



## ERKLÆRING

### Om bygnings avstand fra nabogrense, jfr. Plan- og bygningslovens § 29-4.

Undertegnede, .....

eier av eiendommen gnr ..... bnr ..... gate ..... nr .....

i Lunner kommune samtykker herved i at min nabo

.....

eier av eiendommen gnr ..... bnr ..... gate ..... nr .....

fører opp den nabovarslede bebyggelse inntil ..... m fra grensen mellom våre eiendommer.

**Jeg er klar over at forskrifter om brann kan begrense mulighetene til å bygge på min eiendom, i nærheten av tomtegrensen, i framtida, dersom bebyggelsen som nå nabovarsles tillates med den angitte plasseringen og uten brannteknisk skille i bygningsdeler i nærheten av grensen.**

.....

Sted

.....

dato

.....

Underskrift av nabo

### Utskrift fra Plan- og bygningslovens § 29-4 2. ledd:

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

