



UNDERVISNINGSBYGG

HMSREG – IT-system som dokumenterer at på min byggeplass har vi ikke “ulovlig” arbeidskraft

Visjon: Et skolebygg å være stolt av!



Hersleb videregående skole

Fakta om Undervisningsbygg

- Eier og drifter 177 skoler med ca. 750 bygg i Oslo
- 174 skoler har fått montert HMSREG-lesere
- Av disse skolene er det 137 med lekeområder
- Forvalter ca. 1,4 millioner kvadratmeter eiendom
- Eiendommenes bokførte verdi: 24 milliarder kroner
- Våre bygg benyttes daglig av ca. 95.000 elever og ansatte
- Budsjetterte investeringer 2016-2019: 8,2 milliarder kroner
- I underkant av 200 medarbeidere



Oslomodellen

Standard kontraktsvilkår for Oslo kommunes anskaffelser av varer, tjenester og bygg og anlegg.

[Nye seriøsitetsbestemmelser](#)

[Kort om de viktigste nye bestemmelsene i Oslomodellen:](#)

[Følgende krav skal stilles i kommunens anskaffelseskontrakter uavhengig av bransje og kontraktens verdi:](#)

[Nyttige lenker](#)

Oslomodellen

- Hovedformålet med Oslomodellen er å sette Oslo kommune i front i kampen for et seriøst og anstendig arbeidsliv.

OSLOMODELLEN

- Handler for 26 milliarder
- Oslo skal fremme seriøst arbeidsliv
- Kom. virksomheter pålegges vedtatte kontrakter ved ansk 500'+
- Utarbeidet i dialog med partene i arbeidslivet

• KRAV

- Bruk av fast ansatte (Hovedsak over 80% stilling)
- Tarifflønn også mellom oppdrag
- Faglært arbeidskraft (Min 50% arb.timer)
- Lærlinger (min 10% i områder med behov for lærling)
- Begrenset antall ledd (Maks 2 ledd UE, 1 pr fag)
- IK/SHA
- HMS kort fra dag 1
- Innsyn i alle lev. forhold av betydning for oppfyllelse av kontrakt
- All lønn betales til bank
- Alle kjøp i oppdrag for Oslo skal foretas med elektronisk betaling

Hvorfor HMSREG?



HMSREG er et tiltak for å redusere risikoen for arbeidslivskriminalitet og sosial dumping

HMSREG er et verktøy som skal gjøre det lettere å holde oversikt over leverandører og mannskap på hver avtale

- ✓ Sanntidskontroll over leverandører OG arbeidstaker på alle byggeplasser/bygg - oversiktslister
- ✓ Godkjente leverandører
- ✓ Antall ledd underleverandører i kjede
- ✓ Gyldige HMS-kort
- ✓ Andel lærlinger
- ✓ Andel faglærte
- ✓ Bruk av bemanningsbyråer
- ✓ Flagging av leverandører på kommunens obsliste
- ✓ Flagging av alvorlige avvik i sanntid

HMSREG samler passeringsdata fra mannskap og informasjon om leverandørene

Avvik, rapporter, oppfølging



Arbeidstilsynet

www.hmskort.no / HMS-kort

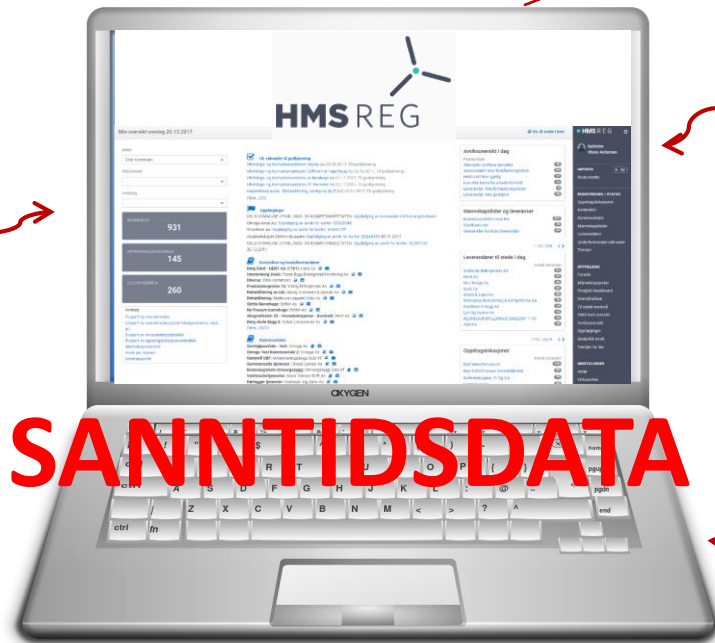


Brønnøysundregistra

Leverandørinformasjon fra
Enhetsregisteret



Leverandørregister bygg og anlegg -
Hjelp til kvalifisering av UE

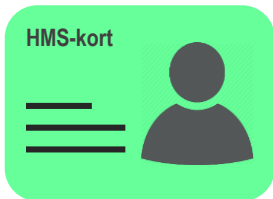


Oppfølging | Analyse | Rapporter

Adgangskontroll/
rondell på byggeplass

Registreringsboks

App for mobil



Registreringer inn og ut
på oppdrag med HMS-kort

Kobling mot
andre offentlige registre

Oppfølging av avvik

HMSREG varsler om avvik fra det som er forventet. Disse avvikene gir indikasjoner på hva som bør følges opp hos leverandør og underleverandør.

Lav: Avvik på mannskap, bruk av HMS-kort og negativ utvikling i leverandørens finansielle stilling. Vurderes og følges opp ved behov.

Moderat: Indikasjon på brudd av kontraktsvilkår, lønns- og arbeidsvilkår eller lovkrav. Vurderes og følges opp

Høy: Indikasjon på alvorlige brudd på lovkrav eller kontraktsvilkår. Avvik må følges opp umiddelbart

Beskrivelse	Alvorlighetsgrader
Arbeidstaker ikke forhåndsregistrert ⓘ	Lav
HMS-kort ikke gyldig ⓘ	Lav
Negativ utvikling for kredittvurdering ⓘ	Lav
Alternativ korttype benyttet ⓘ	Lav
Leverandør ikke forhåndsregistrert ⓘ	Moderat
Leverandør ikke godkjent ⓘ	Moderat
Kan ikke bekrefte arbeidsforhold ⓘ	Moderat
Leverandør ugyldig (slettet/konkurs) ⓘ	Høy
Antall leverandører i kjede > 3 ⓘ	Høy
Duplikat bruk av HMS-kort ⓘ	Høy

HMSREG – PÅ NETT

BYGGMESTEREN

Abon

NYHETER TØMREREN REPORTASJE PRODUKTER KOMMENTARER JOBB BRANSJE



- Informasjonsdeling er nøkkelen her, sier administrerende direktør i Skanska Norge, Ståle Rød. (Foto: Skanska)

De store velger HMSREG

Skanska, Veidekke og AF Gruppen innfører et felles digitalt kontrollsystem - HMSREG - på alle sine byggeplasser.

Av: Christopher Kunøe

09. april 2018

FAKTA

Bruk av HMSREG i Veidekke



Veidekke jobber aktivt for en series bransje med konkurranse på like vilkår og stiller derfor krav til bruk av HMSREG i alle nye prosjekter. Målsetningen ved HMSREG er at det skal bli enklere å være series.

HMSREG gjør det enklere

HMSREG er et elektronisk verktøy for mannskapsregistrering. Systemet bidrar til en enklere registrering av mannskap, og gir en bedre oversikt over hvem

HMSREG gir nye muligheter

Hovedentreprenør kan

- få oversikt over leverandørkjeden på en leveranse og enkelt skrive ut Samordningsskjema
- invitere nye leverandører/UE eller bemanningsselskap til innregistrering/



Oslo kommune

Brukerveiledning for virksomheter i Oslo kommune



Oslo kommunes system for leverandøroppfølging og elektroniske mannskapslistene innenfor bygg, anlegg og vedlikehold

www.hmsreg.no

HMSREG PÅ BYGGEPLASS

Sanntidskontroll

Etter at Oslo kommune og Statsbygg innførte HMSREG, kommer nå de store entreprenører etter. I fellesskap har de utviklet en versjon av systemet **HMSREG**.

Systemet gir oversikt over kontraktører og underleverandører på den enkelte leveransen og henter løpende inn hvem som blir registrert inn og ut på byggeplassene. Dette gir en total oversikt over leverandører og mannskap på tvers av lokasjoner og kontrakter. Løsningen bygger videre på etablerte standarder som HMS-kort og StartBANK, som systemet også henter inn data fra.

Av: Christopher Kunøe

09. april 2018

«Det er enkelt å ha kontroll på lokasjonen når alt er innenfor et gjerde.»



FORDELER FOR «DV-ROT»

- HMSREG – Basissystem som kan utvikles med liten innsats
- Kontroll på hvem som er i bygget
 - Adgangskontroll
 - IK-sikkerhet – evt hendelser på arbeidsplass
- Leverandør jobber i samme system
 - Informasjonsutveksling, statistikk, avvikshåndtering
- Samme som byggeplass
 - Kontroll på antall ledd, mannskapslister, byggherreansvar, sanntid
- HMS-kontroll på svartjobb på «DV-ROT»

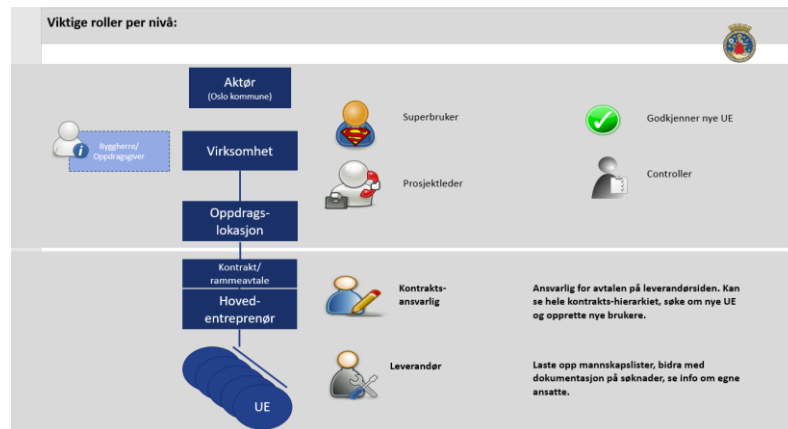


Hvilken nytte har Eiendom av HMSREG?

1. Når starter leverandøren faktisk på oppdraget?
2. Hvem er der for å gjøre jobben?
3. Er det riktig leverandør som har møtt opp, eller er jobben transportert uten godkjenning?
4. Hvor er «mine leverandører» i dag?
5. Er det avvik som trenger oppfølging eller behandling?
6. Støtte for gjennomføring av tilstedekontroller
7. Verktøy for å påse at Oslomodellens krav blir oppfylt

UTFORDRINGER «DV-ROT»

- Hva bestemmer om det er krav til bruk av kort? – absolutt, kontrakt, oppdragsgiver?
- Flere brukere/leietakere i samme bygg
- Flere bygg på samme eiendom
- Flere kontrakter
- Ikke rondell
- Flere systemer – besøksprotokoll / adgangskontroll
- Bransjer uten krav til HMS-kort



Gunnar, UBF, tlf. [90552115](tel:90552115) har logget seg inn på Furuset 1861 kl. 13:08:03

IKKE BARE KONTROLL PÅ BAE

Byggekort -- Gammelt design



HMS-kort for bygg og anlegg-- nytt design



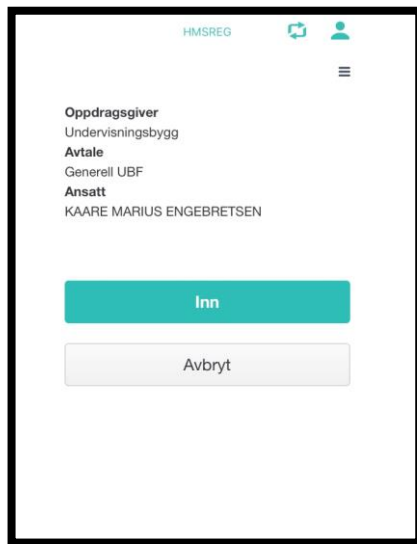
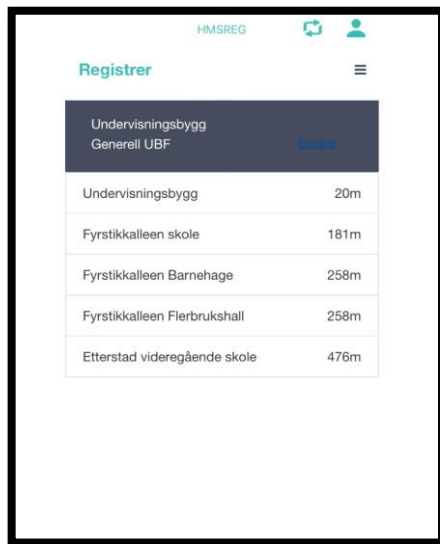
Renholdskort -- gammelt design



HMS-kort for renholdere -- nytt design



HMSREG PÅ APP – ELLER BOKS?



Fokus på lokasjon – hva med kontrakt, kunde mv?