



Møteprotokoll

Utvalg: Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg

Møtested: Formannskapssalen, Rådhuset

Dato: 24.11.2016

Tidspunkt: 09:00-15:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Hilde Anita Nyvoll	Leder	AP
Ola Dyrstad	Medlem	SP
Karl Mattis Nyheim	Medlem	MDG
Ragnhild Hammari	Medlem	FRP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Helga Jæger Wigdel	NESTL	SV
Johanne M Olaussen	MEDL	H
Per-Håvard Steinsvik	MEDL	KRF
Ragnhild Hammari fra kl 12:10	MEDL	FRP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Geir Tomasjord	Helga Jæger Wigdel	SV
Bjarne Josefsen	Johanne M Olaussen	H
Eirik Kristiansen	Per-Håvard Steinsvik	KRF
Ingen vara kan møte fra 12:10	Ragnhild Hammari	FRP

Merknader Ingen

Ingen fra ungdomsrådet møtte.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Dag Funderud	Sektorleder

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hilde Nyvoll
Leder

Geir Tomasjord

Dag Funderud
Utvalgssekretær

Bjarne Josefsen

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 52/16	Referatsaker		
RS 323/16	13/111 Fyringsforbud		2016/32
RS 324/16	16/6344-1 Tillatelse til riving av bygg på 1942/29/1 og 1942/28/3		2016/1085
RS 325/16	62/28 Fyringsforbud		2016/32
RS 326/16	70/21 søknad om fritak på feiing og tilsyn		2016/32
RS 327/16	70/38 Fyringsforbud		2016/32
RS 328/16	77/47 søknad om fritak feiing og tilsyn		2016/904
RS 329/16	Avslutte samarbeid om dugnad på trekanten		2016/620
RS 330/16	Byggesak - 1942/31/12 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett-Garasje		2016/1177
RS 331/16	Byggesak - 1942/47/271. Tilbygg		2016/1178
RS 332/16	Delegert vedtak - søknad om deling av eiendom 1942/81/1		2016/1165
RS 333/16	Delegert vedtak - søknad om deling av festetomt gnr 80/1 festnr 7		2016/1186
RS 334/16	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 49/21 og 49/38		2016/1051
RS 335/16	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 86, bnr 1		2016/417
RS 336/16	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 86/4		2016/247
RS 337/16	Delegert vedtak - søknad om deling gnr 86/6		2016/1180
RS 338/16	Delegert vedtak - søknad om konsesjon på erverv gnr 77, bnr 28	X	2016/1261
RS 339/16	Ett- trinns søknad 1942/60/13 Oppføring av enebolig og rivning av enebolig etter brann		2016/1309
RS 340/16	Ferdigattest 1942/17/10		2016/99
RS 341/16	Ferdigattest 1942/47/440		2016/558
RS 342/16	Ferdigattest garasje 1942/60/13		2016/1309
RS 343/16	Ferdigattest gnr 1942/50/10		2016/1314
RS 344/16	Ferdigattest gnr 1942/71/1-3		2015/1957
RS 345/16	Ferdigattest gnr.1942/10/2		2015/2389
RS 346/16	Forlenget tidsfrist på bygge vedtak - Hjemlivegen 72/1 i Nordreisa kommune.		2016/1275
RS 347/16	Kopi av brev - vedtak på søknad om oppføringstillatelse til gjeterhytte ved Guorbavuopmi i Nordreisa kommune		2016/434
RS 348/16	Høring - Endret 30 km/t-sone for boligområdet Hansabakken - Moan - Guleng, Storslett		2016/1125
RS 349/16	Melding om vedtak på søknad om bygging av traktorveg - gnr 4/bnr 1 - Nordreisa kommune		2016/1013
RS 350/16	Midlertidig brukstillatelse 1942/47/151		2015/2401
RS 351/16	Midlertidig brukstillatelse på gnr. 1942/30/6.		2016/1253
RS 352/16	Midlertidig trase for scooterløype		2015/280
RS 353/16	Protokoll fra møtet i rovviltnemnda for region 8 den 14.10.2016		2015/612
RS 354/16	Svar på søknad om fritak kommunale avgifter gnr 77/47		2015/462
RS 355/16	Søknad om ferdigattest gnr 1942/50/10 Tilbygg		2016/1314

RS 356/16	Søknad om skilting av trafikkløsning - Moan skole	2016/1125
RS 357/16	Tillatelse til tiltak gnr 1942/47/506 LPG- anlegg	2016/1332
RS 358/16	Tillatelse til tiltak gnr 1942/66/29 Ny bolig etter brann	2016/1330
RS 359/16	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett gbn 1942/13/52. Endring, tilbygg og garasje	2016/1176
RS 360/16	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett gnr 1942/17/11	2016/1037
RS 361/16	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett på gnr. 1942/29/31. Tilbygg	2016/1128
RS 362/16	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett på gnr. 1942/52/161 Tilbygg	2016/1248
RS 363/16	Utslippstillatelse gnr 1942/66/29	2016/1330
RS 364/16	Virksomhetsrapport for drift og utvikling pr november 2016	2016/677
RS 365/16	Vedtak V5-3-131-2016 for etablering av 30 km/t-sone på strekningen E6 - Gammelbukta ved Storslett i Nordreisa kommune. sendt fra Statens vegvesen	2015/2352
PS 53/16	Budsjettregulering drift og utvikling	2016/1364
PS 54/16	Kommunale gebyrer og betalingssetser for 2017	2016/1342
PS 55/16	Opprettelse av ny leieavtale med Oksfjord grendehus AL eller ta i bruk ledige arealer i Oksfjord skole til barnehage	2016/757
PS 56/16	Budsjett 2017 for Drift og utvikling	2016/937
PS 57/16	Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - etablering av hundepensjonat gnr 83/14	2016/128
PS 58/16	Dispensasjon fra reguleringsplan for parkering på 1942/47/17	2016/1268
PS 59/16	Kommunedelplan for idrett, friluftsliv, fysisk aktivitet og bygging av anlegg 2017-2020	2016/1222
PS 60/16	Møteplan 2017 Nordreisa kommune	2016/737
PS 61/16	Sluttbehandling: Områderegulering E6 Kvænangsfjellet - Oksfjordhamn-Karvik - Plan ID: 19422016_001	2016/165
PS 62/16	Søknad om deling gnr 26, bnr 8	2016/1154
PS 63/16	Søknad om deling gnr 49, bnr 5	2016/716
PS 64/16	Søknad om deling gnr 78, bnr 11	2016/933
PS 65/16	Søknad om godkjenning av ulike tiltak 1942/13/75.	2015/1688
PS 66/16	Sørkjosen havn, utleiebygg	2016/1347
PS 67/16	Kjøp av tilleggtomt Høgegga	2016/1140

Orienteringssaker:

Sektorleder orienterte om prosessen med innføring av tre språklig skilting. Sak til kommunestyret i oktober 2017.

Sektorleder orienterte om utfordringer med ulovlig parkering mellom Coop og Marits butikk. Utvalget oppfordret adm til å starte med brev på bilvinduene med henstilling om parkering øst for kommunehuset.

Sektorleder orienterte om utfordringer med søknader om fritak reduserte leier av bygg. Utvalget mente må legge seg på en streng og rettferdig praksis

PS 52/16 Referatsaker

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Referatsaker tas til orientering

PS 53/16 Budsjettregulering drift og utvikling

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune, sektor for drift og utvikling foretar budsjettreguleringer for 2016 i hht vedlagt skjema for regulering.

PS 54/16 Kommunale gebyrer og betalingssatser for 2017

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Ola Dyrstad (Sp) fremmet følgende tilleggsforslag:

Takstene for leie av Halti kulturscene beholdes på samme nivå som i 2016 –også for frivillige organisasjoner. All leie gjelder hele dager. Pris på leie av driftsteknikker endres til timebasis på prøvedager.

Hilde Nyvoll (Ap) fremmet følgende tilleggsforslag:

Ved leie av idrettshallen til seriekamper tas det ikke leie for kantina

Det ble først stemt over tilleggsforslaget fra Ola Dyrstad (Sp). 6 stemte for og en stemt imot. Forslaget dermed vedtatt.

Det ble deretter stemt over tilleggsforslaget fra Hilde Nyvoll (Ap). Forslaget enstemmig vedtatt.

Til slutt ble det stemt over rådmannen innstilling. Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. De kommunale avgifter, gebyrer og betalingssatser for 2017 vedtas i hht følgende vedlegg:
Kommunale avgifter, gebyrer og betalingssatser for 2017 og forskrift om gebyrregulativ for behandling av planforslag og konsekvensutredninger og bygge- og delingssaker.
2. For å øke bruken av efaktura videreføres ordning med premiering av de som går over fra papirfaktura/avtalegiro til efaktura. To ganger i året trekkes det ut et nettbrett i premie blant de som gått over fra papirfaktura/avtalegiro til efaktura.
3. Takstene for leie av Halti kulturscene beholdes på samme nivå som i 2016 –også for frivillige organisasjoner. All leie gjelder hele dager. Pris på leie av driftsteknikker endres til timebasis på prøvedager.
4. Ved leie av idrettshallen til seriekamper tas det ikke leie for kantina

PS 55/16 Opprettelse av ny leieavtale med Oksfjord grendehus AL eller ta i bruk ledige arealer i Oksfjord skole til barnehage

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Hilde Nyvoll (Ap) fratrådte møtet under behandling av saken jf. Fvl § 6-10.
Ola Dyrstad (Sp) valgt som møteleder i denne saken.

Behandling:

Ragnhild Hammari (Frp) fremmet følgende tilleggsforslag:
Nordreisa kommune leier gymsal til timepris og forhandler seg til en pris som er tilsvarende innenfor kommunens leiesatser

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. Nordreisa kommune viderefører ikke avtalen med Oksfjord grendehus AL om leie av grendehuset etter at avtalen går ut i august 2017.
2. Kommunen gjennomfører ombygginger første halvår 2017 slik at barnehagen og skolen kan samlokaliseres i Oksfjord skole med oppstart 1.august 2017.
3. Investering på kr 1 million legges inn i investeringsbudsjettet for 2017 og renter og avdrag finansieres med redusert husleieutgift på ansvarene 210 og 240.
4. Vedtaket begrunnes med at dette både vil gi en bedret personalsituasjon (ansatte jobber nærmere hverandre), utnyttelse av ledig areal og besparelse ved å ta i bruk egne lokaler.
5. Nordreisa kommune leier gymsal til timepris og forhandler seg til en pris som er tilsvarende innenfor kommunens leiesatser

PS 56/16 Budsjett 2017 for Drift og utvikling

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Hilde Nyvoll (Ap) og Karl Mattis Nyheim (Mdg) fremmet følgende felles endringsforslag:
Investeringsbudsjettet endres som følger:
Prosjektering ny svømmehall kr 500.000
Glasstak Storslett skole utbedres med kr 500.000
Sonjatun utskifting brannalarm kr 80.000
Asfalt og veilys Moan skole kr 3.000.000
Nytt tak Rotsundelv skole, hele investeringen tas i 2017 med kr 500.000.
Inndekning: grunnkjøp 2017 reduseres med kr 4.330.000

Rådmannens innstilling med endringsforslag enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune gjør med utgangspunkt i sak 56/16 om foreløpig ramme for budsjettet 2017 av KST av 16.06.16 samt rådmannens forslag etter vedtatt statsbudsjett, følgende vedtak:

1. Konsekvensjustert ramme på kr 37.525.575 vedtas slik det fremkommer i budsjettssystemet Arena.

2. Det investeres i fire tjenestebiler til Byggdrift for å effektivisere drifta. Kapitalkostnader dekkes med reduksjon i driftsbudsjettet for kjøregodtgjørelsen.
3. Investering på kr 1 million til Oksfjord skole legges inn i investeringsbudsjettet for 2017 og renter og avdrag finansieres med redusert husleieutgift på ansvarene 210 og 240.
4. Investeringsbudsjettet endres som følger:
 - Prosjektering ny svømmehall kr 500.000
 - Glasstak Storslett skole utbedres med kr 500.000
 - Sonjatun utskifting brannalarm kr 80.000
 - Asfalt og veilys Moan skole kr 3.000.000
 - Nytt tak Rotsundelv skole, hele investeringen tas i 2017 med kr 500.000.
 - Inndekning: grunnkjøp 2017 reduseres med kr 4.330.000

PS 57/16 Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel - etablering av hundepensjonat gnr 83/14

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Ola Dyrstad (Sp) fremmet følgende forslag:

Nordreisa kommune gir jfr plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til etablering av hundepensjonat på gnr 83, bnr 14 i Nordreisa

Miljø, plan og utviklingsutvalget begrunner dispensasjon med hensynet til bosetning og næringsvirksomhet i distriktene.

Rådmannen innstilling ble satt opp mot forslaget fra Ola Dyrstad (Sp). Innstillingen fikk 2 stemmer og forslaget fra Dyrstad fikk 4 stemmer. Forslaget dermed vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune gir jfr plan- og bygningslovens § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til etablering av hundepensjonat på gnr 83, bnr 14 i Nordreisa

Miljø, plan og Utviklingsutvalget begrunner dispensasjon med hensynet til bosetning og næringsvirksomhet i distriktene.

PS 58/16 Dispensasjon fra reguleringsplan for parkering på 1942/47/17

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Hilde Nyvoll (Ap) fremmet følgende endringsforslag:

Dispensasjonen er midlertidig og gjelder i 1 år fra vedtaksdato, det forutsetter at man finner andre løsninger for parkering etter dette.

Rådmannens innstilling med endringsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19-4 gis det dispensasjon på eiendommen gnr. 47 bnr. 17 for parkering av inntil 9 av ansattes biler tilknyttet bedriften Reisa Bilsenter AS.

Dispensasjonen er midlertidig og gjelder i 1 år fra vedtaksdato. Det forutsetter at man finner andre løsninger for parkering etter dette.

Det settes følgende vilkår for parkeringen:

- Parkering tilknyttet denne dispensasjonen tillates ikke på lørdager, søndager og helligdager samt ellers når bedriften er stengt.
- All annen parkering, utenom tillatt gitt ved denne dispensasjonen samt parkering tilknyttet boligen på 47/17, er ikke tillatt.

PS 59/16 Kommunedelplan for idrett, friluftsliv, fysisk aktivitet og bygging av anlegg 2017-2020

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

- Nordreisa kommune vedtar vedlagte forslag «Kommunedelplan for idrett, friluftsliv, fysisk aktivitet og bygging av anlegg 2017-2020»
- Økning av tilskuddsposten til bygging av anlegg legges inn som ønsket tiltak i kommunens budsjett fra 2018.
- Planens handlingsprogram for bygging av anlegg rulleres hvert år i planperioden.

PS 60/16 Møteplan 2017 Nordreisa kommune

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Hilde Nyvoll (Ap) fremmet følgende endringsforslag:

26. jan istedenfor 19. jan.

06. apr. istedenfor 27. apr.

Rådmannens innstilling med endringsforslag enstemmig vedtatt

Vedtak:

Møteplan 2017

	Jan	Feb	Mars	April	Mai	Juni	Jul	Aug	Sept	Okt	Nov	Des
Kommunestyret Leder: Ordfører 5 møter + 1 temadag Torsdager		9		27		22			Tema dag Uke 38	26		18
Formannskapet Administrasjons-utvalget 10 møter Leder: Ordfører Torsdager	26	16 + adm	23	20	18 + adm	15		17 + adm	21	19	9 + adm	7
Næringsutvalget 4 møter i året Leder: Ordfører		7			23				12		21	
Miljø-, plan og utviklingsutvalget 8 møter Leder: Hilde Nyvoll	26		9	6		1			7	5	30	
Oppvekst- og kulturutvalget 6 møter Leder: Siv Elin Hansen	31		20		31			28		2	27	
Helse- og omsorgsutvalget 6 møter Leder: Olaug Bergset	24		21		30			29		3	28	
Eldrerådet						6						4

2 møter													
Rådet for funksjonshemmede 2 møter						6							4
BUK – 2 møter i året						11							8
N-T Regionråd <i>Møteplanen er ikke vedtatt før torsdag 10.11.16.</i>	6. 10.- 12. 30. rådmannsmøte 31. Reg møte		29. 30.	Møte med tromsøbe- nken 25.	29.5 – 2.6 Ca 15. Kom mueuepr op.				4. 5. 25.-29 forskningsdagen				
Fylkestinget			<i>Uke 11 13.- 17.3</i>	<i>25.-26. 4 komitebe- faring</i>		<i>Uke 24 12.- 16.6</i>			<i>Uke 42 16.- 20.10</i>	<i>14.-15.11 komitebefar- ing</i>		<i>Uke 50 11.- 15.12</i>	
Fylkesmannen - KS	9.-12												
Helligdager som faller på ukedager				13.-14 og 17.	1. 17. 25	5.			11. sept Valgda- gen!			25. 26.	
Skolerute	Skoles- tart 3.	27. 2 – 3. mars vinterf- erie	1-3. vinterf- erie	Påskeferi- e 10.- 17. april	26. mai skolef- ri	Siste skoled- ag 21. juni		21. skoles- tart	Hostfe- rie 4- 6.okt	20.-21. planlegg- ing- sdag		22. siste skoled- ag før jul	

PS 61/16 Sluttbehandling: Områderegulering E6 Kvæangsfjellet - Oksfjordhamn-Karvik - Plan ID: 19422016_001

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Forslag til områderegulering av E6 Kvæangsfjellet – Oksfjordhamn-Karvik med plan ID 19422016_001 med planbestemmelser (sist revidert 14.11.2016), plankart (sist revidert 8.11.2016) og planbeskrivelse (sist revidert 14.11.2016), vedtas med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

PS 62/16 Søknad om deling gnr 26, bnr 8

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Ola Dyrstad (Sp) fremmet følgende endringsforslag:

Nordreisa kommune godkjenner ikke fradeling av inntil 55 daa fra eiendommen gnr. 26 bnr. 8 i Nordreisa kommune.

Avslaget begrunnes i at eiendommene kommer under konsesjonsgrensen, noe som ikke er ønskelig.

Forslaget fra Ola Dyrstad (Sp) ble satt opp mot rådmannens innstilling. Forslaget fikk 5 stemmer og rådmannens innstilling fikk 1 stemme. Forslaget fra Dyrstad (Sp) dermed vedtatt.

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner ikke fradeling av inntil 55 daa fra eiendommen gnr. 26 bnr. 8 i Nordreisa kommune.

Søknaden godkjennes ikke jfr jordlovens § 12. Avslaget begrunnes i at eiendommene kommer under konsesjonsgrensen, noe som ikke er ønskelig.

Delingen godkjennes ikke jfr matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m og 20-2

PS 63/16 Søknad om deling gnr 49, bnr 5

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av inntil 1050 m² som tilleggsareal fra eiendom gnr 49, bnr 5 til eiendom gnr 49, bnr 55 i Nordreisa kommune. Delingen godkjennes jfr jordlovens § 12, matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m.

Det gis dispensasjon kommuneplanens arealdel jfr plan- og bygningslovens § 19-2. Delingen vil ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området. Fradelingen har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og arealet ligger innimellom allerede fradelte tomter.

Jfr plan- og bygningslovens § 1-8 gis det dispensasjon fra bygge- og deleforbudet i 100-meters sonen til sjø. Det legges vekt på at arealet er mellom tidligere fradelte tomter og at det bebygde arealet på gnr 49/55 er nærmere sjøen enn tilleggsarealet.

Det settes følgende vilkår:

- Det godkjente tilleggsarealet fra gnr 49, bnr 5, skal sammenføres med gnr 49, bnr 55.
- Eventuelle nye byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkelloven.

PS 64/16 Søknad om deling gnr 78, bnr 11

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner fradeling av inntil 60 daa fra gnr 78, bnr 11 slik det er merket på kartskissen som er vedlagt søknaden. Delingen godkjennes jfr jordlovens § 12, matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at formålet er til LNFR, altså uendra bruk og at fradeling ikke fører til negative konsekvenser for andre forhold i område. En liten landbrukseiendom vil antakelig være mer attraktiv med tanke på bosetting i framtiden.

Det sette følgende vilkår for delingen:

- Gnr 78, bnr 32 må sammenføres med det omsøkte arealet.
- Det må sikres at naboeiendommene gnr 78/10, 78/30 og 78/44 får tinglyst rett til eksisterende adkomst fra E6 til egne eiendommer.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkelloven.

PS 65/16 Søknad om godkjenning av ulike tiltak 1942/13/75.

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Hilde Nyvoll (Ap) fremmet følgende endringsforslag:
Pkt. 1 Ny dato 01.05.17 for fjerning av levegger

Rådmanns innstilling med endringsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Det gis ikke dispensasjon til levegger jfr plan og bygningsloven § 19-1 og det oppstår en rettingspålegg jfr samme lov § 16-2. Oppført levegg pålegges revet. Frist for retting: 01/05-2017
- Det gis ikke dispensasjon fra reguleringsplan for avkjørsler jfr plan og bygningsloven § 19-1 og det oppstår en rettingspålegg jfr samme lov § 16-2. Opparbeidete avkjøringer stenges. Frist for retting: 31/12-2016
- Søknad om tiltak til oppføring av vinterhage og ombygging utleieenheter med fasadeendring og boenheter tillatelse jfr plan- og bygningslovens § 20-4 og kan bestå med overtredelsesgebyr jfr samme lov § 16-1.

For godkjente tiltak pålegges søker gebyr etter punkt 3.2 «Ulovlige tiltak» i Nordreisa kommunes gebyrregulativ.

PS 66/16 Sørkjosen havn, utleiebygg

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune stiller seg positiv til etablering av ny butikk og lager for Felleskjøpet på havna i Sørkjosen. Kommunen ønsker ikke å gå inn på en avtale hvor kommunen bygger og leier det tilbake til Felleskjøpet. En mener at dette ikke er en kommunal oppgave, men at det kan løses av private utbyggere.

Kommunen stiller seg positiv til å skille ut festetomt på inntil 1000 m² som omfatter areal til nytt bygg nord for dagens bygg og parkering, tomten til det gamle bygget.

PS 67/16 Kjøp av tilleggtomt Høgegga

Saksprotokoll i Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg - 24.11.2016

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune selger et areal på inntil 500 m² som tilleggsareal fra gnr 52, bnr 115 til eiendommen gnr 52, bnr 102.

Det settes følgende vilkår:

1. Pris for areal kr 100 - etthundre kroner - pr m².
2. Avgifter og gebyrer i forhold til fradeling og eiendomsoverdragelse betales av kjøper.
3. Resterende areal av gnr 52/115 tilbakeføres til gnr 52/20 til formålet park/teknisk infrastruktur.