



Møteprotokoll

Utvalg: Nordreisa driftsutvalg

Møtested: Ishavsstudio, Halti

Dato: 08.09.2015

Tidspunkt: 09:00 – 11.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Mona Solvang	Nestleder	KRF
Øyvind Evanger	Medlem	AP
Birger Solbakken	Medlem	FRP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Kari Silvana Wara	MEDL	AP
Øyvind Blixgård	MEDL	UNG
Geir H. Sagelv	Leder	H
Jeanette Veibakken	Medlem	AP
Pål Halvor Bjerkli	Medlem	SP
Jens K. Fossvoll	Medlem	UNG

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Steinar Toresen	Kari Silvana Wara	AP

Merknader

Ingen

Øyvind Evanger ble valgt som møteleder

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Dag Funderud	Enhetsleder utvikling
Hilde Henriksen	Konst. Teknisk sjef

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Øyvind Evanger

Steinar Toresen

Dag Funderud
Utvalgssekretær

Mona Solvang

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 34/15	Referatsaker <i>Referatsaker som er unntatt offentlighet er tilgjengelig under møtet.</i>		
RS 98/15	Bakkeby/Langselett elvvald -endring av tildeling		2015/1229
RS 99/15	Bruksendring Gbr.1942/18/13		2015/1693
RS 100/15	Byggesak - 1942/44/2 klage på dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til deling av to bebygde hyttetomter - klage tas til følge		2015/40
RS 101/15	Byggetillatelse 8 boenheter på gbr.1942/13/148		2015/1566
RS 102/15	Byggetillatelse bolig gbr.1942/3/25		2015/1209
RS 103/15	Byggetillatelse påbygg bolig gbr.1942/78/23		2015/26
RS 104/15	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/13/71		2015/1349
RS 105/15	Byggetillatelse tilbygg bolig gbr.1942/27/5		2015/1555
RS 106/15	Delegert vedtak - Skadefelling av grågåås våren 2015		2015/1396
RS 107/15	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/26/10 f2		2015/1298
RS 108/15	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/6/6		2015/1297
RS 109/15	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/62/4		2015/248
RS 110/15	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 78/2		2015/1565
RS 111/15	Delegert vedtak - Søknad om godkjenning av plan for nydyrking 1942/30/1-8		2015/267
RS 112/15	Delegert vedtak - søknad om konsesjon for erverv av gnr 1942/74/1	X	2015/1859
RS 113/15	Delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av gnr 18/10 i Nordreisa	X	2015/1656
RS 114/15	Delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av gnr 1942/65/149	X	2015/1383
RS 115/15	Delegert vedtak - Søknad om konsesjon på erverv av gnr 1942/77/19	X	2015/1921
RS 116/15	Delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv av gnr 65m bnr 148	X	2015/1382
RS 117/15	Endring av byggesak gbr.1942/20/3		2015/1003
RS 118/15	Ferdigattest bolig gbr.1942/29/12		2015/466
RS 119/15	Ferdigattest bolig gbr.1942/67/3		2015/1354
RS 120/15	Ferdigattest boligbygg med 4 boenheter på gbr.1942/13/139		2015/39
RS 121/15	Ferdigattest fritidsbolig gbr.1942/29/50		2015/1515
RS 122/15	Ferdigattest fritidsbolig gbr.1942/81/22		2015/1226
RS 123/15	Ferdigattest gbr.1942/43/58		2015/823
RS 124/15	Ferdigattest menighetshus/barnehage gbr.1942/14/9		2015/1848
RS 125/15	Ferdigattest påbygg forretningsbygg gbr.1942/47/37 og 105		2015/1826
RS 126/15	Ferdigattest tilbygg bolig gbr.1942/52/135		2015/779
RS 127/15	Igangsettingstillatelse bolig gbr.1942/73/40		2015/454
RS 128/15	Igangsettingstillatelse bolig på gbr.1942/60/11		2015/1478
RS 129/15	Innvilget fritak for feiing på gnr 1942/14/154/1		2015/1630
RS 130/15	Innvilget fritak for feiing på gnr 20/19		2015/1624

RS 131/15	Klage på tillatelse til oppføring av gjerder i Guorbavuopmi	2015/1697
RS 132/15	Klage på tillatelse til oppføring av gjerder i Guorbavuopmi - kopi av brev	2015/1697
RS 133/15	Kopi av brev: Tillatelse til prøvefiske i Badderelva, Moskoelva, Kåfjordelva og Manndalselva samt Oustuelva og Altevavn i 2015 — Akvaplan-niva	2015/1881
RS 134/15	Kopi av Kommunal- og moderniseringsdepartementets brev 15.04.2015 angående forholdet mellom (pbl.) § 1-8 tredje ledd og eldre arealplaner	2015/1452
RS 135/15	Melding om kystskogbruket 2015 - vedtak i Troms fylkesting	2015/1464
RS 136/15	Melding om vedtak - søknad om viltfondsmidler	2015/1271
RS 137/15	Melding om vedtak -dispensasjon fra båndtvangbestemmelsene	2015/1101
RS 138/15	Midler til rekruttering og kompetanseheving i landbruket 2015 - Troms	2015/1456
RS 139/15	Opphør av interkommunalt samarbeid - felles skogbrukssjef	2015/1802
RS 140/15	Protokoll fra rovviltnemndsmøte i region 8 den 09. 06.2015	2015/612
RS 141/15	Rammetillatelse omsorgsboliger gbr.1942/15/160	2015/1449
RS 142/15	Rotsundelv elgvald -endring av tildeling	2015/1229
RS 143/15	Sametinget som medspiller og utviklingsaktør!	2015/1766
RS 144/15	Svar søknad om midler til etablering av utendørs aktivitetspark	2015/1043
RS 145/15	Søknad av ny behandling av sak 6/15 -Nordreisa driftsutvalg	2015/128
RS 146/15	Tildeling av kommunale virkemidler til nærings- og miljøtiltak i skogbruket (NMSK) 2015	2015/1464
RS 147/15	Tildeling av krattryddingsmidler 2015	2015/196
RS 148/15	Tildeling av restpotten av nærings- og miljøtiltak i skogbruket i 2015	2015/1464
RS 149/15	Tildeling av skjønnsmidler - kr 25.500,- til deltakelse på kurs om kommunal planstrategi	2015/591
RS 150/15	Tillatelse til avkjøring fra kommunal veg til eiendommen gbr.1942/39/16 over eiendommen gbr.1942/39/7.	2015/1617
RS 151/15	Tillatelse til oppbevaring og handel med pyroteknisk vare - Sesam leker AS	2015/1218
RS 152/15	Tillatelse til oppbevaring og handel med pyroteknisk vare, Havna Handel AS	2015/1218
RS 153/15	Tillatelse til oppbevaring og handel med pyroteknisk vare, Reisa Bilpleie	2015/1218
RS 154/15	Tillatelse til oppbevaring og salg av pyroteknisk vare, Sørkjosen Lavpris AS	2015/1218
RS 155/15	Tillatelse til prøveuttak av skifer inntil 500m3 pr/år. på eiendommen gbr.1942/66/6	2015/175
RS 156/15	Tilsagn om stimuleringstilskudd for 2015, veterinærtjenester	2015/604
RS 157/15	Uttalelse vedr utbyggingstilskudd til sauebruk!	2015/1766

PS 35/15	Høring: Forvaltningsplan for reisa nasjonalpark og Ráisdouttarhálti landskapsvernområde	2015/1741
PS 36/15	Høringsuttalelse til søknad om Hjemtverrelva kraftverk i Nordreisa kommune	2015/1679
PS 37/15	Andregangs høring av «Regional forvaltningsplan for vannregion Troms 2016- 2021»	2015/143
PS 38/15	Lokal feieforskrift - Høring	2015/2058
PS 39/15	Brøyting av felles avkjøring	2015/195
PS 40/15	Kjøp av tilleggsareal til eiendommen 1942/52/63	2015/1508
PS 41/15	Søknad om deling gnr 1942/29/16	2015/25
PS 42/15	Søknad om deling gnr 1942/1/3	2015/546

Orienteringssaker/drøftinger

Etter ønske fra utvalgsleder Geir Sagelv (H), ble det drøftet om en sak ang dispensasjon fra utnyttelsesgrad i regulert område i Sørkjosen kunne behandles administrativt siden saken kom så seint inn at den ikke kom med på dette møtet, som er det siste før valget. Driftsutvalget var enig i det.

PS 34/15 Referatsaker

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Referatsaker tas til orientering

PS 35/15 Høring: Forvaltningsplan for reisa nasjonalpark og Ráisdouttarhálti landskapsvernområde

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til høring av forvaltningsplan for Reisa nasjonalpark og Ráisdouttarhálti landskapsvernområde.

Nordreisa kommune mener at forvaltningsplanen for Reisa nasjonalpark og Ráisdouttarhálti landskapsvernområde er godt gjennomarbeidet, og vil bli et godt og nyttig verktøy for framtidig forvaltning av verneområdene. Det vil gi forutsigbarhet både for forvaltningsmyndighet, andre myndigheter, og ikke minst for brukere av verneområdene.

Vi ber nasjonalparkstyret være oppmerksom på at det i dokumentet *Forvaltningsplan - Bestemmelser og retningslinjer* er en rekke kapittelhenvisninger inne i dokumentet som er feil og som derfor bør rettes opp.

PS 36/15 Høringsuttalelse til søknad om Hjemtverrelva kraftverk i Nordreisa kommune

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til høring av Hjemtverrelva kraftverk i Rotsundelvadalen, og har følgende uttalelse:

Påvirkning av kjente allmenne interesser (f.eks. fisk og vilt, landskap, friluftsliv o.l.)

Kommunen kjenner ikke til at tiltaket vil berøre ferskvannsfiske. Det er ingen vann med ferskvannsfisk som berøres av tiltaket. En kortere strekning med sporadisk småørret/bekkørret vil berøres, men det antas at tiltaket ikke vil få stor innvirkning på denne. Tiltaket antas å ikke ha negativ innvirkning på Rotsundelva og fiskebestandene her, da vannet ledes tilbake til Hjemtverrelva før samløpet med Rotsundelva.

Vi mener at jakt i området vil påvirkes lite av tiltaket når det er i driftsfase. I anleggsperioden vil mye aktivitet i terrenget kunne føre til at jaktbare arter trekker seg vekk fra anleggsområdet.

Det ble utført en landskapsanalyse i Nordreisa kommune i 2011-2012. Tiltaket ligger i analysens delområde 4 Rotsunddalen. Landskapet i delområdet er vurdert til å ha stor verdi og er beskrevet slik:

Løvskogkledd dalføre med åpne flate jordbruksområder langs vei. Uavbrutt elveløp gjennom hele dalen, som i stor grad skjules av vegetasjon. En rekke mindre elver renner ned i denne fra fjellsidene rundt. To relativt like, langsgående åsrygger på hver side av dalen, samt høyere tinder som fondmotiv i hver ende av dalføret. Dalen er sommeroppholdssted for reindriftssamer og et av de beste reinbeiteområdene i regionen.

Med unntak av i anleggsperioden og frem til revegetering har kommet i gang vil tiltaket være synlig i landskapsammenheng, men vi anser ikke tiltaket på lang sikt for å ha negativ innvirkning på landskapet i området.

Arbeidet med en friluftsområdekartlegging er på begynt, men ikke ferdigstilt i Nordreisa kommune. Det som gjenstår er en siste høringsrunde, samt politisk vedtak av kartleggingen. Slik kartleggingen fremstår i dag, ligger tiltaket inne i delområde 19 Rotsundfjellet. Delområdet har foreløpig blitt vurdert til å være et område med verdi B – viktig. Slik det fremgår av de undersøkelsene som er gjort i forbindelse med kartleggingen er dette *et relativt mye brukt nærturområde på sommeren som også får noen besøkende på vinteren på ski fra Sorbmegaisa (toppturaktivitet). Det er flere trimpostkasser i området, inkludert UT i Nord destinasjonen Steinfjellet. Det er flere fine stier og bra fiske i noen av fjellvannene i området. Det er også endel bærplukking, fiske i elva og elgjakt i området. Vi vurderer det slik at tiltaket ikke vil komme i konflikt med friluftinteressene i området.*

Skogen i området er vurdert til å være viktig skog i skogbrukssammenheng, jf. kommuneplanens arealdels temakart for viktig skog.

Forslag til vilkår eller avbøtende tiltak som kan redusere skader ved gjennomføring

Minstevannføring må være så høy som mulig for å redusere de negative effektene på organismer som lever i, og i tilknytning til, berørt elvestrekning.

Planstatus kommuneplanens arealdel og andre kommunale planer

I kommuneplanens arealdel (vedtatt mars 2014) er området satt av til Landbruks- natur- og friluftsmål, samt reindrift. Innenfor området er det også noen områder som er markert med faresone H 310 – ras- og skredfare. Disse berører ikke inntakene eller selve kraftstasjonen, men deler av rørgata ligger innenfor disse. Ved nedgravd rørgate vil den ikke være utsatt for snøskred, som er aktuell skredtype i området. Arealer til kraftverk/småkraft o.l. er ikke med i arealplanen da dette utredes etter eget lovverk.

I kommuneplanens samfunnsdel (vedtatt mars 2013) er hovedmålet for kommunens naturressurs-, miljø- og energipolitikk at *Nordreisa skal ha en naturressurs- og miljøpolitikk som er bærekraftig og sikrer natur og miljø for fremtidige generasjoner.* Videre er det et delmål at *Nordreisa kommune skal i henhold til klima- og energiplan jobbe for reduserte klimagassutslipp og økt bruk av fornybar energi.*

Kommunedelplan for energi og klima i Nord-Troms for perioden 2010–2014 sier det følgende i sitt delmål om energiforsyning: Øke andelen av stasjonert energibruk som dekkes av fornybar energi fra 11 % i 2005 til 15 % i 2015 samt 20 % i 2020.

Det er ingen reguleringsplaner som berøres av tiltaket.

Oppsummering

Nordreisa kommune kan ikke finne at tiltaket vil påvirke miljø og samfunn negativt i stor grad, og vi dermed ikke noe imot etablering av beskrevet tiltak. I forbindelse med anleggsperioden vil tiltaket være synlig i terrenget, men etter noen år vil synligheten reduseres ved naturlig revegetering. Berørt elvestrekning, og alle organismer som lever der, vil berøres i hele kraftverkets levetid med redusert vannføring. Fastsatt minstevannføring vil sørge for at elva ikke tørrlegges, og det vil redusere ulempen noe.

PS 37/15 Andregangs høring av «Regional forvaltningsplan for vannregion Troms 2016- 2021»

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Nordreisa kommune stiller spørsmål ved tiltaks ID 1104-241-M – Kildalsdammen. I dokumentet *Regionalt tiltaksprogram for vannregion Troms 2016-2021* står det i vedlegg 1 *Tiltakstabeller vannregion Troms* i *Tabell 0-2 Tiltakstabeller for innsjøvannsføremålingene i vannregion Troms 2016-2021* på side 80 med tiltaks ID *1104-241-M*: «Kildalsdammen – Fjernings av dam». Av tabellen fremgår det at tiltak er fjerning av dam. Nordreisa kommune ber om å få en utdypning av hva tiltaket innebærer. Er planen å fjerne Kildalsdammen?
2. Regionrådene tilføres lønnsmidler til en fast 100 % stilling som kan ivareta kommunenes oppfølging av tiltak i tiltaksprogrammet, samt følge opp kommunene i det praktiske arbeidet.

PS 38/15 Lokal feieforskrift - Høring

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Driftsutvalget fremmet forslag til nytt pkt to:
Fritidsboliger og ubebodde hus skal ikke omfattes av feieforskriften

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra driftsutvalget enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune skal fra og med 01.01.16 ha felles lokal feieforskrift med kommunene Kvæningen, Skjervøy, Kåfjord.

Fritidsboliger og ubebodde hus skal ikke omfattes av feieforskriften

Forslag til lokal feieforskrift legges ut til offentlig ettersyn med frist 3mnd.

PS 39/15 Brøyting av felles avkjøring

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Driftsansvar for felles avkjøring til eiendommene Moan 23 – 33 overtas ikke av Nordreisa kommune.

PS 40/15 Kjøp av tilleggsareal til eiendommen 1942/52/63

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune selger et areal på inntil 195 m² som tilleggsareal til eiendommen 1942/52/63 der følgende vilkår legges til grunn:

1. Pris for areal kr 100 - etthundre kroner - pr m²
2. Offentlige avgifter og gebyrer for fradeling må bekostes av kjøper
3. Tilleggsarealet skal begrenses ved at det beholdes minste bredde på 7 meter mellom eiendommene 1942/52/63 og 1942/52/59. Mot nord skal det beholdes minste avstand på 10 meter mellom eiendommene 1942/52/63 og 1942/52/1 (Lunde).

PS 41/15 Søknad om deling gnr 1942/29/16

Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015

Behandling:

Driftsutvalget fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune innvilger søknad om deling av tre ubebygde hyttetomter på hver ca 700 m² fra gnr 29, bnr 16 i Nordreisa kommune.

- Deling innvilges jf. jordlovens § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges.

Begrunnelse:

En fradeling av omsøkt areal vil ikke føre til konsekvenser for naturmangfoldet, kulturlandskapet og friluftslivet.

Det omsøkte området ligger tett inntil to allerede godkjente reiselivsanlegg. Vi mener dette er en god arrondering og det ikke vil åpne opp nye arealer.

Driftsutvalgets forslag ble satt opp mot rådmannens innstilling. Driftsutvalgets forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune innvilger søknad om deling av tre ubebygde hyttetomter på hver ca 700 m² fra gnr 29, bnr 16 i Nordreisa kommune.

- Deling innvilges jf. jordlovens § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges.

Begrunnelse:

En fradeling av omsøkt areal vil ikke føre til konsekvenser for naturmangfoldet, kulturlandskapet og friluftslivet.

Det omsøkte området ligger tett inntil to allerede godkjente reiselivsanlegg. Vi mener dette er en god arrondering og det ikke vil åpne opp nye arealer.

PS 42/15 Søknad om deling gnr 1942/1/3**Saksprotokoll i Nordreisa driftsutvalg - 08.09.2015****Behandling:**

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune avslår søknad om deling av en bebygde hyttetomt på ca 500 m² fra gnr 1/3 i Nordreisa kommune.

- Deling avslås jf. jordlovens § 12, matrikkellovens § 6, plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.
- Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jf. plan- og bygningslovens § 19-2 avslås.

Begrunnelse:

Det er en del sau fra nærliggende gårder på sommerbeite i området. Det er ikke positivt at det blir fradelt en selvstendig og fritt omsettelig tomt i et ellers ubebygde område. På sikt kan evt nye eiere uten tilknytning til området, føre til konflikter som hindrer beitebruken i området og dette kan igjen føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området.

Ved en dispensasjon fra kommuneplanen må det grunngis at landbruks- natur og friluftinteressene blir bedre ivaretatt ved gjennomføring av tiltaket. Blir parsellen fradelt og opprettet som en selvstendig hyttetomt, vil preget av privatisering av område kunne øke. Dette kan begrense allmennhetens tilgang til, og ferdsel i området. I tillegg må fordelene med en dispensasjon være klart større enn ulempene. Det er uheldig med dispensasjon fra en forholdsvis nylig vedtatt plan som i utgangspunktet har videreført byggeforbudet i området.

Det er heller ikke heldig at det dannes en praksis der man først fører opp bygg til eget bruk, og deretter søker om fradeling. Dette er forhold som kan skape presedens og det vil bli vanskelig å oppfylle kravet om likebehandling i senere saker.

Det konkluderes derfor med at ulempene ved en dispensasjon samlet sett er større enn fordelene og dispensasjon fra kommuneplanens arealdel avslås.