



## Møteinnkalling

---

**Utvalg:** Byggekomitè  
**Møtested:** Formannskapssalen, Rådhuset  
**Dato:** 20.03.2018  
**Tidspunkt:** 12:00

---

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 58 80 15, eller til [postmottak@nordreisa.kommune.no](mailto:postmottak@nordreisa.kommune.no)  
– ved forfallsmelding på e-post er vil dere motta en bekreftelse på at den er registrert, dersom dere ikke mottar en slik bekreftelse MÅ dere ta kontakt pr. telefon.

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

## Saksliste

<b>Utv.saksnr</b>	<b>Sakstittel</b>	<b>U.Off</b>	<b>Arkivsaksnr</b>
PS 1/18	Statusrapport oppbygging av Leonard Isaksen Veg 10		2018/208



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
1/18	Byggekomitè	20.03.2018

### Statusrapport oppbygging av Leonard Isaksen Veg 10

Henvising til lovverk:

Vedlegg

- 1 Statusrapport oppbygging av Leonard Isaksen Veg 10  
tom februar 2018

### Rådmannens innstilling

Byggekomiteen tar statusrapporten til orientering.

### Saksopplysninger

Gjenoppbyggingen er godt i gang, og framfor tidskjemaet.

Det har vært mindre endringer i prosjektet for å ivareta brukers interesser. Disse anses som nødvendige for å gi et godt tilpasset bygg.

Byggdrift og renhold har vært inne i prosjektet for å gi innspill i forhold til drift, vedlikehold og renhold.

### Vurdering

Prosjektet er i rute, både økonomisk og tidsmessig.



## STATUSRAPPORT FOR 963 OPPBYGGING AV LEONARD ISAKSEN VEG 10

### PROSJEKTSAMMENDRAG

RAPPORTDATO

5. mars 2018

NAVN PÅ PROSJEKT

Oppbygging av Leonard Isaksens veg 10

KLARGJORT AV

Prosjektleder Olaf E. Nilsen

Rapport – februar 18

### POLITISK VEDTAK

VEDTAK:

**PS 13/17**

- 1. Leonard Isaksens vei 10, selges ikke. Den renoveres for forsikringssummen og tilrettelegges for helhetlig bruk innenfor rus og psykiatri og deres brukergrupper.**
- 2. Del 2 av eiendommen selges på det åpne markedet.**

## ØKONOMISK STATUS FOR PROSJEKT

	Regnskap	Ramme	Forbruk %
Lukket fond		kr 2 759 886	
Utbetales ved ferdigstillelse (inntil)		kr 2 800 000	
<b>Totalt ramme</b>		<b>kr 5 559 886</b>	
Forbruk tom februar 2018	kr 2 731 593		
MVA-kompensasjon	kr 497 925		

### Konteringsliste lønn

Ingen unormale lønnsutbetalinger eller reiseregninger.

## BYGGEREGNSKAP

Byggekostnad eksl. innestående (7,5 %)	kr 1 580 000	kr 4 329 000	36,50
Innestående (7,5%)	kr 120 000	kr 351 000	34,19
<b>OPPGAVE</b>	<b>GODKJENT</b>	<b>ESTIMERT</b>	<b>% AV ESTIMERT</b>
Endringer	kr 106 070	kr 187 000	56,72
Indeksregulering		kr 94 000	0,00

Det har vært en del endringer for å tilpasse arealet etter brukers ønsker. Kjøkken er flyttet, søyler erstattet med bjelker i tak og vedovn erstattet med varmepumpe for å skape mest mulig åpen løsning.

Tiltak for å forebygge mot sølvkre og skjeggkre er iverksatt, både i byggefasen og senere i driftfasen.

#### Godkjente og utbetalte endringer/tilleggsarbeid

Lydisolasjon av rom		kr 15 000
Ny bæreløsning		kr 55 000
Flytting av kjøkken/kjøkkenøy		kr 20 000
Omtegning		kr 7 000
Karnapp tas vekk ved kjøkken		-kr 20 000
Tømming av inventar		kr 29 070

#### Godkjente ikke utbetalte endringer/tilleggsarbeid

Ventilasjon		-kr 30 000
Fjerne vindu i tekn rom		
Diverse elektriske arbeider		kr 40 667
Datakontakt		kr 2 156

### KONKLUSJONER/ANBEFALINGER

Prosjektet ligger noe foran tidskjemat.

Det er samsvar mellom økonomi og prosjektgjennomføring, og det forventes at prosjektet gjennomføres innen rammen.