

Møteprotokoll

Utvalg: Nordreisa driftsutvalg
Møtested: Formannskapssalen, Kommunehuset
Dato: 03.06.2014
Tidspunkt: 11:00-1500
Saksnr: 21/14 – 35/14

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Birger Solbakken	Medlem	NOFRP
Øyvind Evanger	Medlem	NOAP
Geir H. Sagelv	Leder	NOH
Mona L. Solvang	Nestleder	NOKRF
Jeanette Veibakken	Medlem	NOAP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Pål Halvor Bjerkli	MEDL	NOSP
Kari Silvana Wara	Medlem	NOAP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Olaf M Skogmo	Pål Halvor Bjerkli	NOSP

Andre som møtte:

Vegard Kaspersen – Ungdomsrådsrepresentant – ikke møtt

Merknader –ingen

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roy Jørgensen	Enhetsleder teknisk
Dag Funderud	Enhetsleder utvikling

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Geir Sagelv
Leder

Dag Funderud
møtesekretær

Jeanette Veibakken

Øyvind Evanger

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 21/14	Referatsak		
RS 77/14	Byggetillatelse		2014/1018
RS 78/14	Tillatelse til riving		2014/933
RS 79/14	Byggesak. bruksendring fra fritidsbolig til bolig		2014/803
RS 80/14	Byggetillatelse		2014/1038
RS 81/14	Byggetillatelse for uthus på gbr 65/98		2014/1382
RS 82/14	Byggetillatelse- tilbygg garasje		2014/1370
RS 83/14	Byggetillatelse		2014/934
RS 84/14	Byggetillatelse.		2014/1538
RS 85/14	Byggetillatelse til Verksted		2014/1450
RS 86/14	Byggetillatelse for 1942/54/42		2014/1309
RS 87/14	Byggetillatelse på eiendom 1942/68/17		2014/1685
RS 88/14	Byggetillatelse - tilbygg til garasje		2014/1578
RS 89/14	byggetillatelse- utfylling på eiendom 1942/46/10		2014/1638
RS 90/14	Rammetillatelse for oppføring av nybygg på eiendom 1942/14/161		2014/1616
RS 91/14	Tillatelse i ett trinn- sammenføyning tak.		2014/1523
RS 92/14	Rammetillatelse- nytt bygg		2014/1561
RS 93/14	Endringstillatelse gbr 1942/67/19		2012/1456

RS 94/14	Endringstillatelse av tiltak på eiendommene: 1942/25/46 og 1942/25/15	2012/2766
RS 95/14	Ferdigattest mindre hytte, gnr. 1942/29/7	2012/632
RS 96/14	Svar på søknad om prosjektskjønnsmidler 2014	2011/4897
RS 97/14	Kommunens mulighet til å gi innspill til regional vannforvaltningsplan for Troms 2015-2021	2011/1365
RS 98/14	Byggetillatelse på eiendom 1942/57/44	2014/1696
RS 99/14	Miljødirektoratet sin tilråding om vern av skog på Statskog SF sin grunn i Troms	2009/3506
RS 100/14	Delegert vedtak - Søknad om skadefelling på rødrev. Ole Nils Ailo Siri. Siidaandel. RBD 36 Cohkolat ja Biertavrri.	2014/1421
RS 101/14	Innvilget inntil kr 10.725,- i investeringstilskudd til tiltak i beiteområder 2014 (kopi av brev)	2013/2238
RS 102/14	Innvilget inntil kr 67.671,- i investeringsstøtte til tiltak i beiteområder 2014	2014/761
RS 103/14	Folkemøte: felles kystsoneplan for Nordreisa og Skjervøy kommuner	2012/4487
RS 104/14	Innvilget tilskudd til tiltak for å avklare tapsforhold og øke kunnskapsgrunnlaget - bruk av godkjente kadaversøkekvipasjer beitesesongen 2014	2014/1431
RS 105/14	Avslag på søknad BU-midler til takreovering av verneverdig hus	2012/718
RS 106/14	Regionalt miljøprogram-orientering om tilskudd til skjøtsel av automatisk fredete kulturminner	2013/399
RS 107/14	FNF Troms som høringsinstans i plansaker vedrørende natur og friluftsliv	2012/3013
RS 108/14	Tildeling av kommunale virkemidler til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) for 2014	2014/1528
RS 109/14	Uttalelse til utvidelse av eksisterende oppdrettsanlegg ved Uløybukt i Rotsund - Nordreisa og Skjervøy kommuner	2014/1471
RS 110/14	Utsendelse av protokoll fra møte i rovviltnemda for region 8 den 21.03.14	2009/3871
RS 111/14	Reguleringsundersøkelser i Mollisjohka og Reisaelva - pålegg - kopi av brev	2012/1002
RS 112/14	Reguleringsundersøkelse i Kildalselva og Reisaelva - pålegg - kopi av brev	2012/1002
RS 113/14	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/77/2	2013/3777
RS 114/14	Innvilget tilskudd til tiltak i beiteområder 2014 - kopi av brev	2014/761
RS 115/14	Orientering om status for arbeidet med forvaltningsplan for Reisa nasjonalpark og Raisduottarhaldi landskapsverneområde	2012/3328
RS 116/14	Høringsuttalelse til 2. offentlig ettersyn for Storsletta hyttefelt på Uløya	2009/8781

RS 117/14	Kommunens mulighet til å fastsette lokal forskrift om delvis forbud mot bruk av fyrverkeri	2013/4262
PS 22/14	Boligpolitisk strategi Nordreisa kommune 2014-2024	2012/2068
PS 23/14	Reguleringsplan for småbåthavn i Sørkjosen	2014/1681
PS 24/14	Regulering av Hjellnes Industripark og havn	2014/1682
PS 25/14	Regulering Betesta boligområde	2014/1680
PS 26/14	Dispensasjonssøknad om uttak av fyllmasser i Oksfjorddalen på gbr. 61/3	2014/1288
PS 27/14	Tildeling av elg i Nordreisa kommune 2014	2012/1720
PS 28/14	Søknad om deling gnr 1942/44/2	2013/3857
PS 29/14	Søknad om deling gnr 1942/29/97	2013/4025
PS 30/14	Søknad om deling gnr 1942/25/2	2013/3396
PS 31/14	Nytt vedtak - søknad om deling gnr 1942/57/1	2012/4956
PS 32/14	Søknad om deling gnr 1942/78/5 m.fl.	2013/958
PS 33/14	Prioritering av tiltak /investeringer	2014/1156
PS 34/14	Klage vedr. renovasjon og slamtømming for eiendommen 1942/15/90	2013/3714
Tilleggssak		
PS 35/14	Vedlikehold og miljøtilpasning av sikringsanlegg Reisaelva ved Elvenes	2011/3172

Orienteringssaker:

Roy Jørgensen orienterte om søknader om å leie arealet på kommunal grunn i Sørkjosen havn. Driftsutvalget er enig i at kommunen trenger dette området sjøl og ønsker derved ikke å leie det bort.

Dag Funderud, presenterte kommunestyresak om etablering av friluftsråd i Nord Troms. Driftsutvalget anbefaler at følgende personer opprettes som politiske repr i styret, Ottar Remmen og med Jeanette Veibakken som vara.

Dag Funderud orienterte om arbeidet med oppfølging av arealplanen.

PS 21/14 Referatsak

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Referatsaker tas til orientering

- RS 77/14 Byggetillatelse
- RS 78/14 Tillatelse til riving
- RS 79/14 Byggesak. bruksendring fra fritidsbolig til bolig
- RS 80/14 Byggetillatelse
- RS 81/14 Byggetillatelse for uthus på gbr 65/98
- RS 82/14 Byggetillatelse- tilbygg garasje
- RS 83/14 Byggetillatelse
- RS 84/14 Byggetillatelse.
- RS 85/14 Byggetillatelse til Verksted
- RS 86/14 Byggetillatelse for 1942/54/42
- RS 87/14 Byggetillatelse på eiendom 1942/68/17
- RS 88/14 Byggetillatelse - tilbygg til garasje
- RS 89/14 byggetillatelse- utfylling på eiendom 1942/46/10
- RS 90/14 Rammetillatelse for oppføring av nybygg på eiendom 1942/14/161
- RS 91/14 Tillatelse i ett trinn- sammenføring tak.
- RS 92/14 Rammetillatelse- nytt bygg
- RS 93/14 Endringstillatelse gbr 1942/67/19
- RS 94/14 Endringstillatelse av tiltak på eiendommene: 1942/25/46 og 1942/25/15
- RS 95/14 Ferdigattest mindre hytte, gnr. 1942/29/7
- RS 96/14 Svar på søknad om prosjektskjønnsmidler 2014
- RS 97/14 Kommunens mulighet til å gi innspill til regional vannforvaltningsplan for Troms 2015-2021
- RS 98/14 Byggetillatelse på eiendom 1942/57/44
- RS 99/14 Miljødirektoratet sin tilråding om vern av skog på Statskog SF sin grunn i Troms
- RS 100/14 Delegert vedtak - Søknad om skadefelling på rødrev. Ole Nils Ailo Siri. Siidaandel. RBD 36 Cohkolat ja Biertavri.
- RS 101/14 Innvilget inntil kr 10.725,- i investeringstilskudd til tiltak i beiteområder 2014 (kopi av brev)
- RS 102/14 Innvilget inntil kr 67.671,- i investeringsstøtte til tiltak i beiteområder 2014
- RS 103/14 Folkemøte: felles kystsoneplan for Nordreisa og Skjervøy kommuner
- RS 104/14 Innvilget tilskudd til tiltak for å avklare tapsforhold og øke kunnskapsgrunnlaget - bruk av godkjente kadaversøkekvipasjer beitesesongen 2014
- RS 105/14 Avslag på søknad BU-midler til takrenovering av verneverdig hus
- RS 106/14 Regionalt miljøprogram-orientering om tilskudd til skjøtsel av automatisk fredete kulturminner
- RS 107/14 FNF Troms som høringsinstans i plansaker vedrørende natur og friluftsliv
- RS 108/14 Tildeling av kommunale virkemidler til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) for 2014
- RS 109/14 Uttalelse til utvidelse av eksisterende oppdrettsanlegg ved Uløybukt i Rotsund - Nordreisa og Skjervøy kommuner
- RS 110/14 Utsendelse av protokoll fra møte i rovviltnemda for region 8 den 21.03.14
- RS 111/14 Reguleringsundersøkelser i Mollisjohka og Reisaelva - pålegg - kopi av brev
- RS 112/14 Reguleringsundersøkelse i Kildalselva og Reisaelva - pålegg - kopi av brev
- RS 113/14 Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/77/2
- RS 114/14 Innvilget tilskudd til tiltak i beiteområder 2014 - kopi av brev
- RS 115/14 Orientering om status for arbeidet med forvaltningsplan for Reisa nasjonalpark og Raisduottarhaldi landskapsverneområde
- RS 116/14 Høringsuttalelse til 2. offentlig ettersyn for Storsletta hyttefelt på Uløya
- RS 117/14 Kommunens mulighet til å fastsette lokal forskrift om delvis forbud mot bruk av fyrverkeri

PS 22/14 Boligpolitisk strategi Nordreisa kommune 2014-2024

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommunestyre vedtar «Boligpolitisk strategi, Nordreisa kommune 2014 – 2024» slik den foreligger.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommunestyre vedtar «Boligpolitisk strategi, Nordreisa kommune 2014 – 2024» slik den foreligger.

PS 23/14 Reguleringsplan for småbåthavn i Sørkjosen

Rådmannens innstilling

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3, 12-8 og 12-14 varsles oppstart av detaljregulering av GBR 47/137 i Nordreisa kommune.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3, 12-8 og 12-14 varsles oppstart av detaljregulering av GBR 47/137 i Nordreisa kommune.

PS 24/14 Regulering av Hjellnes Industripark og havn

Rådmannens innstilling

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-2 og 12-8 varsles oppstart av områderegulering av deler av gnr 48/7, 47/4, 47/9, 47/25, 47/403 og 47/404 i Nordreisa kommune.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Geir Sagelv H, fratrådte som inhabil. Nesteleder Mona Solvang, ledet denne saken

Øyvind Evanger Ap fremmet følgende endringsforslag til planavgrensninga. Det tas med et ekstra område/belte langs E6 ned til siste sving for å planlegge utretting av svingene.

Rådmannens innstilling med tilleggforslag fra Øyvind Evanger Ap, enstemmig vedtatt

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-2 og 12-8 varsles oppstart av områderegulering av deler av gnr 48/7, 47/4, 47/9, 47/25, 47/403 og 47/404 i Nordreisa kommune.

Det tas med et ekstra område/belte langs E6 ned til siste sving for å planlegge utretting av svingene.

PS 25/14 Regulering Betesta boligområde

Rådmannens innstilling

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering av GBR 43/10, 43/22, 43/42, 43/53-54, 43/4, 46/10 i Nordreisa kommune.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering av GBR 43/10, 43/22, 43/42, 43/53-54, 43/4, 46/10 i Nordreisa kommune.

PS 26/14 Dispensasjonssøknad om uttak av fyllmasser i Oksfjorddalen på gbr. 61/3

Rådmannens innstilling

Søknad fra Bjørnar og Kåre Solvang om dispensasjon fra bestemmelsen i § 2 i reguleringsplan for masseuttak i Oksfjorddalen grustak for å kunne øke årlig uttak fra 1500m³ til 6000m³ i 2014 innvilges med hjemmel i Plan- og bygningsloven (pbl) §19-2.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Mona Solvang Krf fratradte som inhabil

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Søknad fra Bjørnar og Kåre Solvang om dispensasjon fra bestemmelsen i § 2 i reguleringsplan for masseuttak i Oksfjorddalen grustak for å kunne øke årlig uttak fra 1500m³ til 6000m³ i 2014 innvilges med hjemmel i Plan- og bygningsloven (pbl) §19-2.

PS 27/14 Tildeling av elg i Nordreisa kommune 2014

Rådmannens innstilling

I medhold av viltlovens § 16 og tilhørende forskrift om adgang til jakt etter elg for Nordreisa kommune datert 29.april 04 og forskrift om forvaltning av hjortevilt og bever § 14 og Forvaltningsplane for elg i Nordreisa 2010-2019, gis det følgende fellingstillatelser i Nordreisa for 2013.

Minstearealet for tildeling av elg er 5.000 daa. for områdene nord/vest for Reisafjellet, Oksfjord og Straumfjord øst. Ut fra variasjonene i elgstammen i kommunen gis det dispensasjon fra minstearealet til valdene nord/vest for Reisafjellet, og i Oksfjord.

Tildelingen i Nordreisa kommune jaktåret 2014 blir da:

Molvik/Ytre Oksfjord 3 dyr, 2 kalv og 1 okse.

Rotsundelv 8 dyr; 4 kalv, 2 okser og 2 kuer.

Spåkenes/Djupvik 6 dyr; 3 kalver, 2 okser og 1 ku.

Havnnes; 2 dyr, 1 kalv og 1 ku

Bakkeby/Langslett 6 dyr; 3 kalv, 2 okser og 1 ku

Ytre Bakkeby 2 dyr, 1 kalv og 1 okse

Hamneidet 3 dyr, 1 kalv og 1 ku og 1 okse

Vest-Uløy 2 dyr, 1 kalv og 1 ku

Tildeling for perioden 2012-2014 i hht bestandsplan

Oksfjord grunneierlag 60 dyr fordelt på 20 dyr hvert år i hht bestandsplan

Tildeling for perioden 2012-2017 i hht bestandsplan

Storeste/Auko elgvald 60 dyr fordelt på 12 dyr hvert år i hht. bestandsplan

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

I medhold av villlovens § 16 og tilhørende forskrift om adgang til jakt etter elg for Nordreisa kommune datert 29.april 04 og forskrift om forvaltning av hjortevilt og bever § 14 og Forvaltningsplane for elg i Nordreisa 2010-2019, gis det følgende fellingstillatelser i Nordreisa for 2013.

Minstearealet for tildeling av elg er 5.000 daa. for områdene nord/vest for Reisafjellet, Oksfjord og Straumfjord øst. Ut fra variasjonene i elgstammen i kommunen gis det dispensasjon fra minstearealet til valdene nord/vest for Reisafjellet, og i Oksfjord.

Tildelingen i Nordreisa kommune jaktåret 2014 blir da:

Molvik/Ytre Oksfjord 3 dyr, 2 kalv og 1 okse.

Rotsundelv 8 dyr; 4 kalv, 2 okser og 2 kuer.

Spåkenes/Djupvik 6 dyr; 3 kalver, 2 okser og 1 ku.

Havnnes; 2 dyr, 1 kalv og 1 ku

Bakkeby/Langslett 6 dyr; 3 kalv, 2 okser og 1 ku

Ytre Bakkeby 2 dyr, 1 kalv og 1 okse

Hamneidet 3 dyr, 1 kalv og 1 ku og 1 okse

Vest-Uløy 2 dyr, 1 kalv og 1 ku

Tildeling for perioden 2012-2014 i hht bestandsplan

Oksfjord grunneierlag 60 dyr fordelt på 20 dyr hvert år i hht bestandsplan

Tildeling for perioden 2012-2017 i hht bestandsplan

Storeste/Auko elgvald 60 dyr fordelt på 12 dyr hvert år i hht. bestandsplan

PS 28/14 Søknad om deling gnr 1942/44/2

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune avslår søknad om deling av to bebygde hyttetomter på hver ca 750 m² fra gnr 44/2 i Nordreisa kommune.

- Deling avslås jf. jordlovens § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 1-8, 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 avslås.

Begrunnelse:

Det omsøkte arealet ligger ved Reisaelva, mellom Båtnesøra og fulldyrka jord i drift. Eiendommen ligger sentralt til utleiehyttene som er oppført på de omsøkte parsellene og kan være en langsiktig ressurs for eiendommens drift. En deling vil føre til reduksjon av eiendommens avkastningsevne og kan også føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Jordbruksarealer inntil sentrumsområdet og hensynet til disse har et spesielt og langsiktig vern i arealforvaltningen.

Ved en dispensasjon fra kommuneplanen må det grunnngis at landbruks- natur og friluftinteressene blir bedre ivaretatt ved gjennomføring av tiltaket. Ved en deling blir hyttene privateid og området blir privatisert. Dette kan begrense allmennhetens tilgang til, og ferdsel langs Reisaelva som er et verna vassdrag. Båtnesøra ansees å være en del av det store deltaområdet i indre deler av Reisafjorden, og nærheten til Reisautløpet naturreservat og verneverdiene der må også tas hensyn til. I dette tilfellet konkluderer vi med at ulempene ved en

dispensasjon samlet sett er større enn fordelene og dispensasjon fra kommuneplanens arealdel avslås.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Jeanette Veibakken Ap fratrådte som inhabil

Driftsutvalget fremmet følgende endringsforslag:

Nordreisa kommune innvilger søknad om deling av to bebygde hyttetomter på hver ca 750 m² fra gnr 44/2 i Nordreisa kommune.

Deling innvilges jf. jordlovens § 12, matrikellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 1-8, 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges

Begrunnelse:

Det omsøkte arealet ligger ved Reisaelva, mellom Båtnesøra og fulldyrka jord i drift. Eiendommen ligger sentralt til utleiehyttene som er oppført på de omsøkte parsellene og er oppført etter daværende arealplan som ikke lenger er gjeldende og er ikke lenger en langsiktig ressurs for eiendommens drift på grunn av hyttenes plassering. Dette på grunn av at det omsøkte området ikke lenger kan utvikles slik tiltakshaver hadde tenkt. Årsaken til dette er at det foreligger en innsigelse mot videre utbygging av tiltak fra NVE. Tiltakshaver kan på den måten ikke kunne oppføre flere bygg i den størrelse orden som tidligere planlagt.

En deling vil ikke kunne føre til reduksjon av eiendommens avkastningsevne og kan heller ikke føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Dette i følge tiltakshaver og hans samarbeidspart som drifter jorda for tiltakshaver. Jordbruksarealer inntil sentrumsområdet og hensynet til disse har et spesielt og langsiktig vern i arealforvaltningen, men dette må sees opp mot Nordreisa kommunes arealplan-samfunnsdel 2012- 2025, der det heter om bærekraftig samfunnsutvikling

Sysselsetting- og næringspolitikk

Nordreisa skal ha et næringsliv som er preget av nyskaping, bærekraft og vekst. I dette legger kommunen opp til å være en ja-kommune som i sin forvaltning av arealer gir forutsigbar-het og gode rammevilkår for utvikling. I tillegg heter det videre (side 42)

Det bør også stimuleres til produksjon av andre varer og tjenester innen kombinasjonen reiseliv, landbruk, kultur og miljø. Jordbruket skaper mange arbeidsplasser i og rundt driften og har stor betydning for opprettholdelsen av levende bygder og bosetting. Alt dette er i tråd med kommunens satsing som nasjonalparkkommune og Storslett som nasjonalparklandsby og vil bidra til positiv omdømmebygging.

Kombinasjonsbruk reiseliv og landbruk, noe som i framtiden vil kunne oppfattes som attraktivt reisemål.

II Stortingsproposisjon 106S (2013-14) landbruks oppgjøret 2014 – endringer i statsbudsjettet heter om regjeringens politikk.

1.1.2 Regjeringens politiske plattform

I Regjeringens politisk plattform heter det om landbruksområdet:

«Jord- og skogbruk

Norsk landbruk har en sterk tilknytning til verdier som respekten for privat eiendomsrett, frihet til å drive næringsvirksomhet samt vern om kultur og natur. Eiendomsretten er en grunnleggende rettighet. Regjeringen vil styrke bondens rett til fritt å disponere sin egen eiendom.

Her legger også regjeringen føringer for framtidens politikk om at bonden vil få styrket sin rett til fritt å disponere sin egen eiendom.

Saken sendes på høring i hht plan- og bygningslovens § 1-8

Driftsutvalgets endringsforslag enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune innvilger søknad om deling av to bebygde hyttetomter på hver ca 750 m² fra gnr 44/2 i Nordreisa kommune.

Deling innvilges jf. jordlovens § 12, matrikellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 1-8, 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges

Begrunnelse:

Det omsøkte arealet ligger ved Reisaelva, mellom Båtnesøra og fulldyrka jord i drift. Eiendommen ligger sentralt til utleiehyttene som er oppført på de omsøkte parsellene og er oppført etter daværende arealplan som ikke lenger er gjeldende og er ikke lenger en langsiktig ressurs for eiendommens drift på grunn av hyttenes plassering. Dette på grunn av at det omsøkte området ikke lenger kan utvikles slik tiltakshaver hadde tenkt. Årsaken til dette er at det foreligger en innsigelse mot videre utbygging av tiltak fra NVE. Tiltakshaver kan på den måten ikke kunne oppføre flere bygg i den størrelse orden som tidligere planlagt.

En deling vil ikke kunne føre til reduksjon av eiendommens avkastningsevne og kan heller ikke føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Dette i følge tiltakshaver og hans samarbeidspart som drifter jorda for tiltakshaver. Jordbruksarealer inntil sentrumsområdet og hensynet til disse har et spesielt og langsiktig vern i arealforvaltningen, men dette må sees opp mot Nordreisa kommunes arealplan-samfunnsdel 2012- 2025, der det heter om bærekraftig samfunnsutvikling

Sysselsetting- og næringspolitikk

Nordreisa skal ha et næringsliv som er preget av nyskaping, bærekraft og vekst. I dette legger kommunen opp til å være en ja-kommune som i sin forvaltning av arealer gir forutsigbar-het og gode rammevilkår for utvikling. I tillegg heter det videre (side 42)

Det bør også stimuleres til produksjon av andre varer og tjenester innen kombinasjonen reiseliv, landbruk, kultur og miljø. Jordbruket skaper mange arbeidsplasser i og rundt driften og har stor betydning for opprettholdelsen av levende bygder og bosetting. Alt dette er i tråd med kommunens satsing som nasjonalparkkommune og Storslett som nasjonalparklandsby og vil bidra til positiv omdømmebygging.

Kombinasjonsbruk reiseliv og landbruk, noe som i framtiden vil kunne oppfattes som attraktivt reisemål.

II Stortingsproposisjon 106S (2013-14) landbruks oppgjøret 2014 – endringer i statsbudsjettet heter om regjeringens politikk.

1.1.2 Regjeringens politiske plattform

I Regjeringens politisk plattform heter det om landbruksområdet:

«Jord- og skogbruk

Norsk landbruk har en sterk tilknytning til verdier som respekten for privat eiendomsrett, frihet til å drive næringsvirksomhet samt vern om kultur og natur. Eiendomsretten er en grunnleggende rettighet. Regjeringen vil styrke bondens rett til fritt å disponere sin egen eiendom.

Her legger også regjeringen føringer for framtidens politikk om at bonden vil få styrket sin rett til fritt å disponere sin egen eiendom.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 29.04.2014

Jeanette Veibakken (Ap) inhabil jf. Fvl § 6-10.

Behandling:

Geir Sagelv (H) fremmet følgende utsettelsesforslag:
Saken utsettes for befaring i neste møte i driftsutvalget

Utsettelsesforslaget fra Geir Sagelv (H) enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes for befaring i neste møte i driftsutvalget

PS 29/14 Søknad om deling gnr 1942/29/97

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune godkjenner deling av to tomter til fritidsbruk på hver ca 500 m² fra gnr 29, brn 97 i Nordreisa.

Dette gjøres jfr følgende:

- Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9.
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra delingsforbudet i 100 meters beltet fra Reisaelva godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det er i godkjenningen lagt vekt på at delingen ikke reduserer eiendommens avkastningsevne nevneverdig. Tomteplasseringen er flyttet i forhold til søknaden slik at plasseringen blir lenger vekk fra dyrka marka, men litt nærmere Reisaelva. Dette blir likevel en mer gunstig plassering i

og med at det i området er kupert terreng og tett skog slik at plasseringa ikke kommer i konflikt med den allmenne interessen i 100 m-sonen til Reisaelva og lenger vekk fra dyrka mark i drift. Delingen vil trolig heller ikke føre til konsekvenser for naturmangfoldet, kulturlandskapet og reindrifta.

Vi kan heller ikke se at delingen av de to omsøkte parsellene på den nye plasseringen kommer vesentlig i konflikt med bestemmelsene det dispenseres fra. I området er det liten bosetting og to hyttetomter vil ikke være forstyrrende for de tradisjonelle aktivitetene i nærheten. Oppsummert kan vi ikke se at ulempene med en dispensasjon er vesentlig større enn fordelene i dette tilfellet, og det gis derfor også dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Det settes følgende vilkår:

- De godkjente parsellene må sikres tinglyst rett til adkomst over gnr 29, brn 1 og adkomsten må plasseres i samråd med grunneieren med de gitte vilkårene.
- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes om utslippstillatelse for byggetiltakene og denne må være gitt før byggesøknad godkjennes.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner deling av to tomter til fritidsbruk på hver ca 500 m² fra gnr 29, brn 97 i Nordreisa.

Dette gjøres jfr følgende:

- Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9.
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra delingsforbudet i 100 meters beltet fra Reisaelva godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8

- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Det er i godkjenningen lagt vekt på at delingen ikke reduserer eiendommens avkastningsevne nevneverdig. Tomteplasseringen er flyttet i forhold til søknaden slik at plasseringen blir lenger vekk fra dyrka marka, men litt nærmere Reisaelva. Dette blir likevel en mer gunstig plassering i og med at det i området er kupert terreng og tett skog slik at plasseringa ikke kommer i konflikt med den allmenne interessen i 100 m-sonen til Reisaelva og lenger vekk fra dyrka mark i drift. Delingen vil trolig heller ikke føre til konsekvenser for naturmangfoldet, kulturlandskapet og reindrifta.

Vi kan heller ikke se at delingen av de to omsøkte parsellene på den nye plasseringen kommer vesentlig i konflikt med bestemmelsene det dispenseres fra. I området er det liten bosetting og to hyttetomter vil ikke være forstyrrende for de tradisjonelle aktivitetene i nærheten. Oppsummert kan vi ikke se at ulempene med en dispensasjon er vesentlig større enn fordelene i dette tilfellet, og det gis derfor også dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Det settes følgende vilkår:

- De godkjente parsellene må sikres tinglyst rett til adkomst over gnr 29, brn 1 og adkomsten må plasseres i samråd med grunneieren med de gitte vilkårene.
- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Det må søkes om utslippstillatelse for byggetiltakene og denne må være gitt før byggesøknad godkjennes.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

PS 30/14 Søknad om deling gnr 1942/25/2

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av inntil ca 380 m² bebygd areal fra gnr 25, brn 2 i Nordreisa.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1

- Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet fra Reisavassdraget godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området. Det omsøkte arealet har vært bebygd i snart 60 år og formålet med delingen er å formalisere eierforholdet. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen. Vi kan samlet sett ikke se at ulempene med fradelingen er større enn fordelene, og det gis derfor også dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Det settes følgende vilkår:

- Den godkjente parsellen må sikres tinglyst rett til adkomst over eiendommer som må krysses.
- Parsellen må ikke gjerdes inn slik at den frie ferdselen langs elva avgrenses.
- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av inntil ca 380 m2 bebygd areal fra gnr 25, brn 2 i Nordreisa.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra delings- og byggeforbudet i 100 meters beltet fra Reisavassdraget godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området. Det omsøkte arealet har vært bebyggt i snart 60 år og formålet med delingen er å formalisere eierforholdet. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen. Vi kan samlet sett ikke se at ulempene med fradelingen er større enn fordelene, og det gis derfor også dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Det settes følgende vilkår:

- Den godkjente parsellen må sikres tinglyst rett til adkomst over eiendommer som må krysses.
- Parsellen må ikke gjerdes inn slik at den frie ferdselen langs elva avgrenses.
- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

PS 31/14 Nytt vedtak - søknad om deling gnr 1942/57/1

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune avslår søknad om deling av ca 3 daa fra gnr 57, brn 1 i Nordreisa kommune til oppføring av verksted/garasjebbygg.

- Deling avslås jf. jordlovens § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 avslås.

Avslaget begrunnes med at det i området er marin havavsetning og fare for kvikkleire i grunnen. Så lenge det ikke er foretatt grunnboringer som viser at dette er sikker byggegrunn med tanke på utglidninger og eventuell konsekvenser av tiltaket på eksisterende bebyggelse kan deling jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 28-1 ikke gis.

Vi konkluderer også med at ulempene ved en dispensasjon samlet sett er større enn fordelene og dispensasjon fra kommuneplanens arealdel avslås jfr plan- og bygningslovens § 19-2.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Driftsutvalget fremmet følgende endringsforslag: Siste avsnitt slettes og erstattes med: Dersom tiltakshaver gjennomfører grunnboringer som dokumenterer sikker grunn, kan saken fremmes på nytt.

Rådmannens innstilling med endringsforslag fra Driftsutvalgets enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune avslår søknad om deling av ca 3 daa fra gnr 57, brn 1 i Nordreisa kommune til oppføring av verksted/garasjebygg.

- Deling avslås jf. jordlovens § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 avslås.

Avslaget begrunnes med at det i området er marin havavsetning og fare for kvikkleire i grunnen. Så lenge det ikke er foretatt grunnboringer som viser at dette er sikker byggegrunn med tanke på utglidninger og eventuell konsekvenser av tiltaket på eksisterende bebyggelse kan deling jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 28-1 ikke gis.

Dersom tiltakshaver gjennomfører grunnboringer som dokumenterer sikker grunn, kan saken fremmes på nytt.

PS 32/14 Søknad om deling gnr 1942/78/5 m.fl.

Rådmannens innstilling

Del 1:

Nordreisa kommune godkjenner deling av gnr 78/5 og 6 i Nordreisa i tre likeverdige deler slik som omsøkt.

Dette gjøres jfr følgende:

- Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9.
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra delingsforbudet i 100 meters beltet fra sjøen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Begrunnelse for deling av 78/5 og 6:

Arealet på eiendommen er delvis dyrkbart, men siden det ikke har vært i drift og det heller er veldig liten drift ellers i området, ser vi ikke at akkurat dette arealet må regnes som viktig for

jordbruksproduksjon i og med at eiendommen totalt er på ca 35 daa og er en forholdsvis liten eiendom som er vanskelig å utnytte til eventuell framtidig jordbruk. Selv om vi godkjenner deling til fritidsformål, kan de eventuelle nye eiendommene også være attraktiv som boligeiendommer, noe som er positivt for bosettingshensynet i området. Vi kan ellers ikke se at delingen kommer i konflikt med kulturmiljø eller eventuell reindrift i området. Nærheten til Spåkenesøra naturreservat setter begrensinger på byggeaktivitet i 100-meterssonen. Deling medfører også til opphør av sameie av eiendommene. Samlet sett kan vi ikke se at ulempene med fradelingen er større enn fordelene, og det gis derfor også dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

For deling av 78/5 og 6 settes det følgende vilkår:

- Byggeforbudet i 100-meterssonen opprettholdes med hensyn til det generelle byggeforbudet og av hensyn til det tilgrensede naturreservatet.
- De godkjente parsellene må sikres tinglyst rett til adkomst over hverandres eiendommer hvis felles avkjørsel fra E6 skal benyttes.
- Parsellene må ikke gjerdes inn slik at den frie ferdselen langs sjøen avgrenses.
- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

Del 2:

Nordreisa kommune godkjenner ikke deling av gnr 79/14 i Nordreisa slik som omsøkt.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling avslås jfr jordlovens § 12
- Deling avslås jfr matrikkellovens § 6
- Deling avslås jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m

Begrunnelse for avslag på deling av 79/14:

Eiendommen er en ren utmarkseiendom som består av to lange smale parseller på hver side av E6. Vi er ikke positiv til deling av denne eiendommen i tre likeverdige deler slik at de nye eiendommene blir på kun 30-40 m smale parseller. Det vil jfr jordlovens § 12 føre til driftsmessig dårlig utnyttelse av skog- og utmarksressursene.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Del 1:

Nordreisa kommune godkjenner deling av gnr 78/5 og 6 i Nordreisa i tre likeverdige deler slik som omsøkt.

Dette gjøres jfr følgende:

- Omdisponering godkjennes jfr jordlovens § 9.
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1
- Dispensasjon fra delingsforbudet i 100 meters beltet fra sjøen godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 1-8
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2.

Begrunnelse for deling av 78/5 og 6:

Arealet på eiendommen er delvis dyrkbart, men siden det ikke har vært i drift og det heller er veldig liten drift ellers i området, ser vi ikke at akkurat dette arealet må regnes som viktig for jordbruksproduksjon i og med at eiendommen totalt er på ca 35 daa og er en forholdsvis liten eiendom som er vanskelig å utnytte til eventuell framtidig jordbruk. Selv om vi godkjenner deling til fritidsformål, kan de eventuelle nye eiendommene også være attraktiv som boligeiendommer, noe som er positivt for bosettingshensynet i området. Vi kan ellers ikke se at delingen kommer i konflikt med kulturmiljø eller eventuell reindrift i området. Nærheten til Spåkenesøra naturreservat setter begrensinger på byggeaktivitet i 100-meterssonen. Deling medfører også til opphør av sameie av eiendommene. Samlet sett kan vi ikke se at ulempe med fradelingen er større enn fordelene, og det gis derfor også dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

For deling av 78/5 og 6 settes det følgende vilkår:

- Byggeforsbudet i 100-meterssonen opprettholdes med hensyn til det generelle byggeforsbudet og av hensyn til det tilgrensede naturreservatet.
- De godkjente parsellene må sikres tinglyst rett til adkomst over hverandres eiendommer hvis felles avkjørsel fra E6 skal benyttes.
- Parsellene må ikke gjerdes inn slik at den frie ferdselen langs sjøen avgrenses.
- Eventuelt framtidige byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturretaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

Del 2:

Nordreisa kommune godkjenner ikke deling av gnr 79/14 i Nordreisa slik som omsøkt.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling avslås jfr jordlovens § 12
- Deling avslås jfr matrikkellovens § 6
- Deling avslås jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m

Begrunnelse for avslag på deling av 79/14:

Eiendommen er en ren utmarkseiendom som består av to lange smale parseller på hver side av E6. Vi er ikke positiv til deling av denne eiendommen i tre likeverdige deler slik at de nye eiendommene blir på kun 30-40 m smale parseller. Det vil jfr jordlovens § 12 føre til driftsmessig dårlig utnyttelse av skog- og utmarksressursene.

PS 33/14 Prioritering av tiltak /investeringer

Rådmannens innstilling

Bruk av investeringsmidler kr. 2,0 mill vedtatt av formannskapet sak 5/14, kan brukes til klargjøring av områder for innfylling av tunellmasser etter følgende prioritet:

1. Oppfylling av områder for mindre kommunale anlegg.
2. Betestaområdet.
3. Forretningstomt FB4
4. Lundejordet
5. Tomter for Nybo og idrettslag.
6. Parkeringsplass ved Saga skistadion
7. Klargjøring for utfylling molo småbåthavn
8. Forsterkning av Sokkelvikvegen

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling endres til 1,5 mill og 0,5 mill benyttes til opparbeiding av uteareal ved Storslett skole i hht formannskapets vedtak. Punkt 4 endres til Lunde boligområde. Listen gjøres uprioritert.

Rådmannens innstilling med endringer, enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bruk av investeringsmidler kr. 1,5 mill vedtatt av formannskapet sak 5/14, kan brukes til klargjøring av områder for innfylling av tunellmasser etter følgende prioritet:

- Oppfylling av områder for mindre kommunale anlegg.
- Betestaområdet.
- Forretningstomt FB4
- Lunde boligområde
- Tomter for Nybo og idrettslag.

- Parkeringsplass ved Saga skistadion
- Klargjøring for utfylling molo småbåthavn
- Forsterkning av Sokkelvikvegen

0,5 mill benyttes til opparbeiding av uteareal ved Storslett skole

PS 34/14 Klage vedr. renovasjon og slamtømming for eiendommen 1942/15/90

Rådmannens innstilling

Forskrift for renovasjon og slamtømming i kommuner tilsluttet Avfallsservice AS, regulerer ansvar, rettigheter og plikter for abonnentene så vel som for Avfallsservice AS. Det ansees derfor ikke nødvendig med særskilt avtale.

Klage fra Turid Gaare Bjørnstad avvises.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Forskrift for renovasjon og slamtømming i kommuner tilsluttet Avfallsservice AS, regulerer ansvar, rettigheter og plikter for abonnentene så vel som for Avfallsservice AS. Det ansees derfor ikke nødvendig med særskilt avtale.

Klage fra Turid Gaare Bjørnstad avvises.

PS 35/14 Vedlikehold og miljøtilpasning av sikringsanlegg Reisaelva ved Elvenes.

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune støtter planene om vedlikehold og miljøtilpasning av sikringsanlegg langs Reisaelva ved Elvenes. Tiltaket søkes innarbeidet i budsjett for 2015.

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 03.06.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune støtter planene om vedlikehold og miljøtilpasning av sikringsanlegg langs Reisaelva ved Elvenes. Tiltaket søkes innarbeidet i budsjett for 2015.