Møteinnkalling

Utvalg:	**Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg**
Møtested:	Formannskapssalen, Rådhuset
Dato:	23.05.2019
Tidspunkt:	09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 58 80 15, eller til postmottak@nordreisa.kommune.no – ved forfallsmelding på e-post er vil dere motta en bekreftelse på at den er registrert, dersom dere ikke mottar en slik bekreftelse MÅ dere ta kontakt pr. telefon.

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 26/19	Referatsaker		
RS 114/19	Administrativt delegert vedtak - Skadefelling av Grågås		2016/467
RS 115/19	Administrativt vedtak - fornying av utgått delingsvedtak		2015/561
RS 116/19	Administrativt vedtak - søknad om deling av gnr 26, bnr 9, feste nr 1		2019/476
RS 117/19	Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 20, bnr 10		2019/202
RS 118/19	Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 67, bnr 2		2019/137
RS 119/19	Dokumenter Norkart og Kommunereform 2020		2019/561
RS 120/19	Drikkevannsstudien ved Folkehelseinstituttet - pressemelding		2017/232
RS 121/19	Ett trinns søknad 1942/40/15 Enebolig med garasje		2019/492
RS 122/19	Ett trinns tillatelse 1942/31/1 Enebolig		2019/607
RS 123/19	Ferdigattest 1942/13/9 Fasadeendringer og tilbygg		2015/1420
RS 124/19	Ferdigattest 1942/25/24 Rivning av bygg		2015/2370
RS 125/19	Ferdigattest 1942/5/17 Enebolig med garasje		2018/627
RS 126/19	Ferdigattest 1942/7/1 Tilbygg driftsbygning landbruk		2015/2478
RS 127/19	Ferdigattest 1942/86/3 Plasthall		2018/779
RS 128/19	Forhold vedrørende opphevet vedtak på tillatelse på boligbygg og garasje gnr 47, bnr 87		2015/444
RS 129/19	Kopi av brev - Revisjon av konsesjonsvilkår - Mollešjavri		2015/1186
RS 130/19	Oversendelse av kopi av brev fra Miljødirektoratet		2018/937
RS 131/19	Oversendelse av kopi av brev fra Miljødirektoratet Pålegg om undersøkelser i sideelva Mollisjohka i Reisavassdraget		2018/743
RS 132/19	Oversikt over kommunenes oppgaver på landbruksområdet og belastningsfullmakter for 2019		2019/441
RS 133/19	Protokoll fra møtet i rovviltnemnda for region 8 den 28.3- og 29.3.2019		2015/612
RS 134/19	Referat fra møte Ungdomsrådet 27.mars 2019		2019/135
RS 135/19	Strømmåler på veilys anlegg - varsel om frakobling		2015/1344
RS 136/19	Strømmåler veilys		2015/1344
RS 137/19	Søknad om ferdigattest 1942/60/9 Oppføring av enebolig etter brann		2018/801
RS 138/19	Tildeling av kommunale virkemidler til nærings- og		2019/433

	miljøtiltak i skogbruket (NMSK) for 2019	
RS 139/19	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1942/13/59 Bruksendring kjeller	2019/558
RS 140/19	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1942/47/170 Tilbygg gammelgård	2019/445
RS 141/19	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett1942/43/58 Takoverbygg inngangsparti	2019/385
RS 142/19	Utslippstillatelse 1942/31/1	2019/469
RS 143/19	Utslippstillatelse 1942/40/15	2019/492
RS 144/19	Utslippstillatelse 1942/79/1	2018/843
RS 145/19	KLPREF312847-SA205 - Erstatningskrav Henriksen Gjestestue	2016/121
RS 146/19	Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordreisa 1168865_1_0	2016/121
RS 147/19	Fwd: SV: Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrereisa kommune	2016/121

PS 27/19	Søknad om deling gnr 43, bnr 1	2019/173
PS 28/19	Saga vannverksdam - gjenoppbygging etter dambrudd	2017/891
PS 29/19	Årsmelding 2018 for sektor for drift og utvikling	2019/148
PS 30/19	Anskaffelse av to EL-varebiler til Drift og utvikling	2019/377
PS 31/19	Forslag til navneendring av vei navn på Havnnes.	2019/146

Sakspapirer oppdatert tirsdag 14.5.19:

PS 32/19 Resultatrapport for drift og utvikling pr 1. mai 2019

Ettersendes mandag 20.5.19:

PS 33/19 Forslag om kommunal forskrift hundekjøring
PS 34/19 Planforslag Detaljregulering Høgegga barnehage
PS 35/19 Planforslag Detaljregulering Myrenga boligfelt og naustområde

PS 26/19 Referatsaker

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

JARLE KIIL
Spåkenesveien 161
9153 ROTSUND

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 67/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2016/467-10	4277/2019	K47	23.04.2019

Administrativt delegert vedtak - Skadefelling av Grågås

Lovhjemmel:
- LOV-2009-06-19-100 Naturmangfoldloven §§ 8-12, jfr. NML § 7
- Forskrift -1997-09-01 nr. 1000. Felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon.

Saksopplysninger:
Viser til skriftlig søknad om skadefelling av grågås som gjør varig skade på eng. Saksbehandler har mottatt bildedokumentasjon som viser større antall beitende gås i enga enn tilsvarende tid tidligere år. Søknad mottatt 18.04.2019.

I søknaden skriver de:
Hei

Grågåsa er kommet for fullt, og jeg søker herved om skadefelling på 40 grågås på eiendommen 79/2 og 22.

Håper på snarlig svar, da antallet øker fort.
I fjor hadde det god effekt, den forsvant ganske fort.
Bildene er tatt 15.april, og vi oppdaget at de var kommet den 13.april. Helt i rute fra i fjor.

Vennlig hilsen
Jarle Kiil

På søknadstidspunktet var det vedlagt dokumentasjon for pågående skadesituasjon, det er tidligere bedt om at søker tok bilder som dokumentasjon for pågående skadesituasjon. Kommunen har mottatt bilder som viser store flokker grågås som beiter på innmark.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Vurderinger:
Alle vedtak skal vurderes etter Naturmangfold1oven §§ 8-12, jfr NML § 7:
Det er ikke foretatt bestandskartlegging av grågås i området eller tilgrensende kommune. Grågåsa er ikke en truet art hverken lokalt, regionalt eller nasjonalt og har felles bestand i området som strekker seg fra Lyngen via Kåfjord og inn i Nordreisa. Spåkenesøra naturreservat er et naturlig landingssted for gås på trekk, der man må påberegne et visst beitetrykk i dette området. Ved tidligere skadefellingstillatelser har det vist seg å ha meget god preventiv virkning for å flytte gåsene til tross for trekkfugl som bare er innom noen dager. Gåsa ser ut til å lære seg fort hvor den ikke skal lande og dermed minsker man faren for beiteskader og forringelse av enga ved avføring og plantetap.

Grågåsa kan imidlertid gjøre stor skade på innmarkarealer ved beiting på røtter og spirende kulturgras. Dette ved at den blir en konkurrent til bondens dyr og beiter ned arealer som høstes maskinelt. Kunnskapsgrunnlaget er godt nok til å kunne gi en tillatelse da man vet at det er tilsvarende problemstilling i nabokommunene Lyngen og Kåfjord kommuner samt på landbruksareal i de fleste kystkommuner. Problemstillingen er kanskje mest publisert fra Trøndelag der kornbønder mister store verdier ved beiting fra gås.

JF. NML skal foretas en vurdering om vedtaket vil få en betydning for økosystemet og den samlede belastningen bestanden blir utsatt for. Bestanden av gås er økende regionalt, nasjonalt og internasjonalt, noe som byr på utfordringer for landbruiksnæringen flere steder. Et begrenset uttak vil ikke kunne desimere eller være skadelidende for bestanden. Grågåsbestanden synes å ha økt betydelig i området de siste årene, da det er registrert hekking i områder der det tidligere ikke har vært registrert hekking. Tidligere år var det kun gås på vår- og høsttrekk og da primært i de ytre delene av kommunen. De senere årene har grågåsa også blitt vanlig om våren og trukket lengre innover i kommunen både med trekk men ogsåp lokal hekking. Grågåsa har også begynt å hekke i nye deler av kommunen de siste årene.

Felling av skadegjørende viltarter skal generelt følge de krav til ordinær jaktutøvelse som fremgår av viltloven med tilhørende forskrifter. Det gis ikke noen dispensasjon i forhold til krav til våpen og ammunisjon, det er de samme reglene for ordinær jakt som gjelder.

Konsekvensen av beitingen av gjess er todelt.
Den medfører et direkte avlingstap i skadeåret. Gåsebeiting og øvrig beiting endrer konkurranseforholdet mellom planteartene i enga, og medfører at de andre artene som har størst avlingspotensiale dør raskere ut. Dersom gårdbrukeren vil holde enga på et høyt nivå, må han kompensere med kortere omløpstid på enga, noe som kan forkorte omløpstiden med 2 år.
Flerårige planter, som enggrasartene, overlever vinteren ved å tære på opplagsnæring som ble samlet foregående vekstsesong. Om våren er næringsreservene i planten på et minimum, og en del næring må brukes når planten setter nye skudd for å begynne den vegetative veksten. Dersom planten blir nedbeita om våren er de risiko for at det ikke finnes tilstrekkelig opplagsnæring til å etablere nye skudd en gang til etter eventuell beiting, og i beste fall avlingen reduseres. Det er betydelig forskjell på enggrasartene i evnen til å tåle hyppige beiting. Timotei, som er den viktigste grasarten i kultureng, er svært ømfintlig for vårbeiting der løken ligger i jordoverflaten. Timotei finnes i ulike andeler i det meste av engareal i drift. I tillegg vil avføring fra gås forringe fòrkvaliteten og bonden risikerer å måtte dumpe mye for på grunn av gåseavføring, dette er meget kritisk om det benyttes silo og ikke rundballer da langt større kvantum fòr blir skadet.
Det anses at store flokker av trekkfugl på vei til andre hekkelokaliteter og som mellomlander på Spåkenes er på vei til andre hekkelokaliteter, gjør skader med intensiv beiting og som medfører til betydelige beiteskader på eng og store tap for bøndene.

Problemet med vårbeiting av gås har økt de senere årene. Den ordinære jakta starter den 21.08, men på dette tidspunktet er størsteparten av gåseflokkene trukket sørover.
Søker ber om en skadefellingstillatelse for å redusere skadeomfanget på de jordene han høster.
Basert på kunnskapsgrunnlaget og i medhold av gitte fullmakter i kommunens arbeids- og delegeringsreglement er saken behandlet administrativt og det er fattet følgende.

Vedtak:
Vedtaket er hjemlet i Forskrift -1997-09-01 nr 1000: Felling av viltarter som gjør skade eller som vesentlig reduserer andre viltarters reproduksjon.

Jarle Kiil gis tillatelse etter forskriftens kapittel II 2 B til felling av 8 - åtte grågås i perioden fra vedtaksdato til 13.05.2019. Tillatelsen utstedes til Jarle Kiil og er gyldig på innmarks arealene på 79/2 og 79/22.

Søknaden er vurdert etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12. Formålet med fellingen er å redusere skader på innmark forårsaket av grågås.

Vilkår:

- **Fellingstillatelsen gjelder for søkers eiendommer 79/2 og 79/22.**
- **Det er ikke tillatt med jaktvåpen påmontert lyddemper da dette reduserer effekten ved skadefelling der formålet er å skremme.**
- **Fellingstillatelsen er gyldig i perioden fra vedtaksdato til 13.05.2019.**
- **Avlivingen skal skje sikkerhetsmessig og humant forsvarlig og etter forskrift om utøvelse av jakt, felling og fangst om våpen og ammunisjon.**

Felling og erfaring med skadefelling skal rapporteres skriftlig til kommunen innen 20. mai.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune, Pb. 174, 9156 Storslett.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med vennlig hilsen
Kristian Berg
Saksbehandler
kristian.berg@nordreisa.kommune.no
77 58 80 46

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.
Vedlegg
1 received_1329367360537242
2 received_329787100892929
3 received_274069506813553
4 IMG_20190415_194134
5 IMG_20190415_194101





Fra: Mari Kiil (mari.kiil@hotmail.com)
Sendt: 18.04.2019 19:00:27
Til: Nordreisa Kommune
Kopi:

Emne: Skadefelling grågås
Vedlegg:
IMG_20190415_194101.jpg;IMG_20190415_194134.jpg;received_274069506813553.jpeg;received_329787100892929.jpeg;received_1329367360537242.jpeg
Hei

Grågåsa er kommet for fullt, og jeg søker herved om skadefelling på 40 grågås på eiendommen 79/2 og 22.

Håper på snarlig svar, da antallet øker fort.
I fjor hadde det god effekt, den forsvant ganske fort.

Bildene er tatt 15.april, og vi oppdaget at de var kommet den 13.april. Helt i rute fra i fjor.

Vennlig hilsen
Jarle Kiil

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Sigmund Hansen
Reisadalen 940
9151 Storslett

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 68/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2015/561-2	4337/2019	1942/23/4	24.04.2019

Administrativt vedtak - fornying av utgått delingsvedtak

Saksopplysninger:
Den 20.01.2013 ble det søkt om deling av tre boligtomter fra gnr 23, bnr 4. Søknaden ble innvilget 09.04.2013. Vedtaket var gyldig tre år fra tillatelsen ble gitt.

Tomta som ble godkjent nærmest FV865 ble fradelt 11.04.2013 til gnr 23, bnr 28. De andre to tomtene ble ikke fradelt innen vedtaket gikk ut den 09.04.2016. Grunneier ønsker nå å få fradelt tomta som ble godkjent fradelt inntil gnr 23, bnr 28. Den tredje tomta inntil bolighuset på eiendommen gnr 20, bnr 4, skal ikke opprettes som selvstendig eiendom.

Vurderinger:
Vi kan ikke se at det er forhold i saken som er til hinder for at vedtaket angående den omsøkte tomta ikke kan fornyes. Vi viser ellers til opprinnelig vedtak som er vedlagt dette dokumentet.

Vedtak:
Nordreisa kommune godkjenner fradeling av en ubebygd boligtomt fra gnr 23, bnr 4 i Nordreisa kommune til boligformål. Arealet er på inntil 2,8 daa og består av ikke dyrkbar skog på middels bonitet.

Dette gjøres jfr følgende:
- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12.
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6.
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ut i fra vår vurdering ikke vil komme i konflikt med natur- og kulturmiljø, friluftslivet og reindriftsinteressene. Den omsøkte tomta grenser inntil dyrka mark i drift, men vi vektlegger bosettingshensynet og at delingen er forsvarlig ut i fra den

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

avkastningen som eiendommen kan gi. Det er positivt med litt store boligtomter i distriktet. Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Det settes følgende vilkår:

- For bygging på den omsøkte tomta må det sikres at avstandskravet fra boliger til kraftoverføringslinjene overholdes. På grunn av magnetsfeltsnivået rundt høyspentsledninger anbefaler Statens strålevern en avstand på minst 15 m til boliger.
- Den omsøkte tomta må sikres tinglyst vegrett over eiendommer som må krysses. Dette kan sikres med påføring og tinglysning i skjøtet, eller eventuelt med tinglysning av eget rettighetsdokument.
- Eventuelle byggetiltak på eiendommene kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Samtidig med at det søkes om byggetiltak må det også søkes om utslippstillatelse. Slik tillatelse må være gitt før tiltak igangsettes.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med vennlig hilsen

May Halonen
Virksomhetsleder
may.halonen@nordreisa.kommune.no
77 58 80 42

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Vedlegg
1 Delingsvedtak fra 2013

Kopi til:

Jørn Michael Hansen	Idrettsvegen 3	9152	Sørkjosen
Hans-Albert Hansen	Reisadalen 950	9151	Storslett

Informasjon om videre saksbehandling:
Søknaden er oversendt oppmålingsansvarlig. Kartforretninger som krever arbeid i marken gjennomføres bare på snø- eller telefri mark. Normal oppmålingssesong er derfor i perioden fra og med juni til og med november. Oppmålingsgebyr må normalt være betalt før oppmålingsjobben gjøres.

Ved arealoverføring må det foreligge erklæring om pantfrafall på det avgivende areal. Panthaveren må selv sende inn og tinglyse originalt pantedokument med påført eller vedlagt begjæring om sletting eller pantefrafall. Det er ikke mulig å gjennomføre en arealoverføring dersom panthaver ikke gir pantefrafall eller sletter pantet. Landmåler kan derfor ikke matrikkelføre eller sende noe til tinglysing før dette er gjort.

Festekontrakter hvor det er tilknyttet en festeavgift kommer også under heftelse, hvor den som har festeretten må også bekrefte frafall på det overførte arealet. Partene må informere landmåler/oppmåler om når erklæring om pantefrafall er levert til tinglysing, og gjerne levere en kopi til landmåler. Informasjon finner man i grunnboken for den avgivende gnr/bnr, under Heftelser.

Informasjon til panthaver (VIKTIG!)
Originalt pantedokument må påføres pantefrafall.
Eksempel på tekst: "Navn på pantehaver frafaller pant ved arealoverføring fra gnr X bnr Y til gnr X bnr Y på om lag --- m2 med kommunalt saksnummer " (det er viktig at det går fram at pantefrafallet gjelder arealoverføring). Dette skal panthaver sende til Statens kartverk og få tinglyst selv. Kommunens saksbehandler må informeres når tinglysingen er gjennomført slik at resten av dokumentene for arealoverføringen kan sendes til tinglysing.

Når evt pantefrafall er gjennomført kan oppmåling gjøres, og matrikkelbrev kan tinglyses, har eiendommen fått eget bruksnummer. Grunneier må så utstede skjøte til de nye eierne. Hvis delingen gjelder tilleggsareal, skal et skjema for erklæring om arealoverføring fylles ut og tinglyses. Før skjøtene, evt erklæring om arealoverføring, sendes for tinglysning, må nye eiere fylle ut skjemaet «egenerklæring om konsesjonsfrihet» som må leveres kommunen for registrering før skjøtet sendes for tinglysning. Hvis den nye eiendommen skal være i sameie, altså at det f.eks. er to eiere som eier en halvpart hver, må begge de to nye eierne fylle ut hver sin egenerklæring. Egenerklæringen(e) må samsvare med det som er ført inn i skjøtet som nye eiere.

For nærmere info angående gebyr, arealoverføring og oppmåling, kontakt oppmålingsingeniør på tlf 77 58 80 54 / 40 41 92 91.

Nordreisa kommune
Utviklingsavdeling

Sigmund Hansen
Reisadalen 940
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg drift - nr. 41/13

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2013/130-5	13803/2013	1942/23/4	09.04.2013

Delegert vedtak - søknad om deling gnr 1942/23/4

Det søkes her om fradeling av tre ubebygde tomter til boligformål på til sammen om lag 9,1 daa fra eiendom gnr 23, bnr 4 i Nordreisa kommune. Søknaden er mottatt 10.01.2013.

Saksopplysninger
Søker: Sigmund Hansen, Nymoen, 9151 Storslett
Erverver: Hans-Albert, Jørn-Michael og Tor-Håvard Hansen

Eiendommen ligger i Reisadalen ved RV 865, om lag 10 km fra Storslett sentrum. Parsellene som søkes fradelt utgjør til sammen om lag 9,1 daa og består av produktiv skog og annet jorddekt fastmark.

I følge gårdskart fra Skog og landskap har eiendom gnr 23, bnr 4 et totalareal på 106,8 daa. Av dette er 28,8 daa fulldyrka jord, 61,1 daa skog på middels bonitet, 6,5 daa skog på lav bonitet, 5,3 daa uproduktiv skog og resten annet areal.

Bakgrunn for søknaden er boligbygging til grunneierens tre sønner. På opprinnelig søknad var tomtene plassert annerledes en det som nå behandles. Tomtene er henholdsvis 4,5 daa, 2,8 daa og 1,8 daa. De to tomtene nærmest riksveien er størst, men det er begrunnet med at det går en høyspentlinje på grensen mellom disse to tomtene og hvis det skulle vært plassert tre tomter på dette arealet, ville den midterste tomta hatt kraftlinja midt over tomta og det har dermed vært uegnet tomt til boligbygging. Tomta nærmest veien er også større fordi grunneiendommen her har en "vinkel" som ellers har ville blitt stående igjen uten nytteverdi. Arronderingsmessig blir dette den beste plasseringa på de omsøkte parsellene og utnyttelsen av eiendommen inntil grensene.

Planstatus
Tomtene er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 19-2.

I plan og bygningsloven av 27.06.08 § 19-2 heter det: *"at dispensasjon ikke kan gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler."*

Før det gjøres vedtak skal blant annet fylkeskommunen og statlig myndighet, hvis saksområde blir direkte berørt, være gitt mulighet til å uttale seg.

Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Høringer:
Saken ble sendt på høring den 19.2.13 med høringsfrist 25.3.13. Vi har kun mottatt uttalelse fra Statens vegvesen datert 15.2.2013 med følgende vedtak:
«Statens vegvesen gir med dette tillatelse på spesielle vilkår til etablering av ny avkjørsel fra Fv 865 til eiendommen 23/4 i Reisadalen i Nordreisa kommune i forbindelse med planlagt fradeling og bygging av nytt bolighus. Tillatelsen gjelder tilknytningspunktet mellom Fv 865 og privat veg. Eventuell etablering av kjøreveg over privat eiendom anser vi som et privat rettslig forhold som de private parter selv må løse.»
Vedlagt følger Statens vegvesen sitt vedtak.

Vurderinger:
I jordlovens § 1 står det at: *Arealressursane bør disponerast på ein måte som gir ein tenleg, variert bruksstruktur ut frå samfunnsutviklinga i området og med hovudvekt på omsynet til busetjing, arbeid og driftsmessig gode løysingar. Ein samfunnsgagnleg bruk inneber at ein tek omsyn til at ressursane skal disponerast ut frå framtidige generasjonar sine behov.*

Etter Jordlovens § 12 kan man gi delingsforbud eller samtykke. Formålet med forbud er å sikre og samle ressursene på bruket for nåværende og framtidige eiere. For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut i fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi.

Eiendommen har et bolighus fra midten av nittitallet, samt et lite eldre bolighus. Det er ikke husdyrdrift på eiendom og vi har heller ikke opplysninger om at det har vært det. Tidligere høstet eieren selv arealene for grovfórsalg, men nå er det andre som høster jorda.

Det sentrale er fradelingens konsekvenser for eiendommens drift i framtida. Formålet med delingsforbudet er å sikre og holde ressursene på bruket samlet for nåværende og framtidige eiere. Eiendommen har aldri hatt selvstendig husdyrdrift og eiendommens avkastingsevne skal derfor ikke vektlegges like mye som om den hadde vært i drift i dag.

Eiendommen har lite produktive arealer for en eventuell framtidig lønnsom jordbruksdrift. De omsøkte arealene grenser til fulldyrka jord som drives som leiejord og nærheten til jordbruksareal i drift kan føre til lukt-, støv- og støykonflikter som kan være negativt for

landbruket. Formålet med delingen er nybygg til boligformål og tilflytting til området. Dette er av stor samfunnsinteresse. Det er ellers to sauebruk og et kubruk i området og en god del dyrka mark i drift. Vi kan ikke se at de planlagte parsellene kommer i konflikt med dette.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:
I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt slokkevann. I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer.

Denne saken gjelder fradeling av tre nye boligtomter. Vannforsyning skal tilknyttes kommunal vannledning og det skal anlegges privat septikanlegg med infiltrasjonsanlegg.

Teknisk avdeling har vurdert utslippsforhold for omsøkte tomter som følgende:
En kan ikke se at et utslipp vil komme i konflikt med andre interesser i området. Med bakgrunn i kunnskap om lokale forhold, kan slamavskiller og jordrenseanlegg bygges i samsvar med Retningslinjer for utforming og drift av separate avløpsanlegg. Avløpsanlegg må plasseres slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg, både for eksisterende boliger og for omsøkt tomter. Det bør avsettes plass på omsøkte tomter for avløpsanlegg for bolig.
Konklusjon: Etter søknad vil utslippstillatelse kunne gis i samsvar med Forurensningsforskriften.

I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende. Avkjørsel fra offentlig veg må være godkjent av vedkommende vegmyndighet, jf. veglova §§ 40 til 43. Dersom vegforbindelse etter kommunens skjønn ikke kan skaffes uten uforholdsmessig vanske eller utgift, kan kommunen godta en annen ordning.

Det er søkt om ny avkjørsel til to av tomtene og Statens vegvesen har innvilget dette på vilkår (se vedlegg). Hvis adkomsten til disse blir på annen eiendom enn egen, må det sikres tinglyst vegrett. Den tredje tomta blir plassert bakenfor eksisterende bolig på eiendommen og skal bruke den allerede etablerte avkjørselen. Det må antakelig her søkes om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel og også denne tomta på sikres tinglyst vegrett over gnr 23, brn 4.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak.
Det er ikke skred- eller flomfare på eiendommen. Det går en kraftlinje (22 kv) mellom tomt nr 1 og 2. I kommuneplanen er det sagt at kommunen må sette avstandskrav vedrørende minsteavstand til bygg nært kraftoverføringslinjer. Mot boliger er dette avstandskravet 10 m. På grunn av magnetsfeltsnivået rundt høyspentsledninger anbefaler Statens strålevern en avstand på minst 15 m til boliger.

Vurdering i forhold til naturmangfoldloven:
Alle tiltak må vurderes opp mot naturmangfoldsloven som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldslovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

I lovens § 4 om forvaltningsmål for naturtyper og økosystemer heter det:
Målet er at mangfoldet av naturtyper ivaretas innenfor deres naturlige utbredelsesområde og med det artsmangfoldet og de økologiske prosesser som kjennetegner den enkelte naturtype. Målet er også at økosystemets funksjoner, struktur og produktivitet ivaretas så langt de anses rimelige.

I lovens § 7 som omhandler prinsipper i offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12 framgår det følgende: *Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.*

Dette vil si at når natur er berørt skal formålet og forvaltningsmålet i denne loven vurderes. Reglene for bærekraftig bruk og vern av naturen skal være førende. Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.

Området er søkt opp i Artstatabanken som er en nasjonal kunnskapskilde for biologsk mangfold og på miljostatus.no. Det er på den omsøkte parsellen eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Ut i fra de prinsippene som skal vurderes kan vi ikke se at det omsøkte parsellen kommer i konflikt med hovedformålet i det som naturmangfoldloven skal verne om.

Samlet vurdering:
Tomtene er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra Plan- og bygningsloven § 19-2.

For å samtykke til deling må enten samfunnsmessige interesser av stor vekt tale for det, eller at deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Eiendommen er ikke i selvstendig drift i dag, men dyrka marka høstes av et nabobruk. Størrelsen på eiendommen det søkes deling fra tilsier at den har begrensede økonomiske driftsmuligheter. Fradelingene av de omsøkte arealene vil trolig ikke føre til konsekvenser for naturmangfoldet, kulturlandskapet, friluftslivet og reindrifta. Ingen av høringspartene har hatt innsigelser til saken.

Fradeling inntil jordbruksareal i drift kan føre til konflikter, men vi mener at det viktigere å prioritere nybygg av bolig og bosetning i dette tilfelle og i distriktene for øvrig. Litt større boligtomter i distriktene er også positivt.

Vedtak:
Nordreisa kommune godkjenner fradeling av 3 ubebygde boligtomter på til sammen om lag 9,1 daa fra gnr 23, bnr 4 i Nordreisa kommune til boligformål. De to tomtene nærmest Rv 865 er

henholdsvis 4,5 og 2,8 daa og består av ikke dyrkbar skog på middels bonitet. Den tredje tomta er ca 1,8 da og består av ikke dyrkbart fastmark.

Dette gjøres jfr følgende:

- Deling godkjennes jfr jordlovens § 12.
- Deling godkjennes jfr matrikkellovens § 6.
- Deling godkjennes jfr plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ut i fra vår vurdering ikke vil komme i konflikt med natur- og kulturmiljø, friluftslivet og reindriftsinteressene. Den omsøkte tomta grenser inntil dyrka mark i drift men vi vektlegger bosettingshensynet og at delingen er forsvarlig ut i fra den avkastningen som eiendommen kan gi. Det er positivt med litt store boligtomter i distriktet.

Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Det settes følgende vilkår:

- Avkjørsel til de tomtene nærmest Rv 865 må opparbeides slik tillatelsen fra Statens vegvesen av 15.02.2013 slår fast at det må gjøres.
- Det må søkes om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel for den tredje tomta som blir plassert bakenfor bolighuset på eiendommen.
- For bygging på de to tomtene nærmest RV 865 må det sikres at avstandskravet fra boliger til kraftoverføringslinjene overholdes. På grunn av magnetsfeltsnivået rundt høyspentsledninger anbefaler Statens strålevern en avstand på minst 15 m til boliger.
- De omsøkte tomtene må sikres tinglyst vegrett over eiendommer som må krysses. Dette kan sikres med påføring og tinglysning i skjøtet.
- Eventuelle byggetiltak på eiendommene kan ikke igangsettes før byggesøknad er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Samtidig med at det søkes om byggetiltak må det også søkes om utslippstillatelse. Slik tillatelse må være gitt før tiltak igangsettes.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Bygninger må tilpasses den eksisterende byggestilen med tanke på farge, vinkler, utforming, høyde og plassering. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegger som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedomsregistrering.

Klageadgang

*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer

som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Den videre saksgangen:
Søknaden er oversendt oppmålingskontoret, som i løpet av oppmålingssesongen sender faktura for oppmålings- og tinglysningsgebyr for tomta som er godkjent fradelt. Før oppmåling kan skje må gebyret være betalt, og tomta snø og telefri. Det kan til tider være ventetid for å få oppmålingen utført, men boligtomter for nybygg vil bli prioritert. I forkant av utmålingen vil du bli kontaktet. Dersom du har spesielle ønsker om tidspunkt for kartforretningen må du ta kontakt med oppmålingskontoret i god tid før oppmålingen. Etter at oppmålingen har funnet sted, vil målebrev/matrikkelbrev bli utstedt og sendt Statens kartverk for tinglysning.

Vi gjør oppmerksom på at ervervet kan være konsesjonspliktig for kjøper, avhengig av størrelsen på tomta og om det foreligger nært slektskap. Ved alle erverv som er konsesjonsfritt må kjøper fylle ut skjemaet "egenerklæring om konsesjonsfrihet" som må følge skjøtet til tinglysning påført dokumentasjon fra kommunen om at ervervet er konsesjonsfritt. Ved konsesjonsplikte erverv må "søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom" sendes kommunen. Både "egenerklæring", SLF- 360 og "søknad om konsesjon", SLF-359 kan hentes på internett, www.slf.dep.no, eller ved henvendelse til landbrukskontoret.

Med hilsen

May Halonen
konsulent

Vedlegg
1 Kopi av brev fra Statens vegvesen - tillatelse til etablering av ny avkjørsel til ny bolig

Kopi til:
Hans-Albert Hansen Høgegga 60 9151 STORSLETT

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Tore Einevoll
Reisadalen 1407
9151 Storslett

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 74/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2019/476-2	4802/2019	1942/26/9	08.05.2019

Administrativt vedtak - søknad om deling av gnr 26, bnr 9, feste nr 1

Saksopplysninger:
Søker/grunneier: Tore Einevoll, Reisdalen 1407, 9151 Storslett
Erververe: Kari-Ann Mobakk, Postboks 307, 9180 Skjervøy

Det søkes om deling av festetomta gnr 26, bnr 9, festenr 1 som selvstendig eiendom fra gnr 26, bnr 9. Festetomta som er en fritidstomt, er oppgitt til å være 2164,3 m2 og er etablert i 1959.

Eiendommen bnr 26, bnr 9 ligger på Einevoll i Reisadalen, ved FV 865, om lag 15 km fra Storslett sentrum. I gårdskart fra Nibio består driftsenheten gnr 26/9 også av gnr 26, bnr 12. Driftsenheten har følgende arealfordeling:

	Fulldyrka	Innmarks beite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebygd og annet	Sum
26/9	36,4	1,4	220,2	48,7	25,9	332,6
26/12			67,5			67,5
Totalt	36,4	1,4	287,7	48,7	25,9	400,1

Vurderinger i forhold til jordloven:
Det er ikke selvstendig drift på eiendommen, men dyrkamarka høstes av et bruk i drift. Vi kan ikke se at deling av festetomta til selvstendig eiendommen kommer i konflikt med landbruket i området. Tomta har vært etablert siden 1959 og adkomsten går utenfor dyrkamarka.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:
Forholdet om innløsing av festetomter betyr at det ikke er mulig å få gjennomført innløsning uten at det samtidig opprettes en ny grunneiendom (nytt gårds- og bruksnummer). Derfor må systemet i plan- og bygningsloven og matrikkelloven følges i slike tilfeller, herunder systemet med at delingstillatelse etter plan- og bygningsloven må innhentes.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Bakgrunnen for innløsningsretten etter at festetiden er over er lovgivers ønske om å legge til rette for den som eier bygget, også skal kunne bli eier av tomta. Videre at når en tomt er festet bort til bolig- eller fritidsformål, må dette regnes som en endelig disposisjon i relasjon til framtidig råderett over tomten. Verken bortfester eller andre bør da kunne regne med at tomta senere skal kunne komme tilbake til hovedeiendommen. Kommunen kan heller ikke nekte å innvilge søknaden når vilkårene i tomtefestelovens § 32 er oppfylt - og det vil det normalt være. Dette gjelder også dersom søknaden er i strid med plan- og bygningslovgivningen, f.eks i strid med gjeldene arealplan. Festetomta er opprettet i 1959.

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt slokkevann. I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer. I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende.

Delingssøknaden angår deling av festet fritidstomt. I følge søknaden er festeeiendommen pr i dag ikke tilknyttet kommunalt vannverk og avløpsanlegg. Det er ikke mulig å knyttes til kommunalt avløpsanlegg i området. Adkomsten til den omsøkte eiendommen går fra Gamle Dalaveien, over gnr 26, bnr 9, under Fv 865 og videre over gnr 26/9 til festeeiendommen. Det anbefales at den nye eiendommen sikrer adkomsten med tinglyst rettighet.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak. Forholdene rundt risikovurdering er ikke nærmere vurdert da søknaden gjelder fradeling av allerede bebygd boligtomt.

Kulturminner og friluftsinteresser
I følge økonomisk kartverk, www.kulturminnesok.no og Askeladden er det ikke registrert kulturminner innenfor 100 m fra omsøkte området. Vi kan heller ikke se at deling av festetomten kommer i konflikt med eventuelle friluftsinteresser i området.

Naturmangfoldet:
Alle tiltak som berører natur må vurderes etter prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12 som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.
Området er søkt opp i Miljødirektoratet sin Naturbase som er en offisiell oversikt over verneområde, statleg sikra friluftslivsområder og kartlagte områder med utvalgte naturtyper og økologiske funksjonsområde for prioriterte artar. Det er på de omsøkte parsellene eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Vedtak:
Jfr jordlovens § 12 godkjenner Nordreisa kommune deling av festetomt nr 1 fra gnr 26, bnr 9. Vi godkjenner videre deling jfr matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m.

Det settes følgende vilkår:

- Den nye eiendommen må sikres tinglyst rett til adkomst fra fv 865 over gnr 26, bnr 9. Dette kan tinglyses som rettighet på skjøtet.
- Hvis det skal endres eller etableres avløpsanlegg, er dette et søknadspliktig tiltak til Nordreisa kommune.
- Dersom det under evt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkelloven.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med vennlig hilsen

May Halonen
Virksomhetsleder
may.halonen@nordreisa.kommune.no
77 58 80 42

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
Kari Ann Mobakk Postboks 307, 9189 Skjervøy 9180 Skjervøy

Faktura for behandlingsgebyr sendes Kari-Ann Mobakk.

Informasjon om videre saksbehandling:
Søknaden er oversendt oppmålingsansvarlig. Kartforretninger som krever arbeid i marken gjennomføres bare på snø- eller telefri mark. Normal oppmålingssesong er derfor i perioden fra og med mai/juni til og med november. Oppmålingsgebyr må normalt være betalt før oppmålingsjobben gjøres.

Ved arealoverføring må det foreligge erklæring om pantfrafall på det avgivende areal. Panthaveren må selv sende inn og tinglyse originalt pantedokument med påført eller vedlagt begjæring om sletting eller pantefrafall. Det er ikke mulig å gjennomføre en arealoverføring dersom panthaver ikke gir pantefrafall eller sletter pantet. Landmåler kan derfor ikke matrikkelføre eller sende noe til tinglysing før dette er gjort.

Festekontrakter hvor det er tilknyttet en festeavgift kommer også under heftelse, hvor den som har festeretten må også bekrefte frafall på det overførte arealet. Partene må informere landmåler/oppmåler om når erklæring om pantefrafall er levert til tinglysing, og gjerne levere en kopi til landmåler. Informasjon finner man i grunnboken for den avgivende gnr/bnr, under Heftelser.

Informasjon til panthaver (VIKTIG!)
Originalt pantedokument må påføres pantefrafall.
Eksempel på tekst: "Navn på pantehaver frafaller pant ved arealoverføring fra gnr X bnr Y til gnr X bnr Y på om lag --- m2 med kommunalt saksnummer " (det er viktig at det går fram at pantefrafallet gjelder arealoverføring). Dette skal panthaver sende til Statens kartverk og få tinglyst selv. Kommunens saksbehandler må informeres når tinglysingen er gjennomført slik at resten av dokumentene for arealoverføringen kan sendes til tinglysing.

Når evt pantefrafall er gjennomført kan oppmåling gjøres, og matrikkelbrev kan tinglyses, har eiendommen fått eget bruksnummer. Grunneier må så utstede skjøte til de nye eierne. Hvis delingen gjelder tilleggsareal, skal et skjema for erklæring om arealoverføring fylles ut og tinglyses. Før skjøtene, evt erklæring om arealoverføring, sendes for tinglysning, må nye eiere fylle ut skjemaet «egenerklæring om konsesjonsfrihet» som må leveres kommunen for registrering før skjøtet sendes for tinglysning. Hvis den nye eiendommen skal være i sameie, altså at det f.eks. er to eiere som eier en halvpart hver, må begge de to nye eierne fylle ut hver sin egenerklæring. Egenerklæringen(e) må samsvare med det som er ført inn i skjøtet som nye eiere.

For nærmere info angående gebyr, arealoverføring og oppmåling, kontakt oppmålingsingeniør på tlf 77 58 80 54 / 40 41 92 91.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Wilhelm Blomli
Blomliveien 34
9151 Storslett

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 62/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2019/202-2	3978/2019	1942/20/10	23.04.2019

Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 20, bnr 10

Saksopplysninger:
Søker/grunneier: Wilhelm Blomli, Blomliveien 34, 9151 Storslett
Erververe: Kim-Daniel Hansen og Inger-Marie Blomli-Hansen, Blomliveien 33, 9151 Storslett

Det søkes om deling av festetomta gnr 20, bnr 10, festenr 1 som selvstendig eiendom fra gnr 20, bnr 10. Festetomta på er ca 600 m2. Det søkes også om et tilleggsareal på ca 1200 m2, slik at boligtomta vil bli ca 1800 m2.

Eiendommen bnr 20, bnr 10 ligger i Hysingjord i Reisadalen, ved FV 865, om lag 5 km fra Storslett sentrum. I gårdskart fra Nibio har eiendommen følgende arealfordeling: 10,0 daa fulldyrka jord, 6,6 daa innmarksbeite, 33,1 daa produktiv skog, 6,1 daa annet markslag, totalt 55,8 daa. Av flyfoto ser man at det som er oppgitt til å være fulldyrka jord, ikke er høstet på flere år, og ser ut til å være delvis tilgrodd. Det er to sauebruk i Hysingjord, og det kan være at arealene beites.

Planstatus
Eiendommen er i kommuneplanen definert som LNFR, områder som skal brukes og sikres for landbruksproduksjon, herunder jordbruk, skogbruk og reindrift, og/eller som skal bli liggende som naturområder og områder for friluftsliv. Deling til annet formål enn LNFR medfører dispensasjon kommuneplanens arealdel jfr fra plan- og bygningsloven § 19-2 og skal i utgangspunktet sendes for høring slik at statlig og/eller regionale myndigheter kan komme med uttalelser i saker som angår nasjonale og regionale interesser. Men fradeling kan likevel skje der den fradelte eiendommen skal benyttes til samme formål som tidligere, såkalt fradeling til uendret bruk. Fylkesmannen i Troms har uttalt at det generelt kan sies at en bebygd boligtomt i LNFR område som søkes fradelt til fortsatt boligformål, og hvor bygget ikke var satt opp til annet formål, ikke kommer inn under tiltak som skal sendes på høring. I dette tilfellet er det omsøkte tilleggsarealet ikke bebygd, men skal være tilleggsarealet til bebygd festet boligtomt

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

som søkes delt samtidig. En del av det omsøkte tilleggsarealet har også vært bruk til hageareal til festetomta. Vi ser ikke at det i dette tilfellet er regionale eller nasjonale interesser som må ivaretas eller er til hinder for en utvidelse av tomta og velger derfor å anse saken for å ikke være en dispensasjon.

Vurderinger:

Vurdering i forhold til jordloven:

Eiendommen gnr 20, bnr 10 er ikke i selvstendig drift og det ser ut til at det er lenge siden dyrkamarka på eiendommen er høstet. Eiendommen har to andre bolighus og en eldre driftsbygning. Vi har ikke opplysninger om når tid eiendommen har vært i drift. Søknaden går ut på å fradele en festetomt med tilleggsareal. Av flyfoto ser det ut til at tilleggsarealet er delvis hageareal og litt skogsareal. Festetomta og det omsøkte tilleggsarealet ligger inntil grensen mot gnr 20, bnr 29.

Jordlovens formål er etter § 1 å sikre at arealressursene blir disponert på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. Viktige nasjonale mål er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for nåværende og fremtidige eiere.

Jfr jordlovens § 12 kan det gis samtykke til deling når delingen legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket. Det skal legges vekt på hensynet til vern av arealressursene, om delingen fører til en driftsmessig god løsning, og om delingen fører til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Det kan også legges vekt på andre hensyn dersom de faller inn under formålene med jordloven. For å sikre opprettholdelse av bosetting i distriktene kan det gis samtykke til deling selv om delingen ikke legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket.

I Hysingjord er det to sauebruk i drift og stort sett alt av dyrka mark er i drift. Vi kan ikke se at delingen av festetomta og tilleggsarealet kommer i konflikt med landbruket i området. Det er positivt med litt større boligtomter i distriktene som kan være med å skape bolyst og at det er lettere og omsette boligtomter ved evt senere salg. I dette tilfellet er det også viktig med tilflytting til området av unge folk og bosettingsformålet veier tungt og vil være med på å ivareta bosettinga i området.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:

Forholdet om innløsing av festetomter betyr at det ikke er mulig å få gjennomført innløsning uten at det samtidig opprettes en ny grunneiendom (nytt gnr/bnr). Derfor må systemet i plan- og bygningsloven og matrikkelloven følges i slike tilfeller, herunder systemet med at delingstillatelse etter plan- og bygningsloven må innhentes.

Bakgrunnen for innløsningsretten etter at festetiden er over er lovgivers ønske om å legge til rette for den som eier bygget, også skal kunne bli eier av tomta. Videre at når en tomt er festet bort til bolig- eller fritidsformål, må dette regnes som en endelig disposisjon i relasjon til framtidig råderett over tomten. Verken bortfester eller andre bør da kunne regne med at tomta senere skal kunne komme tilbake til hovedeiendommen. Kommunen kan heller ikke nekte å innvilge søknaden når vilkårene i tomtefestelovens § 32 er oppfylt - og det vil det normalt være. Dette gjelder også dersom søknaden er i strid med plan- og bygningslovgivningen, f.eks i strid med gjeldene arealplan. Festetomta er opprettet i 1972.

I flg. plan- og bygningslovens § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

I flg. § 27-1 skal opprettelse eller endring av eiendom til bygningsformål for opphold av mennesker eller dyr ikke gjennomføres med mindre det er forsvarlig adgang til hygienisk betryggende og tilstrekkelig drikkevann, samt slokkevann. I flg. § 27-2 skal bortføring av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse skjer. I flg. § 27-4 må det før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse blir godkjent enten være sikret lovlig atkomst til veg som er åpen for alminnelig ferdsel eller ved tinglyst dokument eller på annen måte være sikret vegforbindelse som kommunen godtar som tilfredsstillende.

Delingssøknaden angår deling av festet boligtomt med tilleggsareal. I følge søknaden har boligen pr i dag eget avløpsanlegg og er tilknyttet kommunalt vannverk. Adkomsten til den omsøkte eiendommen går fra Fv 865 og over tre eiendommer. Nærmest hovedveien ligger gnr 20, bnr 5 som eies av Kyrre Martin Elveskog, og deretter en flik av gnr 20, bnr 2 som eies av Rita Kristiansen, og til slutt gnr 20, bnr 10. Det anbefales at den nye eiendommen sikrer adkomsten med tinglyst rettighet.

I flg. § 28-1 kan grunn bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Det samme gjelder for grunn som utsettes for fare eller vesentlig ulempe som følge av tiltak. Forholdene rundt risikovurdering er ikke nærmere vurdert da søknaden gjelder fradeling av tilleggsareal til allerede bebygde boligtomter og tilleggsarealet ikke skal bebygges.

Kulturminner og friluftsinteresser
I følge økonomisk kartverk, www.kulturminnesok.no og Askeladden er det ikke registrert kulturminner innenfor 100 m fra omsøkte området. Vi kan heller ikke se at deling av festetomt med tilleggsarealer kommer i konflikt med eventuelle friluftsinteresser i området.

Naturmangfoldet:
Alle tiltak som berører natur må vurderes etter prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12 som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.
Området er søkt opp i Miljødirektoratet sin Naturbase som er en offisiell oversikt over verneområde, statleg sikra friluftslivsområder og kartlagte områder med utvalgte naturtyper og økologiske funksjonsområde for prioriterte artar. Det er på de omsøkte parsellene eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Dispensasjon:

I pbl § 19-2, 2. ledd står det: *Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.* Deling av festetomta og tilleggsarealet er til boligformål og deling av tilleggsarealet medfører en dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jfr plan- og bygningslovens § 19-2. Det omsøkte arealet har over lang tid, delvis vært i bruk til det som det søkes til. Delingen kommer ikke i konflikt med andre forhold som skal vurderes ved en dispensasjon. Vi kan med den bakgrunn ikke se at det er ulemper med delingen av tilleggsarealet som gjør at dispensasjonen ikke kan gis.

Oppsummering
Kommunen kan ikke nekte å innvilge søknad om fradeling av festetomt når vilkårene i tomtefestelovens § 32 er oppfylt. Det omsøkte tilleggsarealet er i kommuneplanen definert som landbruk, natur- eller friluftsområde, og det er nødvendig med dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jfr plan- og bygningsloven § 19-2. Jfr denne paragrafen kan ikke dispensasjon gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Vi ser ikke at deling av tilleggsarealet reduserer mulighetene for å drive jordbruk i området og vektlegger hensynet til bosetting i området. Vi kan heller ikke se at delingene har konsekvenser for naturmangfoldet, kulturlandskapet, friluftslivet eller reindrifta. Vi vektlegger derfor bosetningshensynet i og mener at delingen vil ivareta hensynet til bosettingen i området. Oppsummert er det derfor en klar overvekt av fordeler med søknadene som gjør at tillatelse til dispensasjon og deling kan gis.

Vedtak:
Jfr jordlovens § 12 godkjenner Nordreisa kommune deling av festetomt nr 1 fra gnr 20, bnr 10, samt et tilleggsareal på ca 1200 m2 som gjør at den totale nye tomta blir ca 1800 m2. Vi godkjenner videre deling jfr matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1, 27-1, 27-2, 27-4 og 28-1.

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel godkjennes jfr plan- og bygningslovens 19-2. Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling trolig ikke vil komme i konflikt med landbruksinteresser, natur- og kulturmiljø og friluftslivet i området siden delingen gjelder tilleggsarealer til bebygd boligtomt. Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12. Etablering av større og selvstendige boligtomter i distriktet er positivt for bosettingen og samfunnshensynet taler for deling. Oppsummert er det derfor en klar overvekt av fordeler med søknaden som gjør at tillatelse til dispensasjon og deling kan gis.

Det settes følgende vilkår:
- Den nye eiendommen må sikres tinglyst rett til adkomst fra fv 865 over de eiendommene som adkomsten går over. Adkomst over gnr 20, bnr 10 kan tinglyses som rettighet på skjøtet. Adkomsten over gnr 20, bnr 2 og gnr 20, bnr 5 må sikres med eget dokument.
- Dersom det under evt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkelloven.

Klageadgang
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med vennlig hilsen

May Halonen
Virksomhetsleder
may.halonen@nordreisa.kommune.no
77 58 80 42

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Kopi til:

Kim Daniel Hansen	Blomliveien 33	9151	Storslett
Inger-Marie Blomli-Hansen	Blomliveien 33	9151	Storslett

Faktura for behandlingsgebyr sendes Kim-Daniel Hansen.

Informasjon om videre saksbehandling:
Søknaden er oversendt oppmålingsansvarlig. Kartforretninger som krever arbeid i marken gjennomføres bare på snø- eller telefri mark. Normal oppmålingssesong er derfor i perioden fra og med juni til og med november. Oppmålingsgebyr må normalt være betalt før oppmålingsjobben gjøres.

Ved arealoverføring må det foreligge erklæring om pantfrafall på det avgivende areal. Panthaveren må selv sende inn og tinglyse originalt pantedokument med påført eller vedlagt begjæring om sletting eller pantefrafall. Det er ikke mulig å gjennomføre en arealoverføring dersom panthaver ikke gir pantefrafall eller sletter pantet. Landmåler kan derfor ikke matrikkelføre eller sende noe til tinglysing før dette er gjort.

Festekontrakter hvor det er tilknyttet en festeavgift kommer også under heftelse, hvor den som har festeretten må også bekrefte frafall på det overførte arealet. Partene må informere landmåler/oppmåler om når erklæring om pantefrafall er levert til tinglysing, og gjerne levere en kopi til landmåler. Informasjon finner man i grunnboken for den avgivende gnr/bnr, under Heftelser.

Informasjon til panthaver (VIKTIG!)
Originalt pantedokument må påføres pantefrafall.
Eksempel på tekst: "Navn på pantehaver frafaller pant ved arealoverføring fra gnr X bnr Y til gnr X bnr Y på om lag --- m2 med kommunalt saksnummer " (det er viktig at det går fram at pantefrafallet gjelder arealoverføring). Dette skal panthaver sende til Statens kartverk og få

tinglyst selv. Kommunens saksbehandler må informeres når tinglysingen er gjennomført slik at resten av dokumentene for arealoverføringen kan sendes til tinglysing.

Når evt pantefrafall er gjennomført kan oppmåling gjøres, og matrikkelbrev kan tinglyses, har eiendommen fått eget bruksnummer. Grunneier må så utstede skjøte til de nye eierne. Hvis delingen gjelder tilleggsareal, skal et skjema for erklæring om arealoverføring fylles ut og tinglyses. Før skjøtene, evt erklæring om arealoverføring, sendes for tinglysning, må nye eiere fylle ut skjemaet «egenerklæring om konsesjonsfrihet» som må leveres kommunen for registrering før skjøtet sendes for tinglysning. Hvis den nye eiendommen skal være i sameie, altså at det f.eks. er to eiere som eier en halvpart hver, må begge de to nye eierne fylle ut hver sin egenerklæring. Egenerklæringen(e) må samsvare med det som er ført inn i skjøtet som nye eiere.

For nærmere info angående gebyr, arealoverføring og oppmåling, kontakt oppmålingsingeniør på tlf 77 58 80 54 / 40 41 92 91.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 53/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2019/137-3	3241/2019	1942/67/2	03.04.2019

Administrativt vedtak - søknad om deling gnr 67, bnr 2

Saksopplysninger:
Søkere/grunneiere: Roy og Nancy Jørgensen, Storvikveien 128, 9151 Storslett
Erververe: Anette og Trond-Roger Isaksen, Storvikveien 129, 9151 Storslett

I delingssøknaden står det at det søkes om deling av tomt på 80 m2 fra gnr 67/2 hvor det skal oppføres en sjøbu som skal brukes av Trond-Roger Isaksen som er yrkesfisker. Han skal bruke sjøbua til lagring og reparasjon av garn, not, line mm. Bygget skal være isolert og oppvarmet slik at den også kan brukes til dette arbeidet vinterstid. Erververne er datter og svigersønn til grunneierne. Adkomsten skal gå via eksisterende avkjørsel til gårdsbruket. Erververne bor på gnr 67/12.

Eiendommen ligger i Steinsvika, ved FV 355, om lag 17 km fra Storslett sentrum, og driftsenheten gnr 67/2 har følgende arealer:

	Fulldyrka jord	Overflate dyrka jord	Innmarks-beite	Produktiv skog	Uproduktiv skog	Jorddekt fastmark	Skrinn fastmark	Annet	Sum
67/2	9,8	7,2	5,7		102,0	13,7	113,7	1,4	253,5
67/14		1,3							1,3
1/27	8,9				15,7	0,3	2,4	3,1	30,4
2/7	12,3			0,1					12,4
	31,0	8,5	5,7	0,1	117,7	14,0	116,1	4,5	297,6

Driftsenheten ligger i område definert som LNFR i kommuneplanens arealdel. Det vil si at området skal brukes og sikres for landbruksproduksjon, herunder jordbruk, skogbruk og reindrift, og/eller som skal bli liggende som naturområder for friluftsliv. Den omsøkte tomta ligger også innenfor 100-meters grensen fra sjøen.

Vurderinger

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Vurdering i forhold til Jordloven:
Driftsenheten gnr 67/2 er i drift med sau. Alt av areal høstes og i tillegg leies det areal. Det omsøkte arealet ligger på areal som er definert som fulldyrka jord og inntil tre andre naust/uthus. Det søkes delt et areal på 80 m2 og eier/søker har opplyst at plasseringa er valgt ut i fra at bygget vil bli samlokalisert med naustene og uthusene som allerede står der og har stått der i mange år. Det er også her det er nærmest til vika som brukes til ferdsel til sjøs. På flyfoto ser det ut som at sjøbua kunne vært plassert nærmere sjøen, og dermed også utenfor dyrka mark, og søker ble også spurt om mulighetene for det. Svaret er at faren for stormflo vil være til stede hvis bygget plasseres nærmere. Parsellen vil ved deling være fritt omsettelig for andre enn innenfor familien, noe som selger og kjøper må være klar over.

Jordlovens formål er etter § 1 å sikre at arealressursene blir disponert på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. Viktige nasjonale mål er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for nåværende og fremtidige eiere.

Jordlovens § 9 sier at dyrka jord ikke må brukes til formål som gjør at den ikke er egna til jordbruksproduksjon i framtida. Det kan i særlige tilfeller gis dispensasjon hvis det etter en samlet vurdering finner at jordbruksinteressene bør vike. Det skal da tas spesielt hensyn til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, kulturlandskapet og det samfunnsgagnet en omdisponering vil gi.

Jordlovens § 12, tredje ledd, annet punktum stiller opp de landbruksmessige hensynene som vurderingen skal ta utgangspunkt i. I vurderingen inngår blant annet hensynet til vern av arealressursene, om delingen fører til en driftsmessig god løsning, og om delingen kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper. Dersom disse momentene ikke taler mot deling, skal tillatelse gis.

Vi kan ikke se at omdisponeringen og delingen i dette tilfellet fører til driftsmessige ulemper av betydning. Det er 80 m2 dyrka mark som avgår og formålet er fiske. Steinsvika er et område hvor det tilbake i tid tradisjonelt har vært drevet med jordbruk og fiske i kombinasjon som næring. Selv om det ikke akkurat er tilfellet her, er det likevel positivt at det legges til rette for det. Om datteren på sikt skal overta bruket, er enda uklart, men formålet med delingen er å legge til rette for at primærnæringen fiske, i dette tilfelle oppføring av en sjøbu, skal kunne utøves ikke langt fra boligen og sjøen. Kjøperne av den omsøkte parsellen, eier og bor på gnr 67/12 ca 50 meter unna og han er yrkesfisker. Det at det kan legges til rette for at han kan utøve deler av sitt yrke fra hjemplassen, er positivt for fortsatt bosetting i området.

Vurdering i forhold til plan- og bygningsloven:
I flg. plan- og bygningslovens (pbl) § 26-1 må det ikke opprettes en ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller endring av eksisterende eiendomsgrense på en slik måte at det oppstår forhold som strider mot denne lov, forskrift, vedtekt eller plan. Dette må ikke gjøres på en slik måte at det dannes tomter som er uegnet til bebyggelse på grunn av sin størrelse, form eller plassering etter reglene i denne lov.

Formålet med delingen er bygging av sjøbu til bruk av en yrkesfisker. Det skal ikke legges inn vann eller avløp. Bygningen er heller ikke ment for overnatting. Adkomsten til det omsøkte arealet skal gå langs allerede etablert gårdsvei. Ved tinglysing av eierskifte på tomta, bør det tas med rett til bruk av den nevnte adkomsten over gnr 67/2.

I flg. § 1-8 skal det i 100-metersbelte langs sjøen og langs vassdrag tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser. Det omsøkte arealet ligger på en rekke med allerede bebygde naust og uthus og like ved vika som brukes til ferdselen til sjøs fra denne eiendommen. Formålet med sjøbu er nettopp fiske og det er derfor nødvendig at den plasseres så nært sjøen som mulig. Ut i fra det vi har av opplysninger vil vi anta at plasseringen av sjøbuen ikke er til hinder for evt allmenn ferdsel langs sjøen i akkurat dette området.

Vikastranda er en mye besøkt plass og ligger ca 500 m unna langs sjøen. Her har grendelaget og grunneiere tilrettelagt for friluftsliv med benker og bålplasser, og mesteparten av ferdselen i området foregår nok her.

Dispensasjon:
I pbl § 19-2, 2. ledd står det: *Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.*

I pbl § 1-8 står det:
I 100-metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

I 3. ledd står det: *Forbudet etter andre ledd gjelder ikke der kommunen i kommuneplanens arealdel har tillatt oppføring av nødvendige bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, akvakultur eller ferdsel til sjøs, jf. § 11-11 nr. 4.*

Arealet er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNFR. I planbestemmelsene punkt 6.2.1 a) står det at det i 100-metersbeltet kan tillates oppført bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, fangst, akvakultur, eller ferdsel til sjøs. Utbygging bør så langt som mulig lokaliseres til områder som er bebygd fra før. Det forutsettes at tiltakene av hensyn til deres funksjon *må* ligge i 100-metersbeltet.

I og med at formålet med delingen nettopp er sjøbu til en yrkesfisker, anser vi at det i denne delingssøknaden ikke er nødvendig med en dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygge- og deleforbudet i strandsonen jfr pbl § 1-8, og heller ikke dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jfr pbl § 19-2.

Naturmangfoldet:
Alle tiltak som berører natur må vurderes etter prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8-12 som tok til å gjelde fra 1.7.2009. I naturmangfoldlovens § 1 heter det: *Lovens formål er at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden, også som grunnlag for samisk kultur.*

Prinsippene i §§ 8 – 12 skal vurderes vedrørende naturmangfold, dvs biologisk mangfold, landskap og geologi, og vurderingene skal framgå i framstillingen av saken.
Området er søkt opp i Miljødirektoratet sin Naturbase som er en offisiell oversikt over verneområde, statlig sikra friluftslivsområder og kartlagte områder med utvalgte naturtyper og økologiske funksjonsområde for prioriterte arter. Det er på de omsøkte parsellene eller i området ikke gjort funn av rødlistearter i kategoriene sårbar, nær truet, sterkt truet eller kritisk truet. Det er heller ikke registrert sårbare naturtyper i området.

Oppsummering

Formålet med delingen er definert til å ikke være dispensasjon verken fra pbl § 1-8 eller 19-2 i kommuneplanens arealdel.

Det vil med deling bli omdisponert 80 m2 fulldyrka jord til tomt til bygging av sjøbu. Vi har oppsummert at dette er samfunnsnyttig omdisponering og verken deling eller omdisponering fører til vesentlige drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket på eiendommen eller i området. Tomta er plassert inn til en allerede bebygd rekke med uthus og naust og det er ikke mulig å flytte tomta utafor dyrka mark og samtidig være nært vika som brukes som ferdsel til og fra sjøen.

Omdisponeringen og delingen vil legge til rette for at kjøper kan utøve deler av sitt virke som yrkesfisker fra boligen som ligger like ved. Dette er også med på å sikre bosettingen i området. Oppsummert er det derfor en klar overvekt av fordeler med søknaden som gjør at tillatelse til omdisponering og deling av 80 m2 dyrka mark kan gis i dette tilfellet.

Vedtak:
Jfr jordlovens § 8 godkjenner Nordreisa kommune omdisponering av 80 m2 fulldyrka jord på gnr 67, bnr 2 i Nordreisa kommune til tomt med formålet oppføring av sjøbu.

Dette begrunnes med at vi mener at dette er særlige forhold som legger til rette for at en yrkesfisker kan utøve deler av sitt yrke i nærheten til hjemmet og sjøen. Vi kan ikke se at omdisponeringen er til særlige drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket på eiendommen og i området.

Jfr jordlovens § 12 godkjenner Nordreisa kommune deling av 80 m2 fulldyrka jord fra gnr 67, bnr 2 i Nordreisa kommune. Formålet er tomt til oppføring av sjøbu.

Vi kan ikke se at delingen er av vesentlig betydning for reduksjon av ressursgrunnlaget på eiendommen eller til ulempe for landbruket i området. Delingen legger til rette for at en yrkesfisker kan utøve deler av sitt yrke i nærheten av hjemmet og sjøen.

Videre godkjennes søknaden jfr matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m, 26-1,

Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Det settes følgende vilkår:
- Dersom det under evt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkelloven.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med vennlig hilsen

May Halonen
Virksomhetsleder
may.halonen@nordreisa.kommune.no
77 58 80 42

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

Roy Jørgensen	Storvikveien 128	9151	Storslett
Nancy Mari Jørgensen	Storvikveien 128	9151	Storslett

Gebyr for behandling av delingssaken vil bli sendt til en av grunneierne.

Informasjon om videre saksbehandling:
Søknaden er oversendt oppmålingsansvarlig. Kartforretninger som krever arbeid i marken gjennomføres bare på snø- eller telefri mark. Normal oppmålingssesong er derfor i perioden fra og med juni til og med november. Oppmålingsgebyr må normalt være betalt før oppmålingsjobben gjøres.

Ved arealoverføring må det foreligge erklæring om pantfrafall på det avgivende areal. Panthaveren må selv sende inn og tinglyse originalt pantedokument med påført eller vedlagt begjæring om sletting eller pantefrafall. Det er ikke mulig å gjennomføre en arealoverføring dersom panthaver ikke gir pantefrafall eller sletter pantet. Landmåler kan derfor ikke matrikkelføre eller sende noe til tinglysing før dette er gjort.

Festekontrakter hvor det er tilknyttet en festeavgift kommer også under heftelse, hvor den som har festeretten må også bekrefte frafall på det overførte arealet. Partene må informere landmåler/oppmåler om når erklæring om pantefrafall er levert til tinglysing, og gjerne levere en kopi til landmåler. Informasjon finner man i grunnboken for den avgivende gnr/bnr, under Heftelser.

Informasjon til panthaver (VIKTIG!)

Originalt pantedokument må påføres pantefrafall.

Eksempel på tekst: "Navn på pantehaver frafaller pant ved arealoverføring fra gnr X bnr Y til gnr X bnr Y på om lag --- m2 med kommunalt saksnummer " (det er viktig at det går fram at pantefrafallet gjelder arealoverføring). Dette skal panthaver sende til Statens kartverk og få tinglyst selv. Kommunens saksbehandler må informeres når tinglysingen er gjennomført slik at resten av dokumentene for arealoverføringen kan sendes til tinglysing.

Når evt pantefrafall er gjennomført kan oppmåling gjøres, og matrikkelbrev kan tinglyses, har eiendommen fått eget bruksnummer. Grunneier må så utstede skjøte til de nye eierne. Hvis delingen gjelder tilleggsareal, skal et skjema for erklæring om arealoverføring fylles ut og tinglyses. Før skjøtene, evt erklæring om arealoverføring, sendes for tinglysning, må nye eiere fylle ut skjemaet «egenerklæring om konsesjonsfrihet» som må leveres kommunen for registrering før skjøtet sendes for tinglysning. Hvis den nye eiendommen skal være i sameie, altså at det f.eks. er to eiere som eier en halvpart hver, må begge de to nye eierne fylle ut hver sin egenerklæring. Egenerklæringen(e) må samsvare med det som er ført inn i skjøtet som nye eiere.

For nærmere info angående gebyr, arealoverføring og oppmåling, kontakt oppmålingsingeniør på tlf 77 58 80 54 / 40 41 92 91.

Fra: Dag Funderud (Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no)
Sendt: 24.04.2019 15.25.23
Til: Nordreisa Kommune
Kopi:

Emne: FW: Dokumenter Norkart og Kommunereform 2020
Vedlegg: Tilbud kommunereform 2020.pdf;Referat oppstartsmøte kommunereform.pdf;Presentasjon Kommunereform.pdf;Invitasjon til møte om Regionsreform.pdf

---

From: Asbjørn Sundbye [mailto:asbjorn.sundbye@norkart.no]
Sent: Tuesday, April 23, 2019 1:24 PM
To: Bernt Johan Mathiassen <Bernt.Mathiassen@kvanangen.kommune.no>; Kjell Ove Lehne <KjellOve.Lehne@skjervoy.kommune.no>
Cc: Dag Funderud <Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no>; Jim-Are Hansen <Jim-Are.Hansen@nordreisa.kommune.no>
Subject: Dokumenter Norkart og Kommunereform 2020

Hei, og takk for hyggelig møte.
Vedlagt ligger møtedokumenter samt presentasjonen vi så på i starten av møtet. Det er også lagt ved et eget tilbudsdokument som oppsummerer aktivitetene Norkart tar ansvar for med priser. Tilbudet må aksepteres av den enkelte kommune i Nord-Troms samarbeidet, men tilbakemeldinger samkjøres via prosjektleder Dag Funderud i Nordreisa.

Ring på om noe er uklart.

Vennlig hilsen

Asbjørn Sundbye
Kundeansvarlig
asbjorn.sundbye@norkart.no
+47 930 21 136

NORKART

Havnegata 9
Postboks 1261 Sluppen
N- 7462 Trondheim
+47 67 55 14 00
norkart.no
Følg oss på:

Nord-Troms GIS-samarbeid

Deres ref: Dag Funderud

Dato: onsdag, 6. mars 2019

NORKART

Hovedkontor Sandvika
Postboks 145
N-1300 Sandvika
Løkketangen 20 A
Telefon: +47 67 55 14 00

Avd.kontor Bergen
Conrad Mohrsvei 9 A
N-5068 Bergen
Telefon: +47 67 55 14 00

Avd.kontor Trondheim
Postboks 1261 Sluppen
N-7461 Trondheim
Telefon: +47 67 55 14 00

Avd.kontor Lillehammer
Postboks 393
N-2602 Lillehammer
Telefon: +47 67 55 14 00

Org.nr. NO 934161181 MVA.
Bankgiro.
9490.05.27025
E-post: info@norkart.no
Internett: www.norkart.no

Tilbud på tjenester knyttet til endringer i kommunenummer 01.01.2020

Viser til informasjonsmøte i forbindelse med at Nord-Troms GIS-samarbeid blir berørt av regionreformen 01.01.2020 og gir som avtalt tilbud på arbeid knyttet til endring av kommunenummer.

Vedlagte tilbud oppsummerer kostnader og beskrivelse av aktivitetene som må gjennomføres.

Tilbudet må bekreftes inne fire uker gjennom en skriftlig bestilling på e-post til asbjorn.sundbye@norkart.no. Vi vil etter bestilling gi planlagte datoer for gjennomføring av prosjektet.

Ta gjerne kontakt dersom noe er uklart.

Med vennlig hilsen

Asbjørn Sundbye
Asbjorn.sundbye@norkart.no
Telefon 930 21 136

1. Innledning

Nytt kommunenummer påvirker de fleste løsninger Norkart leverer, og gjør at arbeidet blir relativt omfattende. Dette dokumentet beskriver aktiviteter og kostnader knyttet til endringer til nytt kommunenummer for brukere av KOMTEK og GISLINE med basis i hva som ble gått gjennom i oppstartsmøte. Endringer i data og innstillinger må koordineres og planlegges godt i samarbeid med Norkart som systemleverandør. Vi må også ha med i planleggingen at Kartverket og eventuelt andre aktører som vi har integrasjoner mot vil kunne påvirke gjennomføring.

Arbeidet består av forarbeid med utvikling av rutiner, samt endringer på kundens data og løsninger:

- Utarbeidelse av rutiner for å kunne konvertere over 300 kommuner i løpet av 3 uker
- Kartlegge hvor alle filer, databaser og løsninger ligger i den enkelte kommune
- Samkjøring mot Kartverket
- Testing av alle løsninger når Marty (Matrikkeltestbasen) er tilgjengelig fra Kartverket
- Oppdatering av matrikkelbok og matrikkelkart
- Oppgradere alle datasett
- Arbeid på kundens server med endring i oppsett og datakonverteringer
- Endringer i alle felt- og webløsninger
- Leveranse av oppgraderte data
- Prosjektledelse

Spesielle forhold avtalt i referat fra oppstartsmøte vil dekkes opp av tilbudet. Hvilke aktiviteter som er aktuelle for hver kommune er også beskrevet i referat fra oppstartsmøtet.

Norkart gir tilbud på nødvendig arbeid beskrevet under for at KOMTEK og GISLINE skal fungere med nytt kommunenummer. Kostnader for forarbeidet er fordelt på alle kunder som er omfattet av reformen.

2. Kostnader

Tilbudet er basert på hvilke aktiviteter som må gjennomføres samt nødvendig forarbeid og koordinering. De ulike aktivitetene det er gitt pris på er detaljer beskrevet i vedlegg 1 (GISLINE) og 2 (KOMTEK)

Samarbeid er priset per kommune men for samarbeidende kommuner med felles server er prisen redusert på grunn av besparelser i arbeid og tilganger. I tillegg til felles server så er det også en forutsetning at det er en felles prosjektleder for hele samarbeidet som har ansvaret for informasjonsflyt til de berørte i prosjektet.

	Aktiviteter og priser for Nordreisa kommune	Pris
KOMTEK		
1	Forarbeid KOMTEK (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	25 375,-
2	Prosjektledelse KOMTEK	14 000,-
3	KOMTEK. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	KOMTEK. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger.	12 600,-
5	Lokal Matrikkel. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger (fellesaktivitet GISLINE og KOMTEK)	8 400,-
GISLINE		
1	Forarbeid GISLINE (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	25 375,-
2	Prosjektledelse GISLINE	14 000,-
3	GISLINE. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	GISLINE. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger. VA Felt, oppmålingsforretning Felt og FDV-systemer er priset spesielt.	8 400,-
5	QMS arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	5 250,-
7	Oppmålingsforretning Felt. Nytt oppsett på driftsmiljø.	6 300,-
	TOTALSUM:	Kr. 136 500,-

Alle priser er oppgitt ekskl. MVA.

	Aktiviteter og priser for Kåfjord kommune	Pris
KOMTEK		
1	Forarbeid KOMTEK (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse KOMTEK	14 000,-
3	KOMTEK. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
5	Lokal Matrikkel. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger (fellesaktivitet GISLINE og KOMTEK)	8 400,-
GISLINE		
1	Forarbeid GISLINE (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse GISLINE	14 000,-
3	GISLINE. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	GISLINE. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger. VA Felt, oppmålingsforretning Felt og FDV-systemer er priset spesielt.	8 400,-
5	QMS arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	5 250,-
6	VA Felt. Nytt oppsett på driftsmiljø.	6 300,-
7	Oppmålingsforretning Felt. Nytt oppsett på driftsmiljø.	6 300,-
	TOTALSUM:	Kr. 116 200,-

	Aktiviteter og priser for Skjervøy kommune	Pris
KOMTEK		
1	Forarbeid KOMTEK (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse KOMTEK	14 000,-
3	KOMTEK. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	KOMTEK. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger.	0,-
5	Lokal Matrikkel. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger (fellesaktivitet GISLINE og KOMTEK)	8 400,-
GISLINE		
1	Forarbeid GISLINE (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse GISLINE	14 000,-
3	GISLINE. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	GISLINE. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger. VA Felt, oppmålingsforretning Felt og FDV-systemer er priset spesielt.	8 400,-
5	QMS arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	5 250,-
	TOTALSUM:	Kr. 103 600,-

Alle priser er oppgitt ekskl. MVA.

	Aktiviteter og priser for Storfjord kommune	Pris
KOMTEK		
1	Forarbeid KOMTEK (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse KOMTEK	14 000,-
3	KOMTEK. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
5	Lokal Matrikkel. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger (fellesaktivitet GISLINE og KOMTEK)	8 400,-
GISLINE		
1	Forarbeid GISLINE (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse GISLINE	14 000,-
3	GISLINE. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	GISLINE. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger. VA Felt, oppmålingsforretning Felt og FDV-systemer er priset spesielt.	8 400,-
5	QMS arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	5 250,-
7	Oppmålingsforretning Felt. Nytt oppsett på driftsmiljø.	6 300,-
	TOTALSUM:	Kr. 109 900,-

	Aktiviteter og priser for Kvænangen kommune	Pris
KOMTEK		
1	Forarbeid KOMTEK (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse KOMTEK	14 000,-
3	KOMTEK. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	KOMTEK. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger.	
5	Lokal Matrikkel. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger (fellesaktivitet GISLINE og KOMTEK)	8 400,-
1	Forarbeid GISLINE (utarbeidelse av script og rutiner for gjennomføring)	18 375,-
2	Prosjektledelse GISLINE	14 000,-
3	GISLINE. Arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	8 400,-
4	GISLINE. Arbeid på web-servere med endringer av innstillinger for alle web-løsninger/apper/feltløsninger. VA Felt, oppmålingsforretning Felt og FDV-systemer er priset spesielt.	8 400,-
5	QMS arbeid på kundes server med endringer av base og innstillinger.	5 250,-
	TOTALSUM:	Kr. 103 600,-

Alle priser er oppgitt ekskl. MVA.

Eventuell reisetid og kostnader er ikke inkludert i tilbudet, vi tar sikte på å løse arbeidet via fjernoppkobling. Evt. vil reisetid bli fakturert etter 800,- pr time og reisekostnader faktureres etter statens satser. I utgangspunktet ser vi for oss at møter blir holdt på Skype men ønsker dere at vi i forbindelse med møteaktivitet skal være til stede så gjør vi det.

Fakturering av prosjektet vil fordeles etter følgende modell:

- 50 % ved aksept av tilbudet
- 20 % i desember 2019
- 30 % i Mars 2020

3. Forutsetninger for tilbudet

Arbeidet gjennomføres med følgende forutsetninger:

	Aktivitet	Kommentar
3.1	Oppgradert programvare	Det er en forutsetning at GISLINE og KOMTEK programvare er oppgradert til nyeste/gjeldende versjon. Dette gjelder også serverkomponenter.
3.2	Tilgang til servere	Det er en forutsetning at Norkart får tilgang til alle aktuelle servere, og at arbeidet kan utføres på tidspunkt som er avtalt sammen med kommunen.
3.3	Tilleggsarbeider	Eventuelt tilleggsarbeid avklares skriftlig med kunde før igangsetting.
3.4	LESAV/SMS	Dersom avlesning sendes ut før skifte av KNR må det påregnes bistand fra Norkart under innlesing av disse dataene til KOMTEK. Dette arbeidet er ikke priset inn i dette tilbudet.
3.5	GISLINE Analyse og FME	Gamle analyser og workspacer vil ikke fungere etter kommunesammenslåing. Dette må kunde endre selv.
3.6	Prosjektfiler i GISLINE	Vi endrer ikke alle prosjektfiler, men 3 utvalgte prosjekter som er avklart på forhånd (f.eks Matrikkel, Innsyn og Web).
3.7	Arealplankart	Eventuelle enkeltbaser / enkeltplaner må kunde evt. konvertere selv. Vi konverterer de gjeldende forvaltningsbaser.
3.8	Rydde på server i forkant	Vi forutsetter at kunde rydder på server i forkant, og flytter bort data som ikke er i bruk, slik at det ikke blir tvil om hvilke data som er i bruk.
3.9	Base for planlagt adresse	Base for Planlagt adresse vil bare etableres for de kommuner der dette er avklart i oppstartsmøte. Databasen bygger på matrikkeladresser og bruker pekere derfra, samt gatekoder. Lastes ny adressebase ned vil planlagt adressebase være ødelagt og må etableres på nytt ved hjelp av analyser.
3.10	Kartdata	Vi vil bare endre navn på baser for de kommunedekkende forvaltningsbaser for FKB, Matrikkel og Plan, kommunen har selv ansvar for eventuelle andre datasett som inneholder kommunenummer i basenavn.
3.11	Applikasjonsfiler	For GISLINE vil vi ikke endre kommunenummer i alle GLA-filer (applikasjonsfiler). Dette må kommunen utføre selv.
3.12	WEB3	Vi forutsetter at denne løsningen ikke videreføres etter kommunenummerendring.
3.13	KOMTEK Besiktiger	Vi forutsetter at alle arbeidslister må være utført eller slettet fra alle nettbrett før nyttår.

4. Nedetid/frys-periode

Etter 01.01.2020 vil dere oppleve mulig nedetid på innsyn og oppdatering av løsningene. Vi antar følgende brukssituasjoner rundt systemene (Ikke komplett liste):

- Etter at sentral Matrikkel er endret av kartverket vil lokal matrikkel fylles med nye data og vil derfor være utilgjengelig for innsyn og oppdatering inntil installasjonsarbeidet er gjennomført.
- Faktureringsfiler vil ikke kunne leses inn i faktureringssystemet før deres system har oppdatert kommunenummeret.
- Gebyrer og fagdata som ikke er matrikkelavhengig kan oppdateres i hele perioden, bortsett fra når vi oppdaterer løsningene (varslet frysperiode for KOMTEK).
- Oppdatering via feltløsninger må unngås til løsningene er oppdatert (varslet frysperiode for KOMTEK).
- Innsyn i data vil være tilgjengelig (med unntak for matrikkeldata) bortsett fra når vi oppdaterer løsningene (varslet frysperiode for KOMTEK og GISLINE).
- Integrasjon mellom Plankart og planregister på web vil ikke fungere (varslet frysperiode for GISLINE).

Kommunen må informere brukere om nedetid i innsyn/oppdatering.

Vi vil prioritere KOMTEK som er antatt mest virksomhetskritisk.

Vedlegg 1 GISLINE aktiviteter

Her er beskrevet hva som vil utføres for de ulike komponenter i GISLINE.

Nr	Aktivitet	Beskrivelse
	Forarbeid GISLINE	Norkart utvikler en rekke script og rutiner som et forberedende arbeid for å håndtere overgangen til nytt kommunenummer for våre kunder. Dette er nødvendig for å kunne sikre kvalitet på arbeidet, samt sørge for at prosjektet kan gjennomføres med kortest mulig nedetid for hver kunde. Dette omfatter delautomatisering av mange av oppgavene under. F.eks. å kunne endre innstillinger i GISLINE, script for plandata, endre oppsett i QMS og lokal matrikkel. I tillegg vil alle web/feltløsninger forberedes for overgang gjennom utvikling av ulike rutiner som sikrer minst mulig nedetid for kunde, eksempelvis kommunekart/tjenestepanel, datamottak og andre feltapplikasjoner. Detaljert oversikt over hva som må utføres kommer under hvert punkt i denne tabellen.
1.0	Lokal matrikkel (fellesaktivitet med KOMTEK)	• Bytter navn på matrikkelbok-base og synkroniserer fra matrikkel. • Nytt lokalt matrikkelkart hentes fra sentral matrikkel. • Innstillinger i matrikkeladmin endres i henhold til nytt kommunenummer. • Få inn nytt kommunenummer i tabellen KOMMUNE i lokal matrikkel (dette punktet utføres i forkant av 01.01.2020). • WEBMATRIKKEL, Endre kommunenummer og navn på tjenesten.
1.1	Oppgradering av GISLINE	Vi forutsetter at dette er gjennomført høsten 2019 og i god tid før nyttår (nyeste/gjeldende versjon av programvaren inklusive serverkomponenter).

1.2	Arealplan og planregister	Både plankart baser og planregister i kommunen blir berørt:
		• Innstillingsfil i planregister endres i henhold til nytt kommunenummer.
		• Kartplanbaser: Administrativenhet i nasjonalarealplanid endres til nytt nummer på alle objektypene som har denne egenskapen. I quadri-baser ligger også nasjonalarealplanid i objektkoden som brukes til oppslag – denne endres også.
		  ○ **Løsning for kommuner med Quadri-fillagring: Kjøre en funksjon som endrer data i eksisterende base og bytter navn på quadribaser som har kommuenummer i seg til nytt kommunenummer.** Dersom kommunen benytter «gammel» Quadri, vil denne konverteres til ny Quadri når vi bytter kommunenummer i forbindelse med dette arbeidet.
		  ○ For kommuner som bruker QMS til forvaltning vil plankart endres via et eget script som bytter ut kommunenummer i nasjonal arealplanident på arkivene og objektkatalogen til arkivene og endrer arkivnavn som har kommunenummer i seg til nytt kommunenummer.
		• Planregister: Administrativenhet endres til nytt nummer på alle planene og endrer navn (kommunenummer) på øverste nivå i mappestruktur på filserver.

1.3	GISLINE Oppm.forr. base	• Kommunenummer og gnr/bnr ligger lagret på partene i databasen. Det blir endret til nytt kommunenummer. • Endre navn på database, matrikkelmyndighet samt servicer og innstillingsfiler.
1.4	GISLINE Oppm.forr. FELT	Til de som har feltløsning endres KNR i alle oppsett i kommunen, samt i skyløsning. Kommunen settes opp med nytt kommunenummer i driftsmiljøet hos Norkart.
1.5	GISLINE Matrikkel	Innstillingsfil endres i henhold til nytt kommunenummer. Hvis kommunen bruker planlagt adresse (quadri eller qms) endres kommunenummer i base slik at knytning mot adresse ivaretas.
1.6	GISLINE QMS og SFKB (sentral FKB)	Arkiver og portaler på QMS Applikasjonsserver • Omnavne alle arkiver for både SFKB, Matrikkel, Plan, etc. med nytt kommunenummer. • Endringer i QMS-portal (bl.a. fikse oppgaver og brukernavn/passord). Distribuere nye arkiver til portal og rette tilknytning i oppgaven. • Synkroniseringsjobber for SFKB endres i henhold til nye navn på tilbyderoppgaver fra Kartverket. Gammelt innhold i arkivene slettes og alle data lastes ned på nytt. Tillegg for de med Plansynkronisering:

		• Tilpasse portal, distribuere arkiver til portal, sette opp nye leseoppgaver og tilknytninger i portal. Endringer på Matrikkelserver: • Innstillinger i MatrikkelAdmin mot QMS må endres. • Diverse filer på matrikkeltjeneren må slettes ifm synkronisering av kartdata. • Legge inn ny QSServerList for SFKB Endringer i GISLINE Forvaltning og filserver: • Tilpasse QMSInnstillinger.xml • Etablere QMS-filer for alle kartkilder (både lokale og SFKB) • Matrikkelinnstillinger.xml må tilpasses mot nye QMS-filer
1.7	Kartdata	Endre navn på baser dersom det er gammelt kommunenummer i basenavn (Quadri). Konvertere følgende datasett for de som bruker Quadri eller QMS uten sentral lagring: • Bygg-base, • TraktorveiSti • Servitutter Andre datasett som raster, temadata, etc. har kommunen selv ansvar for å tilpasse.
1.8	GISLINE Forvaltning	GIS -prosjektfiler (inkl. Web) må tilpasses de endrede datakildene (både QMS og quadri), og endring av 3 valgfrie GIS- prosjektfiler er inkludert i tilbudet. Tilrettelegge for nye kartdata og integrasjoner av disse med objektkataloger og nye kommunenummer. Endre kommunenummer i alle innstillinger.
1.9	VA-FELT	Tilpasse QMS for nytt kommunenummer. Konfigurere arkiv og portalnavn i henhold til nytt kommunenummer. Endre Innstilling for VA-felt.
1.10	FDV-systemer	Kommunenummer må rettes, samt URL mot WMS.
1.11	Kommunekart	I konfigurasjonen til kommunekartklientene er det mellom 10-15 ulike steder kommunenummer må endres. Vi sørger for at nytt kommunenummer legges inn, som f.eks: • Oppslag og søk • Lenker • Endre nummer i kommunelisten. • Karttjenester/Kartlag • Osv.
1.12	DATAFLYT	GIS-prosjekt for web må endres til å peke til nye data. Andre jobber (overføring planregister, sitkart, matrikkel, meglerpakke/e-Torg/analyser) satt opp i GISLINE Server Klient sjekkes og rettes, deretter overføres nye data til web-løsninger.
1.13	DATAMOTTAK OG WMS	Data som endres lokalt må også endres i web-oppsett: • Rydde i wms`en • Bytte wms-lag i de ulike applikasjonene og web-klientene • Endre alle lenker der det benyttes kommunenummer. • Endre GI-plan innstillinger, samt oppsett i datamottak. • Endre kommunenummer i WEB plan
1.14	Temaklienter Web	Endre innstillinger for kommunenummer i Planinnsyn, turkartklient og 3D-klient.
1.15	Kartbestilling	Endre innstillinger for kommunenummer, avklare om Infoland gjør endringer og samkjøre endring med Ambita.
1.16	Meglerpakke og e-Torg	• Oppsett av nytt datamottak. • Endre oppsett for kommunene i klient, samt endre evt. integrasjon mot InfoLand for de som har automatisering. • Endre kommunenummer i produktnavn i produktportal • E-Torg må endre noen konfigurasjoner mot kommunenummer.
1.17	SITKART	Endre kommunenummer og navn i tjenestepanel samt i klient
1.18	Byggesaks- register	Byggesaksregisteret er pr. kommune med kommunenummer som nøkkel. Vi etablerer ny base for kommuner som bruker systemet.

Vedlegg 2 KOMTEK aktiviteter

Her er beskrevet hva som vil utføres for de ulike komponenter i KOMTEK.

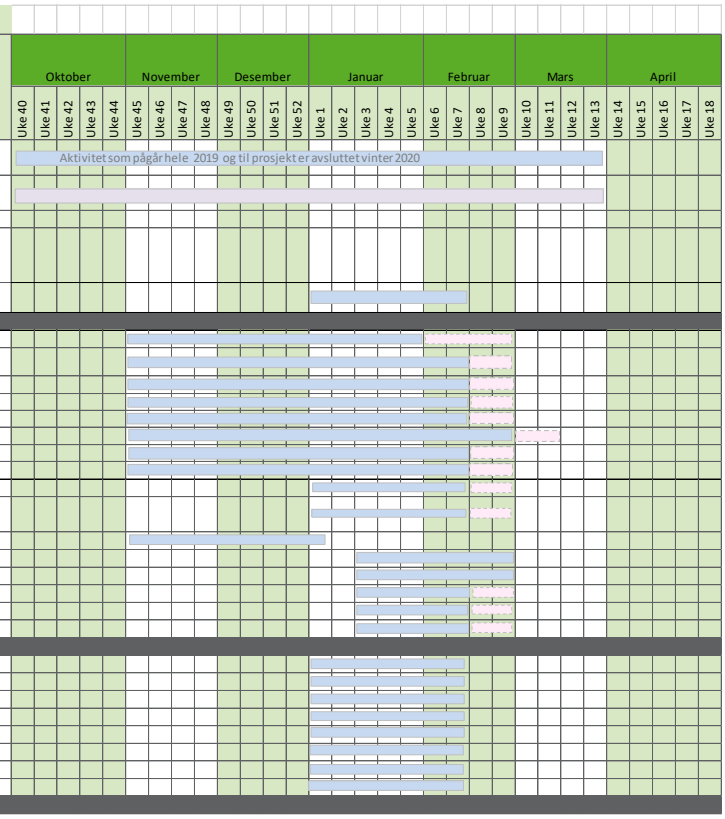
Nr	Aktivitet	Kommentar
	Forarbeid KOMTEK	Norkart utvikler en rekke script og rutiner som et forberedende arbeid for å håndtere overgangen til nytt kommunenummer for våre kunder. Dette er nødvendig for å kunne sikre kvalitet på arbeidet, samt sørge for at prosjektet kan gjennomføres med kortest mulig nedetid for hver kunde. Dette omfatter delautomatisering av mange av oppgavene under. F.eks. å kunne endre innstillinger i alle KOMTEK-tabeller og lokal matrikkel. I tillegg vil alle web/feltløsninger forberedes for overgang gjennom utvikling av ulike rutiner som sikrer minst mulig nedetid for kunde. Detaljert oversikt over hva som må utføres kommer under hvert punkt i denne tabellen.
2.0	Lokal Matrikkel (fellesaktivitet med GISLINE)	• Bytter navn på matrikkelbok-base og synkroniserer fra matrikkel. • Nytt lokalt matrikkelkart hentes fra sentral matrikkel. • Innstillinger i matrikkeladmin endres i henhold til nytt kommunenummer. • Få inn nytt kommunenummer i tabellen KOMMUNE i lokal matrikkel (dette punktet utføres i forkant av 01.01.2020).
2.1	Oppgradering av KOMTEK	Vi forutsetter at dette er gjennomført høsten 2019 og i god tid før nyttår (nyeste/gjeldende versjon av programvaren inklusive serverkomponenter).
2.2	KOMTEK Forvaltning	Endre kommunenummer i alle tabeller i alle moduler hvor dette finnes. Det må kjøres et script på databasen for å endre dette.
2.3	Besiktiger	Må lages og kjøres ett script for å endre kommunenummer i Skybasen. Lage ett program som generer nye aktiveringslenker. Alle arbeidslister må være utført eller slettet fra alle nettbrett før nyttår.
2.4	KOMTEK Synk	Må lages og kjøres ett script for Synk-basen. Hele synksamarbeidet må stoppes til alle kommuner er kommet over på nytt kommunenummer.
2.5	Min eiendom	Må lages og kjøres ett script for å endre i Skybasen.
2.6	Min renovasjon	For de som har Min renovasjon Web må kunde endre javascript med nytt kommunenummer. For de som har Min renovasjon melding (innbyggermelding) må det lages og kjøres et script for konfigurasjonsbasen.
2.7	SMS-varsling/leseav	Det må gjøres en konfigurasjonsendring i integrasjoner mot Fram WEB for kunder som benytter KOMTEK Vannmåleravlesing og LeseAv: • Kommuner som får endret kommunenummer og som har eksportert data fra KOMTEK til Leseav før kommunenummer endres må få endret kommunenummer i filen som skal leses tilbake til KOMTEK hvis filen leses inn etter at kommunenummer er endret. Dette arbeidet er ikke priset som en del av dette tilbudet. • I LeseAv må kommunenummer endres i databasen.
2.8	KOMTEK WMS	KOMTEK-WMS (data i kartet) må oppdateres etter at KOMTEK Forvaltning har tilgang til matrikkeldata for ny kommune og disse er kopiert til KOMTEK Sky.
2.9	KOMTEK Miljørettet helsevern	Denne er ofte organisert som en egen database. Endre kommunenummer i alle tabeller i alle moduler hvor dette finnes. Det må kjøres et script på databasen for å endre dette.

Kommuner som bruker Feieapp vil ikke påvirkes av endringen i kommunenummer.

Vedlegg 3 Prosjektplan

Vedlegg 3: Foreløpig Prosjekt- og fremdriftsplan (08.02.2019)

Kunde / Leverandør		Aktivitetsnr (vedlegg tilbud)	Kommune / Norkart	Ansvarlig for gjennomføring
Fellesaktiviteter GISLINE og KOMTEK			Forarbeid og prosjektledelse (utarbeidelse av rutiner for gjennomføring)	Norkart
		3.2	Tilgang til aktuelle servere for konsulenter i Norkart	Kommunen
		3.8	Organisering og struktur på server -	Kommunen
		1.1 og 2.1	Oppgradering GISLINE og KOMTEK	Kommunen, Norkart OA avtale eller Norkart Appdrift
		1.0 og 2.0	GISLINE Lokal Matrikkel (inkl Web Matrikkel).	Norkart
Aktiviteter GISLINE		1.2	Arealplan og planregister.	Norkart
		1.3 og 1.4	GISLINE Oppmålingsforretning og OF-Felt.	Norkart
		1.5	GISLINE Matrikkel	
		1.6	GISLINE QMS og SFKB	Norkart
		1.7	Kartdata	Norkart
		1.8	GISLINE Forvaltning.	Norkart
		1.9	VA-Felt.	Norkart
		1.10	FDV-systemer	Norkart
	GISLINE Server og Kommunekart	1.11	Kommunekart	Norkart
		1.12	Oppsett av dataflyt i GISLINE-server inkl endring i GIS-prosjektfil	Norkart
		1.13	Datamottak og WMS.	Norkart
		1.14	Temaklienter	Norkart
		1.15	Kartbestilling	Norkart
		1.16	e-Torg og Meglerpakke	Norkart
		1.17	SITKART	Norkart
		1.18	Byggesaksregister	Norkart
Aktiviteter KOMTEK		2.2	KOMTEK Forvaltning	Norkart
		2.3	Besiktiger	Norkart
		2.4	KOMTEK Synk	Norkart
		2.5	Min eiendom	Norkart
		2.6	Min renovasjon	Norkart
		2.7	SMS-varsling/leseav	Norkart
		2.8	KOMTEK WMS	Norkart
		2.9	Miljørettet helsevern	Norkart



Referat oppstartsmøte Kommunenummerendring

MØTEINNKALLING **5.3.2019** KL 9 – 10

MØTE INNKALT AV:	Norkart v/Asbjørn Sundbye
MØTETYPE	Oppstartsmøte Kommunenummer endring, Skype
DELTAKERE KUNDE	Tom-Erik Jensen, Dag Funderud, Kristian Berg, Sigrid Birkelund, Birger Storaas, Jim Are Hansen, Trond Ove Holmgren
DELTAKERE LEVERANDØR	Asbjørn Sundbye, Harald Huse

1. Innledning

Nytt kommunenummer medfører for de fleste omfattende endringer i data og innstillinger i kommunens eksisterende IKT-systemer som må planlegges og koordineres i samarbeid med den aktuelle systemleverandør. I tillegg må man forholde seg til føringer fra Kartverket og andre aktører som man har integrasjoner mot.

Nytt kommunenummer påvirker de fleste løsninger Norkart leverer, og gjør at arbeidet blir relativt omfattende. Kommunale avgifter (KOMTEK-løsninger), matrikkel/plan/kartforvaltningsløsninger samt de fleste web-løsninger har alle kommunenummer som sentrale nøkler i systemet

I oppstartsmøte går vi igjennom alle aktiviteter og sammen ser på omfanget av arbeidet (hvilke data og moduler som har behov for endringer), fordeler ansvar for hvem som gjør hva, samt legger en plan for gjennomføring. Prosjektdokumentet beskriver roller, aktiviteter og prosesser som anbefales ved forberedelse og gjennomføring av kommunenummerendring. Siste del inneholder en overordnet prosjektplan med tidsfrister og ansvar.

Etter oppstartmøtet vil vi ha tilstrekkelig med informasjon til å kunne gi tilbud på bistand i forbindelse med kommunenummerendring.

Aktiviteter på KOMTEK samkjøres med GISLINE der det er formålstjenlig.

1.1 Kontaktinformasjon og roller i Prosjektet

Rolle	Navn	Email-adresse	Tlf.nr
Prosjektleder i Norkart	Asbjørn Sundbye	as@norkart.no	930 21 136
Prosjektleder Kunde	Dag Funderud	dag.funderud@nordreisa.kommune.no	976 30 272
GISLINE ansvarlig Kunde	Jim Are Hansen	jim-are.hansen@nordreisa.kommune.no	976 05 014
KOMTEK ansvarlig Kunde	Jim Are Hansen	jim-are.hansen@nordreisa.kommune.no	976 05 014
IT ansvarlig Kunde (kontaktperson ved installasjon)	Tom-Eirik Jensen	tom@ntroms.no	77 77 55 05

1.2 Samarbeid

Kommunesamarbeid beskrives her. Avvik i løsninger – hvilke kommuner som inngår, samt evt. berørte IKS eller etater som benytter data, tjenester eller systemer (eks. e-verk, feietjeneste osv.), SYNK-samarbeid må planlegges spesielt.

		Kommentar (hvem)
Kommune samarbeid	Ja	Nord-Troms GIS samarbeid
IKS eller etater	Ja	Nord-Troms Brannvesen (Kvænangen)
SYNK-samarbeid	Nei	

Nord-Troms Brannvesen har ikke egen KOMTEK-base, men arbeider mot kommunenes baser.

2. Generelle avklaringer

2.1 Drift / oppgraderinger

Installasjon av programvare er ikke omfattet av tilbudet. Det er en forutsetning at GISLINE og KOMTEK programvare er oppgradert med siste versjoner før arbeidet på kundes server starter.

Spørsmål	Alternativ	Svar
Hvor driftes løsningene i dag.	Servere i kommunen	
	Felles servere i samarbeid	Ja, i Olderdalen
	Norkart applikasjonsdrift	
Hvordan skal Norkart få tilgang til servere i prosjektperioden?	TeamViewer (ønsket alternativ)	Ja
	Annet (beskriv)	
Hvem utfører oppgraderinger på programvaren?	Kommunen selv (IKT)	Kommunen bestiller oppdatering for KOMTEK
	Oppdateringsavtale - Norkart	Ja, for GISLINE
	Appdrift - Norkart	
Organisering og struktur på server – behov for opprydding i forkant?		

2.2 Integrasjoner

Fagområde – integrasjon mot andre systemer	Verktøy	Svar (Ja/Nei)
Integrasjoner	BraArkiv	
	InfoLand	
	Andre integrasjoner:	
Integrasjoner i KOMTEK	Faktureringssystem: Agresso Dette systemet må også endre konfigurasjon av kommunenummer.	Ja
	Andre integrasjoner:	

3. Aktiviteter i prosjektet

3.1 Oversikt over GISLINE aktiviteter

Her er beskrevet hva som vil utføres av Norkart for de ulike komponenter i GISLINE. Det er viktig at dere setter dere inn i avsnitt 4 «Arbeidet gjennomføres med følgende forutsetninger»

Nr	Aktivitet	Beskrivelse	Aktuelt	Kommentar
	Forarbeid GISLINE	Norkart utvikler en rekke script og rutiner som et forberedende arbeid for å håndtere overgangen til nytt kommunenummer for våre kunder. Dette er nødvendig for å kunne sikre kvalitet på arbeidet, samt sørge for at prosjektet kan gjennomføres med kortest mulig nedetid for hver kunde. Dette omfatter delautomatisering av mange av oppgavene under. F.eks. å kunne endre innstillinger i GISLINE, script for plandata, endre oppsett i QMS og lokal matrikkel. I tillegg vil alle web/feltløsninger forberedes for overgang gjennom utvikling av ulike rutiner som sikrer minst mulig nedetid for kunde, eksempelvis kommunekart/tjenestepanel, datamottak og andre feltapplikasjoner. Detaljert oversikt over hva som må utføres kommer under hvert punkt i denne tabellen.	Ja	Alle kunder omfattet av arbeidet deler på utvikling av forarbeid
1.0	**Lokal matrikkel (fellesaktivitet med KOMTEK)**	• Bytte navn på matrikkelbok-base og synkroniserer fra matrikkel. • Nytt lokalt matrikkelkart hentes fra sentral matrikkel. • Innstillinger i matrikkeladmin endres i henhold til nytt kommunenummer. • Få inn nytt kommunenummer i tabellen KOMMUNE i lokal matrikkel (dette punktet utføres i forkant av 01.01.2020). • WEBMATRIKKEL, Endre kommunenummer og navn på tjenesten.	Ja	
1.1	**Oppgradering av GISLINE**	Vi forutsetter at dette er gjennomført høsten 2019 og i god tid før nyttår (nyeste/gjeldende versjon av programvaren inklusive serverkomponenter).	Ja	Har Oppgraderingsavtale for GISLINE

1.2	**Arealplan og planregister**	Både plankart baser og planregister i kommunen blir berørt:
		• Innstillingsfil i planregister endres i henhold til nytt kommunenummer.
		• Kartplanbaser: Administrativenhet i nasjonalarealplanid endres til nytt nummer på alle objekttypene som har denne egenskapen. I quadri-baser ligger også nasjonalarealplanid i objektkoden som brukes til oppslag – denne endres også.
		  ○ Løsning for kommuner med Quadri-fillagring: Kjøre en funksjon som endrer data i eksisterende base og bytter navn på quadribaser som har kommuenummer i seg til nytt kommunenummer. Dersom kommunen benytter «gammel» Quadri, vil denne konverteres til ny Quadri når vi bytter kommunenummer i forbindelse med dette arbeidet.
		  ○ For kommuner som bruker QMS til forvaltning vil plankart endres via et eget script som bytter ut kommunenummer i nasjonal arealplanident på arkivene og objektkatalogen til arkivene og endrer arkivnavn som har kommunenummer i seg til nytt kommunenummer.
			Ja	Forvalter planbaser i Quadri
				Bruker standard lagring for planregister

		• Planregister: Administrativenhet endres til nytt nummer på alle planene og endrer navn (kommunenummer) på øverste nivå i mappestruktur på filserver.		
1.3	**GISLINE Oppm.forr. base**	• Kommunenummer og gnr/bnr ligger lagret på partene i databasen. Det blir endret til nytt kommunenummer. • Endre navn på database, matrikkelmyndighet samt servicer og innstillingsfiler.	Ja/nei	Ja for: Nordreisa, Storfjord, Kåfjord Nei for: Skjervøy, Kvænangen
1.4	**GISLINE Oppm.forr. FELT**	Til de som har feltløsning endres KNR i alle oppsett i kommunen, samt i skyløsning. Kommunen settes opp med nytt kommunenummer i driftsmiljøet hos Norkart.	Ja/nei	Ja for: Nordreisa, Kåfjord, Storfjord Nei for: Kvænangen, Skjervøy
1.5	**GISLINE Matrikkel**	Innstillingsfil endres i henhold til nytt kommunenummer. Hvis kommunen bruker planlagt adresse (quadri eller qms) endres kommunenummer i base slik at knytning mot adresse ivaretas.	Ja	JA, de bruker base for planlagte adresser
1.6	**GISLINE QMS og SFKB (sentral FKB)**	Arkiver og portaler på QMS Applikasjonsserver • Omnavne alle arkiver for både SFKB, Matrikkel, Plan, etc. med nytt kommunenummer. • Endringer i QMS-portal (bl.a. fikse oppgaver og brukernavn/passord). Distribuere nye arkiver til portal og rette tilknytning i oppgaven. • Synkroniseringsjobber for SFKB endres i henhold til nye navn på tilbyderoppgaver fra Kartverket. Gammelt innhold i arkivene slettes og alle data lastes ned på nytt. Tillegg for de med Plansynkronisering: • Tilpasse portal, distribuere arkiver til portal, sette opp nye leseoppgaver og tilknytninger i portal. Endringer på Matrikkelserver: • Innstillinger i MatrikkelAdmin mot QMS må endres. • Diverse filer på matrikkeltjeneren må slettes ifm synkronisering av kartdata. • Legge inn ny QSServerList for SFKB Endringer i GISLINE Forvaltning og filserver: • Tilpasse QMSInnstillinger.xml • Etablere QMS-filer for alle kartkilder (både lokale og SFKB) • Matrikkelinnstillinger.xml må tilpasses mot nye QMS-filer	Ja	Har ikke Plansynkronisering
1.7	**Kartdata**	Endre navn på baser dersom det er gammelt kommunenummer i basenavn (Quadri). Konvertere følgende datasett for de som bruker Quadri eller QMS uten sentral lagring: • Bygg-base, • TraktorveiSti • Servitutter Andre datasett som raster, temadata, etc. har kommunen selv ansvar for å tilpasse.	Ja	
1.8	**GISLINE Forvaltning**	GIS -prosjektfiler (inkl. Web) må tilpasses de endrede datakildene (både QMS og quadri), og endring av 3 valgfrie GIS- prosjektfiler er inkludert i tilbudet. Tilrettelegge for nye kartdata og integrasjoner av disse med objektkataloger og nye kommunenummer. Endre kommunenummer i alle innstillinger.	Ja	
1.9	**VA-FELT**	Tilpasse QMS for nytt kommunenummer. Konfigurere arkiv og portalnavn i henhold til nytt kommunenummer. Endre Innstilling for VA-felt.	Ja	Ja for: Kåfjord
1.10	**FDV-systemer**	Kommunenummer må rettes, samt URL mot WMS.	Nei	

1.11	**Kommunekart**	I konfigurasjonen til kommunekartklientene er det mellom 10-15 ulike steder kommunenummer må endres. Vi sørger for at nytt kommunenummer legges inn, som f.eks: • Oppslag og søk • Lenker • Endre nummer i kommunelisten. • Karttjenester/Kartlag • Osv.	Ja	
1.12	**DATAFLYT**	GIS-prosjekt for web må endres til å peke til nye data. Andre jobber (overføring planregister, sitkart, matrikkel, meglerpakke/e-Torg/analyser) satt opp i GISLINE Server Klient sjekkes og rettes, deretter overføres nye data til web-løsninger.	Ja	
1.13	**DATAMOTTAK OG WMS**	Data som endres lokalt må også endres i web-oppsett: • Rydde i wms`en • Bytte wms-lag i de ulike applikasjonene og web-klientene • Endre alle lenker der det benyttes kommunenummer. • Endre GI-plan innstillinger, samt oppsett i datamottak. • Endre kommunenummer i WEB plan	Ja	
1.14	**Temaklienter Web**	Endre innstillinger for kommunenummer i Planinnsyn, turkartklient og 3D-klient.	Nei	
1.15	**Kartbestilling**	Endre innstillinger for kommunenummer, avklare om Infoland gjør endringer og samkjøre endring med Ambita.	Nei	
1.16	**Meglerpakke og e-Torg**	• Oppsett av nytt datamottak. • Endre oppsett for kommunene i klient, samt endre evt. integrasjon mot InfoLand for de som har automatisering. • Endre kommunenummer i produktnavn i produktportal • E-Torg må endre noen konfigurasjoner mot kommunenummer.	Nei	
1.17	**SITKART**	Endre kommunenummer og navn i tjenestepanel samt i klient	Nei	
1.18	**Byggesaks- register**	Byggesaksregisteret er pr. kommune med kommunenummer som nøkkel. Vi etablerer ny base for kommuner som bruker systemet.	Nei	
1.1.9	**Annet**	Andre moduler eller data som kan ha betydning for prosjektet?	Nei	

3.2 Oversikt over KOMTEK aktiviteter

Her er beskrevet hva som vil utføres for de ulike komponenter i KOMTEK. Det er viktig at dere setter dere inn i avsnitt 4 «Arbeidet gjennomføres med følgende forutsetninger»

Nr	Aktivitet	Beskrivelse	Aktuelt	Kommentar
	Forarbeid KOMTEK	Norkart utvikler en rekke script og rutiner som et forberedende arbeid for å håndtere overgangen til nytt kommunenummer for våre kunder. Dette er nødvendig for å kunne sikre kvalitet på arbeidet, samt sørge for at prosjektet kan gjennomføres med kortest mulig nedetid for hver kunde. Dette omfatter delautomatisering av mange av oppgavene under. F.eks. å kunne endre innstillinger i alle KOMTEK-tabeller og lokal matrikkel. I tillegg vil alle web/feltløsninger forberedes for overgang gjennom utvikling av ulike rutiner som sikrer minst mulig nedetid for kunde. Detaljert oversikt over hva som må utføres kommer under hvert punkt i denne tabellen.	Ja	Alle kunder omfattet av arbeidet deler på utvikling av forarbeid
2.0	**Lokal Matrikkel (fellesaktivitet med GISLINE)**	• Bytter navn på matrikkelbok-base og synkroniserer fra matrikkel. • Nytt lokalt matrikkelkart hentes fra sentral matrikkel. • Innstillinger i matrikkeladmin endres i henhold til nytt kommunenummer. • Få inn nytt kommunenummer i tabellen KOMMUNE i lokal matrikkel (dette punktet utføres i forkant av 01.01.2020).	Ja	
2.1	**Oppgradering av KOMTEK**	Vi forutsetter at dette er gjennomført høsten 2019 og i god tid før nyttår (nyeste/gjeldende versjon av programvaren inklusive serverkomponenter).	Ja	Kommunene er ansvarlig for å bestille oppgradering
2.2	**KOMTEK Forvaltning**	Endre kommunenummer i alle tabeller i alle moduler hvor dette finnes. Det må kjøres et script på databasen for å endre dette.	Ja	
2.3	**Besiktiger**	Må lages og kjøres ett script for å endre kommunenummer i Skybasen. Lage ett program som generer nye aktiveringslenker. Alle arbeidslister må være utført eller slettet fra alle nettbrett før nyttår.	Nei	
2.4	**KOMTEK Synk**	Må lages og kjøres ett script for Synk-basen. Hele synksamarbeidet må stoppes til alle kommuner er kommet over på nytt kommunenummer.	Nei	
2.5	**Min eiendom**	Må lages og kjøres ett script for å endre i Skybasen.	Ja	Ja for: Nordreisa, Skjervøy, Kåfjord
2.6	**Min renovasjon**	For de som har Min renovasjon Web må kunde endre javascript med nytt kommunenummer. For de som har Min renovasjon melding (innbyggermelding) må det lages og kjøres et script for konfigurasjonsbasen.	Nei	
2.7	**SMS-varsling/leseav**	Det må gjøres en konfigurasjonsendring i integrasjoner mot Fram WEB for kunder som benytter KOMTEK Vannmåleravlesing og LeseAv: • Kommuner som får endret kommunenummer og som har eksportert data fra KOMTEK til Leseav før kommunenummer endres må få endret kommunenummer i filen som skal leses tilbake til KOMTEK hvis filen leses inn etter at kommunenummer er endret. Dette arbeidet er ekstraarbeider og ikke priset. • I LeseAv må kommunenummer endres i databasen.	Ja	Ja for: Nordreisa, Storfjord
2.8	**KOMTEK WMS**	KOMTEK-WMS (data i kartet) må oppdateres etter at KOMTEK Forvaltning har tilgang til matrikkeldata for ny kommune og disse er kopiert til KOMTEK Sky.	Ja	Ja for: Kvænangen, Kåfjord, Skjervøy
2.9	**KOMTEK Miljørettet helsevern**	Denne er ofte organisert som en egen database. Endre kommunenummer i alle tabeller i alle moduler hvor dette finnes. Det må kjøres et script på databasen for å endre dette.	Nei	
2.10	**Annet**	Andre moduler eller data som kan ha betydning for prosjektet?	JA	Har tilbud på innføring Brannforebyggende.

4. Forutsetninger

Arbeidet gjennomføres med følgende forutsetninger

	Aktivitet	Kommentar
3.1	Oppgradert programvare	Det er en forutsetning at GISLINE og KOMTEK programvare er oppgradert til nyeste/gjeldende versjon. Dette gjelder også serverkomponenter.
3.2	Tilgang til servere	Det er en forutsetning at Norkart får tilgang til alle aktuelle servere, og at arbeidet kan utføres på tidspunkt som er avtalt sammen med kommunen.
3.3	Tilleggsarbeider	Eventuelt tilleggsarbeid avklares skriftlig med kunde før igangsetting.
3.4	LESAV/SMS	Dersom avlesning sendes ut før skifte av KNR må det påregnes bistand fra Norkart under innlesing av disse dataene til KOMTEK. Dette arbeidet må bestilles separat og er ikke med i standard-leveranser.
3.5	GISLINE Analyse og FME	Gamle analyser og workspacer vil ikke fungere etter kommunesammenslåing. Dette må kunde endre selv.
3.6	Prosjektfiler i GISLINE	Vi endrer ikke alle prosjektfiler, men 3 utvalgte prosjekter som er avklart på forhånd (f.eks Matrikkel, Innsyn og Web).
3.7	Arealplankart	Eventuelle enkeltbaser / enkeltplaner må kunde evt. konvertere selv. Vi konverterer de gjeldende forvaltningsbaser.
3.8	Rydde på server i forkant	Vi forutsetter at kunde rydder på server i forkant, og flytter bort data som ikke er i bruk, slik at det ikke blir tvil om hvilke data som er i bruk.
3.9	Base for planlagt adresse	Base for Planlagt adresse vil bare etableres for de kommuner der dette er avklart i oppstartsmøte. Databasen bygger på matrikkeladresser og bruker pekere derfra, samt gatekoder. Lastes ny adressebase ned vil planlagt adressebase være ødelagt og må etableres på nytt ved hjelp av analyser.
3.10	Kartdata	Vi vil bare endre navn på baser for de kommunedekkende forvaltningsbaser for FKB, Matrikkel og Plan, kommunen har selv ansvar for eventuelle andre datasett som inneholder kommunenummer i basenavn.
3.11	Applikasjonsfiler	For GISLINE vil vi ikke endre kommunenummer i alle GLA-filer (applikasjonsfiler). Dette må kommunen utføre selv.
3.12	KOMTEK Besiktiger	Vi forutsetter at alle arbeidslister må være utført eller slettet fra alle nettbrett før nyttår.

Dersom det ønskes bistand til noen av punktene kan det gjøres på timebasis eventuelt etter nærmere avtalt fastpris.

5. Kostnader

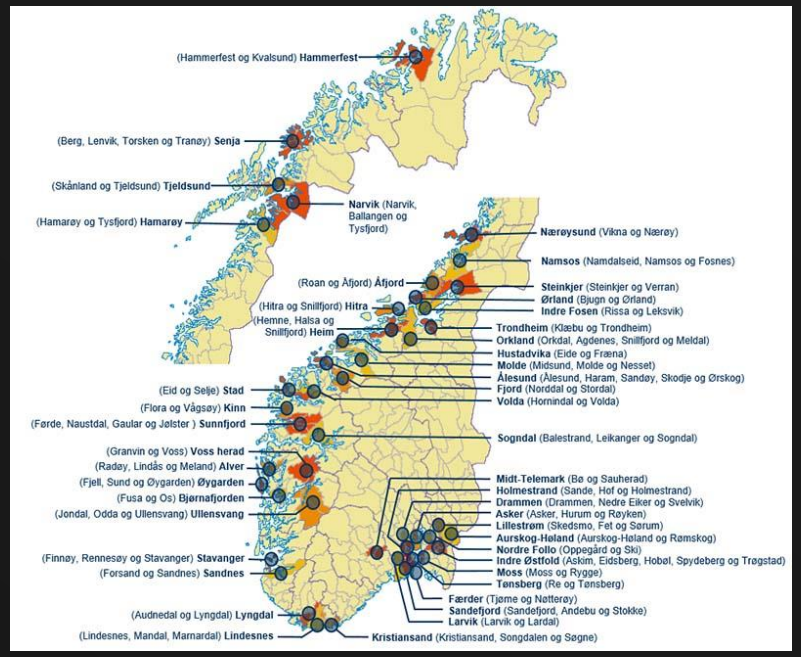
Norkart vil sende eget tilbud på konsulentarbeid relatert til dette.

6. Overordnet Prosjektplan

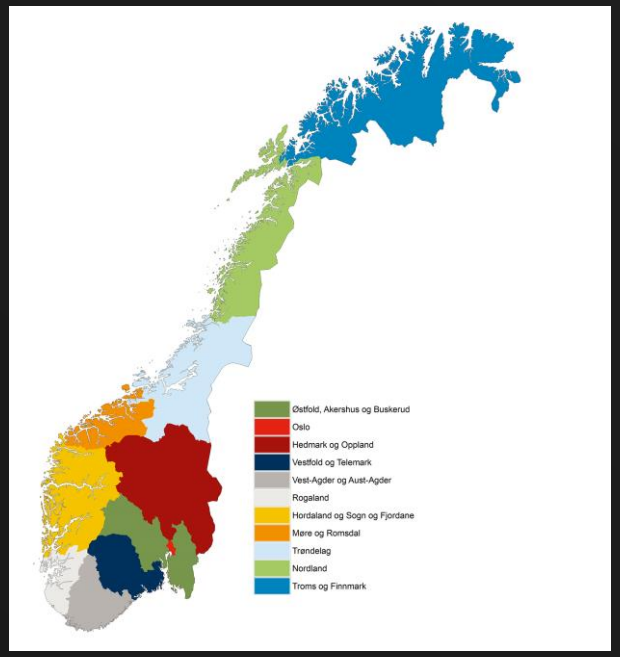
Vedlegg 3: Foreløpig Prosjekt- og fremdriftsplan (08.02.2019)

Kunde / Leverandør		Aktivitetsnr (vedlegg tilbud)	Kommune / Norkart	Ansvarlig for gjennomføring	Oktober					November				Desember				Januar					Februar				Mars				April				
					Uke40	Uke41	Uke42	Uke43	Uke44	Uke45	Uke46	Uke47	Uke48	Uke49	Uke50	Uke51	Uke52	Uke1	Uke2	Uke3	Uke4	Uke5	Uke6	Uke7	Uke8	Uke9	Uke10	Uke11	Uke12	Uke13	Uke14	Uke15	Uke16	Uke17	Uke18
Fellesaktiviteter GISLINE og KOMTEK			Forarbeid og prosjektledelse (utarbeidelse av rutiner for gjennomføring)	Norkart	Aktivitet som pågår hele 2019 og til prosjekt er avsluttet vinter 2020																													
		3.2	Tilgang til aktuelle servere for konsulenter i Norkart	Kommunen																														
		3.8	Organisering og struktur på server -	Kommunen																														
		1.1 og 2.1	Oppgradering GISLINE og KOMTEK	Kommunen, Norkart OA avtale eller Norkart Appdrift																														
		1.0 og 2.0	GISLINE Lokal Matrikkel (inkl Web Matrikkel).	Norkart																														
Aktiviteter GISLINE		1.2	Arealplan og planregister.	Norkart																														
		1.3 og 1.4	GISLINE Oppmålingsforretning og OF-Felt.	Norkart																														
		1.5	GISLINE Matrikkel																															
		1.6	GISLINE QMS og SFKB	Norkart																														
		1.7	Kartdata	Norkart																														
		1.8	GISLINE Forvaltning.	Norkart																														
		1.9	VA-Felt.	Norkart																														
		1.10	FDV-systemer	Norkart																														
	GISLINE Server og Kommunekart	1.11	Kommunekart	Norkart																														
		1.12	Oppsett av dataflyt i GISLINE-server inkl endring i GIS-prosjektfil	Norkart																														
		1.13	Datamottak og WMS.	Norkart																														
		1.14	Temaklienter	Norkart																														
		1.15	Kartbestilling	Norkart																														
		1.16	e-Torg og Meglerpakke	Norkart																														
		1.17	SITKART	Norkart																														
		1.18	Byggesaksregister	Norkart																														
Aktiviteter KOMTEK		2.2	KOMTEK Forvaltning	Norkart																														
		2.3	Besiktiger	Norkart																														
		2.4	KOMTEK Synk	Norkart																														
		2.5	Min eiendom	Norkart																														
		2.6	Min renovasjon	Norkart																														
		2.7	SMS-varsling/leseav	Norkart																														
		2.8	KOMTEK WMS	Norkart																														
		2.9	Miljørettet helsevern	Norkart																														

Kommunereform 2020
Oppstartsmøte



Sammenslåinger



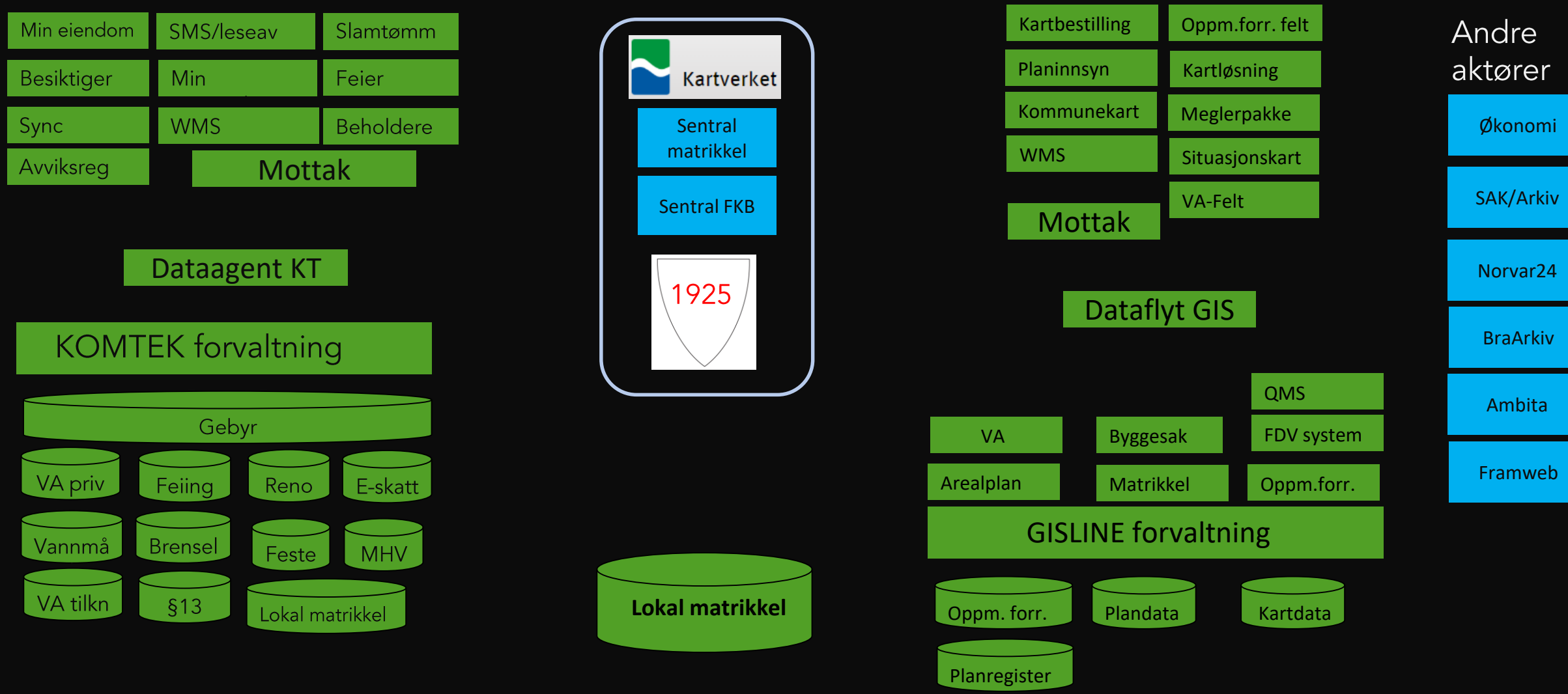
Nye regioner - må endre KNR

Reformene fører med seg store og komplekse tekniske utfordringer. En av konsekvensene er at kommuner som involveres, får nytt kommunenummer. Kommune-Norge har rundt 600 IKT-systemer, hvor kommunenummer er koblingsnøkkel mot andre systemer. Det krever kartlegging i kommunene for å klargjøre kompleksiteten, for vet man egentlig hvor dypt kommunenummer sitter og i hvilke systemer? Kilde: Kartverket

Omfattende endringer som får konsekvenser for en rekke datasett og løsninger. Totalt representerer dette 30 000 timeverk for Norkart i forberedelser og gjennomføring. Store endringer i Matrikkel, Kartverket koordinerer dette:
https://www.kartverket.no/kommunereform/nyheter-kommune--og-regionreformene/

NORKART

KNR er en viktig nøkkel i GISLINE OG KOMTEK

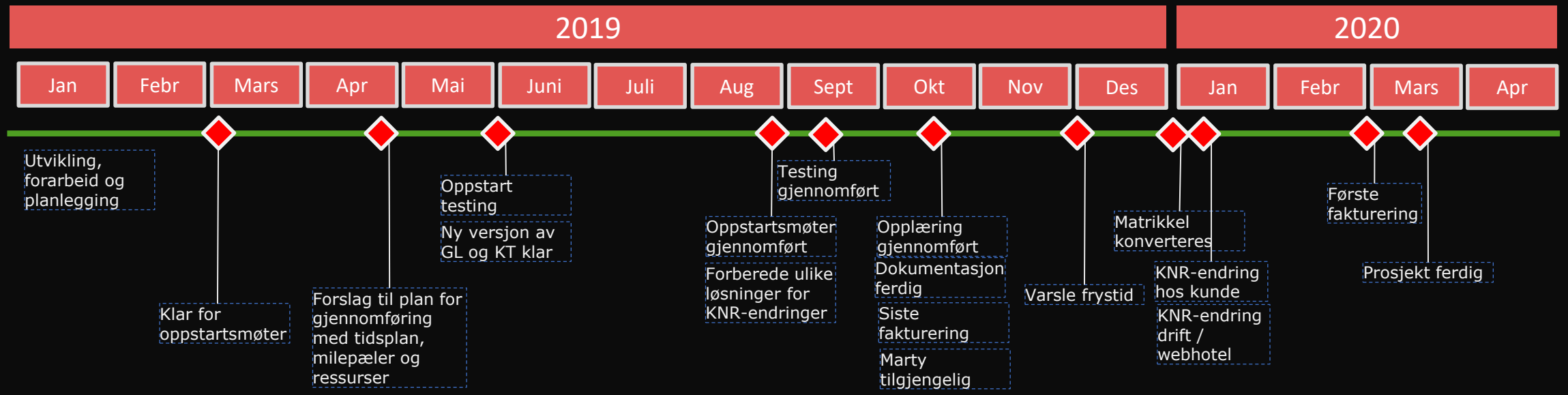


Bygger på erfaringer fra Trøndelag i 2018

Arbeidet består av forarbeid med utvikling av rutiner, samt endringer på kundens data og løsninger:

- Utarbeidelse av rutiner for å kunne konvertere over 300 kommuner i løpet av 3 uker
- Kartlegge hvor alle filer, databaser og løsninger ligger i den enkelte kommune
- Samkjøring mot Kartverket
- Testing av alle løsninger når Marty (Matrikkeltestbasen) er tilgjengelig fra Kartverket
- Oppdatering av matrikkelbok og matrikkelkart
- Oppgradere alle datasett
- Arbeid på kundens server med endring i oppsett og datakonverteringer
- Endringer i alle felt- og webløsninger
- Leveranse av oppgraderte data
- Prosjektledelse

TIDSLINJE



Utvikling, forarbeid og planlegging

Test av rutiner og verktøy

Opplæring og dokumentasjon

Gjennomføring

HVA MÅ KOMMUNEN BIDRA MED?

- Oppgradere GISLINE og KOMTEK til siste versjon
- Fremskaffe kontaktpersoner
- Fremskaffe teknisk informasjon og mulighet for fjernstyring (eget skriv sendes ut høsten 2019)
- Informasjon internt i egen organisasjon
- Informere internt når vi varsler endelig frysperiode
- Sørge for at vi får nødvendige tilganger med mulighet for fjernstyring
- Testing i etterkant – fungerer alt?

I etterkant av møtet vil Norkart sende et pristilbud på arbeidet som må bekreftes

GJENNOMGANG AV SJEKKLISTE FOR GISLINE OG KOMTEK

NORKART

Nord-Troms GIS-samarbeid

Deres ref: Tom Eirik Jensen | Vår ref: Asbjørn Sundbye | Dato: 2. april 2019

NORKART

Hovedkontor Sandvika
Postboks 145
N-1300 Sandvika
Løkketangen 20 A
Telefon: +47 67 55 14 00

Avd.kontor Bergen
Fjøsangerveien 50 B
5059 Bergen
Telefon: +47 67 55 14 00

Avd.kontor Trondheim
Postboks 1261 Sluppen
N-7462 Trondheim
Telefon: +47 67 55 14 00

Avd.kontor Lillehammer
Postboks 393
N-2602 Lillehammer
Telefon: +47 67 55 14 00

Org.nr. NO 934161181 MVA.
Bankgiro.
9490.05.27025
E-post: info@norkart.no
Internett: www.norkart.no

MØTE MED NORKART OM REGIONSREFORMEN OG PÅVIRKNING PÅ KOMMUNENS IKT-SYSTEMER

Regionreformen påvirker alle kommuners IKT-systemer selv om den aktuelle kommune ikke inngår i en konkret kommunesammenslåing. Dere er en av over 200 kommuner som er berørt av dette. Dette betyr blant annet at dere får nytt kommunenummer noe som har konsekvens for en rekke IKT-systemer.

Nytt kommunenummer medfører for de fleste omfattende endringer i data og innstillinger i kommunens eksisterende IKT-systemer som må planlegges og koordineres i samarbeid med den aktuelle systemleverandør. I tillegg må man forholde seg til føringer fra Kartverket og andre aktører som man har integrasjoner mot.

Kartverket anbefaler kommuner å starte tidlig med kartlegging av hvilke konsekvenser dette vil ha for sine IKT-systemer, og at dette arbeidet forankres høyt både administrativt og politisk.

Nytt kommunenummer påvirker de fleste løsninger Norkart leverer, og gjør at arbeidet blir relativt omfattende. Kommunale avgifter (KOMTEK-løsninger), matrikkel/plan/kartforvaltningsløsninger samt de fleste web-løsninger har alle kommunenummer som sentrale nøkler i systemet. Dersom ikke endringer utføres vil konsekvensen være at lovpålagte oppgaver som matrikkelføring og byggesaksbehandling ikke kan utføres, samt at kommunale avgifter ikke kan faktureres ut som planlagt i 2020.

Norkart er i full gang med å utarbeide rutiner som gjør det praktisk håndterbart å gjennomføre prosjekter med alle kunder som skal gjennom regionreformen.

Arbeidet består av følgende:

- Utarbeidelse av rutiner for å kunne konvertere kommuner mest mulig automatisk
- Kartlegge hvor alle filer, databaser og løsninger ligger i den enkelte kommune
- Samkjøring mot Kartverket
- Testing av alle løsninger når Marty (Matrikkeltestbasen) er tilgjengelig fra Kartverket
- Oppdatering av matrikkelbok og matrikkelkart
- Oppgradere alle datasett
- Arbeid på kundens server med endring i oppsett og datakonverteringer
- Endringer i alle felt- og webløsninger
- Leveranse av oppgraderte data
- Prosjektledelse

Norkart vil ta prosjektledelse, forberede og gjennomføre alle nødvendige endringer slik at endring av kommunenummer skal gå mest mulig smertefritt. Kostnader for prosjektet estimeres mellom kr. 100.000,- og kr. 250.000,- pr. kommune, avhengig av antall løsninger som er i bruk og kompleksitet på disse.

Norkart anbefaler å gå gjennom alle aktiviteter i et oppstartsmøte, der vi sammen ser på omfanget av arbeidet (hvilke data og moduler som har behov for endringer), fordeler ansvar for hvem som gjør hva, samt legger en plan for gjennomføring. Kostnader for bistand gis i etterkant av oppstartsmøtet. De kommuner som samarbeider kan avholde felles oppstartsmøte. Oppstartsmøte avholdes på telefon/Skype med din kundeansvarlig i Norkart og relevant fagpersonale fra vår konsulentavdeling.

Vi har satt opp oppstartsmøte på Skype 23.04.2019 klokka 1200 -1300 der konsekvenser for Nord-Troms samarbeidet blir diskutert.

Vi sender ut innkallelse til dette med Skype link i løpet av noen dager til samme kontaktperson som er mottaker av dette brevet. Vi ber om at dere i størst mulig grad rydder plass til dette møtet da Norkart skal gjennomføre en rekke slike møter i løpet av noen få uker. Dersom tidspunktet ikke passer, ber vi om at møteinnkallelsen avslås med forslag til nytt tidspunkt som passer dere.
Etter møtet vil dere motta en bekreftelse med et endelig prisoverslag og forutsetninger for den jobben som skal gjøres. Vi ber om raskest mulig tilbakemelding på denne slik at vi kan påbegynne arbeidet i samarbeid med dere så snart som mulig. Dette arbeidet er også en utmerket mulighet til å rydde i egne systemer, få oversikt over dagens situasjon og se på hvordan hverdagen kan forenkles og digitaliseres

Med vennlig hilsen
Asbjørn Sundbye
Asbjorn.sundbye@norkart.no

Telefon 930 21 136

Fra: Svendsen, Camilla (Camilla.Svendsen@fhi.no)
Sendt: 17.04.2019 21:52:26
Til: Bente Fyhn; Nordreisa Kommune
Kopi:

Emne: Drikkevannsstudien ved Folkehelseinstituttet - pressemelding
Vedlegg: Fakta om drikkevann_Troms.docx;Pressemelding_Drikkevannsstudien_bokmål_Nordreisa.docx
Til orientering:

Nordreisa kommune mottar denne e-posten fordi dere tidligere har sendt Folkehelseinstituttet informasjon om forsyningsområde til ett eller flere vannverk fra deres kommune i forbindelse med et stort forskningsprosjekt, Drikkevannsstudien. Studien skal kartlegge hvor mange som blir magesyke med forbigående diare og/eller oppkast av drikkevannet.

Folkehelseinstituttet har fått tilsendt matrikkeladresser/gateadresser/postnummer fra totalt 400 vannverk, både kommunale og private. Rekrutteringen av deltakere til studien vil snart starte i deres kommune og vil vi i løpet av kort tid kontakte lokalaviser for å informere om studien. Vedlagt er pressemeldingen som vil bli sendt til lokalavisene. Dere må også gjerne informere om studien på deres hjemmesider og sosiale medier.

Merk at for de kommuner/vannverk som har sendt personopplysninger (navn, telefonnummer osv.), så har disse opplysningene blitt slettet ved ankomst hos Folkehelseinstituttet. Alle personopplysninger som brukes i Drikkevannsstudien er hentet fra Folkeregisteret og telefondatabase (Bisnode) som spesifisert i godkjenningen fra Regionale komiteer for medisinsk og helsefaglig forskningsetikk (REK).

For Nordreisa kommune er det personer tilhørende Rotsund vannverk og Oksfjord vannverk som er potensielle deltakere i Drikkevannsstudien. Vi oppgir ikke navn på vannverk til lokalavisene, men dere står fritt til å informere om dette på deres hjemmesider.

med vennlig hilsen,
Camilla Svendsen, Forsker
Avdeling for smitte fra mat, vann og dyr

Bokmål

Fakta om drikkevann i kommuner fra Troms er trekt ut til å være med i Drikkevannsstudien

Kommune	Lekkasjeandel[1] %	Gjennomsnittsalder, kommunale vannledningsnett, år	Andel vannledningsnett lagt før 1970, %	Andel årlig fornyet kommunalt ledningsnett[2] %
Tromsø	39,0	30	13	0,37
Harstad	35,7	33	8	1,65
Ibestad	14,3	29	0	0
Gratangen	2,5	25	3	0
Målselv	-	40	6	0,31
Sørreisa	17,6	-	-	-
Tranøy	32,1	29	3	0,01
Lenvik	34,0	33	26	0,54
Balsfjord	-	31	0	0,48
Karlsøy	21,3	29	5	0
Lyngen	40,1	32	7	0,64
Kåfjord	51,4	35	13	0,14
Skjervøy	12,6	36	15	0,54
Nordreisa	35,4	25	8	0,02
Kvænangen	43,1	31	0	0
Troms fylke	27,1	31	15	0,46
Landsbasis	30,3	33	19	0,66

[1]Lekkasjeandelen er andelen vann som går tapt under transport fra vannverket til abonnentene

[2]Gjennomsnitt av de siste 3 år

Referanse: Statistisk sentralbyrå, statistikkbanken, kommunalvannforsyning – år 2017

https://www.ssb.no/statbank/list/vann_kostra

Drikkevannsstudien

Undersøker hvor mange som blir syke av drikkevannet

Hvor ofte fører bakterier, virus og parasitter i drikkevannet til magesyke? Folkehelseinstituttet inviterer nå 56 000 personer over hele landet til å delta i en ny undersøkelse. Også innbyggere i Nordreisa kommune er invitert.

I Norge har vi godt og trygt drikkevann. Likevel får enkelte magesyke av å drikke vann fra springen - med forbigående symptomer som diaré, kvalme og oppkast. Siden de færreste går til lege for dette, vet vi ikke hvor mange som blir syke av drikkevannet. For første gang skal Folkehelseinstituttet kartlegge omfanget.

Gjelder husstander tilknyttet vannverk

Prosjektet skal gjennomføres i perioden slutten av 2018 til 2020. På vegne av Folkehelseinstituttet vil Norsk Gallup i mai ringe opp enkeltpersoner og spørre om de vil delta i undersøkelsen. Bare personer som har tilknytning til et vannverk som forsyner minst 20 husstander med vann, vil bli kontaktet. Husstander som får vann fra mindre vannverk eller fra egen brønn, er ikke med i studien.

– Vi trenger kunnskap om hvor mange som blir syke for å kunne sikre et godt og trygt drikkevann i fremtiden, så vi oppfordrer alle som er invitert til å delta, sier forsker og prosjektleder Camilla Svendsen i Folkehelseinstituttet.

Forekommer sykdomsutbrudd

Bakterier, virus eller parasitter i drikkevannet fører hvert år til sykdomsutbrudd, der flere personer blir rammet, og spredte sykdomstilfeller. Årsaken kan skyldes svikt i vannbehandlingen hos vannverket eller forurensing av vannet under transport fra vannverket til vannkranen hjemme hos folk. Store deler av vannledningsnettet i Norge er i dårlig forfatning, noe som øker risikoen for at drikkevannet blir forurenset med sykdomsfremkallende mikrober.

– Vannbåren smitte gir oftest ufarlig og forbigående magesyke, og de færreste kontakter lege. Hittil har det derfor ikke vært mulig å fastslå hvor mange som blir syke av drikkevannet i Norge, sier Svendsen.

Drikkevannsstudien er finansiert av Helse- og omsorgsdepartementet og godkjent av Regionale komiteer for medisinsk og helsefaglig forskningsetikk.

Mer informasjon om Drikkevannsstudien og drikkevann, se nedenfor.

Kontaktperson som kan gi ytterligere kommentarer:
Forsker og prosjektleder Camilla Svendsen, Folkehelseinstituttet

- Direkte til forskeren: telefon 21 07 63 23/ 926 53 711 eller drikkevannsstudien@fhi.no
- Medievakten: telefon 21 07 83 00 eller medievakt@fhi.no

Fakta om Drikkevannsstudien

- Deltakere vil bli tilfeldig trukket ut blant barn og voksne i aldersgruppen opp til 80 år.
- De som trekkes ut, eller deres foresatte, får et invitasjonsbrev i posten med mer informasjon om studien før de blir kontaktet via telefon.

- Deltakerne som sier ja til å delta, vil få et elektronisk spørreskjema på e-post, i tillegg vil de få et par enkle spørsmål på SMS én gang i måneden i tolv måneder.
- Når studien avsluttes, får deltakerne et siste spørreskjema på e-post.
- Spørsmålene på SMS vil handle om hvor mye vann deltakeren eller barna har drukket, om de har hatt symptomer på magesyke (diaré og/eller oppkast) og hvor lenge plagene i så fall varte.
- Både de lokale og nasjonale resultatene ventes ferdig i 2020.

Fakta om drikkevannet i Norge

- Det er totalt ca 1500 vannverk som forsyner 50 personer eller flere med drikkevann.
- De aller fleste forsynes fra overflatevann (ca 90 %). De resterende 10 % forsynes fra grunnvannskilder.
- Omtrent 70 % av vannverkene er offentlig eid og forsyner ca 95 % av befolkningen.
- Omtrent 30 % av vannverkene er stort sett små, private andelslag som forsyner 5 % av befolkningen.
- En stor andel av vannverkene er små - ca 60 % forsyner færre enn 500 personer.
- Omtrent en tredjedel av vannet går tapt som følge av lekkasjer på vannledningsnettet.
- Årlig blir rundt 0,7% av vannledningsnettet fornyet.
- Med nåværende utskiftsningsgrad vil det ta 143 år før vannledningsnettet er utskiftet.

Mer informasjon om drikkevannsstudien finner du på Folkehelseinstituttets nettsider.

Film for bruk til rekruttering av inviterte deltakere til Drikkevannsstudien (på Folkehelseinstituttets Vimeo-kanal) kan lastes ned og brukes i for eksempel sosiale medier eller på nettsider.

Kort tekst til sosiale medier: «Har du fått invitasjon til Drikkevannsstudien? Vi har sendt ut 56 000 invitasjoner til hele landet, og håper du tar deg tid til å være med Vi trenger nemlig DIN hjelp til å finne ut av hvor mange som blir syke av drikkevannet i Norge hvert år.

PS. Det er dessverre ikke anledning til å delta dersom du ikke har fått en invitasjon i posten.»

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 65/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2019/492-3	4228/2019	1942/40/15	03.05.2019

Ett trinns søknad 1942/40/15 Enebolig med garasje

BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-1, § 20-2
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Kildalsveien 438	Gnr/Bnr:	40/15
Tiltakshaver:	Lene Andersen og Glen Tore Jensen	Adresse:	Olderskogen 27, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker: Org. nr.:	BETONGSERVICE 944 896 600	Adresse:	Industrivegen 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg- boligformål- over 70 m^2	Bruksareal:	271 m^2 + 76 m^2

VEDTAK:

Tillatelse:
Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1, 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 11.04.2019 for oppføring enebolig og frittliggende garasje på gnr. 40 bnr. 15.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og erklæringer om ansvarsrett.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:
Foretak med eller uten sentral godkjenning som søker ansvarsrett, bekrefter ved søknad at de oppfyller pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder. Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Til arbeid som krever ansvarsrett og som ansvarlig foretak selv ikke utfører eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskrifters krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Foretak med sentral godkjenning:
Foretak som har sentral godkjenning for ansvarsrett etter pbl § 22-1 og SAK10 § 13-1 og som er godkjent registrert av godkjenningsorganet Direktoratet for byggkvalitet.

Foretak	Godkjenningsområde
BETONGSERVICE Org. nr.: 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig søker og ansvarlig for prosjekterende og utførende av bygg.
FLEXIT AS Org. nr.: 926 398 806	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig prosjekterende av ventilasjonsanlegg
AKTIV VVS AS Org. nr.: 926 398 806	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig prosjekterende og utførende arbeid på innvendig VVS

Foretak uten sentral godkjenning:
Med hjemmel i pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2, erklærer følgende foretak ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak:

Foretak	Godkjenningsområde
ING. ØYVIND ISAKSEN Org. nr.: 992 376 848	KONT - Ansvarlig kontrollerende, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Våtrom og lufttetthet

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:
LNFR- området i kommuneplanens arealdel.

Nabovarsling:
Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Gjennomføringsplan:
Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Det vises til søknad om deling av eiendom sak 2018/308.

Elva er erosjonssikret og det er avsatt byggrense til elv på 10 meter i fradelingen av eiendommen. Eiere har sikret veirett gjennom tinglysning. Dispensasjon fra Statens vegvesen er gitt til sak, der det har blitt søkt om endring av eksisterende avkjørsel.

Byggegrunn, miljøforhold mv:
I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1
(flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK17 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:
Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:
Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2. Tilknyttes kommunalt vannverk og privat avløpsansanlegg. Utslippstillatelse er gitt.

Overvann og drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt på eiendommen. Overvann skal ikke tilføres kommunale avløpsledninger da de ikke er dimensjonert for overvann eller drensvann. Håndtering av overvann kan skje gjennom infiltrasjon, utslipp til resipient eller ved å utnytte overvannet som en ressurs i samsvar med pbl 2008 § 27-2 og byggeteknisk forskrift TEK17 § 15-8.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:
Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:
Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:
Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Kommunen krever også VA plan, stoppekran etc. og andre opplysninger for eiendommen ved anmodning om ferdigattest.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2019/492.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:			
BETONGSERVICE AS	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN
Lene Andersen	Olderskogen 27	9151	Storslett
Kopi til:			
AKTIV VVS AS	Gammelveien	9143	SKIBOTN
FLEXIT AS	Televeien 15	1870	ØRJE
ING. ØYVIND ISAKSEN AS	Skoleveien 21	9180	SKJERVØY

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 72/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2019/607-2	4797/2019	1942/31/1	09.05.2019

Ett trinns tillatelse 1942/31/1 Enebolig

BYGGETILLATELSE

Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter plan- og bygningslovens 2008, § 20-1, § 20-2
Vedtak hjemlet i delegeringsreglement vedtatt av kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Holmboveien 99, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	31/1
Tiltakshaver:	Hege Liland og Odd Erik Mathiasen Liland	Adresse:	Holmboveien 8, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker: Org. nr.:	BETONGSERVICE AS 944 896 600	Adresse:	Industrivegen 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg- boligformål- under 70 m²	Bruksareal:	180 m²

VEDTAK:

Tillatelse:
Med hjemmel i plan- og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1, 20-2 og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 08.05.2019 for oppføring av enebolig på gnr. 31 bnr.1.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, situasjonskart og erklæringer om ansvarsrett.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:
Foretak med eller uten sentral godkjenning som søker ansvarsrett, bekrefter ved søknad at de oppfyller pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder. Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Til arbeid som krever ansvarsrett og som ansvarlig foretak selv ikke utfører eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskrifters krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Foretak med sentral godkjenning:
Foretak som har sentral godkjenning for ansvarsrett etter pbl § 22-1 og SAK10 § 13-1 og som er godkjent registrert av godkjenningsorganet Direktoratet for byggkvalitet.

Foretak	Godkjenningsområde
BETONGSERVICE Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig søker og ansvarlig for hele byggeprosjektet
RØRTJENESTE NORD AS Org. nr. 991 534 903	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Innvendige sanitæranlegg
OUS& EMDAL BYGG AS Org. nr. 968 515 640	PRO- Ansvarlig prosjekterende, tiltakskl. 1 Ansvarsområde: Ansvarlig for prosjektering av byggtegninger

Foretak uten sentral godkjenning:
Med hjemmel i pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2, erklærer følgende foretak ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak:

Foretak	Godkjenningsområde
ING ØYVIND ISAKSEN AS Org. nr. 992 376 848	KONT - Ansvarlig kontrollerende, tiltaksklasse 1. Ansvarsområde: Ansvarlig for bygningsfysikk, våtrom og lufttetthet.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus: LNF- område.

Nabovarsling:
Naboer og gjenboere er ikke varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2. Det er vurdert at det ikke behøves å varsle nabo i sak, da tiltakshaver eier en større eiendom som gjør at naboer ikke har interesse i sak.

Gjennomføringsplan:
Gjennomføringsplan foreligger jf pbl 2008 § 21-2, og SAK10 § 5-3

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Eiendommen mangler bolig til driftsbygningen i landbruket. Tillatelse fra Statens vegvesen er gitt i sak, da veien er tilknyttet fylkesvei.

Byggegrunn, miljøforhold mv:
I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1
(flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK17 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:
Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:
Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2. Tilknyttes privat vannverk og avløpsanlegg. Utslippstillatelse gitt i sak 19/469.

Overvann og drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt på eiendommen. Overvann skal ikke tilføres kommunale avløpsledninger da de ikke er dimensjonert for overvann eller drensvann. Håndtering av overvann kan skje gjennom infiltrasjon, utslipp til resipient eller ved å utnytte overvannet som en ressurs i samsvar med pbl 2008 § 27-2 og byggeteknisk forskrift TEK17 § 15-8.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:
Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:
Alt avfall som tiltaket genererer, og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Anmodning om ferdigattest:
Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Kommunen krever også VA plan, stoppekran etc. og andre opplysninger for eiendommen ved anmodning om ferdigattest.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2019/607.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

BETONGSERVICE AS	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN
Hege Elisabeth Liland	Holmboveien 8	9151	Storslett

Nordreisa kommune
Utvikling

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 56/19

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2015/1420-11	3459/2019	1942/13/9	02.04.2019

Ferdigattest 1942/13/9 Fasadeendringer og tilbygg

FERDIGATTEST
Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Byggested:	Sentrum 22, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	13/9
Tiltakshaver: Org. nr.:	Coop Nord SA; 938497257	Adresse:	Pb 6152, Fritjof Nansens Plass 6, 9281 TROMSØ
Ansvarlig søker: Org. nr.:	KONZEPT Arkitektur Bygg & Plan; 970 127 135	Adresse:	Flomstadvegen 1, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m²	Bruksareal:	58,1 m^2
Byggetillatelse/Igangsettingstillatelse sak-dato		94/15 15.09.2015	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 28.03.2019 fra ansvarlig søker for oppført tilbygg og fasadeendring på gnr. 13 bnr. 9.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:
I innsendte sluttdokumentasjonen og erklæring om ferdigstillelse er det bekreftet av ansvarlig søker/ tiltakshaver at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og bestemmelser i eller i medhold av plan og bygningsloven jf. Pbl 2008 § 21-10. Ved søknad om ferdigattest har ansvarlig søker bekreftet at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overført til byggverkets eier.

Innlevert dokumentasjon:

- Der det kreves gjennomføringsplan er denne vedlagt søknad om ferdigattest, jf. Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 5-3.
- Der det kreves avfallsplan eller miljøsaneringsbeskrivelse, jf. Byggteknisk forskrift § 9-6 og § 9-7, skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfallet er denne vedlagt søknad om ferdigattest
- Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker ha sendt dette senest ved ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert situasjonsplan, tegninger og dokumentasjon om tiltakets plassering slik den er utført.
- For tiltak som krever uavhengig kontroll skal det foreligge dokumentasjon på for utført sluttkontroll, jf. Plan- og bygningsloven § 24-2.

Klagerett:
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved senere henvendelse vedrørende saken, vennligst oppgi referansenummer 2015/1420.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

KONZEPT ARKITEKTUR BYGG & PLAN Geir Åge Lyngsmark	Flomstadvegen 1	9151	STORSLETT
COOP NORD SA	POSTBOKS 6152	9291	TROMSØ

Nordreisa kommune
Utvikling

Wenche Ludvigsen
Reisadalen 1227
9151 Storslett

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 66/19

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2015/2370-6	4261/2019	1942/25/24	17.04.2019

Ferdigattest 1942/25/24 Rivning av bygg

FERDIGATTEST
Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Byggested:	Reisadalveien 1227, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	25/24
Tiltakshaver:	Wenche Ludvigsen	Adresse:	Lenangsstraumen, 9068 NORD-LENANGEN
Tiltakets art:	Riving av hele bygget	Bruksareal:	---
Byggetillatelse/Igangsettingstillatelse sak-dato		161/15 29.12.2015	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 08.02.2019 fra tiltakshaver for rivning av fjøs på gnr. 25 bnr. 24.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:
I innsendte sluttdokumentasjonen og erklæring om ferdigstillelse er det bekreftet av ansvarlig søker/ tiltakshaver at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og bestemmelser i eller i medhold av plan og bygningsloven jf. Pbl 2008 § 21-10. Ved søknad om ferdigattest har ansvarlig søker bekreftet at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overført til byggverkets eier.

Innlevert dokumentasjon:

- Der det kreves gjennomføringsplan er denne vedlagt søknad om ferdigattest, jf. Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 5-3.
- Der det kreves avfallsplan eller miljøsaneringsbeskrivelse, jf. Byggteknisk forskrift § 9-6 og § 9-7, skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfallet er denne vedlagt søknad om ferdigattest
- Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker ha sendt dette senest ved ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert situasjonsplan, tegninger og dokumentasjon om tiltakets plassering slik den er utført.
- For tiltak som krever uavhengig kontroll skal det foreligge dokumentasjon på for utført sluttkontroll, jf. Plan- og bygningsloven § 24-2.

Klagerett:
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved senere henvendelse vedrørende saken, vennligst oppgi referansenummer 2015/2370.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 61/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2018/627-14	3812/2019	5/17	09.04.2019

Ferdigattest 1942/5/17 Enebolig med garasje

FERDIGATTEST
Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Byggested:	Nordkjosveien 129	Gnr/Bnr:	5/17
Tiltakshaver:	Sindre Johannessen og Therese Fredriksen	Adresse:	Loppevollveien 45, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker: Org. nr.	SANDØY BYGG AS 920 261 116	Adresse:	Meieriveien 4, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt bygg- boligformål- over 70 m^2	Bruksareal:	269 m^2
Byggetillatelse/Igangsettingstillatelse sak-dato		152/18 29.06.2018	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 08.04.2019 fra ansvarlig søker for oppført enebolig med garasje på gnr. 5 bnr. 17

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:
I innsendte sluttdokumentasjonen og erklæring om ferdigstillelse er det bekreftet av ansvarlig søker at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og bestemmelser i eller i medhold av plan og bygningsloven jf. Pbl 2008 § 21-10. Ved søknad om ferdigattest har ansvarlig søker bekreftet at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overført til byggverkets eier.

Innlevert dokumentasjon:

- Der det kreves gjennomføringsplan er denne vedlagt søknad om ferdigattest, jf. Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 5-3.
- Der det kreves avfallsplan eller miljøsaneringsbeskrivelse, jf. Byggteknisk forskrift § 9-6 og § 9-7, skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfallet er denne vedlagt søknad om ferdigattest
- Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker ha sendt dette senest ved ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert situasjonsplan, tegninger og dokumentasjon om tiltakets plassering slik den er utført.
- Kommunen krever også opplysninger om VA på eiendom, samt stoppekran eller andre opplysninger som er relevant ved søknad om ferdigattest.
- For tiltak som krever uavhengig kontroll skal det foreligge dokumentasjon på for utført sluttkontroll, jf. Plan- og bygningsloven § 24-2.

Event. tilleggsinformasjon:

- Det vises til vedtak om tiltak, saksnr. 18/447 som er i tilknytning til samme eiendom. Denne saken er ikke avklart. Ferdigattest utsendes på det søkte tiltaket i denne saken.
- Ansvarlig søker har nytt foretak slik at organisasjonsnummeret er endret.

Klagerett:
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved senere henvendelse vedrørende saken, vennligst oppgi referansenummer 2018/627.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

SANDØY BYGG AS	Meierivegen 4	9152	SØRKJOSEN
Therese Marie Fredriksen	Loppevollveien 45	9151	STORSLETT

Nordreisa kommune
Utvikling

John Edvin Johansen
Rongadalveien 58
9151 STORSLETT

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 59/19

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2015/2478-5	3797/2019	1942/7/1	09.04.2019

Ferdigattest 1942/7/1 Tilbygg driftsbygning landbruk

FERDIGATTEST
Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Byggested:	Rongadalvegen 58, 9151 STORSLETT	Gnr/Bnr:	7/1
Tiltakshaver:	John Edvin Johansen	Adresse:	Rongadalvn 58, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Endring av bygg - utvendig tilbygg mindre enn 50 m²	Bruksareal:	25 m²
Byggetillatelse/Igangsettingstillatelse sak-dato		149/15 10.12.2015	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 08.04.2019 fra tiltakshaver for oppføring av tilbygg til driftsbygning landbruk gnr. 7 bnr. 1.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:
I innsendte sluttdokumentasjonen og erklæring om ferdigstillelse er det bekreftet av ansvarlig søker/ tiltakshaver at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og bestemmelser i eller i medhold av plan og bygningsloven jf. Pbl 2008 § 21-10. Ved søknad om ferdigattest har ansvarlig søker bekreftet at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overført til byggverkets eier.

Innlevert dokumentasjon:

- Der det kreves gjennomføringsplan er denne vedlagt søknad om ferdigattest, jf. Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 5-3.
- Der det kreves avfallsplan eller miljøsaneringsbeskrivelse, jf. Byggteknisk forskrift § 9-6 og § 9-7, skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfallet er denne vedlagt søknad om ferdigattest
- Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker ha sendt dette senest ved ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert situasjonsplan, tegninger og dokumentasjon om tiltakets plassering slik den er utført.
- For tiltak som krever uavhengig kontroll skal det foreligge dokumentasjon på for utført sluttkontroll, jf. Plan- og bygningsloven § 24-2.

Klagerett:
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved senere henvendelse vedrørende saken, vennligst oppgi referansenummer 2015/2478.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Ole Heggelund
Hamneideveien 175
9181 Hamneide

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 55/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2018/779-5	3438/2019		02.04.2019

Ferdigattest 1942/86/3 Plasthall

FERDIGATTEST
Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Byggested:	Hamneide	Gnr/Bnr:	86/3
Tiltakshaver:	Ole Heggelund	Adresse:	Hamneideveien 181, 9181 HAMNEIDE
Tiltakets art:	Nytt bygg- ikke boligformål- over 70 m^2	Bruksareal:	300 m^2
Byggetillatelse/Igangsettingstillatelse sak-dato		171/18 08.08.2018	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 25.03.2019 fra tiltakshaver for oppført plasthall/ lagerhall på gnr. 86 bnr. 3.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:
I innsendte sluttdokumentasjonen og erklæring om ferdigstillelse er det bekreftet av ansvarlig søker/ tiltakshaver at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og bestemmelser i eller i medhold av plan og bygningsloven jf. Pbl 2008 § 21-10. Ved søknad om ferdigattest har ansvarlig søker bekreftet at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overført til byggverkets eier.

Innlevert dokumentasjon:

- Der det kreves gjennomføringsplan er denne vedlagt søknad om ferdigattest, jf. Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 5-3.
- Der det kreves avfallsplan eller miljøsaneringsbeskrivelse, jf. Byggteknisk forskrift § 9-6 og § 9-7, skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfallet er denne vedlagt søknad om ferdigattest
- Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker ha sendt dette senest ved ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert situasjonsplan, tegninger og dokumentasjon om tiltakets plassering slik den er utført.
- Kommunen krever også opplysninger om VA på eiendom, samt stoppekran eller andre opplysninger som er relevant ved søknad om ferdigattest.
- For tiltak som krever uavhengig kontroll skal det foreligge dokumentasjon på for utført sluttkontroll, jf. Plan- og bygningsloven § 24-2.

Klagerett:
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved senere henvendelse vedrørende saken, vennligst oppgi referansenummer 2018/779.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

JODA EIENDOM AS
Hovedvegen 43
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2015/444-42	3875/2019	1942/47/87	11.04.2019

Forhold vedrørende opphevet vedtak på tillatelse på boligbygg og garasje gnr 47, bnr 87

Vi viser til Fylkesmannens vedtak av 25.03.19 der kommunens tillatelse til oppføring av boligbygg og garasje, datert 08.06.2018, ble opphevet. Vi viser videre til samtale i dag der vi anbefalte deg å komme med nye søknader, en for boligbygget og en for garasjen.

I løpet av behandlingene av sakene og klager fra nabo på gnr 47, bnr 203, er det kommet fram tvil om hvor grensen mellom gnr 47, bnr 87 og gnr 47, bnr 203 faktisk går og om garasjens plassering i forhold til grensen.

Når det gjelder søknaden for garasjen henviser vi til fylkesmannens brev side 7, siste avsnitt der de har skrevet:
Dersom kommunen finner at grenselinjen er uklar, kan kommunen pålegge tiltakshaver å få fastsatt grensen dersom dette er nødvendig for at kommunen skal kunne gi tillatelse til tiltaket, jf. pbl. § 21-2 første ledd andre setning.

Gnr 47, bnr 87 ble opprettet i 1972 etter skylddelingsforretning. Grensene som framgår av kart, er fra flyfotografering på slutten av 1970-tallet. Eiendommen er ikke oppmålt senere. Grensen på kart kan derfor inneholde feil, og er dermed ikke juridisk bindene. **Før vi kan motta søknaden vedrørende garasjen, og behandle denne, vil vi derfor kreve at grensen blir fastsatt.**

Vi vil anbefale at du kontakter Jordskifteretten for å få de til å fastslå hvor grensen egentlig går. Vi vil anta at den jobben kun kan gjøres i barmarksesong. Uansett må du derfor vente med å søke på oppføringen av garasjen inntil det er helt klart fastslått hvor grensene egentlig går.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Hvis noe er uklart, ta gjerne kontakt.

Med vennlig hilsen

May Halonen
Virksomhetsleder
may.halonen@nordreisa.kommune.no
77 58 80 42

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
Tove Holene Lilleakerveien 33 E 0284 Oslo

Fra: Blixgård, Asgeir (fmtrakb@fylkesmannen.no)
Sendt: 03.04.2019 10:54:06
Til: Postmottak@oed.dep.no
Kopi: Nordreisa Kommune; nve@nve.no; Benonisen, Rune

Emne: Reisa nasjonalpark - Revisjon av konsesjonsvilkår - Mollešjavri
Vedlegg: Revisjon av konsesjonsvilkår Mollesjavri.pdf
Hei!

Vedlagt følger brev. Brevet sendes bare elektronisk til adressater og kopiadressater.

Med Vennlig Hilsen
Asgeir Kvalvåg Blixgård

Nasjonalparkforvalter
Verneområdeforvalter
Mobil: +4791328614

Verneområdestyret for Kvænangsbotn og Navitdalen landskapsvernområder

Nasjonalparkstyret Reisa nasjonalpark

www.nasjonalparkstyre.no/Kvanangsbotn-og-Navitdalen-LVO
www.nasjonalparkstyre.no/Reisa-nasjonalpark/

30483: Revisjon av konsesjonsvilkår Mollesjavri.PDF

Nasjonalparkstyret
Reisa nasjonalpark/
Ráisduottarháldi
landskapsvernområde

Besøksadresse
Haltibygget – Hovedv. 2
9151 Storslett

Postadresse
Statens Hus
9815 Vadsø

Kontakt
Sentralbord +47 78 95 03 00
Direkte 77642219+47 906 60709
fmtrrub@fylkesmannen.no

Olje- og energidepartementet
Postboks 8148, dep
0030 OSLO

Saksbehandler Asgeir Kvalvåg Blixgård **Vår ref.** 2019/3006 - **Dato** 15.03.2019

Revisjon av konsesjonsvilkår Mollesjavri

(NVE`s Registreringsnummer: 7546, Saksnummer: 201501323)

Reisa nasjonalparkstyre viser til Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) sin innstilling til Olje- og energidepartementet (OED) for revisjon av konsesjonsvilkår for Mollesjavri. Vannstand i Mollesjavri påvirker Mollesjohka, og videre Mollisfossen som utgjør den største attraksjonen i Reisa nasjonalpark.

Styret har behandlet saken i møte 6.2.2019 og ber OED ta stryets vedlagte vedtak til følge i sin videre behandling.

Med vennlig hilsen
"Saken er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur"

Asgeir Kvalvåg Blixgård
nasjonalparkforvalter

Kopi pr. E-post sendes til:
Nordreisa kommune
Norges vassdrags- og energidirektorat Postboks 5091 Majorstua 0301 OSLO

Nasjonalparkstyret
Reisa nasjonalpark/
Ráisduottarháldi
landskapsvernområde

Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2019/3006-0

Saksbehandler: Asgeir Kvalvåg Blixgård

Dato: 20.02.2019

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Reisa nasjonalparkstyre	8/19	06.02.2019

Saksprotokoll i Reisa nasjonalparkstyre - 06.02.2019

Vedtak

1. Reisa nasjonalparkstyre viser til slikt innspill fra nasjonalparkstyre sammen med andre i forbindelse med revisjonen av konsesjonsvilkårene:

«…fraføringen av vann har påvirket forholdene i Mollesjohka, Mollesfossen og Reisaelva, og at det må vurderes slipp av minstevannføring. Det foreslås også at KKAS betaler kr 10 mill. til et miljøfond. Fondet skal brukes både til å bedre miljøtilstanden i Reisavassdraget, men skal også til verdiskaping omkring natur, miljø, fisk og landskap som ble berørt ved utbyggingen. Nordreisa kommune mener at kunnskapsgrunnlaget ikke er godt nok for å vurdere kravene om minstevannføring.»

2. Reisa nasjonalparkstyre viser videre til slikt vedtak i Nordreisa kommune 16.01.2019:

«Nordreisa kommune anmoder Olje- og energidepartementet OED å omgjøre NVE sitt vedtak om ikke å anbefale et miljøfond for utvikling av Reisavassdraget, slik Nordreisa kommunestyre har foreslått og krevd i sin høringsuttalelse. Vi ber OED om å pålegge opprettelsen av et slikt fond når revisjonen / fastsettelsen av nye vilkår skal endelig vedtas.

Innledningsvis presiseres det at et slikt fond ikke er tiltenkt å være en slags inntektskilde for kommunen, eller at det er en type erstatningssak i ettertid. Kommunestyrets intensjon med dette fondet er at det er et miljørettet utviklingstiltak som vil få stor betydning for verdiskaping både i økologisk og økonomisk perspektiv. Fondets innretting, sammensetning og etablering viser det, og at det er frittstående og revideres uavhengig.

Kraft er viktig for samfunnsmessig infrastruktur og velferd, det gir inntekter og nytte. Men – det er også viktig å balansere dette inn i en mer moderne miljøvurdering enn den NVE nå har gjort. Nye konsesjonsvilkår skal stå i mange år. Nordreisa kommune vil gjøre grep for et godt, langsiktig arbeid nå og ønsker et miljøfond som verktøy for det.

Vi mener at NVE har gjort en for snever vurdering av natur- og miljøinteressene i sin saksbehandling. Vassdragets, og områdets helhet, er tillagt for liten betydning i deres saksbehandling. Reisavassdraget har sitt utspring i grenseområdene til Finnmark og helt mot riksgrensen til Finland. Vi mener at hele nedbørsfeltet skal inngå sterkere i totalvurderingen når områdets verdi og miljøstatus skal vurderes.

I et moderne miljøsyn forventes det at en nasjonalpark har en naturtilstand som er lik det opprinnelige (inngrepsfritt), og framstår som et naturområde av høy nasjonal og internasjonal kvalitet. Det betyr inngrepsfritt, som også var hjemlet i naturvernloven, og nå naturmangfoldsloven. I et slikt perspektiv, med dagens miljøoppfatninger, er det ikke tvil om at et inngrep av den typen som er gjort i Mollisjavri må søkes «avbøtet og tilbakeført» så langt som mulig.

Saksbehandlingen slår fast at tilbakeføring ikke er mulig, nye inngrep svarer ikke til nytteverdien. Da er opprettelsen av et miljøfond et konkret og riktig virkemiddel for å iverksette og lete fram muligheter for en bedret miljøtilstand i framtida.»

3. Styret støtter Nordreisa kommune sin klage og anmoder OED om å opprette et miljøfond på kr 10 millioner. Fondet skal brukes både til å bedre miljøtilstanden i Reisavassdraget, men også til verdiskaping omkring natur, miljø, fisk og landskap som ble berørt ved utbyggingen.

Fra: post@miljodir.no
Sendt: 01.04.2019 14:28:44
Til: Nordreisa Kommune
Kopi:

Emne: Oversendelse av kopi av brev fra Miljødirektoratet
Vedlegg: Pålegg om undersøkelser i sideelva Kildalselva i Reisavassdraget.pdf

Vår ref 2018/6988

Vedlagt følger kopi av brev fra Miljødirektoratet. Brevet sendes elektronisk uten underskrift og skal betraktes som et originalt dokument. Papirdokument vil ikke bli ettersendt.
Vi ber om at offisielle svar og henvendelser til Miljødirektoratet gjøres til post@miljodir.no

Vennlig hilsen
Roy Langåker | seniorrådgiver
e-post: roy.malvin.langaker@miljodir.no

Ymber AS
Bjørklysvingen 3
9152 SØRKJOSEN

Trondheim, 01.04.2019

Deres ref.:	Vår ref. (bes oppgitt ved svar):	Saksbehandler:
[Deres ref.]	2018/6988	Roy Langåker

Pålegg om undersøkelser i sideelva Kildalselva i Reisavassdraget

Vi viser til varsel om pålegg av 20.06.2018, og Ymber AS sitt svar på varselet av 13.09. 2018. Ymber AS ber om at rapporteringsfristen forlenges til utløpet av 2020 og har ellers ingen merknader til påleggsvarselet. Vi aksepterer at fristen for leveranse av rapport forlenges og setter den til 1. desember 2020.

Sakens bakgrunn
Kildalselva er sidevassdrag til Reisaelva i Troms. Strekningen fra utløpet av kraftverket til samløpet med Reisaelva er 17 km og utgjør et betydelig leveområde for anadrom fisk. Reisaelva er utpekt som nasjonalt laksevassdrag. Forvaltningen av nasjonale laksevassdrag skal prioriteres spesielt ved oppfølging av reguleringskonsesjoner, og det er viktig at kunnskapsgrunnlaget for forvaltningen er best mulig. For ytterligere beskrivelse av aktuell vassdragsregulering og gjeldene konsesjon viser vi til pålegg om undersøkelser av 21.05.2014.

Det ble gitt pålegg til Ymber AS om reguleringsundersøkelser i Kildalselva og Reisaelva datert 21.05.2014. I møte mellom Miljødirektoratet og Ymber AS 05.06.2014 ble det gjort avtale om å endre pålegget. Etter å ha vurdert endringene Ymber AS foreslo, er vi enige om å gjennomføre nye undersøkelser etter metoder og tilnærmingsmåter beskrevet i Håndbok for miljødesign i for regulerte laksevassdrag (NINA Temahefte 52). Aktuelle endringer i pålegget ble drøftet i et telefonmøte med Ymber AS ved Jostein Jerkø. Endringene er såpass betydelige at vi har valgt å utforme et nytt pålegg.

Hjemmelsgrunnlaget
Miljødirektoratet pålegger Ymber AS å gjennomføre undersøkelser med hjemmel post 13 i tillatelse til Nord-Troms Kraftlag AS å regulere Kildalvassdraget i Nordreisa, meddelt ved kongelig resolusjon 1.11.1957.

Undersøkelser og utredninger i Kildalselva
Undersøkelsene skal utføres i Kildalselva på strekningen fra vandringshinder for anadrom fisk til samløpet med Reisaelva. Undersøkelsene skal gjennomføres med utgangspunkt i

miljødesignmetodikken. Ved bruk av miljødesignmetodikken, er status for skjulmuligheter for ungfisk og registrering av viktige gyteområder for anadrom fisk en viktig støtteinformasjon. Måling av hulromskapasitet er en enkel undersøkelse som trolig kan gjennomføres samtidig med ungfiskundersøkelsene i Kildalselva.

For å få et tilfredsstillende datagrunnlag for å gjennomføre en fullstendig utredning etter miljødesignmetodikken, er det behov for mer kunnskap om vannføringer og temperatur i Kildalselva. Hovedformålet med dette er å ha et optimalt datagrunnlag for å avdekke hydrologiske flaskehalser. Ymber AS etablerte et vannmerke i Kildalselva i 2017 for å registrere vannføring. Temperatur logges både ved vannmerket og i turbinvannføring. Det skal vurderes om det er behov for å supplere med en til to temperaturloggere for å få en tilfredsstillende oversikt over temperaturvariasjonen i Kildalselva. Det anbefales å ta kontakt med Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) i forbindelse med etablering av vannføringsmåling med temperaturregistrering. Ymber AS vil også logge kraftverksdata slik at det er egnet til å beregne turbinvannføring og overløp.
En fullstendig vurdering av hydrologiske flaskehalser etter miljødesignmetodikken kan først gjennomføres etter at registrering av vannføring er gjennomført i en periode.

Ut fra eksisterende kunnskap vil effekter av reguleringen være størst i perioder med lite vannføringsbidrag fra restfeltet. Slike situasjoner kan oppstå i vinterhalvåret og i tørre perioder på høsten. For å kunne identifisere eventuelle betydelige reguleringspåvirkede elvestrekninger for produksjon og vandring til anadrome arter i Kildalselva på et tidligere tidspunkt, er det ønskelig at det blir gjennomført en analyse av flaskehalser basert på miljødesignmetodikken med utgangspunkt i på eksiterende relevante data og undersøkelsene i 2019. Det er naturlig at dette rapporteres sammen med ungfiskundersøkelsene. Dette vil gjøre det mulig å kunne iverksette tiltak mot eventuelle identifiserte betydelige flaskehalser på et tidligere tidspunkt.

Vedtak
Med hjemmel i kongelig resolusjon av 1.11.1957, post 13, pålegger Miljødirektoratet Ymber AS å gjennomføre følgende undersøkelser innen utløpet av 2019:

1. Kartlegge reguleringseffekter og identifisere betydelige flaskehalser for anadrom fisk i vassdraget, basert på relevante eksisterende data og undersøkelsene under i henhold til miljødesignmetodikken.
2. Foreta ungfiskundersøkelser ved hjelp av elektrisk fiske utføres på minimum ti stasjoner med utgangspunkt i etablert stasjonsnett. Det skal først vurderes om stasjonsnettet er representativt for habitatvariasjonen i elva.
3. Undersøke hulromskapasitet i forbindelse med ungfiskundersøkelsen og kartlegge viktige gyteområder for laks, sjøaure og sjørøye.

Undersøkelsene og analysene skal gjennomføres av en institusjon med kompetanse innen laksefisk, effekter av vassdragsinngrep på ferskvannsøkosystemene og tiltak for å fjerne eller redusere negative effekter av reguleringsinngrep.

Utredning av reguleringspåvirkning og aktuelle kompensasjonstiltak skal fortrinnsvis skje etter metoder beskrevet i Håndbok for miljødesign i regulerte laksevassdrag (NINA Temahefte 52).

Undersøkelsene skal utføres i samsvar med norsk standard for ferskvannsbiologiske undersøkelser (NS 9455) med underliggende metodestandarder. I tilfeller hvor det skal tas i bruk metoder som ikke er standardisert, skal beste tilgjengelige metodikk ut fra vitenskapelige kriterier benyttes.

Prosjektbeskrivelse med opplysninger om prosjektansvarlige skal forelegges Miljødirektoratet.

Resultatene fra undersøkelsene skal rapporteres og leveres Miljødirektoratet senest 1. desember 2020. Vi vil i samråd med fylkesmannen i Troms vurdere om det er behov for å avholde et informasjonsmøte lokalt for presentasjon og diskusjon av resultatene. Dette kan samordnes med et orienteringsmøte fra undersøkelsene i Mollisjohka. Dersom det vurderes å være behov, bes Troms Kraft Produksjon om å organisere et slikt møte etter at rapportene foreligger.

Dersom det skulle oppstå behov for å endre undersøkelsesopplegget vesentlig i løpet av påleggsperioden, skal det gjennomføres en formell endring av pålegget.

Data framskaffet gjennom pålagte undersøkelser skal registreres i Vannmiljøbasen (http://vannmiljo.miljodirektoratet.no/). Data skal registreres senes innen 1 måned etter at rapport er ferdigstilt.

Miljødirektoratet vil fakturere kontroll og tilsyn med pålagte undersøkelser og tiltak etter gjeldende vilkår.

Miljødirektoratet sitt vedtak kan påklages, jf. forvaltningsloven § 28 første ledd. Fristen for å klage er tre uker fra det tidspunkt dette brevet er mottatt, jf. forvaltningsloven § 29. Eventuell klage sendes til Miljødirektoratet.

Miljødirektoratet

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Yngve Svarte	Raoul Bierach
Avdelingsdirektør	seksjonsleder

Kopi til:

Fylkesmannen i Troms / Romssa Fylkkamánni	Postboks 6105	9291	Tromsø
Norges vassdrags- og energidirektorat	Boks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Nordreisa kommune	Postboks 174	9156	Storslett

Kvænangen Kraftverk AS
Kvænangsbotnveien 2004
9162 SØRSTRAUMEN

Trondheim, 01.04.2019

Deres ref.:	Vår ref. (bes oppgitt ved svar):	Saksbehandler:
[Deres ref.]	2018/6984	Roy Langåker

Pålegg om undersøkelser i sideelva Mollisjohka i Reisavassdraget

Vi viser til varsel om pålegg av 20.06.2018, og Kvænangen Kraftverk AS sitt svar på varselet av 13.09. 2018. Kvænangen Kraftverk AS har ingen merknader til påleggsvarselet ut over at det presiseres at det konsekvent viser til Kvænangen Kraftverk AS i teksten, selv om Troms Kraft leverer tjenester på oppdrag.

Sakens bakgrunn
Mollisjohka er sidevassdrag til Reisaelva i Troms. De nedre 800 meterne fra Mollisfossen til samløp Reisaselva er leveområde for anadrom fisk. Reisaelva er utpekt som nasjonalt laksevassdrag. Forvaltningen av nasjonale laksevassdrag skal prioriteres spesielt ved oppfølging av reguleringskonsesjoner, og det er viktig at kunnskapsgrunnlaget for forvaltningen er best mulig. For ytterligere beskrivelse av aktuell vassdragsregulering og gjeldene konsesjon viser vi til pålegg om undersøkelser av 21.05.2014.

Det ble gitt pålegg til Kvænangen Kraftverk as om reguleringsundersøkelser i Mollisjohka og Reisaelva datert 21.05.2014. I møte mellom Miljødirektoratet og Kvænangen Kraftverk as 05.06.2014 ble det gjort avtale om å endre pålegget. Etter å ha vurdert endringene Kvænangen Kraftverk as foreslo, er vi enige om å gjennomføre nye undersøkelser på metoder og tilnærmingsmåter beskrevet i Håndbok for miljødesign i for regulerte laksevassdrag (NINA Temahefte 52). Aktuelle endringer i pålegget ble drøftet i et telefonmøte med Kvænangen Kraftverk as ved Jostein Jerkø. De avtalte endringene er såpass betydelige at vi har valgt å utforme et nytt pålegg.

I forbindelse med vilkårsrevisjonen for Kvænangen kraftverk as, jfr. revisjonsdokument datert 21.12.2016, er det foretatt en vurdering av reguleringens påvirkning på anadrom fisk (laks, sjøørret og sjørøye) på lakseførende strekning av Mollisjohka. En vurdering etter miljødesignmetodikken skal i tillegg til relevant informasjon fra revisjonsdokumentet baseres på informasjon innhentet på grunnlag av dette pålegget og eventuell annen ny informasjon. Den viktigste nye informasjonen i denne sammenhengen vil være resultat av undersøkelser av ungfisk og registrering av gyteområder og hulromskapasitet.

Hjemmelsgrunnlaget
Miljødirektoratet pålegger Kvænangen Kraftverk as å gjennomføre undersøkelser med hjemmel i post 17 i tillatelse til erverv og regulering av Abujohka m. v. i Troms fylke og til å ekspropriere fallrettigheter og grunn og rettigheter for øvrig, meddelt ved kongelig resolusjon 15.05.1964.

Undersøkelser og utredninger i Mollisjohka
Undersøkelsene skal utføres i Mollisjohka på strekningen fra Mollisfossen til samløpet med Reisaelva. Undersøkelsene skal gjennomføres med utgangspunkt i miljødesignmetodikken. I miljødesignmetodikken er status for skjulmuligheter for ungfisk og kartlegging av viktige gyteområder viktig støtteinformasjon. Måling av hulromskapasitet er en enkel undersøkelse som kan gjennomføres samtidig med ungfiskundersøkelsene i Mollisjohka.

Utover feltarbeidet beskrevet i punktene under, skal utredningen bygge på tilgjengelig kunnskap og tidligere undersøkelser.

Vedtak
Med hjemmel i kongelig resolusjon av 15.05.1964, post 17, pålegger Miljødirektoratet Kvænangen kraftverk as å gjennomføre følgende undersøkelser innen utløpet av 2019:

1. På grunnlag av miljødesignmetodikken skal det gjennomføres en vurdering av - og eventuelt identifisere flaskehalser for anadrom fisk som følge av reguleringspåvirkningen i Mollisjohka.
2. Foreta ungfiskundersøkelser ved hjelp av elektrisk fiske på minimum tre stasjoner i Mollisjohka med utgangspunkt i etablert stasjonsnett. Stasjonsnettet skal være representativt for habitatvariasjonen i elva.
3. Undersøke hulromskapasitet og kartlegge viktige gyteområder på anadrom strekning i Mollisjohka.

Undersøkelsene og analysene skal gjennomføres av en institusjon med kompetanse innen laksefisk, effekter av vassdragsinngrep på ferskvannsøkosystemene og tiltak for å fjerne eller redusere negative effekter av reguleringsinngrep.

Utredning av reguleringspåvirkning og aktuelle kompensasjonstiltak skal fortrinnsvis skje etter metoder beskrevet i Håndbok for miljødesign i regulerte laksevassdrag (NINA Temahefte 52).

Undersøkelsene skal utføres i samsvar med norsk standard for ferskvannsbiologiske undersøkelser (NS 9455) med underliggende metodestandarder. I tilfeller hvor det skal tas i bruk metoder som ikke er standardisert, skal beste tilgjengelige metodikk ut fra vitenskapelige kriterier benyttes.

Prosjektbeskrivelse med opplysninger om prosjektansvarlige skal forelegges Miljødirektoratet.

Resultatene fra undersøkelsene skal rapporteres og leveres Miljødirektoratet senest 1. mars 2020. Vi vil i samråd med fylkesmannen i Troms vurdere om det er behov for å avholde et informasjonsmøte lokalt for presentasjon og diskusjon av resultatene. Dette kan samordnes med et orienteringsmøte fra undersøkelsene i Kildalselva. Dersom det vurderes

å være behov, bes Troms Kraft Produksjon om å organisere et slikt møte etter at rapportene foreligger.

Dersom det skulle oppstå behov for å endre undersøkelsesopplegget vesentlig i løpet av påleggsperioden, skal det gjennomføres en formell endring av pålegget.

Data framskaffet gjennom pålagte undersøkelser skal registreres i Vannmiljøbasen (http://vannmiljo.miljodirektoratet.no/). Data skal registreres senes innen 1 måned etter at rapport er ferdigstilt.

Miljødirektoratet vil fakturere kontroll og tilsyn med pålagte undersøkelser og tiltak etter gjeldende vilkår.

Miljødirektoratet sitt vedtak kan påklages, jf. forvaltningsloven § 28 første ledd. Fristen for å klage er tre uker fra det tidspunkt dette brevet er mottatt, jf. forvaltningsloven § 29. Eventuell klage sendes til Miljødirektoratet.

Miljødirektoratet

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Yngve Svarte	Raoul Bierach
Avdelingsdirektør	seksjonsleder

Tenk miljø - velg digital postkasse fra e-Boks eller Digipost på www.norge.no.

Kopi:

Fylkesmannen i Troms / Romssa Fylkkamánni	Postboks 6105	9291	Tromsø
Norges vassdrags- og energidirektorat	Boks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Nordreisa kommune	Postboks 174	9156	Storslett

Kopi til:

Fylkesmannen i Troms / Romssa Fylkkamánni	Postboks 6105	9291	Tromsø
Norges vassdrags- og energidirektorat	Boks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Nordreisa kommune	Postboks 174	9156	Storslett

Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Romssa ja Finnmárkku fylkkamánni
Tromssan ja Finnmarkun maaherra

Vedlegg 1 - vår ref. 2019/2975

Belastningsfullmakt for 2019 – Kommunevise rammer for ordningen Tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL)

Innledning

Fylkesmannen delegerer her belastningsfullmakt til budsjettdisponering for ordningen SMIL innenfor Landbruks- og matdepartementets område.

Fylkesmannen har mottatt belastningsfullmakt og rammen for hele fylket i tildelingsbrev for 2019 fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD).

Belastningsfullmakten, samlet for alle ordninger, er i sin helhet omtalt i hoveddokumentet punkt 1.

Her er gjengitt den delen av belastningsfullmakten som gjelder ordningen Tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket.

Dette er en ordning der kommunen har vedtaksmyndighet og der Landbruksdirektoratet/KMD har gitt regionale rammer til Fylkesmannen i Troms og Finnmark. Fylkesmannen fordeler rammer videre til kommunene.

Årets fordeling av SMIL-midler

Årets ramme for fordeling for Troms og Finnmark er slik:

SMIL-ordningen	Troms fylke	Finnmark fylke
Tildeling 2019	1 200 000,-	800 000,-
Overført fra 2018	2 315 701,-	428 218,-
Til rådighet for fordeling	**3 515 701,-**	**1 228 218,-**

I Troms fylke er det i 1.tildeling fordelt kr 3 470 000,- og i Finnmark kr 1 150 000,- Det resterende beløpet av årets ramme blir holdt igjen til senere fordeling.

Innmeldt behov for 2019 var for Troms kr 6 143 000,- og Finnmark kr 1 280 000,-.

SMIL-midlene tildeles kommunene via fylkesmannsembetene. Fylkesmannen skal bidra til at kommunene prioriterer tiltak med god miljøeffekt. Klimatiltak skal prioriteres. Fylkesmannen skal sørge for en aktivitetsfremmende forvaltning av midlene. Kommuner med god måloppnåelse, gjennomføringsevne og tiltaksstrategier der SMIL og RMP sees i sammenheng, skal prioriteres.

Midlene fordeles etter følgende kriterier:

- Behovsvurdering kommuner for 2019 (aktivitetsbudsjett)
- Kommunens rapportering og resultatrapport 2018
- Størrelsen på ansvar (innvilgede midler), særlig tiltak med overskredet arbeidsfrist
- Kommunens oppfølging av tiltaksstrategier for SMIL
- Prosjektenes kobling mot regional miljøsatsing (Regionalt miljøprogram)
- Omfang av jordbruksvirksomhet i kommunen

Vi erfarer at det hver høst er behov for omfordeling av midler. Enkelte kommuner har et langt større behov enn forventet, mens andre har et mindre behov. Vi vil vurdere omfordeling av belastningsfullmaktene i etterkant av rapporteringsfristen 31.10.2019. Det omfordeles fra kommuner med udisponerte midler, og uten innkomne søknader, til kommuner som har et større søknadsomfang enn belastningsfullmakt. Vi vil også vurdere en omfordeling av midler etter den midlertidige rapporteringsfristen 15.09.2019. Inntrekking og omdisponering av midler vil da skje i dialog med kommunene og med den aktuelle kommunens tillatelse.

Midler som kommunen trekker inn i løpet av 2019, kan den enkelte kommunen disponere videre resten av året. Midler som ikke blir tildelt i år, vil bli trukket inn ved årsskiftet og fordelt til neste år sammen med tildelingen for 2020. Kommuner som ønsker å spare av årets tildeling for å få gjennomført et større prosjekt til neste år, må gi beskjed om dette i aktivitetsbudsjett for 2020.

Der det er kommuner som har avtaler om felles landbrukstjeneste, delegertes belastningsfullmakten til den kommunen som utfører landbrukstjenesten. Kommunen er ansvarlig for å fordele midlene i henhold til avtaler og utarbeidet felles for bruk av SMIL-midlene.

Kommunevise rammer for midler Spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) i Troms fylke 2019

Kommune	***Fordeling SMIL 2019***
Balsfjord	250 000
Bardu	250 000
Berg	-
Dyrøy	150 000
Gratangen	120 000
Harstad	260 000
Ibestad	130 000
Karlsøy	220 000
Kvæfjord	170 000
Kvænangen	120 000
Kåfjord	200 000
Lavangen	80 000
Lenvik	-
Lyngen	190 000
Målselv	190 000
Nordreisa	350 000
Salangen	130 000
Skjervøy	-
Skånland	-
Storfjord	200 000
Sørreisa	-
Torsken	-
Tranøy	180 000
Tromsø	280 000
SUM	**3 470 000**

Kommunevise rammer for midler Spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) i Finnmark fylke 2019

Kommune	*Fordeling SMIL 2019*
Alta Loppa	110 000
Båtsfjord	-
Kvalsund Hasvik Hammerfest	30 000
Karasjok	80 000
Lebesby Gamvik	30 000
Måsøy	-
Nordkapp	-
Porsanger*	420 000
Sør-Varanger	50 000
Tana Vardø Vadsø Nesseby Berlevåg Kautokeino	430 000
SUM	**1 150 000**

* For Porsanger er kr 150 000,- øremerket tiltak innenfor UKL-området, mens 270 000,- er tildelt generelle SMIL-tiltak.

For saksbehandlingsrutiner for SMIL, se vedlegg 3

Frister og kontaktpersoner SMIL 2019

15. september	Frist foreløpig rapportering, grunnlag for eventuell refordeling av midler
31. oktober	Frist for rapportering av bruken av midlene for 2019 og innmelding av behov for midler for 2020

Cathrine Amundsen	fmtrcam@fylkesmannen.no	77 64 20 31
Anne Sofie Jakobsen	fmtrasj@fylkesmannen.no	77 64 21 70
Synnøve Thingnæs	fmfisyth@fylkesmannen.no	78 95 05 97

Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Romssa ja Finnmárkku fylkkamánni
Tromssan ja Finnmarkun maaherra

Vedlegg 2 – vår ref. 2019/2975

Belastningsfullmakt for 2019 – Kommunevise rammer for tilskudd til drenering av jordbruksjord

Innledning

Fylkesmannen delegerer her belastningsfullmakt til budsjettdisponering for ordningen tilskudd til drenering innenfor Landbruks- og matdepartementets område.

Fylkesmannen har mottatt belastningsfullmakt og rammen for Troms og Finnmark i tildelingsbrev for 2019 fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD).

Belastningsfullmakten, samlet for alle ordninger, er i sin helhet omtalt i hoveddokumentet punkt 1.

For tilskudd til drenering av jordbruksjord har kommunen vedtaksmyndighet.

Årets ramme for fordeling av tilskudd til drenering av jordbruksjord:

Drenering	Troms fylke	Finnmark fylke
Tildeling 2019	1 000 000,-	1 000 000,-
Overført fra 2018	2 037 515,-	69 156,-
Til rådighet for fordeling	**3 037 515,-**	**1 069 156,-**

Landbruksdirektoratet/KMD har gitt regionale belastningsfullmakter til Fylkesmannen i Troms og Finnmark også for ordninger der kommunene har vedtaksmyndighet. Fylkesmannen fordeler rammer videre til kommunene. Kommunene i Troms har meldt inn behov for midler, og har fått tildelt ramme for 2019. Kommuner i Finnmark får tildelt midler etter innmeldt løpende behov.

Mulighet for utvidet belastningsfullmakt 2019

Kommuner som ikke har meldt inn behov for midler tidligere, eller som har disponert hele sin belastningsfullmakt, kan ta skriftlig kontakt med Fylkesmannen for å få tildelt midler.

For Troms er kr 566 515,- ikke fordelt til kommunene i denne omgang, men blir fordelt etter innmeldt behov.

Vi erfarer at det hver høst er behov for omfordeling av midler. Enkelte kommuner har et langt større behov enn forventet, mens andre har et mindre behov. Vi vil vurdere omfordeling av belastningsfullmaktene i etterkant av rapporteringsfristen 31.10.2019. Det omfordeles fra kommuner med udisponerte midler, og uten innkomne søknader, til kommuner som har et større søknadsomfang enn belastningsfullmakt. Vi vil også vurdere en omfordeling av midler etter den midlertidige rapporteringsfristen 15.09.2019. Inntrekking og omdisponering av midler vil da skje i dialog med kommunene og med den aktuelle kommunens tillatelse.

Kommuner i Finnmark melder inn behov etter hvert som de trenger bevilgning.

Udisponerte midler ved årets slutt
Udisponerte midler vil ved årets slutt bli inndratt og fordelt på nytt påfølgende år.

Agros
Alle tilsagn med saldo større enn kr 0 for ordningen ble ved årsskiftet 2018/2019 overført til saksbehandlersystemet Agros. Søkere skal fra 2019 søke elektronisk via Altinn. Kommunene behandler søknadene i Agros. Kommunene gjør også utbetalingene fra Agros.

Kommunenes rapportering er grunnlag for Fylkesmannens årlige rapportering til Landbruksdirektoratet og for neste års tildeling av drenerings-midler til kommunene.

Frister 2019

15. september	Frist foreløpig rapportering, til bruk i eventuell refordeling av midler
31. oktober	Frist for rapportering av bruken av midlene for 2019 og innmelding av behov for midler for 2020

Kontaktperson for ordningen

Kontaktpersoner hos Fylkesmannen

Cathrine Amundsen	fmtrcam@fylkesmannen.no	77 64 20 31
Synnøve Thingnæs	fmfisyth@fylkesmannen.no	78 95 05 97
Anne-Sofie Jakobsen	fmtrasj@fylkesmannen.no	77 64 21 70

Kommunevis belastningsfullmakt for tilskudd til drenering av jordbruksjord 2019 for kommuner i Troms.

Kommune	*Kommunenr.*	*Kr*
Balsfjord	1933	200 000
Bardu	1922	100 000
Berg	1929	
Dyrøy	1926	80 000
Gratangen	1919	75 000
Harstad	1903	250 000
Ibestad	1917	46 000
Karlsøy	1936	100 000
Kvæfjord	1911	300 000
Kvænangen	1943	150 000
Kåfjord	1940	200 000
Lavangen	1920	40 000
Lenvik	1931	80 000
Lyngen	1938	100 000
Målselv	1924	300 000
Nordreisa	1942	200 000
Salangen	1923	100 000
Skjervøy	1941	
Skånland	1913	
Storfjord	1939	
Sørreisa	1925	
Torsken	1928	
Tranøy	1927	50 000
Tromsø	1902	100 000
Sum		**2 471 000**

Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Romssa ja Finnmárkku fylkkamánni
Tromssan ja Finnmarkun maaherra

Vedlegg 3 – vår ref. 2019/2975

Retningslinjer for kommunenes forvaltning av midler til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) i 2019

1. Nasjonale føringer

SMIL-midlene skal forvaltes i samsvar med:

- ✓ Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket
- ✓ Landbruksdirektoratets rundskriv 2017-13 - Kommentarer til forskrift om spesielle miljøtiltak i jordbruket

I jordbruksavtalen 2018 – 2019 ble bl.a. følgende endring tatt inn «Etablering av dekke som forhindrer nedbør i eksisterende gjødsellager innlemmes som tilskuddsberettiget tiltak.»

2. Regionale føringer

De regionale føringene for bruken av SMIL-midlene i Troms og Finnmark framkommer av Regionalt miljøprogram (RMP) for perioden 2019–2022.

Hovedmålet med Regionalt miljøprogram er *å styrke miljøarbeidet i jordbruket og synliggjøre jordbrukets miljøinnsats i Troms og Finnmark*.

Bruken av SMIL-midlene skal støtte opp om de strategiske satsingsområdene i RMP:

1. Kulturlandskap
2. Kulturmiljøer og kulturminner
3. Biologisk mangfold
4. Tilgjengelighet og friluftsverdier
5. Forurensning i landskapet
6. Klimaet
7. Økologisk drift

RMP: Regionalt miljøprogram for jordbruket i Troms og Finnmark 2019 - 2022

3. Kommunenes prioriteringer og tiltaksstrategier

Prosjektene og tiltakene skal prioriteres ut fra lokale målsettinger og strategier. Kommunenes tiltaksstrategier for SMIL danner en viktig del av grunnlaget for den videre forvaltningen av SMIL-midlene.

Vi forventer at kommunene prioriterer de tiltakene som har best effekt for miljøet, og bidrar til en aktivitetsfremmende forvaltning av midlene.

Bruken av SMIL-midlene skal om mulig sees i sammenheng med regionalt miljøtilskudd, slik at investeringene kan ivaretas gjennom årlig skjøtsel.

Kommunene i Troms og Finnmark har fått noe ulike frister å forholde seg til for revisjon og ferdigstillelse av SMIL-strategier, dette kommer vi tilbake til i løpende dialog med kommunene.

4. SMIL-tiltak som berører reindriftsinteressene og andre interesser

Kommunen bør underrette tilskuddsmottaker og tiltakshaver om at det må søkes tillatelse til tiltaket etter plan- og bygningsloven der hvor dette er nødvendig. Søker er ansvarlig for at tiltaket ikke skader automatisk freda kulturminner eller er i konflikt med kulturminneloven på annen måte.

Kommunen bør også informere om at reinbeitedistriktet må varsles iht. reindriftslovens § 63, 2.ledd i andre saker der tiltaket kan berøre reindriftsinteressene.

Kontaktinformasjon til reinbeitedistrikt og samebyer i Troms og Finnmark finnes på fylkesmannens hjemmesider.

5. Overgang til elektroniske søknader - Agros

Søker skal fra og med 2019 sende nye søknader digitalt med innlogging via ID-Porten/Altinn. Kommunene behandler søknadene i det nye søknadssystemet Agros. I tillegg er alle «gamle» tilsagn, med saldo større enn kr 0, overført til Agros.

Du finner brukerveiledning for saksbehandling i Agros for SMIL-tilskudd på Landbruksdirektoratets hjemmesider.

Som følge av overgangen til Agros vil landbruksdirektoratet oppdatere regelverket for SMIL-ordningen. Dette er planlagt gjennomført 1. april 2019.

Forvaltningen av SMIL skal skje i samsvar med reglene for økonomistyring i staten.

6. Kontroll

Når kommunen gir tilsagn om tilskudd, må det i tilsagnet samtidig tas forbehold om at kommunen, Fylkesmannen eller Riksrevisjonen kan kreve nødvendige opplysninger og kontrollere at bruken av tilskuddet har skjedd i tråd med forutsetningene.

For SMIL-midlene må det framgå av kommunens årlige rapportering til Fylkesmannen hvordan kommunen har gjennomført nødvendige kontrolltiltak og resultatet av kontrolltiltakene.

Fylkesmannen vil i sin forvaltningskontroll bl.a. føre tilsyn med at kommunene oppfyller kravene til foretakskontroll.

7. Rapportering

Bruken av SMIL-midlene rapporteres på skjema som kommunen får tilsendt fra Fylkesmannen i forkant av rapporteringsfristen. Rapporteringen skal bl.a. omfatte:

- ✓ Oppsummering av bruken av tildelte midler sett i forhold til de mål og prioriteringer som er gjort i kommunenes tiltaksstrategier for SMIL-midler, og i forhold til formålet med SMIL-midlene slik det er beskrevet i forskriften.
- ✓ Kontrollomfang, kontrollmetode og resultater fra kontrollen.

I tillegg skal kommunen på bakgrunn av prioriteringene som er gjort i de lokale tiltaksstrategiene melde inn behov for midler for 2020.

Kommunenes rapportering er grunnlag for Fylkesmannens årlige rapportering til Landbruksdirektoratet og for neste års tildeling av SMIL-midler til kommunene.

8. Frister i 2019

15. september	Frist foreløpig rapportering, grunnlag for eventuell refordeling av midler
31. oktober	Frist for rapportering av bruken av midlene for 2019 og innmelding av behov for midler for 2020

9. Kontaktpersoner hos Fylkesmannen

Cathrine Amundsen	fmtrcam@fylkesmannen.no	77 64 20 31
Anne Sofie Jakobsen	fmtrasj@fylkesmannen.no	77 64 21 70
Synnøve Thingnæs	fmfisyth@fylkesmannen.no	78 95 05 97

Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Romssa ja Finnmárkku fylkkamánni
Tromssan ja Finmarkun maaherra

Vår dato: 20.02.2019
Vår ref: 2019/2975
Deres dato:
Deres ref:

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

Saksbehandler, innvalgstelefon
Karianne Holm-Varsi, 78 95 05 70

Oversikt over kommunenes oppgaver på landbruksområdet, og belastningsfullmakter for 2019

Kommunen har viktige oppgaver i gjennomføringen av nasjonal landbrukspolitikk. I dette brevet får dere en samlet oversikt over kommunens oppgaver på landbruksområdet, og de nødvendige belastningsfullmakter. Dette brevet viser bredden i kommunenes ansvar i landbruksforvaltningen. Det er også ment som en oversikt for deres politiske og administrative ledelse. Eventuelle endringer gjennom året vil bli meddelt særskilt.

Brevet bygger på Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD) sitt tildelingsbrev og virksomhets- og økonomiinstruks for 2019 til Fylkesmannen, med regionale rammer for tilskuddsmidler innen jord- og skogbruk for 2019.

Bakgrunnsinformasjon
Jordbruksavtalen 2018 - 2019
Reindriftsavtalen 2018 – 2019

Kommunen er landbruksmyndighet
Kommunen er landbruksmyndighet og har avgjørelsesmyndighet i saker etter jord-, skog- og konsesjonslov, forurensningsloven og flere tilskuddordninger som gjelder jord- og skogbruk. Kommunen skal være en aktiv landbrukspolitisk aktør ved å bruke juridiske, økonomiske og administrative virkemidler. De landbrukspolitiske virkemidlene skal forvaltes i tråd med nasjonale og regionale mål for landbrukspolitikken og tilpasses de lokale forhold innenfor handlingsrommet. Det skal legges vekt på både å utvikle det tradisjonelle landbruket og oppmuntre til nye næringer. Det skal legges vekt på at landbruket integreres i annet samfunns-, planleggings- og næringsutviklingsarbeid.

Kommunen er førsteinstans og vedtaksmyndighet for flere av virkemidlene på landbruksområdet. Kommunen må ha et delegeringsreglement som klart viser hvem som har myndighet til å fatte vedtak og attestere/anvise utbetalinger. Når kommunen ber om tilganger i fagsystemene må det være i henhold til delegeringsreglementet.

Fylkesmannen veileder og kontrollerer
Som regional statlig sektormyndighet på landbruks- og matområdet er fylkesmannen kompetansesenter og bindeledd mellom kommunene og staten i gjennomføringa av den nasjonale landbrukspolitikken. KMD sier i sitt oppdrag til Fylkesmannen at vi skal veilede og følge opp kommunene i forvaltningen av juridiske og økonomiske virkemidler, samt regelverk som er knyttet til landbruksforetakenes inntekter og velferd. Vi skal også påse at kommunens forvaltning skjer i samsvar med overordnede nasjonale føringer.

Innhold

Oversikt over kommunenes oppgaver på landbruksområdet, og belastningsfullmakter for 2019**Feil! Bokmerke er ikke definert.**

1 Belastningsfullmakt for 2019 5
1.1 Rammer for fullmaktene 5
2 Stortingsmeldinger og strategier fra regjeringen 5
3 Overordna målsettinger 5
4 Landbruk og mat 6
4.1 Næringsutvikling 6
4.1.1 Lærings- og omsorgstjenester - Inn på tunet i landbruket, og Ut på vidda i reindrifta. 6
4.1.2 Økologisk landbruk 7
4.2 Skogbruk 8
4.2.1 Kommunens rolle som skogbruksmyndighet 8
4.2.3 Kontroll av foryngelse etter hogst 8
4.2.4 Resultatkartlegging av skogbruk og miljø 9
4.2.5 Skogfond og rentemidler 9
4.2.6 Risikobasert kontroll av tilskudd til skogkultur og utbetaling av skogfond 10
4.2.7 Frøforsyning 10
4.2.8 Skogsveibygging 10
4.2.9 Skogbruksplanlegging 11
4.2.10 Skogskader 11
4.2.11 Følge opp tiltak i Regionalt skog- og klimaprogram 11
4.2.12 Økt bruk av tre - tredriver i Troms og Finnmark 11
4.2.13 Økt bruk av skogråstoff til bioenergi 12
4.2.14 Kommunene skal ivareta landbrukets interesser i sin klima- og energiplan 12
4.3 Lovforvaltning 12
4.3.1 Vedtaksmyndighet 12
4.3.2 Driveplikt 12
4.3.3 Boplikt 13
4.3.4 KOSTRA 13
4.3.4 Samarbeid med Mattilsynet 13
5 Arealforvaltning og samfunnsutvikling 13
5.1 Jordvern 13
5.1.1 Kjerneområder for landbruk, og langsiktige utbyggingsgrenser 14
5.2 Kommunens klima- og energiplan 15
5.1 Arealgrunnlag for produksjonstilskudd 15
5.2 Landbruks- og beitebruksplaner 15

5.3 Dialog mellom landbruk og reindrift....16
6 Økonomiske virkemidler: ordninger og brukertilgang....16
6.1 Fagsystemene og brukertilganger....16
6.1.1 Brukertilganger alle fagsystem....16
6.1.2 Fagsystemet AGROS....16
6.1.4 Tilskudd til kommunale veterinærtjenester....17
6.2 Tilskuddsordninger for landbruksforetak....17
6.2.1 Produksjonstilskudd og avløsertilskudd for ferie og fritid....17
6.2.2 Miljøtilskudd i jordbruket....17
6.2.3 Tilskudd til avløsning ved sykdom og fødsel mv....18
6.2.4 Tidligpensjon for jordbrukere....18
6.2.5 Spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL)....19
6.2.6 Tilskudd til drenering av jordbruksjord....19
6.2.7 Tilskudd til tiltak i beiteområder....19
6.2.8 Utvalgte kulturlandskap i jordbruket (UKL) og verdensarvområder....20
6.3 Erstatningsordninger....20
6.3.1 *Klimabetingede skader*....20
6.3.2 Erstatning etter offentlige pålegg....21
6.4 Tilskuddsordninger i skogbruket og skogfondsordningen....21
7 Kontroll med hjemmel i økonomireglementet....23
7.1 Stedlig kontroll av foretak....23
7.2 Risikobasert utvalg til kontroll....24
7.3 Forvaltning og kontroll....24
7.4 Hjemler for kontroll....24
8 Miljø og klima....25
8.1 Vannforskriften....25
8.2 Økt produksjon og bruk av bioenergi....25
8.3 Eksamen for autorisasjonsbevis: plantevern- og gnagermidler....25
9 Samfunnssikkerhet og beredskap....25
10 Fylkesmannens arrangementer på landbruksområdet....26
11 Sluttkommentar....26

1 Belastningsfullmakt for 2019

Fylkesmannen mottok belastningsfullmakt for Troms og Finnmark fylker fra KMD i tildelingsbrev gjeldende for 2019.

I henhold til Reglement for økonomistyring i staten gir Landbruksdirektoratet belastningsfullmakt til Fylkesmannen for de tilskuddsordninger der Fylkesmannen er vedtaksmyndighet. Videre gir Fylkesmannen belastningsfullmakt til kommunene der kommunene er vedtaksmyndighet.

Belastningsfullmakten gjelder følgende ordninger der kommunen har vedtaksmyndighet:

- Tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL). Se vedlegg 1
- Tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket (NMSK). (Ettersendes)
- Tilskudd til drenering av jordbruksjord. Se vedlegg 2.

Belastningsfullmakten gjelder også de tilskuddsordninger der tilskudd trekkes fra sentral ramme:

- Tilskudd til tettere planting
- Tilskudd til gjødsling som klimatiltak
- Tilskudd til avløsning ved sykdom og fødsel mv

Dersom Fylkesmannen finner vesentlige avvik ved kontroll i kommunens forvaltning i ordninger der de har belastningsfullmakt, og kommunen ikke retter avviket, må Fylkesmannen vurdere om belastningsfullmakten skal trekkes tilbake. I slike tilfeller må kommunen ha etablert en praksis som er i tråd med regelverket og føringene for hvordan tilskuddet skal forvaltes før ny belastningsfullmakt kan gis.

1.1 Rammer for fullmaktene

Økonomiske rammer og retningslinjer går frem av Prop. 1 S (2018-2019) Landbruks- og matdepartementet og Prop. 94 S (2017-2018) Jordbruksoppgjøret 2018 – Endringer i statsbudsjettet for 2018 m.m., og Stortingets behandling av disse, jf. Innst. 8 S (2018-2019) og Innst. 404 S (2017-2018). Landbruksdirektoratet tar forbehold om eventuelle endringer i tildelingen som følge av endringer i statsbudsjettet for 2019.

2 Stortingsmeldinger og strategier fra regjeringen

- ✓ Meld. St. 11 (2016-2017) Endring og utvikling – En fremtidsrettet jordbruksproduksjon og Stortingets behandling av meldingen
- ✓ Meld. St. 31 (2014–2015) Garden som ressurs – Marknaden som mål — Vekst og gründerskap innan landbruksbaserte næringar
- ✓ Meld. St. 6 (2016–2017) Verdier i vekst — Konkurransedyktig skog- og trenæring
- ✓ Regjeringens bioøkonomistrategi: Kjente ressurser – uante muligheter
- ✓ Regjeringens strategi for reiseliv: Opplevingar for ein kvar smak

3 Overordna målsettinger

Jordbruket
For jordbruket er de overordna politiske målene å sikre økt matproduksjon, landbruk over hele landet, videreutvikle lønnsom næringsaktivitet og ivareta jordvernet.

Skogbruket
I skogbruket er det overordna politiske målet en konkurransedyktig skog- og trenæring, med størst mulig verdiskaping av norsk tømmer.

4 Landbruk og mat

Regionalt bygdeutviklingsprogram med underprogrammene Regionalt næringsprogram (RNP) Regionalt miljøprogram (RMP) Regionalt skog- og klimaprogram (RSK) og Regionalt matjordprogram er rullert i 2018. De nye programmene gjelder fra 01.01.2019.

4.1 Næringsutvikling

Regionalt næringsprogram for Troms og Finnmark 2019-2022 ble utarbeidet i 2018. Regional plan for landbruk i Troms 2014-2025 ble utarbeidet i 2013, og Landbruksstrategier for Finnmark 2015-2020 ble utarbeidet i 2014. Disse planene og strategiene/dokumentene peker på muligheter og utfordringer for landbruket i fylket.

Fylkesmannen vil konkretisere tiltak for oppfølging av Regionalt næringsprogram gjennom en årlig handlingsplan, der vi involverer fagmiljøet i landbruket i Troms og Finnmark. Handlingsplanen for 2019 vil være klar i midten av mars 2019. Fra 1.1.2020 overføres ansvaret for oppfølging av Regionalt næringsprogram og forvaltningen av Utviklings- og tilretteleggingsmidlene (UT-midlene) til fylkeskommunen som en del av regionreformen.

I 2019 er det fortsatt mulig for kommunene å søke om UT-midler til mobiliserings- og tilretteleggingstiltak for landbruksbasert næringsutvikling. Vi vil oppfordre kommunene til å benytte denne muligheten. Søknadsfristen er 1. april.

Det er viktig at kommunene følger opp lokale initiativ innen landbruksbasert næringsutvikling og samtidig tar tak i rollen som pådriver. Kommunen har derfor en viktig rolle som førstelinjetjeneste overfor blant andre Innovasjon Norge og Fylkesmannen. Innovasjon Norge forvalter midler etter Forskrift om midler til investering og bedriftsutvikling i landbruket.

Kommunen skal veilede om søknader etter denne forskriften. Før søknaden behandles av Innovasjon Norge, skal kommunen uttale seg om forhold av betydning for det omsøkte prosjektet. Etter nærmere forespørsel fra Innovasjon Norge skal kommunen gi ytterligere informasjon og rapportering knyttet til saken. Ved krav om sluttutbetaling skal kommunen gi en vurdering av prosjektrapporten og bekrefte at prosjektet er ferdig.

Reindrifta kan bidra til og involveres i kommunens arbeid med næringsutvikling. Flere reindriftsutøvere har etablert seg innenfor videreforedling av reinkjøtt, kulturformidling, Ut på vidda og annen reindriftsbasert virksomhet. Dette kan ha betydning for økt verdiskaping og sysselsetting i kommunen. Et tett samarbeid med reindriftsnæringa kan legge til rette for utvikling av kultur- og opplevelsesprodukter ut over det som finnes i dag. Dette er noe kommuner der det drives reindrift bør ta med seg i arbeidet med næringsutvikling.

4.1.1 Lærings- og omsorgstjenester - Inn på tunet i landbruket, og Ut på vidda i reindrifta.

I vår nye region Troms og Finnmark har vi nå 38 godkjente Inn på tunet-gårder, og vi kunne hatt flere. Det avhenger av om kommunene ønsker å kjøpe lærings- og omsorgstjenester på de godkjente gårdene. Forskningsprosjekter viser at gårdene er en verdifull lokal ressurs som mange barn, unge, voksne og eldre har god nytte av.

Målet er personlig utvikling gjennom tiltak som gir mestring, trivsel og sosialt fellesskap. Det samme gjelder for reindriftsfamilier som tilbyr lærings- og omsorgstjenester i reindrifta.

Inn på tunet-gårdene og reindriftsfamiliene erstatter ikke skoler, institusjoner og behandlingsformer, men er et supplement eller alternativ, som gir brukeren en ny arena for fysisk aktivitet, kontakt med dyr, lære i praksis og mestring.

Fylkesmannen i Troms og Finnmark har forvaltningsansvaret for reindrifta i vår nye region, men kommunene har forpliktelser overfor sine innbyggere både med samisk og norsk bakgrunn. Barn, unge og voksne med behov for tilrettelagt undervisning, aktiviteter og omsorg, skal gis likeverdige helse- og sosialtilbud uavhengig av språk og kulturell bakgrunn.

Ut på vidda er i dag et nasjonalt prosjekt som bidrar til at reindriftsfamilier etablerer tilbud om lærings- og omsorgstjenester til kommuner og staten. Prosjektets oppgave er også å gjøre dette nye tilbudet kjent for kommunene. I dag har vi vel 20 reindriftsfamilier som har tilbud. Tjenestene gir unike muligheter til økte kunnskaper om det samiske, kulturen, historien, tradisjonene, språket og reindrifta. Aktivitetene foregår på reindriftsfamiliens boplass, i naturen rundt og i reingjerdet - og tilrettelegges i samarbeid med kjøper.

Det er en rekke brukergrupper som har nytte av tjenestetilbudene, blant annet innen allmenn- og spesialpedagogiske tiltak, barnevern, psykiatri, rusomsorg, arbeidstrening, rehabilitering, flyktninger og demensomsorg.

Vi håper kommunene vil ta i bruk mulighetene som ligger i Ut på vidda, både for å bidra til å skape næringsutvikling, og for å etablere meningsfylte tilbud til ulike brukergrupper.

Vi forventer at kommunenes tjenesteområder innen oppvekst og helse/sosial gjøres kjent med tilbudene og kontakter oss for mer informasjon, eller et møte.

Det finnes flere tilskuddsordninger for kommuner, blant annet hos Helsedirektoratet, Fylkesmannen, Fylkeskommunen og Sametinget. Vi gjør oppmerksom på at 2019 er siste året der Helse- og omsorgsdepartementet bevilger tilskudd til igangsetting og drift av dagaktiviteter for hjemmeboende med demens.

Her er link til tilskuddsordningen https://helsedirektoratet.no/tilskudd/etablering-og-drift-av-dagaktivitetstilbud-til-hjemmeboende-personer-med-demens
Vi gjør også oppmerksom på tilskuddsordningen: https://helsedirektoratet.no/tilskudd/etablering-og-utvikling-av-kommunale-frisklivs-lerings-og-mestringstilbud
Vi forventer at disse ordningene formidles internt i kommunen til de relevante lederne og medarbeiderne.

Bakgrunnsinformasjon
Om Inn på tunet på Fylkesmannens hjemmesider
Om Ut på vidda på Fylkesmannens hjemmesider

4.1.2 Økologisk landbruk

Landbruks- og matdepartementets nasjonale strategi for økologisk jordbruk (2018-2030) har som overordnet mål å stimulere til økologisk produksjon som er etterspurt i markedet. Det er ønskelig at kommunene mobiliserer til økt økologisk matproduksjon der det ligger til rette for det.

Kommunen skal vurdere muligheten for økologisk satsing og i samarbeid med gårdbrukere utvikle økologisk produksjon som del av landbruket.

Bakgrunnsinformasjon:
Nasjonal strategi for økologisk jordbruk

4.2 Skogbruk

4.2.1 Kommunens rolle som skogbruksmyndighet

I følge § 3 i Lov om skogbruk er kommunen skogbruksmyndighet jf. bestemmelsene i loven og fastsatte forskrifter. Kommunen skal føre tilsyn med at bestemmelsene i loven blir overholdt.

Bakgrunnsinformasjon
Lov om skogbruk

4.2.2 Hogst for salg

I Troms og i 15 av 19 kommuner i Finnmark er all skog definert som vernskog. All hogst i vernskog, unntatt hogst av ved til eget bruk, skal meldes til kommunen seinest 3 uker før hogsten skal settes i gang. Kommunene har ansvar for å følge opp at skogeierne leverer hogstmelding og skal behandle disse.

Kommune kan nekte hogst, eller sette vilkår for gjennomføring. Kommunen kan pålegge skogeier å rydde opp kjøreskader eller andre skader etter tiltak i skogen.

Kommunen skal følge opp at all hogst for salg blir innmeldt til Landbruksdirektoratets database for virkesomsetning og trukket skogfond.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om berekraftig skogbruk
Forskrift om skogfond
Skjema - Melding om hogst
Tømmerforordning

4.2.3 Kontroll av foryngelse etter hogst

Skogeier skal sørge for tilfredsstillende foryngelse innen 3 år etter hogst. Kommunen har ansvar for å kontrollere og følge opp at skogeier oppfyller foryngelsesplikten. Målet med oppfølgingen er å avdekke om planting er gjennomført der hogstform og feltets beskaffenhet tilsier at planting bør velges som foryngelsesmetode, og at felt som er anlagt for naturlig foryngelse er tilfredsstillende tilrettelagt for dette.

Kommunen skal gjennom stikkprøver av foryngingsfelt kontrollere at nødvendige foryngelsestiltak er gjennomført og om foryngelse er tilfredsstillende etablert. Kommunen kan pålegge tiltak hvis foryngelsesplikten ikke er oppfylt.

Landbruksdirektoratet organiserer systematisk oppfølging og kontroll av foryngelsesplikten. Oversikt over utvalgte felt for 2019 kommer i eget skriv. Frist for ajourhold i ØKS er 31.12.

Bakgrunnsinformasjon

Forskrift om berekraftig skogbruk
Landbruksdirektoratets nettsider om foryngelseskontroll

4.2.4 Resultatkartlegging av skogbruk og miljø

Resultatkartlegging for miljø og skogbrukstiltak er et opplegg for å fange opp effektene av skogpolitikken slik at skogene forvaltes på en bærekraftig måte.

Opplegget skal gi en status på nasjonalt nivå, og være grunnlag for å vurdere om regelverk og virkemidler i skogpolitikken fungerer etter hensikten. De miljømål aktivitetene skal kontrolleres opp mot, er de bestemmelser som er gitt i regelverket for å ivareta hensynet til biologisk mangfold, kulturminner, landskap og friluftsliv. Opplegget gir et godt grunnlag for å vurdere i hvilken grad det blir tatt hensyn til miljøverdier ved ulike skogbrukstiltak. Videre vil resultatene gi en indikasjon på i hvilken grad investeringene i etablering av ny skog etter hogst er tilstrekkelig for å oppfylle målene i lovverket.

Kommunene har ansvar for å gjennomføre resultatkartlegging ved ferdigstilling av alle skogsveier og for utvalgte hogstfelt. Oversikt over hogstfelt som skal kartlegges i 2019 kommer i eget skriv. Resultatene fra kartlegginga skal registreres i Webskas for hogstfelt og i ØKS for skogsveier.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om berekraftig skogbruk
Forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket
Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier
Landbruksdirektoratets nettsider om resultatkartlegging

4.2.5 Skogfond og rentemidler

Skogfondsmidler utbetales ved at skogeier henvender seg til kommunen direkte eller via internett, og dokumenterer utførte investeringstiltak. Kommunen er godkjenningsmyndighet for de utførte tiltakene og anviser utbetalingene. Kommunen oppbevarer bilag som skal framvises ved revisjon av regnskapet og/eller forvaltningskontroll.

Kommunen har flere oppgaver i forbindelse med forvaltning av skogfond, m.a. vedlikehold av skogfondskontoer, utsending av kontoutskrift m.v.

Rentemidlene kan bare brukes i samsvar med godkjent budsjett. De enkelte kommuner skal hvert år utarbeide forslag til budsjett for neste års bruk av rentemidlene.
Budsjetteringen og godkjenning av budsjettene skal skje i fagsystemet ØKS. Fylkesmennene godkjenner kommunenes budsjetter. Når budsjettet er godkjent kan kommunene bruke av rammen. Såfremt ikke annet er angitt fra Fylkesmannen står kommunen fritt til å omdisponere innenfor godkjent ramme. Større endringer krever ny budsjettbehandling. Godkjenning av budsjettet innebærer ikke at Fylkesmannen har behandlet og godkjent enkeltsøknader som ligger til grunn for budsjetteringen.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om skogfond
Landbruksdirektoratet om skogfond
Skogfond.no
Skogkurs om skogfond
Forvaltning av rentemidler

4.2.6 Risikobasert kontroll av tilskudd til skogkultur og utbetaling av skogfond

Kommunen skal hvert år lage en risikobasert kontrollplan også for skogtiltakene. Landbruksdirektoratet har laget en veileder for hvordan kommunen skal gjøre dette.

På grunnlag av kontrollplanen skal kommunen gjennomføre feltkontroll på minimum 5 % av alle omsøkte tiltak hvert år. Dette skal utgjøre minst 3 kontroller.

Fylkesmannen forventer at kommunene utfører kontrollarbeidet som beskrevet i Landbruksdirektoratets veileder.

Bakgrunnsinformasjon
Veileder for risikobasert kontroll av tilskudd til skogkultur og utbetalinger fra skogfond

4.2.7 Frøforsyning

Kommunen skal gi nødvendige opplysninger om blomstring, frø- og konglesetting o.a. for å sikre forsyningen av skogfrø, samt bistå med organisering og kontroll av frø- og konglesanking. Troms mangler furufrø og Finnmark har lite furufrø. Det er særs viktig å registrere blomstring og konglesetting, og å sende inn kongleprøver, spesielt på furuskogen.
Rapporteringen skal gjøres til Skogfrøverket innen 15.juli.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om skogfrø og skogplanter
Skogfrøverket – instrukser, skjemaer og veiledere

4.2.8 Skogsveibygging

Nybygging og ombygging av skogsveier krever byggetillatelse av kommunen. Dette gjelder både skogsbilveier og traktorveier der arbeidet medfører terrenginngrep som gir mer enn 1 meter avvik fra opprinnelig terrengnivå, eller der det er sammenhengende inngrep i mer enn 150 meters lengde.

Byggesøknad for landbruksveier skal behandles etter *Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier*. Kommunen har vedtaksmyndighet, og skal sikre gode landbruksfaglige helhetsløsninger. Byggesøknad skal føres inn i Landbruksdirektoratets saksbehandlersystem ØKS.

Kommunen skal utarbeide en hovedplan for skogsveibygging. Kartlegging av eksisterende skogsveger og framtidig veibehov er utført i de fleste kommunene i Troms. Det som gjenstår er å sammenfatte dette i en plan som behandles i kommunen.
I kommunene i Finnmark er det utført løpende tilstandsregistreringer på skogsveinettet. Tilstandsregistreringer bør utføres på skogsbilveinettet og systematiseres for vurdering av ombyggingsbehov.

Bakgrunnsinformasjon
Lov om skogbruk
Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier
Landbruksdirektoratet om landbruksveier

4.2.9 Skogbruksplanlegging

Informasjon om skogressurser og miljøregistreringer er en grunnleggende forutsetning for et bærekraftig skogbruk. I dette ligger næringsmessig utnytting av skog- og utmarksressursene og at biologisk mangfold, landskap, friluftsliv og kulturminner i skogen blir ivaretatt og videreutviklet.

Fylkesmannen har satt i gang arbeid med hovedplan for skogbruksplanlegging i Troms for perioden 2019 - 2029. Denne skal utarbeides i samråd med kommunene og relevante samarbeidspartnere. I kommuner der Fylkesmannen initierer takstprosjekt og etablerer prosjektgrupper skal kommunen delta i prosjektgruppa. Fylkesmannen forventer at kommunene i Troms bidrar i dette arbeidet.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om tilskudd til skogbruksplanlegging
Rundskriv om tilskudd til skogbruksplanlegging
Skogbruksplanlegging - Landbruksdirektoratet

4.2.10 Skogskader

Kommunen skal overvåke skogen av hensyn til fare for skogskader og melde inn registrerte skogskader til NIBIO på www.skogskader.no.

Bakgrunnsinformasjon
Lov om skogbruk
Forskrift om berekraftig skogbruk

4.2.11 Følge opp tiltak i Regionalt skog- og klimaprogram

Fylkesmannen forventer at kommunene gjør seg kjent med «Regionalt skog- og klimaprogram for Troms og Finnmark» og følger opp tiltaksplanen, der kommunen har en rolle og kan gjøre konkrete tiltak i forhold til klima.

Bakgrunnsinformasjon
Regionalt skog- og klimaprogram for Troms og Finnmark

4.2.12 Økt bruk av tre - tredriver i Troms og Finnmark

Tredriveren i Finnmark er et prosjekt i regi av Fylkesmannen i Troms og Finnmark som har varighet 2018-2020. Hensikten er å motivere til økt bruk av tre i bygg og bidra til økt lokal verdiskaping innen trebedrifter i Finnmark. Prosjektet styres av Fylkesmannen i samarbeid med Innovasjon Norge, Fefo, Finnmark treforum og Alta kommune.
I Troms arbeides det nå for å få på plass en tredriverfunksjon for Troms fylke der vi ønsker å kombinere dette med et delprosjekt i kystskogbruket. Treindustrien, arkitekter og utbyggere skal mobiliseres til å bruke tre både lokalt fra Troms og økt trebruk generelt.

Kommunene oppfordres til å gå foran for å redusere CO_2-utslipp i byggeprosjekter og bidra til at tre velges som byggemateriale i nybygg og rehabilitering.

Bakgrunnsinformasjon
Treprogrammet til Innovasjon Norge
Finnmark treforum

4.2.13 Økt bruk av skogråstoff til bioenergi

Flisvirke til varmeformål er et viktig produkt fra skogene i både Troms og Finnmark. Det er et betydelig rom for økt uttak av skogsvirke, men det forutsetter tilrettelegging for bruk av bioenergi og at skogsflis velges som energikilde ved nybygg og ombygging av eksisterende energianlegg.

Fra 2020 blir oljefyring forbudt og det kan være med på å gi støtet til å velge fornybar energi fra skogråstoff som oppvarmingskilde. Her bør kommunene være en pådriver ved at bioenergi blir vurdert som energikilde i offentlige bygg.

Bakgrunnsinformasjon
Bioenergiprogrammet til Innovasjon Norge

4.2.14 Kommunene skal ivareta landbrukets interesser i sin klima- og energiplan

Vi forventer at kommunen ivaretar landbrukets interesser i sin klima- og energiplan. Det er først og fremst ved å tilrettelegge for et aktivt skogbruk som kan bidra til økt binding av karbon, men også gjennom arbeidet med økt bruk av skogsråstoff til bioenergi og økt bruk av tre. Konkret kan dette være å tilrettelegge for uttak av lokale skogressurser og å medvirke til å velge tre som byggemateriale i kommunale bygg ved nybygg og rehabilitering.

Bakgrunnsinformasjon
Miljøkommune.no
Regionalt skog- og klimaprogram for Troms og Finnmark

4.3 Lovforvaltning

4.3.1 Vedtaksmyndighet

Kommunene skal fatte vedtak i saker etter jord- og konsesjonsloven. Kommunenes myndighet framgår av *Forskrift om vedtak om overføring av myndighet til kommunen, Landbruksdirektoratet og Direktoratet for mineralforvaltning etter konsesjonsloven, jordloven og odelsloven FOR-2003-12-08-1479*. Se også rundskriv M-6/2003.

Bakgrunnsinformasjon:
Vedtak om overføring av myndighet til kommunen, Fylkesmannen, Landbruksdirektoratet og Direktoratet for mineralforvaltning etter konsesjonsloven, jordlova og odelsloven
Rundskriv M-6/2003

4.3.2 Driveplikt

I embetsoppdraget fra Landbruks- og matdepartementet for 2019 har Fylkesmannen fått pålegg om å bidra til å øke kunnskapen om driveplikts bestemmelsene i jordloven for å ivareta de landbrukspolitiske målene. Dette betyr at vi også i år må minne om driveplikten i jordloven § 8 som pålegger eieren å holde dyrka og dyrkbar jord samt innmarksbeite i drift, enten ved selvstendig drift eller ved bortleie gjennom en leieavtale med minst 10 års varighet.

Dersom jordbruksarealene ikke blir drevet, kan kommunen gi pålegg om å leie bort jorda for en periode på inntil 10 år. Hvis bruddet på driveplikten gjelder vilkårene for bortleie – for eksempel en avtale med mindre enn 10 års varighet – kan Fylkesmannen pålegge eieren tvangsgebyr, se § 20 i jordloven.

4.3.3 Boplikt

Av konsesjonsloven § 5, annet ledd fremgår det at den som konsesjonsfritt - på grunn av nært slektskap eller gjennom odelsrett - overtar en bebygd eiendom med mer enn 35 daa fulldyrka jord eller mer enn 500 daa produktiv skog får boplikt på eiendommen. Dersom eieren ikke vil eller kan oppfylle boplikten, må han/hun søke konsesjon. Kommunene bes følge opp at boplikten blir overholdt, og at det blir søkt om konsesjon dersom den misligholdes.

Bakgrunnsinformasjon:
Rundskriv M-3/2017 – Konsesjon, priskontroll og boplikt

4.3.4 KOSTRA

Vi anbefaler at kommunene for 2019 tar aktivt i bruk hjelpeskjemaet i Excel-format som Landbruksdirektoratet har utarbeidet. Dette vil lette deres arbeid med rapporteringen gjennom KOSTRA. Både veiledning og hjelpeskjema ble sendt til kommunene i januar. Vi oppfordrer samtidig alle kommunene til å melde inn sine tall for 2018 innen på samme måte som tidligere år. Frist for innmelding var 15. februar.

Bakgrunninformasjon:
Les om KOSTRA hos Landbruksdirektoratet

4.3.4 Samarbeid med Mattilsynet

I følge samarbeidsavtalen mellom Landbruksdirektoratet og Mattilsynet skal Mattilsynet sende kopi av tilsynsrapporter/brev til kommunen i de tilfeller som framgår av avtalen.

Kommunen forholder seg til Mattilsynet som vedtaksmyndighet for dyrevelferdsområdet. Dersom Mattilsynet påviser brudd på regelverket for dyrevelferd skal kommunen, som vedtaksmyndighet for tilskudd, vurdere avkortning i tilskudd som foretaket har søkt om. Dette er bl.a. hjemlet i forskrift for produksjonstilskudd og avløsertilskudd. Mattilsynet kan ikke overprøve vedtak fattet av kommunen. På samme måte som kommunen eller Fylkesmannen ikke kan overprøve et vedtak fattet av Mattilsynet.

Tilbakehold eller avkorting i produksjonstilskudd skal vurderes uavhengig av om Mattilsynet har ilagt foretaket overtredelsesgebyr.

Vi forventer at kommunen bidrar til å etablere gode samarbeidsrutiner med Mattilsynet.

Dersom kommunen har mistanke om brudd på dyrevelferdslovgivningen skal Mattilsynet varsles. Varsling kan gjøres via Mattilsynets nettside, eller dersom saken er akutt skal det varsles per telefon.

Bakgrunnsinformasjon
Rutiner for informasjonsutveksling – Mattilsynet og landbruksforvaltningen

5 Arealforvaltning og samfunnsutvikling

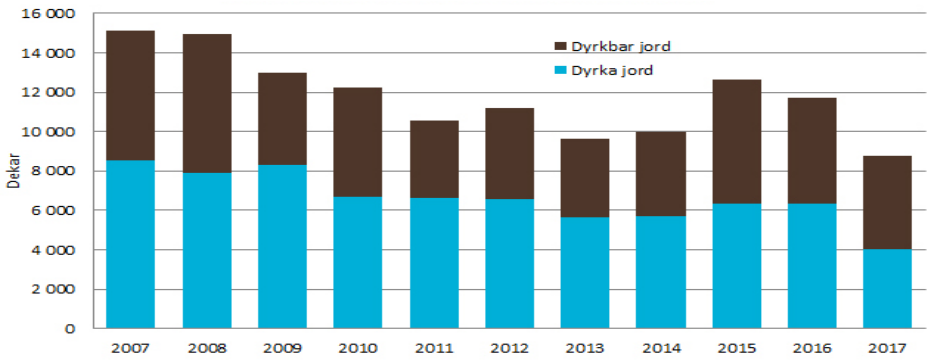
5.1 Jordvern

Stortinget vedtok ny nasjonal jordvernstrategi i desember 2015 med et mål om at den årlige omdisponeringen av dyrka jord må være under 4000 dekar. Vi har fulgt opp den nasjonale strategien

ved å utarbeide Matjordprogram for Troms og Finnmark 2019-2022 som et delprogram under Regionalt bygdeutviklingsprogram.

I forbindelse med statsbudsjettet for 2019 la regjeringen fram forslag til oppdatert nasjonal jordvernstrategi. Oppdateringen innebærer i hovedsak videreføring av eksiterende mål og tiltak, men inneholder to nye tiltak. Blant annet ønskes det å begrense landbruket sin egen nedbygging av dyrka og dyrkbar jord ved å utrede søknads- eller meldeplikt ved omdisponering av jordbruksareal.

Tall fra KOSTRA (www.landbruksdirektoretet.no viser at den rapporterte omdisponeringen varierer mye fra år til år. Oversikten under viser fjorårets resultater.



Tabell 1 Omdisponering av jordbruksareal i Norge 2018

Det er flere kommuner som ikke rapporterer hvert år. Tallene for enkelte kommuner kan derfor være misvisende.

Når det gjelder de nasjonale og regionale jordvernmålene forventer vi at kommunene følger opp disse. I prosessene rundt arealplaner (kommuneplanens arealdel og reguleringsplaner) vil vi legge vekt på at kommunene tar ansvar for å utrede alternative utbyggingsområder dersom planene legger opp til utbygging på dyrka og dyrkbar jord.

I arbeidet med Regionalt bygdeutviklingsprogram har vi utarbeidet delprogrammet *Matjordprogram for Troms og Finnmark 2019-2022*. Jordvern er ett av satsingsområdene her, og hovedmålet er å ta vare på matjorda for fremtidig matproduksjon og matforsyning i Troms og Finnmark.

Fylkesmannen i Nordland har laget et nyttig temahefte om jordvern. Dette kan gi kommuner og andre aktører god veiledning i arbeidet med jordvern i arealplanprosesser og andre planprosesser.

Landbruksdirektoratet har i 2018 laget en nyttig hjemmeside om jordvern, blant annet rettet mot kommunal planlegging.

Bakgrunnsinformasjon
Landbruk og planlegging etter plan- og bygningsloven
Nettside om jordvern

5.1.1 Kjerneområder for landbruk, og langsiktige utbyggingsgrenser

I Nasjonale forventninger til regional- og kommunal planlegging (2015) og i virksomhets- og økonomiinstruksen for Fylkesmannen står det at kommunene skal synliggjøre viktige

jordbruksområder i arealplanene, etablere langsiktige utbyggingsgrenser mot de viktigste landbruksarealene, samt stille krav om effektiv utnyttelse av eksisterende og planlagte utbyggingsområder.

Bakgrunnsinformasjon
Kjerneområde landbruk. Veileder for registrering og prioritering av viktige områder for jordbruk og kulturlandskap.

5.2 Kommunens klima- og energiplan

Kommunen skal ha en klima- og energiplan, enten i kommuneplanen eller som en egen kommunedelplan. Både jord- og skogbruket har viktige roller i arbeidet mot klimaendringene. Vi forventer derfor at utfordringer og tiltak innen landbruket tas med i klimaplanene og følges opp.

Fylkesmannen forvalter de fylkesvise midlene over *Klima og miljøprogrammet.* For 2019 har Troms og Finnmark fått tildelt i alt kr 350 000. Kommunene kan søke om midler for å gjennomføre informasjonstiltak på miljøområdet. Søknadsfristen er 15. april. Søknadsskjemaet ligger på Altinn. Mer informasjon om ordningen finner du på Fylkesmannens nettside.

Bakgrunnsinformasjon
Om de fylkesvise midlene 2019- Landbruksdirektoratet
Miljøkommune.no.

5.1 Arealgrunnlag for produksjonstilskudd

Oppdaterte arealtall som grunnlag for søknad om produksjonstilskudd bidrar til en effektiv saksbehandling i kommunenes landbruksforvaltning. Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIO) gjennomfører periodisk ajourhold av AR5, men det er viktig at også kommunene utfører kontinuerlig vedlikehold av AR5 og landbruksregisteret. Vi ser at det bare er halvparten av kommunene som gjør det.

I tillegg til at kommunene utfører kontinuerlig ajourhold av AR5, er det helt sentralt at de nye arealtall som oppdaterte kart generere, leses inn i landbruksregisteret. Fylkesmannen har registrert at dette har blitt gjort i liten grad tidligere år. Manuell oppdatering av arealtall i landbruksregisteret skal kun gjøres i unntakstilfeller.

Nesten 65 % av kommunene i Troms og Finnmark har innført SFKB (sentral felles kartdatabase), der kartdata fra kommunene direkte kan oppdateres i en sentral database i Kartverket. Dette gjør at kommunene kan oppdatere kart og arealtall mye kjappere. Vi oppfordrer alle kommuner til å innføre SFKB.

Fylkesmannen vil i 2019 henvende seg til kommunene som har et manglende ajourhold for å etterspørre årsaksforhold rundt dette. Fylkesmannen vil, i samarbeid med Norsk Institutt for Bioøkonomi (NIBIO), tilby relevante kurs i ajourhold av AR5. Det forventes at kommuner som har behov for oppdatering benytter seg av de kurs som tilbys.

5.2 Landbruks- og beitebruksplaner

Landbruks- og beitebruksplaner som omhandler kjerneområde landbruk, reindriftas og landbrukets beitebruk og satsingsområder for nydyrking, er viktig for å se landbruks- og reindriftsnæringene i sammenheng. Vi forventer at kommunene bruker slike planer aktivt i arealplanleggingen. Vi

oppfordrer kommunene i Troms og Finnmark til å utarbeide/revidere landbruks- og beitebruksplaner når kommuneplanens arealdel revideres.

5.3 Dialog mellom landbruk og reindrift

Der det oppstår konflikt mellom landbruk og reindrift, forventer vi at kommunen bidrar til å dempe konflikt, skape gjensidig forståelse hos partene og bidra til å finne konstruktive løsninger. Sammen med berørte kommuner har vi flere steder gjennomført dialogmøter med næringene. Dialogmøter må følges opp på lokalt nivå av kommunen sammen med representanter for landbruk og reindrift. Vi erfarer at det er viktig å få i gang slik dialog, og forventer at kommunen bidrar i disse prosessene.

Reindriftsloven §§ 70 og 70 a setter rammen for beiteskadeskjønn der rein har påført skade. Skjønnet holdes av jordskifteretten, jf. jordskifteloven § 5-3. Behandlingen skjer av jordskifteretten etter reglene i jordskifteloven, jf. § 5-7 (med tillegg av bestemmelser i skjønnsprosessloven). Det er opp til gårdbruker å kreve sak for jordskifteretten. Dette kan bonden gjøre ved å fylle ut et kravskjema og sende signert til jordskifteretten. Det finnes et forenklet kravskjema med veileder både på samisk og norsk, som kan fylles ut og sendes jordskifteretten.

Bakgrunnsinformasjon
Kravskjema – krav om sak ved jordskifteretten
Veiledning til kravskjema
Om konfliktforebyggende tiltak
Veileder for tilskudd til konfliktforebyggende tiltak

6 Økonomiske virkemidler: ordninger og brukertilgang

6.1 Fagsystemene og brukertilganger

Landbruksdirektoratet har mange nettbaserte fagsystemer som kommunene må bruke i sin saksbehandling. Her omtales bare de aller viktigste punktene.

Felles for alle ordningene er at søker leverer sin søknad via www.Altinn.no .

6.1.1 Brukertilganger alle fagsystem

Tilganger til de forskjellige fagsystemene i landbruksforvaltningen gis av Fylkesmannen. Ved behov av tilgang melder kommunen fra til Fylkesmannen.

Trygghet i fagsystemene er viktig. Kommunene må derfor melde fra til oss fortløpende om brukertilganger som skal slettes.

Både sletting og oppretting av nye brukertilganger skal skje skriftlig med e-post til Anne Guttormsen fmfiangu@fylkesmannen.no eller Anne Sofie Jakobsen fmtrasj@fylkesmannen.no.

6.1.2 Fagsystemet AGROS

AGROS er et elektronisk fagsystem med en felles plattform for flere ordninger. Ordningen med Tilskudd til avløsning ved sykdom og fødsel mv ble overført til AGROS 15. august 2018, mens Tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL) og Tilskudd til drenering av jordbruksjord ble overført 01.01.2019. Fylkesmannen vil tilby opplæring i AGROS for kommunene ved behov.

Legg til rette for elektroniske søknader
Landbruksdirektoratet ber kommunene og Fylkesmennene bidra til at flest mulig søker elektronisk og ikke med papirskjema. Vi skal ikke lenger synliggjøre muligheten til å sende papirsøknader. Gamle skjema etterspør ikke riktig informasjon og er fjernet fra Landbruksdirektoratets nettside.
Papirskjema i unntakstilfeller
Forvaltningen har foreløpig ikke rettslig grunnlag for å avvise en søknad som kommer inn på papir eller e-post fra privatpersoner eller enkeltpersonforetak. Papirskjema skal bare brukes i unntakstilfeller. Dersom det skulle bli behov for papirskjema ta kontakt med oss. For tilskudd til avløsning ved sykdom mv ligger imidlertid pdf-skjema for nedlasting på nettsiden til Landbruksdirektoratet.

6.1.4 Tilskudd til kommunale veterinærtjenester

Tilskudd til veterinærdekning, også kjent som tilskudd til kommunale veterinærtjenester, skal bidra til nødvendig tilgang på tjenester fra dyrehelsepersonell. Tilskuddet blir gitt til kommunene, som etter dyrehelsepersonelloven har ansvar for å sørge for tilfredsstillende tilgang på tjenester fra veterinærer, og for å organisere ei klinisk veterinærvakt utenom ordinær arbeidstid.

Tilskuddet er todelt, vakt og administrasjonstilskuddet gis til den kommunen som administrerer vakttilskuddet. I tillegg kan alle kommunene i Troms, Finnmark og Svalbard søke om stimuleringstilskudd. Stimuleringstilskuddet skal kommunen bruke til stimuleringstiltak for å sikre tilbud om veterinærtjenester på dagtid i kommunen. Fylkesmannen tildeler stimuleringstilskudd til kommunene etter søknad. Kommunen må rapportere til Fylkesmannen årlig om hva tilskuddet er brukt til.

Fordeling av vakt- og administrasjonstilskudd for vaktområdene 2019 og rundskriv om tilskudd til kommunale veterinærtjenester for 2019 finnes på landbruksdirektoratets nettsider.

Bakgrunnsinformasjon
Veterinærtjenester - landbruksdirektoratet

6.2 Tilskuddsordninger for landbruksforetak

6.2.1 Produksjonstilskudd og avløsertilskudd for ferie og fritid

Produksjonstilskudd og avløsertilskudd er de største ordningene, både i antall søknader og kroner utbetalt. Vi erfarer at kommunene gjør en god jobb i saksbehandlingen. Likevel vil vi minne om noen viktige punkter. Saksbehandler må alltid nytte riktig regelverk til riktig søknadsomgang. Landbruksdirektoratet oppdaterer regelverket i forkant av hver søknadsomgang.

Vi minner om at saksbehandler alltid må skrive inn en begrunnelse i eStil PT når søkernes opplysninger og godkjente opplysninger er forskjellige.

Dersom Mattilsynet har gitt pålegg til et foretak, skal det alltid vurderes avkorting i tilskudd jfr. forskriftens § 11. Alle vurderinger skal være dokumentert og begrunnet også om beslutningen er at kommunen kommer fram til at det ikke skal avkortes.

6.2.2 Miljøtilskudd i jordbruket

Kommunen har en viktig rolle i miljøarbeidet. I 2018 fastsatte Landbruksdirektoratet nye mål for miljø- og klimaarbeidet i jordbruket. Førende for arbeidet er Nasjonalt miljøprogram (2019 -2022) og

Instruks for regionale miljøtilskudd. Økende fokus på klimatiltak er gjennomgående, og innsats for reduksjon av vannforurensing opprettholdes.

Fylkesmannen vil i 2019 utarbeide ny forskrift for Miljøtilskudd i jordbruket. Denne sendes på høring i løpet av mars. Intensjonen med Landbruksdirektoratets instruks er forenkling og mer enhetlig prioritering av tiltak. Dette innebærer at fylkene ikke har samme handlingsrom som tidligere. Flere tiltak er slått sammen under en tiltaksbenevnelse med flere tiltaksklasser. Søknadsfristen er ***15. oktober*** for miljøtilskuddene. Unntatt er tilskudd til drift av beitelag som har søknadsfrist ***15. november.***

Viktige endringer i den nasjonalt «menyen» for miljøtilskudd fra og med 2019:

- Ordningen med slått av veikanter utgår
- For å oppnå tilskudd til spredning av husdyrgjødsel om våren eller i vekstsesongen, må *all* husdyrgjødsel spres innen en gitt dato fastsatt av Fylkesmannen.
- I tilskudd til drift av beitelag, gis det nå tilskudd for antall sluppet sau/lam, og ikke hjemsankede sau

Det er en økning i antall tiltak det kan søkes på, så vi anbefaler saksbehandlere i kommunen å sette seg godt inn i det nye miljøprogrammet.

I løpet av juni vil *Veileder for miljøtilskudd i jordbruket 2019* og annen informasjon om søknadsomgangen bli sendt til kommunene og lagt ut på vår nettside. Samtidig sender vi e-post med informasjon til alle landbruksforetak som ved siste søknadsomgang for produksjonstilskudd oppga en e-postadresse. De som ikke har oppgitt epost-adresse, får tilsendt veilederen på papir.

I forkant av søknadsfristen sender fylkesmannen ut rundskriv for saksbehandlingsrutiner til kommunene. Dette erstatter saksbehandlingsrundskriv utgitt av fylkesmennene i 2018.

Bakgrunnsinformasjon
Regionalt miljøprogram for jordbruket i Troms og Finnmark 2019-2022 (RMP)

6.2.3 Tilskudd til avløsning ved sykdom og fødsel mv

Kommunen behandler søknad om tilskudd til avløsning ved sykdom og fødsel mv elektronisk i saksbehandlingssystemet AGROS. Søknad sendes via Altinn, men søker kan også benytte papirskjemaet for søknad. Kommunen registrerer eventuelle søknader mottatt på papir i AGROS og tar deretter saken til behandling.

Kommunens saksbehandling omfatter utbetaling av tilskudd. Den som godkjenner vedtak og anviser for utbetaling av tilskudd må ha delegert myndighet til å fatte enkeltvedtak og budsjettdisponeringsmyndighet for ordningen, se kap. 1 om belastningsfullmakt.

Det er Fylkesmannen som tildeler saksbehandler- og godkjennerrollene i AGROS. Brukerveiledning for kommunen ligger på Landbruksdirektoratets nettside.

Bakgrunnsinformasjon:
Oppdatert regelverk finnes hos Landbruksdirektoratet

6.2.4 Tidligpensjon for jordbrukere

Fra 2019 har ikke kommunen lenger noen formell rolle i forvaltningen av tidligpensjon i jordbruket. Kommunen skal henvise søkere av tidligpensjon til Fylkesmannen.

6.2.5 Spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL)

Fra og med 2019 skal kommunen gjøre all saksbehandling av SMIL-søknader i saksbehandlersystemet AGROS. Alle gamle tilsagn med saldo større enn kr 0 per 31.12.2018 er overført til AGROS. Søkere leverer sin søknad via Altinn. Landbruksdirektoratet har utarbeidet brukerveiledning som finnes på deres nettside.
Nytt fra Jordbruksavtalen for 2018-2019 er at etablering av dekke som forhindrer nedbør i eksisterende gjødsellager innlemmes som tilskuddsberettiget tiltak.

Kommunen kan i løpet av året disponere inndratte midler til nye prosjekter. Kommunen må også ha en aktivitetsfremmende forvaltning av midlene, som blant annet betyr at det må være stor gjennomføringsevne i prosjekter som gis tilsagn.

Fylkesmannen har vedtatt nytt Regionalt miljøprogram for jordbruket i Troms og Finnmark (RMP) i desember 2018. Kommunen skal på bakgrunn av føringene i RMP vedta nye tiltaksstrategier for bruken av SMIL-midlene. Disse skal ta utgangspunkt i SMIL-forskriften og miljøutfordringene og programmålene i RMP. Faglagene skal gis mulighet til å bidra i strategiarbeidet. Vedtatte strategier skal sendes Fylkesmannen. Fra 2020 vil de nye strategiene være med å danne grunnlaget for vår fordeling av belastningsfullmakt for SMIL-midler.

Vedlegg
Kommunevis fordeling av belastningsfullmakter - se vedlegg 1.
Retningslinjer for kommunenes forvaltning av SMIL-midlene - se vedlegg 3.

Bakgrunnsinformasjon:
Regionalt miljøprogram for jordbruket i Troms og Finnmark 2019-2022
Les mer om SMIL-ordningen hos Landbruksdirektoratet

6.2.6 Tilskudd til drenering av jordbruksjord

Fra og med 2019 skal all saksbehandling skje i AGROS på samme måte som for SMIL. (Se omtale under punkt 6.2.5 SMIL)

God agronomi gjennom godt drenerte arealer er viktig for produktivitet og reduserte utslipp. Tilskuddsordningen er en stimulans for å igangsette drenering. For å motivere til økt dreneringsaktivitet har kommunen en viktig rolle når det gjelder å formidle informasjon og veiledning om ordningen.

Vi forventer at kommunene bidrar til at ordningen blir godt kjent blant foretakene, og at det er gode muligheter for å få innvilget tilskudd.

Vedlegg
Kommunevis fordeling av belastningsfullmakter - se vedlegg 2.

Bakgrunnsinformasjon:
Om tilskudd til drenering av jordbruksjord

6.2.7 Tilskudd til tiltak i beiteområder

For 2019 er Fylkesmannen i Troms og Finnmark tildelt kr 2 000 000 (kr. 1 750 000 for Troms og kr. 250 000 for Finnmark) til tiltak i beiteområder. Tilskudd kan innvilges til tiltak som skal legge til rette

for best mulig utnyttelse av beite i utmark, redusere tap av dyr på utmarksbeite og fremme fellestiltak.

Søknad sendes kommunen innen 3. mai. Kommunen sender kvalitetssikret søknad med nødvendige vedlegg og tilrådning til vedtak til Fylkesmannen innen 31. mai.

Som en del av kommunereformen skal forvaltningen av tilskudd til tiltak i beiteområder overføres fra Fylkesmannen til kommunene i 2020. For de kommunene som dette gjelder vil vi komme tilbake med mer informasjon så snart denne foreligger fra Landbruksdirektoratet.

Bakgrunnsinformasjon:
Les om tilskudd til tiltak i beiteområder på Landbruksdirektoratets nettside

6.2.8 Utvalgte kulturlandskap i jordbruket (UKL) og verdensarvområder

I Finnmarker det nå 3 utvalgte kulturlandskap i jordbruket som får egne øremerka tilskuddsmidler til skjøtsel og andre tiltak. Dette er UKL Goarahat og Sandvikhalvøya i Porsanger, UKL Skardalen i Kåfjord kommune og Skallan-Rå i Kvæfjord kommune.
I løpet av 2019 vil det bli etablert ytterligere et område, Skoltebyen i Neiden, Sør-Varanger.

Midlene forvaltes også i 2019 av Fylkesmannen i samarbeid med vertskommunene og ulike aktører i områdene. Bruken av midlene reguleres av en egen forskrift, årlige tildelingsbrev fra Landbruksdirektoratet og planer for områdene.

Vi forventer at de aktuelle kommunene deltar aktivt i arbeidet med å planlegge, organisere og følge opp aktuelle tiltak i disse utvalgte områdene.

Som en del av kommunereformen skal forvaltningen av UKL- og verdensarvmidlene overføres fra Fylkesmannen til kommunene i 2020. For de kommunene som dette gjelder vil vi komme tilbake med mer informasjon så snart denne foreligger fra Landbruksdirektoratet.

6.3 Erstatningsordninger

Erstatningsordningene i jordbruket medfører varierende arbeidsmengde for kommunene fra år til år.

6.3.1 *Klimabetingede skader*

Foretak skal, uten ugrunnet opphold, gi melding til kommunen om at skade har oppstått eller vil kunne oppstå. Kommunen lager en oversikt over når de mottok slike meldinger og fra hvem. Vi forventer at kommunene følger opp foretak som har meldt om skader og som søker om erstatning jfr. forskrift og rundskriv for ordningen. Kommunen har ansvar for kontroll av søknadene, jfr § 12 i beregningsforskriften.

Det er et mål for myndighetene at mest mulig av erstatningene skal utbetales samme budsjettår som skaden har oppstått. Det er også gunstig for foretakene å få utbetalt erstatning så raskt som mulig og i samme regnskapsår som skaden oppsto. Derfor er gode prognoser for omfang av klimabetingede skader viktig. Erfaringene etter vekstsesongen 2018 viser at søknadsomfanget i noen kommuner ble større enn det prognosene tilsa.

Vi ønsker et samarbeid med kommunene for å sikre bedre prognoser for antall søknader. Kommunene blir årlig forespurt om å gi melding om årsveksten. Disse meldingene blir brukt som grunnlag for Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIO) sine avlingstall i beregningene for Budsjettnemnda for jordbruket. Vi mener at disse opplysningene også kan brukes i prognosering av

eventuell avlingssvikt. Vi forventer derfor at kommunene prioriterer å svare på forespørsel om årsveksten.

Arbeidsbelastningen blir stor også for saksbehandlere i kommunen når søknadsomfanget blir stort. Erfaringene fra 2018 viser dette spesielt. Derfor ønsker Fylkesmannen at kommunene lager en enkel plan for hvordan kommunen skal sikre bedre prognoser og hvordan arbeidssituasjonen skal løses når det ligger an til mange søknader i kommunen.

6.3.2 Erstatning etter offentlige pålegg

Det finnes erstatningsordninger for økonomiske tap i forbindelse med gjennomføring av offentlige pålegg i plante- og husdyrproduksjon. I de tilfellene det er aktuelt å ta disse i bruk, vil Fylkesmannen kontakte søker og berørt kommune med informasjon og veiledning.

Bakgrunnsinformasjon
Les mer om erstatningsordningene for jordbruket Landbruksdirektoratets nettside

6.4 Tilskuddsordninger i skogbruket og skogfondsordningen

6.4.1 Tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket (NMSK)

Etter §§ 4, 6 og 8 i NMSK-forskrifta kan kommunene innvilge tilskudd til skogkultur, miljøtiltak og andre tiltak.

For 2019 har Troms 2,3 mill. kroner og Finnmark 400 000 kroner til disposisjon til disse ordningene. Midlene vil bli fordelt til kommunene i et eget tildelingsbrev på bakgrunn av tiltaksplan, aktivitetsbudsjett og tidligere års aktivitet. Kommuner som ikke har tiltaksstrategi for NMSK-ordninga bes om å få dette på plass snarest.

Nærmere retningslinjer og belastningsfullmakt for NMSK er under arbeid, og ettersendes så snart det er klart.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket
Forskrift om berekraftig skogbruk
Tilskudd til skogkultur
Tilskudd til miljøtiltak
Tilskudd til andre tiltak
Regionalt skog- og klimaprogram for Troms og Finnmark

6.4.2 Tilskudd til tettere planting og gjødsling av skog som klimatiltak

I statsbudsjettet for 2019 er det bevilget til sammen 24 mill. kroner til klimatiltak i skog – skoggjødsling, suppleringsplanting og tettere planting. Det tildeles ikke fylkesvise rammer, da Landbruksdirektoratet disponerer midlene gjennom ei sentral ramme.

Kommunene kan innvilge tilskudd til tettere planting, suppleringsplanting og gjødsling. Tettere planting kombineres vanligvis med ordinært NMSK-tilskudd til nyplanting av barskog. Kommunen er vedtaksmyndighet iht. § 4 i NMSK-forskrifta.

Bakgrunnsinformasjon
Tilskudd til tettere planting
Tilskudd til gjødsling av skog

6.4.3 Skogsvegbygging og drift med taubane, hest og annet

Etter §§ 5 og 7 i NMSK-forskrifta kan Fylkesmannen bevilge tilskudd til skogsvegbygging og drift med taubane, hest o.a. Søknad om tilskudd skal sendes via kommunen.

For 2019 har Troms 6,5 mill. kroner og Finnmark 0,5 mill. kroner til disposisjon til skogsvegbygging og driftstilskott. Overordna retningslinjer for prioritering av søknader om tilskudd til bygging av skogsveger og drift med taubane, hest og annet vil bli revidert.

Tilskudd til skogsvegbygging

For å kunne søke om tilskudd må kommunen ha gitt byggetillatelse. Dette gjelder for både skogsbilveger og traktorveger, nyanlegg og ombygging som hovedregel. Kommunen skal registrere byggesøknaden inn i Landbruksdirektoratets saksbehandlingssystem ØKS. Søknadsfrist for tilskudd til skogsvegbygging er satt til den 16.4.2019. Fylkesmannen har vedtaksmyndighet for ordninga.

Vi forventer at kommunen er behjelpelig med å legge til rette for skogsvegbygging.
Kommunen har ansvar for oppfølging av veganlegg som mottar tilskudd gjennom anleggsperioden.
Kommunen skal veilede byggherre underveis og vurdere om arbeid er i tråd med forutsetninger.
Kommunen skal godkjenne utbetalinger av tilskudd basert på dokumenterte kostnader og arbeid.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket
Regionale skog- og klimaprogram for Troms og Finnmark
Landbruksveier - Landbruksdirektoratet
Forskrift om planlegging og godkjenning av landbruksveier
Skogsvei.no

Tilskudd til drift med taubane, hest og annet:

Ordningen er begrenset til virke for salg. I Troms og i 15 av 19 kommuner i Finnmark er all skog definert som vernskog. All hogst i vernskogen, unntatt hogst av ved til eget bruk, skal meldes til kommunen seinest 3 uker før hogsten skal settes i gang. Ved behandling av søknader om driftstilskudd skal det gjøres vurdering etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12.
Dette innebærer at søknadene må forhåndsgodkjennes av Fylkesmannen. Kommunene må følge opp dette.

Det er Fylkesmannen som gjør vedtak om eventuelle tilskudd, men kommunen må ta imot søknaden og kvalitetssikre den før den videresendes til oss for behandling.

Det kan gis tilskudd til:

- Vekslende drift
- Lang terrengtransport
- Oppryddingshogst etter stormfelling

Midlene til driftstilskudd tas av samme bevilgning som tilskudd for skogsveier. Tilskudd til skogsveger blir vanligvis prioritert foran driftstilskudd.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket
Regionale skog- og klimaprogram for Troms og Finnmark

6.4.4 Tilskudd til skogbruksplanlegging

Etter *Forskrift om tilskudd til skogbruksplanlegging med miljøregistreringer* kan Fylkesmannen innvilge tilskott til skogbruksplanlegging. For 2019 har Troms 780 000 kr og Finnmark 150 000 kr til disposisjon til skogbruksplanlegging.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om tilskudd til skogbruksplanlegging
Rundskriv om tilskudd til skogbruksplanlegging
Skogbruksplanlegging - Landbruksdirektoratet

6.4.5 Skogfond og rentemidler

Skogfondet består av midler som skogeierne plikter å sette av ved alt salg av skogsvirke. Formålet med ordninga er å sikre finansiering av en bærekraftig forvaltning av skogressursene. Skogfondet skal gi skogeieren et bedre grunnlag for langsiktige investeringer, samt sikre viktige miljøverdier i den skogen som virket kommer fra, eller i annen skog som skogeieren har.

Innbetaling til skogfond skjer vanligvis ved at tømmerkjøperen trekker skogfondsavsetningen fra i oppgjøret med skogeier, og innbetaler dette til skogfondskontoen. Ved småsalg direkte fra gården, av for eksempel materialer og ved, må skogeier selv innbetale til skogfond. Kommunen skal kontrollere og godkjenne opplysninger innmeldt til virkesdatabasen.

Renter av skogfond (rentemidler) er renteinntektene fra innestående skogfond som står i bank. Opptjeningen skjer i perioden fra skogfond blir trukket i tømmeroppgjøret til skogeieren selv velger å bruke av innestående skogfond til å dekke investeringer i skogen sin. Skogeieren har ikke krav på disse rentene, men rentemidlene brukes til formål som skal komme skogbrukets fellesskap til gode.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om skogfond
Landbruksdirektoratet om skogfond
Skogfond.no
Skogkurs om skogfond
Forvaltning av rentemidler

7 Kontroll med hjemmel i økonomireglementet

Tilskudd skal forvaltes i henhold til Reglement for økonomistyring i staten. Fylkesmannen skal kontrollere at kommunen har systemer og rutiner som sikrer at bevilgningene over jordbruksavtalen forvaltes i samsvar med gjeldende landbrukspolitikk, og i samsvar med de lover og forskrifter som gjelder for hver ordning.

7.1 Stedlig kontroll av foretak

Kommunen skal kontrollere informasjonen søkeren sender inn som har betydning for å beregne tilskuddsbeløp og tildeling. Kontroller som gjøres skal dokumenteres.

Kommunen skal videre kontrollere rapporter som mottakeren av tilskudd sender inn om de mål som er nådd. Kontrollene skal tilpasses tilskuddsordningen som blir kontrollert og vurderes i forhold til målet med ordningen. Kontrollen skal ha et rimelig omfang i forhold til nytten og kostnadene ved kontrollen.

7.2 Risikobasert utvalg til kontroll
Kommunen skal kartlegge risiko for at det oppstår feil på grunn av problemer med tolkning av vilkårene og risiko for uregelmessigheter fra søkere. Ut fra en vurdering av det samlede risikonivå og hva som er de vesentligste risikomomentene, skal det settes opp aktuelle kontrollpunkter, og det skal velges foretak som skal kontrolleres.

7.3 Forvaltning og kontroll
Kommunen forvalter både juridiske og økonomiske virkemidler innen jord- og skogbruk som følger av jordbruksavtalen. Fylkesmannen skal medvirke til at kommunene forvalter virkemidlene i samsvar med overordnede forutsetninger og gjeldende lover og regler. Dette gjør vi gjennom veiledning, dialog, bistand og kontroll av kommunene.

Fylkesmannen vil hvert år arrangere en fagbasert samling for kommunene der forvaltning og kontroll av produksjonstilskudd og avløsertilskudd i jordbruket er sentrale tema. Samlingen skal bidra til kompetanseheving og likebehandling.

7.4 Hjemler for kontroll
På landbruksområdet forvalter kommunene både økonomiske og juridiske virkemidler.

På områder der kommunene ved lov er pålagt å utføre plikter eller oppgaver, har de normalt selvstendig myndighet og et selvstendig ansvar for sin forvaltningsutøvelse. Kommunens selvstendige myndighet innebærer at statlige organers rett til å kontrollere om kommunen oppfyller sine lovpålagte plikter, må ha hjemmel i lov.

Når kommunene forvalter statlige tilskudds-, stønads- og garantiordninger på vegne av staten, har de ikke den samme selvstendige myndigheten. Forvaltningen av slike midler er underlagt statlig styringsrett, og kommunene kan ikke utøve lokalpolitisk skjønn i samme grad som når de forvalter lovpålagte plikter. Statens midler skal forvaltes i henhold til Reglement for økonomistyring i staten, og overordnede statlige organer har plikt til å føre kontroll med at kommunene har systemer og rutiner som blant annet sikrer en forsvarlig forvaltning av midlene, og som forebygger og avdekker økonomisk kriminalitet.

Fylkesmannen kan kontrollere kommunens forvaltning med hjemmel i kommuneloven § 59, forvaltningsloven § 35 og jordlova § 3.

Hjemmelen for kontroll med forvaltningen av de økonomiske virkemidlene følger av Økonomireglementet §§ 14 og 15.

Bakgrunnsinformasjon
Kommuneloven §59
Forvaltningsloven §35
Jordlova §3

8 Miljø og klima

8.1 Vannforskriften

Prioritering av midler innenfor SMIL bør medvirke til gjennomføring av målretta tiltak for bedring av vannkvalitet. Innsatsen må prioriteres innenfor en kostnadseffektiv gjennomføring. Kommuner som kan vise til gjennomføring av målretta tiltak gjennom SMIL-ordningen vil bli prioritert ved framtidige fordelinger av SMIL-midler. Fylkesmannens ambisjon er å styrke effekten av SMIL-midlene ved prioritert bruk av miljøtilskudd (RMP) og tilskudd fra klima- og miljøprogrammet.
Det er svært viktig at kommunene også ivaretar landbrukets interesser i neste planperiode. Fylkesmannen forventer at kommunene følger opp dette arbeidet.

Bakgrunnsinformasjon
Vann-Nett
Regional plan for Finnmark vannregion 2016-2021
Helhetlig vannforvaltningsplan for Troms
Regionalt tiltaksprogram for vannregion Troms 2016-2021

8.2 Økt produksjon og bruk av bioenergi

Bioenergi med utgangspunkt i skogråstoff kan være en alternativ energikilde til elektrisitet, og særlig aktuelt for store husdyrbesetninger der energibehovet er stort. Gårdsvarmeanlegg kan med fordel vurderes i forbindelse med nybygg.

Bioenergiprogrammet i Innovasjon Norge kan gi investeringsstøtte til gardsvarmeanlegg, både til næringsvirksomhet og til bolig. Både bønder og skogeiere kan søke. Det er viktig at kommunene følger opp lokale initiativ innen bioenergi og henviser potensielle utbyggere til kompetente fagmiljøer.

8.3 Eksamen for autorisasjonsbevis: plantevern- og gnagermidler

Kommunen har ansvar for å arrangere eksamen etter kurs om kjøp og bruk av plantevernmidler og gnagermidler. Kommunen skal kreve inn gebyr fra eksaminandene og betale en del av gebyret videre til Fylkesmannen etter faktura. Dere får eget brev om dette i hvert tilfelle. Kursene holdes av Landbruksrådgivningen eller Naturbruksskolene.

Bakgrunnsinformasjon
Les mer hos Mattilsynet

9 Samfunnssikkerhet og beredskap

Kommunen har viktige oppgaver og ansvar på beredskapsområdet, jf. lov om kommunal beredskapsplikt, samt lovverk på sektorområder (helse, brann, vannforsyning, kommunalteknisk område osv.). I arbeidet med ROS-analyser og beredskapsplaner har kommunen et ansvar for at landbruks- og reindriftsnæringens behov og utfordringer ivaretas. Dette gjelder både naturhendelser (skred og flom), ulykker og svikt i kritisk infrastruktur.

Representanter for næringen bør også inviteres med i planprosessene – også ut fra at næringen rår over verdifulle ressurser og kompetanse som kan inngå i den lokale beredskapen, eks. brann. Vi vil også minne om at det forbyggende arbeidet er viktigst, og at landbruks- og reindriftsnæringen er

viktig både som stor arealbruker og som ei ulykkes- og brannutsatt næring. Landbruksnæringa er også avhengig av en robust infrastruktur som bl.a. omfatter strøm, telefon, internett, transportsystem, vannforsyning og avløp.

Bakgrunnsinformasjon
Forskrift om kommunal beredskapsplikt
Miljødirektoratet – beredskap i landbruket

10 Fylkesmannens arrangementer på landbruksområdet

Vi er i gang med planlegging av årets konferanser og samlinger på landbruksområdet, og tar gjerne imot innspill for å kartlegge ønsker og behov fra kommunenes side.

I første omgang har vi arrangert en fagsamling for ansatte i kommunal landbruksforvaltning i Troms og Finnmark. Konferansen fant sted i Alta 19.-20. mars 2019. Det var svært god påmelding til denne konferansen.

Vi har en ambisjon om å invitere politikere og administrasjon i kommunene til opplæring om driveplikt og arealpolitikk inkl. jordvern etter valget, høsten 2019/vinteren 2020.

11 Sluttkommentar

Vi håper at denne oversikten vil være et nyttig arbeidsdokument for kommunalt ansatte, både på ledelses- og saksbehandlernivå. I tillegg vil dokumentet kunne gi politikerne en god oversikt over omfanget av den kommunale landbruksforvaltningen.

Gi oss gjerne tilbakemeldinger med tanke på forbedringer av neste års dokument.

Med hilsen

Berit Nergård Nyre
landbruksdirektør

Torhild Gjølme
assisterende landbruksdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:
1 Belastningsfullmakt for 2019 - Tilskudd til spesielle miljøtiltak i landbruket (SMIL)
2 Belastningsfullmakt for 2019 - Tilskudd til drenering av jordbruksjord
3 Retningslinjer for forvaltning av SMIL-midler 2019

Mottakerliste:

Fra: Røsæg, Andreas Vikan (fmtravr@fylkesmannen.no)
Sendt: 25.04.2019 11:33:06
Til: 'john.karlsen@tromsfylke.no'
Kopi:

Emne: Protokoll fra møtet i rovviltnemnda for region 8 den 28.3- og 29.3.2019
Vedlegg:
Hei,

Rovviltnemnda hadde møte i Tromsø 28.3.- og 29.3.2019. Protokoll fra møtet er lagt ut på nettsiden til Fylkesmannen i Troms og Finnmark, under møtedokumenter i høyremargen her: https://www.fylkesmannen.no/troms-finnmark/miljo-og-klima/rovvilt/rovviltnemnda/

På dette todagers møtet hadde rovviltnemnda satt av en hel dag til forum for beitenæring og rovviltforvaltning. Mer om dette og
presentasjoner som ble holdt under møtet finner du her:
https://www.fylkesmannen.no/troms-finnmark/miljo-og-klima/rovvilt/rovviltnemnda/kom-pa-forum-for-beitenaring-og-rovviltforvaltning-i-tromso-28.-mars/

Med vennlig hilsen

Andreas Vikan Røsæg
seniorrådgiver

Telefon: +47 77 64 21 17
Mobil: +47 414 49 454
E-post: fmtravr@fylkesmannen.no

Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Romssa ja Finnmárkku fylkkamánni
Tromssan ja Finmarkun maaherra

Web: www.fylkesmannen.no/tf

Møteinnkalling i ungdomsrådet.

Sted	**Halti, Jorma.**
Tid	**27.mars 2019 kl. 15:30 – 17:00.**

Tilstede:	Anna Elisa Lund Henriksen, leder. Oda Fossvoll. Ramona Soleng Thomassen. Isak Båtnes Lund. Alf-Sindre Einevoll. Hedda J. Bjerkli. Silje Båtnes, sekretær.

Frafall:	Scott Nordstrøm. Hermod Bakken.

Sakskart

9/19 Info fra utvalgsmøtene.

10/19 Forberedelse til møte i kommunestyre 29.03.19

11/19 Høring: Ny forskrift for ungdomsråd.

12/19 Stedsutvikling – prosjekt Rust-konferansen 2018:

13/19 Logo:

14/19 Høstens planer og rekruttering til ungdomsrådet:

15/19 Kveldsturnering

16/19 Eventuelt:

9/19 Info fra utvalgsmøtene.

Anna og Ramona deltok på Rust-møte forrige uke. Der ble det gjort valg av ny leder og nestleder. Ramona ble valgt som nestleder i Rust for det neste året. I tillegg ble det brukt en del tid på å snakke om hva som kreves for å ha en ungdomsklubb.

Nordreisa Ungdomsråd fikk innvilget 5000 kr fra Rust til Kveldsturneringen 11.april.

Fra Helse- og oppvekst sitt siste møte var det vara Mathilde Eriksen som stilte.

10/19 Forberedelse til møte i kommunestyre 29.03.19

Vi går gjennom saker som vi får fra politisk rådgiver Øyvind Evanger.

De sakene som vi har gått igjennom er:

- FO 2/19: Interpellasjon fra Hilde Nyvoll.

- RS 3/19: Konsekvenser for foreslått nedlegging av Storslett Trafikkstasjon.

- PS 9/19: Kulturskole og gymsal.

- PS 10/19: Rotsundelv skole – renovering.

Vi diskutere særlig saken om Storslett Trafikkstasjon, og at dersom denne nedlegges vil det ha stor konsekvens for ungdom i Nordreisa og Nord-Troms. Vi følger opp denne saken i etterkant av kommunestyremøte 29.03.19.

Oda Birkelund (vara for Scott Nordstrøm) og Jonas Pedersen (vara for Hermod Bakken) deltar på kommunestyremøte. Silje sender de sakene som er mest aktuell til de så de er forberedt.

11/19 Høring: Ny forskrift for ungdomsråd.

Vi leser gjennom høringssvaret som er skrevet på bakgrunn av de punktene medlemmer av Ungdomsrådet har meldt inn. Høringssvaret ble enstemmig godkjent, og Silje sender dette inn til Regjeringen i løpet av denne uken. Siste frist er mandag 1.april.

12/19 Stedsutvikling – prosjekt Rust-konferansen 2018:

Vi danner arbeidsgruppe på dette:

Ramona, Hedda, Isak og Silje.

Silje setter opp en plan og innkaller til møte i arbeidsgruppa etter påske.

13/19 Logo:

Fremvisning av logo: Saken er utsatt.

14/19 Høstens planer og rekruttering til ungdomsrådet:

Tidligere har valg av ungdomsråd vært gjort på høsten, som resulterer i at det tar lang tid før rådet er ordentlig i gang. Vi har diskutert dette i Ungdomsrådet, samt i Rust, og foreslår at vi gjør valget på våren, og at første møte med nytt ungdomsråd blir på høsten etter skolestart.

Måten valget gjøres på er følgende:

- Storslett Ungdomsskole: Anna, som er leder, går sammen med en eller to medlemmer som går på ungdomsskolen inn til alle klassene. Her bruker de noen få minutter for å informere om ungdomsrådet, før de rekrutterer 2 medlemmer fra hvert klassetrinn. (2 fra 8.klasse, 2 fra 9.klasse og 2 fra 10.klasse.) Siden de begynner i et høyere klassetrinn fra høsten av så må vi også innom 7 klasse for å rekruttere.

Dersom flere er interessert gjøres det en avstemning i klassen der og da. De aktuelle må da si noe om hvorfor de vil være med i Ungdomsrådet.

- Reisa Montessoriskole og Strømfjordnes skole: Vi avtaler tid med rektor for når vi kan komme for å rekruttere 1-2 fra ungdomstrinnet.

- VGS: Anna og 1-2 medlemmer fra VGS får ansvaret for å rekruttere fra VGS.

Vi tar sikte på å gjøre dette i juni når det har roet seg med tentamen og eksamen.

Silje avtaler dag og tid med skolene og med de som skal være med.

15/19 Kveldsturnering 11.april 2019

Hvor langt har vi kommet og hva gjenstår?

- Arrangementet ble publisert i forrige uke på facebook og Nordreisa kommune. I tillegg henges det opp plakater torsdag denne uken på skolene.

Alf Sindre henger opp på Storslett U.skole, Hedda på Strømfjordnes, Ramona henger opp i Oksfjord, Anna på VGS.

- Dommer: Vi har rekruttert to dommere til turneringa. Erling Einevoll, innebandy. Han stiller fra kl. 19. Marius Eriksen, fotball. Han stiller når fotball-delen begynner. Kan Hermod også være dommer når det trengs?

- Silje setter opp en oversikt med vaktskift for kantina, sekretariat (speaker, musikk, klokka og mål.) inngangen (lotteri). Vaktskift: 1 time per stk.

- Anna tar ansvar for å dele ut premie til vinnerlagene: Gavekort på pizza på Bios og På Taket til vinnerlagene i innebandy og fotball.

- Lotteri: Silje ordner klart lotteri.

- Oda F snakker med Øyvind Evanger ang ipad da det kanskje er mulighet å få sponset en fra kommunen som vi kan lodde ut. Dersom dette ikke går handler vi en på Elbutikken. (Billigste kostet 3000 kr.)

- Hedda snakker med Strømfjordnes skole ang innebandy-utstyr som de har på idrettshallen. I tillegg snakker Oda B med Storslett U.skole om utstyret det.

- Silje kjøper inn fotball og ekstra baller til innebandy, fløyter.

- Silje purrer på økonomiavd ang muligheten for å bruke vipps.

- Salg: Pizza, brus (bokser), godteri, sjokolade, frukt. Silje handler.

- Isak snakker med Coop ang sponsing av frukt.

- Oppmøte kl. 1630 på idrettshallen 11.april. Silje ordner liste over hvem som gjør hva.

16/19 Eventuelt:

Ingen saker.

Referent: Silje Båtnes, 28.03.19.

Fra: Silje Båtnes
Sendt: 28.03.2019 10:42:40
Til: alfsindrefotball@gmail.com; Anna Elisa Lund Henriksen; Hedda J. Bjerkli (heddajbjerkli@gmail.com); Hermod Bakken; Isak Båtnes Lund; Jonas Pedersen; Janne.tommerhoel@nordtroms.net; Mathilde Eriksen; Oda Birkelund; Oda Kristine Fossvoll; Ramona Soleng Thomassen; Scott Nordstrøm; Vilma Johansson (Vilma123@gmail.com)
Kopi: Else Elvestad

Emne: Referat fra møte Ungdomsrådet 27.mars 2019
Vedlegg: Referat fra møte 27.03.19.docx

Med vennlig hilsen

Silje Båtnes
Ungdomskontakt

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni
Telefon: 41706116

Postadresse:	Besøksadresse:	Telefon: 77 58 80 00	Bankkto: 4740 05 03954
Postboks 174, 9156 Storslett	Sentrum 17	Telefaks: 77 77 07 01	Org nr: 943 350 833
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no	Internett: www.nordreisa.kommune.no	www.facebook.com/nordreisakommune	

Høringsuttalelse – ny forskrift for ungdomsråd.

av Nordreisa Ungdomsråd.

Høringsuttalelse til ny forskrift om råd for eldre, for personer med funksjonsnedsettelse og for ungdom Kommunal- og moderniseringsdepartementet har sendt ut forslag til ny forskrift om råd for eldre, for personer med funksjonsnedsettelse og for ungdom med høringsfrist 1.april 2010. Forskriften hjemles i kommuneloven.

Høringsinnspill fra Nordreisa ungdomsråd har i møte 27.03.19 behandlet forslaget til ny forskrift.

Ny kommunelov vedtatt i juni 2018 pålegger kommuner å ha ungdomsråd og definerer representanter i ungdomsråd med samme regler som folkevalgte. Nordreisa ungdomsråd ønsker å stille seg bak uttalelsen til Nord-Troms ungdomsråd hvor det påpekes viktigheten av at ungdommers medvirkning og samfunnsengasjement ikke kan betegnes som fravær i skolen. Deltakelse i ungdomsråd må synliggjøres som mål i læreplaner og godkjennes som kompetanse i samfunnsfag.

FORMÅL: I Nordreisa kommune har vi både ungdomsråd og barn- og unges kommunestyre. I ungdomsrådet har vi medlemmer fra alle klassetrinn fra 8.klasse til 3 vgs. Vi gjennomfører møter hver 6 uke og oftere ved behov. I tillegg er vi i samtaler via nett når det trengs. Medlemmene i ungdomsrådet deltar også i utvalgsmøter samt kommunestyre.

Barn- og unges kommunestyre arrangeres 2 ganger per år. Da møter elever fra 5.klasse til 3 vgs, samt ordfører og sektorleder i oppvekst- og kultur. Her går vi gjennom innsendte saker.

Nordreisa ungdomsråd erfarer at vi har mer reell medvirkning, og vi jobber med saker gjennom hele året. I barn- og unges kommunestyre er det vanskelig å følge opp de innsendte sakene siden det kun er møter 2 ganger per år. Det er mer en arena hvor barn og unge kan oppleve og lære hvordan det politiske systemet fungerer. Vi ønsker av den grunn at den nye kommuneloven anbefaler Ungdomsråd som medvirkningsorgan.

OPPGAVER: Forskriften gir ungdomsråd rett til å uttale seg i saker som gjelder ungdom. For å sikre reell medvirkning ønsker Nordreisa ungdomsråd at ungdomsråd gis muligheten til å uttale seg i alle saker, da de på mange måter vil påvirke barn og unges fremtid. Ungdomsråd må også få muligheten til å uttale seg om saker før avgjørelser tas.

SAMMENSETNING OG ORGANISERING: For at et ungdomsråd skal lykkes og være aktivt i kommunene er det avgjørende at de har sekretariats hjelp. Dette for å sikre at driften opprettholdes, og for at ungdommene har en voksen kontaktperson. I Nordreisa kommune er ungdomskontakten sekretær for Ungdomsrådet. Noen av oppgavene er å sette opp møteplan som passer medlemmene og politisk rådgiver, innkalle til møter, sette opp saksliste i samarbeid med leder, skrive referat, være veileder under møtene, følge opp sakene og arbeidet i etterkant. I tillegg har sekretær oversikt over lønnsutbetaling, evt. arrangement som ungdomsrådet arrangerer, høringsuttalelser i samarbeid med medlemmene. Poenget er at sekretær for ungdomsråd gjør en hel del mer enn å være referent, og

personen bør være engasjert i ungdomsarbeid. Det er ikke å anbefale at sekretariat samordnes med de øvrige rådene.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

YMBER NETT AS
Bjørklysvingen 3
9152 SØRKJOSEN

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2015/1344-49	4612/2019	T51	02.05.2019

Strømmåler på veilys anlegg - varsel om frakobling

Det vises til tidligere kommunikasjon i sakens anledning, sist deres brev av 28.03.2019.

Dessverre har det tatt svært lang tid å få formalisert avtale med Statens vegvesen og Troms fylkeskommune om overtakelse av de veilysstrekninger man er enige om skal overføres til veieier. Dette ser nå ut til å løse seg i løpet av kort tid.

For de veilysstrekninger det er uenighet om overføring til veieier, har vi ikke et entydig svar å gi på Ymbers henvendelse. Eventuell framtidig drift vil legges til behandling i Nordreisa kommunestyre i deres planlagte møte 21. mai 2019. Så snart vi har avklaring om eventuell fortsatt drift av veilys langs fylkes- og riksvei, vil Ymber informeres.

Nordreisa kommune ber om at frakobling av umålte veilysanlegg utsettes til beslutning er tatt av Nordreisa kommunestyre. Dette for å unngå kostnader for eventuell ny tilkobling.

Med vennlig hilsen

Hilde Henriksen
Virksomhetsleder
hilde.henriksen@nordreisa.kommune.no
77 58 80 43

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Fra: Jim Bratland (jim@ymber.no)
Sendt: 28.03.2019 12:18:10
Til: Nordreisa Kommune
Kopi: Hilde Henriksen

Emne: Veilys
Vedlegg: AMS brev Nordreisa kommune 190328.pdf
Hei

Se vedlagte brev fra Ymber AS og ta gjerne kontakt om spørsmål. Brevet blir også sendt i posten.

Ha en fin dag videre☺

Vennlig hilsen

Jim Bratland
Markedsjef
Ymber Nett AS

ymber

Tlf: 77 77 04 00 / 38
Mobil: 908 71 019

Fra: Jim Bratland
Sendt: torsdag 7. juni 2018 14.52
Til: 'postmottak@nordreisa.kommune.no' <postmottak@nordreisa.kommune.no>
Kopi: Hilde Henriksen (Hilde.Henriksen@nordreisa.kommune.no) <Hilde.Henriksen@nordreisa.kommune.no>
Emne: Veilys

Hei

Se vedlagte brev fra Ymber AS og ta gjerne kontakt om spørsmål.

Ha en fin dag videre☺

Vennlig hilsen

Jim Bratland
Markedsjef

ymber

Tlf: 77 77 04 00 / 38
Mobil: 90 87 10 19

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 Storslett
Att. Hilde Henriksen

Sørkjosen, 28.03.2019

Strømmåler på veilys anlegg – Varsel om frakobling

Viser til tidligere korrespondanse vedrørende måling på deres umålte anlegg. Dere har gjort en flott jobb med umålte anlegg på kommunale veier og nå gjenstår resterende umålte anlegg. Vi har fått informasjon fra dere om at Nordreisa kommune og Statens vegvesen er i dialog om veilysene, men siden dere står som kunde og eier på disse anleggene blir dette brevet sendt til dere. Vi ber om at dere videre bringer denne informasjonen til Statens vegvesen om det er noe som er relevant for dem.

1. Ymber ber om at dere snarest sender oss fremdriftsplan for arbeidet med å gjøre klart for måling av deres umålte anlegg. Vi ber om tilbakemelding fra dere innen 30.4.19.

2. Fristen for å installere strømmåler var 31.12.2018. Siden fristen er passert og det fortsatt er vinter så vil Ymber Nett være fleksibel og vil derfor ikke foreta frakobling denne veilys «sesongen», dvs. frem til mai 2019. Når sesongen er over vil veilysene bli frakoblet, og så vil de bli tilkoblet igjen når det er installert måler.
   Se mer info under vedrørende varsel om frakobling.

Varsel om frakobling

Viser til tidligere korrespondanse vedrørende installasjon av strømmåler for deres umålte anlegg med målepunkt-ID som vist av vedlegg 1.

Ymber Nett har ikke fått tilbakemelding på tilsendt brev vedrørende disse anleggene og det er ikke klargjort for installasjon av strømmåler for ovennevnte anlegg innen fristen 31.12.2018. Dette er bakgrunnen for at vi sender ut varsel om frakopling.

Installasjon av strømmåler er hjemlet i avregningsforskriften (Forskrift om måling, avregning, fakturering av nettjenester og elektrisk energi, nettselskapets nøytralitet mv.):
§ 4-1. *Plikt til å installere AMS.* Nettselskap skal i hvert enkelt målepunkt installere AMS.
§ 4-5.*Krav til installering og rapportering.* Nettselskapet skal innen 1. januar 2019 ha installert AMS i alle målepunkt i sitt konsesjonsområde.

Ymber Nett AS
Bjørklysvingen 3
9152 Sørkjosen

Tlf: 77 77 04 00
E-post: kunde@ymber.no
Web: www.ymber.no

Org.nr: NO 921 683 057 MVA

Vi henviser til «Standardavtale for nettleie og vilkår for tilknytning» § 7 Stenging av nettkundens anlegg, og vi anser vilkårene for stenging som oppfylt med at det er brudd på avregningsforskriften som beskrevet ovenfor.

Det er ikke ønskelig fra Ymber Nett sin side å stenge anlegget. Har dere innsigelser mot stengingen eller hvis stenging kan medføre fare for liv, helse eller betydelig tingskade ber vi om snarlig tilbakemelding.

Frist for installasjon av strømmåler settes til 1.6.2019. Dersom det ikke er klargjort for måling innen fristen vil ovennevnte anlegge bli frakoblet fra Ymber sitt nett.

Ny tilkopling av anleggene vil kunne bli belastet med gebyr i henhold til Ymber Nett sin gjeldende prisliste. For tiden er åpningsgebyret kr. 2200,- per anlegg. Se www.ymber.no for mer info.

Har dere spørsmål i saken er det bare å ta kontakt så skal vi hjelpe så godt vi kan☺
Telefon: 77770400 eller 90871019

Link til avregningsforskriften:
https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/1999-03-11-301

Link til standardvilkårene:
https://www.ymber.no/nettleie-naering-2019.5152877-178867.html

Med vennlig hilsen

Jim Bratland
Ymber Nett AS

Vedlegg 1, oversikt over umålte anlegg:

707057500038667160	696-50268 E6-FV865 Del 35
707057500038667382	696-50268 E6-FV865 Del 57
707057500038667023	696-50268 E6-FV865 Del 21
707057500038667252	696-50268 E6-FV865 Del 44
707057500038666934	696-50268 E6-FV865 Del 12
707057500038667337	696-50268 E6-FV865 Del 52
707057500038666811	696-50268 E6-FV865 Del 7
707057500038667405	696-50268 E6-FV865 Del 59
707057500038666774	696-50268 E6-FV865 Del 3
707057500038667498	696-50268 E6-FV865 Del 68
707057500038667467	696-50268 E6-FV865 Del 65
707057500038667504	696-50268 E6-FV865 Del 69
707057500038667191	696-50268 E6-FV865 Del 38
707057500038666804	696-50268 E6-FV865 Del 6
707057500038666927	696-50268 E6-FV865 Del 11
707057500038667177	696-50268 E6-FV865 Del 36
707057500038571023	Havnebelysning Hamneidet
707057500038667184	696-50268 E6-FV865 Del 37
707057500038667139	696-50268 E6-FV865 Del 32
707057500038666910	696-50268 E6-FV865 Del 10
707057500038667290	696-50268 E6-FV865 Del 48
707057500038667269	696-50268 E6-FV865 Del 45
707057500038667429	696-50268 E6-FV865 Del 61
707057500038667047	696-50268 E6-FV865 Del 23
707057500038666903	696-50268 E6-FV865 Del 9
707057500038667443	696-50268 E6-FV865 Del 63
707057500038667078	696-50268 E6-FV865 Del 26
707057500038667283	696-50268 E6-FV865 Del 47
707057500038667306	696-50268 E6-FV865 Del 49
707057500038667399	696-50268 E6-FV865 Del 58
707057500038667054	696-50268 E6-FV865 Del 24
707057500038667146	696-50268 E6-FV865 Del 33
707057500038667344	696-50268 E6-FV865 Del 53
707057500038667436	696-50268 E6-FV865 Del 62
707057500038667474	696-50268 E6-FV865 Del 66
707057500038667368	696-50268 E6-FV865 Del 55
707057500038666767	696-50268 E6-FV865 Del 2
707057500038667115	696-50268 E6-FV865 Del 30
707057500038667481	696-50268 E6-FV865 Del 67
707057500038667276	696-50268 E6-FV865 Del 46
707057500038666965	696-50268 E6-FV865 Del 15
707057500038667122	696-50268 E6-FV865 Del 31
707057500038667009	696-50268 E6-FV865 Del 19
707057500038666798	696-50268 E6-FV865 Del 5
707057500038595708	Varme hydrantkummer Storslett
707057500038667207	696-50268 E6-FV865 Del 39
707057500038667221	696-50268 E6-FV865 Del 41
707057500038666781	696-50268 E6-FV865 Del 4
707057500038667108	696-50268 E6-FV865 Del 29
707057500038667153	696-50268 E6-FV865 Del 34
707057500038667412	696-50268 E6-FV865 Del 60
707057500038666750	696-50268 E6-FV865 Del 1
707057500038667092	696-50268 E6-FV865 Del 28
707057500038667320	696-50268 E6-FV865 Del 51
707057500038666972	696-50268 E6-FV865 Del 16
707057500038667016	696-50268 E6-FV865 Del 20
707057500038667061	696-50268 E6-FV865 Del 25
707057500038667030	696-50268 E6-FV865 Del 22
707057500038666989	696-50268 E6-FV865 Del 17
707057500038666996	696-50268 E6-FV865 Del 17
707057500038666897	696-50268 E6-FV865 Del 8
707057500038667375	696-50268 E6-FV865 Del 56

Nordreisa kommune
Utvikling

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 60/19

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2018/801-5	3470/2019	1942/60/90	09.04.2019

Søknad om ferdigattest 1942/60/9 Oppføring av enebolig etter brann

FERDIGATTEST
Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Byggested:	Elvebakken 75	Gnr/Bnr:	60/9
Tiltakshaver:	Line Nyvoll Bergland og Kjetil Bergland	Adresse:	Elvebakken 75, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker: Org. nr.	Finnmark byggrådgivning AS 914 086 027	Adresse:	Marmorveien 10B, 9800 VADSØ
Tiltakets art:	Nytt bygg- boligformål- over 70 m^2	Bruksareal:	183 m^2
Byggetillatelse/Igangsettingstillatelse sak-dato		185/18 27.08.2018	

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til søknad om ferdigattest innkommet 29.03.2019 fra ansvarlig søker for oppføring av enebolig etter brann på gnr. 60 bnr. 9.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Saksutredning/begrunnelse for vedtaket:
I innsendte sluttdokumentasjonen og erklæring om ferdigstillelse er det bekreftet av ansvarlig søker/ tiltakshaver at tiltaket er utført i samsvar med tillatelsen og bestemmelser i eller i medhold av plan og bygningsloven jf. Pbl 2008 § 21-10. Ved søknad om ferdigattest har ansvarlig søker bekreftet at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overført til byggverkets eier.

Innlevert dokumentasjon:

- Der det kreves gjennomføringsplan er denne vedlagt søknad om ferdigattest, jf. Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 5-3.
- Der det kreves avfallsplan eller miljøsaneringsbeskrivelse, jf. Byggteknisk forskrift § 9-6 og § 9-7, skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfallet er denne vedlagt søknad om ferdigattest
- Dersom det er foretatt justeringer i forhold til tillatelsen som ikke krever endringssøknad, skal søker ha sendt dette senest ved ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse sende oppdatert situasjonsplan, tegninger og dokumentasjon om tiltakets plassering slik den er utført.
- For tiltak som krever uavhengig kontroll skal det foreligge dokumentasjon på for utført sluttkontroll, jf. Plan- og bygningsloven § 24-2.

Event. tilleggsinformasjon:
Det vises til mindre gjenstående planering av terrenget i søknad om ferdigattest som må gjøres ferdig når det blir vår/ sommer. Vi anser at det gjenstående arbeidet som ett mindre tiltak og sender derfor ut ferdigattest på tiltaket.

Klagerett:
Vedtaket kan påklages til ***Nordreisa kommune.*** *Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

Klagen skal sendes skriftlig, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved senere henvendelse vedrørende saken, vennligst oppgi referansenummer 2018/801.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

FINNMARK BYGGRÅDGIVNING AS	Marmorveien 10B	9800	VADSØ
Line Nyvoll Bergland	Elvebakken 75	9151	Storslett

Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Romssa ja Finnmárkku fylkkamánni
Tromssan ja Finmarkun maaherra

Vår dato: 28.03.2019
Vår ref: 2018/293
Deres dato:
Deres ref:

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

Saksbehandler, innvalgstelefon
Trude Hagen Hansen, 77642171

Tildeling av kommunale virkemidler til nærings- og miljøtiltak i skogbruket (NMSK) for 2019

1. Innledning

Grunnlaget for bruk av kommunale virkemidler til nærings- og miljøtiltak i skogbruket er «*Forskrift om tilskudd til nærings- og miljøtiltak i skogbruket*» og «Tildelingsbrev for 2019 og virksomhets- og økonomiinstruks til Fylkesmannen i Troms og Finnmark» fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet datert 19.12.2018.
Tildelingsbrevet fra KMD til fylkesmennene finnes her:
https://styringsportalen.fylkesmannen.no/2019/

Virkemidlene tildeles kommunene via fylkesmannsembetene. Ramma til den enkelte kommune skal mellom anna fastsettes ut fra kommunenes fleirårige tiltaksstrategier. Fylkesmannen har og vektlagt kommunenes aktivitetsbudsjett for 2019 og historisk bruk av midlene.

2. Revisjon av tiltakstrategiene/retningslinjer for prioritering av søknader

Jfr § 3 i forskrift om tilskott til nærings- og miljøtiltak i skogbruket skal det fastsettes overordna retningslinjer for prioritering av søknader. Slike retningslinjer skal utarbeides i dialog mellom Fylkesmannen, kommunene og næringsorganisasjonene i skogbruket lokalt.

Kommunenes tiltaksstrategier har vært utarbeidd fra 2005 og hatt 4- års varighet. Gjeldende periode er 2017 – 2020. Vi ber de kommunene som ikke har sendt inn tiltakstrategier/retningslinjer om å levere det snarest.

3. Rammer til fordeling

Fylkesmannen i Troms og Finnmark er for 2019 tildelt separate rammer for fylkene.

Midler der kommunene har vedtaksmyndighet:

E-postadresse: fmtfpost@fylkesmannen.no
Sikker melding: www.fylkesmannen.no/melding
Postadresse: Statens Hus 9815 Vadsø
Besøksadresse: Strandvegen 13, Tromsø Damsveien 1, Vadsø
Telefon: 78 95 03 00
www.fylkesmannen.no/tf
Org.nr. 967 311 014

Skogkultur, tynning, miljøtiltak og andre tiltak:

	Tildeling 2019 kr	Overført fra 2018 kr	Disponibel ramme kr
Troms	2 300 000	381 251	2 681 251
Finnmark	400 000	23	400 023

Midler der fylkesmannen har vedtaksmyndighet:

Vegbygging og drift med taubane m.m.

	Tildeling 2019 kr	Overført fra 2018 kr	Disponibel ramme kr
Troms	6 500 000	37 997	6 537 997
Finnmark	500 000	705 639	1 205 639

Skogbruksplanlegging med miljøregistrering:

	Tildeling 2019 kr	Overført fra 2018 kr	Disponibel ramme kr
Troms	0	784 130	784 130
Finnmark	0	153 450	153 450

4. Tildeling av NMSK-midler til kommunene i 2019
Oversikt over tildeling 2019 til kommunene står i vedlegg 1.
Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å prioritere planting da det er lite NMSK-midler tilgjengelig.

Etter 15. august 2019 vil Fylkesmannen vurdere status for forbruk av tilskottsmidler i den enkelte kommune. Dersom det viser seg at det ikke er behov for den tildelte ramma, vil Fylkesmannen trekke inn og omfordeles midlene til kommuner som har større behov enn tildelt beløp.

5. Rutiner for tilsagn og utbetaling av tilskott
Krav om utbetaling av skogfond og tilskott til skogkultur skal skje gjennom Landbruksdirektoratet sin web-baserte tjeneste for skogeiere og saksbehandlere i landbruksforvaltninga (Web-Skas). Her kan man m.a. gjøre oppslag på skogfondskonto og registrere utbetalingskrav.

6. Kontroll
Det følger av forskriftene for NMSK-midlene at kommunene skal kontrollere at bruken av midlene er i tråd med forutsetningene. Landbruksdirektoratet har utarbeidd en veileder for risikobasert kontroll av tilskott til skogkultur og utbetalinger fra skogfond. Den finnes her: https://www.landbruksdirektoratet.no/no/eiendom-og-skog/om-skogbruk/tilskudd/publikasjoner
Rutinene som er beskrevet er gjeldende fra og med 2019.

Når det gis tilsagn om tilskott, må kommunen ta forbehold om at kommunen, Fylkesmannen

eller Riksrevisjonen kan kreve nødvendige opplysninger og kontrollere at bruken av tilskottsmidlene er skjedd i tråd med forutsetningene.

Fylkesmannen har det regionale ansvaret for å sikre at statlige midler brukes og forvaltes i samsvar med forutsetningene. Fylkesmannen kan gjennomføre kontroll av kommunens tilskottsforvaltning med utgangspunkt i «*Reglement for økonomistyring i staten*» av 01.01.2006 § 15.

7. Rapporteringer

15. august - Forbruksoversikt
Kommunene i Troms bes sende inn en kort oversikt over forbruk av midler så langt, og behov for midler ut året innen 15. august. Denne rapporteringa vil danne grunnlag for vurdering av omdisponering mellom kommunene og evt. tilbakemelding til Landbruksdirektoratet om behov for ytterligere midler.

1. november - Forbruksrapport, aktivitetsbudsjett o.a.
Fylkesmannen har frist 1. desember for å sende inn forbruksrapport 2019 og behov for midler 2020 til Landbruksdirektoratet, og må derfor ha budsjett og rapporter fra kommunene ei tid før dette.

Frist for kommunene: 1. november 2019:

- **Forbruksrapport for 2019**
  - Innvilga pr. 1. november
  - Forventa samla innvilgning for året (prognose)
  - Antatt udisponerte midler pr. 31.12.

- **Aktivitetsbudsjett for 2020**

- **Statistikkopplysninger.** Kommunene skal sende inn ferdig utfylt og kontrollert statistikkskjema for skogkultur utarbeidd av Fylkesmannen (excel-arket).

Andre rapporter

- **Miljøtiltak.** Kommunene skal sende inn skriftlig rapport over bruken av midler til miljøtiltak etter § 6 i forskrifta.

- **Andre tiltak i skogbruket.** Kommunene skal sende inn skriftlig rapport fra prosjekter som har mottatt tilskott jfr § 8 i forskrifta.

Med hilsen

Berit Nergård Nyre (e.f.)
landbruksdirektør

Trude Hagen Hansen
fylkesskogmester

Dokumentet er elektronisk godkjent

Mottakerliste:

Harstad kommune	Postboks 1000	9479	HARSTAD
Karlsøy kommune	Kirkebakken 1	9130	HANSNES
Berg kommune	Ingrid Bjerkås-veien 23	9385	SKALAND
Skånland kommune	Postboks 240	9439	EVENSKJER
Torsken kommune	Herredshusveien 11	9380	GRYLLEFJORD
Alta kommune	Postboks 1403	9506	ALTA
Målselv kommune	Mellombygdveien 216	9321	MOEN
Nordreisa kommune	Postboks 174	9156	STORSLETT
Skjervøy kommune	Postboks 145	9189	SKJERVØY
Sørreisa kommune	Sykehjemsveien 41	9310	SØRREISA
Kvæfjord kommune	Bygdeveien 26	9475	BORKENES
Kåfjord kommune	Postboks 74	9148	OLDERDALEN
Lavangen kommune	Nesveien 7	9357	TENNEVOLL
Tromsø kommune	Postboks 6900	9299	TROMSØ
Lenvik kommune	Postboks 602	9306	FINNSNES
Dyrøy kommune	Dyrøytunet 1	9311	BRØSTADBOTN
Gratangen kommune	Nergårdveien 2	9470	GRATANGEN
Kvænangen kommune	Rådhuset, Gárgu 8	9161	BURFJORD
Lyngen kommune	Strandveien 24	9060	LYNGSEIDET
Storfjord kommune	Oldersletta 1	9046	OTEREN
Balsfjord kommune	Rådhusgata 11	9050	STORSTEINNES
Bardu kommune	Postboks 401	9360	BARDU
Ibestad kommune	Kopparvika 7	9450	HAMNVIK
Salangen kommune	Postboks 77	9355	SJØVEGAN
Tranøy kommune	Vangsvikveien 298	9304	VANGSVIK

Vedlegg 1: Tildeling av NMSK-midler til kommunene i 2019.

Kommune	***Tildeling 2019 kr***
Balsfjord	500 000
Bardu	350 000
Berg	0
Dyrøy	170 000
Gratangen	30 000
Harstad	75 000
Ibestad	0
Karlsøy	0
Kvæfjord	75 000
Kvænangen	30 000
Kåfjord	15 000
Lavangen	0
Lenvik	30 000
Lyngen	40 000
Målselv	970 000
Nordreisa	90 000
Salangen	35 000
Skjervøy	6 000
Skånland	75 000
Storfjord	0
Sørreisa	170 000
Torsken	0
Tranøy	20 000
Tromsø	0
Sum Troms	2 681 000
Finnmark v/Alta kommune	400 000

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Hilde Anita Nyvoll
Pynten 5
9151 Storslett

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 71/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2019/558-2	4405/2019	1942/13/59	06.05.2019

Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1942/13/59 Bruksendring kjeller

BYGGETILLATELSE UTEN ANSVARSRETT

Etter plan og bygningsloven av 2008 (pbl.08) § 21-4 og 20-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Pynten 5	Gnr/Bnr:	13/59
Tiltakshaver:	Hilde Nyvoll	Adresse:	Pynten 5, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Bruksendring- Fra tilleggsdel til hoveddel- boligformål.	Bruksareal:	104 m²

VEDTAK:

Tillatelse:
I medhold av pbl. 08 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak uten ansvarsrett etter pbl. 08 § 20-4 mottatt 23.04.2019 om tillatelse til bruksendring av kjeller, fra tilleggsdel til hoveddel, i enebolig på gnr. 13 bnr. 59.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:
Reguleringsplan «Rovdas1» med planidentifikasjon 19421986_001.

Nabovarsling:
Naboer og gjenboere er ikke varslet. Dette da det gjøres innvendig arbeid på eneboligen og det dermed ikke berører naboers interesser.

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Tiltakshaver søker om å endre kjeller til en hoveddel av huset. Kjelleren har for øvrig vært i bruk i mange år og var tatt i bruk før eier kjøpte eneboligen. Tegninger viser til hvordan kjelleren så ut når de kjøpte eneboligen og hvordan de har tenkt å bygge om kjelleren nå.

I tegningene som viser hvordan boligen så ut når de kjøpte boligen, var det oppført en kjellernedgang i nordøstlige retning. I kjelleren er de fleste rom allerede tatt i bruk som hoveddel i bygget og kjelleren har muligheter til utleie. I de nye tegningene av bygget er det blir avskilt egen del i bygget. Denne delen av bygget skal brukes til soverom med bad, som har egen kjellerinngang.

Tiltaket faller på grunn av sin størrelse inn under pbl. § 20-4 jfr. SAK10 § 3-1 hvor tiltakshaver selv kan stå for søknad, prosjektering, utførelse og kontroll. Selv om tiltakshaver etter denne bestemmelsen kan stå for disse oppgavene selv, er det ikke til hinder for at han lar oppgavene utføres av andre på sine vegne.

Det er tiltakshaver ansvar og påse at tiltaket oppføres iht. bestemmelser gitt i og i medhold av plan- og bygningsloven.

Byggegrunn, miljøforhold mv:
I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1
(flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK17 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:
Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:
Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2. Tilknyttet kommunalt vannverk og avløpsledninger.

Overvann og drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt på eiendommen. Overvann skal ikke tilføres kommunale avløpsledninger da de ikke er dimensjonert for overvann eller drensvann. Håndtering av overvann kan skje gjennom infiltrasjon, utslipp til resipient eller ved å utnytte overvannet som en ressurs i samsvar med pbl 2008 § 27-2 og byggeteknisk forskrift TEK17 § 15-8.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser

eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:
Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:
Alt avfall som tiltaket genererer og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Anmodning om ferdigattest:
Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Tiltaket skal ikke tas i bruk før ferdigattest foreligger.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:
Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 19/558.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Jens Petter Seppola
Nessevegen 16
9152 Sørkjosen

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 58/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2019/445-2	3550/2019	1942/47/170	03.04.2019

Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1942/47/170 Tilbygg gammelgård

BYGGETILLATELSE UTEN ANSVARSRETT

Etter plan og bygningsloven av 2008 (pbl.08) § 21-4 og 20-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Ringvegen 43	Gnr/Bnr:	47/170
Tiltakshaver:	Gamlegården v/ Jens Petter Seppola	Adresse:	Nessevegen 16, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt tilbygg- ikke boligformål- under 50m^2	Bruksareal:	17 m²

VEDTAK:

Tillatelse:
I medhold av pbl. 08 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak uten ansvarsrett etter pbl. 08 § 20-4 mottatt 03.04.2019 om tillatelse til oppføring av tilbygg til gamlegården/ grendehus på gnr. 47 bnr. 170.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger situasjonskart.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:
Reguleringsplan Sørkjosen Vest A med planidentifikasjon 19421979_001. Planformål: Ikke stadfestet.

Nabovarsling:
Naboer og gjenboere er varslet iht. pbl 2008 § 21-3 og SAK10 § 5-2.

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Ved gjennomgang av søknaden bemerkes det at eiendommen vil få færre parkeringsplasser. Slik bygget er allerede oppført, vil en arrangement i dag ikke holde nok parkeringsplasser til gjester. Dermed er ikke forskjellen vesentlig stor og tilbygget gjør at det ikke øker antall gjester til bygget. Dette blir en vurdering Sørkjosen grendelag må ta for å se hva de selv har muligheter og behov til.

Bygget er et SEFRAK- registrert bygg som er oppført i ca. 1832. Da det gjøres et tilbygg på eksisterende tilbygg til gamlegården, har vi valgt å ikke sende saken på høring. Det nye tilbygget gjør ikke en vesentlig forskjell i forhold til tidligere gitt tillatelse.

Tiltaket faller på grunn av sin størrelse inn under pbl. § 20-4 jfr. SAK10 § 3-1 hvor tiltakshaver selv kan stå for søknad, prosjektering, utførelse og kontroll. Selv om tiltakshaver etter denne bestemmelsen kan stå for disse oppgavene selv, er det ikke til hinder for at han lar oppgavene utføres av andre på sine vegne.

Det er tiltakshaver ansvar og påse at tiltaket oppføres iht. bestemmelser gitt i og i medhold av plan- og bygningsloven.

Byggegrunn, miljøforhold mv:
I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1
(flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Atkomst/avkjørsel:
Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:
Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Overvann og drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt på eiendommen. Overvann skal ikke tilføres kommunale avløpsledninger da de ikke er dimensjonert for overvann eller drensvann. Håndtering av overvann kan skje gjennom infiltrasjon, utslipp til resipient eller ved å utnytte overvannet som en ressurs i samsvar med pbl 2008 § 27-2 og byggeteknisk forskrift TEK17 § 15-8.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:
Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:
Alt avfall som tiltaket genererer og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Anmodning om ferdigattest:
Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Tiltaket skal ikke tas i bruk før ferdigattest foreligger.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:
Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 19/445.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler

Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Bjarne Henry Josefsen
Naveren 16
9151 Storslett

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 57/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2019/385-2	3500/2019	1942/43/58	03.04.2019

Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett 1942/43/58 Takoverbygg inngangsparti

BYGGETILLATELSE UTEN ANSVARSRETT

Etter plan og bygningsloven av 2008 (pbl.08) § 21-4 og 20-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Båtnesvegen 7	Gnr/Bnr:	43/58
Tiltakshaver:	Bjarne Henry Josefsen	Adresse:	Naveren 16, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Påbygg- ikke boligformål- under 50 m²	Bruksareal:	11,5 m²

VEDTAK:

Tillatelse:
I medhold av pbl. 08 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak uten ansvarsrett etter pbl. 08 § 20-4 mottatt 25.03.2019 om tillatelse til oppføring av takoverbygg på inngangspartiet til forretningsbygg på gnr. 43 bnr. 58.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Planstatus:
Reguleringsplan Storslett Vest med planidentifikasjon 19421992_001. Planformål er avsatt til forretning.

Nabovarsling:
Naboer og gjenboere er ikke varslet da tiltaket er av mindre karakter som ikke berører naboer sine interesser.

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Tiltaket faller på grunn av sin størrelse inn under pbl. § 20-4 jfr. SAK10 § 3-1 hvor tiltakshaver selv kan stå for søknad, prosjektering, utførelse og kontroll. Selv om tiltakshaver etter denne bestemmelsen kan stå for disse oppgavene selv, er det ikke til hinder for at han lar oppgavene utføres av andre på sine vegne.

Det er tiltakshaver ansvar og påse at tiltaket oppføres iht. bestemmelser gitt i og i medhold av plan- og bygningsloven.

Byggegrunn, miljøforhold mv:
I henhold til søknad ansees byggegrunn sikret i hht pbl 2008 § 28-1
(flom- og rasfare, forurenset grunn, natur- og miljøforhold)

Minner om krav om radonsperre mot grunnen i bygninger beregnet for varig opphold jfr. byggeteknisk forskrift TEK17 § 13-5.

Atkomst/avkjørsel:
Eiendommen anses å være sikret lovlig atkomst i samsvar med pbl 2008 § 27-4.

Vannforsyning og avløp:
Eiendommen anses for å være sikret lovlig vannforsyning og avløp i samsvar med pbl 2008 §§ 27-1 og 27-2.

Overvann og drensvann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt på eiendommen. Overvann skal ikke tilføres kommunale avløpsledninger da de ikke er dimensjonert for overvann eller drensvann. Håndtering av overvann kan skje gjennom infiltrasjon, utslipp til resipient eller ved å utnytte overvannet som en ressurs i samsvar med pbl 2008 § 27-2 og byggeteknisk forskrift TEK17 § 15-8.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Sikringstiltak ved byggearbeid:
Det vises til bestemmelsene i pbl 2008 § 28-2.

Avfall:

Alt avfall som tiltaket genererer og som ikke gjenbrukes i egen virksomhet, må leveres til mottak godkjent av forurensningsmyndighetene. Viser for øvrig til avfallsforskrift kap. 15, Byggavfall.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med beskrivelse av tiltaket, godkjent situasjonsplan for plassering, tegninger og ansvarsretter skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

Anmodning om ferdigattest:
Ved anmodning om ferdigattest, skal det sendes inn dokumentasjon for at slutt kontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest, jf pbl 2008 § 21-10 og SAK10 § 8-1. Ved endringer som ikke krever egen søknad i forhold til tillatelsen, skal det innsendes oppdatert situasjonsplan og tegninger samt underretning om tiltakets plassering. Tiltaket skal ikke tas i bruk før ferdigattest foreligger.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:
Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2019/385.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 63/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2019/469-2	4115/2019	1942/31/1	15.04.2019

Utslippstillatelse 1942/31/1

UTSLIPPSTILLATELSE FOR MINDRE AVLØPSANLEGG

Etter lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) og forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) §§ 13-3 og 13-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Holmboveien	Gnr/Bnr:	31/1
Tiltakshaver:	Hege Liland og Odd Erik Mathisen	Adresse:	Holmboveien 8, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker: Org. nr.	BETONGSERVICE AS 944 896 600	Adresse:	Industrivegen 24, 9152 SØRKJOSEN
Tiltakets art:	Nytt avløpsanlegg	Bruksareal:	4 m^3 og 20m^2
Type avløpsvann:	Sanitært avløpsvann	Utslipp til:	Terreng

VEDTAK:

Tillatelse:
I medhold av forurensningsloven § 13-4 godkjennes søknad om oppføring av mindre avløpsanlegg til enebolig mottatt 04.04.2019 på gnr. 31 bnr.1.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte situasjonskart og innleverte dokumentasjon på hvordan utslippet skal etableres og drives.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:
Foretak med eller uten sentral godkjenning som søker ansvarsrett, bekrefter ved søknad at de oppfyller pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder. Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Til arbeid som krever ansvarsrett og som ansvarlig foretak selv ikke utfører eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskrifters krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Foretak med sentral godkjenning:
Foretak som har sentral godkjenning for ansvarsrett etter pbl § 22-1 og SAK10 § 13-1 og som er godkjent registrert av godkjenningsorganet Direktoratet for byggkvalitet.

Foretak	Godkjenningsområde
BETONGSERVICE AS Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig søker og ansvarlig for hele avløpsanlegget.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Det er innlevert dokumentasjon som bekrefter hvordan utslipp skal etableres og drives. Det er bekreftet av ansvarlig eier at han/hun er ansvarlig for forskriftmessig drift og vedlikehold.

Forhold som søker/prosjekterende/utførende må være oppmerksom på:

- Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Norsk standard eller VA/Miljøblad
- Utslippet skal etableres og drives i samsvar med kravene i Forurensningsforskriften kapittel 12
- Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget.
- Ferdigattest skal sendes til kommunen når arbeidet er utført.

Renseanlegg:
Innkommet dokumentasjon av rensegrad er dokumentert av nøytral fagkyndig, samt med beskrivelse av utslippsstedet, utslippsanordningen- og dyp, for bruks av:

- Minirenseanlegg skal ha dokumentasjon som tilfredsstiller NS-EN-12566-3.
- Øvrige renseanlegg skal ha dokumentasjon på at anerkjent dimensjonering og utforming er benyttet.
- Renseanlegg med naturlig infiltrasjon i grunnen skal i tillegg ha dokumentasjon på at anleggets størrelse og plassering er tilpasset de aktuelle vannmengdene og grunnforholdene på stedet. Dokumentasjonen omfatter grunnundersøkelser og inneholder

informasjon om hydraulisk kapasitet, infiltrasjonskapasitet, løsmassenes egenskaper som rensemedium og risiko for forurensning. Løsmassenes egenskaper som rensemedium kan unnlates fra dokumentasjonen dersom renseanlegget kun renser gråvann.

Det henvises til Forurensningsforskriften §12-10.

Utslippssted:
Utslippssted for avløpsvann fra renseanlegg har:

a) Utslipp til sjø og ferskvann lokaliseres minst 2 m under laveste vannstand.
b) Utslipp til elv kun forekommer til elv med helårsavrenning.
c) Utslipp til grunnen kun forekommer til stedegne løsmasser.

Det henvises til forurensningsforskriften § 12-11

Byggegrunn/Atkomst:

- Forholdene på stedet vurderes slik at det at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Norsk standard eller VA/Miljøblad
- Det er avlagt tilstrekkelig plass på eiendom til oppstillingsplass for tømmebil.
- Anlegg er plassert slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.

Øvrige opplysninger:
For ordens skyld minnes det på at tiltakshaver skal være oppmerksom på Nordreisa kommunens renovasjonsforskrift:

- Slamavskiller for boligbebyggelse skal i tømmes minst en gang hvert andre år.
- Slamavskiller for hyttebebyggelse skal i tømmes hvert 4 år.
- Slamavskiller for offentlig bygg eller næringsbygg skal i tømmes hvert år.
- Septikkummen/ anlegget skal merkes med ei stake hvor eiendommens gårdsnummer og bruksnummer er påført.
- Tømming foretas i perioden 1. mai til 15. oktober.
- Tiltakshaver skal sørge for at anleggene som tømmes er lett tilgjengelig for tømming med bil. Overdekking av kumlokk med snø, is, jord, plantekasser mv. fjernes av abonnenten før tømming utføres. Den som tømmer anlegget har rett til å plassere nødvendig utstyr på eiendommen for å få utført tømmingen.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med situasjonskart skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, eller innstilles arbeidet i lengre tid enn 2 år, faller retten til å etablere utslippet bort. jf forurensningsforskriften § 13-5.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser

eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2019/469.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

Hege Elisabeth Liland	Holmboveien 8	9151	Storslett
BETONGSERVICE AS	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 64/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2019/492-4	4237/2019	1942/40/15	03.05.2019

Utslippstillatelse 1942/40/15

UTSLIPPSTILLATELSE FOR MINDRE AVLØPSANLEGG

Etter lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) og forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) §§ 13-3 og 13-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Kildalveien 438	Gnr/Bnr:	40/15
Tiltakshaver:	Lene Andersen og Glenn Tore Jensen	Adresse:	Olderskogen 27, 9151 STORSLETT
Ansvarlig søker: Org. nr.	Drift og Service Nord AS 919 457 937	Adresse:	Reisadalen 950, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Nytt avløpsanlegg	Bruksareal:	4 m^3 og 50 m^2
Type avløpsvann:	Sanitært avløpsvann	Utslipp til:	Terreng

VEDTAK:

Tillatelse:
I medhold av forurensningsloven § 13-4 godkjennes søknad om oppføring av mindre avløpsanlegg til enebolig mottatt 11.04.2019 på gnr. 40 bnr. 15.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte situasjonskart mottatt 02.05.2019 og innleverte dokumentasjon på hvordan utslippet skal etableres og drives.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:
Foretak med eller uten sentral godkjenning som søker ansvarsrett, bekrefter ved søknad at de oppfyller pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder. Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Til arbeid som krever ansvarsrett og som ansvarlig foretak selv ikke utfører eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskrifters krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Foretak med sentral godkjenning:
Foretak som har sentral godkjenning for ansvarsrett etter pbl § 22-1 og SAK10 § 13-1 og som er godkjent registrert av godkjenningsorganet Direktoratet for byggkvalitet.

Foretak	Godkjenningsområde
BETONGSERVICE AS Org. nr. 944 896 600	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 Ansvarsområde: Ansvarlig søker

Foretak uten sentral godkjenning:
Med hjemmel i pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2, gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
DRIFT OG SERVICE NORD AS Org. nr. 919 457 937	PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig for prosjektering og utførelse av avløpsanlegg.

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Det er innlevert dokumentasjon som bekrefter hvordan utslipp skal etableres og drives. Det er bekreftet av ansvarlig eier at han/hun er ansvarlig for forskriftmessig drift og vedlikehold.

Forhold som søker/prosjekterende/utførende må være oppmerksom på:

- Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Norsk standard eller VA/Miljøblad
- Utslippet skal etableres og drives i samsvar med kravene i Forurensningsforskriften kapittel 12
- Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget.
- Ferdigattest skal sendes til kommunen når arbeidet er utført.

Renseanlegg:
Innkommet dokumentasjon av rensegrad er dokumentert av nøytral fagkyndig, samt med beskrivelse av utslippsstedet, utslippsanordningen- og dyp, for bruks av:

- Minirenseanlegg skal ha dokumentasjon som tilfredsstiller NS-EN-12566-3.
- Øvrige renseanlegg skal ha dokumentasjon på at anerkjent dimensjonering og utforming er benyttet.
- Renseanlegg med naturlig infiltrasjon i grunnen skal i tillegg ha dokumentasjon på at anleggets størrelse og plassering er tilpasset de aktuelle vannmengdene og grunnforholdene på stedet. Dokumentasjonen omfatter grunnundersøkelser og inneholder informasjon om hydraulisk kapasitet, infiltrasjonskapasitet, løsmassenes egenskaper som rensemedium og risiko for forurensning. Løsmassenes egenskaper som rensemedium kan unnlates fra dokumentasjonen dersom renseanlegget kun renser gråvann.

Det henvises til Forurensningsforskriften §12-10.

Utslippssted:
Utslippssted for avløpsvann fra renseanlegg har:

a) Utslipp til sjø og ferskvann lokaliseres minst 2 m under laveste vannstand.
b) Utslipp til elv kun forekommer til elv med helårsavrenning.
c) Utslipp til grunnen kun forekommer til stedegne løsmasser.

Det henvises til forurensningsforskriften § 12-11

Byggegrunn/Atkomst:

- Forholdene på stedet vurderes slik at det at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Norsk standard eller VA/Miljøblad
- Det er avlagt tilstrekkelig plass på eiendom til oppstillingsplass for tømmebil.
- Anlegg er plassert slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.

Øvrige opplysninger:
For ordens skyld minnes det på at tiltakshaver skal være oppmerksom på Nordreisa kommunens renovasjonsforskrift:

- Slamavskiller for boligbebyggelse skal i tømmes minst en gang hvert andre år.
- Slamavskiller for hyttebebyggelse skal i tømmes hvert 4 år.
- Slamavskiller for offentlig bygg eller næringsbygg skal i tømmes hvert år.
- Septikkummen/ anlegget skal merkes med ei stake hvor eiendommens gårdsnummer og bruksnummer er påført.
- Tømming foretas i perioden 1. mai til 15. oktober.
- Tiltakshaver skal sørge for at anleggene som tømmes er lett tilgjengelig for tømming med bil. Overdekking av kumlokk med snø, is, jord, plantekasser mv. fjernes av abonnenten før tømming utføres. Den som tømmer anlegget har rett til å plassere nødvendig utstyr på eiendommen for å få utført tømmingen.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med situasjonskart skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, eller innstilles arbeidet i lengre tid enn 2 år, faller retten til å etablere utslippet bort. jf forurensningsforskriften § 13-5.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2019/492.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:			
DRIFT OG SERVICE NORD AS	Reisadalen 950	9151	STORSLETT
BETONGSERVICE AS	Industrivegen 24	9152	SØRKJOSEN
Lene Andersen	Olderskogen 27	9151	Storslett

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Delegert vedtak
Delegert utvalg miljø-, plan og utviklingsutvalget - nr. 70/19
Vedtaket er gjort i henhold til delegasjonsreglement gitt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16

Deres ref:	Vår ref (bes oppgitt ved svar):	Løpenr.	Arkivkode	Dato
«REF»	2018/843-6	4693/2019	79/1	06.05.2019

Utslippstillatelse 1942/79/1

UTSLIPPSTILLATELSE FOR MINDRE AVLØPSANLEGG

Etter lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) og forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) §§ 13-3 og 13-4
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Nordreisa kommunestyre i sak 57/16.

Byggested:	Spåkenesveien 281	Gnr/Bnr:	79/1
Tiltakshaver:	Lyngen North AS v/ Torbjørn Berg	Adresse:	Spåkenesveien 281, 9153 ROTSUND
Ansvarlig søker: Org. nr.	RØRTJENESTE NORD AS 991 534 903	Adresse:	Tømmernesvegen 56, 9151 STORSLETT
Tiltakets art:	Nytt avløpsanlegg	Bruksareal:	4m²x3 + 30 m²
Type avløpsvann:	Sanitært avløpsvann	Utslipp til:	Terreng og sjø

VEDTAK:

Tillatelse:
I medhold av forurensningsloven § 13-4 godkjennes søknad om oppføring av mindre avløpsanlegg til gjestehus og mindre turisthytter mottatt 25.03.2019 på gnr. 79 bnr. 1.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte situasjonskart og innleverte dokumentasjon på hvordan utslippet skal etableres og drives.

Nordreisa kommune har tatt i bruk eDialog. Med den kan du trygt sende oss brev og dokumenter elektronisk selv om de er unntatt offentlighet.

Vi oppfordrer alle til å ta i bruk ordningen med digital post – for hvert brev du leser digitalt fra oss er du med å bidra til besparelse på ca. 12 kroner. Fordelene er mange – les mer om digital post på vår hjemmeside.

Postadresse:
Postboks 174, N- 9156 Storslett
E-post:
postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17
Internett:
www.nordreisa.kommune.no

Telefon: + 47 77 58 80 00
Telefaks: + 47 77 77 07 01

Bankkonto: 4740.05.03954
Org.nr: 943 350 833

Godkjenning av foretak for ansvarsrett:
Foretak med eller uten sentral godkjenning som søker ansvarsrett, bekrefter ved søknad at de oppfyller pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2 til ansvarsrett for omsøkte fagområder. Det er ansvarlig søkers ansvar å påse at alle fag er dekket med ansvarsrett før arbeidet igangsettes jf pbl § 23-4.

Til arbeid som krever ansvarsrett og som ansvarlig foretak selv ikke utfører eller har nødvendig kompetanse for å utføre, skal ansvarlig foretak forvisse seg om at innleid foretak tilfredsstiller forskrifters krav til kompetanse for sitt fag og har kontrollsystemet på plass.

Foretak med sentral godkjenning:
Foretak som har sentral godkjenning for ansvarsrett etter pbl § 22-1 og SAK10 § 13-1 og som er godkjent registrert av godkjenningsorganet Direktoratet for byggkvalitet.

Foretak	Godkjenningsområde
RØRTJENESTE NORD AS Org. nr. 991 534 903	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 PRO/KPR - Ansvarlig prosjekterende og kontrollerende for prosjektering, tiltakskl. 1. UTF/KUT - Ansvarlig utførende og kontrollerende av utførelsen, tiltakskl. 1. Ansvarsområde: Ansvarlig for prosjektering og utføring av avløpsanlegget.

Foretak uten sentral godkjenning:
Med hjemmel i pbl 2008 § 23-3 og SAK10 §§ 9-1 og 9-2, gis ansvarsrett i forbindelse med omsøkte tiltak til følgende foretak:

Foretak	Godkjenningsområde
BIRKELUND SAGBRUK AS Org. nr. 979 760 612	SØK - Ansvarlig søker, tiltakskl. 1 Ansvarsområde: Ansvarlig søker for byggesak

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

Administrasjonens drøfting/begrunnelse:
Det er innlevert dokumentasjon som bekrefter hvordan utslipp skal etableres og drives. Det er bekreftet av ansvarlig eier at han/hun er ansvarlig for forskriftmessig drift og vedlikehold.

Forhold som søker/prosjekterende/utførende må være oppmerksom på:

- Ved utslipp til sjø, må utslippet lokaliseres minst 2 m under laveste vannstand.
- Det skal monteres slamavskiller og jordrenseanlegg i samsvar med Norsk standard eller VA/Miljøblad
- Utslippet skal etableres og drives i samsvar med kravene i Forurensningsforskriften kapittel 12
- Før jordrenseanlegget lukkes etter legging av infiltrasjonsrør mv, skal kommunen gis et varsel på minst 2 arbeidsdager slik at forurensningsmyndigheten kan kontrollere anlegget.
- Ferdigattest skal sendes til kommunen når arbeidet er utført.

Renseanlegg:
Innkommet dokumentasjon av rensegrad er dokumentert av nøytral fagkyndig, samt med beskrivelse av utslippsstedet, utslippsanordningen- og dyp, for bruks av:

- Minirenseanlegg skal ha dokumentasjon som tilfredsstiller NS-EN-12566-3.
- Øvrige renseanlegg skal ha dokumentasjon på at anerkjent dimensjonering og utforming er benyttet.
- Renseanlegg med naturlig infiltrasjon i grunnen skal i tillegg ha dokumentasjon på at anleggets størrelse og plassering er tilpasset de aktuelle vannmengdene og grunnforholdene på stedet. Dokumentasjonen omfatter grunnundersøkelser og inneholder informasjon om hydraulisk kapasitet, infiltrasjonskapasitet, løsmassenes egenskaper som rensemedium og risiko for forurensning. Løsmassenes egenskaper som rensemedium kan unnlates fra dokumentasjonen dersom renseanlegget kun renser gråvann.

Det henvises til Forurensningsforskriften §12-10.

Utslippssted:
Utslippssted for avløpsvann fra renseanlegg har:

a) Utslipp til sjø og ferskvann lokaliseres minst 2 m under laveste vannstand.
b) Utslipp til elv kun forekommer til elv med helårsavrenning.
c) Utslipp til grunnen kun forekommer til stedegne løsmasser.

Det henvises til forurensningsforskriften § 12-11

Byggegrunn/Atkomst:

- Forholdene på stedet vurderes slik at det at slamavskiller og jordrenseanlegg kan bygges i samsvar med Norsk standard eller VA/Miljøblad
- Det er avlagt tilstrekkelig plass på eiendom til oppstillingsplass for tømmebil.
- Anlegg er plassert slik at det ikke kommer i konflikt med vannforsyningsanlegg.

Øvrige opplysninger:
For ordens skyld minnes det på at tiltakshaver skal være oppmerksom på Nordreisa kommunens renovasjonsforskrift:

- Slamavskiller for boligbebyggelse skal i tømmes minst en gang hvert andre år.
- Slamavskiller for hyttebebyggelse skal i tømmes hvert 4 år.
- Slamavskiller for offentlig bygg eller næringsbygg skal i tømmes hvert år.
- Septikkummen/anlegget skal merkes med ei stake hvor eiendommens gårdsnummer og bruksnummer er påført.
- Tømming foretas i perioden 1. mai til 15. oktober.
- Tiltakshaver skal sørge for at anleggene som tømmes er lett tilgjengelig for tømming med bil. Overdekking av kumlokk med snø, is, jord, plantekasser mv. fjernes av abonnenten før tømming utføres. Den som tømmer anlegget har rett til å plassere nødvendig utstyr på eiendommen for å få utført tømmingen.

Dokumentasjon ved tilsyn:
Kopi av denne tillatelse sammen med situasjonskart skal være tilgjengelig på byggeplassen.

Bortfall av tillatelse:
Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, eller innstilles arbeidet i lengre tid enn 2 år, faller retten til å etablere utslippet bort. jf forurensningsforskriften § 13-5.

ØVRIGE LOVBESTEMMELSER:

Generell aktsomhetsplikt:
Enhver skal opptre aktsomt og gjøre det som er rimelig for å unngå skade på naturmangfoldet i strid med målene i «Lov om forvaltning av naturens mangfold» (Naturmangfoldloven) §§ 4 og 5. Utføres en aktivitet i henhold til en tillatelse av offentlig myndighet, anses aktsomhetsplikten oppfylt dersom forutsetningene for tillatelsen fremdeles er til stede.

Kultur- og fornminner:
Dersom det under utgraving i marka kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i område, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående jfr. kulturminnelovens § 8 andre ledd. (pbl 2008 § 21-5, SAK10 § 6-2).

Klageadgang
*Vedtaket kan påklages til **Nordreisa kommune.** Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem. Viser til Forvaltningslovens § 28.*

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all kontakt med avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2018/843.

Med vennlig hilsen

Sigrid Birkelund
Byggesaksbehandler
Direkte innvalg: 77 58 80 48
sigrid.birkelund@nordreisa.kommune.no

Dette dokumentet er produsert elektronisk, og har derfor ingen signatur.

Likelydende brev sendt til:

TORBJØRN BERG	Spåkenes 281	9153	ROTSUND
BIRKELUND SAGBRUK AS	Industrivegen 6	9152	SØRKJOSEN
RØRTJENESTE NORD AS	Postboks 173	9151	STORSLETT

Fra: Siri Tofte (siri.tofte@ks.no)
Sendt: 09.04.2019 09.55.50
Til: Post.Ansvar@klp.no
Kopi: Dag Funderud

Emne: VS: KLPREF312847-SA205 - Erstatningskrav Henriksen Gjestestue
Vedlegg: 19-00437-2 Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrei 1151465_1_0.pdf;Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue - Nordreisa.doc 1x.pdf;Delegasjonsreglement Nordreisa 2015 -2019 versjon 2016-1.pdf;Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrei 1165466_1_0.pdf;Delegasjonsreglement Nordreisa 2015 -2019 versjon 2016-1.pdf

Hei,

Vedlagt følger undertegnedes tre brev til advokat Freibu, hvor erstatningskravet avvises på vegne av Nordreisa kommune

Advokat Freibu gjør gjeldende at det er kommunens uriktige veiledning som er årsaken til at Henriksen Gjestestue AS ikke har kunnet bruke brakkeriggen til utleie etter februar 2018 - og at de ved dette er blitt påført et økonomisk tap.

Han synes å mene at Gjestestuen ville ha fått innvilget søknaden i 2018 - dersom kommunen hadde veiledet Gjestestuen om at de måtte inngi en søknad om permanent tiltak og opplyst om at en søknad om midlertidig tiltak ikke ville kunne innvilges.

I henhold til mitt siste brev, så skulle politikerne orienteres om kravet i møtet 4. april – og vi skulle komme med en tilbakemelding til advokat Freibu etter dette.

Med vennlig hilsen

Siri Tofte
Advokat
Attorney at Law

Epost Email: siri.tofte@ks.no
Telefon Phone: (+47) 24 13 26 00
Mobil Cellular: (+47) 95 08 08 66
http://www.ks.no

KOMMUNESEKTORENS INTERESSE- OG ARBEIDSGIVERORGANISASJON
The Norwegian Assosiation of Local and Regional Authorities

From: Post Ansvar [mailto:Post.Ansvar@klp.no]
Sent: Monday, April 8, 2019 2:15 PM
To: Dag Funderud <Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no>
Cc: Post kfx-skade-arkiv <kfx-skade-arkiv@klp.no>
Subject: KLPREF312847-SA205 - Erstatningskrav Henriksen Gjestestue

Hei,

Vi synes det er vanskelig på nåværende tidspunkt å vurdere hvorvidt det er utvalgets vedtak eller administrative veiledning, eventuelt begge deler, som utgjør den eventuelle erstatningsbetingende handling i dette tilfellet.

Vi kan ikke se å ha fått oversendt KS' e-poster til motparten, og ber om å få dette oversendt.

Dersom kommunen også har øvrig dokumentasjon på egen saksbehandling i saken, ber vi om å få dette oversendt.

Vi ber for øvrig opplyst status i saken.

Med vennlig hilsen

Anders Tobiasson
Ansvarsavdelingen
+47 976 37 288
ansvar@klp.no

KLP Skadeforsikring AS
Dronning Eufemias gate 10, 0191 Oslo, Pb. 400 Sentrum, 0103 Oslo
Tlf.: 55548500
klp.no

Lurer du på hvordan vi behandler dine personvernopplysninger, les mer her

KOMMUNESEKTORENS ORGANISASJON - KS ADVOKATENE - Advokater MNA

Tor Allstrin – områdedir.
Elisabeth Aasheim
Kristine Røed Brun
Gry Brandshaug Dale
Mårten Brandsnes Faret
Øyvind Gjelstad
Solfrid Vaage Haukaas
Anne-Lise Hellebostad
Beatrice Dankertsen Hennyng
Hakon Huus-Hansen
Erna Larsen
Frode Lauareid (H)
Andreas Dag Nilsen
Øyvind Renslo
Jostein Selle
Johan Nyrerød Spiten - avd.dir.
Cecilie R. Sæther
Siri Tofte
Kristine Vigander
Geir S. Winters
Sabrina Becher (adv. sek.)
Linda Hansen (adv .sek.)
Stig Dahlsveen (adv. sek.)

Advokat Eskild Freibu
Grønnegata 30
9008 TROMSØ

Vår referanse: 19/00437-2
Ansvarlig advokat: Siri Tofte
Deres referanse:

Dato: 07.02.2019

Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordreisa kommune

Det vises til brev av 21. desember 2018 til Nordreisa kommune, hvor det fremmes krav om erstatning på vegne av Henriksen Gjestestue AS. Undertegnede representerer Nordreisa kommune.

I møte mellom kommunen og Henriksen Gjestestue AS den 22. oktober 2018 ble vedtaket fra Fylkesmannen gjennomgått, og søker ble veiledet om at det måtte inngis ny søknad, idet tiltaket har stått i over to år. Dette i tråd med hva som fremgår av Fylkesmannens vedtak:

«Vi ber kommunen hensynta det ovennevnte i sin fornyede behandling av søknaden, herunder å veilede søker om at tiltaket krever full søknad og bruk av ansvarlig foretak dersom det har stått i over to år.»

Dersom kommunen ikke mottar slik søknad innen 1. mars 2019, vil kommunen behandle søknaden slik den foreligger, og søknaden vil måtte bli avslått, idet det ikke er adgang til å gi en ny midlertidig tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-2 c). Tiltaket vil da også bli fulgt opp som et ulovlighetstiltak.

Da det ikke er materiell adgang til å innvilge søknaden, så avvises det at det er årsakssammenheng mellom den saksbehandlingsfeilen som kommunens vedtak var beheftet med, og det eventuelle tapet som Henriksen Gjestestue AS har hatt, og at det er grunnlag for krav om erstatning.

At Henriksen Gjestestue AS har fått avslag på sin søknad om å beholde sitt midlertidige bygg i to år til, har ført til økonomiske konsekvenser for dem, er noe de selv må bære risikoen for. I den sammenheng vises det også til at søknad først ble innsendt etter at den midlertidige tillatelsen løp ut 5. februar 2018.

På bakgrunn av ovennevnte avslås kravet om erstatning.

Med vennlig hilsen



Siri Tofte
advokat

Telefon: 95 08 08 66
E-post: Siri.Tofte@ks.no

KOMMUNESEKTORENS ORGANISASJON - KS ADVOKATENE - Advokater MNA

Tor Allstrin – områdedir.
Elisabeth Aasheim
Kristine Røed Brun
Gry Brandshaug Dale
Mårten Brandsnes Faret
Øyvind Gjelstad
Solfrid Vaage Haukaas
Anne-Lise Hellebostad
Beatrice Dankertsen Hennyng
Hakon Huus-Hansen
Erna Larsen
Frode Lauareid (H)
Andreas Dag Nilsen
Øyvind Renslo
Jostein Selle
Johan Nyrerød Spiten - avd.dir.
Cecilie R. Sæther
Siri Tofte
Kristine Vigander
Geir S. Winters
Sabrina Becher (adv. sek.)
Linda Hansen (adv .sek.)
Stig Dahlsveen (adv. sek.)

Advokat Eskild Freibu
Grønnegata 30
9008 TROMSØ

Vår referanse: 19/00437-3
Ansvarlig advokat: Siri Tofte
Deres referanse:

Dato: 20.03.2019

Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordreisa kommune

Det vises til ditt brev av 28. februar 2019 med vedlegg.

Det bekreftes at kommunen har mottatt ny søknad om rammetillatelse til permanent tiltak.

Søknaden vil etter planen bli behandlet på førstkommende møte i miljø- plan og utviklingsutvalget den 4. april 2019.

Idet ny søknad nå er inngitt, så legges det til grunn at den tidligere søknaden om tillatelse til midlertidig tiltak, er å anse som trukket og at det derfor ikke er behov for at kommunen realitetsbehandler denne.

For så vidt gjelder kravet om erstatning, så kan imidlertid kommunen ikke se at saken rettslig sett står i noen annen stilling enn hva den gjorde på tidspunkt for mitt brev av 7. februar 2019, da kravet om erstatning ble avvist blant annet på grunn av manglende årsakssammenheng.

Det vises det til at kravet på erstatning - for tapte leieinntekter- bygger på en feilslutning om at Henriksen Gjestestue AS hadde et rettskrav på å få tillatelse til å kunne benytte brakkeriggen til utleieformål, etter at den midlertidige tillatelsen gikk ut. Dette dersom det var inngitt en søknad om permanent tiltak.

Dette er ikke riktig.

Det vises til at inngitte søknad forutsetter at det blir gitt dispensasjon fra lovens tekniske bestemmelser. At tillatelse blir gitt kan derfor ikke legges til grunn. Det vises til plan- og bygningslovens § 19- 2 andre ledd hvor det fremgår at det ikke kan gis dispensasjon dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene ved å gi dispensasjon må være klart større enn ulempene.

I den sammenheng vises det også til Kommunal- og moderniseringsdepartementets tolkningsuttalelse av 27. oktober 2014 hvor det presiseres at tiltak som står over to år anses som permanente og hvor det fremheves at: *«Slik regelverket er i dag er det satt en grense på 2 år, og det er viktig at bestemmelsen for midlertidige tiltak praktiseres konsekvent og ensartet. Eller kan det føre til omgåelse av regelverket hvor viktige bygningsmessige kvaliteter blir tilsidesatt. Spesielt i de tilfeller der det er tale om midlertidig barnehage, skole eller bolig, hvor hensynet til sikkerhet gjør seg gjeldene med tyngde, er det særlig viktig at slike tiltak følges opp av bygningsmyndighetene, se bl.a Ot.prp. nr. 45 (2007-2008) kapittel 6.5.8:»*

Om kommunen ikke skulle ha oppfylt veiledningsplikten og opptrådt uaktsomt, så bestrides det følgelig at dette alene gir grunnlag for å idømme erstatning, dersom det ikke kan påvises årsakssammenheng mellom kommunens uaktsomhet og det økonomiske tapet som kreves dekket.

Videre så avises det også at kommunen hadde et ansvar for at søknad først ble inngitt etter at tillatelsen gikk ut, og at søker skulle vært forespeilet at en ny søknad ville bli innvilget.

Det vises til vedtak av 5. februar 2016 hvor det derimot fremgår eksplisitt at bygget må være fjernet etter 2 år fra vedtaksdato:

«Tillatelse:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 20-1, 20-4 bokstav c og 21-4 godkjennes søknad om byggetillatelse mottatt 08.12.2015 for oppføring av modulbygg med overnatting. Bygget er midlertidig og skal være fjernet innen 2 år fra vedtaksdato.»

Det bemerkes for øvrig også at det tapet som kreves erstattet ikke er dokumentert, og at det uansett forutsettes at rettslige skritt ikke tas før slik dokumentasjon er fremlagt. Det vises til at det er den som gjør krav på erstatning som har bevisbyrden for at vilkårene for dette er oppfylt.

Å avslå et krav om erstatning på vegne av kommunen i nærværende sak, ligger innenfor det som er delegert til rådmannen. Det vises til kommunens delegasjonsreglement kapittel 11 § 1 hvor det fremgår at alle saker av ikke prinsipiell karakter anses delegert til rådmannen. Videre vises til at det også er særskilt er nevnt at rådmannen gis fullmakt til å engasjere juridisk bistand. Reglementet følger vedlagt.

Med vennlig hilsen



Siri Tofte
advokat

Telefon: 95 08 08 66
E-post: Siri.Tofte@ks.no

Delegasjonsreglement

NORDREISA KOMMUNE

Vedtatt av Nordreisa kommunestyre 16.06.16, sak 57/16

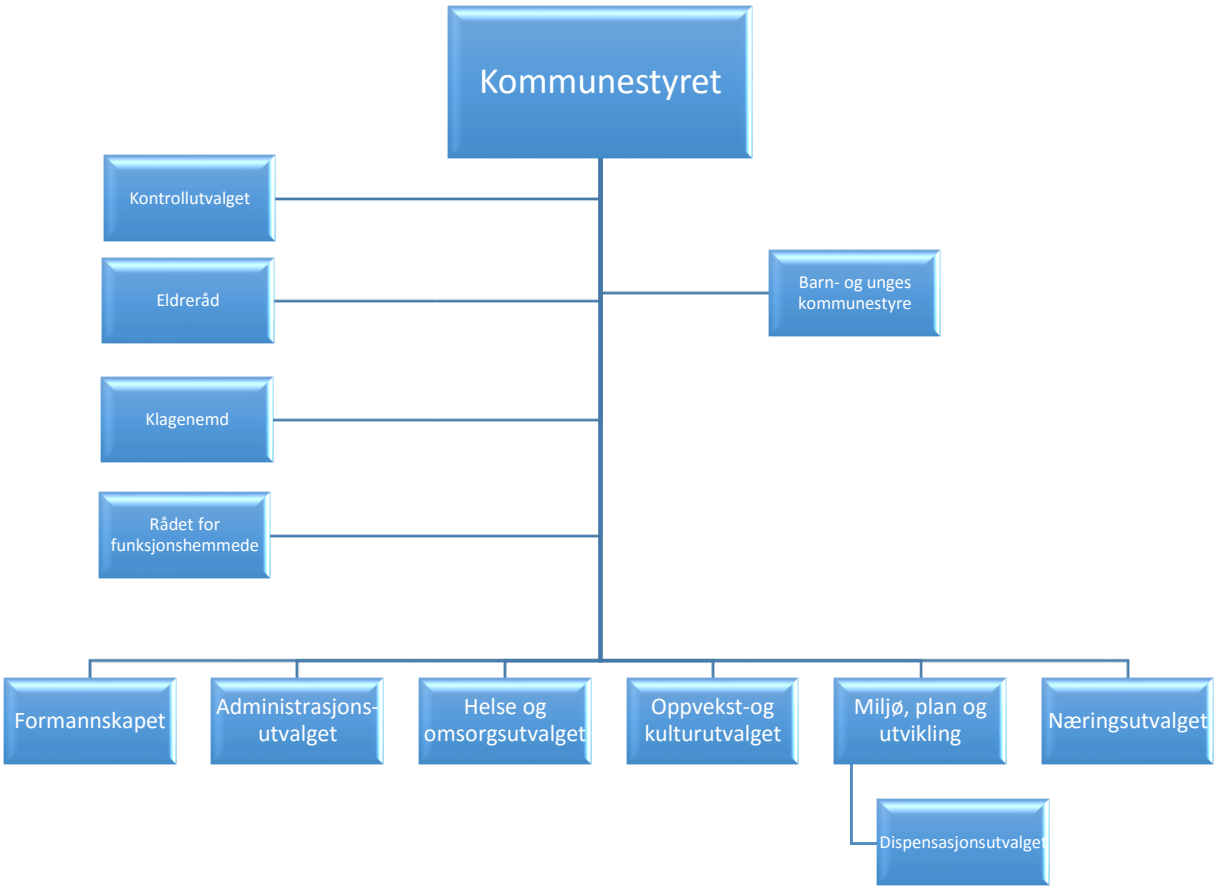
Versjon 2016-1

Ajourført

Innholdsfortegnelse

Kap 1 POLITISK ORGANISERING 2015 – 2019....3
Kap 2 OM DELEGASJON....3
Kap 3 KOMMUNESTYRETS HOVEDARBEIDSOMRÅDE....6
Kap 4 DELEGASJON TIL FORMANNSKAPET/ ØKONOMIUTVALGET....7
Kap 5 DELEGASJON TIL ADMINISTRASJONSUTVALGET....9
Kap 6 DELEGASJON TIL HOVEDUTVALG FOR MILJØ, PLAN OG UTVIKLING....10
Kap 7 DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET FOR NÆRING (NÆRINGSUTVALGET)....20
Kap 8 DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET FOR OPPVEKST OG KULTUR....21
Kap 9 DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET FOR HELSE - OG OMSORG....25
Kap 10 DELEGASJON TIL ORDFØREREN....29
Kap 11 DELEGASJON TIL RÅDMANNEN....30

1. POLITISK ORGANISERING 2015 – 2019



2. OM DELEGASJON

a) Innledning

Delegasjonsreglementet er utarbeidet med bakgrunn i kommuneloven, rundskriv, forvaltningsloven, særlover og forskrifter.

Utgangspunktet i kommuneloven og særlovene er at all myndighet er lagt til kommunestyret. Kommunestyret har myndighet til å delegere myndighet gitt i kommuneloven og særlover med unntak av de lovregler der det er brukt uttrykket "kommunestyret selv".

I dette delegasjonsreglementet er myndighet delegert fra kommunestyret til formannskap/økonomiutvalg, administrasjonsutvalg, hovedutvalg m/underutvalg, ordfører, rådmannen.

Delegasjonsreglementene er oppbygd som følger:

- Kommunestyrets hovedarbeidsområde
- Delegasjon til formannskapet/økonomiutvalget
- Delegasjon til administrasjonsutvalget

- Delegasjon til hovedutvalget for miljø, plan og utvikling, samt dispensasjonsutvalget og rådmannen
- Delegasjon til hovedutvalget for oppvekst og kultur, samt rådmannen og barnevernleder
- Delegasjon til hovedutvalget for helse og omsorg, samt rådmannen og kommuneoverlege
- Delegasjon til ordfører og hovedutvalgsledere
- Delegasjon til rådmannen

I tillegg kommer følgende reglement:
Økonomireglement, finansreglementet, permisjonsreglement, klagenemnda og kontrollutvalgets myndighet og folkevalgtes innsynsrett, delegasjoner ligger i sin helhet i reglementene.

Ungdomsrådet, eldrerådet og rådet for funksjonshemmede sine oppgaver ligger i sin helhet i reglementene. Reglement for Nordreisa kommune vedtatt dd i sak x/xx.

Rådmannens videredelegasjon innen administrasjon er et eget delegasjonsreglement og er ikke inntatt i dette dokumentet, det samme gjelder administrative utvalg sine delegasjoner.

b) Formålet med delegering
Delegering er et viktig element i effektiviseringsarbeidet i Nordreisa kommune. Kommuneloven og endringer i særlovgivning har åpnet for at kommunene i større grad selv kan bestemme hvordan saker skal behandles og på hvilket forvaltningsnivå avgjørelser skal treffes. Det legges stadig større vekt på kommunenes og kommunestyrenes oppgaver i planlegging og styring.

Ved å legge til rette for en hensiktsmessig delegering, oppnår man:

1. Å styrke den folkevalgte styringen ved å avlaste kommunestyre og formannskap slik at de får bedre tid til å konsentrere seg om sine hovedoppgaver, som er å:
- trekke opp mål for den fremtidige utviklingen av Nordreisa kommune
- styre planleggingsprosessen
- fordele ressurser mellom tjenesteområdene i kommunen
- samordne den kommunale virksomhet
- vurdere resultatene
- føre kontroll med den kommunale forvaltning

2.Å avlaste hovedutvalgene. Alle kurante enkeltsaker blir avgjort av administrasjonen. Dersom man er i tvil om en sak er kurant, drøftes saken med hovedutvalgsleder.

Hovedutvalgenes hovedoppgaver er:
- formulere mål og planlegge innenfor sektorene
- utforme rammer og retningslinjer for virksomhetene i sektorene
- avgjøre prinsippsaker, trekke opp retningslinjer for administrasjonens behandling av enkeltsaker og være ankeinstans for avgjørelser i slike saker
- vurdere resultatene innen sine tjenesteområder og føre budsjettkontroll

3.Å avlaste administrasjonen ved å gi avgjørelsesmyndighet i alle kurante saker, slik at saksbehandlingen går raskere, publikum får bedre service og administrasjonen får frigjort tid som kan brukes til:
- bedre tilrettelegging av saker som skal behandles av politiske organer
- bedre administrasjon av kommunens virksomhet til gagn både for publikum og kommunen selv.

c) Lovgrunnlaget for delegasjon

Lovgrunnlaget for dette delegasjonsreglementet finner vi i lov om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) av 25.09.1992, nr.107, sist endret 01.01.2010 og særlover.

Delegasjon til formannskapet er gitt med hjemmel i kommunelovens § 8, nr 3, delegasjon til ordfører i § 9, nr 5, hovedutvalg og underutvalg med hjemmel i § 10, nr 2 og 5, delegasjon til rådmann med hjemmel i § 23, nr. 4.

De aktuelle bestemmelsene i kommuneloven lyder:

§ 8, nr.3, siste setning

Formannskapet kan tildeles avgjørelsesmyndighet i alle saker hvor ikke annet følger av lov.

§ 9, nr.5

Kommunestyret kan gi ordfører myndighet til å treffe vedtak i enkeltsaker eller i typer av saker som ikke er av prinsipiell betydning.

§ 10, nr.2

Kommunestyret fastsetter selv området for de faste utvalgs virksomhet. Slike utvalg kan tildeles avgjørelsesmyndighet i alle saker hvor ikke annet følger av lov.

§ 10, nr. 5

Kommunestyret kan opprette komiteer til forberedende behandling av saker og til å utføre særskilte verv. Slik komité kan også tildeles myndighet til å avgjøre enkeltsaker som har direkte tilknytning til komiteens oppdrag.

§ 11,nr 3

Et slikt styre (styre for bedrift, institusjon o.l.) kan tildeles myndighet til å treffe avgjørelser som angår virksomhetens drift og organisering.

§ 13, nr. 1

Kommunestyret kan selv bestemme at formannskapet, et fast utvalg eller kommunerådet skal ha myndighet til å treffe vedtak i saker som skulle vært avgjort av annet organ, når det er nødvendig at vedtak treffes så raskt at det ikke er tid til å innkalle dette.

§ 13, nr. 2

Melding om vedtak truffet i medhold av denne paragraf forelegges vedkommende organ i dettes neste møte.

§ 23,nr. 4

Kommunalt folkevalgt organ kan gi administrasjonssjefen myndighet til å treffe vedtak i enkeltsaker eller typer saker som ikke er av prinsipiell betydning, hvis ikke kommunestyret har bestemt noe annet.

§ 27, nr 1, første og siste setning
To eller flere kommuner, eller en eller flere kommuner kan opprette et eget styre til løsning av felles oppgaver. Til slikt styre kan kommunestyret selv gi myndighet til å treffe avgjørelser som angår virksomhetens drift og organisering.

d) generelle bestemmelser om utøvelse av delegert myndighet

§ 1. RETNINGSLINJER FOR FULLMAKTUTØVELSE.
All delegert myndighet utøves i henhold til lover, forskrifter og retningslinjer gitt av overordnet organ, og innenfor budsjettets rammer og forutsetninger.

§ 2. TILBAKEKALL AV FULLMAKT I ENKELTSAKER.
Et overordnet organ eller en administrativ leder kan i spesielle tilfeller kreve å få seg forelagt en konkret sak til uttalelse eller avgjørelse som et underordnet organ eller en underordnet medarbeider har til behandling i henhold til delegert myndighet.

§ 3. RETT TIL Å UNNLATE Å GJØRE BRUK AV DELEGERT MYNDIGHET I SÆRSKILTE TILFELLE.
Den som har fått delegert myndighet, kan overlate til det overordnede organ å fatte avgjørelse hvor spesielle forhold tilsier det.

§ 4. KLAGEBEHANDLING.
Behandling av klage over forvaltningsvedtak følger forvaltningslovens regler med mindre annet er bestemt i den enkelte særlov.
Klage over vedtak som er fattet på grunnlag av delegert myndighet fra politisk organ til administrasjonen skal avgjøres av klagenemnda med mindre administrasjonen finner grunn til å omgjøre vedtaket til gunst for klageren.

§ 5. OMGJØRINGSRETT.
Et overordnet organ eller leder kan innen rammene av forvaltningslovens § 35 av eget tiltak omgjøre et underordnet organs eller underordnet medarbeiders vedtak.

§ 6. MINDRETALLSANKE.
I saker hvor utvalget er delegert avgjørelsesmyndighet fra kommunestyret/formannskap kan 3 medlemmer, ordføreren eller den han/hun bemyndiger, innen møtets slutt forlange saken fremlagt for overordnet organ. Slikt krav skal protokolleres i møte.

3. KOMMUNESTYRETS HOVEDARBEIDSOMRÅDE
Kommunestyret er det øverste besluttende organ med overordnet ansvar for hele kommunens virksomhet.

Kommunestyret skal avgjøre saker som gjelder:
- Politisk organisering
- Budsjett og økonomiplaner
- Planstrategi, Kommuneplaner og Reguleringsplaner osv.
  (Delegasjon etter plan- og bygningsloven, er tatt inn som eget punkt i reglementet, under miljø, plan og utviklingsutvalget.)

- Regnskap og årsmeldinger/ tertialrapporter
- Kommunestyrets egen saksbehandling
- Godtgjørelse til folkevalgte
- Oppnevne nemnder, styrer, råd og utvalg, samt velge nytt medlem ved fritak fra verv (Kommunestyret kan delegere oppnevning av nemnder, styrer, råd og utvalg til formannskapet eller hovedutvalg, dersom ikke annet er fastsatt i lov eller forskrift)
- Fastsette avgifter/ gebyrer og forskrifter/vedtekter
- Tilsetting av rådmann
- Kommunestyret fatter beslutning i alle saker som ikke er delegert til formannskapet, andre utvalg eller administrasjonen

4. DELEGASJON TIL FORMANNSKAPET/ ØKONOMIUTVALGET

§ 1 HVILKE SAKER LEGGES FREM FOR FORMANNSKAPET

(Jfr. reglement for formannskapet §2)

Formannskapet utreder og avgir innstilling i de saker som skal behandles i kommunestyret, samt fatter vedtak i de saker hvor kommunestyret har delegert avgjørelsesmyndigheten til formannskapet.

Formannskapet behandler forslag til økonomiplan, årsbudsjett og skattevedtak.

Formannskapet er:
- valgstyre etter valglovens § 4-1.
- økonomiutvalg
- planutvalg for kommuneplanens samfunnsdel

§ 2 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 8 nr. 3

1.
I medhold av kommuneloven delegerer kommunestyret til formannskapet myndighet til å treffe avgjørelser i alle saker som det etter samme lov er adgang til å delegere til formannskapet, og som ikke kommunestyret har vedtatt å legge til annet organ.

2.
Kommunestyret skal likevel avgjøre saker som gjelder:
2.1 kommunestyrets egen saksbehandling
2.2 langtidsplaner, utbyggingsoppgaver, langtidsbudsjetter og boligbyggeprogrammer, samt andre planer og tiltak av overordnet betydning.

3)
Ved gjennomføring av vedtatte kommunale planer og tiltak, har formannskapet fullmakt til å inngå avtale om kjøp av grunn eller makebytte innenfor en ramme av 1 million. Avtaler utover dette forelegges kommunestyret.
Dette gjelder kjøp i forbindelse med godkjente reguleringsplaner.

§ 3 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 13, nr.1

1. Kommunestyret tildeler formannskapet myndighet til å treffe vedtak i saker som skulle vært avgjort av annet organ, når det er nødvendig at vedtaket treffes så raskt at det ikke er tid til å innkalle til dette.
2. Meldinger om vedtak etter pkt. 1 forelegges vedkommende organ i dets neste møte.

§ 4 DELEGASJON I BUDSJETTSAKER.

Det vises til økonomireglementet vedrørende delegasjon av myndighet i budsjettsaker.

§ 5 DELEGASJON I ØKONOMISAKER

Formannskapet har sitt ansvarsområde knyttet til kommunens økonomistyring slik kommunestyret til enhver tid bestemmer, jfr økonomireglementet og reglement for Finansforvaltningen.

Formannskapet er ansvarlig for:
- at budsjettprosessen legges opp slik at budsjett/økonomiplan blir et best mulig politisk styringsinstrument.
- at kommunestyre får seg forelagt et forslag til budsjett og økonomiplan med innstilling. Innstillingen til økonomiplan, med de forslag til vedtak som foreligger, skal legges ut til alminnelig ettersyn i minst 14 dager før den behandles i kommunestyret, jfr. kommunelovens §§ 44 og 45.
- at endringer som rokker ved budsjettforutsetninger vedtatt av kommunestyret følges opp, enten som budsjettreguleringssak eller som justering av økonomiplanen - avhengig av hvor vesentlig endringen er. Formannskapet avgjør hva som er vesentlig endring.
- å behandle og følge opp regnskapsrapporteringen.

Endringer som alltid vil være kommunestyresak er f.eks.:
- Når budsjettbalansen svikter enten grunnet svikt i inntektene og/eller at uforutsette utgifter inntreffer.
- Forskyvning av midler mellom sektorene.
- Når forhold som angår investeringsbudsjettet må justeres som f.eks.:
    - behov for endring av investeringsrammen
    - behov for bruk av ikke budsjetterte inntekter i investeringsregnskapet
    - ved salg av kommunens formuesverdier, herunder salg av kommunale boliger
    - ved vesentlige overskridelser på prosjekter
    - ved vesentlig finansieringssvikt på prosjekter
    - Likviditetsproblemer.
- Formannskapet kan for øvrig ta opp og uttale seg i saker som ellers kan ha betydning for kommunens økonomi, eller som kommunestyret bestemmer.

Saker hvor formannskapet har avgjørelsesmyndighet
Formannskapet treffer vedtak innenfor de rammer og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov, i medhold av lov eller vedtatt av kommunestyre, herunder:
- vedtar tidsplan for og styrer budsjettprosessen
- avgjør hvordan uforutsette endringer skal viderebehandles i forhold til årsbudsjett og økonomiplan

Dersom formannskapet er i tvil om det har avgjørelsesmyndighet i en sak, eller visse saker, kan det bringe spørsmålet inn for kommunestyret, som avgjør hvor avgjørelsesmyndigheten

ligger.

For øvrig utfører formannskapet de oppgaver kommunestyret bestemmer.

§ 6 DELEGASJON ETTER SÆRLOVER:

Lov om samferdsel av 4. juni 1976 nr. 63.
Formannskapet delegeres myndighet til å avgi uttalelser på kommunens vegne i alle løyvesaker.

Lov om valg til Stortinget, fylkesting og kommunestyrer (valgloven) av 28. juni 2002 nr 57:
Formannskapet delegeres myndighet som valgstyre.

5. DELEGASJON TIL ADMINISTRASJONSUTVALGET

§ 1 ANSVARSOMRÅDE

Administrasjonsutvalget har arbeidsgiverpolitikk, personalforvaltning, administrasjonsordninger, likestilling og organisasjonsutvikling som sitt ansvarsområde, dvs forholdet mellom Nordreisa kommune som arbeidsgiver og våre arbeidstakere.

Administrasjonsutvalget skal sørge for utviklingen av kommunens overordnede arbeidsgiverpolitikk, slik at medarbeiderne som ressurs blir i stand til å løse kommunens prioriterte oppgaver.

Administrasjonsutvalget skal konsentrere sitt arbeid om utarbeiding av regler og retningslinjer for personalforvaltningen. Enkeltsaker behandles bare når de har prinsipiell interesse, når avgjørelsesmyndighet eller uttalerett er lagt til utvalget, når dette er ankeinstans, eller enkeltsaker som er naturlig å behandle i utvalget.

Kommunestyret gir administrasjonsutvalget i oppgave å behandle og følge opp IKT – strategier.

Administrasjonsutvalget har ansvar for likestillingsarbeid i Nordreisa kommune.
Klager på ansettelser som går på likestilling sendes utvalget til uttalelse.

Administrasjonsutvalget har et hovedansvar for å ta initiativ innen sitt arbeidsområde.
Administrasjonsutvalget fører kontroll med at vedtak innenfor utvalgets arbeidsområde blir gjennomført, og at det blir utarbeidet årsmelding om kommunens personalressurser.

§ 2 SAKER HVOR ADMINISTRASJONSUTVALGET HAR AVGJØRELSES-MYNDIGHET

Administrasjonsutvalget treffer vedtak innenfor de rammer og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov, i medhold av lov, avtaleverk i medhold av lov eller vedtak fattet av kommunestyre/formannskap, og etter de prinsipper som er fastlagt i kommunens arbeidsgiverpolitikk, herunder:
- **forvalte og prioritere** bevilgede midler innenfor utvalgets budsjettrammer
- **opprette** arbeidsgrupper for løsning av tidsbegrensede oppgaver
- delegere avgjørelsesmyndighet til rådmannen, etter reglene i kommuneloven § 23 nr.4

- **vedta** ulike reglement/retningslinjer som berører arbeidsgiverpolitikk og personalforvaltning
- **vedta** reglement for AMU
- **vedta** overordnet IA strategi og HMS arbeid
- ved klage; **tolke og praktisere** lokale overenskomster, avtaler og reglementer angående arbeidstakernes lønns- og arbeidsforhold
- **omdisponere/inndragning** av stillinger
- **arbeide** for likestilling på alle områder innen kommunen
- se til at Nordreisa kommune praktiserer likestilling i alle kommunens tjenesteområder i samsvar med likestillingslovens intensjoner.

Dersom administrasjonsutvalget er i tvil om det har avgjørelsesmyndighet i en sak, eller visse saker, kan det bringe spørsmålet inn for formannskapet, som avgjør hvor avgjørelsesmyndigheten ligger.

For øvrig utfører administrasjonsutvalget de oppgaver formannskap/kommunestyret bestemmer.

§ 3 SAKER HVOR UTVALGET HAR FORSLAGS-/UTTALERETT

Administrasjonsutvalget har forslags/uttalerett i følgende saker:
- Ansettelse av rådmann
- ved innføring av nye arbeidstidsordninger
- ved innføring av ny teknologi og vesentlig omlegging av tekniske hjelpemidler
- gjennomgang av sykefravær
- planlegging innen sitt arbeidsområde
- opprettelse av faste underutvalg
- forslag til arbeidsgiverpolitiske retningslinjer
- forslag om effektiviseringstiltak innen de enkelte tjenesteområdene som har konsekvenser for arbeidstakerne
- Den overordnede lønnspolitikk (lønnspolitisk plan) i Nordreisa kommune drøftes og gjennomgås av administrasjonsutvalget i forkant av lokale forhandlinger ved hovedoppgjør.
- andre saker som hører inn under administrasjonsutvalgets arbeidsområde, men hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/kommunestyre
- samarbeid med nabokommuner, fylkeskommunen og statlige organ og KS innen ansvarsområdet

Administrasjonsutvalget kan forøvrig ta opp og uttale seg i saker som ellers kan ha betydning for tjenesteområdene, eller som kommunestyret/formannskapet bestemmer.

Innen utvalget fatter sin avgjørelse, skal uttalelse være innhentet fra de organer som berøres av saken, og av arbeidsmiljøutvalget i de sakene hvor de har uttalerett.

6. DELEGASJON TIL HOVEDUTVALG FOR MILJØ, PLAN OG UTVIKLING

Utvalget har ansvar for følgende regelverk (listen er ikke uttømmende):

- Lov om bygging og sikring av drivstoffanlegg (drivstoffanleggloven)

- Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven).
- Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven)
- Lov om havner og farvann
- Veglov
- Vegtrafikkloven
- Lov om jord (jordlova)
- Lov om skogbruk (skogbrukslova)
- Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom (konsesjonsloven) mv
- Lov om odelsretten og åsetesretten (odelslova)
- Lov om forpakting (forpaktingslova)
- Lov om ymse beitespørsmål (beitelova)
- Lov om grannegjerde (grannegjerdelova)
- Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag
- Lov om vern mot forurensninger og om avfall (Forurensningsloven)
- Lov om sikring mot og erstatning for naturskader (naturskadeloven)
- Lov om vassdrag og grunnvann (vannressursloven)
- Lov om rett til miljøinformasjon og deltakelse i offentlige beslutningsprosesser av betydning for miljøet (miljøinformasjonsloven)
- Lov om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven)
- Lov om endringer i naturmangfoldloven, viltloven mv (nødverge, bruk av åte)
- Matrikkelloven
- Lov om Stadsnavn
- Lov om Eierseksjonering
- Lov om friluftsliv
- Lov om naturvern
- Lov om viltet
- Lov om hundehold
- Lov om laks og innlandsfisk
- Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter
- Lov om matproduksjon og mattrygghet mv. (matloven)

§ 1 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 10,nr. 2

1. I medhold av § 10, nr.2 i kommuneloven gir kommunestyret hovedutvalget for miljø, plan og utvikling myndighet til å treffe avgjørelser i saker som gjelder utvalgets ansvarsområde og som det etter samme lov er adgang til å delegere til utvalg.
2. Hovedutvalget skal likevel ikke ha myndighet til å fastsette regler og generelle retningslinjer som kan få innvirkning på flere tjenesteområder i kommunen, eller til å avgjøre saker som krever samordnet behandling for flere tjenesteområder.

§ 2 DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET I BUDSJETTSAKER

Det vises til retningslinjer for delegasjon av myndighet i budsjett saker, jfr økonomireglementet.

§ 3 ANSVARSOMRÅDE

Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling har som arbeidsområde de oppgaver innenfor miljø, plan og utvikling som kommunen har ansvaret for.

Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling behandler saker etter særlover innenfor tjenesteområdet, og etter delegasjon fra kommunestyre/formannskap.

Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling er:
- ansvarlig for en planmessig, rasjonell og økonomisk drift av tjenesteområdet.
- ansvarlig for nødvendig samordning og samarbeid med andre berørte kommunale virksomhetsområder og med andre offentlige og private organer med samme eller tilgrensende arbeidsoppgaver.
- ansvarlig for nye tiltak som følger av hovedplan vann og kommunedelplan avløp
- ansvarlig for samordning i vassdragssaker etter vassdragsreguleringsloven, vannressursloven, energiloven og industrikonsesjonsloven. Utvalget innstiller til kommunestyret i saker av vesentlig betydning.
- laks og innlandsfiskemyndighet
- viltmyndighet
- saker innen landbruk
- ansvarlig navnemyndighet i de tilfeller hvor staten ikke er navnemyndighet. Hovedutvalget er vedtaksorgan på vegne av Nordreisa kommune for navn som fastsettes av Staten.

Hovedutvalget har som oppgave å fremme kommunale utbyggingsprosjekter. Byggekomiteen har ansvar for oppfølging av utbyggingsprosjekter innenfor rammer fastsatt av kommunestyret for prosjekter over 1 million kroner, jfr retningslinjer for byggekomité Nordreisa kommune.

På grunnlag av vedtak i kommunestyret for prosjekter inntil 1 million kroner hovedutvalgets ansvar å:
- igangsette planlegging av prosjekt iht. kommunestyrets vedtak
- gjennomføre prosjekter innenfor vedtatt kostnads- og tidsrammer
- rapportere plan- og kostnadsavvik til hovedutvalget/formannskap/kommunestyret.
- fremlegge sluttrapport til hovedutvalg/formannskap/kommunestyret.
- opprette underutvalg for løsning av tidsbegrensede oppgaver, herunder utsmykningskomite.

Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling fører kontroll med at vedtak innenfor utvalgets arbeidsområde blir gjennomført, og at det blir utarbeidet årsmelding for tjenesteområdet.

§ 4 SAKER HVOR HOVEDUTVALGET HAR AVGJØRELSESMYNDIGHET

Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling treffer vedtak innenfor de rammer og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov, i medhold av lov eller vedtatt av kommunestyre/ formannskap, herunder
- **forvalte og prioritere** bevilgede midler innenfor budsjettets rammer og forutsetninger i overensstemmelse
med gjeldende retningslinjer for budsjettbehandling og delegasjon av myndighet i budsjettsaker
- **opprette** komiteer for løsning av tidsbegrensede oppgaver
- **delegere** avgjørelsesmyndighet til rådmannen, etter reglene i kommuneloven §23.nr 4.
- **delegere** avgjørelsesmyndighet til underutvalg, herunder vedtatte tilskuddsmidler som er avsatt i budsjettet
- **fremme** søknader om forlenga åpningstid for motorferdsel-løyper
- **vedtak** på bruk av midler og prosjekter innen nye tiltak vann og avløp, jfr. kommunestyrets vedtak for hovedplan vann og kommunedelplan avløp
- samarbeidsavtaler (feks om havner)

Løpende prioriteringer innenfor eget ansvarsområde eller overfor statlig eller fylkeskommunal myndighet må være i samsvar med overordnede vedtak i kommunestyre/formannskap (kommuneplan, langtidsbudsjett m.v.). I tilfellet hovedutvalget ønsker å fravike dette, må saken tas opp særskilt.

- Byggesaker:

- forvalte bevilgede midler innenfor budsjettets rammer og forutsetninger i overensstemmelse med gjeldende retningslinjer for budsjettbehandling og delegasjon av myndighet i budsjettsaker.
- delegere avgjørelsesmyndighet til rådmannen etter reglene i kommuneloven §23 nr. 4.
- vedta romprogram/ramme for utbyggingen
- vedta skisseprosjekt/forprosjekt med kostnadsoverslag for prosjektet
- fremlegge skisseprosjektet/kostnadsoverslag til hovedutvalg/formannskap/kommunestyret for godkjenning
- vedta anbud/tilbud innenfor prosjektets vedtatte areal og kostnadsrammer. Kontrakter undertegnes av rådmannen eller den han bemyndiger
- behandle og avgjøre klager på tildeling av kontrakter eventuelle andre klager på kommunens praksis i forbindelse med utbyggingsprosjekter

1. Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling behandler større etableringer, samt store overordna prosjekter før behandling i formannskap/kommunestyre.
2. Kommunestyre forvalter kommunens eierskap i bedrifter/selskaper. Kommunestyre kan gjennom reglement/delegasjon delegere fullmakter til formannskap eller hovedutvalg.

Generelt

Løpende prioriteringer innenfor eget ansvarsområde eller overfor statlig eller fylkeskommunal myndighet må være i samsvar med overordnede vedtak i kommunestyre/formannskap (kommuneplan, langtidsbudsjett m.v.). Dersom hovedutvalget ønsker å fravike dette, må saken tas opp særskilt.

Dersom hovedutvalget er i tvil om det har avgjørelsesmyndighet i en sak, eller visse saker, kan det bringe spørsmålet inn for formannskapet, som avgjør hvor avgjørelsesmyndigheten ligger.

Forøvrig utfører hovedutvalget de oppgaver formannskap/kommunestyret bestemmer.

§ 5 SAKER HVOR UTVALGET HAR FORSLAGS-/UTTALERETT

Hovedutvalget for miljø, plan og utvikling har forslags-/uttalerett i følgende saker:
- retningslinjer for delegering av avgjørelsesmyndighet
- rammene for årsbudsjett og langtidsbudsjett innen sitt arbeidsområde, jfr. retningslinjer for budsjettbehandling og delegasjon av myndighet i budsjettsaker.
- øvrig planlegging innen sitt arbeidsområde
- opprettelse av faste underutvalg
- opprettelse og inndragning av stillinger innen arbeidsområdet, samt større omorganiseringer hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/ kommunestyre.
- andre saker som hører inn under tjenesteområdet, men hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/ kommunestyre
- samarbeid med nabokommuner, fylkeskommunen og statlige organ innen tjenesteområdet

Hovedutvalget kan forøvrig ta opp og uttale seg i saker som ellers kan ha betydning for tjenesteområdet, eller som kommunestyret/formannskapet bestemmer.

§ 6 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVEN OG SÆRLOVER

1. Vegloven av 21. juni 1963 nr. 23
Hovedutvalget skal være kommunens vegstyremakt etter lovens § 9, 3. ledd.
Hovedutvalget har ansvar for trafikksikkerhet

2. Forurensingsloven av 13. mars 1981 nr. 6 med forskrifter
Med hjemmel i lovens § 83 delegeres all myndighet til å fatte enkeltvedtak til hovedutvalget.

3. Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) av 14. juni 2002 nr. 20
med forskrifter
Kommunestyrets myndighet delegeres til Hovedutvalget.

4. Friluftsloven av 28. juni 1957 nr. 16.
Myndighet etter friluftslovens § 40 legges til hovedutvalget (stansing av ulovlig byggverk etter loven)

5. Lov om viltet av 29.05.81 nr. 38 nr. og forskrift av 22.03.02 om forvaltning av hjortevilt og bever. Hovedutvalget delegeres myndighet til å godkjenne driftsplan og tildeling av fellingskvote for elg. Etter samme lov og forskrift har utvalget myndighet til å fastsette minsteareal og godkjenne elgvald.

6. Lov om vassdrag og grunnvann av 24. november 2000.
Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

7. Lov om laksefiske og innlandsfiske av 15. mai 1992
Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

8. Lov om stadsnamn av 18. mai 1990 nr. 11
Navn på gater/veier, områdenavn og veistrekninger vedtas av hovedutvalget.

*** Særlover innen landbruk**
9. Lov om veterinærer og annet dyrehelsepersonell (dyrehelsepersonelloven) av 15. juni 2001 nr. 75. Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

10. Lov om jord av 1995-05-12 nr 23, og tilhørende forskrifter
Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

11. Lov om forpakting av 1965-06-25 nr 1
Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

12. Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom mv 2003-11-28 nr 98, og tilhørende Forskrifter

Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

13. Odelsloven (Lov om jord av 1995-05-12 nr 23 og tilhørende forskrifter)
Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

14. Forurensningsforskriften (FOR 2004-06-01 nr 931, hjemlet i Forurensningsloven (Lov om vern mot forurensninger og om avfall av 1981-03-13 nr 6), Anlegg, drift og vedlikehold av planeringsfelt.
Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

15. Skogbrukslov (LOV 2005-05-27) med tilhørende forskrifter

Myndighet etter denne loven delegeres hovedutvalget.

DELEGASJON I PLANSAKER
LOV-2008-06-27-71 Plan- og bygningsloven

I henhold til plan- og bygningsloven § 3-3 1. ledd er hovedutvalget for miljø, plan og utvikling kommunens planutvalg for kommuneplanens arealdel. Formannskapet er planutvalg for kommuneplanens samfunnsdel.

Planutvalget delegeres følgende plankompetanse og myndighet så langt plan- og bygningsloven av 27.06.2008 nr. 71 tillater det med de begrensninger som nevnt i lovens § 3-3:
a) – å fremme forslag til kommuneplan(er), samt å fatte beslutninger og vedtak om offentlig høring av henholdsvis planprogram og planforslag til kommuneplaner.
b) - å fatte beslutninger og vedtak om planprogram og offentlig høring av reguleringsplanforslag, samt myndighet til å vedta mindre detaljreguleringsplaner når planen er i samsvar med kommunelovens regler og når planen er i samsvar med rammer i kommuneplanens arealdel og overordnet plan, når det er mindre enn fire år siden kommuneplanens arealdel ble vedtatt av kommunestyret.
c) - å fatte beslutninger om offentlig høring av reguleringsplanforslag i samsvar med overordnet arealplan.
d) – ved endring av reguleringsplaner, delegeres planutvalget myndighet til å foreta mindre endringer i detaljreguleringsplan, eller delegere rådmannen å vedta utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen.
e) - fullmakt til å forlenge detaljplanvedtaket etter søknad med inntil to år.
f) Delegert myndighet gjelder så langt ikke saken ansees prinsipiell i forhold til overordnede arealplaner og ikke er i strid med politiske vedtak.

Delegasjon til rådmannen

Rådmannen delegeres avgjørelsesmyndighet i alle saker som ikke er av prinsipiell betydning, med følgende unntak:

- alle saker hvor det er negativ innstilling fra rådmannen. Disse legges frem for hovedutvalget til avgjørelse.
- Delings- og byggesaker innenfor 100-metersbeltet i strandsonen
- Byggesaker gjeldende større offentlige bygg eller private næringsbygg

Alle delegerte avgjørelser refereres til hovedutvalget.

§ 1 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVEN OG SÆRLOVER

1. Vegloven av 21. juni 1963, nr. 23.
Rådmannen skal være kommunens vegstyremakt i kurante saker, jfr. lovens §9, 3. ledd.
Rådmannen er rådgiver for utforming av kommunens trafikksikkerhetspolitikk.
Han/hun har et særlig ansvar for oppfølging av kommunens trafikksikkerhetsplan.
Rådmannen skal
- gi uttalelse i saker vedrørende fastsetting av fartsgrenser
- gi uttalelse i forbindelse med utsending av skiltvedtak for andre permanente trafikkregulerende skilt
- behandle og gi uttalelse i saker om trafikksikkerhetstiltak

2. Vegtrafikkloven av 18. juni 1965 med forskrifter
Kommunens myndighet etter vegtrafikklovens §7 (treffe midlertidige vedtak om forbud mot trafikk) og kommunens skiltmyndighet etter skiltforskriftene, delegeres til rådmannen.

3. Forurensingsloven av 13. mars 1981, nr. 6 med forskrifter.
Rådmannen delegeres myndighet i alle saker av kurant karakter, herunder omlegging og utbedring av stikkledning, jfr.
§22, utkobling av slamavskiller, jfr.
§26, siste ledd, avfallsopprydding, jfr.
§35, og pålegg om opprydding, jfr.
§37.

Hovedutvalget videredelegerer myndighet etter forurensingsloven §7(plikt til å unngå forurensing), § 73(tvangsmulkt ved forhold i strid med forurensingsloven), §74(umiddelbar gjennomføring ved forurensningsmyndigheten), §76(betaling av utgifter for tiltak mot forurensninger) til rådmannen.
Med bakgrunn i gjeldende delegasjonsreglement §6 (hovedutvalgets myndighet etter forurensningsloven) delegerer hovedutvalget myndighet etter forurensingsforskriftens §§ 12-2, 12-14, 12-16, 13-2, 13-17, 13-18, 15-2, 15-8, 15A-2, 15A-7 til rådmannen.

* Hovedutvalget videredelegerer til rådmannen myndighet til å treffe enkeltvedtak etter følgende paragrafer i forurensningsloven
§ 18 Endring og omgjøring av tillatelse
- § 49 Opplysningsplikt
- § 50 Rett til granskning
- § 51 Pålegg om undersøkelser
- § 75 Bruk av annen manns eiendom for å bekjempe forurensning og avfallsproblemer og vederlag for bistand

* Hovedutvalget videredelegerer til rådmannen myndighet etter følgende paragrafer i forurensningsloven (LOV av 31.mars 1981):
- § 58 Gjenopprettingserstatning til allmennheten ved skade som rammer utøvelse av allemannsretten utenfor næring m.v.
- § 78 Straffeansvar for forurensning

- § 79 straffeansvar for ulovlig håndtering av avfall

* Hovedutvalget videredelegerer til rådmannen myndighet etter følgende paragrafer i forurensningsforskriften (FOR av 1.juni 2006) kapittel 7 om lokal luftkvalitet:
- § 7-4 andre og femte ledd. Myndighet til å gi pålegg for å sikre at kravene i dette kapitlet overholdes, og i særlige tilfeller gi pålegg om at den ansvarlige for et anlegg som ikke bidrar vesentlig til konsentrasjonen av de enkelte stoffer gjennomfører plikter etter dette kapitlet.
- § 7-11 andre ledd. Myndighet til å føre tilsyn med at bestemmelsene i dette kapitlet overholdes.

Hovedutvalget videredelegerer til rådmannen myndighet etter følgende paragrafer i forurensningsforskriften (FOR av 1.juni 2006):
- § 1-8 annet ledd. Gi tillatelse til at nedgravde oljetanker som ikke er i bruk rengjøres og fylles med sand, grus og lignende i stedet for oppgraving
- § 1-9 annet ledd. Kreve opplysninger om eksisterende nedgravde oljetanker
- § 1-10. Tilsyn, registrering og krav til kontroller
- § 1-11. Dispensasjon
- § 1-12. Kommunens myndighet i særlige tilfeller
- § 2-7. Krav til faglig kvalifikasjoner
- § 2-8. Godkjenning av tiltaksplan
- § 2-9. Gjennomføring av tiltak, rapportering m.m.
- § 2-11. Tilsyn og kontroll

4. Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 nr.17
Kommunens myndighet etter lovens §1, 4. ledd til å innvilge fritak fra avgift for ubebygd eiendom samt myndighet til å dispensere fra avgiftsbestemmelsene legges til rådmannen.

5. Forskrift om gjødselvarer mv av organisk opphav av 04.07.2003.
Rådmannen delegeres kommunens myndighet etter del III og IV

6. Lov om veterinærer og annet dyrehelsepersonell (dyrehelsepersonelloven) av 15. juni 2001 nr. 75
Rådmannen delegeres kommunens myndighet etter denne lov.

7. Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) av 14. juni 2002 nr. 20 med tilhørende forskrifter, herunder forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen av 1. juli 2002 §§2-2, 2-4 og Forskrift om brannforebygging av 17. desember 2015
Rådmannen delegeres kommunens myndighet etter denne lov med forskrifter.

Rådmannens myndighet videredelegeres til brannsjefen etter denne lov med tilhørende forskrifter.
Viktige og prinsipielle saker som dokumentasjon av brannvesenet og planer for brannvernarbeidet skal behandles av kommunestyret etter behandling i Hovedutvalget.

8. Forskrift om vann og avløpsgebyr i Nordreisa kommune
Vedtak etter forskriften fattes av rådmannen.

9. Forskrift for renovasjon og slamtømming i kommuner tilsluttet Avfallsservice AS, Nordreisa kommune
Avfallsservice AS er tildelt konkret ansvar og myndighet i forskriften.
Kommunen er klageinstans for vedtak fattet av Avfallsservice AS, og klagesaker behandles av kommunens klagenemd.

10. Delegasjon av saker vedrørende utmark og vassdrag.
- Oppretting av kommunalt viltfond og fellingsavgift for elg
I medhold av kommunelovens § 23 pkt. 4 delegeres rådmann myndighet til å forvalte kommunalt viltfond.
- Gi uttalelse i bygge - og delesaker, forpaktningssøknader ol. på vegne av frilufts-, vilt-, lakse- og innlandsfiskeinteressene
- Gi uttalelse i saker hvor viktige naturverdier eller naturinteresser er berørt, blant annet saker hvor kommunen blir bedt om å uttale seg om slike hensyn.
- Gi forslag til uttalelse på vegne av kommunen i høringssaker som gjelder endringer i frilufts, vilt eller lakse og innlandsfiskeloven og forskrifter gitt i medhold av disse

* Lov om viltet av 29.5.1981 nr. 38
Rådmannen fatter beslutning etter viltloven i følgende saker:
- Avlivning av skadet vilt
- Avlivning av skadegjørende vilt
(Jfr. brev fra direktoratet for naturforvaltning av 16.01.2003).

* Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10.6.1977 nr.82
Rådmannen gis fullmakt til å treffe vedtak i kurante enkeltsaker etter ovennevnte lovs §6 og etter nasjonal forskrift § 5 for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag og fastsette vilkår etter § 7. Kurante saker omfatter tilfeller som er omtalt i kommunale retningslinjer for behandling av søknader om dispensasjon fra lov om motorferdsel i utmark og vassdrag.
Gi uttalelser til fylkesmann i kurante saker vedrørende dispensasjoner fra motorferdsels-forbudet i perioden 5. mai – 30. juni.

* Lakse- og innlandsfiskeloven av 15.5.1992 nr. 47
Myndighet til å dispensere fra plikten til å betale fiskeravgift etter forskrift nr. 532 av 15.06.93, delegeres til rådmannen. Oppgavene etter lovens § 47, 2.ledd - ta vare på verdien av ulovlig fanget fisk, delegeres til rådmannen.
Utvisning av garn, not, ruser og teiner iht. forskrift til lakse- og innlandsfiskeloven delegeres til rådmann.

11. Delegasjon etter Hundeloven
Rådmannen delegeres myndighet til å dispensere for bruk av løs hund i båndtvangstid til jaktprøver og jakthundtrening etter hundelovens § 9 e) og til oppretting av dressurområder for hunder etter samme paragraf.

12. LOV-2008-06-27-71 Plan- og bygningsloven
Kommunestyrets myndighet etter plan- og bygningsloven delegeres til rådmannen så langt dette ikke kommer i strid med loven eller er delegert til planutvalget, og som er etter vedtatte retningslinjer og prinsipper, og i saker som ikke er av prinsipiell betydning.

Myndighet til å fatte vedtak etter lovens §12-14 om mindre endringer av reguleringsplaner eller til å vedta utfylling innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen delegeres til rådmannen. Vurdering av om sakene er innenfor denne kategorien gjøres i hvert tilfelle av rådmannen, evt i samråd med overordnede myndigheter.

13. Delegasjon i byggesaker til rådmannen:
Fullmakt til å innhente og godta tilbud på arbeid/leveranser under kr. 1 000.000.- eks mva. Rådmann gis fullmakt til å innhente ekstern bistand til utarbeiding av romprogram, kostnadsanslag for budsjettering osv. Kontrakter med arkitekt, konsulenter, entreprenører eller leverandører undertegnes av rådmannen.

Rådmann skal påse at prosjektene blir gjennomført innenfor rammen av gitte bevilgninger. Dersom det skulle vise seg at det oppstår fare for overskridelser eller andre vesentlige avvik, skal rådmann gi forslag til reduksjoner/dekningsmåte til hovedutvalget.

Alle regninger skal anvises av rådmann eller den han/hun bemyndiger.

For øvrig vises det til økonomireglementet kap 7 Reglement for investeringsprosjekter.

14. Jordloven (Lov om jord av 1995-05-12 nr 23) og tilhørende forskrifter,
delegeres til rådmannen

15. Forpaktingsloven (Lov om forpakting av 1965-06-25 nr 1) og tilhørende forskrifter,
delegeres til rådmannen

16. Konsesjonsloven (Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom mv 2003-11-28 nr 98) og tilhørende forskrifter,
delegeres til rådmannen

17. Odelsloven (Lov om jord av 1995-05-12 nr 23) og tilhørende forskrifter,
delegeres til rådmannen

18. Skogbruksloven (LOV 2005-05-27) med tilhørende forskrifter
delegeres til rådmannen

DELEGASJON TIL DISPENSASJONSUTVALGET

§ 1 ANSVARSOMRÅDE
Dispensasjonsutvalget skal behandle følgende saker i henhold til delegasjon fra kommunestyret:
- søknader om dispensasjon fra motorferdselloven i henhold til regler gitt i lov om motorferdsel av 10.6.77 nr. 82, forskrifter til loven, samt kommunale retningslinjer.

§ 2 SAKER HVOR UTVALGET HAR UTTALERETT
- gi uttalelse til Fylkesmannen vedrørende søknader om dispensasjon fra motorferdselforbudet i perioden 5. mai til 30. juni.
- gi uttalelse til fylkesmannen i saker vedrørende stenging av løyper, områder m.v. i spesielle/ekstraordinære tilfeller.

§ 3 SAKER HVOR UTVALGET HAR AVGJØRELSESMYNDIGHET
Treffe vedtak i enkeltsaker etter lovens §6 og etter nasjonal forskrift §6 for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag.

7. DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET FOR NÆRING (NÆRINGSUTVALGET)

§ 1 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 10, nr.2
1. I medhold av § 10, nr.2 i kommuneloven gir kommunestyret næringsutvalget myndighet til å treffe avgjørelser i saker som gjelder utvalgets ansvarsområde og som det etter samme lov er adgang til å delegere til utvalg.
2. Hovedutvalget skal likevel ikke ha myndighet til å fastsette regler og generelle retningslinjer som kan få innvirkning på flere tjenesteområder i kommunen, eller til å avgjøre saker som krever samordnet behandling for flere tjenesteområder.

§ 2 DELEGASJON I BUDSJETTSAKER
Det vises til retningslinjer for delegasjon av myndighet i budsjettsaker, jfr økonomireglementet.

§ 3 ANSVARSOMRÅDE
Næringsutvalget har ansvar for saksområder som gjelder alle løpende saker i forhold til kommunens ansvar som tjenesteyter innenfor kommunal næringsvirksomhet, tilrettelegging og bistand for næringslivet, samferdsel og infrastruktur.

Næringsutvalget skal aktivt bidra til en helhetlig næringspolitikk og treffer vedtak innenfor budsjettets rammer og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov, i medhold av lov eller vedtatt av kommunestyret.
Næringsutvalget gjør vedtak for sine saksområder innenfor økonomisk ramme og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov eller vedtatt av kommunestyret. Strategisk næringsplan skal være styringsdokument for å oppnå ønsket utvikling.

Innenfor sitt arbeidsområde skal Næringsutvalget arbeide med mål, strategier og kvalitet som sikrer oppfyllelse av krav i lover, forskrifter og kommunale bestemmelser. Næringsutvalget skal holde seg best mulig oppdatert om hvordan kommunen løser sine oppgaver innen Næringsutvalgets ansvarsområder.

Næringsutvalget ivaretar nødvendig samordning og samarbeid med næringslivet i kommunen.

Utvalget har ansvar for følgende regelverk (listen er ikke uttømmende):
- EØS-avtalens regler om statsstøtte.
- Norsk lov om offentlig støtte (lov av 27. november 1992 nr 117)
- Lov om samferdsel av 4. juni 1976.
- Retningslinjer for midler gitt over statsbudsjettets kap 551 post 60 og 61.
- Retningslinjer for kommunale utviklingsfond i Troms. Vedtatt i fylkeskommunens plan- og næringsutvalg 7.4.2003
- Vedtekter for næringsfondet og fiskerifondet. Vedtatt i kommunestyret i sak 77/96.
- Regler for kommunal sponsing. Vedtatt i Nordreisa næringsutvalg i sak 13/01.

Næringsutvalget er fondstyre for kommunalt utviklingsfond og fiskerifondet. Søkerne har vanlig klagerett i medhold av forvaltningsloven. Klagene skal være skriftlige. I delegerte saker er Næringsutvalget første klageinstans. Klagenemnda i kommunen er klageorgan.

Næringsutvalget har det overordna planmessige, rasjonelle og økonomiske ansvar for tjenestene som sorter under Næringsutvalget i kommunen, ihht kommunelovens § 23.

§ 4 SAKER HVOR HOVEDUTVALGET HAR AVGJØRELSESMYNDIGHET

Saker der Næringsutvalget har avgjørelsesrett:

- Avgjøre søknader om kommunale tilskudd og fondsmidler, i næringssaker hvor søknadssummen er over 100 000 kr.
- Være fondstyre for nærings og fiskerifond i hht egne vedtekter for disse fondene.
- Disponere midler til kommunalt utviklingsfond fra Troms fylkeskommune etter departementets retningslinjer.
- Oppfølging av kommunal strategisk næringsplan.
- Opprette komiteer/ ad-hoc-utvalg for tidsbegrensede oppgaver.
- Avgjøre saker av politisk prinsipiell karakter og politiske enkeltsaker
- Samarbeidsavtaler (feks med Halti næringshage)

§ 5 SAKER HVOR UTVALGET HAR FORSLAGS-/UTTALERETT

Saker hvor utvalget har uttalerett:

- Høringer innen næringssektoren
- Høringer om ruteopplegg for kollektivtrafikk jfr. Lov om samferdsel av 4. juni 1976.
- Forandring i eller utarbeidelse av nye kommunale forskrifter innen næringssektoren.
- Høringspart i saker som omhandler samferdsel og infrastruktur.

Delegasjon til rådmannen

Avgjørelsesmyndighet på søknader inntil kr. 100 000.

8. DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET FOR OPPVEKST OG KULTUR

§ 1 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 10, nr.2

1. I medhold av § 10, nr.2 i kommuneloven gir kommunestyret hovedutvalget for oppvekst og kultur myndighet til å treffe avgjørelser i saker som gjelder utvalgets ansvarsområde og som det etter samme lov er adgang til å delegere til utvalg.
2. Hovedutvalget skal likevel ikke ha myndighet til å fastsette regler og generelle retningslinjer som kan få innvirkning på flere tjenesteområder i kommunen, eller til å avgjøre saker som krever samordnet behandling for flere tjenesteområder.

§ 2 DELEGASJON I BUDSJETTSAKER

Det vises til retningslinjer for delegasjon av myndighet i budsjettsaker, jfr økonomireglementet.

§ 3 ANSVARSOMRÅDE

Hovedutvalget for oppvekst og kultur har som arbeidsområde å ivareta tilbudet for barn, ungdom, flyktningetjeneste, helsestasjon og kultur i kommunen innen sitt ansvarsområde og for all opplæring, både for barn og voksne.

Hovedutvalget behandler saker etter særlover innenfor tjenesteområdet, og etter delegasjon fra kommunestyre/formannskap.

Hovedutvalget for oppvekst og kultur er:
- ansvarlig for samordning og planlegging av undervisningsvirksomheten i kommunen, herunder ansvaret for å ivareta kommunens forhold til det videregående skoleverk og høyere undervisningsinstitusjoner
- ansvarlig for samordning og planlegging av barnehagevirksomheten i kommunen, jfr. barnehageloven
- ansvarlig for tiltak og kommunale forpliktelser etter opplæringsloven, voksenopplæringsloven og privatskoleloven.
- ansvarlig for tiltak og kommunale forpliktelser etter lov om barnevernstjenester
- ansvarlig for tiltak og kommunale forpliktelser etter lov om helse- og omsorgstjenester og forskrift om helsesøstertjenester for helsesøstervirksomheten – forebyggende helsearbeid
- ansvarlig for tiltak og kommunale forpliktelser etter lov om helse- og omsorgstjenester med forskrifter for habilitering og avlastning til barn/unge og deres familier
- ansvarlig for skolefritidstilbud
- ansvarlig for samordning og planlegging av kulturvirksomheten i kommunen
- styre for kommunens kulturinstitusjoner dersom ikke annet er bestemt
- oppnevner representanter til kulturinstitusjoner's styrer, med mindre annet følger av lov eller forskrift.
- oppnevner representanter til Ærespriskomitèen.
- ansvarlig for tiltak og kommunale forpliktelser knyttet til Lov om folkebibliotek
- ansvarlig for en planmessig, rasjonell og økonomisk organisering og drift av tjenesteområdet oppvekst og kultur.
- ansvarlig for nødvendig samordning og samarbeid med andre berørte kommunale virksomhetsområder og med andre offentlige og private organer med samme eller tilgrensende arbeidsoppgaver.

Hovedutvalget for oppvekst og kultur fører kontroll med at vedtak innenfor utvalgets arbeidsområde blir gjennomført, og at det blir utarbeidet årsmelding for tjenesteområdet.

§ 4 SAKER HVOR HOVEDUTVALGET HAR AVGJØRELSESMYNDIGHET

Hovedutvalget for oppvekst og kultur treffer vedtak innenfor de rammer og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov, i medhold av lov eller vedtatt av kommunestyre/ formannskap, herunder:
- **forvalte og prioritere** bevilgede midler innenfor budsjettets rammer og forutsetninger i overensstemmelse med gjeldende retningslinjer for budsjettbehandling og delegasjon av myndighet i budsjettsaker
- **opprette** arbeidsgrupper for løsning av tidsbegrensede oppgaver
- **delegere** avgjørelsesmyndighet til rådmannen etter reglene i kommuneloven § 23 nr.4
- **oppnevne** representanter til grunnskolenes samarbeidsutvalg
- **fastsette** driftstilskudd og kapitaltilskudd til private barnehager innenfor gitte budsjettrammer, i samsvar med retningslinjer gitt av departementet
- **vedta** rammer for virksomhetsbudsjett for hele tjenesteområdet
- **godkjenne** lokaler og kapasitet til barnehageformål
- **godkjenne** vedtekter for barnehager
- **godkjenne** lokaler og kapasitet til skolefritidsformål for elever
- **godkjenne** vedtekter for skolefritidsordning

Løpende prioriteringer innenfor eget ansvarsområde eller overfor statlig eller fylkeskommunal myndighet må være i samsvar med overordnede vedtak i kommunestyre/formannskap (kommuneplan, langtidsbudsjett m.v.). I tilfellet hovedutvalget ønsker å fravike dette, må saken tas opp særskilt.

Dersom hovedutvalget er i tvil om det har avgjørelsesmyndighet i en sak, eller visse saker, kan det bringe spørsmålet inn for formannskapet, som avgjør hvor avgjørelsesmyndigheten ligger.

For øvrig utfører hovedutvalget de oppgaver formannskap/kommunestyret bestemmer.

§ 5 SAKER HVOR UTVALGET HAR FORSLAGS-/UTTALERETT

Hovedutvalget for oppvekst og kultur har forslags- /uttalerett i følgende saker:
- om delegering av avgjørelsesmyndighet
- rammene for årsbudsjett og langtidsbudsjett innen sitt arbeidsområde,
- øvrig planlegging innen sitt arbeidsområde
- opprettelse av faste underutvalg
- opprettelse, og inndraging av stillinger innen arbeidsområdet, samt større omorganiseringer hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/ kommunestyre
- andre saker som hører inn under tjenesteområdets arbeidsområde, men hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/kommunestyre
- samarbeid med nabokommuner, fylkeskommunen og statlige organ innen tjenesteområdet.

Hovedutvalget kan for øvrig ta opp og uttale seg i saker som ellers kan ha betydning for tjenesteområdet, eller som kommunestyret/formannskapet bestemmer.

§ 6 DELEGASJON ETTER SÆRLOV

1. Opplæringsloven – med forskrifter av 17. juli 1998, nr 61
Hovedutvalget delegeres myndighet til å gi forskrift om skolested for elevene, jfr. § 8-1.
- Myndighet til å fastsette forskrift om skolerute, jfr. opplæringsloven § 2-2.
- Myndighet til å fastsette målform i grunnskolen, jfr. opplæringsloven §2-5
- Fastsette ordensreglement for skolene, jfr. opplæringsloven § 2-9, samt bortvising av elever jfr. § 2-10

2. Lov om barnehager av 17. juni 2005 nr. 64 - med forskrifter
Hovedutvalget er godkjenningsmyndighet og har ansvaret for forvaltning og tilsyn.

3. Lov om frittstående skoler av 4. juli 2003 nr. 84
Kommunens forpliktelser etter friskoleloven er tillagt hovedutvalget.

4. Lov om barneverntjenester av 17. juli, 1992 nr. 100.
Hovedutvalget har det overordnede ansvar for forebyggende virksomhet, samarbeid med andre deler av forvaltningen og samarbeid med frivillige organisasjoner, jfr. lovens kapittel 3.

Barnevernadministrasjonen ved barnevernets leder utgjør kommunens barneverntjeneste, jfr. §2-1, 2., 3., og 4. ledd.

Hovedutvalget har ansvaret for gjennomføringen av oppgaver etter lovens kapittel 3. Dette

skal skje i samarbeid med administrasjonen.

Hovedutvalget har et overordnet ansvar for at forebyggende virksomhet generelt blir ivaretatt.

6. Kulturminneloven av 9. juni 1978.
Myndighet etter kulturminnelovens §§ 15 og 16 og om å avgi uttalelse vedr. fredning av bygninger og riving av fredede bygninger legges til hovedutvalget.

7. Lov om folkebibliotek av 20. desember 1985 nr. 108.
Kommunestyrets oppgaver etter lov om folkebibliotek legges til hovedutvalget.

8. Lov om trudomssamfunn og ymist anna av 13.juni 1969 nr.25.
Tilskudd til trossamfunn etter lovens §19.

9. Introduksjonsloven av 04.07.2003
Kommunens myndighet etter loven delegeres til hovedutvalget.

- Delegasjon til rådmannen

§ 1 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVEN OG SÆRLOVER

1. Opplæringsloven – med forskrifter av 17. juli 1998, nr 61
Rådmannen delegeres myndighet til å fatte enkeltvedtak i saker som ikke er av prinsipiell karakter.
- Fremme søknad om forsøksvirksomhet i grunnskolen, jfr. § 1-4.
- Rådmann er delegert myndighet til å fastsette forskrift om skolerute og fastsette barnehageruta, jfr. opplæringsloven § 2-2.
- Fastsette ordensreglement for skolene, jfr. opplæringsloven § 2-9, samt bortvising av elever jfr. § 2-10
- Tilsyn med hjemmeundervisning, jfr. § 2-13
- Rådmannen delegeres myndighet til å foreta opptak av barn til skolefritidsordningen, jfr. opplæringslovens § 13-7.
- Fatte vedtak om spesialundervisning for elever i grunnskolen og for voksne, jfr. opplæringsloven § 5.1, 5.4 og 4A-2.
- Føre tilsyn og sikre at virksomhetene har forsvarlig system for å sikre at krav i opplæringslov og forskrifter oppfylles

2. Lov om voksenopplæring av 28. mai 1976 nr 35
Rådmannen delegeres myndighet til å fatte enkeltvedtak i saker som ikke er av prinsipiell karakter.

3. Lov om barnehager av 17. juni 2005 nr. 64 med forskrifter
Rådmannen delegeres følgende myndighet:
- Foreta opptak av barn i barnehage
- Godkjenne barnehager og hjem som tar imot barn i familiebarnehager
- Føre lokalt tilsyn med virksomheter som drives etter loven

4. Lov om barneverntjenester av 17.juli 1992 nr.100.

Barnevernleder er barnevernadministrasjonens leder, jfr. barneverntjenestelovens § 2-1, 3.ledd.
* Barnevernleder gis myndighet til å opptre som kommunens rettslige representant/ stedfortreder i barnevernssaker.

5. Fastsetting av åpningstider for kulturinstitusjoner og virksomheter innen oppvekst og kultur
Ovennevnte myndighet delegeres til rådmannen.

6. Spillemidler og kulturmidler
Rådmannen har godkjenningsmyndighet for forhåndsgodkjenning av anlegg det skal søkes spillemidler for. Rådmannen fremmer på kommunens vegne søknader på spillemidlenes overskudd til idrettsanlegg, lokale og regionale kulturbygg m.v. etter prioritering foretatt av kommunestyret.
Rådmannen delegeres myndighet til innenfor budsjettets rammer å foreta fordeling og avgjøre søknader om tilskudd på sektorens budsjett etter fastsatte retningslinjer.
Hovedutvalget for oppvekst og kultur er klageinstans for administrative vedtak.

7. Lov om trudomssamfunn og ymist anna av 13.juni 1969 nr.25.
Rådmannen beregner tilskudd til trossamfunn etter lovens §19.

8. Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester m.m. og tilhørende forskrifter
Rådmannen delegeres myndighet til å sikre at kommunen sikrer oppfyllelse av lov om helse og omsorgstjenester § 3-2 nr 1 om:
helsefremmende og forebyggende tjenester, herunder:
- helsetjeneste i skoler
- helsestasjonstjeneste

9. Introduksjonsloven av 04.07.2003
Kommunens ansvar etter loven delegeres til rådmannen, herunder utvidelse av introduksjonsprogram til 3 år i hht. §5.

9. DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET FOR HELSE - OG OMSORG

§ 1. DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 10, nr.2

1.I medhold av § 10, nr.2 i kommuneloven gir kommunestyret hovedutvalget for helse- og omsorg myndighet til å treffe avgjørelser i saker som gjelder utvalgets ansvarsområde og som det etter samme lov er adgang til å delegere til utvalg.

2. Hovedutvalget skal likevel ikke ha myndighet til å fastsette regler og generelle retningslinjer som kan få innvirkning på flere tjenesteområder i kommunen, eller til å avgjøre saker som krever samordnet behandling for flere tjenesteområder.

3. Hovedutvalget skal ha seg forelagt til orientering alle klager på vedtak.

§ 2. DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET I BUDSJETTSAKER.
Det vises til retningslinjer for delegasjon av myndighet i budsjett saker, jfr økonomireglementet

§ 3 ANSVARSOMRÅDE
Hovedutvalget for helse- og omsorg har som arbeidsområde de oppgaver innenfor tjenesteområdet helse- og omsorg, som kommunen har ansvaret for.

Hovedutvalget for helse- og omsorg behandler saker etter særlover innenfor tjenesteområdet, og etter delegasjon fra kommunestyre/formannskap.

Hovedutvalget for helse- og omsorg er:
- ansvarlig for samordning og planlegging av helse-, omsorgs- og sosialtjenestene i kommunen
- ansvarlig for en planmessig, rasjonell og økonomisk drift av sektoren
- ansvarlig for nødvendig samordning og samarbeid med andre berørte kommunale virksomhetsområder og med andre offentlige og private organer med samme eller tilgrensende arbeidsoppgaver.

Hovedutvalget skal ha seg forelagt alle prinsipielle enkeltsaker der det ikke foreligger tidligere avgjørelser, saker som det ikke er gitt retningslinjer for, og saker der det er ønskelig å fravike retningslinjer som er fulgt.
I særlige kontroversielle saker skal hovedutvalgets uttalelse innhentes før det fattes vedtak.

Hovedutvalget for helse- og omsorg fører kontroll med at vedtak innenfor utvalgets arbeidsområde blir gjennomført, og at det blir utarbeidet årsmelding for tjenesteområdet.

§ 4 SAKER HVOR HOVEDUTVALGET HAR AVGJØRELSESMYNDIGHET
Hovedutvalget for helse- og omsorg treffer vedtak innenfor de rammer og etter de retningslinjer som er fastsatt i lov, i medhold av lov eller vedtatt av kommunestyre/ formannskap, herunder:
- **forvalte og prioritere** bevilgede midler innenfor budsjettets rammer og forutsetninger i overensstemmelse med gjeldende retningslinjer for budsjettbehandling og delegasjon av myndighet i budsjettsaker
- **opprette** komiteer for løsning av tidsbegrensede oppgaver
- **delegere** avgjørelsesmyndighet til rådmannen, etter reglene i kommuneloven §23 nr.4.

Løpende prioriteringer innenfor eget ansvarsområde eller overfor statlig eller fylkeskommunal myndighet må være i samsvar med overordnede vedtak i kommunestyre/formannskap (kommuneplan, langtidsbudsjett m.v.) Dersom hovedutvalget ønsker å fravike dette, må saken tas opp særskilt.

Dersom hovedutvalget er i tvil om det har avgjørelsesmyndighet i en sak, eller visse saker, kan det bringe spørsmålet inn for formannskapet, som avgjør hvor avgjørelsesmyndigheten ligger.

For øvrig utfører hovedutvalget de oppgaver formannskap/kommunestyret bestemmer.

§ 5 SAKER HVOR UTVALGET HAR FORSLAGS-/UTTALERETT
Hovedutvalget for helse- og omsorg har forslags-/uttalerett i følgende saker:

- om delegering av avgjørelsesmyndighet
- rammene for årsbudsjett og langtidsbudsjett innen sitt arbeidsområde,
- øvrig planlegging innen sitt arbeidsområde
- opprettelse og inndraging av stillinger innen arbeidsområdet, samt større omorganiseringer hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/ kommunestyre
- andre saker som hører inn under tjenesteområdets arbeidsområde, men hvor avgjørelsesmyndigheten ligger under formannskap/ kommunestyre
- samarbeid med nabokommuner, fylkeskommunen og statlige organ innen tjenesteområdet.

Hovedutvalget kan for øvrig ta opp og uttale seg i saker som ellers kan ha betydning for tjenesteområder, eller som kommunestyret/formannskapet bestemmer.

§ 6 DELEGASJON TIL HOVEDUTVALGET ETTER SÆRLOV.

1. Lov om kommunale helse og omsorgstjenester mm av 24. juni 2011 nr. 30 med forskrifter.
Hovedutvalget skal fatte vedtak i saker etter Lov om kommunale helse og omsorgstjenester mm av 24. juni 2011 nr. 30 dersom:
- det ikke foreligger klare retningslinjer for tildeling
- saken er av prinsipiell betydning
- en ønsker å fravike eksisterende retningslinjer

2. Lov om folkehelsearbeid av 24.06.2011 nr. 29

3. Lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen
Kommunens myndighet etter loven delegeres til hovedutvalget.

4. Serveringsloven av 13.6.1997 nr. 55.
Kommunens myndighet etter serveringsloven delegeres til hovedutvalget.

5. Lov om omsetning av alkoholholdig drikk m.v. (alkoholloven) av 2.6.1989, nr. 27
Hovedutvalget er kontrollutvalg for omsetning av alkoholholdig drikk i kommunen, jfr. al. § 1-9 og forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk m.v. § 10-1. Kontrollutvalget har ansvar for utøvelse av kontroll med kommunale salgs- og skjenkebevillinger for alkoholholdig drikke gruppe 1, 2 og 3. Videre skal det gjennomføres kontroll med skjenkebevilling gitt av departementet etter al. § 5- 3, første ledd.
I medhold av alkoholloven jf. Kommuneloven § 23 nr. 4 delegerer kommunestyret følgende myndighet til hovedutvalget: Treffe vedtak om skifte av styrer og stedfortreder jf. Alkoholloven § 1 – 7 c annet ledd.

Det vises videre til:
Forskrift for salgs- og skjenkebevilling for alkohol i Nordreisa kommune vedtatt i kommunestyret 16.06.16.

- *Delegasjon til rådmannen*

Generelt/begrepsavklaring:

§ 1 DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVEN § OG SÆRLOVER

1. Lov om kommunale helse og omsorgstjenester mm av 24. juni 2011 nr. 30 med tilhørende forskrifter
Kapittel 3.
Kommunens ansvar for helse- og omsorgstjenester.
Rådmannen kan i samsvar med kommunens planer inngå avtaler med andre kommuner om

samarbeid om helsetjenesten, jfr. lovens § 3-1, 5.ledd. Slike avtaler skal inngås skriftlig og forelegges hovedutvalget til orientering.
Rådmannen delegeres myndighet til å sikre at kommunen sikrer oppfyllelse av lovens § 3-2 og §3-6 om:
Andre helse- og omsorgstjenester herunder:

- Svangerskaps- og barselomsorgstjenester

- Hjelp ved ulykker og andre akutte situasjoner, herunder:
  a. legevakt,
  b. heldøgns medisinsk akuttberedskap og
  c. medisinsk nødmeldetjeneste

- Utredning, diagnostisering og behandling, herunder fastlegeordning

- Sosial, psykososial og medisinsk habilitering og rehabilitering

- Andre helse- og omsorgstjenester, herunder:
  a. helsetjenester i hjemmet,
  b. personlig assistanse, herunder praktisk bistand og opplæring og støttekontakt,
  c. plass i institusjon, herunder sykehjem og
  d. avlastningstiltak.

- Omsorgslønn

Kapittel 5.
Særlige plikter og oppgaver.
Kapittel 7.
Individuell plan, koordinator og koordinerende enhet
Kapittel 8.
Undervisning, praktisk opplæring, utdanning og forskning.
Kapittel 9.
Rettssikkerhet ved bruk av tvang og makt overfor enkelte personer med psykisk utviklingshemming. Hastekompetanse i tvangssaker kan ikke utøves uten godkjenning fra rådmannen.
Med hjemmel i § 9 – 3, 3. ledd, delegerer Nordreisa kommunestyre til rådmann ansvaret for å begjære oppnevning av hjelpeverge dersom ikke oppnevningen er begjært av andre som kan fremsette slik begjæring, jfr. vergemålslovens § 56.
Kapittel 10.
Tvangstiltak overfor rusmiddelavhengige.
Kapittel 11-2.
Vederlag for helse og omsorgstjeneste
Rådmannen bestemmer hva den enkelte pensjonær skal betale for opphold i bolig med heldøgns omsorgstilbud, jfr. lovens § 11-2
Kapittel 12-4.
Særlige bestemmelser ved opphold i institusjon.

2. Lov om folkehelsearbeid av 24.06.2011 nr. 29
Kap. 2.
Kommunens ansvar
Kap. 6.

Samarbeid, beredskap, internkontroll, tilsyn mv.
Folkehelselovens § 9, 1. ledd.
Myndighet og gjøremål innen miljørettet helsevern som er lagt til kommunestyret, delegeres til rådmannen
Folkehelseloven § 9,2 – 6. ledd
Kommuneoverlegen har hastekompetanse som nevnt i folkehelseloven § 9,2 – 6. ledd, samt kap 3 miljøretta helsevern

3. Lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen
Kommunens ansvar etter loven delegeres til rådmannen

4. Lov om vern mot tobakkskader av 9. mars 1973 nr. 14 med forskrifter
- Myndighet og gjøremål knyttet til vern mot tobakkskader delegeres til rådmannen, jfr. lovens §6.

5. Lov om omsetning av alkoholholdig drikk m.v. (alkoholloven) av 2.6.1989, nr. 27-
Avgjørelsesmyndighet vedr. nedenfor nevnte oppgaver delegeres rådmannen:
- kontroll og inspeksjon av salgs- og skjenkesteder, jfr lovens § 1.9 1.ledd.

6. Lov om vern mot smittsomme sykdommer av 5.august 1994 nr.55.
Kommunestyret delegerer til kommuneoverlegen å utføre de oppgaver innen smittevernet som pålegges i lov om vern mot smittsomme sykdommer av 5/8- 1994.

7. Strålevern (Strålevernforskriften) av 21.11.2003
Nordreisa kommunestyre delegerer til rådmannen å utføre de oppgaver innen strålevern for solarium som er delegert til kommunen i forskrift om strålevern og bruk av stråling (Strålevernforskriften) av 21.11.2003, § 42, 3. ledd. Forskriften er gitt i medhold av lov og strålevern og bruk av stråling av 05.12.2000
Rådmannen gis fullmakt til å videredelegere denne myndigheten til kommuneoverlege.

10. DELEGASJON TIL ORDFØREREN

1.
Behandling av søknader
Ordføreren avgjør søknader i saker hvor det omsøkte ikke beløper seg til mer enn kr. 25.000,- og belaster formannskapets eller ordfører/rådmanns budsjett.
2.
Generalforsamling/representantskap
Ordfører eller den han/hun bemyndiger gis representasjonsrett i generalforsamling/ representantskap i selskap/foretak hvor kommunen har eierandeler, dersom ikke annet er fastsatt i lov eller forskrift.
3.
Søknader om permisjon/fritak etter Kommuneloven av 25. september 1992, nr. 107, § 15, 2.ledd
Søknader om permisjon gis ordfører fullmakt til å behandle. Ved klage går søknad til kommunestyret. Søknader om varig fritak behandles av kommunestyret.

4.
Lov om omsetning av alkoholholdig drikk m.v. (alkoholloven) av 2.6.1989, nr. 27

Avgjørelsesmyndighet vedr. nedenfor nevnte oppgaver delegeres ordfører:
§§1-6, 3. ledd og 4-5: Tildeling av bevilling for en enkelt anledning
§ 4-2, 3. ledd: Utvidelse av skjenkelokale for en enkelt anledning
§ 4-4, 2. ledd: Utvidelse av skjenketid for en enkelt anledning
§ 4.5 Ambulerende bevilling
§ 1-7c, 2. ledd Skifte av styrer og stedfortreder

11. DELEGASJON TIL RÅDMANNEN.

§ 1. DELEGASJON ETTER KOMMUNELOVENS § 23,nr. 4

Etter kommunelovens § 23, nr.4 gir kommunestyret rådmannen fullmakt til å treffe vedtak i alle enkeltsaker eller typer saker som ikke er av prinsipiell interesse.

Særskilt nevnes:

- Personal og organisasjonssaker

- Innvilgelse av ulike ordninger og godtgjøringer til ansatte i henhold til reglement
- Omgjøring, utvidelse og omplassering av enkeltstillinger
- Opprettelse av engasjementstillinger/ prosjektstillinger innenfor 1 år under forutsetning av budsjettmessig dekning, samt at bestemmelsene i arbeidsmiljøloven § 14 - 9 følges.
- Rådmann, Service- og personalsjef og personalkonsulent, er arbeidsgivers forhandlingsutvalg ved lokale forhandlinger.
Forhandlingsutvalget forbereder og gjennomfører forhandlingene med arbeidstakerorganisasjonene. Forhandlingsutvalget har avgjørelsesmyndighet.
- Rådmann har ansvar for oppnevning og sammensetningen av administrativt Arbeidsmiljøutvalg, jfr. Arbeidsmiljøløven § 7 – 1. Reglement for AMU vedtas av Administrasjonsutvalget.
- Rådmann delegeres ansettelser, oppnevner ansettelsesutvalg og reglement for disse i tråd med hovedtariffavtalens bestemmelser.
    - Delegasjoner i permisjonsreglementet

- Økonomisaker – fond – tilskudd

1. Finansreglement for kommunen:
Innenfor de generelle retningslinjer som følger av finansreglementet delegeres fullmakter til rådmann til opptak av lån, ihht til pkt 7.2 i finansreglementet.

2. Fullmakt til å anlegge søksmål i kurante saker for beløp under kr. 500.000.

3. Næringsfondet og kommunale stimuleringstilskott.:
Rådmannen gis avgjørelsesmyndighet til å fatte vedtak i kurante saker inntil kr. 100.000. Fullmakt til å avgjøre saker utover denne ramme kan gis for et kortvarig tidsrom.

Der det foreligger konkurser, gjeldsordninger, eller domsavgjørelser, går disse foran rådmannens delegasjon og skal behandles i forhold til gjeldende lovverk/domsavgjørelse.

- Økonomisaker – utlån – eiendommer - pantedokument

1. Rådmannen eller den han bemyndiger gis fullmakt til å møte på tvangsauksjon der kommunen er kreditor og avgi bud på inntil kr. 1.500.000. Videre gis rådmannen fullmakt til å godkjenne andre bud på inntil dette beløp.

2. Fullmakt til å samtykke i prioritetsvikelse/slette heftelser/pantefrafall.
Eks:
- tvangssalg av bolig der kommunen har heftelse/kommunale krav
- kommunale krav
- næringslån
- andre lån

3. Rådmannen gis fullmakt til på kommunens vegne å slette heftelser på parseller eller tomter som utskilles fra hovedeiendom og som får egne bruksnummer. Det forutsettes at verdien på parsellen eller tomta må anses å være liten i forhold til verdien på hovedeiendommen og at den gjenværende eiendom må anses å gi god dekning. Det forutsettes videre at heftelsens verdi ikke overstiger kr 400.000,-.

4. Rådmannen gis fullmakt til å avgjøre søknader om prioritetsvikelser med kommunale heftelser, forutsatt at kommunens heftelser på den enkelte eiendom til sammen ikke overstiger kr. 400.000,-. Det forutsettes videre at det fortsatt er god dekning for kommunens heftelser. Søknader som blir avslått kan ankes til klagenemda.

Pkt. 4b: For startlån gis rådmannen fullmakt til å avgjøre søknader som prioritetsvikelser med kommunale heftelser forutsatt at kommunens heftelser på den enkelte eiendom ligger innenfor gjeldende markedsverdi. Det forutsettes videre at det fortsatt er god dekning for kommunens heftelser. Søknad som blir avslått kan ankes til klagenemda.

5. Rådmannen gis fullmakt til å avgjøre pantefrafall med inntil kr. 400.000,- og hvor pantefrafallet ikke svekker sikkerheten for kommunens krav.

Pkt. 5b: For startlån gis rådmannen fullmakt til å avgjøre pantefrafall med beløp som ligger innenfor gjeldende markedsverdi og hvor pantefrafallet ikke svekker sikkerheten for kommunens krav.

6. Rådmannen delegeres myndighet til:
- Ettergivelse/nedsettelse og slettinger av hovedstol med renter inntil Kr. 100.000,-.
- Utsettelse med betaling av hovedstol med renter inntil 3 år.
- Godta lånetilsagn med sikkerhet innenfor 100% av totalkostnader/takst
- Overføring av ikke nedskrevet boligtilskudd til nytt panteobjekt

7. Fullmakt til å inngå/undertegne planleggings- og utbyggingskontrakter i henhold til vedtatt budsjett eller vedtak fattet av kommunestyre/formannskap.

8. Fullmakt til å undertegne gjeldsbrev og pantedokument på vegne av Nordreisa kommune.

9. Fullmakt til å undertegne festekontrakter for kommunale eiendommer.

10. Fullmakt til å undertegne festekontrakter og skjøter.

12. Fullmakt til å igangsette frivillig grunnerverv i henhold til vedtatte planer og til å anke over skjønn.

13. Fullmakt til å begjære tvangsfullbyrdelse i forbindelse med besittelse av ekspropriert areal iht. avholdt skjønn.

14. Tildeling av tomter. Søknader om større industritomt/forretningstomt tildeles av formannskapet.

15. Granneloven av 16. juni 1961 nr. 15. Rådmannen får fullmakt til å opptre på kommunens vegne i naboforhold.

Der det foreligger konkurser, gjeldsordninger, eller domsavgjørelser, går disse foran rådmannens delegasjon og skal behandles i forhold til gjeldende lovverk/domsavgjørelse.

- Økonomisaker – kjøp – avtaler

1. Ved enkeltkjøp avgjør rådmannen kjøpsform/kjøp i.h.t. innkjøpsreglement

2. Som prosjektleder har rådmannen fullmakt til å :

A) innhente og godta tilbud/leveranser under kr. 1 000.000,- eks m.v.a., samt
B) foreta tilleggsbestillinger/innkjøp uten pristilbud innenfor en ramme på kr. 20.000,- eks. m.v.a. pr. tilfelle. Pkt. B kan delegeres til byggeleder.
3. Alle regninger vedr. byggeprosjekt anvises av rådmannen eller den rådmannen bemyndiger.
4. Ved samordnet prosess mellom reguleringsplan og utbyggingsavtale gis rådmannen, eller den han bemyndiger, fullmakt til å undertegne avtalene etter at den aktuelle plan er godkjent.
For utbyggingsavtaler som fremforhandles etter at den aktuelle plan er vedtatt gis Rådmannen, eller den han bemyndiger, fullmakt til å undertegne avtalen, uten å forelegge avtalen for formannskapet, dersom den ikke medfører vesentlige omprioriteringer eller økonomiske forpliktelser for kommunen.
Avtaler som medfører vesentlige omprioriteringer eller økonomiske forpliktelser skal forelegges formannskapet.
5. Fullmakt til å undertegne avtaler godkjent av kommunestyre/formannskap og avtaler som ligger innen de rammer kommunestyre/ formannskap har trukket opp. Rådmannen kan delegere denne myndighet til sektorleder.

- Andre saker

1)
Fullmakt til å engasjere juridisk bistand.
2)
Fullmakt til å avvise klagesaker dersom vilkårene for å behandle dem ikke foreligger, jfr. forvaltningslovens §33. Dersom avvisningsgrunnen er at klagen er for sent fremsatt får rådmannen imidlertid bare fullmakt til å avvise saken dersom det er gått mer enn ett år siden vedtaket ble truffet, jfr. forvaltningslovens § 31.
3)
Rådmannen er administrativ leder for kommunens kriseberedskap. Rådmannen innkaller kriseledelsen i hht. Plan for den kommunale kriseledelse. Rådmannen gis fullmakt til å iverksette de tiltak krisen krever. Rådmannen plikter å orientere formannskapet, så snart det er mulig, om så vel økonomiske, som andre konsekvenser av en krise og dens håndtering.
4)
Delegert behandlingsansvar etter Lov om behandling av personopplysninger (av 14.04.2000 nr. 31) til rådmann.
5)
Uttalelser, meddelelser m.v.
Rådmannen gis fullmakt til å avgi uttalelser og meddelelser m.v. som faller inn under Formannskapets arbeidsområde og som må anses kurante eller som ikke er direkte bindende.

§ 2 DELEGASJON TIL RÅDMANNEN I BUDSJETTSAKER

Det vises til retningslinjer vedrørende delegasjon av myndighet i budsjettsaker, jfr økonomireglementet

§ 3. DELEGASJON TIL RÅDMANNEN ETTER SÆRLOVER.

1. Straffeloven av 22. mai 1902 nr. 10.
Med hjemmel i § 79, 5. ledd får rådmannen myndighet til å begjære påtale i alle saker som gjelder innbrudd, hærverk på kommunens eiendommer (osv), og forøvrig i de tilfeller der hensynet til hurtig etterforskning krever rask påtale. (Jfr. kap. I, § 3 nr. 1).
3. Lov om eierseksjoner av 25.5.97 nr. 31
Kommunale oppgaver knyttet til loven delegeres til rådmannen.

KOMMUNESEKTORENS ORGANISASJON - KS ADVOKATENE - Advokater MNA

Tor Allstrin – områdedir.
Elisabeth Aasheim
Kristine Røed Brun
Gry Brandshaug Dale
Mårten Brandsnes Faret
Øyvind Gjelstad
Solfrid Vaage Haukaas
Anne-Lise Hellebostad
Beatrice Dankertsen Hennyng
Hakon Huus-Hansen
Erna Larsen
Frode Lauareid (H)
Andreas Dag Nilsen
Øyvind Renslo
Jostein Selle
Johan Nyrerød Spiten - avd.dir.
Cecilie R. Sæther
Siri Tofte
Kristine Vigander
Geir S. Winters
Sabrina Becher (adv. sek.)
Linda Hansen (adv .sek.)
Stig Dahlsveen (adv. sek.)

Advokat Eskild Freibu
Grønnegata 30
trom TROMSØ

Vår referanse: 19/00488-3
Ansvarlig advokat: Siri Tofte
Deres referanse:

Dato: 02.04.2019

Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordreisa kommune

Det vises til tidligere korrespondanse, herunder brev av 20. mars 2019, vedlagt din epost av samme dato.

Ut fra slik som saken står i dag, så fastholdes det at det ikke er grunnlag for kravet om erstatning, og at rådmannen har fullmakt til å håndtere erstatningskravet.

Idet utvalgt for miljø- plan og utvikling skal behandle søknaden om rammetillatelse for permanent tiltak i møtet førstkommende torsdag, den 4. april, så synes det imidlertid naturlig - slik rådmannen ser det - at utvalget også blir orientert om erstatningskravet i det samme møtet.

En tilbakemelding fra kommunens side vil ut fra dette derfor først kunne foreligge etter at utvalget har hatt sitt møte, og ikke være mulig å gi innenfor den frist som er satt i din epost. At utvalget blir orientert om erstatningskravet oppfattes imidlertid å være i tråd med det som er gjort gjeldende fra Henriksen Gjestestue AS - senest i brevet av 20. mars 2019, og det legges derfor til grunn at søksmål ikke vil bli inngitt før utvalgsmøtet.

Først etter møtet vil det også bli gitt en nærmere redegjørelse for hvordan kommunen ser på spørsmålet om faktisk og rettslig årsakssammenheng.

Under enhver omstendighet så bestrides det imidlertid at det er grunnlag for et erstatningskrav på kroner 1 500 000,- og at erstatningens størrelse utgjør hele differansen mellom omsetningstallene knyttet til overnatting for 2017 og 2018, med et mindre fratrekk for reduserte utgifter knyttet til strøm og vask etc.

I 2017 var det ekstraordinær stor anleggsvirksomhet i Sørkjosen i forbindelse med bygging av tunnel gjennom Sørkjosfjellet. Arbeidet ble utført av Skanska og ble avsluttet ved årsskiftet 2018. At Henriksen Gjestestue AS ville hatt de samme inntektene i 2018 som i 2017 dersom de hadde hatt kommunal godkjenning til å bruke brakkeriggen til utleie kan derfor ikke legges til grunn. Det vises til at inntekter fra utleie til Skanska utgjør hele kroner 2 012 730,- av totale kroner 3 580 430,- for året 2017.

Hvordan man er kommet frem til størrelsen på omsetningstallene for 2017 og 2018, som legges til grunn for beregningen, fremgår for øvrig heller ikke.

Med vennlig hilsen



Siri Tofte
advokat

Telefon: 95 08 08 66
E-post: Siri.Tofte@ks.no

Fra: Siri Tofte (siri.tofte@ks.no)
Sendt: 11.04.2019 11.51.50
Til: Eskild Freibu
Kopi: Dag Funderud

Emne: 19-00488-6 Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrei 1168865_1_0
Vedlegg: 19-00488-6 Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrei 1168865_1_0.pdf
Advokat Freibu.

Vedlagt mitt brev av i dag.

Med vennlig hilsen
Siri Tofte
Advokat
Attorney at Law

Epost Email: siri.tofte@ks.no
Telefon Phone: (+47) 24 13 26 00
Mobil Cellular: (+47) 95 08 08 66
http://www.ks.no

KOMMUNESEKTORENS INTERESSE- OG ARBEIDSGIVERORGANISASJON
The Norwegian Assosiation of Local and Regional Authorities

KOMMUNESEKTORENS ORGANISASJON - KS ADVOKATENE - Advokater MNA

Tor Allstrin - områdedir.	Anne-Lise Hellebostad	Jostein Selle	Sabrina Becher (adv. sek.)
Elisabeth Aasheim	Beatrice Dankertsen Hennyng	Johan Nyrerød Spiten - avd.dir.	Kjersti Benum (adv. sek.)
Kristine Røed Brun	Hakon Huus-Hansen	Cecilie R. Sæther	Stina Berg Nielsen (adv. sek.)
Gry Brandshaug Dale	Erna Larsen	Siri Tofte	Stig Dahlsveen (adv. sek.)
Mårten Brandsnes Faret	Frode Lauareid (H)	Hege Torvbråten	Linda Hansen (adv. sek.)
Øyvind Gjelstad	Andreas Dag Nilsen	Kristine Vigander	
Solfrid Vaage Haukaas	Øyvind Renslo	Geir S. Winters	H = møterett for Høyesterett

Advokatfirma Freibu AS - Tromsø
Att.: Eskild Freibu
Grønnegata 30, Tromsø sentrum

Vår referanse: 19/00488-6
Ansvarlig advokat: Siri Tofte
Deres referanse:

Dato: 11.04.2019

Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordreisa kommune

Det vises til mitt brev av 2. d.m. hvor det ble forespeilet at utvalget for miljø- plan og utvikling ville blir orientert om erstatningskravet i møtet 4. d.m., og at kommunen først deretter ville gi en tilbakemelding på ditt siste brev av 20. mars 2019.

Grunnet en misforståelse ble utvalget dessverre ikke orientert om saken i møtet. Dette beklages. Det gjøres imidlertid oppmerksom på at utvalget fikk søksmålsvarselet av 21. desember 2018 som referatsak i møte 16. januar 2019.

For øvrig gjøres oppmerksom på at kommunen på nytt har gjort en henvendelse til KLP. Dette med bakgrunn i anførslene fra Henriksen Gjestestue om at det er kommunens administrative veiledning, som utgjør den eventuelle erstatningsbetingende handlingen. Kommunen vil avvente en avklaring fra KLP på om KLP vil følge opp saken selv, før kommunen vil foreta seg ytterligere i saken.

Med vennlig hilsen

Siri Tofte
advokat

Telefon: 95 08 08 66
E-post: Siri.Tofte@ks.no

Fra: Siri Tofte (siri.tofte@ks.no)
Sendt: 20.03.2019 17.08.23
Til: Dag Funderud
Kopi:

Emne: Fwd: SV: Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrereisa kommune
Vedlegg: Brev av 20.03.2019 til Nordreisa kommune.pdf;Bilag 1 til brev av 20.03.2019.pdf;Bilag 2 til brev av 20.03.2019.pdf
T.o.

Har ikke fått sett på denne enda.

Mvh

Siri Tofte
KS Advokatene

Sendt fra min Samsung Galaxy-smarttelefon.

-------- Opprinnelig melding --------
Fra: Eskild Freibu <eskild@freibu.no>
Dato: 20.03.2019 16:38 (GMT+01:00)
Til: Siri Tofte <siri.tofte@ks.no>
Ko: Johnny Henriksen <jk-henri@online.no>, 'Anne-Kirstin Korsfur' <anne.korsfur@gmail.com>
Emne: SV: Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrereisa kommune

Advokat Siri Tofte, KS Advokatene:

Hei igjen!

Vedlagt følger vårt svarbrev med to bilag, hvor tapet er dokumentert.

Det bes om tilbakemelding om deres klient ønsker å drøfte en minnelig løsning, eller om saken må løses i domstolene.

Stevning tas ut innen 14 dager dersom ikke dialog om minnelig løsning innen den tid er etablert.

Med hilsen
Eskild Freibu
Advokat MNA & Master of Management BI

ADVOKATFIRMA FREIBU AS • TROMSØ •
• Grønnegata 30, 9008 Tromsø • Tlf: +47 95 07 56 32 • Mail: eskild@freibu.no • Web: www.freibu.no •
Denne e-post med tilhørende dokumenter er kun for adressaten navngitt ovenfor. E-posten og vedleggene kan inneholde opplysninger undergitt taushetsplikt. Hvis du ikke er rette mottaker av e-posten, gjøres du herved oppmerksom på at enhver bruk, kopiering eller videreformidling av opplysninger ikke er tillatt. Har du mottatt denne e-post ved en feiltakelse, anmoder vi om at du straks gir oss beskjed pr e-post eller telefon og sletter denne e-post samt makulerer alle utskrifter og kopier av den.

Fra: Siri Tofte <siri.tofte@ks.no>
Sendt: onsdag 20. mars 2019 14.30
Til: Eskild Freibu <eskild@freibu.no>
Kopi: Dag Funderud (Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no) <Dag.Funderud@nordreisa.kommune.no>
Emne: Erstatningskrav etter opphevet avslagsvedtak - Henriksen Gjestestue AS - Nordrereisa kommune

Hei,

Vedlagt mitt brev av i dag med vedlegg.

Beklager at svar kommer noe senere enn forespeilet.

Med vennlig hilsen
Siri Tofte
Advokat
Attorney at Law

Epost Email: siri.tofte@ks.no
Telefon Phone: (+47) 24 13 26 00
Mobil Cellular: (+47) 95 08 08 66
http://www.ks.no

KOMMUNESEKTORENS INTERESSE- OG ARBEIDSGIVERORGANISASJON
The Norwegian Assosiation of Local and Regional Authorities

Advokatfirma
Freibu AS
MEDLEM AV DEN NORSKE ADVOKATFORENING

Adresse: Grønnegata 30, 9008 Tromsø
E-post: eskild@freibu.no
Web: www.freibu.no
Web: www.freibu.no
Eskild Freibu +47 95 07 56 32
Telefaks: +47 77 61 04 01
Org.nr.: 994 381 261
Driftskonto: 4520.15.50355
Klientkonto: 4520.15.70852

KS Advokatene
Postboks 1378, Vika

0114 OSLO

Vår ref.:	Deres ref.:	Ansvarlig advokat:	Dato:
ESKFRE	19/00437-2	Eskild Freibu	Tromsø den 20.03.2019

AD. ERSTATNINGSKRAV ETTER OPPHEVET AVSLAGSVEDTAK

1. Innledning

Undertegnede representerer som kjent Henriksen Gjestestue AS, Meierivegen 5, 9152 Sørkjosen.

Det vises til brev av 21.12.2018 med erstatningskrav til Nordreisa kommune etter ugyldig avslagsvedtak på søknad om videre bruk av brakkerigg til utleieformål for Henriksen Gjestestue AS.

Videre vises det til mail fra KLP Skadeforsikring av 23.01.2019 hvor ansvar ble avvist fordi saksforholdet falt utenfor Nordreisa kommunes forsikringsdekning.

Endelig vises det til deres brev av 07.02.2019 hvor erstatningsansvar bestrides og Henriksen Gjestestue AS sin imøtegåelse av dette ved brev av 25.02.2019 her fra.

Dette brevet inneholder en spesifisering av erstatningskravet beløpsmessige størrelse samt frist for ansvarserkjennelse for å avverge rettssak.

2. Sakshistorikk

Henriksens gjestestue søkte altså den 16.3.2018 om forlengelse av tillatelse til plassering av midlertidig brakkerigg på eiendommen gnr. 47, bnr. 47 i Sørkjosen.

Brakkeriggen hadde inntil da vært benyttet til utleie til bedrifter innenfor bygg- og anleggsbransjen.

Den tidligere tillatelsen til plassering av midlertidig brakkerigg gikk ut 05.02.2018.

Som redegjort for i brev av 25.02.2019 her fra, var det Nordreisa kommune som rådga Henriksen Gjestestue AS til å søke om forlenget midlertidig brukstillatelse for brakkeriggen.

MEDLEM Advokatforeningen

Henriksen Gjestestue AS så ingen grunn til å tvile på at veiledningen fra organet som hadde beslutningsmyndighet i saken var korrekt.

Søknad om videreføring av midlertidig brukstillatelse ble deretter innsendt.

Administrasjonen saksforberedte denne og avgav *positiv* saksinnstilling til besluttende politisk organ.

Nordreisa Miljø-, Plan og Utviklingsutvalg behandlet så søknaden i møte den 08.06.2018, og *avslo* søknaden.

Avslaget ble begrunnet slik:

> *«Avslaget begrunnes med at Miljø, - plan og utviklingsutvalget ikke ser behovet for en midlertidig brakkerigg i området i neste to års periode.»*

Henriksen gjestestue *påklaget* vedtaket den 17.6.2018.

Nordreisa kommune igangsatte deretter klagesaksbehandling etter Forvaltningslovens regler.

Nordreisa kommune v/ Nordreisa miljø, plan- og utviklingsutvalg, behandlet klagen den 28.06.2018. Rådmannens innstilling gikk ut på å ta klagen til følge.

Klagen ble imidlertid *ikke* tatt til følge.

* * *

Begrunnelsen for at klagen ikke ble tatt til følge lød slik:

«Dette begrunnes med at da Henriksen gjestestue fikk midlertidig tillatelse til brakkerigg 05.02.2016 var det på bakgrunn av ekstraordinær anleggsvirksomhet i området.

Disse behovene eksisterer ikke på nåværende tidspunkt.»

* * *

Saken ble etter dette oversendt Fylkesmannen i Troms for endelig avgjørelse i henhold til Forvaltningslovens klageregler.

I klagevedtak av 26.09.2018 fattet Fylkesmannen i Troms med hjemmel i Plan- og Bygningsloven § 1-9, jf. delegasjonsfullmakt fra departementet, følgende

vedtak:

«Fylkesmannen opphever Nordreisa kommunes vedtak av 8.6.2018, i sak 2016/ 121.

Saken hjemvises til kommunen for fornyet behandling.»

* * *

Fylkesmannen skrev i sin nærmere begrunnelse for opphevingen av vedtaket, at dette skjedd under henvisning til at begrunnelsen for vedtaket ikke tilfredsstilte formalkravene til begrunnelse i henhold til Forvaltningsloven § 25.

Fylkesmannen skrev videre at Nordreisa kommunes mangelfulle begrunnelse gjorde det videre uklart for Fylkesmannen om kommunen har lagt til grunn riktig rettsanvendelse for vedtaket.

Fylkesmannen gjorde videre gjeldende at saksbehandlingsfeilene og feilaktig bruk av Plan- og Bygningsloven var av en slik alvorlig karakter at Fylkesmannen ikke kunne reparere disse manglene.

Derfor ble saken hjemsendt til Nordreisa kommune fornyet behandling.

I Fylkesmannen klagevedtak fremgikk dessuten at Nordreisa kommune ble pålagt å yte korrekt veiledning om hvordan videre brukstillatelse for brakkeriggen må omsøkes:

*«Vi ber kommunen hensynta det ovennevnte i sin fornyede behandling av søknaden, herunder å **veilede søker om at tiltaket krever full søknad** og bruk av ansvarlig foretak dersom det har stått i over to år.»*

Også her er det underforstått at Nordreisa kommune tidligere har feilinformert søker om at fortsatt midlertid brukstillatelse kunne gis.

Dette i stedet for søknad *permanent* tillatelse som søker skulle vært anmodet om å fremsette

Slik søknad er nå *innlevert*.

At den fremsatte søknaden om videreføring av midlertidig brukstillatelse ikke kunne vært innvilget av Nordreisa kommune, materiellrettslig sett, fritar ikke Nordreisa kommune for erstatningsansvar i nærværende sak.

Dette fordi det var Nordreisa kommune selv som initierte at det burde søkes om videre midlertidig brukstillatelse fremfor permanent brukstillatelse.

Det hitsettes i denne forbindelse fra klagen av 17.06.2018 om hvilken veiledning søkeren mottok fra Nordreisa kommune forut for innleveringen av søknaden:

«Vi bestemte oss å sende en søknad om midlertidig forlengelse, for da kunne vi drifte, mens vi bygget om, for å få varig tillatelse. Dette var fullt mulig ifølge saksbehandleren i Nordreisa kommune».

Tilsvarende veiledning ble også sendt ut fra av Nordreisa kommune til Reisafjord Hotel AS, som i brev av 28.08.2017. Der oppsummerte Nordreisa kommune saken slik:

«Svar angående midlertidig brakkerigg»

*«Det er gitt tillatelse til midlertidig brakkerigg ved Henriksen Gjestestue 05.02.2016. Midlertidige brakkerigg har en gjeldende tillatelse på to år etter at en tillatelse er gitt. Etter dette må det **søkes på ny** eller så må bygget fjernes. Det bemerkes at dette ikke er en dispensasjonssak da det er et **midlertidig** bygg som ikke skal stå permanent. (…)»*

*«Hvis bygget skal omgjøres til permanent bygg blir det behandlet som en vanlig byggesak. Det kan også søkes om en **ny tillatelse på to år** for brakkerigg når nåværende tillatelse er gått ut».*

Det fremgår her at Nordreisa kommune selv har vært i en ikke unnskyldelig rettsvillfarelse, som medførte at veiledningen til Henriksen Gjestestue AS ble feil, og at feil type søknad deretter ble innlevert til kommunen, som administrasjonen feilaktig innstilte positivt til.

Rettsvillfarelsen må anses meget godt dokumentert i det heller ikke den videre saksbehandlingen av søknaden om midlertidig brukstillatelse bygde på korrekt regelforståelse.

Det vises til at Fylkesmannen i saksfremlegget i klagesaken konstaterte at kommunens avslags vedtak var beheftet med saksbehandlingsfeil av så stor alvorlighetsgrad at hele vedtaket måtte anses som ugyldig.

Fylkesmannen kunne heller ikke se at det var mulig selv å reparere avslagsvedtaket, siden det var så mange grunnleggende feil i saken både mht saksbehandling og rettsanvendelse.

* * *

3. Culpaansvar

At Nordreisa kommune også gav Henriksen Gjestestue AS *feil* veiledning om korrekt søknads*type*, fremstår derfor som sannsynliggjort og godt dokumentert.

Dette ved sitat ovenfor fra kommunens brev samt redegjort nærmere for i brev av 25.02.2019 her fra.

Utgangspunktet for uaktsomhetsvurderingen i saken blir derfor at Nordreisa kommune *skulle* gitt Henriksen Gjestestue AS råd om å søke om permanent brukstillatelse, som ville blitt *innvilget*.

Dette ifm. at Plan- og Bygningsloven er en «ja» lov, slik Fylkesmannen poengterte i sitt klagevedtak.

Dette innebærer at tiltakshaver har rettskrav på å få innvilget søknad om tiltak som er i tråd med regelverket, jf. Plan- og Bygningsloven § 21-4.

Slik søknad *ville* blitt innvilget dersom Nordreisa kommune hadde rådet Henriksen Gjestestue AS til å sende inn søknad om permanent brukstillatelse i stedefor å be dem søke om forlengelse av eksisterende midlertidige brukstillatelse. Dette eventuelt i kombinasjon med veiledning om andre tilleggskrav for å få en varig brukstillatelse innvilget.

Tvert imot ble Henriksen Gjestestue AS tilrådet å fremme en søknad som verken faktisk ble innvilget og som Nordreisa Miljø-, Plan og Utviklingsutvalg uansett ikke hadde materiellrettslig adgang til å imøtekomme.

På dette punktet ble culpanormen tilknyttet veiledningsansvaret i Forvaltningsloven § 11 klart *brutt*.

Dette medførte et påregnelig økonomisk tap på Henriksen Gjestestue AS sin hånd, som med dette kreves *erstattet.*

Dette da den veiledningen som beviselig ble gitt om aktuell type søknad for å kunne bruke brakkeriggen til videre utleie, *ikke* oppfylte aktsomhetskravet i Forvaltningsloven § 11.

Den aktuelle rådgivningen **skulle** gitt Henriksen Gjestestue AS «*adgang til å **vareta sitt tarv** i bestemte saker på **best mulig måte**.*» jf. Fvl. § 11, noe den beklageligvis **ikke** gjorde.

På denne bakgrunn er det ikke tvil om at det foreligger culpaansvar fra Nordreisa kommune sin side.

Dette ansvaret er forårsaket av at Henriksen Gjestestue AS ble berøvet muligheten til å tilby brakkeriggen for utleie i de to påfølgende årene etter at midlertidig brukstillatelse utløp.

Det økonomiske tapet dette påførte Henriksen Gjestestue AS redegjøres nærmere for straks nedenfor.

* * *

4. Oppstått økonomisk tap

Som det fremgår av omsetningstallene til Henriksen Gjestestue AS, falt inntektene utover i 2018 betraktelig pga at man ikke lenger hadde kommunal godkjenning til å bruke brakkeriggen til utleieformål:

Omsetning 2017

Mai - Oktober	Kun overnatting	kr 2.529.000,- inkl. MVA
Mai – Oktober	Total omsetning	kr 3.351.000,- inkl. MVA

Omsetning 2018.

Mai – Oktober	Kun overnatting	kr 745.000,- inkl. MVA
Mai - Oktober	Total omsetning	kr 1.300 000,- inkl. MVA

* * *

Slik regnskapstallene for Henriksen Gjestestue AS fremstår i 2017 sammenholdt med 2018, så har man her lidt et brutto omsetningstap på **ca kr 1.784.000,- inkl. MVA.**

Regnskapstallene ligger vedlagt:

Bilag 1: Utdrag regnskap

Regnskapstallene og derav tapte leieinntekter november 2018 og frem til en ny tillatelse blir utstedt, foreligger naturlig nok ikke per i dag.

Det er imidlertid det netto tapet som kan kreves erstattet, og Henriksen Gjestestue AS sin regnskapsfører har kommet frem til at manglende adgang til utleie av brakkeriggen i den aktuelle perioden, utgjør kr 270.000,- i besparelse mht. driftskostnader som ellers ville vært pådratt.

Bilag 2: Beregning av besparte driftskostnader ved at brakkeriggen ikke kunne benyttes til utleie i tapsperioden

Slik min klient vurderer saken per nå, gjøres det gjeldende et erstatningskrav på ca. **kr 1,5 mill.** inkl. MVA + saksomkostninger og rettsgebyr.

Det antas at MVA skal trekkes ut av dette beløpet som erstatningskrav, og jeg kommer nærmere tilbake til dette da det er ulike MVA satser på ulike deler av inntektene som ligger i regnskapet, og noe er fritatt for MVA.

Kommer tilbake til korrigert beløp. Avklaring av om ansvar erkjennes, imøteses likevel så snart som mulig.

Ellers vises det til at Fylkesmannens vurdering av avslagsvedtaket og begrunnelsen for opphevelsen av dette, fastslår i klare ordelag at det har funnet sted en *uholdbar saksbehandling* og hvor helt irrelevante forhold har vært angitt som begrunnelse for å avslå søknaden.

Videre har *veiledningen* til Henriksen Gjestestue AS om hvilken type søknad som skulle vært innsendt også vært feil, som medførte at kommunen ikke hadde materiellrettslig adgang til å innvilge denne søknaden, selv om administrasjonen innstilte på dette.

Denne feilaktige veiledningen er helt avgjørende for at det her medfører at det foreligger et klart påregnelig økonomisk tap hos Henriksen Gjestestue AS, som Nordreisa kommune er forpliktet til å dekke.

Alle grunnvilkårene for erstatningsansvar er oppfylt.

Det er uklart for oss hvilke brudd i den faktiske og rettslige årsakssammenhengen som Nordreisa kommune mener foreligger i nærværende sak. Dette bes redegjort nærmere for.

* * *

5. Erstatningsinnbetaling

Ved erstatningsinnbetaling bes klientkonto nr. 4520.15.70852 benyttet.

6. Mandatavklaring, fullmaktsforhold

I forrige brev ble det etterlyst hvilket fullmaktsforhold KS Advokatene har til å avslå et slikt forlikstilbud som er blitt fremsatt i saken.

I deres svar av i dag vises det til kommunens delegasjonsreglement kap.11 § 1 om at rådmannen er bemyndiget til på egenhånd å engasjere juridisk bistand og til å ta beslutninger *«som ikke er av prinsipiell interesse».*

Henriksen Gjestestue AS kan vanskelig se at det ikke er av «prinsipiell interesse» for de politikerne som har fattet avslagsvedtaket, ved selvsyn å se at slik uholdbar saksbehandling og beslutnings-begrunnelse fører til erstatningskrav på ca. kr 1,5 mill.

Erstatningskravet som er fremsatt er en direkte følge av et politisk fattet vedtak gjort i strid med rådmannens innstilling. Det vil dessuten være riktigst at de som har fattet avslagsvedtak også er de som skal vurdere *konsekvensene* av vedtaket, her et omfattende erstatningsansvar.

Påstanden om at KS Advokatene AS via rådmannens fullmakter *ikke* er bemyndiget til å avslå et slikt erstatningskrav, som bare de folkevalgte kan bevilge midler til, *fastholdes* derfor.

Bare det å beslutte at kommunen ikke en gang skal gå i en dialog med Henriksen Gjestestue AS om en minnelig løsning på saken, har «prinsipielle interesse».

Dette mht. hvordan kommunes velger å behandle en lokal bedrift som er blitt hardt rammet av at kommunen har gitt villende veiledning og fått opphevet sitt avslagsvedtak som var retten mot virksomheten.

Det fremstår som at administrasjonen forsøker å unndra denne saken fra de folkevalgtes behandling, noe som ikke tjener saken eller tilliten til kommunens evne og vilje til å rette opp i åpenbare saksbehandlingsfeil som er begått.

Det fremstår som om kommunens «fristillelsen» fra normale saksbehandlings- og budsjettregler *fortsetter.*

En klar indikasjon på at å avvise et prosessvarslet erstatningskrav på kr 1,5 mill. ligger langt utenfor rådmannens fullmakter, fremgår av fullmakts reglementets øvrige bestemmelser i **kap. 11:**

«Rådmannen gis avgjørelsesmyndighet til å fatte vedtak i kurante saker inntil kr. 100.000,- «

«Fullmakt til å anlegge søksmål i kurante saker for beløp under kr. 500.000,- «

Når KS Advokatene ved brev av 07.02.2019 *avslår* å dekke det omsetningstapet som det uhjemlede politisk fattede vedtaket har påført Henriksen Gjestestue AS, innebærer dette *stillingtaken* til beløp som det i utgangspunktet kun tilligger kommunestyret å bevilge iht. Kommuneloven § 6.

Slik mine klienter ser det, er det derfor fortsatt uklart om de har å gjøre med et gyldig fattet avslagsvedtak iht. Kommuneloven § 6.

Det gjøres oppmerksom på at advokatkostnader pådratt som følge av ugyldig fattet avslagsvedtak/beslutning, i seg selv kan være erstatningsbetingende.

* * *

7. Minnelig løsning

Det etterlyses igjen vilje til å drøfte frem en minnelig løsning på saken, noe mine klienter begge parter bør se seg tjent med.

Advokatfirma Freibu AS



Eskild Freibu
Advokat MNA &
Master of Management BI

Kopi: Henriksen Gjestestue AS, Meierivegen 5, 9152 Sørkjosen

Vedlegg: Bilag 1 og 2

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2019/173-2
Arkiv: 1942/43/1

Saksbehandler: May Halonen
Dato: 08.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
27/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Søknad om deling gnr 43, bnr 1

Vedlegg

1 Forslag til deling av en tomt fra gnr 43-1

2 Søknad om deling av grunneiendom gnr 1942/43/1

3 Nabovarsel

4 Uttalelse fra leietaker

5 Kart

Rådmannens innstilling

Jfr plan- og bygningslovens § 19-2 avslår Nordreisa kommune søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i forbindelse med søknad om deling av boligtomt nr 2 fra gnr 43, bnr 1 i Nordreisa i og med at halvparten av arealet ligger i område som i kommuneplanens arealdel er avsatt til LNFR. Søknad om deling avslås også jfr jordlovens §§ 9 og 12.

Dette begrunnes med at ca halvparten av det omsøkte arealet for tomt nr 2 er fulldyrka jord i drift og arealene i kommuneplanens arealdel også er innenfor hensynssonen for verdifullt jordbruksareal nært sentrum, der slikt areal skal ha et spesielt og langsiktig vern i arealforvaltningen. Arealet for denne tomta er også innfor flomsonen for 200-års flom.
Jfr pbl § 19-2, 3. ledd, skal det ved en dispensasjon legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.

Avslaget begrunnes også med at hensynene til framtidig landbruksdrift på eiendommen og i området vil bli vesentlig tilsidesatt. Ulempene ved en dispensasjon og deling av tomt nr 2 vil derfor bli klart større enn fordelene, og dispensasjon kan ikke gis. Vi kan ikke se at det foreligger samfunnsinteresser av en slik vekt at landbruksinteressene skal vike.

Arealene for omsøkte tomt nr 1 justeres i forhold til søknad og følgende tillatelse gis:

1. Jfr plan- og bygningslovens § 20-1 godkjennes deling av boligtomt nr 1 med ca 1100 m2 fra gnr 43, bnr 1. Arealet ligger i sin helhet innenfor arealet av reguleringsplan Storslett vest plan id 19421992_0.
2. Delingen medfører at det jfr plan og bygningslovens § 19-2, gis dispensasjon for omdisponering av ca 225 m2 areal som i reguleringsplan er avsatt til park. Dispensasjonen begrunnes med at arealet ikke er tatt i bruk som park og at boligtomten vil bli uforholdsmessig liten uten dette arealet. Vi kan ikke se at hensynet bak denne bestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt og fordelene med omdisponering av arealet fra park til bolig i dette tilfelle er derfor større enn ulempene.

Saksopplysninger

Svein Harald Severinsen eier gnr 43, bnr 1 og søker om å fradele to boligtomter med et totalareal på to daa fra eiendommen.

Samme søknad ble behandlet og avslått av kommunen den 30.08.18. Vedtaket ble opphevet av Fylkesmannen i Troms den 28.01.19. Begrunnelsen var at kommunen hadde avgjort saken på bakgrunn av feil plangrunnlag. Den 08.02.19 ble det sendt ut brev til grunneier om at vi ønsket at han skulle søke på nytt, slik at vi kunne starte saken på nytt hvis det fortsatt var ønskelig. Ny søknad ble mottatt 12.02.19. Denne er helt lik den opprinnelige søknaden fra 2018.

Gnr 43, bnr 1 har to parseller og er på totalt 301,2 daa. Hovedparsellen ligger på vestsida av Reisaelva, like nord Storslett bru. Hovedparsellen er på 30,1 daa. Av dette er 27,6 daa fulldyrka jord. Resten av eiendommen er en utmarksparsell på vestsiden av Kildalsveien og til fjells. Arealet på utmarksparsellen er på totalt 271,1 daa og består av 7,1 daa skog på middels bonitet, 207,7 daa uproduktiv skog og resten annet areal. Det er ikke selvstendig drift på eiendommen, men all dyrka mark leies ut til et nabobruk i drift. Det er denne parsellen hvor det søkes deling av to boligtomter.

I delingssaken søkes det også om dispensasjon fra arealbruken i kommuneplanens arealdel, samt bygge- og deleforbudet i 100-metersbeltet fra Reisaelva.

Søker har begrunnet søknad om dispensasjon slik:
Tomtene er plassert i hjørne av eiendommen som er til dels vanskelig å høste med dagens utstyr. Dette er den beste plasseringa på min eiendom.
Det er søkerens to barn som skal ha tomtene.

I tillegg er det lagt ved et dokument fra Trond Hallen som høster arealene på eiendommen:
Undertegnede er gjort kjent med at det er søkt fradeling at et lite areal på 43/1 som er tenkt brukt til boligformål. Jeg har en avtale med grunneier om drift av dette arealet til jordbruksformål. Jeg har forståelse for at man skal være restriktiv på å benytte landbruksareal til boligformål, men i dette tilfellet er arealet lite hensiktsmessig for min drift.

For å det høstet maskinelt er det særdeles trangt for dagens maskiner og det er da ikke noe tap for meg for min drift. Og bruke det til beite er det heller ikke noe tilfredsstillende i.o.m at det blir for langt unna fjøsen min hvor det anvendes melkerobot. For å kunne bruke det til beite for melkekyr som går i melke roboten er det rett og slett for langt unna og det fungerer dårlig til det formålet. Det betyr derfor at det søkte arealet ikke har noe betydning for min drift og er lite hensiktsmessig for min drift.

I kommuneplanens arealdel er eiendommen i LNFR-område. Deler av de to omsøkte tomtene er innenfor reguleringsplan fra 1992 for Storslett vest. Av tomt nr 1 ligger ca 730 m2 innenfor arealet som er regulert til bolig. Om lag 240 m2 ligger innenfor det som er regulert til park, og resterende er LNFR i hensynssone for landbruk. Av det omsøkte arealet for tomt nr 2 er omtrent 50 % innenfor området som er regulert til park, og resterende areal innenfor LNFR og hensynssone for landbruk. Hensynssonen definerer hvilke landbruksarealer som har størst verdi innenfor grensene til sentrumsområdet, og som derfor skal ha et spesielt og langsiktig vern i arealforvaltningen.

Vurderinger i forhold til dispensasjon fra kommuneplanens arealdel
For å kunne vurdere en dispensasjonssak i forbindelse med en delingssak er det mange forhold som skal utredes.

Delingssøknaden skal behandles etter jordloven og plan- og bygningsloven. For å kunne godkjenne deling etter disse lovene, må det først vurderes og innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, dispensasjon fra planformålet i reguleringsplan for det omsøkte arealet som er regulert til park og delingsforbudet i 100-sonen fra Reisavassdraget.

I Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) § 19-2 står det:
Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskriften til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.

Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.

Det er altså to vilkår som begge må være oppfylt før dispensasjon kan gis.
1. Hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse må **ikke bli vesentlig tilsidesatt.** og
2. I tillegg må fordelen ved å gi dispensasjon være **klart større enn ulempene** etter en samlet vurdering.

Beredskapsmessige hensyn, samfunnssikkerhet samt miljø:
Vann og avløp: De omsøkte tomtene kan knyttes til offentlig
Beredskap, flom og samfunnssikkerhet:
De omsøkte tomtene er tegnet inn henholdsvis ca 25 og 50 m fra Reisaelva og tomta nærmest elva er innenfor flomsone for 200 års flom. Det er forebygging på denne elvestrekningen.

Landbruksmessige hensyn
Gnr 43, bnr 1 er ikke i selvstendig drift, men har i flg Nibios gårdskart 27,6 daa fulldyrka jord og alt areal leies ut. Hvis deling godkjennes slik som omsøkt, er det ca 530 m2 fulldyrka jord i hensynssone for landbruk som vil bli omdisponert til boligformål.

I jordlovens § 9 står det:

Dyrka jord må ikkje brukast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon. Dyrkbar jord må ikkje disponerast slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida. Departementet kan i særlege høve gi dispensasjon dersom det etter ei samla vurdering av tilhøva finn at jordbruksinteressene bør vika. Ved avgjerd skal det mellom anna takast omsyn til godkjende planar etter plan- og bygningslova, drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området, kulturlandskapet og det samfunnsgagnet ei omdisponering vil gi. Det skal òg takast omsyn til om arealet kan førast attende til jordbruksproduksjon.

Forbudet gjelder dyrka og dyrkbar jord uansett størrelsen på arealet. En forutsetning for at forbudet kommer til anvendelse er imidlertid at det areal som søkes omdisponert, enten alene eller sammen med annet jordbruksareal på eiendommen, kan gi grunnlag for jordbruksproduksjon. Det må objektivt sett ligge til rette for jordbruksproduksjon. Produksjonen må samtidig være av et visst omfang, enten for salg eller for eget bruk. Områdets karakter vil spille en viss rolle. Det er relevant å trekke inn i vurderingen om eiendommen ligger i et typisk jordbruksområde.

Stortinget vedtok i desember 2015 at omdisponeringen av jordbruksarealene til andre formål skal reduseres til maksimum 4 000 dekar årlig innen 2020. Regjeringen har utarbeidet en jordvernstrategi, der betydningen av god arealplanlegging gjennom plan- og bygningsloven vektlegges. Det er kommunene som har hovedansvaret for å ta vare på jordressursene gjennom sin forvaltning etter plan- og bygningsloven og jordloven.

De omsøkte parsellene ligger i et hjørne av eiendommen, i mellom bebyggelsen på eiendommen (bolig, garasje og uthus) og naboeiendommene. Det er planlagt felles adkomst via gnr 43/1 fra Båtnesveien, rett utenfor de omsøkte tomtene, også det på dyrkamarka, men stort sett innenfor arealet som er regulert til bolig. Ca 95 m2 av dette arealet er regulert til boligformål. Søker opplyser i søknaden at arealet ligger litt trangt til for at det enkelt kan høstes av moderne landbruksmaskiner. Men alt areal har hittil årlig blitt høstet.

Ca 530 m2 av det omsøkte arealet er innenfor arealet som er avsatt som hensynssonen som definerer landbruksarealer med stor verdi nært sentrumsområdene. I vurderingen om omdisponering og deling, skal det også tas med om arealet alene eller sammen med annet jordbruksareal på eiendommen, kan gi grunnlag for jordbruksproduksjon. Pr i dag er arealet i drift som tilleggsareal til et nabobruk og har sin verdi i den sammenhengen. Objektivt sett har eiendommen for lite areal til å drive økonomisk med husdyr, men arealene kan brukes til dyrking av f.eks poteter, jordbær mm.

I og med at eiendommen ligger nært Storslett sentrum, og at det her finnes ledige boligtomter i byggefelt, kan vi ikke vektlegge samfunnsnytten av boligbygging og bosettingen på fulldyrka jord på denne eiendommen, framfor jordvernet. Samlet sett kan vi ikke se at omdisponering av det omsøkte arealet er positivt for landbruket på eiendommen og i området.

I jordlovens § 12 står det:
Skal dyrka jord takast i bruk til andre formål enn jordbruksproduksjon, eller skal dyrkbar jord takast i bruk slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida, kan samtykke til deling ikkje givast utan at det er gitt samtykke til omdisponering etter § 9.
Ved avgjerd av om samtykke til deling skal givast, skal det leggjast vekt på om delinga legg til rette for ein tenleg og variert bruksstruktur i landbruket. I vurderinga inngår mellom anna omsynet til vern av arealressursane, om delinga fører til ei driftsmessig god løysing, og om delinga kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Det kan leggjast vekt på andre omsyn dersom dei fell inn under formålet i jordlova.

Vurderingen skal blant annet ta utgangspunkt i de langsiktige virkningene for eiendommen og inntekten fra den ved å dele fra areal eller bygninger. Det har ikke nevneverdig vekt hva som er privatøkonomisk mest lønnsomt for eieren.

Det er i søknaden oppgitt at det er de to barna til søkeren som skal ha de to planlagte boligtomtene. Dette er ting som ikke skal vektlegges, da tomtene med deling blir fritt omsettelig og kan selges utenfor familien. Det hjelper heller ikke at det ved overdragelse av tomtene settes vilkår om at selger/grunneier skal ha forkjøpsrett ved et eventuelt salg. Dette vil gjelde så lenge grunneier er i stand til å kjøpe til den oppgitt salgssummen. Hvis grunneier ikke kan innfri dette, er det fritt fram for hvem som helst å kjøpe. Vilkåret om forkjøpsrett vil også som regel være hemmende for pantsettelse av eiendommen i sammenheng med finansiering av boligen.

Samfunnsinteressene i forhold til bosetting kan heller ikke vektlegges i dette tilfellet. Eiendommen ligger nært Storslett sentrum og det er flere regulerte boligfelt hvor det er ledige boligtomter.

Det skal også vurderes om delingen kan komme i konflikter mellom landbruket og andre interesser som følge av landbruksdriften. Konflikten er ofte knyttet til støv, støy og lukt fra fjøs, beitedyr, helge- og nattarbeid, men også bruk av driftsveier og utmark eller nydyrking av jord.

I dette tilfellet er ikke gnr 43/1 i selvstendig drift og eiendommen er liten til økonomisk husdyrdrift. Arealene kan brukes til dyrking av f.eks poteter og jordbær for salg. Arealet høstet pr i dag som tilleggsjord til naboeiendom gnr 44/3 som driver med storfe. Det omsøkte arealet er ca 2 daa, men det vil i praksis bli 3 daa som ikke blir egnet til framtidig jordbruksdrift i og med omliggende areal ikke vil bli egnet til høsting fordi det blir for trangt å komme til med traktor og redskaper.

I plan- og bygningslovens § 19-2, 3. ledd, som er et nytt ledd, står det framhevet at:
Ved dispensasjon fra loven og forskriften til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.

Parsellene som søkes fradelt til boligtomter ligger i et område med innmark i drift. Fradelingen vil føre til nedbygging av ca 530 m2 verdifull fulldyrka jord. Regjeringen har de siste årene flere ganger innskjerpet kommunenes ansvar for å ta vare på jordressursene i sin forvaltning etter plan- og bygningsloven og etter jordloven. Tiltaket det her er søkt om vil være i delvis strid med dette ansvaret.

Vi ser ikke at det vil bli noen større konflikter i forhold til landbruket om det kommer to boliger til her, men det er hensynet til omdisponering av jordbruksareal i drift og jordvernet som i dette tilfellet veier tyngst.

Da den forrige delingssøknaden ble videresendt til Fylkesmannen i Troms for klagebehandling, ble det opplyst i deres behandling i saken følgende:
Tiltakshaver har henvendt seg til Fylkesmannen pr. e-post av 13.12.2018 hvor tiltakshaver oppgir at: Har søkt om to tomter til mine to barn, men siden den ene kan overta eiendommen (43/1) vil jeg og min datter være veldig fornøyd med den ene tomta.

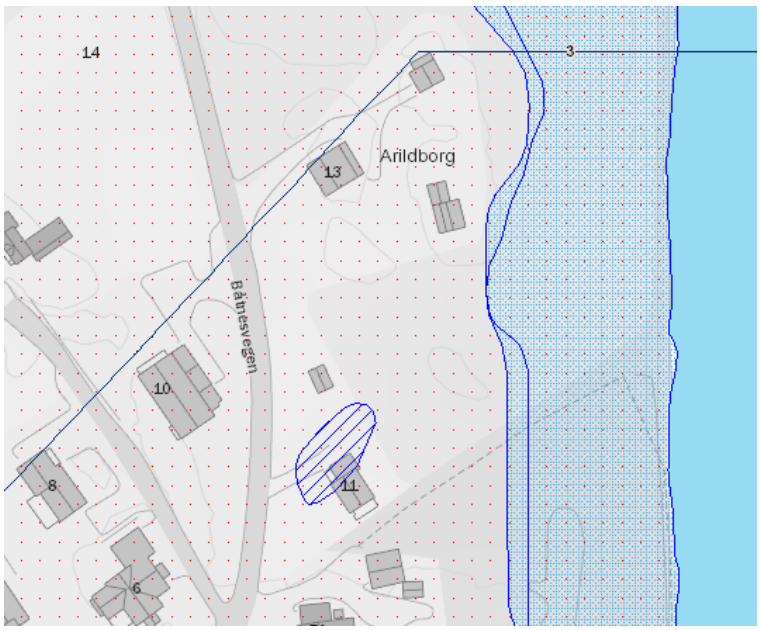
Dette er ikke nevnt i den innkomne søknaden, men ut i fra de hensynene vi er pålagt å ta når det gjelder jordvern, kan det være en mulighet for å delvis imøtekomme søknaden ved å godkjenne kun deling av en tomt.

Oppsummering jordloven

Slik tomtene er søkt og plassert arealmessig, vil de 2 daa føre til omdisponering av ca 530 m2 dyrka mark i drift, samt ca 740 m2 som er regulert til park. Resterende areal på ca 730 m2 er innenfor det som er regulering til bolig.

Ut i fra denne oppsummeringa når det gjelder jordloven og jordvernet, vil vi foreslå at det kun godkjennes fradelt en boligtomt fra gnr 43, bnr 1 og at den omsøkte tomta nærmest elva avslås delt. Dette begrunnes med at ca 730 m2 av det omsøkte arealet på tomt nr 1 allerede er regulert til boligformål, og vedtatt reguleringsplan i dette området gjelder foran arealplan og hensynssone. Tomta som er søkt plassert nærmest Båtnesveien og inntil boligtomta gnr 43, bnr 29, kan ved en mindre justering av grensene, bli helt innenfor området som er regulert til bolig og park, hvor også adkomsten kan bli innenfor arealgrensen for boligformål. Arealet som ligger i området som er regulert til park, må behandles som dispensasjon for et tiltak som er i strid med gjeldende regulering for området. Ved denne løsningen vil jordvernet fortsatt være ivaretatt.

Miljømessige forhold
Det omsøkte tomtene ligger henholdsvis 25 og 50 m fra Reisaelva og inntil bebygde områder.



Arealet for det omsøkte tomt nr 2, ligger innenfor grensen for 200 års flom og kan derfor være flomutsatt. Langs elva er det elveforbygging og en elvesti. Vi kan ikke se at allmennheten vil være hindret i å bruke elvestien. Ved at det kun godkjennes en boligtomt, vil det omsøkte arealet for tomt nr 1 ikke komme i konflikt med hverken flomsone eller den allmenne ferdselen langs elva.

Naturmangfold
Naturmangfoldet omfatter både landskap, geologi, økosystem, naturtyper og arter og skal vurderes som en del av saksbehandlingen, jfr naturmangfoldloven § 7.
§ 8.(kunnskapsgrunnlaget)
Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.
Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Det som skal vurderes er om tiltaket berører registrerte naturtypelokaliteter, utvalgte naturtyper eller prioriterte arter, om tiltaket ligger i naturvernområde.

Området grenser som nevnt til Reisaelva som er et vernet vassdrag og en nasjonal lakseelv. Vi kan ellers ikke se at det i området er registrert arter eller lokaliteter som det jfr naturmangfoldloven skal tas hensyn til.

Oppsummering
Det er to vilkår som begge må være oppfylt før dispensasjon fra kommuneplanens arealdel kan gis.
1. Hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse må **ikke bli vesentlig tilsidesatt, og**
2. I tillegg må fordelen ved å gi dispensasjon være **klart større enn ulempene** etter en samlet vurdering.

Dispensasjonsbestemmelsens første vilkår forutsetter at kommunen løfter og vurdere de generelle hensynene som ligger bak den aktuelle bestemmelsen og lovens formålsbestemmelse, og hvis disse hensynene blir vesentlig tilsidesatt kan det ikke gis dispensasjon. Dispensasjonssøknader innebærer normalt en viss tilsidesettelse av hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra. Dette utelukker ikke i seg selv at gis dispensasjon. Det er hvor hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt at vilkårene for å gi dispensasjon ikke er tilstede.

I plan og bygningslovens § 19-2, 3. ledd står det *Ved dispensasjon fra loven og forskriften til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.*

Det vesentligste i denne saken blir derfor om hensynene til landbruket på eiendommen, i området, og hensynsonen i kommuneplanens arealdel blir vesentlig tilsidesatt ved en dispensasjon.

Omdisponering av dyrkbare arealer på en slik måte at de ikke kan tilbakeføres til dyrkbare arealer er ikke tillatt jfr jordlovens § 9 og i strid med de nasjonale føringene om jordvernet. Bebygde tomter vil eventuelt bli en varig omdisponering av oppdyrket arealer. Tomtene er for øvrig godt plassert i et hjørne av eiendommen og inntil annet bebygd område, men tomtene sammen med adkomsten vil så godt som beslaglegge ca 3 daa som vil bli uegnet til å høste med dagens landbruksmaskiner.

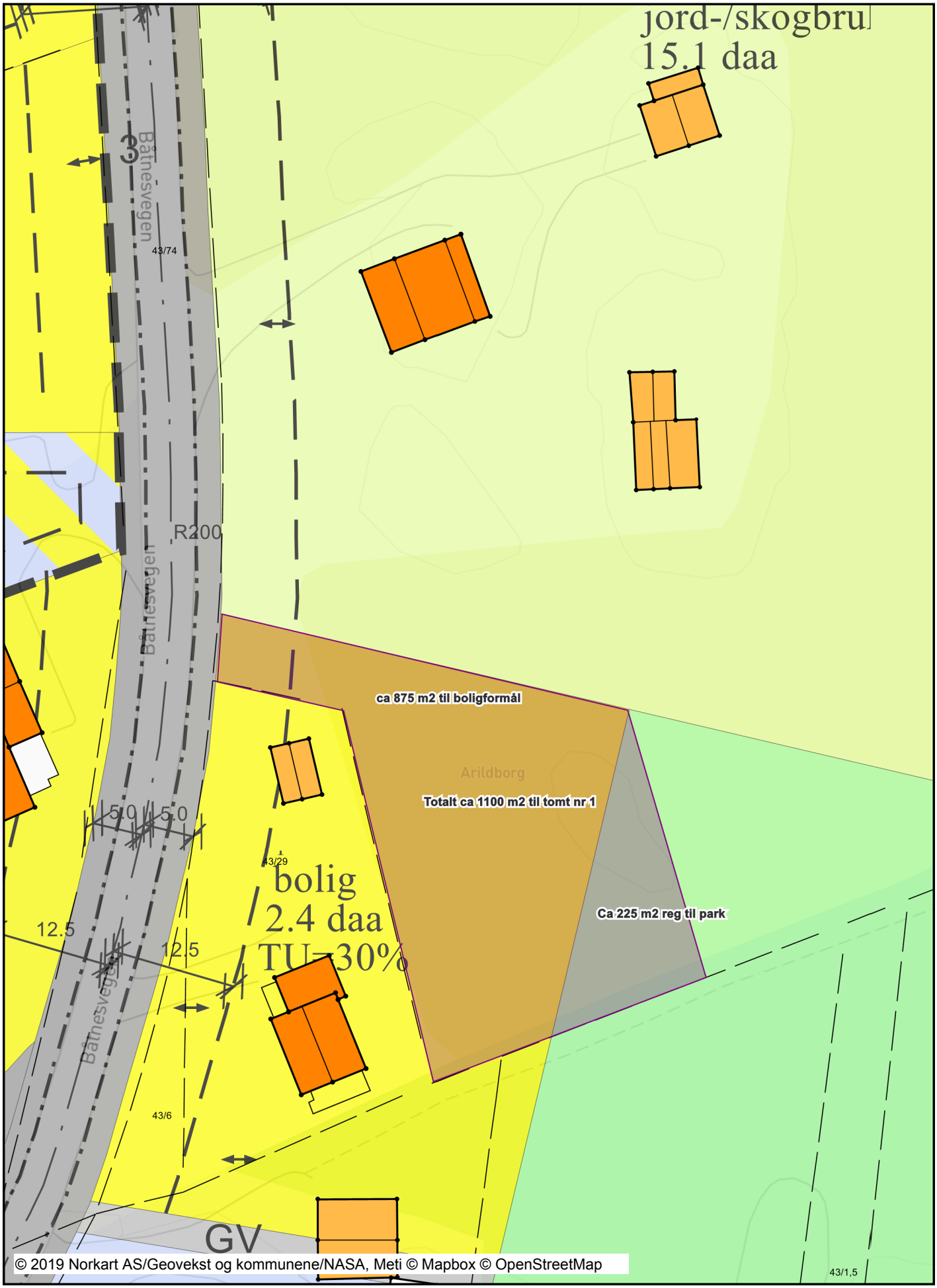
Arealet til tomt nr 2 er også delvis innenfor flomsonen for 200-års flom og ca halve arealet er i kommuneplanens arealdel avsatt som hensynssone som viktig jordbruksareal nært sentrumsområdene. Disse momentene tilsier at kommuneplanens arealdel og samlet hensynet til landbruk, natur- og friluftsliv blir vesentlig tilsidesatt og dispensasjon kan ikke tilrås. Oppsummert kan vi derfor ikke se at landbruks- natur og friluftsinteresser blir bedre ivaretatt ved gjennomføring av tiltaket.
I fylkesmannens veileder til behandling av dispensasjonssaker framgår det at hvis det fra administrasjonens side ikke er tilrådelig å gi dispensasjon, er det ikke nødvendig å sende saken på høring til statlige myndigheter. Saken har derfor ikke vært på høring. Iflg kommunens delegasjonsreglement skal negative saker legges fram for politisk behandling.

Forslag til annen løsning:
Vi vil forslå at tomt nr 2 avslås. Dette begrunnes med at tomten ligger innenfor flomsone for 200-års flom i Reisaelva og ca 500 m2, dvs 50% av det omsøkte arealet, ligger i LNFR og hensynssone for viktig jordbruksareal. Det resterende omsøkte arealet for denne tomta ligger innenfor areal som er regulert til park/friområde.

Vi vil foreslå at grensene til tomt nr 1 justeres slik at mesteparten av arealet, inkludert adkomst, kommer innenfor arealet som er regulert til boligformål. I tillegg gis det dispensasjon for ca 225 m2 areal til boligformål som er i strid med gjeldende reguleringsplan som er regulert til park. Med denne løsningen vil tomt nr 1, inkludert adkomst fra Båtnesveien, bli totalt ca 1100 m2.

Forslag til en boligtomt gnr 43-1

Dato: 08.05.2019 Målestokk: 1:500 Koordinatsystem: UTM 35N



Tegnforklaring



Ny sak

SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM

NORDREISA KOMMUNE
12 FEB 2019
SAKSNR.
LØPENR.
ARK.KODE

Søknaden/rekvisisjonen framsettes i medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, m) - jf. Kap 20, og matrikkellovens kap 3 og 7.

Kommunens stempel og saksnummer:

Nordreisa kommune
Postboks 174
9156 STORSLETT

Rekvisisjon av oppmålingsforretning:

- ☒ Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved godkjenning
- ☐ Utsettelse av oppmålingsforretning til dato
- ☐ Oppretting av ny matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Oppmålingsforretning er en gebyrbelagt tjeneste som kreves inn etterskuddsvis

1. Søknaden/rekvisisjonen gjelder følgende eiendom(mer):

Gnr.	Bnr.	Eiendomsadresse
43	1	

2. Søknad/rekvisisjon, hovedformål/type:

Alternativ: 1

Eventuell merknad.

Alternativene er:
1. Fradeling av tomt/parsell med oppmålingsforretning
2. Fradeling av tilleggsparsell med oppmålingsforretning
3. Fradeling av anleggseiendom (volum)
4. Arealoverføring

3. Selvstendig bruksenhet eller tilleggsparsell:

Selvstendig tomt/bruksenhet: ☒ JA ☐ NEI

Tilleggsparsell til eiendommen:

Dersom svaret er NEI, angi gårds- og bruksnummer på eiendommen tilleggsarealet skal legges til

4. Hjemmelshavers navn, adresse, dato, telefon og underskrift: (flere enn 3 eiere, bruk tilleggsskjema)

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted
Svein Harald Severinsen	Båtnesvegen 13	9151 Storslett

Underskrift	Dato	Telefon	Merknader
Svein H. Severinsen	15/9-2018	90595621	

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted

Underskrift	Dato	Telefon	Merknader

Hjemmelshaver – bruk blokkbokstaver	Adresse	Postnr/-sted

Underskrift	Dato	Telefon	Merknader

Eventuell kontaktperson	Adresse	Postnr/-sted	Telefon

5. Spesifiser formål, størrelse og antall parseller som søkes fradelt, tegn inn parsellen(e) på kart:

Parsell nr. (merk på kart)	Formål	Areal i m² /Volum i m³	Antall parseller	Navn og adresse på evt kjøper/fester
1	Ny bolig	ca. 1000		
2	Ny bolig	ca 1000		barn av eier

6. Samtidig søkes om dispensasjon fra:

Alternativ: 1 og 3

Annet

Alternativer:
1. Arealbruken i kommune)plan eller kommunedelplan
2. Arealbruken i regulerings- eller bebyggelsesplan
3. Bygge- og deleforbud i 100-metersbeltet langs sjøen - § 1-8
4. Annet

6b. Begrunnelse for dispensasjon:

Angi begrunnelse her eller bruk eget ark

Tomtene er plassert i et hjørne av eiendommen som er til dels vanskelig å høste med dagens utstyr. Dette er den beste plasseringa på min eiendom.

7. Atkomst og avkjørsel:

Europa-, riks- eller fylkesveg nr: ☐	Kommunal veg ☒	Privat veg ☐	Avkjørselstillatelse gitt ☐ JA
Anlegge ny avkjørsel ☒	Utvidet bruk av eksisterende ☐		Kun gangatkomst ☐ JA

8. Vannforsyning og avløp:

Vannforsyning tilknyttes offentlig nett: ☒ JA ☐ NEI

Beskriv vannforsyning:

Avløp tilknyttes offentlig nett: ☒ JA ☐ NEI

Beskriv avløpsløsning:

Hvis Nei, beskriv vann- og avløpsløsningen nærmere

9. Plass for merknader/tilleggsopplysninger:

Vedlegg nr.
C –

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)
Pbl § 21-3

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Tiltak på eiendommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
43	1			Båtnesveien 13	9151	Storslett

Eier/fester	Kommune
	Nordreisa

Det varsles herved om

- [ ] Nybygg
- [ ] Anlegg
- [ ] Endring av fasade
- [ ] Riving
- [ ] Påbygg/tilbygg
- [ ] Skilt/reklame
- [ ] Innhegning mot veg
- [ ] Bruksendring
- [ ] Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
- [ ] Antennesystem
- [x] Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste
- [ ] Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- [x] Plan- og bygningsloven med forskrifter
- [ ] Kommunale vedtekter
- [x] Arealplaner
- [ ] Vegloven

Vedlegg nr.
B –

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

- [x] Arealdel av kommuneplan
- [ ] Reguleringsplan
- [ ] Bebyggelsesplan

Navn på plan

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Deling av to boligtomter

Vedlegg nr.
Q –

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil

Søknaden kan ses på hjemmeside:
(ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn	Postadresse

Postnr.	Poststed	E-post

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		[ ]
Situasjonsplan	D		[ ]
Tegninger snitt, fasade	E		[ ]
Andre vedlegg	Q		[ ]

Underskrift

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Storslett	15.09.2017	x Svein H. Severinsen
		Gjentas med blokkbokstaver

Vedlegg	Side	- av
C -		

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

DIREKTORATET FOR BYGGKVALITET

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	43	1					
	Adresse: Batnesveien 13				Postnr. 9151	Poststed Storslett	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr. 43	Bnr. 29	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn: Gunn Josefsen		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse: Tiev. 7		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr. 9151	Poststed Storslett	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato 15/9-17	Sign. Gunn Josefsen

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel	Dato	Sign.		Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Fra: Trond Hallen (trondhallen@yahoo.com)
Sendt: 26.08.2018 20:59:28
Til: Nordreisa Kommune
Kopi:

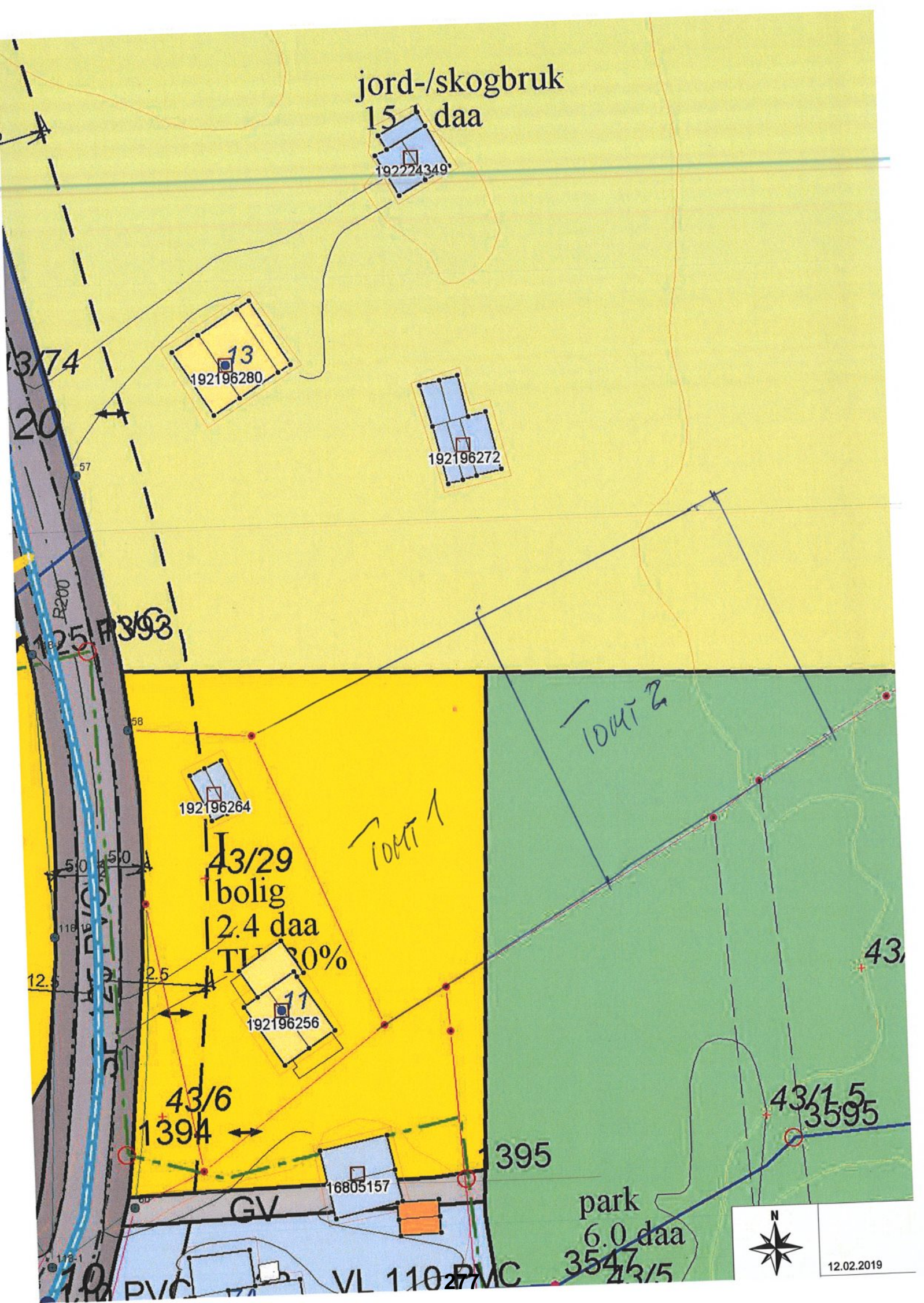
Emne: Vedrørende søknad om fradeling av tomt på gnr 43 /bnr 1
Vedlegg:

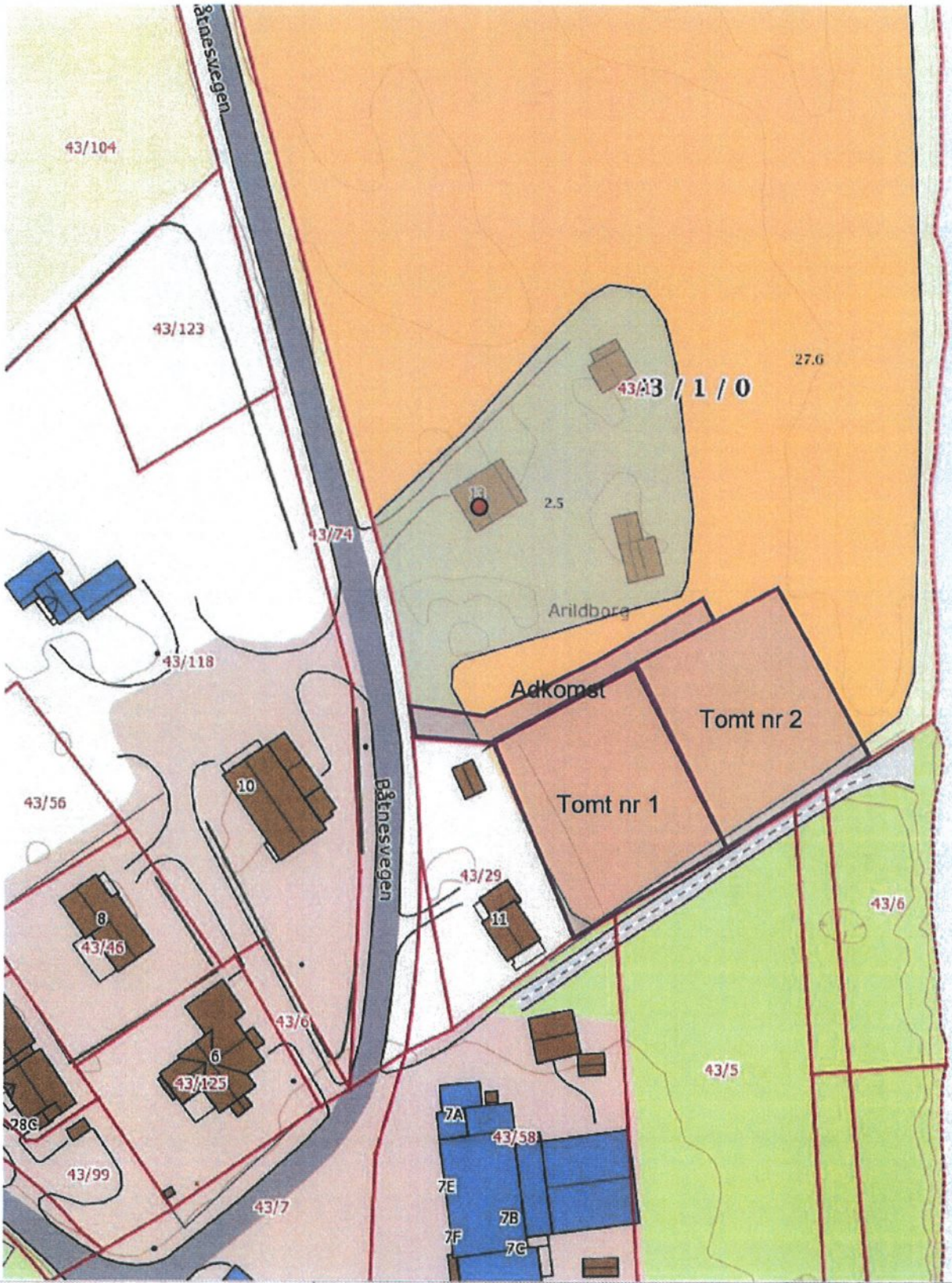
Undertegnede er gjort kjent med at det er søkt fradeling at et lite areal på 43/1 som er tenkt brukt til boligformål.
Jeg har en avtale med grunneier om drift av dette arealet til jortdbruksformål
Jeg har forståelse for at man skal være restriktiv på å benytte landbruks areal til boligformål,men i dette tilfellet er arealet lite hensiktsmessig for min drift.

For å det høstet maskinelt er det særdeles trangt for dagens maskiner og det er da ikke noe tap for meg for min drift.
Og bruke det til beite er det heller ikke noe tilfredsstillende i.o.m det blir for langt unna fjøsen min hvor det anvendes melkerobot.
For å kunne bruke det til beite for melke kyr som går i melke roboten er det rett og slett for langt unna og det fungerer dårlig til det formålet.

Det betyr derfor at det søkte arealet ikke har noe betydning for min drift og er lite hensiktsmessig for min drift.

Mvh Trond Hallen


jord-/skogbruk
15 daa
192224349
13
192196280
192196272
43/74
20
57
R200
1125
58
192196264
43/29
bolig
2.4 daa
TU 30%
Tomt 1
Tomt 2
5.0
5.0
12.5
12.5
11
192196256
43/6
1394
1395
16805157
GV
park
6.0 daa
43/1.5
3595
43/5
3547
VL 110 PVC
N
12.02.2019



0 10 20 30m

Målestokk 1 : 1000 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 15.09.2017

GÅRDSKART 1942-43/1

Tilknyttede grunneiendommer:

43/1

NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR BIOØKONOMI

Markslag (AR5) 13 klasser

TEGNFORKLARING		AREALTALL (DEKAR)	
I	Fulldyrka jord	27.6	
II	Overflatedyrka jord	0.0	
III	Innmarksbeite	0.0	27.6
S	Skog av særs høg bonitet	0.0	
H	Skog av høg bonitet	0.0	
M	Skog av middels bonitet	7.1	
L	Skog av lav bonitet	0.0	
I	Uproduktiv skog	207.7	214.8
≈	Myr	0.9	
	Åpen jorddekt fastmark	13.6	
	Åpen grunnlendt fastmark	36.7	51.2
	Bebygd, samf, vann, bre	7.4	
	Ikke klassifisert	0.0	7.4
	Sum:	301.0	301.0

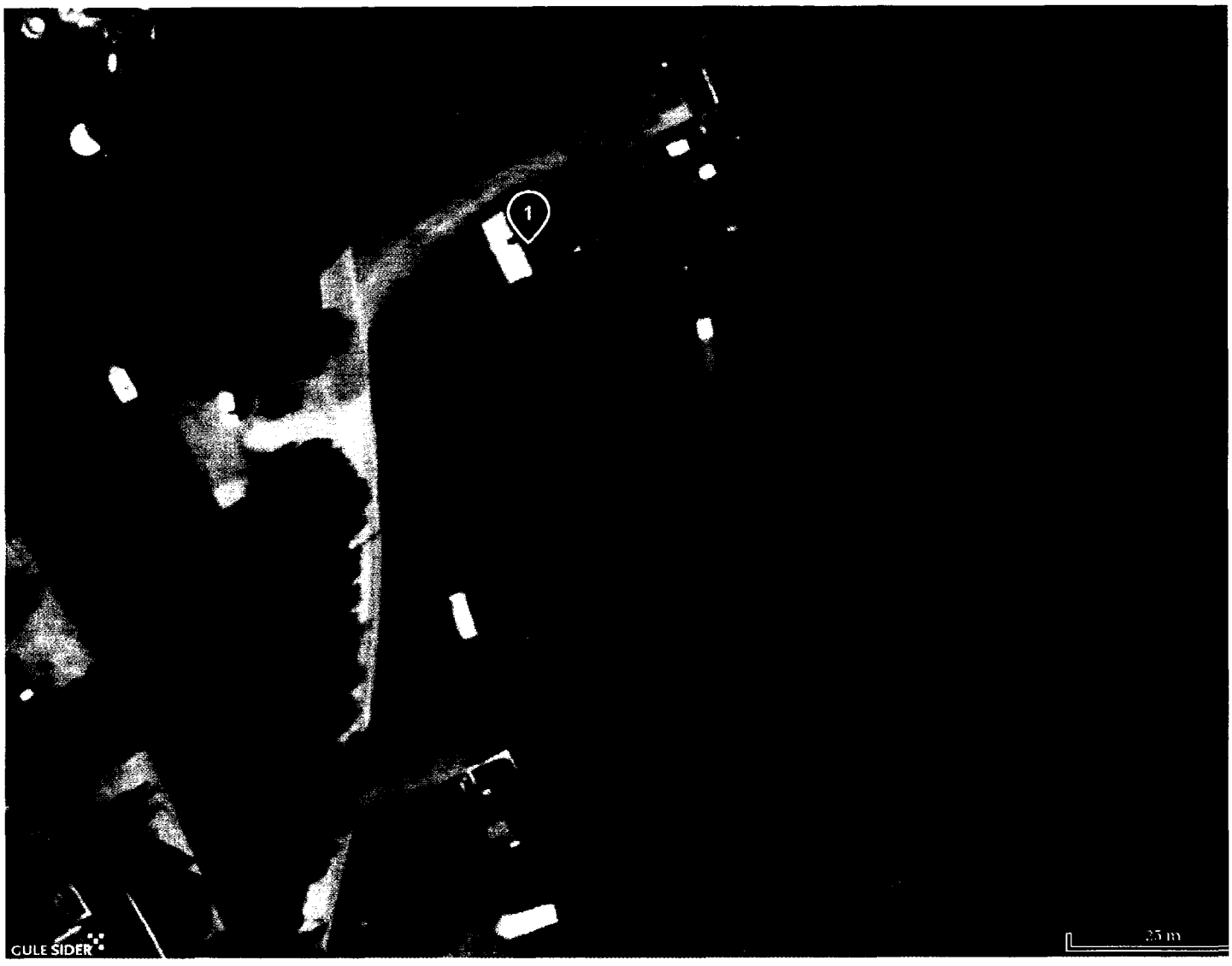
Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Areal-statistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

Eiendomsgrenser

GULE SIDER
Oppdag nærheten. Søk lokalt.



"Båtnesveien 13"

1. Båtnesvegen 13
   9151 Storslett

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2017/891-31
Arkiv: M12
Saksbehandler: Hilde Henriksen
Dato: 07.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
28/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Saga vannverksdam - gjenoppbygging etter dambrudd

Henvisning til lovverk:
Drikkevannsforskriften
Damforskriften

Vedlegg
1 5186289_Tilstandsvurdering dammer_J01

Rådmannens innstilling

1. Gjenoppbygging av dam Saga iverksettes.
   Eksisterende dam beholdes og ny dam bygges oppstrøms eksisterende.
2. Tiltaket finansieres ved bruk av midler avsatt til vannforsyning i investeringsbudsjett for 2019.

Saksopplysninger

Nordreisa kommune har gjennomført kontroll av kommunens vannverksdammer i 2018 med ferdig rapport levert i 2019. Rapport vedlagt.

Dammene er etter kontrollen plassert i ulike tilstandsgrader som framgår av etterfølgende tabell.

Kommunens 4 vannverksdammer har blitt vurdert til følgende tiltaksgrader:
Dam Oksfjord TG1
Dam Straumfjord TG2
Dam Jernelva TG2
Dam Saga TG3

Dam Saga karakteriseres som å «være gått til brudd».
Sagelva er inntakskilde for reserveforsyningen for Låni vannverk som dekker sentrum Sørkjosen og Storslett i tillegg til Nordkjosen, deler av Kildal og Reisadalen. Saga reserveforsyning er et kriterium for eksisterende godkjenning av vannverket.

Tabell 0-1Tilstandsgrader som definert i NS3423:2012 **Betegnelsesgrad på tilstandsgrad, TG**	**Tilstand i forhold til referansenivået**	**Betydning/beskrivelse**
TG 0	Ingen avvik	-tilstanden tilsvarer valgt referansenivå eller bedre. Ingen symptomer på avvik
TG 1	Mindre eller moderate avvik	-byggverket eller delen har normal slitasje og er vedlikeholdt, eller -avvik eller mangel på dokumentasjon er ikke vesentlig i forhold til referansenivået
TG 2	Vesentlige avvik	-byggverket eller delen er sterkt nedslitt eller har en vesentlig skade eller vesentlig redusert funksjon i forhold til referansenivået. Punktvis sterk slitasje og behov for lokale tiltak, eller -mangel på vesentlig dokumentasjon, eller -det er kort gjenværende brukstid, eller -det er mangelfullt eller feilt utført, eller -det er mangelfullt eller feil vedlikeholdt
TG 3	Stort eller alvorlige avvik	-byggverket eller delen har totalt eller nært forestående funksjonssvikt, eller -behov for strakstiltak. Fare for liv og helse.
TG IU	Ikke undersøkt	-delen er ikke tilgjengelig for inspeksjon, og det mangler dokumentasjon for riktig utførelse samtidig som mulig avvik kan innebære vesentlige konsekvenser og risiko. Det er behov for mer omfattende undersøkelser for å avdekke eventuelle avvik.

Vurdering

Tiltak for dam Oksfjord og dam Jernelva er av mindre omfang og gjennomføres som driftsmessige tiltak. Dam Jernelva er ikke i ordinær drift men skal om nødvendig benyttes som nødvann for Sørkjosen.
Dam Straumfjord er ikke i drift og bør vurderes sanert. Denne vurderingen vil gjøres i egen sak på senere tidspunkt.

Tiltak for dam Saga er kritisk for sikring av vannforsyningen til abonnenter tilknyttet Låni vannverk. Samtidig er nødvendige tiltak et økonomisk løft som ikke kan tas over driftsbudsjettet. Kostnad for gjenoppbygging av dammen er anslått til 5 mill kroner. Detaljprosjektering av ny dam vil gi mer korrekt kostnadsberegning.

Ved befaring i september 2018 ble Nordreisa kommune klar over hvor stor skaden i dam Saga er. Dam Saga må gjenoppbygges slik at reserveforsyningen for kommunens største vannverk forblir intakt og godkjenningen av vannforsyningen opprettholdes.

I investeringsbudsjett 2019 er det satt av midler i to ulike tiltak for vannforsyningen; Kr 5,8 mill til tiltak kalt Hovedplan vann og kr 5,15 mill til tiltak kalt VAR-investeringer. Begge tiltakene består av delprosjekter der utskifting av gamle støpejernsledninger i Sørkjosen er det største tiltaket.
Etter at tilstanden på dam Saga ble avdekket tidlig høst 2018, ble det i budsjettet for 2019 endret bruk av midlene under tiltak VAR-investeringer til gjenoppbygging av dam Saga. Rehabilitering vannledninger Sørkjosen og fullføring sonevannmåling berøres ikke av omprioriteringen. Øvrige delprosjekt under tiltakene forskyves i tid slik at totalsum for tiltak i planperioden hovedplan vann 2017-2025 ikke øker.

Eksisterende dam består av betong som defineres som lettere forurenset masse.
Betong i dammen inneholder tilsettingsstoffer som gjør at dammen må behandles som lettere forurensede masser. Om dammen blir stående slik den er i dag, forurenser den ikke og tiltak mot forurensing er da ikke nødvendig. Forurensning oppstår i det dammen rives helt eller delvis.

For å unngå å bruke store beløp til riving og behandling av forurensede masser, foreslås det at eksisterende dam beholdes med etablering av ny damvegg oppstrøms eksisterende. Dagens damvegg blir støttemur for ny damvegg.
Eksisterende silkammer er ikke tilfredsstillende med hensyn til gjeldende HMS-krav i dag samtidig som det har skjedd utvikling siden anlegget ble bygget i 1965. Andre silløsninger kan benyttes for å ta ut partikler fra vannet. Ny inntakssil legges i dammen og sammenkobles med overføringsledningen til Saga vannbehandlingsanlegg. Eksisterende silkammer fylles derfor med grusmasser fra nødvendig opprensking i dammen.

Det foreslås følgende tiltak;

- Prosjektering av ny dam og tilhørende konkurransegrunnlag utføres av konsulent, rammeavtale benyttes ved valg av konsulent.
- Bygging av dam gjennomføres etter entreprenørkonkurranse
- Tiltaket finansieres ved endring av prioritering i hovedplan vann, i samsvar med kommunestyrets vedtak for investeringer 2019.

Tiltaket igangsettes snarest for byggestart tidlig høst 2019.

Nordreisa kommune

Tilstandsrapport betongdammer

Dam Arildselva-Oksfjord

Dam Straumfjord

Dam Jernelva - Sørkjosen

Dam Saga - Kildalen



Oppdragsnr.: 5186289 **Dokumentnr.:** **Versjon:** J01
2019-02-18

Norconsult

Oppdragsgiver:	Nordreisa kommune
Oppdragsgivers kontaktperson:	Jørn Michal Hansen
Rådgiver:	Norconsult AS, Stortorget 2, 9008 Tromsø
Oppdragsleder:	Birger Jakobsen
Fagansvarlig:	Jørn Willassen, Konstruksjon, Dam og Vassdrag Lisa Jørandli, Konsekvensklasse, Hydrologi, Dam og Vassdrag Henrik Opaker, Fagkontroll, Dam og Vassdrag Tom Nygård, RIB - Konstruksjoner
Andre nøkkelpersoner:	

Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent
J01	2019-02-18	For distribusjon	BJa	JW	TNy
A01	2019-01-21	Opprettelse av dokument	BJa	JW	TNy

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold

0 Innledning 4

1 Dam Arildselva – Oksfjord 7

1.1 Data 7
1.2 Registreringer 8
1.3 Betongprøver 11
1.4 Anbefalt tiltak 12
1.5 Tilstandsgrad 12
1.6 Konsekvensklasse 12

2 Dam Straumfjord 13

2.1 Data 13
2.2 Registreringer 14
2.3 Betongprøve 16
2.4 Anbefalte tiltak 16
2.5 Tilstandsgrad 16
2.6 Konsekvensklasse 16

3 Dam Jernelva – Sørkjosen 17

3.1 Data 17
3.2 Registreringer 18
3.3 Prøver 23
3.4 Tiltak 23
3.5 Tilstandsgrad 23
3.6 Konsekvensklasse 23

4 Dam Saga - Kildalen 24

4.1 Data 24
4.2 Registreringer 25
4.3 Prøvetaking 31
4.4 Nedbørfelt 32
4.5 Tilstandsgrad. 32
4.6 Tiltak 32
4.7 Konsekvensklasse 33

5 Vedlegg og henvisninger 35

0 Innledning

Norconsult AS har for Nordreisa kommune utført befaring av 4 betongdammer.

Befaringen ble utført 26 og 27 september 2018.

Dammer som er kontrollert.

Dam nr	Lokalisering	Byggeår
1	Arildselva - Oksfjord	2011
2	Dam Straumfjord	Ukjent
3	Jernelva - Sørkjosen	1980
4	Saga - Kildalen	1965

Beliggenhet

Avstander fra Storslett sentrum.

1. Arildselva – 27 km
2. Straumfjord – 15 km
3. Jernelva – 5 km
4. Saga – 2 km



Figure 1 Lokalisering av dammer.

Hensikt

Hensikten med kontrollen er å få en oversikt over tilstanden på betongen i 3 av dammene, mens for Saga skal det foretas en vurdering og klassifisering i henhold til Damsikkerhetsforskriften **[8].** Videre vurdere eventuelle tiltak for utbedring av dammene..

For Arildselva er det kun foretatt visuell kontroll. I overløpet er registrert flere riss, hvor av ett er gjennomgående. Her bør det foretas en ytterligere kontroll med henblikk på å finne bakenforliggende årsak til skaden. Trolig skyldes forholdet svinn og fastholding.

Magasinet i Jernelva er fylt opp med jord og grus etter et sørperas i mai 2010 og senere. Det vil her bli utført opprensking i løpet av høst 2018 og vinter 2019.

Luker i Dam Saga og Dam Arildselva var åpnet i forbindelse med befaringen. Det ble opplyst at luka i Saga sist var åpnet i 1991. For sistnevnte er det og gjort en vurdering om luka av praktiske grunner kan stå åpen gjennom vintersesongen 2018/2019. Det ble etter risikovurderingen besluttet at luka i dam Saga kunne stå åpen. Vurderingen er redegjort for i egen epost datert 19.10.2018. Vedlagt denne rapport **[7]**.

For Dam Saga er det behov for en total renovering. I det ligger sanering av eksisterende konstruksjon og bygging av ny dam.

Dokumentasjon av utførelse

Dokumentasjon for utførelse av damkonstruksjonene er generelt mangelfull. Det må derfor antas at utførelsen og tilstand på bygningsdeler som ikke er inspisert ikke tilfredsstiller dagens krav til utførelse og holdbarhet.

Konsekvensklasser for dam Saga fastsettes i henhold til bestemmelsene i Damsikkerhetsforskriften kapittel 4 **[8]**

Foreslåtte tiltak:

Arildselva – riss i overløp bør utbedres. Metode for utbedring tas stilling til i en senere fase.

Straumfjord – ingen tiltak nødvendig. Dam vurderes revet. Vil fungere som reservemagasin inntil videre

Jernelva – mindre tiltak. Uttrauing og opprensking av magasinet. Nedtapping av magasin når forholdene ligger til rette. Kontroll av betong oppstrøms. Utbedring av kanalvegger høyre side mot overløp. Nytt sikringsgjerde

Saga – eksisterende konstruksjon saneres og erstattes med ny. Vurdere om ventilhus kan bestå. Eventuelt vurderes om eksiterende konstruksjon kan beholdes og brukes som forskaling for ny dam. Dette må avklares og tas stilling til i forbindelse med prosjektering av ny dam.

Prøvetaking

Det er tatt to prøver av betongen i Dam Jernelva, en prøve av betong i lukehus Dam Saga og en prøve Dam Straumfjord. Prøvene er sendt Sintef Molab for analyse **[2/3].** For dam Saga og dam Jernelva testes og for innhold av PCB og tungmetaller.

Karbonatiseringsdybde

Karbonatisering av betong er en annen effekt som utsetter armeringen for korrosjonsangrep. Dette virker ved at karbondioksid trenger inn i betongen og senker pH-verdien i betongen. Videre bidrar dette til å bryte ned passivfilmen og armeringen kan begynne å korrodere.

Karbonatisering ble målt ved bruk av fenolftalein ved de samme lokasjonene som kloridprøver ble tatt. Det ble ikke registret karboniseringa i noen av prøvehullene.

Tabell 0-1Tilstandsgrader som definert i NS3423:2012

Betegnelsesgrad på tilstandsgrad, TG	Tilstand i forhold til referansenivået	Betydning/beskrivelse
TG 0	Ingen avvik	-tilstanden tilsvarer valgt referansenivå eller bedre. Ingen symptomer på avvik
TG 1	Mindre eller moderate avvik	-byggverket eller delen har normal slitasje og er vedlikeholdt, eller -avvik eller mangel på dokumentasjon er ikke vesentlig i forhold til referansenivået
TG 2	Vesentlige avvik	-byggverket eller delen er sterkt nedslitt eller har en vesentlig skade eller vesentlig redusert funksjon i forhold til referansenivået. Punktvis sterk slitasje og behov for lokale tiltak, eller -mangel på vesentlig dokumentasjon, eller -det er kort gjenværende brukstid, eller -det er mangelfullt eller feilt utført, eller -det er mangelfullt eller feil vedlikeholdt
TG 3	Stort eller alvorlige avvik	-byggverket eller delen har totalt eller nært forestående funksjonssvikt, eller -behov for strakstiltak. Fare for liv og helse.
TG IU	Ikke undersøkt	-delen er ikke tilgjengelig for inspeksjon, og det mangler dokumentasjon for riktig utførelse samtidig som mulig avvik kan innebære vesentlige konsekvenser og risiko. Det er behov for mer omfattende undersøkelser for å avdekke eventuelle avvik.

1 Dam Arildselva – Oksfjord

1.1 Data

Byggeår 2011.

Overløp kote 59,5
Lengde overløp 12,7 meter
Lengde dam 23,4 meter
Høyde dam 2 meter
Lukedimensjon: 2000x1500
Bunn tappeluke kote 57,5
Volum magasin ca 600 m^3

Arildselva ligger på nordsiden av Oksfjorden ca 27 km fra Storslett sentrum



Bilde 1-1 Skogsvei fra Fv359. Avstand ca 1 km. (Kilde: Norgeskart.no)

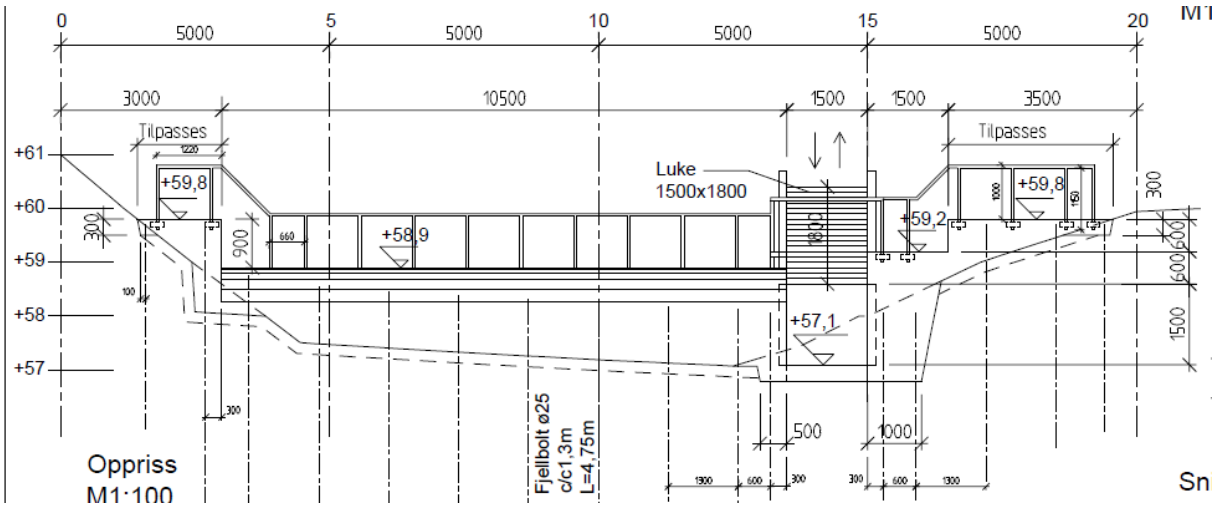


Figure 2 oppriss dam (ASPLAN-VIAK-Anbudstegning)

1.2 Registreringer

I overløpet ble det registrert gjennomgående riss på høyre side nedstrøms, se Bilde 1-4 til Bilde 1-7

Videre er det registrert lekkasjer i flere punkter etter forskalingsstag, se Bilde 1-3



Bilde 1-2 Nedstrøms Arildselva før nedtapping



Bilde 1-3 Arildselva etter nedtapping.Dårlig tetting etter forskalingsstag. Markerte riss i overløp.



Bilde 1-4 Oppstrøms



Bilde 1-5 Riss i overløp



Bilde 1-6 Gjennomgående riss i overløp



Bilde 1-7 Gjennomgående riss i overløp - risvidde 1,5 - 2mm



Bilde 1-8 Groing i støpeskjøt

1.3 Betongprøver

Det er ikke foretatt prøver av betongen

1.4 Anbefalt tiltak

På sikt vil skaden utvikles og korrosjonsangrep på armering må påregnes. Årsak til skade må kartlegges nærmere. Trolig har risset oppstått som følge av lang støpeseksjon og fastholding mot fjell.

Det anbefales tiltak i overløpet hvor det er registrert gjennomgående riss og lekkasjer gjennom staghull. Riss slipes opp og fylles med egnet fugemasse på topp dam og vannside. Propp i staghull på oppstrøms side fjernes og staghull fylles med egnet mørtel.

1.5 Tilstandsgrad

Generelt vurderes all betong å ligge i tilstandsgard TG1 jf tabell Tabell 0-1

1.6 Konsekvensklasse

Vurderes ikke.

2 Dam Straumfjord

2.1 Data

Byggeår: Ukjent.

Damkrone kote 42,45 (anslått)
Overløp kote 42 (anslått).
Høyde dam 1,5 meter
Bredde overløp 3 meter
Totallengde dam 10,7 meter.
Tykkelse dam. Overløp 0,8 meter.
Tykkelse damfot – ca1,8 meter
Hoveddimensjoner øvrige betongkonstruksjoner
Tykkelse 500mm.
Dimensjon tappeluke: 0,5x0,5 meter
Bunn tappeluke kote 40,5(anslått)
Bunn elveløp kote 40,25 (anslått)
Anslått magasinert volum ca 200 m^3

Adkomst: Dammen ligger ca 15 km nord for Storslett. Se bilde nr 1. Fra avkjøring kommunal vei til dam ca 300 meter. Derfra svak skråning ned til dam.



Bilde 2-1 Adkomst fra kommunal vei.

Vannledning fra dammen er pr dato ikke tilknyttet det offentlige nettet, men kan i gitte situasjoner fases inn.

Over tid har magasinet blitt fylt opp med grus og sand fra elveløpet i forbindelse med stor vannføring under vårflom og perioder med mye nedbør. Det er utført rensk av magasinet oppstrøms demning.

2.2 Registreringer

Generelt er betongen i dammen sterkt forvitret, spesielt i overløpet – ref Bilde 2-3

Det er tatt ut en betongprøve av dammen med henblikk på å finne ut om betongen kan være tilført tilslag som inneholder miljøgifter (PCB).



Bilde 2-2 Oppstrøms demning. Magasinet delvis oppfylt med løsmasser



Bilde 2-3 Overløp og Damkrone



Bilde 2-4 Nedstrøms - front betongplate med luke. Betong sterkt forvitret

2.3 Betongprøve

Prøvestykke er tatt ut av venstre sideløp sett nedstrøms, ref Bilde 2-4.

Resultat fra prøve er vist i vedlagte rapport fra Sintef Molab **[2/3]**

2.4 Anbefalte tiltak

Dammen kan i gitte situasjoner benyttes som krisevannkilde.

På sikt vurderes dammen sanert.

2.5 Tilstandsgrad

Generelt vurderes all betong å ligge i tilstandsgard TG2 jf tabell Tabell 0-1

2.6 Konsekvensklasse

Vurderes ikke.

3 Dam Jernelva – Sørkjosen

Funksjon: Inntak til vannforsyning

3.1 Data

Byggeår: 1980

Damkrone kote 70 (anslått)
Overløp kote 69,3 (anslått).
Lengde overløp 5,25meter
Totallengde dam 18,5 meter.
Lengde overløpskanal 9 meter.
Dimensjon tappeluke: 0,3x0,3 meter
Bunn tappeluke kote 67,5(anslått)
Bunn elveløp kote 67 (anslått)
Anslått oppdemmet volum etter opprensk ca 800-1000 m^3

Atkomst:
Anlegget ligger i Sørkjosen ca 5 km sør for Storslett. Fra Administrasjonsbygg for Anleggsdrift følges skogsveg frem til Tverrelva. Dernest følges sti på nordside av Jernelva frem til dammen. Avstand ca 900 meter. Se Figur 3-1



Figur 3-1 Beliggenhet Dam (Kilde: Norgeskart.no)

3.2 Registreringer

Det ble det gjort en visuell undersøkelse av damkonstruksjonen. Hele magasinet er gjenfylt med grusmasser. Dette som følge av ett eller flere sørperas i perioden 2010-2012. Rasene har dratt med seg store mengder grus og sand som er blitt liggende oppstrøms demning. Sikringsgjerde rundt dammen og kanalvegger på høyre side er og påført skader, se Bilde 3-2 og Bilde 3-3. Skade på vegg skyldes sannsynlig brytning på grunn av ising rundt innstøpte gjerdestolper i en kombinasjon med isskjøyving.

Betongkonstruksjonene på luftside anses å være i god stand. Det ble ikke registrert synlige betongskader.

Overflaten i overløpskanalen er sterkt forvitret og bør på sikt utbedres. Overflaten rengjøres/meisles for løse partikler og påføres et beskyttende lag av egnet betong. Se bilde Bilde 3-3

I tillegg til visuell undersøkelse av damkonstruksjonen, ble det også utført kontroll av karbonatiseringsdybde, se Bilde 3-6. Prøver sendt Sintef Molab for analyse. Resultat fra analyse er vedlagt **[2/3]**

Elveløp nedstrøms:
Ovenfor E6 er det utført flombegrensende tiltak i deler av elveløpet nedstrøms dam i et lende på ca 600 meter. Stikkrenner gjennom E6 er erstatt med ei ny bru.



Bilde 3-1 Luke- og ventilhus. Damkrone – Magasinet oppfylt slik at tilgang til luke og inntak ikke mulig



Bilde 3-2 Overløpskanal



Bilde 3-3 Overløpskanal – Overflate forvitret



Bilde 3-4 Overløp



Bilde 3-5 Vegg i overløpskanal



Bilde 3-6 Punkt for betongprøve. Damkrone inntil lukehus

,



Bilde 3-7 Tapperør Ø300



Bilde 3-8 Inntak og tappeluke

3.3 Prøver

Prøver er tatt på damkrone rett inn til overløp, se Bilde 3-6.

Resultat fra prøve er vist i vedlagte rapport fra Sintef Molab [2/3].
Betongen er klassifisert som «Lettere forurenset masse».

3.4 Tiltak

Skader på betongkonstruksjonen i kanalløp er ikke kritisk, men bør utbedres på sikt.

Etter at magasinet er tømt for grusmasser, bør magasinet tappes ned for en fullstendig kontroll av betongen i magasinet.

3.5 Tilstandsgrad

Generelt vurderes all betong å ligge i tilstandsgard TG2 jf tabell Tabell 0-1

3.6 Konsekvensklasse

Vurderes ikke i denne omgang.

4 Dam Saga - Kildalen

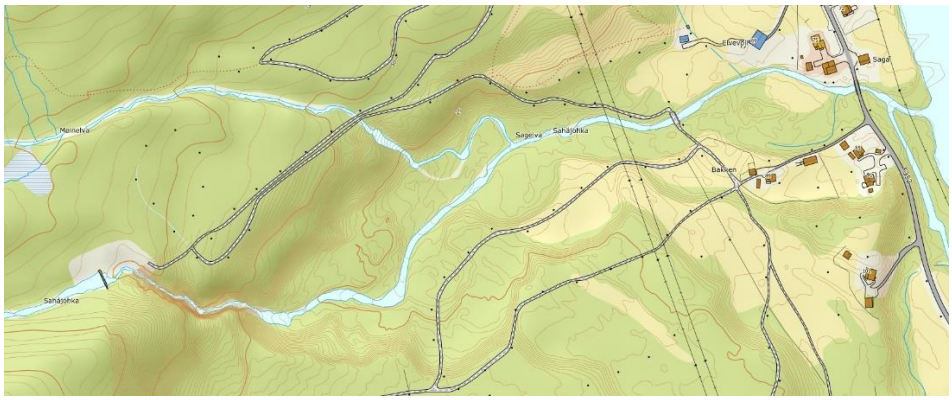
4.1 Data

Byggeår: 1965

Dimensjoner:
Damkrone kote 80 (anslått)
Damhøyde våt side ca 3 meter – ikke nøyaktig målt pga av mye løsmasser inntil dammen oppstrøms. Antar en mektighet på løsmasser til ca 1 meter.
Overløp kote 79,6 (anslått).
Bredde overløp 12 meter
Totallengde dam 26 meter.

Tykkelse dam:
Overløp 1,8 - 2 meter
Damfot ca 4,5 meter
Dimensjon tappeluke: 0,6x0,6 meter
Bunn tappeluke kote 76 (anslått)
Bunn elveløp kote 76 (anslått)
Volum magasin ikke oppgitt. Anslått oppdemmet volum ca 1500 m^3
Normalvannføring ikke oppgitt.

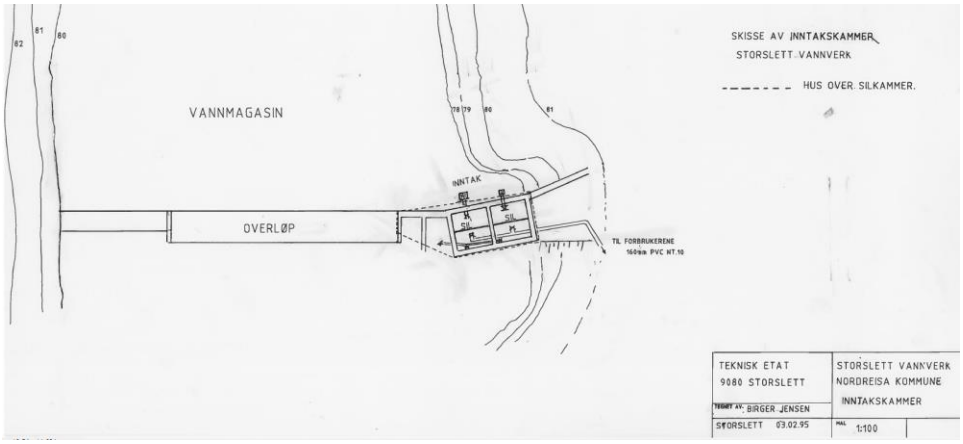
Atkomst: Fra skistadion ved Fv352 opp til anlegget via skogsveg og lysløypetrase. Avstand ca 1 km.



Figur 4-1 Beliggenhet (Kilde Norgeskart)



Figur 4-2 Damsted (Kilde Norgeibilder)



Figur 4-3 Plan dam datert 3 februar 1995 (Kilde Nordreisa kommune)

4.2 Registreringer

Dammen har betydelig skader.. Se etterfølgende bilder

Vannstand ved befaring lå 2 meter under nivå overløp. Over tid har det lagt seg mye løsmasser med en antatt mektighet på ca 1 meter inn til demningen.



Bilde 4-1 Fullt magasin (Foto Nordreisa kommune)



Bilde 4-2 Nedtappet til ca 2m UK overløp.



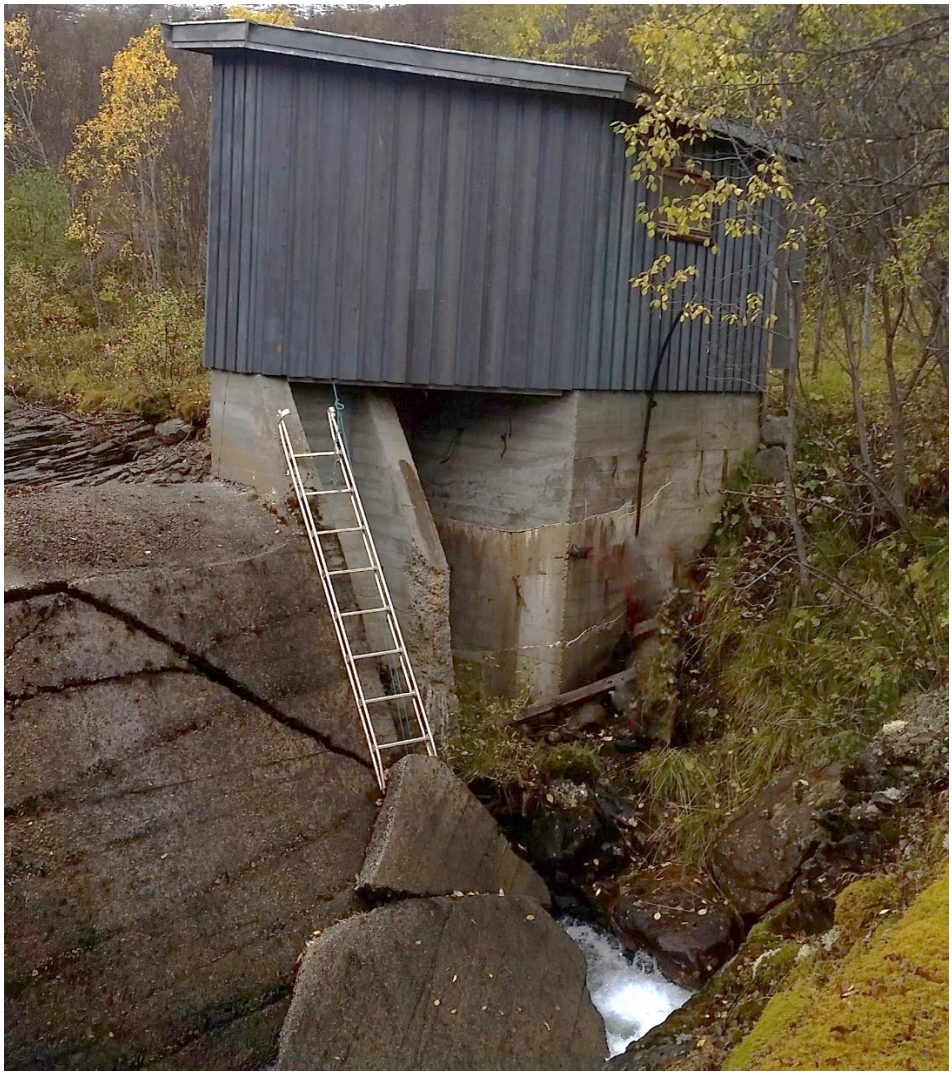
Bilde 4-3 Vanninntak og luke



Bilde 4-4 Overløp og damkrone



Bilde 4-5 Overløp inn mot lukehus



Bilde 4-6 Luke- og ventilhus



Bilde 4-7 Overløp sett fra damkrone Høyre side



Bilde 4-8 Rester etter gammel forskaling

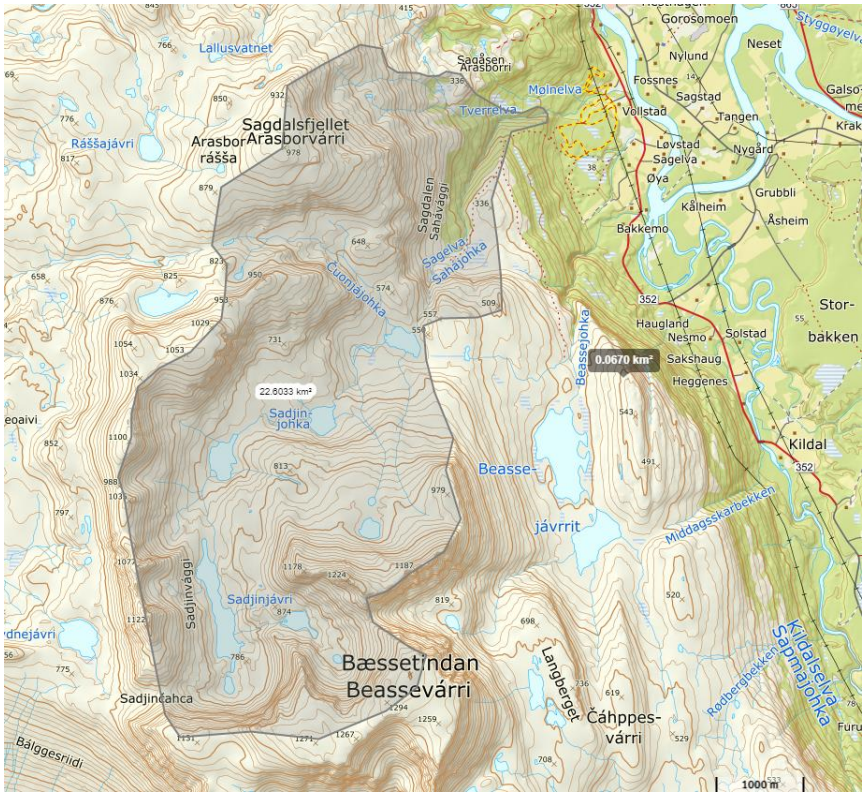
Bilde 4-8 viser rester etter gammel forskaling. Dette kan tyde på at dammen er «hul» hvilke igjen kan forklare omfanget av betongskadene.

4.3 Prøvetaking

Borprøver er tatt på fundament for lukehus, se Bilde 4-6

Resultat fra prøve er vist i vedlagte rapport fra Sintef Molab.
Betongen er klassifisert som «Lettere forurenset masse».

4.4 Nedbørfelt



Figur 4-4 Nedbørfelt - ca 23 km²

4.5 Tilstandsgrad.

Dammens tilstand beskrives som «gått til brudd».

Generelt vurderes betongen i dammen å ha tilstandsgard TG3 jf tabell Tabell 0-1

4.6 Tiltak

I påvente av endelig beslutning om tiltak, er det ikke tenkt utført noen utbedringer av dammen.

Nordreisa kommune har uavhengig resultat fra tilstandskontrollen besluttet at dammen skal rives og erstattes med ny dam.

Ref resultat fra betongprøver stilles det begrensing til deponering av betongen. Se og faktark M14-2013 **[4]**.

4.7 Konsekvensklasse

Vurderes ut fra Damsikkerhetsforskriften §4-1 til §4-3, samt NVEs veileder til damsikkerhetsforskriften – klassifisering av vassdragsanlegg.

Kapittel 4. Klassifisering

§ 4-1. ***Klassifisering***

Alle vassdragsanlegg skal klassifiseres i en av fem konsekvensklasser.

Den ansvarlige skal foreta en vurdering av anlegget og omgivelsene og fremme et begrunnet forslag om konsekvensklasse. Ved søknad om tiltakskonsesjon eller konsesjonspliktvurdering skal forslag til konsekvensklasse på vassdragsanlegg følge søknaden. NVE treffer vedtak om konsekvensklasse.

Anlegg som ved brudd, svikt eller feilfunksjon kan medføre fare for skade på mennesker, miljø eller eiendom, skal klassifiseres i konsekvensklasse 1 til 4. Konsekvensklasse 4 benyttes for anlegg som har de største konsekvensene. Anlegg som har ubetydelige konsekvenser klassifiseres i konsekvensklasse 0.

Mindre vassdragsanlegg er i konsekvensklasse 0 dersom de oppfyller følgende kriterier:
- dammer med høyde < 2 meter og oppdemt magasinvolum < 0,01 mill. m³ (10 000 m³),
- frittliggende, nedgravde og innstøpte trykkrør der produktet av trykk og diameter, p x D < 0,2,
- stenge-/tappeorgan der produktet av trykk og areal, p x A < 0,2, der
  p = største statiske trykk i MPa (1 MPa tilsvarer 100 m vanntrykk)
  D = innvendig rørdiameter i m
  A = lysåpningsareal på stenge-/tappeorgan i m² .

For anlegg som overstiger kriteriene i fjerde ledd skal det foretas ny vurdering av konsekvensklasse når det har skjedd endringer på eller ved anlegget eller i omgivelsene, eller det har inntrådt andre forhold som må forventes å ha betydning for bruddkonsekvensene.

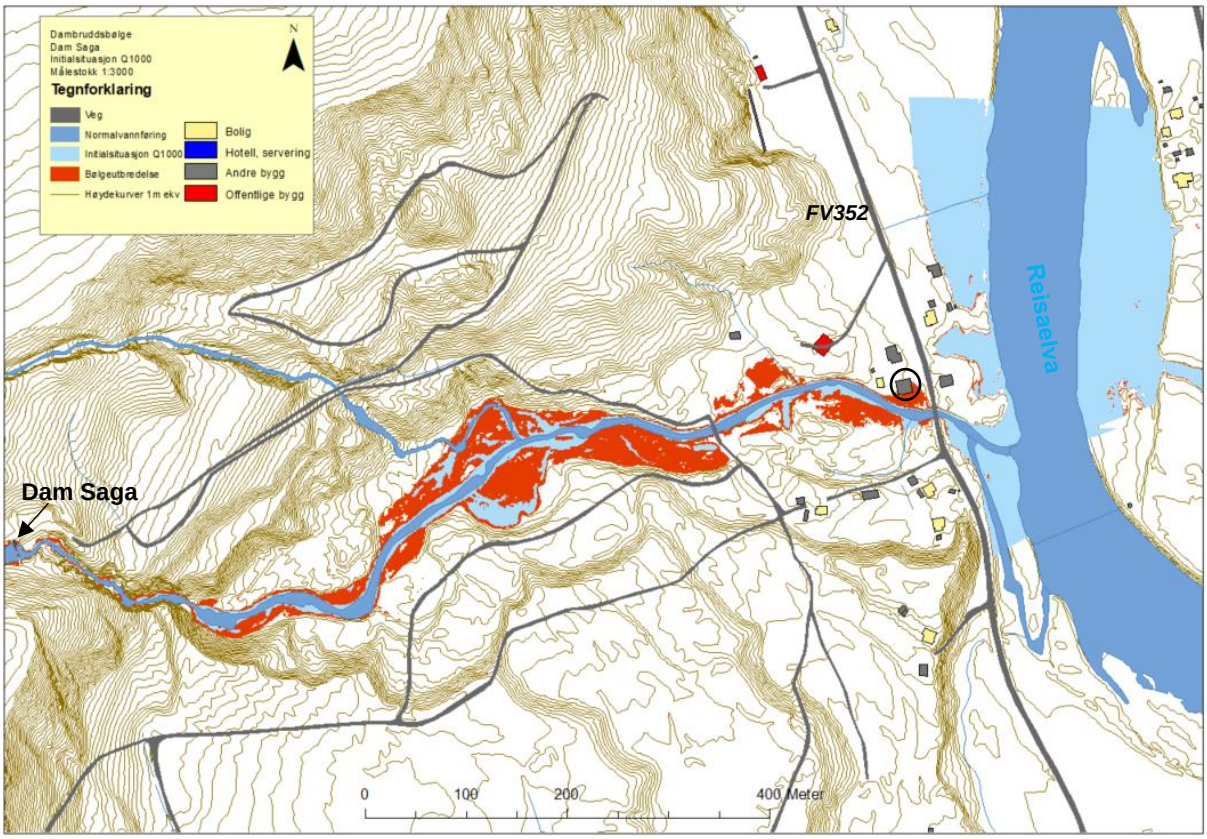
Det forutsettes at ny dam plasseres på samme sted som dagens. Videre forutsetts uendret geometri.

Følgende legges blant annet til grunn for vurdering av konsekvensklasse:

- Nedbørfelt ca. 22,84 km^2. Se Figur 4-4.
- Høyde dam ca. 3 meter. Damkronen er satt til kote 80.
- Lengde dam: ca. 26 meter. Hele dammen går til brudd.
- Nedre grensebetingelse er satt til 10-årsflomvannstand (kote 3,8) i Reisaelva.

Basert på en forenklet dambruddsbølgeberegning med initialsituasjon 1000-årsflom ved brudd på dam Saga er det kommet frem til følgende resultater:

- Ingen skader på bru som har konsekvens for trafikk.
- Ingen boliger som vil bli berørt ved et dambrudd, kun et fjøs som får vann inn til grunnmuren med en maksimal vannstandsstigning på 0,3 m. (se utbredelseskart i Figur 4-5)



Figur 4-5 Bebyggelse og vei nedstrøms Saga, samt utbredelsen til bruddbølgen med initialsituasjon Q_{1000}. Flomvannstanden i Reisaelva er satt til kote 3.8 (10-årsflomvannstand). Fjøset som er berørt med inntil 0,3 m vannstandsstigning er markert med svart sirkel.

Ut fra forannevnte, foreslås dammen lagt i Konsekvensklasse 0.

5 Vedlegg og henvisninger

Vedlegg:

1. 5186289 - Notat Klassifisering dam Saga
2. 5186289 - 75937-Tungmetall Jernelva og Saga
3. 5186289 - 75731 Rapport_PCB
4. 5186289 - Faktark-M14_2013
5. 5186289 - NVE_Dambruddsbølge
6. 5186289 - NVE_Lavvannskart_NevinaRapport
7. 5186289 -Stenging luke Saga

Henvisninger:

8. FOR-2009-12-18:1600. Forskrift om sikkerhet ved vassdragsanlegg (Damsikkerhetsforskriften). Olje- og energidepartementet.
9. Norges vassdrag- og energidirektorat (2015). Veileder for sikringstiltak ved vassdragsanlegg.
10. Norges vassdrag- og energidirektorat (2005). Retningslinjer for betongdammer.
11. NS3423:2012 Tilstandsanalyse for byggverk
12. Norges vassdrag- og energidirektorat (2009). Retningslinjer for dambruddsbølgeberegninger.
13. Norges vassdrag- og energidirektorat (2014). Veileder til damsikkerhetsforskriften – klassifisering av vassdragsanlegg.
14. Norges vassdrag- og energidirektorat (2002). Flomsonekart – Delprosjekt Storslett. Rapport 7/2002

1. 5186289 - Notat Klassifisering dam Saga

Notat

Norconsult

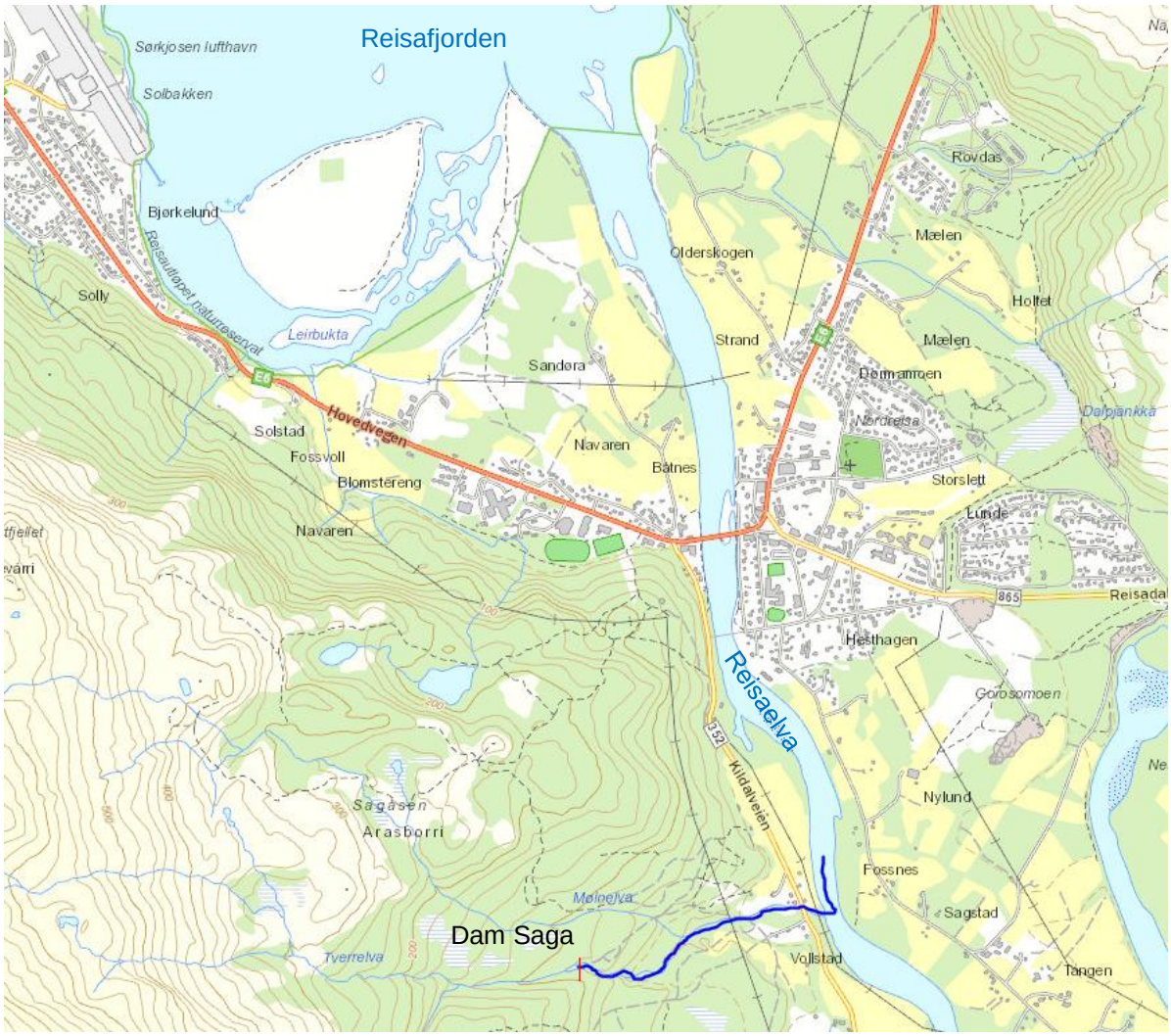
Oppdragsnr.: **5186289** Dokumentnr. **01**

Til: Birger Jakobsen
Fra: Lisa Østvik Jørandli
Sted, dato: Sandvika, 2019-02-07

Klassifisering dam Saga - Kildalen

1 Beskrivelser, tilrettelegging for beregninger, resultater og vurdering av konsekvenser

I forbindelse med tilstandsrapport for dam Saga – Kildalen er det utført en forenklet dambruddsbølgeberegning for å kunne foreslå konsekvensklasse på dammen. Dam Saga er en elvedam som sørger for drikkevannsforsyning i kommunen. I Figur 1 er det presentert et oversiktskart over beregningsstrekningen.



Figur 1 Oversiktskart. Den blå streken representerer beregningsstrekningen for dambruddsbølgeberegningen.

Dammen er per i dag i dårlig stand, og skal skiftes ut. Konsekvensklassen er foreslått under forutsetning at ny dam bygges på samme sted med uendret geometri, slik at den foreslåtte konsekvensklassen vil kunne gjelde for ny dam.

En forenklet dambruddsbølgeberegning innebærer at dammen går til brudd ved initialsituasjon Q_{1000} – og at man ikke kan trekke fra bygg som allerede er berørt av initialsituasjonen. For dam Saga vurderes det som tilstrekkelig med denne forenklede vurderingen, siden dammen er lav med lite oppdemmet magasinvolum, strekningen ned til Reisaelva kun er ca. 1 km, og det er lite bebyggelse og infrastruktur som kan bli berørt nedstrøms dammen.

1.1 Flomvurdering

Det er ikke tidligere utført fullstendige flomberegninger for dam Saga, så det har vært nødvendig å bestemme en tilsigsflom til dammen. Flomvurderingen er basert på nasjonalt formelverk for små nedbørfelt (NIFS). Formelverket er gyldig for felt opp til 50 km^2, og opp til flommer med 200 års gjentaksintervall. Feltegenskapene til dam Saga er beskrevet i Tabell 1. Feltegenskapene er hentet fra NVEs kartapplikasjon NEVINA (se vedlegg 1).

Tabell 1 Feltegenskaper for nedbørfeltet til dam Saga.

Nedbørfelt	Areal nedbørfelt (km^2)	Effektiv sjøprosent (%)	Q_N (l/s/km^2)
Dam Saga	22,84	0,9	45,8

For å finne 1000-årsflommen er det benyttet et standard forholdstall Q_{1000}/Q_{200} = 1,21. Formelverket beregner kulminasjonsverdier. Det er denne vi er interessert i her, så det er derfor ikke gjort en vurdering av kulminasjonsfaktoren. I Tabell 2 er 1000-årsflommen beregnet med NIFS vist. På grunn av det neglisjerbare magasinet som dam Saga demmer opp, er tilløp satt lik avløp ved dammen.

Tabell 2 Beregnet kulminasjonsvannføring ved dam Saga

Damsted	Gjentaksintervall	Tilløp = avløp (m^3/s)
Dam Saga	Q_{1000}	50,0

1.1.1 Lokaltilsig nedstrøms dammen

Det er også beregnet et lokaltilsig nedstrøms dam Saga, for å ta hensyn til bidraget fra restfeltet mellom dammen og utløpet til Reisaelva. Dette lokaltilsiget er funnet ved å areal- og tilsigsskalere den beregnede tilsigsflommen til dammen. I Tabell 3 er feltegenskapene til restfeltet og det beregnede lokaltilsiget oppgitt. Lokaltilsiget fra restfeltet er lagt inn i modellen like oppstrøms FV352 (se Figur 4).

Tabell 3 Feltegenskaper og beregnet kulminasjonsvannføring restfelt nedstrøms dam Saga

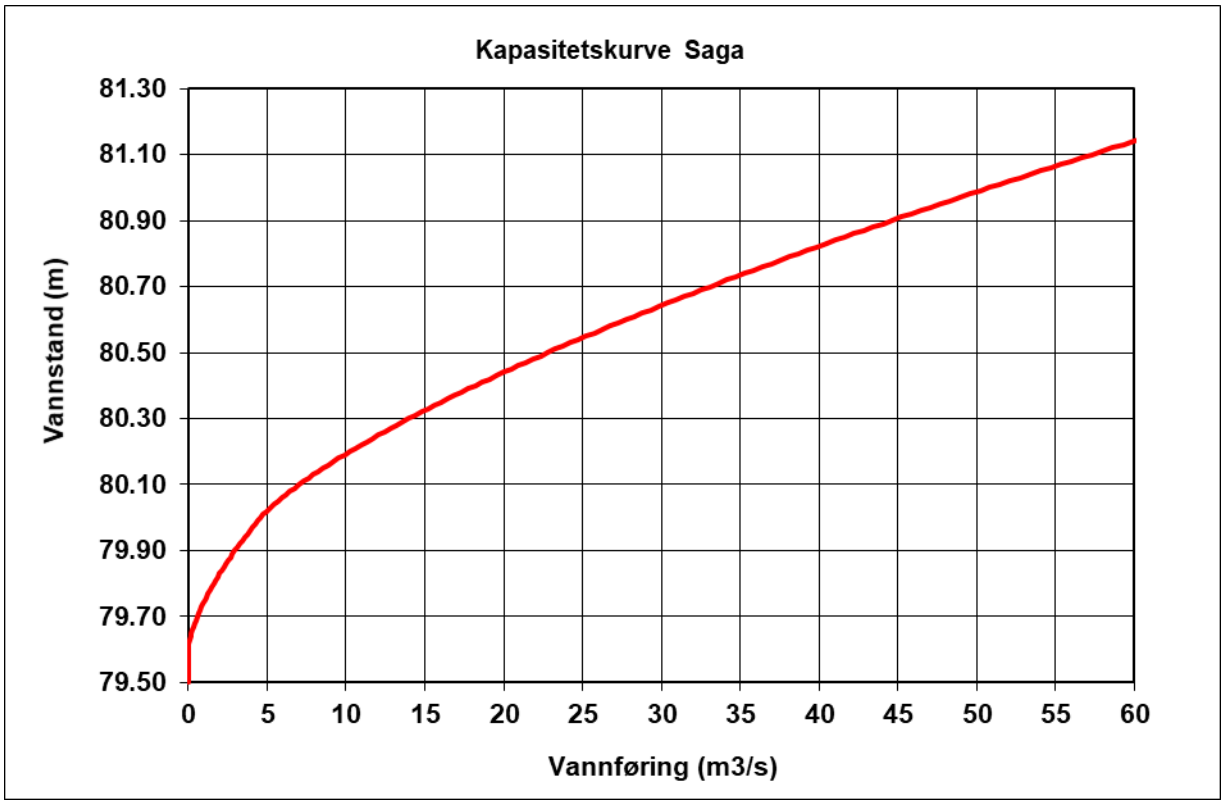
Nedbørfelt	Totalt areal (km^2)	Lokalt areal (km^2)	Q_N restfelt (l/s/km^2)	Skaleringsfaktor	Q_{1000} restfelt (m^3/s)
Restfelt nedstrøms dam Saga	25,5	2,7	24,4	0,06	3,2

1.2 Kapasitetskurve og initialvannstand

Kapasitetskurven (Figur 2) er satt opp under følgende forutsetninger:

- Damkronen er 14 m lang på kote 80,0.
- Overløpet er 12 m langt på kote 79,6.
- C-faktor for både overløp og damkrone er 1,5.

Basert på kapasitetskurven har vi funnet en initialvannstand ved dammen som vist i Tabell 4.



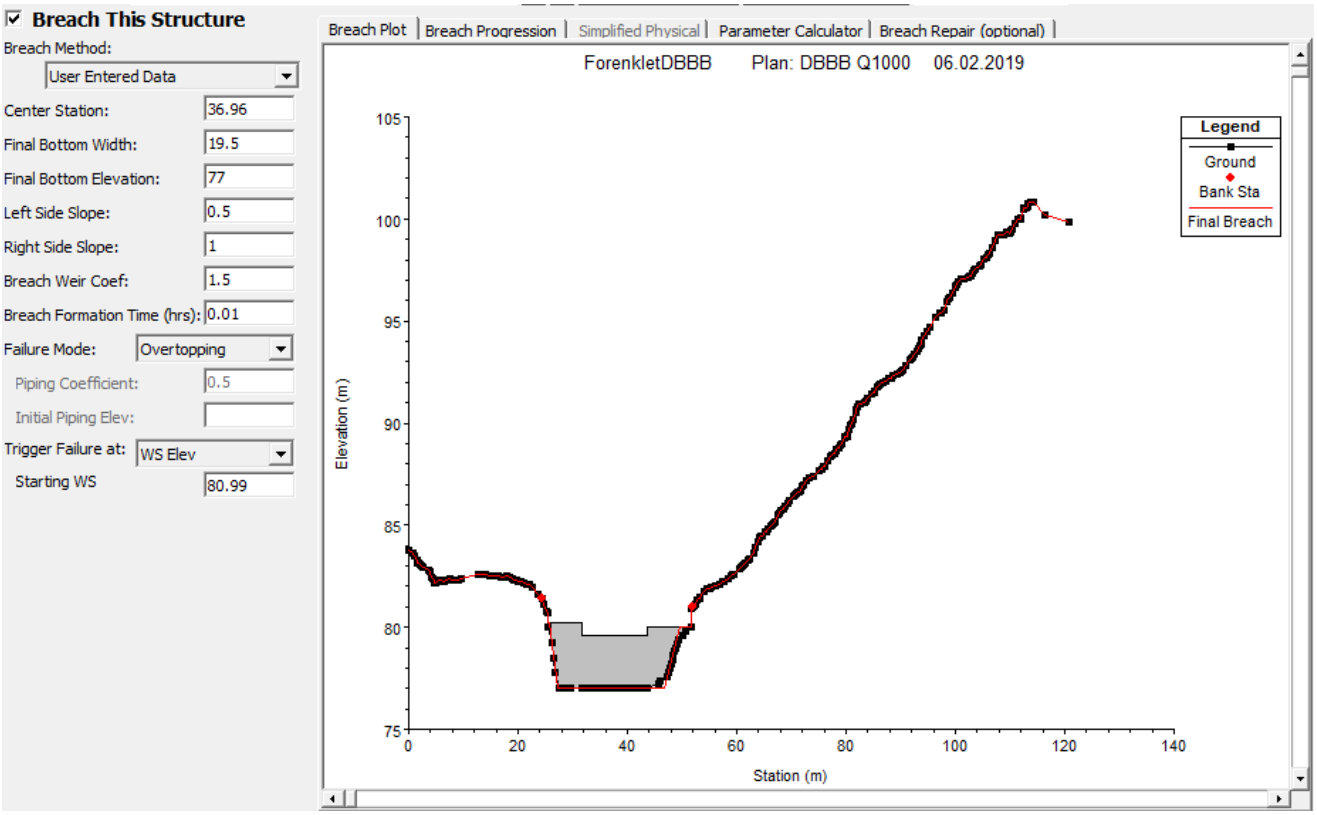
Figur 2 Avløpskapasitet ved dam Saga

Tabell 4 Beregnet 1000-års flomvannstand ved dam Saga

Damsted	Gjentaksintervall	Flomvannstand (m.o.h.)
Dam Saga	Q_{1000}	80,99

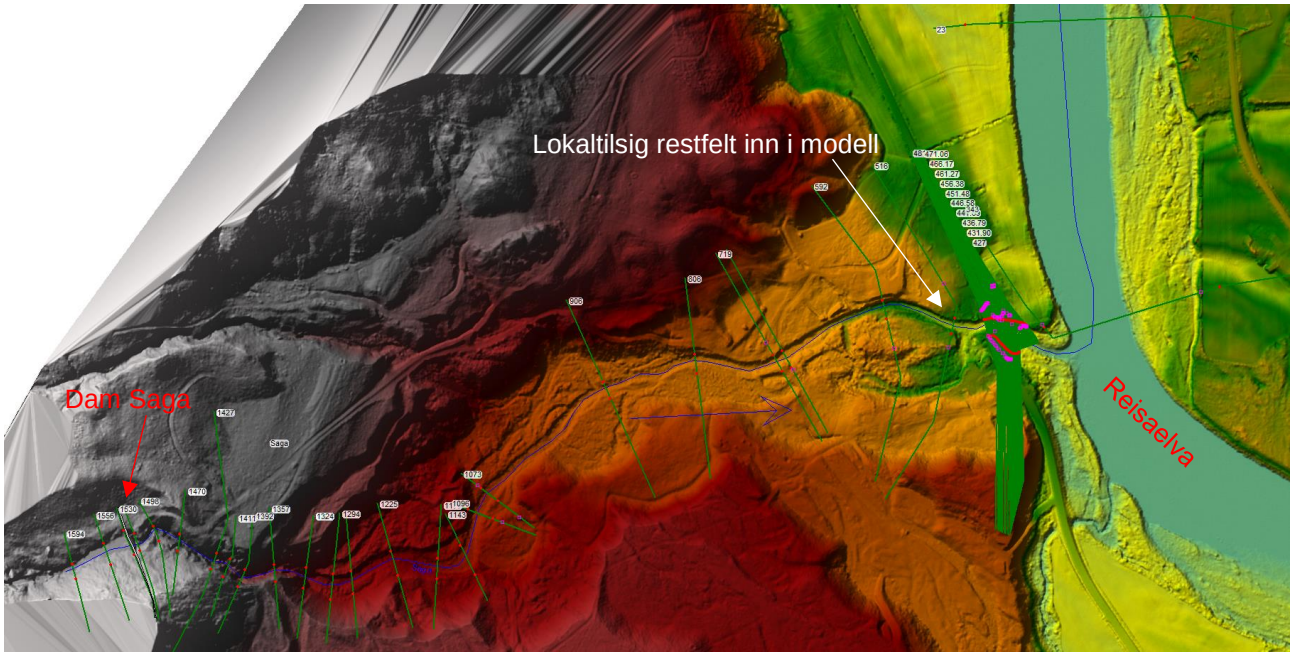
1.3 Bruddforutsetninger og beregningsmodell

Dam Saga er en betongdam med største høyde 3 meter, og skal iht. retningslinjene [1] gå til momentant brudd. Retningslinjene oppgir at minimum tre støpeseksjoner skal gå til brudd. Resten av dammen kan regnes å bli stående hvis den ansees som konstruksjonsmessig stabil. Dagens dam regnes ikke som dette, og siden vi ikke vet hvordan den nye dammen vil bli seende ut, har vi regnet at hele dammen går til brudd. I Figur 3 er bruddåpningen vist.



Figur 3 Modellert bruddåpning dam Saga. Den røde streken viser fullstendig bruddåpning.

Siden dammen ligger i en elv, og ikke har noe særlig oppdemmet magasinvolum, er det valgt å ikke beregne en magasinkurve, men heller kjøre dambruddet i HEC-RAS 1D. HEC-RAS 1D er et hydraulisk modelleringsverktøy som beregner vannstander og vannhastigheter i strømningsretningen. I Figur 4 er et utklipp av modellen vist.



Figur 4 Modellen benyttet i beregningene.

Det er tatt ut 81 tverrprofiler på strekningen. Tverrprofilene er basert på følgende digitale kartgrunnlag:

Strekning/område	Grunnlag	Nøyaktighet	Oppløsning
Dam Saga – Reisaelva	Rutenettsmodell fra kartverket, fra laserskan med punkttetthet 5 pkt/m2, skannet juli-sept. 2015	+/- 10 cm	0,25 x 0,25

Tverrprofilene oppstrøms dammen er justert slik at volumet bak dammen skal bli korrekt. Med unntak av tverrprofilene oppstrøms dammen, er ingen av tverrprofilene i Sagelva er justert for at laserskanningen ikke trenger gjennom vann. Dette innebærer at elvebunnen noen steder kan ligge for høyt i forhold til hva den i virkeligheten gjør. Dette vil være konservativt. Det er i tillegg tatt ut to tverrprofiler i Reisaelva, for å få avsluttet modellen noe nedstrøms utløpet av Sagelva i Reisaelva. Disse to tverrprofilene ble oppmålt i forbindelse med NVEs flomsonekartlegging av Reisaelva [3] og er dermed tilpasset elvebunnen (lastet ned fra nve.no 05.02.19).

1.3.1 Nedre grensebetingelse

Nedre grensebetingelse er satt til 10-årsflomvannstand i Reisaelva i det nederste tverrprofilet som ble lastet ned fra nve.no. I dette tverrprofilet er 10-årsvannstanden beregnet av NVE til å være 3,8 m.o.h. 10-årsflommen er valgt fordi vi mener det er lite sannsynlig at det vil være sammenfallende flomhendelser i de to vassdragene. Flommene i Sagelva vil trolig være intense regnflommer, mens flommene i det mye større vassdraget Reisaelva, trolig vil skyldes snøsmelting.

1.3.2 Friksjonsforhold

Fordi det på deler av strekningen fra dam Saga og ned til Reisaelva er meget bratt, er det valgt å benytte en friksjonsfaktor på 0,15 i dette området. For strekningen hvor det er mindre bratt er det valgt å benytte en friksjonsfaktor på 0,05.

1.4 Resultater

Bruddhydrogrammet og lengdeprofil av beregningsstekningen er vist i vedlegg 2, mens utbredelsen av dambrudd med initialsituasjon Q_{1000} er vist i vedlegg 3. Maksimal bruddvannføring er beregnet til 88 m^3/s, inkludert initialflommen på 50 m^3/s. Vannstandsstigningen i Reisaelva som følge av brudd på dam Saga er 2 cm. Dette synes derfor ikke på utbredelseskartet.

1.4.1 Berørte bygg

Det er ingen bolighus som blir berørt av bruddbølgen, men det er ett fjøs som blir berørt med inntil 0,3 m vanndybde. Det er altså kun grunnmuren til dette fjøset som blir berørt (se Figur 5).



Figur 5 Fjøset som blir berørt med inntil 0,3 m vanndybde.

1.4.2 Berørt infrastruktur

Det er to broer som krysser Sagelva. Broer regnes å bli berørt av dambrudd hvis vannstanden når opp i underkant brodekke.

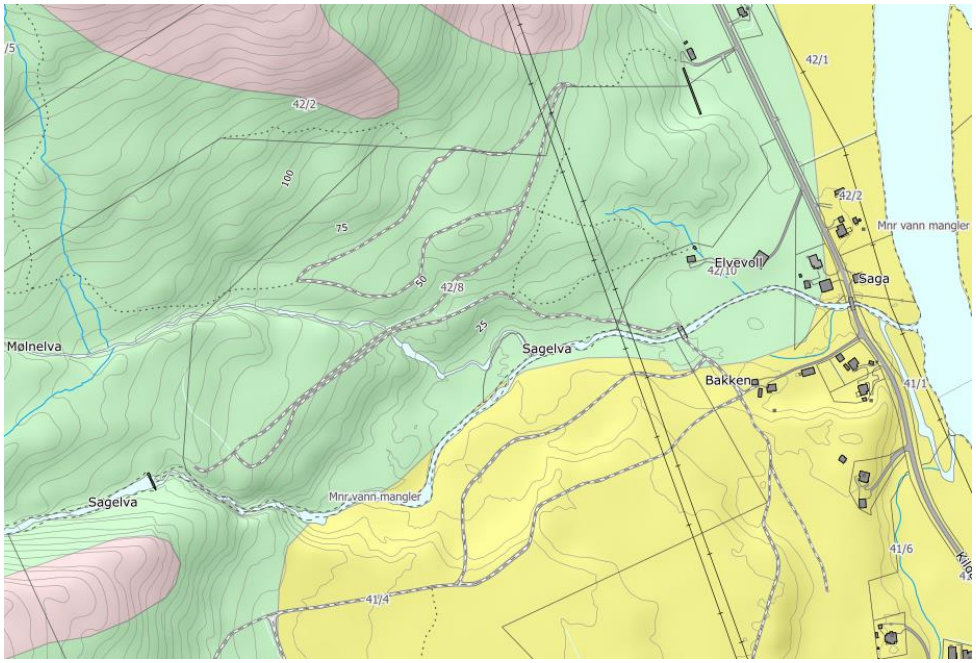
Èn av broene over Sagelva tilhører en skogsbilveg. Skogsbilvegene går videre oppover i vassdraget på begge sider av elven fra denne broen. Vannstanden ved broen som følge av brudd på dam Saga er på ca. 9,7 m.o.h, mens overkant bro ligger på ca. kote 10,7. Det antas dermed at broen ikke blir berørt av brudd på dam Saga. Heller ingen av skogsbilvegene blir berørt som følge av brudd på dam Saga.

Den andre broen som krysser Sagelva er FV352 (Kildalveien). Fylkesvegen har en årlig døgnmiddeltrafikk på 400, og regnes som mindre trafikkert. Verken selve fylkesvegen eller broen vil bli berørt av brudd på dam

Saga. Vannstanden som følge av brudd på dam Saga ligger 0,7 m lavere enn overkant bro, og 0,2 m lavere enn underkant bro (ref. vedlegg 4).

1.4.3 Følgeskader

Ifølge NGUs løsmassekart består løsmassene i Sagdalen nedstrøms dam Saga av tynn morene og elve-/bekkeavsetninger (Figur 6). Tynn morene er lite utsatt for erosjon, da det normalt er mindre enn 0,5 m ned til fjell. Basert på observasjoner gjort på befaring ser dette ut til å stemme her. Områdene som består av elve- og bekkeavsetninger er derimot utsatt for erosjon. Det bebygde området ved innløpet til Reisaelva består i hovedsak av denne typen løsmasser. Den ene eneboligen som har størst risiko for å bli påvirket av bruddbølgen ligger derimot på tynn morene, og ansees derfor ikke utsatt for følgeskader. Hastigheten på bruddbølgen i det bebygde området er under 1 m/s, og varigheten på bruddbølgen er veldig kort (under 10 minutter). De andre byggene som ikke allerede er påvirket av bruddbølgen ansees derfor å være mer utsatt for erosjon som følge av flom i Reisaelva, enn som følge av dambrudd på dam Saga. Vi anser dermed risikoen for følgeskader som liten som følge av brudd på dam Saga, og ingen ekstra bygg regnes som berørt.



Figur 6 Løsmasser i Sagdalen nedstrøms dam Saga (fra NGUs løsmassekart. http://geo.ngu.no/kart/losmasse_mobil/)

1.5 Konklusjon – anbefaling av klasse

Basert på resultatene presentert i forrige kapittel anbefales dam Saga plassert i konsekvensklasse 0.

1.6 Usikkerheter og manglende vurderinger

Det er viktig å presisere at dette notatet inneholder en overordnet vurdering av konsekvensklasse for dam Saga. Det er ikke utført fullstendige flomberegninger, og følgelig kan flomverdien benyttet her avvike noe fra hva som hadde blitt endelig flomverdi hvis man hadde gjort en fullstendig flomberegning. Fullverdige flomberegninger iht NVEs «Retningslinjer for flomberegninger» (2011) må gjennomføres for dammer i klasse 1 – 4, men det anbefales at de også utføres for dammer i klasse 0 så langt det er relevant.

Dambruddsbølgeberegningen som ligger til grunn for vurderingen av konsekvensklasse inneholder også en del usikkerheter. Dette gjelder for eksempel valg av bruddåpning, som ikke er nøye vurdert her siden dammen skal bygges om, men det er gjort et konservativt valg ved å la hele dammen gå til brudd.

Terrengdataene som tverrsnittene er basert på ansees som gode, men det er ikke gjort justeringer av elveløpet som følge av at laserskanning ikke trenger gjennom vann. Dette vil også være noe konservativt. Justering av elvebunnen er ikke gjort fordi det ikke er utført befaring med tanke på dambruddsbølgeberegninger, og det er heller ikke utført oppmålinger av elvebunnen (med unntak av de to tverrsnittene i Reisaelva). Det er også usikkerheter knyttet til valg av friksjonsfaktor. Det er i denne beregningen ikke utført sensitivitetsanalyser på valg av friksjonsfaktor.

2 Referanser

1. NVE (2009). Retningslinjer for dambruddsbølgeberegninger
2. NVE (2014). Veileder til damsikkerhetsforskriften – klassifisering av vassdragsanlegg
3. NVE (2002). Flomsonekart – Delprosjekt Storslett. Rapport 7/2002.

3 Vedlegg

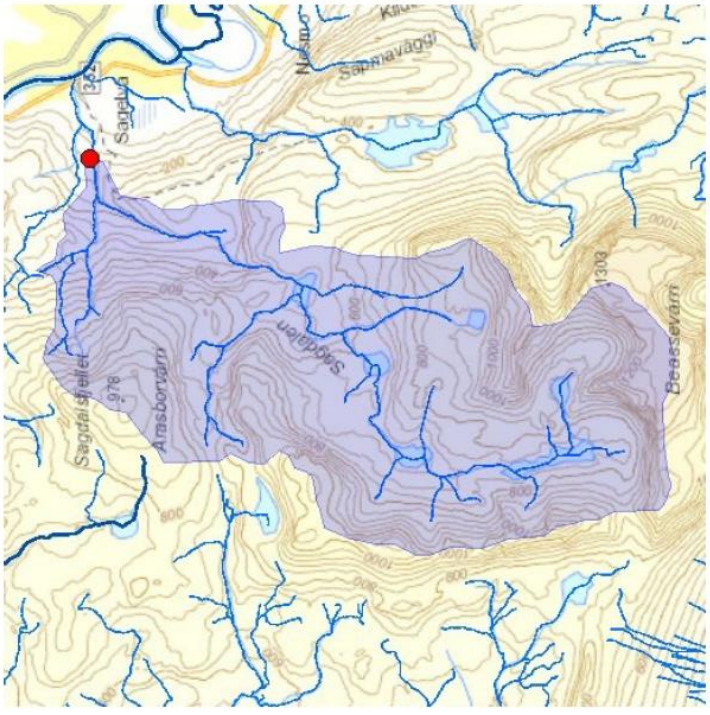
1. Lavvannskart fra NEVINA

Dam Saga

Lavvannskart

Vassdragsnr.:	208.A0		
Kommune:	Nordreisa		
Fylke:	Troms		
Vassdrag:	Reisavassdraget		
		Felparametere	
		Areal (A)	22.8 km²
		Effektiv sjø (S_{eff})	0.9 %
		Elvelengde (E_L)	10.1 km
		Elvegradient (E_G)	74.6 m/km
		Elvegradient$_{1085}$ (G_{1085})	72.6 m/km
Vannføringsindeks, se merknader		Feltlengde(F_L)	8.2 km
Middelvannføring (61-90)	45.8 l/(s*km²)	H $_{min}$	77 moh.
Alminnelig lavvannføring	2.4 l/(s*km²)	H $_{10}$	435 moh.
5-persentil (hele året)	2.4 l/(s*km²)	H $_{20}$	577 moh.
5-persentil (1/5-30/9)	3.5 l/(s*km²)	H $_{30}$	658 moh.
5-persentil (1/10-30/4)	1.9 l/(s*km²)	H $_{40}$	723 moh.
Base flow	14.7 l/(s*km²)	H $_{50}$	771 moh.
BFI	0.3	H $_{60}$	817 moh.
		H $_{70}$	868 moh.
Klima		H $_{80}$	924 moh.
Klimaregion	Finnmark	H $_{90}$	1022 moh.
Årsnedbør	791 mm	H_{max}	1299 moh.
Sommernedbør	308 mm	Bre	0.0 %
Vinternedbør	483 mm	Dyrket mark	0.0 %
Årstemperatur	-1.3 °C	Myr	0.5 %
Sommertemperatur	5.3 °C	Sjø	2.9 %
Vintertemperatur	-6.0 °C	Skog	4.2 %
Temperatur Juli	8.6 °C	Snaufjell	91.5 %
Temperatur August	7.7 °C	Urban	0.0 %

1) Verdien er editert



Det er generelt stor usikkerhet i beregninger av lavvannsindekser. Resultatene bør verifiseres mot egne observasjoner eller sammenlignbare målestasjoner.

I nedbørfelt med høy breprosent eller stor innsjøprosent vil tørrværsavrenning (baseflow) ha store bidrag fra disse lagringsmagasinene.

Nedbørfeltgrenser, feltparametere og vannføringsindekser er automatisk generert og kan inneholde feil. Resultatene må kvalitetssikres.

02.01.2019 09:18:03 © nevina.nve.no

Restfelt nedstrøms dam Saga – utløp Reisaelva

Lavvannskart

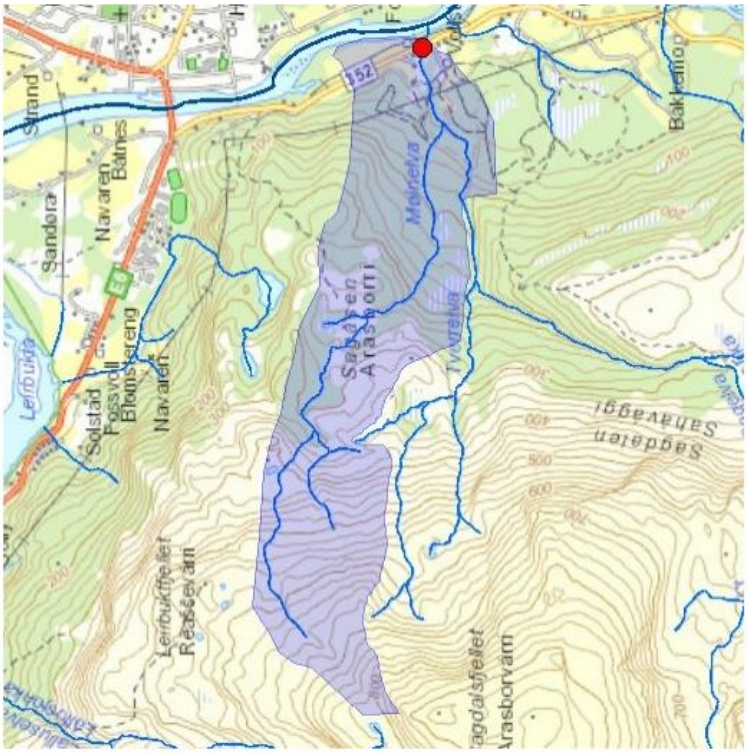
Vassdragsnr.:	208.A0
Kommune:	Nordreisa
Fylke:	Troms
Vassdrag:	Reisavassdraget

Vannføringsindeks, se merknader		
Middelvannføring (61-90)	24,4	l/(s*km²)
Alminnelig lavvannføring	-	l/(s*km²)
5-persentil (hele året)	-	l/(s*km²)
5-persentil (1/5-30/9)	-	l/(s*km²)
5-persentil (1/10-30/4)	-	l/(s*km²)
Base flow	-	-l/(s*km²)
BFI	-	

Klima		
Klimaregion	Finnmark	
Årsnedbør	735	mm
Sommernedbør	285	mm
Vinternedbør	450	mm
Årstemperatur	0,7	°C
Sommertemperatur	8,0	°C
Vintertemperatur	-4,4	°C
Temperatur Juli	11,3	°C
Temperatur August	10,3	°C

Feltparametere		
Areal (A)	2,7	km²
Effektiv sjø (S_{eff})	-	%
Elvelengde (E_L)	-	km
Elvegradient (E_G)	-	m/km
Elvegradient$_{1085}$ (G_{1085})	-	m/km
Feltlengde(F_L)	3,8	km
H_{min}	10	moh.
H_{10}	30	moh.
H_{20}	86	moh.
H_{30}	152	moh.
H_{40}	230	moh.
H_{50}	265	moh.
H_{60}	316	moh.
H_{70}	402	moh.
H_{80}	531	moh.
H_{90}	640	moh.
H_{max}	840	moh.
Bre	0,0	%
Dyrket mark	3,6	%
Myr	1,9	%
Sjø	0,1	%
Skog	46,4	%
Snaufjell	38,8	%
Urban	0,0	%

1) Verdien er editert



Kartbakgrunn: Statens Kartverk

Kartdatum: EUREF89 WGS84

Projeksjon: UTM 33N

Norges vassdrags- og energidirektorat

NVE

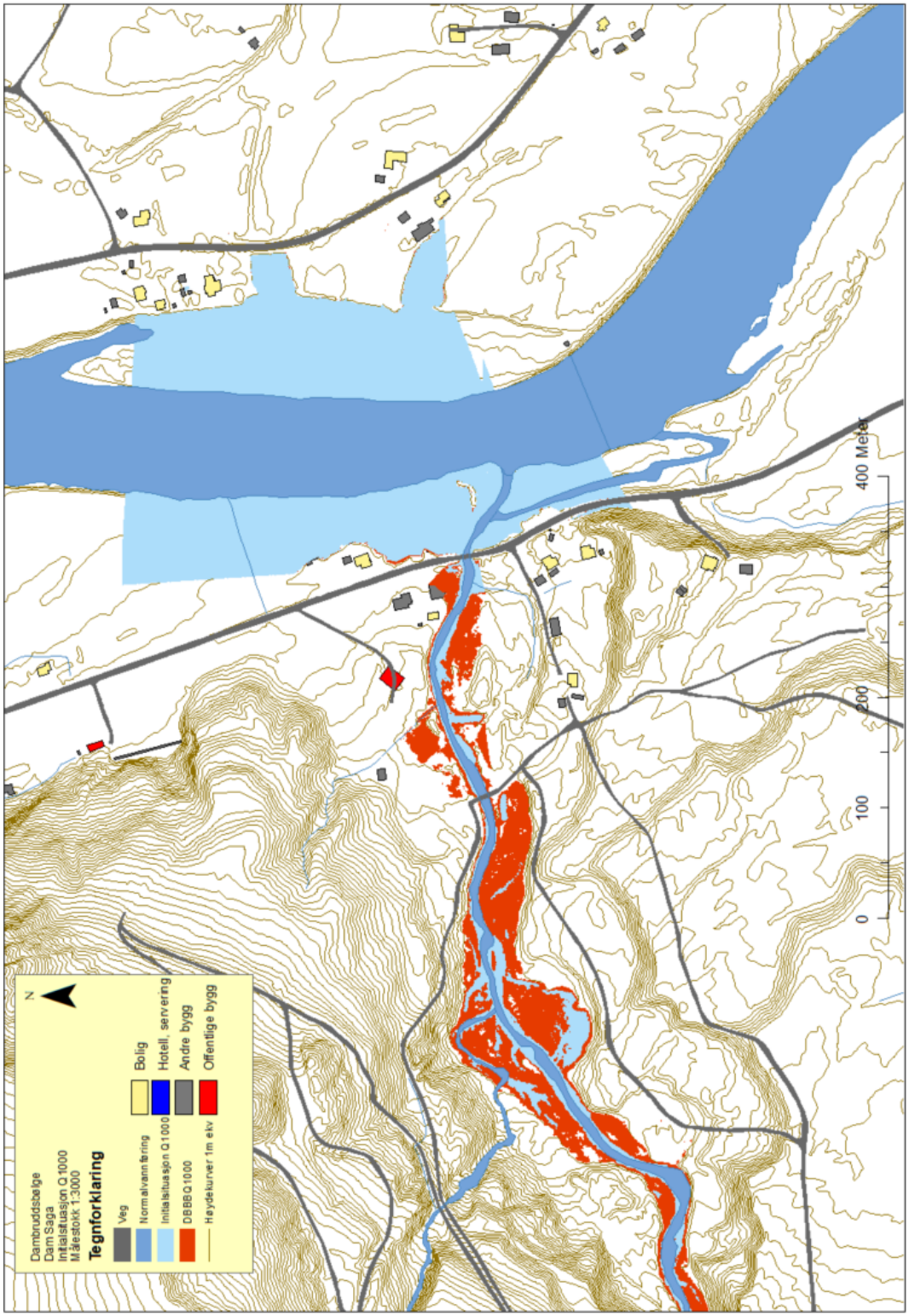
Det er generelt stor usikkerhet i beregninger av lavvannsindekser. Resultatene bør verifiseres mot egne observasjoner eller sammenlignbare målestasjoner.

I nedbørfelt med høy breprosent eller stor innsjøprosent vil tørrværsavrenning (baseflow) ha store bidrag fra disse lagringsmagasinene.

Nedbørfeltgrenser, feltparametere og vannføringsindekser er automatisk generert og kan inneholde feil. Resultatene må kvalitetssikres.

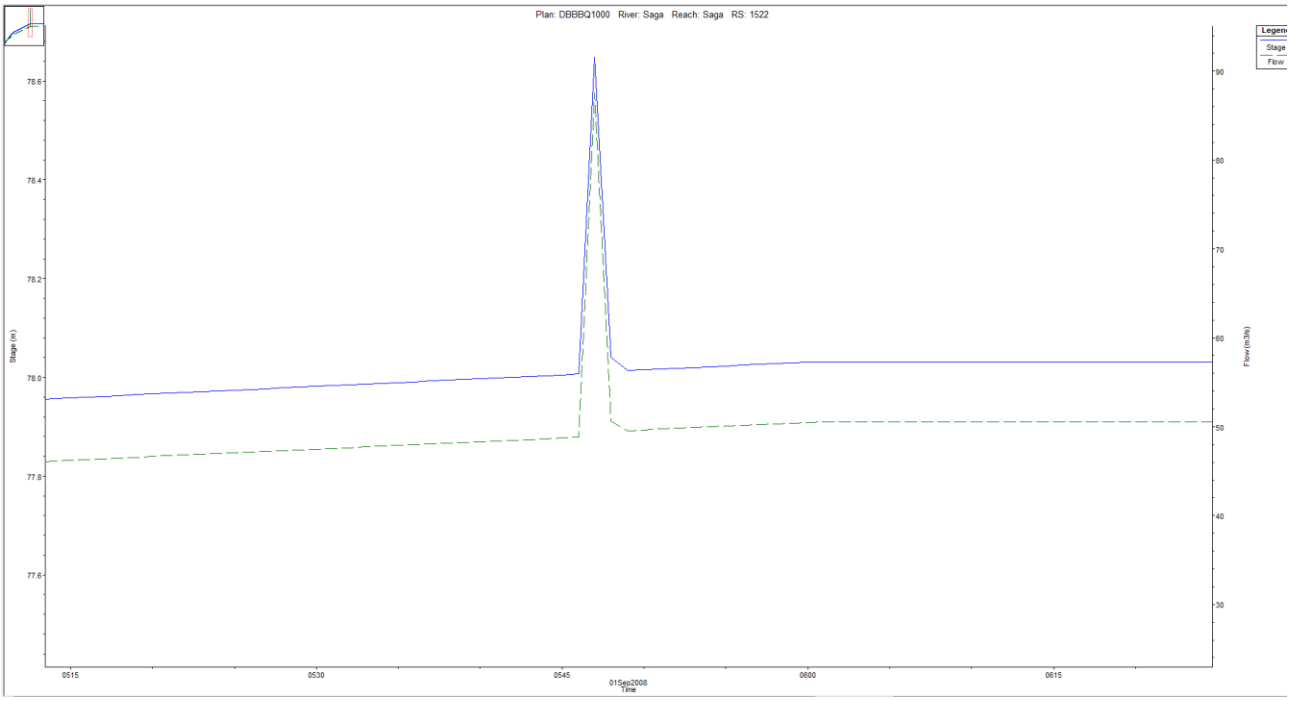
02.05.2019 13:17:31 © nevina.nve.no

2. Utbredelseskart ved brudd på dam Saga med intitialsituasjon Q_{1000}

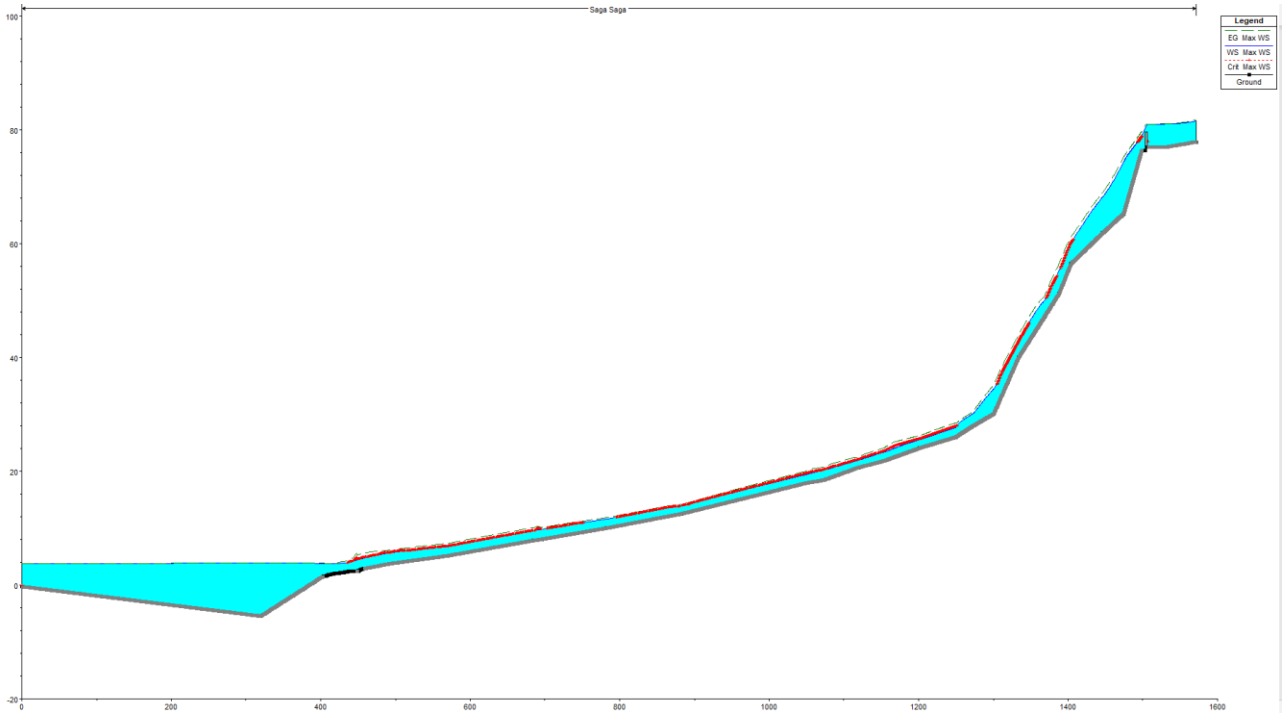


3. Bruddhydrogram og lengdeprofil

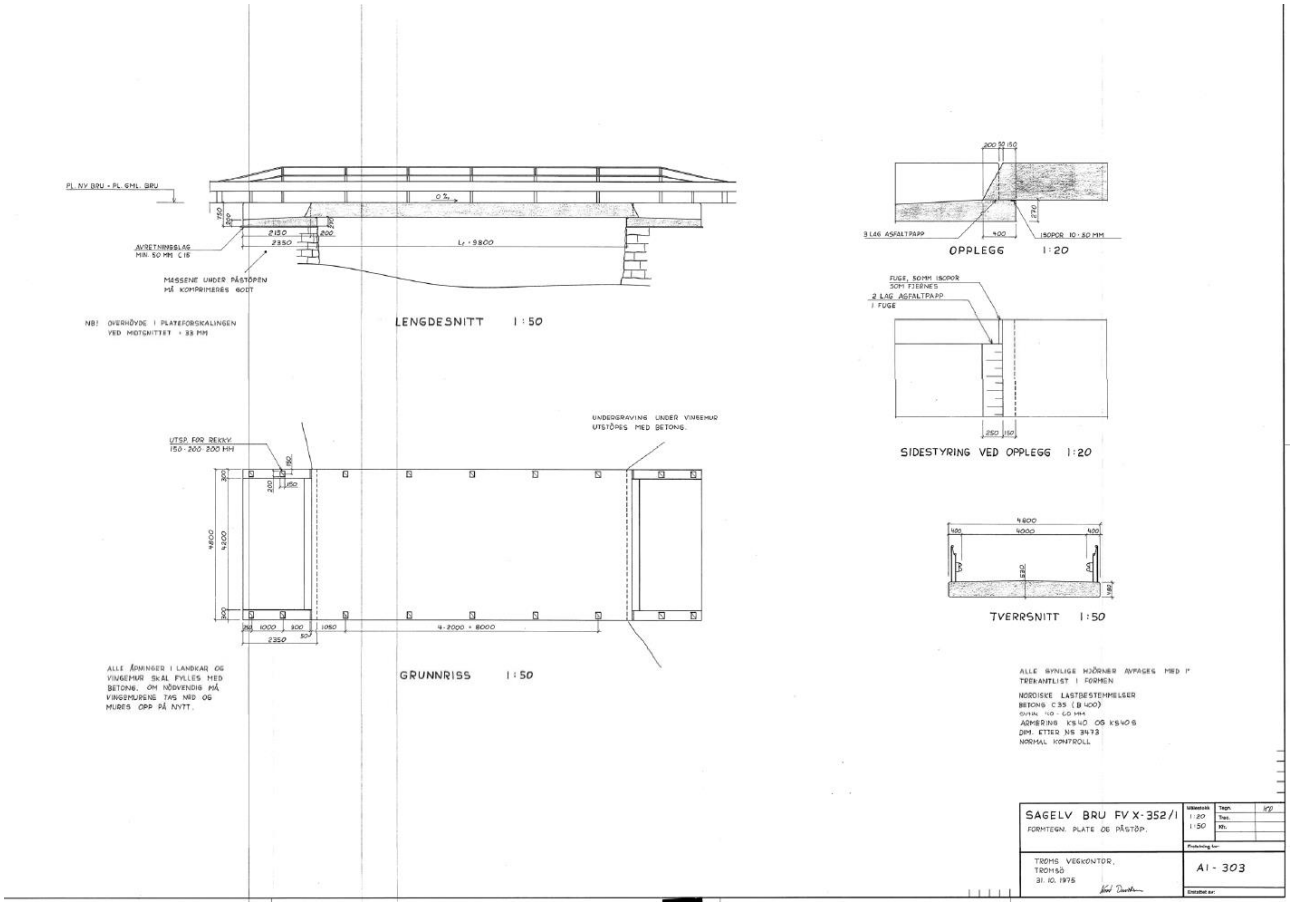
Bruddhydrogram (tverrprofil 1522 – direkte nedstrøms dammen):



Lengdeprofil:



4. Brutegning FV352



2. 5186289 - 75937-Tungmetall Jernelva og Saga

SINTEF MOLAB

SINTEF

SINTEF Molab as
Org. nr.: NO 953 018 144 MVA
Postboks 611
8607 Mo i Rana
www.sintefmolab.no

Tlf: 404 84 100

Norconsult AS
Att: Birger Jakobsen
Pb 8984

7439 TRONDHEIM

Ordrenr.:	75937
Rapportref.:	Tungmetall Jernelva og Saga
Bestillingsnr.:	Norconsult Harstad
Rev. nr.:	0
Sider + bilag:	2
Dato:	04.02.2019

RAPPORT

Tungmetall Jernelva og Saga

Tungmetaller:
Det er mottatt 2 prøver for analyse av tungmetaller. Kunden har prøvetatt.

Prøvemerking:
Tabellen under viser prøvemerkingen som er brukt i tabellen med resultatene for tungmetaller.

Vår prøve ID	Kundens prøvemerking	Kommentar
75937-001	Reg 75731 -002, Jernelva	Betong
75937-002	Reg 75731-003, Saga	Betong

Resultat:

Vår prøve ID:		75937-001	75937-002	Grenseverdier, Normverdi / Farlig avfall
Parameter	Benevning			
Hg, Kvikksølv	mg/kg TS	<0,05	<0,05	1 / 1000
As, Arsen	mg/kg TS	<5	<5	8 / 2500
Cd, Kadmium	mg/kg TS	<1	<1	1,5 / 2500
Cr, Krom	mg/kg TS	14	21	50 / 1000
Cr VI, krom 6+	mg/kg TS	4,9*	8,9*	2 / 1000
Cu, Kobber	mg/kg TS	15	9,3	100 / 2500
Ni, Nikkel	mg/kg TS	6,9	14	60 / 1000
Pb, Bly	mg/kg TS	<5	<5	60 / 2500
Zn, Sink	mg/kg TS	15	16	200 / 2500

* Lettere forurenset masse ** Farlig avfall

Kommentar:
Prøvene kommer i kategori for lettere forurenset masser mhp. krom 6+.

Betongmassene kan ikke nyttiggjøres i hht. faktaark M-14 / 2013

Utført av:

Ørjan Jamtli
Ansvarlig

Resultater gjelder utelukkende de prøvede objekter, og er rapportert i henhold til SINTEF Molabs standard leveringsbetingelser dersom ikke annet er avtalt.
Se www.sintefmolab.no for disse betingelser. Selve rapporten representerer eller inneholder ingen produkt- eller driftsgodkjennelse.

Grenseverdier:
Avfallsforskriften kap.11, vedlegg 3 og den europeiske avfallslisten EAL er lagt til grunn for de oppgitte grenseverdier. I tillegg er det benyttet normverdier fra forurensingsforskriftens del 1, kap 2, vedlegg 1.

Grenseverdiene vil variere med de ulike tungmetallforbindelsene og de tilhørende risikosetninger gitt i EAL (den europeiske avfallslisten).

Analysen viser ikke hvilke metallforbindelser prøvene inneholder, men viser verdien av elementene. Analyser av konkrete forbindelsen kan være mulig å utføre i enkelttilfeller.

De oppgitte grenseverdier i denne rapport er satt etter en generell vurdering av analysert materiale, samt analyseresultatene. Noen av grenseverdier er hentet ut fra 'sekkepostforbindelser'. Andre er hentet ut fra vurdering av de mest vanlige forbindelsene, evt. de mest giftige forbindelsene.
Grenseverdiene må vurderes i hvert enkelt tilfelle og kan justeres etter informasjon om det aktuelle materialet som er analysert.

Materialer som er analysert og satt i kategorien som farlig avfall kan ved en risikovurdering og utlekkingstest deponeres på deponi for ordinært avfall, dersom resultatene tilfredsstiller kravene.

Avfallstoffnr. tungmetall: 7051, EAL-kode 170903 (maling / murpuss / betong).

Analyseinformasjon tungmetaller:
Metallene er bestemt etter oppslutting med salpetersyre i autoklav, etter NS 4770 og NS-EN 1483.

Alle metaller utenom kvikksølv er analysert med ICP (induktiv koblet plasma), mens kvikksølv er analysert med CVAAS (kalddamp / atomabsorbsjon).

Resultatene er på tørr prøvebasis.

Nærmere informasjon om analysemetodene (måleusikkerhet, metodeprinsipp, etc.) fås ved henvendelse til laboratoriet.

Resultater gjelder utelukkende de prøvede objekter, og er rapportert i henhold til SINTEF Molabs standard leveringsbetingelser dersom ikke annet er avtalt.
Se www.sintefmolab.no for disse betingelser. Selve rapporten representerer eller inneholder ingen produkt- eller driftsgodkjennelse

3. 5186289 - 75731 Rapport_PCB

SINTEF MOLAB

Norconsult AS
Att. Birger Jakobsen

SINTEF Molab AS
Org. nr.: NO 953 018 144 MVA
Postboks 611
NO-8607 Mo i Rana
www.sintefmolab.no

Tlf: 404 84 100

Ordrenr:	75731
Bestillingsnr:	5186289
Mottaksdato:	14.01.2019
Sted:	Oslo
Antall prøver:	4

ANALYSERAPPORT

Analyse av betong

Prøvenr.:	Prøvetype:	Prøvemerking:
75731-001	Byggmateriale	1. Jernelva, 0-20 mm

Analyse/Parameter	Resultat	Enhet	Norm-verdi	Farlig avfall	Usikkerhet	Metodbeskrivelse
*)Cl	<0.04	%			-	Intern metode, XRF

Prøvenr.:	Prøvetype:	Prøvemerking:
75731-002	Byggmateriale	2. Jernelva, 20-60 mm

Analyse/Parameter	Resultat	Enhet	Norm-verdi	Farlig avfall	Usikkerhet	Metodbeskrivelse
*)Cl	<0.04	%			-	Intern metode, XRF

Prøvenr.:	Prøvetype:	Prøvemerking:
75731-003	Byggmateriale	3. Saga, 0-20 mm

Analyse/Parameter	Resultat	Enhet	Norm-verdi	Farlig avfall	Usikkerhet	Metodbeskrivelse
*)PCB, sum 7 dutch	<0.01	mg/kg TS			30 %	Intern metode D01433
*)PCB, Total	<0.05	mg/kg TS	*0.01*	*50.00*	30 %	Intern metode D01433

Prøvenr.:	Prøvetype:	Prøvemerking:
75731-004	Byggmateriale	4. Straumfjord

Analyse/Parameter	Resultat	Enhet	Norm-verdi	Farlig avfall	Usikkerhet	Metodbeskrivelse
*)PCB, sum 7 dutch	<0.01	mg/kg TS			30 %	Intern metode D01433
*)PCB, Total	<0.05	mg/kg TS	*0.01*	*50.00*	30 %	Intern metode D01433

Angitt måleusikkerhet er beregnet med dekningsfaktor k=2. Ved intervallangivelse viser det høyeste tallet usikkerheten nært rapporteringsgrensen.
SINTEF Molab er akkreditert med test nr. 032. Hvilke analyser som inngår i akkrediteringen fremkommer i rapporten, *) = Ikke akkreditert, mod = modifisert standard.

Prøveresultatene gjelder utelukkende de prøvede objekter. Selve rapporten representerer eller inneholder ingen produktgodkjennelse. Rapporteres i henhold til SINTEF Molabs standard leveringsbetingelser dersom ikke annet er avtalt. Se www.sintefmolab.no for disse betingelser.

Rapportert av:

4. 5186289 - Faktark-M14_2013



Foto: Jon Fonnlid Larsen, Miljødirektoratet

Disponering av betong- og teglavfall

Et spørsmål som oppstår i mange rive- og rehabiliteringsprosjekter er om betong- og teglavfall kan brukes til nyttig formål eller om det skal leveres til godkjent deponi. Miljødirektoratet har utarbeidet et forslag til forskriftsbestemmelser som skal blant annet regulere adgangen til å bruke betong- og teglavfall til anleggsarbeider. I påvente av ferdigstillelse av forskriftsarbeidet vil Miljødirektoratet i dette dokumentet forsøke å svare på noen ofte stilte spørsmål om hva som kan være lovlig og miljømessig forsvarlig bruk av betongavfall. Faktaarket er utarbeidet i tråd med vårt forskriftsforslag, og endringer kan dermed forekomme etter høringsrunden av forslaget.

Oppdatert februar 2017

Forurensningsloven

Det følger av forurensningsloven § 32 første ledd at næringsavfall i utgangspunktet skal bringes til lovlig avfallsanlegg. Bestemmelsen åpner imidlertid også for at avfall kan *"gjenvinnes eller brukes på annen måte"*. Med alternativet *"brukes på annen måte"* menes bruk der avfallet tjener et nyttig formål ved å erstatte anvendelsen av andre materialer som ellers ville blitt benyttet. Dette innebærer at betongavfall kan erstatte pukk e.l. i forbindelse med bygge- og anleggstiltak som skal gjennomføres uansett, dette kan bl.a. være etablering av veier, parkeringsplasser, støyvoller, rehabilitering av terreng etter gravearbeider. Betongmassene må være egnet for formålet, og mengden betongmasser som benyttes må stå i forhold til behovet for masser.

Den som vil nyttiggjøre betongavfall må sørge for at bruken ikke er i strid med forurensningsforbudet, jf. forurensningsloven § 7. Utgangspunktet i forurensningsloven er at det er forbudt å ha, gjøre eller sette i verk noe som kan medføre fare for forurensning, jf. forurensingsloven § 7 første ledd. Den som vil gjennomføre et tiltak som kan medføre fare for forurensning, må derfor normalt søke om tillatelse etter forurensningsloven § 11. Tiltak som ikke medfører nevneverdige skader eller ulemper, kan likevel finne sted uten tillatelse etter § 11, jf. forurensningsloven § 8 tredje ledd. Formuleringen *"ikke (…) nevneverdige"* angir en lav terskel for hva som er tillatt forurensning.

Dersom betong- eller teglavfall er forurenset med tungmetaller, PCB eller andre helse- eller miljøskadelige stoffer og brukes som erstatning for andre masser, vil det kunne føre til at mennesker eller organismer kan komme i kontakt med skadelige stoffer. Skadelige stoffer vil også kunne vaskes ut fra massene og forurense grunnvann, overflatevann, grunn og sedimenter. Bruk av avfallet vil i tillegg kunne innebære en risiko for ukontrollert spredning av forurensning ved senere graving og forflytning av massene.

Forurensningene avhenger blant annet av hvilke helse- og miljøfarlige stoffer som finnes i betong - eller teglavfallet, i hvilke konsentrasjonsnivåer, hvilken risiko det er for at stoffene lekker ut (noe som bl.a. avhenger hvor og hvordan betongen skal brukes) og lokale resipientforhold.

OFTE STILTE SPØRSMÅL

1. Hvilken dokumentasjon må foreligge for å bruke betong- eller teglavfall?

Med mindre det er åpenbart unødvendig, skal den som bruker betong- eller teglavfall til anleggsarbeider kunne dokumentere at avfallet kommer fra byggverk der forekomsten av helse- og miljøfarlige stoffer som nevnt i Tabell 1 ble kartlagt med et tilstrekkelig antall prøver av en kvalifisert person før byggverket ble revet og kunne fremvise en beskrivelse av kartleggingen som minst inneholder:

- entydig angivelse av eiendommen(-e) hvor betong- eller teglavfallet har oppstått og grunneiers navn
- hvem kartleggingen er utført av
- dato for kartleggingen
- byggeår hvis det er kjent
- beskrivelse av prøvetaking av malingslag, fuger, avrettingsmasser, murpuss og det ytterste betong- eller teglaget
- beskrivelse av prøvetaking av den øvrige betongen
- resultater fra analyser av representative materialprøver

2. Hvilke grenseverdier skal benyttes i vurderingen om bruk av betong- og teglavfall til anleggsarbeider er lovlig uten tillatelse fra forurensningsmyndigheten?

Grenseverdiene for tilstandsklasse 1 (som svarer til normverdiene i forurensningsforskriften kap. 2 vedlegg 1) kan være et godt utgangspunkt for å vurdere om massene har et forurensningspotensial. Dette fordi grenseverdiene i tilstandsklasse 1 er laget for å ivareta hensyn til både helseeffekter og skader på økosystemer. Normverdiene for enkelte helse- og miljøfarlige stoffer er angitt i Tabell 1.

Tabell 1. Grenseverdier i betong- og teglavfall (forenklet tabell over grenseverdiene for forurenset grunn).

Stoff	Konsentrasjons-grense (mg/kg)
Metaller:	
Arsen	8
Bly (uorganisk)	60
Kadmium	1,5
Kvikksølv	1
Kobber	100
Sink	200
Krom (III)	50 (tot)
Krom (VI)	2
Nikkel	60
PCB:	
▫7PCB	0,01
PAH-forbindelser:	
▫16 PAH	2
Benso(a)pyren	0,1
Alifatiske hydrokarboner:	
Alifater C5-C6	7
Alifater >C6-C8	7
Alifater >C8-C10	10
Alifater >C10-C12	50
Alifater >C12-C35	100

Husk at de øvrige tilstandsklassene (TA-2553/ 2009) er kun satt ut fra hensynet til menneskers helse og kan ikke brukes for å vurdere om det å tilføre forurensede masser til et område vil medføre "nevneverdige skader eller ulemper"!

3. Hvilke grenseverdier skal benyttes i vurderingen av analyseprøver fra maling, fuger, avrettingsmasser og murpuss?

I vårt forslag til forskrift foreslår vi at betong- og teglavfall kan fremdeles nyttiggjøres uten tillatelse dersom maling, fuger, avrettingsmasser eller murpuss (ikke selve betongen eller teglet!) inneholder konsentrasjoner av PCB, kadmium bly og/ eller kvikksølv opp til grenseverdiene i Tabell 2.

Det knyttes noen ekstra vilkår til gjenbruk i disse tilfeller:

- Avfallet tildekkes med et toppdekke. Med mindre det benyttes fast dekke, herunder asfalt og betong, skal toppdekket utgjøre minst 0,5 meter.
- Avfallet brukes ikke i sjø, myrområder eller andre områder der betongens eller teglets pH og kjemiske stabilitet vil påvirkes betydelig.
- Avfallet legges minst en meter over høyeste grunnvannstand.

For øvrige stoffer mener vi at det holder med å avklare konsentrasjonene i selve betong- og teglavfallet, med representativ prøvetaking som viser at verdiene i Tabell 1 overholdes. Vi vet at mange stoffer i Tabell 1 kan forekomme i høye konsentrasjoner i maling, men vi mener at det er liten risiko for at gjennomsnittsverdiene av disse stoffene overskrides for betong- og teglavfallet i sin helhet, samt at de ikke utgjør en alvorlig risiko for helse og miljø.

Tabell 2. Grenseverdier i maling, fuger, avrettingsmasser og murpuss (tabellen kan IKKE brukes på betong eller tegl!)

	PCB (Σ7)	Kadmium (Cd)	Bly (Pb)	Kvikksølv (Hg)
Konsentrasjon (mg/kg)	1	40	1 500	40

4. Er det nødvendig å analysere betongprøven for både krom total og seksverdig krom?

Stort sett er selve betongen ren, men vi ser at innhold av høye konsentrasjoner av krom kan forekomme. Vi vet om tilfeller der krom(VI) har overskredet normverdien opptil 15 ganger. Det kan derfor være viktig å prøveta for både krom total og seksverdig krom.

5. Finnes det grenseverdier for klorparafiner?

Miljødirektoratet har ikke vurdert klorparafiner i betongavfall, men ser at det kan forekomme i høye konsentrasjoner, og det må vurderes av miljøkonsulent i hvert tilfelle.

6. Kan betong- og teglavfall som inneholder plast eller sprøytebetong nyttiggjøres?

Den type avfall kan ikke nyttiggjøres uten tillatelse fra forurensningsmyndigheten.

7. Kan betong- og teglavfall brukes til gjenfyllingsformål i naturområder og sjøen?

Nei, ikke uten å søke om tillatelse.

8. Hvem er ansvarlig for betong- og teglavfall etter at det er nyttiggjort?

Når avfallsprodusenter leverer avfall til aktører som ønsker å nyttiggjøre avfallet uten å være lovlige avfallsanlegg, har de et selvstendig ansvar for å påse at avfallet ikke disponeres på en måte som bryter med krav gitt i eller i medhold av forurensningsloven. Når avfallsprodusenter leverer avfall til et lovlig avfallsanlegg, for eksempel et deponi med tillatelse etter forurensningsloven, skjer dette derimot med befriende virkning.

Søknader om tillatelse etter forurensningsloven

9. Hvem skal søknad om tillatelse etter forurensningsloven sendes til?

Miljødirektoratet er forurensningsmyndighet når det søkes om tillatelse til å nyttiggjøre betong- og teglavfall. Fylkesmannen er myndighet dersom det søkes om tillatelse til å nyttiggjøre avfall på bedriftsområdet til virksomheter som Fylkesmannen er konsesjonsmyndighet for eller å bruke betongavfall til utfylling i sjø og vassdrag. Med utfylling menes tiltak der masser legges på sjøbunnen for å vinne land.

10. Hvem er myndighet når en ønsker å bruke betongavfall som del av bakkeplanering?

Kommunen har Myndighet til å gi tillatelse til bakmkeplanering, som f.eks å gjøre areal bedre egnet til maskinell drift.

11. Hva må søknaden inneholde?

Forurensningsforskriften § 36-2 omtaler hva søknad om tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11 skal inneholde der det er relevant. Forurensningsmyndigheten kan gi utfyllende bestemmelser om søknadens form og innhold, og dersom det er nødvendig for behandlingen av saken, kreve ytterligere opplysninger enn det som står i forskriften. Søknader om annen bruk av betongavfall må inneholde minimum denne informasjonen:

- søkerens navn og adresse
- entydig angivelse av den eller de eiendommer hvor betongen ønskes brukt og grunneiers navn
- redegjørelse for forholdet til eventuelle oversikts- og reguleringsplaner
- utfyllende beskrivelse av det planlagte tiltaket, beskrivelse av hvordan massene skal nyttiggjøres, redegjørelse for lokale resipientforhold i området der tiltaket er tenkt gjennomført (inkludert om det i området foreligger særlige interesser knyttet til bruk av grunnvann, selve området eller nærhet til sårbar vannresipient)
- resultater fra miljøkartlegging
- beskrivelse av alle utslipp til luft, vann og grunn som tiltaket kan forårsake og hvilken virkning disse kan få
- oversikt over interesser som antas å bli berørt av tiltaket, herunder en oversikt over hvem som bør varsles, jf. § 36-5 og § 36-6
- beskrivelse av forholdsregler som kan forebygge eller begrense forurensning og skadevirkningene av denne
- henvisning til vedtak eller uttalelser fra offentlige organer som saken har vært forelagt
- redegjørelse for behovet for tiltaket og hvilke type masser betongen skal erstatte (hvilken type materiale ville ellers blitt benyttet)

12. Hvor lang er saksbehandlingstiden?

Det må påregnes saksbehandlingstid på ca. 2-4 måneder fra det tidspunkt alle nødvendige opplysninger i saken er mottatt.

13. Koster det noe å få en søknad behandlet?

Miljødirektoratets arbeid med fastsettelse av tillatelser etter forurensningsloven § 11 er omfattet en gebyrordning, jf. forurensningsforskriften kapittel 39. Vanligvis benyttes laveste gebyr (gebyrsats 4) som er på rundt 22.000 kr.

14. Kan tiltaket settes i gang når Miljødirektoratet (ev. Fylkesmannen) har gitt tillatelse?

Miljødirektoratet (ev. Fylkesmannen) gjør vurderinger på bakgrunn av forurensningslovverket. Tiltak kan selvsagt ikke gjennomføres uten at dette er avklart med den som har rådighet over eiendommen (grunneier og, der det er relevant, også fester/leier). I tillegg må andre nødvendige offentligrettslige tillatelser (for eksempel etter plan- og bygningsloven) være innhentet.

SPØRSMÅL?

Kontakt oss på e-post:
betongavfall@miljodir.no

MILJØDIREKTORATET

seksjon for avfall og grunnforurensning
Miljøgiftavdelingen
Telefon: 03400/73 58 05 00
E-post: post@miljodir.no

5. 5186289 - NVE_Dambruddsbølge

Dambruddsbølge
Dam Saga
Initialsituasjon Q1000
Målestokk 1:3000

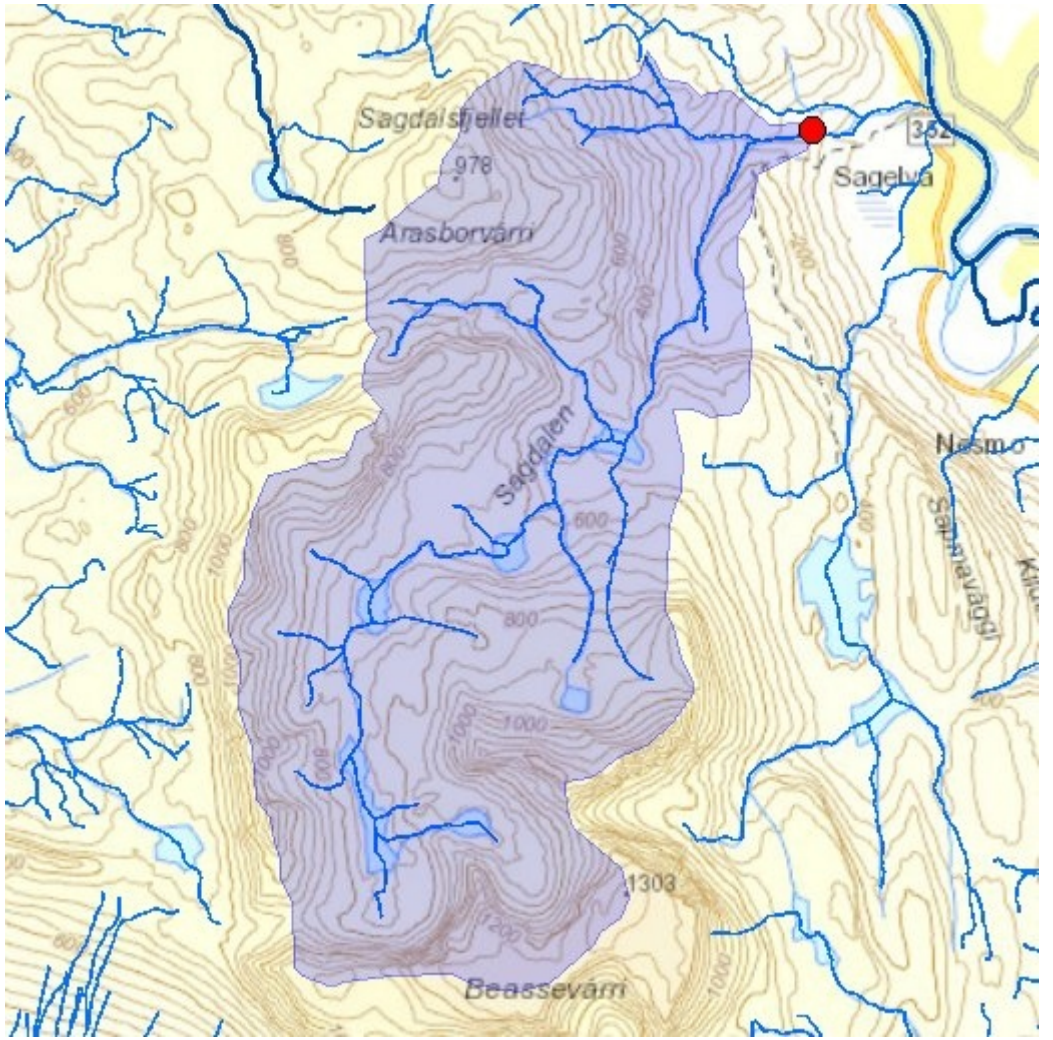
N

Tegnforklaring

- Veg
- Normalvannføring
- Initialsituasjon Q1000
- Bølgeutbredelse
- Høydekurver 1m ekv
- Bolig
- Hotell, servering
- Andre bygg
- Offentlige bygg

0 100 200 400 Meter

6. 5186289 - NVE_Lavvannskart_NevinaRapport



Lavvannskart

Vassdragsnr.: 208.A0
Kommune: Nordreisa
Fylke: Troms
Vassdrag: Reisavassdraget

Vannføringsindeks, se merknader		
Middelvannføring (61-90)	45,8	l/(s*km²)
Alminnelig lavvannføring	2,4	l/(s*km²)
5-persentil (hele året)	2,4	l/(s*km²)
5-persentil (1/5-30/9)	3,5	l/(s*km²)
5-persentil (1/10-30/4)	1,9	l/(s*km²)
Base flow	14,7	l/(s*km²)
BFI	0,3	

Klima		
Klimaregion	Finnmark	
Årsnedbør	791	mm
Sommernedbør	308	mm
Vinternedbør	483	mm
Årstemperatur	-1,3	°C
Sommertemperatur	5,3	°C
Vintertemperatur	-6,0	°C
Temperatur Juli	8,6	°C
Temperatur August	7,7	°C

Feltparametere	
Areal (A)	22,8 km²
Effektiv sjø (S_{eff})	0,9 %
Elvelengde (E_L)	10,1 km
Elvegradient (E_G)	74,6 m/km
Elvegradient$_{1085}$ (G_{1085})	72,6 m/km
Feltlengde(F_L)	8,2 km
H_{min}	77 moh.
H_{10}	435 moh.
H_{20}	577 moh.
H_{30}	658 moh.
H_{40}	723 moh.
H_{50}	771 moh.
H_{60}	817 moh.
H_{70}	868 moh.
H_{80}	924 moh.
H_{90}	1022 moh.
H_{max}	1299 moh.
Bre	0,0 %
Dyrket mark	0,0 %
Myr	0,5 %
Sjø	2,9 %
Skog	4,2 %
Snaufjell	91,5 %
Urban	0,0 %

1) Verdien er editert

Norges vassdrags- og energidirektorat

Kartbakgrunn: Statens Kartverk
Kartdatum: EUREF89 WGS84
Projeksjon: UTM 33N

Nedbørfeltgrenser, feltparametere og vannføringsindekser er automatisk generert og kan inneholde feil. Resultatene må kvalitetssikres.

Det er generelt stor usikkerhet i beregninger av lavvannsindekser. Resultatene bør verifiseres mot egne observasjoner eller sammenlignbare målestasjoner.

I nedbørfelt med høy breprosent eller stor innsjøprosent vil tørrværsavrenning (baseflow) ha store bidrag fra disse lagringsmagasinene.

02.01.2019 09:18:03 © nevina.nve.no

Flomberegning

Vassdragsnr.: 208.A0
Kommune: Nordreisa
Fylke: Troms
Vassdrag: Reisavassdraget

*Flomverdiene viser størrelsen på kulminasjonsflommer for ulike gjentaksintervall. De er beregnet ved bruk av et formelverk som er utarbeidet for nedbørfelt under ca 50 km2. Feltparametere som inngår i formelverket er areal, effektiv sjøprosent og normalavrenning (l/s*km²). For mer utdypende beskrivelse av formelverket henvises det til NVE –Rapport 7/2015 «Veileder for flomberegninger i små uregulerte felt». Det pågar fortsatt forskning for å*

Det pågar fortsatt forskning for å bestemme klimapåslag for momentanflommer i små nedbørfelt. Frem til resultatene fra disse prosjektene foreligger anbefales et klimapåslag på 1.2 for døgnmiddelflom og 1.4 for kulminasjonsflom i små nedbørfelt.

Reisavassdraget	
Areal (km²)	22,84
Klimafaktor	1,4

	Q^M		Q_5	Q_{10}	Q_{20}	Q_{50}	Q_{100}	Q_{200}
	m3/s	l/(s*km²)						
Flomfrekvensfaktorer	-	-	1,23	1,44	1,67	2,01	2,31	2,66
95% intervall øvre grense (m³/s)	27,2	1191,9	34,2	41,0	48,5	60,4	71,1	81,7
Flomverdier (m³/s)	15,4	673	18,9	22,2	25,7	31,0	35,6	40,8
95% intervall nedre grense (m³/s)	8,7	380	10,4	12,0	13,6	15,9	17,8	20,4
Flommer med klimapåslag (m³/s)	21,5	942,7	18,9	31,0	36,0	43,3	49,8	57,2

Beregningene er automatisk generert og kan inneholde feil. Det er generelt stor usikkerhet i denne typen beregninger. Resultatene må verifiseres mot egne observasjoner eller sammenlignbare målestasjoner. Resultatene er ikke gyldig som grunnlag til flomberegninger for klassifiserte dammer.

7. 5186289 -Stenging luke Saga

Jakobsen Birger

Fra: Jakobsen Birger
Sendt: 19. oktober 2018 09:05
Til: Jørn Michael Hansen; Hilde Henriksen
Kopi: Willassen Jørn; Nygård Tom; 5186289
Emne: 5186289 Nordreisa kommune -tilstandskontroll dammer- Saga

Viser til møte 27.9.2018 og samtale torsdag 11.10 vedrørende dam Saga.
I samtalen 11.10 ble man enige om at det totalt sett er minst risiko for anlegget ved å la luka stå i åpen posisjon gjennom vinteren.
Det er videre forutsatt at dammen i løpet av 2019 skal totalrenoveres.
Volum ved fullt magasin utgjør anslagsvis ca 1500 m^3.
Resyme:
Status dam: I realiteten brudd. Se bilde nr 1 og 2 : Dammen står fortsatt til tross for at selve betongen kan defineres som om å ha gått til brudd.


Bilde 1 Luftside dam


Bilde 2

Status luke: Luka er festet i en kjetting og lukkes ved hjelp av egenvekt. Størrelse på luke ca 0,6x0,6 meter.
Luka ble åpnet i forkant av befaring den 26.9. På grunn av korrosjon etc i føringer ble ikke luka åpnet 100%
Dammen var ved befaring den 26.9 ikke helt nedtappet, se bilde nr 3. OK overløp til vannspeil ca 2 meter.



Bilde 3 Oppstrøms side dam

I møte den 27.9 ble det opplyst at luka «satt tungt». Den hadde ikke hadde vært åpnet siden 1991.
Det ble også opplyst at det ville bli vanskelig å få den stengt.
At luka var treg å få opp kan skyldes to forhold.

- Korrosjon i føringer, samt vanntrykk mot luka. Begge forhold vil og påvirke stenging av luka

Det er gjort en vurdering om luka kan stå i åpen posisjon gjennom vinteren.
Forhold som er vurdert:

1. Gjenising avløp pga av underkjøling – anses som lite sannsynlig
2. Sørperas - sannsynlig jf tidligere hendelser i 2010 og senere.
   Ytterste konsekvens vil være opphopning av masser i åpning.
   Resultat vil sannsynlig være oppfylling av magasinet. Tilbake til opprinnelig status.
3. Totalt dambrudd som følge av 2.: Lite sannsynlig at hele dammen kollapser, kun i parti vist i **Bilde 1 og 2**.
   Fragmenter av betongkonstruksjonen vil sannsynlig danne en propp rett nedstrøms og minimalisere risikoen

for oversvømmelse av vassdraget.
Se bilde 4.



Bilde 4 Elveløp nedstrøm- Barriere i elveløp hvor fragmenter fra dam ved et brudd sannsynlig vil danne en propp og hindre oversvømmelse i vassdraget

4. Vårflom: Åpen luke vil bidra positivt.

   Anbefaling:
   Ut fra forannevnte vurderinger anses det som lite sannsynlig at det medfører noen risiko om luka holdes i åpen posisjon gjennom vinteren 2018/2019.

Birger Jakobsen
Senior Ingeniør BA
Dir: +47 45212200 | Mob: +47 45212200
birger.jakobsen@norconsult.com

Norconsult AS, Postboks 228, NO-9253 Tromsø
Stortorget 2, NO-9008 Tromsø
Tel: +47 77 66 70 80 | www.norconsult.no

CONFIDENTIALITY AND DISCLAIMER NOTICE: This message is for the sole use of the intended recipients and may contain confidential information. If you are not an intended recipient, you are requested to notify the sender by reply e-mail and destroy all copies of the original message. Any unauthorized review, use, disclosure or

distribution is prohibited. While the sender has taken reasonable precautions to minimize the risk of viruses, we cannot warrant the absence of, or accept liability for, any such viruses in this message or any attachment.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2019/148-5
Arkiv: 004
Saksbehandler: Dag Funderud
Dato: 08.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
29/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019
14/19	Nordreisa næringsutvalg	16.05.2019

Årsmelding 2018 for sektor for drift og utvikling

Henvisning til lovverk:

Vedlegg
1 Årsmelding Drift og utvikling 2018

Rådmannens innstilling

Årsmelding 2018 for sektor for Drift og utvikling vedtas.

Saksopplysninger

I henhold til forskrift om årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner, skal rådmann utarbeide årsmelding.
Etter omorganisering til sektorer er det i tillegg til felles årsmelding for kommunen blitt utarbeidet egen årsmelding sektor for Drift og utvikling. Den gir en samlet oversikt over sektorens virksomhet og består av sektorleders kommentarer til drift og organisasjon, om økonomiske resultat, og beskrivelser fra virksomhetene.
Oppsummert så har det vært et innholdsrikt år der det har skjedd mye. Sektorleder vil berømme alle ansatte for innsatsen som er gjort i løpet av året. Regnskapet viser et merforbruk i forhold til budsjett på kr 318.733.

Vurdering

Administrasjonen anbefaler at Årsmelding for 2018 vedtas slik den foreligger.





Årsmelding

Drift og utvikling 2018

Nordreisa kommune

Nordreisa kommune

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 58 80 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954

Organisasjonsnr: 943 350 833

Innholdsfortegnelse

1. Ansvarsområde ... 3
   1.1. Beskrivelse av sektoren og dens ansvarsområde. ... 3
   1.2. Organisasjonskart. ... 3
2. Status økonomi ... 4
3. Status medarbeidere ... 5
   3.1. Sykefravær ... 5
   3.2. Arbeidsnærvær ... 5
   3.3. Medarbeidersamtaler ... 5
   3.4. Medarbeiderundersøkelsen ... 6
4. Status tjenester ... 7
   4.1. Tjenester og resultat ... 7
      4.1.1. Rutiner ... 7
      4.1.2. Målsettinger ... 7
   4.2. Anleggsdrift ... 8
      4.2.1. Vannforsyning og avløp ... 8
      4.2.2. Brannvern og oljevern ... 9
      4.2.3. Veier og veilys ... 10
      4.2.4. Parker, idrettsanlegg og grøntanlegg ... 11
      4.2.5. Vassdrag ... 11
      4.2.6. Havner ... 12
   4.3. Byggdrift ... 12
      4.3.1. Byggdrifts, forvaltning og drift ... 12
      4.3.2. EPC – energispareprosjektet ... 13
      4.3.3. Skjegg og sølvkre ... 13
      4.3.4. Bioenergi ... 13
      4.3.5. Personal ... 13
   4.4. Renhold ... 13
      4.4.1. Personal ... 14
   4.5. Utvikling ... 14
      4.5.1. Næring ... 14
      4.5.2. Jordbruk ... 15
      4.5.3. Skogbruk ... 16
      4.5.4. Miljø ... 16
      4.5.5. Vilt ... 17
      4.5.6. Veterinærtjenesten ... 17

4.5.7. Byggesak 17
4.5.8. Kart/oppmåling/GIS 17
4.5.9. Kommuneplanens samfunnsdel 18
4.5.10. Kommuneplanens arealdel 18
4.5.11. Reguleringsplaner 18
4.5.12. Kystsoneplan 19
4.5.13. Friluftsråd 19
4.5.14. Eiendomsskattetaksering 20
4.5.15. Vannområdekoordinator 20
4.6. Utbyggingsprosjekter 20
4.6.1. Prosjektgjennomføring 20
4.6.2. Oppbygging av Leonard Isaksens veg 10 21
4.6.3. Ny to-avdelings barnehage på Høgegga 21
4.6.4. Rovdas gravlund 21
4.6.5. Svømmehall 22
4.6.6. Gamle kinosal til ungdomsklubb 22
4.6.7. Serviceområdet kommunehuset 22
4.6.8. Elektronisk låssystem på dører 22
4.6.9. Ombygging kulturskolen 23
4.6.10. Gymsal på samfunnshuset 24
4.6.11. Utskifting tak Rotsundelv skole 24
4.6.12. Utskifting av vannledning i Sørkjosen 25
5. Status brukerundersøkelser 25
6. Status internkontroll 27
7. Utfordringer framover 27

1. Ansvarsområde

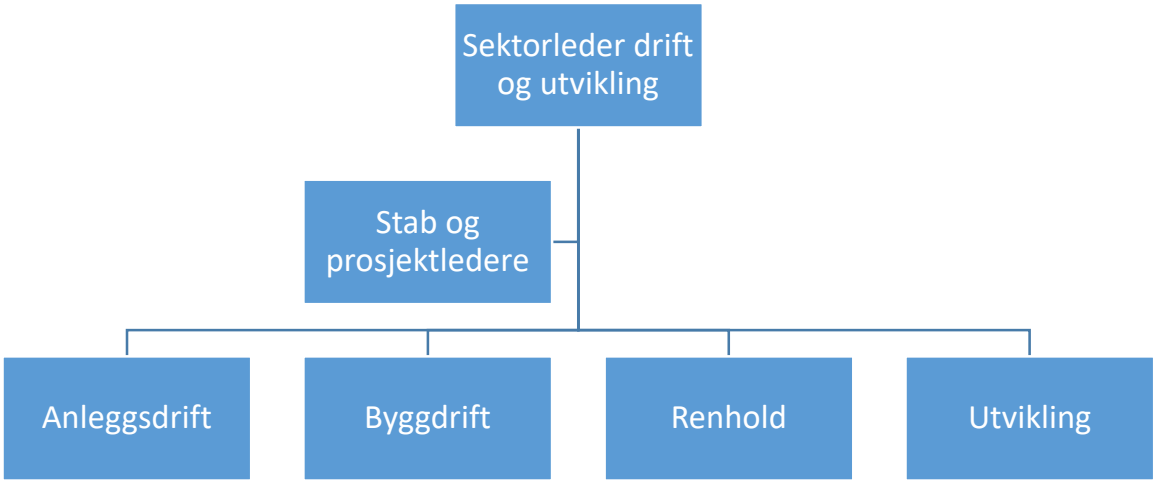
1.1. Beskrivelse av sektoren og dens ansvarsområde.

Sektor for Drift og utvikling består av fire virksomheter. Anleggsdrift, Byggdrift, Renhold og Utvikling. Videre er det en stab og to prosjektstillinger som jobber med prosjekter innen bygg og anlegg.

Anleggsdrift har ansvar for vei, vannverk, avløp, slam, brannberedskap, havn, samt tilsyn på elveforbygninger i Reisadalen, Oksfjorddalen og Rotsunddalen. Byggdrift, har ansvar for forvaltning av kommunens eiendommer, utleie, drift og vedlikehold av kommunens bygningsmasse.
Renhold har ansvar renhold i alle kommunale bygg. Utvikling jobber med forvaltning innen fagområdene næring, jord- og skogbruk, bygningsmyndighet, miljø, motorferdsel, forurensningsmyndighet, viltforvaltning, kart, oppmåling og planlegging, veterinærtjenesten samt endel prosjekter.
Staben består av konsulent, Ikt/Gis konsulent og prosjektledere med ansvar for gjennomføring av kommunale utbyggingsoppgaver. Videre er kommunen vertskap for vannområdekoordinator for tre vannområder fordelt på ni kommuner i Troms.

Pr 31.12.2018 er 75 ansatte fordelt på 60,25 årsverk. I tillegg kommer 21 brannpersonell á 0,87 % stilling

1.2. Organisasjonskart.



2. Status økonomi

ANSVAR 6	REGNSKAP	BUDSJETT	FORBRUK I %	AVVIK
Lønn	25 682 290	26 428 603	97,18	746 324
Øvrige utgifter	30 011 505	28 230 495	106,31	-1 781 010
Inntekter	-14 183 885	-13 467 972	105,32	715 913
	41 509 899,00	41 191 126,00	100,77	-318733
ANSVAR 5	**REGNSKAP**	**BUDSJETT**	**FORBRUK I %**	**AVVIK**
Lønn inkl sosiale utg	4 296 032	4 649 142	93,36	318 683
Øvrige utgifter	15 937 608	13 730 140	118,28	-2 573 836
Inntekter	-19 121 207	-18 707 988	102,21	413 219

For kap 6 er fondskontoene trukket ut for å få mer reelle tall. (fondskontoene skal gå i null)

Kap 6

Totalt så ligger lønnsutgifter på 97,2 %, dvs 2,8 % under budsjett. Sektoren har hatt vakanser og noen sykemeldinger uten vikarer. Det er hovedgrunnen til dette.

Øvrige utgifter ligger 106.31 % dvs 6,31 over budsjett. Det ble gjort endel store innkjøp tidlig på året og øvrige utgifter har ligget høyt resten av året. Det ble iverksatt innkjøpsstopp i slutten av oktober. Dette har redusert det totale overforbruket.

De største overskridelsene ligger innen vedlikehold anlegg, vedlikehold biler, VVS, elektrisk arbeid, rengjøringsmateriell, og konsulentbistand, bistand til geotekniske undersøker ifbm reguleringsplan.

Det faste utgiftene til strøm, forsikring, kommunale gebyrer er i tråd med budsjett. Renovasjon har overforbruk grunnet ekstra tømminger.

Inntekter: ligger på 105,32 % dvs 5,32 % over budsjett. De største avvikene i forhold til budsjett er gebyr kart og oppmåling, (mange oppdrag) og fordelte utgifter internsalg.

Byggesak 610 har oppnådd 93 % av gebyrinntektene, oppmåling 611 er det oppnådd 129 % av gebyrinntekten og 613 reguleringsplaner oppnådde 71 %. Dette er inntekter som svinger fra år til i forhold til aktiviteten og budsjettpostene er kun stipulert.

De faste inntektene som leieinntekter, refusjoner stat, fylke og kommuner ligger i tråd med budsjett.

Oppsummert ligger drift og utvikling under i forhold til lønn, over prognosen i forhold til øvrige utgifter og inntekter. Det noe feil i budsjettet, men hoveddelen er overforbruk ligger innen øvrige utgifter. Øvrige utgifter hadde merforbruk allerede tidlig på året, men etter innføring av innkjøpsstopp i oktober ble det totale overforbruket begrenset til kr 318.733.

Kap 5

Lønn:
Totalt ligger lønnsutgifter på 93,4 %, dvs 6,6 % under prognosen. Det har vært sykemeldinger og noen vakanser uten vikarer, mens noe bruk av ekstrahjelp virker mot fraværet. Det er hovedgrunnen til dette.

Øvrige utgifter: Ikke-planlagte tiltak av kritisk karakter har også medvirket til større forbruk enn budsjett mens noe merforbruk øvrige kostnader er oppveid av lavere lønnskostnad.
Kapitalkostnader føres som øvrige utgifter der høyere rentenivå framkommer som merkostnad.

Inntekter VA: Inntekter er høyere enn budsjettert. Dette skyldes rutinemessig opprydding av feil i bygningsareal som grunnlag for kommunale avgifter vann og kloakk. Antall nye abonnenter avløp i år er høyere enn budsjettert.

Budsjettet for selvkostområdet er ved en feil ikke satt i samsvar med selvkostberegninger for 2018. Det settes opp budsjettkalkyler hvert år som danner grunnlag for fastsettelse av gebyrer, og på grunnlag av vedtatt gebyr settes driftsbudsjettet.

I budsjettkalkylen for 2018, er driftsresultat for henholdsvis vann og avløp beregnet til 96,7 % og 96,2 % inndekning. Selvkostregnskapet 2018 viser et resultat på hhv 96,6 % og 101,8 %.
Avsetning til fond føres som utgift, mens bruk av fond føres som inntekt.

Ansvar 551 Feiing interkommunalt:
Inntekter faktureres fire ganger pr år.
Utgifter betales en gang pr år etter faktura fra interkommunalt samarbeid Nord Troms Brannvesen.

3. Status medarbeidere

3.1. Sykefravær

Sektorens totale sykefravær var 5,39 % mot 6,32 % i 2017. Målet for kommunen er maksimum 8 %. Fraværet fordeler seg som følger: Staben 5,21 %, Anleggsdrift 2,65 %, Byggdrift 2,09 %, Renhold 8,59% og Utvikling 6,37 %

Hovedtyngden av sykefraværet er langtidssykemeldte.

3.2. Arbeidsnærvær

Kommunen innførte i januar 2016 flere IA-tiltak. Ett av tiltakene er arbeidsnærværsdag. En ansatt kan opparbeide seg inntil tre nærværsdager pr år. For hele Driftssektoren er det følgende tall; 69 ansatte har opparbeidet seg 97 nærværsdager i løpet av året. Det er 15 av dem har opparbeidet tre dager, 17 av dem har opparbeidet to dager og 15 av dem har opparbeidet en dag. De resterende 24 har ikke opparbeidet noen dager. Antall opparbeidet nærværsdager har en nedgang med seks dager, med 94 dager i 2018 mot 100 dager i 2017.

3.3. Medarbeidersamtaler

Arbeidet med medarbeidersamtalene er gjennomført i alle virksomheter. Totalt er det gjennomført 36 samtaler av totalt 63 medarbeidere. Staben/ledere 8 av 9 gjennomført, Anleggsdrift 9 av 12 gjennomført, Byggdrift 1 av 15 gjennomført, Renhold 12 av 20 gjennomført og Utvikling 5 av 7 gjennomført. De to siste på utvikling følges opp via introduksjonsprogrammet for nytilsatte, og

oppfølgingsplan for sykemeldte. Byggdrift hadde planer om gjennomføring i desember, men uforutsette oppgaver gjorde at de ble forskjøvet.

3.4. Medarbeiderundersøkelsen

Medarbeiderundersøkelse ble gjennomført i 2017. Det planlegges ny undersøkelse i 2019.

Faktor	Navn	Drift og utvikling	Landssnitt for alle enheter som er registrert som: Organisasjonsenhet	Beskrivelse
Faktor 1	Indre motivasjon	3,9	4,3	Motivasjonen for oppgavene i seg selv, det vil si om oppgavene oppleves som en drivkraft og som spennende og stimulerende. (Også kalt indre jobbmotivasjon)
Faktor 2	Mestringstro	4,4	4,3	Mestringstroen gjenspeiler hver enkelt medarbeiders tiltro til egen kompetanse og mulighet til å mestre utfordringer i jobbsammenheng.
Faktor 3	Autonomi	4,5	4,3	Medarbeidernes opplevelse av å ha mulighet til å jobbe selvstendig og gjøre egne vurderinger i jobben sin, basert på egen kompetanse, og innen en definert jobbrolle.
Faktor 4	Bruk av kompetanse	4,0	4,3	Medarbeidernes opplevelse av å få brukt egen jobbrelevante kompetanse på en god måte i sin nåværende jobb.
Faktor 5	Mestringsorientert ledelse	4,0	4,0	Ledelse som vektlegger at den enkelte medarbeider skal få utvikle seg og bli best mulig ut fra sine egne forutsetninger, slik at medarbeideren opplever mestring og yter sitt beste.
Faktor 6	Rolleklarhet	4,4	4,2	Høy rolleklarhet innebærer at forventningene til den jobben medarbeideren skal gjøre er tydelig definert og kommunisert.
Faktor 7	Relevant kompetanseutvikling	3,7	3,8	Relevant kompetanseutvikling er avgjørende for at medarbeiderne til enhver tid er best mulig rustet til å utføre sine oppgaver med høy kvalitet, og er avgjørende for kvaliteten på de tjeneste som leveres, uansett hvilken type tjeneste vi snakker om.
Faktor 8	Fleksibilitetsvilje	4,6	4,5	Medarbeiderens villighet til å være fleksibel på jobb og tilpasse sin måte å jobbe på til nye behov og krav.
Faktor 9	Mestringsklima	3,8	4,1	I et mestringsklima motiveres medarbeiderne av å lære, utvikle seg og gjøre hverandre gode, fremfor å rivalisere om å bli best.
Faktor 10	Prososial motivasjon	4,3	4,7	Motivasjon for å gjøre noe nyttig og verdifullt for andre, også kalt prososial motivasjon, er en viktig drivkraft for mange og har en rekke godt dokumenterte, positive effekter.

4. Status tjenester

4.1. Tjenester og resultat

Politiske forholder sektoren seg til hovedutvalg for Miljø, plan og utvikling og Næringsutvalget. I tillegg underutvalgene; Dispensasjonsutvalget og Byggekomiteen.
Miljø, plan og utviklingsutvalget har hatt ni møter, herav to telefonmøter, og behandlet totalt 110 saker i 2018, mot 99 saker i 2017. Tillegg ble det behandlet 154 saker delegert mot 220 saker i 2017. Videre ble det også behandlet ca 156 tilskuddssøknader av forskjellig art innenfor landbruk.

Næringsutvalget har i 2018 hatt seks møter og behandlet totalt 28 saker mot 25 saker i 2017. Tillegg ble det behandlet 31 saker delegert. Dispensasjonsutvalget hadde ni møter og behandlet 29 saker, 35 saker ble behandla administrativt. Totalt er det behandlet 62 saker ang motorferdsel i utmark og vassdrag. Byggekomiteen hadde seks møter og behandlet åtte saker.

Sektoren jobber fortløpende forvaltning- og driftsoppgaver og oppfølging av alle politiske vedtak. I januar/februar ble det utarbeidet en virksomhetsplan for både drifts- og investeringsoppgaver. Den har vært førende for årets arbeid og har blitt lagt til grunn ved den månedlige resultatrapporten. Sektoren har hatt fokus på å levere så gode tjenester som mulig i forhold til rammene sektoren har.

4.1.1. Rutiner

Sektoren er i gang i arbeidet med å utarbeide og legge inn rutiner i kommunens kvalitetssystem innen de forskjellige arbeidsfeltene. Programmet ble oppgradert i vår, noe som medførte noen måneders stans i arbeidet. Arbeid med rutinebeskrivelser er et kontinuerlig arbeid som vil fortsette i 2019.

4.1.2. Målsettinger

I økonomiplanen er det satt opp målsettinger for avdelingene. De er delt opp i mål for organisasjonen og mål for tjenestene.

- 100 % gjennomføring av medarbeidersamtaler
- 92% arbeidsnærvær
- Stolthet over egen arbeidsplass, 4.

Mål medarbeidersamtaler er oppfylt i to virksomheter og staben, mens to virksomheter ikke har oppfylt målsettingen. Arbeidsnærvær ble nådd, sektoren totalt ligger 2,61 % poeng under målet. Flere av virksomhetene ligger under målet. Medarbeiderundersøkelsen fra 2017 ga en skår på 4,16. (max skår er 5)

Målsetting om å levere tjenester og utføre forvaltningsoppgaver av høy kvalitet slik at antall klager blir på et minimum. Målet er nesten nådd. Det er tre forvaltningssaker som er opphevet av Fylkesmannen for saksbehandlingsfeil i 2018. I forhold til at det er gjennomført ca 450 vedtak, er det en liten prosentandel.

4.2. Anleggsdrift

4.2.1. Vannforsyning og avløp

Vannforsynings- og avløpstjenesten drives med fokus på å opprettholde kvalitet på tjenestene. Det er også sterkt fokus på sikkerhet for driftsoperatørene. Begge hovedplanene for vann og avløp har handlingsplaner som følges. Av større tiltak er første etappe av rehabilitering gamle vannledning i Sørkjosen igangsatt, sonevannmåling for å få kontroll med lekkasjer er delvis iverksatt.



Dobbel vannlekkasje avdekket.



Montering av sonevannmåler.

Målsetting om ingen avvik fra drikkevannsforskriften er oppnådd, 14 mindre avvik av totalt 928 analyser av ulike parametere. 7 avvik gjelder 4 kommunale vannverk inkludert sentrumsvannverket. Kontrollprøver avkreftet avvikene.
Resterende 7 avvik gjelder et mindre vannverk uten noen form for behandling.
14 % av vannledningsnettet er rengjort.

Fire vannkummer ble planmessig skiftet i 2018. Dette var kritiske og skadde kummer som er usikre, både for driftsoperatører og for forbipasserende.
Kontroll av sjøledninger ble gjennomført i 2018. Kontrollen avdekket kun behov for mindre tiltak.
Dammer ble kontrollert i 2018 og avdekket dambrudd i Saga og en mindre skade på Oksfjord dam.



Vannkum byttet.



Vask kloakkrenseanlegg.

Innenfor avløp fortsetter arbeid med å avdekke årsak til fremmedvann. Dette er et arbeid som vil pågå over lang tid. Analysering av innsamlet data er tidkrevende del av tiltaket. SD anlegg i to avløpspumpestasjoner ble etablert for datafangst i år.

Målsetting om mindre enn fire kloakktilbakeslag i bygninger der kommunen er ansvarlig for tilbakeslaget, er oppnådd med kommunalt ansvar for to tilbakeslag i år av totalt to kjelleroversvømmelser. 24 % av avløpsledningsnettet er vedlikeholdsspylt i år. Rensekrav på kommunens kloakkrenseanlegg er overholdt for årlig utslipp av suspendert stoff. Rensekrav er overholdt for 100 % av gjennomførte analyser. Antall analyser er ikke overholdt grunnet feil på prøvetaker.

I år ble det etablert midlertidig løsning for forsvunnet avløpsledningen over Jernelva fra Baisit til Idrettsveien. Gjennom bildedokumentasjon er det avdekket at ledningen ble tatt av flom i 2010.

Ved utgangen av året er det totalt 133 abonnenter som har installert vannmålere.

I år fikk Nordreisa kommune arrangert Ulefos-skolen for driftsoperatører lokalt der nabokommunene var invitert til å delta. I tillegg har Nordreisa deltatt på to fagsamlinger for driftsoperatører i Nord-Troms. Dette for å fremme samarbeid på tvers av kommunene med formål kan beskrives som "lære av hverandres erfaringer for å yte bra nok tjeneste innen vannforsyning og avløp".

4.2.2. Brannvern og oljevern

Nordreisa brannvesen har hatt 54 utrykninger, deriblant seks trafikkulykker, tolv bygningsbranner hvorav tre større (flexi-bygget og 2 bolighus), fire branner i ulike kjøretøy og brannen på Galsomelen avfallsdeponi. Andelen unødige utrykninger er litt høyere enn i 2017. Det er gjennomført åtte brannøvelser for mannskapene, noe som knapt dekker minimumsbehovet. Trening er svært viktig for å løse krevende og alvorlige oppdrag. En konstabel gjennomførte kurs for utrykningssertifikat. Obligatorisk 2-årig intern opplæring er avsluttet for 4 konstabler.
Brannvernuka 2018 ble gjennomført med bra besøk, og er et viktig kontaktpunkt mot publikum for forebyggende brannvernarbeid.
Samarbeidsavtale mellom de fire Nord-Tromskommunene Kåfjord, Skjervøy, Nordreisa og Kvænangen om felles brannsjef og forebyggende ble etablert i 2015. Brannsjef er Nils Arnold Nilsen. Etter lengere tids arbeid er det besluttet også å samarbeide om stilling som leder beredskap fra 01.01.2019. Øvrig beredskap inkludert personell er det ikke samarbeid om, ansvaret og ressursene ligger i hver kommune.



Deponibrann Galsomelen

4.2.3. Veier og veilys

For veilys ble det i 2018 gjennomført utskifting av ca 1100 gamle lamper langs kommunale veier til LEDarmaturer med styring for bedre energibruk. Samtidig er det montert målere, etter pålegg fra Staten. Det ble videre bestemt at kommunen skal avslutte drift og vedlikehold av veilys langs rks- og fylkesveier. I desember ble det enighet om at veieier overtar drift og vedlikehold av noen strekninger langs riks- og fylkesvei. Endelig avtale påventes av befaring av disse strekningene. Framtidig drift av øvrige veilys langs riks og fylkesveier er ikke avklart.
Vedlikeholdsetterslep for veilysstolper med tilhørende utstyr gjenstår og arbeidet preges av svært streng prioritering.



Hærverk på bom langs gangvei til skole.



Ny gatelyslamper

Vedlikehold av vei ligger langt under det nivå som kreves for å opprettholde dagens standard. Likevel bidrar asfaltering av grusveier til å redusere driftsoppgaver på de aktuelle veiene.

Tilstand på fast dekke på mange veier, er så dårlig at fjerning av fast dekke vurderes for å vedlikeholde veiene som grusveier. I tillegg til dårlig toppdekke, er øvrige veielementer som eksempelvis bruer, stikkrenner, grøfter og veioppbygning i elendig forfatning. Skog- og krattveksten er så kraftig at den tar uforholdsmessig store ressurser hvert år for å opprettholde tilnærmet samme siktstandard som foregående år.
I 2018 ble grusveiene Båtnesveien, Stealliveien, Karl Lundes vei og Bekkestien asfaltert. Bekkestien uten kostnad for kommunen gjennom overskuddsmasser fra asfaltentreprenører.
For vintervedlikeholdet er det registrert færre klager på brøytestandard enn foregående sesong.

4.2.4. Parker, idrettsanlegg og grøntanlegg

Drift av grøntanleggene og friluftsområdene er utført av en liten bemanning og bruk av sommerarbeidsplasser for ungdom, i samarbeid med landsbyvaktmester. Det er ønskelig med noe større ressurser tilgjengelig for å kunne tilby flere sommerjobber for kommunens ungdom.

4.2.5. Vassdrag

Tilsyn av sikringsanlegg i regulerte vassdrag gjennomføres av kommunen ved bruk av elvebåt og befaring til fots. NVE er fagmyndighet.



Kritisk utgraving langs Krakenesveien

4.2.6. Havner

Statens vegvesen har i løpet av året ferdigstilt alle gjenoppbyggingsarbeider på moloen i Sørkjosen havn. Oppretting av stigningsforhold i nytt båtutsett ble utbedret i 2018. Båtutsettet ble også utvidet i 2018 i samarbeid med Forsvaret.
Moloen til Oksfjord fiskerihavn er i svært dårlig stand. Det ble i mars søkt statlige midler til renovering. I statsbudsjettet fikk kommunen tilsagn om tilskudd på 1,9 millioner. Arbeidet planlegges gjort i 2019.



Nytt båtutsett i Sørkjosen

4.3. Byggdrift

4.3.1. Byggdrifts, forvaltning og drift

Byggdrift drives med fokus på å opprettholde god kvalitet på tjenestene innen forvaltning, drift og vedlikehold av alle kommunale bygninger, samt drift av svømmehall, herunder badevakter. Vedlikeholdet av flere bygg ligger under det nivå som kreves for å opprettholde dagens standard. Vedlikeholdsmidler blir kun brukt på mest nødvendige og forebyggende tiltak. Det har vært et overordnet mål om å investere i tiltak som reduserer energiforbruket. I tillegg er det er gjennomført noen større vedlikehold og reparasjoner.

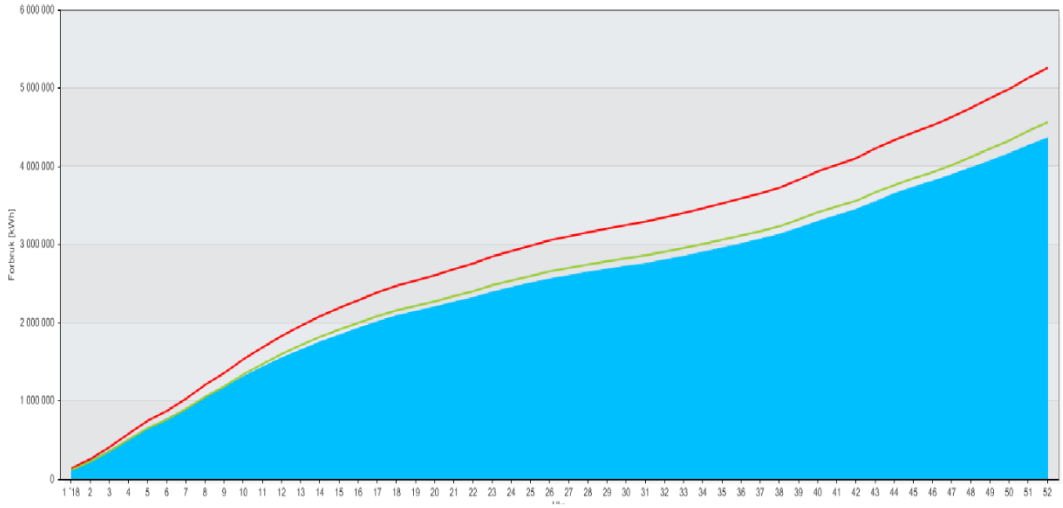
Det ble satt inn ny brannalarm med oppdatering av brannmeldere Sonjatun. I forbindelse med dette arbeidet, så ble det også satt inn nye brannmeldere i rom uten dette fra før. På grunn av flere ombygginger opp gjennom tiden, så var flere brannmeldere «glemt av» i taknedforinger, og det var omfattende arbeid med å finne disse. I tillegg til oppdatering av brannsystemet, så ble det etablert system for direktemelding til 110 sentralen fra Helsesenteret, Omsorgsenteret og Bo og kultur.

Det ble i løpet av våren gjennomført et stort arbeid med lage og oppdatere branntegninger. Deler av det som arbeidsmarkedstiltak. De største og mest omfattende byggene er ferdig, fortsatt noe arbeid igjen.

Det ble malt utvendig på deler av Oksfjord oppvekstsenter. Svømmebassenget blir gjennomgått og det ble skiftet ut løse fliser. Videre ble nød- og ledelys på samfunnshuset montert. På Halti ble det gjennomført en stor ombygging av kompressor til varmepumpe. Den har ikke fungert tilfredsstillende siden bygget var nytt.

4.3.2. EPC – energispareprosjektet

Investeringsfasen av EPC-prosjektet ble ferdigstilt i løpet av 2017, og fikk sitt første hele driftsår i 2018. I henhold til beregninger, så viser det et resultat i hht. målsettingene.



Energispareprosjekt EPC. Oppstart mars 2017 med 10 bygg med i spareprosjektet. Disse utgjør ca 50% av bygningsmassen.
Grafen er fra 2018. Rød linje viser energiforbruk før prosjektet. Grønn linje viser beregnet besparing som skal utgjøre 15-20% . Blå fyll under grønn linje viser hva som ble brukt av energi i 2018. Dette viser at vi bruker mindre energi enn beregnet.

4.3.3. Skjegg og sølvkre

Skjegg og sølvkre har spredd seg i flere kommunale bygg. I samarbeid med Renhold er det er satt i gang omfattende arbeid med å lokalisere i hvilken bygg disse finnes i. Ved etablering av nybygg, så vil de bli planlagt med eget pakkemottak. Sølv/skjeggkre er ikke skadelig for selve bygget, men kan gjøre skade på papir/arkivmateriell.

4.3.4. Bioenergi

Norsk Bioenergi startet opp fjernvarmeanlegget for leveranse av energi i november. Norsk Bioenergi kjøpte anlegget ved Sonjatun og har overtatt energileveransen, etter at Nord-Troms Bioenergi gikk konkurs i 2016. Energiforsyning leveres til Helsesenteret, Storslett skole og Samfunnshuset. Energisentralene er bygd om for å få bedre utnyttelse av energien, og har som krav at minimum 80% av leveransen skal være flisfyrt.

4.3.5. Personal

I løpet av året sluttet tre vaktmestere og to nye ble ansatt. I budsjettprosessen i høst ble det kuttet en 60% stilling som var vakant. Det ble ansatt nye svømmevakter til svømmehallen for sesongen 2018/2019

4.4. Renhold

Renhold har ansvar for renholdet i alle kommunale bygg.. Virksomheten har 29 ansatte som er fordelt på 25 bygg fra Rotsund til Oksfjord. To nye bygg er kommet i tillegg, Leonard Isaksen vei som utgjør 30% som er besatt uten ekstra økning og PPT med en 17% stilling. Samfunnshuset er ombygd

og renovert, noe som gjør at det ble endringer på stillinger der. Det er kjøpt inn noen gulvvaskemaskiner, men det er fortsatt behov for flere. Det er og kjøpt inn noen vaskemaskiner som gjør at det ikke blir venting på rene mopper og kluter. Det er skiftet ut gamle og kjøpt endel nye mopper og gjort det på en måte slik at det nå er samme type mopper på alle bygg. Dette forenkler arbeidet med vaskingen/sortering hos Reisa Vekst.

Det er i løpet av høsten startet arbeidet med å få renholdsplaner inn på nettbrett. Det brukes forvaltningsprogrammet Famacweb med egen renholdsapp.

Renhold har ansvar for sølv- og skjeggkrefeller. Det er et stort arbeid med å bekjempe disse smådyrene, men like viktig er det forebyggende arbeidet der alle ansatte i hvert bygg må bidra.

Flere bygg er sertifisert som miljøfyrtårn og har gode rutiner for avfallssortering. Renhold har gjort en stor jobb for å innføre gode sorteringsrutiner for de resterende byggene. Det er kjøp inn sorteringsstativer til alle bygg og innført nye rutiner.

4.4.1. Personal

Etter tre år med mange omplasseringer er alle stillinger i virksomheten besatt. Det er det gjort justeringer for å få flere heltidsstillinger. Virksomheten har nå 17 heltidsstillinger og 12 deltids stillinger. (I 2016 var det 8 heltidsstillinger og 28 deltids) Dette har vært en lang prosess med en del prøving og feiling på hvilke bygg som passer sammen og hvilken renholder som passer til de enkelte stillingene. Det er enda noen små stillinger, men de henger sammen med omplasseringen av assistenter

Virksomheten renhold er blitt en virksomhet som fungerer veldig bra og det viser seg i fornøyde medarbeidere, i løpet av året ble det kjøpt inn arbeidsklær og sko til alle ansatte for første gang.

4.5. Utvikling

4.5.1. Næring

Nordreisa kommune fikk kr 200 000 fra Troms fylkeskommune til kommunalt næringsfond. Det ble i løpet av året behandlet rundt 60 saker om tilskudd fra næringsfondet, herunder inngår både bedriftsrettet tilskudd og tilskudd til kommunale utviklingsprosjekter. Kommunens driftsbudsjett er på kr 338 420. I tillegg er det gitt 30 tilsagn med tilsammen kr 1.15 million i kommunalt næringsfond og 6 tilsagn med tilsammen kr 1,2 mill i kommunalt utviklingsfond.

Næringsutvikler er fagressurs på områdene næring- og bedriftsutvikling, og skal være konsulterende i forhold til kunder og kollegium. Næringsutvikler er sekretær i Næringsutvalget og Flyplassutvalget, samt saksbehandler med ansvar for områdene næring, infrastruktur og samferdsel. De fleste prosjektene og sakene som behandles går over flere år, oppfølging av disse tar derfor mye av arbeidstiden. Hovedprosjektene i 2018 var knyttet til Storslett som nasjonalparklandsby og Nordreisa som nasjonalparkkommune. I tillegg ble det gjennomført en rekke mindre prosjekter og tiltak. Imidlertid har kommunen vært uten virksom næringsutvikler gjennom deler av året, dels pga. sykdomsfravær, og at næringsutviklerens arbeidsforhold ble avsluttet i august. Ny næringsutvikler var først på plass fra 1. november. Næringsutvikler er fagressurs for turistinformasjonen på Halti, og kontaktperson inn mot Visit Lyngenfjord. Andre sentrale samarbeidspartnere er Halti næringshage, NUNT, Innovasjon Norge, Sametinget, Nordreisa næringsforening og Tornedalsrådet. Nordreisa har

kommuneavtale med Halti næringshage, og noen av hovedleveransene i avtalen er bedrifts-rådgivning, utleie av prosjektkontor til gründere, arbeidslivsdagen, frokostmøter og felles bedriftsbesøk i samarbeid med næringsutvikler og ordfører.

Næringsutvikler har hovedansvaret for nasjonalparksatsingen, og 30 % av næringsutviklers stilling skal gå til arbeidet med Storslett nasjonalparklandsby. Gjennom året er det jobbet med flere større og mindre tiltak, herunder Landsbyfilm og fotodatabase, utvikling av «Tenketanken» som nærturområde, Landsbymøtet, design av markedsførings-materiell for arrangementer, informasjonsstrategi og utvikling av webside for turistinformasjonen www.visitreisa.no i samarbeid med Halti nasjonalparksenter og Reisa nasjonalparkstyre, fotturbrosjyre, skilting E6 og sentrum og belysningsplan for Elveparken og Gammelbrua. Majoriteten av disse er finansiert av tiltaksmidler fra Miljødirektoratet gjennom statusen som nasjonalparklandsby. Noen av prosjektene er ferdigstilt, andre fortsetter inn i 2019.



Utsikt fra tenketanken

4.5.2. Jordbruk

Fagstilling innen jordbruk har vært besatt 100 % fram til sommeren 2018, etter langtidssykemelding i 2017. En har likevel blant annet klart å få laget en ny SMIL-strategi (strategi for tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket) og har totalt behandlet 13 SMIL søknader og tildelt totalt kr 670 000 som var tildelt fra Fylkesmannen i Troms.

Kommunen har 51 foretak som søker produksjonstilskudd. Det søkes i to omganger med søknadsfrist 15. mars og 15. Oktober der kommunen fatter 102 vedtak om produksjons- og avløsertilskudd.
I løpet av året ble det behandlet fire søknader til Innovasjon Norge. Det er behandlet 20 søknader om tilskudd til avløser ved sykdom. Det er ved årsskifte kommet nytt saksbehandlingssystem for sykdomsavløsning (driftet av Landbruksdirektoratet), selv om fagsystemet avtar mye av kontrollarbeidet er det fremdeles arbeidskrevende. Det nye systemet legger opp til langt mer kontroll enn tidligere. For ordninga regionalt miljøtilskudd mottok og ble det behandlet 22 søknader som også er arbeidskrevende søknader. Det ble behandlet en søknad om tilskudd til organisert beitebruk.

For 2018 var det 7 som søkte erstatning for sau drept av rovvilt, mot 13 søkere i 2017. Av sesongen 2018 er det flere driftsenheter som er avviklet, og en besetning har flyttet beite fra fastlandet til øy. Og noen har ikke søkt erstatning til tross for at de har hatt tap til fredet rovvilt. Av tall fra beitelaget er det sluppet 2524 sau på beite, sanket 2430 derav tap på 94 voksne søyer på beite. Det er sluppet 4067 lam på beite, sanket 3708, derav tap på 359 lam på beite. Da er det ikke tatt med besetningsdata som ikke er med i sankelaget.

Foruten de nevnte sakstyper har jordbruk i tillegg mange henvendelser, rådgiving og andre saker.

Kommunen mottok i 2018, 18 delingssaker. Det ble behandlet 23 saker, og av de var seks mottatt i 2017. Det ble også behandlet 5 konsesjonssaker. Ved årsskiftet var det tre delingssaker fra 2018 som ikke var ferdigbehandlet.
Arbeidet med Landbruksplan ble startet opp i vår. Det skal utarbeides en faktadel på jord og skogbruk samt en handlingsplan. Det ble holdt ett møte hvor landbruksnæringa var invitert til å komme med innspill til planen. Temaer som utfordringer, tiltak mm. i landbruket ble tatt opp på møtet. Innspillene vil bli hensyntatt i landbruksplanen.

Ar5 (Arealressurskart 1:5000) er inne i kontinuerlig ajourhold via SFKB (Sentral Felles Kartdatabase) der kommunene selv legger inn endringer i originaldatasettet som eies av NIBIO (Norsk Institutt for Bioøkonomi). Her gjenstår det enda en del digitaliseringsajourhold og parallelt ajourhold av jordregistret. Nordreisa er med i nasjonal referansegruppe for ny løsning for ajourhold av Ar5.

4.5.3. Skogbruk

Det ble det utført ungskogpleie for totalt kr. 127.718,- hvorav kr. 86.848,- er bevilget tilskott (NMSK). Tiltakene har vært, skogplanting 48 daa, hogst av nyttbart lauv 48 daa, stammekvisting 31 daa og tynning 31 daa. Det ble sendt fire søknader om bygging av traktorveger på høring. Det er fattet to byggevedtak på de omsøkte veiene. For den ene landbruksvegen må det søkes om dispensasjon i fra kommunens arealplan. Det er ikke søkt om tilskudd for bygging av disse veiene.

I løpet av året ble 5100 km traktorvei ferdigstilt og godkjent fordelt på 5 eiendommer. Henholdsvis i veiklasse 7 og 8. Det ble bevilget totalt kr. 572.200,- til disse vegprosjektene.

Norsk Bioenergi driver nå flisfyringsanlegget på Storslett Det er estimert ett behov for ca. 2500 fast kubikk i året. Det planlegges at flisvirke skal hentes i Nordreisa og Nord Troms.

Det omsettes 2000-3000 fm3 skog til brensel i kommunen. Det ble arrangert motorsag kurs i Nordreisa i august i år i regi av Aktiv skog. Fem deltok på kurset.

4.5.4. Miljø

Miljøoppgavene er fordelt på flere stillinger. Flere miljøoppgaver har dessverre blitt nedprioritert og en må erkjenne at det kan gjøres mer innen fagfeltene miljø og klimaarbeid.
Energi- og klimaplanen for Nord-Troms er fra juni 2010. Et av tiltakene er igangsetting av Energisparekontrakter, se kapitel Byggdrift. I løpet har det vært jobbet med miljøsertifisering. Storslett skole ble sertifisert, mens Halti og kommunehuset ble re-sertifisert.
Kommunen har fortløpende overvåkning av scooterløyene i forhold til sikkerhet. Løypene gjennom Porten i Røyelen og Bjørnskaret ble stengt fire ganger grunnet skredfare.

I september gjennomførte Olje- og energidepartementet befaring til Kvænangen i forbindelse med sak om vilkårsrevisjon vannkraftutbyggingen av Abojohka i Kvænangen. Leder for vannområde

Nordreisa og Kvænangen, Geir Tomasjord deltok under befaringen. I ettertid ble det lagd et innspill til arbeidet.
Kommunestyret vedtok i 2017 opprettelsen av et Miljøfond med kr 50.000. Miljø, plan og utviklingsutvalget vedtok retningslinjer samme høst. Det var en søknadsrunde i år, og det ble behandlet en søknad.

4.5.5. Vilt

Tildelingen av elg i kommunen var 80 dyr og det ble felt 63 dyr. Det er en liten økning fra årene før. Det ble gjennomført bakketellinger av elg i en stor del av kommunen i februar/mars. Arbeidet med ettersøk og ivaretakelse av skadede dyr blir gjort av den kommunale ettersøksringen. Det ble gjennomført to ettersøk.
Det var i år 37 kandidater gjennomførte jegerprøveeksamen, mot 36 kandidater i 2017. Kommunen administrerer skuddpremieordningene for villmink.

4.5.6. Veterinærtjenesten

Den interkommunale veterinærtjenesten i Nord-Troms (Kåfjord, Nordreisa, Skjervøy og Kvænangen) har ansvar for kommuneveterinærordningen (dagtid) og veterinærvaktordningen (kveld, natt og helger). Kommuneveterinærordningen mottar fortsatt stimuleringstilskudd fra Staten. Tilskuddet i år var på kr 367.800. Videre har kommunen avtale med fire veterinærer som sammen dekker veterinærvaktordningen. Kostnadene med veterinærvakt dekkes i sin helhet av staten.

4.5.7. Byggesak

I løpet av året 2018 har det vært jevnt med byggesaker. Det har vært en god del større saker som har tatt ekstra tid. Det er gitt fem rammetillatelser og det har vært til sammen 11 dispensasjonssaker. Det har vært fem saker som er påklaget til fylkesmannen. Ved siden av er det gjort tilsynsarbeid som har vært preget av både store og små saker. Det er laget avfallsplan for havner- og småbåthavner. Det er også hentet inn informasjon om fett- og oljeavskilleranlegg i kommunen. Lokal forskrift om utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg er fortsatt under arbeid. Arbeidet sluttføres i 2019.

4.5.8. Kart/oppmåling/GIS

Det er i løpet av året gjennomført 37 oppmålingsforretninger for opprettelse av grunneiendom for oppretting av matrikkelenhet med melding til tinglysing, som videre er avsluttet med matrikkelbrev jfr. matrikkelloven. Det er også fortatt 18 arealoverføring jfr. matrikkelloven. Oppmålingsteknisk bistand til kommunens egne prosjekter har vært prioritert. Utvidelsen til SFKB, som ble gjort i 2017 for oppdatering av bygg, veier, AR5, stier og traktorveier har hatt en positiv utvikling for oppdatering direkte til kartverket. Ny GPS ble innkjøpt tidlig på året og har lettet arbeidet ved oppmålingen.

Det er foretatt 15 oppmålingsforretninger med melding til tinglysing i Kvænangen kommune. Samarbeidet fungerer bra og har hatt en fin og positiv utvikling i løpet av året. Nordreisa har ansvaret for kartoppdatering eiendom, oppmåling og føring av matrikkelen.



Oppmåling i Olderfjorden

Kommunen har også ansvaret for veinavn og nye adresser, samt salg av kommunal grunn som tomter til boligformål/forretning/industri og avtaler for leie av kommunal grunn. Nordreisa kommune har en dekningsprosent på 99% av gate/veg adresser. Det henger fremdeles litt igjen av gamle matrikkeladresser som må slettes eller gis nytt gate/vei adresse.

Bekreftelser av vedtak om konsesjon og egenerklæringer om konsesjonsfrihet før hjemmelsoverdragelse ble gjort elektronisk i 2017. For 2018 ble det registrert 104 egenerklæringer om konsesjonsfrihet, samt fem konsesjonsvedtak.

4.5.9. Kommuneplanens samfunnsdel

Kommuneplanens samfunnsdel for Nordreisa kommune 2012-2025 ble vedtatt i mars 2013. De viktigste målene for Nordreisasamfunnet er å øke sin attraktivitet, få bedre folkehelse og en bedre kommuneøkonomi som gir oss handlefrihet. En viktig del av strategien for å nå målet, er å endre fokus til forebyggende fremfor behandlende helsearbeid, der ny folkehelselov og samhandlingsreformen er grunnlaget. Nordreisa kommune skal vise sin kultur og identitet, og være et åpent og inkluderende samfunn. Jobben med å realisere flere av samfunnsdelens mål ved bl.a. å sette av tiltak som krever arealer i arealdelen, samt å følge opp handlingsdelen, har fortsatt i år.
I gjeldende planstrategi er det vedtatt at den ikke skal rulleres i denne kommunestyreperioden.

4.5.10. Kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune 2014-2026 ble vedtatt i mars 2014. Oppfølging av planen gjennom bl.a. utarbeidelse av kommunale reguleringsplaner har fortsatt i år.
I gjeldende planstrategi er det vedtatt at den ikke skal rulleres i denne kommunestyreperioden.
Kvalitetsmålet om 0 saker påklaget for saksbehandlingsfeil, er oppnådd.

4.5.11. Reguleringsplaner

Tre private detaljreguleringsplaner ble vedtatt i år, men ingen kommunale eller statlige er vedtatt.
Det ble meldt oppstart for tre kommunale detaljreguleringsplaner, samt for to private detaljreguleringer. Av kommunale detaljreguleringsplaner jobbes det fortsatt med planene for Storslett og Sørkjosen.
Videre jobber Staten vegvesen fortsatt med detaljreguleringen for området som er planlagt til ny bru. Planområdet ligger inne i planen for Storslett, og videre arbeid med den kommunale reguleringsplanen for Storslett avhenger av den statlige reguleringsplanen.
To private reguleringsplaner ble i løpet av året tatt opp til behandling og sendt ut på første gangs høring og offentlig ettersyn. For én kommunal detaljregulering, Bergskogen hundekjørerarena, er arbeidet vedtatt avsluttet. Kvalitetsmålet om 0 saker påklaget for saksbehandlingsfeil, er oppnådd.

4.5.12. Kystsoneplan

Interkommunal kystsoneplan for Nordreisa og Skjervøy kommuner ble vedtatt i desember 2014. Planen følges opp forvaltning og i øvrig planlegging.

4.5.13. Friluftsråd

Nord-Troms Friluftsråd startet opp i januar 2015. Årets sesong for turkassetrimmen Ut i NORD kunne tilby 109 turer fordelt på de fire medlemskommunene. Totalt var det 1 194 unike brukere som til sammen gjennomførte 19 954 turer. Til sammenlikning hadde Ut i NORD 343 brukere som gjennomførte 4003 turer i 2015, i 2016 var det 680 brukere som gjennomførte 10 234 turer og i 2017 var det 926 brukere som gjennomførte 15 187 turer.

Årets JuleSPREK hadde som i fjor 48 turer som ble sluppet som julekalender med tre turer i uka per medlemskommune i desember. Også her er det en jevn økning i antall brukere og gjennomførte turer. I år var det 200 brukere som gjennomførte 1 924 turer. Til sammenlikning med 149 brukere og 1431 gjennomførte turer i 2017 og 107 brukere og 808 gjennomførte turer i 2016.

Læring i friluft er et nettverk der lærere kurses i ulike friluftsaktiviteter og bringer dette hjem til sine skoler. Et tilsvarende nettverk er under opparbeidelse for medlemskommunenes barnehager. Flere av våre skoler og barnehager har i løpet av året fått et eget bålpannesett og midler til innkjøp av mat til satsningen «utemat på bål». I forbindelse med sommer- og høstferie har det vært arrangert friluftsskoler for både barn og unge. Det har vært arrangert friluftsdager for flyktninger, med god oppslutning. På høstparten kom tilbudet Aktiv på dagtid forsiktig i gang i Nordreisa, mens det går for fullt på Skjervøy.

Friluftsrådet fikk i samarbeid med Nord-Troms Turlag gjennomført Opptur! for alle 8.klassingene i regionen. På tur med ordføreren ble gjennomført i alle medlemskommunene. I Nordreisa gikk årets tur til Moskodalen den 27. august etter å ha vært utsatt en uke pga. dårlig vær. Friluftsrådet har også videreført arbeidet med skilting av turløyper. Utstyrsbasen fylles stadig på med nytt utstyr, og nytt av året er et samarbeid med Nordreisa Røde Kors på dette feltet. Friluftsrådet er også med på satsningen www.utogplukk.no, der Friluftsrådene i Nord-Norge samarbeider for å få flere ut på bærtur, og det er også lagt til en egen modul for strandrydding. Friluftsrådet fikk også tilskudd til gjennomføring av strandrydding, men midlene ble tildelt sent på sesongen og en følge av det er at det ble lite aktivitet gjennomført.



Utsikt fra Nouvasgaisa

4.5.14. Eiendomsskattetaksering

Det er foretatt taksering av i alt 31 eiendommer i 2018. Samlet utgjorde eiendomsskattegrunnlaget for disse eiendommene knappe 30 millioner kr. På de fleste av disse eiendommene har det vært nybygg eller tilbygg.

4.5.15. Vannområdekoordinator

Nordreisa kommune er vertskapskommune for Vannområdekoordinator for Troms nord. Det omfatter ni kommuner og tre vannområder.

Vannområdekoordinator startet i august 2017 og har i løpet av året startet arbeidet med organisering av vannområdene og knyttet kontakt til de ni kommunene, Kvænangen, Skjervøy, Nordreisa, Kåfjord, Lyngen, Storfjord, Balsfjord, Tromsø og Karlsøy. Det er i år jobbet mye med en prosess med mål om å slå de tre vannområdene i Nord Troms sammen til ett område.

Ellers består arbeidet med å bistå kommune i samarbeidet.

4.6. Utbyggingsprosjekter

4.6.1. Prosjektgjennomføring

Kommunen har to prosjektstillinger knyttet til anlegg- og byggeprosjekter. Arbeidet består av planlegging og gjennomføring av prosjekter. Hoveddelen av prosjektene gjøres av innleide firma.

Det er i løpet av året blitt jobbet med mal for prosjektgjennomføring. Det er mange prosjekter som eies av andre sektorer og da er det viktig å lage en mal som beskriver ansvar og oppgaver til både administrasjonen og politisk nivå. Gode erfaringer fra planlegging av Høgegga barnehage blir tatt inn i malen. Det viktigste er å ivareta sluttbrukers behov og forankre beslutninger organisatorisk og politisk.

4.6.2. Oppbygging av Leonard Isaksens veg 10

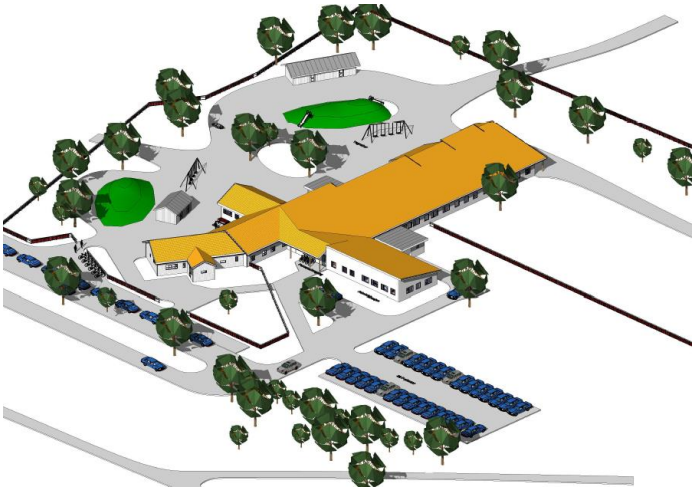
Leonard Isaksens veg 10 ble ferdigstilt og overtatt juni. Prosjektet er gjennomført innenfor gitte rammer. (forsikringsoppgjør) Opprinnelig tomt er delt og ny tomt er solgt til boligformål.

Bygget ble tatt i bruk utover høsten.



4.6.3. Ny to-avdelings barnehage på Høgegga

Det er gjennomført planleggingsfase for utbygging av to ny avdelinger ved Høgegga barnehage. Arkitekt Geir Lyngsmark ble engasjert i mai for utarbeiding av skisse- og forprosjekt. Forprosjekt ble ferdig ved utgangen av året.



4.6.4. Rovdas gravlund

For Rovdas gravlund har vært gjennom et forprosjekt og et detaljprosjekt. Det har i ettertid kommet protester til reguleringsarbeidet som er tatt hensyn til av Nordreisa kommunestyre. Gravlunden planlegges flyttet nordover, men hovedprinsippene i prosjektet beholdes.

Det er bestilt et arkitektonisk tilpasset driftsbygg som skal stå i forhold til resten av utrykket for gravlunden. Dette er utført av Verte, den samme arkitekten som har hatt ansvaret for gravlunden. Driftsbygget er tilpasset driftspersonellets behov.



4.6.5. Svømmehall

Det er gjennomført en tilstandsrapport sammen med et skisseprosjekt for renovering av svømmehallen og tilhørende garderobebygg. Tilstandsrapporten viser at betongkonstruksjonen under bassenget har betydelige, men ikke kritiske skader. Samtidig må himling i svømmehallen renoveres.

Kostnadskalkylen overstiger gitte økonomiske rammer. Det skal derfor lages en ny vurdering om det skal renoveres eller bygge et helt nytt basseng.

4.6.6. Gamle kinosal til ungdomsklubb

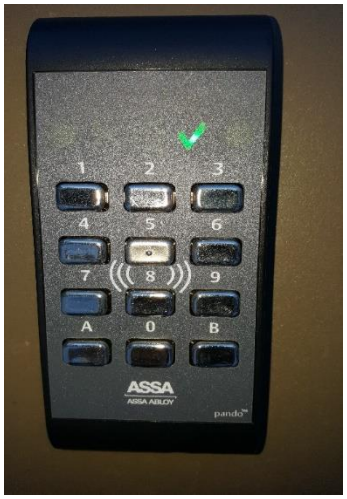
Det er gjennomført en prosess med interiørarkitekt og involvering av ungdomsråd i vår for tilpasse lokalene til brukerne. Sammen har de utarbeidet et forslag til ny ungdomsklubb. Endringer fra opprinnelig plan medførte økte kostnader. Ny investeringsramme ble vedtatt i oktober. Byggestart planlegges i begynnelsen av 2019.

4.6.7. Serviceområdet kommunehuset

Arbeidet med nytt serviceområde har pågått hele året, men pga utskifting og sykemelding av personell har arbeidet tatt lang tid. Arbeidet vil fortsette i 2019.

4.6.8. Elektronisk låssystem på dører.

Kommunehuset, Nordreisahallen, Samfunnshus har fått elektronisk låssystem på inngangsdører. Dette er samme systemet som er brukt på Halti, Guleng 3 og Omsorgssenter. Samme nøkkelbrikke kan programmeres til bruk på alle disse byggene. Dette reduserer antall nøkler, og man har kontroll til enhver tid hvem som har nøkler, og sperring av nøkkelbrikke hvis nøkler mistes. Byggdrift har også, med dette systemet, oversikt hvis noen bruker anleggene utenom åpningstider.



4.6.9. Ombygging kulturskolen

Ombygging av kulturskolen begynte oktober 2018, og pågikk ut året. Noe av tiltaket måtte overføres til 2019. Det er nå to lydisolerte undervisningsrom, samt et formingsrom. Kjøkkenet er flyttet nærmere gymsalen, men dette tiltaket er ikke gjennomført.

Det ble engasjert interiørarkitekt, og ombyggingen har tatt utgangspunkt i interiørarkitekts forslag.



Nye lokaler for kulturskolen

4.6.10. Gymsal på samfunnshuset



Energitiltak

Vinduene i gymsalen har gitt et stort energitap samtidig som de ikke har hatt noen funksjon i forhold til belysning. Vinduene er isolert og kledd igjen i samme stil som øvrig panel i gymsalen.

Nytt dekke

Det eksisterende dekket var lite egnet som gymdekke for barn. Det vart hardt og gav ingen demping. Det er etablert et nytt dekke som er tilpasset personer under 40 kg. Det er også egnet som underlag for stoler og bord.

I forarbeidet til legging av det nye dekket ble avdekket fukt i undergulvet. Pga. garantien på det nye dekket kunne ikke den opprinnelige plan med å legge den nye dekket oppå det gamle gjennomføres. Dekket, mellomlag og undergulv måtte fjernes, og et nytt undergulv ble montert før det nye dekket kunne legges. Samtidig ble deler av scenen fjernet for å gi en mer tilpasset gymsal.

4.6.11. Utskifting tak Rotsundelv skole

Arbeidet startet opp i august, men avsluttet etter funn av asbest i september. Taket er dekket til med presening.

4.6.12. Utskifting av vannledning i Sørkjosen

Gjennom hovedplan for vann er det vedtatt å skifte ut de gamle støpejernsledningen i Sørkjosen. Dette er et stort arbeid som startet i år og vil gå over flere år. Planlegging og anbud ble gjennomført første halvår og byggearbeidet startet i oktober. Første delområde er området nord for Jernelva



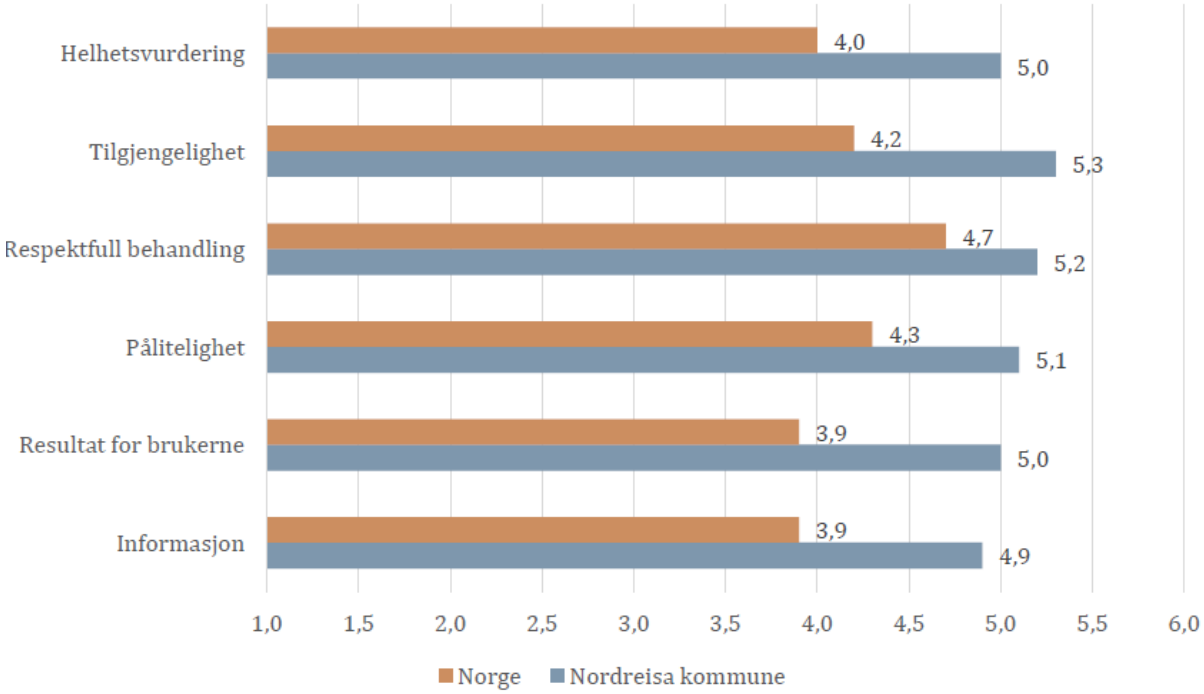
Legging av ny vannledning i Sørkjosen

5. Status brukerundersøkelser

Det er gjennomført to brukerundersøkelser i løpet av året. En for byggesaksbehandling en for vann og avløp.

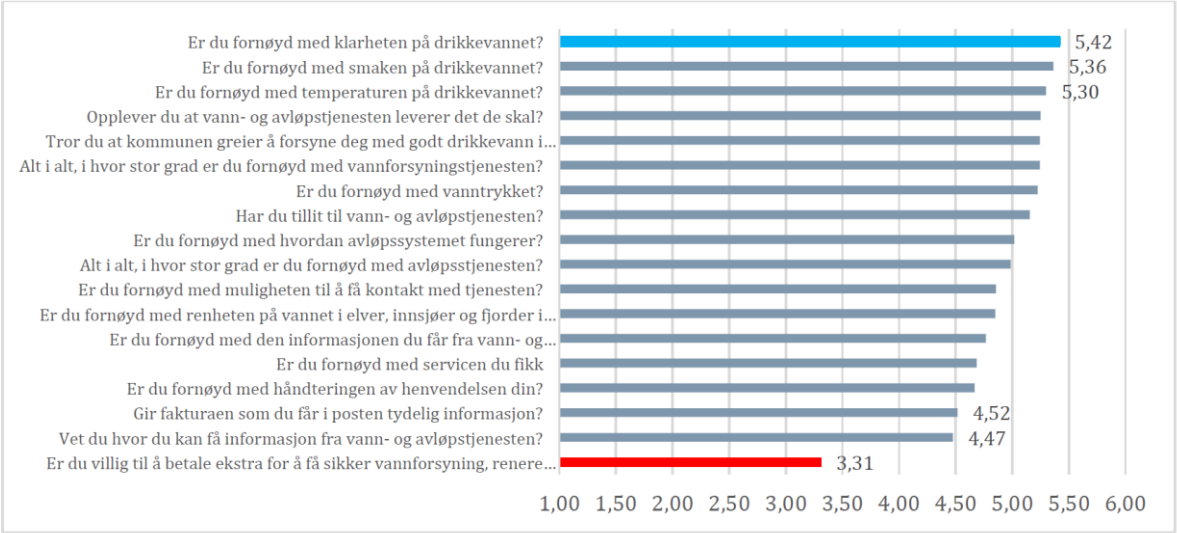
I mars ble det gjennomført en brukerundersøkelse for byggesaksbehandling. Undersøkelsen ble sendt ut til de som i løpet av 2017 hadde en byggesak til behandling hos kommunen. Undersøkelsen hadde som formål å avdekke hvordan brukere av byggesaksbehandlingen opplever kvaliteten på tjenesten som ytes. På bakgrunn av dette kan kommunen kunne følge med i egen kvalitetsutvikling, ha et verktøy som kan bidra til brukerdialog og samtidig kunne sammenligne seg med andre kommuner.

Når det gjelder den helhetlige vurderingen, kommer tjenesten svært godt ut med en score på 5. Tilsvarende verdi for kommuner vi sammenligner med er på 4. Det betyr at tjenesten «byggesaksbehandling» får et score som er 25 % høyere enn sammenlignbare kommuner.



I juni ble det gjennomført en brukerundersøkelse for vann og avløp. Undersøkelsen ble sendte ut til 1112 brukere. Til sammen 257 respondenter svarte på undersøkelsen. Dette gir en svarprosent på om lag 23 %, som er litt i underkant av det som er ønskelig (25%).

Når det gjelder den helhetlige vurderingen, kommer tjenesten svært godt ut med en gjennomsnittscore på 5, med høyeste score på 5,42. Oppsummert har Nordreisa veldig god kvalitet på vannet og leverer høy kvalitet på service.



6. Status internkontroll

Oppfølging av politiske vedtak gjøres fortløpende og oversikt over status er tatt inn i resultatrapporten som sendes inn månedlig.

Sektoren var involvert i tilsyn med kommunal beredskapsplikt fra Fylkesmannen.

Det er gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse for sektoren:

- Pluggkjøring vannledninger

I tillegg har bedriftshelsetjenesten avholdt kurs for driftsoperatører i biologisk og kjemisk helsefare ved arbeid på avløpsanlegg. Forrige tilsvarende kurs ble avholdt for 7 år siden.

For hele sektoren er det meldt inn sju avvik i løpet av året. Avvikene er behandlet av virksomhetsledere og sektorleder.

Vi har mottatt rapporter etter branntilsyn. Det er en gjenganger for flere bygg at det mangler branntegninger. Dette har blitt bedre etter prosjektet som gikk tidlig på året.

7. Utfordringer framover

Sektoren har en veldig stram bemanningsplan som dekker de oppgavene og fagområdene som sektoren er tillagt. Ved sykemeldinger og vakanser er det derfor lett for å komme på etterskudd. Dette kan medføre lengre saksbehandlingstid og dårligere service til innbyggerne. Flere oppgaver innen miljø og klimaarbeid blir ikke gjort grunnet mangel på kompetanse og kapasitet.

Det er for lite personell for sommerdrift vei til små og store oppgaver som rengjøring drenering bruer og stikkrenner, skilt, trafikkmaling, rydding av kratt/skog og kommunens grøntarealer. Sommersesongen er kort og da må mye gjøres samtidig som det er ferieavvikling.

Kostratall viser at Nordreisa sammenlignet med kommunegruppe 3 bruker mindre penger pr km kommunal vei og mindre penger til drift og vedlikehold pr kvadrat meter bygg. Følgene av dette opplever driftspersonalet i sitt daglige arbeid, når de må prioritere vedlikeholdsarbeid. Totalt sett så resulterer dette i at kommunens kapital forringes.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2019/377-2
Arkiv: 223
Saksbehandler: Dag Funderud
Dato: 11.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
30/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019
	Nordreisa kommunestyre	

Anskaffelse av to EL-varebiler til Drift og utvikling

Henvisning til lovverk:

Vedlegg
1 Tildeling av tilskudd - Anskaffelse av to kommunale EL- varebiler

Rådmannens innstilling

Nordreisa kommune aksepterer tilbudet fra Miljødirektoratet om tilskudd på kr 100.000, og går til anskaffelse av to EL-varebiler.

Økt kapitalutgifter finansieres som følger:
For virksomheten utvikling gjøres det følgende budsjettreguleringer:
Ansvar 610 oppmåling reduseres med 21.000, ansvar 612 kartsamarbeid reduseres med 25.000
Økte kapitalutgifter på kr 46.000 legges til ansvar 612 kartsamarbeid.

For virksomheten renhold og ansvar 600 gjøres det følgende budsjettreguleringer:
Ansvar 601 renhold reduseres med 25.000. Ansvar 600 reduseres med 21.000.
Økte kapitalutgifter på kr 46.000 legges til ansvar 601 renhold

Saksopplysninger

Sektor for drift og utvikling har flere arbeidsbiler. Dette gjelder både virksomhetene anleggsdrift og byggdrift. I tillegg har virksomheten utvikling en som har blitt brukt til oppmåling.

Sektoren har behov for to nye varebiler. En bil for å erstatte oppmålingsbilen som ble avskiltet i fjor høst etter at den ikke gikk gjennom EU kontroll. Det er en 2002 modell som har fungert som oppmålingsbil i ca 15 år. Bilen ble leaset etter at kommunen inngikk samarbeid om oppmåling i Kåfjord og Kvænangen. Bilen ble kjøpt ut da leasingperioden gikk ut og har fungert greit fram til i høst. Kåfjord har gått ut av samarbeidet, mens Kvænangen deltar fortsatt i samarbeidet.

Oppmåling har en god del utstyr som må være med ut til oppdragene. Dette får plass i en varebil, og kan ligge der hele sesongen.

Bil nummer to er tiltenkt renholdsleder som daglig kjører rundt til sine ansatte og bygg i kommunen. Renholdsleder bruker i dag privatbil. Det er ofte behov for at hun har med utstyr rundt om til sin ansatte og dette sliter ekstra på bruken av personbilen. En varebil vil løse behovet for å kunne ta med utstyr.

I kommunedelplan for energi og klima i Nord Troms 2010-2014 er det vedtatt tiltak om innkjøp av EL biler til kommunen for å redusere klimautslippene. Den første bilen ble innkjøpt våren 2019 etter at en varebil hos Byggdrift ble kondemnert.

Miljødirektoratet har de siste par årene hatt en ordning der kommuner kan søke om tilskudd til innkjøp av EL-varebiler. Sektorleder søkte i februar om tilskudd til to biler og i mars ble Nordreisa kommune tildelt kr 100.000 til to biler. Dvs tilskudd på kr 50.000 pr bil.

En ny EL-varebil koster ca kr 250.000. Med tilskudd på kr 50.000 blir kommunens egenandel kr 200.000.
Økonomisjefen har beregnet at et lån på kr 200.000 med 5 år nedbetaling vil koste kr 46.000 pr år i avdrag og renter, eller en månedskostnad på kr 3833.

Finansiering
Kommunestyret gjorde i sak 80/18 Budsjett og økonomiplan for 2019-2022, vedtak om at -*Økte renter og avdrag belastes de sektorene som investeringer hører til.*

Sektoren planlegger i dette tilfellet å dekke kostnadene med omdisponering innad i sektoren. I en fem års periode betales kapitalutgifter i stedet for driftsutgifter.

For virksomheten utvikling gjøres det følgende budsjettreguleringer:
Ansvar 610 oppmåling reduseres med 21.000, ansvar 612 kartsamarbeid reduseres med 25.000
Økte kapitalutgifter på kr 46.000 legges til ansvar 612 kartsamarbeid.

For virksomheten renhold og ansvar 600 gjøres det følgende budsjettreguleringer:
Ansvar 601 renhold reduseres med 25.000. Ansvar 600 reduseres med 21.000.
Økte kapitalutgifter på kr 46.000 legges til ansvar 601 renhold

Vurdering

Sektor for drift og utvikling har behov for to varebiler etter at en varebil ble avskiltet i høst. I tillegg har renholdsleder behov for varebil for å få en enkel og god drift, og samtidig slippe å fylle opp sin privatbil med utstyr.

Nordreisa kommunes kommuneplan for energi og klima 2010 -2014 har tiltak for å redusere Co2 utslipp. Siden planen ble utarbeidet har situasjonen i forhold til klimautfordringer økt. Behovet for å skifte ut biler med fossilt brennstoff til EL biler har derfor økt. Norge er nå et foregangs land i verden i forhold til EL-biler. Skal Nordreisa kommune ta sin del av klimakuttene må takten i utskifting av fossile biler til EL biler økes.
Med denne utskiftingen som foreslås innen drift og utvikling vil to fossilbiler byttes ut med EL-biler. Det er et skritt i riktig retning, og kommer tillegg til den EL-bilen som ble kjøpt inn i april.

Bilene finansieres med budsjettreguleringer innad i virksomhetene og belaster derved ikke kommunens totalbudsjett.

Administrasjonen anbefaler derfor at kommunen aksepterer tilbudet fra Miljødirektoratet og går til innkjøp av to EL-varebiler.

Nordreisa kommune
Postboks 174
9151 STORSLETT

Trondheim, 19.03.2019

Deres ref.:	Vår ref. (bes oppgitt ved svar):	Saksbehandler:
19S232D8 Dag Funderud	2019/2656 19010117	Bjørkum, Ida

Tildeling av tilskudd - Anskaffelse av to komunale elvarebiler

Det vises til deres søknad om tilskudd av 09.02.2019 med referansenummer 19S232D8. Det er søkt om et tilskudd på kr 120 000. Miljødirektoratet gir med dette et tilsagn om senere utbetaling av tilskudd på kr 100 000. Tiltaket som gis tilsagn om tilskudd er "Anskaffelse av to komunale elvarebiler".

Beskrivelse av tiltaket:
"*Nordreisa kommune har en klimaplan, sammen med nabokommuner i Nord Troms, der en av målsetningene er å redusere klimagassutslippene. Å redusere klimagassutslippene fra transport er viktig, da transport er en av hovedkildene for klimagassutslipp.*
Sektor for drift og utvikling har flere varebiler, og når disse skal skiftes ut ønskes det å anskaffe elvarebiler.
Elvarebilene som har vært på markedet de seneste årene har ikke hatt stort nok batteri, men i løpet av 2018 har det kommet elvarebiler som fungerer i praksis også i en kommune som Nordreisa. Virksomheten byggdrift og virksomheten utvikling, har planer om å skifte hver sin varebil i løpet av 2019. Vi ønsker å erstatte disse bensinvarebilen med to elvarebiler."

BAKGRUNN
Miljødirektoratet mottok 574 søknader til tilskuddsordningen "Klimasats – støtte til klimasatsing i kommunene" i 2019. Søknadene hadde et samlet søknadsbeløp på totalt 577 millioner kroner. Det er satt av 200 millioner kroner i statsbudsjettet til ordningen i 2019.

Formålet med ordningen er å bidra til reduksjon av klimagasser og omstilling til lavutslippssamfunnet. Miljødirektoratet har vurdert søknadene i henhold til tildelingskriteriene og prioriteringskriteriene.

MILJØDIREKTORATETS VURDERING
Nordreisa kommune har søkt kr 120 000 i støtte for å dekke merkostnadene ved innkjøp av to elektriske varebiler som skal brukes i virksomheten byggdrift og virksomheten utvikling.

Elektrisk varebil vil blant annet gi lavere drivstoffkostnader, men på det nåværende tidspunkt er det likevel mange andre barrierer for å velge en elektrisk varebil, og salgstall viser at det fremdeles

Postadresse: Postboks 5672, Torgarden, 7485 Trondheim | **Telefon:** 03400/73 58 05 00 | **Faks:** 73 58 05 01
E-post: post@miljodir.no | **Internett:** www.miljødirektoratet.no | **Organisasjonsnummer:** 999 601 391
Besøksadresser: Brattørkaia 15, 7010 Trondheim | Grensesvingen 7, 0661 Oslo|
Besøksadresser Statens naturoppsyns lokalkontorer: Se www.naturoppsyn.no

er få som velger dette. Miljødirektoratet kan derfor støtte inntil 75% av merkostnaden ved å bytte til elektrisk varebil. Ved å dekke en del av merkostnadene ved innkjøp ønsker Miljødirektoratet å bidra til å fremskynde overgangen til bruk av elektriske kjøretøyer i kommunene.

I forbindelse med søknadsbehandlingen høsten 2016 beregnet Miljødirektoratet denne merkostnaden for elektrisk varebil til å være i størrelsesorden 47 000 kr til 86 000 kr uten mva., med variasjon mellom ulike typer varebiler og om bilen blir leaset eller kjøpt. Vi vurderer at disse kostnadene fortsatt er relevante i 2019, og at et støttebeløp på 50 000 per elektrisk varebil tilsvarer ca. 75 % av gjennomsnittlig merkostnad.

Miljødirektoratet innvilger en støtte på kr 100 000 til anskaffelse av to elektriske varebiler (med grønne skilter). Støtten gjelder kjøp eller leasing i fire år, og dersom perioden for leasing er kortere vil støtten reduseres.

TIPS
Difi har utarbeidet en kriterieveiviser som kommunen kan benytte i anskaffelsen av el-varebilene, eller andre kjøretøy. Den finner du her:
https://kriterieveiviseren.difi.no/nb/wizard?stage=group&group=13-14-&group_depth=2

I sluttrapporten skal klimagassreduksjon som følge av utskifting av bilene oppgis i tonn CO2 per år, og beregnes ved hjelp av Miljødirektoratets beregningsmal for varebil. Lenke finner du i rapporteringsskjemaet.

RAPPORTERING OG UTBETALING
Rapportering skjer i elektronisk søknadssenter. Logg på med samme bruker som leverte søknaden. Det er mulig å legge inn rapport så snart regnskapet er klart, selv om dette er før rapporteringsfristen.

Utbetaling skjer etterskuddsvis på grunnlag av innsendte rapporter og bekreftet regnskap. Regnskapet skal være bekreftet av økonomisjef/regnskapsansvarlig, kommunerevisjon eller ekstern revisor.

AKSEPT
Frist for å akseptere tilbudet er 1. september 2019. Tilbudet aksepteres i søknadssenteret. Logg inn med samme bruker som leverte søknaden.

Denne avgjørelsen er ikke et enkeltvedtak og kan dermed ikke påklages, jamfør forvaltningsloven § 2 første ledd bokstav a og b, jamfør fjerde ledd.

Følgende rapportering er en forutsetning for tilsagnet om tilskudd:

Leveres	**Beskrivelse**	**Frist**
Sluttrapport	Rapportering i henhold til kravene beskrevet i brevet	01.09.2020

Beløpet vil utbetales innenfor følgende plan:

Planlagt utbetalt	Beskrivelse	Beløp
202012	Utbetaling av tilskudd	100 000

Tilsagnet er gyldig til 31.12.2019. Dersom rapportering som vist over ikke overholdes, bortfaller tilsagnet om tilskudd, og tilsagnsbeløpet vil da omdisponeres til andre formål.

Dersom forutsetningene for gjennomføring av tiltaket endres vesentlig eller bortfaller (teknisk/faglig, økonomisk eller framdriftsmessig), skal Miljødirektoratet underrettes umiddelbart.

Det gjøres oppmerksom på at Miljødirektoratet og/eller Riksrevisjonen med hjemmel i bevilgningsreglementet kan iverksette kontroll av om tilskuddet er benyttet i samsvar med forutsetningene.

Vi gjør videre oppmerksom på at Miljødirektoratet helt eller delvis kan kreve et eventuelt utbetalt tilskudd tilbakebetalt dersom midlene ikke brukes i henhold til forutsetningene eller at forutsetningene for tilsagnet bortfaller.

Regnskapsbilag knyttet til gjennomføringen av tiltaket skal oppbevares i minst 10 år, eller i henhold til regnskapsloven, dersom din virksomhet er underlagt denne.

Hilsen
Miljødirektoratet

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

Herdis Laupsa
seksjonsleder

Ida Bjørkum
saksbehandler

Tenk miljø - velg digital postkasse fra e-Boks eller Digipost på www.norge.no.

Kopi:
Fylkesmannen i Troms og Finnmark

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2019/146-2
Arkiv: L32
Saksbehandler: Torgeir Amund Lunde
Dato: 02.04.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
31/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Forslag til navneendring av vei navn på Havnnes.

Henvisning til lovverk:

Matrikkelloven § 21
Lov om satadnamn.
Matrikkelforskrift § 50
Vedlegg
1 Ny veg navn område Havnnes.
2 Søknad om navneendring av vei på Havnnes

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i lov om stadnamn, matrikkelloven § 21 og matrikkelforskrift § 50. vedtar Miljø-plan og utviklingsutvalget forslaget til navneendring for endel av vei 1094 Kjempebakkenveien til navn Nordvollen.

Saksopplysninger

I 2010-2011 hadde Nordreisa kommune omadressering av alle veier ute i distriktene, adresseringen gjaldt omadressering fra matrikkeladresse til gate/vei adresse med nummering av bliger.
Den omsøkte navneendringen gjelder en del av 1094 Kjempebakkenveien på Havnnes.

Havnnes og Vest-Uløy bygdelag har fremmet for slag til navneendring på endel av veien som heter Kjempebakken. De mener Kjempebakken er misvisende, da Kjempebakken ligger helt i enden ved snuplassen. Da byggefeltet ble utbygd på 1960- tallet var det Nordvollen plassen de bygde på.
Nordvollen er et område som ligger nord for Giæver bygningene og stekker seg til område til den nye fergeleie, område har vært drevet/dyrket i fra Mor Lyngs tid og fram mot 1950-1960 tallet.

De ønsker da å endre navet fra Kjempebakkenveien til « **Nordvollen»** som går fra Mor Lyngs plass og frem til fergeleie. Kjempebakkenveien blir da å bestå med en strekning på ca. 500 m.

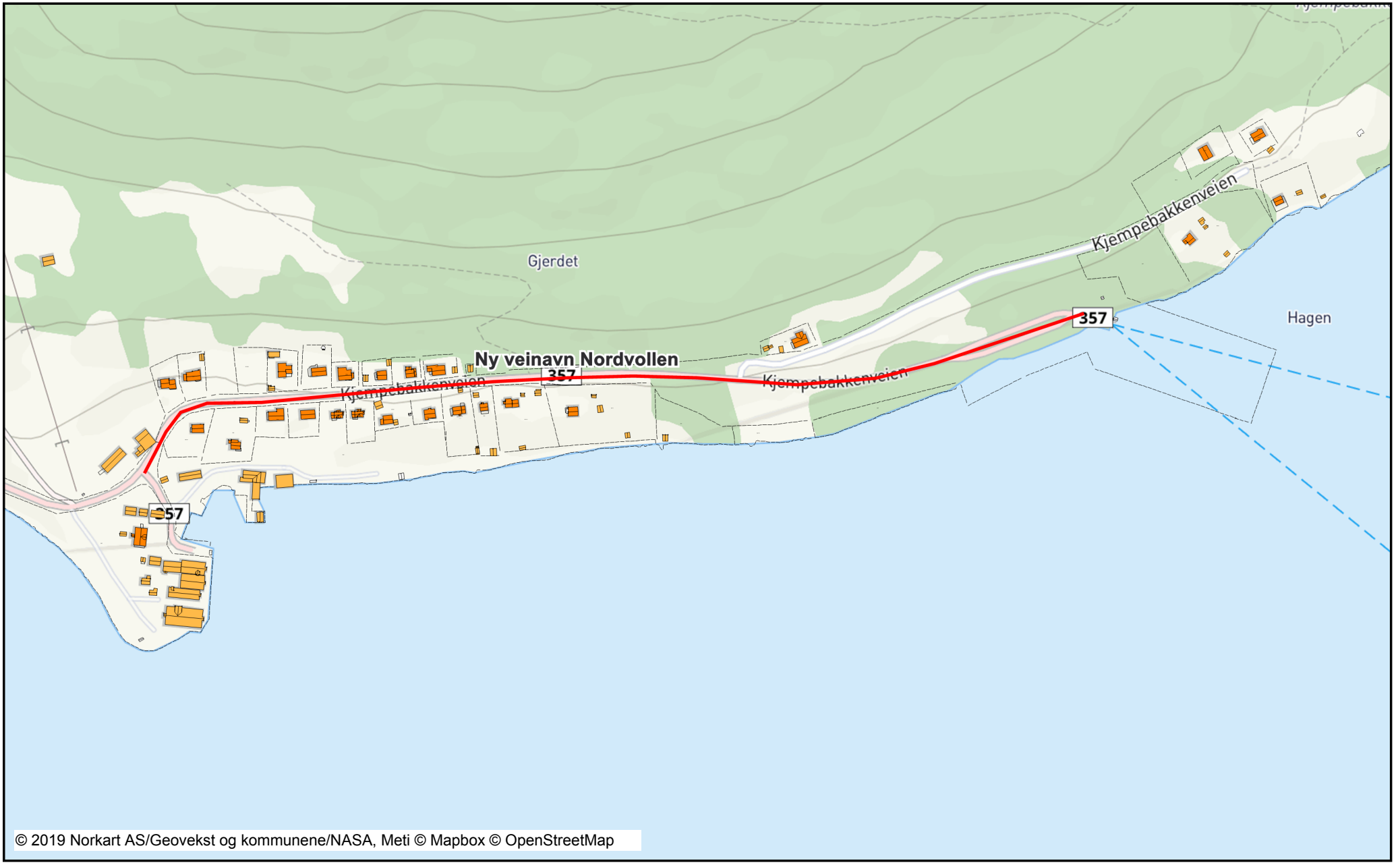
Hus numrene på de boligene som blir berørt av en navneendring vil beholder de samme hus numrene, men boligene som fortsatt har Kjempebakkenveien må om nummeres.

Vurdering

Alle stedsnavn, også adressenavn, representerer viktige språklige og kulturelle verdier. De er en del av det lokale miljøet og den lokale historien og er med på å styrke folks følelse av å høre til på et sted. Når nye navn skal vedtas, må en ha i tankene at disse skal bli stående i generasjoner framover. Vei- og gatenavn er, som andre stedsnavn, en del av det kollektive minnet til menneskene som bor der.

Utskrift fra Norkart AS kartklient

Dato: 02.04.2019 Målestokk: 1:5000 Koordinatsystem: UTM 35N



Tegnforklaring



Nordreisa Kommune

Torgeir Lunde

Pb 174

9156 Storslett

NORDREISA KOMMUNE
04 FEB 2019
SAKSNR.
LØPENR.
DOK.NR.
ARK.KODE

Havnnes og Vest-Uløy Bygdelag

9159 Havnnes

Forslag til navneendring av vei på Havnnes

Vil med dette søke om navneendring av Kjempebakkenveien til Nordvollen.

Vi har hatt en diskusjon på Havnnes angående vegnavn på vei fra Mor lyngs plass til fergekaien, navnet Kjempebakkenveien er misvisende, da Kjempebakken ligger helt ved snuplassen.

Da byggefeltet ble utbygd på slutten av 1960-tallet var Nordvollen plassen vi bygde på. Nordvollen var navnet etter at det var Vollen som ligger lengst nord som ble dyrket av Giæver familien som eide tomtene.

Nordvollen er det rette navnet helt fra Mor Lyngs tid

Med dette vil vi ha det opprinnelige navnet, det ville vært greit og bytte navn på alle adresser fra Mor Lyngs plass til Fergekaien.

Dersom dette går igjennom kan vi beholde de samme husnumrene som vi har i dag

Eksempel:
Kjempebakkenveien 20, blir erstattet til Nordvollen 20

Med vennlig hilsen

Roy Larsen

V/ leder Roy Larsen
Havnnes og Vest-Uløy Bygdelag

Nansenvegen 78

9007 Tromsø

Tlf: 90909058

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2016/677-35
Arkiv: 146
Saksbehandler: Dag Funderud
Dato: 07.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
32/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Resultatrapport for drift og utvikling pr 1.mai 2019

Henvisning til lovverk:

Vedlegg
1 RESULTATRAPPORT Drift og utvikling pr 1. mai 2019

Rådmannens innstilling

Virksomhetsrapport for Drift og utvikling pr 1.mai 2019 tas til etterretning.

Saksopplysninger

Hver sektor er pålagt å utarbeide virksomhetsrapport hver måned som oversendes til sektorutvalg, rådmannen, økonomisjef og controller.
Rapporten tar for seg aktivitet, økonomi, kontroll av lønnslister, sykefravær, medarbeidersamtaler, resultatoppnåelse oppfølging av politiske saker, tilsyn og evt avvik.

Rapportering på aktivitet bygger på sektorens Virksomhetsplan. Økonomisk rapporteres det på kap 5 (selvkost) og kap 6.

Oppsummert fra kap 5:
Pr 1.mai skal lønnsutgiftene være 36,4 %, mens øvrige utgifter skal være 33,3 %. Inntektene skal ligge på 25 %. (en av fire terminer er inntektsført)

Lønnsutgiftene for kap 5 ligger pa 29,88 % noe som skyldes vakante stillinger Utbetaling av vaktgodtgjørelse er fra mars 2019 endret til månedlig utbetaling av fast va-vakt mens variabel inkludert 6. vakta i halvåret fortsatt gjøres opp kvartalsvis.

Øvrige utgifter ligger pa 13,70 % forbruk som skyldes normale sesongvariasjoner.

Inntekter ligger omtrent på forventet nivå – to av fire terminer er inntektsført.

Oppsummert fra kap 6:
Pr 1.mai skal lønnsutgiftene være 36,4 %, mens øvrige utgifter skal være 33,3 %. Inntektene skal ligge på 33,3 %.

Totalt så ligger lønnsutgifter på 36,53 %, dvs 0,13 % over prognosen. Dette skyldes at hele budsjettreduksjon for 2018 er satt inn under lønn. Denne skal budsjettreguleres til de ansvar som er vedtatt. Når det er gjort vil lønn vise et underforbruk.

Øvrige utgifter ligger pa 43,42 %, dvs 10,12 % over prognosen. Dette er høyt og skyldes at forsikring er betalt for hele året, kjøp av interkommunale tjenester brann er betalt for et halvt år. I tillegg er det sesongvariasjoner innen anleggsdrift og noen større reparasjoner innen Byggdrift.

Inntekter ligger noe under budsjettet. Dette skyldes at noen inntekter bare kommer en gang i året og at det derfor blir skjevheter.

Aktivitetsmessig følges Virksomhetsplanen for 2019 og etter den er flere tiltak startet opp og gjennomført, men det er tidlig på året slik at mange tiltak er fortsatt igjen.

Status reguleringsplaner, jf spørsmål i møtet 4.april 2019.
Høgegga barnehage, legges fram til 1.gangs behandling 23.mai 2019
Saga skianlegg, arbeidet pågår i samarbeid med idrettslaget. Vi venter pr nå på at idrettslaget skal levere sin del.
Rovdas gravlund, arbeidet har ligget litt i dvale i venter, men er nå tatt tak i av vikar.
Storslett sentrum, arbeidet har stoppet opp i påvente av SVV sin reguleringsplan for ny bru, og spesielt spørsmålet om stenging av Leonard Isaksens vei. Under høringsmøte i april ble det gitt signaler om at de skulle jobbe for en løsning som kommunen ønsker, men at de måtte avklare dette endelig internt. Saken kan tas opp til andre gangs høring når den avklaringa kommer.
Sørkjosen sentrum, ble vedtatt sendt på høring i april 2019 og er nå ute på høring.

Vurdering
Ut i fra virksomhetsplanen er sektoren noenlunde i rute. Virksomhetsplanen for 2019 er stram, slik at det tåles ikke mange endringer.
Økonomisk ligger både lønn og inntekter noe i hht budsjett.
Øvrige utgifter ligger over pga fakturaer gjeldene for hele/halve året har forfall i januar, samt sesongvariasjoner spesielt innen anleggdrift og byggdrift.

Arbeidet med utarbeiding av reguleringsplaner pågår og vikar har startet med en plan. Arbeidet vil ta noe lenger tid, men vi har progresjon i arbeidet og de vil fremmes så snart de er klare.

NORDREISA KOMMUNE
Sentrum 17, Postboks 174, 9156 Storslett
Tlf 77 58 80 00 **Faks** 7777 0701

3RESULTATRAPPORT

Frister: 1. kvartal: 15. April 2. kvartal: 5. august 3. kvartal: 15. Oktober Årsrapport: 1. februar å.e
Eller den 10. i hver måned (månedsrapportering)

RAPPORTDATO	NAVN	KLARGJORT AV
15. mai 2019	Sektor for drift og utvikling	Dag Funderud

STATUS – MÅLOPPNÅELSE IFT ØKONOMIPLAN/VIRKSOMHETSPLAN

Målsettinger fra Virksomhetsplanen
Virksomhetsplanen ble sluttført 1.mars i år og under vil vi rapportere i forhold til den. Tidlig på året vil ingen kommentar bety at arbeidet ikke har startet.

Felles for sektoren
Utarbeid Virksomhetsplan for sektoren, planen er ferdig og ble presentert for MPU 28.februar
Rutinebeskrivelser
Hjemmeside, gjøre forbedringer, det ble startet opp en tverrsektoriell arbeidsgruppe i januar som skal jobbe med nytt layout og innhold i hjemmesida.
Forespørsel om interkommunalt samarbeid tekniske fag, jf kst vedtak, forespørsel er sendt ut, det har kommet ett svar.
IKT plan for drift og utvikling
Medarbeiderundersøkelse, planlagt gjennomført i mai/juni
Attesterer og fakturerer for hele sektoren, faktura leie/vannmålere, oppdatere KOMTEK, saksbehandling kommunale avgifter, klager på renovasjonsgebyr, eiendoms- og megleropplysninger og fraværsregistrering, oppfølging TidBank
IT support, programvare KOMTEK og kartvedlikehold, oppmåling VA, påvisninger VA, GISline, gravemelding, arbeidet pågår fortløpende hver måned
Innlegging av nye bilder i Skyfish
Vernerunder
Kommunekart PROFF
Kvalitetssystem, ROS-analyse, årshjul og rutinebeskrivelser
Opprydding filserveren –overgang til office365
Bemanningsplan for sektor for drift og utvikling, planen er ferdig og ble behandlet i MPU 28.februar 2019.

Anleggsdrift

Anleggsdrift preges fortsatt av reduserte ressurser. Stillingen som driftsleder er besatt. To stillinger som driftsoperatører/løypekjører er under tilsetting.
Brannberedskapen har 3 konstabelstillinger ledige ved utgangen av mars, og 2 funksjoner som sjåfør er midlertidig bemannet.

Vei; Avslutning vintersesong pågår. Sikringstiltak for å hindre utgraving av Krakenesveien er gjennomført, noe pussearbeider gjenstår til etter flommen.
Vann og avløp; Oppgaver i samsvar med årsplanen pågår. Endelig rapport fra daminspeksjon er klar. Det er fastslått brudd i inntaksdammen i Saga. Dammen driftes gjennom vinteren 2018-19 etter anbefalinger fra dameksperter. Sak utarbeides til møte 23. mai MPU.

Grøntanlegg/Løypenett – vintersesong pågår.
Øvrige ansvar, har ingen spesielle merknader.

Oppgaver i hht virksomhetsplanen:
Famac vei/veilys/vann/avløp – legge inn FDV-dokument på ulike anlegg
VA Felt Pro
Stoffkartotek (Eco online)
Rullering beredskapsplan vann
Veilys – overføring til veieier - Arbeid pågår, er forsinket grunnet kommunikasjonsforhold mot Statens vegvesen
Vedlikeholdsplan vei
Jernelva avløpsledning - Konkurranse gjennomført og entreprenør antatt.
Stikkledning vann/avløp vaktmesterbua
Vernerunder – delvis gjennomført. Sluttrapport mangler.

Årsplan vei: Følges.
Årsplan vann og avløp: Følges.

Byggdrift

Byggdrift preges av reduserte ressurser. Stillingen som ny virksomhetsleder er besatt. Oppstart 25.april. En vaktmesterstilling er tilsatt etter at en vaktmester er i 80 % permisjon som HTV for fagforbundet. Tilsetting skjedde gjennom flytting av en person i nedbemanningsprosessen.

Oppgaver i hht virksomhetsplanen:
Gjennomgang Serviceavtaler og rammeavtaler tekniske installasjoner mm: Inngått serviceavtale med leverandør på service på ventilasjonsanlegg på kommunale bygg. Oppstart medio juni 2019.
Stoffkartotek: Har eco-online i dag –lite brukt, lite opplæring. Avtalen termineres før 2020 for å begynne å bruke stoffkartotek på Famac.
Branntegninger: Ajourføring har pågått i regi av prosjekt i 2018 Dette har stoppet opp etter at prosjektet ble avsluttet 2018.
Etablere renholdsrom 2. etg k.hus: Planlagt utført etter VP.
Inntak ventilasjon Storslett skole: Ikke påbegynt, under planlegging.
Sørkjosen skole brannvarsling Ikke påbegynt. Under planlegging.

Sonjatun helsesenter skifte av sirkulasjonspumper nordfløy . Ikke påbegynt.
Vaktmesterbase ombygging + gjerde ved Storslett skole: Under utredning.
Oppsetting av utstyr barnehager som ble innkjøp i 2018: Sørkjos b.h. setter opp grillhytte på dugnad. Annet ikke planlagt for vaktmestertjenesten pga lite ressurser.
Sandfilter Samfunnshus: Utskifting planlagt utført ihht vp.
Rep. av kantrenner basseng: Utskifting planlagt utført ihht vp.
Mindre byggarb FIG/ Flytte UNN Ikke påbegynt.
Beising av vegg og tak på Halti gammel del. Underplanlegging – innhenting av pris snarest.
Miniventilasjon Meieribygg: Ikke påbegynt.
Ombygge brannstasjon/FIG. Ikke påbegynt.
Taktekking Storslett barnehage. Utført sommer 2018.
Vernerunder: Utføres i ulik grad på ulike bygg. Gjennomføres jevnlig på Storslett skole

Renhold

Renhold er preget av stabil drift, men står litt på vent med noen ledige stillinger i påvente av nedbemanning/omplasserings prosessen.

Innkjøp: Renhold trenger fortsatt oppgradering av utstyr og maskiner. Innkjøp er gjort tidlig på året i år også. Pluss tidbank og renholds appen

Oppgaver i hht virksomhetsplanen:

Stoffkartotek er ferdig både i eco online og i papir versjon, trenger litt opplæring på å sette inn nye produkter.

Organisere bygg for å forhindre skadeinsekter,

Det er lagt ut feller I Høgegga bhg, Sørkjosen bhg og Sørkjosen skole.

Skjegg og sølvkre kartlegging, 3 april var Skadedyrsfirmaet Antisimex og gjorde saneringsrunden på Sonjatun helsesenter, og det er bare positive tilbakemeldinger. De kommer tilbake i slutten av mai.

Dette er noe som absolutt må vurderes til andre bygg også, men spesielt Høgegga bhg som har veldig mye og som skal bygges ut.

Kildesortering/miljøfyrtårn vi har gått over til hvite søppel sekker på de alle bygg utenom idrettshallen.

Renholdsplaner med nettbrett til Sonjatun og Storslett skole, renholds appen på Sonjatun er under arbeid, forsinket på grunn av tidsmangel.

Ny renholdsplan for tannklinikken, venter på at de tar kontakt for møte.

Vernerunder

Risikoanalyser

Utvikling

Utvikling er preget av stabil drift, men har i en periode av februar/mars hatt 240 % sykemeldinger. Dette har ført til langt etterslep i saksbehandlingen. Vikar for arealplanlegger/naturforvalter har startet opp den 29.4.19. Etter påske er det fortsatt en 100 % sykemelding. Vikarstilling er utlyst for 3. gang.

Oppgaver i hht virksomhetsplanen:

- Kontinuerlig saksbehandling innen alle fagfelt, pågår hver uke.
- Rutinebeskrivelser - har ikke blitt prioritert pga manglende ressurser. Forløpende saksbehandling er prioritert framfor interne rutiner.
- Oppdatering av webside - har ikke blitt prioritert pga manglende ressurser
- Byggesaksbehandling - fortløpende
- Lokal forskrift mindre utslipp – ikke påbegynt
- Strategi for tilsyn, strategi ble vedtatt i MPU 28. februar.
- Tilsyn byggesaker – kompetanse, arbeidet er i planfasen.
- Tilsyn byggesaker – produktdokumentasjon, arbeidet er i planfasen
- Registrering av forurenset grunn – ikke påbegynt
- Oppmåling – fortløpende om sommeren. Starter opp i løpet av mai.
- Kommune- og regionreformen – oppretting av avvik i matrikkel – grunnbok. - Arbeidet er ferdigstilt.
- Oppdatering /ajourhold i SFKB som bygg og vei
- Navnesaker – fortløpende
- Trespråklig navn grender
- Produksjonstilskudd - første søknadsomgang var 1.3. Arbeidet med søknadene er påbegynt
- Regionalt miljøprogram RMP - søknadsfrist 15.10.19
- Spesielle miljøtiltak i landbruket SMIL - søknadsfrist ikke satt
- Oppdatering gårdskart alle pt-søkere - fortløpende
- Landbruksplan: Det ble gjennomført innspillsmøte med næringa i mai 2018. På grunn av redusert kapasitet på personell har arbeidet stoppet opp og er dermed sterkt forsinket.
- Motorferdsel – dispensasjoner, fortløpende saksbehandling
- Revisjon av scooterløyper – ikke påbegynt
- Eiendomskattetaksering - fortløpende
- Nord-Troms friluftsråd 10 % - vikaren er tilsatt og er godt i gang
- Planstrategi for neste kommunestyreperiode – ikke påbegynt
- Private reguleringsplaner – økende antall jf. områder avsatt i arealplanen
- Reguleringsplan Sørkjosen, planforslag er lagt fram til andre gangs høring i MPU 4. april – folkemøte 20.5., høringsfrist 14.6.
- Reguleringsplan Storslett, avventer endelig avklaring fra Statens vegvesen
- Reguleringsplan gravlund, arbeidet pågår
- Trafikksikkerhetsplan, arbeidet pågår
- Reguleringsplan Saga skianlegg, arbeidet pågår. Samarbeider med Nordreisa idrettslag.
- Reguleringsplan Hjellnes
- Reguleringsplan utvidelse Høgegga bhg – grunnundersøkelser er gjort. Første gangs behandling 23.05.2019.
- Reguleringsplan Sørkjosen havn – utsatt til 2020 jfr virksomhetsplan for 2019
- Reguleringsplan for ny gang og sykkelveg til Tretten – utsatt til 2020 jfr virksomhetsplan for 2019
- Reguleringsplan Storslett bru, forslag sendt på høring 13.mars, lagt fram som sak til MPU 4. april
- Forvaltningsplan Goppa friluftsområde - revisjon - utsatt til 2020 jfr virksomhetsplan for 2019
- Forvaltningsplan Kvennes friluftsområde- revisjon – utsatt til 2020 jfr virksomhetsplan for 2019

- Forvaltningsplan Saga friluftsområde – ny plan – utsatt til 2020 jfr virksomhetsplan for 2019
- Kartlegging av friluftsområder + nærfriluftsområder– ny høring
- Infrastrukturprogram – framdriftsplan blir lagt fram for næringsutv 16.05.19
- Velkomstpakke nye innbyggere – 1 gang pr år
- Velkomstkveld nye innbyggere – 1 gang pr år
- Deltakelse Næringsarena Troms - gjennomført
- Samarbeid Norges Nasjonalparklandsbyer - fortløpende
- Samarbeid NUNT - fortløpende
- Samarbeid Tornedalsrådet, ny strategi lagt fram til politisk behandling i mars
- Samarbeid Halti næringshage - fortløpende
- Samarbeid Halti SA/turistinformasjonen - fortløpende
- Samarbeid Visit Lyngenfjord - fortløpende
- Samarbeid Nordreisa Næringsforening - fortløpende
- Bedriftsbesøk – hele året
- Rådgivning - fortløpende
- Saksbehandling kommunale næringsfond - fortløpende
- Sekretær Næringsutvalget, - fortløpende
- Sekretær Flyplassutvalg Sørkjosen Lufthavn - fortløpende
- Verdiskaping i Storslett Nasjonalparklandsby
    - Oppgradering av Elveparken – påbegynt
    - Ferdigstillelse av fotturbrosjyre – påbegynt og intensiveres 14.05.19
    - Forprosjekt Etablering av fontene i Reisaelva. Fikk ikke midler, saken nedprioriteres. Det jobbes med de forvaltningsmessige avklaringene.
- Prosjekter etter Landsbymøtet 2018
    - Shop Reisa. Søknad om midler sendt. Avventer disse for igangsettelse av prosjektet.
    - Felles service i hele nasjonalparklandsbyen. Tiltak foreslått for næringsforeningen. Initiativet er deres.
- Strategi for utseende, tilgjengelighet og attraktivitet. Forbereder «folkemøte» 12.06.19
- Regionreformen, oppfølging av oppdrag. Arbeidet er i full gang i regi av innleide konsulenter.
- Støtte store arrangementer. Midler er fordelt for 2019.
- Prosjekt: Visuell profilering. Sees i sammenheng med strategi for utseende, tilgjengelighet mm.
- Prosjekt: Belysning SNPL (se oppgradering elveparken). Forberedelser til gjennomføring er igangsatt.
- Prosjekt: Attraktiv landsby. Ingen konkrete tiltak i forhold til dette prosjektet
- Prosjekt: Landsbymøtet 2019. Organiseres av Halti næringshage
- Prosjekt: Tiltaksplan primærnæringer. Ikke startet opp.
- Forprosjekt Villakssenter: Igangsatt i vinter, arbeidet godt igang.
- Mulig prosjekt: Rekruttering fiskeri. Ikke påbegynt
- Mulig prosjekt: Omdømmebygging landbruk – ikke igangsatt, utsatt inntil videre.
- Nye retningslinjer for flåtelån, tilskudd fiskeri. Ikke påbegynt, men kan ha Skjervøys nye reglement som et utgangspunkt
- Nye retningslinjer for topplån til jordbruksnæringa. Ikke påbegynt
- Gründerakademiet. Gjennomført, deler av det kan brukes i andre sammenhenger.
- Prosjekt "Besøksforvaltning" i samarbeid med Kåfjord. Kåfjord kommune har ennå ikke startet prosjektet, men et prosjekt i forhold til Saga er tenkt på.

Investering

Nordreisahallen tak

Gamle kinosal til ungdomsklubb: Det meste av bygningtekniske arbeider utført. Golvbelegg ferdigstillet. Elektro og ventilasjon i gang. Kjøkken monteres. Møbler og belysning bestilt. Jevnlige brukermøter med ungdomskontakt og byggemøter med MM Løvoll.
Gjenstår: Ferdigstillelse av mediarom, montering av AV-utstyr, elekto og ventilasjon, montering av kjøkken, montering av atkomstdør (med elektronisk lås for atkomstkontroll) og ny rømningsdør.

Solvoll gml skole renovering: Tilbudsforespørsel klar til å sendes ut. Opsjon på terrasse og isolering.

Sonjatun utredning: Ikke startet opp.

Sonjatun helsesenter -vindu/etterisolering: Planlegger tilbudsforespørsel.

Utbedring Oksfjord havn: JOWA er antatt som entreprenør. Oppstart uke 21.

Befalsbil brann: Kravspesifikasjoner har vært til gjennomlesning av brukergruppe, og anbud gjennomføres av Nord-Troms brannvesen.

Mannskapsbil brann: Pågår.

Brannutstyr: Pågår.

Ny to-avd barnehage på Høgegga: Asplan Viak utarbeider forprosjekt og konkurransegrunnlag. Konkurransegrunnlaget klart i slutten av juni.

Rotsundelv skole -nytt taktekke: Tiltaket er tatt av investeringsbudsjettet av kommunestyret i mars.

Asfaltering Rotsundelvdalen: Veidekke antatt som entreprenør. Oppstart uke 23/24.

HP vann Sonevannmålere: Pågår.

Forprosjekt Moan og Rotsundelv skole: Avventer utredning fra sektor for oppvekst og kultur.

HP avløp – Utette kummer: Under planlegging.

HP avløp – Rehab eks ledn og OV-kummer

Eksisternde ledninger (Jernelva): Entreprenør antatt.

OV-kummer: Planlegging pågår.

Saga inntaksdam: Sak til MPU-utvalget.

HP vann – Rehab ledn Sørkjosen: Entreprenør for del 2 tilbudsfrist uke 20. Forventet oppstart juni 19.

HP vann – Punkttiltak ledn nett og kummer: Avventer i forbindelse med Saga.

HP vann – Overbygg Jubelen: Avventer i forbindelse med Saga.

HP vann – pH justering: Avventer i forbindelse med Saga.

Tørrfostunet tak hovedhuset: Tilbudsforespørsel sendt ut med frist 27 mai. Oppstart etter ferien.

Investeringsprosjekter 2018 -sluttføres i 2019
Ombygging kommunehuset, arbeidet pågår, målsetting om at vestre del skal være ferdig til 1.juli 2019.

Samfunnshuset ombygging: Kjøkkeninredning monteres. Pris på elektroarbeid bestilt.

Renovering svømmehallen: Opsjon på forprosjekt ikke ennå benyttet pga høye estimerte kostnader beregnet i skisseprosjektet. Sak til kommunestyret forberedes.

Veilys -pålegg om målt forbruk, investeringen er ferdig, og det ble overtatt av kommunen 15. mars.

Akuttsak Nordkjosevegen: Utgliding av veg. Tiltak ferdig innen uke 22.

STATUS - ØKONOMI

Lønn	9 120 088	24 965 772	36,53	32 455
Øvrige utgifter	11 971 430	27 568 117	43,42	-2 789 893
Inntekter	-3 674 769	-11 389 533	32,26	-202 991

ANSVAR 5	REGNSKAP	BUDSJETT	FORBRUK I %	AVVIK
Lønn inkl sosiale utg	1 482 117	4 960 859	29,88	323 448
Øvrige utgifter	1 994 630	14 557 517	13,7	2 853 273
Inntekter	9 669 852	-19 518 376	49,54	-89 784

KOMMENTARER TIL AVVIK:
For kap 6 er fondskontoene trukket ut for å få mer reelle tall (fondskontoene skal gå i null).

Kap 6
Pr 1.mai skal lønnsutgiftene være 36,4 %, mens øvrige utgifter skal være 33,3 %. Inntektene skal ligge på 33,3 %.

Totalt så ligger lønnsutgifter på 36,53 %, dvs 0,13 % over prognosen. Dette skyldes at hele budsjettreduksjon er satt inn under lønn. Denne skal budsjettreguleres til de ansvar som er vedtatt. Når dette blir gjort vil det vise et mindreforbruk.

Øvrige utgifter ligger på 43,42 %, dvs 10,12 % over prognosen. Dette er høyt og skyldes at forsikring er betalt for hele året, kjøp av interkommunale tjenester brann er betalt for et halvt år. I tillegg er det sesongvariasjoner innen anleggsdrift og noen større reparasjoner innen byggdrift.

Kap 5

Pr 1.mai skal lønnsutgiftene være 36.4 %, mens øvrige utgifter skal være 33.3 %. Inntektene skal ligge på 50 %. (to av fire terminer er inntektsført)

Lønnsutgiftene for kap 5 ligger på 29,88 % noe som skyldes vakante stillinger. Vaktgodtgjørelse Det er fra mars 2019 endret til månedlig utbetaling av fast va-vakt mens variabel inkludert 6. vakta i halvåret fortsatt gjøres opp kvartalsvis.

Øvrige utgifter ligger på 13,70 % forbruk som skyldes normale sesongvariasjoner.
Inntekter ligger omtrent på forventet nivå – to av fire terminer er inntektsført.

KONTERINGSLISTE LØNN

Lønn er kontrollert. Enkelte feil funnet og rettet.

MEDARBEIDERE

SYKEFRAVÆR

Januar totalt 7,18 %

Februar totalt 8,84 %

Mars totalt 9,19 %
Staben 4,38 %
Anleggsdrift 5,75 %
Byggdrift 7,11%
Renhold: Totalt 7,41 %, sm utgjør 6,14, korttids 0,99%
Utvikling 22,16 %, Sm: Graviditet, kroniker og en operasjon m/påfølgende sm

SIST GJENNOMFØRTE MEDARBEIDERUNDERSØKELSE:

Medarbeiderundersøkelse ble gjennomført i mai 2017. Det planlegges ny undersøkelse mai 2019.

Faktor	**Navn**	**Drift og utvikling**	**Landssnitt for alle enheter som er registrert som: Organisasjonsenhet**	**Beskrivelse**
Faktor 1	Indre motivasjon	3,9	4,3	Motivasjonen for oppgavene i seg selv, det vil si om oppgavene oppleves som en drivkraft og som spennende og stimulerende. (Også kalt indre jobbmotivasjon)
Faktor 2	Mestringstro	4,4	4,3	Mestringstroen gjenspeiler hver enkelt medarbeiders tiltro til egen kompetanse og mulighet til å mestre utfordringer i jobbsammenheng.
Faktor 3	Autonomi	4,5	4,3	Medarbeidernes opplevelse av å ha mulighet til å jobbe selvstendig og gjøre egne vurderinger i jobben sin, basert på egen kompetanse, og innen en definert jobbrolle.
Faktor 4	Bruk av kompetanse	4,0	4,3	Medarbeidernes opplevelse av å få brukt egen jobbrelevante kompetanse på en god måte i sin nåværende jobb.
Faktor 5	Mestringsorientert ledelse	4,0	4,0	Ledelse som vektlegger at den enkelte medarbeider skal få utvikle seg og bli best mulig ut fra sine egne forutsetninger, slik at medarbeideren opplever mestring og yter sitt beste.
Faktor 6	Rolleklarhet	4,4	4,2	Høy rolleklarhet innebærer at forventningene til den jobben medarbeideren skal gjøre er tydelig definert og kommunisert.
Faktor 7	Relevant kompetanseutvikling	3,7	3,8	Relevant kompetanseutvikling er avgjørende for at medarbeiderne til enhver tid er best mulig rustet til å utføre sine oppgaver med høy kvalitet, og er avgjørende for kvaliteten på de tjeneste som leveres, uansett hvilken type tjeneste vi snakker om.
Faktor 8	Fleksibilitetsvilje	4,6	4,5	Medarbeiderens villighet til å være fleksibel på jobb og tilpasse sin måte å jobbe på til nye behov og krav.
Faktor 9	Mestringsklima	3,8	4,1	I et mestringsklima motiveres medarbeiderne av å lære, utvikle seg og gjøre hverandre gode, fremfor å rivalisere om å bli best.
Faktor 10	Prososial motivasjon	4,3	4,7	Motivasjon for å gjøre noe nyttig og verdifullt for andre, også kalt prososial motivasjon, er en viktig drivkraft for mange og har en rekke godt dokumenterte, positive effekter.

MEDARBEIDERSAMTALER (sett kryss)

Ikke påbegynt (x) Påbegynt ( ) Fullført ( )

Januar	Februar	Mars
Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført
Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført
Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 0 av 15 gjennomført
Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført
Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført
April	Mai	Juni
Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført
Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført
Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 2 av 15 gjennomført
Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført
Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført
Juli	August	Sept
Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført
Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført
Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 0 av 15 gjennomført
Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført
Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført
Oktober	November	
Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	Staben/ledere 1 av 9 gjennomført	
Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	Anleggsdrift 0 av 12 gjennomført	
Byggdrift 0 av 15 gjennomført	Byggdrift 0 av 15 gjennomført	
Renhold 0 av 28 gjennomført	Renhold 0 av 28 gjennomført	
Utvikling 0 av 6 gjennomført	Utvikling 0 av 6 gjennomført	

Utvikling gjennomfører sine samtaler i oktober - november

RESULTATOPPNÅELSE

Sektorens målsettinger deles inn organisasjon og tjenestetilbud. Innen organisasjon er målsettingene:

- 100 % gjennomføring av medarbeidersamtaler
- 92% arbeidsnærvær
- Stolthet over egen arbeidsplass, 4.

Målsetting om å levere tjenester og utføre forvaltningsoppgaver av høy kvalitet slik at antall klager blir på et minimum.

Mål om arbeidsnærvær er ikke nådd i mars med 90,81 %

STATUS PÅ INTERN KONTROLL

OPPFØLGING AV POLITISKE VEDTAK

Listen starter med vedtak som ikke ble gjennomført i 2018

Møtedato	Snr	Tittel	Vedtak	Status	Merknader
	KSt	Trespråklig navn på bygde og grendenavn	Sak fra 2009		Er sendt ut på ny høring pga at tre bygdenavn manglet i første runde
	31/17	Prosjekt "Øya ved Storslett bru"	Miljø-, plan- og utviklingsutvalget stiller seg positiv til prosjektidéen og til å utvikle den videre. Nordreisa kommune påtar seg rollen som prosjekteier i nært samarbeid med Halti-miljøet. Sektorleder peker ut hvem som skal delta i arbeidsgruppen fra kommunens side.		Det er gjennomført møte med SVV der planene ble presentert
	65/17	Lokal forskrift om utslipp av avløpsvann for mindre avløpsanlegg for bolig- og fritidsbebyggelse i Nordreisa kommune.	I medhold til forvaltningsloven § 37 starter arbeidet opp med lokal forskrift om utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg for bolig- og fritidsbebyggelse i Nordreisa kommune.		Utvikling følger opp
	19/18	Varsel om oppstart: Detaljregulering Høgegga barnehage - nasjonal plan ID: 19422018_001	I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering Høgegga barnehage med plan ID 19422018_001 på gårds- og bruksnummer 15/179, 16/29, 52/20 og 52/40 i Nordreisa kommune.		Planforslag legges fram til møtet 23.mai 2019
	24/18	Varsel om oppstart: Detaljregulering Saga ski og skiskytteranlegg plan ID: 19422018_002	I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering Saga ski og skiskytteranlegg plan ID: 19422018_		Arbeid med utarbeidelse pågår i samarbeid med idrettslaget

	69/18	Klage på vedtak 1942/47/47	Miljø,- plan og utviklingsutvalget opprettholder vedtaket av 08.06.2018 med hjemmel i plan og bygningsloven 2008 (pbl 2008) §§ 20-1, 20-2 og § 21-4 og avslår søknad om byggetillatelse mottatt 15.03.2018 for midlertidig brakkerigg på gnr. 47 bnr. 47. Dette begrunnes med at da Henriksen gjestestue fikk midlertidig tillatelse til brakkerigg 05.02.2016 var det på bakgrunn av ekstraordinær anleggsvirksomhet i området. Disse behovene eksisterer ikke på nåværende tidspunkt		Opphevet av fylkesmannen. Det må fremmes en ny søknad. Ny sak behandlet 4.april 2019
	89/18	Varsel om oppstart: Detaljreguleringsplan Rovdas gravlund - nasjonal plan ID 19422018_003	I medhold av plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-3 og 12-8 varsles oppstart av detaljregulering Rovdas gravlund med plan ID 19422018_003 på gårds- og bruksnummer 11/1, 12/1, 12/1 fnr. 3, 12/28, 12/30, 13/5 og 13/119 i Nordreisa kommune.		Arbeid med utarbeidelse er startet opp

Vedtak 2019

Snr	Tittel og lenke til vedtak	Status
	Referatsaker	
2/19	Revisjon av konsesjonsvilkår for Abojohka utbygging -merknader til oversendelse fra NVE til OED	Ferdig, oversendt til OED
3/19	Miljøfond -støtte til fjerning av gamle oljetanker	Følges opp i forbindelse med utlysing av midler for 2019
4/19	Søknad dispensasjon for oppføring av hytte på 1942/65/3	Ferdig, sendt ut til søker
5/19	Søknad om dispensasjon 1942/46/66 Enebolig med to boenheter	Ferdig, sendt ut til søker
6/19	Søknad om tillatelse 1942/47/439 Oppføring av garasje med merknad fra nabo	Ferdig, sendt ut til søker
7/19	Resultatrapport drift og utvikling pr 1.desember 2018	Ferdig
8/19	Tillatelse til oppføring av midlertidig bygg for 2 år 1942/20/12 Oppføring av brakkerigg	Ferdig, sendt ut til søker
9/19	Referatsaker	
10/19	Bemanningsplan sektor for drift og utvikling 2019	Ferdig, sendt ut til virksomhetene
11/19	Vannavgift for stall på gnr 18 bnr 14	Ferdig, sendt ut til søker
12/19	Kjøp av tilstøtende areal til Nesseveien 35	Ferdig, sendt ut til søker
13/19	Søknad om kjøp av areal fra kommunen	Ferdig, sendt ut til søker
14/19	Endring av planbestemmelser i reguleringsplan Betesda planid. 19422014_002	Følges opp av saksbehandler
15/19	Rotsundelv skole -renovering	Oversendt til KST
16/19	Revidert driftsavtale Sørkjosen småbåthavvn	Oversendt til Reisafjord båtforening
17/19	Strategi tilsyn 2019	Benyttes til årets tilsyn
18/19	Referatsaker	
19/19	Resultatrapport drift og utvikling pr 1.mars 2019	Ferdig , oversendt til rådmann og økonomisjef
20/19	Planforslag: Detaljregulering Sørkjosen - Nasjonal plan ID: 19422015_001	Sendt på høring og kunngjort
21/19	Detaljreguleringsplan E6 Storslett bru planid 19422017_005 - høringsuttalelse	Ferdig, høringsuttalelse oversendt til SVV
22/19	Omorganisering av vannområdeutvalgene	Meldt opp som sak til kommunestyret i mai 2019
23/19	Rammetillatelse og dispensasjon1942/47/47 Overnattingsbygg	Ferdig, sendt ut til søker
24/19	Søknad om dispensasjon fra båndtvangreglene 1.april til 15. april 2019	Ferdig, sendt ut til søker
25/19	Søknad om dispensasjon fra båndtvangreglene 1. april til 15. april 2019	Ferdig, sendt ut til søker

STATUS PÅ INNMELDTE OG LUKKEDE AVVIK

Det er ikke kommet inn avvik

GJENNOMFØRTE KONTROLLER, RESULTATER OG IVERKSATTE TILTAK

UTFØRTE RISIKOANALYSER:

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2015/2511-17
Arkiv: K44
Saksbehandler: Dag Funderud
Dato: 11.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
33/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Forslag om kommunal forskrift hundekjøring

Henvisning til lovverk:

Vedlegg
1 Forslag til forskrift hundekjøring

Rådmannens innstilling

Miljø- plan og utviklingsutvalget vedtar å legge vedlagte forslag til lokal forskrift ut på høring.

Saksopplysninger

Nordreisa kommune har et aktivt hundekjøremiljø som har drevet med aktiv trening de siste 20-30 åra. Antall hundekjørere og hunder har økt de siste åra.

Nordreisa hundekjørerlag har hatt avtale med Statskog om bruk av området i Kjelleren i Reisadalen siden tidlig på 2000 tallet. Tromsø Villmarksenter har hatt en avtale med Statskog om treningsområde i området Bergskog/Liland i ca 10 år.

De siste tre til fem åra har det blitt større og større konflikt mellom hundekjørerne og bønder i området i Kjelleren i Reisadalen. Bøndene mener hundekjøring skremmer sauene vekk fra beiteområdene og at lam skilles fra mødre. I tillegg har naboer og andre klaget på støy fra hundegårder.

Hovedkonflikten omhandler barmarkskjøring på høsten, men slik kommunen oppfatter det så har dette igjen medført konflikt for vinterkjøringen med stenging for kjøring over enkelte eiendommer.
Med bakgrunn i denne konflikten er det avholdt mange møter med partene og kommunen fra 2015 og fram til nå, og kommunen vedtok høsten 2017 oppstart av arbeidet med detaljreguleringsplan for hundekjøring for området i Bergskog/Liland. (det samme området som Tromsø Villmarksenter bruker) Forslaget til plan med møtt med stor motstand fra hus- og hyttenaboer til området. Med dette som bakgrunn varslet Nordreisa hundekjørerlag at de ikke var interessert i dette området. Dette medførte igjen at Miljø, plan og utviklingsutvalget i oktober 2018 vedtok å stanse planarbeidet.

Konflikten er med det ikke løst og partene har ved flere anledninger bedt kommunen om å jobbe videre for å finne løsninger. Vinteren 2019 har det vært møter mellom kommunen og Statskog for å drøfte om hundekjøring kan gjøres i et område.
Gjennom disse drøftingene er Tørfossmoen fremmet som nytt forslag, men da krever Statskog at de to gamle områdene Kjelleren og Bergskog stenges gjennom en kommunal forskrift hjemlet i Friluftslovens § 2 andre ledd.
Forslaget ble drøftet med hundekjørere og bønder i møter 11.04.2019. Begge parter var positive til hovedtanken, men det er fortsatt uenighet om noen detaljer.

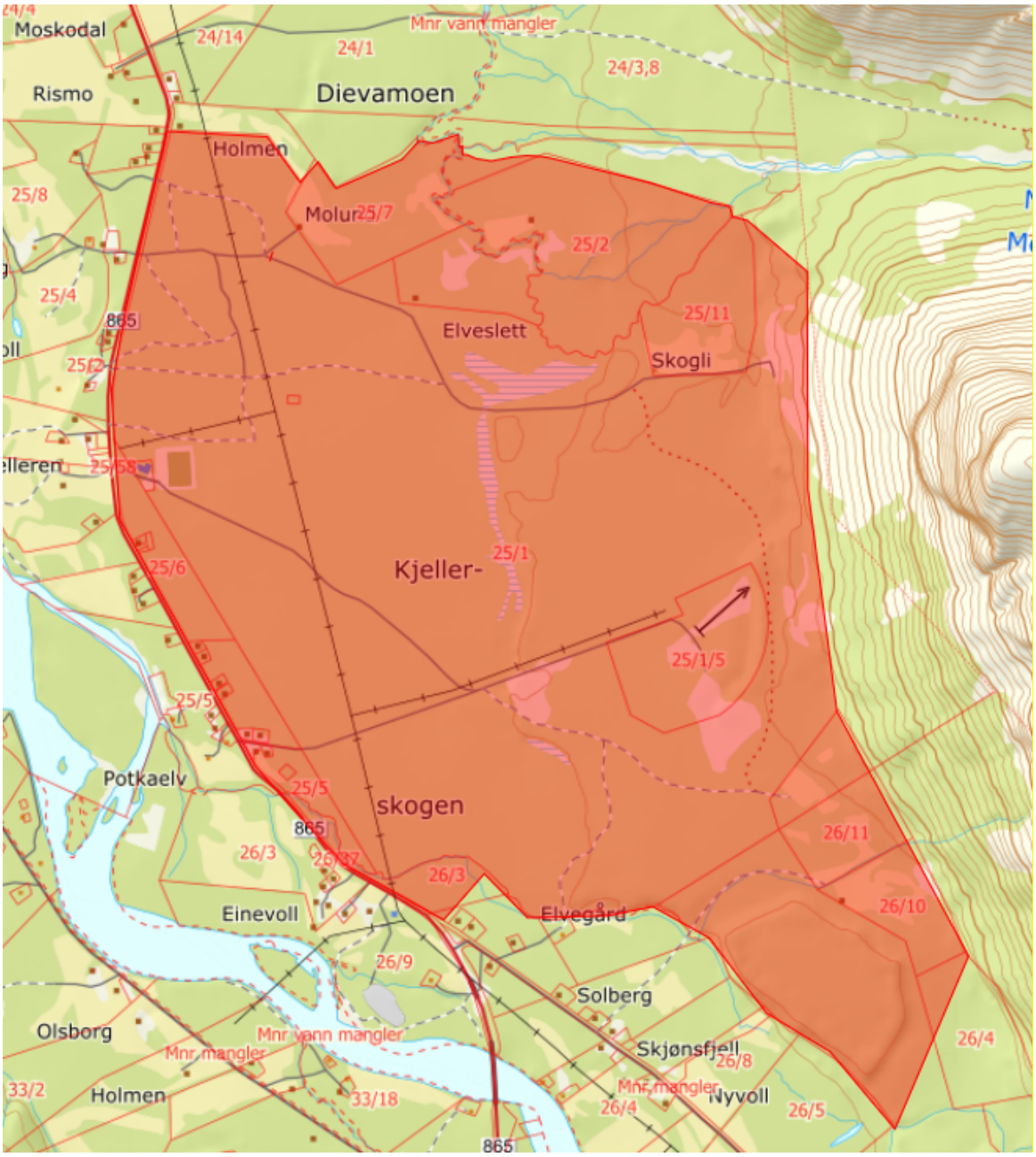
Endelig forslag til forskrift med kart er presentert for partene 14.05.2019. Oppsummert så stiller bønder og naboer i Kjelleren seg positivt til forslaget til forskrift. De er også positive til åpning av Tørfossmoen, men påpeker at da må hundekjøringen skje innenfor området. De ønsker ikke kjøring i randsonen til området.
Det ønskes ikke hundekjøreløype på vintertid i området på østsiden av Reisadalen fra Røyelen og sørover på privat eiendom.

Hundekjørerlaget har følgende holdning til forslaget:
1. Tørfossmoen med tilrettelegging av ca 12-14 km med løype uten ferdselsrestriksjoner i forhold til treningsfelt for jakthunder og elgjakt. Avtale på 40 år med grunneier må foreligge. (spillemiddelsøknader krever avtale, intensjonsavtale holder ikke)
2. At løyper utafor sperregjerde i Kjellerskogen kartfestes og legges inn i sti og løypeplan.
3. At økonomisk kompensasjon for flytting av treningsområde avtales før flytting skjer
4. At hundekjørerløyper tegnes inn og godkjennes i sti og løypeplan, med mulighet for løypekjøring med scooter. Avtale med grunneiere er kommunens ansvar. Dette avklares før områder stenges for barmarkskjøring.

Hundekjøring med vogn eller ATV med motoren avslått på sommerstid og med slede på vinteren er lov jf allemannsretten i Friluftsloven. Hvis det kjøringen medfører tilrettelegging eller hogst av skog, må det innhentes tillatelse fra grunneier.

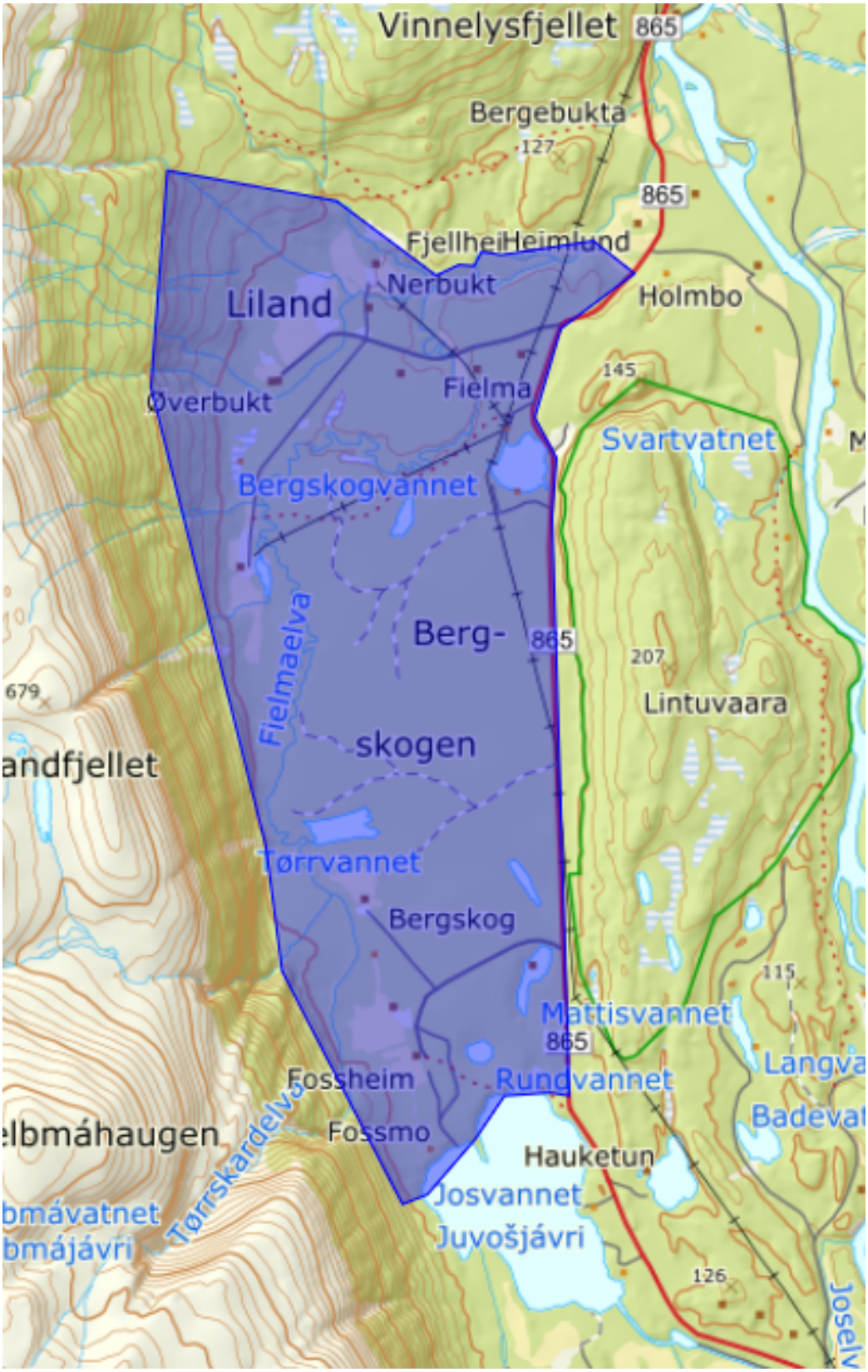
Forslag til forskrift
Friluftslovens § 2 andre ledd åpner for at kommunen gjennom en forskrift kan begrense ferdsel i deler av kommunen. Forslag til forskrift innfører forbud mot hundekjøring med vogn eller ATV i to områder i Reisadalen, i Kjelleren og Bergskog/Liland jf kart, i perioden 1.mai til 15.november eller til det har etablert seg et tilstrekkelig snødekke.
Hovedhensikten med å stenge disse områdene er å begrense konflikten og sjenansen som kjøring med hundespann kan medføre for andre brukergrupper. Formålet er også å konsentrere slitasjen på naturgrunnlaget som kjøring med hundespann medfører til spesielt anviste traseer.

Områdene
Områdene som omfattes av forskriften er de to områdene som er brukt fram til nå. Begrensing av områdene fremgår av kartet under. For Kjelleren følger forslaget Fv 865 i vest, linje inn til munningen av Moskodalen i nord, følger så fjellfoten i øst og til Skogstad i sør og så tilbake til Fv865.



Kart over området i Kjelleren

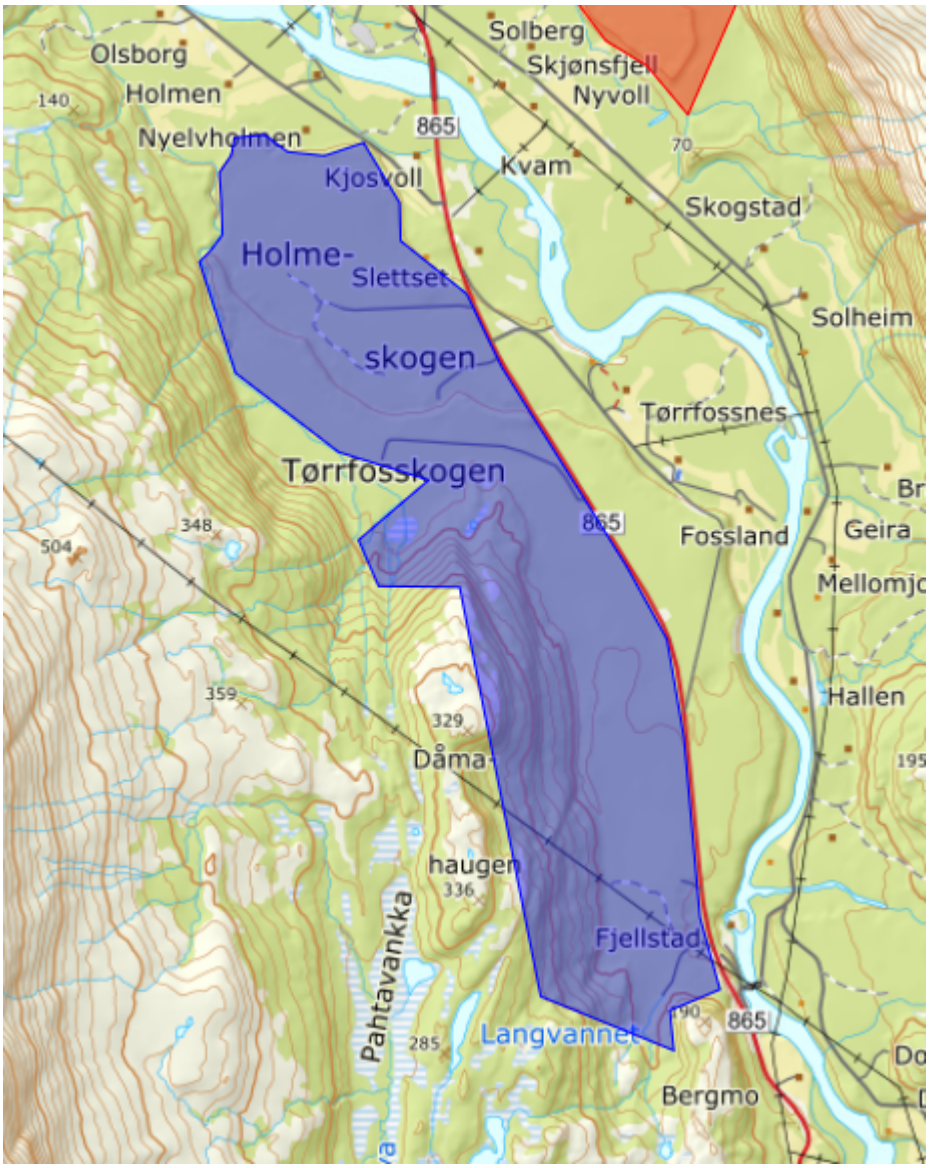
For Bergskog/Liland følger det en grense sør for Liland i nord, Fv 865 i vest, Josvannet i sør og fjellfoten i vest.



Kart over området Bergskog/Liland

Nytt område kjøring med hundespann

Det foreslås å opprette et nytt område i området Tørfossmoen. Områdets begrensning vises i kart under. Det følger Fv 865 i øst, Tyvdalen i sør, fjellfoten i vest og eiendomsgrense Statskog i sør.



Kart over området Tørfossmoen

Lovgrunnlag

Friluftsloven § 2 annet ledd:

"såfremt ikke kommunen med samtykke av eieren eller brukeren har forbudt slik ferdsel på nærmere angitte strekninger. Kommunens vedtak må stadfestes av fylkesmannen."

Etter denne paragrafen kan kommunen vedta en lokal forskrift og forby en spesifikk type aktivitet innenfor et kartfestet område. I dette tilfelles fremmes det forslag om å forby kjøring med hundespann.

Vurdering - Naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven §§ 7-12
Jf. §7 skal prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av §8 fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.
Når det gjelder kunnskapsgrunnlaget (§8) omfatter dette Kjellerskogen og Bergskogen områder som skal stenges for trekkhundtrening og Tørfossmoen som åpnes.

Ut i fra tidligere treningsfelter for hundekjøring med vogn/ATV, vet man at aktiviteten volder stor slitasje på markdekket i de traseene der det kjøres, spesielt på våtmark og lyngmark der dekkene river plantedekket og planter utgår eller har lang reetableringstid på grunn av slitasje. Dette er et av argumentene som har vært brukt fra begge sider i nevnte konflikt. Begge parter påpeker ulik slitasjegrad utfra hvilket ståsted man har. Fra beitenæringa er det hevdet stress på bufe og tap av beiteområder da det ikke er forenelig med hundekjøring med vogn/ATV i beitesessongen og spesielt ikke i sanketiden, motparten anser det som lite problematisk der det hevdes at beitedyr ikke nevneverdig påvirkes av kjøringen. Vilt vil etter all sannsynlighet også trekke ut av området i de tider da det trenes mye av flere utøvere inn mot senhøsten. Alle tre områdene er blandingsskog av lav og middels bonitet med dominans av furu med lyngdekke på bakkenivå.

§ 9. Førevarprinsippet
Ut fra eksisterende kunnskap i saken vil man i Kjellerskogen tilrettelegge for stabil bufedrift og mindre konflikt med naboer selv om man her fremdeles vil ha bosetting med hundegårder. Bergskogområdet må sees i tilknytning til artsutbredelse fra Lindovara naturreservat som har en stor variasjon i plante og dyreliv.
På Tørfossmoen er det få registrerte miljøverdier i Artsdatabanken. Registreringene ligger til fjellfoten og er har status LC – livskraftig. Her legges traseer til tidligere kjørespor og tømmerleder hvor en vurder at risiko for skade på miljøverdiene og naturmangfoldet for øvrig på strekningen er moderat til liten, og har derfor ikke funnet behov for å benytte føre-var-prinsippet i naturmangfoldlovens § 9. Nye traseer vil bli lagd der man ser det nødvendig for å knytte sammen sløyfer slik at det blir sammenhengende løypenett, her vil man bruke traseer som ikke kommer i konflikt med naturmangfoldets verneverdier av sårbare eller truede arter i rødlista.

§ 10 Økosystemtilnærming og samlet belastning
Ang samlet belastning vil man her stenge to områder der det ene er i tilknytning til Lindovara naturreservat og arter som har flere verneverdier knyttet til rødlista både når det gjelder flora og fauna. Det er også kjent at kjerneområde for planter, fugler og dyr ikke bare har tilhold på et geografisk avgrenset sted, men har spredningseffekt utover sitt habitat. Skogsfugl bruker både Bergskogen og Vinnelyslia som beiteområder i tilknytning til Lindovara som spill og hekkeområde på grunn av gammelskogen. Naturlig vil det være artsutbredelse ut fra Lindovara mot Bergskogen siden det her er samme vegetasjonstype i furuskog. Området i lia ovenfor Tørfossmoen har Nordreisa Jeger og fisk avtale om treningsområde før opphør av ordinær båndtvangstid om trening av fuglehunder før jakt og jaktprøver. Det ansees ikke at forslag til ny treningsområde vil komme i konflikt med dette treningsområdet.

Ved samordning av hundemiljøene vil man oppnå flere fordeler for reindrifta både for reinbeitedistrikt (Rdb.) 35 Fàvrrosorda og 36 Cohkolat ja Biertavàrri. Ved at man samler fuglehund- og trekkhundtrening til ett område da spesielt i sopptiden for rein der Bergskogen har et godt soppdekke av rødskrubb og brunskrubb som beites av rein og elg.

§ 11. Kostnadene med miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver
Eventuelle miljøforringelser utover det som tilrettelegges etter avtale mellom Hundekjørerlaget og Statskog skal tiltakshaver bære kostnadene ved gjenopprettelse.

§12. Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder
Etter det man kan se vil et tilrettelagt løypenett kunne brukes uten at man her kommer i konflikt med verneverdier etter naturmangfoldloven dersom traseene legges på en slik måte at det ikke er til hinder for dyreliv og friluftsinteresser i området. En viss slitasje i traseene må forventes ettersom det vil trenes hyppig og med et anselig antall hundekjørere. Det planlegges at traseer vil bli forsterket med grus etter hvert.

Kjøring på snødekt mark
Hundekjøring på snødekt mark er lov i hht Friluftloven, men gjøres det hogst eller annen tilrettelegging kreves tillatelse fra grunneier. Fra enkelte grunneiere i Kjelleområdet er det motstand mot kjøring om vinteren. Kommunen kan ikke regulere denne kjøringen på vinterstid. Skal det etableres en fast vinterløype gjennom Reisadalen må dette gjøres gjennom skriftlige avtaler med grunneierne som berøres.

Vurdering

Konflikten rundt hundekjøring i området Kjelleren har pågått de siste tre –fem åra. Det har vært mange møter med partene, det har vært prøvd å lage en detaljreguleringsplan i Bergskog, men en har fram til nå ikke kommet fram til noen løsning. Partene har anmeldt hverandre og det har vært møter mellom partene hos Regionlensmann i januar i år.

I samtaler mellom kommunen og Statskog SF er det kommet fram et nytt forslag om å åpne Tørfossmoen for hundekjøring, mens Kjelleren og Bergskog/Liland stenges for hundekjøring. Statskog ønsker nå å samle all kjøringen i ett område og de vil inngå en langsiktig leieavtale (40 år) med Nordreisa hundekjørerlag. (en slik langsiktig avtale åpner for at hundekjørerlaget kan søke tippemidler)

Forslaget er et kompromissforslag. Det betyr at ingen er helt fornøyd, men i arbeidet med å finne løsninger mener vi partene må være villige til å gi noe for at en skal kunne komme fram til en løsning.

Denne konflikten berører både Friluftslovens § om allmenhetens frie bruk av utmark og den berører bøndenes beiterett. Forslaget er et kompromissforslag. Alternativet, etter kommunens mening, er at partene tar saken til jordskifteretten. Kommunen håper dette forslaget bifalles slik at en slipper å bruke rettssystemet til denne saken.

Hjemmel: Fastsatt av Nordreisa kommunestyre XX.XX.2019 med hjemmel i lov 28.juni 1957 nr 16 om friluftsliv § 2 annet ledd. *Stadfestet av Fylkesmannen i Troms og Finnmark XX.XX.2019 med hjemmel i lov av 28.juni 1957 nr. 16 om friluftsliv § 2* annet ledd.

§ 1. Virkeområde

Forskriften gjelder forbud mot kjøring med hundespann i Nordreisa kommune for de områder som er vist på kart vedlagt denne forskriften.
Med hundespann her menes hundefører og to eller flere hunder spent inn for å trekke et redskap (vogn, ATV m.m.). Forbudet gjelder for tidsrommet 1. mai til 15. november, eller til det har etablert seg et tilstrekkelig snødekke.

§ 2 Formål

Formålet med forskriften er å begrense konflikten og sjenansen som kjøring med hundespann kan medføre for andre brukergrupper. Formålet er også å redusere slitasjen på naturgrunnlaget som kjøring med hundespann medfører.

§ 3 Forbud mot kjøring med hundespann

Forbudet gjelder de områdene som er vist på kart vedlagt denne forskriften.

§ 4 Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft fra det tidspunkt den er kunngjort i Norsk Lovtidend.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2018/275-20
Arkiv: L13
Saksbehandler: Birger Storaas
Dato: 14.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
34/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Planforslag: Detaljregulering Høgegga barnehage - nasjonal plan ID: 19422018_001

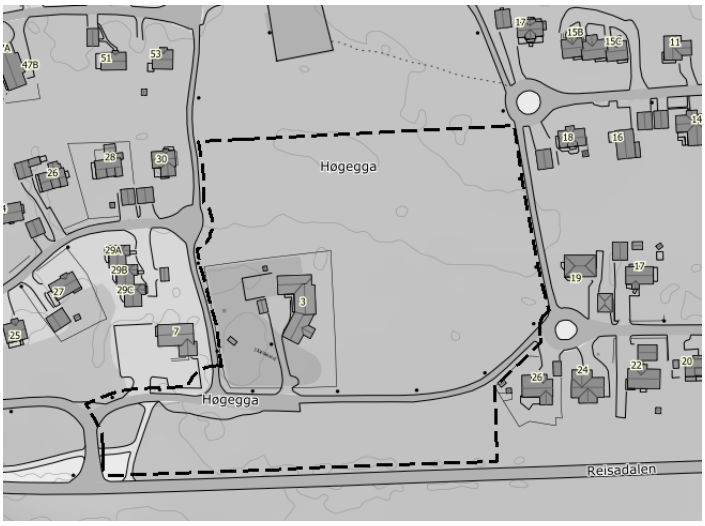
Henvisning til lovverk:
Plan- og bygningsloven
Vedlegg
1 Planbeskrivelse
2 Plankart
3 Planbestemmelser

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan og bygningslovens §§ 12-10 og 12-12 jf. § 12-3 vedtar Miljø-, plan- og utviklingsutvalget forslag til detaljregulering Høgegga barnehage med nasjonal plan ID 19422018_001, og legger planforslaget ut til første gangs høring og offentlig ettersyn i minst seks uker. Utleggelsen avventer til geoteknisk rapport foreligger.

Saksopplysninger

Bakgrunn:
Eksisterende barnehage på Høgegga har 2 avdelinger med 36 plasser. Det er vedtatt å utvide kapasiteten til 4 avdelinger med totalt 72 barnehageplasser. Dette medfører at eksisterende barnehagebygg må få et tilbygg. Det skjer en nedleggelse av andre barnehageavdelinger slik at barnehagekapasiteten vil bli omtrent den samme i kommunen. I kommuneplanens arealdel er det avsatt et areal for en utvidelse av barnehagen på Høgegga. Det er behov for å avsette et noe større areal til barnehage. Formålet med planen er også å bedre trafikksikkerheten for myke trafikanter i området.



Figur 1: Avgrensning av planområdet (svart stiplet linje)

Planstatus:
Kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune ble vedtatt den 20. mars 2014.

Arealdelen har innenfor planforslaget avsatt arealer til (SOSI-koder i parentes):

- Detaljeringssone – videreføring av reguleringsplan (910)
- Barnehage (1161)

Planforslaget berører deler av følgende reguleringsplan:

- 19421985_001 – Boligområde Høgegga

Planforslaget er i tråd med arealdelen med unntak av at barnehageområdet må utvides en del i forhold til avsatt areal i arealdelen.

Økonomiske konsekvenser:
Det er kommunalt eid og driftet barnehage. Nordreisa kommune legger til rette for utbygging med hensyn til kommunalteknisk anlegg og infrastruktur. Kommunen eier området.

Varsel om oppstart:
Varsel om oppstart ble sendt ut per brev den 16.03.2018. Varsel om oppstart ble også annonsert i avisa Framtid i Nord 20.03.2018 og på kommunens hjemmesider.
Innspillsfristen var satt til den 20.04.2018. Det kom inn 5 innspill innen fristen.

Samtlige innspill og kommunens kommentarer til disse kan leses i planbeskrivelsens kapittel 8.1.

Planområdet er innskrenket noe i forhold til det som var oppstartsvarselet. FV 865 er utelatt fra planområdet.

Naturmangfold:
Kunnskap om naturverdiene i området er hentet inn fra flere ulike kilder, se planbeskrivelsens kapittel 4.6. Kommunen mener at kunnskapsgrunnlaget om naturverdiene i området er god, jf. naturmangfoldlovens § 8.

Risiko- og sårbarhet:
For detaljregulering Høgegga barnehage vil det ikke tilføres vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og det vil derfor heller i utgangspunktet ikke utløses krav til planprogram.

Den foreslåtte detaljreguleringen er også blitt vurdert i forhold til forskrift om konsekvensutredning. Nordreisa kommune har konkludert med at planen ikke faller inn under vilkårene for en slik utredning, jf. KU forskriftens §§ 6-8 jf. forskriftens vedlegg I og II.

Etter en samlet vurdering mener Nordreisa kommune at det ikke er samfunnssikkerhetsmessige forhold eller andre risiko- og sårbarhetsforhold som vil utgjøre fare for den foreslåtte detaljreguleringen, og heller ikke for nærliggende eksisterende bebyggelse. Det tas forbehold at vi i skrivende stund ennå ikke har mottatt den endelige rapporten fra Multiconsult vedrørende grunnundersøkelsene. Utleggelsen av planforslaget avventes til den foreligger.

Detaljregulering:
Detaljregulering etter pbl. § 12-3 brukes for å følge opp og konkretisere overordnet arealdisponering i kommuneplanens arealdel eller områderegulering. Kommunestyret skal påse at detaljregulering utarbeides for de områder eller tiltak som er bestemt i kommuneplanens arealdel, og der det ellers er behov for å sikre forsvarlig planavklaring og plangjennomføring. Kommunestyret kan også i forbindelse med vedtak av kommunal planstrategi vurdere kommunens planbehov, innbefattet behovet for kommunal detaljregulering.

Formål og virkemidler er i det vesentlige like for detaljregulering og områderegulering. Detaljregulering er en plan for bruk og vern av mindre områder, og for utforming, bruk og vern av bygninger, uterom og anlegg. Detaljregulering er planformen for gjennomføring av utbyggingsprosjekter og tiltak, vernetiltak og sikring av ulike typer verdier. Den erstatter deler av tidligere detaljert reguleringsplan.

Vurdering

Planforslaget er i hovedsak i tråd med kommuneplanens arealdel, men med en del økning av avsatt areal til barnehage,

Planforslaget vil ikke gi negative konsekvenser i særlig grad og har et helt klart samfunnsnyttig formål.

Planforslaget vil gi en bedre løsning for gående og syklende ved at en får adskillelse av gang – og sykkelveien og parkeringsområdet for barnehagen. Det vil også bli en trygg løsning for barna som blir kjørt med bil til barnehagen ved at barna ikke behøver å bevege seg mellom biler i parkeringsområdet.

Etter helhetlig vurdering anbefaler derfor administrasjonen at planforslaget legges ut til høring og offentlig ettersyn, men avventer utsendelsen til geoteknisk rapport foreligger slik at den kan vedlegges.







Detaljregulering

Høgegga barnehage

Planbeskrivelse

Nasjonal plan ID: 19422018_001

HØRINGSUTKAST

Dato: 15. mai 2019
Sist revidert: dd. mmm åååå
Saksnummer: 2018/275

Nordreisa kommune

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 58 80 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954

Organisasjonsnr: 943 350 833

Innholdsfortegnelse

1. Bakgrunn 6
   1.1. Hensikten med planen 7
   1.2. Forslagstiller og plankonsulent 7
   1.3. Eierforhold 7
   1.4. Tidligere vedtak i saken 7
   1.5. Krav om konsekvensutredning? 7
2. Planprosessen 8
   2.1. Medvirkningsprosess 8
      2.1.1. Varsel om oppstart 8
      2.1.2. Planprogram 8
      2.1.3. Høring og offentlig ettersyn 8
3. Planstatus og rammebetingelser (Med vekt på avvik fra overordnet plan) 9
   3.1. Overordnede planer 9
      3.1.1. Fylkesplan for Troms 2014-2025 9
      3.1.2. Kommuneplanens arealdel 9
   3.2. Gjeldende og tilgrensende reguleringsplaner 10
   3.3. Temaplaner 10
   3.4. Statlige planretningslinjer/rammer/føringer 10
4. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold 11
   4.1. Beliggenhet 11
   4.2. Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk 11
   4.3. Stedets karakter 12
      4.3.1. Eksisterende bebyggelse 12
   4.4. Topografi og landskap 12
      4.4.1. Solforhold 15
      4.4.2. Lokalklima 15
      4.4.3. Estetisk og kulturell verdi 16
   4.5. Kulturminner og kulturmiljø 17
   4.6. Naturverdier 17
   4.7. Rekreasjonsverdi/ rekreasjonsbruk, uteområder 19
   4.8. Landbruk 19
   4.9. Trafikkforhold 19
      4.9.1. Kjøreatkomst 19

4.9.2. Vegsystem 19
4.9.3. Parkeringsforhold 19
4.9.4. Trafikkmengde 20
4.9.5. Ulykkessituasjon 20
4.9.6. Trafikksikkerhet for myke trafikanter 20
4.9.7. Kollektivtilbud 20
4.10. Barns interesser 21
4.11. Sosial infrastruktur 21
4.11.1. Skolekapasitet 21
4.11.2. Barnehagedekning 21
4.11.3. Annet 21
4.12. Universell tilgjengelighet 21
4.13. Teknisk infrastruktur 22
4.13.1. Vann og avløp 22
4.13.2. Energiforsyning 22
4.14. Grunnforhold 22
4.14.1. Berggrunn og løsmasser 22
4.14.2. Stabilitetsforhold 23
4.14.3. Rasfare 24
4.15. Støyforhold 26
4.16. Luftforurensing 27
4.17. Klimaendringer 27
4.18. Risiko- og sårbarhet (eksisterende situasjon) 29
4.18.1. Rasfare 30
4.18.2. Flomfare 30
4.18.3. Ekstremvær: Vind, nedbør, kulde 30
4.18.4. Støy 30
4.18.5. Luftforurensing og forurensing i grunnen 30
4.18.6. Beredskap og ulykkesrisiko 31
4.18.7. Andre relevante ROS tema 31
4.19. Næring 31
4.20. Analyser/ utredninger 32
5. Beskrivelse av planforslaget 32
5.1. Planlagt arealbruk 32

5.2. Gjennomgang av aktuelle reguleringsformål 32
5.2.1. Barnehage (1161) BBH1 32
5.2.2. Veg (2010) o_SV1 33
5.2.3. Kjøreveg (2011) o_SKV1 33
5.2.4. Gang- og sykkelveg (2015) 33
5.2.5. Annen veggrunn – grøntareal (2019) 33
5.2.6. Parkering (2080) o_SPA1 33
5.2.7. Parkeringsplasser (2082) o_SPP1 33
5.2.8. Friområde (3040) 33
5.3. Gjennomgang av aktuelle hensynssoner 33
5.3.1. H 190 F – Sikringssone – Sørkjosen Lufthavn 33
5.3.2. H 760 – Båndlegging i henhold til reguleringsbestemmelser 34
5.4. Bebyggelsens plassering og utforming 34
5.5. Parkering 34
5.5.1. Varelevering 34
5.5.2. Tilgjengelighet for gående og syklende 34
5.6. Miljøoppfølging 34
5.7. Universell utforming 34
5.8. Landbruksfaglige vurderinger 35
5.9. Kollektivtilbud 35
5.10. Sosial infrastruktur 35
5.11. Plan for vann- og avløp samt tilknytning til offentlig nett 35
5.12. Plan for avfallshåndtering 35
5.13. Avbøtende tiltak/ løsninger ROS 35
6. Konsekvensutredning 35
7. Virkninger/konsekvenser av planforslaget 35
7.1. Overordnede planer 35
7.2. Landskap 36
7.3. Stedets karakter 36
7.4. Kulturminner og kulturmiljø, evt. Verneverdi 36
7.5. Forholdet til kravene i kap II i Naturmangfoldloven 36
7.6. Rekreasjonsinteresser/ rekreasjonsbruk 36
7.7. Trafikkforhold 36
7.7.1. Vegforhold 36

7.7.2. Trafikkøkning/reduksjon 36
7.7.3. Kollektivtilbud 36
7.8. Barns interesser 36
7.9. Sosial infrastruktur 37
7.10. Universell tilgjengelighet 37
7.11. ROS 37
7.12. Jordressurser/landbruk 37
7.13. Teknisk infrastruktur 37
7.14. Økonomiske konsekvenser for kommunen 37
7.15. Interessemotsetninger 37
8. Innkomne innspill 38
8.1. Merknader/innspill til varsel om oppstart 38
8.1.1. Sametinget (20.3.2018) 38
8.1.2. Avinor (22.3.2018) 38
8.1.3. Statens vegvesen (4.4.2018) 39
8.1.4. Fylkesmannen i Troms (14.4.2018) 39
8.1.5. Troms fylkeskommune (18.4.2018) 40
8.1.6. Norges vassdrags- og energidirektorat (2.5.2018) 43
9. Vedlegg 44

1. Bakgrunn

I kommuneplanens samfunnsdel, vedtatt i mars 2013, ble det identifisert et behov for økt tjenesteyting innen barnehage og skole begrunnet i forventet befolkningsutvikling (økning). Ut fra folketallsendringene ble det da stipulert et behov for mellom to og fire nye barnehageavdelinger frem mot 2020. Deretter var det forventet at behovet ville avta mot 2025, men det vil fortsatt være behov for 1–3 flere avdelinger enn det vi hadde i Nordreisa i 2013.

Innenfor temaet «utdannings- og oppvekstpolitikk» satte kommunen følgende mål som berører barnehager:

> ***Hovedmål***
>
> *Nordreisa skal være et attraktivt og helhetlig utdannings- og oppvekstsamfunn forankret i kunnskap om vår kultur, vår natur og vårt miljø. Nordreisa kommune skal styrke den helhetlige ledelsen i oppvekstsektoren.*
>
> ***Barnehager***
>
> - *Nordreisa kommune har som mål at alle som ønsker barnehageplass skal få det når de trenger det.*
> - *Nordreisa kommunes barnehager skal være 2–4-avdelingsbarnehager som holder til i godkjente, permanente bygninger med effektiv drift tilpasset formålet.*
> - *Nordreisa kommunes barnehager skal være en læringsarena med høy kvalitet og starten på et helhetlig opplæringsløp. Det pedagogiske arbeidet etter rammeverket skal basere seg på lokale fortrinn som natur, kultur og miljø.*
> - *Nordreisa kommunes barnehager skal ha fokus på å tilrettelegge for en positiv livsførsel fra ung alder med fokus på fysisk aktivitet og kosthold.*
> - *Nordreisa kommune skal ha en åpen barnehage som et lavterskeltilbud og en tiltaksarena for familier som trenger støtte og stimulering. Den skal også være en arena for lek og samvær for foresatte og barn uten ordinær barnehageplass.*

I kommuneplanens handlingsdel, vedtatt samtidig som samfunnsdelen, var planlegging og utbygging av Høgegga barnehage et prioritert tiltak for 2014. Videre ble samfunnsdelen også fulgt opp i kommuneplanens arealdel hvor det ble satt av areal til utvidelsen.

Planstrategien for perioden 2016-2019 ble detaljregulering av Høgegga barnehage satt opp med planlagt oppstart i 2018-2019.

I Nordreisa kommunes budsjett for 2018, er det satt av midler til utvidelse av Høgegga barnehage, og med bakgrunn i dette vedtaket er regulering av nødvendig areal igangsatt.

1.1. Hensikten med planen

Formålet med detaljreguleringen er å legge til rette for en barnehage med inntil seks avdelinger med tilhørende infrastruktur.

1.2. Forslagstiller og plankonsulent

Forslagsstiller og plankonsulent er Nordreisa kommune.

1.3. Eierforhold

Planområdet på kommunens eiendommer med gårds- og bruksnummer (G/BNR) 52/20 og 52/40, og på Troms fylkeskommunes eiendom med G/BNR 15/179.

1.4. Tidligere vedtak i saken

Kommuneplanens samfunnsdel, handlingsdel og arealdel, økonomiplan 2018-2021 og budsjett 2018.

1.5. Krav om konsekvensutredning?

Konsekvensutredning er vurdert etter forskrift om konsekvensutredninger §§ 6-8 jf. forskriftens vedlegg I og II, men Nordreisa kommune konkluderer med at forskriften ikke faller inn under vilkårene for en slik utredning.

2. Planprosessen

2.1. Medvirkningsprosess

I planprosessen er det intensjonen at lokale fagmyndigheter skal ha en aktiv rolle, og den aktuelle fagmyndighet skal konsulteres i alle faser av planprosessen. I den grad det er ønskelig og mulig skal aktuelle fagmyndigheter kontaktes for gjennomgang av del utredninger innen sitt fagfelt.

2.1.1. Varsel om oppstart

Varsel om oppstart ble sendt ut i brev datert 16. mars 2018 til alle berørte grunneiere og naboer, samt til berørte offentlige instanser. I tillegg ble varsel om oppstart kunngjort på kommunens hjemmeside og facebook-side, samt annonsert i lokalavisen Framtid i Nord den 20. mars 2018. Varselet var også tilgjengelig i papirutgave på servicetorget på rådhuset og på biblioteket på Halti. Innspillfrist var satt til 20. april 2018.

I forbindelse med varsel om oppstart ble det også holdt et åpent informasjonsmøte i Høgegga barnehage torsdag 5. april 2018 kl. 17:30.

Det kom tilsammen inn seks uttalelser til varsel om oppstart. Disse fremgår av kapittel 8.1 sammen med kommunens kommentarer til innspillene.

2.1.2. Planprogram

Kommunen har vurdert det slik at detaljreguleringen ikke omfattes av krav om planprogram, jf. plan- og bygningslovens § 4-1.

2.1.3. Høring og offentlig ettersyn

Miljø-, plan- og utviklingsutvalget vedtok i møte den dd.mm.åååå i sak XX/19 å sende planen ut på høring og offentlig ettersyn i seks uker.

Brev om høringen sendes ut til alle berørte grunneiere, naboer til planområdet og til berørte offentlige myndigheter. I tillegg blir høringen annonsert på kommunens hjemmeside og facebook-side og i lokalavisen Framtid i Nord.

Merknadsfrist er satt til dd.mm.åååå.

3. Planstatus og rammebetingelser (Med vekt på avvik fra overordnet plan)

3.1. Overordnede planer

3.1.1. Fylkesplan for Troms 2014-2025

Fylkesplan for Troms (2014-2025) sier bl.a. at senterstrategien innebærer at en gjennom utvikling av livskraftige regionsentra skal arbeide for at arbeidsmarkedet og tilbudet av spesialiserte tjenester gir bedre valgmuligheter og bredere fagmiljøer regionalt, enn det som ellers er mulig å få til i hver enkelt kommune. Dette skal gjøre fylket mer attraktivt for tilflyttere, samtidig som sentrene skal fungere som buffere mot flytting ut av distriktene/regionene og fylket. I sentrene utføres tjenester også overfor omlandsbefolkningen og næringslivet, og sentrene er samtidig avhengige av levedyktige samfunn i omlandet.

I de arealpolitiske retningslinjene sier fylkeskommunen at lokalisering av boligområder, arbeidsplasser og handels-/servicetilbud (næringsvirksomhet og tjenesteyting), samt offentlige tjenester (skole, barnehage mm) skal skje med hensyn til effektiv utnyttelse av arealer og infrastruktur, lavest mulig energi- og transportbehov og redusert bilavhengighet. I byer og tettsteder skal gangavstand til kollektivakse vektlegges.

Vi mener at vår detaljregulering av Høgegga barnehage er i tråd med fylkesplanen for Troms.

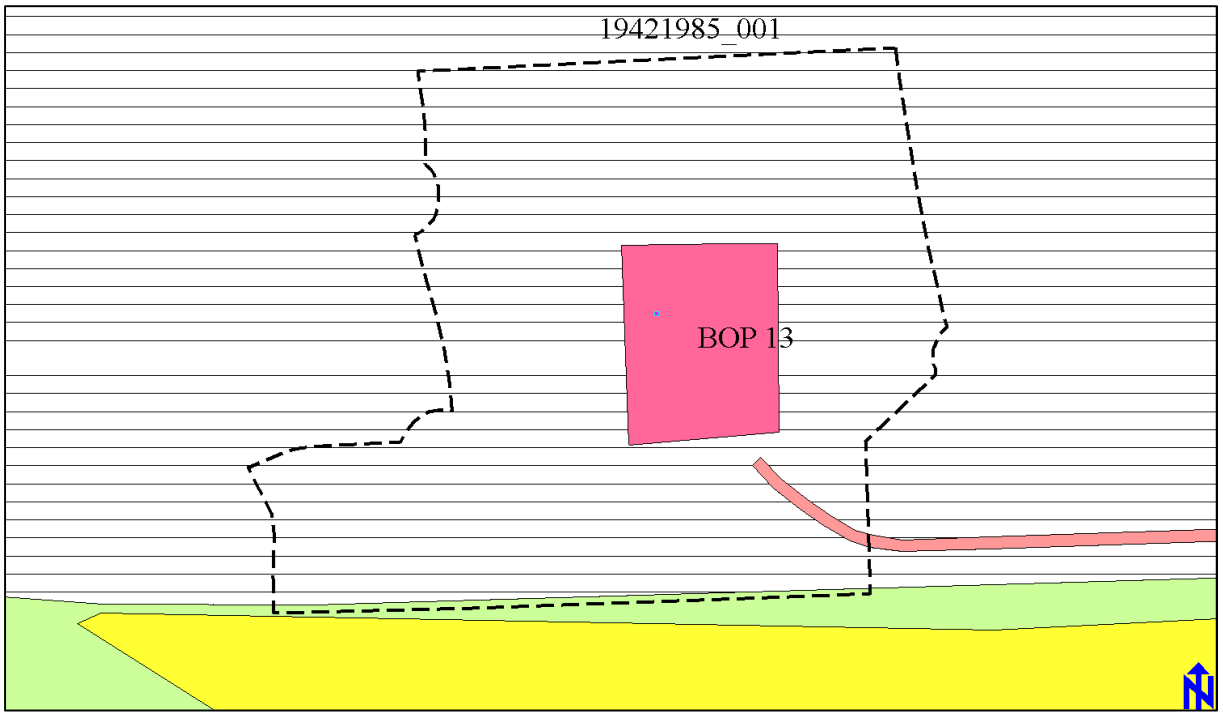
3.1.2. Kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune ble vedtatt den 20. mars 2014.

Arealdelen har innenfor planforslaget avsatt arealer til:

- Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- Hovednett for sykkel (2050)
- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
- Hensynssone – Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (910)
    - Gjelder reguleringsplan med nasjonal plan ID: 19421985_001

Planforslaget er i tråd med arealdelen. Det er gjort mindre justeringer, for å få til gode løsninger for nærmiljøet.



Figur 1: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune 2014-2026 som viser planområdet. Planavgrensningen vises som en stiplet linje på kartutsnittet.

3.2. Gjeldende og tilgrensende reguleringsplaner

Planforslaget berører deler av følgende reguleringsplan:

- 19421985_001 – Boligområde Høgegga

3.3. Temaplaner

Planområdet berøres av følgende temaplaner:

- Trafikksikkerhetsplan for Kvænangen, Nordreisa og Kåfjord 2003-2012, som erstattes av ny trafikksikkerhetsplan for Nordreisa. Trafikksikkerhetsplanen for Nordreisa hadde planoppstart 2015, men er per i dag ikke ferdigstilt.

3.4. Statlige planretningslinjer/rammer/føringer

Vi har i dag følgende statlige planretningslinjer som er førende for reguleringsplanarbeidet:

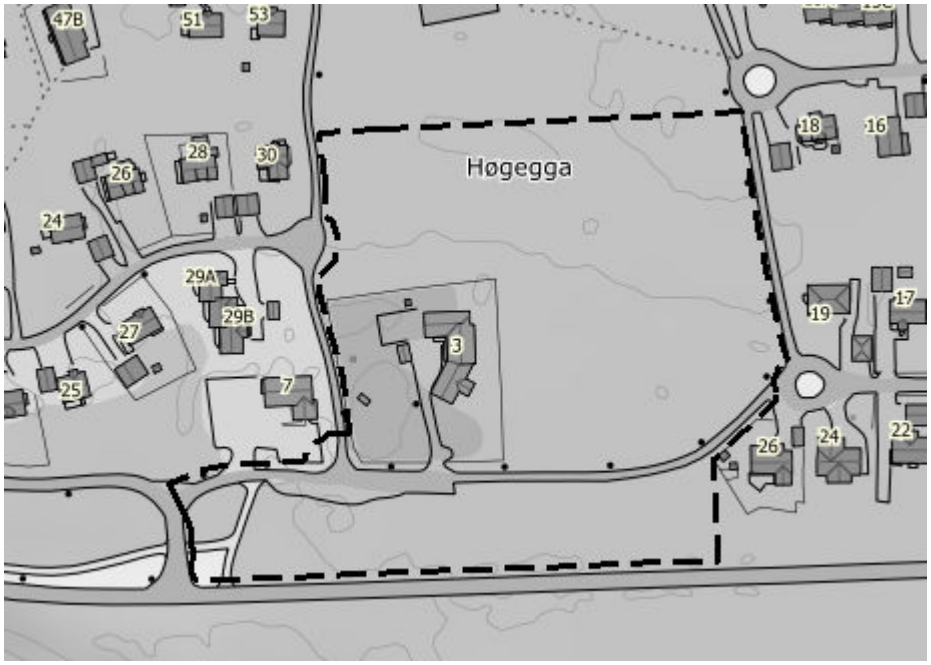
- For klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018)
- For samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)
- For differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (2011)
- For klima- og energiplanlegging i kommunene (2009)
- For å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995)
- For vernede vassdrag (1994)
- For samordnet areal- og transportplanlegging (1993)

4. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold

4.1. Beliggenhet

Planområdet ligger på Høgegga på Storslett, og berører følgende gårds- og bruksnummer i Nordreisa kommune: 15/179, 52/20 og 52/40.

Planområdet er på ca. 29 dekar.



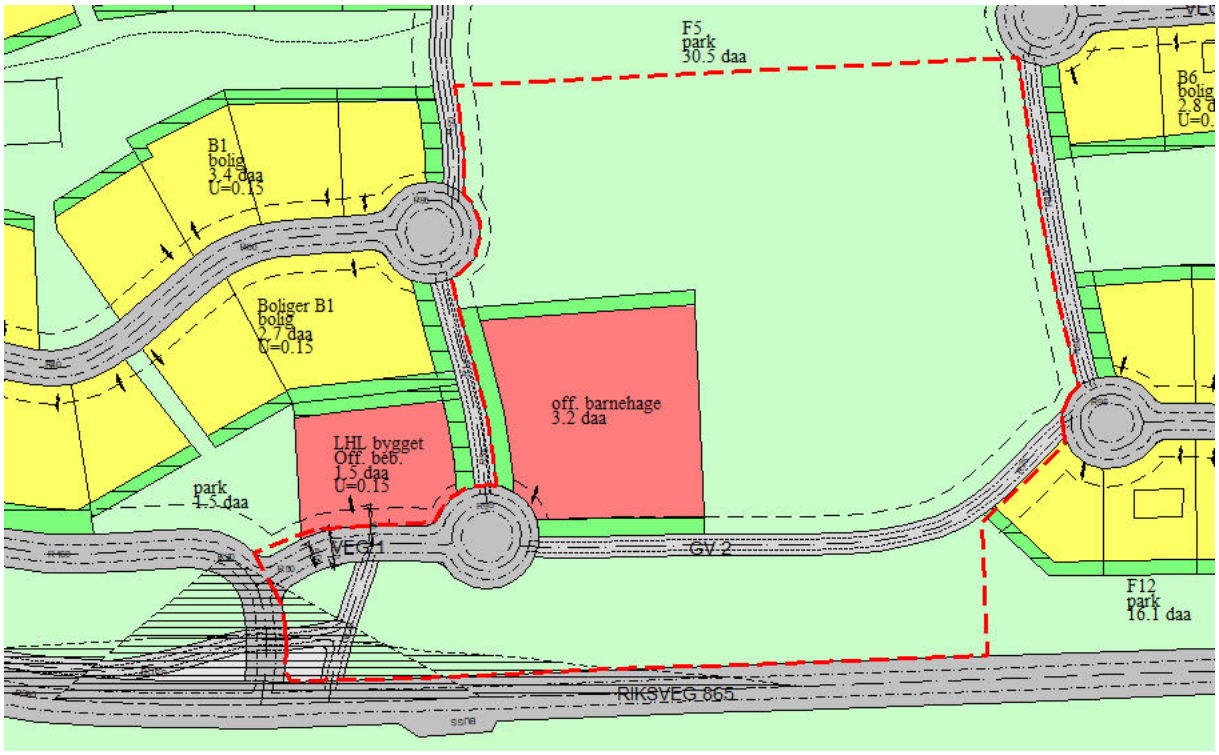
Figur 2: Avgrensning av planområdet vises med svart stiplet linje.

4.2. Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk

Innenfor planområdet ligger Høgegga barnehage, som i dag er en to-avdelings barnehage. Denne ligger innenfor et areal som er regulert til offentlig barnehage. Det øvrige arealet innenfor det foreslåtte planområdet er tidligere regulert til formålene park, gang- og sykkelveg, veg og offentlig friområde.

Utenom barnehagen, gang- og sykkelvei og fylkesveien preges planområdet av skog.

Rundt planområdet ligger det et større boligfelt med hovedsakelig eneboliger. En av barnehagens nærmeste nabobygninger er LHL-bygget som fungerer som samfunnshus for boligfeltet og omegn.



Figur 3: Eksisterende reguleringsplaner som berøres av planforslaget. Planavgrensningen til ny reguleringsplan for barnehagen vises som en rød stiplet linje på kartutsnittet.

4.3. Stedets karakter

Planområdet ligger mellom to boligområder hvor Høgegga vest i stor grad var utbygd på 90-tallet mens Høgegga øst ble utbygd for det meste på 2000-tallet. De aller fleste tomtene er bebygd. Stedets karakter er for det meste dominert av eneboliger. Området ligger drøyt en kilometer fra Storslett sentrum.

4.3.1. Eksisterende bebyggelse

Innenfor det foreslåtte planområdet ligger kun Høgegga barnehage i dag. I nærområdet ligger det en rekke eneboliger, noen rekkehus og ett samfunnshus (LHL-bygget).

4.4. Topografi og landskap

Det er svært flatt område som ligger på en morene-/sandrygg ca. 20 moh. Områder som ikke er påvirket av bebyggelse og infrastruktur er skogkledt med en blandingsskog bestående av furutrær og løvtrær.



Figur 4: Sett fra planområdets sørvestre hjørne, ved avkjøringen inn til Høgegga fra FV 865. (Skjermdump fra Google street view. Fotografert i september 2010)



Figur 5: Sett fra planområdets sørøstre hjørne, fra FV 865. (Skjermdump fra Google street view. Fotografert i september 2010)



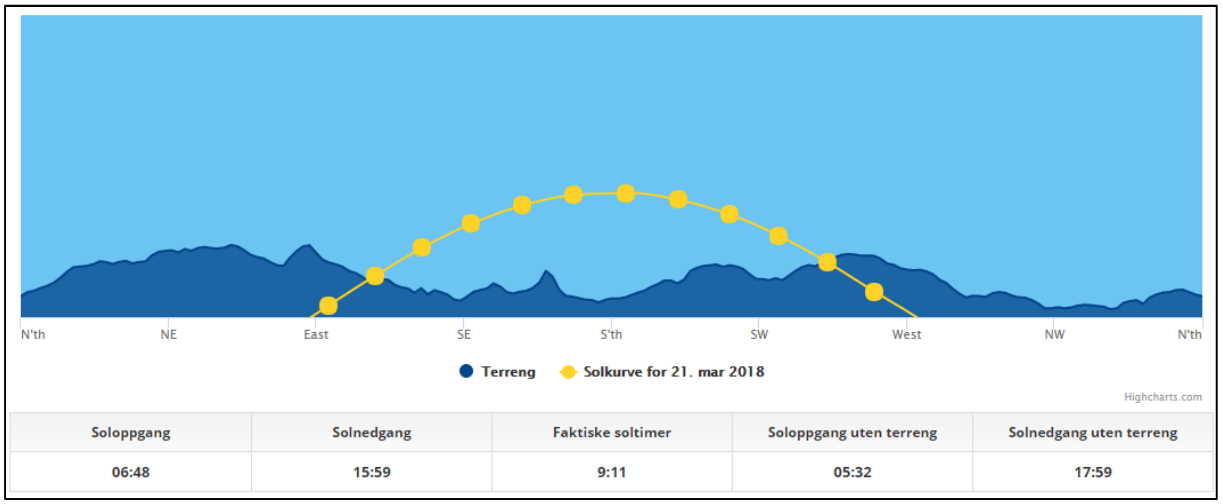
Figur 6: Sett mot Høgegga barnehage fra snuplass nær planområdets nordvestre hjørne. (Skjermdump fra Google street view. Fotografert i september 2010)



Figur 7: Planområdet sett fra det nordøstre hjørnet mot Høgegga barnehage. (Skjermdump fra Google street view. Fotografert i september 2010)

4.4.1. Solforhold

Det er gode solforhold i planområdet. Ved vårjevndøgn er det beregnet 9 timer og 11 minutter med sol. Det er da tatt høyde for terreng som skygger for sola noen timer på tidlig morgen og om ettermiddagen.

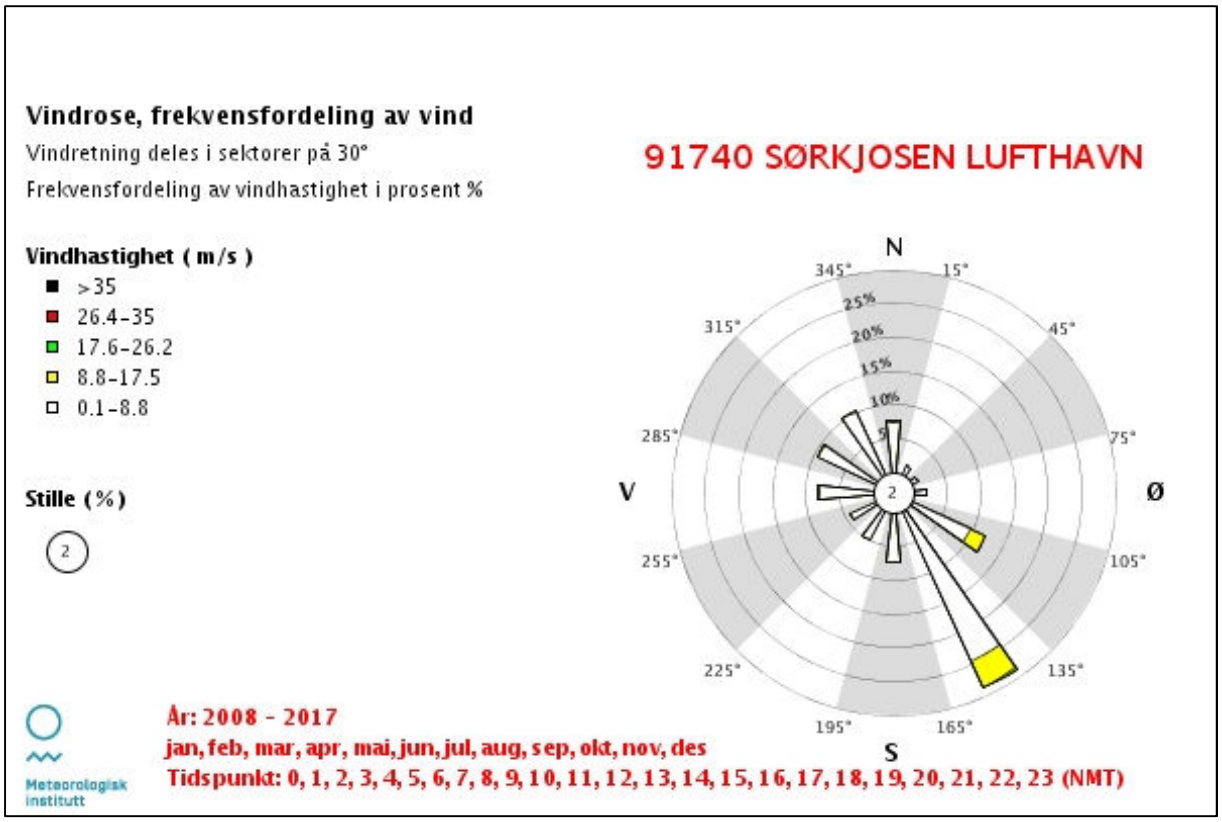


Soloppgang	Solnedgang	Faktiske soltimer	Soloppgang uten terreng	Solnedgang uten terreng
06:48	15:59	9:11	05:32	17:59

Figur 8: Beregnet antall soltimer ved vårjevndøgn, med og uten terreng. Hentet fra http://suncurves.com/.

4.4.2. Lokalklima

Lokalklimaet preges av at planområdet ligger på en stor slette i utløpet av Reisadalen med fjell rundt. Nedbør og fuktige vinder kommer fra nord og nordvest, mens det fra sør og sørøst kommer varm vind om sommeren og kald vind om vinteren. Dominerende vindretning er sørøstlig vind. Området ligger i et skille som ved sørlig vind påvirkes av innlandsklima, og som ved nordlig vind preges av kystklima.



Figur 9: Figuren viser fordeling av vindretning og -styrke for de siste ti år, 2008-2017. Hentet fra http://eklima.no.



Figur 10: Rundt eksisterendebarnehage er det en god del trær. Disse er viktige for å dempe vinden i området. (Skjermdump fra Google street view. Fotografert i september 2010)

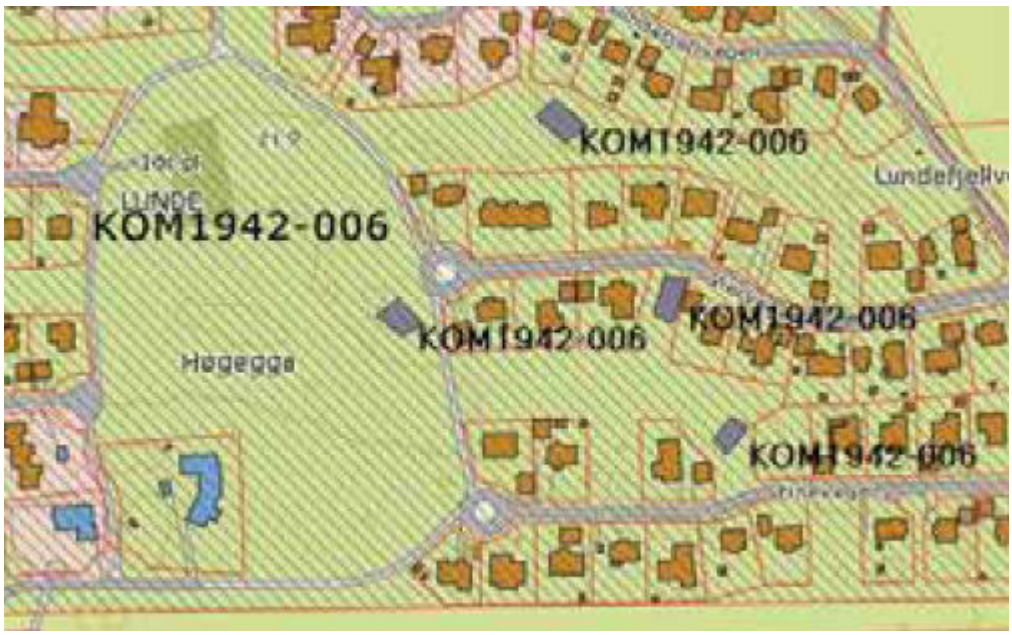
4.4.3. Estetisk og kulturell verdi

Slik planområdet fremstår i dag er det utenom vei og barnehage preget av et skogsområde. Dette fungerer som en skjerm mellom de ulike boligområdene i feltet. Skogen vil også være viktig for lokalklimaet. Ukjent om området har en spesiell kulturell verdi.

4.5. Kulturminner og kulturmiljø

Det er ikke registrert noen kulturminner eller kulturmiljøer i området, jf. Askeladden per 10.05.2019.

I henhold til sluttrapport om krigsminner utarbeidet av Nord-Troms museum (januar 2017) er det innenfor planområdet i det nord-østre hjørnet registrert et krigsminne merket på kartet med lilla farge og tekst KOM1942 006. Dette er registrert som tuft etter polarbrakke. I kommunestyrets behandling og vedtak av sluttrapporten er ikke dette området med krigsminner blant prioriterte områder for det videre arbeidet med å ivareta krigsminner. Det er derfor ikke lagt noen hensynssone rundt krigsminnet innenfor planområdet.

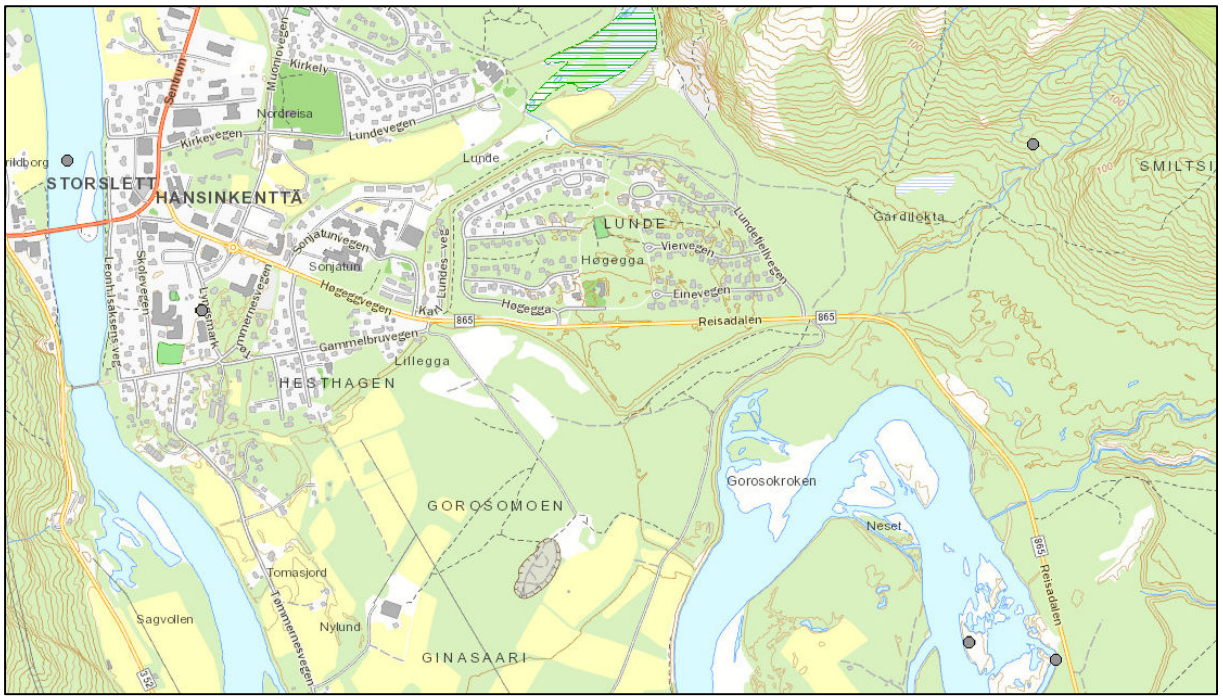


Figur 11 Utsnitt av kart fra sluttrapporten (s. 45)

4.6. Naturverdier

Det er ikke registrert noen naturtyper, arter av nasjonal forvaltningsinteresse, verneområder, utvalgte naturtyper, kulturlandskap, friluftslivsområder og inngrepsfrie naturområder innenfor det foreslåtte planområdet, jf. naturbase 27.3.2018.

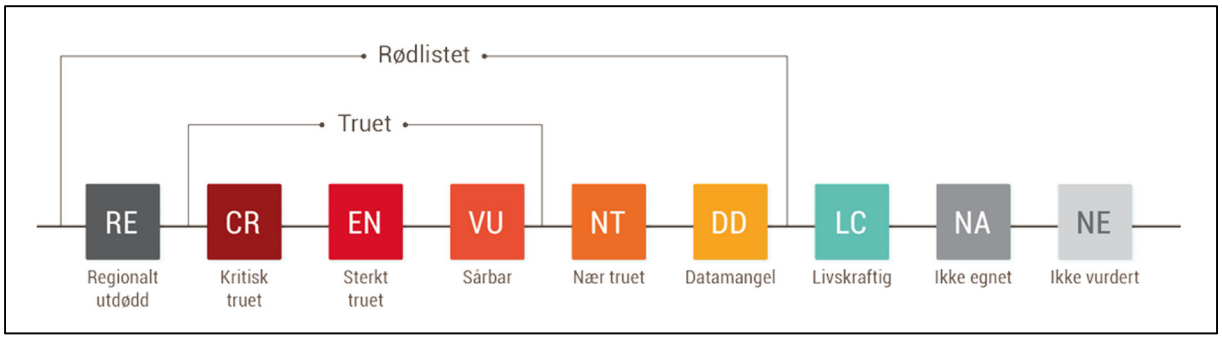
I artskart, 27.3.2018, er det kun registrert fem arter innenfor det foreslåtte planområdet; åkerbær, kattefot, tyttebær, tettegras, flekkmure. Ingen av disse artene er vurdert å være truete arter i rødlista. I nærområdet er følgende arter registrert; snipestarr, evjesoleie, sylblad, maure, hagesanger, blåmeis, gaupe og *Amanita muscaria* (sopp). Av disse artene er det bare gaupa som er vurdert til å være en truet art i kategorien *sterkt truet* (EN) i rødlista.



Figur 12: Kartutsnitt fra Naturbase som viser registreringer i nærheten av planområdet (27.3.2018). Kartlagene naturtyper, arter av nasjonal forvaltningsinteresse, verneområder, utvalgte naturtyper, kulturlandskap, friluftslivsområder og inngrepsfrie naturområder er påslått.



Figur 13: Kartutsnitt fra http://artskart.artsdatabanken.no/ den 27.3.2018. Hvilke arter som er registrert i de ulike punktene er notert på kartutsnittet. Se neste figur for å se hvilken status de ulike registeringene har i rødlista.



Figur 14: Truethetskategoriene i rødlista. Figur hentet fra Artsdatabanken (CC BY 4.0).

4.7. Rekreasjonsverdi/ rekreasjonsbruk, uteområder

Nord for plangrensen er det etablert en sykkelbane og en liten fotballbane, og på alle sider av planområdet går det belyste gang- og sykkelveier. Fra hele Høgegga er det kort vei til flere turstier nordøst og øst for boligfeltet.

4.8. Landbruk

Det drives ikke landbruk innenfor planområdet. Det er heller ingen arealer som er avsatt til LNFR-områder innenfor det foreslåtte planområdet. Temaet er der for ikke relevant for planen.

4.9. Trafikkforhold

4.9.1. Kjøreatkomst

Adkomsten til planområdet går fra FV 865 – Høgeggveien – inn til Høgegga.

4.9.2. Vegsystem

FV 865 – Reisadalen – går like utenfor planområdet. Fylkesveien bytter navn fra Høgeggveien til Reisadalen ved avkjøringen til Høgegga. Etter å ha tatt av fra FV 865 deler Høgegga (veien i boligfeltet) seg raskt i to. Til venstre for adkomst til boligene i feltet, mens man tar til høyre for adkomst til LHL-bygget og Høgegga barnehage. Rett utenfor planområdet, både på vest- og østsiden går det gang- og sykkelveier.

4.9.3. Parkeringsforhold

Det er en delvis asfaltert parkeringsplass langs Høgegga cirka fra LHL-bygget og frem til porten inn til barnehagen.



Figur 15: Eksisterende parkeringsforhold ved Høgegga barnehage. (Skjermdump fra Google street view. Fotografert i september 2010)

4.9.4. Trafikkmengde

På FV 865 er ÅDT (årsdøgntrafikk) på strekningen fra rundkjøringen til avkjøring til Høgegga boligfelt (dette er barnehagens avkjøring fra FV 865) på 2250 kjøretøy i døgnet, mens den fra av denne avkjøringen og videre opp til avkjøring til Lundefjellvegen er på 1500 kjøretøy i døgnet. Data er hentet fra https://www.vegvesen.no/vegkart/. Trafikkmengden inn til barnehagen er for en stor del styrt av antallet barnehageplasser og ansatte. En stor del av persontransporten til barnehagen skjer med personbil – spesielt vinterstid. I dag er det 36 barnehageplasser og ca. 7-8 ansatte.

4.9.5. Ulykkessituasjon

Innenfor planområdet er det ikke registrert noen ulykker i Statens vegvesens vegkart. På FV 865 er den nærmeste ulykken registrert omkring 100 meter vest for planområdet, som var en påkjørsel i 1977. Ingen ulykker er registrert nært planområdet i nyere tid.

4.9.6. Trafikksikkerhet for myke trafikanter

Trafikksikkerheten for myketrafikkanter innenfor planområdet og i dets umiddelbare nærhet ansees for å være relativt god. Det er et godt utbygd nett av gang- og sykkelveier rundt planområdet og videre ut i nærområdet og mot sentrum. Der det er størst behov for forbedring er ved adkomsten til barnehagen. Her vil bedre parkeringsforhold og mer tilrettelegging for gående og syklende gi tryggere forhold. Dette er viktig da det ferdes mange små barn i området.

4.9.7. Kollektivtilbud

Det er ingen kollektivtilbud innenfor planområdet. Skolebusser passerer i planområdet når de kjører til og fra Reisadalen.

4.10. Barns interesser

Innenfor planområdet ligger det i dag en barnehage med tilhørende utearealer. Det er ingen øvrig tilrettelegging for å ivareta barns interesser innenfor planområdet per i dag. Rett nord for planområdet ligger det i dag en grusbane for ballspill og en sykkelbane.

4.11. Sosial infrastruktur

4.11.1. Skolekapasitet

Per i dag er det ca. 600 elever i skolene i Nordreisa, fordelt på seks skoler (fire kommunale og to private). Moan (1.-4. trinn) og Storslett (5.-10. trinn) skole er nærmeste skoler til planområdet. Begge ligger i underkant av en kilometer fra planområdet regnet langs gang- og sykkelveier.

4.11.2. Barnehagedekning

Nordreisa kommune har full barnehagedekning og et barnehagetilbud som fra høsten 2018 omfatter fem kommunale barnehager og fire private barnehager.

Nærmere om Høgegga barnehage

Høgegga barnehage er for barn i alderen 0-6år. Barnehagen ble tatt i bruk 30.september 1991, og ble drevet som en 2-avdelingsbarnehage, i tillegg til at familiebarnehagens administrasjon var underlagt styrer for Høgegga til juli 1997. Familiebarnehagen disponerte fellesrommet i barnehagebygget. Høsten 1997 ble familiebarnehagen lagt ned. Fra høsten -13 til våren -15 hadde barnehagen også ansvaret for to midlertidige avdelinger, som var lokalisert ved Sonjatun Bo og kultur senter. En spesiell og unik kombinasjon med eldresenter og barnehage i samme bygg. På grunn av en nyåpning av en stor privat barnehage, måtte kommunen nedbemanne i sine barnehager, og dermed ble de to midlertidige avdelingene overflødig. Høgegga barnehage har nå 2 avdelinger. Seima med barn i alderen 0-3 år og Sikka med barn i alderen 3-6 år.

Barnehagen ligger skjermet til mellom to boligfelt på Høgegga, cirka 800 meter fra Storslett sentrum. Her er ett forholdsvis stort uteområde, med busker og trær både innenfor og utenfor gjerdet. I umiddelbar nærhet har vi tilgang til fotballbane, fjell, skog og mark. Dette gir fantastiske muligheter til turer og opplevelser i nærmiljøet.

4.11.3. Annet

Sonjatun helsesenter og andre helsetjenester ligger cirka 900 meter fra planområdet (målt langs bilvei).

Nærmeste samfunnshus er Storslett samfunnshus med svømmehall. I tillegg har LHL-bygget på Høgegga, som er en av barnehagens nærmeste nabobygg, en liknende funksjon.

4.12. Universell tilgjengelighet

Planområdet er lett tilgjengelig for alle per i dag, med unntak av den delen som består av skog.

4.13. Teknisk infrastruktur

4.13.1. Vann og avløp

Området er lett tilgjengelig for tilknytning til eksisterende VA anlegg. Både hovedvannledningen og avløpsnettet går igjennom planområdet.

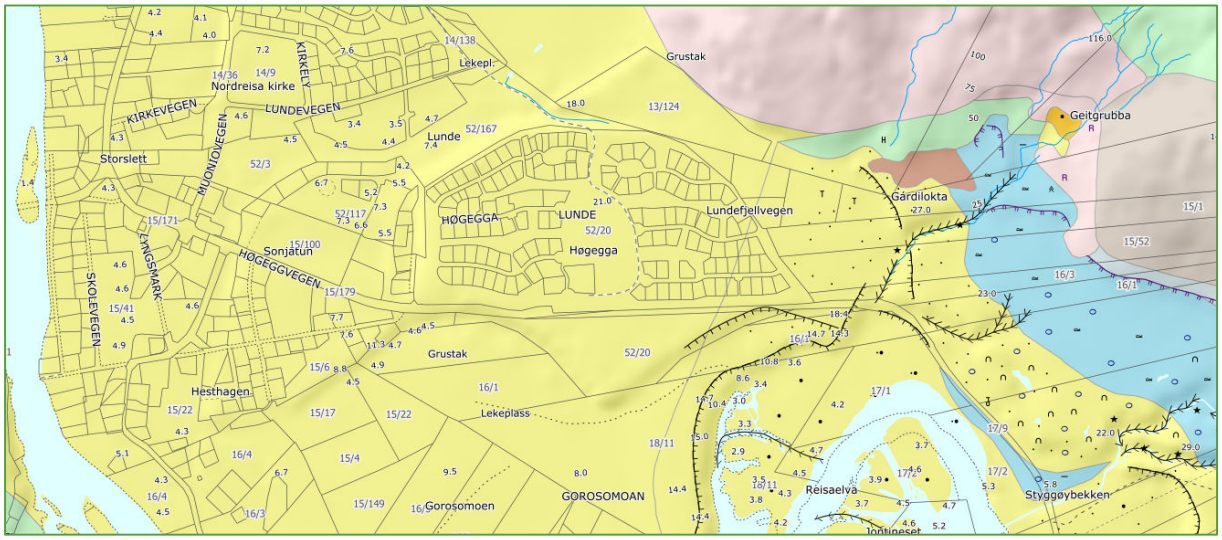
4.13.2. Energiforsyning

Det er mottatt DWG-fil fra Ymber med oversikt over kraftlinjer i området. Det er ikke tilbakemeldt at eksisterende forsyningsnett vil ha problemer å dekke utvidet strømbehov til barnehagen.

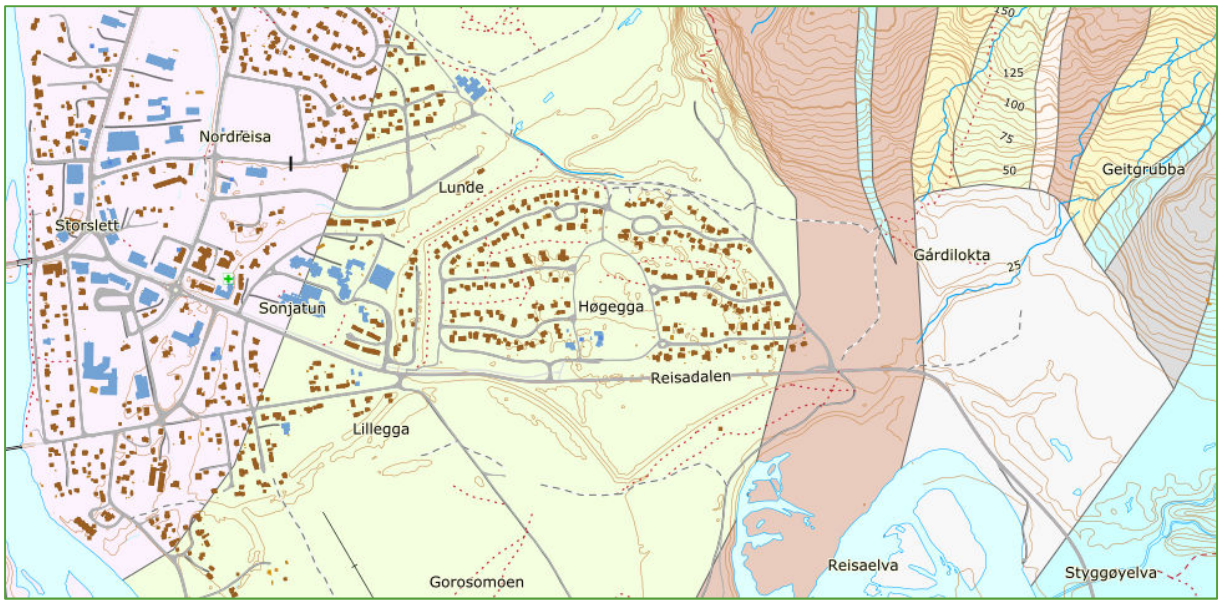
4.14. Grunnforhold

4.14.1. Berggrunn og løsmasser

Planområdet ligger på løsmasser av stor mektighet.



Figur 16: Løsmassekart. Gult = Elve- og bekkeavsetning. Rosa = Bart fjell, stedvis tynt dekke. Lys grønn = Morenemateriale, usammenhengende eller tynt dekke over berggrunnen. Lys blå = Tykk havavsetning. Lys brun = Humusdekke/tynt torvdekke over berggrunn. Brun = Torv og myr. Oransje = Breelvavsetning. (http://geo.ngu.no/kart/losmasse/)

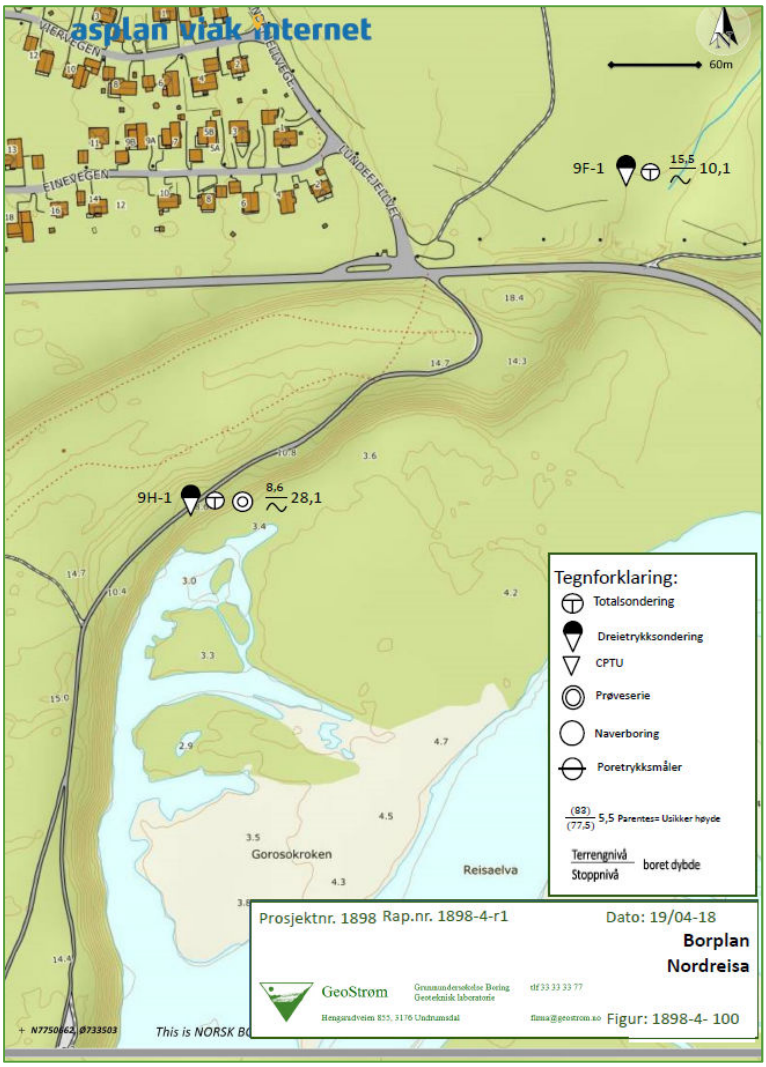


Figur 17: Berggrunnskart. Lys rosa (i sentrum) = Båndgneis med granittisk gneis, pegmatittisk mobilisat og amfibolittlinser. Lys grønn = Meta-arkose, forgneiset. Rødbrun = Amfibolitt og hornblendeskifer, skifrig. Lys blå = Kalkspatmarmor med amfibolittlinser. Gul = Meta-arkose. Lys rosa (smal stripe i øst) = Blastomylonittisk øyegneis og granat-blastomylonitt. Lys brun = Muskovittskifer. Lys rosa (v/ Gårdilokta) = Morene, grus, sand og leire. (http://geo.ngu.no/kart/berggrunn/)

4.14.2. Stabilitetsforhold

I forbindelse med detaljreguleringen er det utført geotekniske vurderinger med tilhørende grunnboringer i .....Måned og årstall inn her..... Se planbeskrivelsens vedlegg .....X..... for komplette geotekniske vurderinger.

NVE gjennomførte kvikkleirekartlegging i kommunen i 2017/2018, se NVEs ekstern rapport Nr 11/2018 Regional kvikkleirekartlegging - Risiko for kvikkleireskred i Nordreisa kommune. Planområdet inngår i denne kartleggingen som en del av område 9 – Reisadalen. Det ble under kartleggingen påvist to interesseområder innenfor planområdet, område 9f og 9 h. Innenfor disse interesseområdene ble det senere grunnboret i ett punkt på hvert sted. Endelig rapport etter disse grunnboringene har ikke klassifisert noen av disse to interesseområdene som kvikkleiresoner. Dette betyr imidlertid ikke at kvikkleir ikke kan finnes i nærområdet, men sannsynligheten for større kvikkleireskred kan vurderes som noe mindre.

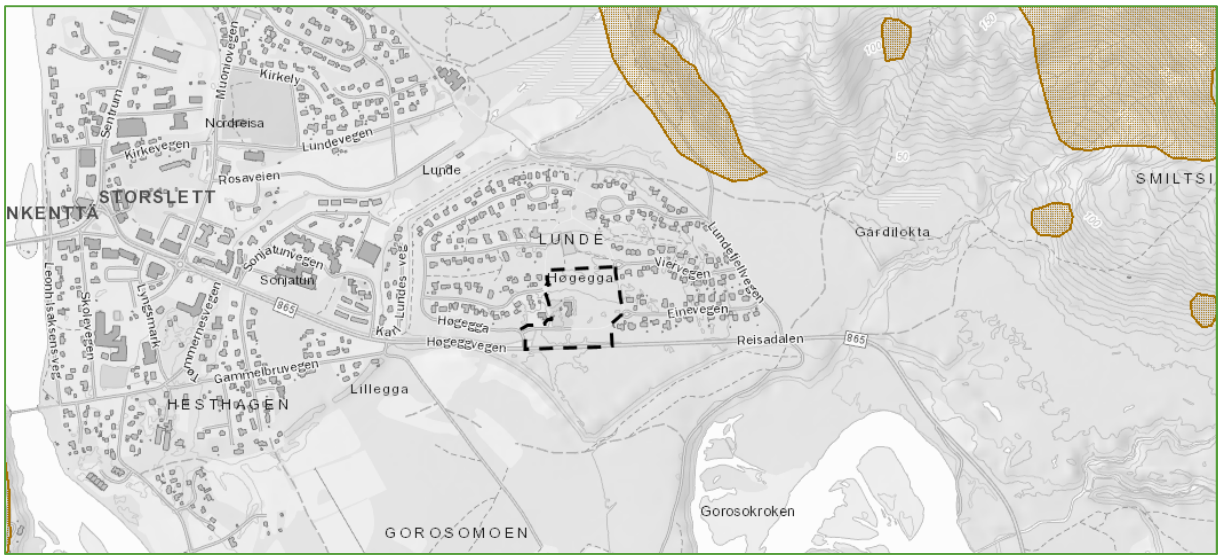


Figur 18: Borepunkter utført i forbindelse med NVEs kvikkleirekartlegging. Boringer utført i april 2018. Borepunkt 9F-1 ligger ca. 550 meter øst for, og borepunkt 9H-1 ligger ca. 280 meter sørøst for, planområdet. Kartutsnitt er hentet fra GeoStrøm AS' rapport fra boringene.

4.14.3. Rasfare

Snøskred og steinsprang

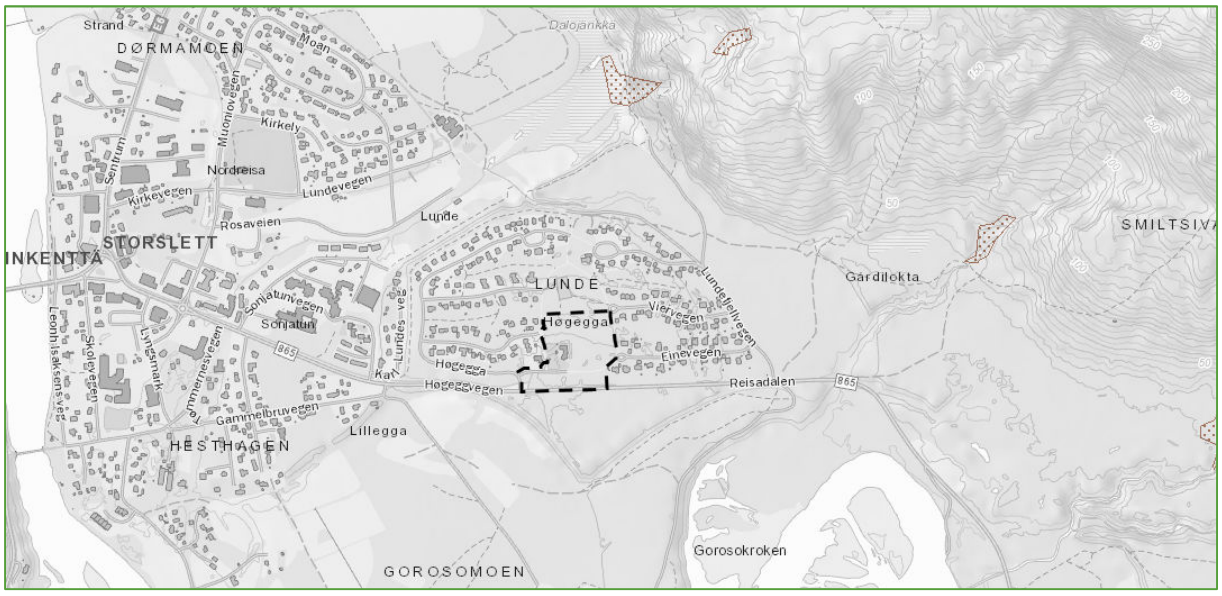
Planområdet berøres ikke av aktsomhetsområder for snøskred og steinsprang jf. NGIs aktsomhetskart.



Figur 19: Aktsomhetsområder for snøskred og steinsprang (NGI). Plangrense markert med svart stiplet linje. Kilde: NVE Atlas.

Jord- og flomskred

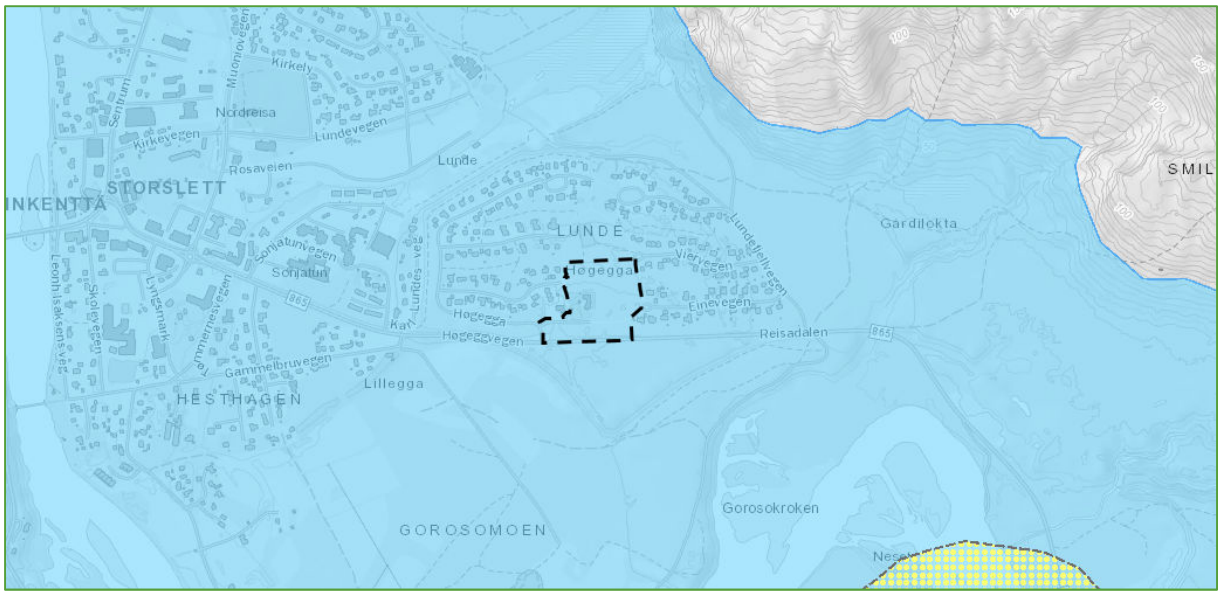
Planområdet berøres ikke av aksomhetsområder for jord- og flomskred.



Figur 20: Utsnitt som viser NVEs aktsomhetsområder for jord- og flomskred med brun skravur. Plangrense markert med svart stiplet linje. (Kilde: NVE Atlas)

Kvikkleir

Marin grense ligger på mellom 60 og 65 m.o.h. ved planområdet, jf. NVE Atlas. Det vil si at hele planområdet ligger under marin grense. I forbindelse med kvikkleirkartleggingen som NVE fikk utført i 2018 er det ikke påvist kvikkleir som vil påvirke planområdet negativt, men dette betyr ikke at det ikke kan være kvikkleir innenfor de kartlagte områdene allikevel.



Figur 21: Kartutsnitt som viser marin grense. Blått areal er under marin grense. Plangrense markert med svart stiplet linje. Kilde: NVE Atlas.

4.15. Støyforhold

Vi kjenner ikke til støyforhold i området som gjør arealene uegnet for planlagt bruk av arealene.

Planområdet kan påvirkes noe av støy fra veitrafikken på FV 865 som går igjennom sørlig kant av planområdet.

Gul støysone for vegtrafikkstøy starter ved 55 dB.

Kommunen har sett på generelle utendørs støynivåer beregnet i Sintefs beregningsprogram for veistøy, N2kR-TC Version 1.1. Programmet viser følgende beregna støynivåer i Lden:

Forutsetning 1: Hard veiflate på samme nivå som omliggende terreng, og omliggende terreng har hard overflate (f.eks. asfaltert). Ingen hindringer (hus, trær o.l. som kan ta av for støy. ÅDT 2250. Værsituasjon: NO sentral år. Fartsgrense: 60-70 km/t (Valgt da dette er det mest realistiske fartsbildet i området. Mesteparten av planområdet ligger inntil FV 865 der fartsgrensa er 50 km/t, men i den østligste biten er det fartsgrense 80 km/t).

• 40 m fra midtlinje vei, 4 m over bakken: 59,8 dB

• 65 m fra midtlinje vei, 4 m over bakken: 57,3 dB

Forutsetning 2: Hard veiflate på samme nivå som omliggende terreng, og omliggende terreng har myk overflate (f.eks. gress, lyng etc.). Ingen hindringer (hus, trær o.l. som kan ta av for støy. ÅDT 2250. Værsituasjon: NO sentral år. Fartsgrense: 60-70 km/t.

• 40 m fra midtlinje vei, 4 m over bakken: 58,2 dB

• 65 m fra midtlinje vei, 4 m over bakken: 53,4 dB

Forutsetning 3: Hard veiflate på samme nivå som omliggende terreng, og omliggende terreng har myk overflate (f.eks. gress, lyng etc.). Lydnivå mellom 5 m høye bygninger som ligger 20 og 45 m fra vei. ÅDT 2250. Værsituasjon: NO sentral år. Fartsgrense: 60-70 km/t.

• 40 m fra midtlinje vei, 4 m over bakken: 56,8 dB

• 65 m fra midtlinje vei, 4 m over bakken: 51,9 dB

Området mellom barnehagens område og ut mot FV 865 har endel naturlig vegetasjon, hovedsakelig bartrær. Da Sintefs beregningsprogram ikke har noen innstillinger der man kan legge inn vegetasjon er vegetasjonens dempende effekt uviss, men generelt vet man at vegetasjon ikke demper støy vesentlig.

Kommunen mener at det ikke er støyforhold i området som gjør arealene uegnet for planlagt bruk av arealene. Deler av planområdet ligger inntil FV 865 og noe trafikkstøy må påregnes. Det legges ikke opp til ny støyømfintlig bebyggelse nært fylkesveien.

4.16. Luftforurensing

Planområdet påvirkes ikke negativt av luftforurensning etter det kommunen kjenner til.

4.17. Klimaendringer

Klimaet vårt er i endring. Ved å ta hensyn til de forventa endringene i vår planlegging vil man kunne redusere risikoen for skade på folk og eiendom.

Klimaet i Troms kjennetegnes av en relativt mild og nedbørrik kyst, mens det i indre dalstrøk er lav årsnedbør og lave temperaturer vinterstid. Det forventes ikke at dette mønsteret endres vesentlig. Vinterstid kan polare lavtrykk gi rask vindøkning og kraftig nedbør som snø i ytre strøk.

Endringer fram mot 2100, sammenliknet med normalen for 1971-2000:

- Årstemperaturen er beregnet å øke med ca. 5 grader.
- Årsnedbøren er beregnet å øke med ca. 15 prosent.
- Dager med mye nedbør øker både i intensitet og hyppighet.
- Temperaturen beregnes å øke mest om vinteren og minst om sommeren.
- Ingen store endringer i vindmønster, men usikkerheten er stor.

Tabell 1: Sammendrag av forventede endringer i Troms fra 1971–2000 til 2071–2100 i klima, hydrologiske forhold og naturfarer som kan ha betydning for samfunnsikkerheten.



4.18. Risiko- og sårbarhet (eksisterende situasjon)

I tillegg en tekstlig vurdering av risiko og sårbarhet er det gjort en mer visuell og kvantifiserbar fremstilling av ROS-analysen ved hjelp av en risikomatrise til slutt.

Reguleringsplanveilederen til miljøverndepartementet danner grunnlaget for analysen: http://www.regjeringen.no/nb/dep/md/dok/veiledninger/2011/reguleringsplanveileder.

- Rødt indikerer uakseptabel risiko. Tiltak må iverksettes for å redusere denne til gul eller grønn.
- Gult indikerer risiko som bør vurderes med hensyn til tiltak som reduserer risikoen.
- Grønt indikerer akseptabel risiko

Risikomatrisen ser da slik ut:

Konsekvens / Sannsynlighet	1. Ubetydelig	2. Mindre alvorlig/en viss fare	3. Betydelig/ Kritisk	4. Alvorlig/ farlig	5. Svært alvorlig/ katastrofalt
5. Svært sannsynlig/ kontinuerlig	5	10	15	20	25
4. Meget sannsynlig/ periodevis, lengre varighet	4	8	12	16	20
3. Sannsynlig/ flere enkelttilfeller	3	6	9	12	15
2. Mindre sannsynlig/ kjente tilfeller	2	4	6	8	10
1. Lite sannsynlig/ ingen tilfeller	1	2	3	4	5

- Hendelser i røde felt: Tiltak nødvendig, i utgangspunktet ikke akseptabelt.
- Hendelser i gule felt: Tiltak må vurderes.
- Hendelser i grønne felt: Ikke signifikant risiko, men risikoreduserende tiltak kan vurderes.
- Tiltak som reduserer sannsynlighet vurderes først. Hvis dette ikke gir effekt eller er mulig, vurderes tiltak som begrenser konsekvensene.

Vurdering av sannsynlighet for uønsket hendelse er delt i:

- Svært sannsynlig/ kontinuerlig (5): Skjer ukentlig/ forhold som er kontinuerlig tilstede i området.
- Meget sannsynlig/ periodevis, lengre varighet (4): Skjer månedlig/ forhold som opptrer i lengre perioder, flere måneder.
- Sannsynlig/ flere enkelttilfeller (3): Skjer årlig/ kjenner til tilfeller med kortere varighet.
- Mindre sannsynlig/ kjenner tilfeller (2): Kjenner 1 tilfelle i løpet av en 10-års periode.
- Lite sannsynlig/ ingen tilfeller (1): Kjenner ingen tilfeller, men kan ha hørt om tilsvarende i andre områder.

Vurdering av konsekvenser av uønskede hendelser er delt i:

1. Ubetydelig/ ufarlig: Ingen person eller miljøskader/ enkelte tilfeller av misnøye.

2. Mindre alvorlig/ en viss fare: Få/små person- eller miljøskader/ belastende forhold for enkeltpersoner.
3. Betydelig/ kritisk: Kan føre til alvorlige personskader/ belastende forhold for en gruppe personer.
4. Alvorlig/ farlig: (behandlingskrevende) person- eller miljøskader og kritiske situasjoner.

Svært alvorlig/ katastrofalt: Personskade som medfører død eller varig men; mange skadd; langvarige miljøskader.

4.18.1. Rasfare

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Snø- og sørpeskred	Nei				
Steinskred og steinsprang	Nei				
Løsmasseskred	Nei				
Kvikkleir	Nei				

4.18.2. Flomfare

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Flom	Nei				
Stormflo og havnivåstigning	Nei				

4.18.3. Ekstremvær: Vind, nedbør, kulde

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Vind	Ja	2	1	2	
Kulde	Ja	2	2	4	Barna kan holdes inne.
Nedbør	Ja	2	2	4	

4.18.4. Støy

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Støy	Nei				

4.18.5. Luftforurensing og forurensing i grunnen

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Luftforurensning	Nei				
Forurensning i grunnen	Nei				
Akutt forurensning	Ja	2	4		Det vil alltid være en mulighet for at akutt forurensning vil kunne oppstå. F.eks. som følge av

					en trafikkulykke, brann e.l. Det er ingen grunn til å tro at det vil være en økt fare for akutt forurensning innenfor planområdet. Brann på Galsomelen avfallsdeponi. Barnehagen må stenge i en periode.
Radon	Nei				Etter det kommunen kjenner til er det ikke radonforekomster i området som medfører risiko.

4.18.6. Beredskap og ulykkesrisiko

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Politi	Nei				Politistasjon ligger 1,5 km fra planområdet.
Brann	Nei				Brannstasjon ligger 1,5 km fra planområdet.
Redning/helse	Nei				Sonjatun distrikts medisinske senter og ambulansestasjon ligger ca. 1 km unna. Helikopterlandingsplass ligger ca. 0,5 km unna.
Annen beredskap	Nei				

(Alle distanser er målt langs eksisterende vegtraséer, og med utgangspunkt i midten av planområdet.)

4.18.7. Andre relevante ROS tema

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sannsynlig	Konsekvens	Risiko	Kommentar/tiltak
Høyspentledninger (elektromagnetiske felt)	Nei				Ingen høyspent-ledninger går gjennom plan-området.
Trafikksikkerhet	Nei				Ingen gjennom-gangstrafikk nær planområdet.

4.19. Næring

Det er ikke noe etablert næringsliv innenfor planområdet i dag.

4.20. Analyser/ utredninger

Det er ikke foretatt andre analyser eller utredninger i forbindelse med denne reguleringsplanen utover det denne beskrivelsen omfatter.

Behovet for ny barnehage er utredet i kommunens planstrategi og kommuneplanens samfunnsdel.

5. Beskrivelse av planforslaget

5.1. Planlagt arealbruk

Det er satt av følgende reguleringsformål:

SOSI-kode	Formål	B-kode	Antall formålsflater	Antall dekar
1161	Barnehage	BBH	1	16,66
2010	Veg	SV	1	0,43
2011	Kjøreveg	SKV	1	0,99
2015	Gang-/sykkelveg	SGS	4	1,10
2019	Annen veggrunn – grøntareal	SVG	5	1,64
2080	Parkering	SPA	1	0,20
2082	Parkeringsplasser	SPP	1	0,74
3040	Friområde	GF	3	7,27
Totalt				**29,03**

Det er satt av følgende hensynssoner:

Hensynssone – kode	Hensynssone – navn
H 190 F *	Sikringssone – Sørkjosen lufthavn
H 190 VA	Sikringssone – Hovedledninger vann og avløp
H 370	Faresone – høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)
H 760 Snødeponi	Båndlegging i henhold til reguleringsbestemmelser

* H 190 F dekker hele planområdet og er derfor ikke markert i plankartet, men hensynssonen har egne planbestemmelser.

5.2. Gjennomgang av aktuelle reguleringsformål

Reguleringsformålene gjennomgås og løsningene beskrives

5.2.1. Barnehage (1161) BBH1

Eksisterende barnehage med 2 avdelinger samt en planlagt utvidelse av bygningsmassen slik at det blir 4 avdelinger. Arealet er stort nok for å kunne dekke en ytterligere utvidelse til 6 avdelinger hvis

det skulle bli behov for en gang i framtiden. Dagens antall barnehageplasser er 36 som vil bli utvidet til 72 med 4 avdelinger.

5.2.2. Veg (2010) o_SV1

Dette er vei som blir «inne» i barnehageområdet og som fungerer som adkomst til parkerings-området o_SSP1 samt for varetransport.

5.2.3. Kjøreveg (2011) o_SKV1

Den går fra Høgegga veien og gir adkomst til barnehagen og LHL. Den delen av o_SKV1 som går rundt o_SVG4 er enveiskjørt for å gi en best mulig styrt biltrafikk i området.

5.2.4. Gang- og sykkelveg (2015)

o_SGS 1: Den følger for en stor del dagens trasé av gang- og sykkelveien i området, men en får med planløsningen adskilt biltrafikken til barnehagen fra gang- og sykkelveien. I dag er dette sammenblandet som er uheldig for trafikksikkerheten.

o_SGS2: Følger for en stor del dagens trasé.

o_SGS3: Ny trasé som sammen binder SGS2 og SGS4.

o_SGS4: Denne fungerer som av- og påstigningsområde for barn som blir kjørt med privatbiler og parkerer på o_SPA1 samt sykkelparkering på angitt område.

5.2.5. Annen veggrunn – grøntareal (2019)

Formålsområdene o_SVG1 – o_SVG4.

5.2.6. Parkering (2080) o_SPA1

Korttidsparkering for avlevering og henting av barna. Langsgående parkering for inntil 10 personbiler.

5.2.7. Parkeringsplasser (2082) o_SPP1

Parkeringsområde med 30 parkeringsplasser for ansatte og andre med personbiler.

5.2.8. Friområde (3040)

Formålsområdene o_GF1 – o_GF3. Offentlige friområder.

5.3. Gjennomgang av aktuelle hensynssoner

5.3.1. H 190 F – Sikringssone – Sørkjosen Lufthavn

Innflygingen til Sørkjosen lufthavn går over planområdet. Hensynssonen dekker hele planområdet og vises derfor ikke i plankartet. Innenfor hensynssone H 190 F gjelder de høyderestriksjoner som er angitt med koter (sorte streksymboler) på restriksjonsplanen for Sørkjosen lufthavn, Avinors tegning ENSR-P-10 datert 10.02.2005.

5.3.2. H 760 – Båndlegging i henhold til reguleringsbestemmelser

Det er avsatt 4 båndleggingssoner for snødeponi, H760_1 Snødeponi – H760_4 Snødeponi.

5.4. Bebyggelsens plassering og utforming

Utvidelsen av barnehagen vil skje på ett plan og vil være i forlengelse fra dagens bygg i nord.

5.5. Parkering

Parkeringsbehov skal ivaretas jf. planbestemmelsene til kommuneplanens arealdel § 2.1.5, samt krav i plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

I forbindelse med barnehagen bør det også legges til rette for sykkelparkering for både ansatte og brukere. Kommunen anbefaler at normtallene i Statens vegvesens håndbok V 122 kapittel 5.2. følges. Deler av sykkelparkeringen bør vurderes med overbygg. Det er avmerket i plankartet hvor sykkelparkeringen skal være.

5.5.1. Varelevering

Varelevering ivaretas gjennom eksisterende og planlagt veiareal.

5.5.2. Tilgjengelighet for gående og syklende

Planområdet er godt tilgjengelig for gående og syklende langs eksisterende traséer for gang-/sykkelveg.

Det er også et mål at det legges til rette for sykkelparkering for både barnehagens ansatte og brukere.

5.6. Miljøoppfølging

Det er ikke planlagt noen spesielle miljøtiltak utover det som er fastsatt gjennom plan- og bygningsloven og andre gjeldene lover og forskrifter.

5.7. Universell utforming

Tiltak innen planområdet skal utføres i henhold til plan- og bygningslovens krav til universell utforming (UU). Byggeteknisk forskrift, TEK17, gir tekniske krav til byggverk, uteareal og miljø som skal sikre at krav til UU sikres. Plan- og bygningslovens § 11-9 punkt 5 samt krav til ikke-diskriminerende forhold, skal bidra til at UU ivaretas i planen. Felles uterom og alle arealer tilknyttet offentlig ferdsel skal så langt det er mulig ha universell utforming. Det er laget uteromsplan som ivaretar dette.

5.8. Landbruksfaglige vurderinger

Landbruksareal berøres ikke av planforslaget, og det går derfor ikke landbruksareal tapt som følge av planforslaget.

5.9. Kollektivtilbud

Planforslaget medfører ikke endringer av kollektivtilbudet.

5.10. Sosial infrastruktur

Planforslaget fører ikke til vesentlige endringer i sosial infrastruktur.

5.11. Plan for vann- og avløp samt tilknytning til offentlig nett

Ny bebyggelse innenfor planområdet tilknyttes eksisterende offentlig infrastruktur for vann og avløp.

5.12. Plan for avfallshåndtering

Avfallshåndteringen i planområdet vil inngå i den kommunale avfallshåndteringen.

5.13. Avbøtende tiltak/ løsninger ROS

Det er ikke behov for noen spesielle avbøtende tiltak annet enn at barnehagen kan bli stengt i kort periode hvis akutt forurensning skjer. Dette er spesielt med tanke hvis det oppstår brann på Galsomelen avfallsplass og røyken står mot barnehagen.

6. Konsekvensutredning

Planen er vurdert i forhold til forskrift for konsekvensutredning, men kommunen har konkludert med at planen ikke faller inn under vilkårene for en slik utredning.

7. Virkninger/konsekvenser av planforslaget

Her beskrives og vurderes virkninger og konsekvenser av gjennomføring av planen. Konsekvenser beskrives når planen avviker fra vedtatt oversiktsplan, temaplan, vedtatt retningslinje, norm eller vedtekt eller når planen vil medføre konsekvenser for natur, miljø eller samfunn. Eventuelle avbøtende tiltak skal beskrives

7.1. Overordnede planer

Planforslaget er i stor grad i samsvar med kommuneplanens arealdel – bare en mindre utvidelse.

7.2. Landskap

Ingen endring.

7.3. Stedets karakter

Ingen endring.

7.4. Kulturminner og kulturmiljø, evt. Verneverdi

Ingen kulturminner vil påvirkes negativt av planforslaget.

7.5. Forholdet til kravene i kap II i Naturmangfoldloven

Kunnskap om naturverdiene i området er hentet inn fra flere ulike kilder, se planbeskrivelsens kapittel 4.6. Kommunen mener at kunnskapsgrunnlaget om naturverdiene i området er god, jf. naturmangfoldlovens (heretter nml) § 8. Planområdet berører ingen viktige naturtyper.

Nordreisa kommune mener at den samla belastningen på de berørte økosystemene, jf. nml § 10, ved utbygging av planområdet i tråd med planforslaget vil være liten. Vi har vektlagt at planforslaget er i tråd med kommuneplanens arealdel.

Vi mener at nml § 9 er ivaretatt gjennom et godt kunnskapsgrunnlag, og det vil derfor ikke komme til direkte anvendelse i denne saken.

7.6. Rekreasjonsinteresser/ rekreasjonsbruk

Påvirkes ikke av planen.

7.7. Trafikkforhold

7.7.1. Vegforhold

Planen vil gi en bedre trafikksikkerhet for myke trafikanter i området på grunn av at gang- og sykkelveien ikke vil gå gjennom parkeringsområdet for barnehagen.

7.7.2. Trafikkøkning/reduksjon

Etter utbyggingen fra 2 til 4 avdelinger vil det bli mer trafikk inn til planområdet. Antallet barnehageplasser øker fra 36 til 72. Antall ansatte antas å øke fra 7-8 til ca. 15 ansatte.

7.7.3. Kollektivtilbud

Vil ikke endres på grunn av planforslaget.

7.8. Barns interesser

Påvirkes ikke noe spesielt. Trafikksikkerheten for barn bedres.

7.9. Sosial infrastruktur

Påvirkes ikke noe spesielt. Økningen i barnehageplasser i denne barnehagen erstatter nedleggelse av barnehageplasser andre steder på Storslett.

7.10. Universell tilgjengelighet

Universell tilgjengelighet blir ivaretatt i bygg og uterom.

7.11. ROS

Planen gir ingen spesielle utfordringer i ROS-sammenheng.

7.12. Jordressurser/landbruk

Planen har ingen innvirkning.

7.13. Teknisk infrastruktur

Planen utløser ikke noe behov for endring/forsterkning av eksisterende teknisk infrastruktur.

7.14. Økonomiske konsekvenser for kommunen

Kommunen må anlegge/endre på trasé for en del av gang- og sykkelveiene og vei i området.

7.15. Interessemotsetninger

Det er ikke registrert noen interessemotsetninger som planen vil utløse.

8. Innkomne innspill

8.1. Merknader/innspill til varsel om oppstart

Varsel om oppstart ble sendt ut per brev den 16.3.2018. Varsel om oppstart ble også annonsert i avisen Framtid i Nord den 20.3.2018 og på kommunens hjemmesider.

Innspillsfristen var satt til den 20.4.2018. Det har totalt kommet inn 5 innspill.

8.1.1. Sametinget (20.3.2018)

Etter Sametingets vurdering av kjente forhold kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredete samiske kulturminner. Sametinget har som kulturminnemyndighet derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planen.

Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten. Dette bør fremgå av bestemmelsene i den endelige reguleringsplanen og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette:

> *Kulturminner og aktsomhetsplikten. Skulle det under bygge- og anleggsarbeid komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Melding sendes Sametinget og Troms fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.*

Bestemmelsen bør også angis i forbindelse med enkelttiltak innenfor området. Vi minner også om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk fredet ifølge kml. § 4 annet ledd. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et automatisk fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Kommunens kommentar:

Sametingets innspill tas til etterretning.

8.1.2. Avinor (22.3.2018)

Luftfartstilsynet har den 09.10.2017 med hjemmel i § 1 i Forskrift om sertifisering av flyplasser mv. datert 25.08.2015, jf. artikkel 6 i EU-forordning nr. 139/2014, sertifisert Sørkjosen lufthavn. Planområdet ligger ca. 3890 – 4100 meter sørøst for landingsterskel til bane 33 (fra sør) ved Sørkjosen lufthavn.

Høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Sørkjosen lufthavn

Videre ligger planområdet i sin helhet innenfor den koniske flaten, som er en hinderflate (høyderestriksjonsflate) i restriksjonsplanen (Avinors tegning ENSR-P-10) for lufthavnen, jf. EASA krav CS ADR-DSN.H.415 og CS ADR-DSN.J.480, om hinderflater og begrensing av hinder, gjeldende fra 01.09.2015.

Høyderestriksjonen (den koniske flaten) over planområdet ligger på kote 69,5 meter over havet (moh) nærmest lufthavnen og stiger med 5 % helling mot sørøst til kote 80 moh lengst unna lufthavnen. Siden terrenghøyden innenfor planområdet ligger på ca. kote 20 moh vil ikke etablering

av en barnehage eller bruk av byggekran til oppføring av den komme i konflikt med hinderflatene. Avinor ber om at det for hvert enkelt utbyggingsformål i planen legges inn en maksimal tillatt byggehøyde som ikke er i konflikt med den koniske flaten (hinderflate).

Når det gjelder oppstilling og bruk av kraner, vises til følgende regelverk for rapportering, registrering og merking av luftfartshinder:
http://www.luftfartstilsynet.no/flysikkerhet/Oppstilling_og_bruk_av_kraner

Byggerestriksjoner for flynavigasjonsanlegg

Planområdet er ikke berørt av byggerestriksjonskrav for flynavigasjonsanleggene ved lufthavnen, jf. § 6 i Forskrift om kommunikasjons-, navigasjons- og overvåkingstjeneste, BSL G 6-1 av 27.06.2011.

Flystøysoner

Planområdet er ikke berørt av gjeldende flystøysoner for Sørkjosen lufthavn.

Kommunens kommentar:

Avinors innspill tas til etterretning.

8.1.3. Statens vegvesen (4.4.2018)

Det er særlig tilknytningen til fylkesvegen og dens lokalisering i planområdet som vil være Statens vegvesens hovedinteresse i det videre planarbeidet. Det å ivareta trafikksikkerheten for alle trafikantgrupper som ferdes på og ved hovedvegene, vil være særdeles viktig. I dette ligger opparbeidelse av gode, trafikksikre og effektive løsninger for myke trafikanter, gode og oversiktlige krysssløsninger, tilrettelegging for kollektivtrafikk, parkeringstilrettelegging, påse at prinsippene for universell utforming legges til grunn i planleggingen.

Vi forutsetter at alt av vegareal planlegges og opparbeides ihht. Statens vegvesens håndbøker.

Kommunens kommentar:

Statens vegvesens innspill tas til etterretning.

8.1.4. Fylkesmannen i Troms (14.4.2018)

Fylkesmannen i Troms viser til ovennevnte sak med høringsfrist 20.april 2018. Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for oppføring av barnehage og tilhørende infrastruktur. Forslagstiller er Nordreisa kommune. Tiltaket er i tråd med intensjonene i kommuneplanens arealdel. Det skal avsettes et noe større areal til formålet enn det som er avsatt i arealdelen. Dette finner Fylkesmannen formålstjenlig.

Universell utforming:

Barnehagen er et offentlig bygg som skal tilfredsstille kravene til universell utforming. Planbeskrivelsen må redegjøre for hvordan universell utforming er ivaretatt i planområde og må skrives på en slik måte at den er forståelig for folk flest. Det må i tillegg utarbeides en kotesatt uteromsplan som viser hvordan fremkommeligheten og orienterbarheten er løst i planforslaget. Uteromsplanen bør minimum vise avstand og fremkommelighet til: parkering, inngangsparti, trinnfri

adkomst, avfallshåndtering, sykkelparkering, fremkommelighet til alle aktivitetsarealene. Uteromsplanen kan, i henhold til §12-7 punkt 4, gjøres juridisk bindende i bestemmelsene til reguleringsplanen.

Forslag til litteratur og eksempler for å ivareta universell utforming:

1) Kunnskapsdepartementet har utarbeidet en Veileder for utforming av barnehagens utearealer. Denne vil være nyttig for dere i det videre arbeid.
2) Byggforsksen'en (BLAD 342.110 og 342.107) kan være et nyttig hjelpemiddel for dere i det videre arbeidet med utforming av barnehagen (men vær obs at disse er med utgangspunkt i TEK 10).
3) Møllestua barnehage i Kristiansand kommune er et ferdigstill pilotprosjekt for universell utforming i framtidens barnehager.

Kart

I henhold til §5-2 ber vi kommunen å sende SOSI og PDF- versjonen av plankartet til kartverket Tromsø pr e-post plantromso@kartverket.no når arealplaner legges til offentlig ettersyn. De filene som oversendes må være identiske med det plankartet som legges til offentlig ettersyn. I forbindelse med varsel om oppstart ber vi kommunen levere SOSI og PDF av planavgrensningen til samme adresse.

Vi imøteser nærmere kontakt med Nordreisa kommune om det videre arbeidet med reguleringsplanarbeidet. Ved henvendelser, vennligst oppgi saksnummer 2018/1857.

Kommunens kommentar:

Fylkesmannens innspill tas til etterretning. Uteromsplan vil bli utarbeidet av Asplan Viak. Uteromsplanen vil ivareta en universell løsning av uterommet i samsvar med fylkesmannens og fylkeskommunens innspill.

8.1.5. Troms fylkeskommune (18.4.2018)

Universell utforming

Det følger av formålsparagrafen til plan- og bygningsloven (§1-1) at prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. I en detaljregulering er det anledning til å stille strengere krav til universell utforming av arealer enn de krav som står i byggeteknisk forskrift (TEK 17) kapittel 8. I slike tilfeller må det tas inn en bestemmelse om kravene til universell utforming i planbestemmelsene. Vi ber om at utforming av publikumsbygg, uteoppholdsområder og parkering legger til rette for tilgjengelighet for alle brukergrupper, bl.a.:

1) Inngangspartier og felles arealer skal være universelt utformet.
2) Det skal i tillegg være et leketilbud for barn med nedsatt funksjonsevne.
3) Det må avsettes et minimum av det totale antall parkeringsplasser til HC parkeringsplasser.

Vi ber om at det utarbeides kotesatt uteromsplan som viser hvordan hensynet til barn-/unge og universell utforming er ivaretatt. Uteromsplanen bør i tillegg beskrives i planbeskrivelsen og gjøres juridisk bindende (PBL §12-7 nr 4).

Vi ønsker å gjøre kommunen kjent med følgende veiledningsmateriell som bør benyttes for å ivareta krav til universell utforming i planforslaget:

Forskrift om tekniske krav til byggverk

https://dibk.no/byggereglene/byggteknisk-forskrift-tek17/

Universell utforming i diskriminerings- og tilgjengelighetsloven

https://www.regjeringen.no/globalassets/upload/bld/universellutforming/rundskrivdiskriminering.pdf

Regjeringens handlingsplan for universell utforming

https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/regjeringens-handlingsplan-for-universell-utforming-2/id2473299/

Veileder for utforming av barnehagens utearealer

https://www.regjeringen.no/globalassets/upload/kd/vedlegg/barnehager/veileder/f-4225.pdf

Universell utforming- publikumsbygg. Et prosjektsverktøy

https://dibk.no/verktoy-og-veivisere/universell-utforming/Verktoy/Prosjekteringsverktoy-for-universell-utforming-av-publikumsbygg/

Universell utforming av veger og gater (Statens vegvesen)

https://www.vegvesen.no/_attachment/118984/binary/963983

Barn/unge

Troms fylkeskommune er opptatt av at hensynet til barn og unges interesser vies oppmerksomhet i det videre planarbeidet. Vi viser til Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og ungens interesser i planleggingen, der det går frem at konsekvenser for barn og unge skal vurderes i all plan- og byggesaksbehandling (jf. pkt. 4a) og skal planlegges med tanke på barn og unges behov, både når det gjelder sikkerhet og folkehelse og barns muligheter til å bevege seg trygt i nærmiljøet.

Formålet med detaljreguleringsplanen er å tilrettelegge for utvidelse av Høgegga barnehage.

I tillegg ønskes det å tilrettelegge for endring av parkeringsareal, bussholdeplass, gang- og sykkelveg, og tilkobling til fremtidig boligfelt på sørsiden av Fv.865. Vi vil vise til Nasjonal transportplan 2018-2029 (Meld. St. 33) som tilsier at det er tverrpolitisk enighet på Stortinget om å løfte frem hensynet til barn og unge i transportplanleggingen. Barn og unges behov må veie tungt når fremtidens transportløsninger. Dette er viktig både for trafikksikkerhet og folkehelse generelt. Regjeringen legger vekt på å skape aktivitetsfremmende omgivelser og trygge nærmiljø.

Det er viktig at planlegging og bygging av gang- og sykkelveger gjøres parallelt med utvikling av vegsystemet, og at drift og vedlikehold av fortau og gang- og sykkelveger prioriteres på linje med vedlikehold av vegnettet.

Kulturminnevernet

Det er ikke påvist automatisk freda kulturminner innenfor planområdet og vi vurderer det heller ikke som sannsynlig at hittil ukjente kulturminner vil bli berørt. Vi minner imidlertid om tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt, jfr. Lov om kulturminner av 1978, § 8, som sier at arbeidet skal stoppes og kulturvernmyndighetene varsles, dersom tiltakshaver under arbeidet likevel skulle oppdage gjenstander eller andre spor etter tidligere menneskelig aktivitet. Vi ber om at dette tas med i planens dokumenter.

På eiendommen gnr. 52/20 og rett øst for eiendommen 52/40 ligger to fordypninger/strukturer i terrenget (markert med rød sirkel på vedlagte utsnitt fra LiDAR scanning). Vi antar at disse er fra 2. verdenskrig. Vi ber kommunen undersøke og vurdere om disse skal gis et vern gjennom planarbeidet. Dersom kommunen er usikker på hva dette er, så ta kontakt. Øst for planområdet ligger flere rektangulære strukturer etter bygninger som kan være fra krigen og ha en sammenheng med fordypningene.



Samferdsel

Vi vil vise til Statens vegvesen sitt uttalelse til oppstartsvarselet datert 04. april 2018.

Klimatilpasning

Viser til ny fylkesplan der det i kap. 5 er tatt inn at klimatilpasning vil bli mer sentralt framover. «Klimaprosjekt Troms» utvikler to konkrete verktøy til bruk i regional og lokal planlegging; «Klimaprofil Troms» og «Klimahjelperen».

«Klimaprofil Troms» inneholder oppdatert oversikt over forventede virkninger/ konsekvenser av pågående klimaendringer, innenfor tema temperatur og (ekstrem)nedbør, havnivåstigning, flom og

skred. «Klimahjelperen» er en veiledning for hvordan og på hvilke plannivå kommunene kan og bør ta inn klimatilpasning som tema i planleggingen, for å redusere risiko for skade på bygninger og viktig infrastruktur, og fare for menneskers liv og helse. Klimatilpasning i planleggingen skal bidra til å gjøre samfunnet mer robust mot sannsynlige konsekvenser av de pågående klimaendringene.

Kommunens kommentar:

Fylkeskommunens innspill tas til etterretning. Mulige krigsminner det henvises til (2 groper) er ikke registrert som krigsminner. Vi henviser til kap. 4.5 i planbeskrivelsen for nærmere beskrivelse av krigsminnene i området. Uteromsplan vil bli utarbeidet av Asplan Viak. Uteromsplanen vil ivareta en universell løsning av uterommet i samsvar med fylkesmannens og fylkeskommunens innspill.

8.1.6. Norges vassdrags- og energidirektorat (2.5.2018)

Flom, erosjon og skred

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggteknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen.

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veileder og verktøy:

- NVEs karttjenester viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- NVEs sjekkliste for reguleringsplan er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til rn@nve.no.

Kommunens kommentar:

NVEs innspill tas til etterretning.

9. Vedlegg

Vedlegg 1: Geoteknisk vurdering – Multiconsult - dato

7751400

7751300

7751200

Y 73320

Y 73330

Y 73340

Y 73350

_H760_2 Snødeponi
o_GF2
o_BBH1
o_GF3
o_SPP1
o_SVA1
Sykkelparkering
o_SGS4
o_SGS3
o_SGS2
o_SPA1
3.0
o_SVG4
o_SVG3
o_SVG2
o_SKV1
5.0
o_SGS1
H760_1 Snødeponi
0.5 daa
H760_3 Snødeponi
0.9 daa
o_SVG1
H760_4 Snødeponi
0.6 daa
o_GF1

TEGNFORKLARING

Plandata

- Barnehage
- Veg
- Kjøreveg
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkering
- Parkeringsplasser med bestemmelser
- Friområde
- Båndleggingsone - snødeponi

Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Innkjøring
- Utkjøring

Basiskartet er tegnet med gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Statens kartverk
Dato for basiskart: 15.05.2019
Koordinatsystem: UTM sone 33 / Euref89
Høydegrunnlag: NN 1954

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000
0 10 20 30 40 m

N

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Høgegga barnehage

Nordreisa kommune

Nasjonal arealplan-ID
19422018_001
Plantype:
Detaljreguleringsplan
Forslagsstiller:
Nordreisa kommune
Saksnummer:
2018/275

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Planvedtak:				
Høring og offentlig ettersyn fra/til:				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			16.03.2018	HHE

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
Nordreisa kommune


Foto: Wenche Ofjerdal


Foto: Nordreisa kommune


Foto: Halti nasjonalparksenter

Detaljregulering

Høgegga barnehage

Planbestemmelser

Nasjonal plan ID: 19422018_001

HØRINGSUTKAST

Dato: 16. mai 2019
Sist revidert: dd. mmm åååå
Saksnummer: 2018/275

Nordreisa kommune

Postadresse:
Postboks 174
9156 Storslett
E-post: postmottak@nordreisa.kommune.no

Besøksadresse:
Sentrum 17

www.nordreisa.kommune.no

Telefon: 77 77 07 00
Telefaks: 77 77 07 01

Bankkonto: 4740 05 03954

Organisasjonsnr: 943 350 833

Planbestemmelser for detaljregulering Høgegga barnehage

Nasjonal plan ID: 19422018_001
Dato: 16. mai 2019
Sist revidert: dd. mmm åååå

§ 1 GENERELT

§ 1.1 Formål

Formålet for planen er å legge til rette for utvidelse av barnehagen med 2 nye avdelinger. Det skal også gis en god planløsning for trafikken med et tydelig skille mellom myke trafikanter og biltrafikk.

(1. Ta med FM og FK sitt krav om uteromsplan i bestemmelsene, jf. innspillene
2. Bestemmelser om snødeponi
)

§ 1.2 Planavgrensning

Disse reguleringsbestemmelsene gjelder for det området som på plankartet datert dd. mmm åååå i målestokk 1:1000 er vist med reguleringsplan grense.

§ 1.3 Planområdets arealformål og hensynssoner

Området reguleres til følgende formål, jf. plan- og bygningslovens § 12-5:

Bebyggelse og anlegg, jf. pbl. § 12-5, 1.pkt. 1

- Barnehage - BBH

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, jf. pbl. § 12-5, 1.pkt. 2

- Veg - SV
- Kjøreveg – SKV
- Gang-/sykkelveg – SGS
- Annen veggrunn – grøntareal – SVG
- Parkering – SPA
- Parkeringsplasser - SPP

Grønnstruktur, jf. pbl. § 12-5, 1.pkt. 3

- Friområde – GF

Hensynssoner, jf. pbl. § 12-6

- H 190 F – Sikringssone – Sørkjosen lufthavn – gjelder hele planområdet
- H 760 Snødeponi – Båndleggingssone

§ 2 BESTEMMELSER FOR OMRÅDER FOR BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 2.1 Barnehage

Område regulert til barnehage med tilhørende bygninger, lekeapparater, lekeområder med mer knyttet til barnehagedriften. Uteområdet detaljeres i henhold til uteromsplanen.

§ 2.1.1 Bygningenes karakter

Bygningen skal ha en karakter som ikke bryter for mye med eksisterende byggeskikk i området.

§ 2.1.2 Utnyttingsgrad (%BYA)

Utnyttingsgrad på 30 % BYA skal ikke overstiges.

§ 2.1.3 Høyde

Bygg kan oppføres med gesims/mønehøyde inntil 7 meter, maksimalt 1 etasje, målt over gjennomsnittlig planert terreng.

Bygninger kan ikke være i konflikt med høyderestriksjonsflaten for Sørkjosen lufthavn.

§ 2.1.4 Takform/-vinkler

Bygg kan oppføres med saltak med takvinkel mellom 22° og 40°, pulttak (skråtak) med utvendig avløp med takvinkel mellom 8° og 40° eller pulttak med innvendig avløp med takvinkel mellom 15° og 40°. Dette gjelder også garasjer.

§ 2.1.5 Estetikk

Fasader og takflater skal ha avdempede farger som gir området visuell enhet og et rolig preg.

Bebyggelsen skal plasseres og utformes slik at den får en god funksjonell og arkitektonisk helhetsvirkning i seg selv og i forhold til omgivelsene.

Bebyggelsen skal, når det gjelder volum, stiluttrykk, materialer og farger, utformes på en slik måte at området som helhet framstår med et godt preg.

Tilbygg eller påbygg skal tilpasses og samordnes med det opprinnelige bygget. For fasadeendring og rehabilitering gjelder samme krav til estetikk som for nye bygg.

Bygningselementer som oppfattes som utpregede fremmedelementer skal unngås. Store verandaer som ikke står i forhold til husets dimensjoner eller form tillates ikke.

Materialbruk og detaljutforming skal tilpasses byggets stil. Valg av utvendige farger skal understøtte byggets form og detaljering.

Alle tiltak, også støttemurer, skråninger, veger og lignende, skal innordne seg områdets topografi og tilpasses eksisterende terreng.

§ 3 BESTEMMELSER FOR OMRÅDER FOR SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 3.1 Kjøreveg (SKV) og veg (SV)

Arealer regulert til veg, SKV1 og SV1, skal benyttes til veg. Vegformål utformes ihht. Statens vegvesen sin håndbøker. Dette gjelder også internveger og parkeringsplasser, som bør opparbeides i henhold til håndbok N100 «veg- og gateutforming».

§ 3.2 Gang-/Sykkelveg (SGS)

Arealer regulert til gang/sykkelveg, SGS1 – SGS4, skal benyttes til gang/sykkelveg.

§ 3.3 Annen veggrunn – grøntareal (SVG)

Arealer regulert til annen veggrunn – grøntareal, SVG1-4, skal benyttes til rabatter og annet grøntareal tilknyttet veg og gang-/sykkelveg.

Nødvendig teknisk infrastruktur tillates.

§ 3.4 Parkering (SPA) og parkeringsplasser (SSP)

Områder regulert til parkering skal benyttes til parkering.

Parkeringsplasser, bør opparbeides i henhold til Statens vegvesens håndbok N100 «veg- og gateutforming».

§ 4 BESTEMMELSER FOR OMRÅDER FOR GRØNNSTRUKTUR

§ 4.1 Friområde (GF)

Området regulert til friområde, GF 1-3, skal benyttes til friområde. I friområdet tillates det ikke oppføring av bygninger, anlegg, veger, gjerder eller andre varige eller midlertidige innretninger.

§ 5 HENSYNSSONER

§ 5.1 H 190 F – Sikringssone – Sørkjosen lufthavn

Restriksjonsområdet H 190 F gjelder hele planområdet og er ikke vist med skravur på plankartet.

Det må ikke etableres bygninger, tilbygg, anlegg og vegetasjon i strid med høyderestriksjonsflatene i den til enhver tid gjeldende restriksjonsplan (Avinors tegning ENSR-P-10) for lufthavnen av hensyn til flysikkerheten. Mellom høyderestriksjonskotene må det interpoleres for å finne korrekt restriksjonshøyde. Vegetasjon må holdes under høyderestriksjonsflatene. Detaljreguleringsplanen hjemler rettsgrunnlag for fjerning av vegetasjon.

Alle søknader innenfor planområdet om byggetillatelse etter plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 20-2 som overstiger kotehøyde 20 meter over havet, skal forelegges Avinor for å unngå konflikt mellom tiltakene og restriksjoner knyttet til flynavigasjonsanleggene.

Restriksjoner vedrørende bruk av kraner til oppføring av bygg vil bli vurdert av Avinor sammen med søknaden om byggetillatelse. Dette gjelder både restriksjoner i forhold til flynavigasjonsanleggene og høyderestriksjonsflater rundt rullebanen.

§ 5.2 H 760 Snødeponi

På områder satt med disse hensynssonene tillates det ikke tiltak som er til hinder for snødeponering.

§ 6 FELLESBESTEMMELSER

§ 6.1 Bygg- og anlegg

Alle bygg og anlegg skal utføres/oppføres i henhold til plan- og bygningsloven (PBL) og dennes forskrifter med veiledninger.

§ 6.2 Avkjørselsforhold

Avkjørsler og kryss skal være oversiktlige og trafikksikre. Disse skal bygges og utformes ihht. Statens vegvesens retningslinjer.

Adkomst fra fylkesveg skal være kontrollert og godkjent av Statens vegvesen før det kan gis byggetillatelse.

Innenfor frisiktsoner (juridisk linje) i avkjørsler og veikryss skal det holdes fritt for sikthindrende vegetasjon og gjenstander slik at disse ikke er høyere enn 0,5 meter over tilstøtende vegers nivå.

Gjerder med utførelse som ikke hindrer sikt kan likevel tillates med høyde opp til 0,8 meter over tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående oppstammede trær som ikke hindrer sikten tillates.

Det tillates 1 avkjørsel per eiendom med maksimal bredde 4 meter, med mindre annet ikke er angitt i plankartet.

Avkjørsler er vist med piler på plankartet.

§ 6.3 Mindre vesentlige unntak

Kommunen kan når særlige grunner taler for det tillate mindre vesentlige unntak fra disse bestemmelsene innenfor rammene av plan- og bygningsloven.

§ 6.4 Privatrettslige avtaler

Etter at denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser er stadfestet, kan det ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og dens bestemmelser.

§ 6.5 Universell utforming

Universell utforming. Ved utbygging av veger, fellesarealer m.m. skal utformes slik at disse kan brukes på like vilkår for flest mulig jf. Statens vegvesens håndbok V129 og TEK 17.

§ 6.6 Kulturminner og aktsomhetsplikten

Skulle det under bygge- og anleggsarbeid komme fram spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Dette kan for eksempel være gjenstander, levninger, ansamlinger av trekull eller unaturlige/uventede steinkonsentrasjoner (liste ikke uttømmende). Melding skal sendes Sametinget og Troms fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Det forutsettes at dette formidles videre til dem som skal utføre arbeidet.

Nordreisa kommune
Ráissa suohkan
Raisin komuuni

Arkivsaknr: 2017/1266-16
Arkiv: L13
Saksbehandler: Birger Storaas
Dato: 14.05.2019

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
35/19	Nordreisa miljø-, plan og utviklingsutvalg	23.05.2019

Planforslag: Detaljregulering Myrenga boligfelt og naustområde - nasjonal plan ID: 19422017_003

Henvisning til lovverk:
Plan- og bygningsloven

Vedlegg
1 Planbeskrivelse detaljreguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde gbnr 71_6 i Nordreisa kommune 08 05 2019
2 Planbestemmelser Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområder 08 05 2019
3 Plankart Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde 08 05 2019
4 ROS Risiko- og sårbarhetsanalyse reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde 15 03 2019
5 Varselbrev om oppstart av planarbeid til off myndighet naboer og interessenter vedr reg.plan Myrenga boligfelt og naustområde 12 12 2017

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan og bygningslovens §§ 12- 10 og 12- 12 jf. § 12-3 vedtar Nordreisa Miljø-, plan- og utviklingsutvalg å legge forslag til detaljregulering Myrenga boligfelt og naustområde med nasjonalplan ID 19422017_003, ut til høring og offentlig ettersyn i minst seks uker.

Saksopplysninger

Bakgrunn:
Den private detaljreguleringsplanen skal legge til rette utbygging av et boligfelt for 9 boligtomter i Rotsund og ca. 10 naustplasser ved strandlinjen. Ved åpning av tunell for E6 gjennom Reisafjellet har området på vestlig side av fjellet fått større attraktivitet som bosted. Boligtilbudet kan bidra til økt attraktivitet for tilflytting og bosetting i Nordreisa kommune.

Planområdet ligger i bygda Rotsundelv i Nordreisa kommune og omfatter deler av eiendommen gnr/bnr. 71/6.

Planen er utarbeidet av KONZEPT arkitektur bygg og plan ved sivilarkitekt Geir Lyngsmark. Tiltakshavere og forslagsstillere er Guro og Anders Boltås som også er grunneiere.

Planstatus:
Planforslaget er ikke i samsvar med kommuneplanens arealdel. I arealdelen er området LNFR-område. Det er konkludert med at det ikke behøves konsekvensutredning fordi planen ikke medfører noen større samfunnsmessige eller natur- og miljømessige konsekvenser. Det er i planbeskrivelsen gitt konsekvensvurderinger av planforslaget.

Økonomiske konsekvenser:
Nordreisa kommune vil overta ansvaret for drift og vedlikehold av adkomstvegen til boligfeltet. Den kommunale vannledningen må framføres av kommunen fram til plangrensen.

Varsel om oppstart/Merknader:
Varsel om oppstart ble sendt ut per brev til alle berørte grunneiere, naboer til planområdet og til berørte offentlige myndigheter. I tillegg har varsel om oppstart blitt annonsert på kommunens hjemmesider og med annonse i Framtid i Nord. Fristen for innspill ble satt til 01.02.2018. Innspillene og kommentarer finnes i planbeskrivelsens kap. 9.

Naturmangfold:
Kunnskap om naturverdiene i området er hentet inn fra flere ulike kilder, se planbeskrivelsens kapittel 3.7. Området berører ikke trua, sårbare eller utvalgte naturtyper, prioriterte arter, inngrepsfrie naturområder eller utvalgte kulturlandskap. Ingen trua eller sårbare arter er registrert innenfor området. Kommunen mener at kunnskapsgrunnlaget om naturverdiene i området er god, jf. naturmangfoldlovens (heretter nml) § 8.

Føre-var-prinsippet i nml § 9 tillegges mindre vekt i vurderingen av området da en utbygging ikke antas å forringe eller ødelegge leveområder for trua eller sårbare arter og naturtyper.

Nordreisa kommune mener at den samla belastningen på de berørte økosystemene, jf. nml § 10, ved utbygging av planområdet i tråd med planforslaget vil være relativt liten.

Gjennom planområdets lokalisering er kravene i nml § 12 om den lokalisering, driftsmetode og teknikk som vil gi det beste resultatet for samfunnet og naturmangfoldet være ivaretatt. Eventuelle kostnader for å begrense skade på naturmangfoldet, jamfør nml § 11, samt bruk av miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder, jamfør nml § 12, er utbyggers ansvar.

Risiko- og sårbarhet:
Det er foretatt grunnundersøkelse og utarbeidet rapport utarbeidet av Arktisk Geotek som er vedlagt. ROS-analyse er vedlagt som et eget dokument.

Vurdering

Selv om reguleringsplanforslaget ikke er i tråd med kommuneplanens arealdel, vurderer kommunen at formålet med planen å stimulere til boligbygging i området er samfunnsnyttig og i kommunens interesse. Etter at Sørkjostunnelen ble åpnet, har området blitt i en akseptabel avstand fra kommunens sentrum og har en fin beliggenhet.

Etter en helhetlig vurdering anbefaler derfor administrasjonen at planforslaget legges ut til høring og offentlig ettersyn.

Planbeskrivelse detaljreguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde gbnr. 71/6 i Nordreisa kommune

Dato: 08.05.2019
PlanID: 2017_003

Rev.:



Myrenga boligfelt og naustområde i Rotsundelv

Sammendrag.

En begrenset del av eiendommen gbnr. 71/6i Rotsundelv i Nordreisa kommune skal utvikles til et boligfelt for 8 frittliggende boligtomter og naustområde med småbåthavn for inntil 10 naustplasser.

Planområdet er på ca. 72 daa og 17 km fra regionsenteret Storslett.

Planlagt boligfelt ligger åpent på østlig side av Rotsund med gode solforhold, god utsikt og tilgjengelighet. Arealet er ikke tidligere regulert og er i kommuneplanens arealplan avsatt som LNF-område. Plantiltaket er ikke i henhold til kommuneplanens arealdel.

Planarbeidet ble varslet igangsatt vinteren (desember) i 2017 .

Planarbeidet skjer i forhold til plan- og bygningsloven av 2008 og utarbeides som en detaljreguleringsplan med plannavn " Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde»

Grunneiere, tiltakshavere og forslagsstiller er Guro og Anders Boltås , Rotsundveien 22 ,9153 Rotsund

Plankonsulent er KONZEPT arkitektur bygg og plan , 9151 Storslett med siv.ark Geir Lyngsmark som faglig planlegger.

Plandokumentasjon omfatter følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse
2. Plankart
3. Planbestemmelser
4. ROS-analyse
5. Illustrasjoner

Innhold

1. Bakgrunn....7
1.1. Hensikten med planen....7
1.2. Eierforhold, forslagstiller, plankonsulent. 7
1.3. Utbygningsavtaler 7
1.4. Behov for konsekvensutredning 7
2. Planprosessen. 7
2.1. Medvirkning....7
2.2. Varsel om oppstart av planarbeidet....8
2.3. Høring og offentlig ettersyn....8
3. Planstatus og rammebetingelser 8
3.1. Overordnete planer....8
3.2. Overordnete føringer 8
3.3. Planforslagets formål i forhold til kommunens arealplan. 9
4. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold....10
4.1. Lokalisering 10
4.2. Plannavn og innhold....12
4.3. Beliggenhet, størrelse og avgrensning 12
4.4. Adkomst....14
4.5. Eiendomsforhold....15
4.6. Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk 16
4.6.1. Arealinformasjon tilknyttet eiendommen. 17
4.7. Samfunnssikkerhet....17
4.7.1. Geoteknisk- og skredfarevurdering. 17
4.7.2. Havnivåstigning / stormflo....18
4.7.3. Oppskyllingsbølge fra Nordnesfjellet 18
4.8. Vannmiljø . Vannforskriften. Vannkvalitet. 18
4.9. Landskapet , stedets karakter, form og estetikk....19
4.9.1. Topografi. 20
4.9.2. Solforhold og lokalklima 20
4.9.3. Estetisk og kulturell verdi....21
4.9.4. Naturverdier....21

4.10. Kulturminner. Samiske kulturminner. Verneverdier 21
4.11. Rekreasjonsinteresser / rekreasjonsbruk 22
4.12. Trafikkforhold 22
4.13. Kollektivtilbud 22
4.14. Barns interesser 22
4.15. Sosial infrastruktur. Skole, barnehage, helse- og samfunnshus 22
4.16. Universell tilgjengelighet. 23
4.17. Energibehov - energiforbruk 23
4.18. Teknisk infrastruktur. Eksisterende vannledning. 23
4.19. Jordressurser , landbruk , reindrift og annen primærnæring 25
4.19.1. Støy- og luftforurensing 25
4.20. Risiko- og sårbarhetsanalys – ROS 25
5. Beskrivelse av planforslaget 25
5.1. Planlagt arealbruk 26
5.1.1. Reguleringsformål 27
5.1.1.1. §12-5 Nr.1- Bebyggelse og anlegg 27
5.1.1.1.1. Boligbebyggelse – frittliggende 27
5.1.1.1.2. Naust 27
5.1.1.2. §12-5. Nr.2-Samferdselanlegg og teknisk infrastruktur 28
5.1.1.2.1. Offentlige veger – o_SV1 , o_Sv2 28
5.1.1.2.2. Kjøreveg SKV 28
5.1.1.2.3. Annen veggrunn – Snødeponi SVG1 28
5.1.1.2.4. Annen veggrunn – grøntareal SVG2, SVG3 og SVG4 28
5.1.1.2.5. Trase for teknisk infrastruktur. o_SVF1 og o_SVF2 29
5.1.1.2.6. Trase for teknisk infrastruktur. TI1 og T2 29
5.1.1.3. §12-5 Nr. 5- Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift 29
5.1.1.3.1. §12-5 Nr.6- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone 29
5.1.1.3.1.1. Småbåthavn 29
5.1.1.4. §12-6 Hensynssoner 29
5.1.1.4.1.1. Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler) 29
5.2. Bebyggelsens plassering og utforming 29
5.3. Boligmiljø / bokvalitet 30
5.4. Parkering 30
5.5. Tilknytning til infrastruktur 30

5.6. Trafikkløsninger....30
5.6.1. Kjøreadkomst....30
5.6.2. Utforming av veger....31
5.7. Autovern og veglys....32
5.7.1. Krav til samtidig opparbeidelse....33
5.7.2. Tilgjengelighet for gående og syklende....33
5.8. Felles atkomster, eiendomsforhold....33
5.9. Miljøoppfølging....34
5.10. Universell utforming....34
5.11. Uteoppholdsarealer....34
5.12. Naustområdet....34
5.13. Kollektivtilbud....34
5.14. Kulturminner....34
5.15. Sosial infrastruktur....34
5.16. Plan for vann og avløp – Tilknytning til offentlige infrastruktur....35
5.17. Plan for avfallshandtering....36
5.18. Avbøtende tiltak vedr. ROS....36
5.19. Rekkefølgebestemmelser....36
6. Virkning og konsekvens av planforslaget....36
6.1. Overordnede planer....36
6.2. Landskap....36
6.3. Stedets karakter....37
6.4. Kulturminner og miljø....37
6.5. Forhold til kravene i kap. II i Naturmangfoldsloven jf. nml §8....37
6.6. Uteområder....38
6.7. Rekreasjon interesser / rekreasjonsbruk....38
6.8. Trafikkforhold....39
6.9. Barns interesser....39
6.10. Sosial infrastruktur....39
6.10.1. Skolekapasitet....39
6.10.2. Barnehagkapasitet....39
6.11. ROS....39
6.12. Jordressurser / landbruk....39
6.13. Teknisk infrastruktur....39

6.14. Geotekniske forhold 39
6.15. Økonomiske konsekvenser for kommunen / andre offentlige 40
6.15.1. Økonomiske konsekvenser for kommunen. 40
6.15.2. Økonomiske konsekvenser for næringsinteresser 40
7. Interessemotsetninger 41
8. Forhåndsvarsling 41
9. Innkomne innspill med forslagstillers vurdering 41
10. Samlet vurdering. 53

1. Bakgrunn

1.1. Hensikten med planen

Planen skal legge til rette utbygging av et boligfelt for 8 boligtomter i Rotsund og ca. 10 naustplasser ved strandlinjen. Ved åpning av tunell for E6 gjennom Reisafjellet har området på vestlig side av fjellet fått større attraktivitet som bosted . Boligtilbudet kan bidra til økt attraktivitet for tilflytting og bosetting i Nordreisa kommune.

1.2. Eierforhold, forslagstiller, plankonsulent.

Grunneiere :	Guro og Anders Boltås , Rotsundelveien 22 , 9153 Rotsund
Forslagsstiller:	Guro og Anders Boltås , Rotsundelveien 22 , 9153 Rotsund
Plankonsulent :	KONZEPT arkitektur bygg og plan , 9151 Storslett v/ siv.ark Geir Lyngsmark som faglig planlegger.

1.3. Utbygningsavtaler

Det foreligger ingen utbyggingsavtaler for planområdet.

1.4. Behov for konsekvensutredning

Iht. referat fra forhåndskonferanse 23.11.2017 er det vurdert at plantiltaket ikke utløser krav om konsekvensutredning i henhold til §4 i forskrift. Plantiltaket er lokalisert til et området uten vesentlige samfunnsstrukturer som eksisterende boligområder, næringsvirksomhet, skoler og barnehager, sykehus etc. om kan bli påvirket av etablering av et nytt boligområde.

Det er ingen bebyggelse eller infrastruktur innen planområdet. Nærmeste infrastruktur er rikseveg E6 og 22kV kraftlinje øst for planområdet. Vest for planområdet er Sikkajokk kraftstasjon. Øvrig omkringliggende bebyggelse er spredt boligbebyggelse.

Plantiltaket anses heller ikke å ha vesentlige miljøpåvirkninger som endrer dagen karakter for området.

Utredningsbehov og hovedtema beskrevet i referat fra forhåndskonferansen omfatter overstående forhold og er vurdert som tilstrekkelig utredning av plantiltakets virking på natur og miljø.

2. Planprosessen.

2.1. Medvirkning

I forbindelse med varsel om oppstart har alle berørte grunneiere blitt kontaktet og blitt informert om planen. Oppstartsvarselet er annonsert bredt gjennom brev direkte til berørte parter og naboer, samt ved annonse i Framtid i Nord og på kommunens hjemmeside. Alle har fått mulighet til å komme med merknader til planen.

2.2. Varsel om oppstart av planarbeidet

Planarbeidet er varslet iht. krav i plan- og bygningsloven (pbl) vinteren (desember) 2017. Forhåndskonferanse ble første gang gjennomført 23.11.2017. Utenom varsling og høring iht. til plan - og bygningsloven , planlegges ingen annen informasjon om plantiltaket.

Det ble vedtatt oppstart for detaljregulering av Myrenga boligområde og naustområde i møte i formannskapssalen Nordreisa Kommune, 23.11.2017.

Varsel om oppstart ble sendt ut per brev til alle berørte grunneiere, naboer til planområdet og til berørte offentlige myndigheter i brev datert 12.12.2017 . I tillegg har varsel om oppstart blitt annonsert på kommunens hjemmesider og med annonse i Framtid i Nord

Frist for innspill ble satt til 01.02.2018.

2.3. Høring og offentlig ettersyn

Planarbeidet er varslet iht. krav i plan- og bygningsloven (pbl) vinteren (desember) 2017. Forhåndskonferanse ble første gang gjennomført 23.11.2017.

Utenom varsling og høring iht. til plan -og bygningsloven og informasjonsmøte i Rotsundelv samfunnshus, planlegges ingen annen informasjon om plantiltaket.

3. Planstatus og rammebetingelser

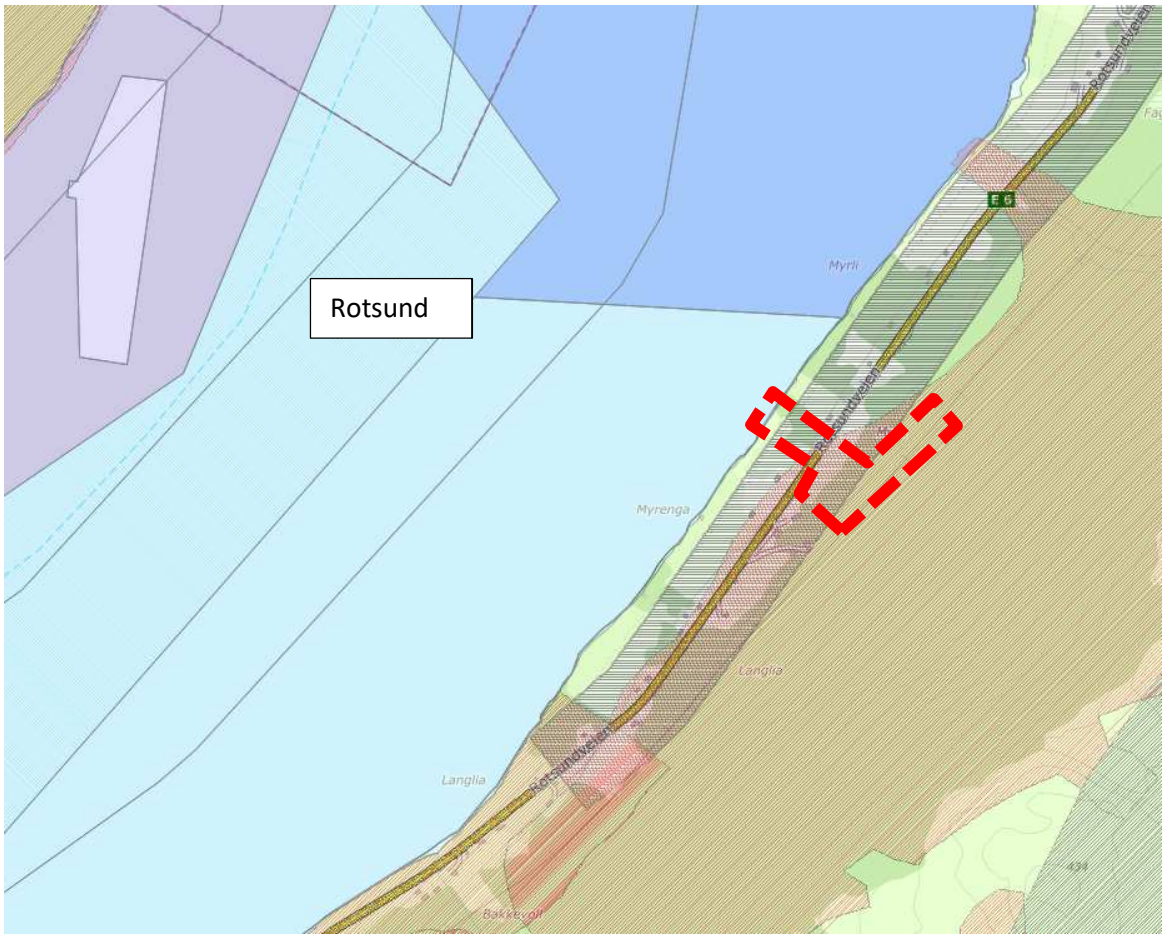
3.1. Overordnete planer

Kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune for perioden 2014-2026 vedtatt 20.03.2014 er planinitiativets overordnede plan.

3.2. Overordnete føringer

Kommuneplanens arealdel for Nordreisa kommune inneholder bestemmelser
og retningslinjer som vil være førende for planen.

3.3. Planforslagets formål i forhold til kommunens arealplan.



Figur 1 Utsnitt arealplan for området Rotsund. Planområdet markert med rød stiplet linje.

Planområdet er i kommunens arealplan avsatt som LNF-område. Tiltaket derfor ikke i samsvar med arealplanen

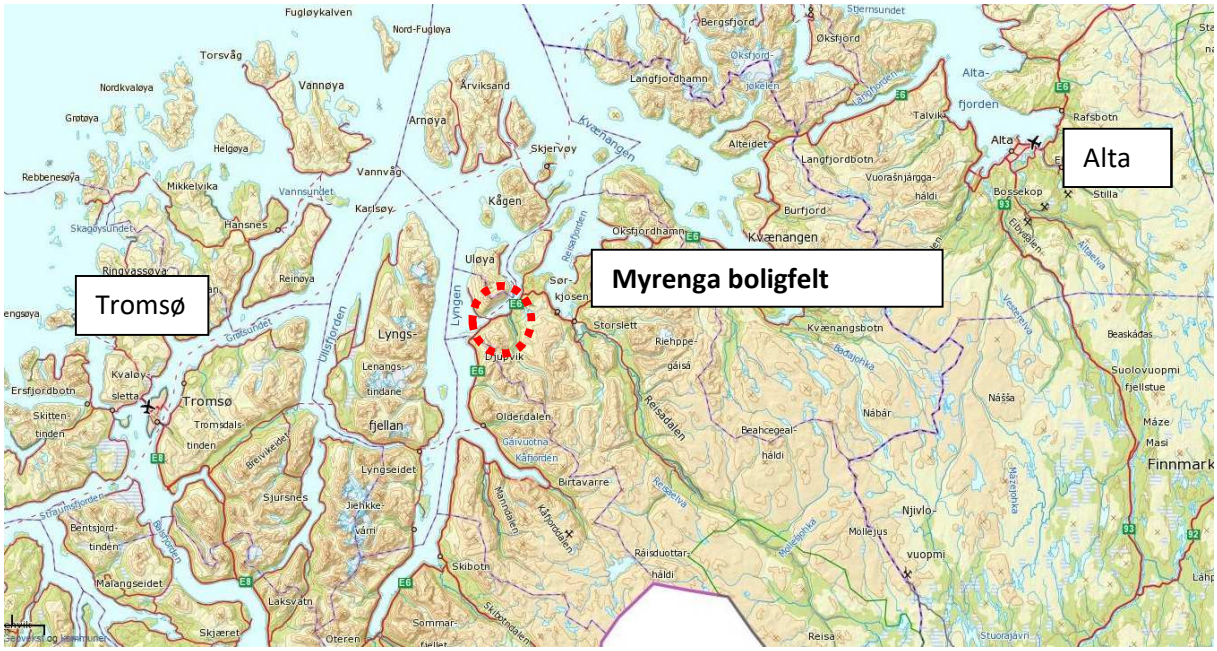
Planforslaget fra tiltakshaver har følgende formål:

- Boligformål eneboliger
- Veg SV
- Naustområde
- Areal i sjø

Av planområdet samlede areal på 30 dekar hvorav 20dekar ovenfor E6 til boligformål og 10 dekar nedenfor E6 til naustområde .

4. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold

4.1. Lokalisering



Figur 2 Planområdet lokaliert i Nord-Troms

Planområdet ligger i bygda Rotsundelv i Nordreisa kommune og omfatter deler av eiendommen gbnr. 71/6.



Avstanden til regionsenteret Storslett er ca. 17 km og til Rotsund og planområdet. Området ligger ca 230km fra Tromsø, ca. 180 km fra Alta, ca. 85 km fra Skjervøy og ca. 150 km fra Skibotn . Nærmeste butikk, bensinstasjon og annet servicetilbud er på tettstedet Sørkjosen.

Boligtomtene ligger i hovedsak mellom 35 m.o.h. og 50 m.o.h. I nord avgrenses området av eiendomsgrense for gbnr. 70/7. Mot øst av kraftlinje. Mot sør av eiendomsgrense for gbnr. 70/16 og Laelva
Planlagt boligfelt er vest-vendt med god beliggenhet i forhold til sol, utsikt og tilgjengelighet. Området er naturtomt

Planområdet ligger i et område med spredt boligbebyggelse. I og omkring området ligger jordbruksareal i aktiv bruk. Deler av planområdet er bevokst med blandingsskog. Ovenfor planområdet ligger kraftlinje. Hovedvegen E6 går på nedre siden av boligfeltet.



Figur 3 Planområdet Myrenga boligfelt og naustområde

4.2. Plannavn og innhold

Navn: Reguleringsplan for Myrenga boligfelt og nautsareal
PlanID: 2017_003

Detaljplanen består av følgende planmateriale:

- Plankart, målestokk: 1:1000, datert 15.03.2019
- Planbestemmelser, datert 15.03.2019
- Planbeskrivelse, datert 15.03.2019
- ROS-analyse, datert 15.03.2019

Planområdet er på ca. 72 dekar totalt.

4.3. Beliggenhet, størrelse og avgrensning

Avstanden til regionsenteret Storslett er ca. 17 km og til Rotsund og planområdet. Området ligger ca. 210 km fra Alta, ca. 85 km fra Skjervøy og ca. 150 km fra Skibotn . Nærmeste butikk, bensinstasjon og annet servicetilbud er på tettstedet Sørkjosen, ca 9 km fra planområdet.

Boligtomtene ligger i hovedsak mellom 50 m.o.h. og 55 m.o.h. I nord avgrenses området av eiendommen gbnr. 70/. Mot øst er begrensningen kraftlinjen og det bakenforliggende fjellområdet.

Mot sør Laelva begrensningen . Elva er også eiendomsgrensen mot gbnr. 71/16. Mot vest avgrenses området av sjøen og Rotsundet.

Planlagt boligfelt er vest-vendt med god beliggenhet i forhold til sol, utsikt og tilgjengelighet. Området er naturtomt



Figur 4 Utsikt over sørlige del av planområdet



Figur 5 Utsikt mot nordlig del av planområdet (Google Map)



Figur 6 Utsikt ned mot naustområdet

4.4. Adkomst

Adkomst til området er fra hovedvegen E6 .

4.5. Eiendomsforhold

Følgende er naboer til eiendommen gbnr. 71/6:

WebInnsyn Intranett Nordreisa

Eier(e)

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/6	BOLTÅS ANDERS	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDELV 22		9153 ROTSUND	

Naboer

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-70/7	KARLSEN ANN ALISE	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
FOSSENG 15 F		9151 STORSLETT	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-70/7	JOHANSEN MONA MARYANNE	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
NEDRE GOKSTADVEI 18		3228 SANDEFJORD	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-70/7	JOHANSEN KENT SVERRE	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
TJØLLINGVEIEN 570		3280 TJODALYNG	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/7	FREDRIKSEN OLAV MARINIUS	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 172		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/12	BJERKE AINA	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
ANNA EIDES VEG 35		9012 TROMSØ	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/12	BJERKE ARNE JAN	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
JARLE WERNER BJERKE, VALBEINET 10		9017 TROMSØ	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/16	YMBER AS	Hjemmelshaver	
Adresse		**Poststed**	
Bjørklysvingen 3		9152 SØRKJOSEN	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/17	BRUSTAD HILDE E SYRSTAD	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 141		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/19	ANDERSEN SOLVEIG M	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 145		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/30	BOLTÅS ARVID HENNING	Hjemmelshaver	Bosatt I Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 159		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/31	STATENS VEGVESEN	Aktuell eier	
Adresse		**Poststed**	
Postboks 8142 Dep		0033 OSLO	

Side 1 av 2

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/31	STATENS VEGVESEN REGION NORD	Eiers kontaktinstans	
Adresse		Poststed	
Postboks 1403		8002 BODØ	

Naboliste utskrift fra Nordreisa kommune 18.10.2016

4.6. Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk



Figur 7 Kartutsnitt fra arealplanen for Nordreisa kommune

Planområdet er ikke detaljregulert tidligere. I kommuneplanens arealdel er området avsatt til LNF-areal. Tilgrensende områder i nordøst , øst og sør kommuneplanens arealdel avsatt til LNF-område. Mot vest grenser området til E6. Veien har her 80 km/t . Langs E6 er det spredt boligbebyggelse. Offentlige funksjoner som videregående skole, kommune, svømmehall og helsetilbud m. mer ligger i regionsenteret Storslett , ca. 13,5 km fra Myrenga boligfelt. Barnehage og barneskole ligger ved Rotsundelv , ca. 3,5 km fra Myrenga boligfelt.

4.6.1.Arealinformasjon tilknyttet eiendommen.

Med henvisning nettstedet https://gardskart.nibio.no/landbrukseiendom/1942/71/6/0

framkommer understående arealinformasjon over eiendommen som omfattes av planen.

Arealfordeling | Arealfordeling på teignivå

Matrikkelnummer	Teiger	Eierforhold teig	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Skog, særs høy bonitet	Skog, høy bonitet	Skog, middels bonitet
⊟ 1942-71/6 Areal i dekar								
1942-71/6	1 av 3	M	8,9	0,0	0,0	0,0	0,0	27,1
1942-71/6	2 av 3	M	2,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
1942-71/6	3 av 3	M	11,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5
Sum	**3**		**23,3**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**27,9**

Arealfordeling | Arealfordeling på teignivå

Matrikkelnummer	Teiger	Eierforhold teig	Skog, lav bonitet	Uproduktiv skog	Myr	Jorddekt fastmark	Skrinn fastmark	Bebygd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
⊟ 1942-71/6 Areal i dekar										
1942-71/6	1 av 3	M	1,7	111,5	0,0	0,0	0,0	53,8	972,1	1 175,1
1942-71/6	2 av 3	M	0,0	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0	3,8
1942-71/6	3 av 3	M	0,0	0,0	0,0	3,3	0,0	0,0	0,0	15,3
Sum	**3**		**1,7**	**111,5**	**0,0**	**3,9**	**0,0**	**53,8**	**972,1**	**1 194,2**

4.7. Samfunnssikkerhet

4.7.1.Geoteknisk- og skredfarevurdering.

Planområdet er vurdert mht. kvikkleire , rasfare og geoteknisk forhold av geoteknisk konsulentselskap Arktisk Geotek basert på befaring og prøvetaking i området 20.03.2018.

Geoteknisk vurdering er dokumentert i rapport fra Arkisk Geotek datert 18.04.2018

Sammendrag fra rapport fra Arktisk Geotek:

Tiltakshaver Anders Boltås planlegger regulering av bolig- og naustområde på eiendom gbnr. 71/6 i Rotsundelv, Nordreisa kommune. Arktisk Geotek er engasjert som rådgivende instans innen geoteknisk utredning og skredfarevurdering for prosjektområde på eiendommen. Området ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred og delvis innenfor jord- og flomskred. Basert på feltobservasjon gjennom befaring, kartdata, klima- og terrenganalyse, lokalkunnskap og faglig skjønn, har den skredfaglige vurderingen av området resultert i en oversikt som har betydning for avgrensning av mulige løsneområder og skredbaner/utløpsområder. Planlagt prosjektområde vurderes som tilfredsstillende i henhold til sikkerhetskrav S2 (1/1000) for boligområde og S1 (1/100) for naustområde.

Under befaring ble det gravd to prøvegroper og en kontrollgrop. Grunnen består i hovedsak av leirig materiale med innslag av grovere klaster. Prøvegrop P1 og kontrollgrop P3 ble avsluttet i faste masser på henholdsvis 5,5m og 2,5m dyp. I prøvegrop P2 ble det påtruffet fjell/blokk på ca. 4m dyp. Det ble ikke påtruffet tilsig av vann ved avsluttet gravedybde.

Det er ikke påvist sprøbruddmateriale og/eller kvikkleire i det undersøkte område. Med hensyn til tidligere undersøkelser vurderes områdestabiliteten som tilfredsstillende.

Det må tas hensyn til telefarlighet i relevant fundamenteringsdybde, innhold av organisk materiale og drenering.

4.7.2. Havnivåstigning / stormflo

Med referanse til kommunens arealplan tillates ikke nye bygge- og anleggstiltak for beboelse og opphold under kote +3.00 moh. uten at det etableres tilstrekkelig sikkerhet (avbøtende tiltak) mot fare/skade ved havnivåstigning og stormflo. Det planlegges ingen bygg- eller anlegg for beboelse og opphold i området for naust.

4.7.3. Oppskyllingsbølge fra Nordnesfjellet

Med referanse til kommunens arealplan:

Jf. rapport fra NGI: Flodbølger i Lyngen etter mulig skred Nordnes, Lyngen kommune III Detaljberegning av oppskylling for skred på 11 millioner kubikkmeter, er det estimert oppskyllingshøyder på Spåkenes, Vest-Uløya og i Rotsund på 2-5 meter.

Det planlegges ingen bygg- eller anlegg for beboelse og opphold i området for naust.

4.8. Vannmiljø . Vannforskriften. Vannkvalitet.

Vannkvalitet

Tiltak som kan medføre forringelse av vannkvalitet skal vurderes med tanke på eventuelle tiltak for å begrense negativ utvikling i vannforekomstens tilstand.

Det forutsettes at forskrift om rammer for vannforvaltningen (vannforskriften) og Regional forvaltningsplan for vannregion Troms 2016-2021 legges til grunn i planarbeidet og at vannmiljø tas inn som utredningstema.

I møte med kommunens vannområdekoordinator Jan Arvid Holmgren 12.09.2018 ble planforslaget vurdert i forhold til Regional forvaltningsplan for vannregionen Troms.

Det konkluderes med at tiltaket medfører ikke noen form for forringelse av vannforekomster i området som omfattes av reguleringsplanen.

4.9. Landskapet , stedets karakter, form og estetikk



Figur 8 Planområdet i landskapet

Planområdet ligger på østlig side av Rotsund. I utsikt mot vest ligger Uløya og bakenforliggende Lyngsalpene. Øst for planområdet ligger fjellet Rundhaugen og Sikkajavre. Stedet er et typisk fjordlandskap med spredt bebyggelse og dyrket mark langs fjorden.

Utsikten fra området er spektakulær og er et av områdets store kvaliteter. Natur og fjellområdet ovenfor området tilgjengelig via stier og fjellveger. På vinterstid er det gode muligheter for skigåing opp mot Sikkajavre fjellområdene omkring.



Figur 9 Landskapet omkring Rotsund sett fra sørvest over Uløya (Skjermdump fra «Norge i 3D»)

Planområdet er bevokst med blandet skog og er ikke oppdyrket. Skogbunnen er gressbevokst og anses som utmark .

4.9.1.Topografi.

Planområdet ligger i en skråning som stiger gjevnt 14 grader til ca. kote 55 m.o.h

Planområdet ligger innenfor delområde 3 – Rotsund i landskapsanalyse for Nordreisa Kommune 2013-2025. Dette delområdet er vurdert å ha stor verdi og er beskrevet slik i landskapsanalysen.

Utdrag fra landskapsanalysens sammendrag:

Landskapskarakter:
Et nordnorsk kystlandskap langs sund med sammenhengende jordbruksland mellom fjell og fjære, tuftet på fruktbare marine avsetninger og sundets gode fiskeforekomster. Utsikten avgrenses av Uløyas fjellsider på andre siden av sundet. Plantede granfelt vises som tydelige brudd innimellom jorder og naturlig vegetasjon. Våtmarksområde ved Rotsundelvas utløp i Rotsundet er viktig for fuglelivet.

4.9.2.Solforhold og lokalklima

Lokalklimaet preges av at planområdet ligger i en vestvendt side langs Rotsund. Klimaet i området er typisk nord-nord kystklima med fuktige vinder fra nord og nordvest , lite kulde om vinteren og ikke spesielle høge temperaturer om sommeren.
Solforholdene i området er gode. Området blir relativt tidlig snøbart.

4.9.3.Estetisk og kulturell verdi

Bebyggelsen i området er spredt og er preget av å være bygget opp etter krigen. På sørlig side av planområdet ligger kraftstasjon for Sikkajokk kraftverk bygd i 1956 som en del av gjenreisningen og utvikling av Nord-Troms etter krigen.

4.9.4.Naturverdier



Figur 10 Kartutsnitt av Myreng-området med bonitet

Planområdet består av blandingsskog på udyrket mark. Området er ikke bebygd. På nedsiden av planområdet ligger oppdyrket jordbruksmark som er i aktivt bruk.

Det er ikke registrert rødlistearter om området (Søk i artsbanken 23.05.2018)

Områdets bonitet består av skog med middels bonitet , fulldyrka jord og åpen fastmark.

Planområdet over E6 ligger i sin helhet på skogmark. Naustområde ved sjøen ligger delvis på dyrket mark og strandområde.

4.10. Kulturminner. Samiske kulturminner. Verneverdier

Det er ikke registret automatisk fredete kulturminner innenfor planområdet ved søk i Troms Atlas - Troms Fylkeskommunes nettside for kartbasert informasjon, utført 23.05.2018

Kulturminner og aktsomhetsplikten.

Skulle det under bygge- og anleggsarbeid komme fram gjenstander eller spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Melding sendes Sametinget og Troms fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd.

4.11. Rekreasjonsinteresser / rekreasjonsbruk

Planområdet har ikke spesiell rekreasjonsverdi men ligger i tilknytning fjell- , strand- og sjøområder som er benyttes både av lokal befolkning , turister og øvrige befolkning i Nord-Troms. Utfartområdet ved Sikkajavre er populært utfartområde vinterstid.

4.12. Trafikkforhold

Kjøreadkomst til planområdet er fra E6 via tilførselsveg. Det er ingen regulert avkjørsel pr. 2018.

Det er ingen andre offentlige veger for biltrafikk i området.

Årsdøgntrafikk (ÅDT) på E6 forbi planområdet var i 2017 på 1360 totalt.

Området er ikke spesielt ulykkesbelastet og det er ikke registrert trafikkulykker de siste 15 årene (Statens vegvesen 23.05.2018)

Det i dag ingen gang- og sykkelveg i planområdet eller i nærområdet.

4.13. Kollektivtilbud

Det er bussforbindelse til Tromsø og Alta. Skolebusser gir et lokalt busstilbud til Rotsundelv og Kåfjord og til regionsenteret Storslett / Sørkjosen.

Det er flyforbindelse til Tromsø via Sørkjosen lufthavn.

Det er busstilbud til Skjervøy. Hurtigruten anløper Skjervøy .

4.14. Barns interesser

Det i dag ingen spesiell tilrettelegging for barn i eller nært planområdet. Nærmeste tilrettelegging er idrettsanlegg og lysløyper i Rotsundelv.

4.15. Sosial infrastruktur. Skole, barnehage, helse- og samfunnshus.

Rotsundelv skole er det lokalen barneskoletilbudet. Ungdomsskole og videregående skole ligger på Storslett. I Rotsundelv ligger Trollskogen barnehage, en to-avdelings barnehage.

Sonjatun helsesenter ligger på Storslett. Halti kulturhus er et regionalt kulturhustilbud for framføring av kultur. Halti har B-scene.

Rotsundelev samfunnshus er det lokale kulturhustilbudet for lokale lag og foreninger.

4.16. Universell tilgjengelighet.

Ved utbygging av veier, turstier , fellesareal, grillplass mm. skal man i størst mulig grad utforme disse tiltakene iht. norsk standard for universell utforming.

Planområdet ligger i skrått terreng som krever veger og adkomster tilpasset universell utforming.

4.17. Energibehov - energiforbruk

Planforslaget er forelagt strømleverandøren Ymber AS i epost av 28.05.2018 og svar mottatt 29.05.2018. Her informerer Ymber AS v/ ing. Ketil Abrahamsen følgende:

Nettstasjon er anlagt nedfor Sikkajokk kraftverk som kan forsyne det planlagte boligfeltet. Det må skiftes til en større transformator ved utbygging av boligfeltet.

Det må det legges ca.220 m tilførsel kabel TFXP 4 x 240 til et fordelingsskap midt i feltet, derfra legges det en kabel til hver tomt.

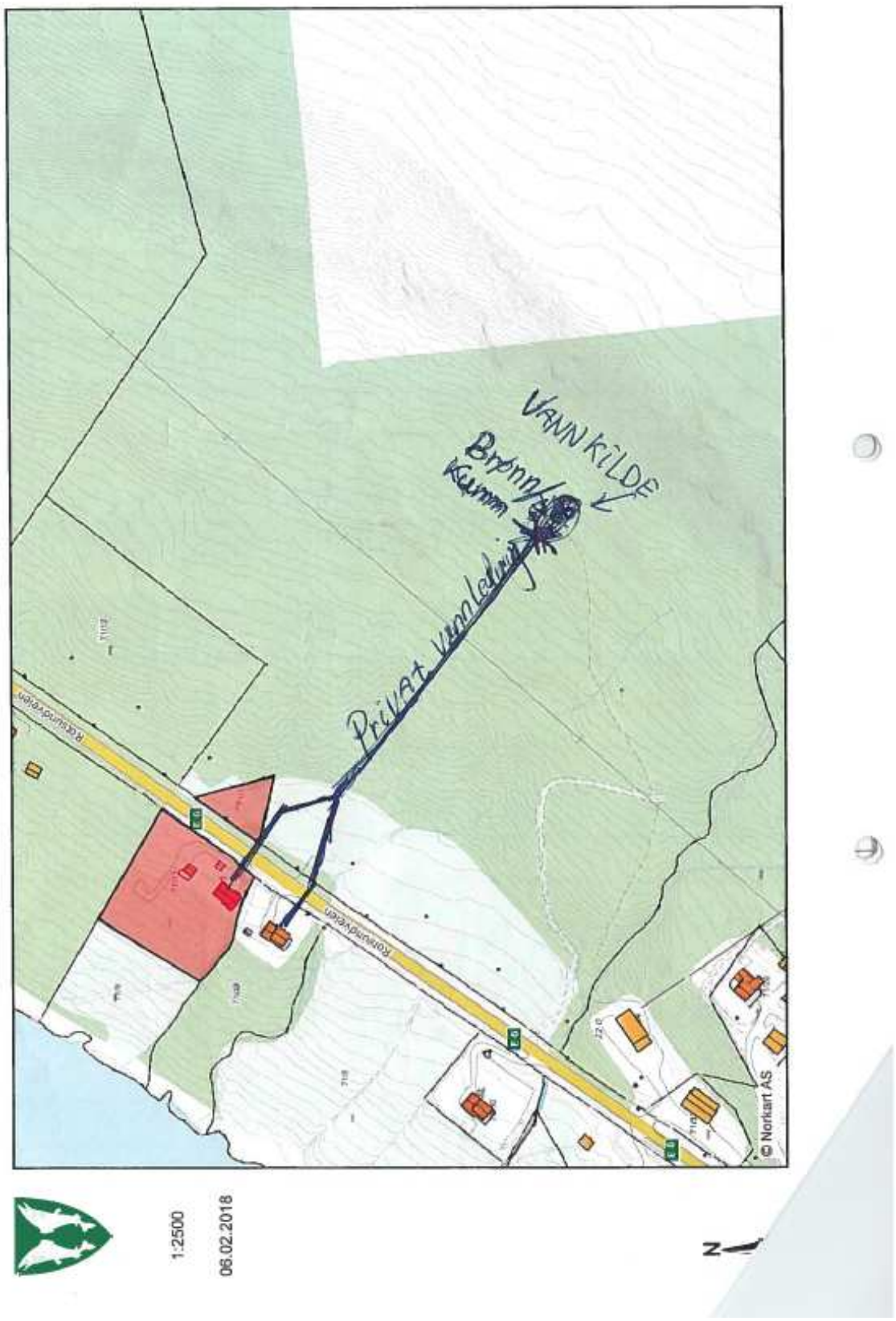
Dersom naustene også skal forsynes må det gjøres på tilsvarende måte.

Når det gjelder hensynssone på vår 22 kV luftledning sier forskriftene min 6 m fra ytterste fase i vannrett avstand, kommunen bruker 10 m.

4.18. Teknisk infrastruktur. Eksisterende vannledning.

Det ikke utbygd kommunalt anlegg for vann og avløp i området.

Det er utbygd privat vannledning på eiendommen gbnr. 71/6 for vannforsyning til boliger på eiendommene gbnr. 71/17 og gbnr. 71/19. Se kartskisse utarbeidet av grunneierne.



Figur 11 Kartskisse privat vannledning på eiendommen gbnr. 71/6

4.19. Jordressurser , landbruk , reindrift og annen primærnæring

Det foregår aktivt jordbruk i nærområdet til det planlagte boligfeltet. Selve boligfeltet ligger på udyrket mark men må anses om utmark . Planlagt naustområde ligge innenfor 100-meters grensen og i nedre kant på jordbruksareal i aktivt bruk. Adkomstveg til naustområdet går over dyrket mark. Fjellområdet møt øst og Sikkajavre er sommerbeite for rein. Utmarka omkring er også beiteområder for sau .

4.19.1. Støy- og luftforurensing

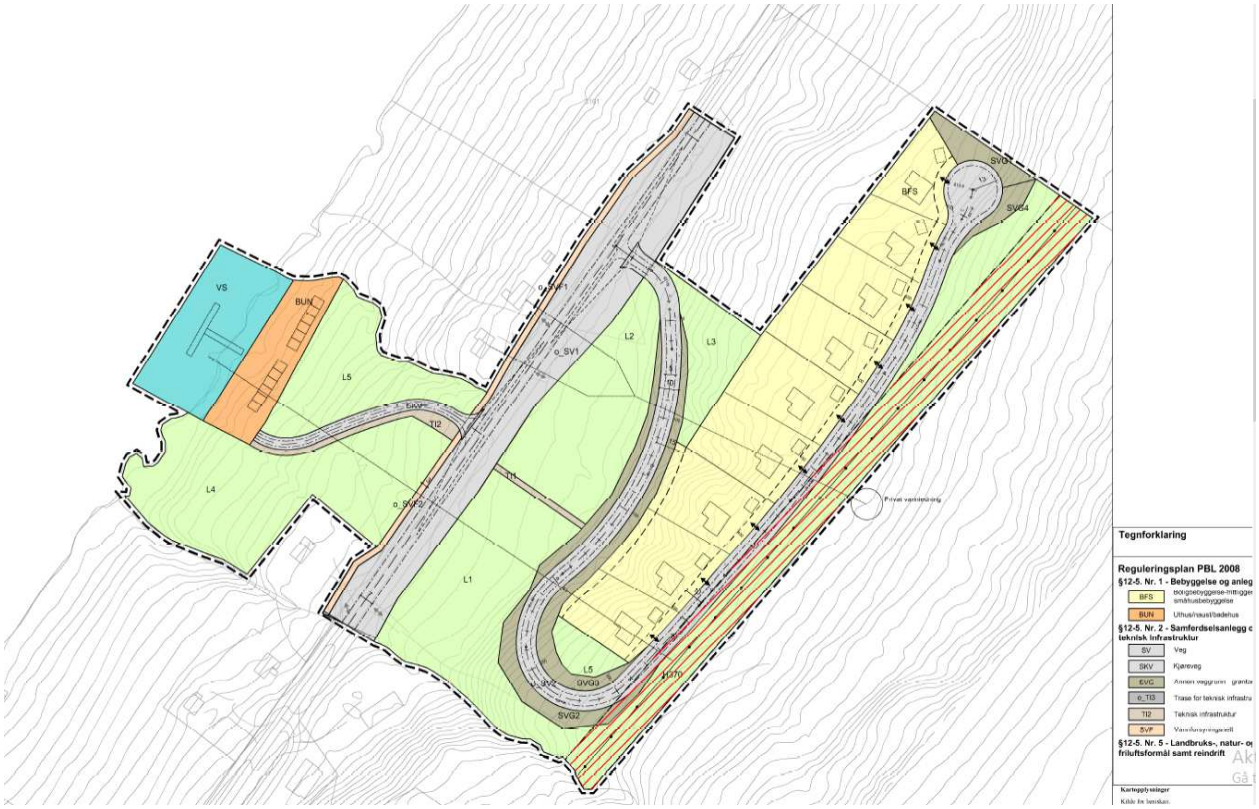
Det er ikke registrert støy- eller luftforurensinger i området med betydning for folks helse og miljø.

4.20. Risiko- og sårbarhetsanalys – ROS

I geoteknisk rapport utarbeidet av Arktis Geotek er rasfare , flomfare og grunnforhold av eksisterende situasjon vurdert med konklusjon om at området er forsvarlig å bygge ut iht. framlagte planer.

Det er utarbeidet et eget dokument som ROS-analyse av planlagt utbygging.

5. Beskrivelse av planforslaget



Figur 12 Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde

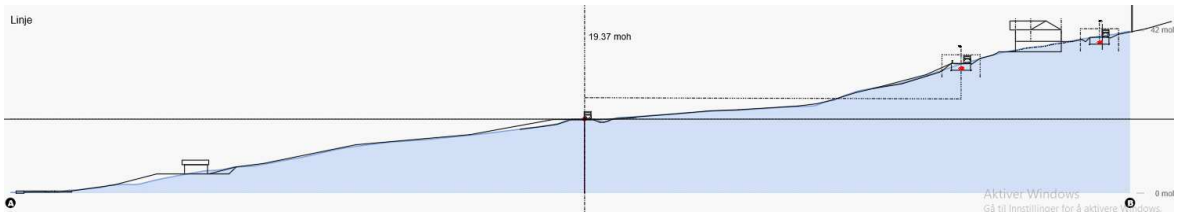
5.1. Planlagt arealbruk

Arealtabell	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	**Areal (daa)**
1111 - Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse	14,9
1589 - Uthus/naust/badehus	2,2
Sum areal denne kategori:	17,2
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Areal (daa)
2010 - Veg (2)	14,8
2011 - Kjøreveg	0,7
2019 - Annen veggrunn - grøntareal (4)	3,7
2101 - Teknisk infrastruktur (2)	0,6
2141 - Vannforsyningsnett (2)	0,9
Sum areal denne kategori:	20,7
§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift	Areal (daa)
5100 - LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (6)	33,0
Sum areal denne kategori:	33,1
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	Areal (daa)
6230 - Småbåthavn	3,4
Sum areal denne kategori:	3,4
Totalt alle kategorier: 74,4	

5.1.1.Reguleringsformål

Reguleringsformålene skal være iht. planbestemmelsene i kommunens arealplan

5.1.1.1. §12-5 Nr.1- Bebyggelse og anlegg



Figur 13 Snitt regulert området fra sjø til østlig grense mot fjellet

5.1.1.1.1. Boligbebyggelse – frittliggende

Området BFS .- Utnyttelsesgrad settes til max 30% BYA

5.1.1.1.2. Naust

Området BUN.

Innenfor området BUN kan etableres parkeringsplasser for personbiler for eiere av naust og gjester. I området kan det opparbeides båtopptrekk.

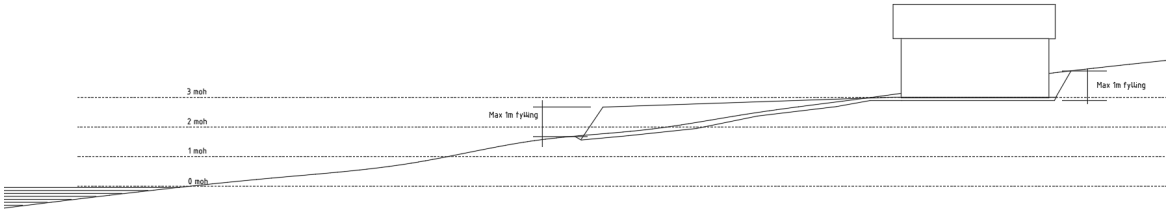
Det tillates ikke lagring utstyr og gjenstander innenfor området som ikke er relatert til formålet for området.

Det tillates ikke båtpuss / vedlikehold av båter på området.

Eventuelle bygningsdeler under 3moh må tåle påvirkning fra sjøvann.

Naust (uthus i strandsone) samlokaliseres i størst mulig grad. Max. Størrelse er 35m2BTA. Max gesimshøyde skal være 2 meter fra ferdig planert terreng.

Det tillates ikke graving eller fyllinger i grunnen eller innen strandsonen innen formålsområdet BUN-Naust.



Figur 14 Snitt naustområdet , fylling/ skjæring

Planering utenfor naust skal ikke overstige 1meter fyllingshøyde eller 1 meter skjeringshøyde, ref. illustrasjon fig.13

Området skal være åpent for allmenn ferdsel.

5.1.1.2. §12-5. Nr.2-Samferdselanlegg og teknisk infrastruktur

5.1.1.2.1. Offentlige veger – o_SV1 , o_Sv2

Veg o_SV1 er E6 forbi boligområdet. Det er to avkjøringer fra E6 . En avkjøring til veg o_SV2 som fører til boligområdet og en avkjøring som privat veg SV3 til regulert naustområdet og småbåthavn.

Veg og avkjøringer skal utformes iht. krav fra Statens vegvesen og Statens vegvesens handboks N100 Veg og gateutforming. Veg o_SV2 skal ha maks. 30 km/t fartsgrense.

Drift og vedlikehold av veg o_SV2 forutsettes overtatt av Nordreisa kommune.

5.1.1.2.2. Kjøreveg SKV

Kjørveg SKV er privat veg til naustområde og småbåthavn. Kjøreveg SKV forutsettes ikke overtatt av Nordreisa kommune.

5.1.1.2.3. Annen veggrunn – Snødeponi SVG1

Det anlegges eget snø deponi ved snuplass for adkomstvegen o_SV2 til boligområdet.

5.1.1.2.4. Annen veggrunn – grøntareal SVG2, SVG3 og SVG4

Regulert areal for skjæringer og fylling for veg i bratt terreng.

5.1.1.2.5. Trase for teknisk infrastruktur. o_SVF1 og o_SVF2

Trase for kommunaltekniske anlegg langs riksveg E6

5.1.1.2.6. Trase for teknisk infrastruktur. TI1 og T2

Trase for kommunaltekniske anlegg tilknyttet boligfeltet. Traseen kan ved behov benyttes for eventuell avløpsledning ut fra boligfeltet med avløp til sjø og /eller framføring av kabler / fiber fra riksvegen E6 til boligområdet.

5.1.1.3. §12-5 Nr. 5- Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

Områdene L1, L2 , L3, L4 og L5 er LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens og eiendommens ressursgrunnlag.

5.1.1.3.1. §12-5 Nr.6- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

5.1.1.3.1.1. Småbåthavn

Området VS , småbåthavn med flytebrygge for ca. 15 båtplasser. Småbåthavna med flytebrygge er for beboere i boligfeltet og for naboer til området. Flytebrygge forutsettes tatt på land når værforhold krever dette og i lengder perioder som vinterstid når det ikke er behov for flytebrygge.

Det tillates ikke graving eller fyllinger i grunnen eller innen strandsonen innen formålsområdet VS Småbåthavn.

Området skal være åpent for allmenn ferdsel.

5.1.1.4. §12-6 Hensynssoner

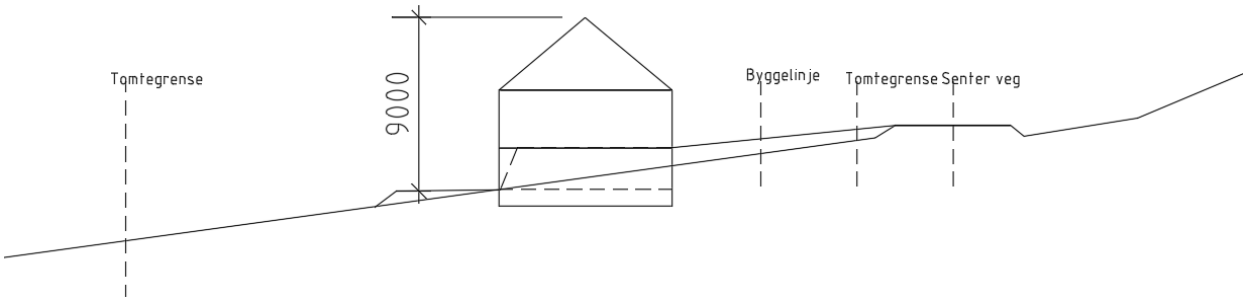
5.1.1.4.1.1. Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)

Hensynssone H370 – Høyspenningsanlegg; 22kV kraftlinje.

5.2. Bebyggelsens plassering og utforming

Bygningenes karakter skal være eneboliger med tilhørende garasje.

Bygninger kan oppføres i maksimalt to-2 etasje med gesims/ mønehøyde inntil 9 meter målt over gjennomsnittlig planert terreng. Garasje /uthus kan ha maksimal gesims-/mønehøyde på 6 meter , regnet fra planert gjennomsnittlig nivå rundt bygget.



Figur 15 Illustrasjon mønehøyde

5.3. Boligmiljø / bokvalitet

Planområdet har en god beliggenhet for boliger. Området ligger åpent til i landskapet med gode solforhold. Hver enhet vil få sin private uteplass, enten på bakken eller på altan. Det etableres en lekeplass i god størrelse innad i området. Fartsgrensen i området settes til 30 km/t slik at det skal være trygt for gående innad i området. Det er kort avstand utmark turterreng som også kan være lekeplasser for barn.

5.4. Parkering

Parkeringsbehov skal ivaretas jf. planbestemmelsene til kommuneplanens arealdel § 2.1.5.

5.5. Tilknytning til infrastruktur

Utbygging av vann- og avløpsanlegg skal skje iht. kommunens krav og retningslinjer. Det anlegges felles avløp til lukket kum som tømmes ved behov.

5.6. Trafikkløsninger

5.6.1. Kjøreadkomst

Kjøreadkomst til boligfelt er fra E6 via adkomstveg o_SV2 med snuplass i nordlig ende av boligfeltet.

Kjøreadkomst til naustområdet er fra E6 via privat veg SKV.

5.6.2.Utforming av veger

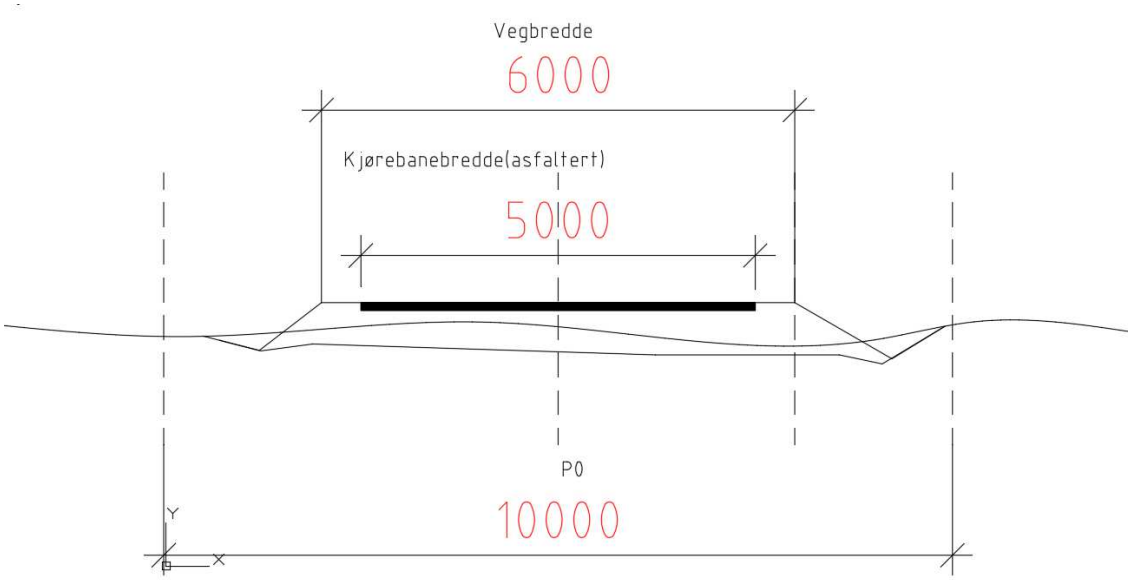
Regulert vegbredde for adkomstveg o_SV2 til boligfeltet skal være 10 meter .

Regulert bredde på 10 meter er valg med hensyn til nødvendig areal til fyllinger og skjæringer .

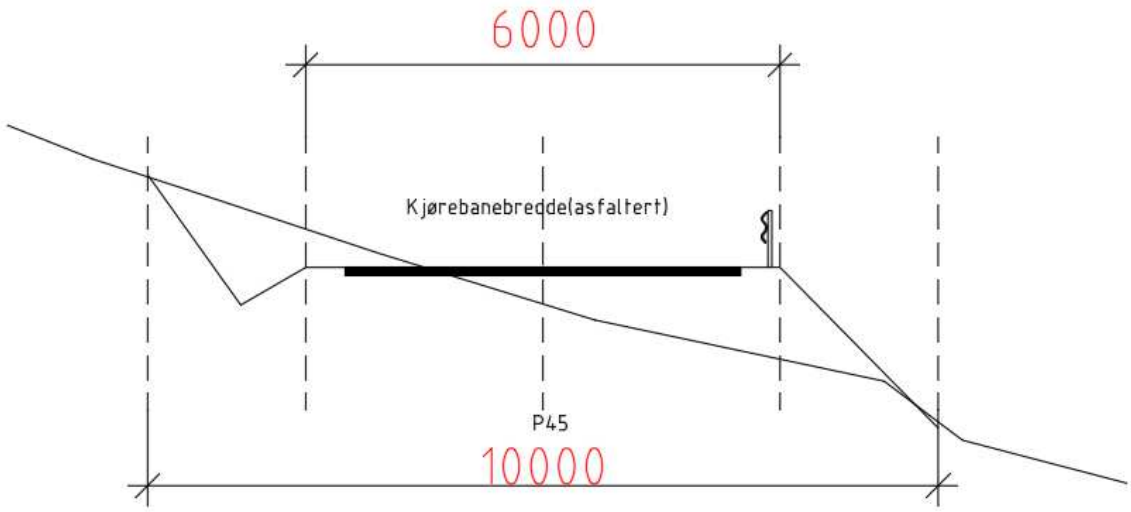
Teknisk infrastruktur VA, strøm o.l legges i vegenes kantsoner.

Vegbredde skal være 6 meter. Med vegbredde menes kjørebanebredde pluss skulder på hver side. Ref. figur 15.

Regulert vegbredde for privat veg SKV er 6 meter.



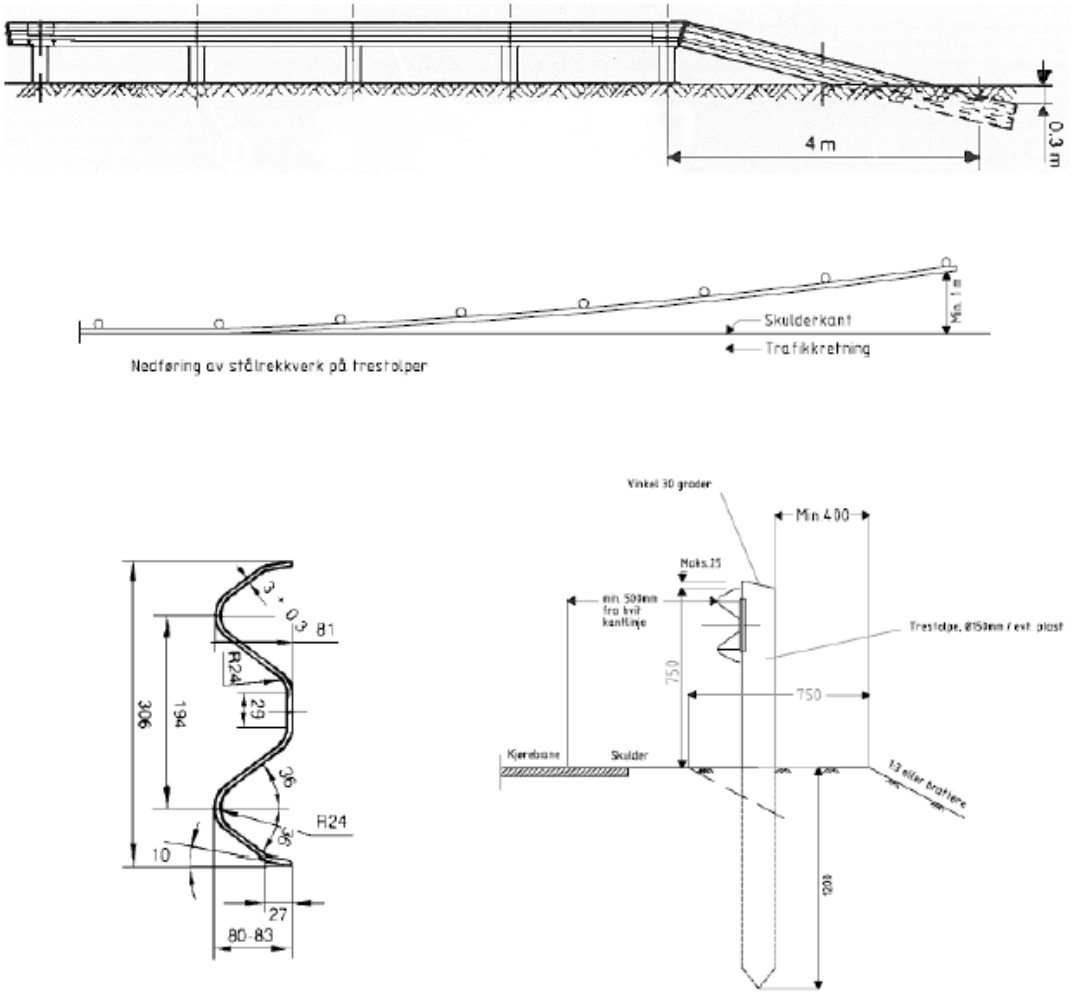
Figur 16 Tverrsnitt for veg o-Sv2 ved avkjøring fra E6



Figur 16 Typisk tverrsnitt i skrått terreng

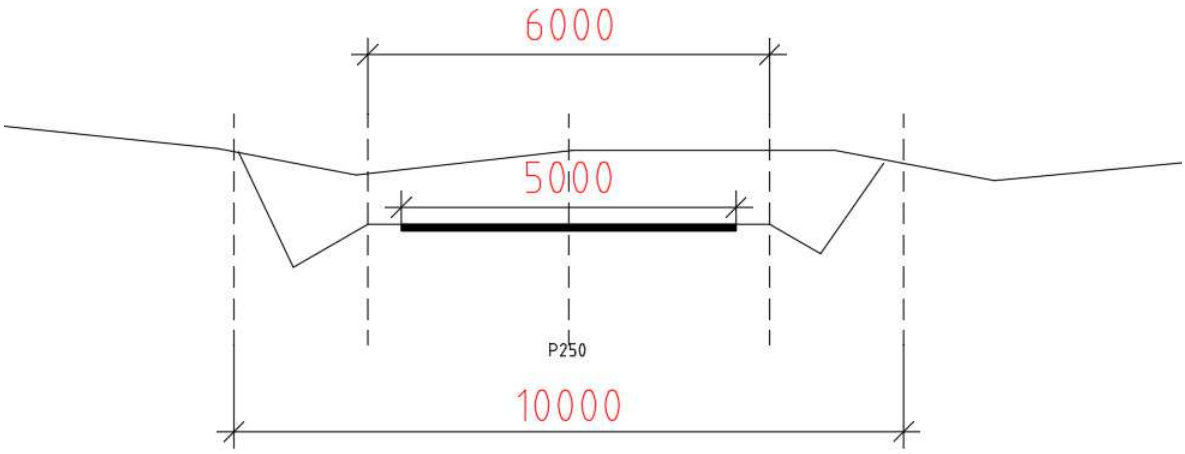
5.7. Autovern og veglys.

Autovern skal monteres der det er behov og i henholde til Statens vegvesens handbøker for plassering, utforming og montering av rekkverk.



Figur 17 Illustrasjon på autovern

Veglys som skal monteres skal være kunne benyttes i kommunens system for styring av veglys.



Figur 18 Typisk tverrsnitt i sving i sørlig del av boligfeltet.

Normal stigning skal ikke overstige 8%. Maksimal stigning kan over kortere strekning inntil 50 meter være inntil 10%

Det er snuplass med plass for snødeponi i nordlig ende av adkomstveg til boligfelt

5.7.1.Krav til samtidig opparbeidelse

Tillatelse til tiltak for de første enhetene kan gis, før nødvendig infrastruktur som veg, vann, avløp og strøm er ferdigstilt.

Brukstillatelse gis når nødvendig infrastruktur som veg, vann, avløp og strøm er ferdigstilt.

5.7.2.Tilgjengelighet for gående og syklende

Arealene er godt tilgjengelige for gående og syklende. Bredden og utformingen på internveien i planområdet gjør tilgjengeligheten god og oversiktlig. Det er ikke egen gang- og sykkelveger i området.

5.8. Felles atkomster, eiendomsforhold.

Det er ingen felles adkomsterveger i området utenom adkomstvegen o_SV2. Vegen går i sin helhet på egen eiendom.

5.9. Miljøoppfølging

Det er ikke planlagt noen spesielle miljøtiltak utover det som er fastsatt gjennom plan- og bygningsloven og andre gjeldene lover og forskrifter.

5.10. Universell utforming

Tiltak innen planområdet skal utføres i henhold til plan- og bygningslovens krav til universell utforming (UU). Byggeteknisk forskrift TEK17 gir tekniske krav til byggverk, uteareal og miljø som skal sikre at krav til UU sikres. Plan- og bygningslovens § 11-9 punkt 5 samt krav til ikke-diskriminerendeforhold, skal bidra til at UU ivaretas i planen. Felles uterom og alle arealer tilknyttet offentlig ferdsel skal så langt det er mulig ha universell utforming.

Veg o_SV2 skal utføres iht. kommunale normer med maksimal stigning på 8%. Over kortere veglengder kan stigning vær 10%. For øvrig bør ikke-regulerte gangveger og stier være universelt utformet (UU) for at de skal være tilgjengelig for flest mulig.

5.11. Uteoppholdsarealer

Det er ingen regulerte felles lekeplasser innen planområdet. Generelt ligger planområdet nært utmark og relativt lang ifra E6 . Utmarka er derfor anvendelig som lekeplass både sommer og vinter.

5.12. Naustområdet

Alle tiltak/bygg/etableringer i sjø krever egen tillatelse etter havne- og farvannslovens bestemmelser i tillegg til tillatelser etter plan- og bygningsloven.

Alle tiltak/byggearbeider langs land og ut i sjøen må i tillegg til behandling etter plan- og bygningsloven behandles etter havne- og farvannsloven av 17. april 2009 nr. 19.

Planlegges det tiltak som påvirker eventuelle ledninger eller kabler i sjøen, må dette avklares med eierne av disse. Dette av privatrettslige hensyn.
Planlagte tiltak som kan skape vesentlig ulempe for den alminnelige ferdsel krever tillatelse fra Kystverket etter tiltaksforskriften

5.13. Kollektivtilbud

Plantiltaket krever ingen endringer i dagens kollektivtilbud.

5.14. Kulturminner

Det er ingen registrerte kulturminner innenfor det avsatte planområdet, jf. nettsøk i Askeladden 25.05. 2018.

5.15. Sosial infrastruktur

Planforslaget fører ikke til vesentlige endringer i sosial infrastruktur.

5.16. Plan for vann og avløp – Tilknytning til offentlige infrastruktur.

Plan for vann- og avløpsanlegg er utredet i samråd med kommunens vann- og avløpsetat.

Vannforsyning.
Boligområdet forutsettes å dekke sine vannbehov fra kommunalt vannverk . Det forutsettes at boligområdet tilknyttes kommunalt vannverk.

Det skal legges vannledning dimensjonert for slukkevann til boligfeltet. Ledningen bygges i samsvar med Nordreisa kommunes VA-norm med forutsetning om at kommunen skal overta eierskap og driftsansvar for hovedledning. Stikkledninger til de enkelte boliger etableres med uttak via manifold eller samleflens i kum. Hydrant for uttak slukkevann etableres.



Figur 19 Kartutsnitt med kommunal vannledning

Avlløp

Det er bare enkeltanlegg for avløp i området. Det forutsettes utbygd felles avløpsrenseanlegg for alle tomtene. Ut fra kunnskap om infiltrasjonsegenskaper i området, bør det etableres felles slamavskiller for området med utslipp til sjø. Infiltrasjonsanlegg kan det søkes tillatelse til etter dokumentasjon. Kostnader vedr. utbygging av vann- og avløpsanlegg forutsettes inntatt i utbyggingskostnadene for boligfeltet. Utslippstillatelse søkes av utbygger.

Utbygger skal bygge ut feltet på slik måte at Nordreisa kommune vederlagsfritt kan overtar vei,

vann og avløp for boligfeltet . Dette gjelder eierskap og driftsansvar. Boligfeltet forutsettes utbygg ut etter kommunens bestemmelser for infrastruktur. For kommunal overtakelse av avløpsanlegget, må det etableres utslipp til sjø.

5.17. Plan for avfallshandtering

Avfallshandtering skal være offentlig og iht. kommunens krav.

5.18. Avbøtende tiltak vedr. ROS

Det er ingen spesielle krav til avbøtende tiltak vedr. ROS- risiko og sikkerhet.

5.19. Rekkefølgebestemmelser

Beskrives i planbestemmelsene.

6. Virkning og konsekvens av planforslaget

6.1. Overordnede planer

Planforslag er ikke iht. til gjeldende arealplan. Planinitativet faller inn under Forskift Det forutsettes at det gis dispensasjon fra gjeldende arealplan.

6.2. Landskap

Landskapet innenfor planområdet vil endre seg fra å være et område som preges av blandingsskog og utmark til et areal med spredt boligbebyggelse.



Figur 20 Illustrasjon av planlagt utbygging av boligfeltet



Figur 21 Illustrasjon av naustområdet med veg og naust sett fra E6

6.3. Stedets karakter

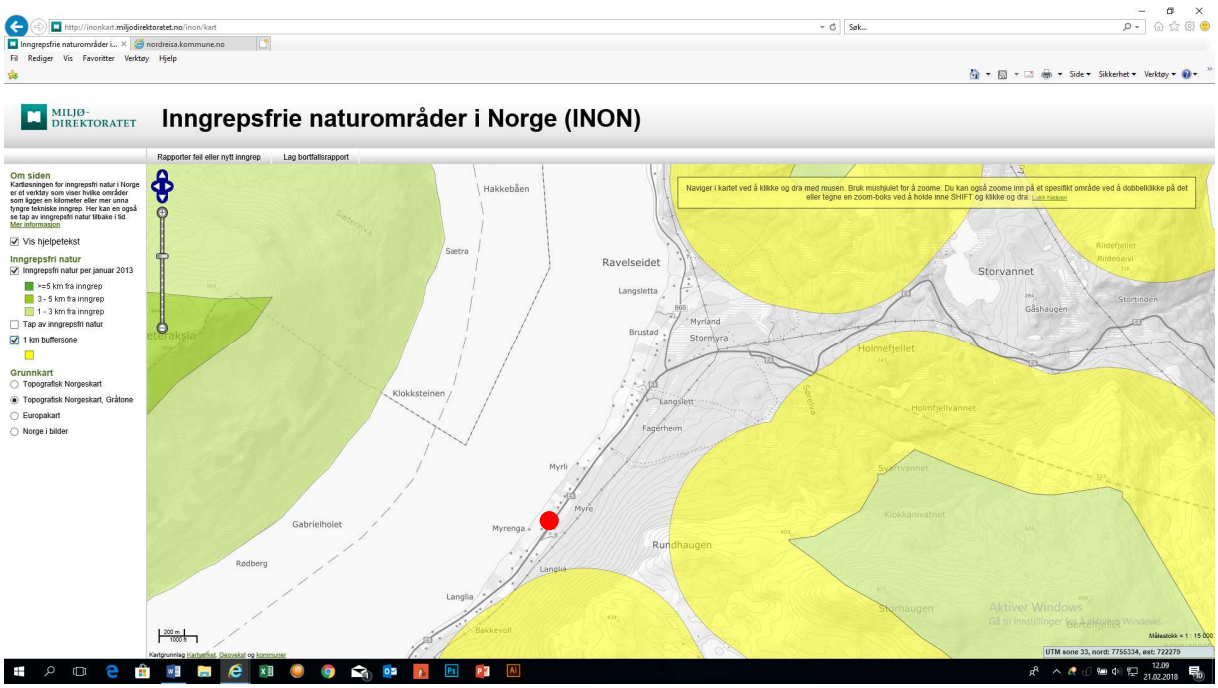
Stedet karakter vil påvirkes av plantiltaket. Sammen med naustområdet ved sjøen vil området får karakter av et mer definert sted og bygd.

6.4. Kulturminner og miljø

Det er ingen kulturminner som påvirkes av plantiltaket.

6.5. Forhold til kravene i kap. II i Naturmangfoldsloven jf. nml §8

Ved kontroll 21.02.2018 på Miljødepartementets nettside vedr. inngrepsfrie områder (INON), vises det at planforslaget ikke berører inngrepsfrie naturområder (INON). Arealet ligger i sin helhet mer enn 1 km eller mer fra nærmeste grense til inngrepsfrie naturområder (MD, INON /Artsdatabanken/Artskart 21.02.2018).



Utsnitt av Miljødirektoratets kart over inngrepsfrie områder i Norge pr 21.02.2018

Sommeren 2009 ble det gjennomført ei kartlegging av verdifulle naturtyper i Nordreisa (Ecofact rapport: 15-2010).

Basert på søk i kunnskapsbasen Tromsatlas og allmenn kunnskap om området så er det ikke påvist at tiltaket truer vernet naturmangfold, arter, naturtyper eller inngrepsfrie områder.

Det er ingen registreringer i naturbase eller artskart som tilsier at det omsøkte tiltaket vil komme i konflikt med trua eller sårbare arter og/ eller naturtyper. Vi anser vår kunnskap på området jamfør NML § 8 å være god. Kunnskap er hentet fra naturbase (Artsdatabanken) og artskart datert 21.02.2018.

Den samlede belastningen jamfør NML § 10 på de berørte økosystemene er vurdert til å være liten. Tiltakshaver er i likhet med Nordreisa komme opptatt av å ivareta stedlig vegetasjon og kulturlandskapet innenfor tiltenkte reguleringsplan.

Tiltakshaver er klar over ansvaret i forhold til å unngå å begrense skade på naturmangfoldet, dette i tråd med NML § 12. NML §§ 9 og 11 vurderes til å ikke være relevante for saken.

Det kan for øvrig tilføyes at den stedlige ROS- analysen for tiltenkte reguleringsplan er svært detaljert med hensyn på risikomomenter knyttet til natur- og miljøforhold generelt.

Det ingen registrerte viktige naturtyper innenfor planområdet.Planområdet er i dag uudyrket.

Den samla belastningen på de berørte økosystemene, jf. nml § 10, ved utbygging av planområdet i tråd med planforslaget vil være relativt lav.

Vi mener at nml § 9 er ivaretatt gjennom et godt kunnskapsgrunnlag, og det vil derfor ikke komme til direkte anvendelse i denne saken. Føre-var-prinsippet kommer også noe frem gjennom vår arealdisponering, der flomsoner er ivaretatt og bestemmelser knyttet til dem. Gjennom planområdets lokalisering og kommunens prinsipp om fortetting av sentrumsområdene er kravene i nml § 12 om den lokalisering, driftsmetode og teknikk som vil gi det beste resultatet for samfunnet og naturmangfoldet være ivaretatt. Det gjelder også for nml § 11, om at tiltakshaver skal bære kostnadene ved miljøforringelse.

6.6. Uteområder

Boligfeltets uteområder er friareal og utmark tett opp til boligfeltet er området uteområder. All utmark er åpen for allmenheten.

6.7. Rekreasjon interesser / rekreasjonsbruk

Det er flere etablert stier og uoffisielle turveger i området. Fjellområdet omkring Sikkajervi er et populært utfartområdet både sommer og vinter.

6.8. Trafikkforhold

Trafikken på E6 er et viktig del av områdets trafikkforhold. Det forutsettes avkjøringer iht. Statens vegvesens krav til avkjøringer. Trafikk på adkomstveg til boligfeltet omfattes barer av beboboerne i boligfeltet.

6.9. Barns interesser

Området har meget god tilgang til natur- og fritidsarealer velegnet for lek og uteopphold både sommer som vinter. Boligområdet beliggenhet vel 50 meter fra bilveg E6 bidrar til økt sikkerhet barns lek og uteopphold.

6.10. Sosial infrastruktur

6.10.1. Skolekapasitet

Rotsund skole er området barneskole. Storslett skole er området ungdomsskole og Nord Troms videregående skole er beboernes tilbud på videregående opplæring.

Alle skolene anses per 2018-2020 å har tilfredsstillende kapasitet på elevplasser.

6.10.2. Barnehagkapasitet

Trollhagen barnehage i Rotsundelv er nærmeste barnehage. Barnehagen anses å ha tilfredsstillende kapasitet for planlagt boligutbygging..

6.11. ROS

Det utarbeides en egen ROS-analyse for planlagt utbygging.

6.12. Jordressurser / landbruk

Et mindre jordbruksareal , ca. 300-400m2, blir nedbygd ved etablering av adkomstveg til naustområdet. For øvrig anses ikke planlagt utbygging å være til hindrer for landbruksvirksomhet i området.

6.13. Teknisk infrastruktur

Det er ingen eksisterende kommunale vann- og avløpsanlegg i området.

6.14. Geotekniske forhold

Geoteknisk rådgivningsfirma Arktisk Geotek har i rapport datert 18.04.2018 vurdert de geotekniske konsekvensen av planlagt utbygging. Her ble farer tilknyttet bratt terreng vedrørende snøskredfare , jord- og flomskredfare og andre skredtyper og naturfarer vurdert.

Rapporten konkludere:

Området ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred og delvis innenfor jord- og flomskred. Basert på feltobservasjon gjennom befaring, kartdata, klima- og terrenganalyse, lokalkunnskap og faglig skjønn, har den skredfaglige vurderingen av området resultert i en oversikt som har betydning for avgrensning av mulige løsneområder og skredbaner/utløpsområder. Planlagt prosjektområde vurderes som tilfredsstillende i henhold til sikkerhetskrav S2 (1/1000) for boligområde og S1 (1/100) for naustområde.

Geoteknisk vurdering er tilknyttet løsmasser og stabilitetsforhold.

Rapporten konkluderer:

Under befaring ble det gravd to prøvegroper og en kontrollgrop. Grunnen består i hovedsak av leirig materiale med innslag av grovere klaster. Prøvegrop P1 og kontrollgrop P3 ble avsluttet i faste masser på henholdsvis 5,5m og 2,5m dyp. I prøvegrop P2 ble det påtruffet fjell/blokk på ca. 4m dyp. Det ble ikke påtruffet tilsig av vann ved avsluttet gravedybde.
Det er ikke påvist sprøbruddmateriale og/eller kvikkleire i det undersøkte område. Med hensyn til tidligere undersøkelser vurderes områdestabiliteten som tilfredsstillende.
Det må tas hensyn til telefarlighet i relevant fundamenteringsdybde, innhold av organisk materiale og drenering.

6.15. Økonomiske konsekvenser for kommunen / andre offentlige

Kommunen overtar internvei og nye anlegg for VA i planområdet etter ferdigstillelse, veien og nye anlegg for VA vil bli bygget etter kommunal standard. Kostnader for drift og vedlikehold vil påløpe kommunen etter overtakelse.

6.15.1. Økonomiske konsekvenser for kommunen.

Planforslaget anses ikke å inneholde forhold eller elementer som tilsier utgifter knyttet til Nordreisa kommune. Tiltakshaver har med dette det fulle ansvar hva angår det planlagte tiltakets utgifter.

Kommunen forventer å overta internvei og nye anlegg for vann og avløp i planområdet etter ferdigstillelse, veien og nye anlegg for vann og avløp vil bli bygget etter kommunal standard. Kostnader for drift og vedlikehold vil påløpe kommunen etter overtakelse.

Økt antall boliger i Rotsundområdet vil bidra til bedre elvegrunnlag for Rotsundelv skole.

6.15.2. Økonomiske konsekvenser for næringsinteresser

Økt andel boliger i Rotsundelv-området vil kunne styrke kundegrunnlaget for nærbutikk.

7. Interessemotsetninger

Det er ikke registrert interessemotsetninger tilknyttet plantiltaket.

8. Forhåndsvarsling

Oppstart av detaljreguleringen ble kunngjort i Framtid i Nord XXXXX 2017 og på Nordreisa kommunes internettsider den med frist for merknader satt til 1.februar 2018. Offentlige instanser, naboer og rettighetshavere er tilskrevet i brev datert XXXX 2014 . Naboer ble varslet iht. til naboliste datert xx.xx.xxxx fra Nordreisa kommune.

I tillegg til naboer på naboliste fra Nordreisa kommune , er følgende offentlige instanser varslet iht. liste i referat fra forhåndskonferansen:

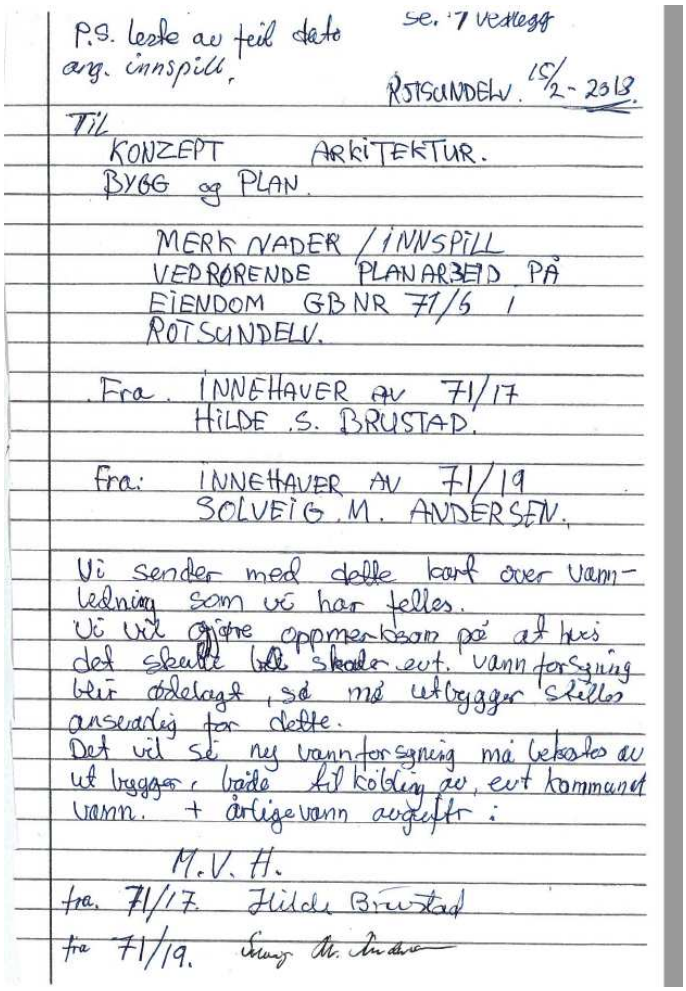
- Fylkesmannen i Troms, Postboks 6105, 9291 Tromsø
- Troms fylkeskommune, Strandvegen 13, 9007 Tromsø
- NVE-Norges vassdrag og enerigdirektorat - region nord, Postboks 394, 8505 Narvik
- Statens vegvesen region nord, Dreyfushammaren 31, 8012 Bodø
- Sametinget, Ávjovárgeaidnu 50 ,9730 KARASJOK
- Tromsø Museum, Lars Thørings veg 10, 9006 Tromsø
- Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark, Postboks 1104 Sentrum, 9504 Alta
- D-36 Cohkolat reinbeitedirstikt v/ Johan Aslak Logje , Mattaluoppal, 9520 Kautokeino
- X D-39 Árdni/Gávvir- Arnøy/Kågen
- Kraftleverandør Ymber AS, Bjørklysvingen 3 /7, 9152 Sørkjosen
- Representant for barn og unge , Nordreisa kommune, 9151 Storslett
- Eldrerådet , Nordreisa kommune, 9151 Storslett

9. Innkomne innspill med forslagstillers vurdering

Som følge av varsel om oppstart av detaljreguleringen i brev av 12.12.2017, mottok forslagsstiller følgende antall merknader til varsel om oppstart av planarbeidene:
Oversikt over disse:

Merknad nr.	Avsender	Merknad fra faglig planlegger
1	**Direktoratet for mindralforvaltning.** **Svar på varsel om oppstart av planarbeid vedrørende reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naturområde på gbnr. 71/6 i Rotsundelv i Nordreisa kommune** Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 12. desember 2017.	Innspillet tas til etterretning.

	DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og har et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i plansaker. **Om planen** Området er i kommuneplanen avsatt til LNF. Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for utbygging av ca. 9 boligtomter ovenfor E6 samt 10 naustbygg. **Uttalelse fra DMF** DMF kan ikke se at planen berører registrerte forekomster av mineralske ressurser av regional, nasjonal eller internasjonal verdi, bergrettigheter eller masseuttak i drift, og vi har dermed ingen merknader til varslet om oppstart. Vennlig hilsen Karoline Egholm Ulvund rådgiver *Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.* Saksbehandler: Karoli	
2	**Sametinget** Innspill til varsel om oppstart av planarbeid vedr. reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde på gbnr 71/6 i rotsundelva i Nordreisa kommune Vi viser til deres brev av 12.12.2017. Etter vår vurdering av kjente forhold kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredete samiske kulturminner. Sametinget har som kulturminnemyndighet derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planen. Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten. Dette bør fremgå av bestemmelsene i ferdig reguleringsplan og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette: **Kulturminner og aktsomhetsplikten.** Skulle det under bygge- og anleggsarbeid komme fram gjenstander eller spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses. Melding sendes Sametinget og Troms fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette formidles videre til dem som skal utføre arbeidet. Bestemmelsen bør også angis i forbindelse med enkelttiltak innenfor området. Vi minner også om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk fredet ifølge kml. § 4 annet ledd. Mange er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et automatisk fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6. Vi gjør oppmerksom på at dette innspillet bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Troms fylkeskommune. Dearvvuođaiguin/Med hilsen Andreas Stångberg André Nilsen Fágajođiheaddji /Fagleder ráđđeaddi/rådgiver	Innspillet tas til etterretning.

3	**Innehaver av gbnr. 71/17 – Hilde S. Brustad** 	Innspillet tas til etterretning.. Eksisterende vannledning er inntegnet på plankart.

P.S. Leste av feil dato arg. innspill, se. 7 vedlegg

ROTSUNDELV. 15/2-2013.

Til
KONZEPT ARKITEKTUR.
BYGG og PLAN.

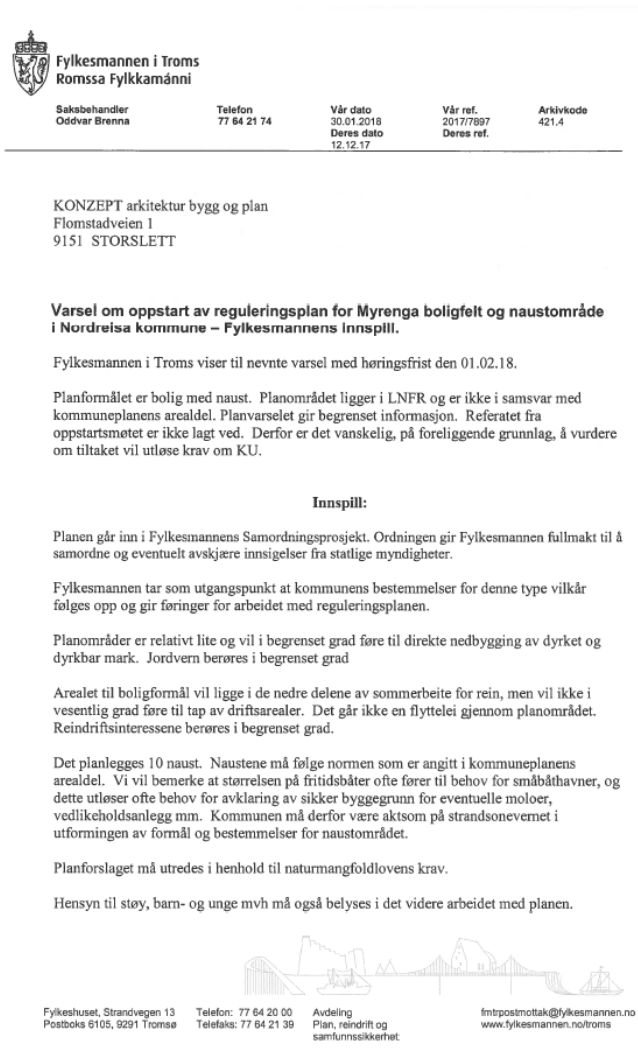
MERKNADER / INNSPILL VEDRØRENDE PLANARBEID PÅ EIENDOM GBNR 71/6 I ROTSUNDELV.

Fra. INNEHAVER AV 71/17
HILDE S. BRUSTAD.

Fra: INNEHAVER AV 71/19
SOLVEIG M. ANDERSEN.

Vi sender med dette kart over vann-ledning som vi har felles.
Vi vil gjøre oppmerksom på at hvis det skulle bli skade evt. vannforsyning blir ødelagt, så må utbygger stilles ansvarlig for dette.
Det vil si ny vannforsyning må bekostes av utbygger, både til kjøling av, evt kommunal vann. + årlige vann avgifter.

M.V.H.
fra. 71/17. Hilde Brustad
fra 71/19. Solveig M. Andersen

4	 Fylkesmannen i Troms Romssa Fylkkamánni Saksbehandler: Oddvar Brenna Telefon: 77 64 21 74 Vår dato: 30.01.2018 Deres dato: 12.12.17 Vår ref.: 2017/7897 Deres ref.: Arkivkode: 421.4 KONZEPT arkitektur bygg og plan Flomstadveien 1 9151 STORSLETT **Varsel om oppstart av reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde i Nordreisa kommune – Fylkesmannens innspill.** Fylkesmannen i Troms viser til nevnte varsel med høringsfrist den 01.02.18. Planformålet er bolig med naust. Planområdet ligger i LNFR og er ikke i samsvar med kommuneplanens arealdel. Planvarselet gir begrenset informasjon. Referatet fra oppstartsmøtet er ikke lagt ved. Derfor er det vanskelig, på foreliggende grunnlag, å vurdere om tiltaket vil utløse krav om KU. **Innspill:** Planen går inn i Fylkesmannens Samordningsprosjekt. Ordningen gir Fylkesmannen fullmakt til å samordne og eventuelt avskjære innsigelser fra statlige myndigheter. Fylkesmannen tar som utgangspunkt at kommunens bestemmelser for denne type vilkår følges opp og gir føringer for arbeidet med reguleringsplanen. Planområder er relativt lite og vil i begrenset grad føre til direkte nedbygging av dyrket og dyrkbar mark. Jordvern berøres i begrenset grad Arealet til boligformål vil ligge i de nedre delene av sommerbeite for rein, men vil ikke i vesentlig grad føre til tap av driftsarealer. Det går ikke en flyttelei gjennom planområdet. Reindriftsinteressene berøres i begrenset grad. Det planlegges 10 naust. Naustene må følge normen som er angitt i kommuneplanens arealdel. Vi vil bemerke at størrelsen på fritidsbåter ofte fører til behov for småbåthavner, og dette utløser ofte behov for avklaring av sikker byggegrunn for eventuelle moloer, vedlikeholdsanlegg mm. Kommunen må derfor være aktsom på strandsonevernet i utformingen av formål og bestemmelser for naustområdet. Planforslaget må utredes i henhold til naturmangfoldlovens krav. Hensyn til støy, barn- og unge mvh må også belyses i det videre arbeidet med planen. Fylkeshuset, Strandvegen 13 Postboks 6105, 9291 Tromsø Telefon: 77 64 20 00 Telefaks: 77 64 21 39 Avdeling: Plan, reindrift og samfunnssikkerhet fmtrpostmottak@fylkesmannen.no www.fylkesmannen.no/troms	Innspillet tas til etterretning.
5	**Grunneier / nabo Aina Bjerke** MERKNAD TIL VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID FOR MYRENGA BOLIGFELT, GNR/BNR 71/6, NORDREISA KOMMUNE Det vises til varsel om oppstart av planarbeid, datert 12.12.17. Som grunneier av naboeiendom, 71/12, har vi følgende merknader til hva som må ivaretas og utredes i planarbeidet: Forhold til overordna plan og krav til konsekvensutredning Planlagt utbyggingsområde ovenfor Rv. ligger i område avsatt til LNFR i kommuneplanens arealdel. Utbyggingsformålet er derved i strid med overordna plan. Detaljregulering for områder over 15 dekar som foreslår utlegging av nytt utbyggingsformål, skal i hht. KU-forskriftens § 2 alltid behandles etter KU-forskriften. Faresone for ras- og skredfare Boligområdet ligger i faresone for ras- og skredfare, jmf. kommuneplanens arealdel, og området ligger under grense for marine avsetninger. Det det må gjøres undersøkelser og vurderinger av grunnforhold og terrenginngrep, også for adkomstvei Trafikk Veien i området hvor det planlagt avkjøring til boligområdet, har fartsgrense 80 km/t. Veistrekket har gode siktforhold, slik at reell fart i	Innspillet tas til etterretning.

	området nok er mye større. Avkjøring for nytt boligområde og naustområde må vurderes mht sikkerhet. Planen skal åpne for 9 eneboligtomter. Med så vidt mange eneboliger i området i tillegg til eksisterende avkjørsler, mener vi det bør utredes gang- og sykkelvei som trafikksikker ferdselsvei i området. Det bør også vurderes om fartsgrensa i dette området bør senkes. Det er planlagt ny avkjøring til naustområde nordvest for Rv. Det er ikke avsatt parkeringsområde ved veien, slik at man må anta at all parkering tenkes løst ved naustene. Det er stor stigning ned til naustene. Vi mener det bør vurderes parkeringsplass ved veien, for å unngå fare for parkering langs veikant. Naturinngrep Adkomst til boligområdet skal løses med 600 m adkomstvei, som er mye veilengde for 9 eneboliger. Veien skal legges over eksisterende jorder, og skogområde, fra cote 22 til ca cote 39. Veien må legges delvis på fylling og delvis med skjæring pga terrengstigning, og vil gjøre et stort landskapsmessig inngrep i området. Boligområdet er i stor grad lagt inn i område med tett skog. Her må vi anta at grunneier har tenkt å ta ned skogen på sin eiendom. Boligkvalitet, strålefare og støy Boligområdet er planlagt helt inntil eksisterende høyspentlinje. Med avstand 25 m til nærmeste bolig, bør strålingsfare vurderes. Planen bør også vurderes mht trafikkstøy. Boligene i det nye området vil få begrensa utsikt, ettersom det er svært mye skog nordvest for boligene, i tillegg til at det er sein sol tidlig på året og tidlig på dagen. Beliggenhet inntil høyspentlinja er ingen opplagt kvalitet. Vi mener vel det finnes andre, mer tilgjengelige områder, som er bedre egna for boligbygging enn denne. Virkninger for miljø og samfunn Samla mener vi at planen vil medføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og derved må konsekvensutredes. 2 Planforslaget og hensyn til eiendom 71/12 Del av eiendommen 71/12 som ligger ovenfor Rv. kan fremtidig utnyttes til utbyggingsformål. Vi forbeholder oss derfor retten til å ivareta våre interesser for eiendommen, og ber om at ny bebyggelse hensyntar dagens og mulig fremtidig utnyttelse. Vi ber om at følgende hensyn ivaretas i forhold til planlegging av boligområdet: • • Den sørøstre del av eiendommen 71/12 vil være mest attraktiv med tanke på fremtidig utnytting, pga støy fra Rv. Vi ber derfor at det settes av 4 m grøntsone mellom eiendomsgrense mot 71/12 og nytt boligformål slik at vi fremtidig kan utnytte den sørøstre del av eiendommen uten sjenanse fra nytt boligfelt. • • Området må planlegges slik at terrenginngrep for bebyggelse i Myrenga boligfelt løses på egen grunn. Dvs at byggegrensa må avsettes med tilstrekkelig avstand fra eiendomsgrense mot 71/12 slik at det er plass til å løse terrenginngrep og stigningsforhold på egen eiendom. • • Planen må ha bestemmelse om at det parkering for boligene skal ivaretas på egen grunn. • • Planen må ivareta at det må ikke tillates inngrep som forringer naturmiljøet på eiendommen 71/12. Vi bes om å bli holdt orientert om det videre planarbeidet. Mvh. Aina Bjerke	

6	**Uttalelse fra Kystverket** **Uttalelse fra Kystverket - Varsel om oppstart av planarbeid vedr. reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde - Nordreisa kommune - Troms fylke** Viser til Deres henvendelse datert 12.12.2017 vedrørende overnevnte. Det varsles om oppstart av områderegulering av Myrenga boligfelt i nausttomt (gnr/bnr 71/6) i Nordreisa kommune. Forslagstiller er KONZEPT arkitektur bygg og plan. Planområdet er så langt som våre opplysninger nå tilsier ikke i berøring med Statens forvaltningsareal i kommunalt sjøområde. Dette betyr at eventuelle tiltak innenfor planområdet som krever tillatelse etter havne- og farvannsloven, må få slik tillatelse fra kommunen. **Kystverkets virksomhet** Kystverket er en nasjonal etat for kystforvaltning, sjøsikkerhet og beredskap mot akutt forurensing. Sentrale mål er å bidra til effektiv sjøtrafikk, sikre trygg ferdsel og å hindre miljøskade som følge av akutt forurensing. Kystverket har det faglige ansvaret for sikkerhet og fremkommelighet i norske farvann og havner, og forvalter havne- og farvannsloven med forskrifter, losloven med forskrifter mv. Kystverket legger til rette for de som bruker sjøen eller ferdes langs kysten. Dette gjøres ved utbygging, vedlikehold og drift av infrastruktur (fiskerihavner, farleder, navigasjonsinstallasjoner mv.) og tilbyr tjenester som los- og sjøtrafikktjenester. Kystverket deltar i nasjonal, regional og lokal samfunnsplanlegging som fagkyndig sektormyndighet. *Kystverkets interesser* Kystverket har ansvaret for farleier på sjø og innretninger (herunder infrastruktur i form av kaier, navigasjonsinstallasjoner, areal, landverts tilknytning osv.) knyttet opp til disse. Alle tiltak og planer på arealer hvor staten har foretatt investeringer i havneanlegg (herunder bl.a. moloer, fiskerihavner, flytebrygger m.m.) skal godkjennes av Kystverket. Kystverket gjør oppmerksom på at alle tiltak/byggearbeider langs land og ut i sjøen (bygninger, kaier, molo, kabler, ledninger, fortøyninger, oppdrettsanlegg m.m.) må i tillegg til behandling etter plan- og bygningsloven behandles etter havne- og farvannsloven av 17. april 2009 nr. 19. Kystverket Troms og Finnmark ser det som viktig at alle tidligere vedtatte planer/plandokumenter blir samordnet slik at arealbruken blir entydig og sammenfallende. Kystverket anbefaler at man i planleggingsfasen benytter Kystverkets karttjeneste Kystinfo på www.kystverket.no. Her finner man sjøkart og andre sjørelaterte opplysninger. *Kystverkets forvaltningsansvar* Farledsforskriften skiller mellom kommunalt sjøområde og hoved- og biled. Det betyr blant annet at kommunen skal	Innspillet tas til etterretning. Merknad fra Kystverket er tatt inn i planbeskrivelsen i avsnitt 5.1.1.1.2

	behandle søknader om tiltak i kommunalt sjøområde, og Kystverket søknader om tiltak i hoved- og biled. Unntak fra denne bestemmelsen er tiltak som faller inn under tiltaksforskriften og for tiltak som kan ha betydning for Forsvarets og Kystverkets anlegg etter havne- og farvannslovens § 28. Disse skal alltid behandles av Kystverket. **Merknad fra Kystverket** Planen bør inneholde opplysninger om gjeldende regelverk utover planbestemmelsene alene. Dette vil gjøre planen mer informativ og hensiktsmessig for brukere og eventuelle utbyggere. Vi gjør oppmerksom på at alle tiltak/bygg/etableringer i sjø krever egen tillatelse etter havne- og farvannslovens bestemmelser i tillegg til tillatelser etter plan- og bygningsloven. Det bør blant annet opplyses om at alle tiltak/byggearbeider langs land og ut i sjøen må i tillegg til behandling etter plan- og bygningsloven behandles etter havne- og farvannsloven av 17. april 2009 nr. 19. Planlegges det tiltak som påvirker eventuelle ledninger eller kabler i sjøen, må dette avklares med eierne av disse. Dette av privatrettslige hensyn. Planlagte tiltak som kan skape vesentlig ulempe for den alminnelige ferdsel krever tillatelse fra Kystverket etter tiltaksforskriften. Med hilsen Jan Morten Hansen — Jannicke Røren regiondirektør — rådgiver	
7	**Troms fylkeskommune** **UTTALELSE TIL OPPSTART AV REGULERINGSPLAN FOR MYRENGA BOLIGFELT OG NAUSTOMRÅDE GBNR 71/6 I ROTSUNDELV, NORDREISA KOMMUNE** *Fylkeskommunen skal som regional planmyndighet veilede og bistå kommunene i deres planleggingsoppgaver. Fylkeskommunens innsigelseskompetanse i plansaker etter plan- og bygningsloven inkluderer kulturminne-, kulturmiljø- og landskapshensyn, friluftsliv, samordnet bolig-areal- og transportplanlegging, kjøpesenter, regional plan eller planstrategi, barn og unges interesser, universell utforming, fylkesveger og havbruksinteresser/akvakultur. Fylkeskommunen har etter folkehelseloven også et folkehelseansvar innenfor sine sektorer.*	Innspillet tas til etterretning og utredet i planbeskrivelsen og inntatt i planbestemmelsen der detter er relevant.

	Vi viser til deres oversendelse, datert 12.12.2017 samt tilleggsopplysninger i form av referat fra oppstartsmøte med Nordreisa kommune i epost 21.12.2017. Høringsfristen var 1.februar. Vi beklager at vår tilbakemelding kommer litt sent, noe som skyldes sykdom. Planavdelingen hos stabssjefen gir her en samordnet uttalelse fra Troms fylkeskommune på vegne av våre ulike fagetater. Planens formål er å legge til rette for utbygging av ca. 9 boligtomter ovenfor E6 og ca. 10 naustbygg i strandområdet på eiendommen, nedenfor E6. **Forskrift om konsekvensutredninger** I varselet henvises det til at tiltaket er vurdert i forhold til forskrift om konsekvensutredning § 4 fjerde ledd og konkludert at det ikke utløser krav om konsekvensutredning. Vi gjør oppmerksom på at det pr. 1.7.2017 trådte i kraft ny forskrift for konsekvensutredning. Dette er en samling av de to tidligere forskriftene for KU (etter PBL og etter sektorlover). Vi savner en begrunnelse for vurderingen av at tiltaket ikke utløser krav om konsekvensutredning. Etter forskriften faller nye boligområder i strid med overordnet plan inn under § 6 b) pkt. 25. På generelt grunnlag vil vi påpeke at utlegging av areal til nye byggeområder generelt bør skje i samsvar med eller avklares i overordnet plan. Vi vil i det følgende komme med innspill til tema vi mener bør vektlegges i det videre planarbeidet: **Universell utforming** Det følger av formålsparagrafen til plan- og bygningsloven (§1-1) at prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. Vi ber om at utforming av ny bebyggelse, uteoppholdsområder og veiareal legger til rette for tilgjengelighet for alle brukergrupper. **Barn og unge** Fylkeskommunen er opptatt av at hensynet til barn og unges interesser vies oppmerksomhet i det videre planarbeidet. Vi viser til *Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og ungens interesser i planleggingen*, der det går frem at konsekvenser for barn og unge skal vurderes i all plan- og byggesaksbehandling (jf. pkt. 4a). Det må i planbeskrivelsen gjøres rede for muligheten for utendørs lek og opphold, og hvordan lekeplass/uteoppholdsareal oppfyller kvalitets- og funksjonskrav som fastsatt i nevnte retningslinjer og kommunens egne normer. Lekeplasser skal være sikret mot støy, forurensning, trafikkfare og annen helsefare. Sikker skolevei til Rotsundelv skole må sikres på en tilfredsstillende måte. **Strandsonevern og friluftsliv** Strandsonen må holdes åpen for allmenn ferdsel ved en eventuelt etablering av naust.	

Vannkvalitet
Tiltak som kan medføre forringelse av vannkvalitet skal vurderes med tanke på eventuelle tiltak for å begrense negativ utvikling i vannforekomstens tilstand.
Vi ber om at forskrift om rammer for vannforvaltningen (vannforskriften) og Regional forvaltningsplan for vannregion Troms 2016-2021 legges til grunn i planarbeidet og at vannmiljø tas inn som utredningstema.

Kulturminnevernet:
Det er ikke påvist automatisk freda kulturminner innenfor planområdet og vi vurderer det heller ikke som sannsynlig at hittil ukjente kulturminner vil bli berørt. Vi minner imidlertid om tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt, jfr. Lov om kulturminner av 1978, § 8, som sier at arbeidet skal stoppes og kulturvernmyndighetene varsles, dersom tiltakshaver under arbeidet likevel skulle oppdage gjenstander eller andre spor etter tidligere menneskelig aktivitet. Vi ber om at dette tas med i planens generelle bestemmelser.
Tiltak som berører fjære eller sjø må vurderes av marinarkelolog. Etter kulturminnelovens § 14 er Tromsø Museum rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann i Nord-Norge nord for Rana kommune.

Oversending av planforslag - SOSI
Ved høring av planforslag ber vi om at SOSI-fil og PDF inkludert tegnforklaring av plankartet sendes Kartverket pr e-post; plantromso@kartverket.no. Kartverket Tromsø vil lagre den digitale arealplanen i en egen regional høringsdatabase som de statlige og regionale høringsinstansene skal benytte i sin saksbehandling. Dette vil forenkle saksbehandlingen og gi raskere og bedre høringsuttalelser til kommunene. Kartverket vil utføre en teknisk kontroll av planen og melde eventuelle rettingsbehov tilbake til kommunen. Kontrollen bør skje før høring, slik at eventuelle feil og mangler er rettet opp før plankartet blir vedtatt.

Planforum
Troms fylkeskommune arrangerer månedlig regionalt planforum der kommuner som ønsker det kan legge fram planer for drøfting med sektormyndighetene. Dette kan være en nyttig arena for større planer som berører flere interesser. Mer informasjon om regionalt planforum ligger på www.tromsfylke.no. Ta gjerne kontakt med planavdelinga.

Med vennlig hilsen
Stine Larsen Loso
plansjef Anne Øvrejorde Rødven arealplanlegger

	Fra: Forsgren Eva Margareta (efor@nve.no) **Sendt:** 01.02.2018 15:17:59 **Til:** Post Nordreisa **Kopi:** Fylkesmannen i Troms **Emne:** NVEs generelle innspill - Varsel om oppstart av planarbeid - Reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde - GBnr 71/6 i Rotsundelv - Nordreisa kommune **Vedlegg:** **Sak 20170030-2** **NVEs generelle innspill - varsel om planoppstart - Reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde - GBnr 71/6 i Rotsundelv - Nordreisa kommune** Vi viser til varsel om oppstart. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. **Flom, erosjon og skred** God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggteknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes. **Vassdrag- og grunnvannstiltak** Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen. **Energianlegg** Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. **Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veileder og verktøy:** • NVEs karttjenester viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg. • NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse. • *NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar* beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen. • NVEs sjekkliste for reguleringsplan er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert. • Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan. Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder. Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante	Innspillet tas til etterretning og utredet i planbeskrivelsen og inntatt i planbestemmelsen der detter er relevant

fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til rn@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen.

Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en ønsker bistand til i den enkelte saken.

Med vennlig hilsen

Eva Forsgren
Senioringeniør
Skred- og vassdragsavdeling - Region nord

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)
Telefon: 09575 eller direkte: 22959616
E-post: efor@nve.no
Web: www.nve.no

	Statens vegvesen Konzept Arkitetkur Bygg og Plan Flomstadveien 1 9151 STORSLETT Behandlende enhet: Region nord Saksbehandler/telefon: Hanne Lunde Vangen / 48605584 Vår referanse: 17/225082-3 Deres referanse: Vår dato: 09.01.2018 **Uttalelse på varsel om oppstart av reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde – gnr. 71 bnr. 6 – Nordreisa kommune** Viser til skriv datert 12.12.2017, hvor Statens vegvesen bes uttale som på varsel om oppstart av reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområdet i Rotsund i Nordreisa kommune. *Statens vegvesens ansvar i planarbeidet er først og fremst knyttet til arealbruken langs riks og fylkesveg. Vi har også ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig sektoransvar på vegtransportområdet.* **Saksopplysninger** Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for 9 boligtomter, med tilhørende naustområde. Planområdet ligger i Rotsund i Nordreisa kommune. Boligfeltet ligger på øvresiden av E6, og naustområdet på nedsiden ved sjøen. I kommuneplanens arealdel er området satt av til LNFR. **Statens vegvesen har følgende uttalelse til oppstartsvarselet:** Infrastruktur – planlegging og opparbeidelse av veger og krysstilknytninger Vår interesse i saken vil i hovedsak være å få planlagt og opparbeidet en god oversiktlig og trafikksikker atkomst mot E6. Vi forutsetter derfor at atkomsten m/tilhørende sikttrekanter innarbeides i reguleringsplankartet, og planlegges og opparbeides i henhold til vegnormalen Håndbok N100 «Veg- og gateutforming». Også øvrige internveger i planområdet bør opparbeides i henhold til denne håndboka. Postadresse: Statens vegvesen, Region nord, Postboks 1408, 8002 BODØ Telefon: 22 07 30 00, firmapost-nord@vegvesen.no, Org.nr: 971032081 Kontoradresse: Sentrum 38, 9156 STORSLETT Fakturaadresse: Statens vegvesen, Regnskap, Postboks 702, 9815 Vadsø	Innspillet tas til etterretning og utredet i planbeskrivelsen og inntatt i planbestemmelsen der detter er relevant

Det må også framkomme som rekkefølgekrav i reguleringsbestemmelsene at Vegvesenet skal kontrollere og godkjenne atkomsten, før det gis byggetillatelse i hyttefeltet.

Universell utforming
Prinsippene for universell utforming forutsettes lagt til grunn i det videre planarbeidet.

Byggegrense langs E6
Vi forutsetter at byggegrensen langs riksveg etterfølges og tas med i reguleringsplanen.

Med hilsen
Plan- og forvaltning, Troms

Hanne L. Vangen
Avdelingsingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Fylkesmannen i Troms, Postboks 6105, 9291 TROMSØ
Troms fylkeskommune, Postboks 6600, 9296 TROMSØ

10. Samlet vurdering.

Forslag til detaljreguleringsplan er utarbeidet med bakgrunn i tilgjengelig, kjent og relevant kunnskap for å kunne følge opp kommuneplanens arealdel.

Etter en helhetlig vurdering anses planlagt utbygging samlet sett å ha en positiv betydning for natur og miljø for Rotsund-området spesielt og Nordreisa kommune generelt.

Beskrivelse slutt.

Nordreisa kommune

Reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde i Nordreisa kommune.

Reguleringsbestemmelser detaljregulering.

PlanID: 19422017_003

Dato: 08.05.2019

Dato for siste mindre endring: xx.xx.xxxx

Saksnummer <xxxxxx>

1. Generelt

1.1 Formål

Hensikt med planen er å legge til rette for utbygging av 9 frittliggende boligtomter for frittliggende småhusbebyggelse og tilhørende veier og annen teknisk infrastruktur. I tilknytning til boligfeltet skal det utbygges inntil 12 nautsplasser ved sjøen.

1.2 Planens avgrensning

Disser reguleringsbestemmelsene gjelder for det planområdet som er vist på plankart «Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde» datert 01.04.2019

1.3 Planområdets arealformål og hensynssoner

Området reguleres til følgende formål , jf. plan- og bygningsloven §12-5:

Bebyggelse og anlegg jf. pbl. §12-5, 1.pkt.1

- Boligbebyggelse – frittliggende – BFS
- Naust - BUN

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur jf. pbl. §12-5, 1.pkt.2

- Offentlig veg - o_SV1 , o_SV2
- Kjøreveg – SKV
- Trase for offentlig vannledning – o_SVF1, o_SVF2
- Trase for teknisk infrastruktur TI1 , TI2

- Annen veggrunn grøntareal – snødeponi SVG1
- Annen veggrunn grøntarea – skjæringer og fyllinger SVG2, SVG3, SVG4.

Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift jf. pbl. §12-5, 1.pkt.5

- LNFR areal for nødvendige tiltaks for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag – L1, L2, L3, L4 , L5

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone jf. pbl. §12-5, 1.pkt.1

- Småbåthavn – VS

Hensynssoner jf. pbl. §12-6

- H 370 – Faresone høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet

- Alle bygg og anlegg skal utføres/oppføres i henhold til plan- og bygningsloven og dens forskrifter med veiledninger.
- Alle boenheter skal tilknyttes felles avløpsanlegg og vannverk.
- Alle ledninger / kabler skal legges i jord.
- Mindre vesentlige unntak innenfor rammene av plan- og bygningsloven, kan tillates når særlige grunner taler for dette.
- Privatrettslige avtaler som er i strid med denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser kan ikke inngås.
- Universell utforming skal i størst mulig grad gjennomføres ved utbygging av veger, plasser, stier etc. slik at disse kan brukes av flest mulig.
- Dersom det påvises automatisk freda kulturminner innenfor planområdet har tiltakshaver aktsomhets- og meldeplikt, jfr. Lov om kulturminner av 1978, § 8, som sier at arbeidet skal stoppes og kulturvernmyndighetene varsles.
- Tiltak som berører fjære eller sjø skal vurderes av marinearkeologi. Etter kulturminnelovens § 14 er Tromsø Museum myndighet for forvaltning av kulturminner under vann i Nord-Norge nord for Rana kommune, og skal varsles ved søknad om tillatelse til tiltak iht. plan- og bygningsloven.
- Vann- og avløpsanlegg skal utbygges iht. kommunens norm og retningslinjer.
- Vannledning til feltet skal dimensjoneres for slukkevann til boligfeltet.
- Vannforsyning til eiendommene gbnr. 71/6 og gbnr. 71/17 skal ivaretas.

3. Bestemmelser til arealformålene

3.1 Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr. 1)

Fellesbestemmelser for bebyggelse og anlegg (Boligfelt BFS)

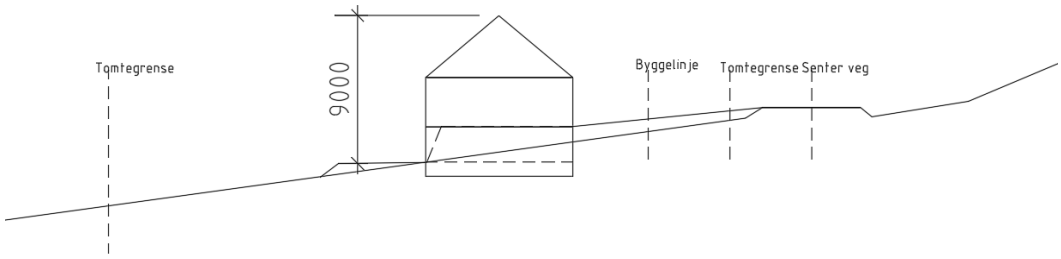
- Bygg kan oppføres med saltak med takvinkel mellom 22° og 40°, pulttak (skråtak) med utvendig avløp med takvinkel mellom 8°og 40° eller pulttak med innvendig avløp med takvinkel mellom 15°og 40° . Dette gjelder også garasjer og naust.
- Utnyttelsesgrad for området BFS er maksimalt 30% av BYA
- Det tillates 1 avkjørsel per eiendom med maksimal bredde 4 meter. Avkjørsler er vist på plankartet.
- Funksjons- og kvalitetskrav (§ 12-7 nr. 4, 7):
    - Uteoppholdsareal skal være minimum 50 m2
    - Parkering: det skal være 3 parkeringsplasser pr. boligtomt
    - Renovasjon skal være offentlig i kommunal regi
- Dokumentasjonskravsom underlag til byggesaksbehandlingen skal være (§ 12-7 nr. 12):
    - Situasjonsplan/utomhusplan
    - Etasjeplaner, snitt og fasader
    - Terrengprofil som viser høyder av planert

a) Boligbebyggelse – frittliggende - BFS

- Bygningenes karakter skal være eneboliger med tilhørende garasje.
  Bebyggelsen skal ha småhuskarakter og skal plasseres og utformes slik at den får en god funksjonell og helhetsvirkning i seg selv og i forhold til omgivelsene.
  Bebyggelsen skal mht. volum, stilutrykk , materialer og farger utformes slik at området får et godt estetisk karakter.

  Tilbygg og garasjer skal tilpasses til hovedbygget som her er bolighuset.

- Bygninger kan oppføres i maksimalt to-2 etasje med gesims/ mønehøyde inntil 9 meter målt over gjennomsnittlig planert terreng. Garasje /uthus kan ha maksimal gesims-/mønehøyde på 6 meter , regnet fra planert gjennomsnittlig nivå rundt bygget.



Figur 1 Illustrasjon Høyde bebyggelse

- Utnyttelsesgrad for området BFS er maksimalt 30% av BYA
- Det tillates 1 avkjørsel per eiendom med maksimal bredde 4 meter. Avkjørsler er vist på plankartet .
- Funksjons- og kvalitetskrav (§ 12-7 nr. 4, 7):
    - Uteoppholdsareal skal være minimum 50 m2
    - Parkering : det skal være 3 parkeringsplasser pr. boligtomt
    - Renovasjon skal være offentlig i kommunal regi
- Dokumentasjonskravsom underlag til byggesaksbehandlingen skal være (§ 12-7 nr. 12):
    - Situasjonsplan/utomhusplan
    - Etasjeplaner, snitt og fasader
    - Terrengprofil som viser høyder av planert

b) Naust - BUN

Med ”naust” forstås uthus i strandsonen for oppbevaring av båt, utstyr for båt og fiskeredskap. Naust skal ikke innredes eller benyttes som fritidsbolig, bolig eller annet rom for varig opphold. Naust kan ikke omdisponeres til fritidsbolig eller bolig.

Det er ikke anledning til bygging av plattinger eller andre utvendige faste innretninger, utover nødvendig båtopptrekk.

Ny naustbebyggelse skal fortrinnsvis legges som fellesområder i tilknytning til eksisterende naustbebyggelse. Utbygging i naustområder skal ta hensyn til friluftsinteressene og landskapet. Bygning eller adkomst må ikke medføre drifts- eller miljømessige ulemper for stedbunden næring.

Bygging eller adkomst må ikke komme i konflikt med viktig område for vilt, biologisk mangfold, reindrift eller kulturminner.

Det skal ikke gjøres tiltak som er til hinder for allmenhetens tilgang til sjø og strandsonen.

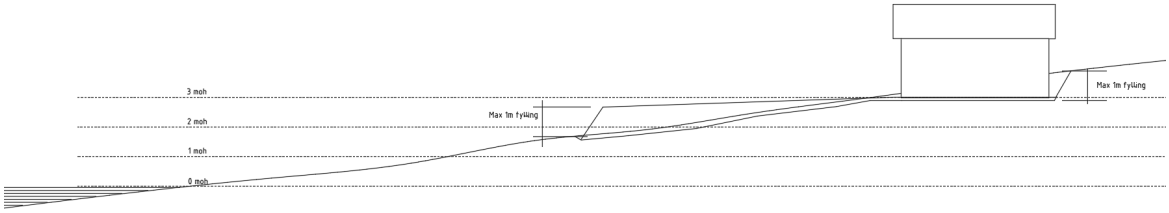
Det tillates å opparbeide båtopptrekk.

Det tillates ikke varig lagring av båter eller andre gjenstander innfor området.

Det tillates ikke forurensende båtpuss/vedlikehold innenfor området.

Eventuelle bygningsdeler under 3moh må tåle påvirkning av sjøvann.

Planering utenfor naust skal ikke overstige 1meter fyllingshøyde eller 1 meter skjæringshøyde, ref. illustrasjon fig.2



Figur 2 Illustrasjon Snitt Naustområdet. Tillatt fylling/ skjæring

Følgende krav til størrelse, utforming m.m. for naust gjelder ved utarbeiding av reguleringsplaner og behandling av søknad om tillatelse til tiltak:

a) Naust skal samlokaliseres i størst mulig grad, og ligge såpass langt fra sjø at allmennheten kan benytte fjæresonen, og ellers komme uhindret forbi.

b) Naust skal ikke overstige 35 m2, være uisolerte, i 1. etasje og røstet mot vannet. Gesims skal ikke overstige 2,0 m målt fra ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.

c) Naust som oppføres i eksisterende naustrekke skal i størrelse, utforming, farge-/materialbruk og lokalisering tilpasse seg eksisterende bebyggelse.

3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)

Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Utforming av veger.
  - Veg o_SV2 skal utføres iht. Statens vegvesens Håndbok N100 Veg og gateutforming vegtype A1.
  - Regulert vegbredde for adkomstveger o_SV2 skal være 10 meter regulert med 5 meteres asfaltert kjørebanebredde. Vegskulder skal være minimum 0,5 meter på hver side av vegen.
  - Maks. fartsgrensen skal være 30 km/t
  - Maks. stigning skal være 8%
  - Rekkverk/ autovern skal monteres der dette kreves iht. Statens vegvesens håndbøker.
  - Snuplass skal dimensjoneres for store kjøretøy.
  - Ved montering av veglys skal det benyttes lysarmaturer som kan benyttes i kommunens system for styring av veglys.

- Avkjøringer. Vegenes utforming og avkjøring fra o_SV1 (E6) til kjøreveg o_SV2 og SV3 skal utføres iht. Statens vegvesens krav og retningslinjer.
- Utbygging av vann- og avløpsanlegg skal skje iht. kommunens krav og retningslinjer. Det anlegges felles avløp til lukket kum som tømmes ved behov.

3.3 Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift (§ 12-5 nr. 5)

Områdene L1 , L2, L3, L4, L5 – LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag.

- Det tillates ikkje oppført bygg eller konstruksjoner innenfor LNFR-området som ikkje har tilknytning til jordbruksdriften.
- Innenfor områdene L1, L3 og L5 tillates benyttet til rekreasjon og til mindre tiltak som bygging av gapahuk, bålplasser og lekeplasser.

3.4 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (§ 12-5 nr. 6)

- Innenfor området VS for småbåthamn tillates anlagt flytebrygge for småbåter for inntil 15 plasser.
- Tiltak i sjø krever tillatelse frå Kystverket iht. Havne- og farvannsloven.
- Dersom det under arbeidene innen området VS påtreffes kulturminner under vann vernet iht. Kml §14 eller §4 , skal arbeidet umiddelbart stanses og fylkesmannens miljøvernavdling skal varsles omgående.

4. Bestemmelser til hensynssoner (§§ 12-6, 12-7 og 11-8)

4.1 Sikrings-, støy- og faresoner (§ 11-8 a) Sone H370

Innenfor hensynssonen er det ikke tillatt med etablering av bygg for varig opphold

5. Rekkefølgebestemmelser

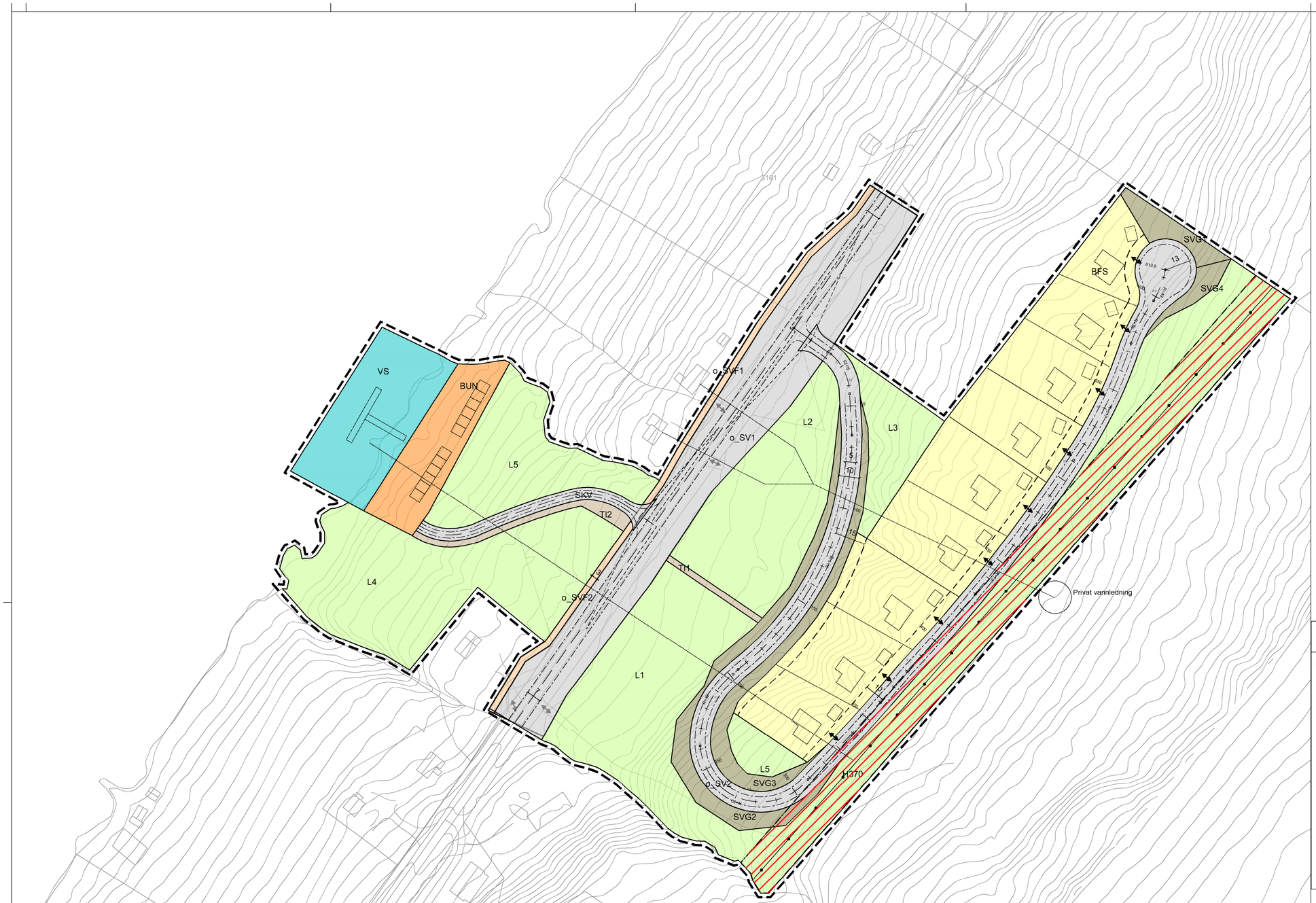
Opparbeidelseskrav for å få midlertidig brukstillatelse/ferdigattest:

Før nye boliger tas i bruk, skal felles atkomst og parkering på egen tomt være ferdig opparbeidet. Vannforsyning, avløp og elektrisitet skal være tilfredsstillende etablert før boligen tas i bruk.

Veg o-SV2 skal være opparbeidet før rammetillatelse kan gis.

Atkomst og avkjøring fra E6 til boligfeltet skal være godkjent av Statens vegvesen før byggetillatelser i boligfeltet kan gis.

Beskrivelse slutt.



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS — Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BUN — Uthus/naust/badehus

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV — Veg
- SKV — Kjøreveg
- SVG — Annen veggrunn - grøntareal
- o_TI3 — Trase for teknisk infrastruktur
- TI2 — Teknisk infrastruktur
- SVF — Vannforsyningsnett

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- L — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VS — Småbåthavn

§12-6 - Hensynssoner

- H370 — Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Byggelinje
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: UTM sone 33 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN1954
Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:1000
0 12.5 25 37.5 50m

N

Nordreisa kommune

Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområde

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: **19422017_003**

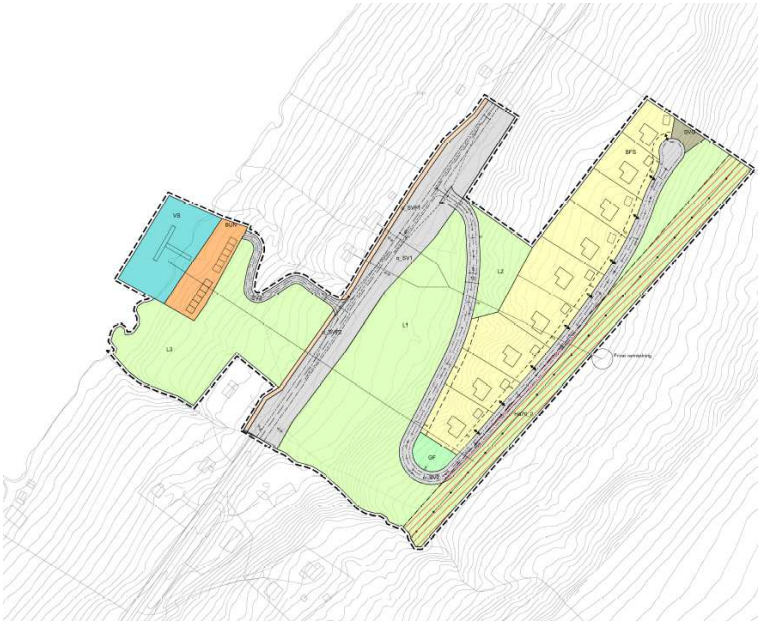
Forslagstiller: **Guro og Anders Boltås , 9153 Rotsund**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra .....til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra.....til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte.....				
PLANEN ER UTARBEIDET AV: KONZEPT arkitektur bygg og plan		**TEGNNR.**	**DATO**	**SIGN.**
			08.05.2019	GL

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av _____ Dato _____ Plansjef

KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN

Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) - Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområder gbnr. 71/6 i Nordreisa kommune.



Dato	15.03.2019
Rev.:	

ROS -Risiko- og sårbarhetsanalyse - Reguleringsplan Myrenga boligfelt og naustområder på eiendommen gbnr. 71/6 i Nordreisa kommune.

PlanID: 2017_003 - Nordreisa kommune

Innholdsfortegnelse

1. INNLEDNING 2
1.1. FORMÅL MED PLANEN 2
1.2. PLANFORHOLD 2
1.3. METODE 2
2. GEOTEKNISK VURDERING 5
3. UØNSKETE HENDELSER, KONSEKVENSER OG TILTAK 6
4. KONKLUSJON. 9

1. INNLEDNING

Det er i det følgende gitt en vurdering av risiko og sikkerhet tilknyttet forslaget på reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde på eiendommen gbnr. 71/6 i Nordreisa kommune.

I samsvar med ny plan- og bygningslov § 4-3 samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse, er alle risiko- og sårbarhetsforhold vurdert som har betydning for om området er egnet til utbyggingsformål og hvilke eventuelle tiltak som må gjennomføres for å oppnå akseptabel risiko.

1.1. FORMÅL MED PLANEN

Formålet med planen er å legge til rette for utbygging av boligområde for 9 tomter for spredt boligbebyggelse på øvresiden av E6 gjennom Rotsund. På nedsidene av E6 planlegges naustområde for ca. 12 naustplasser og flytebrygge.

1.2. PLANFORHOLD

Planen omfatter to forskjellige plansituasjoner , boligfelt over E6 omkring kote 50-55moh og nautsområde ved sjøen, som må vurderes hver for seg. Dette er tatt hensyn til i geoteknisk og geologisk vurdering fra Arkitisk Geotek.

1.3. METODE

I arbeidet er det gjort bruk av kart- og landskapsverktøy som finnes tilgjengelig på Internett i den innledningsvis fasen av arbeidet, samt kartutsnitt for planområdet.

Adresse:	Type:	Referanse:
tromsatlas.no	Temakart på internett fra Troms Fylkeskommune og Fylkesmannen i Troms	Verktøy for oversiktsvurdering av lokaliteter
www.skrednett.no	Aktsomhetskart for snøskred, steinsprang. Risikokart kvikkleire. Hendelser.	Verktøy for oversiktsvurdering av lokaliteter
www.norgei3d.no	Virtuelt nettsted som gir 3 dimensjonale bilder av landskapet.	Oversiktsbilder, grov kartlegging av vann, vassdrag og terrengformasjoner
www.nordreisa.kommune.no	Kart på Internett	Planlegging, oversikt og utsnitt i ulike målestokker
www.dsb.no	Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap	Veiledere for ROS analyser
www.ngu.no	Norges geologiske undersøkelser	Diverse kilder og karttjenester for geofaglige tema
www.nve.no	Flomsonekart	

Vurderingen er basert på planstandard for Nord-Troms kommunene. De aktuelle risiko- og sikkerhetsforholdene er kategorisert i 3 hovedkategorier: 1) Naturgitte forhold, 2) Infrastruktur og 3) Prosjektgitte forhold.

For å gi en visuell og kvantifiserbar fremstilling av ROS-analysen er det benyttet en risikomatrise.

Reguleringsplanveilederen til miljøverndepartementet danner grunnlaget for analysen. http://www.regjeringen.no/nb/dep/md/dok/veiledninger/2011/reguleringsplanveile der

• Rødt indikerer uakseptabel risiko. Tiltak må iverksettes for å redusere denne til gul eller grønn	
• Gult indikerer risiko som bør vurderes med hensyn til tiltak som reduserer risikoen	
• Grønt indikerer akseptabel risiko	

Risikomatrise

Konsekvens Sannsynlighet	1. Ubetydelig	2. Mindre alvorlig/ en viss fare	3. Betydelig/ kritisk	4 Alvorlig/ farlig	5. Svært alvorlig/ katastrofalt
5. Svært sannsynlig /kontinuerlig	5	10	15	20	25
4. Meget sannsynlig/ periodevis, lengre varighet	4	8	12	16	20
3. Sannsynlig /flere enkelttilfeller	3	6	9	12	15
2. Mindre sannsynlig/ kjenner tilfeller	2	4	6	8	10
1. Lite sannsynlig/ ingen tilfeller	1	2	3	4	5

- Hendelser i røde felt: Tiltak nødvendig, i utgangspunktet ikke akseptabelt
- Hendelser i gule felt: Tiltak må vurderes.
- Hendelser i grønne felt: Ikke signifikant risiko, men risikoreduserende tiltak kan vurderes
- Tiltak som reduserer sannsynlighet vurderes først. Hvis dette ikke gir effekt eller er mulig, vurderes tiltak som begrenser konsekvensene

Under er verdiene i matrisen definert

Vurdering av sannsynlighet for uønsket hendelse er delt i:

- **Svært sannsynlig/ kontinuerlig (5):** Skjer ukentlig/ forhold som er kontinuerlig tilstede i området
- **Meget sannsynlig/ periodevis, lengre varighet (4):** Skjer månedlig/ forhold som opptrer i lengre perioder, flere måneder
- **Sannsynlig/ flere enkelttilfeller (3)**: Skjer årlig/ kjenner til tilfeller med kortere varighet
- **Mindre sannsynlig/ kjenner tilfeller (2):** Kjenner 1 tilfelle i løpet av en 10-års periode
- **Lite sannsynlig/ ingen tilfeller (1):** Kjenner ingen tilfeller, men kan ha hørt om tilsvarende i andre områder

Vurdering av konsekvenser av uønskede hendelser er delt i:

3. **Ubetydelig/ ufarlig:** Ingen person eller miljøskader/ enkelte tilfeller av misnøye.
4. **Mindre alvorlig/ en viss fare:** Få/små person- eller miljøskader/ belastende forhold for enkeltpersoner.
5. **Betydelig/ kritisk:** Kan føre til alvorlige personskader/ belastende forhold for en gruppe personer.
6. **Alvorlig/ farlig:** (behandlingskrevende) person- eller miljøskader og kritiske situasjoner

5**. Svært alvorlig/ katastrofalt:** Personskade som medfører død eller varig men; mange skadd; langvarige miljøskader.

2. GEOTEKNISK VURDERING

Konsulentfirmaet Arkitisk Geotek har foretatt en geoteknisk vurdering av planområdet. Både geologiske og geografiske forhold er vurdert

Understående er rapportens sammendrag.

«SAMMENDRAG

Tiltakshaver Anders Boltås planlegger regulering av bolig- og naustområde på eiendom gbnr. 71/6 i Rotsundelv, Nordreisa kommune. Arktisk Geotek er engasjert som rådgivende instans innen geoteknisk utredning og skredfarevurdering for prosjektområde på eiendommen. Området ligger innenfor aktsomhetsområde for snøskred og delvis innenfor jord- og flomskred. Basert på feltobservasjon gjennom befaring, kartdata, klima- og terrenganalyse, lokalkunnskap og faglig skjønn, har den skredfaglige vurderingen av området resultert i en oversikt som har betydning for avgrensning av mulige løsneområder og skredbaner/utløpsområder. Planlagt prosjektområde vurderes som tilfredsstillende i henhold til sikkerhetskrav S2 (1/1000) for boligområde og S1 (1/100) for naustområde.

Under befaring ble det gravd to prøvegroper og en kontrollgrop. Grunnen består i hovedsak av leirig materiale med innslag av grovere klaster. Prøvegrop P1 og kontrollgrop P3 ble avsluttet i faste masser på henholdsvis 5,5m og 2,5m dyp. I prøvegrop P2 ble det påtruffet fjell/blokk på ca. 4m dyp. Det ble ikke påtruffet tilsig av vann ved avsluttet gravedybde.

Det er ikke påvist sprøbruddmateriale og/eller kvikkleire i det undersøkte område. Med hensyn til tidligere undersøkelser vurderes områdestabiliteten som tilfredsstillende.
Det må tas hensyn til telefarlighet i relevant fundamenteringsdybde, innhold av organisk materiale og drenering.»

3. UØNSKETE HENDELSER, KONSEKVENSER OG TILTAK

Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.

Hendelse/ Situasjon	**Konsekvens for planen**	**Konsekvens av planen**	**Sannsynlighet**	**Konsekvens**	**Risiko**	**Kommentar/ Tiltak**
Natur- og miljøforhold **Se geoteknisk og geologiske vurderinger i rapport fra Arktisk Geotek.**						
Ras/skred/flom/grunn	0	0	1	1	1	Vurdert av Arctisk Geotek
Masseras/-skred	0	0	1	1	1	Vurdert av Arctisk Geotek
Snø-/isras	0	0	1	1	1	Vurdert av Arctisk Geotek
Flomras	0	0	1	1	1	Vurdert av Arctisk Geotek
Elveflom	0	0	1	1	1	Vurdert av Arctisk Geotek
Tidevannsflom	0	0	2	2	4	Vurdert av Arctisk Geotek Oppskyllings-bølge fra event. ras fra Nordnesfjellet kan påvirke naustområdet.
Vurdering: Bruker og beboere av området forventes underlagt varslingsystem etablert i tilknytning overvåkning av rasfarlig område på Nordnesfjellet.						
Radongass	0	0	1	1	1	
Vær, vindeksponering	0	0	1	1	1	Vurdert av Arctisk Geotek

Vindutsatte områder	0	0	1	1	1	
Nedbørutsatte områder	0	0	1	1	1	
Natur- og kulturområder	0	0	1	1	1	
Sårbar flora	0	0	1	1	1	
Sårbar fauna/fisk	0	0	1	1	1	
Verneområder	0	0	1	1	1	
Vassdragsområder	0	0	1	1	1	
Fornminner (afk)	0	0	1	1	1	
Kulturminne/-miljø	0	0	1	1	1	
Område for idrett/lek	0	0	1	1	1	
Park; rekreasjonsområder	0	0	1	1	1	
Vannomr. for friluftsliv	0	0	1	1	1	
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder	0	0	1	1	1	
Vei, bru, knutepunkt	0	0	2	2	4	Utkjøring. Vegkryss ved E6.
Havn, kaianlegg	0	0	1	1	1	
Sykehus/-hjem, kirke	0	0	1	1	1	
Brann/politi/SF	0	0	1	1	1	
Forsyning kraft, vann	0	0	1	1	1	
Forsvarsområde	0	0	1	1	1	
Tilfluktsrom	0	0	1	1	1	
Forurensningskilder	0	0	1	1	1	
Industri	0	0	1	1	1	
Bolig	0	0	1	1	1	
Landbruk	0	0	1	1	1	
Akutt forurensning	0	0	1	1	1	

Støv og støy; industri	0	0	1	1	1	
Støv og støy; trafikk	0	0	1	1	1	
Støy; andre kilder	0	0	1	1	1	
Forurensning i sjø	0	0	1	1	1	
Forurenset grunn	0	0	1	1	1	
Elforsyning	0	0	1	1	1	
Andre områder/forhold farlige/spesielle						
Industriområde	0	0	1	1	1	
Høyspentlinje (ems)	0	0	2	2	4	
Vurdering: 22kV kraftlinje i luften går parallelt med boligfeltet og adkomstvegen til boligene. Det er avsatt hensynsområde fare for høyspentanlegg 10 meter utenfor nærmeste strømførende ledning.						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)	0	0	1	1	1	
Avfallsbehandling	0	0	1	1	1	
Oljekatastrofeområde	0	0	1	1	1	
Spesielle forhold ved utbygging/gjennomføring	0	0	1	1	1	
Vurdering: Risikoforholdet er tidsbegrenset. Informasjon til naboer bør foretas i rimelig tid før byggestart og ved spesielle tiltaks i byggeperioden som f.eks sprengning.						
Transport						
Ulykke med farlig gods	0	0	1	1	1	
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området	0	0	1	1	1	
Trafikksikkerhet						
Ulykke ved inn- og utkjøring	0	0	2	2	4	Skilting
Vurdering: Inn- og utkjøring fra E6 krever ekstra aktsomhet. E6 er forkjørsveg. Ved vinterlige forhold kan sikt bli hindret av snøskavler og snøfokk.						

Ulykke med gående/syklende	0	0	2	2	4	
Vurdering: Inn- og utkjøring fra E6 krever ekstra aktsomhet. E6 er forkjørsveg. Ved vinterlige forhold kan sikt bli hindret av snøskavler og snøfokk						
Andre ulykkespunkter	0	0	1	1	1	
Vurdering: Ingen						

4. KONKLUSJON.

Gjennom ROS-analysen er det ikke påvist forhold som medfører at framlagt plan bør endres i forhold til det utkastet som nå foreligger.

Resultatene av analysen og en samlet vurdering viser at dersom en tar tilstrekkelig hensyn til eventuelle farer og risiko som kan oppstå i eller som et resultat av utbyggingen , vil ikke tiltaket representere høyere risiko for mennesker eller samfunn enn hva som er akseptert for ny bebyggelse.

Beskrivelse slutt.

KONZEPT
ARKITEKTUR
BYGG & PLAN

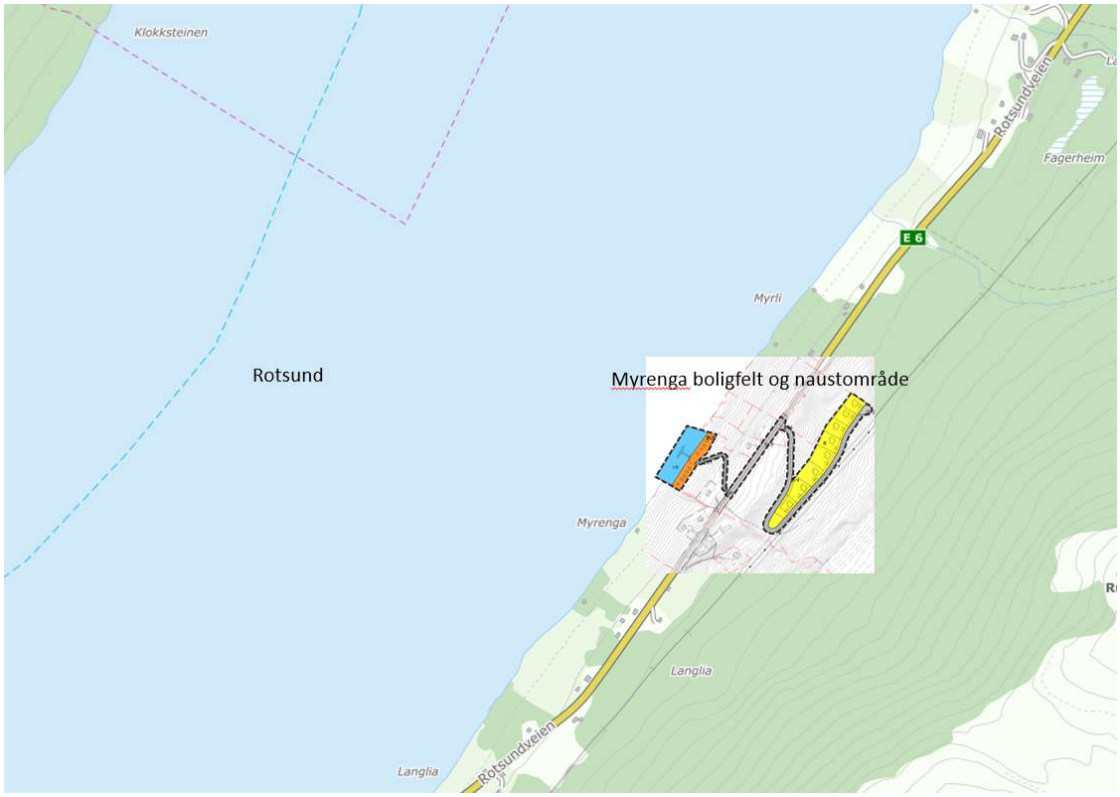
Til
Offentlige myndigheter, naboer, gjenboere og foreninger.

I hht. vedlagt adresseliste

Deres ref:	Vår ref:	Arkivkode	Dato
			12.12.2017

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID VEDR. REGULERINGSPLAN FOR MYRENGA BOLIGFELT OG NAUSTOMRÅDE PÅ EIENDOMMEN GBNR 71/6 I ROTSUNDELV I NORDREISA KOMMUNE.

I henhold til Plan- bygningslovens §12-8, varsles det her oppstart av planarbeid vedr. reguleringsplan for Myrenga boligfelt og naustområde på deler av eiendommen gbnr. 71/6 i Rotsundelv i Nordreisa kommune.



Figur 1 Kartutsnitt Rotsund med Myrnega boligfelt og naustområde

KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan
Postadresse: Flomstadveien 1 9151 Storslett
Besøksadresse: Flomstadveien 1 9151 Storslett
Telefon/ mobil: 905 42 118
Bankkonto: 4740 270 3136
Org.nr: 970 127 135



Figur 2 Planområdet i Rotsundelv gbnr 71/6

Planområdet ligger i Rotsundelv på eiendommen gbrn. 71/6 delvis ovenfor og nedenfor europaveg E6. Planområdet er til sammen på ca. 30daa hvorav 10daa er nedenfor europaveg E6 og 20daa ovenfor E6.
Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utbygging av ca. 9 boligtomter ovenfor E6 og ca. 10 naustbygg i strandområdet på eiendommen. I kommunens arealplan er området et LNF-område. Tiltaket er vurdert i forhold til forskrift om konsekvensutredninger § 4 fjerde ledd og konkludert at tiltaket ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Forslagstiller er KONZEPT arkitektur bygg og plan ,9151 Storslett med siv.ark Geir Lyngsmark som faglig planlegger.

Merknader og/eller innspill til planarbeidet eller andre relevante opplysninger bes sendt skriftlig til
KONZEPT arkitektur bygg og plan

KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan

Postadresse: Flomstadveien 1 9151 Storslett

Besøksadresse: Flomstadveien 1 9151 Storslett

Mobil: 905 42 118

Bankkonto: 4740 270 3136

Organisasjonsnr: 970 127 135

Flomstadvegen 1
9151 Storslett

eller pr. e-post : glyngsmark@hotmail.no

merket «Reguleringsplan Myrenga boligfelt» **innen 1. februar 2018**

Varslingen vil også skje ved annonse i avis Framtid i Nord og Nordreisa kommunes nettside.

Med hilsen



Vedlegg:
Adresselister: naboliste og adresseliste fra referat fra forhåndskonferansen

KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan

Postadresse:
Flomstadveien 1
9151 Storslett

Besøksadresse:
Flomstadveien 1
9151 Storslett

Mobil: 905 42 118

Bankkonto: 4740 270 3136

Organisasjonsnr: 970 127 135

Naboliste.

WebInnsyn Intranett Nordreisa

Eier(e)

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/6	BOLTÅS ANDERS	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDELV 22		9153 ROTSUND	

Naboer

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-70/7	KARLSEN ANN ALISE	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
FOSSENG 15 F		9151 STORSLETT	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-70/7	JOHANSEN MONA MARYANNE	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
NEDRE GOKSTADVEI 18		3228 SANDEFJORD	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-70/7	JOHANSEN KENT SVERRE	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
TJØLLINGVEIEN 570		3280 TJODALYNG	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/7	FREDRIKSEN OLAV MARINIUS	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 172		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/12	BJERKE AINA	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
ANNA EIDES VEG 35		9012 TROMSØ	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/12	BJERKE ARNE JAN	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
JARLE WERNER BJERKE, VALBEINET 10		9017 TROMSØ	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/16	YMBER AS	Hjemmelshaver	
Adresse		**Poststed**	
Bjørklysvingen 3		9152 SØRKJOSEN	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/17	BRUSTAD HILDE E SYRSTAD	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 141		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/19	ANDERSEN SOLVEIG M	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 145		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/30	BOLTÅS ARVID HENNING	Hjemmelshaver	Bosatt i Norge
Adresse		**Poststed**	
ROTSUNDVEIEN 159		9153 ROTSUND	

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/31	STATENS VEGVESEN	Aktuell eier	
Adresse		**Poststed**	
Postboks 8142 Dep		0033 OSLO	

KONZEPT Arkitektur Bygg og Plan

Postadresse: Flomstadveien 1 9151 Storslett

Besøksadresse: Flomstadveien 1 9151 Storslett

Mobil: 905 42 118

Bankkonto: 4740 270 3136

Organisasjonsnr: 970 127 135

Eiendom	Navn	Rolle	Personstatus
1942-71/31	STATENS VEGVESEN REGION NORD	Eiers kontaktinstans	
Adresse		**Poststed**	
Postboks 1403		8002 BODØ	

Adresseliste fra referat fra forhåndskonferanse.

Krav til varsel om oppstart av planarbeid

(Se rutine for varsling av oppstart side 10 i veileder T1490 – Reguleringsplan på http://www.regjeringen.no/pages/13993179/T-1490.pdf)

	Adressat	Ansvar	Web/kontaktinfo
REGIONALE / NASJONALE MYNDIGHETER			
X	Fylkesmannen i Troms	Landbruk, miljø, ROS	www.fmtr.no
X	Troms fylkeskommune	Kulturminner, plan	www.tromsfylke.no
X	Norges vassdrags- og energidirektorat – region nord	Vassdrag, skred og flom	www.nve.no
X	Direktoratet for mineralforvaltning	Mineraler, masseuttak	www.dirmin.no
X	Kystverket Troms og Finnmark	Havner, farleder mv	www.kystverket.no
X	Statens Vegvesen Region Nord	Riksveier	www.vegvesen.no

Versjon 04.05.2012

	Fiskeridirektoratet Region Troms	Fiskeri, oppdrett mv	www.fiskeridir.no
X	Sametinget	Kulturminner, samiske spørsmål	www.samediggi.no
X	Reindriftsforvaltningen i Vest-Finnmark	Reindrift	www.reindrift.no
REINBEITEDISTRIKTER			
	D-35 Fávrrosorda		www.reindrift.no
	D-42 Beahcegealli		www.reindrift.no
X	D-36 Cohkolat ja Biertavárri		www.reindrift.no
X	D-39 Árdni/Gávvir-Arnøy/Kågen		www.reindrift.no
ANDRE LOKALE			
X	Ymber AS	Kraftnett	www.ymber.no
X	Repr. for barn og unge i Nordreisa	Ivaretar barn og unges interesser	www.nordreisa.kommune.no (servicetorget)
X	Eldrerådet / Rådet for funksjonshemmede	Eldres, funksjonshemmedes interesser	www.nordreisa.kommune.no (servicetorget)
	Ungdomsrådet		www.nordreisa.kommune.no (servicetorget)
X	GRUNNEIERE, NABOER		(egen liste)
	LAG- OG FORENINGER		www.nordreisa.kommune.no (servicetorget)
	Andre		