. boligbebyggelse I eksisterende boligområder kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger: • når utbyggingen er utformet i samspill med omgivelsens karakter og utforming. • tilfredsstiller krav til avkjørselsforhold som beskrevet i statens vegvesens vegnormaler. • har tilfredsstillende vann- og avløpsløsninger. Jf. §11-10. • er i tråd med formål og bestemmelser i gjeldende regulerings-/kommuneplan. Jf også disse bestemmelsers pkt.2.1.3; *Tiltak i eksisterende bygningsmiljø.* • har tilgang på nødvendig teknisk og sosial infrastruktur. • er tilstrekkelig sikret mot fare og støy, og heller ikke selv bidrar til fare og støybelastning i sitt nærmiljø. Utredningskrav i 1.5.13 *Risiko og sårbarhet* vedr støyfaglig utredning kommer her til anvendelse. • ikke berører fredede kulturminner. Jf også retningslinje om kulturminner. • ikke overstiger: • 400m2 tillatt bruksareal	**Unntak fra plankrav skal gi enklere fortetting** <u>Generelt</u> Intensjonen med bestemmelse 2.1.3 er å fremme og forenkle fortetting i eksisterende utbyggingsområder ved at det på visse vilkår ikke kreves reguleringsplan. <u>Fare og støy</u> Sikkerhet mot fare vurderes opp mot kjent kunnskap. I rød og gul støysone bør det utarbeides reguleringsplan før støyømfintlige virksomheter etableres. NB! Alle fareområder vises ikke på plankartet. Jf derfor pkt 1.5.13, www.skrednett.no, www.nve.no, samt kommunens GIS/LINE-innsyn – samfunnssikkerhet for et fullstendig bilde. <u>Kulturminner</u> Dersom arealet ikke omfattes av reguleringsplan skal det foreligge samtykke fra følgende kulturminnemyndigheter før tiltak kan settes i verk, jf kulturminnelovens §§ 3, 8 og 9: • Finnmark fylkeskommune (norske kulturminner) • Sametinget (samiske kulturminner) Tromsø museum (kulturminner under vann)

(BRA) eller **tre nye** boenheter i boligområder • 1000m2 tillatt bruksareal (BRA) i de øvrige byggeområdene. Unntaksbestemmelsene gjelder ikke for områder hvor det i denne planen er gitt særskilt plankrav. Se plankrav under de respektive arealformål. • Jf pbl §§ 11-9, pkt 1 og 11-10, pkt1	
2.2.3. Boligfelt i kommunal regi Boligfelt som skal prioriteres planlagt eller utbygd helt/delvis i kommunal regi er, listet opp: • Betesta leiligheter • Høgegga sør for Høgeggaveien • Moan 2 • Lundejordet Områder satt av til boligsosiale etableringer (jf pkt 2.5.1) samt andre, mindre utbyggingsområder kommer i tillegg til områder listet i 2.2.3. Jf pbl § 11-9, pkt 4	**Boligfelt i kommunal regi** Opplistingen er imidlertid ikke til hinder for at mindre felt kan reguleres og bygges ut før/parallelt med felt nevnt i 2.2.3 – forutsatt at bla nødvendig infrastruktur er sikret. Dette vil avklares på planoppstartsmøtet. Jf også rekkefølgekrav til konkrete felt i vedlegg 2
2.2.4. Fortetting a) Hovedstrategi: Økt utnyttelsesgrad i sentrumsområdene. Maksimal grad av utnytting under fortetning er 50%-BYA. b) Understrategi: Økt antall gjennomgangsboliger/ leiligheter. Jf pbl § 11-9, pkt 5	**Fortetting** Fortettingsprosjekter skal prioriteres, og er av denne grunn på visse vilkår unntatt plankrav, jf bestemmelsenes pkt 2.2.2 *Unntak fra plankrav*.
2.2.5. Arealkrav, boligtomter Boligtomter skal minimum være på 800m^2 og maksimum 5000m^2. Maksimal grad av utnytting for tomt til enebolig er 30%-BYA. I sentrumsområdene, samt i regulerte boligfelt i	**Tomtestørrelse** Hovedintensjonen med bestemmelsen er å sikre at tomter ikke blir uhensiktsmessig små ift. formålet. Samtidig skal den sikre at arealene utnyttes mest mulig effektivt. Ved ev. avvik (dispensasjon) skal bla. den helhetlige løsningen på tomta vurderes i fht uteoppholdsarealer (bla solforhold), parkeringskapasitet med mer.

nærområdene til sentrum kan man for rekkehus og blokkbebyggelse ha en maksimal grad av utnytting på inntil 50%-BYA. Jf pbl § 11-9, pkt 5	
2.2.6. Uteoppholdsareal a) Ved etablering av eneboliger og rekkehus skal det settes av min. 50m2 egnet uteoppholdsareal pr. boenhet. Parkeringsareal, annet trafikkareal og areal brattere enn 1:3 medregnes ikke. b) Ved etablering av blokkbebyggelse skal alle leilighetene ha tilgang til privat balkong på minimum 5m2. c) Leiligheter skal ha tilgang til uteplasser med både morgen- og kveldssol. d) Krav til utforming av lekeplasser og friområder med mer, se pkt. 4.2 Jf pbl § 11-9 nr.5	**Friområder og lekeplasser** Krav til utforming av lekeplasser og friområder med mer, se pkt. 4.2 For øvrig vises til norm for utforming av lekeplasser.
2.2.7. Antall bygg på boligeiendom På ordinære boligtomter tillates 1 boligbygg og 1 frittliggende garasje (se egne bestemmelser om garasjer). I tillegg tillates inntil to mindreverdige bygg, forutsatt at tillatt utnyttelsesgrad for tomten overholdes. Jf pbl § 11-9 nr.5	**Bygg på boligeiendommer** Det presiseres at boligbygget kan inneholde flere boenheter dersom det er gitt tillatelse til dette gjennom plan- eller byggesaksbehandling.
2.2.8. Garasjer - størrelse og plassering a) Garasjer skal bygges i en etasje. b) Kjeller (helt under bakkenivå) kan tillates. Kun utvendig adkomst til kjeller er tillatt. c) Sokkel til garasje kan tillates der naturlig terreng gjør dette mulig. d) Størrelse: Frittliggende boliggarasjer skal ikke overstige BRA=70m² i sentrumsområdene, samt i regulerte boligfelt i nærområdene til sentrum. For øvrig kan det maksimalt tillates BRA =100m^2. e) Høyde: Tillatt høyde målt fra ferdig gulv: • Maks gesimshøyde: 3 m.	**Garasjestørrelse** I områder der det kan tillates garasje med BRA= 100m^2, vurderes størrelsen skjønnsmessig ift tomteareal/ utnyttelsesgrad, nabobebyggelse med mer. **Avstand garasje - adkomstveg** Inntil kommunens vegnorm er vedtatt, gjelder følgende: Avstand mellom garasje og senterlinje på adkomstveg skal være: • Portvegg mot veg: 8 m • Portvegg fra veg: 6 m

• Maks mønehøyde: 5,5 m. f) Avstand adkomstveg: Avstand mellom garasje og senterlinje veg (adkomstveg og samleveg) skal være i overensstemmelse med kommunens veg-norm. Se retningslinje. g) Avstand grønnstruktur: Garasje skal ikke plasseres nærmere offentlig grønnstruktur (lekeplasser, friområder med mer) enn 1m. Merk krav til gjerde mot grønnstruktur i bestemmelsenes pkt. 2.1.4. Jf pbl § 11-9 nr.5	**Avstand garasje - samleveg** Avstand mellom garasje og senterlinje på samleveg: 10 m (uansett portretning)
2.2.9. Næringsvirksomhet på boligeiendom I områder avsatt til boligbebyggelse, kan det etter søknad tillates etablert lettere næringsvirksomhet på inntil 20 % av boligens BRA. Næringsvirksomheten må ikke være til miljøbelastning eller annen ulempe for boligområdet, og forutsettes primært å være av midlertidig og/eller småskala karakter. Jf pbl §§ 11-9, pkt 5	**Lettere næringsvirksomhet** I denne definisjonen inngår; Hjemmekontor, innomhus lagervirksomhet (gjelder ikke lagring av store kjøretøyer/anleggsmaskiner ol), småskala tjenesteyting, småskala produksjonsvirksomhet, eksempelvis duodji, samt andre typer virksomhet som ikke genererer trafikk av store kjøretøyer eller kundetrafikk av særlig grad.

2.3. Fritidsbebyggelse

Bestemmelser	Retningslinjer
2.3.1. Fritidsbebyggelse	**Definisjoner:** **Fritidsbebyggelse:** Med fritidsbebyggelse menes ordinære, privateide fritidsboliger med tilhørende anlegg som uthus anneks, naust, private kaier og flytebrygger. **Anneks:** Med anneks forstås bygning som tilhører hytta/hyttetunet både i funksjon og avstand. Anneks skal ikke fungere som selvstendig hytteenhet. **Kaier, naust mm:** For krav til utforming og lokalisering av naust til fritidsformål, kaier, flytebrygger med mer, se

bestemmelsenes pkt 6.2.4 og 6.2.5.

2.3.2. Standardklasser

Følgende standardklasser skal legges til grunn ved planlegging av nye områder for fritidsbebyggelse:

	Standardklasse 1	Standardklasse 2
Vei	Til tomt	Til fells p-plass
Vann	Innlagt	Innlagt etter særskilt vurdering/tillatelse
Avløp	Tilkoblet godkjent avløpsnett	Utslipp gråvann. Avløp vurderes.
Kraftforsyning	Innlagt strøm tillates	Vurderes
Maks BRA	Totalt: BRA=150m^2 Hytte: BRA=125 m^2	Totalt: BRA=125m^2 Hytte: BRA=90m^2
Parkeringskrav	Jf. Kap. 3	Jf. Kap 3
Naust, kaier, m.m.	Jf. kap. 6	Jf. Kap. 6

Jf pbl §11-9, pkt.3

Elektrisitetsforsyning

I fjellområder og der det ellers er naturlig bør strøm ev. framføres ved jordkabel. Luftspenn kan vurderes i andre områder - der dette ikke vil være til sjenanse.

Veglag

Ved planlegging bør det vurderes hvorvidt det i reguleringsbestemmelsene skal tas inn krav om etablering av veglag for drift og vedlikehold.

Vann/avløp

I reguleringsplaner for hyttefelt skal også private brønner og avløp være et beskrevet tema slik at vannkilder registreres på plankartet og sikres mot forurensning.

2.3.3. Krav om detaljplan

For hytteområder tatt med i planen skal det utarbeides detaljplan.

Dette gjelder områdene: BFR 01, BFR 02, BFR 03, BFR 04, BFR 05, BFR 06, BFR 07, BFR 08, BFR 09, BFR 10, BFR 11, BFR 12, BFR 13, BFR 14, BFR 15, BFR 16, BFR 17, BFR 18, BFR 19 OG BFR 20.

Generelt

Hytteområder tatt med i planen finner du i plankartet og på innspillsliste. Plankartet inneholder både nye områder og områder som ble avsatt, men ikke realisert i forrige planperiode.
Antallet/ potensialet er å anse som et grovt estimat. Detaljregulering vil avklare dette nærmere.

Detaljplankravet

Detaljplan må nødvendigvis ikke utarbeides for hele området samlet. Dette avgjøres på planoppstartsmøtet.

Krav til standardklasse

På planoppstartsmøtet kan også krav til standardklasse endres etter nærmere avklaring av muligheter og begrensninger på aktuell lokalitet. Samme felt kan ha områder med ulik standardklasse. Dette avklares på reguleringsplannivå.

2.3.4. Størrelse, utforming og lokalisering a) På hver tomt tillates maksimalt 3 bygg; en hytte og inntil 2 uthus (inkl vedbod, do, anneks med mer) b) På punktfester skal all bebyggelse plasseres innenfor en radius på 18 m (tilsvarer tomt på ca 1 daa). c) Høyde på fundamentene skal ikke overstige 60 cm over gjennomsnittlig terreng. d) Arkitektur, materialbruk og fargesetting skal bidra til god stedstilpasning, hindre unødvendige terrenginngrep og sjenerende nær- og fjernvirkning. Jf pbl §11-9, pkt.5	
2.3.5. Eksisterende, lovlig oppført fritidsbebyggelse som ikke inngår i reguleringsplan eller områder avsatt til LNF-spredt bebyggelse	**Dispensasjon** Tillatelse til utvidelse av eksisterende, lovlig oppført fritidsbebyggelse i områder hvor det ikke er åpnet for dette gjennom kommuneplan eller reguleringsplan, forutsetter at det er innvilget dispensasjon, jf pbl § 19. I 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag, samt på snaufjellet, bør det føres en restriktiv praksis mht å innvilge dispensasjon. Jf også bestemmelsenes pkt 6.1.1.

2.4. Sentrumsformål

Bestemmelser	Retningslinjer
2.4.1. Krav om detaljplan a) Plankrav I områder som på plankartet er vist som sentrumsformål, kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. Jf. § 11-9, pkt.1 b) Området som på plankartet er merket med S198 Storslett sentral er sentrumsutvidelse med særlig hensyn til framtidig forretningsbebyggelse.	**Definisjon** Som sentrumsformål defineres forretninger, kontorer og andre publikumsintensive virksomheter/tjenesteytinger som eksempelvis hoteller, frisørsalonger, helse- og velværetjenester, kjøpesentre med mer. Sentrumsformål som omfatter forretninger og tjenesteyting skal så langt som mulig skje som fortetting rundt dagens sentrumskjerne. Foreliggende stedsutviklingsplan innbefatter en helhetlig vurdering av tettstedene Storslett og Sørkjosen og omkringliggende landskap. Vurderingene er spesielt utformet etter fremming av Nasjonalparklandsby/ kommune og Nordreisa som handelssentrum i Nord-Troms.
2.4.2. Kjøpesentre Adgangen til å etablere eller utvide handelsvirksomheter gjelder med de begrensinger som følger av de til enhver tid gjeldende statlige og regionale planer og planbestemmelser om lokalisering av handelsvirksomhet. Kjøpesenter.(etter definisjonen i rikspolitisk bestemmelse for etablering av kjøpesentre) tillates ikke etablert utenfor det definerte arealet i fylkesdelplan for kjøpesentre i Troms august 2003). Jf pbl §11-9, pkt.1 og 5	

2.5. Offentlig og privat tjenesteyting

Bestemmelser	Retningslinjer
2.5.1. Sosial boligpolitikk Følgende nye områder avsatt til formålet *offentlig og privat tjenesteyting* skal forbeholdes tiltak for å realisere kommunens boligsosiale politikk: • Lundejordet/ Moan	**Sosial boligpolitikk** I tillegg til de områder som spesifikt er avsatt i pkt 2.5.1 skal tomtebehov til sosial boligbygging utredes i alle nye reguleringsplaner, jf bestemmelsenes pkt 1.5.14.

<table>
<tr>
<td>

- Guleng

Vedrørende fortetting kan også bestemmelse om unntak fra plankrav komme inn jfr. Pkt 2.2.2 c)

Jf pbl § 11-10, pkt 3

</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>

2.5.2. Institusjoner

Følgende nye områder avsatt til offentlig og privat tjenesteyting skal forbeholdes helse- og omsorgsinstitusjoner, ev. i kombinasjon med sosial boligbygging (omsorgsboliger for eldre, funksjonshemmede med mer).

<table>
<tr><th>Område</th><th>Offentlig eller privat</th><th>Detaljplan</th></tr>
<tr><td>Guleng</td><td>Offentlig</td><td>Ny plan</td></tr>
<tr><td>Lundejordet</td><td>Offentlig</td><td>Ny plan</td></tr>
</table>

Jf pbl §§ 11-9, pkt 5 og 11-10, pkt 3

</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>

2.5.3. Skole

Følgende nye områder avsatt til offentlig og privat tjenesteyting skal forbeholdes skoleformål:

- Moan skole

Hvorvidt det skal kreves detaljplan der dette ikke er angitt i tabellen over, må vurderes opp mot omfang på ev. utvidelsesbehov.

Jf pbl §§ 11-9, pkt 5 og 11-10, pkt 3

</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>

2.5.4. Barnehage

Alle nye barnehager skal detaljreguleres for å ivareta alle hensyn på en god måte.

Følgende nye områder avsatt til offentlig og privat tjenesteyting skal forbeholdes barnehageformål:

- Kirkebakken barnehage
- Utvidelse av Høgegga barnehage

Hvorvidt det skal kreves detaljplan ved Høgegga barnehage, må vurderes opp mot omfang på ev. utvidelsesbehov.

</td>
<td>Kirkebakken barnehage er under detaljregulering.</td>
</tr>
</table>

Jf pbl §§ 11-9, pkt 5 og 11-10, pkt 3	
2.5.5. OPT – menighetshus Følgende områder er avsatt til offentlig/privat tjenesteyting, underformål menighetshus: • Kirkebakken menighetshus Jf pbl §§ 11-9, pkt 5 og 11-10, pkt 3	

2.6. Fritids- og turistformål

Bestemmelser	Retningslinjer
2.6.1. Turistanlegg, parkeringsplasser mm En rekke nye områder for fritids- og turistanlegg er lagt inn i planen. BFT 01 – Saraelv – Nåværende BFT 02 – Saraelv – Framtidig BFT 03 – Svartfoss – Framtidig BFT 04 – Svartfoss – Framtidig BFT 05 – Svartfoss – Framtidig BFT 06 – Svartfoss – Nåværende BFT 07 – Svartfoss – Framtidig BFT 08 – Nymark – Nåværende BFT 09 – Sappen – Framtidig BFT 10 – Sandnes – Nåværende BFT 11 – Havnnes – Framtidig BFT 12 – Laitakka/ Betesta – Framtidig BFT 13 – Båtnes – Framtidig BFT 14 – Leirbukt – Framtidig Plankrav og estimert antall er angitt i konsekvensvurderingen (planbeskrivelsens vedlegg 3). Jf pbl § 11-9, pkt 1 **Parkeringsplasser:** SPA 02 Hjellnes – Framtidig – Skiløyper Langslett – Nåværende – Skiløyper SPA 09 Saga SPA 04 – Nåværende – Nærmiljøløyper SPA 07 – Framtidig – Leirbukthula SKF 1 Svartfoss – Framtidig – Scooterløype Gahpperus – Nåværende – Scooterløype SPA 01 Oksfjordhamn – Nåværende – Scooterløype	**Definisjon** Som fritids- og turistformål inngår bla reiselivsanlegg, utleiehytter og fritidsboliger som drives i en kommersiell sammenheng. En rekke nye områder for fritids- og turistanlegg er lagt inn i planen. Spesielt i området Saraelv- Sappen, Oksfjord og Havnnes er en samling av tiltak. Spesielt er disse områdene viktige for fisketurisme i elv, hav og sjø og scooterturisme. Det er viktig å påpeke at tiltakene ofte iverksettes som tillegg til annen næring, landbruk eller fiskeri. Når det gjelder reiselivsanlegg i utkantene er dette ofte en viktig binæring til landbruket, og samtidig bidrar slik virksomhet til aktiviteter som på den måte bidrar til attraktive bosteder og sikrer fortsatt drift i landbruket. **Kaier, naust med mer** Jf bestemmelsenes pkt 6.2.4 og 6.2.5. **Parkeringsplasser** Som del av infrastruktur er flere nye parkeringsplasser lagt i planen som skal sikre allmenn ferdsel i utmark på scooter (arealkrevende) og på ski. a) Oversikt over parkeringsplasser (eksisterende og nye) framgår av liste og i plankartet der parkeringsplasser ikke inngår i eksisterende reguleringsplaner. b) Parkeringsplassene tillates benyttet som biloppstillingsplasser i forbindelse med utøvelse av friluftsrelatert virksomhet.

<table>
<tr>
<td></td>
<td>Plassering av gumpi, spikertelt, campingvogn og andre mobile konstruksjoner innenfor områdene er ikke tillatt.
c) Plankrav må vurderes særskilt i hvert enkelt tilfelle.
d) Hvorvidt det skal kreves detaljplan må vurderes opp mot omfang på ev. ny bebyggelse/ omfang av bruk.</td>
</tr>
<tr>
<td>

2.6.2. Caravanoppstillingsplasser

I tabellen under angis hvilke nye caravanoppstillingsplasser som er lagt inn i planen.

Hvorvidt det stilles plankrav før tiltak kan settes i verk er angitt i egen kolonne.

<table>
<tr><th>Område</th><th>Nytt område</th><th>Detalj-plankrav</th><th>Antall plasser</th></tr>
<tr><td>Betesta</td><td>-</td><td>Ja</td><td>80</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

Jf pbl §11-9, pkt.1

</td>
<td>

Caravanoppstillingsplasser

Drift: Caravanoppstillingsplasser som er avsatt i planen forutsettes opparbeidet og driftet i privat regi, ev. av lag/foreninger.

Parkering: Det forutsettes beregnet inn 2 parkeringsplasser i tilknytning til hver caravanoppstillingsplass, jf pkt 2.1.5.

</td>
</tr>
</table>

2.7. Råstoffutvinning

<table>
<tr><th>Bestemmelser</th><th>Retningslinjer</th></tr>
<tr>
<td>

2.7.1. Krav om detaljplan

a) For nye, ordinære uttak gjelder lov om erverv og utvinning av mineralressurser (mineralloven) fullt ut.
For nye, ordinære uttak (OU) kreves utarbeidelse av detaljplan før tiltak kan settes i verk. Det samme gjelder utvidet drift i eksisterende uttak og uttak i 100- metersbeltet langs verna vassdrag, jf opplisting i pkt. 6.1.1.

Dette gjelder områdene: BRU 1 og BRU 2.

b) For eksisterende skiområder kreves ikke detaljplan, kun for nye uttak.
Det presiseres at uttak som totalt er under 10 000 m3, gjelder mineralloven §42 —meldepliktig uttak.
Uttak over 10 000 m3 er konsesjonspliktige etter mineralloven §43

</td>
<td>

Definisjoner

<u>Ordinære uttak</u>: med dette menes større uttaksområder som drives av profesjonelle/kommersielle aktører.

</td>
</tr>
</table>

c) Krav om detaljplan for å få avklart adkomstveg for vindkraft og småkraft. d) Detaljplanen skal bla ha bestemmelser om omfang, uttaksretning, ev. etappevis drift og deponier, støy og når på døgnet aktuell drift kan foregå. Adkomst til offentlig veg skal også være med i planområdet. Drift og avslutningsplan skal inngå.	

2.8. Næringsbebyggelse

Bestemmelser	Retningslinjer
2.8.1. Næringsbebyggelse Plankrav: I områder som på plankartet er vist som næringsbebyggelse, kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. Jf. § 11-9, pkt.1 Dette gjelder for områdene: BN 01, BN 02, BN 03, BN 04, BN 05, BN 06, BN 07, BN 08, BN 09, BN 10, BN 11, BN 12, BN 13, BN 14, BN 15, BN 16, BN 17 og BN 18. For å fremme fortetting jfr pkt 2.2.2 c) er det i sentrumsområdene Storslett og Sørkjosen også muligheter for boligutbygging på forretningstomter. Dette forutsetter at 1 plan er forbeholdt forretning. Det skal ikke tillates at forretningsarealer på bakkeplan benyttes til bolig.	**Definisjon** Begrepet næringsformål omfatter blant annet industri-, håndverks- og lagervirksomhet, og øvrig næringsvirksomhet som ikke er angitt som eget formål. Kontor (som ikke er tilknyttet industrivirksomheten) og forretning inngår i prinsippet ikke i begrepet næringsformål.
2.8.2. Ulike områder for ulik type næringsvirksomhet Jf pbl §11-9, pkt 5	**Tre typer næringsområder** 1) **Sjørettede næringsområder**: Disse områdene er tiltenkt virksomheter med behov for tilgang til sjø/kai. 2) **Områder for tradisjonell industri og lager**: Her forutsettes det etablert industri-, produksjons- og lagervirksomhet som pga funksjon, nærmiljøulemper oa kan eller bør ligge utenfor by- og tettstedsområder. 3) **Områder for servicenæringer**: Disse

	områdene reserveres næringsvirksomhet som har noe publikumshenvendelse, men som på bakgrunn av bla vareutvalget ikke faller inn under detaljhandelsbegrepet. Eksempelvis kan dette omfatte verksteder, bilforretninger, trelasthandel, engrosalg og lignende. Salg av dagligvarer, klær, og andre detaljvarer inngår ikke i begrepet servicenæringer.

2.9. Idrettsanlegg

Bestemmelser	Retningslinjer
2.9.1. Krav om detaljplan Det legges til rette for følgende nye idretts- og nærmiljøanlegg i planperioden: • Saga ski og skiskytterstadion. • Oksfjord Skileikområde. • Gorosomoan travpark. Det kan kreves detaljplan for etablering av nye idretts- og nærmiljøanlegg. Dette avgjøres etter en skjønnsvurdering av tiltakets omfang og disse bestemmelser. For støyende virksomheter skal det ved plan- eller byggesak følge en støyfaglig redegjørelse, jf pkt 1.5.13. Jf pbl §11-9, pkt 1	**Idrettsanlegg**
2.9.2. Skistadion Plankrav I området som på plankartet er vist som BIA 6 Saga kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. Jf. § 11-9, pkt.1	Området ligger nært viktig friluftsområde og i viktige områder for landbruk og reindrift. Krav om tilrettelegging for allmenn ferdsel til friområdene.
2.9.3. Travbane **Plankrav** I området som på plankartet er vist som BIA9 Tømmernes, kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke	Området ligger nært friluftsområder og i viktige områder for landbruk (se konsekvensvurdering i planbeskrivelsens vedlegg 3). Kommunen påpeker viktigheten av å tilrettelegge for en slik aktivitet i rimelig nærhet

finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. Jf. § 11-9, pkt.1	til hestesenter og alternative lokaliseringssteder er vanskelig å finne.

2.10. Grav- og urnelunder

Bestemmelser	Retningslinjer
2.10.1. Nye gravplasser Følgende område for etablering av ny gravlund er lagt inn i planen (plankrav angitt): • Rovdas I området som på plankartet er merket med BGU2 Nordkjosen (gravlund) skal det foreligge reguleringsplan før arbeid kan iverksettes. Jf. § 11-9, pkt.1	Grav- og urnelunder er kirkegårder og offentlige gravplasser som går inn under lov om kirkegårder. Området er en ny lokalisering av gravlund, da eksisterende ikke har ekspanderingsmuligheter.

3. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

3.1. Kraftforsyning, telekommunikasjonsanlegg m.m.

Bestemmelser	Retningslinjer
3.1.1. Generelt	**Byggeskikk og estetikk** Planens estetikkbestemmelser gjelder også for etablering av trafoer, nodehus og andre bygg og anlegg for samferdsel og teknisk infrastruktur. Tillatelse til etablering av trafoer, nodehus med mer kan for øvrig kun gis i samsvar med godkjent kommune-/reguleringsplan, ev. ved mindre endring av plan, eller dispensasjon.
3.1.2. Overføringsanlegg/kabler Ved etablering av nye anlegg, samt ombygging/endring av eksisterende, tillates det ikke luftstrekk i boligområder, fritidsboligområder eller for øvrig i tettbygde strøk. Jf pbl §11-10, pkt 2	**Trafoer, nodehus med mer** Det gjøres oppmerksom på at plassering av nodehus som hovedregel skal lokaliseres/innarbeides i ordinære reguleringsplanprosesser. I motsatt fall skal de ev. saksbehandles som (mindre) endring av plan eller dispensasjon.
3.1.3. Master Master skal samlokaliseres. Plan- og	**Samordning av mastebehov** For å sikre størst mulig samordning av master

bygningsmyndigheten kan kreve at det utarbeides en samlet oversikt over de ulike aktørenes utbyggingsbehov for master i et gitt område før tillatelse gis til en enkeltaktør. Jf pbl § 11-9, pkt 6	skal alle aktører på det lokale markedet høres før tillatelse til oppsett av master tillates.

3.2. Vei, vann avløp

Bestemmelser	Retningslinjer
3.2.1. Generelt Kommunens og Statens vegvesens normer for utforming av VVA-anlegg skal benyttes. Jf pbl §§ 11-9, pkt 5 og 11-10, pkt 2 a) Byggegrense. Byggegrense er 50 m mot riksveger, 15m mot fylkesveger og 12,5 m mot kommunale samlingsveger, regnet fra senterlinje veg. Byggegrenser for boligveger/-gater fastsettes i reguleringsplaner. § 11-9, nr.3 b) Nye avkjørsler. Nye avkjørsler eller utvidet bruk av eksisterende avkjørsler fra riks- og fylkesveger skal godkjennes av Statens vegvesen (håndbok 017 - Veg- og gateutforming). *§ 11-9, nr.3*	**Generelt** Jf bestemmelser/retningslinjer pkt. 1.5.15. Veg omfatter trafikksystem, herunder overordnet nett for kjøretøyer, fortau, torg og plasser, gatetun mv. Garasjer og andre typer bygninger kan være hensiktsmessige å bygge nærmere veg enn angitte grenser. Eventuell nye tiltak innenfor byggegrensen kan bare tillates når dette er godkjent av planmyndigheten og Statens vegvesen. Nordreisa kommune har en meget spredt utbygging med mange avkjørselspunkter som også er mulige konfliktpunkter. Alle nye avkjørsler i LNFR-områder skal knyttes til eksisterende godkjente avkjørsler der det er mulig.
3.2.2. Ny E6: Sørkjosen-Langslett Betesda - Statoil Storslett Godkjent detaljreguleringsplan foreligger for ny E6 Sørkjosen - Langslett. Før det er utarbeidet reguleringsplan for ny E6 Betesda - Statoil Storslett tillates ikke nye tiltak nærmere senterlinja enn 50m uten at dette er godkjent av planmyndigheten og Statens vegvesen. Jf pbl § 11-9, pkt 3 og 5	
3.2.3. Nye kjøreveger og g/s-veger a) Før nye kjøreveger etableres skal det	**Nye kjøreveger i planen:** • Kryss E6 RV 865

utarbeides detaljplan. b) Før nye gang- og sykkelveger etableres kan det kreves utarbeidet detaljplan. Jf pbl § 11-9, pkt 1	• Lundejordet til Moan Skole • Vei til industriområde i Sørkjosen • Ny adkomstvei Nesseveien. **Nye g/s-veger i planen:** Nye gang- og sykkelveger er vist med linjesymbol på plankartet og skal bygges for følgende strekninger: • Tømmernes- Storslett skole • Moan Skole- Nordreisa Kirke • Snemyr skole- Høgegga barnehage • Storslett sentrum • Sørkjosen sentrum Strekningene kan realiseres etappevis. Fortrinnsvis i forbindelse med utnyttelse av masser fra ny tunell gjennom Sørkjosfjellet. I Stedsutviklingsplanen er det lagt opp til bedre forhold for myke trafikkanter. Denne har høy prioritet.
3.2.4. Kollektivnett	Det er behov for et godt utviklet kollektivnett, spesielt i sentrumsområdene mellom Sørkjosen og Storslett. I forbindelse med utbygging av nye boligområder må kollektiv tilknytning belyses som et sentralt tema. Skolebuss kjører på alle fylkesveger og det er viktig at det anlegges gode bussholdeplasser langs alle disse. Kollektivknutepunkt på Storslett er under oppbygging.
3.2.5. Felles parkeringsplasser a) Områdene merket: SPA 02 Hjellnes SPA 05 Sørkjosen SPA 04 Sørkjosen SPA 06 Sørkjosen SPA 01 Oksfjordhamn SPA 08 Saga SPA 11 Storslett Sentral SPA 12 Storslett Sentral SPA 13 Storslett Sentral SPA 15 Storslett Sentral SPA 16 Storslett Sentral SPA 07 Leirbukt SPA 09 Saga	Parkeringsplassene i sentrum er ment å styrke trafikksikkerheten for myketrafikkanter og bedre forholdene for næringslivet. Enkelte parkeringsplasser er nødvendig areal for utøvelse av næringsvirksomhet. Disse er likevel ikke å anse som privat eiendom. Parkeringsplassene er lokalisert til utfartsområder og er ment å hindre uønsket parkering langs vegkantene og forsøpling av naturen. Se pkt. 2.6.1

SPA 10 Storslett Sentral SPA 14 Storslett Sentral ,skal nyttes som parkeringsplasser og forutsettes å være åpen for allmennheten. b) Innenfor disse områdene gis anledning til å sette opp WC, søppelbokser, utemøbler og informasjonstavler. Kommunen er ansvarlig for detaljplanlegging. *§ 11-10, pkt. 2* c) Områdene tillates ikke bygd før det foreligger en samlet plan for drift og vedlikehold. *§ 11-9, punkt 4* Statens vegvesen skal godkjenne alle parkeringsplasser som har tilknytning til hovedvegnettet (fylkesvegene) *§ 11-9, pkt. 3*	

3.3. Havn

Bestemmelser	Retningslinjer
3.3.1. Havn a) I områder som på plankartet er vist havn, kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. *Jf. § 11-9, pkt.1*	**Generelt** Havn omfatter arealer som brukes til skipshavner med kaier, havneterminaler og havnelager. *Havne og farvannsloven* har egne bestemmelser om planlegging og drift av havner. Fergetrafikk, yrkesfiske, småbåthavn og fritidsbruk medfører behov for å regulere sjøarealene på en tydeligere måte. I kommunen finnes 2 fiskerihavner (Oksfjord havn og Sørkjosen havn) «Småbåthavn» er beskrevet i pkt. 6.2.5 - Bruk og vern av sjø, vassdrag og strandsone. Det er behov for bedre tilrettelegging for fiskebåter og flere plasser til småbåter. Prioritert vil være utvidelse av småbåthavn i Sørkjosen havn. S11 Sørkjosen. Bruk av forlengelse av dypvannskai mot Sokkelvika, som vil være et framtidig alternativ. S4 Hjellnes. Det er et eksisterende behov av dypvannskai i kommunen. I forbindelse med båndlegging av områder i forhold til Sørkjosen havneområde vil utvidelse av dette området ikke være aktuelt. Dypvannshavn på Hjellnes er nærmere beskrevet

	i KU og Planbeskrivelsen. Dette er en prioritert oppgave for å beholde viktige selskaper i kommunen.

3.4. Traséer for teknisk infrastruktur

Bestemmelser	Retningslinjer
3.4.1. Havn **a) Overføringsanlegg/kabler** Ved etablering av nye anlegg, samt ombygging/endring av eksisterende, tillates det ikke luftstrekk i boligområder, fritidsboligområder eller for øvrig i tettbygde strøk. § 11-10, pkt 2 **b) Master** Det skal ikke gis tillatelse til oppføring av master til en enkeltaktør, før samlokalisering med andre interessenter er sjekket ut. § 11-9, pkt 6	**Generelt** Det er ikke planlagt nye traseer for samferdsel siden forrige planrevisjon. Ullsfjordforbindelsen opprettholdes som tidligere. Det kan ikke gis planbestemmelser i plan- og bygningsloven for kraftledninger i sentral og regionalnettet. *Energiloven* har regler om anlegg for overføring av forskjellige typer energi. Trafoer skal som hovedregel innarbeides i reguleringsplaner. For å sikre størst mulig samordning av master skal alle aktører på det lokale markedet høres, før tillatelse til oppsett av master tillates.

4. Grønnstruktur

4.1. Generelt om grønnstrukturområder

Bestemmelser	Retningslinjer
4.1.1. Plankrav og unntak fra plankrav Tiltak som bidrar til å fremme natur-, miljø- og allmenne friluftsinteresser er tillatt. Plankrav- og unntaksbestemmelser gitt i kapittel 1 gjelder også for tiltak i grønnstrukturområder, med mindre andre særlige grunner tilsier annet. Jf pbl § 11-9, pkt 1 og 11-10 pkt 1	**Definisjon** Med grønnstruktur menes et sammenhengende, eller tilnærmet sammenhengende, vegetasjonspreget område som ligger innenfor eller i tilknytning til byen/tettstedet. Jord- og skogbrukslov gjelder i områder avsatt til grønnstruktur i kommuneplanens arealdel – med mindre annet er fastsatt i gjeldende reguleringsplan.

4.2. Friområder og lekeplasser

Bestemmelser	Retningslinjer
4.2.1. Om formålet Friområder skal planlegges for samhandling mellom forskjellige alders- og brukergrupper. Det skal for hele eller deler av arealene sikres universell utforming, jf bestemmelsenes pkt 1.5.17. Jf pbl §11-9, pkt 5	**Definisjon** Friområder er områder som er eller forutsettes tilrettelagt for rekreasjon, lek og idrett i nærmiljøet. **Vedlikehold** Vedlikeholdsansvar for nærlekeplass, småbarnslekeplass og annet fellesareal ligger hos de aktuelle eiendommene. Rettslig bindende avtale for drift av disse arealene skal følge med byggemelding.
4.2.2. Generelle kriterier Utbygger har ansvaret for opparbeidelse av påkrevd grønnstruktur, herunder lekeplasser og annet fellesareal. Krav om lekeplass utløses ved etablering av 10 boenheter eller mer. De definerte arealkrav til differensierte lekeplasser er: • Småbarnslekeplass min 100m^2. • Nærlekeplass min 1500m^2. • Områdelekeplass min 3000m^2. Når friområdet og lekeplass må opparbeides med buffersone mot nabo, veg, frisiktsone, eller	**Plan for utforming og opparbeidelse** Kommunen kan be om egen plan for utforming, møblering og opparbeidelse av friområder.

opparbeiding av friområdet krever terrengtilpasning, skal det avsettes særskilt areal til buffersone(som da ikke regnes som lekeareal, men kommer i tillegg til). a) Friområder og lekeplasser skal ligge sentralt i de områdene de skal betjene, og gi muligheter for variert aktivitet både sommer og vinter. b) Før første boenhet tas i bruk skal lekearealer være etablert. c) Arealene skal ha trafikksikker adkomst, være solvent og skjermet for støy, fare, vind og luftforurensning. d) Eksisterende vegetasjon på lekearealene skal i størst mulig grad ivaretas og utnyttes til klimavern og lek. e) Lekearealene skal i størst mulig grad samordnes med overordnet grønnstruktur for å sikre et sammenhengende vegetasjonsbelte. f) Lekearealene skal ha trygg adkomst langs overordnet grønnstruktur, sti, gang- og sykkelvei, fortau eller vei som er lite belastet av motorisert trafikk. g) Hvis grønnstruktur (friområde, lek, snarveger med mer) omdisponeres til annet formål skal et skaffes fullverdig erstatning i nærområdet, se rikspolitiske retningslinjer for barn og unge. h) Utomhusplan skal følge som bilag til reguleringsplan, tomtedelingsplan og søknad om byggetillatelse/bruksendring for større bygg. Utomhusplanen skal være i målestokk 1:500 for reguleringsplaner og i 1:200 for byggesøknad. Utomhusplanen skal vise utforming av lekeplasser, friområder og trafikkareal. Jf pbl §11-9, pkt 5	
4.2.3. Norm for utforming av lekeplasser For dimensjonering, utforming og møblering av den enkelte lekeplass gjelder norm for lekeplasser. Planbestemmelsens vedlegg 1: Norm for lekeplasser	

NORDREISA KOMMUNE 2013-2025 Jf pbl §11-10, pkt 2	

5. Landbruks- natur- og friluftsformål, samt reindrift

5.1. Generelt om LNF/LNFR

Bestemmelser	Retningslinjer
5.1.1. LNF	**Definisjon** LNFR-områder omfatter områder som skal brukes og sikres for landbruksproduksjon, herunder jordbruk, skogbruk og reindrift, og/eller som skal bli liggende som naturområder og områder for friluftsliv. I avgrensede områder kan det åpnes for spredt bolig-, fritids- og ervervsbebyggelse som ikke har tilknytning til stedbunden næring. **Kjerneområder i landbruket** I arealdisponeringen skal det tas særskilte hensyn til områder definert som kjerneområder i landbruket. I sentrumsområdene er disse vist med egen hensynssone på plankartet. **Viktig skogområder** Viktige skogområder i Nordreisa kommune er vist på eget temakart.
5.1.2. Landbruk pluss I LNFR-områdene åpnes det for etablering av næringsvirksomhet basert på gårdens eget ressursgrunnlag. Denne planens øvrige bestemmelser knyttet til bla utforming, plankrav, hensynet til omgivelsene mm kommer imidlertid til anvendelse. Miljøverndepartementets veileder "Plan- og bygningsloven og landbruk pluss" skal legges til grunn i fortolkningen om tiltak er å anse som landbrukstilknyttet næringsvirksomhet eller ikke. Jf pbl. § 11-9, pkt 4	
5.1.3. Eksisterende bebyggelse i LNF For tiltak på eksisterende, godkjent bolig- og ervervsbebyggelse i ordinære LNF-områder skal disse bestemmelsers krav til utforming med mer legges til grunn - etter en skjønnsmessig vurdering i det enkelte tilfelle. For fritidsbebyggelse, se egne bestemmelser i pkt 2.3.5.	

5.2. Generelt om spredt fritidsbebyggelse

Bestemmelser	Retningslinjer
5.2.1. Utforming fritidsbebyggelse a) I tillegg til estetikk- og byggeskikks - bestemmelser gitt i kapittel 1 skal spesifikke utformingsbestemmelser knyttet til fritidsboliger (kapittel 2) også benyttes for spredte fritidsboliger. b) Spredt fritidsbebyggelse som etableres utenfor etablerte bygder skal som hovedregel etableres med standardklasse 2. I bygder med god tilgang på infrastruktur (VVA) kan standardklasse 1 benyttes.	

5.3. Spredt næringsbebyggelse

Bestemmelser	Retningslinjer
5.3.1. Utforming næringsbebyggelse Bebyggelsens utforming skal harmonere med omgivelsene og tiltakets funksjon, og ikke innebære miljørisiko eller ulemper for sitt nærmiljø. Generelle estetikk- og byggeskikks bestemmelser legges til grunn for etablering av spredt næringsbebyggelse.	**Definisjon** Spredt næringsbebyggelse er næringsvirksomhet som ikke har tilknytning til stedbunden næring (landbruk og reindrift). Her kan inngå forretning, kontor, industri-, lager eller håndverksbedrifter, duodjiprodusenter og lignende.

6. Sjø, vassdrag og strandsone

6.1. Områder i og langs vassdrag

Bestemmelser	Retningslinjer
6.1.1. Forbud og plankrav langs vassdrag Det tillates oppført bygninger og mindre anlegg som ikke er for beboelse langs vassdrag. Disse skal fortrinnsvis være til landbruk, reindrift, fiske og fangst, men også tradisjonelle bygg til allmenn bruk som badstue(sauna), gammer og gapahuker. Det forutsettes at tiltakene av hensyn til deres funksjon må ligge i 100-metersbeltet. Innefor kantsonen langs vassdragene som er på 10 meter skal ingen tiltak tillates, unntatt tradisjonell badstue(sauna) gapahuker og tilrettelegging for funksjonshemmedes tilgang til vassdraget. Tradisjonelt landbruk er tillatt innenfor gjeldene regelverk. Jfr. Pbl. §§ 11-9, pkt 1 og 11-11, pkt 5.	**Verna vassdrag:** Vassdrag som er varig verna mot kraftutbygging (såkalt "verna vassdrag") er: • Reisavassdraget med nedbørsfelt. • Oksfjordvassdraget med nedbørsfelt. **Eksisterende fritidsboliger nært sjø/vassdrag** Se også bestemmelser knyttet til fritidsboliger i 100-metersbeltet, pkt. 2.3.5 **Vannressursloven – krav til kantsoner** Det vises til Lov om vassdrag og grunnvann (vannressursloven), og bla krav til kantsoner langs vassdrag (jf vannressurslovens § 11). **Saksbehandling** NVE skal som vassdragsmyndighet ha alle søknader om tiltak i 100-metersbeltet langs vassdragene nevnt i 6.1.1 på høring før tillatelse gis. Dette gjelder også snauhogst og nydyrking.

6.2. Områder i og langs sjø

Bestemmelser	Retningslinjer
6.2.1. Generelt	Pågående interkommunal planarbeid med kystsoneplanen er i sluttfasen og det lages derfor ingen *bestemmelser* knyttet til sjøområdene. Disse innarbeides i arealdelen i løpet av året. Beskrivelsen nedenfor er av veiledende karakter. **Områder i og langs sjø** *a) I 100-metersbeltet langs sjø kan det tillates oppført bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, fangst, eller ferdsel til sjøs. Utbygging bør så langt som mulig lokaliseres til områder som er bebygd fra før. Jfr. Pbl. §§ 1-8 og 11-11, pkt 4.* Det forutsettes at tiltakene av hensyn til

	deres funksjon *må* ligge i 100-metersbeltet. Utbygging i urørte områder må i særlig grad vurderes mot landskapskvaliteter og friluftsliv og allmenne interesser. Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen er lagt til grunn for utformingen av disse bestemmelser.
6.2.2. 100-metersbeltet langs sjø I 100-meters beltet langs sjø er det byggeforbud med unntak for bygninger , mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, fangst, akvakultur, eller ferdsel til sjøs. Generelle bestemmelser om plankrav og unntak fra plankrav (kapittel 1) kommer her til anvendelse. Der offentlig vei ligger nærmere enn 100 meter fra middelflomål er det denne som er grensa.	**Tiltak langs sjø** Det forutsettes at tiltakene i 6.2.2 av hensyn til deres funksjon *må* ligge i 100-metersbeltet. For øvrig gjelder byggeforbud i 100-metersbeltet langs sjø, jf pbl § 1-8. Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen er lagt til grunn for utformingen av disse bestemmelser. **Akvakulturanlegg i og langs sjø** For akvakulturanlegg, herunder landfester, kan ikke tillatelse etter 6.2.1 gis uten særskilt behandling etter bla havne- og farvannsloven, hvor bla Nordreisa havn og Kystverket skal behandle saken. Jf FOR 2009-12-03 nr 1449, jf § 1.a).
6.2.3. Marinaer, kaier, flytebrygger og båtopptrekk (fritidsformål) Kaier, flytebrygger, og båtopptrekk skal som hovedregel etableres/tilrettelegges som fellesanlegg. Det tillates imidlertid ikke etablering av private kaier, båtopptrekk og flytebrygger nærmere offentlige eller felles marinaanlegg enn 5 km. Unntak kan etter særskilt vurdering gjøres for anlegg som er felles for minimum tre brukere. Rettigheter/hefte knyttet til adgang til fellesanlegg skal tinglyses på de angjeldende eiendommene. Jf pbl §11-9, pkt.5	**Saksbehandling** Tillatelse til etablering av tiltak i strandsonen skal bla behandles etter Havne- og farvannsloven samt plan- og bygningsloven.
6.2.4. Særskilt om naust (fritidsformål) Det tillates oppført naust til fritidsformål. I alle tilfeller skal følgende legges til grunn: a) Naust skal samlokaliseres i størst mulig grad,	

og ligge såpass langt fra sjø at allmennheten kan benytte fjæresonen, og ellers komme uhindret forbi. b) Naust skal ikke overstige 35 m2, være uisolerte, i 1 etasje og røstet mot vannet. Gesims skal ikke overstige 2,0 m målt fra ok gulv. c) Tillatt takform er saltak, og takvinkelen skal være bratt, fra 35-45 grader. Taktekket skal være mørkt og matt. Torvtak kan også tillates. d) Naust som oppføres i eksisterende naustrekke skal i størrelse, utforming, farge-/materialbruk og lokalisering tilpasse seg eksisterende bebyggelse. Jf pbl §11-9, pkt.5	
6.2.5. Småbåthavn **Plankrav** I områder definert som småbåthavn på plankartet, kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1 og20-2, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan. **Oljeskiller** Båthavner med servicebrygge/slipp og sjønære opplagsområder skal være utstyrt med oljeskiller. **Miljøfarlig avfall.** Det skal tilrettelegges for kildesortering av avfall i småbåthavnene og miljøfarlig avfall (batterier, olje, lakk mm) skal tas hånd om på en forsvarlig måte. Det skal avsettes et område med fast dekke(betong/asfalt) for båtpuss, slik at bunnstoff/malingsrester enkelt kan samles opp. Dersom det legges opp til høytrykkspyling av båter i småbåthavneområdet skal spylevannet samles opp og renses(f. eks via sandfilter) før det kan slippes på sjøen.	Småbåthavn (herunder gjestehavn) benyttes gjerne der det skal etableres anlegg for småbåter av mer allmenn karakter. Bryggeanlegg og bølgebrytere bør utformes og plasseres med tanke på å opprettholde tilstrekkelig vanngjennomstrømming.

7. Hensynssoner

7.1. Sikrings-, støy- og faresoner

Bestemmelser	Retningslinjer
7.1.1. Fareområder	**Generelt om fareområder** For nye utbyggingsområder og områder avsatt til spredt bebyggelse der det foreligger kjent kunnskap om potensiell fare, er det lagt på en egen hensynssone for fare på plankartet. Det kan imidlertid være fare for flom, skred med mer også utenfor disse hensynssonene. Ved tillatelse til tiltak (i og utenfor hensynssonen) må derfor fare avklares særskilt, jf bestemmelsenes pkt. 1.5.13 . Det skal foreligge dokumentasjon på at farer utenom det som favnes av hensynssoner er utredet av fagkyndig, og forslag om avbøtende tiltak utredet og forankret i tiltakets bestemmelser, før planen sendes på høring, jf. bestemmelsene i pkt. 1.5.13 **Utrygge isforhold** For følgende, magasinerte, oppdemmede vann kan vannstanden variere og gi utrygge isforhold. **Vannkraftverk** 1) Sikkajavre 2) Kildalsdammen
7.1.2. Potensielle snø- og steinskred H310 Det tillates ikke ny bebyggelse innenfor slik hensynssone før snø- og steinskredfaren er avklart og eventuelt nødvendig avbøtende tiltak er etablert. Forbudet gjelder ikke bygninger i sikkerhetsklasse S1, jfr. FOR 2010-03-26 nr 489 Forskrift om tekniske krav til byggverk. Skredfaren skal vurderes i henhold til kravene i TEK 10 § 7-3 ved forarbeidet til alle reguleringsplaner og eventuelle sikringstiltak skal være beskrevet før planen sendes på høring.	**Generelt** Ved alle typer terrenginngrep og utbygging innenfor hensynssonen skal man vise aktsomhet i forhold til mulig snø- og steinskredfare. Dette gjelder både ved graving og utfylling av masser, oppsett av bygninger eller andre konstruksjoner og ved hogst. En skal være særlig varsom i bratte områder med løsmasser og i leirområder under marin grense der det kan finnes soner med skredfarlig leire. Det bør vises forsiktighet når det gjelder hogst i

	terreng brattere enn 30 grader, da skogen har stor betydning for å holde på løsmasser og snø. Den som utfører tiltak i innenfor hensynssonen har ansvar for å påse at sikkerheten for seg selv og andre er ivaretatt.
7.1.3. Flomfare i øvrige vassdrag Det tillates ikke ny bebyggelse innenfor slik hensynssone før faren for sørpeskred, løsmasseskred, slomskred, flom, erosjon og isgang er avklart og eventuelt nødvendig avbøtende tiltak er etablert. Skredfaren skal vurderes i henhold til kravene i TEK 10 § 7-3 ved forarbeidet til alle reguleringsplaner og eventuelle sikringstiltak skal være beskrevet før planen sendes på høring. Hensynssone 50 meter **Oksfjord:** Oksfjordvassdraget - 50m Arildselva – Trolldalen: 50m hensynssone fra elveutløpet og opp til øverste bebyggelse. Suseelva - 50m. Eideelva - 50m. Elvene som kommer ned fjellsiden på øver siden av Nyvoll og E6 blir ivaretatt av hensynssone for snø- og steinskred. Sansvarelva – ved Bjørnes 50m. (ellers viktig å være obs på grunnforhold og leire her) **Reisadalen:** Styggøyelva: 50m. Møllelva: 50m. Røyelelva: 500m. Annabakkelva: 50m. Moskoelva: 50m. Geiraelva: 50m. Dorriselva: 50m. Boatkajohka: 50m. Ved Haugset Vankaelva: 50m. Sommersetbekken: 50m. Fjelmaelva: 50m. Rajajoki: 50m. Ingebrigtelva: 50m. Joselva: Fra Josdalen og ned til Josvannet. 50m., Cavccasjohka: (Sautsis dalen) 50m. Gahperuselva: 50m. Hubertbekken: 50m. Gearpmesjohka: 50m. Bjørkly: Det er tre elver som har utløpet ved Bjørkly. 50m. Puntaelva: 50m.	Hensynssone gjelder for sørpeskred, løsmassekred, flomskred, flom, erosjon og isgang. Selv om hendelsen opptrer ulikt, ser en at de oftest opptrer på de samme plassene i de samme elvene, bekkene og flomløpene. jf. Retningslinjer nr. 1/2008 Planlegging og utbygging i fareområder langs vassdrag, utgitt av NVE.

Biltoelva: 50m. Hurrikabekken: 50m. Saraelv: 50m. Erkinlantto: 400-500m. videre opp forbi vannet Erkinlantto, kommer det ned en elv. På kartet sees bare en kløft, uten navn. 50m. **Langslett, Ravelseidet, Bakkby og Hamneidet:** Storelva: 50m. Skjellelva: 50m. Buktaelva: 50m. Korselva: 50m. (Hamneidet) Raktoelva: 50m. (Hamneidet) Storbergelva: 50m. (Ravelseidet) Sørelva: 50m. Kommer fra Holmfjellvannet og Svartvatnet. **Spåkenes, Rotsund og Vest-Uløya** Skoleelva: 50m. Lensmannselva/Mølnelva: 50m. Rotsundelva: 50m. Tverrelva: 50m. Midtelva: 50m. Kristianelva: 50m. Gàllàjohka: 50m. Storelva: 50m. **Kildalen** Mølnelva/Sagelva/Tverrelva: 50m. fra dammen, til utløpet. Beassejohka: 50m. Middagsskarbekken: 50m. Kildalselva: 50m. **Sørkjosen** Hjellneselva: 50m. Gårdselva: 50m. Jernelva: 50m der det er plass, ellers inntil eksisterende bebyggelse som ligger nærmere enn 50m. **Storslett** Fossvollelva: 50m. Mølnelva: 50m Hensynssone 25 meter: Dalejenka: Elva fra myrområdet og til nedenfor bebyggelse på Veibakken(Kippernesveien). 25 m. settes for å unngå bebyggelse i elvestrengen mtp. flom. sone settes fra krysset ved Dørma/Holte lokalisert UTM X koordinat: 0732856.83 Y koordinat: 7752400.79. Hensynssone 25 meter Settes på de resterende delstrekningene av elvene nevnt ovenfor og på elvene, bekkene og flomløpene som ikke nevnes.	
7.1.4. Flomfare i Reisavassdraget H320 Det tillates ikke ny bebyggelse innenfor slik	**Flomfare** Langs Reisaelva er det lagt hensynssone H320_1.

hensynssone før flomfaren er avklart og eventuelt nødvendig avbøtende tiltak er etablert. Skredfaren skal vurderes i henhold til kravene i TEK 10 § 7-3 ved forarbeidet til alle reguleringsplaner og eventuelle sikringstiltak skal være beskrevet før planen sendes på høring. Unntak se pkt. 6.1.6.	Denne dekker flom- og erosjonsfare og elvas naturlige løp - og er utarbeidet i samarbeid med NVE. jf. Retningslinjer nr. 1/2008 Planlegging og utbygging i fareområder langs vassdrag, utgitt av NVE.
7.1.5. Hensynssone for kvikkleire H310_1 Det tillates ikke ny bebyggelse innenfor slik hensynssone før grunnforholdene er undersøkt med grunnboringer og områdestabiliteten er avklart og eventuelt nødvendig avbøtende tiltak er etablert. Jf. retningslinje	**Marine avsetninger – kvikkleire** I området under marin grense (ca. 60 moh.) der kvikkleirefaren ikke er utredet, må det ved utarbeidelse av reguleringsplaner og søknadspliktige tiltak gjennomføres en geoteknisk vurdering av kvikkleireskredfaren. Dersom det påvises kvikkleire i planområdet, må områdestabiliteten dokumenteres. Eventuelle risikoreduserende tiltak må beskrives og virkningen av dem dokumenteres. jf. Veileder: Vurdering av områdestabilitet ved utbygging på kvikkleire og andre jordarter med sprøbruddegenskaper, fra NVE. I området H310_1 i Rotsundelv er det påvist kvikkleire gjennom undersøkelse foretatt av Rambøll og Statens vegvesen.
7.1.6. Drikkevannkilder og nedslagsfelt Det tillates ikke tiltak som kan forurense drikkevannskilder og tilhørende nedslagsfelt. Før det ev. gis tillatelse til tiltak her skal godkjenning foreligge fra vannverkseier og vannverkets tilsynsmyndigheter. Vurderingene skal gjøres med basis i drikkevannsregelverket, Folkehelseinstituttets veiledere, restriksjonsbestemmelsene og kunnskap om kilden. Jfr. Pbl. § 11-9 pkt 3 og 6	**Nedslagsfelt for drikkevannskilder** For å kunne beskytte vannkildene mot mulig forurensning i nedslagsfeltet er det etablert hensynssoner rundt vannuttakene. I hensynssonene er det fastsatt restriksjoner mot ulike tiltak og aktiviteter. Drikkevannsforskriften forbyr enhver aktivitet som kan forurense vannkildene. • H110-1-10 (jf. Plankart)
7.1.7. Luftfartshinder	**Restriksjonsplan for Sørkjosen lufthavn** Se bestemmelser i egen restriksjonsplan for Sørkjosen lufthavn.

7.2. Sone med særlig hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø

Bestemmelser	Retningslinjer
7.2.1. Elvekorridor langs Reisaelva	**Avgrensning** Avgrensning av elvekorridoren er vist på plankartet med egen hensynssone. **Bebyggelse og anlegg** Iverksetting av permanente tiltak innenfor elvekorridoren er ikke tillatt. Nødvendig vedlikehold av ledningsnett og bruer er imidlertid tillatt. Ved behov for sikring av stolper i elektriske anlegg skal flytting ut av hensynssonen vurderes. Tillatelse til tiltak som skal fremme allment friluftsliv som eksempelvis gapahuker med mer kan tillates, jf bestemmelsenes pkt 6.1.1 a) **Vassdragstiltak** Det er ikke tillatt å etablere og vedlikeholde erosjonssikring eller flomvern innenfor sikringssonen. **Massetak/deponi** Det er ikke tillatt å gjøre uttak, fylling eller deponering av masser innenfor elvekorridoren.
7.2.2. Områder og anlegg i reindriften	**Ilandførings- og prammingsanlegg** Følgende ilandførings- og prammingsområder er vist som hensynssone H520 - reindriftsanlegg på plankartet: 1. Rotsund (H520-ANLEGG) Innenfor områdene er det ikke lov til å gjennomføre tiltak eller utøve virksomhet som vil kunne være til ulempe for pramming/ilandføring av rein.
7.2.3. Kjerneområde landbruk	**Kjerneområde landbruk** Hensynssonen definerer hvilke landbruksarealer som har størst verdi innenfor grensene til sentrumsområdet, og som derfor skal ha et spesielt og langsiktig vern i arealforvaltningen.
7.2.4. Kulturlandskap	**Kulturlandskap** Følgende kulturlandskapsområder er lagt inn i

	planen, og bør hensyntas i saksbehandlingen: 1) H510-41 2) H510-42 3) H510-43

7.3. Sone for båndlegging

Bestemmelser	Retningslinjer
7.3.1. Båndlegging for vern etter naturmangfoldloven Områdene merket H720 på plankartet, er vernet etter «Lov om forvaltning av naturmangfold». Forvaltning skjer etter gjeldende forskrift, jf. bokstav d.	**Områder som er vernet** Det finnes 5 områder som er vernet med hjemmel i naturmangfoldloven. Disse er merket fra H720_1 til H720_5. 1. Reisa nasjonalpark 2. Ráisduottarháldi landskapsvernområde 3. Javreoaivit naturreservat 4. Reisautløpet naturreservat 5. Spåkenesøra naturreservat **Områder som planlegges båndlagt/vernet** I forbindelse med forslag til vern av skog på Statskog SFs grunn i Troms fylke er følgende områder foreslått i Nordreisa: 1. Oksfjorddalen 2. Lindovara 3. Phikahistamaelva
7.3.2. Byggegrense mot sjø Der hvor offentlig vei er nærmere sjø enn 100 meter danner veien byggegrensen. I områder nærmere enn 100 meter til sjø avsatt til utbygging i kommuneplanen fastsettes byggegrensen i reguleringsplanen. Inntil stadfestet reguleringsplan foreligger gjelder hovedregel med unntak der hvor offentlig vei er nærmere enn 100 meter fra sjø. Gjeldende bestemmelse i vegloven fastsetter byggegrense mot offentlig vei.	
7.3.3. Fri sikt langs offentlig vei Langs E6, fylkesveier og kommunale veier kan	

det ryddes skog og kratt inntil 6 meter fra vegskulder av hensyn til fri sikt på grunn av fare for elg i trafikksikkerhetsmessig sammenheng.	
7.3.4. Sikringssone kulturminner H190 I plankartet er det lagt inn sikringssoner rundt automatisk vernede kulturminner etter Kulturminnelovens § 4. Disse er båndlagt i henhold til kulturminneloven.	Det er lagt inn 314 sikringssoner. Dette er i henhold til databasen i Askeladden pr. 26.11.2013.

7.4. Sone hvor gjeldene reguleringsplaner fortsatt skal gjelde

Bestemmelser	Retningslinjer
7.4.1. Planer som fortsatt skal gjelde Regulerings- og bebyggelsesplaner som fortsatt skal gjelde framgår av plankartet og disse bestemmelsers pkt 1.4. Jfr. Pbl. §§ 1-5 og 11-8 pkt f)	