

Planbestemmelser

Reguleringsplan for G/S-veg Melbykrysset - Solvang

Vedtatt av kommunestyret i sak 79/06 av 23.11.2006

Referanse: 05/903-28
Arkivkode: PLAN 0533-2006-0005
Sakstittel: Reguleringsplan G/s-veg Melbykrysset - Solvang Plan-ID 0533-2006-0005

§ 1. Generelt

- 1.1 Disse bestemmelsene gjelder innenfor det området som på kartet er vist med reguleringsgrense.
- 1.2 Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner i planområdet. Dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet slike kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssone på fem meter, jfr lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Oppland fylkeskommune slik at disse kan gjennomføre en befaring og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.
- 1.3 Området reguleres til følgende formål:
 1. Offentlige trafikkområder
 2. Spesialområder
 3. Fellesområder

§ 2. Offentlige trafikkområder

- 2.1 Gang- og sykkelveg/fortau langs fylkesvegen.

Innenfor formålet kan det anlegges gang- og sykkelveg/fortau i henhold til angitte mål.
- 2.2 Annen veggrunn.

Gjelder grunn til grøfter, skjæringer, fyllinger og nødvendige støttemurer og vegtekniske innretninger. Grøfter, skjæringer og fyllinger skal tilsås.

§ 3. Spesialområder

- 3.1 Frisiktsoner.

I frisiktsoner kan det ikke bygges, settes midlertidig lagring eller konstruksjoner, eller plantes høyere enn 0,5 m over tilliggende veggrunns overflate.
- 3.2 Privat veg.

Gjelder privat veg til gnr. 98 bnr. 56.

§ 4. Fellesområder

- 4.1 Felles adkomst.

Gjelder felles adkomst til eiendommene som i dag benytter adkomstene.

§ 5. Andre bestemmelser

- 5.1 Etter at planen er stadfestet kan det ikke foretas privatrettslige avtaler som strider med planen og dens bestemmelser.

Unntak fra disse bestemmelser kan, når særlige grunner taler for det, tillates av kommunen innenfor rammene av plan- og bygningsloven.