



Møteprotokoll

Utvalg: Driftsutvalget
Møtested: Kommunestyresalen, Rådhuset
Dato: 16.06.2020
Tidspunkt: 09:00-15.00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Lise Beate Brekmoe	NESTL	AP
Gunn Merete Mandal	MEDL	AP
Hermann Olaussen Hermansen	MEDL	H
Ola Dyrstad	MEDL	SP, valgt som møteleder
Johanne E Sommersæter	MEDL	SP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Jonny Henriksen	MEDL	FRP
Trude Lilleng		Barnerepresentant
Tore Yttregard	LEDER	H

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Ingen kunne møte	Jonny Henriksen	FRP
Trond Bjerkmo	Tore Yttregard	

Merknader

Ingen

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Dag Funderud	Sektorleder drift og utvikling

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Trond Bjerkmo

Johanne E Sommersæter

Lise Beate Brekmoe
Nestleder

Dag Funderud
Utvalgssekretær

Saksliste

Møtet startet med befaring til Hamneidet og Rotsundelv skole

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 50/20	Referatsaker		
RS 103/20	Tillatelse til tiltak 5428/10/5 Oppføring av bolig etter brann		2020/535
RS 104/20	Igangsettingstillatelse trinn 2, 5428/52/40		2020/315
RS 105/20	Byggetillatelse 5428/73/8 Garasje		2020/602
RS 106/20	Byggetillatelse 5428/22/60		2020/523
RS 107/20	Byggetillatelse 5428/66/23		2020/557
RS 108/20	Byggetillatelse 5428/81/68		2020/367
RS 109/20	Ferdigattest på 5428/66/62		2016/158
RS 110/20	Midlertidig brukstillatelse 5428/47/294		2019/1435
RS 111/20	Tillatelse til tiltak - 5428/83/23 Tilbygg til fritidsbolig		2020/534
RS 112/20	Forlenget åpning av snøskuterløyper i Nord-Troms - nye føringer fra KLD		2020/547
RS 113/20	Innvilget søknad om tillatelse til landing med helikopter i Reisa nasjonalpark i forbindelse med skogtaksering		2020/16
RS 114/20	Administrativt vedtak - søknad om konsesjon gnr 24, bnr 3 og 8		2020/603
RS 115/20	Avtale om brannvernsamarbeid mellom kommunene - Lyngen, Kåfjord, Nordreisa, Skjervøy og Kvænangen		2017/1110
RS 116/20	5428/14/72 Fyringsforbud		2019/27
RS 117/20	Søknad om skadefelling på grågåås		2020/489
RS 118/20	Administrativt delegert vedtak - Avslag på søknad om skadefelling - grågåås		2020/489
RS 119/20	Administrativt delegert vedtak; skadefelling grågåås		2020/489
RS 120/20	Kjellerskogen - hundekøring		2015/2511
RS 121/20	Oppfølging av forvaltningstilsyn		2019/1146
RS 122/20	Svar på kommunens tilbakemelding på forvaltningstilsyn avløp 29.10.2019		2019/1146
RS 123/20	Vedtak i sak 127078 om Stimuleringstilskudd, fra Fylkesmannen i Troms og Finnmark		2015/604
RS 124/20	Grunnundersøkelser for regional kvikkleirekartlegging i Nord Troms		2017/491

RS 125/20	Oversendelse av klage på avslag om sikring av bolig i Kildalsveien, Nordreisa kommune i Troms og Finnmark	2018/736
RS 126/20	Tildeling av skjønnsmidler til forebyggende tiltak mot flom	2020/614
RS 127/20	Protokoll fra møte i RUST og fellesmøte med regionrådet 26.5.2020	2016/1153
RS 128/20	Klagebrev fra elvebåktører	2020/16
RS 129/20	Svar på forvaltningstilsyn - henvendelse fra Fylkesmannen av 03.06.2020	2019/1146
PS 51/20	Salg av kommunal eiendom - del av gnr 47, bnr 142	2015/547
PS 52/20	Søknad om startplass og årlig brøytetilskudd	2020/540
PS 53/20	Klage på vedtak - avslag på deling gnr 83, bnr 1	2019/725
PS 54/20	Klage - vedtak om klage på tiltak på eiendommen gnr 47, bnr 508	2019/1045
PS 55/20	Søknad om deling av nausttomt gnr 81, bnr 22	2020/498
PS 56/20	Sluttbehandling - Detaljregulering Myreng boligfelt - nasjonal plan ID: 19422017_003	2017/1266
PS 57/20	Oppstart av planarbeid - kulturminneplan for Nordreisa	2020/123
PS 58/20	Resultatrapport for drift og utvikling pr 1.juni	2016/677
PS 59/20	Budsjett 2021 Drift og utvikling	2020/637
PS 60/20	Oppføring av naust og søknad om dispensasjon fra KPA 5428/81/22	2020/657

Orienteringer:

Sektorleder orienterte om planlagte tiltak jf ekstra koronamidler til bygg og anlegg. Utvalget sluttet seg til forslaget.

Sektorleder orienterte om at romprogrammering for Moan skole er ferdig og at den skal behandles i Oppvekst og kulturutvalget i et ekstra Teamsmøte. Forslag om at Driftsutvalget også inviteres til dette møtet via Teams.

PS 50/20 Referatsaker

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Referatsaker tas til orientering

PS 51/20 Salg av kommunal eiendom - del av gnr 47, bnr 142

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune ønsker å imøtekomme henvendelse fra Snemyr eiendom AS og selger ca 470 m² fra gnr 47, bnr 142 som tilleggsareal til gnr 47, bnr 506 for kr 72 pr m². I tillegg kommer gebyr for oppmåling og tinglysning.

Formålet med deling av tilleggsarealet er ihht til reguleringsplan id 194219421979 og godkjennes jfr plan- og bygningsloven § 20-1. Nøyaktig areal vil bli fastslått ved oppmåling.

PS 52/20 Søknad om startplass og årlig brøytetilskudd

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Driftsutvalget avslår henvendelse om støtte til brøyteutgifter i Kjellerskogen.

Dette begrunnes med at kommunen ønsker å være nøytral i konflikten om hundekjøring i dette området.

Henvendelse om parkeringsplass ved Punta returneres med anmodning om bredere forankring blant andre brukere av området.

PS 53/20 Klage på vedtak - avslag på deling gnr 83, bnr 1

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Driftsutvalget befarte området i startet på møtet, og går inn for at tomtestørrelsen reduseres til 1 daa og bygget trekkes vekk fra strandlinjen. Dette ble under befaringen avklart med søker. Tomten vi da bli plassert på et plata over strandlinjen slik at det er mulig med fri ferdsel langs plataet langs stranden.

Forslag fra utvalget:

Klagen tas til følge. Jfr jordlovens § 12 godkjenner Nordreisa kommune deling av 1,0 daa tomt til fritidsformål fra gnr 83, bnr 1 i Nordreisa kommune. Vi kan ikke se at hensynet til bestemmelsene dispensasjonen skal vurderes opp mot blir vesentlig tilsidesatt, eller at ulempene med dispensasjon fra kommuneplanens arealdel er større enn fordelene. Dispensasjon jfr plan- og bygningslovens § 19-2 og § 1-8 innvilges derfor.

Dette begrunnes videre med at tomtearealet er redusert til 1 daa og at bygget er trukket vekk fra strandlinjen.

Tomten vi da bli plassert på et platå over strandlinjen slik at det er mulig med fri ferdsel langs stranden.

Videre godkjennes søknaden jfr matrikkelovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m,. Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Det settes følgende vilkår:

- Den nye eiendommen må sikres tinglyst rett til adkomst over gnr 83, bnr 1. Dette kan tas med i skjøtet.
- Det må ikke gjøres tiltak i strandområdet som er til hinder for allmenn ferdsel i området.
- Dersom det under evt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes
- Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkeloven.

Forslag til utvalget enstemmig vedtatt

Vedtak:

Klagen tas til følge. Jfr jordlovens § 12 godkjenner Nordreisa kommune deling av 1,0 daa tomt til fritidsformål fra gnr 83, bnr 1 i Nordreisa kommune. Vi kan ikke se at hensynet til bestemmelsene dispensasjonen skal vurderes opp mot blir vesentlig tilsidesatt, eller at ulempene med dispensasjon fra kommuneplanens arealdel er større enn fordelene. Dispensasjon jfr plan- og bygningslovens § 19-2 og § 1-8 innvilges derfor.

Dette begrunnes videre med at tomtearealet er redusert til 1 daa og at bygget er trukket vekk fra strandlinjen.

Tomten vi da bli plassert på et platå over strandlinjen slik at det er mulig med fri ferdsel langs stranden.

Videre godkjennes søknaden jfr matrikkelovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m,. Delingstillatelsen er vurdert i forhold til formål og forvaltningsmål i Naturmangfoldloven og tiltaket har ingen innvirkning på prinsippene som skal vurderes i §§ 8-12.

Det settes følgende vilkår:

- Den nye eiendommen må sikres tinglyst rett til adkomst over gnr 83, bnr 1. Dette kan tas med i skjøtet.
- Det må ikke gjøres tiltak i strandområdet som er til hinder for allmenn ferdsel i området.
- Dersom det under evt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes

- Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om matrikkelloven.

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 20.05.2020

Behandling:

Forslag fra Tore Yttregaard H
Saken utsettes for å gjennomføre befaring i neste møte

Forslaget fra Tore Yttregaard enstemmig vedtatt

Vedtak:

Saken utsettes for å gjennomføre befaring i neste møte

PS 54/20 Klage - vedtak om klage på tiltak på eiendommen gnr 47, bnr 508

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune viser til klage fra Ingunn Syrstad på vedtak gjort den 04.09.2019 på tiltak på gnr 47, bnr 509. Jfr forvaltningslovens § 28 tas ikke klagen til følge. Vi kan ikke se at det framkommer momenter i klagen som kan omgjøre saken.

Nordreisa kommune kan heller ikke se at arbeidet som er gjort på gnr 47, bnr 508 er behandlet i saken som angår gnr 47, bnr 509. Kommunens avgjørelse om at tiltak kan unntas fra søknadsplikt anses som prosessledende og er ikke mulig å klage på.

PS 55/20 Søknad om deling av nausttomt gnr 81, bnr 22

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Nordreisa kommune godkjenner deling av omsøkte parsell på ca 150 m² fra gnr 81, bnr 22 til nausttomt, jfr jordlovens § 12. Videre godkjennes delingen også jfr matrikkellovens § 6 og plan- og bygningsloven §§ 20-1-m.

Ved avgjørelsen er det lagt vekt på at fradeling ikke vil komme i konflikt med natur- og kulturmiljø, landbruksinteresser, reindriftsforvaltning eller friluftslivet i området. Arealet ligger slikt til at det vanskelig kan utnyttes i moderne drift og omdisponering og fradeling har lite å si for ressursgrunnlaget på eiendommen og landbruket i området. Tiltaket med deling og kommende bygging er hht til bestemmelsene i kommuneplanens arealdel angående naustbebyggelse.

Generelle vilkår:

- Byggetiltak kan ikke igangsettes før byggesøknad/melding er levert, søknaden er behandlet og godkjenning er gitt.
- Parsellen må sikres lovlig og kartfestet atkomst ved tinglyst rett selv om det allerede er etablert vei til naustområdet. Vegretten kan tas med på skjøtet når parsellen overføres til ny eier. Sjørett må også sikres med tinglyst rett.
- Ved eventuelt bygging skal det sikres god estetisk utforming i samsvar med tiltakets funksjon og i samspill med omgivelser og stedlig byggeskikk. Det skal ikke brukes farger på tak eller vegg som skiller seg ut fra omgivelsene på en negativ måte.
- Dersom det under eventuelt arbeid i marken oppdages gjenstander eller spor etter tidligere menneskelig aktivitet i omsøkte areal, må arbeidet stanses og melding straks sendes Sametinget og Troms fylkeskommune, kulturetaten jf. kulturminnelovens § 8, 2. ledd.
- Jfr plan- og bygningslovens § 21-9 vil tillatelse til tiltak etter § 20-1 første ledd bokstav m falle bort dersom det ikke er rekvirert oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering § 6 innen 3 år etter at tillatelsen ble gitt, eller dersom matrikkelføring vil være i strid med lov om eigedsregistrering.

For nausttomta gjelder disse vilkårene spesielt:

- Tillatelsen er gitt til fradeling av tomt og til oppføring av et tradisjonelt naust til oppbevaring av båt og utstyr som omsøkt innenfor 100-meters sonen. Byggesøknad må likevel leveres.
- Naustet skal ikke overstige 35 m², det skal være uisolert, bygges i en etasje og være røstet mot vannet. Gesims skal ikke overstige 2,0 m målt fra ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.
- Tillatt takform er saltak, og takvinkel skal være bratt, fra 35-45 grader. Taktekket skal være mørkt og matt. Torvtak kan også tillates.
- Naustet skal ikke isoleres, ha ekstra etasjer, karnapper og sanitæranlegg.
- Naustet skal ikke brukes til boformål eller overnatting og skal heller ikke tilrettelegges for annen fritidsbruk.
- Naust som oppføres i eksisterende naustrekke skal i størrelse, utforming, farge- og materialbruk og lokalisering, tilpasse seg eksisterende bebyggelse.

Tomta må ikke gjerdes inn slik at dette blir til hinder for allmennhetens ferdsel i strandsonen.

PS 56/20 Sluttbehandling - Detaljregulering Myreng boligfelt - nasjonal plan ID: 19422017_003

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Forslag til detaljregulering Myrenga boligfelt med planID 54282017_003 med plankart sist revidert 17.02.2020, samt bestemmelser sist revidert 17.02.2020 og planbeskrivelse sist revidert 17.02.2020, vedtas med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

PS 57/20 Oppstart av planarbeid - kulturminneplan for Nordreisa

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen, med redaksjonell endring, enstemmig vedtatt

Vedtak:

- Driftsutvalget vedtar oppstart av planarbeid for «Kulturminneplan for Nordreisa»
- Formålet med planen er å få oversikt over prioriterte kulturminner som kommunen vurderer som verneverdige og som skal bevares og forvaltes på en god måte.
- Planen inngår i kommunens planstrategi 2020-2023

Saksprotokoll i Nordreisa oppvekst- og kulturutvalg - 10.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Oppvekst- og kulturutvalget vedtar oppstart av planarbeid for «Kulturminneplan for Nordreisa»
- Formålet med planen er å få oversikt over prioriterte kulturminner som kommunen vurderer som verneverdige og som skal bevares og forvaltes på en god måte.
- Planen inngår i kommunens planstrategi 2020-2023

PS 58/20 Resultatrapport for drift og utvikling pr 1.juni

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Resultatrapport for Drift og utvikling pr 31.mai 2020 tas til orientering. Sektorleder bes om å følge opp spesielt øvrige utgifter tett og sette inn tiltak for at sektoren holder seg innenfor sine budsjetteramme.

PS 59/20 Budsjett 2021 Drift og utvikling

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Forslag fra utvalget:

Tiltak tankbil brann tas ut av økonomiplanen

Innstilling med tilleggsforslag fra utvalget, enstemmig vedtatt

Vedtak:

Sektor for Drift og utvikling er i økonomiplanen tildelt ramme på kr 42.308.703 for 2021.

Driftsutvalget ser behov for styrking av budsjettene for drift og vedlikehold av bygninger og kommunale veier og ber om en økning av rammen på 2 million for å hente inn etterslep.

Investeringsbudsjettet oppdateres etter vedtatte fremdriftsplaner. For 2021 foreslås følgende nye tiltak:

Egenandel på kr 1100 000 utbygging av Sørkjosen havn.

Asfalteringer av kommunale veier, årlig kr 1500 000 i økonomiplanperioden.
Sonjatun vedlikehold jf tilstandsrapport kr 1500 000 i økonomiplanperioden.
Rotsundelv skole vedlikehold jf tilstandsrapport
Ombygging av Storslett skole tannlegefløy til barnevernet kr 1000 000.
Investeringer innen vann og avløp følger vedtatte hovedplaner.
Tiltak tankbil brann tas ut av økonomiplanen

PS 60/20 Oppføring av naust og søknad om dispensasjon fra KPA 5428/81/22

Saksprotokoll i Driftsutvalget - 16.06.2020

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

I medhold av pbl. 08 § 21-4 godkjennes søknad om tiltak uten ansvarsrett etter pbl. 08 § 20-4 mottatt 05.06.2020 om tillatelse til oppføring av naust på gnr. 81 bnr. 22.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger og situasjonskart.

Dispensasjoner:

Med hjemmel i pbl 2008, § 19-2 gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel bestemmelser punkt 6.2.4 for oppføring av naust med bruksareal på 60 m², gesimshøyde på 2,6 meter og takvinkel 25gr.

Vi begrunner dette med at vi ikke kan se at kommuneplanens bestemmelser blir vesentlig tilsidesatt i dette tilfellet.