

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetter		2021	2020	2019
1100	UTLEIE SKOLEBYGG			
1101	Pr klasserom pr døgn	158,00	154,00	149,00
1102	Tillegg overnatting pr person	49,00	48,00	46,00
1200	SKOLEFRITIDSORDNING – pr måned			
1201	Inntil 6 timer/uke (i 10 mnd)	659,00	642,00	622,00
1202	Inntil 10 timer/uke (i 10 mnd)	883,00	860,00	833,00
1204	Inntil 19 timer/uke (i 10 mnd)	1 543,00	1 502,00	1 455,00
1205	Halvdagstilbud (i 11 mnd)	1 499,00	1 460,00	1 414,00
1206	Heldagstilbud (i 11 mnd)	2 437,00	2 372,00	2 298,00
1210	SFO - kjøp av time-/dag-/ukeklass:			
1211	Timeplass - pr time	60,00	58,00	56,00
1212	Dagplass - pr dag	164,00	160,00	155,00
1213	Ukeplass - pr uke	659,00	642,00	622,00
1400	KULTURSKOLE – pr år			
1401	Musikkbarnehage	1 663,00	1 619,00	1 568,00
1402	Øvrige elever	2 757,00	2 685,00	2 601,00
1403.1	Instrumentleie fiolin og gitar	654,00	637,00	617,00
1403.2	Instrumentleie klarinett	916,00	892,00	864,00
1500	BARNEHAGE – pr måned			
1501	100 pst plass	3 230,00	3 135,00	3 040,00
1502	90 pst plass	3 050,00	2 960,00	2 870,00
1503	80 pst plass	2 870,00	2 785,00	2 701,00
1504	70 pst plass	2 689,00	2 610,00	2 531,00
1505	60 pst plass	2 509,00	2 435,00	2 361,00
1506	50 pst plass	2 329,00	2 260,00	2 192,00
1507	40 pst plass	2 149,00	2 085,00	2 022,00
1508	30 pst plass	1 968,00	1 910,00	1 853,00
1509	20 pst plass	1 788,00	1 736,00	1 683,00
	Tillegg for kost - pr måned :			
1521	100 pst plass	259,00	252,00	244,00
1522	90 pst plass	234,00	228,00	220,00
1523	80 pst plass	207,00	202,00	195,00
1524	70 pst plass	182,00	177,00	171,00
1525	60 pst plass	155,00	151,00	146,00
1526	50 pst plass	129,00	126,00	122,00
1527	40 pst plass	105,00	102,00	98,00
1528	30 pst plass	78,00	76,00	73,00
1529	20 pst plass	52,00	73,00	49,00
1701	UTLEIE BIBLIOTEK – pr dag	143,00	139,00	134,00
1800	BIBLIOTEK – BOKERSTATNING			
1801	Nye bøker = nybokpris			
1802	Andre bøker – voksenbøker	382,00	372,00	360,00
1803	Andre bøker – barnebøker	191,00	186,00	180,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser **2021** **2020** **2019**

3100 VAKSINASJON

3101	Egenandel ikke-obligatorisk vaksinasjon	130,00	127,00	123,00
3103	Egenandel influensavaksine ikke-prioriterte grupper	130,00	127,00	123,00

3400 ANNET MATSALG I INSTITUSJON

3401	Middag/dessert utenom beboere	98,00	95,00	92,00
3402	Middag/dessert utenom beboere halv porsjon	87,00	85,00	

3600 AVLASTNINGSLEILIGHET

3601	Egenandel pr døgn	113,00	110,00	107,00
------	-------------------	--------	--------	--------

3700 HELSE-/OMSORGSTJENESTER UTENFOR INSTITUSJON

Egenandel/måned utfra timer/måned

3701.1	Nettoinntekt inntil 2 G	1-4 timer	se Merknad	210,00	210,00
3701.2	Nettoinntekt inntil 2 G	5-8 timer	se Merknad	210,00	210,00
3701.3	Nettoinntekt inntil 2 G	9-12 timer	se Merknad	210,00	210,00
3701.4	Nettoinntekt inntil 2 G	+ 12 timer	se Merknad	210,00	210,00
3702.1	Nettoinntekt 2 - 3 G	1-4 timer	357,00	348,00	337,00
3702.2	Nettoinntekt 2 - 3 G	5-8 timer	666,00	649,00	629,00
3702.3	Nettoinntekt 2 - 3 G	9-12 timer	1 018,00	991,00	961,00
3702.4	Nettoinntekt 2 - 3 G	+ 12 timer	1 235,00	1 203,00	1 167,00
3703.1	Nettoinntekt 3 - 4 G	1-4 timer	417,00	406,00	394,00
3703.2	Nettoinntekt 3 - 4 G	5-8 timer	821,00	799,00	775,00
3703.3	Nettoinntekt 3 - 4 G	9-12 timer	1 324,00	1 289,00	1 250,00
3703.4	Nettoinntekt 3 - 4 G	+ 12 timer	1 551,00	1 510,00	1 464,00
3704.1	Nettoinntekt 4 - 5 G	1-4 timer	559,00	544,00	527,00
3704.2	Nettoinntekt 4 - 5 G	5-8 timer	1 024,00	997,00	967,00
3704.3	Nettoinntekt 4 - 5 G	9-12 timer	1 674,00	1 630,00	1 581,00
3704.4	Nettoinntekt 4 - 5 G	+ 12 timer	1 954,00	1 903,00	1 846,00
3705.1	Nettoinntekt over 5 G	1-4 timer	683,00	665,00	645,00
3705.2	Nettoinntekt over 5 G	5-8 timer	1 225,00	1 193,00	1 157,00
3705.3	Nettoinntekt over 5 G	9-12 timer	1 938,00	1 887,00	1 830,00
3705.4	Nettoinntekt over 5 G	+ 12 timer	2 277,00	2 217,00	2 150,00

Merknad:

Egenandeler for kommunale helse- og omsorgstjenester ved inntekt inntil 2G (pkt 3701.1-3701.4) følger øvre beløpsgrense slik denne fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet. **Justeres når beløpsgrense er fastsatt av HOD.**

3800 KOMMUNAL HUSLEIE – pr mnd/kvm

3801	Av de første 60 kvm	98,50	97,00	94,20
3802	Av de neste 40 kvm	52,20	51,40	49,90
3803	Av de neste 20 kvm	31,60	31,10	30,20
3804	Av kvm over 120 kvm	22,00	21,60	21,00
3805	Garasjeleie pr garasje	648,00	638,00	620,00

Merknad:

Ut fra husleieloven § 4-2 kan husleie ikke endres mer enn endringen i Konsumprisindeksen i tiden etter siste leiefastsetting. Endringer i husleie gjelder fra 1.mai.

Foreløpig etter Konsumprisindeksen september 2020 lik 1,6 pst.

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
3900	ALARMTELEFONER			
3902	Egenandel pr måned	218,00	212,00	206,00
3903	Egenandel pr døgn	20,00	19,00	18,00
	Egenandel for trygghetsalarm ses i sammenheng med egenandel under pkt 3700. Dersom trygghetsalarm erstatter andre vederlagsfrie kommunale helse- og omsorgstjenester etter helse- og omsorgstjenesteloven, er trygghetsalarm vederlagsfri.			
3904	Tillegg pr mnd for GSM-abonnement	137,00	133,00	112,00
3905	Gebyr for medgått tid pr time ved installering/innmelding/flytting/oppheør/utmelding av alarm	1 143,00	1 113,00	1 080,00
	Dersom bruker får tildelt trygghetsalarm med GSM-abonnement, kommer tillegg med 110 kr til dekning av telefonleie og tellerskritt. Egenandeler for bruk av GPS/sporingsteknologi er til vurdering og fremmes eventuelt som egen sak til politisk behandling.			
4000	LEIEPRISER IDRETTSANLEGG			
4001	Idrettshall – alle leiesatser pr time			
4001.1	Lag/foreninger fra kommunen i åpningstid Lag og foreninger som driver trening for barn og unge som er under 18 år og bosatt i kommunen, gis gratis leietid.			
4001.2	Andre leietakere i åpningstid			
	1 hall inklusive garderobe	196,00	191,00	185,00
	¾ hall inklusive garderobe	151,00	147,00	142,00
	½ hall inklusive garderobe	124,00	121,00	117,00
	¼ hall inklusive garderobe	113,00	110,00	106,00
	Minisal	106,00	103,00	99,00
4001.3	Andre skoler/institusjoner			
	1 hall inklusive garderobe	594,00	578,00	560,00
	¾ hall inklusive garderobe	518,00	504,00	488,00
	½ hall inklusive garderobe	447,00	435,00	421,00
	¼ hall inklusive garderobe	377,00	367,00	355,00
	Minisal	223,00	217,00	210,00
4001.4	Trening/kurs/samling utenom åpningstid	196,00	191,00	185,00
4001.5	Arrangement			
	Leie m/garderobe 16 år og eldre	524,00	510,00	494,00
	Leie m/garderobe under 16 år/seriekamper	316,00	308,00	298,00
	Arrangement i treningstid	151,00	147,00	142,00
	Rigging/øving i forkant mindre arr (1-2 dgr) 50 pst av timepris			
	Rigging/øving i forkant større arr (over 2 dgr) 750 kr/dag			
4001.6	Mini-arrangement/treningskamper			
	Inntil 3 timer	255,00	248,00	240,00
4002	Miniatyrskytebane – alle leiesatser pr time			
4002.1	Trening lag fra kommunen i åpningstid	62,00	60,00	58,00
4002.2	Trening lag fra kommunen utenom åpningstid	62,00	60,00	58,00
4002.3	Trening andre leietakere	107,00	104,00	100,00
4002.4	Arrangement (minimum 2 timer)	248,00	241,00	233,00
4003	Kjøkken m/vestibyle – leiesatser pr dag			
	Tilfluktsrom pr sal			
4003.1	Inntektsbringende arr kjøkken/vestibyle	699,00	681,00	660,00
4003.2	Annen utleie, møter, kurs og lignende	376,00	366,00	355,00
4003.3	Leie en sal m/kjøkken tilfluktsrom	331,00	323,00	313,00
4003.5	Kjøkken/kafeteria ved mini-arrangement			
	Inntil 3 timer – leie pr time	106,00	103,00	100,00
4003.6	Kjøkken/kafeteria			
	Salg i åpningstid mot renhold	0	0	0

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
4004	Svømmehall – alle satser pr time			
4004.1	Trening			
	Klubb innen kommunen	227,00	221,00	214,00
	Trening utenom åpningstid	227,00	221,00	214,00
	Kurs med lokal arrangør	286,00	279,00	270,00
	Andre; trening/kurs	408,00	397,00	385,00
	Andre skoler/institusjoner	594,00	578,00	560,00
4004.2	Arrangement (minimum 2 timer)	568,00	553,00	536,00
4004.3	Fellesbading			
	Barn under skolealder med foresatt	0	0	0
	Billettpris barn inntil 2 timer	43,00	42,00	40,00
	Billettpris voksne inntil 2 timer	59,00	57,00	55,00
	Klippekort barn 6 klipp	153,00	149,00	144,00
	Klippekort voksne 6 klipp	201,00	196,00	190,00
	Ledsager når badegjest trenger ledsager	0	0	0
	Sesongkort (høst + vår)	1 493,00	1 454,00	1 410,00
	Sesongkort dusj/badstu	773,00	753,00	730,00
4005	UTEANLEGG – alle leiesatser pr time			
4005.1	Lokale lag trening	152,00	148,00	143,00
4005.2	Lokale lag arrang. 16 år og eldre pr kamp	152,00	148,00	143,00
4005.3	Lokale lag arrangement under 16 år	152,00	148,00	143,00
4005.4	Lag utenom kommunen			
	1 kunstgressbane trening/arrangement	459,00	447,00	433,00
	½ kunstgressbane trening/arrangement	304,00	296,00	287,00
	Frøidrettsbane trening/arrangement	183,00	178,00	172,00
4005.6	Garderobe uteanlegg			
	Utenom åpningstid 1 garderobe/treningsøkt	113,00	110,00	106,00
	Arrangement 2 garderober – pr kamp	169,00	165,00	160,00
	Tilfeldig leie gard/dusj/mindre gruppe/per person	29,00	28,00	27,00
4006	Utleie inventar/utstyr – alle satser pr dag			
4006.1	Bord	46,00	45,00	43,00
4006.2	Stoler	11,00	10,00	9,00
4006.3	Sceneelement	67,00	65,00	63,00
4006.4	Flagg/flaggstenger	143,00	139,00	134,00
	leie av flagg pr stk/dag	73,00	71,00	69,00
	leie av flaggstenger m/fot pr stk/dag	73,00	71,00	69,00
	levering/tilkjøring av flaggstenger	216,00	210,00	203,00
	henting/retur av flaggstenger	216,00	210,00	203,00
	avtalt tilkjøring/retur av flaggstenger pr arr	354,00	345,00	334,00
4006.5	Forsterkeranlegg 1	176,00	171,00	166,00
	ved leie av lokale/anlegg komm			
4006.6	Forsterkeranlegg 2	472,00	460,00	446,00
	utenbygds/inntektsbringende	851,00	829,00	804,00
	ved leie av lokale/anlegg komm	162,00	158,00	153,00
4007	Døgngbebyr utkvittert nøkkel som leveres etter frist	44,00	42,00	40,00
4008	Ropert	74,00	72,00	69,00
4009	Bærbart (disco)anlegg	216,00	210,00	203,00
4010.1	Leie biltilhenger lokalt oppdrag pr dag	216,00	210,00	203,00
4010.2	Leie biltilhenger langhelg fredag-mandag	568,00	553,00	536,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser		2021	2020	2019
4100	UTLEIE LYSANLEGG – pr dag			
4101	Kommunal virksomhet/arrangement	0	0	0
4102	Lag, organisasjoner i kommunen	568,00	553,00	536,00
4103	Lag, organisasjoner utenfor kommunen	994,00	968,00	938,00
4500	UTLEIE KULTURBYGG			
4501	Kommunal virksomhet/arrangement	0	0	0
4502	Andre arrangementer			
4502.1	Hele bygget	1 842,00	1 794,00	1 740,00
4502.2	Storsalen	1 562,00	1 521,00	1 475,00
4502.3	Lillesalen	572,00	557,00	540,00
4502.4	Øving/rigging foran arrangement - pr dag	356,00	347,00	336,00
4502.5	Øving/rigging foran arrang - pr ekstra dag	144,00	140,00	135,00
4503	Leie av bestikk	318,00	310,00	300,00
4504	Renhold av lokale			
	1. ved leie av lillesal pluss hall	715,00	696,00	675,00
	2. ved leie av storsal pluss hall	1 141,00	1 111,00	1 077,00
	3. ved leie av kjøkken - tillegg	292,00	284,00	275,00
	4. ved leie av hele bygget	1 851,00	1 803,00	1 748,00
4505	Rigging av lokale	458,00	446,00	432,00
4900	GEBYRER ETTER MATRIKKELLOVEN (§ 32)			
4901	Oppretting av matrikkelenhet			
4901.1	Oppretting av grunneiendom og festegrunn			
	areal fra 0 - 500 kvm		12 875,00	12 488,00
	areal fra 0 - 200 kvm	12 875,00		
	areal fra 201 - 2000 kvm	25 750,00		
	areal fra 501 - 2000 kvm		25 750,00	24 975,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 631,00	2 392,00	2 320,00
4901.2	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn			
	areal fra 0 - 500 kvm		12 875,00	12 488,00
	areal fra 0 - 200 kvm	12 875,00		
	areal fra 201 - 2000 kvm	25 750,00		
	areal fra 501 - 2000 kvm		25 750,00	24 975,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	2 631,00	2 392,00	2 320,00
4901.3	Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon			
	areal fra 0-50 kvm	8 093,00	7 357,00	7 136,00
	areal fra 51-250 kvm	12 140,00	11 036,00	10 704,00
	areal fra 251-2000 kvm	16 185,00	14 714,00	14 271,00
	areal fra 2001 kvm - økning pr påbegynt dekar	1 013,00	921,00	893,00
4901.4	Oppretting av anleggseiendom			
	Gebyr for oppretting av anleggseiendom			
	volum fra 0-2000 kbm	27 588,00	27 588,00	26 758,00
	volum fra 2001 kbm - økning pr påbegynt kbm	1 471,00	1 471,00	1 427,00
4901.5	Registrering av eksisterende jordsameie etter medgått tid			
4901.6	Oppretting av punktfeste			
	50 pst av minstebeløpet i pkt 4901.1			
4901.7	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning			
	Viser til 4901.1, 4901.2, 4901.4 og 4901.5	7 084,00	6 440,00	6 245,00
	I tillegg kommer tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning			
4901.8	Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering			
	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 4901.1 og 4901.2			
4901.9	Ekstra oppmøte som følge av manglende oppmøte på kartforretning som må utsettes, faktureres etter medgått tid			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
4902	Grensejustering			
4902.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie Areal for involverte eiendommer kan justeres med inntil 5 pst av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 kvm). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 pst av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veiformål kan andre arealklasser gjelde.			
	areal fra 0 - 250 kvm	7 542,00	6 856,00	6 650,00
	areal fra 251 - 500 kvm	11 311,00	10 283,00	9 974,00
4902.2	Anleggseiendom For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 pst av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 kbm.			
	volum fra 0 - 250 kbm	12 855,00	12 855,00	12 468,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	14 568,00	14 568,00	14 130,00
4903	Arealoverføring			
4903.1	Grunneiendom, festegrunn og jordsameie Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veiformål.			
	areal fra 0 - 250 kvm	13 500,00	12 855,00	12 468,00
	areal fra 251 - 500 kvm	17 100,00	16 283,00	15 793,00
	arealoverføring pr nytt påbegynt 500 kvm medfører en økning av gebyret på	3 600,00	3 430,00	3 325,00
4903.2	Anleggseiendom For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.			
	volum fra 0 - 250 kbm	16 283,00	16 283,00	15 793,00
	volum fra 251 - 1000 kbm	20 566,00	20 566,00	19 948,00
	volumoverføring pr nytt påbegynt 500 kbm medfører en økning av gebyret på	1 030,00	1 030,00	999,00
4903.3	Landbrukseiendom Ved arealoverføring under 100 mål skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Gebyr beregnes etter medgått tid timepris pr medgått time, rundes opp til hele timer minstegebyr			
		1 150,00	1 116,00	1 082,00
		5 657,00	5 143,00	4 988,00
4904	Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning For inntil 2 punkter For overskytende grensepunkter, pr punkt			
		3 771,00	3 428,00	3 325,00
		945,00	859,00	833,00
4905	Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter For inntil 2 punkter For overskytende grensepunkter, pr punkt Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.			
		7 542,00	6 856,00	6 650,00
		2 828,00	2 571,00	2 494,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetter		2021	2020	2019
4906	Privat grenseavtale For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde Billigste alternativ for rekvirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.	3 771,00 945,00	3 428,00 859,00	3 325,00 833,00
4907	Timepris Timepris for arbeider etter matrikkelloven	1 150,00	1 090,00	1 050,00
4908	Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan kommunedirektøren eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			
4909	Betalingsbetingelser Gebyrene fastsettes etter det regulativ som er gjeldende på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret kreves inn etterskuddsvis.			
4910	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.			
4911	Utstedelse av matrikkelbrev Matrikkelbrev inntil 10 sider Matrikkelbrev over 10 sider Endring av maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i tråd med den årlige kostnadsutviklingen.	220,00 444,00	202,00 404,00	196,00 389,00
4912	Tidsfrister i saker som krever oppmåling Etter matrikkelforskriften § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vinterhalvåret 1/11-15/5			
5130	GRAVEMELDINGSTJENESTE			
5131	Påvising veilyskabel ved graving i/langs offentlig veg	1 610,00	1 563,00	1 516,00
5132	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	2 536,00	2 462,00	2 388,00
5133	Elektronisk melding for mindre graving utenom trafikkareal	2 734,00	2 072,00	2 010,00
5134	Elektronisk melding for mindre graving i trafikkareal	4 656,00	4 520,00	4 384,00
5136	Forsinkelsesgebyr for ikke utført asfaltering innen 6 uker, pr m ²	602,00	584,00	566,00
5139	Gebyr for graving i vei og ved VA-anlegg uten søknad, pr tilfelle	5 310,00	5 155,00	5 000,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
5200	BYGGESAKSBEHANDLING MV			
5201	Personlig ansvarsrett som selvbygger, samt godkjenning av foretak der foretak ikke oppfyller kravene for å kunne erklære ansvarsrett	3 560,00	3 560,00	3 453,00
5202	Melding/tiltak av mindre omfang			
5202.1	Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver	UTGÅR	3 560,00	3 453,00
5202.1	Søknad etter pbl §§ 20-1 og 20-4a-e om tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver	5 000,00		
5202.2	Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som gjelder bagatellmessig tilbygg og utvidelser	UTGÅR	1 795,00	1 740,00
5202.2	Søknad etter pbl § 20-4 om tiltak som gjelder små tilbygg og utvidelser inntil 15 kvm BYA som ikke omfattes av unntaksreglene i pbl § 20-5	2 500,00		
5202.4	Søknadspliktige tiltak ikke nevnt under 5203 - søknad om tillatelse til tiltak og som er i henhold til pbl § 20.1 b-g, i, j		3 560,00	3 453,00
	gebyrsats mindre omfang			
	(tidli lov: pbl § 93 b-g, i, j)		17 796,00	17 261,00
	gebyrsats større omfang			
5202.7	Utslippstillatelse plan- og bygningsloven § 27-2 (tidl § 66 nr 2)	2 500,00	1 781,00	1 727,00
5202.9	Hastesvar eiendomsmekling/taksering > "meglerpakke"		3 750,00	3 637,00
5202.10	Hastesvar > "kartpakke"		3 750,00	3 637,00
5203	Søknad om tillatelse til tiltak			
5203.1	Boliger/andre bygninger inntil 100 kvm BRA	UTGÅR	8 900,00	8 631,00
5203.2	Boliger/andre bygninger 100-150 kvm BRA	UTGÅR	12 458,00	12 083,00
5203.3	Boliger/andre bygninger 151-200 kvm BRA	UTGÅR	16 017,00	15 535,00
5203.4	Boliger/andre bygninger 201-250 kvm BRA	UTGÅR	19 576,00	18 987,00
5203.5	Boliger/andre bygninger over 250 kvm BRA	UTGÅR	23 135,00	22 439,00
5203.6	Boliger/andre bygninger tillegg kr/kvm over 250 kvm	UTGÅR	36,00	35,00
5203.7	Tillegg for ekstra boenhet per boenhet	UTGÅR	3 560,00	3 453,00
5203.11	Hytter inntil 50 kvm BRA	UTGÅR	7 119,00	6 905,00
5203.12	Hytter 51-70 kvm BRA	UTGÅR	10 678,00	10 357,00
5203.13	Hytter 71-100 kvm BRA	UTGÅR	14 237,00	13 809,00
5203.14	Hytter 101-120 kvm BRA	UTGÅR	17 796,00	17 261,00
5203.15	Hytter tillegg kr/kvm over 120 kvm	UTGÅR	36,00	35,00
5203.1	Bolig/fritidsbolig/hytte pbl § 20-1a	15 000,00		
	Tillegg for ekstra boenhet pr boenhet	3 000,00		
5203.2	Driftsbygning i landbruk			
	BRA/BYA overstiger 1000 kvm pbl § 20-1a	15 000,00		
5203.3	Tilbygg/påbygg/underbygg til driftsbygning i landbruk der total BRA/BYA overstiger 1000 kvm pbl § 20-1a	15 000,00		
5203.4	Bygning utenom bolig/fritidsbolig/driftsbygning pbl § 20-1a			
	Mindre bygg inntil 100 kvm BRA	10 000,00		
	Større bygg	15 000,00		
5203.5	Plassering av konstruksjon anlegg utover 2 år pbl § 20-1a	2 500,00		
5203.6	Vesentlig endring eller reparasjon av tiltak pbl § 20-1b	5 000,00		
	Reparasjon av mindre avløpsanlegg pbl § 20-1b	2 000,00		
5203.7	Konstruksjoner og anlegg etter pbl § 20-1a			
	Mindre tiltak	5 000,00		
	Større tiltak	15 000,00		

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
5203.8	Fasadeendring som ikke fritas etter pbl § 20-5f. § 20-1c	2 500,00		
5203.9	Bruksendring, varig eller tidsbestemt, vesentlig utvidelse Eller endring av tidligere drift av tiltak som nevnt under pbl bokstav a. § 20-1d	5 000,00		
5203.10	Riving av bygning pbl § 20-1e Enkle bygg uten krav om miljøkartlegging Kompliserte med krav om miljøkartlegging	4 000,00 7 500,00		
5203.11	Oppføring, endring eller reparasjoner av bygningstekniske installasjoner pbl § 20-1f	3 500,00		
5203.12	Oppdeling og sammenføring av bruksenheter bolig pbl § 20-1g	5 000,00		
5203.13	Søknadspliktig innretning mot vei pbl § 20-1h	2 500,00		
5203.14	Søknadspliktig plassering av skilt og reklame § 20-1i	2 500,00		
5203.15	Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg pbl § 20-1j	2 500,00		
5203.16	Vesentlig terrenginngrep som er søknadspliktig pbl § 20-1k	4 000,00		
5203.17	Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass som er søknadspliktig pbl § 20-1l	4 000,00		
5203.18	Opprettelse av grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller festegrund (mer enn 10 år) pbl § 20-1m	5 000,00		
5205	Gebyr seksjonering, eierseksjonsloven § 7 4123 Seksjonering uten befaring = 3x rettsgebyr 4124 Seksjonering med befaring = 5x rettsgebyr Tinglysningsutgifter kommer i tillegg 4125 Avbrutt seksjonerings sak = 50 pst av behandlingsgebyr Gebyret følger rettsgebyr fastsatt av staten			
5206	Tillegg for merarbeid i saksbehandling			
5206.1	Dispensasjon fra plan, lov, forskrift i regulert område eller bebyggt eiendom i uregulert område	UTGÅR	3 560,00	3 453,00
	i uregulert/ubebyggt område	UTGÅR	5 340,00	5 179,00
5206.1	Dispensasjon som ikke krever høring eller politisk behandling	4 000,00		
	Dispensasjon som krever høring men ikke politisk behandling	6 000,00		
	Dispensasjon som krever høring og politisk behandling	8 000,00		
5206.2	Innmåling av bygg der dokumentasjon for plassering er mangelfull	3 000,00		
5206.3	Overtredelsesgebyr med hjemmel i pbl			
(5206.9)	§ 32-8 pr overtredelse av lovens bestemmelser	16 000,00	8 500,00	8 219,00
5206.4	Tilsyn i henhold til pbl §§ 25-1 og 25-2:			
(5206.10)	tillegg med 20 pst på gebyr for søknadspliktig tiltak			
5206.5	Avbrutt søknad etter at behandling er igangsatt: 1/3 av gjeldende gebyr			
5206.6	Søknad om igangsettingstillatelse 2 trinns søknad pr gang	1 500,00		
5208	Fradrag for ferdigattest innen 24 mnd Fradrag i samlet byggesaksgebyr dersom det for søknadspliktige tiltak etter pbl §§ 20-1, 20-3 eller 20-4 kan gis ferdigattest senest 24 mnd regnet fra dato for gitt byggetillatelse	UTGÅR	515,00	500,00
5209	Fradrag for byggesøknad levert 1.oktober-28.februar Det gis fradrag i samlet byggesaksgebyr med 10 pst for søknad levert og journalført innenfor dette tidsrom, forutsatt fullstendig og komplett byggesøknad			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
5400	GEBYRER I PLANSAKER ETTER PBL (§ 33-1)			
5401	Mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker Saksbehandling av mindre reguleringsendringer og dispensasjoner i plansaker	6 000,00	4 760,00	4 616,00
5402	Reguleringsplaner			
5402.1	Saksbehandling av planområde - grunngebyr inntil 5000 kvm	11 030,00	10 030,00	9 725,00
	over 5000 kvm	22 374,00	20 340,00	19 725,00
5402.2	Tillegg beregnet etter areal inntil 5000 kvm - kr/kvm	4,80	4,33	4,20
	over 5000 kvm - kr/kvm	2,50	2,27	2,20
5403	Tilleggsgebyr			
5403.1	Forslagsstiller er ansvarlig for å betale eventuelle gebyrer/ regninger fra eksterne sektormyndigheter.			
5403.2	For spesielt arbeidskrevende planer kan det beregnes og faktureres tilleggsgebyr.			
5403.3	Planer skal framstilles på ajourført kartverk og leveres som vektorisert data i digital form, jf pbl § 2-1. Planer som ikke er digitalisert eller mangelfullt digitalisert etter forskrift av 26.juni 2009 nr 861, faktureres med kostnad for digital opptegning/oppretting. Kommunen skal gi melding om manglene til forslagsstiller før retting igangsettes og forslagsstiller gis anledning til selv å foreta oppretting. I tilfelle retting blir gjennomført av kommunen, skal det settes opp en detaljert oversikt som viser hva som er rettet opp.			
5404	Timepris			
	Timepris for arbeider etter punkt 5403.2 og 5403.3 er	1 200,00	1 090,00	1 028,00
	Minstegebyr er	5 000,00	4 895,00	4 745,00
5405	Reduksjon av gebyr etter punkt 5402			
5405.1	Planforslag som forkastes under behandling faktureres med 50 pst av totalt beregnet gebyr. Dette gjelder ikke for tilleggsgebyr fakturert etter punkt 5403.			
5405.2	Dersom kommunen ønsker en vesentlig utvidelse av planområdet, begrenses gebyrberegningen til forslagsstillerens planforslag.			
5405.3	Det skal ikke beregnes gebyr for planforslag eller den del av planforslaget som omfatter områder for: - samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 2, med unntak for parkeringsplasser - grønnstruktur, pbl § 12.5 2.ledd nr 3 - forsvaret, pbl § 12.5 2.ledd nr 4 - landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift, samlet eller hver for seg, pbl § 12.5 2.ledd nr 5			
5406	Urimelig gebyr			
	Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene som kommunen har hatt, kan kommunedirektøren eller den han/ hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.			

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssatser		2021	2020	2019
5407	Betalingsbestemmelser Første tredel av beregnet gebyr faktureres ved planstart. Kommunens saksbehandling av planforslaget igangsettes først når gebyret er betalt. Andre tredel av gebyret faktureres og skal være betalt innen første gangs behandling i utvalget for plansaker/offentlig ettersyn. Hele gebyret skal være fakturert og betalt før utvalget for saker sin merknadsbehandling og kommunestyrets sluttbehandling. Gebyrer inntil 10 000 kr betales samlet uten deling.			
5600	LANDBRUKSGBYR			
5602	Konsesjons- og delingssaker pr sak	2 677,00	2 677,00	2 596,00
5605	Planarbeid pr time - timepris som 6902			
5700	FELLINGSGBYR			
5701	Voksen elg	562,00	562,00	562,00
5702	Elgkalv	331,00	331,00	331,00
	Merknad: Fellingsgebyrer for å jakte hjortevilt gjelder jaktåret slik at satser for 2019 gjelder jaktåret 2019/2020. Fellingsgebyrer følger de til enhver tid gjeldende statlige maksimalsatser hjemlet i viltloven, jf K-sak 16/16.			
6020	GEBYRREGULATIV VANN - pr år			
6021	Tilknytningsgebyrer			
6021.1	Næringsbygg	14 127,00	13 454,00	11 699,00
6021.2	Boligeiendom	4 710,00	4 486,00	3 901,00
6022	Årsgebyrer - abonnement			
6022.1	Stor næring	25 255,00	24 052,00	20 915,00
6022.2	Middels næring	14 734,00	14 032,00	12 202,00
6022.3	Liten næring	6 316,00	6 015,00	5 230,00
6022.4	Borettslag			
6022.5	Boligeiendom	2 109,00	2 009,00	1 747,00
6023	Årsgebyrer - forbruk			
6023.1	Enhetspris forbruk pr kbm vann	9,87	9,40	8,17
6023.2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:			
6023.3	Boliger	12,77	12,16	10,57
6023.4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	2,55	2,43	2,11
6024	Årsgebyrer - vannmålerleie			
6024.1	Vannmålerleie tom 25 millim diameter	474,00	451,00	392,00
6024.2	Vannmålerleie 26 - 50 millim diameter	1 198,00	1 141,00	992,00
6024.3	Vannmålerleie 51-150 millim diameter	4 241,00	4 039,00	3 512,00
6024.4	Vannmålerleie større enn 150 millim diameter	5 951,00	5 668,00	4 929,00
6024.5	Avlesningsgebyr	945,00	900,00	782,00
6026	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader			
6027	Gebyr for plombering, stenging og gjenåpning vannforsyning	963,00	917,00	797,00

Kvæfjord kommune: gebyrer og betalingssetser		2021	2020	2019
6120	GEBYRREGULATIV AVLØP - pr år			
6121	Tilknytningsgebyrer			
6121.1	Næringsbygg	8 700,00	8 286,00	8 286,00
6121.2	Boligeiendom	2 901,00	2 763,00	2 763,00
6122	Årsgebyrer - abonnement			
6122.1	Stor næring	14 511,00	13 820,00	13 820,00
6122.2	Middels næring	8 463,00	8 060,00	8 060,00
6122.3	Liten næring	3 629,00	3 456,00	3 456,00
6122.5	Boligeiendom	1 212,00	1 154,00	1 154,00
6123	Årsgebyrer - forbruk			
6123.1	Enhetspris pr kbm forbrukt vann	6,72	6,40	6,40
6123.2	Stipulert forbruk pr kvm bruksareal bolig:			
6123.3	Boliger	8,72	8,30	8,30
6123.4	Hytter/fritidshus/forsamlingshus	1,74	1,66	1,66
6126	Gebyr for midlertidig tilknytning: faktiske kostnader			
6200	SLAMTØMMING – pr år			
6201	Våtvolum inntil 4 kbm	979,00	979,00	950,00
6202	Våtvolum inntil 5 kbm	1 197,00	1 197,00	1 162,00
6203	Våtvolum inntil 6 kbm	1 419,00	1 419,00	1 378,00
6204	Våtvolum inntil 7 kbm	1 642,00	1 642,00	1 594,00
6205	Våtvolum inntil 8 kbm	1 863,00	1 863,00	1 809,00
6206	Våtvolum inntil 9 kbm	2 082,00	2 082,00	2 021,00
6207	Våtvolum inntil 10 kbm	2 303,00	2 303,00	2 236,00
6208	Våtvolum inntil 11 kbm	2 528,00	2 528,00	2 454,00
6209	Våtvolum inntil 12 kbm	2 746,00	2 746,00	2 666,00
6210	Tillegg våtvolum over 12 kbm – pr kbm	225,00	225,00	218,00
6211	Nødtømming = årsgebyr x 2,7			
6212	Våtvolum inntil 4 kbm - fritidsbebyggelse	468,00	468,00	454,00
6213	Tømming av tett tank = dobbelt gebyr av overnevnte			
6300	AVFALLSGEBYR – pr år			
6301	Ordinært gebyr	4 842,00	4 590,00	4 250,00
6302.1	Fradrag for hjemmekompostering	-691,00	-665,00	-616,00
6302.2	Fradrag hjemmekomp/reduert tømming	-322,00	-305,00	-282,00
6306	Rabatt samledunk 4 husstander pr ab	351,00	333,00	308,00
6307	Rabatt samledunk 6 husstander pr ab	526,00	499,00	462,00
6308	Rabatt samledunk 8 husstander pr ab	702,00	665,00	616,00
6320	Frivillig hytterenovasjonsordning	1 754,00	1 663,00	1 540,00
6340	Betaling for hjelp til håndtering av avfallsdunk			
6341	Avstand 4-6 meter	335,00	318,00	294,00
6342	Avstand 6-10 meter	668,00	633,00	586,00
6343	Avstand 11-15 meter	1 000,00	948,00	878,00
6600	FEIE-/BRANNSYNSGEBYR			
6601	Pr år pr pipe for bolig/fritidsbolig/hytte	475,00	500,00	527,00
6900	DIVERSE			
6902	Dersom ikke annet framgår i særskilt bestemmelse overfor, faktureres kostpris pluss 25 pst og merverdiavgift når kommunal arbeidstaker benyttes til arbeid for privat.			
6903	Kommunalt tilsatte kan vederlagsfritt leie kommunale lokaler hvor de har arbeidsmessig tilhørighet til «eget bruk». Kommunedirektøren kan gi nærmere opplysninger om ordningen.			
6910	Satsene er ført opp eksklusive merverdiavgift dersom ikke annet er anført.			
6911	For andre bestemmelser, f.eks. moderasjonsordninger, vises det til betalingsreglene.			