

Ås kommune  
Postboks 195  
1431 ÅS

**Dato:** 29.08.2018  
**Saksref:** 201807851-2  
**Deres ref.:**  
**Side:** 1 / 1

**Vår saksbehandler:** Nina Michalowska  
**Telefon:**  
**Mobil:** +47 45632022  
**E-post:** Nina.Michalowska@banenor.no

## Ås kommune - Hensettingsanlegg og reguleringsplan for Kjølstadhøgda

Vi viser til e-post datert 8. august 2018 vedr. forslag til reguleringsplan for Kjølstadhøgda.

På oppdrag fra Jernbanedirektoratet har Bane NOR startet opp prosjekt for hensetting Ski syd og ny avgreining Østre Linje. Prosjektarbeidet er i tidlig fase og omfatter både tilknytning mellom Østre og Vestre linje mot Oslo, og areal for nytt hensettingsanlegg. Det forventes at planprosess etter plan- og bygningsloven for de samlede jernbanetiltakene avklares i en planinitiativsak i Ski og Ås kommune i fjerde kvartal 2018.

Planforslaget til nytt boligområde i Kjølstadhøgda vil bli berørt av en trasé for ny avgreining fra Østre linje. Vi vil derfor på det sterkeste anmode om at planforslaget ikke tas opp til behandling i kommunen før det foreligger en nærmere avklaring av arealbehov knyttet til jernbanetiltakene i dette området.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien  
Seksjonssjef  
Planavdelingen, Forvaltning og samfunnskontakt

Nina Michalowska  
Overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

**Mottakere:**  
Ås kommune  
**Kopi:**  
Mari Olimstad