

# FORSKRIFT OM FEIING OG TILSYN MED FYRINGSANLEGG I HEMNES KOMMUNE

Vedtatt av kommunestyret xx.xx.20xx, sak xx/xx  
Hjemmel i LOV-2002-06-14-20-§28

## § 1 Formål

Formålet med denne forskriften er å regulere gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg i Hemnes kommune, herunder å regulere kommunens gebyrordning for det samme. Feiing og tilsyn med fyringsanlegg utføres av Hemnes brannvesen.

## § 2 Virkeområde

Forskriften gjelder gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med alle fyringsanlegg i Hemnes kommune som faller inn under brann- og eksplosjonsvernloven og forskrift om forebygging.

## § 3 Definisjoner

- Fyringsanlegg omfatter brennkammer og røykkanal som faller inn under brann- og eksplosjonsvernloven og forskrift om brannforebygging
- Feiing er fysisk rensing av røykkanal for sot og avsetninger som følger av bruk av fyringsanlegg
- Tilsyn er kontroll av fyringsanleggets tilstand i henhold til forskrift om brannforebygging.

## § 4 Hyppighet for feiing

Røykkanaler i bolig, fritidsbolig og hytte skal feies så ofte som feieren finner det nødvendig for å hindre at brann eller andre skader oppstår. Røykkanaler i boligbygg skal feies ved behov.

## § 5 Hyppighet for tilsyn

Det skal føres tilsyn med fyringsanlegg i bolig, fritidsbolig og hytte så ofte som feieren finner det nødvendig. For boliger skal tilsyn gjøres ved behov.

## § 6 Gebyr for feiing og tilsyn

Feiing og tilsyn er en kommunal tjeneste som eier av bygning med fyringsanlegg betaler for med et årlig gebyr. Tjenesten skal tilfredsstillende kravene i forskrift for brannforebygging.

Gebyret fastsettes av kommunestyret, og skal dekke kommunens utgifter til feiing og tilsyn. Gebyret settes likt per røykkanal som matrikkelen har registrert på eiendommen. Følgende gebyrtyper gjelder:

- Årsgebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg i boliger
- Årsgebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg i fritidsbolig og hytte
- Årsgebyr for tilsyn med gassfyringsanlegg.

## § 7 Gebyrfritak

Kommunen kan etter søknad gi gebyrfritak:

- a) Når boligen ikke har installert fyringsanlegg
- b) Når fyringsanlegget er fysisk frakoblet og
- c) Når røykkanalen er blendet.

## **§ 8 Varsling**

Hemnes brannvesen skal varsle eier av bygning med fyringsanlegg eller dens representant om at feiing eller tilsyn skal gjennomføres. Varselet skal angi dato for tiltaket og bør gis 5 dager før tiltaket er planlagt.

## **§ 9 Byggeierens/brukerens plikter**

Byggeierens og brukerens plikter er fastsatt i forskrift om brannforebygging (FOR-2015-12-17-1710). Dette omfatter et ansvar for å holde fyringsanlegget i forskriftsmessig stand til enhver tid.

Eier skal gi varsel til kommunen når nytt fyringsanlegg monteres eller når det gjøres vesentlige endringer i fyringsanlegget som f.eks. rehabilitering av røykkanal.

Eier plikter å gjøre røykkanalen og fyringsanlegget tilgjengelig for gjennomføring av henholdsvis feiing og tilsyn på det tidspunktet varselet angir. Tilretteleggingen skal være trygg og omfatter en stige til røykkanal og en tilnærmet horisontal platt ved røykkanal.

## **§ 10 Hemnes brannvesens plikter**

Hemnes brannvesen skal gjennomføre feiing og tilsyn slik det er fastsatt i lov og forskrift. Ved feiing og tilsyn skal utførende vurdere forhold ved fyringsanlegget som har betydning for brannsikkerhet og atkomst.

Avvik som ikke kan rettes på stedet, skal skriftlig meldes til eieren eller dennes representant med frist for å lukke avviket. Pålegg som ikke lukkes innen fristen skal meldes videre til brannsjef. Et avvik kan også være at noen nekter eller hindrer gjennomføring av feiing eller tilsyn.

## **§ 11 Andre tjenester**

Eiere og brukere av fyringsanlegg som ønsker feiing eller tilsyn utover de lovpålagte tjenestene, kan kjøpe slike tjenester hos Hemnes brannvesen. Oppgjør avtales med tjenesteyteren etter medgått tid, materialbruk og transport.

## **§ 12 Klage**

Klage på utførte tjenester eller vedtak om gebyrfritak rettes til Brannsjefen. Klageinstans er Teknisk- og miljøutvalget. Klager skal saksbehandles etter forvaltningslovens kapittel 6.

## **§ 13 Ikrafttreden**

Denne forskrift trer i kraft når den kunngjøres i Norsk Lovtidend.

<>