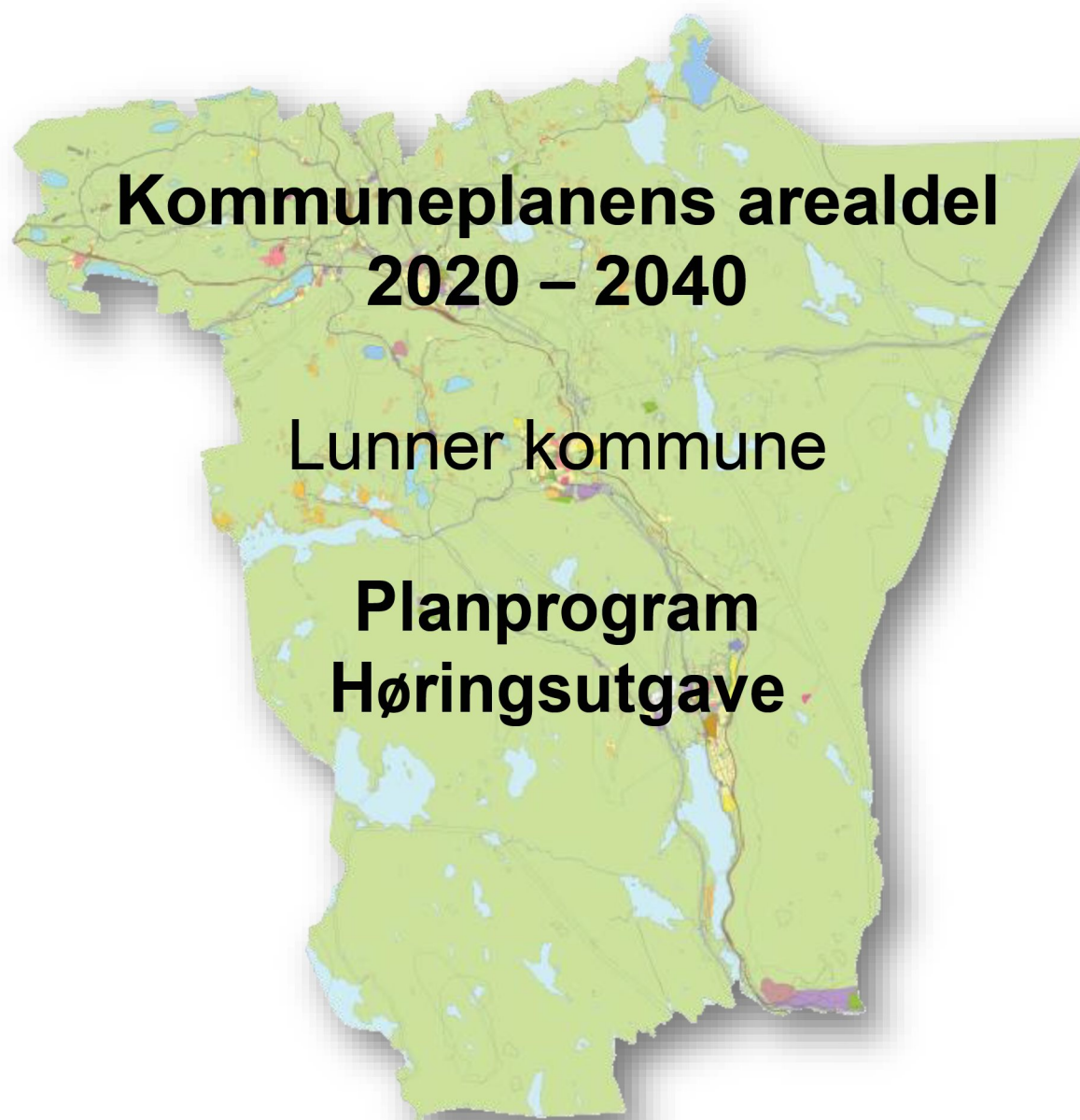




Lunner kommune



Roa, 14. september 2020

Innhold

1	Innledning.....	3
2	Rammer for planarbeidet.....	4
2.1	Nasjonale og regionale føringer	4
2.2	Føringer i Lunner kommune	5
3	Mål for planarbeidet.....	10
4	Silingskriterier for innspill til kommuneplanens arealdel	11
5	Invitasjon til innspill til kommuneplanens arealdel	13
6	Oppgaver og utredningsbehov	14
6.1	Utredninger vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel	14
6.2	Øvrig utredningsbehov	14
6.3	Konsekvensutredning.....	15
7	Organisering.....	17
7.1	Informasjon og medvirkning	17
7.2	Ressurser	18
8	Framdriftsplan	19

1 Innledning

Kommuneplanen består av en samfunnsdel og en arealdel med tilhørende bestemmelser, som er juridisk bindende for arealbruken. Arealdelen er kommunens styringsverktøy for arealbruk, og omfatter hele kommunen. I planstrategi for Lunner kommune, vedtatt i mars 2020, vedtok kommunestyret å revidere kommuneplanens arealdel. Gjeldende arealdel ble utarbeidet for perioden 2013 – 2024.

Kommuneplanens samfunnsdel ble vedtatt i mars 2020, og inkluderer en arealstrategi. Denne arealstrategien legger føringer for arbeidet med kommuneplanens arealdel. Planperioden for gjeldende samfunnsdel er 2020 til 2040, men konsekvensene av kommuneplanens arealdel har en betydelig lengre tidshorisont.

Lunner kommune har relativt stor planreserve for både boliger og fritidsboliger. Kommunestyret besluttet våren 2020 å ikke invitere til innspill på nye arealer til fritidsboliger, men ønsker innspill på areal til boligformål og næringsformål. Lunner kommune har ledige bolig- og næringsarealer, men enkelte av disse har stått urealisert i lang tid. I kommuneplanens samfunnsdel er det fremhevet et mål om større lokalt arbeidsmarked, og at det derfor er behov for «relevante næringsarealer».

Urealiserte planreserver ligger potensielt til hinder for nye arealer til utbyggingsformål i Lunner. Det er uttrykt behov for å se nærmere på planreservene, og undersøke hvorvidt grunneierne har konkrete planer om å realisere disse prosjektene, eller om det ligger langt fram i tid. Dette innebærer at det kan være aktuelt å tilbakeføre arealer med byggeformål i kommuneplanen til Landbruks-, natur- og friluftsområder (LNF).

Et viktig fokusområde for dette revisjonsarbeidet er å revidere bestemmelsene. Det er gjort en rekke erfaringer med dagens bestemmelser. I tillegg kan det være hensiktsmessig å vurdere en annen og mer tidsmessig innretning på bestemmelsene.

Revisjon av kommuneplanen gjøres i henhold til Plan- og bygningslovens bestemmelser i kap. 4. Generelle utredningskrav, kap. 10. Kommunal planstrategi og kap. 11. Kommuneplan. Revisjon av kommuneplanens arealdel er omfattet av forskrift om konsekvensutredning.

2 Rammer for planarbeidet

2.1 Nasjonale og regionale føringer

Regjeringen legger i Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging vekt på at vi står overfor fire store utfordringer:

- Å skape et bærekraftig velferdssamfunn
- Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom blant annet en offensiv klimapolitikk og en forsvarlig ressursforvaltning
- Å skape et sosialt bærekraftig samfunn
- Å skape et trygt samfunn for alle.

Regjeringen har bestemt at FNs 17 bærekraftsmål skal være det politiske hovedsporet for å ta tak i vår tids største utfordringer, også i Norge. Det er derfor viktig at bærekraftmålene blir en del av grunnlaget for samfunns- og arealplanleggingen.

Regjeringen påpeker at kommunal planlegging er viktig for å få fram felles kunnskapsgrunnlag og peke ut felles retning for samfunnsutviklingen. Kommuneplanens samfunnsdel gir retning til den lokale samfunnsutviklingen, mens konkretisering av planene skjer gjennom god kobling mellom planenes handlingsdel og økonomiplanleggingen.

Fylkesmannen i Oslo og Viken spesifiserer forventninger til kommunal arealplanlegging gjennom sitt forventningsbrev til kommunene (*Utdrag*):

- Fylkesmannen vil prioritere arbeidet med å minimere transportbehovet og legge til rette for at veksten i persontrafikken tas med kollektivtrafikk, sykkel og gange.
- Kommunenes arealplanlegging må bidra til å nå målene om reduserte klimagassutslipp.
- Fylkesmannen har en klar forventning til kommunene om å avgrense byggesonen, utvikle kompakte byer og tettsteder, og konsentrere framtidig utbygging rundt kollektivknutepunkt.
- Spredt boligutbygging bør kun være aktuelt i de kommuner hvor det er lite utbyggingspress, og må begrenses i omfang.
- Fylkesmannen påpeker at klimaet endres og at vi kan forvente flere episoder med kraftig nedbør. Det er derfor viktig å ha overvannsplaner og helhetlige vurderinger av vannvegene.
- Kommunene har et særlig ansvar for å følge opp nasjonal jordvernstrategi. Konsekvenser for jordvern og matproduksjon skal fremgå for beslutningstakere.
- Kommunene må legge vekt på at endret arealbruk langs vann og vassdrag ikke får negativ påvirkning på vannmiljøet. Hensynet til vannkvaliteten skal være tema på alle plannivåer.

- Konsekvenser for naturmangfoldet må utredes i forbindelse med utarbeidelsen av arealplaner... Når kunnskapsgrunnlaget er mangelfullt har kommunene et ansvar for å stille krav om ny kunnskap, gjennom kartlegging, når nye planer for utbygging utarbeides.
- ... Massehåndtering... må være en del av den tidlige planprosessen (reguleringsplaner). Det bør i utbyggingsprosjekter vurderes krav om å utrede massebalansen, og å vurdere plangrep som reduserer masseoverskuddet.
- Kommunene har ansvar for å fremme samfunnssikkerhet og forebygge risiko i sin rolle som kommunal planmyndighet. Plan- og bygningsloven stiller krav om risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) av planområdene.

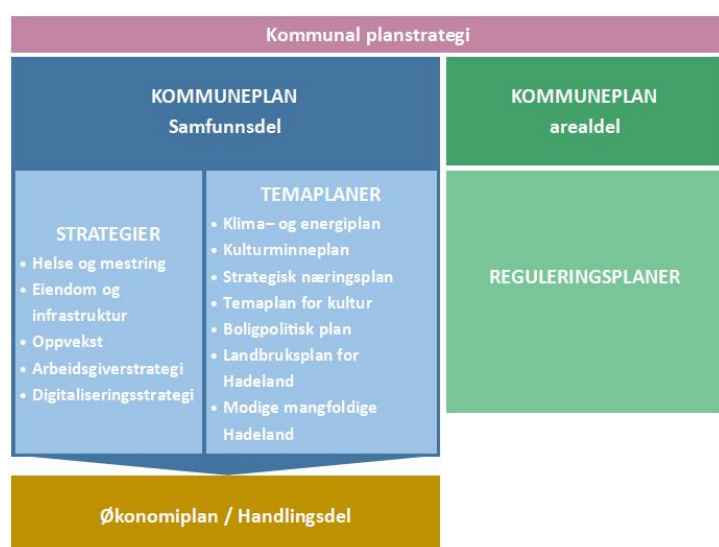
2.2 Føringer i Lunner kommune

Kommuneplanens arealdel for 2013 – 2024, med bestemmelser og plankart

Kommuneplanens arealdel, med bestemmelser og plankart er utgangspunktet for revisjonsarbeidet.

Planstrategi 2020 - 2024

Kommunestyret vedtok kommunal planstrategi for Lunner kommune 2020-2024 i sitt møte 26. mars 2020. Planstrategien er en gjennomgang av kommunens planer, samt en drøfting av hvorvidt eksisterende planer skal rulleres, om nye skal utarbeides, og hvordan kommunen skal jobbe med planleggingen, jf. Plan- og bygningslovens § 10-1.



I planstrategien står det følgende om revisjon av kommuneplanens arealdel:

«Arealdelen skal revideres i denne valgperioden. Revisjonen skal bygge på samfunnsdelen. Det skal utarbeides et eget planprogram for revisjonen, som skal inkludere vurderinger av prosess,

framdrift, medvirkning, behov for utredninger, eksisterende urealiserte områder i kommuneplanen og nye innspill. Vi skal i forbindelse med planprogrammet spesielt vurdere behovet for overvannsplan for kommunen, behovet for kommunal veileder for overvann, veivalg mht. hytter, og silingskriterier for rullering av arealdelen.

Lunner kommune skal bla. vurdere behovet for kartlegging av naturverdier for eventuelle nye områder som spilles inn i forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel.»

Lunner kommune har valgt å bygge den nye kommuneplanens samfunnsdel på FNs bærekraftsmål. Hovedmålene innenfor FNs bærekraftsmål henger på toppen av kommunens målhierarki.



Lunner kommune har valgt å legge spesielt fokus på noen utvalgte bærekraftsmål for å utvikle egne mål for kommunen.

- 3. God helse
- 4. God utdanning
- 8. Anstendig arbeid og økonomisk vekst
- 9. Innovasjon og infrastruktur
- 10. Mindre ulikhet
- 11. Bærekraftige byer og samfunn
- 12. Ansvarlig forbruk og produksjon
- 13. Stoppe klimaforandringene
- 15. Liv på land
- 17. Samarbeid for å nå målene

Planstrategien stadfester at beredskapsplaner og Helhetlig ROS skal ligge til grunn for planlegging i Lunner kommune.

Kommunen skal fremme folkehelse innen de oppgaver og med de virkemidler kommunen er tillagt, herunder ved lokal utvikling og planlegging, forvaltning og tjenesteyting. I forbindelse med planstrategien er det etablert en tverrfaglig sammensatt folkehelsegruppe. Folkehelse skal vurderes i alle planer.

Kommuneplanens samfunnsdel 2020 - 2040

Samfunnsdelen skisserer flere mål som potensielt har konsekvenser for arealbruken i Lunner kommune. Kommunestyret har lagt særlig vekt på følgende mål:

- Vi har et trygt og oppbyggende oppvekstmiljø for barn og unge i Lunner, med opplæring som gir et godt utgangspunkt for å mestre voksenlivet.
- Vi har økt befolkning, og er spesielt attraktive for mennesker i etableringsfasen
- Lunner kommune legger til rette for friluftsliv, naturopplevelse og idrett, og sikrer forsvarlig bruk av naturen
- Vi har funksjonelle og attraktive tettsteder og bomiljøer, som gir innbyggerne muligheter til bærekraftige liv
- Vi har attraktive og relevante møteplasser, for alle aldersgrupper, som sikrer liv i tettstedene.
- Vi har et aktivt samfunnsliv og levende lokaldemokrati, med høy grad av deltakelse og medborgerskap

Arealstrategien

Hensikten med arealstrategien er å bestemme overordnede prinsipper for arealbruk i Lunner kommune. Hovedtrekkene i arealstrategien er at Lunner kommune i fortsettelsen skal jobbe med fortetting i tettstedene, samtidig som vi ivaretar de særpregene Lunner har i dag.

Langsiktige mål for arealbruk må først og fremst sikre at kommunen tar vare på og videreutvikler eksisterende kvaliteter og fortrinn. Viktige kvaliteter som kjennetegner Lunner er kulturlandskap og vassdragsnatur.

Fortetting og offentlig infrastruktur

For å sikre barns bevegelsesfrihet, rasjonell infrastruktur og bærekraftig transport skal arealplanlegging fokusere på fortetting rundt kollektivknutepunkt og fremme gang- og sykkelavstand til skole og andre offentlige tilbud.

Fortetting av boligområder skal underbygge og sikre rasjonell infrastrukturutvikling.

Tettsteder og sentrumsområder:

Harestua og Roa er prioriterte tettsteder for utvikling i Lunner kommune, og skal videreutvikles med sentrumsfunksjoner og fortettede boligområder. Sentrumsområdene er avgrensede områder innenfor tettstedene. Boligområder innenfor gangavstand til sentrumsområder og tettstedskjerner prioriteres.

Tettstedene har følgende utstrekning:

Lunner – 580 meter fra krysset Lunnerlinna/Tomtervegen.

Roa – mellom Gjøvikbanen og rv4/E16 (ca. 900 meter fra Kildalkrysset)

Grua – 900 meter fra krysset Myllavegen/Hadelandsvegen

Harestua – 2,0 kilometer fra krysset Elvefaret/Hadelandsvegen, avgrenset av markagrensa

Hovedvekten av utviklingen skal foregå innenfor tettstedene. Vi har klart definerte tettsteder, slik at det blir enklere å prioritere utvikling og arealbruk innenfor de angitte tettstedene, for eksempel av hensyn til jordvern. Avgrensningen av tettstedene er førende for videre utvikling og arealbruk innen tettstedene i Lunner kommune.

Utvikling utenfor tettstedene:

I arealstrategien står det: «*I tillegg til utbygging innenfor tettstedene tillates utvikling av boenheter som underbygger tun-strukturen i kommunen.*»

Med utbygginger i tun-struktur forstår vi enkelte nye boenheter inntil eksisterende bebygde boligeiendommer, utenfor tettstedene, forutsatt at tiltaket:

- Ligger innafor bygdagrensa
- Styrker eksisterende grender og boområder
- Ikke berører dyrka mark
- Ikke berører verdifullt naturmangfold, kulturlandskap eller kulturminner
- Ligger utenfor byggeforbudssonen for vann og vassdrag

Tilgang på natur og friluftsområder

Sikre nok arealer til rekreasjon, idrett og friluftsliv i nærmiljøet

Arealplanleggingen skal sikre god tilgang på natur og friluftsområder for innbyggerne i tettstedene

Byggestil i Lunner

Lunner kommune skal ha en helhetlig arkitekturpolitikk for å sikre positiv utvikling og utbygging. Formålet er å dyrke særegenhetene i Lunner og ha et bevisst forhold til det visuelle uttrykket i Lunner. Arkitekturpolitikken skal være til inspirasjon og veiledning for nye prosjekter.

Næringsarealer

- Lunner kommune skal sørge for utbyggingsklare og relevante næringsarealer
- Lunner kommune skal sikre forutsigbarhet for næringslivet
- Videreutvikle eksisterende næringsområder og utvalgte arealer langs rv4

Naturmangfold

- Ta vare på særpreget i kommunen med nærhet til naturen.
- Sikre at utvikling i kommunen ivaretar og tilgjengeliggjør attraktive naturområder og kulturmiljøer.
- Ivareta verdifullt naturmangfold.

3 Mål for planarbeidet

Kommuneplanens samfunnsdel, vedtatt 26. mars 2020, inkluderer mål, strategier og en arealstrategi, som legger føringer for revisjonen av kommuneplanens arealdel. Følgende mål er hentet fra/basert på kommuneplanens samfunnsdel, og er særlig relevant for revisjonen av kommuneplanens arealdel.

Langsiktige mål

- Kommuneplanen skal fremme bærekraftig utvikling til beste for den enkelte, samfunnet og framtidige generasjoner.
- Lunner skal ha funksjonelle, attraktive og levedyktige tettsteder, som gir grunnlag for befolkningsvekst og næringsaktivitet.
- Lunner sitt særpreg med kulturlandskap og natur skal bevares.
- Lunner kommune skal ha utbyggingsklare og relevante næringsarealer i kommunen, og sikre forutsigbarhet for næringslivet.

Prosessmål

- Det skal være samsvar mellom kommuneplanens samfunnsmål, kommuneplanens arealdel, sektorplaner/fagplaner/strategier og enkeltsaker.
- Planarbeidet skal ha en god forankring i kommunen, både politisk og administrativt.
- Medvirkning med innbyggere og andre med interesse for arealbruk i Lunner kommune skal være bred og inkluderende. Innbyggerne skal være godt kjent med planprosessen og vite hvordan de kan medvikre i prosessen.

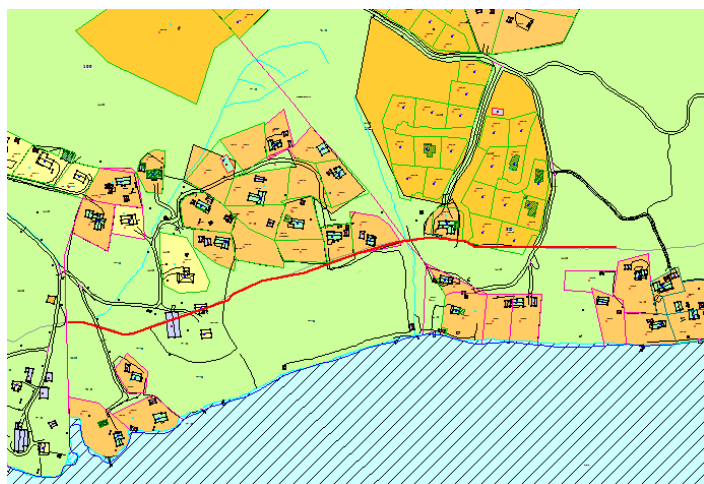
4 Silingskriterier for innspill til kommuneplanens arealdel

De følgende silingskriteriene ble vedtatt som grunnlag for gjeldende kommuneplan for Lunner 2013-2024. Silingskriterier er vilkår som medfører at det ikke anbefales byggeformål på et slikt areal. Denne silingen gjennomføres før eventuell konsekvensutredning, og innebærer at forslag til arealbruk anbefales avvist dersom de bryter ett eller flere av disse kriteriene. Formålet er å sikre likebehandling, følge opp tidligere vedtak og sikre rasjonell ressursbruk i forbindelse med konsekvensutredningen, som er en mer arbeidskrevende prosess.

Siling av innkomne forslag til arealbruk vil bli behandlet i egen politisk sak, hvor forslagene og hvordan de eventuelt berøres av ulike silingskriterier blir vurdert. Forslag som passerer silingen vil konsekvensutredes.

Byggeforbudssona til vassdrag

I kommuneplanens arealdel ligger det inne byggeforbudssoner vist som hensynssoner langs vassdrag. I gjeldende kommuneplan er det avsatt 100m byggeforbudssone til kalksjøer og varig verna vassdrag, og 50 m byggeforbudssoner til elver og bekker med kontinuerlig tilløp. Hensikten er å forebygge utslipp/forurensning til vassdrag, sikre fri ferdsel/allemannsretten langs vassdrag og ivareta naturmangfoldet i og langs vann og vassdrag.



Kartutsnittet (Mylla, Lensmannsvika) viser byggeforbudssona med rød strek. Hyttene innafor byggeforbudssona er eldre hytter bygget før byggeforbudssona ble innført.

Bygda

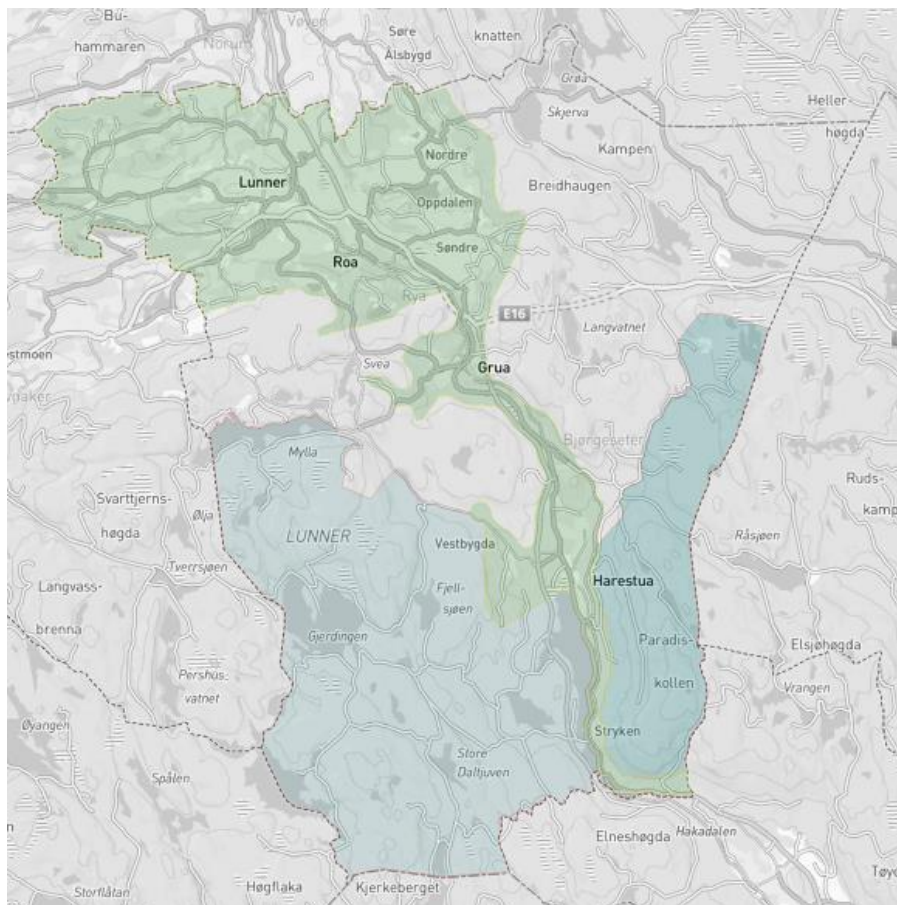
Bygdagrensa er en administrativ grense, som er politisk vedtatt i Lunner kommune. Denne er satt for å styre samfunnsutviklingen dvs. både teknisk og sosial infrastruktur, slik at boligutvikling prioriteres og konsentreres innafor bygdagrensa. Dette er viktig for å unngå uforholdsmessige kostnader til kommunale tjenestetilbud, som helse, eldreomsorg, skoleskyss mm.. Det betyr i praksis at kommunen ikke tillater nye hytter innafor bygdagrensa og ikke tillater nye boliger utenfor bygdagrensa. Kommunen er positiv til å bruksendre hytter innenfor

bygdagrensa til boliger.

Bygdagrensa blir et særlig viktig virkemiddel i forbindelse med forslag om å tillate enkeltbygg i tun-struktur.

Markagrensa

Lunner kommune har relativt store arealer innenfor markagrensa, som forvaltes etter Markaloven. Avgrensningen (Markagrensa) er nasjonalt bestemt i henhold til markalovens § 2. Innenfor Marka er det forbudt med oppføring av bygg som ikke er i tråd med markalovens formål.



Bygda og markagrensa styrer geografisk plassering av boliger og fritidsboliger i kommunen. «Bygda» er angitt med grønn bakgrunn og gult omriss, mens marka er angitt med blå bakgrunn og rødt omriss.

Øvrige silingskriterier

- Innspill som ligger på dyrka mark
- Innspill der adkomst vil berøre dyrka mark
- Innspill som er i konflikt med viktige områder for naturmangfold
- Innspill som berører automatisk fredede kulturminner og deres sikringssoner

5 Invitasjon til innspill til kommuneplanens arealdel

Lunner kommune har store planreserver til bolig- og fritidsformål. Det er derfor ikke et hovedmål med denne revisjonen å øke planreservene vesentlig, jf. arealstrategi og silingskriterier i kapittel 4. Det skal likevel åpnes for innspill på endret arealbruk. For arealer til fritidsformål er det et mål at den samlede planreserven ikke økes.

Lunner kommune skal invitere til innspill til planarbeidet, med vekt på planbestemmelsene, som utnyttelsesgrad, størrelse og avstandskrav for bolig-, fritids-, og næringseiendommer. Andre aktuelle temaer å invitere til innspill på er NVE's aktsomhetskart, «Bygda» og kommuneplankrav til utforming av bygg.

For å gjøre planarbeidet mest mulig forutsigbart ønskes innspill til nye byggeområder, som oppfyller følgende kriterier:

- Tiltak som bidrar til utvikling og fortetting av tettstedene Harestua og Roa.
- Tiltak hvor bebyggelse kan tilkoples offentlig avløpsnett
- Mindre innspill/enkeltiltak som styrker grender og tun-struktur.

Innspillet skal som hovedregel ikke bryte med silingskriteriene, slik de er beskrevet i planprogrammet.

For boligområder settes i tillegg følgende kriterier:

- Innspillet skal ha trafikk sikker skoleveg fram til skole eller skoleskyss
- Innspillet skal ligge innafor Bygda
- For innspill i grender og tun-struktur skal innspillet ligge inntil annen eksisterende boligbebyggelse
- Innspill i tettsteder skal være innenfor gang/sykkelavstand til trafikknutepunkt/sentrum

For større områder skal det sannsynliggjøres at områdene er realiserbare, for eksempel ved behovsanalyse av eventuelle forslag til næringsområder.

Innspill til arealbruk skal inneholde kartutsnitt og tydelig arealformål, men skal også inneholde vurdering av andre relevante forhold, som adkomst, støy, flom, kulturminner, naturmangfold, jordvern mfl.. Se vedlegg om opplysninger til arealinnspill.

6 Oppgaver og utredningsbehov

6.1 Utredninger vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel

- Arkitekturpolitikk må behandles som del av planforslaget
- Det skal utarbeides en overvannsplan for Lunner kommune
 - Utvikle krav for behandling av overvann i reguleringsplaner

6.2 Øvrig utredningsbehov

- Kartlegge ubebygde bolig- og hyttetomter (planreserve), og forespørre grunneier om det er konkrete planer for å realisere disse.
 - Vurdere behovet for å tilbakeføre områder avsatt til framtidig utbygging til annet formål, eksempelvis landbruks-, natur- og friluftsområder (LNF). Områdene inngår i konsekvensutredningen.
- Utrede boligbehov (Typer og antall, Boligtypeprogram)
- Utrede «relevante næringsarealer» mht. hva dette er og hvilke behov og muligheter som finnes.
- Gjennomgang av kommuneplanbestemmelser
 - Vurdere utforming av kommuneplanbestemmelser ihht. Hamar-modellen.
 - Identifisere utfordringer og uklarheter i gjeldende plankart m/tilhørende bestemmelser og retningslinjer.
- Vurdere bestemmelser knyttet til å kunne pålegge boliger og fritidsboliger påkobling til offentlig vann og avløp.
- Gjennomgang og oppdatering av Bygdagrensa.
- Lage Risiko og sårbarhetsanalyse (ROS)
- Kvalitetssikre aktsomhetskart for snøskred i Lunner kommune, med vekt på der aktsomhetskartet berører eksisterende boområder og områder avsatt til næring.
- Viltutredning, eksempelvis viltkorridorer og sårbare arter.
- Vurdere bestemmelser knyttet til klima og bærekraftig byggeri (bruk av tre i bygg).

6.3 Konsekvensutredning

Etter plan- og bygningsloven § 4-2 skal en planbeskrivelse til arealdelen gi en særskilt konsekvensutredning av planens virkninger for miljø og samfunn. Innspill til nye utbyggingsområder, som passerer silingskriteriene, skal konsekvensutredes.

Konsekvensutredningen skal identifisere og beskrive de faktorer som kan bli påvirket og vurdere vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Beskrivelsen skal omfatte positive, negative, direkte, indirekte, midlertidige, varige, kortsiktige og langsiktige virkninger.

Tema som skal inngå i konsekvensutredningen:

Natur- og miljøressurser	Samfunn
- Naturmangfold - Økosystemtjenester - Jord- og skogbruksinteresser inkl. utmarksbeiting, jordressurser - Landskap - Kulturminner og kulturmiljø - Vannmiljø og vassdrag	- Klima og energi - Tettstedsutvikling - Sosial infrastruktur - Teknisk infrastruktur - Barn og unges interesser - Risiko og sårbarhet (samfunnssikkerhet) - Trafikksikkerhet - Transportbehov - Friluftsliv og rekreasjon - Støy - Forurensing - Folkehelse - Tilgjengelighet - Næringsliv og sysselsetting - Økonomiske konsekvenser for kommunen

Temaene skal vurderes med en kortfattet beskrivelse og en sammenfatning etter en tredelt skala. For hvert område skal det vurderes hvor verdifullt området er for hvert tema. Deretter skal konsekvensene ved den foreslåtte arealbruk vurderes.

Følgende skala skal benyttes ved vurdering av områdene:

Verdivurdering	Konsekvensvurdering
* = Liten verdi **= Middels verdi ***=Stor verdi	-3 = Store negative konsekvenser -2 = Middels store negative konsekvenser -1 = Små negative konsekvenser 0 = Ingen konsekvenser +1 = Små positive konsekvenser +2 = Middels store positive konsekvenser +3 = Store positive konsekvenser

I de tilfeller der det ikke er mulig å vurdere verdier eller konsekvenser, skal det heller ikke føres opp noen verdivurderinger. Det inngår en beskrivelse av konsekvensene og selve tiltaket i hver vurdering. Alle tiltakene med vurderinger vil bli illustrert med kart og foto fra det aktuelle stedet.

Framstillingen, sammen med planbeskrivelsen, skal tilfredsstille kravene i kapittel 5 i forskrift om konsekvensutredninger.

Det skal utarbeides en helhetlig konsekvensvurdering, hvor man vurderer virkningene av de enkelte innspillene på sine nærmiljøer og kommunen som helhet.

7 Organisering

Ihht. Plan- og bygningsloven § 3-3 har kommunestyret selv ledelsen av den kommunale planleggingen, og skal sørge for at plan- og bygningslovgivningen følges i kommunen.

Formannskapet er kommuneplanutvalg i Lunner kommune, og skal være styringsgruppe for gjennomføring av arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Plan- og utviklingsutvalget skal være referansegruppe for gjennomføring av arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Administrativt utføres arbeidet med kommuneplanens arealdel av en prosjektgruppe, bestående av Ingun Bjørgli Juul-Hansen, Eivinn Fjellhammer og Ola Oksdøl Johansen. Eivinn Fjellhammer er prosjektleder.

Administrativt legges det opp til tverrfaglig arbeid, hvor det skal hentes innspill fra plan, byggesak, bo- og næring, folkehelsekoordinator, barnas representant, SLT-koordinator, landbruksforvaltning, naturforvaltning, mfl..

7.1 Informasjon og medvirkning

Kommunen skal legge til rette for bred medvirkning i planprosessen. I tillegg til kommunens innbyggere angår kommuneplanen andre offentlige organ, næringsliv og organisasjoner. Kommunen har derfor som målsetting å oppnå gode medvirkningsprosesser, slik at behov, innspill og andre signal av betydning for planarbeidet fanges opp.

Kunngjøringer

Høring av planprogram, høring av planforslag og møter vil bli kunngjort i aviser og på kommunens facebook-side og nettsider. Det blir også sendt direkte til mottakere jfr. interessentliste kap. 8.

Medvirkning under høring av planprogrammet.

Forslag til planprogram legges ut på høring og offentlig ettersyn.

Invitasjon til innspill

Når planprogrammet er vedtatt skal det sendes ut en invitasjon til innspill, ihht. kap. 5. Innspillene danner grunnlaget for hva som skal konsekvensutredes. Dette innebærer at viktige deler av planarbeidet har utgangspunkt i innspill fra publikum.

Medvirkning under høring av planforslaget

Det legges opp til en åpen og inkluderende medvirkningsprosess i høringsperioden for utkast

til ny arealdel av kommuneplan. Her skal Lunner kommune aktivt bruke media og internett, i tillegg til informasjonsmøter. Det blir viktig å formidle hvilke endringer som foreslås i planen og konsekvensene av disse. Innbyggere skal gis mulighet til å bli kjent med at det pågår en arealplanprosess, tidsrammen for planprosessen og hvordan de kan medvirke. Det skal være reell mulighet for alle interessenter til å følge med på, medvirke og komme med innspill.

Bruk av hjemmeside, sosiale medier og aviser.

Kommunens hjemmeside skal være en sentral informasjons- og medvirkningskanal. Relevante nyheter og informasjon legges ut fortløpende.

Det opprettes egen Facebook-side for kommuneplanprosessen. Denne skal brukes som et medvirkningsforum, hvor man også deler oppslag fra kommunens hjemmesider. Ikke alle benytter seg av sosiale medier, og der er derfor viktig at kommunens hjemmeside er hovedkanalen.

Ikke alle innbyggere er brukere av digitale medier. For å nå disse vil vi aktivt bruke lokalpressen som informasjonskanal.

Spesiell involvering av enkelte grupper

Det er grupper som ikke vil kunne følge et standard opplegg for medvirkning. Her vil kommunen tilrettelegge slik at disse vil få mulighet for aktiv medvirkning. Følgende organer vil være sentrale: Eldrerådet, Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne, Ungdomsrådet og Lunner næringsforum. Kommunen har valgt å opprettholde representant for barn og unge, og folkehelsekoordinator. Disse vil få en sentral rolle ved ivaretagelse av barn og unges interesser, og ivaretagelse av folkehelse i planen.

7.2 Ressurser

Kommuneplanprosessen skaper behov for økte ressurser. Som eksempler kan nevnes revisjon av risiko- og sårbarhetsanalyse, utredninger, informasjonsmateriell og aktiviteter i gjennomføringen av revisjonsarbeidet.

Det har blitt satt av til sammen 500 000,- til gjennomføring av revisjonsarbeidet i Økonomiplan 2020-2023 og budsjett 2020.

8 Framdriftsplan

- Behandling og vedtak av planprogram, høsten 2020
 - Varsel av planoppstart samtidig med at planprogrammet legges på høring
- Gjennomføring av revisjonsarbeidet, 2021
 - Medvirkningsarbeid og innspill, våren 2021
 - Utredningsarbeid, 2021
 - Bearbeiding av innspill og konsekvensutredning, høsten 2021
- Høring, offentlig ettersyn og vedtaksbehandling, 2022

Framdriftsplanen avhenger av at ressurstilgangen eller omfanget av revisjonsarbeidet ikke endres vesentlig, og at arbeidet gjennomføres som en prioritert oppgave. Fremdriften avhenger også av politiske prosesser, høringer og tilbakemeldinger fra overordnede myndigheter, som kan medføre at revisjonsarbeidet trekker ut i tid.