

Aktsomhetsområde

Korgen har generelt geologiske forhold som kan være vanskelig å kombinere med tiltak i grunnen. Det meste av bebyggelsen ligger på elveavsetninger med sandholdig, stabil grunn. Men elveavsetningene ligger på forskjellige nivå og mellom dem er havavsetninger blottlagt. Havavsetningene er leire med svært variabel stabilitet. Noe er kvikkleire og ekstremt ustabil. Noe er fast leire, men andre steder er den våt og ustabil.

Foreslått aktsomhetssone vist på vedlagt kart baserer seg på NVEs kvikkleirekart og løsmassekart og på kommunens egen erfaring. Aktsomhet betyr ikke at det er forbud mot tiltak, men kommunen skal stille strenge krav til at aktsomheten ivaretas. Det vil være en lav terskel for å kreve geoteknisk vurdering før et tiltak tillates. Kommunen forventer også aktsomhet fra de som gjennomfører ikke søknadspliktige tiltak.

All bebyggelse i det foreslåtte aktsomhetsområdet står på havavsetning. Grunnforholdene er variable og kommunen har særlig erfaring for at bakken vest for Aspmoen er vannførende og ustabil.

Aspmoen er ei elveavsetning med stabil grunn. Denne elveavsetningen strekker seg også nordover i et smalt bånd mot Tronesmoen, mellom kvikkleiresonen og den blottlagte havavsetningen i bakken ned mot Røssåga.

Korgen 1. april 2015

tm

